



四联智能

NEEQ : 430758

四联智能技术股份有限公司

SILIAN INTELLIGENCE TECHNOLOGY SHARE CO., LTD



年度报告摘要

— 2021 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人张琪、主管会计工作负责人程鹏辉及会计机构负责人程鹏辉保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	惠红娟
电话	029-88335732
传真	029-88335732
电子邮箱	hongjuan@silian.com.cn
公司网址	www.silian.com.cn
联系地址	西安市莲湖区大兴西路四联绿色能源中心
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	西安市莲湖区大兴西路四联绿色能源中心二楼证券部

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	362,244,497.63	358,343,851.02	1.09%
归属于挂牌公司股东的净资产	124,782,207.71	107,942,748.83	15.60%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.89	1.64	15.60%
资产负债率%（母公司）	64.84%	69.37%	-
资产负债率%（合并）	65.87%	70.13%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	171,726,672.99	128,994,310.48	33.13%
归属于挂牌公司股东的净利润	3,772,240.91	4,691,506.39	-19.59%
归属于挂牌公司股东的扣除非	2,581,274.48	704,969.3	266.15%

经常性损益后的净利润			
经营活动产生的现金流量净额	-2,407,551.27	11,362,347.33	-121.19%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	3.24%	7.14%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	2.22%	1.07%	-
基本每股收益（元/股）	0.06	0.071	-15.49%
（自行添行）			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	38,409,750	58.20%	-355,500	38,054,250	57.66%	
	其中：控股股东、实际控制人	6,605,500	10.01%	89,299	6,694,799	10.14%	
	董事、监事、高管	3,065,250	4.64%	0	3,065,250	4.64%	
	核心员工						
有限售条件股份	有限售股份总数	27,590,250	41.80%	355,500	27,945,750	42.34%	
	其中：控股股东、实际控制人	18,394,500	27.87%	355,500	18,750,000	28.41%	
	董事、监事、高管	9,195,750	13.93%	0	9,195,750	13.93%	
	核心员工						
总股本		66,000,000	-	0	66,000,000	-	
普通股股东人数							145

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	张琪	17,159,000	0	17,159,000	26.00%	12,869,250	4,289,750
2	鄂蜀豫	7,841,000	444,799	8,285,799	12.55%	5,880,750	2,405,049
3	张秦	5,196,000	0	5,196,000	7.87%	3,897,000	1,299,000
4	北京顺鑫和辉股权投资中心（有限合伙）	4,255,000	0	4,255,000	6.45%	0	4,255,000
5	北京凯利丰恒股权投资中心	3,061,000	0	3,061,000	4.64%	0	3,061,000

	(有限合伙)						
6	段维宁	3,015,000	0	3,015,000	4.57%	2,261,250	753,750
7	杨丽	2,429,000	-49,400	2,379,600	3.61%	0	2,379,600
8	阎胜利	2,094,000	0	2,094,000	3.17%	0	2,094,000
9	郑宏	1,937,000	0	1,937,000	2.93%	0	1,937,000
10	贾光华	1,908,000	0	1,908,000	2.89%	1,431,000	477,000
合计		48,895,000	395,399	49,290,399	74.68%	26,339,250	22,951,149

普通股前十名股东间相互关系说明：
张琪和鄂蜀豫系夫妻关系，张秦和郑宏系夫妻关系，其他股东之间无关联关系。

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

1. 执行新租赁准则导致的会计政策变更

财政部于2018年12月7日发布了《企业会计准则第21号——租赁（2018年修订）》（财会[2018]35号）（以下简称“新租赁准则”）。本公司于2021年1月1日起执行前述新租赁准则，并依据新租赁准则的规定对相关会计政策进行变更，根据新租赁准则的相关规定，执行新租赁准则对本公司期初数无影响。

2. 投资性房地产计量模式转换导致的会计政策变更

经第八届董事会第九次会议通过了《关于聘请资产评估机构对公司自有房地产进行评估》的议案，本公司于2021年将投资房地产后续计量模式由成本模式转换成公允模式，上述变更引起财务报表的主要变化和影响如下：

项目	2020年12月31日 (变更前)	调整数	2020年12月31日 (变更后)
投资性房地产	16,117,688.32	45,333,530.87	61,451,219.19
盈余公积	21,861,433.62	-682,967.92	21,178,465.70
未分配利润	-21,249,482.44	-6,146,711.24	-27,396,193.68

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

√会计政策变更□会计差错更正 □其他原因 请填写具体原因□不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
投资性房地产	16,117,688.32	61,451,219.19		

盈余公积	21,861,433.62	21,178,465.70		
未分配利润	-21,249,482.44	-27,396,193.68		

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用