

年 報  
2022

# 惠生工程

成就美好世界

惠生工程技術服務有限公司  
(於開曼群島註冊成立的有限公司 股份代號: 2236)





# 惠生工程

中國領先的  
能源化工 EPC 服務  
和技術整合解決方案提供商

# 目錄

- 3 公司資料
- 6 財務概要
- 9 業績概覽
- 23 管理層討論與分析
- 34 董事及高級管理人員
- 40 董事會報告
- 60 企業管治報告
- 74 獨立核數師報告
- 83 綜合損益表
- 84 綜合全面收益表
- 85 綜合財務狀況表
- 87 綜合權益變動表
- 88 綜合現金流量表
- 90 財務報表附註

# 公司資料



# 公司資料

## 董事會

### 執行董事

周宏亮先生<sup>(1)</sup> (行政總裁)  
鄭世鋒先生

### 非執行董事

劉洪鈞先生 (主席)

### 獨立非執行董事

李磊先生  
湯世生先生  
馮國華先生

## 審核委員會

李磊先生 (主席)  
馮國華先生  
湯世生先生

## 提名委員會

湯世生先生 (主席)  
馮國華先生  
李磊先生

## 薪酬委員會

馮國華先生 (主席)  
李磊先生  
湯世生先生

## 全球總部、中國主要營業地點及總辦事處

中國  
上海市  
浦東新區  
張江高科技園區  
中科路 633 號  
(郵編：201210)

## 主要股份過戶登記處

Conyers Trust Company (Cayman) Limited  
Cricket Square  
Hutchins Drive  
P.O. Box 2681  
Grand Cayman, KY1-1111  
Cayman Islands

(1) 周宏亮先生於2022年12月31日獲委任為行政總裁及授權代表。

## 公司資料

### 香港證券登記處

香港中央證券登記有限公司  
香港  
灣仔  
皇后大道東 183 號  
合和中心 17 樓 1712-1716 號舖

### 公司秘書

曾芝嘉女士

### 授權代表

周宏亮先生<sup>(1)</sup>  
曾芝嘉女士

### 核數師

安永會計師事務所  
執業會計師  
註冊公眾利益實體核數師  
香港鰂魚涌  
英皇道 979 號  
太古坊一座 27 樓

### 主要往來銀行

中信銀行股份有限公司  
上海浦東發展銀行股份有限公司  
中國銀行股份有限公司  
招商銀行股份有限公司  
中國工商銀行股份有限公司  
華美銀行

### 註冊辦事處

Cricket Square  
Hutchins Drive  
P.O. Box 2681  
Grand Cayman, KY1-1111  
Cayman Islands

### 香港主要營業地點

香港  
灣仔  
港灣道 18 號  
中環廣場  
54 樓  
5408 室

### 公司網站

[www.wison-engineering.com](http://www.wison-engineering.com)

### 股份代號

2236

# 財務概要

11.22	424.222
98.78	3513.567
99.34	289.456
19.29	499.221
44.55	1349.234
31.12	343.567
23.89	342.246
89.34	121.532
99.34	662.211
Close	44445.785
Change	354.234
Change (%)	636.111
Volume	78.673
1,758.00M	8339.111
82.98M	67.632
N/A	98.232
N/A	2333.452
N/A	12.543
N/A	55.896
N/A	3341.332
N/A	6441.323
N/A	62227.112
N/A	33.562
N/A	271.286
N/A	77.218
N/A	3.682
N/A	87.322
N/A	332.321
N/A	59.113
N/A	79.322
N/A	332.321
N/A	32.124
N/A	44.332
N/A	97.234
N/A	132.435
N/A	144.129
N/A	99.345
N/A	333.223
N/A	97.234
N/A	20.345
N/A	36.458
N/A	255.52M
N/A	413.25M
N/A	592.17M
N/A	N/A

# 財務概要

	截至12月31日止年度				
	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
<b>業績</b>					
收益	<b>4,658,780</b>	6,279,549	5,296,064	4,367,271	3,256,478
毛利	<b>(208,300)</b>	458,797	301,202	408,227	498,872
除稅前(虧損)/溢利	<b>(1,175,466)</b>	(66,985)	(283,820)	89,775	72,739
所得稅(開支)/抵免	<b>(21,920)</b>	(25,854)	12,309	(39,217)	(12,786)
年內(虧損)/溢利	<b>(1,197,386)</b>	(92,839)	(271,511)	50,558	59,953
以下各方應佔：					
母公司擁有人	<b>(1,185,486)</b>	(92,611)	(271,238)	50,609	56,301
非控股權益	<b>(11,900)</b>	(228)	(273)	(51)	3,652
每股盈利(人民幣分)					
— 基本	<b>(29.10)</b>	(2.27)	(6.66)	1.24	1.38
— 攤薄	<b>(29.10)</b>	(2.27)	(6.66)	1.24	1.37



## 財務概要

	於12月31日				
	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元	2020年 人民幣千元	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
<b>資產及負債</b>					
非流動資產	<b>4,037,489</b>	4,135,517	4,192,588	1,432,965	1,131,114
流動資產	<b>4,906,056</b>	5,962,904	4,665,778	4,287,999	4,618,231
流動負債	<b>4,797,821</b>	5,714,899	4,639,282	3,456,486	3,988,387
流動資產淨值	<b>108,235</b>	248,005	26,496	831,513	629,844
資產總值減流動負債	<b>4,145,724</b>	4,383,522	4,219,084	2,264,478	1,760,958
非流動負債	<b>1,570,123</b>	736,483	427,340	460,851	11,139
資產淨值	<b>2,575,601</b>	3,647,039	3,791,744	1,803,627	1,749,819
股本	<b>330,578</b>	330,578	330,578	330,578	330,299
儲備	<b>2,257,475</b>	3,317,013	3,461,490	1,473,100	1,419,520
非控股權益	<b>(12,452)</b>	(552)	(324)	(51)	–
權益總額	<b>2,575,601</b>	3,647,039	3,791,744	1,803,627	1,749,819

# 業務概覽





# 業務概覽

## 2022年度業績回顧及展望

### 市場及業績概覽

2022年，惠生工程繼續秉持「創新引領、聚焦主業、全球發展」戰略，充分發揮民營企業快速靈活的機制優勢，以求真務實、開拓進取的態度砥礪前行，沉著應對市場變化及疫情影響。回顧期內，本公司進一步優化組織架構、積極推進精細化管理，加強風險管控，提升數字化及模塊化能力，持續夯實公司核心競爭力。面對新形勢、新挑戰、新機遇，本公司將繼續深耕能源化工工程領域，扎根現有市場並積極開拓新市場；同時加快佈局新能源及新材料領域，以求在該領域率先搶佔市場先機。

回顧期內，全球經濟面臨諸多下行壓力，一方面，疫情影響、俄烏衝突的持續演繹對全球經濟造成重大衝擊。另一方面，海外通脹不斷上行，全球央行貨幣政策加速緊縮。國內方面，宏觀經濟也受多地疫情反覆影響增速放緩，需求收縮、供給衝擊、預期轉弱三重壓力在持續演化。

全球能源市場因地緣政治、宏觀經濟和供需格局變化等因素而劇烈震盪，為石化行業的發展帶來巨大的困難和挑戰。上半年受能源危機影響，行業成本顯著提升，利潤被居高的原料價格所吞噬。下半年成本壓力雖有所緩解，但海內外經濟放緩，各種突發事件頻繁發生，及國內房地產市場持續低迷，化工行業陷入低需求的困境，行業景氣度下行。這些因素導致石化企業的營收和利潤同比增速顯著下降。

## 業務概覽

2022年開始，我國沿著「十四五」規劃方向加速發展，化工產業在綠色低碳、高附加值產品等方面持續發力，預計到2025年，石化化工行業將形成具備自主創新能力、產業鏈結構佈局合理、高端產品不斷開發、綠色安全低碳環保的新格局。國內大煉化企業也積極向新材料領域轉型，積極開拓聚碳酸酯、尼龍66、PBAT、POE等產品，實現產業鏈多元化發展。為工程公司帶來新的發展機遇。

回顧期內，本集團錄得收益約人民幣4,658.8百萬元（截至2021年12月31日止十二個月：約人民幣6,279.5百萬元），同比減少25.8%；毛損約為人民幣208.3百萬元（截至2021年12月31日止十二個月：毛利約人民幣458.8百萬元），同比減少145.4%；母公司擁有人應佔虧損約為人民幣1,185.5百萬元（截至2021年12月31日止十二個月：92.6百萬元）。2022年，本集團獲得新合同總值約人民幣113億元（已扣除估計增值稅），同比增加76.4%。截至2022年12月31日，本公司未完成合同總值約為人民幣267億元（已扣除估計增值稅），較截至2021年12月31日未完成合同總值增加4.7%。

### 業務及營運回顧

#### 聚焦主業，鞏固能源及化工市場

回顧期內，惠生工程繼續鞏固核心業務市場，在乙烯、裂解爐、丙烷脫氫(PDH)、煤氣化、甲醇制烯烴(MTO)及合成氨等傳統拳頭產品保持領先地位。同時，惠生工程進一步深入探索新興領域，加強新能源、新材料技術研發，加快開拓新市場，在乙烷氧化脫氫制乙烯(ODHE)、可降解塑料(PGA)、甲基丙烯酸甲酯(MMA)、氫能、綠色煤化工、丁二烯工藝技術及催化劑等領域不斷取得突破。

本公司國內外多個項目克服疫情等不利因素的影響，保證項目順利實施，主要項目取得進展如下：

**山東勁海化工100萬噸／年輕烴綜合利用項目：**包含5套裝置、公用工程及輔助設施，其中3套裝置使用惠生自有技術，已於2022年9月完成中交；輕烴裝置核心機組—裂解氣壓縮機組汽輪機於2022年11月一次試車成功。輕烴裝置乙烯、丙烯壓縮機透平，HDPE裝置擠出機投料試車成功。

## 業務概覽

### 山東濱華新材料碳三碳四綜合利用項目PDH裝置：

2022年7月31日PDH裝置中交。正在進行設備、鋼結構三查四定問題處理；電儀聯調；配合業主進行系統吹掃、氣密。

### 中海油惠州石化有限公司新增氣化爐項目：

儀表電纜敷設完成，儀表接線及單回路調試；工藝管道試壓完成75%，超高壓氮氣管線吹掃完成；單機試車完成80%，裝置正式道路和地坪施工完成；已於2023年01月機械竣工及工程中交，並開始準備生產。

### 河南神馬尼龍化工產業配套氫氫項目：

氣化框架室內地坪完成，水煤漿制備砌築完成，卸車棚地上混凝土部分澆築完成，壓縮機廠房砌築完成，室內設備基礎完成，污水處理恢復施工，綜合水處理廠房毛地坪基本完成，於2022年12月15日完成三台氣化爐吊裝；

黑灰水處理框架靜設備(除3台旋風分離器)就位已完成；工藝管道預制中，水煤漿制備廠房行車安裝完成，氣化框架撈渣機開始安裝。項目總體進度完成68%。

### 新浦化學項目：

包含氯乙烯(VCM)、高性能苯乙烯聚合物(PS)兩套裝置，其中PS裝置16台料倉已於2022年11月全部順利完成吊裝；主裝置變電所一次受電成功；而VCM裝置亦已於2022年12月22日完成中交。

### 新疆維格瑞24萬噸／年PBAT項目：

項目總體進度完成90%，工藝裝置一：部分管道保溫施工；工藝裝置二：關鍵設備到場準備安裝；完成變配間高壓測試；新增罐區罐體保溫完成施工；清洗間、叉車維修間、危化品庫房及危廢庫房進行尾項施工。

### 盤錦三力10萬噸／年MMA項目：

設計PID審查完成，第一批單元60%模型審查完成，管廊及第一批單元鋼結構備料圖發出；採購詢價累計完成39%，動靜設備採購完成；主要設備及建構築物基礎施工完成，消防水罐壁板安裝完成。預計2023年12月底交。

## 業務概覽

**內蒙古榮信PGA項目：**該項目是惠生自主研發可降解塑料技術首次中試應用，目前項目詳細設計基本完成，正處理廠家返資等收尾工作；現場施工完成17米-22米層三個軸線主梁、主柱安裝，鋼結構安裝累計完成40%。

**萬華化學120萬噸／年乙烯裝置裂解爐總包項目：**2022年11月16日，組織召開項目開工會暨設計推進會。設計詢價發佈累計完成12%；採購完成了急冷器、高壓汽包、對流模塊合同簽訂，裂解爐鋼結構訂貨完成30%。項目計劃2024年8月中交。

**泰國天然氣制氫項目：**項目總體進度完成54%，設計完成90%，土建施工完成70%。項目計劃2024年1月投入運行。

**中東DPCU項目：**項目總體進度完成38%，60%詳細設計審查完成，HAZOP意見關閉，完成60% 3D模型審核；長週期設備採購合同已完成簽訂；管廊模塊基礎開挖、混凝土基礎澆築基本完成。預計2024年12月機械竣工。

**卡塔爾EPC4硫磺處理項目：**與西班牙Tenicas Reunidas集團以聯合體模式獲得總承包。2022年5月26日組織召開項目開工會，目前設計詢價文件完成率46.4%；2022年12月底開始30%模型審查；項目長週期設備採購完成。現場MEI分包商評審中；3,100人營地方案已確認。該項目預計2025年12月機械竣工。

**沙特FARABI Lab4項目：**該項目為惠生承建的首套直鏈烷基苯(LAB)裝置。2022年12月初召開項目開工會，全體成員集中辦公；設計專業、施工土建專業現場踏勘按計劃開始。該項目預計2025年2月機械竣工。

**俄羅斯SIBUR PDH2 & PP Units EPSS項目：**為公司第一次承接俄羅斯SIBUR的總包項目；該項目於2022年12月底組織召開項目開工會；預計2026年12月機械竣工。

### 項目管理能力持續提升

回顧期內，惠生工程繼續圍繞創新引領(技術+工程)、聚焦主業(化工+能源)、全球發展(國內+國外)的戰略目標，實現了海外訂單的突破，項目執行中強化項目前期策劃，通過精細化管理，不斷提升項目管理能力；特別是海外工程項目，加強合同管理與風險

## 業務概覽

控制、優化管理體系和流程，加強與業主的溝通協調。在項目實施過程中，提高公司職能部門對項目支持與管理力度，對各種風險提前預警及管控，保障項目按期達成各項目標。

### QHSE 管理成績斐然

回顧期內，本公司不斷強化質量、健康、安全及環境（「QHSE」）管理，特別是在疫情常態化的形勢下，始終堅持防疫與生產兩不誤，針對國內外不同的生產條件，制定不同的防疫策略，並落實各項防疫舉措，提高各區域對疫情管控、極端氣候條件等各種突發事件的應急管理處置能力。公司繼續深化全員QHSE理念，加速項目QHSE管理模塊改進、升級，推動供貨商、施工分包商及戰略合作夥伴共建1+3管理體系。不斷推進項目QHSE管理標準化，推動樣板工程、特殊過程的實施力度，展現惠生QHSE品牌形象。

2022年惠生工程QHSE管理平穩有序，全年共實現國內外項目2,171萬安全人工時，並獲得了諸多榮譽，如：福建申遠項目獲得「安全優秀承包商」、東華能源項目被評為項目安全管理「標桿單位」、中東SRU項目在ADNOC下半年健康、安全及環境（「HSE」）審計中得到99.25分，為所有EPC承包商中的最高分。

回顧期內，公司編制發佈了《安全生產責任制》，監督全員落實安全生產責任；規範項目施工分包HSE費用投入，明確支付方式、使用要求，做到專款專用。對公司承接的首次、大型、有重大影響的項目和設計、諮詢項目加大了體系審核力度。加快推進信息化管理提升，推出智慧QHSE管理平台，進一步提升項目的QHSE管理效率。公司在建項目的焊接一次合格率、施工ITP控制點驗收一次合格率、物資入庫驗收一次合格率等關鍵質量指標均高於年初設定指標。公司並於2022年底順利通過上海質量審核中心的年度QHSE管理體系外審。

## 業務概覽

惠生工程以交付精品工程為己任，憑借卓越的項目執行力和質量安全管理，本公司項目屢獲客戶認可，山東峻辰項目、新疆維格瑞項目、廣東茂名項目、遼寧盤錦三力項目、晉煤天慶三胺項目（設計項目）、山西合成生物產業園項目（設計）等均收到業主的感謝信。通過設計能力和設計質量的提升，惠生工程以排名第二的成績蟬聯「2021-2022年度第二屆上海市民營勘察設計企業20強」；惠生工程5人獲由張江園區總工會授予的2022年度「張江工匠」榮譽稱號。

### 全球發展，全力開拓國內及國際兩個市場

隨著疫情影響逐步消退和國際經濟的穩步復甦，能源需求逐漸提升，油氣產品及化工品需求持續擴大，國內能源及化工投資不斷回暖。惠生工程始終堅持「全球發展」，不斷有效推進「國內+國外」全球化戰略。回顧期內，公司新簽合同總額為人民幣113億元。

在國內市場，惠生工程聚焦主業，強化核心產品，鎖定重點客戶商機，提升訂單質量。回顧期內，本公司充分發揮石油化工、煤化工核心產品的競爭優勢，獲

得煙台萬華二期乙烯工藝包及詳細設計、煙台萬華二期乙烯項目裂解爐總承包、心連心煤氣化及合成氨詳細設計、新疆宜化三聚氰胺基礎設計、河南晉控天慶三聚氰胺等多個拳頭產品設計項目。同時，惠生工程也不斷培育新的拳頭產品，尤其是在新能源、新材料等領域。回顧期內，本公司簽訂了內蒙古榮信PGA總承包合同，啟動青島三力MMA項目總承包執行，簽訂申能CO<sub>2</sub>捕集制甲醇、慶華「綠氫+CO<sub>2</sub>」制「液態陽光」甲醇耦合及下游等技術諮詢合同。在拓展新客戶的同時，本公司進一步加強與山東能源、萬華化學、東明石化、山東濱華、南京誠志、華誼、宜化等長期優質客戶密切合作，積極開發二次商機。

在海外市場，惠生工程深耕多年，積累了豐富的項目經驗，與眾多國際工程公司及供貨商建立了良好的合作關係，並通過發揮自身的模塊化設計及製造優勢，具備為不同國家和地區客戶提供優質及差異化服務的經驗與能力。



## 業務概覽

中東地區是惠生工程的重點市場，本公司已深耕逾十年，建立了深厚的業務發展基礎。回顧期內，惠生工程與TR聯合體簽署了卡特爾能源硫磺處理裝置EPC總承包合同，獲得沙特FARABI的LAB4項目總承包合同。同時，公司在卡塔爾、沙特等地區也有多個合作項目在緊密跟蹤並進入報價階段。

除中東等傳統化工市場外，公司積極佈局新興市場，緊密跟蹤俄羅斯、東南亞、北美、非洲等區域的石油化工、新型煤化工、新能源、新材料等項目。回顧期內，惠生工程成功獲得尼日利亞BUA集團煉油項目前期諮詢合同，參與Sterling化工項目Pre-Feed報價，期望進一步拓展市場增量空間。

回顧期內，惠生工程獲得俄羅斯SIBUR PDH/PP項目EPS任務以及俄羅斯NKNK PP-400項目前期工作任務，持續推進該項目的深化執行。同時，惠生工程持續關注美國甲醇項目機會和模塊化項目機會。

### 創新引領，全面提升技術研發及工程執行能力

#### 聚焦綠氫、綠氨、綠醇、碳減排及CO<sub>2</sub>利用，加快新能源、新業務拓展

為順應國內外「雙碳」發展戰略和行業趨勢，惠生工程積極開拓新能源與煤化工、鋼鐵等傳統用氫行業相結合的市場機會，並充分發揮其在氫、氨、醇等化工領域技術優勢和系統整合能力，穩步拓展電力、能源領域客戶群，提供將不穩定綠電離網/弱離網就地轉化為氫、氨、醇的全廠性工程解決方案，助力電力、能源行業發展和解決了新能源發電就地消納的瓶頸問題。本公司積極幫助客戶優化碳減排，支持企業可持續發展；在氫能產業鏈、工業尾氣碳捕集、CO<sub>2</sub>化學固碳、生物質燃料等領域加快推進方案研究和業務佈局，拓展綠氫/藍氫結合傳統能化、CO<sub>2</sub>加氫合成醇/油品等雙碳業務新機會。同時，針對歐美市場綠氨、綠醇發展趨勢，惠生工程持續開拓系統優

## 業務概覽

化、成本、進度有競爭優勢的模塊化綠氨、綠醇技術解決方案，為客戶公司可持續、綠色發展提供支撐和保障。

預計在未來的5-8年，綠氨、綠醇將是海運燃料的重要轉型期。惠生工程緊抓行業發展機遇，與惠生海工合作，共同推進浮式綠氨、綠醇產品化解決方案的技術儲備研究。

回顧期內，惠生工程以某全離網風光電制綠氨的潛在項目為契機，從綠氨生產及氨消納為項目論證的起點，通過與客戶、電力設計院緊密協作，尋求風光電一體化制綠氨的項目解決方案，目前該項目正在可行性研究中。此外，惠生工程開展數個二氧化碳加氫合成甲醇／乙醇／航油等前期工程項目，有望在2023年形成突破。

回顧期內，本公司組織專業團隊開展新能源與煤化工及鋼鐵業耦合、全離網新能源綠電制化學品、產品化綠氨、綠醇和浮式綠氨技術儲備研究，進一步加大市場開發力度，爭取使新能源新業務成為公司國內外市場新的業務增長點。

### 新材料新工藝研發成果顯著

新材料、可降解塑料等新工藝及新技術開發利用是行業未來的發展趨勢，也是惠生工程制定的重點發展方向。經過長期研發投入和技術累積，惠生工程於回顧期內取得多項關鍵技術重大突破。

本公司參與開發並EPC總承包的乙烯法MMA綠色新工藝首次工業化項目——盤錦三力10萬噸／年MMA項目已進入現場實施階段。該項目為國內首套乙烯路線的MMA工業化生產裝置，採用領先的烯烴氫甲酰化技術和甲基丙烯醛一步氧化酯化新技術，具有完全國產化知識產權，通過創新、綠色和可持續的技術解決方案，可有效解決目前國內普遍採用的丙酮氰醇法MMA生產路線的高污染、高能耗問題。

另外，在可降解塑料創新技術開發和產業化方面，惠生工程不斷推進聚乙醇酸(PGA)的產業化，於2022年5月1日和內蒙古榮信化工有限公司簽署了PGA新技術合作協議及中試研究項目建設總承包合同。目前詳細設計已經完成，主要設備已經到貨，中試裝置計劃將於2023年5月底建成。本公司將自主創新技術作為切入點，在中試裝置建設的同時，積極推進新技

## 業務概覽

術的工程放大和產業化，於2022年3月25日和安徽昊源化工集團有限公司簽署了10萬噸／年聚乙醇酸項目可行性研究報告編製合同；完成的江蘇晉控裝備新恒盛化工有限公司煤基高性能新材料項目可行性研究報告(含20萬噸聚乙醇酸裝置)也通過了新沂化工產業集聚區的審查。此外，惠生工程還積極開拓其他可降解材料工程市場，回顧期內完成了南京誠志清潔能源有限公司20萬噸／年丁二烯生產BDO項目可行性研究。

回顧期內，本公司與中科院大連化物所合作研發的乙烷催化氧化脫氫制乙烯(ODHE)新技術已進入商業化推廣階段，與國內多家企業達成技術示範及應用意向。該技術適應各種乙烷原料生產乙烯的需求，投資、能耗及碳排放都明顯低於傳統技術，對乙烯生產具突破性意義，契合全球範圍內烯烴原料輕質化的趨勢，具有廣闊的應用前景。

本公司致力於推廣丁烯氧化脫氫制丁二烯催化劑和成套工藝技術，並鑒於已採用惠生工程丁烯氧化脫氫制丁二烯催化劑和成套工藝技術的商業裝置運營效果凸顯，技術水準得到國內外一致認可，已處於國內外領先水平，至今已有多家國內外企業與惠生工程進行深入交流，使得本公司技術商業應用極具前景。同時，本公司致力於丁二烯技術的優化升級換代，正在開展新一代節能型丁烯氧化脫氫催化劑和反應技術開發，節能環保的丁二烯抽提技術開發，在已有技術基礎上，蒸氣消耗大幅降低，能耗進一步降低30%，污水降低40%，收率提升5個百分點以上，噸丁二烯生產成本在已有技術基礎上，進一步降低，標誌著丁烯氧化脫氫制丁二烯技術開發取得顛覆性進展，目前該技術正式進入工業試驗和推廣階段，該技術的成功開發，可更好地維持本公司在丁二烯技術領域的領先優勢和競爭力；另一方面本公司丁二烯事業部合作開發的乙烯法醋酸乙烯催化劑已取得初步成效，很好的適應了當前國內醋酸乙烯發展的技術要求，正在開發的1,3-丙二醇技術，有望形成

## 業務概覽

新的技術亮點，並為國內聚酯產品發展的差異化要求提供技術支持，本公司正在打造的丁二烯和新材料技術領域，將極大提升行業的技術進步和發展。

回顧期內，惠生工程新增授權專利14項、新增專利申請13項，繼續夯實知識產權及技術儲備。此外，本公司負責建設的「上海市綠色化工與節能工程技術研究中心」通過了上海市科委組織的評估，該工程技術研究中心致力於二氧化碳利用、可降解材料、廢塑料回收利用、高端新材料等領域的技術開發、技術合作，以及此類新技術的工程化應用，推動行業的綠色高質量發展。另一方面，惠生工程不斷提高工程項目的設計、執行及管理標準，獲行業廣泛認可，本公司項目屢獲殊榮，獲省部級行業級獎項有：「浙江獨山能源有限公司220萬噸／年PTA項目」榮獲「中國勘察設計行業優秀勘察設計獎石油和化工工業工程設計二等獎」（首次獲得中國勘察設計行業最高級別評優類獎項）；「大型乙烯裂解爐模塊化建造技術研究及應用」獲評2022年中國安裝協會科學技術進步獎一等獎；萬華化學聚氨酯產業鏈一體化—乙烯項目

100萬噸／年乙烯裝置獲評2022年省部級優秀勘察設計獎一等獎，南京誠志永清能源科技有限公司60萬噸／年MTO項目甲醇制烯烴裝置獲評2022年省部級優秀勘察設計獎二等獎等。

### 加快數字化項目管理系統應用，持續提升集成設計水平

2022年是公司數字化快速推進的關鍵年。以數據管理為基礎的進度、成本、合同、變更項目管理系統上線，實現項目精細化策劃、過程數據分類、匯總、分析、預測；文控協同管理二期開發以設計管理、過程文檔管控為主，實現標準化、自動化業務工作流，覆蓋項目EPCC全過程。兩個新系統均已在新建國內外項目上部署使用，使過程管理數據化可視化，提升精細化管理水平。數字化施工安裝管理系統已在國內外項目上推廣應用，增強了對施工過程的預測、監督、管控力度。綜合材料管理系統全面上線，提升效率顯著。

## 業務概覽

回顧期內，完成對進度、預算、費控相關的EPC主數據梳理，二十多項工具開發提升集成設計效率；電氣、工藝、設備專業部分技術標準沉澱至系統的輔助設計工具和數據庫開發完成並上線應用。

### 加強模塊化能力，提升核心競爭力

模塊化設計及交付已成為惠生工程重要核心競爭力之一，國外市場對模塊化的強勁需求，促使惠生工程加大對模塊化的積累與創新。回顧期內，本公司加快打造模塊化核心團隊，為客戶提供有競爭力的模塊化方案，拓展國內、外市場，最大化體現模塊化的優勢及價值。

