



丰众建科

NEEQ:871465

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司

Zhejiang Fengzhong Building Material Technology Co.,Ltd.



年度报告

—2022—

## 公司年度大事记



公司通过了国家高新技术企业复评,证书编号：GR202233004683。



2022 年通过新标认证，获得 “中国绿色建材产品认证证书”。

## 目录

第一节	重要提示、目录和释义 .....	4
第二节	公司概况 .....	7
第三节	会计数据和财务指标 .....	9
第四节	管理层讨论与分析 .....	12
第五节	重大事件 .....	25
第六节	股份变动、融资和利润分配 .....	33
第七节	董事、监事、高级管理人员及核心员工情况 .....	37
第八节	行业信息 .....	40
第九节	公司治理、内部控制和投资者保护 .....	41
第十节	财务会计报告 .....	45
第十一节	备查文件目录 .....	147

## 第一节 重要提示、目录和释义

### 【声明】

公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人王勤駭、主管会计工作负责人季群及会计机构负责人（会计主管人员）潘锦美保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

本年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

事项	是或否
是否存在控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员对年度报告内容存在异议或无法保证其真实、准确、完整	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在半数以上董事无法完全保证年度报告的真实性、准确性和完整性	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
董事会是否审议通过年度报告	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
是否存在未出席董事会审议年度报告的董事	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在未按要求披露的事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

### 【重大风险提示表】

重大风险事项名称	重大风险事项简要描述
公司所处行业受房地产市场调控影响	蒸压加气混凝土砌块和板材行业的发展与宏观经济周期密切相关，很大程度上依赖于国民经济运行状况、国家固定资产投资规模及国家投融资政策，特别是受基础设施投资及房地产投资规模等影响，公司对宏观经济波动较为敏感。 国家对绿色建材的政策指引及推广以及对房地产调控政策会影响公司产品在细分领域的市场需求。
产品结构单一的风险	公司一直致力于蒸压加气混凝土砌块的研发、生产及销售，蒸压加气混凝土砌块的销售收入占公司同期营业收入的比重达99%以上，公司产品结构单一。虽然主营业务比较突出，但是公司抵御行业变化风险的能力不足，如果未来蒸压加气混凝土砌块市场发生重大波动情形，将对公司的经营业绩产生重大不利影响。
销售区域集中的风险	报告期内公司销售区域较为集中，营业收入主要来自华东地区，产品市场具有明显的区域性特征。主要是蒸压加气混凝土砌块由于运输量大、运输费用相对较高，导致产品的销售半径有限。未来如果公司本地市场竞争加剧、房地产政策调整等，

	可能给公司总体经营业绩带来影响。
实际控制人控制不当的风险	黄存林、王勤骇、邵成国为公司共同实际控制人，三人已签订《一致行动人协议》。黄存林直接持有公司股份 9,421,266 股，占公司总股本的 34.94%，为公司第一大股东；王勤骇直接持有公司股份 5,541,270 股；邵成国直接持有公司股份 5,538,130 股，三人合计直接及间接持有公司股份 76.02%；股权过于集中，会对公司控制权和治理结构造成一定影响。
税收优惠政策变动风险	2021 年 12 月 30 日，根据财政部、国家税务总局关于完善《资源综合利用产品和劳务增值税优惠目录》的通知（财税[2021]40 号）规定，生产销售砌块的主要原料 70%以上来自废渣的可享受增值税即征即退政策，退税比例为 70%。 公司目前生产销售砌块属于新型墙体材料，主要原料 70%以上来自废渣，可享受增值税即征即退政策，退税比例为 70%。根据国税函[2009]185 号文件规定，公司资源综合利用取得的收入享受减按 90%计入当年纳税收入总额的税收优惠。若国家取消上述优惠，则将给公司的税负、盈利带来一定程度影响。
公司厂房所在土地为租赁使用面临的搬迁风险	目前公司生产经营使用的土地为公司租赁温州市龙湾区瑶溪镇黄石村经济合作社的土地，该土地属于温州市龙湾区瑶溪镇黄石村经济合作社所有，土地性质为国有出让，土地用途为工业用地。公司已和温州市龙湾区瑶溪镇黄石村签订了 15 年的《土地使用权租赁合同》，从 2009 年 12 月 1 日开始计算。由于公司租赁温州市龙湾区瑶溪镇黄石村经济合作社土地用于生产经营，根据该《土地使用权租赁合同》的规定，如遇国家重点工程、红线、功能变更等项目建设，公司应当无条件执行国家需要，服从搬迁，从而可能对公司的生产经营造成不利影响。
人才流失的风险	公司拥有一批在实践中积累了丰富实践经验和专业技能、务实、开拓的研发人员、销售人才和擅长企业经营管理的高级管理人才，为公司新产品的设计研发、试制生产、质量保证、市场开拓、高效管理奠定了可靠的人力资源基础，是公司的核心竞争力所在。如果公司文化、考核和激励机制、约束机制不能满足公司发展的需要，将对公司的科研开发和经营管理造成较大的风险，也将给公司的技术领先优势带来潜在风险。
未全员缴纳住房公积金的风险	截至 2022 年 12 月 31 日，公司在册员工为 144 人，已全部签订了劳动合同，公司目前已经缴纳住房公积金的员工有 25 人，有 119 名员工未缴纳住房公积金，但未缴纳住房公积金的员工大部分签署了个人自愿放弃缴纳住房公积金的承诺书。虽然如此，未来若主管部门要求公司依法足额缴纳员工住房公积金，公司将面临进一步增加人工成本，进而对公司经营产生一定影响。
本期重大风险是否发生重大变化：	本期重大风险未发生重大变化

是否存在被调出创新层的风险

是 否

## 释义

释义项目	指	释义
本公司、公司、股份公司、丰众建科	指	浙江丰众建筑材料科技股份有限公司
万峰建材	指	福建万峰节能建材有限公司
瑞德宝	指	杭州瑞德宝建筑科技有限公司
祥盛墙材	指	浙江祥盛新型墙材有限公司
鑫力新材	指	安徽鑫力新材料科技股份有限公司
丰众新材	指	浙江丰众新材料有限公司
丰众量子	指	丰众量子科技（温州）有限公司
股东大会	指	浙江丰众建筑材料科技股份有限公司股东大会
董事会	指	浙江丰众建筑材料科技股份有限公司董事会
监事会	指	浙江丰众建筑材料科技股份有限公司监事会
高级管理人员	指	公司总经理、副总经理、董事会秘书、财务总监
主办券商、方正承销保荐	指	方正证券承销保荐有限责任公司
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《章程》	指	《浙江丰众建筑材料科技股份有限公司章程》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
全国股转公司	指	全国中小企业股份转让系统有限责任公司
AAC 板材	指	蒸压加气混凝土板
元、万元	指	人民币元、人民币万元
报告期内	指	2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日

## 第二节 公司概况

### 一、 基本信息

公司中文全称	浙江丰众建筑材料科技股份有限公司
英文名称及缩写	ZhejiangFengzhongBuilding Material Technology Co.,Ltd. -
证券简称	丰众建科
证券代码	871465
法定代表人	王勤骇

### 二、 联系方式

董事会秘书姓名	季群
联系地址	温州市龙湾区蒲州街道高新技术园区新二路1号，温州市龙湾区瑶溪镇黄石村二产工业用地3#、6#厂房
电话	0577-86631881
传真	0577-86630011
电子邮箱	857867939@qq.com
公司网址	www.zjfz.com
办公地址	温州市龙湾区蒲州街道高新技术园区新二路1号，温州市龙湾区瑶溪镇黄石村二产工业用地3#、6#厂房
邮政编码	325013
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	董事会秘书办公室

### 三、 企业信息

股票交易场所	全国中小企业股份转让系统
成立时间	2009年4月7日
挂牌时间	2017年5月5日
分层情况	创新层
行业（挂牌公司管理型行业分类）	C 制造业-C30 非金属矿物制品业-C302 石膏、水泥制品及类似制品制造-C3024 轻质建筑材料制造
主要产品与服务项目	蒸压加气混凝土砌块的研发、生产及销售
普通股股票交易方式	<input checked="" type="checkbox"/> 集合竞价交易 <input type="checkbox"/> 做市交易
普通股总股本（股）	26,967,020
优先股总股本（股）	0
做市商数量	0
控股股东	控股股东为（黄存林）
实际控制人及其一致行动人	实际控制人为（黄存林、王勤骇、邵成国），一致行动人为（黄存林、王勤骇、邵成国、黄蓉、余戈）

#### 四、 注册情况

项目	内容	报告期内是否变更
统一社会信用代码	91330300686695088P	否
注册地址	浙江省温州市龙湾区瑶溪镇黄石村二产工业用地 3#、6#厂房	否
注册资本	26,967,020	否

#### 五、 中介机构

主办券商（报告期内）	方正承销保荐	
主办券商办公地址	北京市朝阳区朝阳门南大街 10 号兆泰国际中心 A 座 15 层	
报告期内主办券商是否发生变化	是	
主办券商（报告披露日）	方正承销保荐	
会计师事务所	中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）	
签字注册会计师姓名及连续签字年限	宋守东	穆维宝
	1 年	1 年
会计师事务所办公地址	北京市西城区阜成门外大街 2 号 22 层 A24	

#### 六、 自愿披露

适用 不适用

#### 七、 报告期后更新情况

适用 不适用



### 第三节 会计数据和财务指标

#### 一、 盈利能力

单位：元

	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	121,854,871.84	150,008,348.26	-18.77%
毛利率%	15.98%	24.58%	-
归属于挂牌公司股东的净利润	-1,958,337.49	19,140,819.91	-110.23%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-3,337,296.69	16,732,228.14	-119.95%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-1.88%	21.23%	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-3.20%	18.56%	-
基本每股收益	-0.07	0.76	-109.21%

#### 二、 偿债能力

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	215,748,020.46	207,476,830.74	3.99%
负债总计	98,829,774.85	79,638,183.42	24.10%
归属于挂牌公司股东的净资产	100,028,536.96	107,380,278.45	-6.85%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	3.71	3.98	-6.78%
资产负债率%（母公司）	39.85%	31.03%	-
资产负债率%（合并）	45.81%	38.38%	-
流动比率	1.09	1.26	-
利息保障倍数	-6.05	27.89	-

#### 三、 营运情况

单位：元

	本期	上年同期	增减比例%
经营活动产生的现金流量净额	-2,547,292.88	4,872,877.93	-152.27%
应收账款周转率	1.59	2.60	-
存货周转率	10.52	15.41	-

#### 四、 成长情况

	本期	上年同期	增减比例%
总资产增长率%	3.99%	45.12%	-
营业收入增长率%	-18.77%	25.43%	-
净利润增长率%	-111.33%	13.04%	-

#### 五、 股本情况

单位：股

	本期期末	本期期初	增减比例%
普通股总股本	26,967,020	26,967,020	-
计入权益的优先股数量	-	-	-
计入负债的优先股数量	-	-	-

#### 六、 境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

#### 七、 与业绩预告/业绩快报中披露的财务数据差异

适用 不适用

#### 八、 非经常性损益

单位：元

项目	金额
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	129,798.31
计入当期损益的政府补助，但与企业正常经营业务密切相关，符合国家政策规定，按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	1,769,333.23
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-221,798.53
<b>非经常性损益合计</b>	<b>1,677,333.01</b>
所得税影响数	251,599.95
少数股东权益影响额（税后）	46,773.86
<b>非经常性损益净额</b>	<b>1,378,959.20</b>

#### 九、 补充财务指标

适用 不适用

## 十、 会计数据追溯调整或重述情况

会计政策变更  会计差错更正  其他原因  不适用

## 第四节 管理层讨论与分析

### 一、 业务概要

#### 商业模式：

公司致力于蒸压加气混凝土砌块制造领域，目前的主营业务为蒸压加气混凝土砌块的研发、生产和销售。公司的主要产品是具有保湿隔热、节能环保、轻质高强、抗震防火等优越性能的新型墙体材料。公司一贯秉承“以市场为导向，以质量求生存，以信誉求发展”的经营理念，在取得良好业绩的同时，奉行“质量是企业的生命、客户是企业的源泉，信誉是企业的根本”的经营宗旨。

公司已取得多项外观设计专利证书、多项实用新型专利证书。公司建立了完整的管理体系，先后通过了 ISO9001：2015 质量管理体系、ISO14001：2015 环境管理体系、ISO50001:2011 能源管理体系及 OHSAS18001：2007 职业健康安全管理体系等第三方认证，获得三星级绿色建材评价标识，获得高新技术企业。

公司的高层管理人员大多具有十来年的蒸压加气混凝土行业技术积累和丰富的管理经验，并积极关注国内外行业最新技术进展和应用案例，根据行业 and 市场需求进行前瞻性应用技术的研发工作，积累了多项核心技术，为公司后续产品的设计、研发以及市场的拓展打下了坚实的基础。

公司产品的销售主要采取直销和经销的模式，销售部负责公司产品的对外销售，随时掌握市场动态，发掘潜在客户群，并根据目标客户信息进行针对性的跟踪开发。此外，公司与众多客户建立了常年的合作关系，并安排专人负责客户服务，了解客户需求，并结合各区域市场容量和竞争状况等要素，以区域为单元进行授权经销，公司通过严格授权、统一指导实现对经销商的管理，逐步建立以公司总部为核心、经销商为平台的营销网络。公司多年来一直以优质的产品和服务取得了客户的广泛信赖，在行业内积累了良好的口碑，为公司每年的销售业绩奠定了良好的基础。在具体的收益上，公司通过为客户提供满足其需求的蒸压加气混凝土砌块来实现盈利。

报告期内，公司的商业模式较上年度未发生重大变化。

报告期后至报告披露日，公司的商业模式未发生变化。

#### 与创新属性相关的认定情况

√适用 □不适用

“专精特新”认定	√国家级 □省（市）级
“单项冠军”认定	□国家级 □省（市）级
“高新技术企业”认定	√是
“科技型中小企业”认定	□是
“技术先进型服务企业”认定	□是
其他与创新属性相关的认定情况	-
详细情况	<p>2022年8月子公司万峰建材获得福建省工业和信息化厅颁发的福建省“专精特新”中小企业证书；</p> <p>依据《高新技术企业认定管理办法》（国科发火【2022】173号），公司于2022年12月24日再次认定为“高新技术企业”，证书编号：GR202233004683，认定有效期三年，自高新技术企业证书颁发之日所在年度起享受税收优惠。</p>

#### 报告期内变化情况：

事项	是或否
----	-----

所处行业是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
主营业务是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
主要产品或服务是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
客户类型是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
关键资源是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
销售渠道是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
收入来源是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
商业模式是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

## 二、经营情况回顾

### (一) 经营计划

报告期内，公司实现营业收入 121,854,871.84 元，较上年同期下降 18.77%；归属于公司股东净利润-1,958,337.49 元，较上年同期下降 110.23%；归属公司股东的扣非净利润-3,337,296.69 元，较上年同期下降-119.95%；截止 2022 年 12 月 31 日，公司资产总额 215,748,020.46 元，归属于母公司净资产 100,028,536.96 元。公司生产经营情况正常，收入与利润下滑是市场销售价格下降及燃料上涨两头压缩导致。下一步，公司将进一步完善产品质量体系、产品产能提升，以及市场销售的拓展，提高生产经营水平，努力实现公司稳步增长。

公司围绕制定的计划目标，展开经营活动：

1、公司在企业内控方面加强对材料采购等成本管控，持续进行生产线节能节材技术改造，节能增效，降低企业成本，提升公司盈利水平。在降本增效的同时提升员工积极性，以实现股东、员工、合作伙伴多方共赢的局面。

2、围绕发展绿色建材和装配式建筑的目标，发挥企业在绿色建材以及装配式建筑研发制造方面的优势，坚持高新产品和工艺研发及技术创新，立足企业品牌建设。

报告期内，公司未发生对持续经营有重大不利影响的事项，具有较好的盈利能力和财务状况，稳定持续发展。

### (二) 行业情况

我国加气混凝土工业在“十四五”期间，处于高速发展期，生产规模不断扩大，工艺技术、装备、产品质量都有了较大的提高。行业的快速发展，推动了绿色建筑主导的墙体材料市场快速发展。加气混凝土行业为我国建筑节能、循环经济、低碳生活做出重大贡献。

行业面临的形势和发展机遇：

(1) 随着房地产开发、旧城改造、城镇化建设的全面推进，将促进建筑业的繁荣与发展，必将带动加气混凝土工业的快速发展。大规模的建设，需要大量具有绿色环保、防火保温、轻质高强、节能长寿的墙体材料，加气混凝土制品符合国家循环经济产业导向、满足绿色节能建筑等多方面要求的最佳选择。

(2) 国家发改委和住建部联合发布的《绿色建筑行动方案》，加气混凝土作为“大力发展绿色建材”之一，受到政府的高度重视和市场的认可。2013 年 1 月 1 日，国务院办公厅以国办发〔2013〕1 号转发国家发展改革委、住房城乡建设部制订的《绿色建筑行动方案》。指出开展绿色建筑行动的重要意义，要求切实抓好新建建筑节能工作，大力推进既有建筑节能改造，加快绿色建筑相关技术研发推广，大力发展绿色建材，推动建筑工业化。2015 年工信部和住建部又发布了《促进绿色建材生产和应用行动方案》，

明确了行动目标：新建建筑中绿色建材应用比例达到 30%，绿色建筑应用比例达到 50%，试点示范工程应用比例达到 70%，既有建筑改造应用比例提高到 80%，大力推动绿色建筑发展、绿色城市建设，为加气混凝土行业创造了有利发展空间。

(3) 2016 年 9 月 30 日，国务院办公厅颁布了《关于大力发展装配式建筑的指导意见》，明确指出要大力发展装配式建筑和钢结构建筑，力争用 10 年左右的时间，使装配式建筑占新建建筑面积的比例达到 30%。政策的出台对加气混凝土行业中升级换代产品 AAC 板材的发展将起到极大的带动作用。

(4) 《建材工业发展规划 2016-2020》中明确了传统建材升级换代要发展加气混凝土砌块及防水防腐保温复合一体化装配式建筑内墙和外墙板材等非烧结类产品。

(5) 2022 年 3 月 1 日，住房和城乡建设部发布《“十四五”建筑节能与绿色建筑发展规划》提出，到 2025 年，我国城镇新建建筑将全面建成绿色建筑。我国将完成既有建筑节能改造面积 3.5 亿平方米以上，装配式建筑占当年城镇新建建筑的比例达到 30%，城镇新建建筑全面建成绿色建筑。

公司将进一步发挥在技术研发、先进制造方面的优势，满足市场对节能环保、防火保温、轻质高强新型建材的需求。抓住国家发展绿色建材、推广绿色装配式建筑的契机，围绕新型城镇化建设，与时俱进，保持企业的发展优势。

### (三) 财务分析

#### 1. 资产负债结构分析

单位：元

项目	本期期末		上年期末		本期期末与本期期初金额变动比例%
	金额	占总资产的比重%	金额	占总资产的比重%	
货币资金	12,066,622.21	5.59%	15,030,058.79	7.24%	-19.72%
应收票据					
应收账款	72,591,538.31	33.65%	64,015,777.59	30.85%	13.40%
存货	12,244,788.36	5.68%	7,227,577.38	3.48%	69.42%
投资性房地产					
长期股权投资					
固定资产	63,240,396.96	29.31%	70,983,583.82	34.21%	-10.91%
在建工程	14,258,900.19	6.61%	13,131,111.59	6.33%	8.59%
无形资产	13,404,867.62	6.21%	13,535,839.43	6.52%	-0.97%
商誉	3,107,752.61	1.44%	3,148,660.52	1.52%	-1.30%
短期借款	21,924,956.05	10.16%	10,013,291.70	4.83%	118.96%
长期借款			-		
其他应收款	1,446,730.93	0.67%	529,718.40	0.26%	173.11%
其他权益工具投资	2,250,000.00	1.04%	1,250,000.00	0.60%	80.00%
应付票据	13,315,160.00	6.17%	8,461,100.00	4.08%	57.37%
应付账款	41,248,228.58	19.12%	39,542,356.55	19.06%	4.31%
合同负债	2,780,922.22	1.29%	1,619,360.50	0.78%	71.73%
其他应付款	8,145,288.83	3.78%	6,575,636.90	3.17%	23.87%
其他流动资产	1,668,649.31	0.77%	4,455,239.81	2.15%	-62.55%

使用权资产	2,279,448.44	1.06%	3,318,872.11	1.60%	-31.32%
长期待摊费用	649,312.33	0.30%	153,116.72	0.07%	324.06%
递延所得税资产	6,251,548.38	2.90%	2,324,297.01	1.12%	168.97%
其他非流动资产	6,436,461.93	2.98%	4,708,475.87	2.27%	36.70%
应交税费	3,951,494.83	1.83%	5,925,403.37	2.86%	-33.31%
一年内到期的非流动负债	272,036.70	0.13%	408,055.05	0.20%	-33.33%
租赁负债	502,919.10	0.23%	721,310.92	0.35%	-30.28%

### 资产负债项目重大变动原因：

1、存货较上期期末增加 69.42%，主要原因系：子公司祥盛墙材 2022 年为全年投产，随着子公司规模产能扩大，并加强营销团队的建设和销售管理，提高市场占有率，报告期内根据订单量为下年度销售作储备。

2、短期借款较上期期末增加 118.96%，主要原因系：报告期内，受疫情及房地产行业不景气的影响，公司整体业绩下滑，且回款情况较差；同时，公司根据战略发展需要投资设立子公司、购买子公司少数股东股权等投资活动存在资金支出需求。为保证营运资金的充裕，公司增加短期借款用于补充流动资金。

3、应付票据较上期期末增加 57.37%，主要原因系：子公司投产采购材料增加，前期应付账款到期，办理银行承兑汇票支付货款。

4、其他应收款较上期期末增加 173.11%，主要原因系：子公司祥盛墙材投入生产运营，相关的备用金支出增加、以及协商项目部货款回款的定金增加。

5、其他权益工具投资较上期期末增加 80.00%，主要原因系：公司对浙江博精智能科技有限公司的投资，公司认为被投资公司的产品具有的广阔的市场前景，公司拟通过投资获取一定的投资收益。

6、合同负债较上期期末增加 71.73%，主要原因系：公司拓展了 AAC 板材新客户，预收商品款较上年同期增加。

7、其他流动资产较上期期末下降 62.55%，主要原因系：子公司祥盛墙材业务增长，上年度进项留抵税款逐渐抵扣所致。

8、使用权资产、一年内到期的非流动负债、租赁负债较上期期末减少幅度较大，主要原因系：公司租赁长期资产，随着租期期间的折旧摊销而减少。

9、长期待摊费用较上期期末增加 324.06%，主要原因系：公司办公室装修费用支出及 5 年期的排污使用权费摊销所致。

10、递延所得税资产较上期期末增加 168.97%，主要原因系：与上年同期相比，公司及部分子公司业绩下滑，公司及子公司累积亏损增加。

11、应交税费较上期期末下降 33.31%，主要原因系：本期收入有所下降，相应的应交增值税下降。

## 2. 营业情况分析

### (1) 利润构成

单位：元

项目	本期		上年同期		本期与上年同期金额变动比例%
	金额	占营业收入的比重%	金额	占营业收入的比重%	

营业收入	121,854,871.84	-	150,008,348.26	-	-18.77%
营业成本	102,377,356.87	84.02%	113,131,637.92	75.42%	-9.51%
毛利率	15.98%	-	24.58%	-	-
销售费用	4,140,754.54	3.40%	4,233,853.31	2.82%	-2.20%
管理费用	14,127,413.67	11.59%	10,700,102.90	7.13%	32.03%
研发费用	7,900,518.53	6.48%	8,076,839.94	5.38%	-2.18%
财务费用	746,951.37	0.61%	537,619.71	0.36%	38.94%
信用减值损失	-1,455,379.91	-1.19%	-1,536,661.99	-1.02%	-5.29%
资产减值损失	-40,907.91	-0.03%	-132,795.46	-0.09%	-69.19%
其他收益	4,140,023.05	3.40%	6,341,277.25	4.23%	-34.71%
投资收益	-2,717.56	0.00%	811,378.03	0.54%	-100.33%
公允价值变动收益	0		0	-	
资产处置收益	129,798.31	0.11%	43,846.52	0.03%	196.03%
汇兑收益	0		0	-	
营业利润	-5,699,067.49	-4.68%	17,662,127.12	11.77%	-132.27%
营业外收入	14,813.22	0.01%	803,473.90	0.54%	-98.16%
营业外支出	236,611.75	0.19%	116,838.75	0.08%	102.51%
净利润	-2,232,997.71	-1.83%	19,702,335.51	13.13%	-111.33%

#### 项目重大变动原因：

1、管理费用较上期增加 32.03%，主要原因是：子公司祥盛墙材的投产，相关的折旧费用、维修费及开办费增加，同时，为满足祥盛墙材的经营管理，行政人员的配置增加，支付薪金相应增加。

2、财务费用本期较上期增加 38.94%，主要原因是：本期与上期相比，银行融资需求增加，利息费用增加。

3、资产减值损失与上年同期相比减少 69.19%，主要原因系商誉减值的影响。

4、其他收益本期较上期减少 34.71%，主要原因是：子公司祥盛墙材的投产，固定资产留抵税额抵销，增值税缴纳额减少，相应的即征即退也减少。

5、投资收益本期较上期减少 100.33%，主要原因是：本期流动资金不是很充裕，未购买银行理财产品，无理财收益。

6、资产处置收益本期较上期增加 196.03%，主要原因是：为减少货物运输风险，报告期内，公司处置了部分货车。

7、营业外收入本期较上年同期减少 98.16%，主要原因系：与上年同期相比，本期公司对无需支付的长期挂账的应付账款的核销情况减少。

8、营业外支出本期较上期增加 102.51%，主要原因是：子公司万峰建材以前年度预付设备无法收回，故此款项作为营业外支出。

9、营业利润及净利润本期较上期大幅减少，主要原因是：（1）本期受疫情和房地产行情影响，产品售价有所下滑；（2）产量下降导致单位产品固定成本上升；（3）燃气、运费等成本上涨。

#### (2) 收入构成

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
主营业务收入	121,232,918.26	149,753,953.02	-19.05%



其他业务收入	621,953.58	254,395.24	144.48%
主营业务成本	102,366,030.06	113,101,093.81	-9.49%
其他业务成本	11,326.81	30,544.11	-62.92%

## 按产品分类分析：

√适用 □不适用

单位：元

类别/项目	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入比上年同期增减%	营业成本比上年同期增减%	毛利率比上年同期增减百分点
蒸压加气混凝土砌块	121,232,918.26	102,366,030.06	15.56%	-19.05%	-9.49%	-8.92%
其他业务收入	621,953.58	11,326.81	98.18%	144.48%	-62.92%	10.18%

## 按区域分类分析：

□适用 √不适用

## 收入构成变动的的原因：

公司的主要收入来源依然是蒸压加气混凝土砌块，与上年同期相比，公司的收入构成无重大变动。

## (3) 主要客户情况

单位：元

序号	客户	销售金额	年度销售占比%	是否存在关联关系
1	中天建设集团有限公司	8,093,729.48	6.64%	否
2	温州加气建材有限公司	5,573,502.35	4.57%	否
3	浙江启泰建设工程有限公司	3,578,690.65	2.94%	否
4	浙江新邦建设股份有限公司	3,235,511.94	2.66%	否
5	福建省中隧建设工程有限公司尤溪分公司	3,228,357.52	2.65%	否
合计		23,709,791.94	19.46%	-

