

嘉博 Jiadesign

嘉博设计

NEEQ: 839537

嘉博联合设计股份有限公司



年度报告摘要

2022

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人李日强、主管会计工作负责人段晓红及会计机构负责人段晓红保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 大华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	陈韬
电话	0591-87430658
传真	0591-87430680
电子邮箱	chentao@gbfj.com
公司网址	http://www.jia-design.cn/
联系地址	福建省福州市晋安区岳峰镇长乐北路 116 号立洲集团总部大厦 10-11 层
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会秘书办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	220,437,329.29	189,898,731.77	16.08%
归属于挂牌公司股东的净资产	116,980,580.16	112,197,382.26	4.02%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.56	2.10	-25.71%
资产负债率%（母公司）	48.21%	40.12%	-
资产负债率%（合并）	47.11%	40.86%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%

营业收入	180,458,262.79	213,834,056.01	-15.61%
归属于挂牌公司股东的净利润	4,783,197.90	10,760,995.71	-58.06%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	3,525,601.87	8,449,833.70	-
经营活动产生的现金流量净额	56,834,382.58	-19,640,403.03	389.37%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	4.17%	10.40%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	3.08%	8.17%	-
基本每股收益（元/股）	0.06	0.20	-70%
（自行添行）			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	25,800,000	48.22%	10,320,000	36,120,000	48.22%	
	其中：控股股东、实际控制人	9,200,000	17.20%	3,680,000	12,880,000	17.20%	
	董事、监事、高管	3,100,000	5.79%	1,240,000	4,340,000	5.79%	
	核心员工						
有限售条件股份	有限售股份总数	27,700,000	51.78%	11,080,000	38,780,000	51.78%	
	其中：控股股东、实际控制人	18,400,000	34.40%	7,360,000	25,760,000	34.40%	
	董事、监事、高管	9,300,000	17.38%	3,720,000	13,020,000	17.38%	
	核心员工						
总股本		53,500,000	-	21,400,000	74,900,000	-	
普通股股东人数							5

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	福建嘉博筑业投资管理集团有限公司	27,600,000	11,040,000	38,640,000	51.59%	25,760,000	12,880,000
2	董钊藩	7,200,000	2,880,000	10,080,000	13.36%	7,560,000	2,520,000
3	陈国林	5,200,000	2,080,000	7,280,000	9.72%	5,460,000	1,820,000
4	福州嘉尚	11,310,000	4,524,000	15,834,000	21.14%	0	15,834,000

	投资管理 合伙企业 (有限合 伙)						
5	福州博尚 投资管理 合伙企业 (有限合 伙)	2,190,000	876,000	3,066,000	4.09%	0	3,066,000
合计		53,500,000	21,400,000	74,900,000	100%	38,780,000	36,120,000

普通股前十名股东间相互关系说明：陈国林为福州博尚投资管理合伙企业（有限合伙）的执行事务合伙人，福建嘉博筑业投资管理集团有限公司的实际控制人李日强为福州博尚投资管理合伙企业（有限合伙）的有限合伙人。除此之外，公司股东不存在其他关联关系。

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

1. 会计政策变更说明：

(1) 执行企业会计准则解释第 15 号对本公司的影响

2021 年 12 月 31 日，财政部发布了《企业会计准则解释第 15 号》（财会〔2021〕35 号，以下简称“解释 15 号”），解释 15 号“关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理（以下简称“试运行销售”）”和“关于亏损合同的判断”内容自 2022 年 1 月 1 日起施行。

1) 关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理

本公司对于在首次施行本解释的财务报表列报最早期间的期初（即 2021 年 1 月 1 日）至解释施行日（2022 年 1 月 1 日）之间发生的试运行销售，本公司按照解释 15 号的规定进行追溯调整。

执行解释 15 号对公司 2022 年 1 月 1 日财务报表无影响。

(2) 执行企业会计准则解释第 16 号对本公司的影响

2022 年 12 月 13 日，财政部发布了《企业会计准则解释第 16 号》（财会〔2022〕31 号，以下简称“解释 16 号”），解释 16 号三个事项的会计处理中：“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”自 2023 年 1 月 1 日起施行，允许企业自发布年度提前执行，本

公司已于编制 2021 年度财务报表时根据《企业会计准则第 18 号——所得税》施行该事项相关的会计处理；“关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理”及“关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理”内容自公布之日起施行。

1) 关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理

本公司对于分类为权益工具的金融工具确认应付股利发生在 2022 年 1 月 1 日之前且相关金融工具在 2022 年 1 月 1 日尚未终止确认的，涉及所得税影响且未按照解释 16 号的规定进行处理的，应进行追溯调整。

2) 关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理

对于 2022 年 1 月 1 日之前发生的解释 16 号规定的以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付交易，未按照解释 16 号的规定进行处理的，本公司按照解释 16 号的规定进行调整，将累积影响数调整 2022 年 1 月 1 日留存收益及其他相关财务报表项目，对可比期间信息不予调整。

根据解释 16 号的上述规定，对本公司 2022 年 1 月 1 日财务报表无影响。

2. 会计估计变更

本报告期主要会计估计未发生变更。

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 **请填写具体原因** 不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

本期纳入合并财务报表范围的主体较上期相比，增加福州嘉景装饰工程有限公司、福建嘉晟铝模科技有限公司、福建嘉能电力建设有限公司、福建嘉博装配式建筑科技有限公司 4 户，合并范围变更主体的具体信息详见附注七、合并范围的变更。

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用