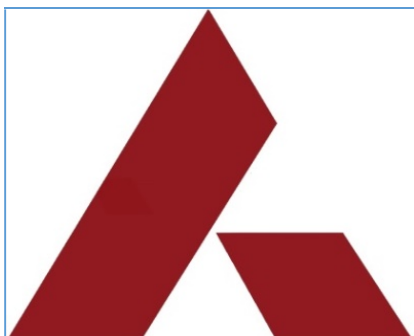


证券代码:834561

证券简称：磊鑫股份

主办券商：中泰证券



磊鑫股份

NEEQ: 834561

深圳市磊鑫环境建设股份有限公司

(Shenzhen Leixin Environment and Construction Co.,Ltd.)



年度报告摘要

2022

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人罗杰华、主管会计工作负责人陈月祥及会计机构负责人陈月祥保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 立信中联会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	张亚辉
电话	0755-83051585
传真	0755-83051585
电子邮箱	leixin_0303@163.com
公司网址	www.lei-xin.cn
联系地址	深圳市福田区车公庙泰然六路红松大厦 A 座 8 楼 8D1
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	104,296,711.91	106,025,249.11	-1.63%
归属于挂牌公司股东的净资产	55,429,824.25	54,270,546.99	2.14%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.33	1.30	2.31%
资产负债率%（母公司）	53.13%	55.63%	-
资产负债率%（合并）	46.30%	48.27%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	63,131,718.07	73,720,695.60	-14.36%

归属于挂牌公司股东的净利润	1,159,277.26	3,322,292.27	-65.11%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	696,964.32	3,296,869.23	-
经营活动产生的现金流量净额	203,805.94	-4,697,709.48	104.34%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	2.11%	6.32%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	1.27%	6.27%	-
基本每股收益（元/股）	0.03	0.08	-62.50%
（自行添行）			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	15,152,185	36.34%	0	15,152,185	36.34%
	其中：控股股东、实际控制人	7,807,066	18.73%	-304,000	7,503,066	18.00%
	董事、监事、高管	281,937	0.67%	0	281,937	0.67%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	26,539,865	63.66%	0	26,539,865	63.66%
	其中：控股股东、实际控制人	23,421,199	56.18%	0	23,421,199	56.18%
	董事、监事、高管	845,812	2.03%	0	845,812	2.03%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		41,692,050	-	0	41,692,050	-
普通股股东人数						13

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	罗杰华	19,952,500	-304,000	19,648,500	47.13%	14,964,375	4,684,125
2	罗明华	11,275,765	0	11,275,765	27.05%	8,456,824	2,818,941
3	深圳市华深科技有限公司	2,512,281	0	2,512,281	6.03%	1,254,985	1,257,296
4	武汉诺诺达咨询管理合伙企	4,308,005	812,101	5,120,106	12.28%	1,017,869	4,102,237

	业（有限合伙）						
5	胡成	2,515,750	-2,515,750	0	0%	0	0
6	杨勤保	1,127,749	0	1,127,749	2.70%	845,812	281,937
7	易利华	0	1,995,750	1,995,750	4.79%	0	1,995,750
8	师吉阳	0	6,300	6,300	0.02%	0	6,300
9	潘俊明	0	3,899	3,899	0.01%	0	3,899
10	张绍壮	0	500	500	0.00%	0	500
	合计	41,692,050	-1,200	41,690,850	100%	26,539,865	15,150,985

普通股前十名股东间相互关系说明：

罗杰华与罗明华系兄弟关系：罗杰华是诺诺达的执行事务合伙人，持有诺诺达 51.46% 的合伙份额；杨勤保是诺诺达的普通合伙人，持有诺诺达 37.92% 合伙份额；罗明华持有华深科技 100% 的股份。除此之外，前十名股东之间不存在其他关联关系。

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

1、重要会计政策变更

（1）执行《企业会计准则解释第 15 号》

财政部 2021 年 12 月 30 日文件——《企业会计准则解释第 15 号》，对“关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”和“关于亏损合同的判断”做出了规定。

本公司自 2022 年 1 月 1 日起执行该解释，相关规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响，比较财务报表未发生调整。

（2）执行《资产管理产品相关会计处理规定》

财政部 2022 年 5 月 25 日文件——《资产管理产品相关会计处理规定》，对“资产管理产品的会计处理以及列报和披露”做出了规定。

本公司自 2022 年 1 月 1 日起执行该规定，执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

（3）执行《关于适用<新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定>相关问题的通知》

财政部 2022 年 5 月 19 日文件——《关于适用<新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定>相关问题

的通知》(财会〔2022〕13号),再次对允许采用简化方法的新冠肺炎疫情相关租金减让的适用范围进行调整,取消了原先“仅针对2022年6月30日前的应付租赁付款额的减让”才能适用简化方法的限制。对于由新冠肺炎疫情直接引发的2022年6月30日之后应付租赁付款额的减让,承租人和出租人可以继续选择采用《新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定》规范的简化方法进行会计处理,其他适用条件不变。

本公司对适用范围调整前符合条件的租赁合同已全部选择采用简化方法进行会计处理,对适用范围调整后符合条件的类似租赁合同也全部采用简化方法进行会计处理,并对通知发布前已采用租赁变更进行会计处理的相关租赁合同进行追溯调整,但不调整前期比较财务报表数据。

(4) 执行《企业会计准则解释第16号》,其中“一、关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”为提前执行

财政部2022年12月13日文件——《企业会计准则解释第16号》,其中“关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理”、“关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理”自公布之日起施行。

本公司选择自公布之日起执行该解释,相关规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

2、重要会计估计变更

报告期本公司主要会计估计未发生变更。

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 请填写具体原因 不适用

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用

深圳市磊鑫环境建设股份有限公司
2023年4月20日