回顧期內，本公司加快發展三代模塊化理念，通過工藝系統集成，優化更新工藝包佈置；標準化模塊的運用，降低項目成本；數字化和模塊化相結合，最大化縮短設計週期，從而進一步降低成本。同時，惠生工程進一步推廣模塊化交付，在美國AP合成氨項目中，通過模塊化為業主帶來成本優勢；沙特Aramco DPCU項目，因施工現場條件苛刻，通過模塊化的解決方案，解決了各種資源組織困難、現場施工作業工效低等問題；儘管沒有中標，在BASF湛江乙烯投標

過程中，完整地向業主展示了國內大型裝置模塊化的可行性和成本優勢，為後續開拓國內模塊化市場奠定了基礎；在與惠生海工合作之Eni FLNG項目中，最大化模塊化率將成為項目執行的關鍵，通過此項目的執行，將會大大提升惠生工程在全球模塊化市場中的競爭力。惠生工程將結合自身與合作方之優勢，逐步發展成為集設計、加工、調試和開車全流程的模塊化方案提供商。

### 持續引進新型人才，優化組織架構及機制

2022全年，惠生工程堅持以技術和國際化為核心的人才策略，人才引進優中選優，引進6名學術帶頭人和工藝專家，著重在流化床、減油增化、全廠設計等方面，進一步深化核心產品線技術力量。同時，根據業務與市場環境的快速變化，公司推動人才結構性優化，引進更多具備國際項目管理經驗的人才以及外籍資深技術和管理人員，進一步發揮公司靈活的平台和機制優勢。全年度新入職應屆本科、碩士和博士生共46人；於2022年12月31日，公司員工總數為1,370人，穩中有增。

## 業務概覽

### 業務展望

2023年國內經濟增速將逐步回升，但歐美等海外國家經濟衰退風險較大，石化市場需求和價格很大程度上將受到宏觀經濟形勢的影響。伴隨國內疫情管控措施持續優化，房地產支持政策逐步落地，國內終端消費有望逐步復甦，化工品內需也將持續回升，有望助推化工產業景氣度提升。同時，海外運費逐漸回落，加上美聯儲多次加息，導致人民幣兌美元貶值明顯，有望利好2023年國內化工品對外出口需求。俄烏衝突後歐盟國家對俄羅斯採取制裁措施，俄羅斯輸歐天然氣大幅下降，歐洲能源供應緊張。高昂的能源成本迫使部分企業將化工產能向中國轉移，將為中國化工行業帶來新的發展機遇。

隨著全球對低碳、環保、可持續發展的要求不斷提高，各國政府將持續加大對石油化工產業的政策引導和監管力度。在全球「雙碳」背景下，全球能源格局正在重塑，這將給新能源市場帶來全新發展機遇。煉化企業也會根據國家政策變化，積極響應政策導

向，加快產業轉型升級，以滿足政策要求。中長期看，落後產能將逐漸淘汰。民營大煉化除了在工藝方面進行改進外，也將往氫能、碳捕捉等方向發展。

惠生工程將密切關注全球宏觀經濟形勢，及時調整發展策略，以應對市場波動。同時，堅持「創新引領、聚焦主業、全球發展」三大戰略，進一步發揮體制機制優勢，重點提升技術能力和生產效益。本公司將進一步聚焦核心產品，深耕優質客戶，加大開發市場開拓力度；持續加強技術管理、研發與合作，強化人才隊伍建設；持續提升設計能力建設；通過主數據服務平台開發部署，項目管理平台、文控協同平台、施工管理系統全面上線，系統提升公司數字化設計、項目過程數字化智能化管理水平，提質增效，風險防控。本公司將全面提高項目管理能力水平及核心競爭力，致力於打造全球一流能源化工工程公司。

**堅持創新引領。**構建以技術創新及項目管理創新為主體的創新體系。不斷加強自主技術研發，加強新技術研發合作，做好研發資源投入、人才引進及培育，

## 業務概覽

優化研發過程管理，提高研發效率。同時積極與全球知名專利商合作，在拳頭產品及新能源、新材料等領域進一步拓展合作空間，實現共贏。充分發揮工程公司作為新技術商業化的橋樑和紐帶作用，全面提升核心競爭力，向全球一流的技術型工程公司目標邁進。

**堅持聚焦主業。**立足能源化工工程領域，充分利用已有拳頭產品的市場優勢，鞏固市場地位，在乙烯及下游、MTO、PDH、PTA、煤氣化、丁二烯、合成氨、三聚氰胺、工業爐等傳統拳頭產品領域進一步優化產品、技術及服務，提升市場佔有率，同時不斷培育新的拳頭產品，加快佈局新能源、新材料等領域，推動項目落地，為未來可持續發展奠定堅實基礎。

本公司將致力於提升綜合競爭力，加強以設計為核心的EPC項目管理能力建設。通過設計優化降低項目成本，為客戶創造價值。建立全球統一的採購平台，優化採購流程，降低採購成本，提高採購效率。建立

健全分包商資源管理體系，推行施工專業化分包，提高現場施工管理能力，打造開車與服務能力，建立高效、完善的項目管理體系，實現安全、質量、進度、費用全過程受控。

**堅持全球發展。**立足國內市場，同時積極開拓海外市場，實現國內外市場協同發展。在開拓新客戶的同時，進一步鞏固和現有客戶合作，並繼續深化與外資客戶的合作關係，重點關注國內外資市場。發揮公司在海外項目的執行經驗和優勢，加大力度開拓海外市場，繼續深耕中東及北美地區，同時加快開拓俄羅斯、中亞、東南亞及非洲等新興市場，為本公司打造新的業績增長點。

未來，石化市場面臨著機遇和挑戰並存的局面，惠生工程將密切關注市場變化，結合市場需求和自身發展實際，適時對其策略及營運進行必要的調整，提高效率及盈利能力，儘早實現各項戰略目標，以回饋股東的長期支持。

# 管理層 討論與分析





# 管理層 討論與分析

## 2022年財務回顧

### 收益及毛利

本集團的綜合收益由上年同期的人民幣6,279.5百萬元減少25.8%至2022年12月31日止年度(「**本年度**」)的人民幣4,658.8百萬元。

本集團毛損約為人民幣208.3百萬元，而於上年同期則為毛利人民幣458.8百萬元，同比減少145.4%。

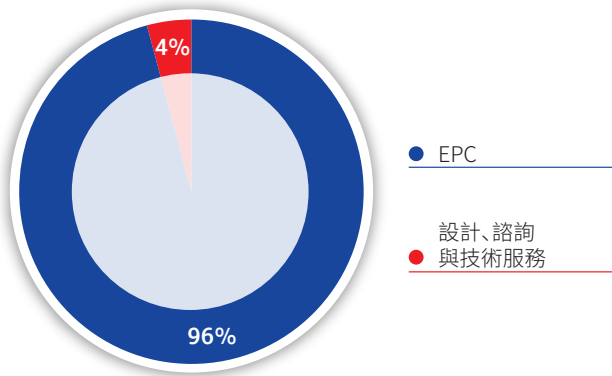
本集團上年同期的毛利率為7.3%，而本年度內的毛利率為-4.5%。

按業務分部綜合收益與毛利分析如下：

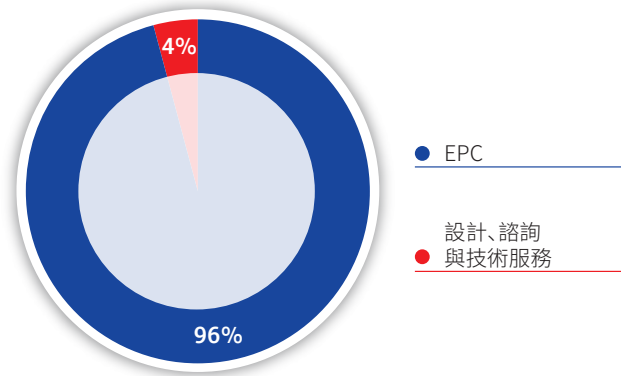
	分部收益		分部毛利		分部毛利率	
	2022年	2021年	2022年	2021年	2022年	2021年
	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元	%	%
EPC	4,463.6	6,035.8	-256.3	369.9	-5.7%	6.1%
設計、諮詢與技術服務	195.2	243.7	48.0	88.9	24.6%	36.5%
	4,658.8	6,279.5	-208.3	458.8	-4.5%	7.3%

## 管理層討論與分析

2022年



2021年



本集團的EPC收入由截至2021年12月31日止年度的人民幣6,035.8百萬元減少26.0%至年內人民幣4,463.6百萬元。EPC分部錄得負毛利率5.7%，而2021年錄得正毛利率6.1%。EPC收入及毛利率減少主要由於本集團新簽項目均靠近年末期間，而該等項目在年內的收入貢獻相對有限。此外，由於不同合約類型毛利率結構性變化，以及項目進展延誤，新冠肺炎疫情期間產

生的項目分包費用、運輸及管理費用增加，年內可確認之收入及毛利相對顯著下降。

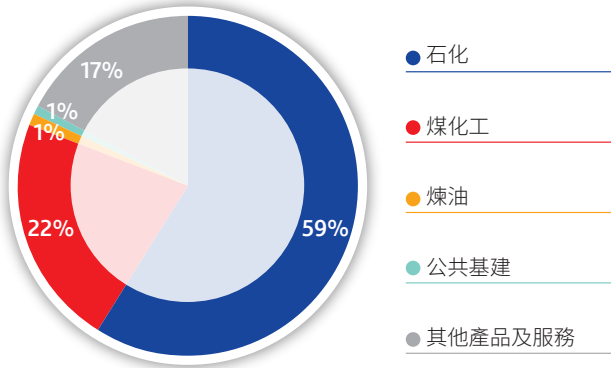
本集團工程、諮詢及技術服務收入從截至2021年12月31日止年度的人民幣243.7百萬元下降19.9%至年內人民幣195.2百萬元。本集團工程、諮詢及技術服務毛利率由截至2021年12月31日止年度的36.5%下降至年內的24.6%。工程、諮詢及技術服務的收入及毛利率下降主要由於去年合同金額和毛利率均較高所致。

按客戶行業劃分的綜合收益分析如下：

	2022年 (人民幣百萬元)	2021年 (人民幣百萬元)	變動 (人民幣百萬元)	變動 (%)
石化	2,756.3	4,808.3	-2,052.0	-42.7%
煤化工	1,005.3	869.7	135.6	15.6%
煉油	63.7	82.6	-18.9	-22.9%
公共基建	51.0	243.3	-192.3	-79.0%
其他產品及服務	782.5	275.6	506.9	183.9%
	<b>4,658.8</b>	6,279.5	-1,620.7	-25.8%

## 管理層討論與分析

2022年

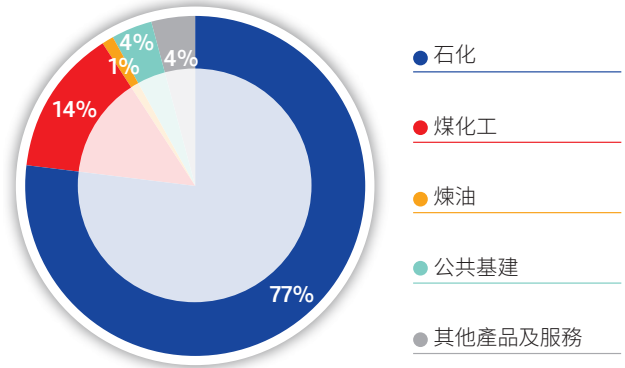


石化業務分部收益減少42.7%，主要由於本集團新簽石化項目均靠近年末期間獲取，因此該等項目的收入貢獻相對有限。

煤化工業務分部收益上升15.6%，主要是由於本集團位於中國山東與河南的煤化工項目進展順利，帶動年內煤化工業務收益上升。

煉油業務分部收益減少22.9%，主要是由於本集團位於阿布扎比的煉油項目開始進入中、後期階段。

2021年



公共基建業務分部收益減少79.0%，主要是由於本集團國內污水基建項目因疫情原因有所放緩。

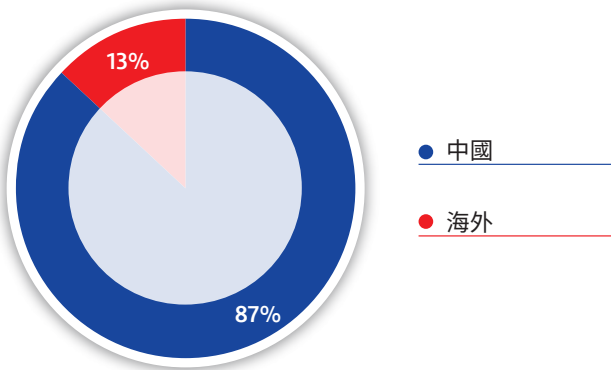
其他產品及服務分部收益增加183.9%，主要是由於本集團位於新疆的新材料項目進展順利。

## 管理層討論與分析

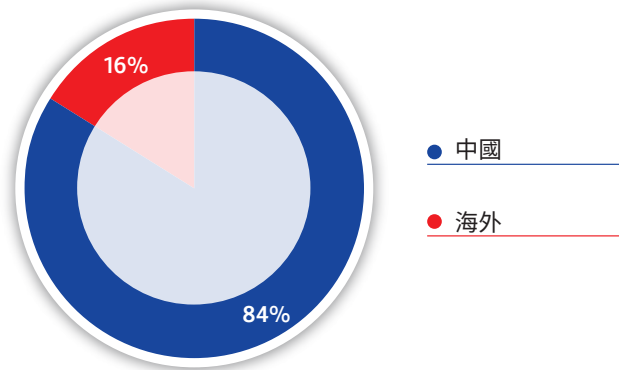
按項目所在地劃分的綜合收益分析如下：

	截至12月31日止年度			
	2022年		2021年	
	收入 人民幣百萬元	佔總收入的 百分比 %	收入 人民幣百萬元	佔總收入的 百分比 %
中國內地	4,042.5	86.8%	5,284.0	84.1%
美洲地區	120.5	2.6%	63.8	1.0%
中東地區	381.5	8.2%	874.8	13.9%
其他	114.3	2.4%	56.9	1.0%
	4,658.8	100.0%	6,279.5	100.0%

2022年地區收入佔比



2021年地區收入佔比



## 管理層討論與分析

本集團年內及上年同期海外項目收益佔總收益分別約13.2%及15.9%。本年度海外項目收益比例下降，主要是由於本集團近期新簽大額訂單以國內訂單為主。

### 其他收入及收益

其他收入及收益由上年同期的人民幣198.8百萬元增加22.7%至本年度的人民幣243.9百萬元。詳細情況可見本集團綜合財務報表附註6。

### 其他開支

其他開支詳情如下：

	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
研發成本	149.0	168.9
有關經營租賃收入的開支	28.6	22.2
壞賬撥回	—	(12.4)
資產減值撥備	72.3	—
其他	1.7	1.5
	<b>251.6</b>	179.8

其他開支由上年同期的人民幣179.8百萬元增加39.9%至本年度的人民幣251.6百萬元。

### 銷售及分銷開支

銷售及分銷開支由上年同期人民幣74.5百萬元減少25.6%至本年度人民幣55.4百萬元，主要是由於國內疫情導致銷售及營銷活動減少。

### 行政開支

行政開支由上年同期的人民幣260.4百萬元減少0.7%至本年度的人民幣258.7百萬元，與去年水平相若。

## 管理層討論與分析

### 融資成本

融資成本由上年同期的人民幣76.9百萬元增加18.6%至本年度的人民幣91.2百萬元。詳細情況可見本集團綜合財務報表附註7。

### 所得稅開支

所得稅由截至2021年12月31日止年度的人民幣25.9百萬元減少15.4%至本年度的人民幣21.9百萬元，主要是由於本年度應稅溢利減少所致。

### 年內虧損

基於上述原因，本集團年內虧損由上年同期的人民幣92.8百萬元大幅增加1,189.7%至本年度的人民幣1,197.4百萬元。淨利率由截至2021年12月31日止年度的-1.5%，減少至本年度的-25.7%。

### 貿易應收款項及應收票據

本集團主要以信貸形式與客戶進行交易，通常要求預先付款。貿易應收款項不計息，信貸期為30至90天或有關合同的保留期。於2022年12月31日，本集團的貿易應收款項及應收票據總額為人民幣611.0百萬元，上年同期為人民幣857.7百萬元，下降約28.8%。

### 財務資源、流動資金及資本架構

於2022年12月31日，本集團之現金及銀行結餘為人民幣383.6百萬元，佔本集團之流動資產約7.8%（2021年12月31日：人民幣931.3百萬元，佔本集團之流動資產約15.6%）。

本集團本年度綜合現金流量表主要項目載列如下：

	截至12月31日止年度	
	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
經營活動現金流量淨額	-594.9	256.5
投資活動現金流量淨額	39.8	(4.4)
融資活動現金流量淨額	-2.8	217.3

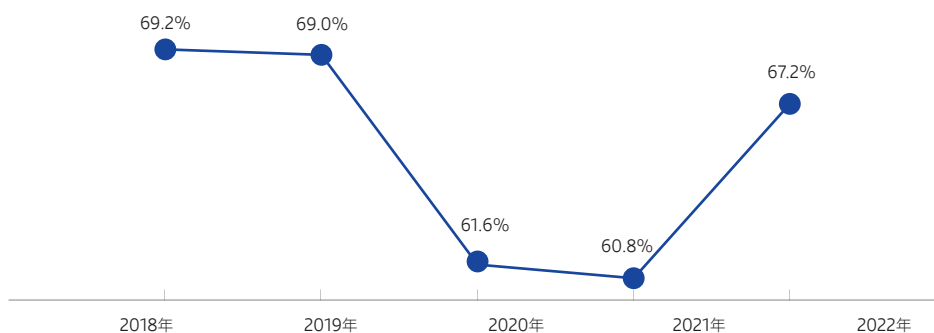
## 管理層討論與分析

於2022年及2021年12月31日，本集團已抵押及未抵押現金及銀行結餘包括下列款項：

	於12月31日	
	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
港元	5.7	14.2
美元	272.2	193.6
人民幣	602.2	1,327.5
沙特阿拉伯里亞爾	82.6	46.8
歐元	3.9	4.3
南非蘭特	1.7	1.9
阿聯酋迪拉姆	0.8	1.3
俄羅斯盧布	0.8	1.2

本集團的資產負債比率(定義為平均負債總額除以平均資產總額)列示如下。本集團的資產負債比率呈下降趨勢。本年度資產負債比率下降主要是由於本集團資產總額比例增加。

### 資產負債比率



## 管理層討論與分析

下表載列於2022年12月31日及2021年12月31日，本集團的計息銀行及其他借貸情況。於2022年12月31日，本集團的短期銀行借貸佔總銀行借貸的100.0%（2021年12月31日：100%）。

	於12月31日	
	2022年 人民幣百萬元	2021年 人民幣百萬元
即期		
須於一年內償還之銀行貸款		
— 有抵押	258.6	336.5
— 無抵押	249.6	100.0
長期銀行貸款即期部分 — 有抵押	679.1	736.5
	<b>1,187.6</b>	1,173.0

於2022年12月31日及2021年12月31日的銀行借貸均以人民幣計值。於2022年12月31日，銀行借貸人民幣1,087.5百萬元（2021年12月31日：人民幣1,173.0百萬元）按固定息率計息。

本集團的銀行及其他借貸實際利率介乎下列範圍：

截至2022年12月31日止年度	3.70%至5.88%
截至2021年12月31日止年度	2.60%至5.88%

下表載列於2022年12月31日及2021年12月31日，本集團的計息銀行及其他借貸基於已訂約但未貼現款項的到期日情況：

	須於 要求時	少於 3個月	3至 12個月 人民幣百萬元	超過1年	總計
2022年12月31日					
計息銀行及其他借貸	989.4	2.1	181.7	—	1,173.2
2021年12月31日					
計息銀行及其他借貸	747.3	90.7	344.8	—	1,182.8



## 管理層討論與分析

本集團能滿足自身的營運資金及其他資金要求，而該資金主要來自本集團經營業務所產生的現金及借貸。

於2022年12月31日後，本集團已成功與某銀行訂立補充信貸融資協議，以撤銷一項財務契諾（原財務契諾下，銀行有權按貸款協議條款所規定，要求即時償還本金金額人民幣678,000,000元，當中人民幣619,500,000元獲授的原定償還期為2023年12月31日之後）。因此，本集團已糾正被違反的契諾，而相關銀行貸款金額的還款期為2023年12月31日後的原還款期。

### 重大收購及出售事項

於2022年4月21日，本公司間接全資附屬公司惠生工程（中國）有限公司（「賣方」）與獨立第三方北京榕樹下物業管理有限公司（「買方」）訂立買賣協議，據此，賣方同意出售而買方同意以總代價人民幣40,000,000元購買一間位於中華人民共和國（「中國」）北京朝陽區的辦公室單位。

詳情請參閱本公司於2022年4月21日及2022年4月26日發佈之公告。有關交易已經於2022年7月26日完成。

除上文所披露者外，年內本集團並無重大收購及出售事項。

### 資本支出

本集團本年度的資本支出為人民幣13.9百萬元（2021年：人民幣43.5百萬元）。

### 外匯風險管理

本集團的業務交易主要以人民幣及美元進行。本集團所面臨的貨幣風險乃因以有關實體的相關的功能貨幣以外的貨幣列值的銀行結餘而產生。本集團已制定與外幣風險有關的外幣對沖政策，並嚴格恪守。

### 或然負債

- (1) 於2022年，惠生工程（中國）有限公司（「惠生工程中國」，本公司之全資附屬公司）的一名分包商於中國江蘇省泰興市人民法院向惠生工程就額外支付工程成本及自逾期支付工程成本產生之利息約人民幣680,000元提出索償。於2022年12月31日，惠生工程中國之若干銀行賬戶人民幣700,000元被泰興市人民法院凍結作財產保全。
- (2) 於2022年，惠生工程中國的一名分包商於中國江蘇省泰興市人民法院向惠生工程中國就額外支付工程成本及自逾期支付工程成本產生之利息約人民幣23,223,000元提出索償。

## 管理層討論與分析

- (3) 於2022年，惠生工程中國的一名分包商於中國泰興市人民法院向惠生工程中國就額外支付工程成本及自逾期支付工程成本產生之利息約人民幣4,108,000元提出索償。
- (4) 於2022年，江蘇惠生建設科技有限公司（「**江蘇惠生**」，本公司之全資附屬公司）的一名分包商於中國山東省東營市河口區人民法院向江蘇惠生就額外支付工程成本及違約金約人民幣3,559,000元提出索償。
- (5) 於2022年，江蘇惠生的一名分包商於中國江蘇省泰州市高港區人民法院向江蘇惠生就額外支付工程成本及違約金約人民幣1,954,000元提出索償。

於財務報表獲批准之日，就上述案件而言，惠生工程中國、江蘇惠生及各自的分包商已完成首次庭前證據交換及質證。

董事認為，已就案件(1)及案件(2)作出額外撥備。其他三宗案件並無依據，且基於現有證據及諮詢法律意見後，本集團預期支付額外付款索償的可能性較低。因此，董事認為毋須計提額外撥備。

### 資產抵押

於2022年12月31日，人民幣3,494.1百萬元之若干樓宇，未來數年就若干物業收取租金的權利以及若干項目的貿易應收賬款及應收票據，已作為本集團銀行信貸之抵押。

### 人力資源

於2022年12月31日，本集團共聘用1,370名員工（2021年12月31日：1,323名）。本集團定期根據市場慣例及員工的個人表現檢討員工的薪金和福利，並為合資格員工於中國繳納各項社會保險，以及於香港繳納強制性公積金計劃，並根據中國及香港的有關法律及法規，提供醫療保險、工傷保險、生育保險及失業保險，以及額外的商業意外和醫療保險。於本年度，本集團產生的員工成本（包括薪金、獎金、保險金及購股權計劃）總額為人民幣645.7百萬元（截至2021年12月31日止年度：人民幣661.5百萬元）。本集團於2022年12月20日採納的2022年購股權計劃作為員工對公司的貢獻鼓勵和回報。

# 董事及 高級管理人員



# 董事及 高級管理人員

## 執行董事

**周宏亮先生**，53歲，本公司執行董事及本集團行政總裁。彼於2013年9月10日起擔任執行董事，並於2022年12月31日獲委任為行政總裁。彼主要負責本集團日常管理、決策及戰略規劃。彼於1991年畢業於遼寧石油化工大學(前稱撫順石油學院)，2014年獲得中歐國際工商學院工商管理碩士學位，2006年獲中華人民共和國建設部頒發建築師資格，1991年至2002年在中石化寧波工程有限公司從事項目管理工作，2002年至2004年擔任上海賽科石油化工有限責任公司的乙烯項目團隊副經理。周先生於2005年1月加入本集團，出任惠生工程施工管理部經理，2008年1月獲委任為惠生工程副總經理，有超過30年的石化行業經驗。

周先生有權獲取董事袍金每月人民幣25,000元及額外薪酬每月人民幣175,000元(薪金須由董事會及本公司薪酬委員會每年檢討)，而彼亦有權收取董事會及本公司薪酬委員會按其工作表現及本公司盈利釐定的酌情花紅。周先生之薪酬乃參考其職務、職責及經驗以及當前市況而釐定。

**鄭世鋒先生**，55歲，本集團高級副總裁並於2020年9月1日獲委任為本公司執行董事，負責國內外項目執行。鄭先生於1990年畢業於合肥工業大學，主修焊接工藝與設備，獲工學學士學位。彼長期從事石油化工、煤化工行業工程項目管理工作，經驗豐富，具有高級工程師職稱，國家註冊機電工程專業一級建造師資格，中歐國際工商學院EMBA碩士。彼於1996年至

## 董事及高級管理人員

2004年擔任中國石化齊魯石油化工公司工程部項目經理。鄭先生於2004年加入本集團，先後擔任項目管理部副經理、總經理和本集團副總裁職位，曾分管本集團國內外項目執行、中東、非洲部分區域的國際業務工作。鄭先生是上海市國際服務貿易行業協會理事。鄭先生有超過30年的石化行業經驗。

### 非執行董事

**劉洪鈞先生**，50歲，於2020年2月19日加入本公司出任非執行董事，並於2021年2月5日獲委任為主席。彼先後於1996年及1999年自中國清華大學取得化學工程與工藝學士學位及化學工程碩士學位，並於2010年自中國中歐國際工商學院取得高層管理人員工商管理碩士學位。

劉先生於化學工程行業累積逾20年工作經驗。自1999年7月至2005年1月，彼任職於上海惠生化工工程有限公司（現稱惠生工程（中國）有限公司）並出任多個職位，包括工程師、副經理、項目一部經理及南京項目部經理。於2005年2月至2015年10月期間，劉先生任職於惠生（南京）化工有限公司（現稱南京誠志清潔能源有限公司）並出任多個職位，如項目管理部經理、副總經理、總經理、總裁及董事長。於2015年11月至2019年11月，劉先生出任惠生控股（集團）有限公司副

總裁。自2015年11月起，彼擔任惠生（中國）投資有限公司董事兼總裁。自2017年11月起，劉先生擔任惠生控股（集團）有限公司董事。自2019年12月起，彼擔任惠生控股（集團）有限公司總裁。自2020年1月起，劉先生擔任惠生（中國）投資有限公司董事長。惠生控股（集團）有限公司為本公司的控股股東，而惠生（中國）投資有限公司則為其主要營運附屬公司之一。目前，劉先生亦出任惠生控股（集團）有限公司若干其他附屬公司的董事。