## (4) 主要供应商情况

单位：元

序号	供应商	采购金额	年度采购占比%	是否存在关联关系
1	建德市宏兴钙业有限责任公司	12,371,555.15	12.79%	否
2	温州龙湾新奥燃气有限公司	5,730,638.01	5.92%	否
3	永嘉同泰建材有限公司	4,619,564.27	4.77%	否
4	浙江谷峰贸易有限公司	4,310,646.31	4.45%	否
5	丽水市祥峰运输有限公司	4,181,975.81	4.33%	否
合计		31,214,379.55	32.26%	-

注：建德市宏兴钙业有限责任公司系公司子公司瑞德宝的少数股东。

### 3. 现金流量状况

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
经营活动产生的现金流量净额	-2,547,292.88	4,872,877.93	-152.27%
投资活动产生的现金流量净额	-8,167,106.05	-27,269,990.61	70.05%
筹资活动产生的现金流量净额	5,323,932.35	27,964,940.13	-80.96%

#### 现金流量分析：

1、经营活动产生的现金流量净额本期与上期相比变动较大，主要原因系：（1）本期子公司投产，管理人员增加，相应支付的职工薪酬增加；（2）疫情及房地产行业发展的影响，客户资金紧张，回款情况较差，处于信用期内的部分应收账款账期延期导致收到的现金流入减少。

2、投资活动产生的现金流量净额本期与上期相比变动较大，主要原因是：上期公司为扩大产能，购买新的生产线，报告期内，公司无大额固定资产支出。

3、筹资活动产生的现金流量净额本期与上期相比变动较大，主要原因系：（1）上期发行股票募集资金 22,956,462.40 元，本期无相关融资活动；（2）为回报股东，本期增加现金分红。

#### （四） 投资状况分析

##### 1. 主要控股子公司、参股公司情况

√适用 □不适用

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	净利润
万峰建材	控股子公司	新型建筑材料的研发、生产和销售	11,580,000.00	42,760,760.60	28,264,136.55	26,453,696.67	-691,309.01
祥盛墙材	控股子公司	混凝土砌块、板材、辅料的制造、	30,000,000.00	87,111,000.02	30,306,479.12	47,600,098.54	44,314.55

		销售					
瑞德宝	控股子公司	建筑材料销售，新型建筑材料制造	10,000,000.00	4,603,423.10	4,499,773.82	1,129,223.07	2,417.02
鑫力新材	控股子公司	不饱和聚酯树脂的生产、销售	18,000,000.00	10,520,547.09	9,931,394.41	75,787.61	-1,867,386.93
丰众新材	控股子公司	建筑砌块、建筑材料等销售	10,000,000.00	13,327,399.25	8,398,491.51	34,631,683.51	-40,508.49

### 主要参股公司业务分析

适用 不适用

公司名称	与公司从事业务的关联性	持有目的
浙江博精智能科技有限公司	与公司业务无关联性	拟长期持有获得投资收益

### 公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

### 2. 理财产品投资情况

适用 不适用

非金融机构委托理财、高风险委托理财或单项金额重大的委托理财

适用 不适用

### 3. 与私募基金管理人共同投资合作或合并范围内包含私募基金管理人的情况

适用 不适用

### (五) 研发情况

研发支出情况：

项目	本期金额/比例	上期金额/比例
研发支出金额	7,900,518.53	8,076,839.94

研发支出占营业收入的比例	6.48%	5.38%
研发支出中资本化的比例	0.00%	0.00%

**研发人员情况：**

教育程度	期初人数	期末人数
博士		
硕士		
本科以下	32	28
研发人员总计	32	28
研发人员占员工总量的比例	21.92%	19.44%

**专利情况：**

项目	本期数量	上期数量
公司拥有的专利数量	68	50
公司拥有的发明专利数量	0	0

**研发项目情况：**

报告期内，公司持续开展项目研发工作，开展了增强型加气混凝土板研究、新型高强度蒸压加气混凝土砌块的研究，隔音加气混凝土砌块的研究，蒸压加气混凝土砌块的边角料切割回收系统研究，稳定拼接且可拆卸蒸压加气混凝土砌块，加气混凝土板切割碎屑吹扫系统的研究，蒸压加气混凝土砌块的硅质材料的自动配比给料工艺的研发。抗震抗压，防火阻燃，防水高强度的混凝土砌块及拉接方法的等研究，上述研究有利于改善产品的性能和新领域的开发，有利于提高资源的利用率，更好的节能环保。

截止报告期末，公司共累计取得实用新型专利 68 项，并申请发明专利 2 项，较上期大幅增长，公司其他各子公司也逐步加速技术研究工作。2022 年末，子公司万峰建材累计获得 31 项实用新型专利，子公司祥盛累计获得 9 项实用新型专利，上述专利成果的取得，有利于提升产品质量，优化生产工艺，进一步提升了企业的竞争力，为公司未来发展带来了积极影响。

**(六) 审计情况****1. 非标准审计意见说明**

□适用 √不适用

**2. 关键审计事项说明**

√适用 □不适用

关键审计事项	事项描述	审计应对
收入确认事项	<p>丰众建科的营业收入主要来源为新型墙体材料的销售，丰众建科主要产品为蒸压加气混凝土砌块。</p> <p>如财务报表附注五、31、营业收入和营业成本所示，2022 年度，丰众建科营业收入为</p>	<p>针对该关键审计事项，我们主要实施了以下审计程序：</p> <p>1、了解与收入确认相关的关键内部控制，评价内部控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；</p>

	<p>121,854,871.84 元，其中：自产蒸压加气混凝土砌块销售收入为 110,495,412.28 元，占营业收入比例为 91.14%。</p> <p>由于营业收入是丰众建科的关键绩效指标之一，其收入确认是否在恰当的财务报表期间，可能存在潜在错报。同时，收入确认涉及重大管理层判断，因此我们将收入确认确定为关键审计事项。</p>	<p>2、检查主要的销售合同，识别与商品控制权转移相关的条款，评价收入确认政策是否符合企业会计准则的规定；</p> <p>3、对营业收入及毛利率按月度、产品等实施实质性分析程序，识别是否存在重大或异常波动，并查明波动原因；</p> <p>4、以抽样方式检查与收入确认相关的支持性文件，包括销售合同、销售发票、发货单、验收确认单等；</p> <p>5、结合应收账款函证，以抽样方式向主要客户函证 2022 年度销售额；</p> <p>6、以抽样方式对资产负债表日前后确认的营业收入核对至发货单、验收确认单等支持性文件，评价营业收入是否在恰当期间确认；</p> <p>7、检查与营业收入相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。</p>
--	---	--

## (七) 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

### 1、 会计政策变更

(1) 财政部于 2021 年 12 月 30 日发布了《企业会计准则解释第 15 号》(财会〔2021〕35 号，以下简称“解释第 15 号”)，其中就“企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”，以及“亏损合同的判断”作出规定，自 2022 年 1 月 1 日起施行。执行解释第 15 号的这些规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(2) 财政部于 2022 年 11 月 30 日发布了《企业会计准则解释第 16 号》(财会〔2022〕31 号，以下简称“解释第 16 号”)，其中就“发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理”，以及“企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理”作出规定，自公布之日起施行。执行解释第 16 号的这些规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

### 2、 会计估计变更或重大会计差错更正

报告期内，公司无会计估计变更和重大会计差错更正。

## （八）合并报表范围的变化情况

适用 不适用

报告期内，公司新增一户子公司及一户孙公司。

2022年2月25日，公司召开第二届董事会第十四次会议审议通过《关于设立全资子公司浙江丰众新材料有限公司的议案》，注册资本1000万元，公司于2022年3月2日完成工商注册登记。自此，丰众新材成为公司的全资子公司，纳入公司合并范围。

2022年8月2日，子公司鑫力新材召开第二届董事会第六次会议审议通过《关于购买丰众量子科技（温州）有限公司股权的议案》，本次收购完成后，鑫力新材持有丰众量子科技（温州）有限公司53%的股权。自此，丰众量子科技（温州）有限公司成为鑫力新材的控股子公司，纳入公司合并报表范围。

## （九）企业社会责任

### 1. 脱贫成果巩固和乡村振兴社会责任履行情况

适用 不适用

### 2. 其他社会责任履行情况

适用 不适用

公司时刻关注国家对行业的政策指导，积极配合政府各部门工作，执行国家的发展战略，在公司的生产经营中，诚信经营，依法纳税、安全生产、注重环保，同时依法为公司员工缴纳保险积极促进当地经济发展，承担公司的社会责任，与社会共享公司的发展成果。

积极参与慈善活动，报告期内向慈善总会捐10万元。

## 三、持续经营评价

报告期内，公司“三会”及业务、资产、人员、财务、机构等完全独立，公司内部控制体系运行良好，经营管理团队和核心业务人员稳定，公司业绩稳步增长。

公司拥有成熟的销售团队，业务资质合法有效。公司拥有自己的商业模式，拥有与当前经营紧密相关的要素或资源，不存在法律法规或公司章程规定终止经营或丧失持续经营能力的情况，也未发生对持续经营能力有重大不利影响的事项。公司在强化质量的基础上，不断加强与用户沟通的同时，获得了用户的认可，巩固了市场地位，为公司持续经营打下了坚实基础。公司会计核算、财务管理、风险控制等各项重大内部控制体系运行良好；主要财务、业务等经营指标正常；公司和全体员工没有发生违法、违规行为。

综上所述，公司拥有良好的持续经营能力。

## 四、未来展望

是否自愿披露

是 否

## 五、 风险因素

### (一) 持续到本年度的风险因素

#### 1、公司所处行业受房地产市场调控影响

蒸压加气混凝土砌块和板材行业的发展与宏观经济周期密切相关，很大程度上依赖于国民经济运行状况、国家固定资产投资规模及国家投融资政策，特别是受基础设施投资及房地产投资规模等影响，公司对宏观经济波动较为敏感。

国家对绿色建材的政策指引及推广以及对房地产调控政策会影响公司产品在细分领域的市场需求。

应对措施：公司将做好政策跟踪和市场调研工作，开发具有技术优势的新产品来保持产品的市场竞争力；通过科学的管理控制成本，提升产品的竞争力；加大市场开拓力度，争取占据更多的市场份额，掌握更多的客户资源。从长期来看，未来中国经济的增长，城镇化率的不断提高，房地产业仍将持续发展。

#### 2、产品结构单一的风险

公司一直致力于蒸压加气混凝土砌块的研发、生产及销售，蒸压加气混凝土砌块的销售收入占公司同期营业收入的比重达 99% 以上，公司产品结构单一。虽然主营业务比较突出，但是公司抵御行业变化风险的能力不足，如果未来蒸压加气混凝土砌块市场发生重大波动情形，将对公司的经营业绩产生重大不利影响。

应对措施：公司为改善对单一产品存在较大依赖的情况，降低经营风险，公司在保证产品质量的同时，进一步研发新产品，开拓新市场；鉴于公司所处的蒸压加气混凝土行业获得国家产业政策的大力扶持且行业前景发展良好，公司近年来市场声誉及经营业绩不断积累并提高，且管理层为公司制定了可持续发展的中长期战略，因此，公司具备持续经营的能力以及一定的抗风险能力。

#### 3、销售区域集中的风险

报告期内公司销售区域较为集中，营业收入主要来自华东地区，产品市场具有明显的区域性特征。主要是蒸压加气混凝土砌块由于运输量大、运输费用相对较高，导致产品的销售半径有限。未来如果公司本地市场竞争加剧、房地产政策调整等，可能给公司总体经营业绩带来影响。

应对措施：公司销售部将及时关注产品所覆盖的区域市场的变化，并结合市场需求和行情变化，积极做好核心产品的创新改良，以求在激烈的竞争中稳固自己的发展。公司过硬的产品质量和完善的售后服务体系使得公司的产品市场中形成了较好的口碑，为公司开拓新的区域市场奠定了基础，进一步扩大市场区域覆盖率。

#### 4、实际控制人控制不当的风险

黄存林、王勤骇、邵成国为公司共同实际控制人，三人已签订《一致行动人协议》。黄存林直接持有公司股份 9,421,266 股，占公司总股本的 34.94%，为公司第一大股东；王勤骇直接持有公司股份 5,541,270 股；邵成国直接持有公司股份 5,538,130 股，三人合计直接及间接持有公司股份 76.02%；股权过于集中，会对公司控制权和治理结构造成一定影响。

应对措施：公司已经建立了合理的法人治理结构。公司按照《公司法》和《企业会计准则》的要求制订了《关联交易管理制度》《对外投资管理制度》《对外担保管理制度》《防范控股股东及关联方占用公司资金管理制度》等，明确了关联交易的决策程序，设置了关联股东和董事的回避表决条款，同时在《股东大会议事规则》《董事会议事规则》《监事会议事规则》中也做了相应的制度安排。公司将严格依据《公司法》《证券法》等法律法规和规范性文件的要求规范运作，完善法人治理结构，切实保护公司中小股东的利益。

#### 5、税收优惠政策变动风险

2021 年 12 月 30 日，根据财政部、国家税务总局关于完善《资源综合利用产品和劳务增值税优惠目录》的通知（财税[2021]40 号）规定，生产销售砌块的主要原料 70% 以上来自废渣的可享受增值税即

征即退政策，退税比例为 70%。

公司目前生产销售砌块的主要原料 70%以上来自废渣，可享受增值税即征即退政策，退税比例为 70%。根据国税函[2009]185 号文件规定，公司资源综合利用取得的收入享受减按 90%计入当年纳税收入总额的税收优惠。若国家取消上述优惠，则将给公司的税负、盈利带来一定程度影响。

应对措施：公司将充分利用目前的税收优惠政策，在国家支持资源综合利用发展的政策未发生改变前，不断加快自身的发展速度，积极研发具备高附加值新型建筑材料，调整公司产品结构，增强盈利能力。同时，公司将严格按照财政、税收的相关文件规定，合法合规经营，进而能够持续享受上述税收优惠政策。

#### 6、公司厂房所在土地为租赁使用面临的搬迁风险

目前公司生产经营使用的土地为公司租赁温州市龙湾区瑶溪镇黄石村经济合作社的土地，该土地属于温州市龙湾区瑶溪镇黄石村经济合作社所有，土地性质为国有出让，土地用途为工业用地。公司已和温州市龙湾区瑶溪镇黄石村签订了 15 年的《土地使用权租赁合同》，从 2009 年 12 月 1 日开始计算。由于公司租赁温州市龙湾区瑶溪镇黄石村经济合作社土地用于生产经营，根据该《土地使用权租赁合同》的规定，如遇国家重点工程、红线、功能变更等项目建设，公司应当无条件执行国家需要，服从搬迁，从而可能对公司的生产经营造成不利影响。

应对措施：公司已和温州市龙湾区瑶溪镇黄石村签订了 15 年的《土地使用权租赁合同》。同时，实际控制人黄存林、王勤骇、邵成国承诺愿意承担包括因使用土地及在土地上建设建筑物而受到处罚或厂房搬迁在内的相关经济损失。

#### 7、人才流失的风险公司

拥有一批在实践中积累了丰富的实践经验和专业技能、务实、开拓的研发人员、销售人才和擅长企业经营管理的高级管理人才，为公司新产品的设计研发、试制生产、质量保证、市场开拓、高效管理奠定了可靠的人力资源基础，是公司的核心竞争力所在。如果公司文化、考核和激励机制、约束机制不能满足公司发展的需要，将对公司的科研开发和经营管理造成较大的风险，也将给公司的技术领先优势带来潜在风险。

应对措施：第一，公司将不断完善人才建设体系，自主培养研发、技术、管理等方面的人才，并不断从外部引进优秀人才，通过内外部相结合的方式，减少公司人才流失的风险；第二，公司拟将主要管理者及核心技术人员纳为公司股东，使他们能够以股东的身份参与企业决策、分享收益，不断完善薪酬激励机制；第三，公司在人员管理上实施人性化管理，不断提高技术团队的凝聚力。

#### 8、未全员缴纳住房公积金的风险

截至 2022 年 12 月 31 日，公司在册员工为 144 人，已全部签订了劳动合同，公司目前已经缴纳住房公积金的员工有 25 人，有 119 名员工未缴纳住房公积金，但未缴纳住房公积金的员工大部分签署了个人自愿放弃缴纳住房公积金的承诺书。虽然如此，未来若主管部门要求公司依法足额缴纳员工住房公积金，公司将面临进一步增加人工成本，进而对公司经营产生一定影响。

应对措施：公司共同实际控制人黄存林、王勤骇、邵成国就员工住房公积金事项出具承诺如下：“若有相关主管部门向公司追缴员工的住房公积金，则被追缴的住房公积金概由本人承担，并承担公司因此产生的相关费用及损失”。

## (二) 报告期内新增的风险因素

无



## 第五节 重大事件

### 一、 重大事件索引

事项	是或否	索引
是否存在诉讼、仲裁事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(一)
是否存在提供担保事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否对外提供借款	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	五.二.(二)
是否存在日常性关联交易事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在其他重大关联交易事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(三)
是否存在经股东大会审议通过的收购及出售资产、对外投资，以及报告期内发生的企业合并事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(四)
是否存在股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股份回购事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在已披露的承诺事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(五)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(六)
是否存在被调查处罚的事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在失信情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在应当披露的其他重大事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在自愿披露的其他事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	

### 二、 重大事件详情（如事项存在选择以下表格填列）

#### （一） 诉讼、仲裁事项

##### 1. 报告期内发生的诉讼、仲裁事项

是 否

单位：元

性质	累计金额		合计	占期末净资产比例%
	作为原告/申请人	作为被告/被申请人		
诉讼或仲裁	260,868.40	634,789.44	895,657.84	0.77%

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

##### 2. 以临时公告形式披露的重大诉讼、仲裁事项

适用 不适用

#### （二） 股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

本报告期公司无股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

**(三) 报告期内公司发生的其他重大关联交易情况**

单位：元

交易类型	审议金额	交易金额
资产或股权收购、出售		
与关联方共同对外投资		
提供财务资助		
提供担保		
委托理财		
接受财务资助	0	990,000.00
接受担保	0	15,000,000.00

**重大关联交易的必要性、持续性以及对公司生产经营的影响：**

报告期内，子公司祥盛墙材为日常经营所需，向公司实际控制人黄存林的妹妹黄蓉取得借款 99.00 万元，截止报告期末，累积借款 399.00 万元，无固定借款期限，借款利率不超过 3.8%，低于银行同期贷款利率。为提高公司融资能力，报告期内，公司实际控制人黄存林、王勤駭为公司向金融机构贷款提供无偿担保，担保金额 1,500.00 万元。

上述交易属于公司单方面受益的情况，因此未按照关联交易的方式履行决策程序。关联方为公司提供财务资助及担保属于关联方支持公司发展的行为，不存在损害公司及股东利益的情况，对公司持续性生产经营无不利影响。

**(四) 经股东大会审议通过的收购、出售资产、对外投资事项以及报告期内发生的企业合并事项**

事项类型	临时公告披露时间	交易/投资/合并标的	交易/投资/合并对价	是否构成关联交易	是否构成重大资产重组
对外投资	2022年2月28日	浙江丰众新材料有限公司	现金	否	否
收购资产	2022年8月3日	丰众量子公司13%股权	现金	否	否

**事项详情及对公司业务连续性、管理层稳定性及其他方面的影响：**

1、2022年2月25日，公司召开第二届董事会第十四次会议审议通过《关于设立全资子公司浙江丰众新材料有限公司的议案》，注册资本1000万元，公司于2022年3月2日完成工商注册登记。本次设立是为实现公司战略规划，优化公司战略布局，开拓公司业务，增强公司盈利能力，有利于公司综合实力的提升，对公司业绩提升将带来积极影响，不会对公司的财务状况和经营成果产生重大不利影响。

2、根据鑫力新材经营发展情况，为寻求新的发展机遇，2022年7月，鑫力新材与深圳市方迪明泰科技有限公司共同设立成立丰众量子，注册资本500万元，公司认缴出资200万元，占注册资本的40%，2022年8月2日，鑫力新材以0元价格购买深圳市方迪明泰科技有限公司持有的丰众量子13%的股权。本次收购完成后，鑫力新材持有丰众量子53%的股权，成为丰量子公司的控股股东。本次投资能够整合优势资源，促进鑫力新材业务拓展，此次购买资产对鑫力新材业务连续性、管理层稳定性无不利影响。

## (五) 承诺事项的履行情况

承诺主体	承诺开始日期	承诺结束日期	承诺来源	承诺类型	承诺内容	承诺履行情况
实际控制人或控股股东	2017年5月5日	-	挂牌	同业竞争承诺	承诺不构成同业竞争	正在履行中
实际控制人或控股股东	2017年5月5日	-	挂牌	其他承诺（减少和规范关联交易）	其他（将尽可能减少和规范与公司及其全资或控股子公司之间的关联交易，对于无法避免或者因合理原因发生的关联交易，将严格遵守有关法律、法规及公司章程的规定，遵循等价、有偿、公平交易的原则，履行合法程序并订立相关协议或合同，及时进行信息披露，保证关联交易的公允性）	正在履行中
其他股东	2017年5月5日	-	挂牌	其他承诺（减少和规范关联交易）	其他（将尽可能减少和规范与公司及其全资或控股子公司之间的关联交易，对于无法避免或者因合理原因发生的关联交易，将严格遵守有关法律、法规及公司章程的规定，遵循等价、有偿、公平交易的原则，履行合法程序并订立相关协议或合同，及时进行信息披露，保证关联交易的公允性）	正在履行中

实际控制人或控股股东	2017年5月5日	-	挂牌	其他承诺（租赁场地面临搬迁的承诺）	其他（愿意承担包括因使用土地及在土地上建设建筑物而受到处罚或厂房搬迁在内的相关经济损失）	正在履行中
公司	2021年12月10日		收购	其他承诺（对公众公司独立性的承诺）	其他（作为鑫力新材控股股东期间，将按照有关法律法规及鑫力新材章程的规定行使股东权利并履行相应的义务，保证鑫力新材在资产、业务、人员、财务等方面的独立性，不以任何行使影响鑫力新材的独立运营）	正在履行中
公司	2021年12月10日		收购	同业竞争承诺	承诺不构成同业竞争	正在履行中
公司	2021年12月10日		收购	其他承诺（减少和规范关联交易）	其他（承诺作为鑫力新材的控股股东期间，将规范与鑫力新材及其控制的公司、企业或者其他经济组织之间的关联交易，充分保证鑫力新材的独立决策权利，不利用控股股东地位损害鑫力新材及其股东的合法权益）	正在履行中
公司	2021年12月10日	2022年12月10日	收购	限售承诺	其他（本次收购完成后，持有的鑫力新材股份在收购完成后12个月内不得以任何形式转让。收购人在公众公司中	已履行完毕

					拥有权益的股份在同一实际控制人控制的不同主体之间进行转让不受前述 12 个月的限制)	
公司	2021 年 12 月 10 日		收购	其他承诺 (不注入、不开展、不帮助涉及金融属性、房地产开发业务或资产的承诺)	其他(在本次收购完成后,除有关法律法规、监管政策明确允许之外,不会向本次收购的公众公司注入私募或其他具有金融属性的企业或资产,不利用公众公司开展私募或其他具有金融属性的业务、不为相关方从事私募或其他具有金融属性的业务提供任何形式的帮助。在本次收购完成后,除有关法律法规、监管政策明确允许之外,不会向公众公司注入房地产或类房地产业务。不将控制的房地产开发业务(如有)注入公众公司,不会利用公众公司直接或间接从事房地产开发业务,不会利用公众公司为房地产开发业务提供任何形式的帮助)	正在履行中
公司	2021 年 7 月 2 日		收购	其他承诺 (未能履行承诺事	其他(收购人将依法履行《收购报告书》披露的	正在履行中

				项时额外约束措施)	承诺事项。如果未履行《收购报告书》披露的承诺事项，收购人将在公众公司的股东大会及全国中小企业股份转让系统指定的信息披露平台上公开说明未履行承诺的具体原因并向公众公司的股东和社会公众投资者道歉。如果因未履行《收购报告书》披露的相关承诺事项给公众公司或者其他投资者造成损失的，收购人将向公众公司或者其他投资者依法承担赔偿责任)	
--	--	--	--	-----------	---	--

### 承诺事项详细情况：

#### 1、避免同业竞争的承诺

为避免同业竞争，保障公司利益，公司控股股东、共同实际控制人黄存林、王勤駭、邵成国出具了不可撤销的《避免同业竞争的承诺函》，具体承诺内容如下：“本人作为浙江丰众建筑材料科技股份有限公司的控股股东及实际控制人，目前未从事或经营与公司存在同业竞争的行为。为了避免与公司产生新的或潜在的同业竞争，本人郑重承诺如下：**a**、本人及本人关系密切的家庭成员，将不在中国境内外直接或间接从事或经营任何在商业对公司构成竞争的业务及活动；将不直接或间接开展对公司有竞争或可能构成竞争的业务、活动或拥有与公司存在同业竞争关系的任何经济实体、机构、组织的权益，或以其他任何形式取得该经济实体、机构、组织的控制权，或在经济实体、机构、组织中担任总经理、副总经理、财务负责人、市场营销负责人及其他高级管理人员或核心业务人员；**b**、本人若违反上述承诺，将对由此给公司造成的损失作出全面、及时、足额的赔偿并承担相应法律责任；**c**、本人在持有公司股份期间、担任公司董事、总经理或其他高级管理人员、核心业务人员期间以及辞去上述职务六个月以内，本承诺均有效，本承诺为不可撤销之承诺。”

截至报告期末，未发现承诺人及其关系密切的家庭成员，在中国境内外直接或间接从事或经营任何在商业对公司构成竞争的业务及活动；无直接或间接开展对公司有竞争或可能构成竞争的业务、活动或拥有与公司存在同业竞争关系的任何经济实体、机构、组织的权益，无其他任何形式取得该经济实体、机构、组织的控制权。

#### 2、规范关联交易的承诺

为规范关联交易，公司持股 5%以上股东、黄存林、王勤駭、邵成国承诺：将尽可能减少和规范与

公司及其全资或控股子公司之间的关联交易；对于无法避免或者因合理原因发生的关联交易，将严格遵守有关法律、法规及公司章程的规定，遵循等价、有偿、公平交易的原则，履行合法程序并订立相关协议或合同，及时进行信息披露，保证关联交易的公允性；对于无法避免或者因合理原因而发生的关联交易，关联交易的项目应交由相关中介机构进行评估，以保证其公正性，使关联交易公平、合理；不利用股东地位，促使公司股东大会或者董事会做出侵害公司和其他股东合法权益的决议；在经营决策中，严格按照公司法及公司章程的有关规定，执行关联股东回避制度，以维护全体股东的合法权益。

