

证券代码：872504

证券简称：新日月

主办券商：财通证券



新日月
NEEQ: 872504

新日月生活服务集团股份有限公司

New Sun Moon Life Service Group Co.,Ltd



年度报告摘要

2022

一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。
- 1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 公司负责人王小荣、主管会计工作负责人徐玲仙及会计机构负责人徐玲仙保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.4 浙江科信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	何红林
电话	0574-87066883
传真	0574-87395802
电子邮箱	xrygf@nbxry.com
公司网址	www.nbxry.com
联系地址	浙江省宁波市鄞州区兴宁路46号13-16楼
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	浙江省宁波市鄞州区兴宁路46号14楼行政中心

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	448,235,788.94	384,271,890.65	16.65%
归属于挂牌公司股东的净资产	113,448,883.25	100,157,086.41	13.27%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	2.26	2.00	13.38%
资产负债率%（母公司）	71.45%	70.38%	-
资产负债率%（合并）	74.18%	73.24%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	837,905,255.43	744,382,308.07	12.56%
归属于挂牌公司股东的净利润	35,864,800.04	27,759,626.69	29.20%
归属于挂牌公司股东的扣除	34,211,945.67	24,285,117.44	-

非经常性损益后的净利润			
经营活动产生的现金流量净额	58,418,051.75	37,375,263.44	56.30%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	32.81%	28.84%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	31.30%	23.97%	-
基本每股收益（元/股）	0.72	0.55	29.59%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	18,576,300	37.03%	-78,479	18,497,821	36.88%
	其中：控股股东、实际控制人	10,527,900	20.99%	26,159	10,554,059	21.04%
	董事、监事、高管	0	0.00%	-	0	0.00%
	核心员工	-	-	-	-	-
有限售条件股份	有限售股份总数	31,583,700	62.97%	78,479	31,662,179	63.12%
	其中：控股股东、实际控制人	31,583,700	62.97%	78,479	31,662,179	63.12%
	董事、监事、高管	0	0.00%	-	0	0.00%
	核心员工	-	-	-	-	-
总股本		50,160,000	-	0	50,160,000	-
普通股股东人数						57

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	王小荣	42,111,600	104,638	42,216,238	84.1632%	31,662,179	10,554,059
2	宁波江北明大投资管理合伙企业（有限合伙）	6,224,400	0	6,224,400	12.4091%	0	6,224,400
3	徐鼎盛	627,676	1,536	629,212	1.2544%	0	629,212
4	马晓勇	447,248	0	447,248	0.8916%	0	447,248
5	王金永	350,664	0	350,664	0.6991%	0	350,664
6	曹立芳	250,800	0	250,800	0.5000%	0	250,800
7	姜国炬	12,716	-200	12,516	0.0250%	0	12,516

8	王晨	2,280	0	2,280	0.0045%	0	2,280
9	吴奕	1,824	0	1,824	0.0036%	0	1,824
10	李云	1,824	0	1,824	0.0036%	0	1,824
合计		50,031,032	105,974	50,137,006	99.9541%	31,662,179	18,474,827

普通股前十名股东间相互关系说明：

控股股东王小荣直接持有公司 42,216,238 股，占公司总股本的 84.1632%，江北明大直接持有公司 6,224,400 股，占公司总股本的 12.4091%，王小荣为江北明大普通合伙人及执行事务合伙人。王金永与曹立芳为夫妻关系。除此之外，前十名股东间不存在其他关联关系。

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

执行《关于适用〈新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定〉相关问题的通知》

财政部于 2022 年 5 月 19 日发布了《关于适用〈新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定〉相关问题的通知》（财会〔2022〕13 号），再次对允许采用简化方法的新冠肺炎疫情相关租金减让的适用范围进行调整，取消了原先“仅针对 2022 年 6 月 30 日前的应付租赁付款额的减让”才能适用简化方法的限制。对于由新冠肺炎疫情直接引发的 2022 年 6 月 30 日之后应付租赁付款额的减让，承租人和出租人可以继续选择采用《新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定》规范的简化方法进行会计处理，其他适用条件不变。

