

## 金居建设发展股份有限公司 关于公司签订重大合同的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、合同情况

#### (一) 基本情况

近日，金居建设发展股份有限公司（以下简称“公司”）与郑州新大观置业有限公司正式签订了《郑州市金水区融创瀚海兰园第三方总承包工程合同》，具体内容如下：

1. 工程名称：郑州市金水区融创瀚海兰园总承包工程
2. 发包人：郑州新大观置业有限公司
3. 合同金额：113,039,494.99 元
4. 工程地点：郑州市金水区红旗路北、经一路西

#### (二) 审议和表决情况

上述合同的签订无需提交董事会和股东大会审议批准。

### 二、合同履行对公司的影响

2022 年 9 月，河南省郑州市印发《“大干 30 天，确保全市停工楼盘全面复工”保交楼专项行动实施方案》，创新实施“统贷统还、政府回购、项目并购、破产重组”及设立地产纾困基金的“4+1”模

式，多方筹措资金助企纾困解难，全面开展强力攻坚“保交楼”专项行动。另外，郑州财政金融系统、郑州住房保障系统、郑州市纾困基金专班等积极申请专项资金支持，以及郑州全市房地产开发企业通过瘦身自筹资金，有效推动了“保交楼、促发展、稳民生”项目复工复产。

公司积极响应郑州市“保交楼”专项行动的有关精神和要求，接手融创瀚海兰园项目，全力投入到这场政治和民生工程当中，第一时间实现全面复工。公司自进场以来，科学组织，精准筹划，各项施工正有序推进，为项目早日交房打下了坚实基础。作为金水区成长起来的民营建筑企业，公司多年来依法纳税、诚实守信、安全生产、守法经营，被评为“金水区优秀民营企业”。

未来，公司将继续响应郑州市及金水区政府号召，勇于承担社会责任，坚守品质，不断超越，在省市发展大局中发挥好省会中心城区、经济大区、首善之区的引领支撑作用，作出应有的贡献。

### 三、合同履行风险提示

公司将积极组织、协调及有效管理好相关资源，保证合同的实施执行。但合同履行过程中可能遇到不可抗力等因素，导致合同延缓履行、部分履行、调整或终止，请投资者注意防范投资风险。

### 四、备查文件

《郑州市金水区融创瀚海兰园第三方总承包工程合同》

金居建设发展股份有限公司

董事会

2023年4月7日