

债券简称：20 京资 01

债券简称：22 京资 01

债券简称：22 京资 02

债券代码：163760.SH

债券代码：185320.SH

债券代码：185492.SH

中信证券股份有限公司
关于北京市国有资产经营有限责任公司董事、总经理变动
之临时受托管理事务报告

发行人

北京市国有资产经营有限责任公司

（北京市西城区金融大街 19 号富凯大厦 B 座 16 层）

债券受托管理人

中信证券股份有限公司

（广东省深圳市福田区中心三路 8 号卓越时代广场（二期）北座）

2023 年 4 月

声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》（2021年修订）、《公司债券受托管理人执业行为准则》、《上海证券交易所公司债券上市规则》（2022年修订）、《上海证券交易所公司债券自律监管规则适用指引第1号——公司债券持续信息披露》等相关规定、公开信息披露文件以及北京市国有资产经营有限责任公司（以下简称“国资公司”、“公司”或“发行人”）公开披露的相关公告，由公司债券的受托管理人中信证券股份有限公司（以下简称“中信证券”）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为中信证券所作的承诺或声明。

一、公司债券决议及审核情况

2019年6月19日，发行人召开2019年董事会第6次会议，审议通过了《关于申请银行间市场DFI资质续期和交易所市场公司债券储架发行的请示》，同意公司在中国境内公开发行金额不超过人民币90亿元（含90亿元）的储架式公司债券，具体发行债券品种、期限与各期发行规模授权公司经营管理层根据公司资金需求和市场情况确定并择机发行。

2019年7月19日，北京市国资委下发《北京市人民政府国有资产监督管理委员会关于同意北京市国有资产经营有限责任公司发行公司债券的批复》（京国资产权[2019]81号），同意公司公开发行额度不超过90亿元的储架式公司债券。

2020年1月6日，经中国证监会（证监许可[2020]27号文）核准，发行人获准向合格投资者公开发行不超过人民币90亿元（含90亿元）的公司债券。发行人将综合市场等各方面情况确定债券的发行时间、发行规模及其他具体发行条款。

二、公司债券基本情况

发行人于2020年7月27日面向合格投资者公开发行“北京市国有资产经营有限责任公司2020年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）”，债券简称为“20京资01”，发行规模为40.00亿元，债券期限为3年期，票面利率为3.49%。

发行人于2022年1月24日面向专业投资者公开发行“北京市国有资产经营有限责任公司2022年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）”，债券简称为“22京资01”，发行规模为10.00亿元，债券期限为10年期，票面利率为3.60%。

发行人于2022年3月10日面向专业投资者公开发行“北京市国有资产经营有限责任公司2022年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）”，债券简称为“22京资02”，发行规模为15.00亿元，债券期限为5年期，票面利率为3.50%。

三、公司债券重大事项

（一）本次董事、总经理变动基本情况

根据北京市国有资产经营有限责任公司于2023年4月4日出具的《北京市国有资产经营有限责任公司董事、总经理发生变动的公告》，根据北京市人民政府关于直军同志、张杰同志任免的通知，直军不再担任发行人董事、总经理职务，

张杰为发行人总经理人选（试用期一年）。根据发行人职工代表大会关于终止冯长征职工董事任职资格的决议，冯长征不再担任发行人职工董事。根据北京市国资委关于吴立、朱白帆同志任职的通知，吴立、朱白帆担任发行人外部董事。以上相关人员职务任免均按有关规定办理。

发行人原任职人员基本情况具体如下：

姓名	原任职务	出生年月	任职起始	任职终止
直军	原党委副书记、 董事、总经理	1962年8月	2011年2月	2023年2月
冯长征	原职工董事	1969年11月	2020年1月	2022年10月

发行人原任职人员简历情况如下：

1. 直军，男，汉族，1962年8月出生，1985年8月参加工作，北京经济学院财务会计专业大学本科毕业，中共党员，正高级会计师。

1985年8月在北京市公共交通总公司参加工作，历任财务处干部、副处长；1992年5月起任北京市电车公司财务科科长（副处级）；1993年4月调回北京市公共交通总公司（2004年9月更名为北京市公共交通控股（集团）有限公司）工作，历任财务处副处长、处长，总会计师，董事、总会计师，市委常委、董事、总会计师，市委常委、董事、副总经理、总会计师；2010年2月至2011年2月参加第二期区县局级领导干部研修班脱产学习；2011年2月至2023年2月，任北京市国有资产经营有限责任公司党委副书记、董事、总经理。