### 獨立非執行董事

**李磊先生**，58歲，於2015年3月30日加入本公司出任獨立非執行董事。李先生自2021年4月起獲委任為格力博（江蘇）有限公司執行董事。李先生於逾25年的事業當中亦曾擔任多個高級財務職位，包括於2017年8月至2019年1月期間擔任廣東新勁剛新材料科技股份有限公司（一間中國創業板上市公司）獨立董事、於2007年10月至2009年10月擔任聖元國際集團（一間於納斯達克證券交易所上市的公司）的首席財務官、於2004年8月至2007年9月出任卡森國際控股有限公司（一間於聯交所上市的公司）副總裁及首席財務官、於2001年7月至2004年4月擔任鷹牌控股有限公司（一間於新加坡證券交易所上市的公司）的首席財務官及於1999年1月至2001年7月擔任英國Exel Plc韓國分部

## 董事及高級管理人員

的財務總監。李先生於1984年在北京理工大學取得管理與工程學學士學位、於1987年在中國人民大學取得經濟學碩士學位及於1992年在倫敦政治經濟學院取得會計及金融學碩士學位。彼亦為英國特許公認會計師公會資深會員。

**湯世生先生**，66歲，於2015年12月7日加入本公司出任獨立非執行董事。湯先生為經濟學博士，高級經濟師。湯先生於1978年9月獲湖南財經學院取錄，於1981年8月畢業後留校任教。於1988年8月至1994年7月期間，湯先生先後擔任中國建設銀行海南省分行國際業務部副總經理、海南省洋浦分行之分行行長。於1994年7月至1997年2月期間，湯先生先後擔任中國國際金融有限公司（現稱為中國國際金融股份有限公司）籌備組負責人及副總裁。於1997年2月至2009年9月期間，湯先生先後擔任中國信達信託投資公司副總裁、中國銀河證券有限責任公司（現稱為中國銀河證券股份有限公司）副總裁及宏源證券股份有限公

司（深圳證券交易所上市公司，股份代號：000562）董事長。湯先生於2009年9月至2012年6月期間出任北大方正集團有限公司高級副總裁；及於2010年10月至2012年6月期間出任方正資本控股股份有限公司董事長。湯先生於2012年3月至2018年10月歷任華多九州科技股份有限公司（前稱北京華多九州科技有限公司）（全國中小企業股份轉讓系統上市，股份代號：834567）監事、董事長、董事職務。湯先生於2013年12月至2019年7月期間擔任洲際油氣股份有限公司（前稱海南正和實業集團股份有限公司，上海證券交易所上市公司，股份代號：600759）獨立董事。湯先生自2013年11月起一直擔任中信銀行（國際）有限公司獨立董事。

湯先生於1981年8月畢業於湖南財經學院金融系專業。湯先生於1987年6月畢業於中國人民銀行總行金融研究所，獲經濟學碩士學位；並於2004年7月畢業於中國社會科學院研究生院，獲經濟學博士學位。

## 董事及高級管理人員

**馮國華先生**，54歲，於2015年12月28日加入本公司出任獨立非執行董事。馮先生於資訊科技及管理諮詢服務方面積逾27年經驗。馮先生兼具豐富國際及向跨國公司、國有企業及民營企業提供諮詢服務之經驗。

馮先生現時擔任上海家化聯合股份有限公司(股份代號：600315.SH)(該公司於上海證券交易所上市)獨立董事。

在出任該職位之前，馮先生彼於2020年11月至2022年3月擔任敏華控股有限公司(股份代號：01999.HK)執行董事及行政總裁，並於2016年4月至2020年9月擔任微軟(中國)(「**微軟**」)大中華地區企業服務部總經理。在加入微軟之前，他曾擔任IBM全球企業諮詢服務部之副總裁及高級合夥人。

馮先生於1990年畢業於中國科學技術大學，獲頒學士學位，主修經濟管理及副修電腦應用軟件。馮先生另於2009年完成哈佛商學院高級管理課程。

### 高級管理人員

**陳惠梅女士**，55歲，本集團副總裁，負責開發、規劃和製作公司的數字應用，並負責新能源業務部門。陳女士於1989年畢業於西安交通大學，獲化學及化工學士學位，具有高級工程師資格。1998年至2007年先後出任中石油蘭州石化工程公司項目經理、項目總監及技術管理部經理。陳女士於2007年加入本集團，先後出任惠生工程質量安全部副經理、技術管理部經理、研發中心經理、本集團副總裁職務，曾分管技術研發、工程設計、信息技術、質量安全。陳女士有30年的石化行業經驗，於2015年獲得香港中文大學EMBA碩士學位。

## 董事及高級管理人員

**李延生先生**，58歲，本集團總工程師，主要負責指導和引領惠生工程的技術發展，支持和參與惠生工程內部的技術研發。李先生畢業於青島化工學院，獲得有機化工學士學位，亦於2006年獲得上海交通大學安泰經濟與管理學院工商管理(工商管理碩士主要課程)證書，再於2010年獲得長江商學院高層管理教育課程證書。加入本集團前，李先生於1987年至2004年擔任山東齊魯石化工程有限公司副總工程師。李先生於2004年加入本集團，任職於惠生工程技術部，後於2005年

及2006年分別擔任惠生工程設計管理部及技術管理部的經理及副總工程師，於2008年擔任惠生工程總經理助理兼技術總監。自2017年起一直擔任惠生工程總工程師兼首席科學家。李先生亦屢獲獎項，包括於2010年獲中華全國工商業聯合會頒發科技進步一等獎及獲中國石油和化學工業聯合會頒發全國化工優秀科技工作者獎項，於2013年獲評中國石油和化工行業勘察設計大師稱號。於2018年獲評上海市勘察設計行業紀念改革開放40週年功勳人物提名獎。



# 董事會報告



# 董事會報告

本公司董事會(「**董事會**」)欣然呈列截至2022年12月31日止年度的本年報，連同本公司及其附屬公司(「**本集團**」)之經審核財務報表。

## 主要業務

本公司為一間投資控股公司。本集團的主要業務為化工EPC(即設計、採購及施工管理)服務。從可行性研究、諮詢服務、提供專有技術、設計、工程、原材料及設備採購與施工管理到維護及售後技術支援，本集團提供的一體化服務範圍廣泛，涵蓋整個項目週期。

## 業務概覽

### 本年度的概覽及表現

本集團業務的中肯審閱、使用財務關鍵表現指標作出的討論和分析及與對本集團有重大影響之主要利益相關方的關係敘述載於本報告業務概覽及管理層討論與

分析章節。本集團日後可能出現的業務發展載於本報告業務概覽一節。財政年度末後發生且對本集團有影響的重大事件詳情載於業務概覽一節及財務報表附註。

本集團業務、財務狀況或經營業績或會受多個風險及不確定因素影響。本集團面臨的主要風險及不確定因素詳情載於業務概覽一節及財務報表附註37。

## 環境政策及表現

本集團已按照GB/T 24001-2004/ISO14001:2004標準建立及實施環境管理體系，並通過第三方認證機構審核合資格後獲得環境管理體系認證證書。本集團嚴格遵守環保法律法規，積極推行「綠色工程」發展策略，通過控制工程設計及施工過程的不同階段，實現節能、減排及環保目標。在工程建設項目可行性研究、基礎設計(初步設計)、總體設計階段，本集團按照環境保護與節能相關設計規範要求，並釐定防治污染和

## 董事會報告

節能措施所需的投資。在工程項目施工階段，本集團通過採用防滲漏措施保護土壤；本集團通過對廢棄物分類、回收處理，充分利用可再生資源；本集團通過使用先進的材料管理系統優化施工方案，使計算更精準，從而減少材料浪費。

### 遵守相關法律及法規

本集團積極瞭解最新法規，以遵守法律法規。除上述者外，本集團遵守對本集團有重大影響之相關法律法規的詳情亦載於本報告業務概覽、管理層討論與分析及企業管治報告章節。該等審閱及討論屬董事會報告一部分。

本集團的環境、社會及管治（「**環境、社會及管治**」）事宜的進一步詳情將載於其稍後獨立刊發並將於本公司及聯交所網站可供查閱的環境、社會及管治報告中。

### 報告期後事項

於2022年12月31日後，本集團已與某銀行訂立補充信貸融資協議，以撤銷一項財務契諾（原財務契諾下，銀行有權按貸款協議條款所規定，要求即時償還本金額人民幣678,000,000元，當中人民幣619,500,000元獲授的原定償還期為於2023年12月31日之後）。因此，本集團已糾正被違反的契諾，而相關銀行貸款的還款期為2023年12月31日後的原還款期。

### 主要客戶及供應商

截至2022年12月31日止年度，本集團自五大供應商購買原材料採購總額佔本集團採購總額約14.4%。同期，本集團自單一最大供應商購買原材料採購額佔本集團採購總額約3.7%。

截至2022年12月31日止年度，我們五大客戶共佔我們總收益約68.0%。同期，我們來自單一最大客戶的收益佔總收益約19.2%。

於截至2022年12月31日止年度內，董事、其任何緊密聯繫人士或任何股東（據董事所知，擁有本公司5%以上已發行股本者）概無在任何我們的五大供應商或客戶中擁有任何權益。

# 董事會報告

## 附屬公司及聯營公司

本公司的附屬公司及本集團的聯營公司於2022年12月31日的詳情分別載於財務報表附註1及18內。

## 財務報表

本集團於截至2022年12月31日止年度的業績載於本年報第83至84頁的綜合損益及其他全面收益表內。

## 末期股息

董事會議決不擬宣派截至2022年12月31日止年度的末期股息(2021年：無)。

## 捐款

本集團在截至2022年12月31日止年度內並無作出捐款(2021年：無)。

## 物業、廠房及設備

本集團在年度內的物業、廠房及設備變動載於財務報表附註13內。

## 股本及購股權計劃

本公司的股本及購股權計劃詳情分別載於財務報表附註30及31及下文「購股權計劃」一段內。

## 儲備

本集團在截至2022年12月31日止年度內的儲備變動載於綜合權益變動表。本公司在截至2022年12月31日止年度內的儲備變動載於財務報表附註39內。

## 可供分派儲備

於2022年12月31日，本公司根據開曼群島公司法計算的可供分派儲備合共約為人民幣1,238,778,000元，包括股份溢價及留存盈利。

## 董事

本年度及截至本報告日期的董事為：

### 執行董事

周宏亮先生(行政總裁)<sup>(1)</sup>

閻少春先生(行政總裁)<sup>(2)</sup>

董華先生<sup>(3)</sup>

鄭世鋒先生

### 非執行董事

劉洪鈞先生(主席)

### 獨立非執行董事

李磊先生

湯世生先生

馮國華先生

附註：

(1) 周宏亮先生於2022年12月31日獲委任為行政總裁。

(2) 閻少春先生已於2022年12月31日辭任。

(3) 董華先生已於2022年8月2日辭任。

## 董事會報告

### 董事及高級管理層履歷

本公司董事及高級管理層履歷詳情載於本年報第34至38頁「董事及高級管理層」一節。

### 董事服務合約

各執行董事已與本公司訂立三年期服務合約，自各委任日期起生效，任何一方可按書面方式向對方提前不少於六個月發出通知終止合約。各非執行董事及獨立非執行董事已與本公司訂立委任書，自各委任日期起生效，初步為期三年，任何一方可按書面方式向對方提前不少於三個月發出通知終止合約。

所有董事均應至少每三年在股東週年大會輪席告退及膺選連任一次，其後將續任直至根據服務合約／委任書條款終止為止。

根據本公司的章程細則第108條，鄭世鋒先生及馮國華先生將會在本公司應屆股東週年大會輪值告退，並將合資格及願意膺選連任。

鄭世鋒先生及馮國華先生概無與本公司或其任何附屬

公司訂立於一年內終止即須作出賠償（一般法定賠償除外）的未到期服務合約。

### 薪酬政策

本公司設有正式及具透明度的政策以釐定個別董事及僱員的薪酬待遇。董事會相信吸引、激勵及挽留技術熟練與經驗豐富人員，對本集團長期成功發展屬重大意義。集團定期根據市場慣例及員工的個人表現檢討員工的薪金及福利。

經本公司股東於股東大會上批准，董事會獲授權釐定董事酬金（包括董事袍金）。其他酬金則由董事會就董事之職務、責任及表現及集團的業績而定。其中薪酬委員會負責（其中包括）(i) 對董事及本公司的高級管理人員的薪酬待遇及其整體的利益進行評核、檢討及向董事會提出建議、(ii) 因應董事會所訂企業方針及目標而檢討及批准管理層的薪酬建議、(iii) 獲董事會授責任釐定個別執行董事及高級管理人員的薪酬待遇，或向董事會建議個別執行董事及高級管理人員的薪酬待遇（包括實物利益、退休金權利及賠償金額）、(iv) 就非執行董事的薪酬向董事會提出建議及(v) 迎合本公司的情況讓其可以提供及保持其具競爭力及吸引力的整體福利以徵募及挽留高品質的董事會層面的人才。

## 董事會報告

董事及本集團五名最高薪酬人士的薪酬詳情載於本報告綜合財務報表附註9。

本集團本年度內僱員薪酬及薪酬政策回顧載於本報告第32頁「管理層討論及分析」一節。

### 獨立非執行董事的獨立性

本公司已收到各獨立非執行董事根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)第3.13條遞交的有關其獨立性的年度確認書。本公司認為，根據上市規則所載的指引，所有獨立非執行董事均為獨立。

### 購買本公司證券的權利

除下文「購股權計劃」一節所披露者外，本公司或其任何控股公司或附屬公司或其任何同系附屬公司於年內任何時間或年末概無參與訂立任何安排，讓本公司董事或主要行政人員或彼等各自之聯繫人士(定義見上市規則)擁有任何權利認購本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例(「**證券及期貨條例**」))之證券或藉購入本公司或任何其他法人團體之股份或債券而獲取利益。

### 董事所佔交易、安排及合約權益

除下文「關連交易」一節所披露者外，於年終時或年度內任何時間，本公司或其任何附屬公司、控股公司或同系附屬公司概無訂立任何與本集團業務有關且本公司董事及／或其任何關連實體直接或間接擁有重大權益的重要交易、安排或合約，且本公司或其任何附屬公司概無與本公司控股股東或其附屬公司訂立重要合約。

### 董事於競爭業務的權益

於本報告日期，本公司董事、本公司旗下附屬公司之董事或彼等各自之聯繫人士概無在任何與本公司及其附屬公司業務構成競爭或可能構成競爭(不論直接或間接)之業務中擁有權益，並須根據上市規則之規定予以披露。

### 管理合約

於本年度內，概無訂立或存在任何與本公司整體或大部分業務有關之管理及行政工作合約。

## 董事會報告

### 董事及最高行政人員於股份、相關股份及債券的權益及淡倉

於2022年12月31日，本公司之董事或最高行政人員於本公司及其相關法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份、相關股份或債券中擁有根據證券及期貨條例第352條須由本公司置存的登記冊所紀錄的權益及淡倉；或根據上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）而通知本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

#### (a) 本公司普通股（「股份」）好倉

董事名稱	公司／ 集團公司名稱	身份／權益性質	股份數目 <sup>(1)</sup>	股權概約 百分比
周宏亮	本公司	實益擁有人	3,250,000(L)	0.08%
鄭世鋒	本公司	實益擁有人	2,250,000(L)	0.06%
劉洪鈞	本公司	實益擁有人	1,000,000(L)	0.02%

附註：

(1) 字母「L」指有關人士的股份好倉。

#### (b) 相關股份好倉 — 購股權

下列董事於可認購股份的購股權中擁有個人權益：

姓名	授出日期	行使期	購股權數目					每股 行使價 (港元)
			於2022年 1月1日 的餘額	於本年度內 已授出	於本年度內 已行使	於年內 取消	於2022年 12月31日 的餘額	
李磊	2017年11月14日	2018年11月15日至 2022年11月14日	1,000,000	-	-	1,000,000	-	1.744
湯世生	2017年11月14日	2018年11月15日至 2022年11月14日	1,000,000	-	-	1,000,000	-	1.744
馮國華	2017年11月14日	2018年11月15日至 2022年11月14日	1,000,000	-	-	1,000,000	-	1.744

## 董事會報告

除上文所披露者外，於2022年12月31日，本公司之董事或最高行政人員概無於本公司或其任何相關法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份或債券中擁有根據證券及期貨條例第352條須由本公司置存的登記冊所紀錄的權益或淡倉，或根據標準守則而通知本公司及聯交所之權益或淡倉。

### 購股權計劃

#### 2012年購股權計劃

本公司股東於2012年11月30日通過決議案採納一項2012年購股權計劃(「**2012年購股權計劃**」)。2012年購股權計劃將於董事會通知的期間生效，惟該期間自其採納日期起計不得超過10年。2012年購股權計劃於2022年11月29日屆滿。

2012年購股權計劃旨在吸引及留聘傑出人員，為本集團僱員、董事、諮詢人及顧問提供額外獎勵及推動本集團的業務。根據2012年購股權計劃，董事會可向本集團任何合資格人士，即全職或兼職僱員、董事、諮詢人或顧問授出購股權，以認購股份。於接納購股權時，承授人須向本公司支付1.00港元作為獲授購股權的代價。

因行使根據2012年購股權計劃及本公司任何其他計劃已授出但尚未行使的所有購股權而可能發行的股份數目最多不得超過本公司不時已發行股本的30%。在遵

守上述限制情況下，董事會可根據購股權計劃授出購股權，惟因行使根據2012年購股權計劃及任何其他計劃將授出的所有2012年購股權而可能發行的股份數目，合共不得超過本公司於股份開始在聯交所主板買賣當日已發行股本的10%(「**2012年計劃授權限額**」)(即400,000,000股股份)。於2012年購股權計劃屆滿及採納2022年購股權計劃(定義見下文)後，於2022年12月31日，因行使根據本公司購股權計劃已授出或將予授出的購股權而可能發行的股份總數為407,376,780股，相當於本公司於本報告日期已發行股本約10%。計算2012年計劃授權限額時不會計入根據2012年購股權計劃失效的購股權。除非於股東大會經股東批准，否則因行使各合資格人士獲授的購股權(包括已行使、已註銷及未行使的購股權)而已發行及將發行的股份總數於任何12個月期間不得超過本公司相關類別已發行證券的1%。

行使購股權而認購每股股份應付的價格須由董事會釐定，且不得低於以下較高者：

- (i) 於授出日期聯交所每日報價表上所示股份在聯交所的收市價；
- (ii) 緊接授出日期前五個營業日聯交所每日報價表上所示股份在主的平均收市價；及
- (iii) 股份的面值。



## 董事會報告

購股權持有人可根據2012年購股權計劃的條款於行使期間(即授出購股權後董事會通知各購股權持有人的期間,惟自授出相關購股權當日起計,不得超過10年)隨時行使全部或部分購股權。於授出購股權時,該等購股權之條款及條件亦將予以列明,該等條款及條件可能包括必須於購股權行使前達成的表現條件、可行

使購股權前必須持有的最短期間、歸屬條件(如有)、失效條件及董事會釐定且與2012年購股權計劃或上市規則相關規定不相悖的其他條文。

下表披露本年度內根據2012年購股權計劃授出的發行在外購股權:

類別	授出日期	行使期	購股權數目					每股 行使價 港元	
			於2022年 1月1日 的餘額	於年內 已授出	於年內 已行使	於年內 失效/沒收	於年內 註銷		於2022年 12月31日 的餘額
執行董事 <sup>(5)</sup>	2021年4月1日 <sup>(1)</sup>	2022年4月1日至 2027年3月31日 <sup>(2)</sup>	30,000,000	-	-	24,000,000	6,000,000	-	0.459
獨立非執行董事 <sup>(6)</sup>	2017年11月14日 <sup>(3)</sup>	2018年11月15日至 2022年11月14日 <sup>(4)</sup>	3,000,000	-	-	3,000,000	-	-	1.744
僱員	2017年11月14日 <sup>(3)</sup>	2018年11月15日至 2022年11月14日 <sup>(4)</sup>	104,137,500	-	-	103,175,000	962,500	-	1.744
<b>總計</b>			<b>137,137,500</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>130,175,000</b>	<b>6,962,500</b>	<b>-</b>	

附註:

1. 股份緊接購股權於2021年4月1日授出前的收市價為0.44港元。
2. 已授出購股權(「已授出購股權」)將按照歸屬時間表歸屬予承授人如下:(i)於2022年4月1日,已授出購股權總數的20%;(ii)於2023年4月1日,已授出購股權總數的20%;(iii)於2024年4月1日,已授出購股權總數的20%;(iv)於2025年4月1日,已授出購股權總數的20%;及(v)於2026年4月1日,已授出購股權總數的20%。購股權一經歸屬,可累積行使。
3. 股份緊接購股權於2017年11月14日授出前的收市價為1.74港元。

4. 已授出購股權將按照歸屬時間表歸屬予承授人如下:(i)於2018年11月14日,已授出購股權總數的25%;(ii)於2019年11月14日,已授出購股權總數的25%;(iii)於2020年11月14日,已授出購股權總數的25%;及(iv)於2021年11月14日,已授出購股權總數的25%。購股權一經歸屬,可累積行使。
5. 閻少春先生已於2022年12月31日辭去執行董事及行政總裁職位。
6. 授予獨立非執行董事的購股權詳情,於上文「董事及最高行政人員於股份、相關股份及債券的權益及淡倉」一節披露。

## 董事會報告

購股權於授出日的公允價值及採用的會計準則及政策詳情載於財務報表附註31。於2022年12月31日，根據2012年購股權計劃已授出及尚未行使的購股權所涉及的股份總數為零。除上文所披露者外，截至2022年12月31日止年度，2012年購股權計劃項下並無購股權授權、註銷或失效。

### 2022年購股權計劃

本公司股東於2022年12月20日通過決議案採納一項購股權計劃（「**2022年購股權計劃**」）。2022年購股權計劃將自採納日期起計十年期間內生效及有效。於本公告日期，2022年購股權計劃的剩餘期限約為九年零九個月。

2022年購股權計劃旨在吸引及挽留傑出人員，為本集團僱員及董事提供額外獎勵及推動本集團的業務。根據2022年購股權計劃，董事會可向本公司或任何附屬公司的僱員（無論是全職或兼職）或董事（「**合資格人士**」）提供授出認購購股權，認購數量由董事會釐定。

就根據2022年購股權計劃授出的所有購股權以及本公司任何其他計劃授出的任何購股權或獎勵可發行的股份數目上限合共不得超過2022年購股權計劃獲採納日期已發行股份總數的10%（「**2022年計劃授權限額**」），

即407,376,780股股份。因此，於2022年12月31日，因行使根據2022年購股權計劃及任何其他計劃已授出或將予授出的購股權而可能發行的股份總數為407,376,780股，相當於本公司於本報告日期已發行股本約10%。根據2022年購股權計劃失效的購股權不會計入2022年計劃授權限額內。除非股東於股東大會上批准，否則無授出予任何合資格人士購股權，倘行使，會導致於截至有關購股權要約日期（包括該日）止12個月期間根據2022年購股權計劃項下授出的所有購股權以及於任何其他計劃項下授出該等合資格人士的任何購股權或獎勵（不包括任何失效的購股權及獎勵）所涉及的已發行及將發行的股份數目合共超過該日期已發行股份的1%。

購股權要約可於董事會決定並通知有關合資格人士的有關期間（由要約日期起（包括該日）計30日內）供接納。該期間不被接納的購股權要約將告失效。於接納所授出的購股權時須支付1.00港元，而該款項將不予退還，且不應視為行使價的部分款項。

## 董事會報告

購股權行使價須由董事會釐定及通知購股權持有人，不得低於下列最高者：

- (i) 股份於購股權要約日期(須為交易日)於聯交所每日報價表上所示的收市價；
- (ii) 股份於緊接購股權要約日期(須為交易日)前五個交易日於聯交所每日報價表上所示的平均收市價；及
- (iii) 股份的面值。

向購股權持有人歸屬任何購股權須根據任何歸屬時間表及／或於購股權要約中訂明的歸屬條件達成時落實(視乎情況而定)。購股權歸屬期不得少於12個月。然而，倘獲授購股權的合資格人士為僱員，則可根據2022年購股權計劃所載若干情形就有關購股權釐定較短的歸屬期。

任何已歸屬而未失效的購股權於達成條件或董事會按其全權酌情決定豁免條件後，可於購股權要約獲接納起隨時行使。任何尚未行使的購股權於購股權期限屆滿後將告失效，而該期限由董事會釐定，且不得超過

購股權要約日期起計十年或聯交所根據所獲授豁免按其酌情決定可能允許的有關更長期限。

購股權應受董事會可能確定並在購股權要約中指定的條款和條件(如有)的約束，包括任何歸屬時間表及／或條件，任何購股權在行使前必須持有的最低期限及／或本公司及／或購股權持有人在行使購股權前需要達到的任何業績目標。

2022年購股權計劃主要條款的進一步詳情載於本公司日期為2022年12月5日的通函。

於2022年12月20日(即2022年購股權通過日)至2022年12月31日期間，本公司未根據2022年購股權計劃授出或同意授出任何購股權。

## 董事會報告

## 主要股東及其他人士擁有股份和相關股份的權益及淡倉

於2022年12月31日，根據記載於本公司根據證券及期貨條例第336條須存置之登記冊，下列人士（本公司董事或最高行政人員除外）於本公司股份或相關股份中擁有權益或淡倉：

名稱／姓名	公司／		直接或間接	
	集團公司名稱	身份／權益性質	持有的股份數目 <sup>(1)</sup>	股權概約百分比
惠生工程投資有限公司 （「惠生投資」）	本公司	實益擁有人	3,088,782,146(L)	75.82%
惠生控股(集團)有限公司 （「惠生控股」）	本公司	受控制法團權益	3,088,782,146(L)	75.82%
華邦松先生 <sup>(3)</sup>	本公司	受控制法團權益	3,088,782,146(L)	75.82%
黃幸女士 <sup>(4)</sup>	本公司	配偶權益	3,088,782,146(L)	75.82%

附註：

- (1) 字母「L」指有關人士之股份好倉。
- (2) 惠生投資的唯一股東惠生控股視為或當作擁有惠生投資所擁有該等股份的權益。
- (3) 惠生控股的唯一股東華邦松先生視為或當作擁有惠生控股所實益擁有該等股份的權益。
- (4) 黃幸女士為華邦松先生之配偶。根據證券及期貨條例，黃幸女士視為擁有與華先生所擁有相同股份數目的權益。

除上文所披露者外，於2022年12月31日，概無其他人士（董事及本公司主要行政人員除外）於股份或相關股份中，擁有或被視為擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部須向本公司披露或根據證券及期貨條例第336條須載入該條所指登記冊內或知會本公司的權益或淡倉。

## 關連交易

根據上市規則第14A.07(1)條，本公司控股股東華邦松先生（「華先生」）為本公司關連人士。

## 董事會報告

華先生全資擁有的惠生控股持有惠生投資全部股權，惠生投資於本報告日期擁有本公司約75.82%股權，因此，根據上市規則，惠生投資為本公司控股股東兼關連人士。

惠生(中國)投資有限公司(「**惠生(中國)投資**」)為惠生控股的間接全資附屬公司。因此，根據上市規則，惠生(中國)投資為華先生的聯繫人士，因此為本公司的關連人士。

