

债券代码：2224001.IB、2224002.IB
184235.SH、184237.SH

债券简称：22进贤发展债01、22进贤发展债02
22进贤01、22进贤02

进贤城市建设投资发展集团有限公司
关于将持有进贤县金沙湾实业发展有限公司股权划转进贤县交
通建设工程有限公司的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

如有董事或具有同等职责的人员对临时公告内容的真实性、准确性和完整性无法保证或存在异议的，公司应当在公告中作特别提示。

进贤城市建设投资发展集团有限公司（以下简称“我公司”）拟将持有的进贤县金沙湾实业发展有限公司（以下简称“金沙湾实业”）的股权划转进贤县交通建设工程有限公司。

一、资产概述

（一）资产交易的各方当事人的基本信息

1、股权被划转方：进贤县交通建设工程有限公司

住所：江西省南昌市进贤县民和镇胜利路 59 号

法定代表人：万小华

注册资本：4,000.00 万元

统一社会信用代码：913601245560478244

经营范围：房屋建筑工程、公路工程、园林绿化工程、市政工程、公路路面、路基工程、土石方工程、建筑幕墙工程、装饰装修工程、消防设施工程、钢结构工程、环保工程、建筑劳务分包；建筑材料加工、销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构：江西省南昌市进贤县财政局持有该公司 100% 股权

实际控制人：江西省南昌市进贤县财政局

2、股权划转方：进贤城市建设投资发展集团有限公司

住所：江西省南昌市进贤县新区政府院内

法定代表人：龚文康

注册资本：60,000.00 万元

统一社会信用代码：913601247758644028

经营范围：许可项目：各类工程建设活动，房地产开发经营，住宅室内装饰装修（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：房地产经济，柜台、摊位出租，土地整治服务，非居住房地产租赁，市政设施管理，第二类医疗器械销售，广告制作，广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位），广告设计、代理，以私募基金从事股权投资、投资管理、资产管理等活动（须在中国证券投资基金业协会完成备案登记后方可从事经营活动），以自有资金从事投资活动，建筑材料销售，物业管理，农村集体经济组织管理，园林绿化工程施工，城市绿化管理，环境应急治理服务，大气环境污染防治服务，水环境污染防治服务（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）。

股权结构：进贤创新发展控股集团有限公司持有该公司90.00%股权、江西省行政事业资产集团有限公司持有该公司10.00%股权

实际控制人：江西省南昌市进贤县人民政府

（二）拟出资资产的概述

本次拟划转的资产包括我公司持有的进贤县金沙湾实业发展有限公司的股权。

进贤县金沙湾实业发展有限公司成立于2015年5月18日，注册资本20,000.00万元人民币。经营范围为旅游项目开发、旅游项目投资及管理；物业管理；广告设计与发布；餐饮；住宿；户外运动服务；园林绿化工程；苗木销售；农副产品加工销售；建材销售；水利项目投资建设；城市农村基础设施建设（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

2021年末，进贤县金沙湾实业发展有限公司总资产为302,993.33万元，净资产为95,386.98万元；2021度，该公司营业收入1,701.50万元，净利润161.71万元。

（三）拟出资资产的账面价值

根据新意审字[2020]第212795号《进贤县金沙湾实业发展有限公司2021年度审计报告》，我公司所持有100%股权的进贤县金沙湾实业发展有限公司净资产为95,386.98万元。

二、相关决策情况

本次股权划转系按照《进贤县金沙湾实业发展有限公司股东决定》规定进行。

三、交易执行重大进展或变化情况

截至目前，于 2022 年 9 月 5 日进行投资人（股权）变更，投资人由进贤县城市建设投资发展集团有限公司变更为进贤县交通建设工程有限公司。本公司将坚持依法合规原则，有序稳妥推进本次出资工作。

四、影响分析

本次出资的范围为我公司持有的进贤县金沙湾实业发展有限公司的股权。以 2021 年 12 月 31 日为基准，出资涉及总资产为 302,993.33 万元，净资产为 95,386.98 万元。根据我公司 2021 年经审计的年度财务报告，我公司总资产 1,505,459.03 万元，净资产 571,366.16 万元。出资涉及的总资产占我公司 2021 年末总资产的 20.13%，净资产占我公司 2021 年末净资产的 16.69%。本次进行的股权出资事项实施后，我公司将不再持有进贤县金沙湾实业发展有限公司的股权。本次出资事项对我公司资产规模影响较小，不会对我公司的日常管理、生产经营、盈利能力、偿债能力产生重大不利影响。

特此公告。

进贤城市建设投资发展集团有限公司
2022 年 12 月 2 日

