



# 宝信咨询

NEEQ: 836381

## 上海宝信建设咨询股份有限公司

Shanghai Baoxin Construction Consulting CO.,LTD.



## 年度报告摘要

— 2022 —

## 一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人周晓春、主管会计工作负责人唐燕凌及会计机构负责人唐燕凌保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 和信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	唐燕凌
电话	021-66592825
传真	021-66592921
电子邮箱	Tyl709@163.com
公司网址	<a href="http://www.baoxinbuild.com">http://www.baoxinbuild.com</a>
联系地址	上海市宝山区宝杨路 1850 弄 3 号楼 4 楼
公司指定信息披露平台的网址	<a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>
公司年度报告备置地	公司董事会秘书办公室

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	36,233,654.80	39,157,309.81	-7.47%
归属于挂牌公司股东的净资产	18,193,408.05	17,942,738.77	1.40%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.82	1.79	1.68%
资产负债率%（母公司）	49.79%	54.18%	-
资产负债率%（合并）	-	-	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	37,258,517.88	46,919,175.49	-20.59%

归属于挂牌公司股东的净利润	2,750,669.28	5,539,998.07	-50.35%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	2,195,669.28	4,370,916.46	-
经营活动产生的现金流量净额	5,079,101.21	1,863,884.23	172.50%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	15.22%	30.49%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	12.15%	24.05%	-
基本每股收益（元/股）	0.28	0.55	-49.09%
（自行添行）			

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	500,000	5%	-500,000	0	0%
	其中：控股股东、实际控制人	0	0%	0	0	0%
	董事、监事、高管	0	0%	0	0	0%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	9,500,000	95%	500,000	10,000,000	100%
	其中：控股股东、实际控制人	4,450,000	44.5%	0	4,450,000	44.5%
	董事、监事、高管	1,400,000	14%	400,000	1,800,000	18%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		10,000,000	-	0	10,000,000	-
普通股股东人数						15

## 2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	周晓春	1,500,000	0	1,500,000	15%	1,500,000	0
2	毛向群	1,000,000	0	1,000,000	10%	1,000,000	0
3	卓越	500,000	475,000	975,000	9.75%	975,000	0
4	唐燕凌	500,000	475,000	975,000	9.75%	975,000	0
5	杨来举	950,000	0	950,000	9.5%	950,000	0
6	济南	900,000	0	900,000	9%	900,000	0
7	高正飞	500,000	0	500,000	5%	500,000	0
8	宋洋	450,000	0	450,000	4.5%	450,000	0

9	鲁响红	450,000	0	450,000	4.5%	450,000	0
10	金霞	450,000	0	450,000	4.5%	450,000	0
11	柴尚莲	450,000	0	450,000	4.5%	450,000	0
12	李清海	450,000	0	450,000	4.5%	450,000	0
合计		8,100,000	950,000	9,050,000	90.5%	9,050,000	0

普通股前十名股东间相互关系说明：  
公司股东间不存在关联关系。

### 三. 涉及财务报告的相关事项

#### 3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

##### (1) 重要会计政策变更

会计政策变更的内容和原因：

①2021年12月31日，财政部发布了《企业会计准则解释第15号》（财会〔2021〕35号），要求“关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”、“关于亏损合同的判断”内容自2022年1月1日起施行。

②2022年12月13日，财政部发布了《企业会计准则解释第16号》（财会〔2022〕31号），要求“关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理”、“关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理”内容自公布之日起施行。”

会计政策变更的影响：

本公司于2022年度执行了以上财政部于近年来颁布的企业会计准则解释，执行上述政策变更未对本公司的财务状况及经营成果产生重大影响。

##### (2) 重要会计估计变更

无。

(3) 执行企业会计准则解释15号、企业会计准则解释16号调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

本公司执行企业会计准则解释15号、企业会计准则解释16号对2022年1月1日合并资产负债表、母公司资产负债表不构成影响。

#### 3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 不适用

#### 3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

#### 3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用