



中标节能

NEEQ: 831124

北京中标新亚节能工程股份有限公司



年度报告摘要

— 2022 —

一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。
- 1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 公司负责人高剑云、主管会计工作负责人于庆得及会计机构负责人贾莉颖保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.4 北京东审会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了带持续经营重大不确定性段落的无保留意见的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。
- 1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	仝宝雄
电话	010-88515001
传真	010-68482317
电子邮箱	tong-bx@hcazb.com
公司网址	www.hcazb.com
联系地址	北京市海淀区西三环北路 91 号国图文化大厦二层 B08
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	123,332,603.93	111,685,700.32	10.43%
归属于挂牌公司股东的净资产	-25,231,871.76	2,799,448.76	-1,001.32%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	-0.50	0.06	-933.33%
资产负债率%（母公司）	118.26%	96.55%	-
资产负债率%（合并）	122.88%	98.21%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	87,956,918.03	119,083,903.72	-26.14%

归属于挂牌公司股东的净利润	-28,031,320.52	-21,935,608.92	-27.79%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-28,031,432.09	-21,917,717.19	-
经营活动产生的现金流量净额	-853,476.92	7,165,041.05	-111.91%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-249.92%	-159.33%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-249.92%	-159.20%	-
基本每股收益（元/股）	-0.56	-0.44	-27.79%
（自行添行）			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	46,850,000	93.70%	-125,000	46,725,000	93.45%	
	其中：控股股东、实际控制人	26,850,000	53.70%	0	26,850,000	53.70%	
	董事、监事、高管	1,150,000	2.30%	-125,000	1,025,000	2.05%	
	核心员工	4,600,000	9.20%	0	4,600,000	9.20%	
有限售条件股份	有限售股份总数	3,150,000	6.30%	125,000	3,275,000	6.55%	
	其中：控股股东、实际控制人	0	0.00%	0	0	0.00%	
	董事、监事、高管	3,150,000	6.30%	-1,975,000	1,175,000	2.35%	
	核心员工	0	0.00%	2,100,000	2,100,000	4.20%	
总股本		50,000,000	-	0	50,000,000	-	
普通股股东人数							27

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	北京中标怡高投资管理有限公司	26,850,000	0	26,850,000	53.70%	0	26,850,000
2	香港新昌亚仕达屋宇设备有限公司	10,250,000	0	10,250,000	20.50%	0	10,250,000

3	广发证券股份有限公司	2,000,000	0	2,000,000	4.00%	0	2,000,000
4	方莉	2,000,000	0	2,000,000	4.00%	1,500,000	500,000
5	林存喜	1,000,000	0	1,000,000	2.00%	0	1,000,000
6	李佳	1,000,000	0	1,000,000	2.00%	0	1,000,000
7	陈希	1,000,000	0	1,000,000	2.00%	0	1,000,000
8	李宏民	800,000	0	800,000	1.60%	600,000	200,000
9	联讯证券股份有限公司	750,000	0	750,000	1.50%	0	750,000
10	首创证券股份有限公司	750,000	0	750,000	1.50%	0	750,000
合计		46,400,000	0	46,400,000	92.80%	2,100,000	44,300,000

普通股前十名股东间相互关系说明：前十名股东无关联关系。公司股东之一联讯证券股份有限公司已改为粤开证券股份有限公司，但联讯证券股份有限公司尚未向我司申报变更股东信息。故目前北京市场监督管理局系统仍沿用联讯证券股份有限公司名称。

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

会计政策变更财政部于 2021 年 12 月 30 日发布了《企业会计准则解释第 15 号》，以下简称“解释第 15 号”，自 2022 年 1 月 1 日起施行。执行解释第 15 号的相关规定未对本公司财务状况和经营成果产生影响。

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 不适用

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用

北京东审会计师事务所（特殊普通合伙）接受北京中标新亚节能工程股份有限公司（以下简称“公司”）委托，对公司 2022 年度财务报表进行审计，并出具了带持续经营重大不确定性段落的无保留意见的审计报告（东审会[2023]第 Z01-017 号）。根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司信息披露细则（试行）》及相关规定，公司董事会现将有关情况说明如下：

一、审计报告中带持续经营重大不确定性段落的事项内容

我们提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注七、（二十五）所述，中标节能 2022 年度发生归属于母公司的净亏损 28,031,320.52 元，2021 年度发生归属于母公司的净亏损 21,935,608.92 元，连续亏损；截止 2022 年 12 月 31 日中标节能股东权益合计为-28,213,652.36 元。如财务报表附注三、（二）持续经营所述，这些事项或情况，表明存在可能导致对中标节能持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。本段内容不影响已发表的审计意见。

二、审计报告中带持续经营重大不确定性段落事项所涉及事项的说明

经公司第三届董事会第十四次会议审议，现对上述带持续经营重大不确定性段落作出以下说明：

（一）公司连续亏损导致财务状况恶化的原因；

（二）近几年来，亏损原因系国内固定资产投资增速放缓、特别是商业地产投资持续下滑，整个建筑市场项目减少，且受疫情等因素影响，个别项目结算不佳，导致整体营业收入不理想，利润明显减少，公司业绩显著下滑；

（三）针对上述审计报告带持续经营重大不确定性段落，为保证公司持续经营能力，缓解经营资金紧张压力，公司采取以下改善措施：公司管理层已调整经营思路，优化了业务部门人员配置，完善了各项目的绩效考核方案，加强了员工的业绩考核意识；开展以市场开发为龙头各项经营管理活动，积极开发新客户、新领域，提高业务签约量，提升企业营业收入；继续与金源集团等老客户加强合作，以承接更多的机电施工、运行管理项目；依托香港股东在内地与香港两地的资源，与潜在客户建立合作；向工业领域的机电方面拓展市场，正在与中航天电子、北京热力洽谈建立合作；加入知名企业合格供应商名录，寻求提供设计、安装、服务等契机。同时，为适应市场的新要求新变化，有针对性地对员工进行专业技能培训，并将持续加强人才团队培养，增加专利储备，增强公司竞争实力；组织公司各级员工参加注册建造师培训，并实现薪酬与执业资格挂钩，推进并维护管理团队建设、骨干队伍建设；加强项目结算工作、应收账款回收工作，推进财务监督管理职能。通过上述举措，增强市场竞争力，力争扭亏为盈，提升持续经营能力。

三、董事会意见

董事会认为，北京东审会计师事务所（特殊普通合伙）本着严格、谨慎的原则，对上述事项出具的带持续经营重大不确定性段落的无保留审计意见，董事会表示理解，该报告客观公正地反映了公司 2022 年度财务状况及经营成果。董事会将组织公司董事、监事、高级管理人员等相关人员积极采取有效措施，消除审计报告中带持续经营重大不确定性段落对公司的影响。