截止报告期末，承诺人未违反相关承诺。

### 3、公司厂房所在土地为租赁使用面临的搬迁风险承诺

目前公司生产经营使用的土地为公司租赁温州市龙湾区瑶溪镇黄石村经济合作社的土地，该土地属于温州市龙湾区瑶溪镇黄石村经济合作社所有，土地性质为国有出让，土地用途为工业用地。公司已和温州市龙湾区瑶溪镇黄石村签订了 15 年的《土地使用权租赁合同》。由于公司租赁温州市龙湾区瑶溪镇黄石村经济合作社土地用于生产经营，根据该《土地使用权租赁合同》的规定，如遇国家重点工程、红线、功能变更等项目建设，公司应当无条件执行国家需要，服从搬迁，从而可能对公司的生产经营造成不利影响。公司实际控制人黄存林、王勤駭、邵成国承诺愿意承担包括因使用土地及在土地上建设建筑物而受到处罚或厂房搬迁在内的相关经济损失。

截至报告期末，尚未触发相关承诺事项。

### 4、关于收购鑫力新材的相关承诺

2021 年 7 月 2 日，浙江丰众建筑材料科技股份有限公司与李大治、朱少林、吴国荣、吴柄樟、李志业签署签订《股权转让协议》，拟通过特定事项协议转让的方式以 861.75 万元收购上述股东持有的安徽鑫力新材科技股份有限公司共计 47.875% 的股权。本次收购完成后，浙江丰众建筑材料科技股份有限公司将成为鑫力新材的控股股东，黄存林、王勤駭、邵成国将成为鑫力新材的实际控制人。因此公司及公司实际控制人做出如下承诺：

#### （1）本次收购对公众公司独立性的承诺

本次收购完成后，为保持鑫力新材独立性，公司承诺：“本次收购完成后，作为鑫力新材控股股东期间，将按照有关法律法规及鑫力新材章程的规定行使股东权利并履行相应的义务，保证鑫力新材在资产、业务、人员、财务等方面的独立性，不以任何行使影响鑫力新材的独立运营。”

#### （2）规范和避免同业竞争的声明承诺

本次收购前，公司不存在所投资控股的企业与鑫力新材主业构成竞争的情形。本次收购完成后，为维护鑫力新材及其股东的合法权益，有效避免与鑫力新材产生的同业竞争问题，公司承诺如下：

“由于混凝土砌块业务具有严格的业务半径问题，各自区域的市场、客户、生产经营均独立运行。特此，本公司/本人承诺，本公司/本人作为鑫力新材控股股东/实际控制人期间，本公司/本人控制的公司将不在鑫力新材销售区域内从事或参与任何与鑫力新材构成实质竞争的业务，或取得与鑫力新材主营业务存在实质竞争关系的任何经济实体、机构、经济组织的控制权。”

#### （3）关于减少和规范关联交易的声明承诺

本次收购前，公司及其关联方不存在与鑫力新材发生交易的情况。为了减少和规范本次收购完成后与鑫力新材的关联交易，维护鑫力新材及其他股东的合法权益，公司承诺如下：

“在本公司作为鑫力新材的控股股东期间，本公司及本公司所控制的公司、企业或者其他经济组织将规范与鑫力新材及其控制的公司、企业或者其他经济组织之间的关联交易，对于有合理原因而发生的关联交易，本公司及所控制的公司、企业或者其他经济组织将遵循市场原则以公允、合理的市场价格进行，根据有关法律、法规、规范性文件以及鑫力新材公司章程、关联交易管理制度的规定履行关联交易决策程序，依法履行信息披露义务，充分保证鑫力新材的独立决策权利，不利用控股股东地位损害鑫力新材及其股东的合法权益”。

**(4) 关于股份锁定的承诺**

公司已出具《关于股份锁定的承诺函》，承诺：“本次收购完成后，本公司持有的鑫力新材股份在收购完成后 12 个月内不得以任何形式转让。收购人在鑫力新材中拥有权益的股份在同一实际控制人控制的不同主体之间进行转让不受前述 12 个月的限制。”

**(5) 关于不注入、不开展、不帮助涉及金融属性、房地产开发业务或资产的承诺**

公司承诺：在本次收购完成后，除有关法律法规、监管政策明确允许之外，不会向本次收购的公众公司注入私募或其他具有金融属性的企业或资产，不利用公众公司开展私募或其他具有金融属性的业务、不为相关方从事私募或其他具有金融属性的业务提供任何形式的帮助。在本次收购完成后，除有关法律法规、监管政策明确允许之外，不会向公众公司注入房地产或类房地产业务。不将控制的房地产开发业务（如有）注入公众公司，不会利用公众公司直接或间接从事房地产开发业务，不会利用公众公司为房地产开发业务提供任何形式的帮助。

**(6) 关于未能履行承诺事项时额外约束措施**

公司就收购鑫力新材事项，做出如下承诺：收购人将依法履行《收购报告书》披露的承诺事项。如果未履行《收购报告书》披露的承诺事项，收购人将在公众公司的股东大会及全国中小企业股份转让系统指定的信息披露平台上公开说明未履行承诺的具体原因并向公众公司的股东和社会公众投资者道歉。如果因未履行《收购报告书》披露的相关承诺事项给公众公司或者其他投资者造成损失的，收购人将向公众公司或者其他投资者依法承担赔偿责任。

报告期内，公司及相关承诺人未违反上述承诺。

**(六) 被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的资产情况**

单位：元

资产名称	资产类别	权利受限类型	账面价值	占总资产的比例%	发生原因
房屋建筑物	固定资产	抵押	6,549,381.57	3.04%	为向金融机构取得授信额度提供抵押担保
银行存款	货币资金	质押	6,657,580.00	3.09%	银行承兑汇票保证金
<b>总计</b>	-	-	13,206,961.57	6.13%	-

**资产权利受限事项对公司的影响：**

公司受限资产主要用于开具承兑汇票而支付票据保证金及为公司向金融机构取得授信额度提供担保，系为了减少公司支付供应商贷款的压力及补充公司流动资金，系公司正常经营活动所需，不会对公司的生产和财务产生不利影响。



## 第六节 股份变动、融资和利润分配

### 一、普通股股本情况

#### (一) 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售 条件股 份	无限售股份总数	10,693,919	39.66%		10,693,919	39.66%
	其中：控股股东、实际控制人	5,125,165	19.01%		5,125,165	19.01%
	董事、监事、高管	299,200	1.11%		299,200	1.11%
	核心员工	2,077,470	7.70%		2,077,470	7.70%
有限售 条件股 份	有限售股份总数	16,273,101	60.34%		16,273,101	60.34%
	其中：控股股东、实际控制人	15,375,501	57.02%		15,375,501	57.02%
	董事、监事、高管	897,600	3.33%		897,600	3.33%
	核心员工					
总股本		26,967,020	-	0	26,967,020	-
普通股股东人数		63				

股本结构变动情况：

□适用 √不适用

#### (二) 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有 限售股份 数量	期末持有 无限售股 份数量	期末持有的 质押股 份数量	期末持有的 司法冻结 股份数量
1	黄存林	9,421,266		9,421,266	34.94%	7,065,950	2,355,316		
2	王勤駭	5,541,270		5,541,270	20.55%	4,155,953	1,385,317		
3	邵成国	5,538,130		5,538,130	20.54%	4,153,598	1,384,532		
4	刘耀宗	1,042,650		1,042,650	3.87%		1,042,650		
5	陈祥	521,320		521,320	1.93%		521,320		
6	杭州势坤有品科技有限公司	515,035		515,035	1.91%		515,035		
7	蒋赛君	473,950		473,950	1.76%		473,950		

8	黄蓉	368,500	1,000	369,500	1.37%		369,500		
9	季群	309,900		309,900	1.15%	232,425	77,475		
10	李文智	290,500		290,500	1.08%	217,875	72,625		
合计		24,022,521	1,000	24,023,521	89.10%	15,825,801	8,197,720		

普通股前十名股东间相互关系说明：股东黄存林系公司的控股股东，股东黄存林、王勤骇、邵成国为公司共同实际控制人，黄存林与黄蓉为兄妹关系，除此之外公司前十名股东之间不存在其他关联关系。

## 二、 优先股股本基本情况

适用 不适用

## 三、 控股股东、实际控制人情况

是否合并披露：

是 否

### （一）控股股东情况

黄存林持有公司 34.94% 的股权，为本公司控股股东。

黄存林，男，1976 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历，经济师。1997 年 9 月至 2001 年 12 月，在温州市瓯海区农林渔业局，任办公室副主任；2002 年 1 月至 2008 年 1 月，在一帆生物科技集团有限公司，历任常务副总经理、监事；2005 年至今，在江苏云帆化工有限公司担任监事；2009 年 4 月至 2016 年 12 月，在浙江丰众新墙材有限公司，任监事；2019 年 9 月至今，在浙江祥盛新型墙材有限公司担任执行董事；2018 年 7 月至今，在杭州瑞德宝建筑科技有限公司担任执行董事；2016 年 12 月至今担任公司董事长。

报告期内公司控股股东无变动。

### （二）实际控制人情况

黄存林持有公司 34.94% 的股权，王勤骇持有公司 20.55% 的股权、邵成国持有公司 20.54% 的股权，三人合计持有公司 2,050.07 万股股份，持股比例达 76.02%，已超过 50%。三人一直为公司前三大股东，且决策过程中均采取一致行动，三人签订了《一致行动人协议》，针对三人的一致行动事项进行了约定。因此，黄存林、王勤骇及邵成国为公司共同实际控制人。

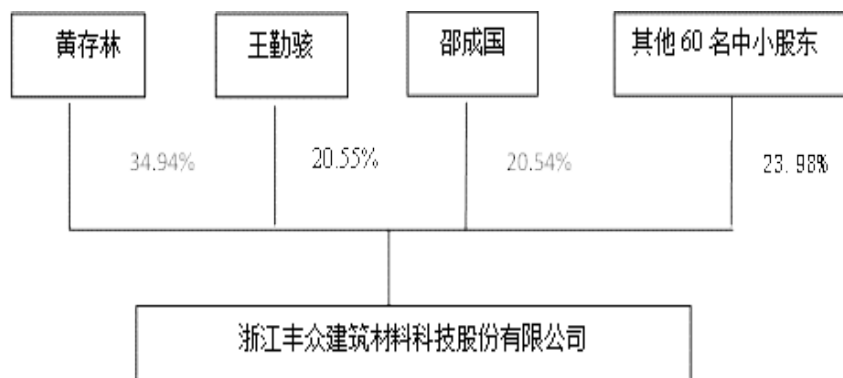
黄存林的情况详见控股股东的情况。

王勤骇，男，1974 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，高中学历，1995 年 3 月至 2009 年 3 月，个体工商户；2009 年 4 月至 2016 年 12 月，在浙江丰众新墙材有限公司，任执行董事兼总经理；2016 年 12 月至今，担任公司董事兼总经理。2021 年 3 月至今，担任福建万峰节能建材有限公司执行董事。

邵成国，男，1966 年出生，中国国籍，无境外永久居留权，大专学历，1985 年 3 月至 1990 年 7 月，在瓯海机电阀门厂，任供销员；1990 年 8 月至 1995 年 8 月，个体工商户；1995 年 9 月至 1996 年 12 月，在温州市宏达副食品有限公司，任董事长；1997 年 3 月至 2000 年 11 月，在温州市盛达轻工机械有限公司，任董事长；2001 年 1 月至今，在浙江天富机械有限公司，任执行董事及经理；2016 年 12 月至今，担任公司董事；2020 年 11 月至今，担任上海意迪尔科技股份有限公司董事；2019 年 11

月至今，担任上海浦东恒通村镇银行股份有限公司董事；2021年7月至今，担任浙江天富智能科技有限公司执行董事；2014年11月至今，担任温州天富科技有限公司执行董事；2020年3月至今，担任天富科技（丽水）有限公司执行董事；2016年6月至今，担任鹰潭月湖恒通村镇银行股份有限公司董事；2016年12月至今，担任浙江环亚消防新材料股份有限公司董事。

报告期内公司实际控制人无变动。



#### 四、 报告期内的普通股股票发行及募集资金使用情况

##### （一） 报告期内普通股股票发行情况

适用 不适用

##### （二） 存续至报告期的募集资金使用情况

适用 不适用

#### 五、 存续至本期的优先股股票相关情况

适用 不适用

#### 六、 存续至本期的债券融资情况

适用 不适用

#### 七、 存续至本期的可转换债券情况

适用 不适用

#### 八、 银行及非银行金融机构间接融资发生情况

适用 不适用

单位：元

序号	贷款方式	贷款提供方	贷款提供方类	贷款规模	存续期间		利息率
					起始日期	终止日期	

			型				
1	信用贷款	龙湾农村商业银行股份有限公司科技支行	银行	10,000,000.00	2022年8月17日	2023年2月6日	6.96%
2	信用贷款	民生银行龙湾支行	银行	2,000,000.00	2022年1月27日	2022年12月20日	3.33%
3	信用贷款	民生银行龙湾支行	银行	2,000,000.00	2022年12月20日	2023年6月20日	3.22%
4	信用贷款	民生银行龙湾支行	银行	2,500,000.00	2022年7月14日	2023年6月20日	3.33%
5	信用贷款	招商银行龙湾支行	银行	900,000.00	2022年6月29日	2023年1月21日	3.33%
6	抵押贷款	浙商银行青田支行	银行	3,000,000.00	2022年5月4日	2023年5月4日	4.85%
7	抵押贷款	浙商银行青田支行	银行	1,000,000.00	2022年6月12日	2023年6月12日	4.85%
8	抵押贷款	浙商银行青田支行	银行	2,500,000.00	2022年7月12日	2023年7月12日	4.85%
合计	-	-	-	23,900,000.00	-	-	-

## 九、 权益分派情况

### (一) 报告期内的利润分配与公积金转增股本情况

适用 不适用

单位：元或股

股东大会审议日期	每 10 股派现数（含税）	每 10 股送股数	每 10 股转增数
2022 年 5 月 25 日	2.00	0	0
合计	2.00	0	0

### 利润分配与公积金转增股本的执行情况：

适用 不适用

### (二) 权益分派预案

适用 不适用

## 十、 特别表决权安排情况

适用 不适用

## 第七节 董事、监事、高级管理人员及核心员工情况

### 一、董事、监事、高级管理人员情况

#### (一) 基本情况

姓名	职务	性别	出生年月	任职起止日期	
				起始日期	终止日期
黄存林	董事、董事长	男	1976年9月	2020年2月11日	2023年2月10日
邵成国	董事	男	1966年10月	2020年2月11日	2023年2月10日
王勤駭	董事、总经理	男	1974年5月	2020年2月11日	2023年2月10日
李文智	董事、副总经理	男	1971年8月	2020年2月11日	2023年2月10日
季群	董事、董事会秘书、财务负责人	女	1977年7月	2020年2月11日	2023年2月10日
熊镇涛	副总经理	男	1976年1月	2020年2月11日	2023年2月10日
项健力	监事、监事会主席	男	1986年10月	2020年2月11日	2023年2月10日
潘锦美	监事	女	1988年3月	2020年2月11日	2023年2月10日
项怡雪	职工代表监事	女	1992年3月	2020年2月11日	2023年2月10日
董事会人数：					5
监事会人数：					3
高级管理人员人数：					4

#### 董事、监事、高级管理人员与股东之间的关系：

黄存林为公司控股股东，黄存林、王勤駭、邵成国系一致行动人，为公司的实际控制人。公司其他董事、监事、高级管理人员之间不存在亲属关系及其他关联关系。

注：公司第二届董事会、监事会及高级管理人员已于2023年2月10日到期，公司已于2023年2月7日召开董事会、监事会、职工代表大会进行了新一届的董事、监事的换届选举，2023年2月24日，公司召开股东大会、董事会、监事会完成了第三届董事、监事及高级管理人员的选举及聘任，上述董事、监事、高级管理人员连选连任。

#### (二) 持股情况

单位：股

姓名	职务	期初持普通股股数	数量变动	期末持普通股股数	期末普通股持股比例%	期末持有股票期权数量	期末被授予的限制性股票数量
黄存林	董事、董事长	9,421,266		9,421,266	34.94%		
王勤駭	董事兼总经理	5,541,270		5,541,270	20.55%		
邵成国	董事	5,538,130		5,538,130	20.54%		
李文智	董事兼副总经理	290,500		290,500	1.08%		
季群	董事兼董事	309,900		309,900	1.15%		

	会秘书、财务负责人						
熊镇涛	副总经理	276,900		276,900	1.03%		
项健力	监事、监事会主席	147,000		147,000	0.55%		
潘锦美	监事	172,500		172,500	0.64%		
项怡雪	职工代表监事						
合计	-	21,697,466	-	21,697,466	80.48%	0	0

### (三) 变动情况

#### 关键岗位变动情况

适用 不适用

#### 报告期内董事、监事、高级管理人员变动详细情况：

适用 不适用

#### 报告期内新任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历等情况：

适用 不适用

### (四) 董事、高级管理人员的股权激励情况

适用 不适用

## 二、 员工情况

### (一) 在职员工（公司及控股子公司）基本情况

按工作性质分类	期初人数	本期新增	本期减少	期末人数
管理人员	20			20
销售人员	11		1	10
财务人员	10			10
研发人员	32		1	31
采购人员	3			3
行政人员	2			2
生产人员	68			68
员工总计	146		2	144

按教育程度分类	期初人数	期末人数
博士		
硕士		
本科	12	12
专科	23	23
专科以下	111	109
员工总计	146	144

**员工薪酬政策、培训计划以及需公司承担费用的离退休职工人数等情况：**

公司制定了完善的薪酬、绩效体系，结合相关法律法规，与员工签订《劳动合同书》，向员工支付的薪酬包括薪金、绩效工资、加班费、津贴及奖金，为公司员工缴纳社会保险和住房公积金。科学合理的薪酬体系及福利政策为员工的物资生活提供了保障，促进公司人才队伍的稳定。

公司注重人才建设，培养适用性人才和引进创新型人才相结合，以发展技术研发人才、工艺人才、管理人才为主。报告期内，公司根据各部门及岗位的培训要求，统筹内外部培训资源，组织内部培训的同时提供外出培训和考察的机会，鼓励员工多学习提升技能，从而为企业持久发展培养后备人才。

报告期内，没有需公司承担费用的离退休职工。

**(二) 核心人员（公司及控股子公司）基本情况及变动情况**

适用 不适用

姓名	变动情况	任职	期初持普通股股数	数量变动	期末持普通股股数
黎小春	无变动	生产部经理	118,150		118,150
石昌锐	无变动	生产部经理	79,350		79,350
吴信初	无变动	生产部副经理	79,350		79,350
刘耀宗	无变动	销售部经理	1,042,650		1,042,650
陈祥	无变动	销售部副经理	521,320		521,320
邹永标	无变动	行政专员	-		-
钟仙华	无变动	财务部经理	20,000		20,000
王晓燕	无变动	采购部专员	20,000		20,000
胡芝铭	无变动	销售业务员	10,000		10,000
赵灵光	无变动	销售业务员	2,000		2,000
张心峰	无变动	物流部经理	27,700		27,700
陈以纯	无变动	机电人员	27,700		27,700
刘西武	无变动	蒸养人员	18,450		18,450
丁际华	无变动	切割人员	27,700		27,700
罗付明	无变动	出釜人员	27,700		27,700
郭春密	无变动	出釜人员	27,700		27,700
邱金山	无变动	出釜人员	27,700		27,700
徐振	无变动	出釜人员	-		-
洪宗林	无变动	机修人员	-		-

**核心员工的变动对公司的影响及应对措施：**

适用 不适用

**三、 报告期后更新情况**

适用 不适用

## 第八节 行业信息

是否自愿披露

是 否



## 第九节 公司治理、内部控制和投资者保护

事项	是或否
年度内是否建立新的公司治理制度	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
投资机构是否派驻董事	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
监事会对本年监督事项是否存在异议	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
管理层是否引入职业经理人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
会计核算体系、财务管理、风险控制及其他重大内部管理制度本年是否发现重大缺陷	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否建立年度报告重大差错责任追究制度	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

### 一、 公司治理

#### (一) 制度与评估

##### 1、 公司治理基本状况

公司严格按照《公司法》、《非上市公众公司监督管理办法》、《全国中小企业股份转让系统业务规则（试行）》等法律、法规、规范性文件的要求，不断完善公司的法人治理结构，健全公司内部管理和控制制度，规范运作，严格进行信息披露，保护广大投资者利益。报告期内，公司根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》及公司经营、治理情况，修订了《股东大会制度》《董事会制度》《对外投资管理制度》《对外担保管理制度》《关联交易管理制度》。

公司能够根据《公司法》、《公司章程》等规定召开股东大会、董事会、监事会；“三会”决议文件基本完整、文件内容要件基本齐备、文件均能正常签署、决议均能得到有效执行。公司“三会”相关人员均符合当时有效的《公司法》的任职资格，并能够依照法律法规等要求履行义务、行使权利。自股份公司成立以来，公司管理层注重“三会”规范运作，并加强公司内部管理制度的建设、健全和有效执行，期间未出现违法、违规现象和重大缺陷，能够切实履行应尽的职责和义务。

##### 2、 公司治理机制是否给所有股东提供合适的保护和平等权利的评估意见

公司严格遵守法律法规，规范地召集、召开股东大会。股东大会的召集、召开程序、出席股东大会的人员资格及股东大会的表决程序均符合《公司法》、《公司章程》和《股东大会议事规则》及其他法律法规的规定，能够确保全体股东享有平等地位，充分行使自己的权利。公司按照相关规定建立了比较完善的公司治理体系，能够切实保护股东的表决权、知情权、质询权及参与权。

##### 3、 公司重大决策是否履行规定程序的评估意见

报告期内发生的重大决策事项，均严格按照相关法律及《公司章程》等履行规定程序，并在全国中小企业股份转让系统公告。

##### 4、 公司章程的修改情况

报告期内，公司对公司章程进行了一次修订，具体情况如下：

1、报告期内，为完善公司治理结构，表决程序，公司根据《公司法》、《非上市公众公司监督管理办法》及《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等相关规定，修订《公司章程》的部分条款，上述修订已经公司 2022 年第二次临时股东大会审议通过，并于 2022 年 7 月 29 日完成工商备案登记。

修订的主要内容详见公司 2022 年 6 月 7 日披露的《关于拟修订公司章程公告》(公告编号：2022-022)。

## (二) 三会运作情况

### 1、三会的召开次数

项目	股东大会	董事会	监事会
召开次数	3	7	2

### 2、三会的召集、召开、表决程序是否符合法律法规要求的评估意见

报告期内公司严格按照有关法律、法规、规范性文件以及《公司章程》、《股东大会会议规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》召集、召开董事会、监事会及股东大会。会议的提案审议、通知时间、召开程序、授权委托、表决和决议等符合法律、行政法规和公司章程的规定。

## (三) 公司治理改进情况

报告期内，公司进一步规范了公司的治理结构，股东大会、董事会、监事会和管理层均按照《公司法》等法律、法规和中国证监会有关法律、法规等要求，履行各自的权利和义务。公司重大生产经营决策、投资决策及财务决策均按照《公司章程》及有关内控制度规定的程序和规则进行。截至报告期末，上述机构和人员依法运作，未出现违法、违规现象，能够切实履行应尽的职责和义务，公司治理的实际状况符合相关法规的要求。

## (四) 投资者关系管理情况

报告期内，公司严格按照《非上市公众公司监督管理办法》、《信息披露管理制度》等要求，履行信息披露义务，按时编制定期报告和临时报告，并按照相关法律法规的要求通过全国中小企业股份转让系统信息披露平台（www.neeq.com.cn）及时充分进行信息披露，做好投资者管理工作。同时，公司制定了《投资者关系管理制度》，信息披露负责人负责信息披露及投资者关系管理，在日常工作中，公司建立了电话、电子邮件等途径与投资者保持沟通联系，答复有关问题，沟通渠道畅通，确保股东及潜在投资者的知情权、参与权、质询权和表决权得到尊重、保护。

## 二、 内部控制

### (一) 监事会就年度内监督事项的意见

公司监事会在报告期内的监督活动中，未发现公司存在重大风险事项，公司监事会对报告期内的监督事项无异议。

### (二) 公司保持独立性、自主经营能力的说明

公司在业务、人员、资产、机构、财务等方面与控股股东相互独立，公司具有独立完整的业务及自主经营能力。

1、业务独立，公司具有完整的业务体系和直接面向市场独立经营的能力。公司具有独立完整的业务流程、经营场所及经营业务资源等，不存在需要依赖控股股东、实际控制人及其控制的其他企业进行

生产经营活动的情况；公司具备与经营有关的资产，能够独立开展经营活动；公司以自身的名义独立开展业务和签订合同。

2、资产独立，公司在变更设立时，原有限公司全部资产和负债均由股份公司承继。公司主要资产包括设备及运输工具等，公司对该等资产均为购买获得，权利完整，不存在权属纠纷或潜在纠纷。公司名下商标等无形资产均登记于公司名下。公司对正在使用的设备、运输工具、知识产权等均能够合法占有、使用，不存在权属纠纷或潜在纠纷。公司目前不存在关联方占用公司资产等情况。

若公司未来与股东之间发生资金往来，公司将严格执行《公司章程》、《关联交易管理制度》等制度。

3、人员独立，公司建立健全了法人治理结构，董事、监事及高级管理人员的任免严格按照《公司法》、《公司章程》的有关规定执行，程序合法有效；公司总经理、董事会秘书、财务负责人等高级管理人员没有在控股股东、实际控制人控制的其他企业中担任除董事、监事以外的职务，也没有在与公司业务相同或相似或存在其他利益冲突的企业任职或领取薪酬。

公司与员工签订劳动合同，按时缴纳社会保险。公司劳动关系、工资报酬、社会保险完全独立管理。

4、财务独立，公司在银行独立开设账户，对所发生的经济业务进行独立结算。公司成立后办理了税务登记证并依法独立进行纳税申报和缴纳。公司设有独立的财务部门，配备专职财务管理人员，并根据现行的会计准则及相关法规，结合公司实际情况制定了财务管理制度，建立了独立、完整的财务核算体系，能够独立作出财务决策，独立在银行开户、独立纳税。具有规范的财务会计制度。

5、机构独立，公司组织结构健全，已建立了股东大会、董事会、监事会、董事会秘书等完备的法人治理结构；公司股东大会、董事会、监事会有效运作。公司具有完备的内部管理制度，各部门依照《公司章程》等内部规章制度在各自职责范围内独立决策，行使经营管理职权。办公机构与股东单位、关联企业不存在混合经营、合署办公的情况。

### （三）对重大内部管理制度的评价

#### 1、关于会计核算体系

报告期内，公司严格按照国家法律法规关于会计核算的规定，从公司自身情况出发，制定会计核算的具体细节制度，并按照要求进行独立核算，保证公司正常开展会计核算工作。

#### 2、关于财务管理体系

报告期内，公司严格执行上市公司财务准则和信息披露准则，建立了有序工作、严格管理，继续完善公司财务管理体系。

#### 3、关于风险控制体系

报告期内，公司紧紧围绕企业风险控制制度，在有效分析市场风险、政策风险、经营风险、法律风险等的前提下，采取事前防范、事中控制等措施，从企业规范的角度继续完善风险控制体系。

### （四）年度报告差错责任追究制度相关情况

报告期内，公司未发生重大会计差错更正、重大遗漏信息等情况。公司信息披露责任人及公司管理层严格遵守相关制度，严格按照法律法规和《公司章程》、《公司信息披露管理制度》等规定，力争做到真实、准确、完整、及时地披露有关信息，严格依照《公司法》、《证券法》及相关信息披露规则的要求规范运作，努力寻求股东权益的最大化，切实维护公司股东的利益，执行情况良好。