惠生工程(中國)有限公司(「**惠生工程**」)為本公司的間接全資附屬公司。

上海惠生海洋工程有限公司(「**上海惠生海洋**」)是惠生控股的間接附屬公司。因此，根據上市規則，上海惠生海洋為華先生的聯繫人士及本公司的關連人士。

惠生(泰州)新材料科技有限公司(「**惠生泰州**」)為惠生控股間接全資擁有附屬公司。因此，根據上市規則，惠生泰州為華先生之聯繫人及本公司關聯方。

惠生投資(香港)有限公司(「**惠生投資(香港)**」)為惠生控股的間接全資附屬公司，因此，根據上市規則，惠生投資(香港)為華先生的聯繫人及本公司的關連人士。

Wison USA, LLC (前稱Wison Petrochemicals (NA), LLC) 為本公司的間接全資附屬公司。

惠生控股及其附屬公司於本報告統稱為惠生集團。

### 一次性關連交易

下述交易乃本集團於截至2022年12月31日止年度訂立的一次性關連交易：

#### 1. 惠生泰州POE中試EPC合同

於2021年8月25日，惠生工程與惠生泰州訂立POE中試EPC合同(「**惠生泰州POE中試EPC合同**」)，據此，惠生泰州委聘惠生工程為其中國江蘇省泰興經濟開發區POE中試項目之EPC總承包商。惠生泰州須就惠生泰州POE中試EPC合同向惠生工程支付的總合同價預計為人民幣19,937,000元，當中包括償付惠生工程所產生的工程成本以及惠生泰州須向惠生工程支付的設計費、項目管理費及酬金。此外，根據惠生泰州POE中試EPC合同，惠生工程將有權獲得惠生泰州就實際節省的成本、高效交付工程及確保工程安全支付的若干獎金。預期有關獎金總額將不多於人民幣2,000,000元。因此，預期惠生工程根據惠生泰州POE中試EPC合同應收總金額將為人民幣21,937,000元。根據惠生泰州POE中試EPC合同惠生泰州須向惠生工程支付的最終總金額視

## 董事會報告

乎惠生工程所產生的實際工程成本而定，從而將影響須向惠生工程支付的最終酬金及工程成本相關獎金，以及惠生工程有權獲得的獎金總額。截至2022年12月31日止年度，本集團就該項目確認的相關收入為人民幣412,000元。

惠生泰州POE中試EPC合同項下擬進行之關連交易於2021年8月25日公佈。

### 2. 頂面工程設計合同

於2022年11月16日，惠生工程與上海惠生海洋訂立頂面模塊工程設計合同（「**頂面工程設計合同**」），據此，上海惠生海洋委聘惠生工程就Marine XII剛果LNG項目進行頂面模塊工程設計。頂面工程設計合同自2022年8月8日起生效。上海惠生海洋須就頂面工程設計合同向惠生工程支付的總合同價上限目前預計不會超過人民幣45,000,000元，當中包括(i)上海惠生海洋應付惠生工程的設計費用及(ii)惠生工程所產生的實付開支。根據頂面工程設計合同，上海惠生海洋須向惠生工程支付的最終總金額取決於(a)惠生工程所產生的實際勞務成本，該成本將影響最終設計費用的金額，及(b)惠生工程所實際產生的實

付開支。本公司預期惠生工程根據頂面工程設計合同對應收總金額進行任何可能的向上調整，最終應收總金額不會超過人民幣45,000,000元。

截至2022年12月31日止年度，本集團根據頂面工程設計合同確認的相關收入金額為人民幣6,945,000元。

頂面工程設計合同項下的關連交易於2022年11月16日宣佈。

### 3. 委託擔保協議

於2022年12月22日，惠生工程（作為委託擔保人）及惠生控股（作為擔保人）訂立委託擔保協議（「**委託擔保協議**」），內容有關惠生控股為惠生工程提供以Zapsibneftekhim LLC為受益人的母公司擔保（「**擔保**」），為惠生工程履行其與Zapsibneftekhim LLC訂立的若干工程設計、採購及現場服務合約所產生的義務提供保證。根據委託擔保協議，惠生工程向惠生控股支付擔保費，擔保費按擔保所述的擔保責任本金總額的0.5%年利率計算。擔保費率參照擔保的年化費率及成本釐定。最高擔保費為人民幣30,150,000元。委託擔保協議的年期於2023年1月1日開始，並於2028年12月31日屆滿。

## 董事會報告

截至2022年12月31日止年度，惠生工程根據委託擔保協議應支付的擔保費用金額為人民幣10,000,000元。

委託擔保協議項下的關連交易於2022年12月22日宣佈。

### 持續關連交易

於截至2022年12月31日止財政年度，所有持續關連交易（「該等持續關連交易」）並無超逾其各自的年度上限：

#### 1. 2020年物業租賃框架協議

惠生工程向惠生（中國）投資及上海惠生海洋出租位於中國上海浦東新區中科路699號的若干物業（「惠生綜合樓」）。本集團亦就租約項下之物業向惠生（中國）投資及上海惠生海洋提供物業管理服務作為辦公室用途。就此，惠生工程與惠生（中國）投資及上海惠生海洋訂立多份協議，包括日期為2018年12月14日之物業租賃協議、日期為2019年2月28日之物業租賃協議、日期為2019年6月21日之物業租賃協議、日期為2019年12月16日之物業租賃協議及相關補充協議（統稱「現有協議」）。於2020年6月30日，惠生工程與惠生控股訂立物業租賃框架協議（「2020年物業租

賃框架協議」），據此，惠生工程可根據2020年物業租賃框架協議之主要條款不時向惠生控股及其附屬公司以及惠生控股及／或其附屬公司可於其股東大會控制行使30%或以上投票權及／或可控制其董事會大部份成員組成之任何公司（統稱「惠生控股實體」）出租位於惠生綜合樓之物業及就該等物業提供物業管理服務。2020年物業租賃框架協議涵蓋並規管所有現有協議以及惠生工程（作為業主）與相關惠生控股實體（作為租戶）於協議年期內就租賃位於惠生綜合樓之物業及就該等物業提供物業管理服務而訂立之任何未來租賃安排下之訂約方之租賃關係。

2020年物業租賃框架協議項下之租金將參考現行市價釐定。該等應付租金將不低於惠生工程於訂立租賃安排及實施協議時就可資比較物業自獨立第三方租戶所收取之租金。物業管理費將不時參考適用之中國法律及法規釐定。該等物業管理費將不低於惠生工程於訂立租賃安排及實施協議時就提供可資比較物業管理服務自獨立第三方所收取之費用。因各租賃物業之實際使用情況而產生之公用設施費用將不時參考相關政府部門、物業管理協議及物業管理公約訂明之價格釐定。會議設施之收費將參考市價釐定，且將不低於惠生

## 董事會報告

工程向獨立第三方收取之金額。2020年物業租賃框架協議已將於2022年12月31日屆滿，而於截至2022年12月31日止年度，其項下擬進行之交易分別受限於年度上限及人民幣44,400,000元。

本公司於2020年6月30日公佈2020年物業租賃框架協議。

截至2022年12月31日止年度，根據2020年物業租賃框架協議應付惠生工程之租金、物業管理費、公用設施費用及會議設施費用總額為人民幣28,441,000元。

於2022年12月22日，惠生工程與惠生控股（為其本身及代表惠生控股實體）訂立了新物業租賃框架協議（「**2023年物業租賃框架協議**」），以重續2020年物業租賃框架協議。根據2020年物業租賃框架協議的類似條款，2023年物業租賃框架協議涵蓋並規管惠生工程（作為業主）與相關惠生控股實體（作為租戶）於協議年期內就租賃位於惠生綜合樓之物業及就該等物業提供物業管理服務而訂立之任何未來租賃安排下之訂約方之租賃關係。2023年物業租賃框架協議自2023年1月1日

起至2025年12月31日止屆滿，為期三年，而於截至2023年、2024年及2025年12月31日止三個年度，其項下擬進行之交易將分別受限於年度上限人民幣41,000,000元、人民幣45,000,000元及人民幣48,000,000元。

2023年物業租賃框架協議已於2022年12月22日宣佈。

### 2. 服務協議

於2018年6月7日，惠生投資（香港）與Wison USA, LLC訂立一份服務協議（「**服務協議**」），據此，Wison USA, LLC將就惠生投資（香港）現有及擬定業務，向其提供油氣及石化範疇之諮詢、營銷及新業務發展服務。服務協議由2018年6月7日起為期一年，並可自動延續一年，除非協議雙方終止協議。該服務協議已獲延續，由2021年6月7日起為期一年。應付予Wison USA, LLC之費用乃根據提供服務所投入之時間釐定，並按每小時218.75美元的費率收取，加實報實銷開支。根據服務協議應付予Wison USA, LLC的費用年度上限為617,000美元。該費用應每月以現金支付。截至2022年12月31日止年度，本集團並無就服務協議確認任何收益。



## 董事會報告

### 3. 工程建造服務框架協議

本公司與上海惠生海洋於2020年10月30日訂立工程建造服務框架協議(「**新工程建造服務框架協議**」)，據此，上海惠生海洋集團(即上海惠生海洋及其附屬公司及聯營公司)的相關成員公司可不時根據工程建造服務框架協議的原則與本集團相關成員公司就工程建造服務框架協議項下擬進行之交易訂立個別協議。根據工程建造服務框架協議，上海惠生海洋集團將提供模塊化預製及工程建造服務。工程建造服務框架協議之年期自2021年1月1日起至2023年12月31日止，為期三年。工程建造服務框架協議項下擬於截至2021年、2022年及2023年12月31日止三個年度各年進行之合同金額受限於年度上限人民幣1,750,000,000元。工程建造服務框架協議項下各特定項目的定價及條款，應在日常及一般業務過程中按正常商業條款及公平原則釐定。

本公司於截至2022年12月31日止年度簽訂的合約總額為人民幣122,321,000元，而截至2022年

12月31日止年度本公司就該合同總額所發生的採購成本合共為人民幣77,308,000。

本公司於2020年10月30日公佈工程建造服務框架協議，而該協議於2020年11月30日舉行的股東特別大會上獲本公司獨立股東批准。

### 4. 2020年惠生控股服務協議

於2020年1月23日，本公司與惠生控股訂立服務協議(「**2020年惠生控股服務協議**」)，據此，本集團將就惠生集團之業務營運向惠生集團提供油氣及石化範疇之諮詢、營銷及新業務發展服務(統稱「**集團服務**」)，而惠生集團將向本集團提供信息科技服務以及法律及合規服務(統稱「**惠生集團服務**」)。2020年惠生控股服務協議之年期於2020年1月23日開始，並已於2022年12月31日屆滿。2020年惠生控股服務協議項下惠生集團向本集團應付之費用以及本集團應付惠生集團之費用乃根據獲指派之合資格人員提供相關服務所投入之時間及經參考有關合資格人員薪酬市

## 董事會報告

價後釐定之時薪釐定，另加實報實銷開支以及實際產生之一般及行政開支。費用須每季以現金支付。截至2022年12月31日止年度，本集團根據2020年惠生控股服務協議從惠生集團應收費用之年度上限為人民幣30,000,000元，而截至2022年12月31日止年度，本集團根據2020年惠生控股服務協議向惠生集團應付費用之年度上限分別為人民幣21,780,000元。截至2022年12月31日止年度，本集團確認來自惠生集團的服務費收益為人民幣11,498,000元，而本集團因惠生集團而招致的服務費成本為人民幣5,462,000元。

本公司於2020年1月23日公佈2020年惠生控股服務協議。

於2022年12月22日，本公司與惠生控股訂立新服務協議（「**2023年服務協議**」），以重續2020年惠生控股服務協議。根據2020年惠生控股服務協議的類似條款，本集團將向惠生控股提供集團服務，而惠生集團將根據2023年惠生控股服務協議向本集團提供惠生集團服務。截至2023年、2024年及2025年12月31日止年度，本集團根據2023年服務協議從惠生集團應收費用之年度上限分別為人民幣20,000,000元、人民幣20,000,000元及人民幣20,000,000元。截至2023年、2024年及2025年12月31日止年度，本集團根據服務協議向惠生集團應付費用之年度上限分別為人民幣18,000,000元、人民幣19,800,000元及人民幣21,780,000元。

2023年惠生控股服務協議已於2022年12月22日宣佈。

獨立非執行董事認為，本集團所進行的持續關連交易均：

- (i) 於日常及一般業務過程中訂立；
- (ii) 按照一般商業條款進行；及
- (iii) 根據有關交易的協議條款進行，而交易條款公平合理，並且符合本公司股東整體利益。

此外，董事會已聘用本公司核數師根據香港會計師公會頒佈的香港監證業務準則第3000號「審核或審閱歷史財務資料以外的監證業務」及參照執業附註第740號「關於香港上市規則所述持續關連交易的核數師函件」，就本集團持續關連交易作出報告。核數師已發出無保留意見函件，載有其根據上市規則第14A.56條就上述持續關連交易的發現及結論。

本公司已向聯交所提供於截至2022年12月31日止年度本集團持續關連交易有關的核數師函件副本。

## 董事會報告

本集團截至2022年12月31日止年度的關聯方交易詳情載於財務報表附註32。於截至2022年12月31日止年度，附註32(a)(i)、32(a)(ii)、32(a)(iii)、32(a)(iv)、32(a)(v)、32(a)(vii)及32(a)(viii)所列之若干關聯方交易被視為上市規則第14A章項下本集團之持續關連交易或關連交易。

就於截至2022年12月31日止年度訂立之關連交易及持續關連交易而言，本公司已遵守上市規則規定的披露要求。

### 權益掛鈎協議

除上文「購股權計劃」一節所披露及2012年購股權計劃及2022年購股權計劃外，本公司於年內並無訂立與權益掛鈎協議。

### 優先選擇權

儘管開曼群島法例並無對優先選擇權設定任何限制，惟本公司組織章程細則並無有關權利條文。

### 購買、出售或贖回上市證券

截至2022年12月31日止年度，本公司及其附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

### 五年財務概要

本集團前五個財政年度業績以及資產及負債之概要載於本報告第6至7頁。

### 銀行及其他貸款

本集團於2022年12月31日的銀行及其他貸款詳情載於財務報表附註27。

### 薪酬政策

本公司深知獎勵及留聘其僱員的重要性。本集團向其僱員提供具競爭力的薪酬及獎金，並為其支付多種社會福利供款，該等供款將為僱員提供退休福利、養老保險、醫療保險、失業保險、住房公積金、工傷保險及生育保險等福利。本公司亦以購股權計劃形式向合資格僱員提供長期激勵計劃，有關詳情載於上文「購股權計劃」一段。

### 員工退休福利

本集團的員工退休福利詳情載於財務報表附註3。

# 董事會報告

## 獲准許的彌償條文

根據本公司組織章程細則，本公司董事、秘書及其他高級職員可就彼等於履職過程中引致的所有責任獲本公司以資產進行彌償，而免受任何損害。本公司已為本公司董事及高級職員已就本公司董事、秘書及其他高級職員可能承擔之法律訴訟責任適當投保。

## 公眾持股量

本公司已取得聯交所之豁免同意根據上市規則第8.08(1)(d)條接受我們已發行股本總額21.87%的較低公眾持股量百分比。

截至本報告日期，基於公開予本公司查閱之資料及據董事所知悉，本公司一直維持聯交所同意之最低公眾持股量。

## 審核委員會

審核委員會已與管理層審閱本集團所採納會計原則及政策，並商討本集團內部監控及財務報告等事宜。審核委員會已經審閱和討論截至2022年12月31日止年度之年度業績。

## 核數師

財務報表已由安永會計師事務所審核，該核數師將任滿告退，並將合資格及願意在本公司應屆股東週年大會膺選續聘。

承董事會命

**周宏亮**

執行董事兼行政總裁

香港，2023年3月28日

# 企業管治 報告



# 企業管治報告

董事會致力維持高企業管治常規及商業道德標準，並堅信此舉對改善本集團效能及表現以及維護股東權益至關重要。董事會不時檢討本公司的企業管治常規，以達致持份者的期望及符合日趨嚴謹的監管規定，以及實踐其對堅守良好企業管治的承諾。下文載列截至2022年12月31日止年度本公司採納的企業管治原則。

截至2022年12月31日止年度，本公司一直遵守上市規則附錄14第2分部所載的《企業管治守則》（「**該守則**」）的適用守則條文。

## 董事會

董事會負責透過指導及監督本公司事務，促進本公司之成功。董事會擁有管理及從事本公司業務的一般權力。董事會將日常經營及管理權力授權予本公司管理

層負責，管理層將執行董事會釐定的策略及指引。

## 執行董事

周宏亮先生 (行政總裁)  
鄭世鋒先生

## 非執行董事

劉洪鈞先生 (主席)

## 獨立非執行董事

李磊先生  
湯世生先生  
馮國華先生

董事履歷資料載於本報告第34至38頁「董事及高級管理層」一節。

根據上市規則，董事名單（按類別劃分）亦於本公司不時刊發的所有企業通訊中披露。根據上市規則，所有企業通訊中均須明確列出獨立非執行董事。

## 企業管治報告

董事彼此之間並無任何財務、業務、家族或其他實質／相關關係。

周宏亮先生已與我們訂立服務合同，自2022年9月10日起為期三年，直至其中一方發出不少於六個月的書面通知終止合同。鄭世鋒先生已與我們訂立服務合同，自2020年9月1日起為期三年，直至其中一方發出不少於六個月的書面通知終止合同。劉洪鈞先生已與本公司訂立委任函件，自2020年2月19日起為期三年，除非發出三個月的書面通知或根據其委任函件的條款在若干情況下終止。李磊先生、湯世生先生及馮國華先生已各自與我們訂立委任函件，分別自2021年3月30日、2021年12月7日及2021年12月28日起為期三年，直至其中一方發出不少於三個月的書面通知或根據有關委任書的條款在若干情況下終止合同。儘管有上述規定，根據上市規則及本公司組織章程細則，全體董事(包括獨立非執行董事)應至少每三年輪流退任一次。退任董事合資格重選連任。

根據服務合同，我們的執行董事合共可獲得年薪約人民幣3.79百萬元另加董事會與薪酬委員會釐定的酌情花紅。劉洪鈞先生不會因獲委任為非執行董事而獲得任何董事袍金。根據各獨立非執行董事的委任函件，本公司應付每位獨立非執行董事的基本年度酬金為240,000港元。董事酬金乃參考彼等的職務、責任及經驗，以及當時市況而定。2022年的董事薪酬詳情載於財務報表附註9。

本公司已收到各獨立非執行董事之獨立性確認函件，並認為彼等獨立於本公司。

董事可使用本公司秘書的服務，以確保遵循董事會議程。本公司的公司秘書為曾芝嘉女士。曾女士已遵照上市規則第3.29條於截至2022年12月31日止年度進行不少於15小時的相關專業培訓。

## 企業管治報告

於2022年，每位董事(即周宏亮先生、鄭世鋒先生、劉洪鈞先生、李磊先生、湯世生先生及馮國華先生)均參加不同培訓，包括有關主板上市公司最新監管規定的培訓及有關環境、社會及管治趨勢方面的培訓，以作為其專業發展的一部分。本公司將為所有董事安排合適培訓，以作為其持續專業發展的一部分使其發展並更新其知識及技能。

該守則第2分部條文第C.5.1條規定，每年至少召開四次定期董事會會議，大致每季度至少召開一次，且大多數董事須積極參與會議(無論親身或通過電子通信方式)。全體董事就所有定期董事會會議獲發不少於十四天的通知，令彼等均獲機會出席定期會議並討論議程事項。

就其他董事會及董事會委員會會議而言，一般會發出合理時間的通知。倘任何董事擬將事宜加入董事會會議議程，可通知主席或公司秘書。會議議程及隨附董事會文件在會議日期前至少三天寄發予董事或董事會委員會成員，以確保彼等有充足時間審閱有關文件及

充分準備出席會議。倘董事或董事會委員會成員未能出席會議，則彼等會獲悉將予討論的事宜及於會議召開前有機會知會主席有關彼等的意見。會議記錄由公司秘書保存，副本將於全體董事間傳閱，以供參閱及記錄。

董事會會議及董事會委員會會議的會議記錄會詳盡記錄董事會及董事會委員會所考慮的事宜及所達致的決定，包括董事提出的任何問題。各董事會會議及董事會委員會會議的會議記錄草擬本會於會議舉行日期後的合理時間內寄送至各董事，以供彼等提出意見。董事會會議記錄可供董事查閱。董事會已協定程序，讓董事可尋求獨立專業意見，費用由本公司承擔。實施的程序將每年檢討及考慮其成效。

於2022年，董事會舉行10次會議。此等董事會會議中合共省覽43份建議，包括有關省覽本公司2021年年報、2022年中期報告、採納2022年購股權計劃及若干關連交易以及持續關連交易。董事會亦考慮本公司整體遵守守則的情況。



## 企業管治報告

下表載列各董事於截至2022年12月31日止年度出席董事會會議之詳情。

董事	須出席會議次數	親身出席會議次數
閻少春 <sup>(1)</sup>	10	9
周宏亮	10	10
董華 <sup>(2)</sup>	6	5
鄭世鋒	10	9
劉洪鈞	10	10
李磊	10	10
湯世生	10	10
馮國華	10	10

附註：

(1) 於2022年12月31日辭任。

(2) 於2022年8月2日辭任。

於2022年，本公司已召開及舉行兩次股東大會，即於2022年6月14日舉行之2021年股東週年大會，及為批准2022年購股權計劃於2022年12月20日舉行之股東特別大會。全體董事(即閻少春先生、周宏亮先生、董華先生、鄭世鋒先生、劉洪鈞先生、李磊先生、湯世生先生及馮國華先生)出席了2021年股東週年大會，及全體董事(即閻少春先生、周宏亮先生、鄭世鋒先生、劉洪鈞先生、李磊先生、湯世生先生及馮國華先生)已親身出席股東特別大會。

### 董事會的授權

董事會對本公司所有重大事宜保留決策權，包括：批准及監督一切政策事宜、整體策略及預算、內部監控及風險管理系統、重大交易(特別是可能牽涉利益衝突者)、財務資料、委任董事及其他重大財務及營運事宜。董事於履行彼等職責時可尋求獨立專業意見，費用由本公司承擔。彼等亦可向本公司高級管理層進行獨立諮詢。

本集團的日常管理、行政及營運交予高級管理層負責。授權職能及職責由董事會定期檢討。管理層進行任何重大交易前須取得董事會批准。

## 企業管治報告

### 企業管治職能

董事會負責履行該守則第2分部條文第A.2.1條載述之企業管治職責，檢討整體企業管治協議，批准管治政策及檢討企業關注報告內的披露。董事會在公司企業管治職責中發揮支持及監管作用。

本公司採立的管治架構強調有效的風險管理及內部監控系統、對股東的責任、於報告及遵守相關規則及規例的透明度。該架構其作為董事為本公司履行和發揮各自的角色和責任時提供持續的指引。

本公司深明董事會獨立性對良好企業管治及董事會效率至關重要。獨立非執行董事於董事會之參與，可就本集團之策略、表現、利益衝突及管理過程等事項作出獨立而客觀的判斷，以確保全體股東之利益已獲妥善考慮。

### 董事會獨立性

以確保向董事會提供獨立觀點及意見，本公司建立以下機制：

(a) **董事會及董事會委員會的組成：**董事會努力確保委任至少三名獨立非執行董事，並且至少有三分

之一的成員是獨立非執行董事。除此之外，在可行的情況下，獨立非執行董事應獲委任為其他董事會委員會的成員。

(b) **獨立性評估：**提名委員會於提名及委任獨立非執行董事時，必須嚴格遵守本公司的提名政策及任何其他相關政策以及上市規則中規定的獨立性評估標準。各獨立非執行董事亦必須在其個人情況發生任何可能嚴重影響其獨立性的變化時通知本公司。提名委員會的授權乃參照上市規則中所載的獨立性標準，每年續評估全體獨立非執行董事的獨立性。

(c) **專業意見：**董事可以向管理層尋求有關董事會會議討論事項的進一步資料。彼等亦可向本公司的公司秘書尋求幫助，並於必要時向外部專業顧問徵求獨立意見，費用由本公司承擔。

(d) **衝突管理：**董事不得就批准該董事或其任何緊密聯繫人擁有或被視為擁有重大利益的任何合同或安排的任何董事會決議投票或被計入法定人數。

## 企業管治報告

- (e) **與主席的會議：**董事會主席應至少每年與獨立非執行董事舉行會議，於其他董事不在場的情況下，討論重大問題及任何關切事宜。

董事會每年檢討上述機制的實施及成效。

### 董事委員會

本公司設有三個主要董事委員會，即分別為審核委員會、提名委員會及薪酬委員會。各個董事委員會均按其職權範圍運作。董事委員會之職權範圍於本公司及聯交所網站可供查閱。

審核委員會、提名委員會及薪酬委員會之成員為獨立非執行董事。

董事委員會擁有充足資源以履行彼等的職責，並可於提出合理要求時在適當情況下尋求獨立專業意見，費用由本公司承擔。

### 審核委員會

審核委員會有三名成員。李磊先生為委員會主席，另外兩名成員為馮國華先生及湯世生先生。全體審核委員會成員均為獨立非執行董事。

審核委員會主要負責審核及監督本集團財務申報程序及風險管理與內部監控制度，並向董事會提供意見及建議。

於2022年，審核委員會舉行4次會議，當中合共省覽16份建議，包括有關省覽本公司2021年年報、2022年中期報告、於2022年委任核數師及本公司若干關聯交易以及持續關聯交易。審核委員會亦對本公司之風險管理、內控措施及內部審計職能的成效進行評估。

下表載列審核委員會各成員於截至2022年12月31日止年度出席會議之詳情。

董事	須出席會議次數	親身出席會議次數
李磊	4	4
湯世生	4	4
馮國華	4	4

## 企業管治報告

### 提名委員會

提名委員會有三名成員。湯世生先生為委員會主席，另外兩名成員為馮國華先生及李磊先生。全體提名委員會成員均為獨立非執行董事。

提名委員會主要負責就委任董事及高級管理人員向董事會提出建議。提名委員會亦負責審閱及評核董事會的組成及獨立非執行董事的獨立性，並就委任及罷免董事向董事會提供推薦建議。

### 提名程序

本公司採納了提名政策（「**提名政策**」），列載就遴選、委任及重新委任本公司董事指引提名委員會的方針。

提名委員會已根據以下於提名政策中載列的流程及程序就委任新董事向董事會提供建議：

- (i) 提名委員會經審慎考慮董事會現行組成、多元化及人數後，制定合適技能、觀點及經驗清單，以便集中尋覓適當人選；

- (ii) 提名委員會可諮詢其認為恰當的任何來源，以物色或挑選合適候選人，例如現任董事推介、刊登廣告、獨立代理公司推薦及本公司股東建議；
- (iii) 提名委員會可於評估候選人是否合適時採納其認為恰當的任何程序，例如面試、背景調查、簡介申述及第三方資歷查核；
- (iv) 於考慮候選人是否適合擔任董事時，提名委員會將舉行會議及／或透過書面決議方式酌情批准就委任向董事會提供建議；
- (v) 提名委員會其後將就建議委任及建議薪酬待遇向董事會提供建議；及
- (vi) 董事會將擁有最終權力可釐定提名人選。

### 董事會多元化政策

本公司已訂立並採納了董事會多元化政策（「**董事會多元化政策**」）以遵守有關董事會成員多元化之上市規則及守則條文。董事會多元化政策列載董事會針對董事會成員多元化而採取之方針。董事會每年均會對董事會多元化政策的實施和有效性進行審查。

## 企業管治報告

董事會持續不斷地尋求提高其運作效率及保持最高的公司治理水平，並且認識到董事會層面的多元化對於保持競爭力及可持續發展而言至關重要。在設計董事會組成時，本公司已從多方面考慮了董事會多元化事宜，包括但不限於性別、年齡、文化和教育背景、專業經驗、技能、知識、服務年期及作為董事所投入的時間等。本公司還將考慮與其自身業務模式和不同的具體需要有關的因素。最終決定將基於用人唯才的原則，並考慮所遴選的候選人可為董事會作出的貢獻而做出。

