

证券代码：000759  
团

证券简称：中百集团

## 中百控股集团股份有限公司 2022 年度业绩说明会投资者活动记录表

编号：20230414

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他	<input type="checkbox"/> 分析师会议 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 电话会议
参与单位名称及人员姓名	中百集团 2022 年度业绩说明会采用网络远程方式进行，面向全体投资者	
时间	2023 年 4 月 14 日 15:00-16:30	
地点	深圳证券交易所“互动易平台” <a href="http://irm.cninfo.com.cn">http://irm.cninfo.com.cn</a> “云访谈”栏目	
公司接待人员姓名	董事长：汪梅方 总经理：张俊 独立董事：冀志斌 副总经理：胡剑 副总经理、董事会秘书：李慧斌	
投资者关系活动主要内容介绍	<p><b>1. 您认为中百的核心竞争力是什么？</b> 答：中百集团经过多年的发展，已经形成强大的网点规模、丰富的业态、多温层商品物流配送能力、自有生鲜加工工厂、高市场渗透的品牌影响力以及大量积累的会员，同时为民生服务保障积累了良好的口碑，这些都是公司的核心竞争力。</p> <p><b>2. 贵公司 2022 年亏损的主要原因有哪些？</b> 答：2022 年受宏观经济形势变化影响，居民消费需求放缓，临时闭店超预期，以及新业态及电商的发展带来渠道的多元化，实体店的来客数减少，造成营业收入和毛利额下降；本</p>	

年关闭 5 家仓储大卖场，由此产生合同解约损失、装修等长期待摊费用摊余价值的一次性摊销及员工安置补偿等支出；政府补贴收入同比减少，门店经营电费支出同比增加。以上因素叠加导致归属于上市公司股东的净利润亏损。

**3. 公司与腾讯智慧零售达成战略合作，请问，合作内容包括哪些方面？**

答：2023 年 3 月 28 日，公司旗下数智云公司与腾讯智慧零售在深圳腾讯总部签署战略合作协议，双方将在生态引流、运营共建、数字基建、IP 合作和服务商合作等领域开展全方位合作。

**4. 您好！请问公司是否和阿里巴巴有合作？**

答：公司与支付宝、饿了么、淘鲜达有业务合作。

**5. 请问利恩团队此前在深圳哪家知名轻食行业或国内某互联网平台企业服务过**

答：利恩公司团队曾在阿里、360、G7、神州数码担任过重要职务，以及在 360 健康担任 COO。

**6. 公司在线上目前销售情况如何？拥有那些电商平台？**

答：公司自有线上平台为中百邻里购，同时，与多点、美团、饿了么、京东到家等第三方平台均有合作。公司线上销售保持良好增长势头，2022 年，公司自建销售平台交易额 12,699 万元，通过第三方销售平台交易额 159,710 万元。

**7. 3 月 24 日新光集团股权拍卖结束，至今已有 20 余天，公司是否进行一下了解，毕竟是持股 5%以上的股东情况**

答：根据新光集团管理人发布的竞买公告，拍卖成交后，买受人应于成交后 15 个自然日内将拍卖成交价余款缴入指定账户，并在缴清拍卖成交价余款 5 个工作日后到管理人处签署《拍卖成交确认书》，办理拍卖标的物交付手续。

**8. 时间到了，怎么没开始**

	<p>答：已经按时召开业绩说明会。</p> <p><b>9. 永辉未减持的股份近期有没有减持计划</b></p> <p>答：公司已按照相关法律法规的要求履行了信息披露义务，公司未获知关于股东减持的其他相关信息。</p> <p><b>10. 设立预制菜业务为何与利恩公司合作？利恩公司及方煜团队，在深圳、武汉预制菜领域未发现有知名度或成功案例。汪梅方董事长在长江日报媒体表示，“利恩公司自带互联网基因，对轻食研发能力不俗”请中百集团说明一下利恩公司有何业绩或核心技术。</b></p> <p>答：利恩公司在武汉注册设立，其团队此前在深圳某知名轻食行业或国内某互联网平台企业服务，深谙线上线下业务逻辑和线下业务运营。</p> <p><b>11. 新光集团拍卖的股权什么时间完成过后</b></p> <p>答：公司尚未收到关于新光股份过户完成的告知函。</p> <p><b>12. 武汉商联集团作为控股股东，按照上市公司监管规定从2007年开始“承诺”解决同业竞争问题，至今武汉商联多次变更承诺，长达16年未能践行承诺。我们作为小股东希望武汉商联集团作为武汉市国有企业，正视“承诺”一词的含义及义务，要有社会责任感，更不要破坏武汉市党和政府的公信力</b></p> <p>答：公司与武商集团的第一大股东同为武汉商联（集团）股份有限公司，目前，公司以超市业务为主，武商集团以百货购物中心业务为主。2021年7月，公司第一大股东武商联承诺：自股东大会审议通过本项议案之日起，武商联将积极推进、加大两家上市公司分业经营力度，在3年内通过资产重组等方式最终解决两家上市公司的同业竞争问题。具体内容详见2021年7月10日刊登在巨潮资讯网《关于第一大股东变更承诺的公告》（公告号：2021-053）。关于同业竞争承诺目前仍在履行期限内，公司暂未收到股东新的进展情况。</p>
附件清单	无

日期	2023 年 4 月 14 日
----	-----------------