### 三、 投资者保护

#### (一) 实行累积投票制的情况

适用 不适用

#### (二) 提供网络投票的情况

适用 不适用

#### (三) 表决权差异安排

适用 不适用

## 第十节 财务会计报告

### 一、 审计报告

是否审计	是	
审计意见	无保留意见	
审计报告中的特别段落	<input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 强调事项段 <input type="checkbox"/> 其他事项段 <input type="checkbox"/> 持续经营重大不确定性段落 <input type="checkbox"/> 其他信息段落中包含其他信息存在未更正重大错报说明	
审计报告编号	中兴财光华审会字(2023)第 216050 号	
审计机构名称	中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）	
审计机构地址	北京市西城区阜成门外大街 2 号 22 层 A24	
审计报告日期	2023 年 4 月 25 日	
签字注册会计师姓名及连续签字年限	宋守东 1 年	穆维宝 1 年
会计师事务所是否变更	是	
会计师事务所连续服务年限	1 年	
会计师事务所审计报酬	16 万元	
审计报告	<p style="text-align: right;">中兴财光华审会字(2023)第 216050 号</p> <p>浙江丰众建筑材料科技股份有限公司全体股东：</p> <p><b>一、 审计意见</b></p> <p>我们审计了浙江丰众建筑材料科技股份有限公司（以下简称丰众建科）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2022 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及财务报表附注。</p> <p>我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了丰众建科 2022 年 12 月 31 日合并的财务状况以及 2022 年度合并的经营成果和现金流量。</p> <p><b>二、 形成审计意见的基础</b></p> <p>我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于丰众建科，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。</p>	

### 三、关键审计事项

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
<p data-bbox="177 383 300 416">收入确认</p> <p data-bbox="177 443 783 600">丰众建科的营业收入主要来源为新型墙体材料的销售，丰众建科主要产品为蒸压加气混凝土砌块。</p> <p data-bbox="177 627 783 909">如财务报表附注五、31、营业收入和营业成本所示，2022 年度，丰众建科营业收入为 121,854,871.84 元，其中：自产蒸压加气混凝土砌块销售收入为 110,495,412.28 元，占营业收入比例为 91.14%。</p> <p data-bbox="177 936 783 1218">由于营业收入是丰众建科的关键绩效指标之一，其收入确认是否在恰当的财务报表期间，可能存在潜在错报。同时，收入确认涉及重大管理层判断，因此我们将收入确认确定为关键审计事项。</p>	<p data-bbox="815 443 1417 535">针对该关键审计事项，我们主要实施了以下审计程序：</p> <ol data-bbox="815 562 1417 1718" style="list-style-type: none"> <li data-bbox="815 562 1417 719">1、了解与收入确认相关的关键内部控制，评价内部控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；</li> <li data-bbox="815 745 1417 902">2、检查主要的销售合同，识别与商品控制权转移相关的条款，评价收入确认政策是否符合企业会计准则的规定；</li> <li data-bbox="815 929 1417 1086">3、对营业收入及毛利率按月度、产品等实施实质性分析程序，识别是否存在重大或异常波动，并查明波动原因；</li> <li data-bbox="815 1113 1417 1270">4、以抽样方式检查与收入确认相关的支持性文件，包括销售合同、销售发票、发货单、验收确认单等；</li> <li data-bbox="815 1296 1417 1388">5、结合应收账款函证，以抽样方式向主要客户函证 2022 年度销售额；</li> <li data-bbox="815 1415 1417 1572">6、以抽样方式对资产负债表日前后确认的营业收入核对至发货单、验收确认单等支持性文件，评价营业收入是否在恰当期间确认；</li> <li data-bbox="815 1599 1417 1718">7、检查与营业收入相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。</li> </ol>

### 四、其他信息

丰众建科管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括丰众建科 2022 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### **五、管理层和治理层对财务报表的责任**

丰众建科（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估丰众建科的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算丰众建科、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督丰众建科的财务报告过程。

#### **四、注册会计师对财务报表审计的责任**

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对丰众建科持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认

为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致丰众建科不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就丰众建科中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中兴财光华会计师事务所  
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：宋守东

中国注册会计师：穆维宝

中国·北京

2023年4月25日

## 二、 财务报表

### (一) 合并资产负债表

单位：元

项目	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
<b>流动资产：</b>			
货币资金	五、1	12,066,622.21	15,030,058.79
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	五、2	72,591,538.31	64,015,777.59



应收款项融资			
预付款项	五、3	3,851,002.88	3,664,501.70
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	五、4	1,446,730.93	529,718.40
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	五、5	12,244,788.36	7,227,577.38
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五、6	1,668,649.31	4,455,239.81
<b>流动资产合计</b>		<b>103,869,332.00</b>	<b>94,922,873.67</b>
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资	五、7	2,250,000.00	1,250,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	五、8	63,240,396.96	70,983,583.82
在建工程	五、9	14,258,900.19	13,131,111.59
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五、10	2,279,448.44	3,318,872.11
无形资产	五、11	13,404,867.62	13,535,839.43
开发支出			
商誉	五、12	3,107,752.61	3,148,660.52
长期待摊费用	五、13	649,312.33	153,116.72
递延所得税资产	五、14	6,251,548.38	2,324,297.01
其他非流动资产	五、15	6,436,461.93	4,708,475.87
<b>非流动资产合计</b>		<b>111,878,688.46</b>	<b>112,553,957.07</b>
<b>资产总计</b>		<b>215,748,020.46</b>	<b>207,476,830.74</b>
<b>流动负债：</b>			
短期借款	五、16	21,924,956.05	10,013,291.70
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			

应付票据	五、17	13,315,160.00	8,461,100.00
应付账款	五、18	41,248,228.58	39,542,356.55
预收款项			
合同负债	五、19	2,780,922.22	1,619,360.50
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	五、20	3,403,444.51	2,853,798.04
应交税费	五、21	3,951,494.83	5,925,403.37
其他应付款	五、22	8,145,288.83	6,575,636.90
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	五、23	272,036.70	408,055.05
其他流动负债	五、24	361,519.89	210,516.86
<b>流动负债合计</b>		<b>95,403,051.61</b>	<b>75,609,518.97</b>
<b>非流动负债：</b>			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	五、25	502,919.10	721,310.92
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	五、26	1,276,576.06	1,619,217.54
递延所得税负债	五、14	1,647,228.08	1,688,135.99
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>3,426,723.24</b>	<b>4,028,664.45</b>
<b>负债合计</b>		<b>98,829,774.85</b>	<b>79,638,183.42</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
股本	五、27	26,967,020.00	26,967,020.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	五、28	33,724,814.44	33,724,814.44
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			

盈余公积	五、29	4,949,563.77	4,899,730.67
一般风险准备			
未分配利润	五、30	34,387,138.75	41,788,713.34
归属于母公司所有者权益（或 股东权益）合计		100,028,536.96	107,380,278.45
少数股东权益		16,889,708.65	20,458,368.87
<b>所有者权益（或股东权益）合 计</b>		<b>116,918,245.61</b>	<b>127,838,647.32</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权 益）总计</b>		<b>215,748,020.46</b>	<b>207,476,830.74</b>

法定代表人：王勤駭

主管会计工作负责人：季群

会计机构负责人：潘锦美

**（二） 母公司资产负债表**

单位：元

项目	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
<b>流动资产：</b>			
货币资金		4,929,555.78	6,969,944.97
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	十五、1	39,857,031.82	39,743,857.13
应收款项融资			
预付款项		9,273,301.26	1,144,969.46
其他应收款	十五、2	17,362,453.38	23,503,036.62
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货		3,454,944.36	1,783,368.79
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			55,467.39
<b>流动资产合计</b>		<b>74,877,286.60</b>	<b>73,200,644.36</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十五、3	58,762,481.86	47,029,481.86
其他权益工具投资		2,250,000.00	1,250,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产			

固定资产		4,333,724.27	7,031,264.83
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		2,279,448.44	3,318,872.11
无形资产		141,961.65	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		463,932.33	153,116.72
递延所得税资产		1,419,532.98	779,596.97
其他非流动资产		85,411.27	439,925.21
<b>非流动资产合计</b>		<b>69,736,492.80</b>	<b>60,002,257.70</b>
<b>资产总计</b>		<b>144,613,779.40</b>	<b>133,202,902.06</b>
<b>流动负债：</b>			
短期借款		15,424,956.05	10,013,291.70
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		6,883,000.00	8,461,100.00
应付账款		15,468,635.47	15,183,080.77
预收款项			
卖出回购金融资产款			
应付职工薪酬		2,150,544.00	1,448,572.00
应交税费		2,453,278.40	4,056,500.47
其他应付款		215,543.23	370,376.58
其中：应付利息			
应付股利			
合同负债		12,621,426.65	588,395.77
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		272,036.70	408,055.05
其他流动负债		1,640,785.47	76,491.45
<b>流动负债合计</b>		<b>57,130,205.97</b>	<b>40,605,863.79</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		502,919.10	721,310.92
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		-	-
递延所得税负债			
其他非流动负债			

非流动负债合计		502,919.10	721,310.92
负债合计		57,633,125.07	41,327,174.71
所有者权益（或股东权益）：			
股本		26,967,020.00	26,967,020.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		34,209,435.67	34,209,435.67
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		4,949,563.77	4,899,730.67
一般风险准备			
未分配利润		20,854,634.89	25,799,541.01
所有者权益（或股东权益）合计		86,980,654.33	91,875,727.35
负债和所有者权益（或股东权益）总计		144,613,779.40	133,202,902.06

### （三） 合并利润表

单位：元

项目	附注	2022 年	2021 年
一、营业总收入		121,854,871.84	150,008,348.26
其中：营业收入	五、31	121,854,871.84	150,008,348.26
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		130,324,755.31	137,873,265.49
其中：营业成本	五、31	102,377,356.87	113,131,637.92
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	五、32	1,031,760.33	1,193,211.71
销售费用	五、33	4,140,754.54	4,233,853.31
管理费用	五、34	14,127,413.67	10,700,102.90
研发费用	五、35	7,900,518.53	8,076,839.94

财务费用	五、36	746,951.37	537,619.71
其中：利息费用	五、36	839,378.49	682,356.65
利息收入	五、36	112,173.84	169,565.65
加：其他收益	五、37	4,140,023.05	6,341,277.25
投资收益（损失以“-”号填列）	五、38	-2,717.56	811,378.03
其中：对联营企业和合营企业的投资收益 （损失以“-”号填列）	五、38	-	-313,156.68
以摊余成本计量的金融资产终止 确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、39	-1,455,379.91	-1,536,661.99
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、40	-40,907.91	-132,795.46
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、41	129,798.31	43,846.52
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>-5,699,067.49</b>	<b>17,662,127.12</b>
加：营业外收入	五、42	14,813.22	803,473.90
减：营业外支出	五、43	236,611.75	116,838.75
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		<b>-5,920,866.02</b>	<b>18,348,762.27</b>
减：所得税费用	五、44	-3,687,868.31	-1,353,573.24
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		<b>-2,232,997.71</b>	<b>19,702,335.51</b>
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
（一）按经营持续性分类：	-	-	-
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-2,232,997.71	19,702,335.51
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：	-	-	-
1. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-274,660.22	561,515.60
2. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		-1,958,337.49	19,140,819.91
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>			
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的 税后净额			
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金			

额			
(4) 其他债权投资信用减值准备			
(5) 现金流量套期储备			
(6) 外币财务报表折算差额			
(7) 其他			
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
<b>七、综合收益总额</b>		-2,232,997.71	19,702,335.51
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额		-1,958,337.49	19,140,819.91
(二) 归属于少数股东的综合收益总额		-274,660.22	561,515.60
<b>八、每股收益：</b>			
(一) 基本每股收益（元/股）	十六、2	-0.07	0.76
(二) 稀释每股收益（元/股）	十六、2	-0.07	0.76

法定代表人：王勤駭

主管会计工作负责人：季群

会计机构负责人：潘锦美

**（四） 母公司利润表**

单位：元

项目	附注	2022年	2021年
<b>一、营业收入</b>	十五、4	52,355,312.79	79,079,992.45
减：营业成本	十五、4	42,858,054.49	57,781,861.28
税金及附加		387,038.59	729,471.70
销售费用		2,760,849.38	2,706,487.85
管理费用		5,331,369.04	5,754,915.33
研发费用		3,039,751.39	3,650,626.89
财务费用		591,244.36	348,262.07
其中：利息费用		661,827.67	490,951.35
利息收入		85,543.17	158,296.47
加：其他收益		3,112,290.67	3,655,777.35
投资收益（损失以“-”号填列）	十五、5	-2,717.56	-298,640.11
其中：对联营企业和合营企业的投资收益（损失以“-”号填列）		-	-313,156.68
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-397,058.64	-846,926.87
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）		129,798.31	1,452,816.06
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		229,318.32	12,071,393.76
加：营业外收入		-	3,535.81

减：营业外支出		107,355.60	113,028.96
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		121,962.72	11,961,900.61
减：所得税费用		-376,368.26	169,943.96
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		498,330.98	11,791,956.65
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		498,330.98	11,791,956.65
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
<b>六、综合收益总额</b>		498,330.98	11,791,956.65
<b>七、每股收益：</b>			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

**（五） 合并现金流量表**

单位：元

项目	附注	2022 年	2021 年
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		123,578,721.95	146,276,383.20
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			



拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		-	5,194,271.16
收到其他与经营活动有关的现金	五、45	10,182,216.48	3,552,695.94
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>133,760,938.43</b>	<b>155,023,350.30</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		101,283,244.70	113,116,597.16
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		18,461,565.05	17,321,300.05
支付的各项税费		6,967,799.25	9,893,511.15
支付其他与经营活动有关的现金	五、45	9,595,622.31	9,819,064.01
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>136,308,231.31</b>	<b>150,150,472.37</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>-2,547,292.88</b>	<b>4,872,877.93</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		1,250,000.00	6,000,000.00
取得投资收益收到的现金		-	14,516.57
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		799,000.00	97,080.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>		<b>2,049,000.00</b>	<b>6,111,596.57</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		4,672,106.05	23,462,330.67
投资支付的现金		5,544,000.00	7,250,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	2,669,256.51
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>10,216,106.05</b>	<b>33,381,587.18</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-8,167,106.05</b>	<b>-27,269,990.61</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金		-	22,956,462.40
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		23,900,000.00	10,000,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			6,000,000.00
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>23,900,000.00</b>	<b>38,956,462.40</b>
偿还债务支付的现金		12,000,000.00	8,000,000.00

分配股利、利润或偿付利息支付的现金		6,576,067.65	564,856.06
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			2,426,666.21
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>18,576,067.65</b>	<b>10,991,522.27</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>5,323,932.35</b>	<b>27,964,940.13</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>-5,390,466.58</b>	<b>5,567,827.45</b>
加：期初现金及现金等价物余额		10,799,508.79	5,231,681.34
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>5,409,042.21</b>	<b>10,799,508.79</b>

法定代表人：王勤駭

主管会计工作负责人：季群

会计机构负责人：潘锦美

**(六) 母公司现金流量表**

单位：元

项目	附注	2022年	2021年
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		81,707,856.00	77,900,516.92
收到的税费返还			2,909,817.51
收到其他与经营活动有关的现金		3,427,677.54	3,212,285.22
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>85,135,533.54</b>	<b>84,022,619.65</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		57,364,380.28	66,353,034.93
支付给职工以及为职工支付的现金		9,061,825.18	9,662,069.68
支付的各项税费		4,965,002.63	5,861,943.08
支付其他与经营活动有关的现金		1,663,147.81	5,041,660.58
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>73,054,355.90</b>	<b>86,918,708.27</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>12,081,177.64</b>	<b>-2,896,088.62</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		1,250,000.00	6,000,000.00
取得投资收益收到的现金			14,516.57
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		769,000.00	5,129,280.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>		<b>2,019,000.00</b>	<b>11,143,796.57</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		370,000.00	9,728,802.09
投资支付的现金		13,983,000.00	24,846,400.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>14,353,000.00</b>	<b>34,575,202.09</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-12,334,000.00</b>	<b>-23,431,405.52</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			

吸收投资收到的现金			22,956,462.40
取得借款收到的现金		17,400,000.00	10,000,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			4,096,283.74
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>17,400,000.00</b>	<b>37,052,746.14</b>
偿还债务支付的现金		12,000,000.00	8,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		6,398,516.83	488,390.76
支付其他与筹资活动有关的现金			3,123,575.84
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>18,398,516.83</b>	<b>11,611,966.60</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-998,516.83</b>	<b>25,440,779.54</b>
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>-1,251,339.19</b>	<b>-886,714.60</b>
加：期初现金及现金等价物余额		2,739,394.97	3,626,109.57
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>1,488,055.78</b>	<b>2,739,394.97</b>

## (七) 合并股东权益变动表

单位：元

项目	2022年												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	26,967,020.00				33,724,814.44				4,899,730.67		41,788,713.34	20,458,368.87	127,838,647.32
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	26,967,020.00				33,724,814.44				4,899,730.67		41,788,713.34	20,458,368.87	127,838,647.32
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）								49,833.10		-7,401,574.59	-3,568,660.22	-10,920,401.71	
（一）综合收益总额										-1,958,337.49	-274,660.22	-2,232,997.71	
（二）所有者投入和减少资本													
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													

3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配							49,833.10	-5,443,237.10	-	-5,393,404.00		
1. 提取盈余公积							49,833.10	-49,833.10	-	-		
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者（或股东）的分配									-5,393,404.00		-5,393,404.00	
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转										-3,294,000.00	-3,294,000.00	
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他										-3,294,000.00	-3,294,000.00	
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
<b>四、本年期末余额</b>	26,967,020.00			33,724,814.44			4,949,563.77	34,387,138.75	16,889,708.65	116,918,245.61		

项目	2021年												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	21,527,100.00				16,345,124.51				3,720,535.00		23,827,089.10	14,130,092.57	79,549,941.18
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	21,527,100.00				16,345,124.51				3,720,535.00		23,827,089.10	14,130,092.57	79,549,941.18
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	5,439,920.00				17,379,689.93				1,179,195.67		17,961,624.24	6,328,276.30	48,288,706.14
（一）综合收益总额											19,140,819.91	561,515.60	19,702,335.51
（二）所有者投入和减少资本	5,439,920.00				17,516,542.40							136,852.47	23,093,314.87
1. 股东投入的普通股	5,439,920.00				17,516,542.40							136,852.47	23,093,314.87
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													

(三) 利润分配								1,179,195.67	-1,179,195.67		
1. 提取盈余公积								1,179,195.67	-1,179,195.67		
2. 提取一般风险准备											
3. 对所有者（或股东）的分配											
4. 其他											
(四) 所有者权益内部结转				-136,852.47						5,629,908.23	5,493,055.76
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他				-136,852.47						5,629,908.23	5,493,055.76
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
<b>四、本年期末余额</b>	<b>26,967,020.00</b>			<b>33,724,814.44</b>				<b>4,899,730.67</b>	<b>41,788,713.34</b>	<b>20,458,368.87</b>	<b>127,838,647.32</b>

法定代表人：王勤骇

主管会计工作负责人：季群

会计机构负责人：潘锦美

## (八) 母公司股东权益变动表

单位：元

项目	2022年											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	26,967,020.00				34,209,435.67				4,899,730.67		25,799,541.01	91,875,727.35
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	26,967,020.00				34,209,435.67				4,899,730.67		25,799,541.01	91,875,727.35
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）								49,833.10			-4,944,906.12	-4,895,073.02
（一）综合收益总额											498,330.98	498,330.98
（二）所有者投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配								49,833.10			-5,443,237.10	-5,393,404.00
1. 提取盈余公积								49,833.10			-49,833.10	-
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者（或股东）的分配											-5,393,404.00	-5,393,404.00



4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
<b>四、本年期末余额</b>	<b>26,967,020.00</b>				<b>34,209,435.67</b>				<b>4,949,563.77</b>		<b>20,854,634.89</b>	<b>86,980,654.33</b>

项目	2021年											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	21,527,100.00				16,692,893.27				3,720,535.00		15,186,780.03	57,127,308.30
加：会计政策变更												
前期差错更正												

其他											
二、本年期初余额	21,527,100.00				16,692,893.27				3,720,535.00	15,186,780.03	57,127,308.30
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	5,439,920.00				17,516,542.40				1,179,195.67	10,612,760.98	34,748,419.05
(一)综合收益总额										11,791,956.65	11,791,956.65
(二)所有者投入和减少资本	5,439,920.00				17,516,542.40						22,956,462.40
1.股东投入的普通股	5,439,920.00				17,516,542.40						22,956,462.40
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
(三)利润分配									1,179,195.67	-1,179,195.67	
1.提取盈余公积									1,179,195.67	-1,179,195.67	
2.提取一般风险准备											
3.对所有者(或股东)的分配											
4.其他											
(四)所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本(或股本)											
2.盈余公积转增资本(或股本)											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											

5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
<b>四、本年期末余额</b>	<b>26,967,020.00</b>				<b>34,209,435.67</b>				<b>4,899,730.67</b>		<b>25,799,541.01</b>	<b>91,875,727.35</b>

### 三、 财务报表附注

#### 一、 公司基本情况

##### 1、 历史沿革

###### （1） 公司成立

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）的前身为浙江丰众新墙材有限公司（以下简称“有限公司”），系由王勤骇、黄存林、杭州丰众生物科技有限公司共同出资设立，于2009年4月7日经温州市市场监督管理局批准成立，公司法定代表人为王勤骇。公司设立时的注册资本为500.12万元，全部为货币出资，其中杭州丰众生物科技有限公司出资175.00万元，王勤骇出资150.12万元，黄存林出资175.00万元。

2009年4月2日，温州瓯江会计师事务所有限公司出具了温瓯江会验[2009]071号《验资报告》，截至2009年4月2日，公司已收到全体股东缴纳的注册资本合计人民币500.12万元，均为货币出资。

公司设立时股东出资情况如下：

股东姓名	认缴出资额	出资方式	持股比例（%）	实缴出资额
杭州丰众生物科技有限公司	1,750,000.00	货币	34.99	1,750,000.00
王勤骇	1,501,200.00	货币	30.02	1,501,200.00
黄存林	1,750,000.00	货币	34.99	1,750,000.00
合计	5,001,200.00		100.00	5,001,200.00

###### （2） 公司股权转让

2009年4月23日，公司召开股东会决议：决议通过，同意股东杭州丰众生物科技有限公司将其持有公司30%股权，计人民币150.036万元，转让给邵成国。股权转让双方于2009年4月23日签署了股权转让协议。

2009年6月8日，温州市市场监督管理局核准了本次变更申请，并核发了新的营业执照。本次变更后，公司的股权结构如下：

股东（发起人）名称或姓名	认缴出资额	出资方式	持股比例（%）	实缴出资额
杭州丰众生物科技有限公司	249,640.00	货币	4.99	249,640.00
王勤骇	1,501,200.00	货币	30.02	1,501,200.00
黄存林	1,750,000.00	货币	34.99	1,750,000.00
邵成国	1,500,360.00	货币	30.00	1,500,360.00
合计	5,001,200.00		100.00	5,001,200.00

###### （3） 第一次增资（2016年9月）

2016 年 9 月 12 日，公司作出股东会决议：注册资本由人民币 500.12 万元增加至 1,000.12 万元，同意原股东对有限公司进行增资。其中黄存林以货币出资人民币 174.958 万元，王勤骇以货币出资人民币 150.084 万元，邵成国以货币出资人民币 150.00 万元，杭州丰众生物科技有限公司以货币出资人民币 24.958 万元。本次变更后的股权结构如下：

股东（发起人）名称或姓名	认缴出资额	出资方式	持股比例（%）	实缴出资额
杭州丰众生物科技有限公司	499,220.00	货币	4.99	499,220.00
王勤骇	3,002,040.00	货币	30.02	3,002,040.00
黄存林	3,499,580.00	货币	34.99	3,499,580.00
邵成国	3,000,360.00	货币	30.00	3,000,360.00
<b>合 计</b>	<b>10,001,200.00</b>		<b>100.00</b>	<b>10,001,200.00</b>

该增资事项已经温州申诚会计师事务所审验，并于 2016 年 9 月 12 日，出具了温申诚验字[2016] 012 号验资报告。

2016 年 9 月 12 日，温州市市场监督管理局核准了本次注册资本的变更申请，并核发了新的营业执照。

#### （4）有限公司整体变更为股份公司

2016 年 12 月 8 日，公司召开股东大会，决定以 2016 年 09 月 30 日为基准日将公司整体变更为股份有限公司。同意聘请天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）为整体变更的审计机构，聘请北京中科华资产评估有限公司为整体变更的评估机构；有限公司原债权、债务由变更后的公司承担。

根据天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）出具的天职业字 [2016] 16713 号《审计报告》，截至 2016 年 09 月 30 日，公司经审计的账面净资产为 30,169,993.27 元。北京中科华资产评估有限公司出具的中科华评报字 [2016] 第 221 号《资产评估报告》，截至 2016 年 09 月 30 日，公司净资产评估值为 34,311,096.17 元。

2016 年 10 月 28 日，公司获得温州工商行政管理局出具的企业名称变更核准 [2016] 第 00000300201602506986 号《企业名称变更核准通知书》。核准公司名称变更为“浙江丰众建筑材料科技股份有限公司”。2016 年 12 月 8 日，公司召开创立大会暨第一次股东大会，对设立股份公司的各项事宜作出了约定，审议并通过了《关于股份公司筹办报告》、《浙江丰众建筑材料科技股份有限公司章程》等议案；选举了公司董事、监事人选并通过了各项制度。

2016 年 12 月 2 日，天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）就公司整体变更为股份有限公司的净资产折股情况出具的天职业字 [2016] 17218 号《验资报告》，股认发起人认购的股款全部到位。公司以 2016 年 09 月 30 日经审计的账面净资产额 30,169,993.27 元，折合为股份公司股本 1,000.12 万股（每股面值 1.00 元），剩余 20,168,793.27 元计入股份公司资本公积。

2016年12月12日，温州市工商行政管理局核发了变更后的《企业法人营业执照》，股份公司正式成立。股份公司名称为“浙江丰众建筑材料科技股份有限公司”；注册号为330300000032592；住所：温州市龙湾区瑶溪镇黄石村二产工业用地3#、6#厂房；法定代表人为王勤骇；注册资本为1,000.12万元；经营范围：蒸压加气混凝土砌块、板材、蒸压水泥砖、商品混凝土、砂浆的生产、销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。本次变更完成后，公司股权结构如下：

股东（发起人）名称或姓名	认缴出资额	持股比例（%）	实缴出资额
杭州丰众生物科技有限公司	499,220.00	4.99	499,220.00
邵成国	3,000,360.00	30.00	3,000,360.00
王勤骇	3,002,040.00	30.02	3,002,040.00
黄存林	3,499,580.00	34.99	3,499,580.00
<b>合 计</b>	<b>10,001,200.00</b>	<b>100.00</b>	<b>10,001,200.00</b>