董事會力求確保其具有均衡的技能、經驗及觀點多元化，而這些均為董事會執行其商業戰略以及董事會的有效運作所需。在檢討董事會組成、董事會多元化及繼任計劃時亦適當強調性別多元化，確保一個可以實現性別多元化的潛在繼任人管道。特別是提名委員會已為董事會制定性別多元計劃，建議2024年新一屆董事會選舉時委任至少一位女性董事。董事會打算物色

合資格女性候選人，以期在2024年12月31日之前任命一名女性董事。

截至2022年12月31日，本集團約有1,370名員工（包括高級管理層），其中男性約佔68%及女性佔32%。本公司目前有兩名高級管理層成員，其中男性約佔50%及女性佔50%。本公司已採取並將繼續採取行動，促進各級員工的多元化。所有合資格僱員的就業、培訓及職業發展的機會均等。有關性別比例之進一步詳情，請參閱本集團單獨刊發之「社會責任、環境及社會報告」。

### 提名準則

於推薦人選以委任加入董事會時，提名委員會將按客觀條件考慮人選，並適度顧及董事會成員多元化的裨益。

於2022年，提名委員會舉行1次會議，當中合共省覽5份建議，包括委任一名新董事及重選董事。

下表載列提名委員會各成員於截至2022年12月31日止年度出席會議之詳情。

董事	須出席會議次數	親身出席會議次數
湯世生	1	1
馮國華	1	1
李磊	1	1

## 企業管治報告

### 薪酬委員會

薪酬委員會有三名成員。馮國華先生為委員會主席，另外兩名成員為李磊先生及湯世生先生。全體薪酬委員會成員均為獨立非執行董事。

薪酬委員會已於其職權範圍中採納守則第2分部第E.1.2(c)(i)條守則條文規定的標準守則。薪酬委員會考慮並向董事會建議本公司付予董事的薪酬及其他福

利，並定期監查全體董事的薪酬，確保董事薪酬處於適當水平。

於2022年，薪酬委員會舉行2次會議，當中合共省覽5份建議，包括本公司執行董事酬金及服務合同條款，更新薪酬委員會參考條款及採納2022年購股權計劃。下表載列薪酬委員會各成員於截至2022年12月31日止年度出席會議之詳情。

董事	須出席會議次數	親身出席會議次數
馮國華	2	2
李磊	2	2
湯世生	2	2

截至2022年12月31日止年度，薪酬介乎以下範圍的高級管理人員(董事除外)之人數如下：

人民幣1,500,001元至人民幣2,000,000元 2

有關董事及五名最高薪酬僱員的薪酬詳情載於財務報表附註9。

### 企業管治職能

#### 風險管理和內部監控

董事會負責保障本公司建立良好的企業管治常規及程序。董事會亦負責整體評估及釐定達成本集團策略目標時所願意承受的風險性質及程度(包括但不限於與ESG有關的重大風險)，維護健全有效的風險管理及內部監控系統並檢討其成效。

## 企業管治報告

本公司根據 Committee of Sponsoring Organizations of the Treadway Commission (「**COSO**」) 頒佈的企業風險管理框架建立及維護風險管理體系和內部監控系統。根據公司整體目標，從管理風險和創造價值出發，識別、整理、分析與業務最相關的關鍵風險，每年進行定期及不定期風險評估及檢討內部監控系統，建立並實施較為完善的風險識別、風險評估和風險應對的風險管理體系，為防範重大錯誤陳述或損失提供合理但非絕對的保證及管理而非消除未能達致業務目標的風險。

本公司設有明確的組織架構，按所需程度分配相關制定和實施程序及監控風險的日常職責。用於辨認、評估及管理重大風險的程序和用以檢討風險管理及內部監控系統有效性的程序及解決嚴重的內部監控缺失的程序主要通過集團若干手冊、規定及程序執行，包括《風險管理手冊》、《工程項目前期風險管理規定》、《工程項目實施風險管理程序》。

本公司風險管理及內部監控系統的主要特點是全面風險管理、涵蓋公司的全部業務流程、並貫穿了全過程

的控制及監控。透過管理層及業務部門、以及每個工程項目每年進行定期及不定期的風險識別、風險評估、風險應對和跟進，確認有關系統的有效性。本公司設有內部審計職能，對檢討過程及結果進行檢查及評價，對檢查後的改善情況予以跟進，並向董事會及審核委員會報告檢查和評價結果，改善建議及風險管理的改進情況。

本公司通過風險自評和監督檢查發現內部控制設計及實施過程中的缺陷與不足，促進風險管理體系的優化改進，合理保證風險管理和內部監控制度有效運行，以切實維護投資者的合法權益，保障本公司資產安全。

董事會透過審核委員會檢討本公司的風險管理和內部監控制度及內部審計職能的充足及有效性。董事會認為現有系統屬有效及足夠。

此外，本公司已制定及實施信息披露和匯報程序規則，以有系統地收集及監察本公司資料披露。

## 企業管治報告

### 董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載之「上市發行人董事進行證券交易的標準守則」(「標準守則」)，作為有關董事進行證券交易的行為守則。本公司已向所有董事作具體查詢，而董事已確認於截至2022年12月31日止年度已遵從標準守則。

### 董事對財務報表的責任

董事負責監督財務報表的編製工作，以真實公平地反映本公司及其附屬公司的財務狀況以及報告期的財務表現及現金流量狀況。核數師就其對財務報表之申報責任之聲明乃載於本報告第74至82頁。於編製截至2022年12月31日止年度財務報表時，董事已選擇合適的會計政策並貫徹應用；作出審慎、公平及合理的判斷及估計，並按持續基準編製財務報表。

董事會已進一步檢討本集團風險管理和內部監控制度之有效性，以確保管理層根據協定程序及標準維持及管理一個運作良好的體系。該檢討涵蓋了所有重要的控制方面，包括財務監控、運作監控及合規監控以及

風險管理功能。於截至2022年12月31日止年度，並無發現風險管理及內部控制措施有重大缺陷。此外，董事會考慮了本公司在會計、內部審計及財務匯報職能，以及與本公司相關的ESG業績及報告方面的資源、員工資歷及經驗，以及員工所接受的培訓課程及有關預算是否足夠。

### 公司秘書

曾芝嘉女士於2021年2月18日已獲委任為本公司之公司秘書。彼為本公司全職僱員，對本公司事務有日常認識，負責就企業管治事宜向董事會提供意見。

曾女士確認彼已於本年度內遵照上市規則第3.29條的規定參加充足專業培訓。

### 外部核數師

安永會計師事務所已獲委任為本公司的外部核數師。本集團亦委聘若干本地核數師為其附屬公司的法定核數師。



## 企業管治報告

此外，2022年安永(中國)企業諮詢有限公司(「**安永諮詢**」，安永全球機構成員公司之一)曾向本集團提供其他非核數服務。

截至2022年12月31日止年度，外部核數師就向本集團提供下列核數及非核數服務收取下列酬金：

人民幣

安永會計師事務所提供的核數服務	4,810,000
其他本地核數師提供的核數服務	1,062,000
安永諮詢提供的稅務顧問非核數服務	18,245
	<hr/>
	5,890,245

### 股息政策

本公司已採納股息政策，其符合組織章程細則的有關規定。根據股息政策，本公司可不時於股東大會上以任何貨幣宣派股息以支付予本公司股東，惟不會宣派超過董事會建議金額的股息。除合法可供分配的本公司利潤及儲備(包括股份溢價)外，不得宣派任何股息。本公司概不就股息支付利息。

在建議任何股息之前，董事會可從本公司利潤中留存其認為恰當的款項作為儲備，董事會可酌情將有關儲備用作支付本公司遭索償的金額、負債、或然負債，或用作償還任何資本性貸款或補足股息或作任何其他可適當動用本公司利潤的用途，且在有關動用之前，同樣可酌情將其用於本公司業務或董事會不時認為恰

當的投資，因此董事會並無必要將任何儲備與本公司任何其他投資劃分開來。

董事會也可結轉任何其認為不宜以股息分派的利潤，而不必將其置入儲備。

倘董事會認為宣派中期股息對本公司財務狀況及利潤而言合理，董事會亦可在不召開股東大會的情況下，不時宣派中期股息。倘董事會認為派付股息對財務狀況及利潤而言合理，董事會亦可每半年或按其所定的任何其他適當期間以任何固定股息率派付股息。董事會亦可在其認為合適的情況下，在該等日期及從本公司的可分派資金中，不時宣派及支付特別股息。任何無人認領的股息將被沒收，並根據組織章程細則及所有適用的法律法規退還予本公司。

## 企業管治報告

董事會將不時檢討股息政策，並可在有關時間適當採納變更。

### 股東

本公司於開曼群島註冊成立。根據本公司組織章程細則，任何於提請要求當日持有不少於本公司繳足股本（賦有權在股東大會投票）十分之一的一名或多名股東，可向本公司董事會或秘書發出召開股東特別大會的書面要求，並把該書面要求遞呈至本公司的香港主要營業地址香港灣仔港灣道18號中環廣場54樓5408室，以要求董事會召開股東特別大會，以處理有關要求所指明的事項。該會議須於提請該要求後兩個月內舉行。倘提請後21日內董事會未有召開大會，則提請要求的人士可自行召開，且本公司須償還提請要求的人士因董事會未有召開大會而引致的所有合理開支。

根據本公司組織章程細則，假如股東有意於任何股東大會（包括股東週年大會）上建議選舉退任董事以外人士為董事，則該股東應將書面通知呈交本公司過戶登

記處或總辦事處，而發出該通告的期間應在寄發指定舉行有關選舉的股東大會的有關通告翌日開始，並不遲於該股東大會舉行日期前7日結束，惟發出該通告的期間最少須為7日。該書面通知須附上所獲提名人士簽署表示願意被選舉為董事的通告。

### 股東溝通政策

本公司致力於促進與保持與股東及其他利益相關者的透明、準確及公開的溝通。本公司制定股東溝通政策（「**股東溝通政策**」），以簡化政策及程序，向股東提供適當和及時的本公司資料，並讓彼等積極參與本公司的活動，在知情的情況下行使彼等作為股東的權利。根據股東溝通政策，本公司的資料主要通過年報、中報、股東週年大會及其他可能召開的股東大會，以及其他出版物和本公司網站及聯交所網站上的本公司通訊傳達予股東。

## 企業管治報告

如欲向董事會作出任何查詢，可透過電郵 [ir@wison.com](mailto:ir@wison.com) 聯絡公司的投資者關係部門，亦可於股東週年大會或股東特別大會上直接提問。

本公司全體董事（包括非執行董事）及外聘審計師亦出席了本公司於2022年6月14日舉行的股東週年大會，以徵求及了解股東及利益相關者的意見並回答彼等提出的問題。

董事會定期審查股東溝通政策的執行情況及有效性，以確保其反映當前與股東及投資界溝通的最佳慣例。最近一次審查乃於2023年3月進行，股東溝通政策的有效性得以確認。

### 憲章文件

於截至2022年12月31日止年度及截至本報告刊發日期止，本公司組織章程大綱及細則並無發生任何變動。本公司組織章程大綱及細則於本公司及聯交所網站可供查閱。

## 獨立核數師報告



**Ernst & Young**  
27/F, One Taikoo Place  
979 King's Road  
Quarry Bay, Hong Kong

Tel : +852 2846 9888  
Fax : +852 2868 4432  
www.ey.com

安永會計師事務所  
香港鰂魚涌英皇道979號  
太古坊一座27樓

電話 : +852 2846 9888  
傳真 : +852 2868 4432

### 致惠生工程技術服務有限公司之股東

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

### 意見

吾等已審核第83頁至第208頁所載之惠生工程技術服務有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(「貴集團」)的綜合財務報表，當中包括於2022年12月31日的綜合財務狀況表及截至該日止年度的綜合損益表、綜合全面收益表、綜合權益變動表及綜合現金流量表以及綜合財務報表附註(包括主要會計政策概要)。

吾等認為，綜合財務報表已根據國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)所頒佈國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)真實公平地反映 貴集團於2022年12月31日的綜合財務狀況以及截至該日止年度的綜合財務表現與綜合現金流量，亦已遵從香港公司條例披露規定妥善編製。

### 意見基礎

吾等已根據國際審計與鑒證準則理事會(「國際審計與鑒證準則理事會」)所頒佈國際審計準則(「國際審計準則」)進行審計。吾等在該等準則下承擔的責任已在本報告「核數師就審計綜合財務報表須承擔的責任」一節中作進一步闡述。根據香港會計師公會頒佈的專業會計師道德守則(「守則」)，吾等獨立於 貴集團，並已履行該守則中的其他專業道德責任。吾等相信，吾等所獲得的審計憑證能充足及適當地為吾等的審計意見提供基礎。

## 獨立核數師報告



### 關鍵審計事項

根據吾等之專業判斷，關鍵審核事項為吾等審核於本期間之綜合財務報表中最重要之事項。吾等在審核綜合財務報表及就此達致意見時處理此等事項，而不會就此等事項單獨發表意見。吾等對下述每一項事項在審計中是如何處理的描述亦以此為背景。

吾等已履行本報告「核數師就審計綜合財務報表須承擔的責任」一節所述的責任（包括就此等事項須承擔的責任）。因此，吾等的審計工作包括執行為應對評估綜合財務報表重大錯誤陳述風險而設的審計程序。吾等執行審計程序的結果，包括處理下述事項所執行的程序，為隨附綜合財務報表發表我們的意見提供基礎。

## 獨立核數師報告



## 關鍵審計事項

*收益確認及計量*

貴集團提供工程設計、採購及施工管理服務。工程合同收益使用投入法確認，參考截至目前為止所涉成本佔相關合同估計總成本的比例計算，當中涉及重大管理層估計。

有關披露載於綜合財務報表附註4及6。

## 吾等的審計工作如何處理關鍵審計事項

吾等對 貴集團按完工百分比法記錄合同成本及合同收益進行的程序包括：(i) 與管理層討論重大在建項目的進展，並評估管理層對合同成本及完工預計成本總預算的估計，當中考慮有關估計的過往記錄；(ii) 審閱工程合同及訂單變動樣本，以評估 貴集團就識別合同及履約責任的判斷，並於考慮可變代價後釐定交易價格；(iii) 檢查相關項目文件，如發票、與分包商訂立的合同、 貴集團與分包商的訂單變動及獨立測量師對分包商所進行重大項目的工作進度的評估；(iv) 對報告期的建造工程所產生的實際成本進行抽樣測試，並執行截數測試程序，以複查成本是否已於適當期間確認；及(v) 重新計算 貴集團按建造工程的估計進度確認的收益。

## 獨立核數師報告



### 關鍵審計事項

#### 貿易應收款項及合約資產的可收回性

於2022年12月31日，貴集團貿易應收款項及合約資產分別為人民幣1,203,684,000元及人民幣2,690,902,000元。於2022年12月31日，已就貿易應收款項及合約資產分別作出減值撥備人民幣674,003,000元及人民幣391,306,000元。貿易應收款項及合約資產的預期信貸虧損評估涉及管理層作出的重大判斷及估計，如是否存在爭議、過往付款記錄、前瞻性因素及任何其他可能影響估計預期信貸虧損的可獲取資料。

有關披露載於綜合財務報表附註4、21及23。

### 吾等的審計工作如何處理關鍵審計事項

吾等對貿易應收款項及合約資產的可回收性的程序包括(i)評估及測試 貴集團有關監察貿易應收款項及合約資產以及 貴集團授出有關付款階段的信貸條款及合同條款的流程及控制；(ii)透過評估年末後客戶的現金結算、是否存在爭議、過往付款記錄、過往信貸虧損經驗及前瞻性因素，評估 貴集團就貿易應收款項及合約資產計提的撥備；(iii)根據相關發票及工程合約，對貿易應收款項的賬齡類別的準確度進行抽樣測試；(iv)取得及測試 貴集團制定的過往可觀察違約率；及(v)按 貴集團採納的方法檢查預期信貸虧損的計算，並評估 貴集團於財務報表的披露是否充分。

## 獨立核數師報告



## 關鍵審計事項

*樓宇及租賃土地的估值*

貴集團以重估模式計量其位於中華人民共和國(「中國」)的樓宇及相關租賃土地。於2022年12月31日，樓宇及租賃土地的公平值分別為人民幣1,441,077,000元及人民幣2,080,637,000元，連同與釐定其公平值有關的判斷，合共佔 貴集團資產總值39%。

有關披露載於綜合財務報表附註13及15。

## 吾等的審計工作如何處理關鍵審計事項

吾等對以公平值列賬的樓宇及租賃土地的估值進行的程序包括：(i)評估 貴集團聘請的外部估值師的才幹、能力及客觀性；(ii)透過 貴集團管理層及其估值師了解估值過程及重大假設；(iii)檢查估值所應用的相關輸入數據，並讓吾等的內部估值專家協助吾等審閱外聘估值師的工作及評估相關假設，例如將其與外部市場租金及收益(如有)進行比較；及(iv)評估有關樓宇及租賃土地的估值的披露是否充分。



## 獨立核數師報告



### 年報所載其他資料

貴公司董事須為其他資料負責。其他資料包括吾等已於本核數師報告日期前取得載於第9至32頁的業務概覽及管理層討論與分析和預期將於該日期後可供參閱的年報的其他章節(不包括綜合財務報表及吾等就此發出的核數師報告)(「其他章節」)。

吾等對綜合財務報表表達之意見並不涵蓋其他資料，吾等亦不會就此表達任何形式之保證結論。

就吾等對綜合財務報表進行之審計工作而言，吾等負責閱讀其他資料，並在此過程中考慮其他資料是否與綜合財務報表或吾等從審計工作所獲得資料之間出現重大不相符情況，又或在其他方面出現重大錯誤陳述。基於吾等對於本核數師報告日期前已獲得的其他資料已執行的工作，如果吾等認為其他資料有重大錯誤陳述，吾等需要報告該事實。就此，吾等並無須匯報之事宜。

當吾等閱讀年報其他章節時，如果吾等得出當中有重大錯誤陳述的結論，吾等須與 貴集團審核委員會溝通該事項。

### 董事就綜合財務報表須承擔的責任

貴公司董事須負責根據國際會計準則理事會頒佈之國際財務報告準則及公司條例之披露要求，編製真實而公平之綜合財務報表，及落實 貴公司董事認為編製綜合財務報表所必要之內部監控，以使綜合財務報表不存在由於欺詐或錯誤而導致之重大錯誤陳述。

## 獨立核數師報告



### 董事就綜合財務報表須承擔的責任(續)

在編製綜合財務報表時，貴公司董事負責評估貴集團持續經營之能力，並在適用情況下披露與持續經營有關之事宜，以及使用持續經營為會計基礎，除非貴公司董事有意將貴集團清盤或停止經營，或別無其他實際替代方案。

審核委員會協助貴公司董事履行其監督貴集團財務報告過程的職責。

### 核數師就審計綜合財務報表須承擔的責任

吾等之目標是對綜合財務報表整體是否不存在由於欺詐或錯誤而導致之重大錯誤陳述取得合理保證，並出具載有吾等意見之核數師報告。吾等僅向整體股東作出報告，除此之外本報告別無其他目的。吾等不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

合理確定屬高層次之核證，惟根據國際審計準則進行之審核工作不能保證總能察覺所存在之重大錯誤陳述。錯誤陳述可因欺詐或錯誤產生，倘它們個別或整體在合理預期情況下可影響使用者根據該等綜合財務報表作出之經濟決定時，則被視為重大錯誤陳述。

在根據國際審計準則進行審計之過程中，吾等運用專業判斷，保持專業懷疑態度。吾等亦：

- 識別及評估由於欺詐或錯誤而導致綜合財務報表存在重大錯誤陳述之風險、設計及執行審計程序以應對該等風險，以及獲取充足及適當之審計憑證，作為吾等意見之基礎。由於欺詐可能涉及串謀、偽造、蓄意遺漏、虛假陳述或凌駕內部監控之情況，因此未能發現因欺詐而導致之重大錯誤陳述之風險高於未能發現因錯誤而導致之重大錯誤陳述之風險。

## 獨立核數師報告



### 核數師就審計綜合財務報表須承擔的責任(續)

- 了解與審計相關之內部監控，以設計適當之審計程序，惟並非旨在對 貴集團內部監控之有效性發表意見。
- 評價董事所採用會計政策的恰當性及作出會計估計和相關披露資料的合理性。
- 對董事採用持續經營會計基礎的恰當性作出結論。根據所得的審計憑證，決定是否存在與事件或情況有關的重大不確定性，而可能對 貴集團持續經營的能力構成重大疑慮。倘吾等認為存在重大不確定性，則有必要在核數師報告中提請使用者注意綜合財務報表中之相關披露。倘有關披露不足，則修訂吾等意見。吾等結論乃基於截至核數師報告日期止所取得之審計憑證。然而，未來事項或情況可能導致 貴集團無法持續經營。
- 評估綜合財務報表之整體呈報方式、結構及內容，包括披露資料，以及綜合財務報表是否公平地反映相關交易及事項。
- 就 貴集團內實體或業務活動之財務資料獲取充足及適當之審計憑證，以便對綜合財務報表發表意見。吾等負責集團審計之方向、監督及執行。吾等為審核意見承擔全部責任。

## 獨立核數師報告



### 核數師就審計綜合財務報表須承擔的責任(續)

吾等與審核委員會就(其中包括)審計之計劃範圍、時間安排及重大審計發現進行溝通,該等發現包括吾等在審計過程中所識別之內部監控之任何重大缺失。

吾等亦向審核委員會作出聲明,指出吾等已符合有關獨立性之相關道德要求,並與彼等溝通可能被合理認為會影響吾等獨立性之所有關係及其他事宜,為消除威脅所採取的行動或相關防範措施(如適用)。

從與審核委員會溝通的事項中,吾等決定哪些事項對本期間綜合財務報表的審計最為重要,因而構成關鍵審計事項。吾等在核數師報告中描述該等事項,除非法律或法規不允許公開披露該等事項,或在極端罕見之情況下,倘合理預期在吾等報告中溝通某事項造成之負面後果超出產生之公眾利益,則吾等決定不應在報告中傳達該事項。

本獨立核數師報告的審計項目合夥人是吳翔。

### 安永會計師事務所

執業會計師

香港

2023年3月28日

## 綜合損益表

截至2022年12月31日止年度

	附註	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
<b>收益</b>	6	<b>4,658,780</b>	6,279,549
銷售成本		<b>(4,867,080)</b>	(5,820,752)
<b>(毛損)／毛利</b>		<b>(208,300)</b>	458,797
其他收入及收益	6	<b>243,859</b>	198,763
銷售及分銷開支		<b>(55,393)</b>	(74,493)
行政開支		<b>(258,721)</b>	(260,415)
金融及合約資產減值虧損		<b>(556,772)</b>	(135,595)
其他開支		<b>(251,635)</b>	(179,793)
融資成本	7	<b>(91,242)</b>	(76,875)
應佔聯營公司溢利和虧損		<b>2,738</b>	2,626
<b>除稅前虧損</b>	8	<b>(1,175,466)</b>	(66,985)
所得稅開支	10	<b>(21,920)</b>	(25,854)
<b>年內虧損</b>		<b>(1,197,386)</b>	(92,839)
以下各方應佔：			
母公司擁有人		<b>(1,185,486)</b>	(92,611)
非控股權益		<b>(11,900)</b>	(228)
		<b>(1,197,386)</b>	(92,839)
母公司普通股權益持有人應佔每股虧損	12		
— 基本		<b>人民幣(29.10)分</b>	人民幣(2.27)分
— 攤薄		<b>人民幣(29.10)分</b>	人民幣(2.27)分

## 綜合全面收益表

截至2022年12月31日止年度

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
<b>年內虧損</b>	<b>(1,197,386)</b>	(92,839)
<b>其他全面收益</b>		
於其後期間可能會重新分類至損益之其他全面收益：		
換算海外業務的匯兌差額	3,254	(4,243)
<b>於其後期間可能會重新分類至損益之其他全面收益淨額</b>	<b>3,254</b>	(4,243)
於其後期間將不會重新分類至損益之其他全面收益：		
指定為按公平值計入其他全面收益之股權投資：		
公平值變動	19,472	(52,954)
所得稅影響	(2,803)	–
	<b>16,669</b>	(52,954)
物業及土地重估收益	92,330	1,356
所得稅影響	(13,850)	(203)
	<b>78,480</b>	1,153
應佔聯營公司的其他全面收益	29,277	–
<b>於其後期間將不會重新分類至損益之其他全面收益淨額</b>	<b>124,426</b>	(51,801)
<b>年內其他全面收益 (扣除稅項)</b>	<b>127,680</b>	(56,044)
<b>年內全面收益總額</b>	<b>(1,069,706)</b>	(148,883)
以下各方應佔：		
母公司擁有人	(1,057,806)	(148,655)
非控股權益	(11,900)	(228)
	<b>(1,069,706)</b>	(148,883)

## 綜合財務狀況表

於2022年12月31日

	附註	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	13	1,452,129	1,448,510
投資物業	14	–	9,800
其他非流動資產	23	141,817	–
使用權資產	15(a)	2,113,636	2,150,814
商譽	16	15,752	15,752
無形資產	17	22,380	25,035
聯營公司投資	18	258,972	213,022
指定為按公平值計入其他全面收益之股權投資	19	32,803	242,697
遞延稅項資產	28	–	29,887
<b>非流動資產總值</b>		<b>4,037,489</b>	<b>4,135,517</b>
<b>流動資產</b>			
指定為按公平值計入其他全面收益之股權投資	19	213,072	–
存貨	20	126,347	218,351
貿易應收款項	21	529,681	684,479
應收票據		81,331	173,221
合約資產	23	2,157,779	2,697,171
預付款項及其他應收款項	22	737,584	560,865
應收同系附屬公司款項	32	89,321	37,855
已抵押銀行結餘及定期存款	24	587,349	659,694
現金及銀行結餘	24	383,592	931,268
<b>流動資產總值</b>		<b>4,906,056</b>	<b>5,962,904</b>
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項及應付票據	25	2,269,185	3,306,846
其他應付款項及應計費用	26	1,158,964	1,042,938
計息銀行及其他借貸	27	1,187,632	1,173,038
租賃負債	15(b)	8,413	16,602
應付同系附屬公司款項	32	151	82
應付聯營公司款項	32	630	630
應付稅項		172,846	174,763
<b>流動負債總額</b>		<b>4,797,821</b>	<b>5,714,899</b>
<b>流動資產淨額</b>		<b>108,235</b>	<b>248,005</b>
<b>資產總值減流動負債</b>		<b>4,145,724</b>	<b>4,383,522</b>

## 綜合財務狀況表

於2022年12月31日

	附註	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
<b>非流動負債</b>			
租賃負債	15(b)	23,511	3,328
長期應付款項	25,26	876,292	336,413
遞延稅項負債	28	398,019	392,626
政府補助	29	3,986	4,116
其他非流動負債	26	268,315	—
<b>非流動負債總額</b>		<b>1,570,123</b>	736,483
<b>資產淨值</b>		<b>2,575,601</b>	3,647,039
<b>權益</b>			
<b>母公司擁有人應佔權益</b>			
股本	30	330,578	330,578
股份溢價	30	869,201	869,201
其他儲備	31	1,388,274	2,447,812
		<b>2,588,053</b>	3,647,591
<b>非控股權益</b>		<b>(12,452)</b>	(552)
<b>權益總額</b>		<b>2,575,601</b>	3,647,039