本公司对适用范围调整前符合条件的租赁合同已全部选择采用简化方法进行会计处理，对适用范围调整后符合条件的类似租赁合同也全部采用简化方法进行会计处理，并对通知发布前已采用租赁变更进行会计处理的相关租赁合同进行追溯调整，但不调整前期比较财务报表数据；对 2022 年 1 月 1 日至该通知施行日之间发生的未按照该通知规定进行会计处理的相关租金减让，根据该通知进行调整。

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 不适用

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

2022 年 1 月 5 日，一级子公司宁波隆博餐饮管理有限公司出资设立宁波中俱餐饮管理有限公司，并完成工商设立登记，注册资本为人民币 50 万元，100%控股，故自该公司成立之日起，将其纳入合并财务报表范围。

2022年1月26日，本公司出资设立湖南优享乐生活服务有限公司，并完成工商设立登记，注册资本为人民币500万元，100%控股，故自该公司成立之日起，将其纳入合并财务报表范围。

2022年1月29日，本公司出资设立浙江新日月智慧城市服务有限公司，并完成工商设立登记，注册资本为人民币2000万元，100%控股，故自该公司成立之日起，将其纳入合并财务报表范围。

2022年4月14日，本公司出资设立浙江新日月康养产业发展有限公司，并完成工商设立登记，注册资本为人民币1500万元，100%控股，故自该公司成立之日起，将其纳入合并财务报表范围。

2022年5月5日，一级子公司浙江新日月康养产业发展有限公司出资设立浙江新日月养老服务有限公司，并完成工商设立登记，注册资本为人民币1000万元，100%控股，故自该公司成立之日起，将其纳入合并财务报表范围。

2022年5月11日，二级子公司浙江新日月养老服务有限公司出资设立宁波市镇海区中慈养老服务有限公司，并完成工商设立登记，注册资本为人民币500万元，100%控股，故自该公司成立之日起，将其纳入合并财务报表范围。

2022年6月8日，一级子公司宁波中晖物业服务有限公司出资设立宁波中承物业服务有限公司，并完成工商设立登记，注册资本为人民币1000万元，100%控股，故自该公司成立之日起，将其纳入合并财务报表范围。

2022年6月15日，一级子公司宁波中晖物业服务有限公司出资设立宁波江北中望企业管理合伙企业（有限合伙），并完成工商设立登记，注册资本为人民币50万元，99%控股，故自该公司成立之日起，将其纳入合并财务报表范围。

2022年7月6日，二级子公司宁波江北中望企业管理合伙企业（有限合伙）出资设立宁波江北中旭物业服务有限公司，并完成工商设立登记，注册资本为人民币1000万元，99%控股，故自该公司成立之日起，将其纳入合并财务报表范围。

2022年9月2日，一级子公司宁波中晖物业服务有限公司出资设立衢州市中霖物业服务有限公司，并完成工商设立登记，注册资本为人民币200万元，100%控股，故自该公司成立之日起，将其纳入合并财务报表范围。

2022年12月7日，一级子公司浙江新日月企业管理有限公司出资设立浙江新日月明理酒店管理有限公司，并完成工商设立登记，注册资本为人民币1000万元，100%控股，故自该公司成立之日起，将其纳入合并财务报表范围。

2022年12月13日，二级子公司浙江新日月明理酒店管理有限公司出资设立宁海新日月明理酒店管理有限公司，并完成工商设立登记，注册资本为人民币150万元，100%控股，故自该公司成立之日

起，将其纳入合并财务报表范围。

公司于 2022 年 9 月 9 日披露公告，因战略发展需要由全资子公司浙江新日月康养产业发展有限公司收购宁波贝嘉宝家政服务有限公司 80% 股权，交易金额为 32,965 元。本次交易无需通过公司董事会和股东大会审议。自交易完成后，公司拥有对其的实质控制权，将其纳入合并财务报表范围。

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用