

北京住总集团有限责任公司  
**2023年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）**  
**发行结果公告**

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

北京住总集团有限责任公司（以下简称“发行人”）面向专业投资者公开发行面值不超过人民币33亿元（含33亿元）的公司债券已获上海证券交易所审核同意并经中国证监会注册（证监许可〔2022〕717号）。

根据《北京住总集团有限责任公司2023年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）发行公告》，北京住总集团有限责任公司2023年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（以下简称“本期债券”）为5年期固定利率债券，附第3年末发行人调整票面利率选择权、赎回选择权及投资者回售选择权。本期债券发行金额为不超过人民币15亿元（含15亿元）。

本期债券发行工作已于2023年4月6日结束，本期债券（债券简称：23住总01，债券代码：115175）实际发行规模12亿元，最终票面利率为3.40%。

特此公告。

（此页无正文，为《北京住总集团有限责任公司 2023 年面向专业投资者公开发  
行公司债券（第一期）发行结果公告》之盖章页）

发行人：北京住总集团有限责任公司



（此页无正文，为中信建投证券股份有限公司关于《北京住总集团有限责任公司  
2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）发行结果公告》之盖章页）

主承销商、簿记管理人：中信建投证券股份有限公司