（5）第二次增资（2016年12月）

2016年12月15日，公司召开第一届董事会第二次会议审议通过：同意吸收李文智、季群、温州丰众投资管理中心（有限合伙）为新股东，注册资本由人民币1,000.12万变更至1,230.12万。其中李文智以货币出资人民币15.00万元，季群以货币出资人民币15.00万元，温州丰众投资管理中心（有限合伙）以货币出资人民币200.00万元。本次变更后的股权结构如下：

股东（发起人）名称或姓名	认缴出资额	持股比例（%）	实缴出资额
杭州丰众生物科技有限公司	499,220.00	4.06	499,220.00
邵成国	3,000,360.00	24.39	3,000,360.00
王勤骇	3,002,040.00	24.40	3,002,040.00
黄存林	3,499,580.00	28.45	3,499,580.00
李文智	150,000.00	1.22	150,000.00
季群	150,000.00	1.22	150,000.00
温州丰众投资管理中心（有限合伙）	2,000,000.00	16.26	2,000,000.00
<b>合 计</b>	<b>12,301,200.00</b>	<b>100.00</b>	<b>12,301,200.00</b>

该增资事项已经温州申诚会计师事务所审验，并于2017年1月4日出具温申诚验字[2017]001号验资报告。

（6）股权变更（2018年4月）

2018年4月25日，公司召开第一届董事会第六次会议决议审议通过《关于2017年年度利润分配预案的议案》，公司拟以权益分派实施时股权登记日的总股本1,230.12万股为基数，按每10股派3.5元的比例，以未分配利润向全体股东派发现金红利430.54万元，按每10股转增4.67股的比例，

以股本溢价形成的资本公积向全体股东转增股份 574.47 万股，按每 10 股转增 2.83 股的比例，以其他资本公积向全体股东转增股份 348.12 万股。权益分派完成后，各股东持股比例不变，公司总股本将增至 2,152.71 万股。

本次变更后的股权结构如下：

股东（发起人）名称或姓名	认缴出资额	持股比例（%）	实缴出资额
杭州丰众生物科技有限公司	873,635.00	4.0583	873,635.00
王勤骇	5,253,570.00	24.4044	5,253,570.00
黄存林	6,124,265.00	28.4491	6,124,265.00
邵成国	5,250,630.00	24.3908	5,250,630.00
李文智	262,500.00	1.2194	262,500.00
季群	262,500.00	1.2194	262,500.00
温州丰众投资管理中心（有限合伙）	3,500,000.00	16.2586	3,500,000.00
<b>合 计</b>	<b>21,527,100.00</b>	<b>100.00</b>	<b>21,527,100.00</b>

#### （7）股权转让

2020 年温州丰众投资管理中心（有限合伙）、杭州势坤有品科技有限公司通过全国中小企业股份转让系统转让股权，截至 2020 年 12 月 31 日股权结构如下：

股东（发起人）名称或姓名	认缴出资额	持股比例（%）	实缴出资额
黄存林	8,972,766.00	41.6813	8,972,766.00
王勤骇	5,253,570.00	24.4044	5,253,570.00
邵成国	5,250,630.00	24.3908	5,250,630.00
杭州势坤有品科技有限公司	519,435.00	2.4129	519,435.00
李文智	262,500.00	1.2194	262,500.00
季群	262,500.00	1.2194	262,500.00
余戈	250,000.00	1.1613	250,000.00
黄蓉	250,000.00	1.1613	250,000.00
方建华	199,200.00	0.9253	199,200.00
林秀冬	154,200.00	0.7163	154,200.00
陈亮	150,000.00	0.6968	150,000.00
廖光耀	2,099.00	0.0098	2,099.00
杜胜勇	100.00	0.0005	100.00
邹秀峰	100.00	0.0005	100.00
<b>合 计</b>	<b>21,527,100.00</b>	<b>100.00</b>	<b>21,527,100.00</b>

注：杭州丰众生物科技有限公司 2019 年公司名称变更为杭州势坤有品科技有限公司。

（8）股票定向发行

2020年11月13日召开的2020年第四次临时股东大会通过的股票定向发行方案决议，公司拟发行不超过800.00万股（含800.00万股）人民币普通股股票，每股面值为人民币1元，发行价格为每股人民币4.22元，募集资金不超过3,376.00万元（含3,376.00万元）。

本次定向发行现有股东不享有优先认购权。

本次实际完成认购股份5,439,920股，募集金额合计22,956,462.40元。根据天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）出具的天职业字[2021]10540号《验资报告》，截至2021年2月26日止，公司已收到各股东缴纳的募集资金人民币合计22,956,462.40元，其中增加股本人民币5,439,920.00元，增加资本公积人民币17,516,542.40元。2021年4月6日，本次股票发行新增股份在全国中小企业股份转让系统挂牌并公开转让。公司注册资本由21,527,100.00元变更为26,967,020.00元，股本总数由21,527,100.00股变更为26,967,020.00股，已完成工商变更登记。截至2021年12月31日前十大股东如下：

股东（发起人）名称或姓名	认缴出资额	持股比例（%）	实缴出资额
黄存林	9,421,266.00	34.94	9,421,266.00
王勤骇	5,541,270.00	20.55	5,541,270.00
邵成国	5,538,130.00	20.54	5,538,130.00
刘耀宗	1,042,650.00	3.86	1,042,650.00
陈祥	521,320.00	1.93	521,320.00
杭州势坤有品科技有限公司	515,035.00	1.91	515,035.00
蒋赛君	473,950.00	1.76	473,950.00
黄蓉	368,500.00	1.36	368,500.00
季群	309,900.00	1.15	309,900.00
季文智	290,500.00	1.08	290,500.00
合计	24,022,521.00	89.08	24,022,521.00

实际控制人为（黄存林、王勤骇、邵成国），一致行动人为（黄存林、王勤骇、邵成国、黄蓉、余戈）

2、公司的名称、注册地、组织形式、法定代表人、业务性质和主要经营活动

公司名称：浙江丰众建筑材料科技股份有限公司

本公司注册地址：温州市龙湾区瑶溪镇黄石村二产工业用地3#、6#厂房

本公司组织形式：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

法定代表人：王勤骇



工商注册号：330300000032592

统一社会信用代码：91330300686695088P

营业期限：2009年4月7日至长期

经营范围：一般项目：新材料技术研发；建筑砌块制造；建筑砌块销售；轻质建筑材料制造；轻质建筑材料销售；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；砼结构构件销售；建筑材料销售；机械设备销售；工业机器人制造；工业机器人销售；机械设备租赁；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；市场营销策划（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

本财务报告于2023年4月25日经公司董事会批准报出。

## 3、合并财务报表范围

截至2022年12月31日，本公司合并财务报表范围内子公司如下：

子公司名称	持股比例（%）		表决权比例（%）	注册资本	经营范围
	直接	间接			
福建万峰节能建材有限公司	100.00		100.00	11,580,000.00	新型建筑材料的研发、生产和销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
杭州瑞德宝建筑科技有限公司	51.00		51.00	10,000,000.00	一般项目：非金属矿物制品制造；建筑材料销售；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；再生资源加工；建筑废弃物再生技术研发；固体废物治理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：货物进出口（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。
浙江祥盛新型墙材有限公司	51.00		51.00	30,000,000.00	混凝土砌块、板材、辅料的制造、销售、技术咨询与服务；建筑材料、装饰材料销售（不含危险化学品）；混凝土构件技术研发、生产；混凝土构件模具、辅件、预埋件设计、生产；住宅产业化技术推广服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
安徽鑫力新材料科技股份有限公司	84.075		84.075	18,000,000.00	装配式建筑加气混凝土技术研发；加气混凝土制品、砂浆生产、销售；自动化机械制造、销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
浙江丰众新材料有限公司	100.00		100.00	10,000,000.00	建筑砌块销售；轻质建筑材料销售；砼结构构件制造；建筑材料销售；机械设备销售；工业机器人销售；机械设备租赁；砖瓦销售；水泥制品销售；金属制品销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。
丰众量子科技（温州）有限公司	53.00		53.00	5,000,000.00	量子计算技术服务；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；数据处理服务；软件开发；软件销售；计算机软硬件及辅助设备批发；信息安全设备销售；网络设备销售；通讯设备销售；安全咨询服务；电子产品销售；专业设计服务；企业形象策划；市场调查（不含涉外调查）；企业管理咨询；会议及展览服务；自然科学研究和试验发展；工程和技术研究和试验发展；医学研究和试验发展；农业科学研究和试验发展；安全、消防用金属制品制造；电子专用设备制造；通信设备制造（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

（1）重大资产重组收购非关联方公司福建万峰节能建材有限公司（2018年3月）

2018年1月24日，公司召开第一届董事会第五次会议并于2018年3月23日召开2018年第一次临时股东大会，审议通过《关于公司支付现金购买股权暨重大资产重组的议案》，公司拟以支付现金的方式分别购买自然人股东刘耀宗和黄诗媛持有的福建万峰节能建材有限公司（以下简称“福建万峰”）13.00%和39.00%股权，交易价格分别为195.00万元和585.00万元。

本次交易构成重大资产重组。本次重大资产重组的交易对方为自然人刘耀宗、黄诗媛，与公司不存在关联关系，本次重大资产重组不构成关联交易。

该购买股权事项已于2018年4月3日完成股权工商变更登记。

达到控制后公司以支付现金的方式分别购买自然人股东刘耀宗和温州加气建材有限公司持有的福建万峰8.00%和10.00%股权，交易价格分别为120.00万元和150.00万元。

该购买股权事项已于2018年5月21日完成股权工商变更登记。

2020年9月22日，公司与自然人股东刘耀宗和陈祥签订股权转让协议，以支付现金的方式分别购买自然人股东刘耀宗和陈祥持有的福建万峰20%和10%股权，交易价格分别为360.00万元和180.00万元。股权转让款已于2020年12月31日全额支付。

该购买股权事项已于2020年10月21日完成股权工商变更登记。

最终公司累计持有福建万峰100.00%的股权。

（2）对杭州瑞德宝建筑科技有限公司的投资

2018年7月18日，根据杭州瑞德宝建筑科技有限公司（以下简称“瑞德宝”）变更后的公司章程，本公司增资52.00万元，完成瑞德宝的首次增资，本次出资后公司持有瑞德宝50.98%的股权。

2018年8月31日，本公司分别以4.20万、10.20万购买自然人股东金丽红和刘铭持有的瑞德宝10%和4.12%的股权，于2018年8月31日完成工商变更登记。

2018年10月8日，本公司与自然人股东刘铭进行出资比例变更，并于2018年10月9日完成工商变更登记。2018年12月，本公司按瑞德宝变更后的股权比例增资5.00万元，完成认缴比例的出资，本次出资后本公司持有瑞德宝70%股权。

2020年1月3日，刘铭将瑞德宝30%股权以30.60万元转让给潘世杰，于2020年2月25日完成工商变更；2020年7月13日，潘世杰将瑞德宝30%股权以30.60万转让给本公司，2020年7月29日完成工商变更，股权转让款已于2020年8月31日全额支付。至此本公司持有瑞德宝100%股权。

2020年7月19日，瑞德宝形成股东会决议，注册资本从102.00万元变更为1,000.00万元，

同时新增建德市宏兴钙业有限责任公司、周毅为瑞德宝新股东。

本公司对瑞德宝按照注册资本进行增资，分别于2020年11月30日、2020年12月31日支付增资款130.00万元、100.00万元。

2021年度，本公司分四次合计支付增资款178.00万元。

最终本公司累计持有瑞德宝51.00%的股权。截至2022年12月31日，注册资本金缴纳情况如下：

股东名称或姓名	认缴出资额	出资方式	持股比例（%）	实缴出资额
浙江丰众建筑材料科技股份有限公司	5,100,000.00	货币	51.00	5,100,000.00
建德市宏兴钙业有限责任公司	3,900,000.00	货币	39.00	
周毅	1,000,000.00	货币	10.00	
合计	10,000,000.00		100.00	5,100,000.00

### （3）对浙江祥盛新型墙材有限公司的投资

2019年8月29日，公司召开第一届董事会第十一次会议审议通过《关于投资浙江祥盛新型墙材有限公司》议案，公司拟以0元分别收购浙江祥盛新型墙材有限公司（以下简称“浙江祥盛”）股东温文胜26%（对应认缴出资额410.80万元人民币，已经实缴金额0元人民币）、黄国峰25%股权（对应认缴出资额395.00万元人民币，已经实缴金额0元人民币），最终公司累计持有浙江祥盛新型墙材有限公司51%的股权。

该购买股权事项已于2019年9月3日完成股权工商变更登记。公司章程约定，以货币方式认缴出资额805.80万元将在2020年12月31日前足额缴纳，各股东截至2019年12月31日出资情况：丰众建科实缴267.70万元（100.00万元银行存款、30.00万元应收票据、137.70万元应付票据）、邹永标实缴379.2万元。

2020年11月24日，浙江祥盛公司股东会决议同意注册资本从1,580.00万元变更为3,000.00万元。

2020年度，公司以150.00万元银行存款、392.41万元银行承兑汇票（未经评估）对浙江祥盛进行出资。截至2020年12月31日，本公司以250.00万元银行存款、560.11万元银行承兑汇票（未经评估），累计810.11万元进行出资。

2021年度，公司以719.89万元银行存款对浙江祥盛进行出资。截至2021年12月31日，本公司以969.89万元银行存款、560.11万元银行承兑汇票（未经评估），累计1,530.00万元进行出资。

截至2022年12月31日，注册资本金缴纳情况如下：

股东名称或姓名	认缴出资额	出资方式	持股比例（%）	实缴出资额
浙江丰众建筑材料科技股份有限公司	15,300,000.00	货币	51.00	15,300,000.00
浙江泰正铝业开发有限公司	7,500,000.00	货币	25.00	7,500,000.00
邹永标	7,200,000.00	货币	24.00	7,200,000.00
<b>合 计</b>	<b>30,000,000.00</b>		<b>100.00</b>	<b>30,000,000.00</b>

（4）对安徽鑫力新材料科技股份有限公司的投资

2021年7月2日，公司召开第二届董事会第十次会议审议通过了《关于收购安徽鑫力新材料科技股份有限公司股权的议案》，拟通过支付现金的方式收购李大治持有的安徽鑫力新材料科技股份有限公司（以下简称“鑫力新材”）18.00%的股权、朱少林持有的鑫力新材15.00%股权、吴国荣持有的鑫力新材5.00%的股权、吴柄樟持有的鑫力新材5.00%的股权、李志业持有的鑫力新材4.875%的股权。于2021年7月2日在温州签订股份转让协议书。本次交易完成后，公司将持有安徽鑫力新材料科技股份有限公司65.775%的股权，成为鑫力新材的控股股东。

该购买股权事项公司已于2021年6月21日支付30%转让款，于2021年9月6日支付40%转让款，于2021年9月8日办理其余30%转让款的第三方资金监管手续并将资金转入监管银行账户，在中国证券登记结算有限责任公司股份过户完成后当日无条件自动解封，2021年12月10日完成证券过户登记，中国证券登记结算有限责任公司于2021年12月13日对上述交易出具了证券过户登记确认书。

公司于2022年2月21日，通过大宗交易方式，增持鑫力新材760,500股，持股比例从65.775%变为70%。2022年2月28日，通过集合竞价交易和盘后大宗交易方式，增持鑫力新材900,000股，持股比例从70%变为75%。2022年3月4日，通过盘后大宗交易方式，增持鑫力新材900,000股，持股比例从75%变为80%。2022年3月10日，通过盘后大宗交易方式，增持鑫力新材733,500股，持股比例从80%变为84.075%。

截至2022年12月31日，鑫力新材股东名册如下：

股东名称或姓名	持股数量	持股比例（%）
浙江丰众建筑材料科技股份有限公司	15,133,500.00	84.075
廖光耀	2,866,500.00	15.925
<b>合 计</b>	<b>18,000,000.00</b>	<b>100.00</b>

（5）新设全资子公司浙江丰众新材料有限公司

2022年2月28日公司召开第二届董事会第十四次会议审议通过了《关于设立全资子公司浙江丰众新材料有限公司的议案》，根据公司战略发展规划，公司拟设立全资子公司浙江丰众新材料有限公司（以下简称“新材料公司”）。新材料公司于2022年3月2日成立，注册地址为温州市龙湾区

温州工业园凤翔路1号，注册资本为人民币1,000.00万元，经营范围：一般项目：建筑砌块销售；轻质建筑材料销售；砼结构构件制造；建筑材料销售；机械设备销售；工业机器人销售；机械设备租赁；砖瓦销售；水泥制品销售；金属制品销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。公司认缴出资1,000.00万元，持股比例为100.00%，截至2022年12月31日，实缴金额为843.90万元。

#### （6）对丰众量子科技（温州）有限公司的投资

本公司的子公司鑫力新材收购丰众量子科技（温州）有限公司前持股比例为40.00%，2022年8月2日签订股权转让协议，同意深圳市方迪明泰科技有限公司将丰众量子科技（温州）有限公司13.00%的65.00万元股权以0万元的价格转让给安徽鑫力新材科技股份有限公司。

本期合并财务报表范围及其变化情况详见“六、合并范围的变动”和“七、在其他主体中的权益”。

## 二、财务报表的编制基础

### 1、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部于2006年2月15日及以后颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除部分金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

### 2、持续经营

本公司自本报告期末至少12个月具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

## 三、公司主要会计政策、会计估计

### 1、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

### 2、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

### 3、营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以12个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

#### 4、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

#### 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

##### （1）同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方取得的资产和负债均按合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积；资本公积不足以冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

##### （2）非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后 12 个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预

期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据《财政部关于印发企业会计准则解释第5号的通知》（财会〔2012〕19号）和《企业会计准则第33号——合并财务报表》第五十一条关于“一揽子交易”的判断标准（参见本附注三、6（2）），判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，参考本部分前面各段描述及本附注三、12“长期股权投资”进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转入当期投资收益）。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转为购买日所属当期投资收益）。

## 6、合并财务报表的编制方法

### （1）合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的主体。

一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本公司将进行重新评估。

### （2）合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合



并增加的子公司，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

公司内往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了在该原有子公司重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动以外，其余一并转为当期投资收益）。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第2号——长期股权投资》或《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见本附注三、12“长期股权投资”或本附注三、9“金融工具”。

## 7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，按照本附注三、12（2）②“权益法核算的长期股权投资”中所述的会计政策处理。

本公司作为合营方对共同经营，确认本公司单独持有的资产、单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同持有的资产和共同承担的负债；确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认本公司单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

当本公司作为合营方向共同经营投出或出售资产（该资产不构成业务，下同）、或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本公司仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经

营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本公司向共同经营投出或出售资产的情况，本公司全额确认该损失；对于本公司自共同经营购买资产的情况，本公司按承担的份额确认该损失。

## 8、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

## 9、金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量：①对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；②对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。金融资产和金融负债的后续计量取决于其分类。

金融资产或金融负债满足下列条件之一的，表明持有目的是交易性的：①取得相关金融资产或承担相关金融负债的目的，主要是为了近期内出售或回购；②初始确认时属于集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明近期实际存在短期获利模式；③属于衍生工具，但符合财务担保合同定义的衍生工具以及被指定为有效套期工具的衍生工具除外。

### （1）债务工具

债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具。债务工具的分类和后续计量取决于本公司管理金融资产的业务模式，以及金融资产的合同现金流量特征。不能通过现金流量特征测试的，直接分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；能够通过现金流量特征测试的，其分类取决于管理金融资产的业务模式，以及是否将其指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

①以摊余成本计量。本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，同时并未指定此类金融资产为以公允价值计量且其变动计入当期损益。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产因终止确认产生的利得或损失以及因减值导致的损失直接计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益。本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，同时并

未指定此类金融资产为以公允价值计量且其变动计入当期损益。此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。此类金融资产终止确认时，累计计入其他综合收益的公允价值变动将结转计入当期损益。此类金融资产列示为其他债权投资。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益。本公司将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，以公允价值计量且其变动计入当期损益，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，列示为交易性金融资产或其他非流动金融资产。

## （2）权益工具

权益工具是指从发行方角度分析符合权益工具定义的工具。权益工具投资以公允价值计量且其变动计入当期损益，列示为交易性金融资产，但本公司管理层指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益除外。指定为以公允价值计量且其变动计入综合收益的，列示为其他权益工具投资，相关公允价值变动不得结转至当期损益，且该指定一经作出不得撤销。相关股利收入计入当期损益。其他权益工具投资不计提减值准备，终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益转出，计入留存收益。

## （3）金融负债

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债及其他金融负债。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。满足以下条件之一时，金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：①该项指定能够消除或显著减少会计错配；②根据正式书面文件载明的风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在公司内部以此为基础向关键管理人员报告。该指定一经作出，不得撤销。

指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债，由公司自身信用风险变动引起的公允价值的变动金额，计入其他综合收益；其他公允价值变动，计入当期损益。该金融负债终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益转出，计入留存收益。

本公司其他金融负债主要包括应付账款、其他应付款等。对于此类金融负债，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。

## （4）金融资产和金融负债的终止确认

金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：

①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

②该金融资产已转移，且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

③该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

#### （5）金融工具的减值

本公司以预期信用损失为基础进行金融工具减值会计处理并确认损失准备。预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

本公司计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括：通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；货币时间价值；在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。本公司按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失：

①对于金融资产，信用损失为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值；

②对于租赁应收款项，信用损失为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值；

③对于未提用的贷款承诺，信用损失为在贷款承诺持有人提用相应贷款的情况下，本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。本公司对贷款承诺预期信用损失的估计，与其对该贷款承诺提用情况的预期保持一致；

④对于财务担保合同，信用损失为本公司就该合同持有人发生的信用损失向其做出赔付的预计付款额，减去本公司预期向该合同持有人、债务人或任何其他方收取的金额之间差额的现值；

⑤对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产，信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

对于购买或源生的未发生信用减值的金融工具，每个资产负债表日，考虑合理且有依据的信息（包括前瞻性信息），评估其信用风险自初始确认后是否显著增加，按照三阶段分别确认预期信用损失。信用风险自初始确认后未显著增加的，处于第一阶段，按照该金融工具未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶

段，按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。处于第一阶段和第二阶段金融工具，按照其账面余额和实际利率计算利息收入；处于第三阶段的金融工具，按照其摊余成本和实际利率计算确定利息收入。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备，其利息收入按照金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定。

损失准备的增加或转回，作为减值损失或利得，计入当期损益。对于持有的以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，减值损失或利得计入当期损益的同时调整其他综合收益。

A.对于应收票据和应收账款，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

当单项应收票据和应收账款无法以合理成本取得评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征，将应收票据和应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。

对于划分为组合的应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	以商业承兑汇票的账龄作为信用风险特征

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据	计量信用损失的方法
组合 1	信用风险组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。
组合 2	低风险组合	关联方往来款项

B.当单项其他应收款、长期应收款无法以合理成本取得评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将其他应收款、长期应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据	计量信用损失的方法
组合 1	信用风险组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

组合名称	确定组合的依据	计量信用损失的方法
组合 2	低风险组合	关联方、备用金、员工代垫的社保款、押金、保证金及保险等可回收性较高的款项

对于应收租赁款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。除应收租赁款之外的划分为组合的其他应收款和长期应收款，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

#### （6）衍生工具及嵌入衍生工具

本公司衍生工具主要包括远期合同、期货合同、互换合同。衍生工具初始以衍生交易合同签订当日的公允价值进行计量，并以其公允价值进行后续计量。本公司衍生工具公允价值变动而产生的利得或损失，直接计入当期损益。

嵌入衍生工具是指嵌入到非衍生工具（即主合同）中的衍生工具，与主合同构成混合合同。混合合同包含的主合同属于金融工具准则规范的资产的，本公司不从该混合合同中分拆嵌入衍生工具，而是将该混合合同作为一个整体适用金融工具准则关于金融资产分类的相关规定。

混合合同包含的主合同不属于金融工具准则规范的资产，且同时符合下列条件的，本公司从主合同中分拆嵌入衍生工具，将其作为单独存在的衍生工具进行处理：

- ①嵌入衍生工具的经济特征和风险与主合同的经济特征和风险不紧密相关；
- ②与嵌入衍生工具具有相关条款的单独工具符合衍生工具的定义；
- ③该混合合同不是以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理。

#### （7）金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

#### （8）金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具，以市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行时，使用不可观察输入值。

## 10、存货

### （1）存货的分类

本公司存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料、库存商品和周转材料。

### （2）存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。领用和发出时按月末一次加权平均法计价。

### （3）存货跌价准备计提方法

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备通常按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提存货跌价准备；对在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，可合并计提存货跌价准备。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

### （4）存货可变现净值的确认方法

存货可变现净值是按存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

## 11、合同资产和合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。合同资产是本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。合同负债是本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。

合同资产按照预期信用损失法计提减值准备。无论是否包含重大融资成分，本公司在资产负债表日均按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，如果该预期信用损失大于当前合同资产减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失，反之则确认为减值利得。实际发生减值损失，认定相关合同资产无法收回，经批准予以核销。

资产负债表日，对于不同合同下的合同资产、合同负债，分别列示。对于同一合同下的合同资产、合同负债，以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性分别列示为合同资产或其他非流动资产，已计提减值准备的，减去合同资产减值准备的期末余额后列示；净额为贷方余额的，根据其流动性列示为合同负债或其他非流动负债。

## 12、长期股权投资

本部分所指的长期股权投资，是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为交易性金融资产或其他权益工具投资核算，其会计政策详见附注三、9“金融工具”。

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

### （1）投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允



价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

## （2）后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

### ①成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

### ②权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。本公司向合营企业或联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司向合营企业或联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司自联营企业及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第 20 号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

对于本公司 2021 年 1 月 1 日首次执行新会计准则之前已经持有的对联营企业和合营企业的长期股权投资，如存在与该投资相关的股权投资借方差额，按原剩余期限直线摊销的金额计入当期损益。

### ③收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

## 13、固定资产及其累计折旧

### （1）固定资产的确认条件

本公司固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，并且该固定资产的成本能够可靠地计量时，固定资产才能予以确认。

本公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

### （2）固定资产分类及折旧政策

本公司采用年限平均法计提折旧。固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产类别、预计使用寿命和预计残值，本公司确定各类固定资产的年折旧率如下：

类别	折旧方法	使用年限（年）	残值率%	年折旧率%
房屋及建筑物	年限平均法	15-20	0-3	4.85-6.67
机器设备	年限平均法	10	3	9.70
运输工具	年限平均法	4	3	24.25
办公及电子设备	年限平均法	3-5	3	19.40-32.33
其他设备	年限平均法	3-5	3	19.40-32.33

其中，已计提减值准备的固定资产，还应扣除已计提的固定资产减值准备累计金额计算确定折旧。

每年年度终了，本公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命；预计净残值预计数与原先估计数有差异的，调整预计净残值。

### （3）大修理费用

本公司对固定资产进行定期检查发生的大修理费用，有确凿证据表明符合固定资产确认条件的部分，计入固定资产成本。固定资产在定期大修理间隔期间，照提折旧。

## 14、在建工程

本公司在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

## 15、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

## 16、租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁，如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。除非合同条款和条件发生变