周宏亮  
董事

鄭世鋒  
董事



## 綜合權益變動表

截至2022年12月31日止年度

截至2022年12月31日止年度	母公司擁有人應佔											
	股本 人民幣千元 (附註30)	股份溢價 人民幣千元 (附註30)	購股權儲備* 人民幣千元 (附註31)	資本儲備* 人民幣千元 (附註30)	法定儲備* 人民幣千元 (附註30)	按公平值計入 其他全面收益 之金融資產之 公平值儲備* 人民幣千元	資產 重估儲備* 人民幣千元	匯兌 波動儲備* 人民幣千元	保留溢利/ (累計虧損)* 人民幣千元	總計 人民幣千元	非控股權益 人民幣千元	權益總額 人民幣千元
於2022年1月1日	330,578	869,201	97,999	(101,206)	87,791	(107,802)	2,202,808	(7,857)	276,079	3,647,591	(552)	3,647,039
年內虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,185,486)	(1,185,486)	(11,900)	(1,197,386)
年內其他全面收益按公平值計入其他全面收 益之股權投資公平值變動，扣除稅項	-	-	-	-	-	16,669	-	-	-	16,669	-	16,669
應佔聯營公司的其他全面收益	-	-	-	-	-	29,277	-	-	-	29,277	-	29,277
物業及土地重估收益，扣除稅項	-	-	-	-	-	-	78,480	-	-	78,480	-	78,480
換算海外業務的匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	3,254	-	3,254	-	3,254
年內全面收益總額	-	-	-	-	-	45,946	78,480	3,254	(1,185,486)	(1,057,806)	(11,900)	(1,069,706)
物業及土地折舊轉撥	-	-	-	-	-	-	(45,805)	-	45,805	-	-	-
轉撥至法定儲備	-	-	-	-	19,530	-	-	-	(19,530)	-	-	-
出售按公平值計入其他全面收益之股權投資 後之公平值儲備轉撥	-	-	-	-	-	60,049	-	-	(60,049)	-	-	-
以股權結算的購股權安排	-	-	(1,732)	-	-	-	-	-	-	(1,732)	-	(1,732)
購股權屆滿後購股權儲備轉撥	-	-	(96,267)	-	-	-	-	-	96,267	-	-	-
於2022年12月31日	330,578	869,201	-	(101,206)	107,321	(1,807)	2,235,483	(4,603)	(846,914)	2,588,053	(12,452)	2,575,601

截至2021年12月31日止年度	母公司擁有人應佔											
	股本 人民幣千元 (附註30)	股份溢價 人民幣千元 (附註30)	購股權儲備* 人民幣千元 (附註31)	資本儲備* 人民幣千元 (附註30)	法定儲備* 人民幣千元 (附註30)	按公平值計入 其他全面收益 之金融資產之 公平值儲備* 人民幣千元	資產 重估儲備* 人民幣千元	匯兌 波動儲備* 人民幣千元	保留溢利/ (累計虧損)* 人民幣千元	總計 人民幣千元	非控股權益 人民幣千元	權益總額 人民幣千元
於2021年1月1日	330,578	869,201	355,777	(101,206)	86,167	(54,940)	2,319,984	(3,614)	(9,879)	3,792,068	(324)	3,791,744
年內虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	(92,611)	(92,611)	(228)	(92,839)
年內其他全面收益按公平值計入其他全面收 益之股權投資公平值變動，扣除稅項	-	-	-	-	-	(52,954)	-	-	-	(52,954)	-	(52,954)
物業及土地重估收益，扣除稅項	-	-	-	-	-	-	1,153	-	-	1,153	-	1,153
換算海外業務的匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	(4,243)	-	(4,243)	-	(4,243)
年內全面收益總額	-	-	-	-	-	(52,954)	1,153	(4,243)	(92,611)	(148,655)	(228)	(148,883)
物業及土地折舊轉撥	-	-	-	-	-	-	(118,329)	-	118,329	-	-	-
出售按公平值計入其他全面收益之股權投資後之 公平值儲備轉撥	-	-	-	-	-	92	-	-	(92)	-	-	-
轉撥至法定儲備	-	-	-	-	1,624	-	-	-	(1,624)	-	-	-
以股權結算的購股權安排	-	-	4,178	-	-	-	-	-	-	4,178	-	4,178
購股權屆滿後購股權儲備轉撥	-	-	(261,956)	-	-	-	-	-	261,956	-	-	-
於2021年12月31日	330,578	869,201	97,999	(101,206)	87,791	(107,802)	2,202,808	(7,857)	276,079	3,647,591	(552)	3,647,039

\* 該等儲備賬目包括於2022年及2021年12月31日綜合財務狀況表的綜合其他儲備分別人民幣1,388,274,000元及人民幣2,447,812,000元。

## 綜合現金流量表

截至2022年12月31日止年度

	附註	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
<b>經營活動所得現金流量</b>			
除稅前虧損		(1,175,466)	(66,985)
就下列各項調整：			
物業、廠房及設備以及投資物業折舊	8,13,14	48,226	47,771
使用權資產折舊	8,15	77,003	79,901
無形資產攤銷	8,17	6,406	5,960
確認政府補助	6,8,29	(3,771)	(5,828)
應佔聯營公司溢利和虧損	18	(2,738)	(2,626)
外匯(收益)/虧損淨額		(3,745)	3,318
指定為按公平值計入其他全面收益的股權投資所得的 股息收入	6	(13,168)	(13,069)
終止確認按公平值計入損益的股權投資收益，淨值	6,8	(733)	(12)
並無導致終止確認的金融負債修訂的收益	6,8	(35,971)	(43,093)
出售投資物業收益	6	(27,776)	–
出售物業、廠房及設備項目(收益)/虧損	6,8	(30)	489
存貨減值撥備	8	24,610	–
其他流動資產攤銷	8	10,334	–
貿易應收款項減值，淨額	21	308,595	125,609
合約資產減值，淨額	23	247,104	6,840
其他應收款項減值，淨額	22	1,073	3,146
其他流動資產減值，淨值	8	30,434	–
以股權結算之購股權開支	8	(1,732)	4,178
融資成本	7	91,242	76,875
利息收入	6	(10,617)	(14,763)
		(430,720)	207,711
存貨減少/(增加)		67,394	(132,484)
貿易應收款項及應收票據增加		(61,907)	(42,339)
預付款項、其他應收款項及其他資產(增加)/減少		(176,068)	18,206
長期預付款項減少		–	159
其他流動資產增加		(4,330)	–
合約資產減少/(增加)		150,471	(1,086,233)
應收同系附屬公司款項增加		(51,466)	(22,818)
應付同系附屬公司款項增加/(減少)		69	(5,832)
長期應付款項增加		1,168	1,000
政府補助增加	29	3,641	5,697
貿易應付款項及應付票據(減少)/增加		(492,513)	1,240,784
其他應付款項及應計費用增加/(減少)		378,725	(24,316)
已抵押銀行結餘及定期存款，及凍結餘額減少		76,925	170,081
<b>經營(所用)/所得現金</b>		(538,611)	329,616
已收利息		10,617	14,763
已付利息		(61,708)	(62,746)
已付稅項		(5,210)	(25,156)
<b>經營活動(所用)/所得現金流量淨額</b>		(594,912)	256,477

# 綜合現金流量表

截至2022年12月31日止年度

	附註	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
<b>投資活動所得現金流量</b>			
指定為按公平值計入其他全面收益的股權投資所得的股息收入	6	13,168	13,069
購置物業、廠房及設備項目	13	(3,726)	(29,910)
購置無形資產	17	(10,203)	(4,866)
出售投資物業所得款項		37,360	–
出售物業、廠房及設備所得款項		80	–
出售按公平值計入損益的金融資產所得款項			
— 強制分類為持作買賣用途		432,733	64,817
出售指定為按公平值計入其他全面收益的股權投資的所得款項		16,294	1,097
購置指定為按公平值計入其他全面收益的股權投資		–	(31,000)
購置按公平值計入損益的金融資產			
— 強制分類為持作買賣用途		(432,000)	–
聯營公司投資		(13,935)	(17,600)
<b>投資活動所得／(所用) 現金流量淨額</b>		<b>39,771</b>	<b>(4,393)</b>
<b>融資活動所得現金流量</b>			
新增銀行貸款		536,188	628,473
償還銀行貸款		(521,594)	(394,762)
租賃付款的本金部分	38(b)	(17,361)	(16,418)
<b>融資活動(所用)／所得現金流量淨額</b>		<b>(2,767)</b>	<b>217,293</b>
<b>現金及現金等價物(減少)／增加淨額</b>		<b>(557,908)</b>	<b>469,377</b>
年初現金及現金等價物		891,068	425,766
匯率變動影響淨額		14,812	(4,075)
<b>年末現金及現金等價物</b>		<b>347,972</b>	<b>891,068</b>
<b>現金及現金等價物結餘分析</b>			
現金及銀行結餘		383,592	931,268
<b>財務狀況表所列現金及現金等價物</b>	24	<b>383,592</b>	<b>931,268</b>
已凍結及未抵押現金結餘		(35,620)	(40,200)
<b>現金流量表所列現金及現金等價物</b>		<b>347,972</b>	<b>891,068</b>

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 1. 公司資料

本公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。

惠生工程投資有限公司(「惠生投資」)為本公司的直接控股公司。董事認為，惠生控股(集團)有限公司(「惠生控股」)為本公司的最終控股公司。惠生控股及惠生投資為於英屬處女群島註冊成立的獲豁免有限公司。

本集團主要在中華人民共和國(「中國」)及海外通過技術諮詢、工程設計、採購及施工管理等服務向石化及煤化工生產商提供生產設施設計、建造及調試項目解決方案。

## 有關附屬公司的資料

本公司主要附屬公司的資料如下：

名稱	註冊成立/ 註冊及營業地點	已發行普通/ 註冊股本	本公司應佔 股權百分比		主要業務
			直接	間接	
惠生工程技術有限公司 (「惠生技術」)	英屬處女群島 (「英屬處女群島」)	1美元(「美元」)	100	-	投資控股
惠生能源工程(香港)有限公司 (「惠生能源(香港)」)	香港	401,713,600 港元 (「港元」)	-	100	投資控股/進出口及銷售設備 和部件/提供工程設計、採 購及施工管理服務
惠生工程(中國)有限公司* (「惠生工程」)	中國/中國內地	人民幣(「人民幣」) 510,000,000 元	-	100	提供工程設計、採購及施工管 理服務
Wison USA, LLC	美國	無	-	100	提供工程設計、採購及施工管 理服務
江蘇惠生建設科技有限公司** (「江蘇惠生」)	中國/中國內地	人民幣 120,800,000 元	-	100	提供採購及施工管理服務

\* 惠生工程為一間根據中國法律註冊之中外合作經營企業。

\*\* 江蘇惠生為一間根據中國法律註冊之國內企業。

上表載列了董事認為對本年度業績有重要影響或佔本集團資產淨值重大部分的本公司附屬公司名單。董事認為，提供其他附屬公司詳情會導致內容過長。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 2.1 呈列基準

本集團於截至2022年12月31日止年度產生本公司擁有人應佔虧損淨額人民幣1,185,486,000元。由於本集團錄得虧損淨額，本集團違反與某銀行（「該銀行」）的財務契諾，而該銀行有權按貸款協議條款所規定，要求即時償還本金額人民幣678,000,000元，當中人民幣619,500,000元獲授的原定償還期為於2023年12月31日之後。

由於違約，其他銀行有權要求立即償還於2022年12月31日未償還本金總額為人民幣310,000,000元的貸款，貸款原到期時間為2023年。因此，於2022年12月31日，來自銀行的借款人民幣619,500,000元的非流動部分分類為流動負債中的銀行借款。

為改善本集團的營運及財務狀況，本公司董事已採取下列措施：

1. 於2022年12月31日後，本集團已成功與銀行訂立補充信貸融資協議，以撤銷上述財務契諾。因此，本集團已糾正被違反的契諾，而相關銀行貸款金額的還款期為2023年12月31日後的原還款期。
2. 於2022年12月31日後，本集團已獲授新銀行貸款人民幣40,047,000元。
3. 於2022年12月31日，本集團有一間同系附屬公司授出的未動用信貸融資人民幣200,000,000元，有效期至2024年。
4. 直至本報告日期，本集團的信貸融資為人民幣976,948,000元，其人民幣30,000,000元的有效期至2024年為止。
5. 本集團繼續採取行動收緊對各項營運開支的成本控制，並正在積極尋找新投資及業務機遇，務求令營運達到盈利及正現金流量。

本公司董事已審閱本集團涵蓋自呈報期末起計十二個月期間之現金流量預測。彼等認為經考慮上述計劃及措施後，本集團將有足夠營運資金為其營運提供資金並償付於可見未來到期之財務責任。

因此，本集團的綜合財務報表已按持續經營基準編製。

# 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 2.2 編製基準

該等財務報表乃根據國際會計準則委員會(「國際會計準則委員會」)頒佈的國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)及香港公司條例披露要求編製。該等財務報表按歷史成本慣例編製，惟已按公平值計量的股權投資、樓宇及租賃土地除外。該等財務報表以人民幣呈列，除另有指明外，所有數值均已約整至最接近的千位數。

### 綜合基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2022年12月31日止年度的財務報表。附屬公司指本公司直接或間接控制的實體(包括結構性實體)。當本集團對參與投資對象業務的浮動回報承擔風險或享有權利以及能透過對投資對象的權力(即本集團目前獲賦予能力以主導投資對象相關活動的既有權利)影響該等回報時，即取得控制權。

一般而言，假設大多數投票權可實現對實體的控制。倘本公司直接或間接擁有投資對象低於大多數的投票權或類似權利，則本集團於評估是否擁有對投資對象的權力時會考慮一切相關事實及情況，包括：

- (a) 與投資對象其他投票持有人的合約安排；
- (b) 其他合約安排所產生的權利；及
- (c) 本集團的投票權及潛在投票權。

附屬公司財務報表乃按與本公司一致的呈報期使用一致的會計政策編製而成。附屬公司的業績由本集團獲得控制權之日起綜合入賬，直至該控制權終止日期為止。

即使會導致非控股權益出現虧絀結餘，損益及其他全面收益的各成份乃分配予本集團母公司擁有人及非控股權益。集團內公司之間的交易所產生的所有集團內公司間資產及負債、權益、收入、開支及現金流量均於綜合入賬時全部對銷。

倘事實及情況顯示上述控制權的三項元素之一項或多項有所變動，則本集團重新評估其是否控制被投資公司。附屬公司擁有權權益變動(並無失去控制權)按股權交易入賬。

# 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 2.2 編製基準(續)

### 綜合基準(續)

倘本集團失去附屬公司的控制權，則終止確認(i)附屬公司的資產(包括商譽)及負債，(ii)非控股權益的賬面值及(iii)權益賬記錄的累計換算差額；及而於損益確認(i)所收代價的公平值，(ii)保留投資的公平值及(iii)因此產生的盈餘或虧絀。倘本集團已直接出售相關資產或負債，則本集團先前於其他全面收益確認的應佔部分將在有需要時按相同基準重新分類至損益或保留溢利(如適用)。

## 2.3 會計政策及披露事項變動

本集團已於本年度財務報表中首次採納下列經修訂國際財務報告準則。

國際財務報告準則第3號的修訂	概念框架之提述
國際財務報告準則第16號的修訂	2021年6月30日之後新冠肺炎相關租金減讓
國際會計準則第16號的修訂	物業、廠房及設備：擬定用途前所得款項
國際會計準則第37號的修訂	虧損性合約－履行合約之成本
國際財務報告準則2018年至2020年週期的年度改進	國際財務報告準則第1號、國際財務報告準則第9號、國際財務報告準則第16號隨附之範例及國際會計準則第41號的修訂

適用於本集團之經修訂國際財務報告準則的性質及影響載述如下：

- (a) 國際財務報告準則第3號的修訂以2018年3月頒佈的引用財務報告概念框架取代引用先前財務報表編製及呈列框架(「呈列框架」)，而毋須大幅度改變其規定。該等修訂亦為國際財務報告準則第3號增加確認原則的例外情況，實體可參考概念框架釐定資產或負債的構成要素。該例外情況規定，對於可能屬於國際會計準則第37號或國際財務報告詮釋委員會第21號範圍內的負債及或然負債而言，倘其屬單獨產生而非於業務合併中承擔，則應用國際財務報告準則第3號的實體應分別引用國際會計準則第37號或國際財務報告詮釋委員會第21號，而非概念框架。此外，該等修訂澄清或然資產於收購日期不符合確認資格。本集團預期於2022年1月1日或之後對業務合併前瞻採用有關修訂。由於年內並無業務合併，該等修訂本對本集團之財務狀況及表現並無構成任何重大影響。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 2.3 會計政策及披露事項變動(續)

- (b) 國際會計準則第16號的修訂禁止實體從物業、廠房及設備項目成本中扣除資產達到管理層預定的營運狀態(包括位置與條件)過程中產生的任何出售所得。相反,實體於國際會計準則第2號釐定的損益內確認出售任何該等項目的所得款項及該等項目的成本。本集團對2021年1月1日或者之後提供使用的物業、廠房及設備項目追溯適用了該等修訂。由於物業、廠房及設備可供使用前概無出售所產生的項目,故該等修訂對本集團的財務狀況或表現並無任何影響。
- (c) 國際會計準則第37號的修訂澄清,就根據國際會計準則第37號評估合約是否屬虧損性而言,履行合約的成本包括與合約直接相關的成本。與合約直接相關的成本包括履行該合約的增量成本(例如直接勞工及材料)及與履行合約直接相關的其他成本分配(例如分配履行合約所用物業、廠房及設備項目的折舊開支以及合約管理與監督成本)。一般及行政費用與合約並無直接關係,除非合約明確向對手方收費,否則將其排除在外。本集團前瞻性地將該等修訂應用於2022年1月1日尚未履行其所有義務的合約及尚未識別出虧損性合約。因此,該等修訂對本集團的財務狀況或表現並無任何影響。
- (d) *國際財務報告準則2018年至2020年的年度改進*載列國際財務報告準則第1號、國際財務報告準則第9號、國際財務報告準則第16號隨附說明性示例及國際會計準則第41號的修訂。適用於本集團的該等修訂詳情如下:
- *國際財務報告準則第9號金融工具*: 澄清於實體評估新訂或經修改金融負債的條款是否與原金融負債的條款存在實質差異時所包含的費用。該等費用僅包括借款人與貸款人之間已支付或收取的費用,包括借款人或貸款人代表其他方支付或收取的費用。本集團前瞻性地將該等修訂應用於2022年1月1日或之後修改或交換的金融負債。由於本集團之金融負債於該期間並無修訂或交換,故該等修訂對本集團之財務狀況或表現並無構成任何重大影響。



## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 2.4 已頒佈但尚未生效之國際財務報告準則

本集團並無於該等財務報表中應用下列已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂國際財務報告準則。

國際財務報告準則第10號及國際會計準則第28號的修訂	投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或投入 <sup>3</sup>
國際財務報告準則第16號的修訂	售後租回的租賃負債 <sup>2</sup>
國際財務報告準則第17號	保險合約 <sup>1</sup>
國際財務報告準則第17號的修訂	保險合約 <sup>1,5</sup>
國際財務報告準則第17號的修訂	首次應用國際財務報告準則第17號及國際財務報告準則第9號 — 比較資料 <sup>6</sup>
國際會計準則第1號的修訂	負債分類為流動或非流動(「2020年修訂」) <sup>2,4</sup>
國際會計準則第1號的修訂	附帶契諾的非流動負債(「2022年修訂」) <sup>2</sup>
國際會計準則第1號及國際財務報告準則實務說明第2號的修訂	會計政策披露 <sup>1</sup>
國際會計準則第8號的修訂	會計估計之定義 <sup>1</sup>
國際會計準則第12號的修訂	與單一交易產生的資產及負債相關的遞延稅項 <sup>1</sup>

<sup>1</sup> 於2023年1月1日或以後開始的年度期間生效

<sup>2</sup> 於2024年1月1日或以後開始的年度期間生效

<sup>3</sup> 尚未釐定強制生效日期，惟可供採納

<sup>4</sup> 由於2022年修訂，2020年修訂的生效日期遞延至2024年1月1日或之後開始的年度期間

<sup>5</sup> 由於國際財務報告準則第17號的修訂於2020年10月頒佈，國際財務報告準則第4號作出修訂，擴大臨時豁免，允許發行人於2023年1月1日前開始的年度期間應用國際會計準則第39號，而非國際財務報告準則第9號

<sup>6</sup> 選擇應用與本修訂所載分類重疊相關的過渡選項的實體應於首次應用國際財務報告準則第17號時應用該過渡選項

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 2.4 已頒佈但尚未生效之國際財務報告準則(續)

預期將適用於本集團的該等國際財務報告準則的進一步資料於下文載述。

國際財務報告準則第10號及國際會計準則第28號的修訂處理國際財務報告準則第10號及國際會計準則第28號之間對於處理投資者與其聯營公司或合營企業之間資產出售或注資兩者規定不一致的情況。該等修訂規定，當投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或注資構成一項業務時，須全數確認因下游交易招致的收益或虧損。當交易涉及不構成一項業務的資產時，由該交易產生的收益或虧損於該投資者的損益內確認，惟僅以不相關投資者於該聯營公司或合營企業的權益為限。該等修訂已提前應用。國際財務報告準則第10號及國際會計準則第28號的修訂之前強制生效日期於2015年12月被國際會計準則理事會撤銷，新強制生效日期將於對聯營公司及合營企業之會計處理方法完成更廣泛的審核之後釐定。然而，該等修訂現時可供採納。

國際財務報告準則第16號的修訂訂明賣方一承租人用於計量售後租回交易產生的租賃負債的規定，以確保賣方一承租人不會確認與其保留的使用權有關的任何收益或虧損金額。該等修訂於2024年1月1日或之後開始的年度期間生效，並將追溯應用於首次應用國際財務報告準則第16號日期(即2019年1月1日)後訂立的售後租回交易。允許提早應用。該等修訂預期將不會對本集團的財務報表造成任何重大影響。

國際會計準則第1號的修訂負債分類為流動或非流動澄清了劃分負債為流動或非流動的規定，尤其是釐定實體是否有權將負債結算延遲至報告期後至少12個月。負債的分類不受實體行使其權利延遲清償負債的可能性的影響。該等修訂亦澄清被視為清償負債的情況。於2022年，國際會計準則理事會頒佈2022年修訂，以進一步澄清，在貸款安排產生的負債契諾中，僅有實體須於報告日期或之前遵守的契諾方會影響該負債分類為流動或非流動。此外，2022年修訂規定，倘實體有權於報告期後12個月內延遲清償該等負債，而該實體須遵守未來契諾，則須作出額外披露，將貸款安排產生的負債分類為非流動負債。該等修訂於2024年1月1日或之後開始的年度期間生效，並將追溯應用。允許提早應用。提早應用2020年修訂的實體須同時應用2022年修訂，反之亦然。本集團目前正在評估該等修訂的影響以及現有貸款協議是否需要修訂。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 2.4 已頒佈但尚未生效之國際財務報告準則(續)

國際會計準則第1號的修訂會計政策披露要求各主體披露其重大會計政策資料，而不是其主要會計政策。倘與一家實體之財務報表所載的其他資料一同考慮時，可以合理地預期會議政策資料會影響一般用途財務報表的主要使用者依據該等財務報表而作出的決定，則該資料屬重大。國際財務報告準則實務說明第2號的修訂為如何應用會計政策披露的重要性概念提供非強制性指引。國際會計準則第1號的修訂於2023年1月1日或以後開始的年度期間生效且允許提早應用。鑑於國際財務報告準則實務說明第2號所提供之指引並非強制性，因此該等修訂的生效日期並無必要。本集團現正重新審視會計政策披露，以確保與該等修訂保持一致。

國際會計準則第8號的修訂證明了會計估計變化及會計政策變化之間的區別。會計估計被界定為財務報表中存在計量不明朗因素的貨幣金額。該等修訂還澄清了主體如何採用計量技術及輸入數據來做作出會計估計。該等修訂自2023年1月1日起或之後開始的年度報告期間生效，並適用於該期間開始時或之後發生的會計政策變動及會計估計變動。允許提早應用。該等修訂預期將不會對本集團的財務報表造成任何重大影響。

國際會計準則第12號的修訂縮小了國際會計準則第12號初始確認例外的範圍，使之不再適用於產生金額相等的應課稅及可抵扣的暫時性差異的交易，例如租賃及退役責任。因此，各實體需要就該等交易產生的暫時性差異確認遞延稅項資產(惟有充足的應課稅溢利可用)和遞延所得稅負債。該等修訂自2023年1月1日起或之後開始的年度報告期間生效，並適用於最早呈列的可資比較期間的與租賃和退役責任相關的期初交易，任何累積影響確認為對留存溢利或於該日期適合的其他權益組成部分的期初餘額的調整。此外，該等修訂應前瞻性地適用於租賃及退役責任以外的交易。允許提早應用。該等修訂預期將不會對本集團的財務報表造成任何重大影響。

# 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 3. 主要會計政策概要

### 聯營公司投資

聯營公司是本集團長期持有一般不少於20%可投票的股權並對其有重大影響力的實體。重大影響力指參與投資對象的財務及經營決策的權力，而並非控制或共同控制該等決策。

本集團之聯營公司投資乃根據會計權益法於綜合財務狀況表按已扣除減值虧損的本集團應佔資產淨值列賬。本集團已作出調整以使任何可能存在的不同會計政策貫徹一致。

本集團應佔聯營公司收購後業績及其他全面收益分別計入綜合損益表及綜合其他全面收益表。此外，倘任何變動直接確認於聯營公司的權益，則本集團會於綜合權益變動表確認其應佔任何變動(倘適用)。本集團與其聯營公司間交易的未變現收益及虧損將以本集團於聯營公司的投資為限對銷，惟倘未變現虧損為所轉讓資產減值的憑證則除外。收購聯營公司所產生的商譽已計入作本集團於聯營公司投資的一部分。

倘於聯營公司的投資變成於合營企業的投資(或相反情況)，則不會重新計量保留權益。相反，該投資繼續按權益法入賬。在所有其他情況下，於失去對聯營公司的重大影響力或合營企業的共同控制權後，本集團按其公平值計量及確認任何保留投資。於失去重大影響力或共同控制權時聯營公司或合營企業的賬面值與保留投資的公平值及出售所得款項之間的任何差額於損益內確認。

倘於聯營公司的投資分類為持作出售，則根據國際財務報告準則第5號持作出售之非流動資產及已終止業務入賬。

### 於共同經營之權益

共同經營為一項共同安排，據此，對該安排擁有共同控制權的訂約方對與該安排有關的資產擁有權利，並對該安排有關的負債承擔責任。共同控制是指合約協定分享一項安排的控制權，其僅於有關活動的決定需要分享控制權的訂約方一致同意時存在。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 3. 主要會計政策概要(續)

#### 於共同經營之權益(續)

本集團就其於共同經營之權益確認

- 其資產，包括其應佔共同持有的任何資產；
- 其負債，包括其應佔共同產生的任何負債；
- 出售其應佔共同經營產出的收入；
- 其應佔來自銷售共同經營產出的收入；及
- 其開支，包括其應佔共同產生的任何開支。

與本集團於共同經營之權益有關之資產、負債、收入及開支乃根據適用於特定資產、負債、收入及開支之國際財務報告準則入賬。

#### 業務合併及商譽

業務合併使用收購法入賬。已轉讓代價按收購當日之公平值計量，即本集團所轉讓資產、所承擔被收購公司前擁有人負債與為換取被收購公司控制權而發行之股本權益於收購當日的公平值總和。對於每項業務合併，本集團選擇按公平值或所佔被收購公司可識別資產淨值之比例計量代表被收購方現時所持所有權且賦予擁有人權利於清盤時按比例分佔資產淨值的非控股權益。非控股權益的所有其他組成部分均按公平值計量。收購相關成本於產生時支銷。

