



838571

NEEQ：宏正设计

宏正工程设计集团股份有限公司

HONGZHENG ENGINEERING DESIGN GROUP CO., LTD



年度报告摘要

— 2022 —

一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。
- 1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
公司负责人单德贵、主管会计工作负责人黄定及会计机构负责人黄定保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.4 容诚会计师事务所(特殊普通合伙)对公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	徐文辉
电话	0573-82571003
传真	0573-82571003
电子邮箱	003@zjhongzheng.com
公司网址	www.hzedg.com
联系地址	嘉兴市中环南路 320 号
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会秘书办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	401,017,113.99	566,894,628.74	-29.26%
归属于挂牌公司股东的净资产	190,513,767.98	275,102,541.10	-30.75%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.81	2.62	-30.92%
资产负债率%（母公司）	53.20%	50.00%	-
资产负债率%（合并）	52.49%	51.14%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	133,469,136.74	291,841,467.91	-54.27%

归属于挂牌公司股东的净利润	18,206,926.88	105,171,858.74	-82.69%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	10,114,575.37	46,327,969.32	-
经营活动产生的现金流量净额	-23,024,561.96	89,198,266.95	-125.81%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	8.16%	48.69%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	4.54%	21.45%	-
基本每股收益（元/股）	0.17	1.02	-83.07%
（自行添行）			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质	期初		本期变动	期末		
	数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	55,569,470	52.98%	227,500	55,796,970	52.95%
	其中：控股股东、实际控制人	15,994,090	15.25%	5,000	15,999,090	15.18%
	董事、监事、高管	16,307,635	15.55%	87,500	16,395,135	15.56%
	核心员工	17,523,060	16.71%	3,327,310	20,850,370	19.79%
有限售条件股份	有限售股份总数	49,318,530	47.02%	262,500	49,581,030	47.05%
	其中：控股股东、实际控制人	38,290,845	36.51%	15,000	38,305,845	36.35%
	董事、监事、高管	48,922,950	46.64%	262,500	49,185,450	46.68%
	核心员工	0	0.00%	245,250	245,250	0.23%
总股本		104,888,000.00	-	490,000	105,378,000.00	-
普通股股东人数						118

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	单德贵	22,364,945	0	22,364,945	21.22%	16,773,7	5,591,235

						10	
2	徐文辉	15,035,060	0	15,035,060	14.27%	11,276,295	3,758,765
3	胡瑜	9,720,960	3,000	9,723,960	9.23%	7,292,970	2,430,990
4	沈陆巍	4,876,535	0	4,876,535	4.63%	3,657,405	1,219,130
5	徐奇立	4,125,230	20,000	4,145,230	3.93%	3,108,925	1,036,305
6	陈立新	4,125,235	0	4,125,235	3.91%	3,093,930	1,031,305
7	马毓敏	3,991,295	0	3,991,295	3.79%	0	3,991,295
8	徐伟	3,413,005	3,000	3,416,005	3.24%	0	3,416,005
9	张国民	3,400,355	0	3,400,355	3.23%	0	3,400,355
10	倪剑敏	3,076,560	0	3,076,560	2.92%	0	3,076,560
	合计	74,129,180	26,000	74,155,180	70.37%	45,203,235	28,951,945

普通股前十名股东间相互关系说明：

普通股前十名股东之间不存在关联关系。前十大股东中单德贵、徐文辉、徐奇立、沈陆巍、陈立新、倪剑敏为一致行动人。

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

(1) 重要会计政策变更

执行《企业会计准则解释第15号》中“关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”和“关于亏损合同的判断”的规定。

2021年12月30日，财政部发布了《企业会计准则解释第15号》（财会[2021]35号）（以下简称“解释15号”），其中“关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”（以下简称“试运行销售的会计处理规定”）和“关于亏损合同的判断”内容自2022年1月1日起施行。执行解释15号的相关规定对本公司报告期内财务报表未产生重大影响。

执行《企业会计准则解释第16号》

2022年11月30日，财政部发布了《企业会计准则解释第16号》（财会[2022]31号，以下简称解释16号），“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”内容自2023年1月1日起施行，允许企业自发布年度提前执行；“关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理”、“关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理”内容自公布之日起施行。执行解释16号的相关规定对本公司报告期内财务报表未产生重大影响。

(2) 重要会计估计变更

本报告期内，本公司无重大会计估计变更。

3.2 因会计差错更正需追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 - 不适用

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

（一）分步处置子公司浙江宏正工程建设有限公司。通过出售股权，宏正设计丧失 100%股权。2022 年 9 月 28 日，嘉兴中实资产评估事务所（普通合伙）出具嘉中实评报字[2022]第 030 号的资产评估报告，评估宏正工程净资产公允价值为 2,053,495.57 元，报告基准日为 2022 年 8 月 31 日。2022 年 9 月 29 日，公司与李国忠签订《股权转让协议》，协议约定公司以 1,232,100.00 元转售宏正工程 60%股权。宏正工程于 2022 年 10 月 9 日办妥了上述股权转让工商变更登记手续。2022 年 11 月 9 日，李国忠与浙江宏正投资股份有限公司（以下简称宏正投资）签订《股权转让协议》，协议约定李国忠以 1,232,100.00 元转售宏正工程 60%股权。宏正工程于 2022 年 12 月 16 日办妥了上述股权转让工商变更登记手续。2022 年 12 月 8 日，公司与宏正投资签订《股权转让协议》，协议约定以 821,400.00 元转售宏正工程 40%股权。宏正工程于 2022 年 12 月 27 日办妥了上述股权转让工商变更登记手续。上述交易完成后，本公司转售了全部宏正工程股权，宏正投资通过分次股权转让方式获取宏正工程 100%控制权。结合公司股权交易，各交易步骤作为一个整体一并筹划确定，旨在实现同一交易目的。故公司分步处置宏正工程股权的各项交易构成一揽子交易，并将参考嘉中实评报字[2022]第 030 号资产评估报告确定的股权转让价格 2,053,000.00 元作为公司丧失控制权之日股权的公允价值的依据。

（二）2022 年 8 月 31 日，原子公司嘉兴市宏正置业有限公司完成注销，宏正设计合并范围变小。

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用