化，本公司不重新评估合同是否为租赁或者包含租赁。

#### （1）本公司作为承租人

合同中同时包含多项单独租赁的，将合同予以分拆，分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，将租赁和非租赁部分进行分拆，按照各租赁部分单独价格及非租赁部分的单独价格之和的相对比例分摊合同对价。（新租赁准则第十二条规定了采用简化处理情形，承租人可以按照租赁资产的类别选择是否分拆合同包含的租赁和非租赁部分。选择不分拆的，将各租赁部分及其相关的非租赁部分分别合并成租赁。此处根据公司的实际情况进行描述。）租赁期是本公司有权使用租赁资产且不可撤销的期间。

##### ①使用权资产

使用权资产是指本公司可在租赁期内使用租赁资产的权利。本公司租赁资产的类别主要包括房屋建筑物、运输工具、其他设备（根据实际情况描述）。

在租赁期开始日，本公司按照成本对使用权资产进行初始计量，包括：**A.租赁负债的初始计量金额；B.在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；C.发生的初始直接费用；D.为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但属于为生产存货而发生的，适用《企业会计准则第1号——存货》。**

在租赁期开始日后，本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，根据与使用权资产有关的经济利益的预期实现方式作出决定，以直线法（根据实际情况描述）对使用权资产计提折旧，并对已识别的减值损失进行会计处理。本公司按照租赁准则有关规定重新计量租赁负债的，相应调整使用权资产的账面价值。

##### ②租赁负债

租赁负债反映本公司尚未支付的租赁付款额的现值。本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量。

租赁付款额，是指本公司向出租人支付的与在租赁期内使用租赁资产的权利相关的款项，包括：**A.固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；B.取决于指数或比率的可变租赁付款额，该款项在初始计量时根据租赁期开始日的指数或比率确定；C.本公司合理确定将行使购买选择权时，购买选择权的行权价格；D.租赁期反映出本公司将行使终止租赁选择权时，行使终止租赁选择权需支付的款项；E.根据本公司提供的担保余值预计应支付的款项。**

在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率时，采用增量借款利率作为折现率，以同期银行贷款利率（根据实际情况描述）为基础，考虑相关因素调整得出增量借款利率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益，但应当资本化的计入相关资产成本。

当购买选择权、续租选择权、终止租赁选择权的评估结果发生变化，续租选择权、终止租赁选择权实际行使情况与原评估结果不一致，根据担保余值预计的应付金额发生变动，用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，或者实质固定付款额发生变动时，重新计量租赁负债。

### ③租赁的变更

当租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围，且增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当时，该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理。未作为单独租赁进行会计处理的，分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，重新计量租赁负债。

### ④短期租赁和低价值资产租赁

本公司将在租赁期开始日租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值不超过 4 万元的租赁认定为低价值资产租赁。本公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。本公司对短期租赁和低价值资产租赁选择不确认使用权资产和租赁负债，将租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关的资产成本或当期损益。

### ⑤售后租回交易

对于售后租回交易，本公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售，属于销售的，按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失；不属于销售的，继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。

## （2）本公司作为出租人

本公司在租赁开始日将租赁分为融资租赁和经营租赁，实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁，此外为经营租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

### ①融资租赁

在租赁期开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。对应收融资租赁款进行初始计量时，以租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

租赁收款额，是指本公司因让渡在租赁期内使用租赁资产的权利而应向承租人收取的款项，包

括：**A.**承租人需支付的固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；**B.**取决于指数或比率的可变租赁付款额；**C.**购买选择权的行权价格，前提是合理确定承租人将行使该选择权；**D.**承租人行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；**E.**由承租人、与承租人有关的一方以及有经济能力履行担保义务的独立第三方向本公司提供的担保余值。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。本公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

## ②经营租赁

租赁期内各个期间，本公司采用直线法（根据实际情况描述），将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

经营租赁发生变更的，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

## （3）售后租回交易

对于售后租回交易，本公司按照《企业会计准则第14号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售，属于销售的，根据适用的会计准则对资产购买和资产处置进行会计处理；不属于销售的，不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。

## 17、无形资产

本公司无形资产按照成本进行初始计量，并于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用寿命为有限的，自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销；使用寿命不确定的无形资产，不作摊销。

本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理。

本公司期末预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

## 18、研究开发支出

本公司将内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出，同时满足下列条件的，才能予以资本化，即：完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；具有完成该无形资产并使用或出售的意图；无形资产产生经济利益

的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出计入当期损益。

本公司相应项目在满足上述条件，通过技术可行性及经济可行性研究，形成项目立项后，进入开发阶段。

#### 19、长期待摊费用摊销方法

本公司发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销。对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，其摊余价值全部计入当期损益。

#### 20、长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

## 21、职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利。其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括设定提存计划。其中设定提存计划主要包括基本养老保险、失业保险，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

## 22、股份支付

### （1）股份支付的种类

本公司股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

### （2）权益工具公允价值的确定方法

本公司对于授予的存在活跃市场的期权等权益工具，按照活跃市场中的报价确定其公允价值。对于授予的不存在活跃市场的期权等权益工具，采用期权定价模型等确定其公允价值。

确认可行权权益工具最佳估计的依据

等待期内每个资产负债表日，本公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息作出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。在可行权日，最终预计可行权权益工具的数量应当与实际可行权数量一致。

## 23、收入确认



收入是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务（简称商品）的控制权时确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。本公司确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同承诺的对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：  
①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该时段内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直至履约进度能够合理确定。对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。

#### ①商品销售收入

本公司按照合同约定将商品运至约定交货地点，将购买方签收时点作为控制权转移时点，确认收入。本公司给予客户的信用期，根据客户的信用风险特征确定，不存在重大融资成分。

#### ②房地产销售收入

本公司商品房销售业务在物业控制权转移给客户时确认收入。基于销售合同条款及适用的法律法规，物业的控制权可在某一时段内或在某一时点转移。满足在某一时段内履行履约义务条件的房地产销售，本公司在该时段内按照履约进度确认收入；其他的房地产销售，在达到合同约定的交付条件、客户取得相关控制权时点确认销售收入。

#### ③提供劳务收入

本公司对外提供的劳务，根据已完成劳务的进度在一段时间内确认收入，已完成劳务的进度按照已发生的成本占预计总成本的比例确定。资产负债表日，本公司对已完成劳务的进度进行重新估计，以使其能够反映履约情况的变化。

本公司按照已完成劳务的进度确认收入时，对于已经取得无条件收款权的部分，确认为应收账款，其余部分确认为合同资产，并对应收账款、合同资产以预期信用损失为基础确认损失准备；如果本公司已收或应收合同价款超过已完成的劳务进度，则将超过部分确认为合同负债。本公司对于同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

#### ④工程建造收入

本公司对外提供工程建造劳务，根据已完成劳务的进度在一段时间内确认收入，履约进度按照已发生的成本占预计总成本的比例确定。资产负债表日，本公司对已完成劳务的进度进行重新估计，以使其能够反映履约情况的变化。

本公司按照已完成劳务的进度确认收入时，对于已经取得无条件收款权的部分，确认为应收账款，其余部分确认为合同资产，并对应收账款、合同资产以预期信用损失为基础确认损失准备；如果本公司已收或应收合同价款超出已完成的劳务进度，则将超出部分确认为合同负债。本公司对于同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

合同成本包括合同履约成本和合同取得成本。本公司为提供工程建造劳务而发生的成本，确认为合同履约成本，在确认收入时按照已完成劳务的进度结转主营业务成本。本公司将为获取工程劳务合同而发生的增量成本，确认为合同取得成本，对于摊销期限不超过一年的合同取得成本，在其发生时计入当期损益；对于摊销期限在一年以上的合同取得成本，在确认收入时按照已完成劳务的进度摊销计入损益。

如果合同成本的账面价值高于因提供该劳务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，本公司对超出的部分计提减值准备，确认为资产减值损失。资产负债表日，根据合同履约成本初始确认时摊销期限是否超过一年，以减去相关减值准备后的净额，列示为存货或其他非流动资产；对于初始确认时摊销期限超过一年的合同取得成本，以减去相关减值准备后的净额，列示为其他非流动资产。

本公司销售商品的业务通常仅包括转让商品的履约义务，在商品已经发出并收到客户的确认单据，本公司确认收入实现。

## 24、政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

当本公司能够满足政府补助所附条件，且能够收到政府补助时，才能确认政府补助。

政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助，是指

公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与资产相关的政府补助，采用总额法，确认为递延收益，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益，相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益，已确认的政府补助需要退回的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益。

与收益相关的政府补助，采用总额法，用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失时，直接计入当期损益；用于补偿以后期间的相关成本费用或损失时，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

## 25、递延所得税资产和递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

## 26、所得税

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的递延所得税计入所有者权益外，均作为所得税费用计入当期损益。

当期所得税是按照当期应纳税所得额计算的当期应交所得税金额。应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后得出。

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：（1）商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；（2）对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：（1）该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；（2）对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

## 27、重要会计政策和会计估计变更

### （1）会计政策变更

①企业会计准则解释第15号

财政部于2021年12月30日发布了《企业会计准则解释第15号》(财会〔2021〕35号，以下简称“解释第15号”)，其中就“企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”，以及“亏损合同的判断”作出规定，自2022年1月1日起施行。执行解释第15号的这些规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

②企业会计准则解释第16号

财政部于2022年11月30日发布了《企业会计准则解释第16号》(财会〔2022〕31号，以下简称“解释第16号”)，其中就“发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理”，以及“企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理”作出规定，自公布之日起施行。执行解释第16号的这些规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(2) 会计估计变更

无。

四、税项

1、主要税种及税率

税 种	计税依据	税 率
增值税	应税商品或劳务的增值额	13%\9%\5%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%\5%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%\15%
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除30%后余值的1.2%计缴；出租房产按照租金收入的12%计缴	1.2%\12%
土地使用税	实际使用的土地面积	8元/平米
环境保护税	按氮氧化物排放量乘以单位税额	1.2元

存在不同企业所得税税率纳税主体的情况：

纳税主体名称	所得税税率
浙江丰众建筑材料科技股份有限公司	15%
福建万峰节能建材有限公司	15%
杭州瑞德宝建筑科技有限公司	25%
浙江祥盛新型墙材有限公司	25%
安徽鑫力新材科技股份有限公司	25%

纳税主体名称	所得税税率
浙江丰众新材料有限公司	2.5%、10%

## 2、优惠税负及批文

(1) 根据全国高新技术企业认定管理工作领导小组办公室《关于浙江省 2019 年高新技术企业备案的复函》（国科火字〔2020〕32 号），认定浙江丰众建筑材料科技股份有限公司为高新技术企业，证书编号为 GR201933004754，发证时间为 2019 年 12 月 4 日，有效期三年。根据全国高新技术企业认定管理工作领导小组办公室《关于对福建省 2021 年认定的第一批高新技术企业进行备案的公告》，认定福建万峰节能建材有限公司为高新技术企业，证书编号为 GR202135000924，发证时间为 2021 年 12 月 15 日，有效期三年。根据企业所得税法的相关规定，在该有效期内浙江丰众建筑材料科技股份有限公司、福建万峰节能建材有限公司享受 15% 的企业所得税税收优惠。

(2) 根据国家税务总局公告 2019 年第 2 号规定，本公司全资子公司浙江丰众新材料有限公司符合小型微利企业标准，属于“从事国家非限制和禁止行业，且同时符合年度应纳税所得额不超过 300 万元、从业人数不超过 300 人、资产总额不超过 5000 万元等三个条件的企业”，享受年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，按 2.5% 计税；根据《财政部税务总局关于进一步实施小微企业所得税优惠政策的公告》（财政部税务总局公告 2022 年第 13 号）规定，对小微企业年度应纳税所得额超过 100 万元不超过 300 万元的部分，减按 25% 计入应纳税所得额，按 20% 税率缴纳企业所得税。

(3) 根据《财政部国家税务总局关于执行资源综合利用企业所得税优惠目录有关问题的通知》（财税〔2008〕47 号）、《国家税务总局关于资源综合利用企业所得税优惠管理问题的通知》（国税函〔2009〕185 号）等，取得《资源综合利用认定证书》的公司，可按该通知规定申请享受资源综合利用企业所得税优惠，减按 90% 计入公司当年纳税收入总额。公司以《资源综合利用企业所得税优惠目录（2008 年版）》内的资源作为主要原材料，生产非国家限定并符合国家和行业相关标准的产品，享受取得的收入减按 90% 计入当年收入总额计算企业所得税的优惠。

(4) 根据“财政部、国家税务总局关于印发《资源综合利用产品和劳务增值税优惠目录》的通知”（财税〔2015〕78 号），生产销售砌块的主要原料 70% 以上来自废渣的可享受增值税即征即退政策，退税比例为 70%。

## 五、合并财务报表项目注释

以下注释项目除非特别指出，期初指 2022 年 1 月 1 日，期末指 2022 年 12 月 31 日，本期指 2022 年度，上期指 2021 年度。

### 1、货币资金

#### (1) 货币资金明细

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2022.12.31	2021.12.31
库存现金	1,185.00	8,472.00
银行存款	5,399,800.02	10,791,031.28
其他货币资金	6,665,637.19	4,230,555.51
<b>合 计</b>	<b>12,066,622.21</b>	<b>15,030,058.79</b>

其中：存放在境外的款项总额

(2) 受限制的货币资金情况

项 目	2022.12.31	2021.12.31
银行承兑汇票保证金	6,657,580.00	4,230,550.00
<b>合 计</b>	<b>6,657,580.00</b>	<b>4,230,550.00</b>

期末存在抵押、质押、冻结等对使用有限款项 6,657,580.00 元，系银行承兑票据保证金，其他货币资金中 8,057.19 元，系存出投资款，不存在受限。

## 2、应收账款

(1) 以摊余成本计量的应收账款

项 目	2022.12.31			2021.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
应收账款	81,456,655.07	8,865,116.76	72,591,538.31	71,455,148.17	7,439,370.58	64,015,777.59
<b>合 计</b>	<b>81,456,655.07</b>	<b>8,865,116.76</b>	<b>72,591,538.31</b>	<b>71,455,148.17</b>	<b>7,439,370.58</b>	<b>64,015,777.59</b>

(2) 坏账准备

本公司对应收账款，无论是否存在重大融资成分，均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

项 目	账面余额	未来 12 月内预期 信用损失率 (%)	坏账准备	理 由
单项计提:	1,084,460.24	100.00	1,084,460.24	款项预计无法收回
组合计提:	80,372,194.83		7,780,656.52	
信用风险组合	80,372,194.83	9.68	7,780,656.52	
低风险组合				
<b>合 计</b>	<b>81,456,655.07</b>		<b>8,865,116.76</b>	

①单项计提坏账准备:

单位名称	账面余额	整个存续期 预期信用损 失率%	坏账准备	理 由
河北创业玻璃钢电器设备有限公司	389,765.00	100.00	389,765.00	预计可能无法收回

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

单位名称	账面余额	整个存续期 预期信用损 失率%	坏账准备	理 由
河北京冀防爆电器仪表有限公司	131,368.00	100.00	131,368.00	预计可能无法收回
河北隆鑫复合材料有限公司	128,650.10	100.00	128,650.10	预计可能无法收回
衡水中强电力设备有限公司	98,673.00	100.00	98,673.00	预计可能无法收回
福建紫罗兰科技有限公司	94,789.44	100.00	94,789.44	预计可能无法收回
衡水德耐铁路器材有限公司	71,000.00	100.00	71,000.00	预计可能无法收回
其他	170,214.70	100.00	170,214.70	预计可能无法收回
<b>合 计</b>	<b>1,084,460.24</b>		<b>1,084,460.24</b>	

②2022年12月31日，组合计提坏账准备：

组合——信用风险组合

账 龄	账面余额	整个存续期预期信 用损失率%	坏账准备
1年以内	57,381,726.10	5.00	2,869,086.29
1-2年	17,123,546.06	10.00	1,712,354.61
2-3年	2,885,868.61	20.00	577,173.72
3-4年	367,329.81	50.00	183,664.91
4-5年	876,736.31	80.00	701,389.05
5年以上	1,736,987.94	100.00	1,736,987.94
<b>合 计</b>	<b>80,372,194.83</b>		<b>7,780,656.52</b>

(3) 坏账准备的变动

项 目	2022.01.01	本期增加	本期减少		2022.12.31
			转回	转销或核销	
应收账款坏账准备	7,439,370.58	1,467,992.25	1,425.83	40,820.24	8,865,116.76

注：本期减少核销为无法收回丹阳市江腾化工有限公司的部分应收账款。

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

本报告期按欠款方归集的期末余额前五名应收账款汇总金额为 22,384,269.46 元，占应收账款期末余额合计数的比例为 27.48%，相应计提的坏账准备期末余额汇总金额为 2,733,223.15 元。

单位名称	期末余额	账 龄	应收账款总 额的比例 (%)	坏账准备期末余 额
浙江新邦建设股份有限公司	5,496,752.39	注 1	6.75	597,889.26
温州加气建材有限公司	5,034,409.16	注 2	6.18	749,216.27
中天建设集团有限公司	4,589,621.12	注 3	5.63	315,685.17



浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

单位名称	期末余额	账龄	应收账款总额的比例 (%)	坏账准备期末余额
温州城建集团股份有限公司	4,513,704.51	注 4	5.54	395,198.73
中国建筑第八工程局有限公司	2,749,782.28	注 5	3.38	675,233.72
<b>合计</b>	<b>22,384,269.46</b>		<b>27.48</b>	<b>2,733,223.15</b>

注 1：其中账龄在 1 年以内的金额为 2,835,686.12 元；账龄在 1-2 年的金额为 1,819,397.40 元；账龄在 2-3 年的金额为 636,511.94 元；账龄在 3-4 年的金额为 57,542.40 元；账龄在 4-5 年的金额为 147,614.53 元。

注 2：其中账龄在 1 年以内的金额为 4,183,165.82 元；账龄在 1-2 年的金额为 244,744.08 元；账龄在 4-5 年的金额为 454,578.46 元；账龄在 5 年以上的金额为 151,920.80 元。

注 3：其中账龄在 1 年以内的金额为 4,498,879.95 元；账龄在 5 年以上的金额为 90,741.17 元。

注 4：其中账龄在 1 年以内的金额为 1,535,539.07 元；账龄在 1-2 年的金额为 2,772,113.13 元；账龄在 2-3 年的金额为 206,052.31 元。

注 5：其中账龄在 1 年以内的金额为 2,183,735.33 元；账龄在 5 年以上的金额为 566,046.95 元。

### 3、预付款项

#### (1) 账龄分析及百分比

账龄	2022.12.31		2021.12.31	
	金额	比例%	金额	比例%
1 年以内	1,879,173.83	48.80	1,211,895.01	33.07
1-2 年	181,337.89	4.71	1,847,719.69	50.42
2-3 年	1,390,604.16	36.11	255,227.00	6.96
3 年以上	399,887.00	10.38	349,660.00	9.55
<b>合计</b>	<b>3,851,002.88</b>	<b>100.00</b>	<b>3,664,501.70</b>	<b>100.00</b>

#### (2) 按预付对象归集的年末余额前五名的预付款情况：

单位名称	与本公司关系	金额	占预付账款总额的比例%	账龄	未结算原因
浙江泰正铝业开发有限公司	非关联方	1,325,583.00	34.42	注 6	尚未提供货物
温州联合产权交易中心有限公司	非关联方	336,000.00	8.72	1 年以内	拍卖未结束
三明市金浩辉贸易有限公司	非关联方	298,938.40	7.76	1 年以内	尚未提供货物
温州鑫通渣土消纳有限公司	非关联方	277,523.37	7.21	1 年以内	尚未提供货物

单位名称	与本公司关系	金 额	占预付账款 总额的比 例%	账龄	未结算原因
浙江自贸区禧欣能源有限公司	非关联方	201,896.00	5.25	1年以内	尚未提供货物
<b>合 计</b>		<b>2,439,940.77</b>	<b>63.36</b>		

注 6：其中账龄在 1 年以内的金额为 15,006.84 元；账龄在 2-3 年的金额为 1,310,576.16 元。

#### 4、其他应收款

项 目	2022.12.31	2021.12.31
应收利息		
应收股利		
其他应收款	1,446,730.93	529,718.40
<b>合 计</b>	<b>1,446,730.93</b>	<b>529,718.40</b>

##### （1）其他应收款情况

项 目	2022.12.31			2021.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
其他应收款	1,466,746.23	20,015.30	1,446,730.93	560,920.21	31,201.81	529,718.40
<b>合 计</b>	<b>1,466,746.23</b>	<b>20,015.30</b>	<b>1,446,730.93</b>	<b>560,920.21</b>	<b>31,201.81</b>	<b>529,718.40</b>

##### （2）坏账准备

2022 年 12 月 31 日，处于第一阶段的其他应收款坏账准备如下：

项 目	账面余额	未来12月内预期信 用损失率%	坏账准备	理 由
组合计提：				
信用风险组合	396,844.14	5.04	20,015.30	
低风险组合	1,069,902.09			可收回性高
<b>合 计</b>	<b>1,466,746.23</b>		<b>20,015.30</b>	

##### ①组合计提坏账准备：

组合——信用风险组合

账 龄	账面余额	整个存续期预期信用损失 率%	坏账准备
1 年以内	394,396.50	5.00	19,719.83
1-2 年	1,940.50	10.00	194.05
2-3 年	507.14	20.00	101.42
<b>合 计</b>	<b>396,844.14</b>		<b>20,015.30</b>

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

②坏账准备的变动

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合 计
	未来 12 个月内预 期信用损失	整个存续期预期信 用损失(未发生信用 减值)	整个存续期预期信用 损失(已发生信用减 值)	
2022年1月1日余额	31,201.81			31,201.81
期初余额在本期				
—转入第一阶段				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
本期计提				
本期转回	11,186.51			11,186.51
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2022年12月31日余额	20,015.30			20,015.30

(3) 按款项性质分类情况

款项性质	2022.12.31	2021.12.31
押金及保证金	237,171.24	219,607.00
备用金	432,624.00	38,059.99
代垫费用	472,134.14	296,099.72
保险费	16,300.58	
劳务款	1,800.00	1,800.00
定金	210,994.00	
其他	95,722.27	5,353.50
小 计	1,466,746.23	560,920.21
减：坏账准备	20,015.30	31,201.81
合 计	<b>1,446,730.93</b>	<b>529,718.40</b>

(4) 其他应收款期末余额前五名单位情况

本公司本年按欠款方归集的年末余额前五名其他应收款汇总金额 708,201.00 元，占其他应收款年末余额合计数的比例为 48.28%，相应计提的坏账准备年末余额汇总金额为 0.00 元。

单位名称	是否 为关 联方	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收 款期末余额 合计数的比 例(%)	坏账准备期末 余额
邹苏云	否	备用金	249,600.00	1 年以内	17.02	

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

单位名称	是否 为关 联方	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收 款期末余额 合计数的比 例（%）	坏账准备期末 余额
南平市建阳区玖合房地产开发有限公司	否	定金	210,994.00	1年以内	14.39	
来安县土地储备中心	否	押金及保证金	117,607.00	1-2年	8.02	
刘忠	否	备用金	70,000.00	1年以内： 64,199.60;1-2 年：5,800.40	4.77	
吴信初	否	备用金	60,000.00	1年以内	4.08	
<b>合 计</b>			<b>708,201.00</b>		<b>48.28</b>	

### 5、存货

项 目	2022.12.31		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	2,310,832.80		2,310,832.80
库存商品	9,352,062.74		9,352,062.74
周转材料	581,892.82		581,892.82
<b>合 计</b>	<b>12,244,788.36</b>		<b>12,244,788.36</b>

(续)

项 目	2021.12.31		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	2,767,847.80		2,767,847.80
库存商品	3,866,290.35		3,866,290.35
周转材料	593,439.23		593,439.23
<b>合 计</b>	<b>7,227,577.38</b>		<b>7,227,577.38</b>

### 6、其他流动资产

项 目	2022.12.31	2021.12.31
待摊费用		55,467.39
待抵扣进项税	1,595,156.57	4,326,279.68
预缴所得税	73,492.74	73,492.74
<b>合 计</b>	<b>1,668,649.31</b>	<b>4,455,239.81</b>

### 7、其他权益工具投资

项 目	2022.12.31	2021.12.31
浙江博精智能科技有限公司	2,250,000.00	1,250,000.00

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2022.12.31	2021.12.31
合 计	2,250,000.00	1,250,000.00

截至 2022 年 12 月 31 日，本公司未处置其他权益工具投资，无累计利得和损失从其他综合收益转入留存收益。

## 8、固定资产

项 目	2022.12.31	2021.12.31
固定资产	63,240,396.96	70,983,583.82
固定资产清理		
合 计	63,240,396.96	70,983,583.82

### （1）固定资产及累计折旧

项 目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	办公及电子设备	合 计
一、账面原值					
1、年初余额	40,295,939.47	57,109,890.00	12,426,888.19	2,622,126.75	112,454,844.41
2、本年增加金额		400,896.05	1,233,433.62	14,550.00	1,648,879.67
（1）购置		91,622.78	1,233,433.62	14,550.00	1,339,606.40
（2）在建工程转入		309,273.27			309,273.27
3、本年减少金额		2,507,244.29	3,182,640.94	80,800.00	5,770,685.23
处置或报废		2,507,244.29	3,182,640.94	80,800.00	5,770,685.23
4、年末余额	40,295,939.47	55,003,541.76	10,477,680.87	2,555,876.75	108,333,038.85
二、累计折旧					
1、年初余额	14,036,191.23	17,655,466.62	7,403,369.96	2,376,232.78	41,471,260.59
2、本年增加金额	1,767,730.18	3,672,986.02	1,627,684.03	243,181.07	7,311,581.30
计提	1,767,730.18	3,672,986.02	1,627,684.03	243,181.07	7,311,581.30
3、本年减少金额		1,514,029.74	2,097,794.26	78,376.00	3,690,200.00
处置或报废		1,514,029.74	2,097,794.26	78,376.00	3,690,200.00
4、年末余额	15,803,921.41	19,814,422.90	6,933,259.73	2,541,037.85	45,092,641.89
三、减值准备					
1、年初余额					
2、本年增加金额					
3、本年减少金额					
4、年末余额					
四、账面价值					

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	办公及电子设备	合 计
1、年末账面价值	24,492,018.06	35,189,118.86	3,544,421.14	14,838.90	63,240,396.96
2、年初账面价值	26,259,748.24	39,454,423.38	5,023,518.23	245,893.97	70,983,583.82

(2) 经营租赁租出的固定资产情况:

固定资产类别	期末账面价值
房屋建筑物	52,547.10
运输设备	117,940.71

(3) 未办妥产权证书的固定资产情况

项 目	账面价值	未办妥产权证书的原因
办公楼	353,160.00	租赁村集体土地自建厂房
简易厂棚	694,015.75	租赁村集体土地自建厂房

9、在建工程

项 目	2022.12.31	2021.12.31
在建工程	14,258,900.19	13,131,111.59
工程物资		
<b>合 计</b>	<b>14,258,900.19</b>	<b>13,131,111.59</b>

重要在建工程项目本年变动情况

工程名称	预算数	资金来源	工程投入占预算的比例%	工程进度%
己烷储油罐	200,000.00	自有资金	92.61	92.61
气混凝土砌块，10万立方米板材建设项目	50,000,000.00	自有资金	97.96	97.96

(续)

