

证券代码：873140

证券简称：易通城建

主办券商：中泰证券



易通城建

NEEQ: 873140

济南易通城市建设集团股份有限公司



年度报告摘要

— 2022 —

一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。
- 1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 公司负责人刘锋锐、主管会计工作负责人孙潇然及会计机构负责人张娟保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.4 信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	谷媛
电话	0531-81288117
传真	0531-81288188
电子邮箱	396232963@qq.com
公司网址	www.lixiahg.cn
联系地址	山东省济南市历下区转山西路 22 号 3 号楼 101
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	1,479,990,746.54	969,402,772.56	52.67%
归属于挂牌公司股东的净资产	260,618,823.95	249,930,361.89	4.28%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.74	1.67	4.19%
资产负债率%（母公司）	71.66%	72.18%	-
资产负债率%（合并）	82.39%	74.22%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	666,980,109.33	478,163,537.11	39.49%
归属于挂牌公司股东的净利润	5,829,123.00	9,783,033.53	-40.42%

归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	4,554,796.25	9,239,736.26	-50.70%
经营活动产生的现金流量净额	44,919,407.83	69,951,433.81	-35.78%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	2.31%	4.19%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	1.80%	3.95%	-
基本每股收益（元/股）	0.04	0.07	-42.86%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	6,599,493	4.41%	0	6,599,493	4.41%
	其中：控股股东、实际控制人	6,599,493	4.41%	0	6,599,493	4.41%
	董事、监事、高管	0	0%	0	0	0%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	143,000,000	95.59%	0	143,000,000	95.59%
	其中：控股股东、实际控制人	143,000,000	95.59%	0	143,000,000	95.59%
	董事、监事、高管	0	0%	0	0	0%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		149,599,493	-	0	149,599,493	-
普通股股东人数		2				

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	济南历下控股集团 有限公司	134,599,493	0	134,599,493	89.97%	128,000,000	6,599,493
2	济南历下金控投资 有限公司	15,000,000	0	15,000,000	10.03%	15,000,000	0
合计		149,599,493	0	149,599,493	100.00%	143,000,000	6,599,493

普通股前十名股东间相互关系说明：

济南历下金控投资有限公司为济南历下控股集团有限公司的控股子公司。

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

☐适用 ☒不适用

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

☐会计政策变更 ☐会计差错更正 ☐其他原因 ☒不适用

3.3 合并报表范围的变化情况

☒适用 ☐不适用

本年度合并报表范围新增参股公司“济南欣通城市建设运营有限公司”，由本公司于 2022 年 8 月 2 日投资设立，注册资本 27300 万元，公司认缴出资 1365 万元、实缴出资 190 万元，已开展经营活动，本年度纳入合并财务报表范围。济南欣通城市建设运营有限公司属于结构化主体，为承接济南市历下区城市综合品质提升 PPP 项目而成立的项目公司，PPP 项目结束后公司注销。公司将济南欣通城市建设运营有限公司纳入合并范围的原因是公司对济南欣通城市建设运营有限公司达到控制：从股权架构上看，易通城建的全资子公司易祥花木为欣通公司的普通合伙人，承担无限连带责任，其负有合伙企业的管理职能，故易祥花木对欣通合伙达到控制，欣通合伙和易通城建分别持有欣通城建 95%和 5%的股份，故易通城建对欣通城建达到控制；从董事会成员上看，欣通城建董事会成员共 5 名，其中 4 名均为易通城建管理层成员，易通城建表决权占董事会成员中 4/5。综上，易通城建将欣通城建纳入合并范围合理。

3.4 关于非标准审计意见的说明

☐适用 ☒不适用

济南易通城市建设集团股份有限公司

董事会

2023 年 3 月 27 日