



长风股份

NEEQ: 839943

杭州长风市政园林建设股份有限公司

Hangzhou Changfeng municipal garden construction Co., Ltd.



年度报告摘要

— 2022 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人陆丁祥、主管会计工作负责人吴宝秀及会计机构负责人费琼巍保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	孙银儿
电话	0571-63339891
传真	0571-63339891
电子邮箱	122sye@163.com
公司网址	www.changfenggf.com
联系地址	浙江省杭州市富阳区东洲街道明星路1号第4幢
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会秘书办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	152,668,767.49	132,725,963.25	15.03%
归属于挂牌公司股东的净资产	36,496,445.85	30,926,510.34	18.01%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.46	1.24	17.74%
资产负债率%（母公司）	75.90%	75.65%	-
资产负债率%（合并）	76.24%	76.70%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	225,047,117.35	333,198,593.74	-32.46%
归属于挂牌公司股东的净利润	5,569,935.51	10,923,204.71	-49.01%

归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	4,262,690.21	10,985,334.43	-61.20%
经营活动产生的现金流量净额	8,245,903.96	1,139,817.38	623.44%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	16.52%	41.86%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	12.64%	42.09%	-
基本每股收益（元/股）	0.22	0.44	-50.00%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	6,886,857	27.54%	0	6,886,857	27.54%	
	其中：控股股东、实际控制人	4,129,773	16.51%	0	4,129,773	16.51%	
	董事、监事、高管	219,653	0.88%	0	219,653	0.88%	
	核心员工	0	0%	0	0	0%	
有限售条件股份	有限售股份总数	18,123,143	72.46%	0	18,123,143	72.46%	
	其中：控股股东、实际控制人	12,368,321	49.45%	0	12,368,321	49.45%	
	董事、监事、高管	679,960	2.72%	0	679,960	2.72%	
	核心员工	0	0%	0	0	0%	
总股本		25,010,000	-	0	25,010,000	-	
普通股股东人数							5

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	陆丁祥	16,498,094	0	16,498,094	65.97%	12,368,321	4,129,773
2	杭州宇神	7,503,000	0	7,503,000	30.00%	5,002,000	2,501,000
3	张夏英	743,300	0	743,300	2.97%	562,725	180,575
4	方涛	156,313	0	156,313	0.63%	117,235	39,078
5	陆新国	109,293	0	109,293	0.44%	72,862	36,431
合计		25,010,000	0	25,010,000	100%	18,123,143	6,886,857

普通股前十名股东间相互关系说明：陆丁祥为杭州宇神执行事务合伙人，持有杭州宇神 15.291% 股权。张夏英为陆丁祥前妻，持有杭州宇神 57.702% 股权。陆新国为陆丁祥姐姐配偶。

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

本公司自 2022 年 1 月 1 日起执行财政部于 2021 年 12 月 30 日发布的《企业会计准则解释第 15 号“一、关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理。三、关于亏损合同的判断”和 2022 年 11 月 30 日发布的《企业会计准则解释第 16 号》“二、关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理。三、关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理”，上述会计政策变更对公司财务报表无影响。

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

□会计政策变更 □会计差错更正 □其他原因 √不适用

3.3 合并报表范围的变化情况

√适用 □不适用

本公司 2022 年度纳入合并范围的子公司共 1 户，本期合并范围比上期减少 1 户。

2022 年度发生的非同一控制下企业合并：

处置子公司

子公司名称	股权处置价款	股权处置比例(%)	股权处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的确定依据	处置价款与处置投资对应的合并报表层面享有该子公司净资产份额的差额
浙江铁越建设有限公司	14,308,700.00	100.00	协议转让	2022-12-20	办妥股权交割手续	734,429.78

(续)

子公司名称	丧失控制权之日剩余股权的比例(%)	丧失控制权之日剩余股权的账面价值	丧失控制权之日剩余股权的公允价值	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日剩余股权公允价值的确定方法及主要假设	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入投资损益的金额	丧失控制权之前的各步交易处置价款与处置投资对应的合并财务报表层面享有该子公司净资产份额的差额
浙江铁越建设有限公司							

本次出售子公司股权主要为进一步推动公司原子公司浙江铁越建设有限公司各项业务有序开展，使其业绩增长，规范治理运作以及拓宽融资渠道。本次出售不存在损害公司及全体股东利益的情形，不会对公司生产经营产生重大不利影响；符合公司的战略发展需求，有利于促进公司持续、健康、快速的发展。

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用

杭州长风市政园林建设股份有限公司
2023年4月24日