工程名称	2022.01.01	本期增加		本期减少		2022.12.31	
		金额	其中:利息资本化金额	转入固定资产	其他减少	余额	其中:利息资本化金额
己烷储油罐	185,222.10					185,222.10	
气混凝土砌块，10万立方米板材建设	12,806,940.37	1,437,061.87		309,273.27		13,934,728.97	
<b>合 计</b>	<b>12,992,162.47</b>	<b>1,437,061.87</b>		<b>309,273.27</b>		<b>14,119,951.07</b>	

10、使用权资产

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	土地资产	房屋及建筑物	合 计
一、账面原值			
1、年初余额	2,214,580.15	1,988,607.13	4,203,187.28
2、本年增加金额			
3、本年减少金额			
4、年末余额	2,214,580.15	1,988,607.13	4,203,187.28
二、累计折旧			
1、年初余额	565,424.72	318,890.45	884,315.17
2、本年增加金额	796,261.08	243,162.59	1,039,423.67
3、本年减少金额			
4、年末余额	1,361,685.80	562,053.04	1,923,738.84
三、减值准备			
1、年初余额			
2、本年增加金额			
3、本年减少金额			
4、年末余额			
四、账面价值			
1、年末账面价值	852,894.35	1,426,554.09	2,279,448.44
2、年初账面价值	1,649,155.43	1,669,716.68	3,318,872.11

### 11、无形资产

项 目	土地使用权	软 件	合 计
一、账面原值			
1、年初余额	14,902,689.28	17,000.00	14,919,689.28
2、本年增加金额		154,867.25	154,867.25
购置		154,867.25	154,867.25
3、本年减少金额			
4、年末余额	14,902,689.28	171,867.25	15,074,556.53
二、累计摊销			
1、年初余额	1,366,849.85	17,000.00	1,383,849.85
2、本年增加金额	272,933.46	12,905.60	285,839.06
摊销	272,933.46	12,905.60	285,839.06
3、本年减少金额			
4、年末余额	1,639,783.31	29,905.60	1,669,688.91

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	土地使用权	软 件	合 计
三、减值准备			
1、年初余额			
2、本年增加金额			
3、本年减少金额			
4、年末余额			
四、账面价值			
1、年末账面价值	13,262,905.97	141,961.65	13,404,867.62
2、年初账面价值	13,535,839.43		13,535,839.43

## 12、商誉

### （1）商誉账面原值

被投资单位名称或形成商誉的事项	2022.01.01	本期增加		本期减少		2022.12.31
		企业合并形成的	其他	处置	其他	
福建万峰节能建材有限公司	2,343,879.67					2,343,879.67
安徽鑫力新材料科技股份有限公司	1,019,712.90					1,019,712.90
<b>合 计</b>	<b>3,363,592.57</b>					<b>3,363,592.57</b>

### （2）商誉减值准备

被投资单位名称或形成商誉的事项	2022.01.01	本期增加	本期减少	2022.12.31
		计提	处置	
福建万峰节能建材有限公司	214,932.05	40,907.91		255,839.96
<b>合 计</b>	<b>214,932.05</b>	<b>40,907.91</b>		<b>255,839.96</b>

注：经测试，核心商誉未发生减值；对于因确认递延所得税负债而形成的商誉，随着递延所得税负债的转回，导致其可回收金额小于账面价值，故就当期转回的递延所得税负债计提同等金额的商誉减值准备。

### （3）商誉所在资产组成或资产组组合的相关信息

商誉账面价值	主要构成	资产组或资产组组合		本期是否发生变动
		账面价值	确定方法	
2,088,039.71	福建万峰节能建材有限公司相关资产、负债	28,228,717.69	独立产生现金流入、企业管理层对生产经营活动的管理方式和对资产的持续使用方式	无
1,019,712.90	安徽鑫力新材料科技股份有限公司相关资产、负债	9,931,394.41	独立产生现金流入、企业管理层对生产经营活动的管理方式和对资产的持续使用方式	无

### （4）商誉减值测试过程、关键参数及商誉减值损失的确认方法



商誉的可收回金额按照预计未来现金流量的现值计算，其预计现金流量根据公司批准的五年期现金流量预测为基础，现金流量预测使用的折现率 13.22%，预测期以后的现金流量增长率为零。

减值测试中采用的其他关键数据包括：收入、成本及其他相关费用。

公司根据历史经验及对市场发展的预测确定上述关键数据。公司采用的折现率是反映当前市场货币时间价值和相关资产组特定风险的睡前利率。

根据公司的测算，包含商誉的资产组组合可收回金额，高于其账面价值，商誉并未出现减值。

### 13、长期待摊费用

项 目	2022.01.01	本期增加	本期摊销	其他减少	2022.12.31
装修支出	153,116.72	411,162.73	100,347.12		463,932.33
5年期的排污使用权费		222,456.00	37,076.00		185,380.00
<b>合 计</b>	<b>153,116.72</b>	<b>633,618.73</b>	<b>137,423.12</b>		<b>649,312.33</b>

### 14、递延所得税资产和递延所得税负债

#### （1）未经抵销的递延所得税资产

项 目	2022.12.31		2021.12.31	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异
资产减值准备	1,148,621.70	7,222,549.96	1,009,553.68	6,429,592.81
使用权资产折旧差异	3,251.19	21,674.60	19,938.33	132,922.20
合并抵消内部未实现收益	180,933.64	1,206,224.27	336,688.80	1,346,755.21
可弥补的税务亏损	4,918,741.85	24,264,450.58	958,116.20	4,577,518.01
<b>合 计</b>	<b>6,251,548.38</b>	<b>32,714,899.41</b>	<b>2,324,297.01</b>	<b>12,486,788.23</b>

#### （2）未经抵销的递延所得税负债

项 目	2022.12.31		2021.12.31	
	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异
非同一控制企业合并资产评估增值	1,647,228.08	6,956,462.51	1,688,135.99	7,120,094.15
<b>合 计</b>	<b>1,647,228.08</b>	<b>6,956,462.51</b>	<b>1,688,135.99</b>	<b>7,120,094.15</b>

### 15、其他非流动资产

项 目	2022.12.31	2021.12.31
预付工程及设备款	6,436,461.93	4,708,475.87
<b>合 计</b>	<b>6,436,461.93</b>	<b>4,708,475.87</b>

## 16、短期借款

借款类别	2022.12.31	2021.12.31
保证借款	21,900,000.00	10,000,000.00
短期借款-应计利息	24,956.05	13,291.70
<b>合 计</b>	<b>21,924,956.05</b>	<b>10,013,291.70</b>

注：本期保证借款担保人为温州市信保融资担保有限公司、福建万峰节能建材有限公司、黄存林、王勤骇。

## 17、应付票据

种 类	2022.12.31	2021.12.31
银行承兑汇票	13,315,160.00	8,461,100.00
<b>合 计</b>	<b>13,315,160.00</b>	<b>8,461,100.00</b>

期末无已到期未支付的应付票据。

## 18、应付账款

### （1）应付账款按账龄列示

项 目	2022.12.31	2021.12.31
1 年以内	29,423,280.74	35,183,750.86
1-2 年	9,429,985.91	3,167,099.38
2-3 年	1,385,206.53	452,802.64
3 年以上	1,009,755.40	738,703.67
<b>合 计</b>	<b>41,248,228.58</b>	<b>39,542,356.55</b>

### （2）应付账款按性质列示

项 目	2022.12.31	2021.12.31
应付原材料款	17,909,663.54	15,416,140.40
应付水电费	28,816.03	24,781.03
应付运费	13,542,959.69	12,471,308.87
应付其他劳务费用	152,743.00	210,008.83
应付工程款	5,623,389.92	8,632,269.92
应付设备款	3,988,656.40	2,785,847.50
其他	2,000.00	2,000.00
<b>合 计</b>	<b>41,248,228.58</b>	<b>39,542,356.55</b>

### （3）账龄超过 1 年的重要应付账款

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2022.12.31	未偿还或结转的原因
丽水市心盛搬运公司	709,810.30	尚未完结
温州新昆实业有限公司	904,512.37	尚未完结
<b>合 计</b>	<b>1,614,322.67</b>	

## 19、合同负债

项 目	2022.12.31	2021.12.31
未结算销售商品款	2,780,922.22	1,619,360.50
<b>合 计</b>	<b>2,780,922.22</b>	<b>1,619,360.50</b>

## 20、应付职工薪酬

### （1）应付职工薪酬列示

项 目	2022.01.01	本期增加	本期减少	2022.12.31
一、短期薪酬	2,839,870.77	18,241,915.51	17,689,817.07	3,391,969.21
二、离职后福利-设定提存计划	13,927.27	860,621.33	863,073.30	11,475.30
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
<b>合 计</b>	<b>2,853,798.04</b>	<b>19,102,536.84</b>	<b>18,552,890.37</b>	<b>3,403,444.51</b>

### （2）短期薪酬列示

项 目	2022.01.01	本期增加	本期减少	2022.12.31
1、工资、奖金、津贴和补贴	2,837,387.14	15,711,280.58	15,189,443.53	3,359,224.19
2、职工福利费		1,444,688.52	1,420,119.48	24,569.04
3、社会保险费	1,883.63	726,010.41	721,713.06	6,180.98
其中：医疗保险费	1,258.20	619,393.34	615,246.14	5,405.40
工伤保险费	625.43	90,130.29	89,980.14	775.58
生育保险费		8,320.78	8,320.78	
其他		8,166.00	8,166.00	
4、住房公积金	600.00	359,936.00	358,541.00	1,995.00
5、工会经费和职工教育经费				
6、短期带薪缺勤				
7、短期利润分享计划				
<b>合 计</b>	<b>2,839,870.77</b>	<b>18,241,915.51</b>	<b>17,689,817.07</b>	<b>3,391,969.21</b>

### （3）设定提存计划列示

项 目	2022.01.01	本期增加	本期减少	2022.12.31
-----	------------	------	------	------------

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2022.01.01	本期增加	本期减少	2022.12.31
1、基本养老保险	13,446.90	831,559.67	833,926.97	11,079.60
2、失业保险费	480.37	29,061.66	29,146.33	395.70
3、企业年金缴费				
<b>合 计</b>	<b>13,927.27</b>	<b>860,621.33</b>	<b>863,073.30</b>	<b>11,475.30</b>

## 21、应交税费

税 项	2022.12.31	2021.12.31
企业所得税	1,086,532.34	1,013,332.31
个人所得税	10,642.11	10,818.49
增值税	2,410,516.66	4,300,568.88
印花税	13,291.65	26,178.84
教育费附加	24,880.99	70,291.14
地方教育费附加	16,043.59	46,860.77
城市维护建设税	56,968.17	158,700.88
房产税	66,699.25	44,655.48
环保税	6,359.77	709.02
土地使用税	134,460.41	128,187.67
水利基金	125,099.89	125,099.89
<b>合 计</b>	<b>3,951,494.83</b>	<b>5,925,403.37</b>

## 22、其他应付款

项 目	2022.12.31	2021.12.31
应付利息		
应付股利		
其他应付款	8,145,288.83	6,575,636.90
<b>合 计</b>	<b>8,145,288.83</b>	<b>6,575,636.90</b>

### 其他应付款

#### ①按账龄列示其他应付款

账 龄	2022.12.31	2021.12.31
1 年以内	1,884,089.36	6,299,221.78
1-2 年	6,207,015.88	58,502.53
2-3 年		4,939.62
3 年以上	54,183.59	212,972.97

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

账 龄	2022.12.31	2021.12.31
合 计	8,145,288.83	6,575,636.90

②按款项性质列示其他应付款

项 目	2022.12.31	2021.12.31
押金	7,420.00	9,945.00
往来款	527,733.93	
拆借款	7,259,499.04	6,000,000.00
代垫款	2,819.00	161,932.96
应付运费	78,952.95	
工伤赔偿款	51,923.91	
保证金	206,525.00	200,000.00
拆借利息		114,940.00
应付保险费	2,142.32	7,573.63
代扣代缴税金	939.00	2,596.74
服务费	543.99	543.99
其他	6,789.69	78,104.58
合 计	8,145,288.83	6,575,636.90

③账龄超过 1 年的重要其他应付款

项 目	2022.12.31	未结算原因
黄蓉	4,053,180.00	未偿还
合 计	4,053,180.00	

23、一年内到期的非流动负债

项 目	2022.12.31	2021.12.31
一年内到期的租赁负债（附注五、25）	272,036.70	408,055.05
合 计	272,036.70	408,055.05

24、其他流动负债

项 目	2022.12.31	2021.12.31
待转销项税	361,519.89	210,516.86
合 计	361,519.89	210,516.86

25、租赁负债

项 目	2022.12.31	2021.12.31
-----	------------	------------

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2022.12.31	2021.12.31
经营租赁应付款	774,955.80	1,129,365.97
小 计	774,955.80	1,129,365.97
减：一年内到期的租赁负债（附注五、23）	272,036.70	408,055.05
<b>合 计</b>	<b>502,919.10</b>	<b>721,310.92</b>

26、递延收益

项 目	2022.01.01	本期增加	本期减少	2022.12.31	形成原因
政府补助	1,619,217.54		342,641.48	1,276,576.06	资源综合利用 补助款
<b>合 计</b>	<b>1,619,217.54</b>		<b>342,641.48</b>	<b>1,276,576.06</b>	

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司

财务报表附注

2022 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

其中，涉及政府补助的项目：

项 目	2022.01.01	本期新增补助金 额	本期计入营业外收入 金额	本期计入其他收益金 额	本期冲减成本 费用金额	其他 变动	2022.12.31	与资产相关/与收益 相关
工业废渣资源综合利用项目	1,502,236.32			320,000.00			1,182,236.32	与资产相关
环境保护专项资金	116,981.22			22,641.48			94,339.74	与资产相关
合 计	<b>1,619,217.54</b>			<b>342,641.48</b>			<b>1,276,576.06</b>	

注：工业废渣资源综合利用项目递延收益系 2018 年 4 月 25 日收购子公司福建万峰后合并转入。福建万峰共收到该政府补助 3,200,000.00 元，根据《财政部关于下达 2016 年资源节约循环利用重点工程（第二批）中央基建投资预算（拨款）的通知》（财建【2016】597 号）、《福建省发展和改革委员会关于分解下达资源循环利用重点工程 2016 年中央预算内投资计划的通知》（闽发改投资函【2016】397 号）文件，该笔政府补助专项用于工业废渣资源综合利用项目建设，该项目于 2016 年 8 月达到预定可使用状态，同时根据固定资产折旧政策，对该笔政府补助进行摊销。环境保护专项资金递延收益系上期收购子公司鑫力新材后合并转入。

## 27、实收资本

股东名称	2022.01.01	本期增减变动				合计	2022.12.31
		发行新股	送股	公积金转股	其他		
一、有限售条件股份	16,273,101.00						16,273,101.00
其他内资持股	16,273,101.00						16,273,101.00
其中，境内法人持股							
境内自然人持股	16,273,101.00						16,273,101.00
二、无限售条件流通股	10,693,919.00						10,693,919.00
人民币普通股	10,693,919.00						10,693,919.00
<b>股份合计</b>	<b>26,967,020.00</b>						<b>26,967,020.00</b>

## 28、资本公积

项目	2022.01.01	本期增加	本期减少	2022.12.31
股本溢价	33,724,814.44			33,724,814.44
<b>合计</b>	<b>33,724,814.44</b>			<b>33,724,814.44</b>

## 29、盈余公积

项目	2022.01.01	本期增加	本期减少	2022.12.31
法定盈余公积	4,899,730.67	49,833.10		4,949,563.77
<b>合计</b>	<b>4,899,730.67</b>	<b>49,833.10</b>		<b>4,949,563.77</b>

## 30、未分配利润

项目	2022.12.31	2021.12.31
调整前上期末未分配利润	41,788,713.34	23,827,089.10
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	41,788,713.34	23,827,089.10
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-1,958,337.49	19,140,819.91
减：提取法定盈余公积	49,833.10	1,179,195.67
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备金		
应付普通股股利	5,393,404.00	
转作股本的普通股股利		
其他		



项 目	2022.12.31	2021.12.31
期末未分配利润	34,387,138.75	41,788,713.34

### 31、营业收入和营业成本

（1）营业收入及成本列示如下：

项 目	2022年度		2021年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	121,232,918.26	102,366,030.06	149,753,953.02	113,101,093.81
其他业务	621,953.58	11,326.81	254,395.24	30,544.11
合 计	<b>121,854,871.84</b>	<b>102,377,356.87</b>	<b>150,008,348.26</b>	<b>113,131,637.92</b>

（2）主营业务收入及成本（分行业）列示如下：

行业名称	2022年度		2021年度	
	收入	成本	收入	成本
制造业	121,232,918.26	102,366,030.06	149,753,953.02	113,101,093.81
合 计	<b>121,232,918.26</b>	<b>102,366,030.06</b>	<b>149,753,953.02</b>	<b>113,101,093.81</b>

（3）主营业务收入及成本（分产品）列示如下：

产品名称	2022年度		2021年度	
	收入	成本	收入	成本
B06A3.5	64,644,163.54	65,512,328.75	119,747,691.98	90,774,045.73
B07A5.0	39,305,038.70	22,252,790.12	16,280,702.84	12,401,315.46
B05A3.5	1,304,072.96	973,807.77	2,217,936.26	1,504,620.83
B06A5.0	5,166,348.95	3,019,625.58	9,839,514.05	7,291,031.46
外购销售	10,737,506.50	10,564,566.35	1,668,107.89	1,130,080.33
自助一体机	75,787.61	42,911.49		
合 计	<b>121,232,918.26</b>	<b>102,366,030.06</b>	<b>149,753,953.02</b>	<b>113,101,093.81</b>

（4）主营业务收入及成本（分地区）列示如下：

地区名称	2022年度		2021年度	
	收入	成本	收入	成本
浙江	94,891,993.31	78,930,221.68	90,623,345.87	65,408,966.89
福建	26,340,924.95	23,435,808.38	59,130,607.15	47,692,126.92
合 计	<b>121,232,918.26</b>	<b>102,366,030.06</b>	<b>149,753,953.02</b>	<b>113,101,093.81</b>

（5）2022年度营业收入按收入确认时间列示如下：

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2022年度	2021年度
在某一时点确认收入	121,854,871.84	150,008,348.26
<b>合 计</b>	<b>121,854,871.84</b>	<b>150,008,348.26</b>

（6）履约义务相关的信息

本公司销售商品的业务通常仅包括转让商品的履约义务，在商品已经发出并收到客户的确认单据，本公司确认收入实现。

### 32、税金及附加

项 目	2022年度	2021年度
城市维护建设税	213,001.04	540,154.37
教育费附加	95,514.63	429,217.50
地方教育费附加	63,676.41	
印花税	85,372.41	71,478.32
房产税	153,390.55	94,095.39
环保税	19,084.78	2,836.08
车船使用税	1,860.24	2,087.97
水利建设基金	2,733.75	
土地使用税	397,126.52	53,342.08
<b>合 计</b>	<b>1,031,760.33</b>	<b>1,193,211.71</b>

### 33、销售费用

项 目	2022年度	2021年度
职工薪酬	1,708,787.92	1,594,805.90
折旧	712,960.31	605,026.48
劳务外包费	95,605.38	1,367,807.57
办公费	359,450.94	101,021.24
汽车费用	183,241.01	181,408.99
业务招待费	228,079.00	257,873.32
差旅费	56,880.05	60,186.36
样品及产品消耗		65,723.45
过路费	13,303.44	
物料费	211,025.86	
业务推广费	237,872.00	
托板搬运费	333,548.63	

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2022年度	2021年度
合 计	4,140,754.54	4,233,853.31

### 34、管理费用

项 目	2022年度	2021年度
职工薪酬	6,994,255.86	5,686,926.77
中介费	877,533.32	509,703.78
折旧费	1,972,571.50	1,234,833.02
车辆使用费	53,220.12	
业务招待费	405,458.03	530,139.70
交通费	364,732.69	430,697.88
无形资产摊销	338,973.75	238,224.84
差旅费	66,528.61	61,458.58
办公费	795,846.51	1,359,737.25
租赁费	113,580.36	76,115.91
维修费	642,893.04	100,146.16
开办费	555,813.12	17,270.40
停工损失	238,150.29	
咨询费	81,563.11	105,882.08
水电费	10,405.71	36,252.87
其他	615,887.65	312,713.66
合 计	14,127,413.67	10,700,102.90

### 35、研发费用

项 目	2022年度	2021年度
职工薪酬	4,017,250.94	3,713,023.84
折旧费	140,027.93	106,753.95
直接投入	3,694,285.76	4,120,913.80
其他	48,953.90	136,148.35
合 计	7,900,518.53	8,076,839.94

### 36、财务费用

项 目	2022年度	2021年度
利息费用	839,378.49	682,356.65
减：利息收入	112,173.84	169,565.65

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2022年度	2021年度
手续费	19,746.72	13,162.04
其他		11,666.67
<b>合 计</b>	<b>746,951.37</b>	<b>537,619.71</b>

### 37、其他收益

项 目	2022年度	2021年度
增值税即征即退	2,370,689.82	5,194,271.16
温州浙南科技城管理委员会租金补贴		124,800.00
工业废渣资源综合利用项目		346,621.47
温州市科学技术局降低科创型企业融资成本贷款贴息	52,568.00	7,785.55
个税返还	4,287.35	20,142.90
市场监管局专利奖		49,400.00
稳岗补贴	59,550.68	12,127.10
温州市引导有条件企业持续生产奖补		100,000.00
龙湾区燃气锅炉低氮改造		160,000.00
研发补贴	47,400.00	326,129.07
龙湾区瞪羚企业补助	347,363.00	
温州市绿色产品认证获证企业奖励	201,000.00	
龙湾区新获得省、市守重企奖励	50,000.00	
温州市困难制造业企业用电补贴	101,834.77	
龙湾区困难中小企业纾困资金项目	15,021.80	
残疾人岗位补贴	4,245.00	
温州市公积金补贴	3,000.00	
将乐工信局高新首次认定奖金	200,000.00	
将乐工信局天然气奖励	120,763.00	
政府补助递延收益分摊	320,000.00	
将乐工信局专精特新奖励资金	200,000.00	
经济商务局工业机器人购置补助	9,700.00	
印花税减免	9,958.15	
环境保护专项资金	22,641.48	
<b>合 计</b>	<b>4,140,023.05</b>	<b>6,341,277.25</b>

### 38、投资收益

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2022年度	2021年度
持有交易性金融资产期间取得的投资收益（新金融工具准则适用）		-313,156.68
处置交易性金融资产取得的投资收益（新金融工具准则适用）		14,516.57
其他	-2,717.56	1,110,018.14
<b>合 计</b>	<b>-2,717.56</b>	<b>811,378.03</b>

### 39、信用减值损失

项 目	2022年度	2021年度
坏账损失	-1,455,379.91	-1,536,661.99
<b>合 计</b>	<b>-1,455,379.91</b>	<b>-1,536,661.99</b>

### 40、资产减值损失

项 目	2022年度	2021年度
商誉减值损失	-40,907.91	-132,795.46
<b>合 计</b>	<b>-40,907.91</b>	<b>-132,795.46</b>

### 41、资产处置收益

项 目	2022年度	2021年度
固定资产处置利得	129,798.31	43,846.52
<b>合 计</b>	<b>129,798.31</b>	<b>43,846.52</b>

### 42、营业外收入

项 目	2022年度	2021年度	计入当期非经常性损益的金额
经批准无需支付的应付款项	14,482.00	161,486.79	14,482.00
其他	331.22	641,987.11	331.22
<b>合 计</b>	<b>14,813.22</b>	<b>803,473.90</b>	<b>14,813.22</b>

### 43、营业外支出

项 目	2022年度	2021年度	计入当期非经常性损益
非流动资产毁损报废损失	13,681.72		13,681.72
滞纳金支出	228.29	12.01	228.29
无法收回的款项	100,000.00		100,000.00
公益性捐赠支出	102,500.00	100,000.00	102,500.00
其他	20,201.74	16,826.74	20,201.74
<b>合 计</b>	<b>236,611.75</b>	<b>116,838.75</b>	<b>236,611.75</b>

#### 44、所得税费用

##### （1）所得税费用表

项 目	2022年度	2021年度
当期所得税费用	280,290.97	300,782.38
递延所得税费用	-3,968,159.28	-1,654,355.62
<b>合 计</b>	<b>-3,687,868.31</b>	<b>-1,353,573.24</b>

##### （2）会计利润与所得税费用调整过程

项 目	2022年度	2021年度
利润总额	-5,920,866.02	18,348,762.27
按法定（或适用）税率计算的所得税费用	-888,129.90	2,752,314.34
某些子公司适用不同税率的影响	-177,418.35	-135,054.49
对以前期间当期税项的调整	437,317.38	-149,892.36
归属于合营企业和联营企业的损益		46,973.50
非应税收入的影响		-166,502.72
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	350,712.84	52,176.17
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响		
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	465,705.50	89,456.73
税率变动的的影响		
税率变动对期初递延所得税余额的影响		-40,203.82
依照税法规定享受免减优惠	-3,876,055.78	-3,802,840.59
所得税费用	-3,687,868.31	-1,353,573.24

#### 45、现金流量表项目

##### （1）收到的其他与经营活动有关的现金

项 目	2022年度	2021年度
利息收入	112,173.84	169,565.65
营业外收入		3,535.81
政府补助	3,797,381.57	800,384.62
往来款	6,272,661.07	2,579,209.86
<b>合 计</b>	<b>10,182,216.48</b>	<b>3,552,695.94</b>

##### （2）支付的其他与经营活动有关的现金

项 目	2022年度	2021年度
手续费	19,746.72	13,162.04

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2022年度	2021年度
营业外支出	122,300.01	100,012.01
付现营业费用和管理费用	4,140,035.52	9,696,995.99
往来款	5,313,540.06	8,893.97
<b>合 计</b>	<b>9,595,622.31</b>	<b>9,819,064.01</b>

#### 46、现金流量表补充资料

##### （1）现金流量表补充资料

补充资料	2022年度	2021年度
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	-2,232,997.71	19,702,335.51
加：资产减值损失	40,907.91	132,795.46
信用减值损失	1,455,379.91	1,536,661.99
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	7,311,581.30	5,658,096.87
使用权资产折旧	1,039,423.67	884,315.17
无形资产摊销	285,839.06	240,141.48
长期待摊费用摊销	137,423.12	38,279.18
资产处置损失（收益以“-”号填列）	-129,798.31	-43,846.52
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	13,681.72	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	839,378.49	694,023.32
投资损失（收益以“-”号填列）	2,717.56	-811,378.03
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-3,927,251.37	-1,521,560.16
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-40,907.91	-132,795.46
存货的减少（增加以“-”号填列）	-5,017,210.98	227,703.78
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-39,804,554.37	-25,058,564.33
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	37,479,095.03	3,326,669.67
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-2,547,292.88	4,872,877.93

##### 2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：

债务转为资本

一年内到期的可转换公司债券

确认使用权资产的租赁

##### 3、现金及现金等价物净变动情况：

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

补充资料	2022年度	2021年度
现金的期末余额	5,409,042.21	10,799,508.79
减：现金的期初余额	10,799,508.79	5,231,681.34
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-5,390,466.58	5,567,827.45

(2) 现金和现金等价物的构成

项 目	2022年度	2021年度
一、现金	5,409,042.21	10,799,508.79
其中：库存现金	1,185.00	8,472.00
可随时用于支付的银行存款	5,399,800.02	10,791,031.28
可随时用于支付的其他货币资金	8,057.19	5.51
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	5,409,042.21	10,799,508.79
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

