

股票代码：600491

股票简称：龙元建设

公告编号：临 2023-011

龙元建设集团股份有限公司关于 在控股子公司之间调剂担保额度的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

一、担保情况概述

龙元建设集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2022 年 4 月 13 日和 2022 年 5 月 6 日分别召开了第九届董事会第二十五次会议及 2021 年年度股东大会，审议通过了《公司为控股子（孙）公司提供担保最高额度的议案》，同意公司自 2021 年度股东大会至 2022 年度股东大会期间新增担保总额不超过 38.37 亿元。在上述授权总担保额度范围内，资产负债率 70% 以上的全资、控股子公司担保额度可调剂给其他资产负债率 70% 以上的全资、控股子公司使用；资产负债率 70% 以下的全资、控股子公司担保额度可调剂给其他资产负债率 70% 以下的全资、控股子公司使用。具体授权董事长根据公司实际经营情况，在并表范围内子（孙）公司之间调配担保金额。

为满足子公司业务发展需要，公司在不改变第九届董事会第二十五次会议及 2021 年年度股东大会审议通过的担保额度的前提下，将信丰县明丰基础设施管理有限公司（以下简称“信丰明丰”）未使用的担保额度 0.52 亿元与杭州明赋建设开发有限责任公司（以下简称“杭州明赋”）未使用的担保额度 0.08 亿元调剂至南昌明安基础设施建设有限公司（以下简称“南昌明安”），本次调剂金额占公司最近一期经审计净资产的 0.5%。调剂后，公司为南昌明安提供的担保额度由 1.2 亿元调整为 1.8 亿元，为信丰明丰提供的担保额度由 2.02 亿元调整为 1.5 亿元，为杭州明赋提供的担保额度由 3.5 亿元调整为 3.42 亿元。截止 2022 年 12 月 31 日，信丰明丰的资产负债率为 79.27%，杭州明赋的资产负债率为 85%，南昌明安的资产负债率为 82.46%。

二、被担保人基本情况

南昌明安为公司控股子公司，公司持股占比 95%。该公司成立于 2017 年 1

月 5 日，注册地为江西省南昌市安义县龙津镇文峰路 566 号新种子公司宿舍 1 幢，法定代表人为苗纪江，注册资本为 10,000 万元，主营业务为基础设施项目开发及管理、企业管理咨询、物业管理。该公司 2022 年末总资产 109,342.06 万元，负债总额 90,165.05 万元，净资产为 19,177.01 万元；2022 年实现营业收入 4,484.04 万元，净利润为 1,953.39 万元。

被担保人不是上市公司的直接或间接持有人或其持有人的关联方、控股子公司和附属企业，无重大或有事项。

三、担保协议的主要内容

公司为南昌明安基础设施建设有限公司使用九江银行南昌分行固定资产贷款提供担保，担保金额最高限额为 1.8 亿元，担保方式为公司提供连带责任担保，担保期限按债务人办理单笔授信业务分别计算，即单笔授信业务的主合同签订之日起至债务人在该主合同项下的债务履行完毕止。

四、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至 2023 年 3 月 27 日，公司对外担保累计余额为 54,070.00 万元（不包括对控股子（孙）公司的担保），为控股子（孙）公司担保余额为人民币 729,919.68 万元；控股子（孙）公司对母公司的担保余额为 172,315.25 万元；控股子（孙）公司对其他控股子（孙）公司的担保余额为 4,000.00 万元。公司不存在逾期担保的情形。

特此公告。

龙元建设集团股份有限公司

董 事 会

2023 年 3 月 28 日