倘所獲得的一組活動及資產包括一項投入及一個實質性過程，兩者共同顯著促進創造產出的能力，則本集團釐定其為收購一項業務。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 3. 主要會計政策概要(續)

#### 業務合併及商譽(續)

當本集團收購一項業務時，會根據合約條款、於收購日期的經濟環境及相關條件，評估將承接的金融資產及負債，以作出適合的分類及指定，其中包括將被收購方主合約中的嵌入式衍生工具進行分離。

倘業務合併分階段完成，則之前持有的股權於收購日期按公平值重新計量，重新計量所導致的收益或虧損於損益確認。

待收購方轉讓的任何或然代價於收購日期按公平值確認。分類為資產或負債的或然代價按公平值計量且其公平值變動於損益確認。分類為權益的或然代價不會重新計量，但之後的結算會於權益入賬。

商譽初步按成本計量，成本即已轉讓代價、已確認為非控股權益之金額與本集團過往所持被收購公司股本權益之公平值的總和超出所收購可識別資產及所承擔負債之差額。倘該代價及其他項目之總和低於所收購資產淨值之公平值，則差額經重新評估後於損益確認為議價收購收益。

初次確認後，商譽按成本減任何累計減值虧損計算。商譽須每年進行減值測試，倘發生事件或情況改變顯示賬面值可能減值，則會更頻繁測試。本集團於每年的12月31日檢測商譽有否減值。對於減值測試，自收購日起業務合併中收購的商譽應該分配至預期從合併的協同效應中受益的各本集團現金產生單位或現金產生單位組別，而不論本集團的其他資產或者負債是否被分配到這些單位或單位組別。

減值乃透過評估與商譽有關之現金產生單位(或現金產生單位組別)之可收回金額釐定。當現金產生單位(或現金產生單位組別)之可收回金額低於賬面值，則確認減值虧損。就商譽確認之減值虧損其後不得撥回。

倘商譽分配至現金產生單位(或現金產生單位組別)，而屬於該單位之部分業務已出售，則在釐定出售盈虧時，與所出售業務相關之商譽會計入該業務之賬面值。在該情況下出售之商譽，乃根據所出售業務與所保留現金產生單位部分之相對價值計算。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 3. 主要會計政策概要(續)

#### 公平值計量

本集團於各報告期末按公平值計量其投資物業及股權投資。公平值為市場參與者於計量日期在有序交易中出售資產所收取之價格或轉讓負債所支付之價格。公平值計量乃根據假設出售資產或轉讓負債之交易於資產或負債主要市場或(在無主要市場情況下)最具優勢市場進行而作出。主要或最具優勢市場須為本集團可進入之市場。資產或負債的公平值乃基於市場參與者為資產或負債定價時所用的假設計量(假設市場參與者依照彼等的最佳經濟利益行事)。

非金融資產公平值計量須計及市場參與者能自最大限度使用該資產達致最佳用途，或將該資產出售予將最大限度使用該資產達致最佳用途之其他市場參與者，所產生之經濟利益。

本集團採納適用於不同情況且具備充分數據以供計量公平值之估值方法，以儘量使用相關可觀察輸入數據及儘量減少使用不可觀察輸入數據。

所有於財務報表以公平值計量或披露的資產及負債乃基於對公平值計量整體而言屬重大的最低層輸入數據按以下公平值等級分類：

- 第一級 — 基於相同資產或負債於活躍市場的報價(未經調整)
- 第二級 — 基於對公平值計量而言屬重大之可觀察(直接或間接)最低層輸入數據之估值技巧
- 第三級 — 基於對公平值計量而言屬重大之不可觀察最低層輸入數據之估值技巧

就按經常性基準於財務報表確認之資產及負債而言，本集團透過於各呈報期結算日重新評估分類(基於對公平值計量整體而言屬重大之最低層輸入數據)確定是否發生不同等級轉移。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 3. 主要會計政策概要(續)

#### 非金融資產減值

倘有減值跡象或須對資產(存貨、合約資產、遞延稅項資產、金融資產及投資物業除外)進行年度減值測試，則會估計資產的可收回金額。資產的可收回數額乃按資產或現金產生單位的使用價值與其公平值扣除出售成本兩者中較高者計算，並就個別資產釐定，除非該資產並沒有產生大致上獨立於其他資產或資產組別的現金流入，在此情況下，則就資產所屬的現金產生單位釐定可收回數額。對現金產生單位進行減值測試時，企業資產(如總部大樓)的賬面價值的一部分倘能以合理一致的基準分配，則分配給單個現金產生單位，否則分配給最小一組現金產生單位。

減值虧損僅於資產賬面值超逾其可收回金額時確認。評估使用價值時，估計未來現金流量按可反映目前市場所評估貨幣時間價值及該資產特定風險的稅前貼現率折現至其現值。減值虧損於其在與減值資產功能一致的該等開支類別中產生期間從損益表中扣除，惟該資產以重估金額列賬例外，於此情況下，該重估資產的減值虧損根據相關會計政策列賬。

本公司於各報告期末評估有否跡象顯示之前已確認的減值虧損可能不再存在或已減少。倘有該等跡象，則會估計可收回金額。僅在用於釐定資產(商譽除外)可收回金額的估計有變時，方可撥回原先已就該資產確認的減值虧損，惟撥回後的金額不得高於假設過往年度並無就資產確認減值虧損而應有的賬面值(經扣除任何折舊／攤銷)。該減值虧損的撥回於其產生期間計入損益表，惟該資產以重估金額列賬例外，於此情況下，該重估資產的減值虧損的撥回根據相關會計政策列賬。



# 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 3. 主要會計政策概要(續)

### 關聯方

倘：

(a) 該方為某人士或其關係密切的家庭成員，且該人士

(i) 對本集團擁有控制權或共同控制權；

(ii) 對本集團擁有重大影響；或

(iii) 為本集團或本集團母公司的主要管理人員；

或

(b) 該方為符合以下任何條件的實體：

(i) 該實體與本集團為同一集團成員；

(ii) 一家實體為另一實體(或該另一實體的母公司、附屬公司或同系附屬公司)的聯營公司或合營公司；

(iii) 該實體與本集團為同一第三方的合營公司；

(iv) 一家實體為第三方實體的合營公司，而另一實體為第三方實體的聯營公司；

(v) 該實體為以本集團或其相關實體僱員為受益人的離職後福利計劃；

(vi) 該實體由(a)所述人士控制或共同控制；

(vii) (a)(i)所界定人士對該實體有重大影響力或為該實體(或其母公司)的主要管理層成員；及

(viii) 該實體或其所屬集團的任何成員公司向本集團或本集團母公司提供主要管理人員服務，則關聯方被視為與本集團有關聯。

# 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 3. 主要會計政策概要(續)

### 物業、廠房及設備與折舊

物業、廠房及設備按成本或估值減累計折舊及任何減值虧損列賬。分類為持作出售或屬於分類為持作出售之出售組合一部分的物業、廠房及設備項目不會折舊，並根據國際財務報告準則第5號入賬，詳情載於「持作出售的非流動資產」的會計政策。物業、廠房及設備項目之成本包括其購買價格及令資產達到其計劃使用之工作狀況及位置之任何直接應佔成本。

物業、廠房及設備項目投產後產生的維修及保養等開支，一般於產生期間自損益表扣除。於符合確認標準的情況下，大型檢測開支計入資產賬面值，作為重置成本。倘物業、廠房及設備之重要部分須定期更換，則本集團確認該等部分為具特定使用年期之個別資產並對該等資產作出相應折舊。

進行足夠頻繁的估值，以確保重估資產的公平值與其賬面值無重大不同。物業、廠房及設備的估值變動作為資產重估儲備的變動處理。倘若該儲備總額不足以抵消虧絀，則按個別資產基準，將超出的虧絀於損益表內支銷。任何其後重估盈餘計入損益表，惟以先前支銷的虧絀為限。就基於資產重估賬面值折舊與基於資產原值折舊之間的差額從資產重估儲備向保留溢利作出年度轉撥。於出售重估資產時，就過往估值變現的資產重估儲備的相關部分乃作為儲備變動轉撥入保留溢利。

各物業、廠房及設備項目以直線法計算折舊，在其估計使用年期內將成本撇銷至其殘值。為此所採用之主要估計使用年期或年率如下：

樓宇	30至50年
廠房及機器	20%
汽車	25%
辦公室設備	20%至33.33%
租賃物業裝修	以租期及剩餘可使用年期兩者較短者為準

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 3. 主要會計政策概要(續)

#### 物業、廠房及設備與折舊(續)

倘物業、廠房及設備項目各部分的使用年期不同，則該項目的成本按合理基準分配至各部分，單獨計算折舊。至少於每一財政年結日，審閱殘值、使用年限和折舊方法，並在必要時作出調整。

初步確認的物業、廠房及設備項目及任何重大部分於出售或預期使用不會再產生未來經濟利益時終止確認。於資產終止確認年度在損益表確認的物業、廠房及設備項目之任何出售或報廢盈虧，乃有關資產出售所得款項淨額與賬面值之差額。

#### 無形資產(商譽除外)

獨立收購之無形資產於首次確認時按成本計量。於業務合併中收購之無形資產的成本為收購日之公平值。無形資產之可使用年期經評估分為有固定期限或無固定期限。使用年期有限之無形資產隨後於可用經濟年期內攤銷，並於有跡象顯示無形資產可能減值時評估有否減值。使用年期有限之無形資產之攤銷期及攤銷方法至少於各財政年度結算日審閱。

#### 軟件及牌照

軟件及牌照按成本減任何減值虧損列賬，並按其估計可使用年期2至5年以直線法攤銷。

#### 研發成本

所有研究成本於產生時自損益表扣除。

開發新產品項目所產生的開支僅於本集團能證明完成無形資產以使其可供使用或出售的技術可行性、其完成的意向及其使用或出售資產的能力、資產將如何產生未來經濟利益、完成項目的可用資源及於開發期間可靠計量開支的能力時，方會資本化及遞延。不符合該等標準的產品開發開支於產生時支銷。

**財務報表附註**

截至2022年12月31日止年度

**3. 主要會計政策概要(續)****租賃**

本集團於合約開始時評估合約是否為租賃或包含租賃。倘合約為換取代價而給予在一段時間內控制可識別資產使用的權利，則該合約為租賃或包含租賃。

**本集團作為承租人**

本集團就所有租賃應用單一確認及計量方法，惟短期租賃及低價值資產租賃除外。本集團確認租賃負債以作出租賃付款並確認使用權資產(即使用相關資產的權利)。

**(a) 使用權資產**

使用權資產於租賃開始日期(即相關資產可供使用的日期)確認。使用權資產按公平值或成本減任何累計折舊及任何減值虧損計量，並就任何租賃負債的重新計量作出調整。使用權資產的成本包括已確認的租賃負債金額、已產生的初始直接成本及在開始日期或之前作出的租賃付款減任何已收取的租賃優惠。使用權資產於以下租期及資產估計可使用年期(以較短者為準)內按直線法計提折舊：

物業	於租期內
租賃土地	45年

倘租賃資產的擁有權於租期結束前轉讓予本集團或成本反映購買權已獲行使，則折舊按資產的估計可使用年期計算。

# 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 3. 主要會計政策概要(續)

### 租賃(續)

#### 本集團作為承租人(續)

##### (b) 租賃負債

租賃負債於租賃開始日期以租賃期內將作出的租賃付款的現值確認。租賃付款包括固定付款(包括實質固定付款)減任何應收租賃優惠、基於指數或利率的可變租賃付款及剩餘價值擔保下的預期支付款項。租賃付款亦包括合理確定將由本集團行使的購買權的行使價及為終止租賃而支付的罰款(倘租賃期反映本集團行使終止租賃的權利)。並非基於指數或利率的可變租賃付款將於導致付款的事件或條件所發生期間確認為開支。

於計算租賃付款的現值時，由於租賃中隱含的利率不易釐定，故本集團使用其於租賃開始日期的增量借貸利率。於開始日期之後，租賃負債的金額予以增加以反映利息的累增，並就已作出的租賃付款予以減少。此外，如有修改、租賃期發生變化、租賃付款變動(如租賃付款日後因指數或利率變動而出現變動)或購買相關資產選擇權的評估出現變動，則租賃負債的賬面值將重新計量。

##### (c) 短期租賃及低價值資產租賃

本集團將短期租賃確認豁免應用於其機器及設備的短期租賃，即租賃期自開始日期起計為12個月或以下並且不包括購買選擇權的租賃。低價值資產的租賃確認豁免亦應用於被認為屬低價值的辦公設備之租賃。短期租賃的租賃付款及低價值資產租賃在租賃期內按直線法確認為開支。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 3. 主要會計政策概要(續)

#### 租賃(續)

##### 本集團作為出租人

倘本集團作為出租人，在租約開始時(或於租賃修訂時)，其將每項租賃分類為經營租賃或融資租賃。

就本集團不轉移當中資產擁有權所附帶的絕大部分風險及回報的租賃而言，其分類為經營租賃。倘合約含有租賃及非租賃成分，本集團會按相對獨立價格的基準將合約代價分配至各成分。租金收入乃按租賃期以直線基準入賬，並基於其經營性質計入損益表中的收益。於磋商及安排經營租賃時所招致的初始直接成本計入租賃資產賬面值，並於租賃期內按相同基準確認為租金收入。或然租金於賺取的期間內確認為收益。

將相關資產所有權的絕大部分回報及風險轉讓予承租人的租賃作為融資租賃入賬。

#### 投資及其他金融資產

##### 首次確認及計量

金融資產於初始確認時分類為其後按攤銷成本計量、按公平值計入其他全面收益及按公平值計入損益。

於初始確認時，金融資產分類取決於金融資產的合約現金流量特點及本集團管理該等金融資產的業務模式。除並無重大融資成分或本集團已應用不調整重大融資成分影響之可行權宜方法的貿易應收款項外，本集團初始按公平值加上(倘金融資產並非按公平值計入損益)交易成本計量金融資產。並無重大融資成分或本集團已應用可行權宜方法的貿易應收款項按國際財務報告準則第15號釐定的交易價格，遵照下文「收入確認」所載政策計量。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 3. 主要會計政策概要(續)

#### 投資及其他金融資產(續)

##### 首次確認及計量(續)

為使金融資產按攤銷成本或按公平值計入其他全面收益進行分類及計量，金融資產需產生純粹為支付本金及未償還本金利息(「SPPI」)的現金流量。倘金融資產的現金流量並非SPPI，則按公平值計入損益進行分類及計量，而不論其業務模式。

本集團管理金融資產的業務模式指其如何管理金融資產以產生現金流量。業務模式釐定現金流量是否來自收取合約現金流量、出售金融資產，或兩者兼有。按攤銷成本進行分類及計量的金融資產以旨在持有金融資產以收取合約現金流量的業務模式持有，而按公平值計入其他全面收益進行分類及計量的金融資產則以旨在持有以收取合約現金流量及作出售用途的業務模式持有。並非以上述業務模式持有的金融資產按公平值計入損益進行分類及計量。

所有常規買賣的金融資產於交易日(即本集團承諾買賣資產當日)確認。常規買賣指須於法規或市場慣例一般設定的時間內交付資產的金融資產買賣。

##### 後續計量

金融資產的後續計量取決於其以下分類：

##### 按攤銷成本計量之金融資產(債務工具)

按攤銷成本計量的金融資產其後使用實際利率法計量，並可能受減值影響。當資產終止確認、修訂或減值時，收益及虧損於損益表中確認。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 3. 主要會計政策概要(續)

#### 投資及其他金融資產(續)

##### 指定為按公平值計入其他全面收益之金融資產(股權投資)

於初步確認時，本集團可選擇將符合國際會計準則第32號金融工具：呈列項下的股權定義且並非持作交易的股權投資不可撤回地分類作指定為按公平值計入其他全面收益的股權投資。分類乃按個別工具基準釐定。

該等金融資產的收益及虧損概不會被重新計入損益表。股息在確立付款的權利、與股息相關之經濟利益將可能流入本集團，且股息金額能夠可靠地計量時，於損益表中確認為其他收入，惟當本集團於作為收回金融資產部分成本而從有關所得款項中獲益時則除外，於此情況下，該等收益於其他全面收益入賬。指定為按公平值計入其他全面收益的股權投資毋須進行減值評估。

##### 按公平值計入損益之金融資產

按公平值計入損益的金融資產按公平值於財務狀況表列賬，而公平值變動淨額於損益表中確認。

該類別包括本集團並無不可撤回地選擇分類為按公平值計入其他全面收益的衍生工具及股權投資。分類為按公平值計入損益的金融資產的股權投資的股息亦在確立付款的權利、與股息有關的經濟利益將可能流入本集團，且股息金額能夠可靠地計量時，於損益表確認為其他收入。

##### 終止確認金融資產

金融資產(或一項金融資產的一部分或一組同類金融資產的一部分(倘適用))主要於下列情況下會終止確認(即自本集團綜合財務狀況表中刪除)：

- 收取資產現金流量的權利已屆滿；或
- 本集團已轉讓收取資產現金流量的權利，或已根據「轉付」安排承擔責任，在無重大延誤的情況下，將已收現金流量全數付予第三方；並(a)已轉讓資產的絕大部分風險及回報；或(b)並無轉讓或保留資產的絕大部分風險及回報，但已轉讓資產的控制權。



# 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 3. 主要會計政策概要(續)

### 終止確認金融資產(續)

倘本集團已轉讓收取資產現金流量的權利，或已訂立轉付安排，則會評估是否保留資產所有權風險及回報以及所保留的程度。當並無轉讓或保留該項資產絕大部分風險及回報，且並無轉讓該項資產之控制權，則本集團將按其持續涉及該項資產之程度持續確認已轉讓資產。在該情況下，本集團亦確認相關負債。已轉讓資產及相關負債均根據能反映本集團所保留權利及責任的基準計量。

通過對已轉讓資產提供擔保的持續參與按資產原有賬面值及本集團或須償還的最高代價金額之較低者計量。

### 金融資產減值

本集團就並非按公平值計入損益持有的所有債務工具確認預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)撥備。預期信貸虧損乃基於根據合約到期的合約現金流量與本集團預期收取並按原始實際利率的概約利率折現的所有現金流量之間的差額釐定。預期現金流量將包括出售所持抵押品或合約條款所包含的其他信貸升級措施所得的現金流量。

#### 一般方法

預期信貸虧損分兩個階段確認。就首次確認以來信貸風險並無大幅增加的信貸風險而言，會為未來十二個月可能發生的違約事件所產生的信貸虧損(十二個月預期信貸虧損)計提預期信貸虧損撥備。就首次確認以來信貸風險大幅增加的信貸風險而言，不論何時發生違約，於餘下風險年期內產生的預期信貸虧損均須計提虧損撥備(全期預期信貸虧損)。

於各報告日期，本集團評估金融工具的信貸風險自初始確認以來是否大幅增加。在進行評估時，本集團比較金融工具於報告日期出現違約的風險與該金融工具於初始確認日期出現違約的風險，並考慮合理及有理據且毋須花費不必要成本或努力即可獲得的資料，包括歷史及前瞻性資料。本集團認為，當合約付款逾期超過30日時，信貸風險大幅增加。

# 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 3. 主要會計政策概要(續)

### 金融資產減值(續)

#### 一般方法(續)

倘合約付款已逾期超過120日，則本集團認為金融資產屬違約。本集團已根據合理及有理據的資料(包括本集團的信貸風險控制常規及逾期超過90日的金融資產的過往收回率)推翻逾期90日的違約假設。然而，當內部或外部資料指出在計及本集團持有的任何信貸提升措施前，本集團不大可能悉數收回未償還合約金額，則本集團亦可認為金融資產將屬違約。

倘無法合理預期收回合約現金流量，則撇銷金融資產。

按攤銷成本計量的金融資產根據一般方法進行減值，並根據以下用作計量預期信貸虧損的階段進行分類，惟應用下文詳述的簡化方法的貿易應收款項及合約資產除外。

- 第一階段 — 自初始確認時起信貸風險並無顯著增加及按12個月預期信貸虧損的金額計量虧損撥備的金融工具
- 第二階段 — 自初始確認時起信貸風險已顯著增加但並非信貸減值金融資產及按全期預期信貸虧損的金額計量虧損撥備的金融工具
- 第三階段 — 於報告日期為信貸減值及按全期預期信貸虧損的金額計量虧損撥備的金融資產(但並非購入或原始信貸減值的金融資產)

#### 簡化方式

就並無重大融資成分或本集團已應用不調整重大融資成分影響之可行權宜方法的貿易應收款項及合約資產而言，本集團採用簡化方法計算預期信貸虧損。根據簡化方法，本集團並無追蹤信貸風險變動，反而於各報告日期根據存續預期信貸虧損確認虧損撥備。本集團已根據其以往信貸虧損經驗設立撥備矩陣，並按債務人特定的前瞻性因素及經濟環境作出調整。就包含重大融資成分的貿易應收款項及合約資產，本集團選擇採用簡化方法作為其會計政策，按上述政策計算預期信貸虧損。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 3. 主要會計政策概要(續)

#### 金融負債

##### 首次確認及計量

金融負債於初始確認時被分類為貸款及借貸或應付款項(如適用)。

所有金融負債首先按公平值確認，倘為貸款及借貸及應付款項，則扣除直接應佔交易成本。

本集團的金融負債包括貿易應付款項及應付票據、其他應付款項、應付聯營公司款項、應付同系附屬公司款項以及計息銀行及其他借貸。

##### 後續計量

金融負債視乎分類計量如下：

##### 按攤銷成本列賬的金融負債(貸款及借貸)

首次確認後，計息貸款及借貸其後會以實際利率法按攤銷成本計量，惟倘折讓影響並不重大，則會按成本列賬。倘負債終止確認及已按實際利率攤銷，則收益及虧損於損益表確認。

計算攤銷成本時已計及任何收購折讓或溢價，以及屬於實際利率重要部分的費用或成本。實際利率攤銷計入損益表的融資成本。

##### 終止確認金融負債

金融負債於負債責任解除、取消或屆滿時終止確認。

倘現有金融負債被另一項由同一借貸人提供而絕大部分條款不同的負債所取代，或現有負債的條款大幅修訂，則有關取替或修訂會視為終止確認原有負債及確認新負債，而相關賬面值的差額會於損益表確認。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 3. 主要會計政策概要(續)

#### 抵銷金融工具

倘現時有可執行的合法權利抵銷已確認金額及有意按淨額基準結算，或擬同時變現資產及結算負債的情況下，金融資產及金融負債可抵銷，淨額則於財務狀況表呈列。

#### 存貨

庫存以成本及可變現淨額兩者的較低者列賬。成本按加權平均基準計算，如為製成品，則包括直接材料、直接勞工及適當比例間接費用。可變現淨值按估計售價減出售項目所涉任何估計成本計算。

#### 現金及現金等價物

編製綜合現金流量表所用現金及現金等價物包括所持現金及活期存款、可隨時轉換成指定金額現金的短期高流動投資，彼等的價值變動風險不大，且購買時為短暫到期(一般為三個月以內)，扣除於要求時償還且為本集團現金管理的重要部分的銀行透支。

編製綜合財務狀況表所用現金及銀行結餘包括所持現金及銀行現金(包括定期存款及與現金性質類似的資產)(用途未被限制)及凍結資產(用途未被限制)。

#### 撥備

倘本集團因過往事件須承擔現時責任(法定或推定)，而履行該責任可能導致未來資源外流，假設該責任所涉金額能夠可靠估計，則確認撥備。

倘折現影響重大，則確認為撥備的金額為預期履行責任所需未來開支於呈報期結算日的現值。折現現值隨時間增加的金額計入損益表的融資成本。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 3. 主要會計政策概要(續)

#### 所得稅

所得稅包括即期稅項及遞延稅項。並非於損益確認的項目的相關所得稅不會於損益確認，而於其他全面收益或於權益直接確認。

即期稅項資產及負債根據截至呈報期結算日已頒佈或實際已頒佈的稅率(及稅法)，並考慮到本集團經營所在國家現行的詮釋及慣例，按預計可自稅務部門收回或應付稅務部門的金額計算。

遞延稅項以負債法就呈報期結算日資產及負債的稅基與編製財務報告時其賬面值之間的所有暫時差額作撥備。

除下列情況外，就所有應課稅暫時差額確認遞延稅項負債：

- 倘遞延稅項負債來自首次確認商譽或非業務合併的交易中的資產或負債，且於交易時不影響會計溢利及應課稅溢利或虧損；及
- 對於與附屬公司及聯營公司投資有關的應課稅暫時差額，倘能夠控制撥回暫時差額的時間，且於可見將來應不會撥回暫時差額。

遞延稅項資產乃就所有可扣稅暫時差額、結轉的未動用稅項抵免及任何未動用稅項虧損確認。遞延稅項資產僅會在可能有可用以抵銷可扣稅暫時差額的應課稅溢利、結轉的未動用稅項抵免及未動用稅項虧損時確認，惟以下情況除外：

- 倘遞延稅項資產與於非業務合併的交易首次確認資產或負債時產生的可扣稅暫時差額有關，且於交易時並不影響會計溢利及應課稅溢利或虧損；及
- 對於與附屬公司及聯營公司投資有關的可扣稅暫時差額，遞延稅項資產僅於暫時差額會在可見將來撥回且有可用以抵銷暫時差額的應課稅溢利時確認。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 3. 主要會計政策概要(續)

#### 所得稅(續)

遞延稅項資產的賬面值於各呈報期結算日檢討，並會一直扣減，直至不再可能有足夠應課稅溢利以動用全部或部分遞延稅項資產為止。未確認的遞延稅項資產於各呈報期結算日重新評估，並於可能有足夠應課稅溢利以收回全部或部分遞延稅項資產時確認。

遞延稅項資產及負債根據於呈報期結算日已頒佈或實際已頒佈的稅率(及稅法)，按預期適用於變現資產或償還負債期間的稅率計算。

當且僅當本集團有合法執行權利可將即期稅項資產與即期稅項負債抵銷，且遞延稅項資產與遞延稅項負債與同一稅務機關對同一應稅實體或於各未來期間預期有大額遞延稅項負債或資產需要結算或收回時，擬按淨額基準結算即期稅務負債及資產或同時變現資產及結算負債之不同稅務實體徵收之所得稅相關，則遞延稅項資產與遞延稅項負債可予抵銷。

#### 政府補助

倘能合理肯定將收到政府補貼及所有附加條件均將獲履行，政府補貼會按公平值確認。倘補助與開支項目有關，則會有系統地在支銷擬補貼成本的相應期間確認補助為收入。

倘有關補助涉及一項資產，則其公平值會計入遞延收入賬目，並於有關資產的預計可使用年期內按年等額分期計入損益表，或自有關資產的賬面值中扣除並以減少折舊費用方式計入損益表。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 3. 主要會計政策概要(續)

#### 收益確認

##### 客戶合同收益

來自客戶合約之收益於貨品或服務控制權轉移至客戶時按能反映本集團預期就轉移該等貨品或服務而有權獲得之代價金額確認。

當合約代價包含可變金額時，代價金額則按本集團有權就向客戶轉移貨品或服務交換的代價金額估計。可變代價在合約開始時估計並受約束，直至當與可變代價相關的不確定性隨後獲解決時已確認累計收益金額將很大可能不會發生重大收益撥回。

當合約包含就向客戶轉移貨品或服務為客戶提供超過一年重大融資利益的融資成分時，收益按應收款項的現值計量，並按本集團與客戶於合約開始時之獨立融資交易中反映的貼現率進行貼現。當合約包含為本集團提供超過一年重大財務利益的融資成分時，根據合約確認的收益包括按實際利率法計算的合約負債所產生的利息支出。就客戶付款與轉移承諾貨品或服務之間的期限為一年或以下的合約而言，根據國際財務報告準則第15號可行權宜方法，交易價格不會就重大融資成分的影響進行調整。