47、所有权或使用权受到限制的资产

项 目	期末账面价值	受限原因
货币资金	6,657,580.00	银行承兑票据保证金
固定资产	6,549,381.57	银行承兑票据抵押资产

48、政府补助基本情况

种 类	金 额	列报项目	计入当期损益的金额
增值税即征即退	2,370,689.82	其他收益	2,370,689.82
温州市科学技术局降低科创型企业融资成本贷款贴息	52,568.00	其他收益	52,568.00
个税返还	4,287.35	其他收益	4,287.35
稳岗补贴	59,550.68	其他收益	59,550.68
研发补贴	47,400.00	其他收益	47,400.00
龙湾区瞪羚企业补助	347,363.00	其他收益	347,363.00
温州市绿色产品认证获证企业奖励	201,000.00	其他收益	201,000.00
龙湾区新获得省、市守重企奖励	50,000.00	其他收益	50,000.00
温州市困难制造业企业用电补贴	101,834.77	其他收益	101,834.77
龙湾区困难中小企业纾困资金项目	15,021.80	其他收益	15,021.80



浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

种 类	金 额	列报项目	计入当期损益的金额
残疾人岗位补贴	4,245.00	其他收益	4,245.00
温州市公积金补贴	3,000.00	其他收益	3,000.00
将乐工信局高新首次认定奖金	200,000.00	其他收益	200,000.00
将乐工信局天然气奖励	120,763.00	其他收益	120,763.00
政府补助递延收益分摊	320,000.00	其他收益	320,000.00
将乐工信局专精特新奖励资金	200,000.00	其他收益	200,000.00
经济商务局工业机器人购置补助	9,700.00	其他收益	9,700.00
印花税减免	9,958.15	其他收益	9,958.15
环境保护专项资金	22,641.48	其他收益	22,641.48
<b>合 计</b>	<b>4,140,023.05</b>		<b>4,140,023.05</b>

计入当期其他收益的政府补助

项 目	2022年度	是否收现
<b>与资产相关：</b>		
政府补助递延收益分摊	320,000.00	
环境保护专项资金	22,641.48	
<b>与收益相关：</b>		
增值税即征即退	2,370,689.82	是
温州市科学技术局降低科创型企业融资成本贷款贴息	52,568.00	是
个税返还	4,287.35	是
稳岗补贴	59,550.68	是
研发补贴	47,400.00	是
龙湾区瞪羚企业补助	347,363.00	是
温州市绿色产品认证获证企业奖励	201,000.00	是
龙湾区新获得省、市守重企奖励	50,000.00	是
温州市困难制造业企业用电补贴	101,834.77	是
龙湾区困难中小企业纾困资金项目	15,021.80	是
残疾人岗位补贴	4,245.00	是
温州市公积金补贴	3,000.00	是
将乐工信局高新首次认定奖金	200,000.00	是
将乐工信局天然气奖励	120,763.00	是
将乐工信局专精特新奖励资金	200,000.00	是
经济商务局工业机器人购置补助	9,700.00	是

项 目	2022年度	是否收现
印花税减免	9,958.15	是
<b>合 计</b>	<b>4,140,023.05</b>	

## 六、合并范围的变更

### （1）其他原因的合并范围变动

名 称	纳入合并范围时间	期末净资产	合并日至期末净利润
浙江丰众新材料有限公司	2022年3月	8,398,491.51	-40,508.49

2022年2月28日公司召开第二届董事会第十四次会议审议通过了《关于设立全资子公司浙江丰众新材料有限公司的议案》，根据公司战略发展规划，公司拟设立全资子公司浙江丰众新材料有限公司（以下简称“新材料公司”）。新材料公司于2022年3月2日成立，注册地址为温州市龙湾区温州工业园凤翔路1号，注册资本为人民币1,000.00万元，经营范围：一般项目：建筑砌块销售；轻质建筑材料销售；砼结构构件制造；建筑材料销售；机械设备销售；工业机器人销售；机械设备租赁；砖瓦销售；水泥制品销售；金属制品销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。公司认缴出资1,000.00万元，持股比例为100.00%，截至2022年12月31日，实缴金额为843.90万元。

### （2）非同一控制下企业合并

本期发生的非同一控制下企业合并

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例 (%)	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润
丰众量子科技（温州）有限公司	2022年8月2日	0.00	53.00	购买	2022年8月2日	控制权转移的时点	75,787.61	-13,454.28

说明：本公司收购丰众量子科技（温州）有限公司前持股比例为40.00%，2022年8月2日签订股权转让协议，同意深圳市方迪明泰科技有限公司将丰众量子科技（温州）有限公司13.00%的65.00万元股权以0万元的价格转让给安徽鑫力新材科技股份有限公司。公司主要从事量子计算技术服务；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；数据处理服务；软件开发；软件销售；计算机软硬件及辅助设备批发；信息安全设备销售；网络设备销售；通讯设备销售；安全咨询服务；电子产品销售；专业设计服务；企业形象策划；市场调查（不含涉外调查）；企业管理咨询；会议及展览服务；自然科学研究和试验发展；工程和技术研究和试验发展；医学研究和试验发展；农业科学研究和试验发展；安全、消防用金属制品制造；电子专用设备制造；通信设备制造（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

合并成本及商誉

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
财务报表附注  
2022 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	丰众量子科技（温州）有限公司
合并成本	
—现金	0.00
合并成本合计	0.00
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	0.00
商誉	0.00

**七、在其他主体中的权益**

在子公司中的权益

## (1) 本公司的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		表决权比例(%)	取得方式
				直接	间接		
福建万峰节能建材有限公司	福建省三明市	福建省将乐县	制造业	100.00		100.00	购买
杭州瑞德宝建筑科技有限公司	浙江省杭州市	浙江省杭州市	批发业	51.00		51.00	设立
浙江祥盛新型墙材有限公司	浙江省丽水市	浙江省丽水市	制造业	51.00		51.00	购买
浙江丰众新材料有限公司	浙江省温州市	浙江省温州市	批发业	100.00		100.00	设立
安徽鑫力新材科技股份有限公司	安徽省滁州市	安徽省滁州市	制造业	84.075		84.075	购买
丰众量子科技(温州)有限公司	浙江省温州市	浙江省温州市	软件和信息 技术服务业	53.00			购买

## (2) 重要的非全资子公司

子公司全称	少数股东的持股比例	少数股东的表决权比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
浙江祥盛新型墙材有限公司	49.00%	49.00%	21,714.13		14,850,174.77
安徽鑫力新材科技股份有限公司	15.925%	15.925%	-296,374.35		2,039,533.88

## (3) 重要的非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	2022.12.31					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
浙江祥盛新型墙材有限公司	29,892,831.87	57,218,168.15	87,111,000.02	56,804,520.90		56,804,520.90
安徽鑫力新材科技股份有限公司	3,254,286.59	7,266,260.50	10,520,547.09	494,812.94	94,339.74	589,152.68

(续)

子公司名称	2022.01.01					
-------	------------	--	--	--	--	--

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司

财务报表附注

2022 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
浙江祥盛新型墙材有限公司	15,950,510.31	57,019,772.14	72,970,282.45	42,708,117.88		42,708,117.88
安徽鑫力新材科技股份有限公司	6,345,853.36	12,320,512.78	18,666,366.14	549,384.92	1,667,285.89	2,216,670.81

（续）

子公司名称	2022年度				2021年度			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
浙江祥盛新型墙材有限公司	47,660,589.08	44,314.55	44,314.55	14,000,085.00	21,027,862.40	1,145,950.20	1,145,950.20	5,479,121.89
安徽鑫力新材科技股份有限公司	75,787.61	-1,867,386.93	-1,867,386.93	-1,093,700.03				

## 八、与金融工具相关的风险

本公司的主要金融工具，包括货币资金、应收账款等。这些金融工具的主要目的在于为公司的运营融资。本公司具有多种因经营而直接产生的其他金融资产和负债，如应收账款和应付账款等。

本公司的经营活动会面临各种金融风险：市场风险（主要包括外汇风险、利率风险和其他价格风险）、信用风险和流动性风险。本公司已制定风险管理政策，力求减少各种风险对财务业绩的潜在不利影响。

### 1、金融工具分类

#### （1）资产负债日的各类金融资产的账面价值

2022年12月31日

金融资产项目	以摊余成本计量的金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	合计
货币资金	12,066,622.21			12,066,622.21
应收账款	72,591,538.31			72,591,538.31
其他应收款	1,446,730.93			1,446,730.93
其他权益工具投资			2,250,000.00	2,250,000.00

2021年12月31日

金融资产项目	以摊余成本计量的金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	合计
货币资金	15,030,058.79			15,030,058.79
应收账款	64,015,777.59			64,015,777.59
其他应收款	529,718.40			529,718.40
其他权益工具投资			1,250,000.00	1,250,000.00

#### （2）资产负债日的各类金融负债的账面价值

2022年12月31日

金融负债项目	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	其他金融负债	合计
短期借款		21,924,956.05	21,924,956.05
应付票据		13,315,160.00	13,315,160.00
应付账款		41,248,228.58	41,248,228.58
其他应付款		8,145,288.83	8,145,288.83

2021年12月31日

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

金融负债项目	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	其他金融负债	合计
短期借款		10,013,291.70	10,013,291.70
应付票据		8,461,100.00	8,461,100.00
应付账款		39,542,356.55	39,542,356.55
其他应付款		6,575,636.90	6,575,636.90

## 2、信用风险

本公司因应收账款和其他应收款产生的信用风险敞口的量化数据，参见附注五、2 应收账款以及五、4 其他应收款。

本公司没有发生减值的金融资产的期限分析如下：

项 目	2022.12.31				
	合 计	未逾期且未减值	1个月以内	逾期 1至3个月	或其他适当 时间段
货币资金	12,066,622.21	12,066,622.21			
应收账款	72,591,538.31	72,591,538.31			
其他应收款	1,446,730.93	1,446,730.93			
其他权益工具投资	2,250,000.00	2,250,000.00			

(续)

项 目	2022.01.01				
	合 计	未逾期且未减值	1个月以内	逾期 1至3个月	或其他适当 时间段
货币资金	15,030,058.79	15,030,058.79			
应收账款	64,015,777.59	64,015,777.59			
其他应收款	529,718.40	529,718.40			
其他权益工具投资	1,250,000.00	1,250,000.00			

## 3、流动性风险

流动风险，是指公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来 12 个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。

金融负债按未折现的合同现金流量所作的到期期限分析：

项 目	2022.12.31
-----	------------

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

	1个月以 内	1至3个 月	3个月以上至1 年	1年以上至5年	5年以 上	合 计
短期借款			21,924,956.05			21,924,956.05
应付票据			13,315,160.00			13,315,160.00
应付账款			29,423,280.74	11,824,947.84		41,248,228.58
其他应付款			1,884,089.36	6,261,199.47		8,145,288.83

(续)

项 目	2022.01.01					合 计
	1个月以内	1至3个 月	3个月以上至1年	1年以上至5 年	5年以 上	
短期借款			10,013,291.70			10,013,291.70
应付票据			8,461,100.00			8,461,100.00
应付账款			35,183,750.86	4,358,605.69		39,542,356.55
其他应付款			6,299,221.78	276,415.12		6,575,636.90

#### 4、市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险、外汇风险和其他价格风险，如权益工具投资价格风险。

##### (1) 利率风险

截至2022年12月31日，本公司面临的市场利率变动的风险主要与本公司以浮动利率计息的短期借款有关。

##### (2) 汇率风险

截至2022年12月31日，本公司未发生由于以记账本位币以外的货币记账的销售或采购活动，未面临因外汇汇率变动带来的风险。

##### (3) 权益工具投资价格风险

权益工具投资价格风险，是指权益性证券的公允价值因股票指数水平和个别证券价值的变化而降低的风险。

截至2022年12月31日，本公司面临的权益工具投资价格风险主要与公司对浙江博精智能科技有限公司的投资有关。

## 九、公允价值的披露

无。

## 十、关联方及其交易

### 1、本公司的子公司情况



详见附注七、在子公司中的权益。

## 2、其他关联方情况

其他关联方名称	与本公司的关系
黄存林	共同控制人
邵成国	共同控制人
王勤駭	共同控制人
黄蓉	与共同控制人为一致行动人

## 3、关联方交易情况

### （1）关联租赁情况：

本公司作为承租方：

出租方名称	租赁资产种类	本年确认的租赁费	上年确认的租赁费
黄存林	土地		51,229.51

### （2）关联方资金拆借

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说 明
拆入：				
黄蓉	3,990,000.00	2021.7.22、 2022.12.30	无	2021年7月22日借入300万元；2022年12月30日借入99万元

### （3）关键管理人员报酬

项 目	2022年度	2021年度
关键管理人员报酬	1,252,957.00	1,462,050.00

## 4、关联方担保事项

公司实际控制人为公司融资提供担保的情况：丰众建科与招商银行股份有限公司温州分行于2021年11月24日签署了《最高额不可撤销担保书》（编号：577XY202104026501、577XY202104026502），约定黄存林、王勤駭同意在约定的授信期间向丰众建科提供总额伍佰万元整的授信额度，授信期间为2021年11月24日到2023年11月23日。

公司实际控制人为公司融资提供担保的情况：丰众建科与中国民生银行股份有限公司温州分行于2021年12月23日签署了《最高额保证合同》（编号：公高保字第12132100000069472号、公高保字第12132100000069471号），约定黄存林、王勤駭同意在约定的授信期间向丰众建科提供总额壹仟万元整的授信额度，授信期间为2021年12月23日到2022年12月23日。

## 十一、股份支付

无。

## 十二、承诺及或有事项

### 1、重要承诺事项

截至2022年12月31日，本公司无需要披露的重大承诺事项。

### 2、或有事项

截至2022年12月31日，本公司无需要披露的重大或有事项。

## 十三、资产负债表日后事项

截至财务报告批准报出日，本公司无需要披露的资产负债表日后事项。

## 十四、其他重要事项

### 1、 租赁

本公司作为出租人

经营租赁租出的固定资产情况：

固定资产类别	期末账面价值
房屋建筑物	52,547.10
运输设备	117,940.71

公司将办公楼一层多间房屋共145.00平方米出租给个体户用于经营，将5辆平板货车、2辆罐车出租给其他公司使用，合同按年签订，到期决定是否续租。

项 目	金 额
收入情况	
租赁收入	176,395.67

### 2、 重要交易和事项

交易事项	企业名称	关系性质	交易金额	未结算项目金额	未结算项目金额坏账准备金额	挂账科目	定价政策
购买材料	杭州势坤有品科技有限公司	持有本公司1.91%股权	51,492.25	421,411.73		应付账款	协议价
购买材料	浙江泰正铝业开发有限公司	子公司浙江祥盛股东		1,325,583.00		预付款项	协议价
购买材料	建德市宏兴钙业有限责任公司	子公司瑞德宝股东	13,979,857.32	3,882,305.73		应付账款	协议价
销售商	深圳市方迪	子公司鑫力新	85,640.00	85,640.00		应收	协议价

交易事项	企业名称	关系性质	交易金额	未结算项目金额	未结算项目金额坏账准备金额	挂账科目	定价政策
品	明泰科技有限公司	材股东				账款	

3、公司上期收购鑫力新材，鑫力新材安全生产许可证于2019年12月3日到期并停止生产，鑫力新材决定转型为蒸压加气混凝土砌块的研发、生产及销售并取得营业执照；截止本财务报表及附注批准报出日，鑫力新材尚未完成转型，未取得变更后主要业务的相关资质，尚不具备充分的运营能力；鑫力新材待相关行政主管部门审批以获取相关资质后开展经营。

## 十五、母公司会计报表的主要项目附注

### 1、应收账款

#### (1) 以摊余成本计量的应收账款

项目	2022.12.31			2021.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
应收账款	45,298,747.51	5,441,715.69	39,857,031.82	44,791,427.02	5,047,569.89	39,743,857.13
合计	<b>45,298,747.51</b>	<b>5,441,715.69</b>	<b>39,857,031.82</b>	<b>44,791,427.02</b>	<b>5,047,569.89</b>	<b>39,743,857.13</b>

#### (2) 坏账准备

本公司对应收账款，无论是否存在重大融资成分，均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

项目	账面余额	未来12个月内预期信用损失率(%)	坏账准备	理由
单项计提:				
组合计提:				
信用风险组合	43,196,106.85	12.60	5,441,715.69	
低风险组合	2,102,640.66			关联方款项
合计	<b>45,298,747.51</b>		<b>5,441,715.69</b>	

#### ①2022年12月31日，组合计提坏账准备:

##### 组合——信用风险组合

账龄	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
1年以内	27,048,401.09	5.00	1,352,420.05
1-2年	11,507,967.06	10.00	1,150,796.71

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

账龄	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
2-3年	1,709,617.60	20.00	341,923.52
3-4年	316,396.85	50.00	158,198.43
4-5年	876,736.31	80.00	701,389.04
5年以上	1,736,987.94	100.00	1,736,987.94
<b>合计</b>	<b>43,196,106.85</b>		<b>5,441,715.69</b>

组合——低风险组合

项目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备	备注
浙江丰众新材料有限公司	2,100,981.78			关联方款项
浙江祥盛新型墙材有限公司	1,658.88			关联方款项
<b>合计</b>	<b>2,102,640.66</b>			

(3) 坏账准备的变动

项目	2022.01.01	本期增加	本期减少		2022.12.31
			转回	转销或核销	
应收账款坏账准备	5,047,569.89	394,145.80			5,441,715.69

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

本报告期按欠款方归集的期末余额前五名应收账款汇总金额为 17,854,280.76 元，占应收账款期末余额合计数的比例为 39.41%，相应计提的坏账准备期末余额汇总金额为 2,304,843.56 元。

单位名称	期末余额	账龄	应收账款总额的比例 (%)	坏账准备期末余额
浙江新邦建设股份有限公司	5,310,099.95	注 1	11.72	579,224.01
温州城建集团股份有限公司	4,510,074.15	注 2	9.96	395,017.21
温州加气建材有限公司	3,183,342.60	注 3	7.03	655,368.62
中国建筑第八工程局有限公司	2,749,782.28	注 4	6.07	675,233.72
浙江丰众新材料有限公司	2,100,981.78	1 年以内	4.63	
<b>合计</b>	<b>17,854,280.76</b>		<b>39.41</b>	<b>2,304,843.56</b>

注 1：其中账龄在 1 年以内的金额为 2,835,686.12 元；账龄在 1-2 年的金额为 1,632,744.96 元；账龄在 2-3 年的金额为 636,511.94 元；账龄在 3-4 年的金额为 57,542.40 元；账龄在 4-5 年的金额为 147,614.53 元。

注 2：其中账龄在 1 年以内的金额为 1,531,908.71 元；账龄在 1-2 年的金额为 2,772,113.13 元；账龄在 2-3 年的金额为 206,052.31 元。

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

注 3：其中账龄在 1 年以内的金额为 2,357,985.57 元；账龄在 1-2 年的金额为 218,857.77 元；账龄在 4-5 年的金额为 454,578.46 元；账龄在 5 年以上的金额为 151,920.80 元。

注 4：其中账龄在 1 年以内的金额为 2,183,735.33 元；账龄在 5 年以上的金额为 566,046.95 元。

## 2、其他应收款

项 目	2022.12.31	2021.12.31
应收利息		
应收股利		
其他应收款	17,362,453.38	23,503,036.62
<b>合 计</b>	<b>17,362,453.38</b>	<b>23,503,036.62</b>

### （1）其他应收款情况

项 目	2022.12.31			2021.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
其他应收款	17,382,187.26	19,733.88	17,362,453.38	23,519,857.66	16,821.04	23,503,036.62
<b>合 计</b>	<b>17,382,187.26</b>	<b>19,733.88</b>	<b>17,362,453.38</b>	<b>23,519,857.66</b>	<b>16,821.04</b>	<b>23,503,036.62</b>

### （2）坏账准备

2022 年 12 月 31 日，处于第一阶段的其他应收款坏账准备如下：

项 目	账面余额	未来12月内预期信用损失率%	坏账准备	理 由
组合计提：				
信用风险组合	394,537.00	5.00	19,733.88	
低风险组合	16,987,650.26			可收回性高
<b>合 计</b>	<b>17,382,187.26</b>		<b>19,733.88</b>	

#### ①组合计提坏账准备：

组合——信用风险组合

账 龄	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
1 年以内	394,396.50	5.00	19,719.83
1-2 年	140.50	10.00	14.05
<b>合 计</b>	<b>394,537.00</b>		<b>19,733.88</b>

#### ②坏账准备的变动

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合 计
	未来 12 个月内预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2022 年 1 月 1 日余额	16,821.04			16,821.04
期初余额在本期				
—转入第一阶段				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
本期计提	2,912.84			2,912.84
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2022 年 12 月 31 余额	19,733.88			19,733.88

(3) 按款项性质分类情况

款项性质	2022.12.31	2021.12.31
押金及保证金	59,000.00	52,000.00
代垫费用	448,746.18	261,067.39
诉讼费	140.50	5,353.50
资金拆借本金		6,343,436.77
设备款（关联方）	16,858,000.00	16,858,000.00
保险费	16,300.58	
小 计	<b>17,382,187.26</b>	<b>23,519,857.66</b>
减：坏账准备	19,733.88	16,821.04
合 计	<b>17,362,453.38</b>	<b>23,503,036.62</b>

(4) 其他应收款期末余额前五名单位情况

本公司本年按欠款方归集的年末余额前五名其他应收款汇总金额 16,931,300.58 元，占其他应收款年末余额合计数的比例为 97.41%，相应计提的坏账准备年末余额汇总金额为 815.02 元。

单位名称	是否 为关 联方	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收 款期末余额 合计数的比 例（%）	坏账准备期 末余额
浙江祥盛新型墙材有限公司	是	设备款	16,858,000.00	1-2 年	96.98	
浙江小伦科技发展有限公司	否	保证金	50,000.00	1-2 年	0.29	

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

单位名称	是否 为关 联方	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收 款期末余额 合计数的比 例（%）	坏账准备期 末余额
中国太平洋财产保险股份有限公司	否	保险费	10,004.49	1年以内	0.06	500.22
吴巨新	否	保证金	7,000.00	1年以内	0.04	
太平财产保险有限公司温州分公司	否	保险费	6,296.09	1年以内	0.04	314.80
<b>合 计</b>			<b>16,931,300.58</b>		<b>97.41</b>	<b>815.02</b>

### 3、长期股权投资

被投资单位	期初余额	本期增减变动				
		追加投资	减少投 资	权益法下 确认的投 资损益	其他综合 收益调整	其他权 益变动
子公司						
福建万峰节能建材有限公司	15,900,000.00					
杭州瑞德宝建筑科技有限公司	5,100,000.00					
浙江祥盛新型墙材有限公司	15,300,000.00					
安徽鑫力新材科技股份有限公司	10,729,481.86	3,294,000.00				
浙江丰众新材料有限公司		8,439,000.00				
<b>合 计</b>	<b>47,029,481.86</b>	<b>11,733,000.00</b>				

（续）

被投资单位	本期增减变动			期末余额	减值准备期末 余额
	宣告发放现 金股利或利 润	计提减值 准备	其他		
子公司					
福建万峰节能建材有限公司				15,900,000.00	
杭州瑞德宝建筑科技有限公司				5,100,000.00	
浙江祥盛新型墙材有限公司				15,300,000.00	
安徽鑫力新材科技股份有限公司				14,023,481.86	
浙江丰众新材料有限公司				8,439,000.00	
<b>合 计</b>				<b>58,762,481.86</b>	

### 4、营业收入和营业成本

（1）营业收入及成本列示如下：

项 目	2022年度		2021年度	
	收入	成本	收入	成本

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2022年度		2021年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	52,087,198.65	42,847,907.05	78,879,091.37	57,774,869.00
其他业务	268,114.14	10,147.44	200,901.08	6,992.28
<b>合 计</b>	<b>52,355,312.79</b>	<b>42,858,054.49</b>	<b>79,079,992.45</b>	<b>57,781,861.28</b>

（2）主营业务收入及成本（分行业）列示如下：

行业名称	2022年度		2021年度	
	收入	成本	收入	成本
制造业	52,087,198.65	42,847,907.05	78,879,091.37	57,774,869.00
<b>合 计</b>	<b>52,087,198.65</b>	<b>42,847,907.05</b>	<b>78,879,091.37</b>	<b>57,774,869.00</b>

（3）主营业务收入及成本（分产品）列示如下：

产品名称	2022年度		2021年度	
	收入	成本	收入	成本
B06A3.5	30,761,722.02	24,205,121.85	47,806,628.64	32,831,222.79
B07A5.0	9,997,447.17	8,004,626.84	11,477,897.04	8,628,282.15
B05A3.5	930,687.34	616,732.24	2,160,917.36	1,458,456.79
B06A5.0	1,335,807.69	962,418.33	5,791,019.81	3,968,347.26
外购销售	9,061,534.43	9,059,007.79	11,642,628.52	10,888,560.01
<b>合 计</b>	<b>52,087,198.65</b>	<b>42,847,907.05</b>	<b>78,879,091.37</b>	<b>57,774,869.00</b>

（4）主营业务收入及成本（分地区）列示如下：

地区名称	2022年度		2021年度	
	收入	成本	收入	成本
浙江省	52,087,198.65	42,847,907.05	78,879,091.37	57,774,869.00
<b>合 计</b>	<b>52,087,198.65</b>	<b>42,847,907.05</b>	<b>78,879,091.37</b>	<b>57,774,869.00</b>

（5）2022年度营业收入按收入确认时间列示如下：

项 目	产品销售	合 计
在某一时点确认收入	52,355,312.79	52,355,312.79
<b>合 计</b>	<b>52,355,312.79</b>	<b>52,355,312.79</b>

（6）履约义务相关的信息

本公司销售商品的业务通常仅包括转让商品的履约义务，在商品已经发出并收到客户的确认单据，本公司确认收入实现。



## 5、投资收益

项 目	2022年度	2021年度
权益法核算的长期股权投资收益		-313,156.68
处置交易性金融资产取得的投资收益		14,516.57
其他	-2,717.56	
<b>合 计</b>	<b>-2,717.56</b>	<b>-298,640.11</b>

## 十六、补充资料

### 1、当期非经常性损益明细表

项 目	金 额	说 明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	129,798.31	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免计入当期损益的政府补助，但与企业正常经营业务密切相关，符合国家政策规定，按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	1,769,333.23	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债、衍生金融资产、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债、衍生金融资产、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-221,798.53	

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司  
 财务报表附注  
 2022 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	金 额	说 明
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
非经常性损益总额	1,677,333.01	
减：非经常性损益的所得税影响数	251,599.95	
非经常性损益净额	1,425,733.06	
减：归属于少数股东的非经常性损益净影响数	46,773.86	
归属于公司普通股股东的非经常性损益	1,378,959.20	

## 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率（%）	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-1.88	-0.07	-0.07
扣除非经常损益后归属于普通股股东的净利润	-3.20	-0.12	-0.12

浙江丰众建筑材料科技股份有限公司

2023 年 4 月 25 日

## 第十一节 备查文件目录

（一）载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表。

（二）载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。

（三）年度内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

文件备置地址：

董事会秘书办公室