



众志达
NEEQ: 870336

厦门众志达互联网装修工程股份公司

Xiamen ZhongZhiDa internet decoration project corporation



年度报告摘要

—— 2022 ——

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人吴志铅、主管会计工作负责人王婉婷及会计机构负责人王婉婷保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	郭召波
电话	0592-5327777
传真	0592-5035035
电子邮箱	zzdzs@vip.sina.com
公司网址	http://www.zzdzs.com
联系地址	厦门市思明区前埔中路323号莲前集团大厦30层之二
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	厦门市思明区前埔中路323号莲前集团大厦30层之二

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	290,629,815.63	264,384,891.84	9.93%
归属于挂牌公司股东的净资产	80,057,423.80	89,511,775.44	-10.56%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.51	1.69	-10.65%
资产负债率%（母公司）	72.45%	66.14%	-
资产负债率%（合并）	72.45%	66.14%	-
（自行添行）			

	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	403,847,133.92	541,214,031.12	-25.38%
归属于挂牌公司股东的净利润	-9,454,351.64	7,024,742.01	-234.59%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-10,794,587.86	7,266,280.95	-
经营活动产生的现金流量净额	-7,916,511.05	-7,171,491.56	10.39%
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的净利润计算)	-11.15%	8.17%	-
加权平均净资产收益率%(归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算)	-12.73%	8.45%	-
基本每股收益(元/股)	-0.1788	0.1328	-238.26%
(自行添行)			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	50,639,856	95.76%	0	50,639,856	95.76%
	其中：控股股东、实际控制人	30,332,886	57.35%	0	30,332,886	57.35%
	董事、监事、高管	678,267	1.41%	0	678,267	1.41%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	2,244,747	4.24%	0	2,244,747	4.24%
	其中：控股股东、实际控制人	209,947	0.39%	0	209,947	0.39%
	董事、监事、高管	2,034,800	3.84%	0	2,034,800	3.84%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		52,884,603.00	-	0	52,884,603.00	-
普通股股东人数		53				

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	众志达（厦门）投资有限公司	30,262,905	0	30,262,905	57.22%	0	30,262,905
2	深圳前海联合创业投资有限公司—深圳市联合瑞华股权投资合伙企业（有限合伙）	7,934,603	1,983,650	5,950,953	11.25%	0	5,950,953
3	厦门思明区众慧仁投资管理合伙企业（有限合伙）	7,247,100	0	7,247,100	13.70%	0	7,247,100
4	黄淑惠	2,898,000	1,983,650	4,881,650	9.23%	0	4,881,650
5	甘小玲	1,449,000	0	1,449,000	2.74%	1,086,750	362,250
6	厦门思明区众慈恩投资管理合伙企业（有限合伙）	1,421,000	0	1,421,000	2.69%	0	1,421,000
7	孙建华	1,264,069	0	1,264,067	2.39%	948,050	316,017
8	黄小燕	279,928	0	279,928	0.53%	209,947	69,981
9	张凤梅	54,400	0	54,400	0.10%	0	54,400
10	曾浩铃	11,250	0	11,250	0.02%	0	11,250
合计		52,822,255	3,967,300	52,822,253	99.88%	2,244,747	50,577,506

普通股前十名股东间相互关系说明：前十名股东间相互关系说明：众志达（厦门）投资有限公司系公司实际控制人吴志铅、黄小燕控制的公司，除此以外公司股东之间不存在关联关系。

三、 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

☒ 适用 ☐ 不适用

（1）会计政策变更

① 执行《企业会计准则解释第 15 号》

2021 年 12 月 30 日，财政部发布了《企业会计准则解释第 15 号》（财会[2021]35 号）（以下简称“解释 15 号”），其中“关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”和“关于亏损合同的判断”内容自 2022 年 1 月 1 日起施行。执行解释 15 号的相关规定对本公司报告期内财务报表未产生重大影响。

1. 执行《企业会计准则解释第 16 号》

2022 年 11 月 30 日，财政部发布了《企业会计准则解释第 16 号》（财会[2022]31 号，以下简称“解释 16 号”），“关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理”、“关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理”内容自公布之日起施行。执行解释 16 号的相关规定对本公司报告期内财务报表未产生重大影响。

（2）会计估计变更

无。

（3）前期会计差错更正

无。

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

☐ 会计政策变更 ☐ 会计差错更正 ☐ 其他原因 ☒ 不适用

3.3 合并报表范围的变化情况

☐ 适用 ☒ 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

☐ 适用 ☒ 不适用

厦门众志达互联网装修工程股份公司

董事会

2023 年 4 月 21 日