2. 冯长征，男，汉族，山东潍坊人，1969年11月出生，1991年7月参加工作，1991年6月加入中国共产党，研究生学历，管理学博士。

曾任山东潍坊华光电子信息产业集团公司干部、山东鲁纺科技开发中心主任。2003年4月加入北工投资，历任投资部项目经理、副经理、经理职务，2009年8月任北工投资副总经理，2017年3月调入北京市国有资产经营有限责任公司总部任城市功能与社会事业投资部副总经理（主持工作），2017年5月任城市功能与社会事业投资部总经理，曾兼任北京国资环境保护技术有限公司党支部书记、董事长，2019年4月至2022年10月担任北京市国有资产经营有限责任公司战

略管理与研究发展部总经理，2020年1月至2022年10月担任北京市国有资产经营有限责任公司职工董事。

发行人新聘任人员基本情况具体如下：

姓名	现任职务	出生年月	任职起始	任职终止
张杰	党委副书记、 董事	1969年11月	2020年7月	—
	总经理		2023年2月	—
吴立	外部董事	1961年11月	2022年10月	—
朱白帆	外部董事	1978年9月	2022年10月	—

发行人新聘任人员简历如下：

1. 张杰，男，汉族，1969年11月出生，1991年7月参加工作，中共党员，高级经济师、讲师，中国政法大学行政管理专业大学毕业，北京大学光华管理学院工商管理硕士。

曾任北京汽车工业总公司团委副书记，北京汽车工业集团总公司培训中心常务副主任，北京汽车工业集团总公司教育处处长兼培训中心主任，北京现代汽车有限公司党委副书记、纪委书记、工会主席，北京市基础设施投资有限公司行政管理部副经理、党委办公室（董事会办公室）主任、董事会秘书、总法律顾问、纪委副书记，2012年2月起先后担任北京市基础设施投资有限公司副总经理，党委副书记、工会主席、职工董事，2020年7月至今任北京市国有资产经营有限责任公司党委副书记、董事，2023年2月起担任北京市国有资产经营有限责任公司党委副书记、董事、总经理。

2. 吴立，男，汉族，1961年11月出生，1984年8月参加工作，中共党员，高级工程师，经济学硕士，毕业于中国人民大学工业经济系企业管理专业。

曾任北京印染厂电脑开发部副经理，北京印染厂电脑开发部经理，北京印染厂组织部部长，北京印染厂厂长助理兼人才科科长，北京印染厂副厂长，北京京港物业发展有限公司副总经理，北京市纺织工业总公司副经理，北京纺织控股（集团）有限责任公司党委常委、董事、副总经理，北京纺织控股有限责任公司党委常委、董事、副总经理，北京纺织控股有限责任公司党委常委、董事，北京纺织

控股有限责任公司党委常委、副董事长，北京纺织控股有限责任公司党委书记、董事长，北京时尚控股有限责任公司党委书记、董事长，2022年10月起任北京市国有资产经营有限责任公司外部董事。

3. 朱白帆，男，汉族，1978年9月出生，2001年9月参加工作，管理学学士，毕业于浙江大学工商管理专业。

2001年9月起任恒生电子股份有限公司银行合作总监；2015年4月起任百度金融战略合作部总经理；2018年起任度小满科技（北京）有限公司副总裁、首席财务官；2022年10月起任北京市国有资产经营有限责任公司外部董事。

（二）以上事项对发行人生产经营情况的影响分析

上述事项属于《公司债券受托管理人执业行为准则》第十二条及《上海证券交易所公司债券自律监管规则适用指引第1号——公司债券持续信息披露》规定之重大事项，中信证券作为北京市国有资产经营有限责任公司公司债券的债券受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，在获悉相关事项后，中信证券就有关事项与发行人进行了沟通，并根据《公司债券受托管理人执业行为准则》的有关规定出具本受托管理事务临时报告。

本次董事、总经理变动对发行人公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力无重大不利影响，亦不会对发行人董事会决议有效性产生影响。本次董事、总经理变动后，发行人董事为7人，符合《公司法》等相关法律法规及《公司章程》的相关规定。

中信证券后续将密切关注发行人对上述债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》、各期债券的《募集说明书》及《债券受托管理协议》等规定和约定履行债券受托管理人职责。

特此提请投资者关注相关风险，请投资者对相关事宜做出独立判断。

四、相关机构的联系方式

（一）发行人：北京市国有资产经营有限责任公司

住所、办公地址：北京市西城区金融街19号富凯大厦B座16层

法定代表人：岳鹏

联系人：王赫威

联系电话：010-83751521

传真：010-66573398

（二）债券受托管理人：中信证券股份有限公司

住所：广东省深圳市福田区中心三路8号卓越时代广场（二期）北座

办公地址：北京市朝阳区亮马桥路48号中信证券大厦22层

法定代表人：张佑君

联系人：王艳艳、朱军、张继中、蔡恩奇

联系电话：010-60837249、010-60834394

传真：010-60833504

（以下无正文）

(本页无正文，为《中信证券股份有限公司关于北京市国有资产经营有限责任公司董事、总经理变动之临时受托管理事务报告》之盖章页)