##### (a) 工程服務

由於本集團履約時會增加或增強客戶於資產獲增加或增強時對其擁有控制權的資產，故提供工程服務所得收益乃按使用投入法計量的已履約完成服務的進度隨時間確認。投入法乃按照已完成工程服務的實際成本與其估計總成本的佔比確認收益。

向客戶報銷費用乃本集團尋求自客戶收取以作為未計入原訂工程合約工程範疇的成本及利潤的報銷金額。報銷費用入賬列為可變代價並受到限制，直至與可變代價相關的不確定性於其後獲解決時，於累計已確認收益內的金額不大可能出現重大收益撥回為止。由於預計估值法乃本集團預測其有權收取可變代價金額的最佳方法，故本集團使用此方法估計報銷費用的金額。

# 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 3. 主要會計政策概要(續)

### 收益確認(續)

#### 客戶合同收益(續)

##### (b) 提供設計、可行性研究、諮詢與技術服務

由於本集團就迄今已履約完成的付款擁有強制執行權，故提供設計、可行性研究、諮詢與技術服務所得收益乃按使用投入法計量的已履約完成服務的進度隨時間確認。投入法乃按照已完成服務的實際成本與其估計總成本的佔比確認收益。

#### 來自其他來源之收益

租金收入於租賃期內按時間比例確認。並非基於指數或比率的可變租賃付款於產生的會計期間確認為收入。

#### 其他收入

利息收入按應計基準及以實際利率法，透過採用將金融工具在預期可使用年期或較短期間(倘適用)之估計未來現金收入準確貼現至金融資產之賬面淨值的比率予以確認。

股息收入在確立股東收取款項的權利、與股息相關之經濟利益將可能流入本集團，且股息金額能夠可靠地計量時確認。

#### 合約資產

合約資產乃就換取已向客戶轉移之貨品或服務而收取代價的權利。倘本集團於客戶支付代價或付款到期前將貨品或服務轉移予客戶，則就附帶條件的已賺取代價確認合約資產。合約資產須進行減值評估，其詳情載於金融資產減值的會計政策內。

#### 合約負債

倘本集團於轉讓相關貨品或服務前向客戶收取付款或到期收取付款，則會於收取付款或到期收取付款時(以較早者為準)確認合約負債。合約負債於本集團根據合約履責時(即相關貨品或服務的控制權轉移至客戶時)確認為收益。



## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 3. 主要會計政策概要(續)

#### 合約成本

倘若符合下列所有條件，除作為存貨、物業、廠房及設備以及無形資產撥充資本的成本外，履行與客戶合約所產生的成本會作為資產撥充資本：

- (a) 成本與實體可明確識別的合約或預期合約直接相關。
- (b) 成本產生或提升實體日後用作履行(或持續履行)履約責任的資源。
- (c) 成本預期可收回。

撥充資本的合約成本予以攤銷，並按轉讓與資產相關的貨品或服務予客戶一致的系統化基準從損益表扣除。其他合約成本於產生時支銷。

#### 以股份為基礎之付款

本公司設立購股權計劃，給予對本集團業務的成功作出貢獻之合資格參與者獎勵及回報。本集團僱員(包括董事)獲得以股份為基礎之付款形式的薪酬，而僱員則提供服務以換取股本工具(「權益結算交易」)。

於2002年11月7日後授權與僱員進行權益結算交易之成本乃參考有關股本工具獲授出當日之公平值計算。該公平值乃由外聘估值師以二項式模式釐定。

權益結算交易成本連同股本之相應增額於績效及／或服務條件達成期間於僱員福利開支確認。於各呈報期結算日直至歸屬日期為止就權益結算交易確認之累計開支反映歸屬期屆滿之開支及本集團對最終歸屬股本工具數目作出的最佳估計。期內在損益表扣除或計入之金額指期初與期末已確認累計開支之變動。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 3. 主要會計政策概要(續)

#### 以股份為基礎之付款(續)

計算獎勵於授出日期的公平值時，不會考慮服務及非市場表現條件，但本集團作出最終會歸屬的股權工具數目之最佳估計時，會考慮該等條件獲達成的機會。市場表現條件會於授出日期公平值反映。有關獎勵的任何其他附帶條件，倘無連帶服務規定，會視為非歸屬條件。非歸屬條件會於獎勵的公平值反映，且除非有關條件亦為服務及／或表現條件，否則會即時作為獎勵開支。

因非市場表現及／或服務條件未獲達成而最終並無歸屬的獎勵，不會確認開支。倘獎勵涉及市場或非歸屬條件，當所有其他表現及／或服務條件已達成，則不論市場或非歸屬條件是否已達成，有關交易亦視作歸屬。

倘以權益結算購股權之條款有所修訂，則在達致購股權原定條款之情況下，所確認之開支最少須達致猶如條款並無修訂之水平。此外，倘若按修訂日期計算，任何修訂導致以股份為基礎之付款之公平總值增加，或為僱員帶來其他利益，則須就該等修訂確認開支。

倘以權益結算之購股權註銷，視為已於註銷日期歸屬，任何尚未確認之購股權開支立即確認。包括本集團或其僱員控制之下未達成非歸屬條件之任何購股權。然而，若授予新購股權代替已註銷之購股權，並於授出日期指定為替代購股權，則已註銷之購股權及新購股權視為上段所述原購股權之修訂。

尚未行使購股權之攤薄影響於計算每股盈利時反映為額外股份攤薄。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 3. 主要會計政策概要(續)

#### 其他僱員福利

##### 退休金計劃

本集團根據香港強制性公積金計劃條例為合資格參與定額強制性公積金退休福利計劃(「強積金計劃」)的僱員推行強積金計劃。本集團須按僱員基本薪酬的若干百分比作出供款，並於供款根據強積金計劃規定變為應付時計入損益表。強積金計劃的資產與本集團的資產分開持有，由獨立管理的基金保管。本集團的僱主供款在向強積金計劃供款時全數歸僱員所有。

本集團於內地營運的附屬公司的僱員須參加由當地市政府營運的中央退休金計劃。該附屬公司須按其薪資成本的一定百分比向中央退休金計劃供款。供款於根據中央退休金計劃規定應付時從損益表中扣除。

##### 離職福利

離職福利於本集團不能撤回提供該等福利時及本集團確認重組成本並涉及支付離職福利時(以較早日期為準)確認。

##### 借貸成本

收購、建設或生產未完成資產(即需要一段較長時間方可達致擬定用途或出售的資產)直接應佔的借貸成本會撥充資本，作為該等資產的部分成本。當資產已大致可作擬定用途或出售時，則不會再將該等借貸成本撥充資本。在特定借貸用作未完成資產支出前暫作投資所賺取的投資收入須自撥充資本的借貸成本扣除。所有其他借貸成本於產生期間扣除。借貸成本包括公司借款時產生的利息及其他成本。

##### 股息

末期股息於股東大會獲股東批准時確認為負債。建議末期股息於財務報表附註披露。

中期股息的建議及宣派同時進行，因本公司組織章程大綱及細則授予董事宣派中期股息的授權。因此，中期股息於建議及宣派時隨即確認為負債。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 3. 主要會計政策概要(續)

#### 外幣

該等財務報表以本公司的功能貨幣人民幣呈列。本集團旗下各公司自行選擇功能貨幣，而各公司的財務報表項目均以各自的功能貨幣列示。本集團旗下公司的外幣交易首先以相關功能貨幣按交易日的匯率列賬。以外幣計值的貨幣資產及負債按功能貨幣於呈報期結算日的匯率換算。貨幣項目結算或換算所產生的差額於損益表確認。

以外幣按歷史成本計算的非貨幣項目以首次交易日的匯率換算。以外幣按公平值計算的非貨幣項目以釐定公平值當日的匯率換算。按公平值計量之非貨幣項目換算產生的損益以確認項目公平值變動損益一致的方式處理(即公平值損益於其他全面收益或損益確認的項目換算差額亦分別於其他全面收益或損益確認)。

在釐定終止確認涉及預付代價之非貨幣資產或非貨幣負債之相關資產、開支或收入於初步確認時之匯率時，初始交易日為本集團初步確認預付代價產生非貨幣資產或非貨幣負債之日期。倘預先支付或收取多筆付款，則本集團會釐定支付或收取每筆預付代價之交易日期。

若干海外分支機構、附屬公司及共同經營的功能貨幣並非人民幣。於呈報期結算日，該等公司的資產及負債按呈報期結算日匯率換算為人民幣，而損益表則按與交易當日的匯率相若的匯率換算為人民幣。

所產生的匯兌差額於其他全面收益確認，並於匯兌波動儲備中累計。出售海外業務時，與上述特定海外業務相關的其他全面收益部分於損益表確認。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 3. 主要會計政策概要(續)

#### 外幣(續)

收購海外營運產生的任何商譽及對因收購所得資產與負債賬面值作出的任何公平值調整均視作海外營業的資產與負債，按結算日的匯率換算。

編製綜合現金流量表時，海外附屬公司及分支機構的現金流量按產生現金流量當日的匯率換算為人民幣。海外附屬公司於整個年度的持續現金流量則按年內加權平均匯率換算為人民幣。

### 4. 重大會計判斷及估計

管理層編製本集團財務報表時，須作出判斷、估計及假設，而有關判斷、估計及假設影響所呈報的收益、開支、資產及負債金額以及該等項目的相關披露與或然負債的披露。該等假設及估計的不確定因素可能導致日後須大幅調整受影響資產或負債之賬面值。

#### 判斷

管理層應用本集團的會計政策時，除作出涉及估計的判斷外，亦作出以下對於財務報表所確認金額有重大影響的判斷：

#### 客戶合同收益

本集團採用以下大幅影響釐定來自客戶合約收益之金額及時間的判斷：

##### (a) 釐定估計可變代價所使用的方法及評估工程服務的限制

本集團尋求自客戶收取報銷費用以作為會產生可變代價且未計入原訂工程合約工程範疇的成本及利潤的報銷金額。鑑於估計工程服務報銷費用的可變代價存在大量潛在結果(視乎與第三方的磋商而定)，本集團確認，預計估值法為用於估計工程服務報銷費用的可變代價的合適方法。

於計入交易價格所涉及的任何可變代價金額前，本集團會考慮可變代價金額是否會受到限制。基於本集團過往經驗、現時與客戶的磋商、客戶總合約的盈利能力及現行經濟狀況，本集團認為可變代價的估計不會受到限制。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 4. 重大會計判斷及估計(續)

#### 判斷(續)

##### 投資物業及自用物業的分類

本集團會釐定一項物業是否屬於投資物業，並已制定判斷分類的標準。投資物業為持作賺取租金或資本增值或同時作以上用途的物業。因此，本集團會衡量物業所產生現金流量是否基本上獨立於本集團持有的其他資產。若干物業包括持作賺取租金或資本增值以及持作生產或提供貨品或服務或作行政用途的不同部分。倘該等部分能根據融資租賃獨立出售或獨立出租，則本集團會將各部分分別入賬。倘該等部分不能獨立出售，則僅於持作生產或提供貨品或服務或作行政用途的部分並不重大時，有關物業方會視為投資物業。本集團會根據個別物業作出判斷，以釐定一項物業的配套服務是否足夠重要而致使其不合資格分類為投資物業。

##### 估計的不確定因素

於呈報期結算日，有關未來且極可能導致下一個財政年度資產及負債的賬面值須作重大調整的主要假設及估計之不確定因素的其他主要來源如下：

##### 向客戶索償之可變代價

本集團估計將予計入提供工程服務交易價格之索償可變代價。

本集團已開發一個統計模型以估計預期成功索償。該模型使用歷史索償數據(包括與同一客戶的歷史經驗、客戶總合約的盈利能力及經濟狀況)估計預期成功索償百分比。該等百分比用於釐定可變代價的預期價值。與過往成功索償模式相比，經驗的任何重大變動將影響本集團估計的預期成功索償百分比。

本集團每季更新對預期成功索償的評估。預期成功索償估計對環境的變化很敏感，而本集團有關索償磋商的過往經驗未必能代表未來的實際結果。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 4. 重大會計判斷及估計(續)

#### 估計的不確定因素(續)

##### 商譽減值

本集團至少每年確定商譽有否減值。釐定減值時須評估資產及資產所屬現金產生單位的使用價值。管理層認為有關商譽應分配至本集團的經營分部(現金產生單位)。本集團估計使用價值時需要估計資產或現金產生單位的預計未來現金流量，並選擇適當貼現率以計算該等現金流量的現值。於2022年12月31日，商譽的賬面值為人民幣15,752,000元。進一步詳情載於附註16。

##### 貿易應收款項及合約資產之預期信貸虧損撥備

本集團使用撥備矩陣計算貿易應收款項及合約資產之預期信貸虧損。撥備率乃基於因就擁有類似虧損模式的多個客戶分部進行分組(即客戶類別)的賬齡計算。

撥備矩陣最初基於本集團的歷史觀察違約率。本集團將通過調整矩陣以調整過往信貸虧損經驗與前瞻性資料。例如，如果預測經濟狀況(即公司信貸債務的平均違約率)預期將在未來一年內惡化，這可能導致工程服務行業違約數量增加，則過往違約率將得到調整。於各報告日，過往觀察違約率都會被更新，並分析前瞻性估計的變化。

對過往觀察違約率、預測經濟狀況及預期信貸虧損之間的相關性的評估是一個重要的估計。預期信貸虧損的金額對環境的變化和預測經濟狀況很敏感。本集團的過往信貸虧損經驗及對經濟狀況的預測亦未必能代表未來客戶的實際違約。有關本集團貿易應收款項及合約資產之預期信貸虧損資料分別於財務報表附註21及附註23披露。

##### 租賃 — 估計增量借款利率

本集團無法輕易釐定租賃內所隱含的利率，因此，使用增量借款利率(「增量借款利率」)計量租賃負債。增量借款利率為本集團於類似經濟環境中為取得與使用權資產價值相近之資產，而以類似抵押品與類似期間借入所需資金應支付之利率。因此，增量借款利率反映了本集團「應支付」的利率，當無可觀察的利率時(如就並無訂立融資交易之附屬公司而言)或當須對利率進行調整以反映租賃之條款及條件時(如當租賃並非以附屬公司之功能貨幣訂立時)，則須作出利率估計。當可觀察輸入數據可用時，本集團使用可觀察輸入數據(如市場利率)估算增量借款利率並須作出若干實體特定的估計(如附屬公司的獨立信用評級)。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 4. 重大會計判斷及估計(續)

#### 估計的不確定因素(續)

##### 非金融資產(商譽除外)減值

本集團於各呈報期結算日評估所有非金融資產(包括使用權資產)有否任何減值跡象。無固定使用年期的無形資產會每年及於出現減值跡象時進行減值測試。其他非金融資產在有跡象顯示賬面值可能無法收回時進行減值測試。倘資產或現金產生單位的賬面值超逾其可收回金額(即公平值減出售成本或使用價值的較高者)，則視為已減值。公平值減出售成本乃按自同類資產公平交易中具約束力的銷售交易的可得數據或可觀察市價減出售資產的增量成本計算。倘採用使用價值計算，則管理層須估計資產或現金產生單位的預計未來現金流量，選取合適的貼現率以計算該等現金流量的現值。

##### 建造工程的完工百分比

本集團根據投入法確認收益，需要管理層作出估計。完工進度乃參考實際已產生的成本佔預算成本總額的比例估計，而管理層亦須估計相關合約收入。基於根據工程合約進行的活動性質，活動的開始與完成日期通常處於不同會計期間。因此，本集團在合約進行期間審閱及修訂各合約預算的合約收入及合約成本估計。

##### 工程合約的預算成本總額及完工成本估計

工程合約的預算成本總額包括(i)直接材料成本、(ii)分包及直接勞工成本，及(iii)適當比例的可變及固定施工費用。估計工程合約的預算成本總額時，管理層會參考多項因素，例如(i)分包商及供應商的目前報價、(ii)分包商及供應商協定的近期報價、及(iii)有關建造及材料成本的專業估計。



# 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 4. 重大會計判斷及估計(續)

### 估計的不確定因素(續)

#### 遞延稅項資產

倘可能有應課稅溢利可供抵銷可動用的稅項虧損，則未動用的稅項虧損會確認為遞延稅項資產。管理層須根據未來應課稅溢利的大致時間及數額以及未來稅務計劃策略作出重大判斷，以釐定可確認的遞延稅項資產金額。進一步詳情載於財務報表附註28。

#### 非上市股權投資的公平值

非上市股權投資乃基於市場基準估值法估值，詳情載於財務報表附註36。估值需要本集團釐定可比較公眾公司(同行)並選擇價格倍數。此外，本集團估計就非流動性及規模差異作出的貼現。本集團將該等投資分類為第3級。於2022年12月31日非上市股權投資的公平值為人民幣80,197,000元(2021年：人民幣87,964,000元)。進一步詳情載於財務報表附註19。

#### 樓宇及租賃土地的公平值

如財務報表附註13及15所述，位於中國內地的樓宇及租賃土地於報告期末由獨立專業估值師重估。有關估值乃基於若干假設作出，該等假設具有不確定性，可能與實際結果存在重大差異。於作出判斷方面，本集團考慮類似物業於活躍市場的當前價格資料，並使用主要基於各報告期末市況的假設。其他詳情，包括計量公平值所用的估值技術及主要假設，載於財務報表附註13。

#### 中國企業所得稅

本集團須於多個地區繳納企業所得稅。由於地方稅局尚未確認有關所得稅的若干事宜，故釐定所得稅撥備時須根據目前已頒佈的稅法、法規及其他有關政策作出客觀估計及判斷。倘該等事項的最終稅款數額有別於原本記錄的數額，差額會影響差額變現期間的所得稅及稅項撥備。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 5. 經營分部資料

為方便管理，本集團根據其產品及服務劃分為業務單位，並有以下兩個可呈報經營分部：

- 設計、採購及施工(「EPC」)；及
- 設計、諮詢與技術服務

管理層獨立監察本集團各經營分部的業績，以釐定資源分配及評估表現。分部表現按可呈報分部溢利評估，亦會用於計算經調整除稅前虧損。計算經調整除稅前虧損時，與本集團除稅前虧損一致，惟股息收入、與租賃無關融資成本、股利收入本集團金融工具的公平值收益／虧損和總部及企業開支則不計算在內。

由於物業、廠房及設備、投資物業、使用權資產、商譽、無形資產、聯營公司投資、遞延稅項資產、應收同系附屬公司款項、預付款項及其他應收款項、指定為按公平值計入其他全面收益之股權投資、已抵押銀行結餘及定期存款以及現金及銀行結餘乃以組合形式管理，故不屬於分部資產。

由於其他應付款項及應計費用、計息銀行借貸及其他借貸、應付同系附屬公司款項、應付聯營公司款項、應付稅項、租賃負債、政府補助及遞延稅項負債按組合形式管理，故不屬於分部負債。

經營分部間銷售交易價格參考當時銷售給第三方的市場價格。

# 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 5. 經營分部資料(續)

截至2022年12月31日止年度	EPC 人民幣千元	設計、諮詢 與技術服務 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>分部收益(附註6)</b>			
向外部客戶銷售	4,463,620	195,160	4,658,780
分部間銷售	27,645	11	27,656
<b>收益總額</b>	<b>4,491,265</b>	<b>195,171</b>	<b>4,686,436</b>
<i>對賬：</i>			
分部間銷售對銷			(27,656)
收益			4,658,780
<b>分部業績</b>	<b>(834,754)</b>	<b>22,226</b>	<b>(812,528)</b>
<i>對賬：</i>			
未分配收入			207,888
未分配開支			(512,473)
未分配融資成本(租賃負債利息除外)			(61,091)
應佔聯營公司溢利和虧損			2,738
除稅前虧損			(1,175,466)
<b>分部資產</b>	<b>3,547,672</b>	<b>111,803</b>	<b>3,659,475</b>
<i>對賬：</i>			
分部間應收款項對銷			(39,153)
公司及其他未分配資產			5,323,223
資產總值			8,943,545
<b>分部負債</b>	<b>4,024,291</b>	<b>72,030</b>	<b>4,096,321</b>
<i>對賬：</i>			
分部間應付款項對銷			(38,839)
公司及其他未分配負債			2,310,462
負債總額			6,367,944
<b>其他分部資料</b>			
於損益表確認的減值虧損淨額	(585,179)	(25,564)	(610,743)

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 5. 經營分部資料(續)

截至2021年12月31日止年度	EPC 人民幣千元	設計、諮詢 與技術服務 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>分部收益(附註6)</b>			
向外部客戶銷售	6,035,818	243,731	6,279,549
分部間銷售	61,960	1,341	63,301
<b>收益總額</b>	<b>6,097,778</b>	<b>245,072</b>	<b>6,342,850</b>
<i>對賬：</i>			
分部間銷售對銷			(63,301)
收益			6,279,549
<b>分部業績</b>	<b>293,572</b>	<b>61,766</b>	<b>355,338</b>
<i>對賬：</i>			
未分配收入			155,670
未分配開支			(519,265)
未分配融資成本(租賃負債利息除外)			(61,354)
應佔聯營公司溢利和虧損			2,626
除稅前虧損			(66,985)
<b>分部資產</b>	<b>4,193,994</b>	<b>104,970</b>	<b>4,298,964</b>
<i>對賬：</i>			
分部間應收款項對銷			(38,825)
公司及其他未分配資產			5,838,282
資產總值			10,098,421
<b>分部負債</b>	<b>4,320,796</b>	<b>38,263</b>	<b>4,359,059</b>
<i>對賬</i>			
分部間應付款項對銷			(33,140)
公司及其他未分配負債			2,125,463
負債總額			6,451,382
<b>其他分部資料</b>			
於損益表確認的減值虧損	(105,293)	(27,156)	(132,449)

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 5. 經營分部資料(續)

#### 地區資料

##### (a) 來自外界客戶的收益

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
中國內地	4,042,462	5,283,950
中東地區	381,498	874,831
美洲地區	120,518	63,783
其他地區	114,302	56,985
	<b>4,658,780</b>	6,279,549

上述收益資料乃根據客戶所在地區劃分。

- (b) 損益表中計提的減值虧損撥備由於本集團超過90%的非流動資產位於中國內地，故並無呈列其他有關本集團非流動資產的地區資料。

#### 主要客戶資料

個別佔本集團收益10%或以上的主要客戶的收益如下：

	2022年	2021年
客戶甲 (EPC分部)	19.2%	39.2%
客戶乙 (EPC分部)	14.7%	不適用
客戶丙 (EPC分部)	14.0%	不適用
客戶丁 (EPC分部)	11.1%	不適用
客戶戊 (EPC分部)	不適用	12.8%
客戶己 (EPC分部)	不適用	10.1%

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 6. 收益、其他收入及收益

收益分析如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
客戶合同收益	4,658,780	6,279,549

## 客戶合同收益

## (a) 分類收益資料

截至2022年12月31日止年度

分部	EPC 人民幣千元	設計、諮詢 與技術服務 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>服務類型</b>			
工程服務	4,463,620	–	4,463,620
設計、可行性研究、諮詢與技術服務	–	195,160	195,160
來自客戶合同的總收益	4,463,620	195,160	4,658,780
<b>地區市場</b>			
中國內地	3,909,938	132,524	4,042,462
中東地區	381,498	–	381,498
美洲地區	120,518	–	120,518
其他	51,666	62,636	114,302
來自客戶合同的總收益	4,463,620	195,160	4,658,780
<b>收益確認的時間</b>			
服務隨時間轉移	4,463,620	195,160	4,658,780

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 6. 收益、其他收入及收益(續)

#### 客戶合同收益(續)

##### (a) 分類收益資料(續)

截至2021年12月31日止年度

分部	EPC 人民幣千元	設計、諮詢 與技術服務 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>服務類型</b>			
工程服務	6,035,818	–	6,035,818
設計、可行性研究、諮詢與技術服務	–	243,731	243,731
來自客戶合同的總收益	6,035,818	243,731	6,279,549
<b>地區市場</b>			
中國內地	5,092,718	191,232	5,283,950
中東地區	874,831	–	874,831
美洲地區	63,594	189	63,783
其他	4,675	52,310	56,985
來自客戶合同的總收益	6,035,818	243,731	6,279,549
<b>收益確認的時間</b>			
服務隨時間轉移	6,035,818	243,731	6,279,549

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 6. 收益、其他收入及收益(續)

## 客戶合同收益(續)

## (a) 分類收益資料(續)

以下所載為與客戶所訂合同收益與分部資料所披露金額之對賬：

## 截至2022年12月31日止年度

分部	設計、諮詢與		總計 人民幣千元
	EPC 人民幣千元	技術服務 人民幣千元	
<b>客戶合同收益</b>			
外部客戶	4,463,620	195,160	4,658,780
分部間銷售	27,645	11	27,656
	<b>4,491,265</b>	<b>195,171</b>	<b>4,686,436</b>
分部間調整及對銷	(27,645)	(11)	(27,656)
來自客戶合同的總收益	<b>4,463,620</b>	<b>195,160</b>	<b>4,658,780</b>

## 截至2021年12月31日止年度

分部	設計、諮詢		總計 人民幣千元
	EPC 人民幣千元	與技術服務 人民幣千元	
<b>客戶合同收益</b>			
外部客戶	6,035,818	243,731	6,279,549
分部間銷售	61,960	1,341	63,301
	<b>6,097,778</b>	<b>245,072</b>	<b>6,342,850</b>
分部間調整及對銷	(61,960)	(1,341)	(63,301)
來自客戶合同的總收益	<b>6,035,818</b>	<b>243,731</b>	<b>6,279,549</b>



## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 6. 收益、其他收入及收益(續)

#### 客戶合同收益(續)

##### (a) 分類收益資料(續)

下表顯示目前報告期確認的收益金額(於報告期初計入合約負債)及因往年履行履約責任而確認的收益金額：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
<b>於報告期初已確認並計入合約負債之收益：</b>		
工程服務	312,490	421,206
設計、可行性研究、諮詢與技術服務	13,604	35,263
	<b>326,094</b>	456,469

##### (b) 履約責任

有關本集團履約責任之資料概述如下：

#### 工程服務

因達成協議所載的若干預先協定里程碑後提供服務及款項普遍分期支付(一般於出具發票及付款日期起計30日至90日內到期)，故履約責任隨時間履行。因本集團收取最後款項的權利須經客戶在某期間信納服務質量後方可作實，故按合約所指，款項的若干百分比由客戶保留直至保留期末。

#### 提供設計、可行性研究、諮詢與技術服務

因達成協議所載的若干預先協定里程碑後提供服務及款項普遍分期支付，故履約責任隨時間履行，在提供服務前一般要求短期墊款。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 6. 收益、其他收入及收益(續)

## 客戶合同收益(續)

## (b) 履約責任(續)

於12月31日，分配至餘下履約責任(未履行或部分未履行)的交易價格金額如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
<b>預期確認為收益的金額：</b>		
1年內	4,053,682	4,267,841
1年後	22,670,321	21,261,460
	<b>26,724,003</b>	25,529,301

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
<b>其他收入</b>		
政府補助*	3,771	5,828
銀行利息收入	10,617	14,763
按公平值計入其他全面收益的股權投資所得的股息收入	13,168	13,069
租金收入	135,964	119,194
保險賠償	—	245
其他	4,762	2,559
	<b>168,282</b>	155,658
<b>收益</b>		
並無導致終止確認的金融負債修訂的收益	35,971	43,093
出售投資物業收益	27,776	—
出售物業、廠房及設備項目收益	30	—
匯兌差額收益淨值	11,067	—
出售按公平值計入損益的金融資產的收益		
— 強制分類為此類別，包括持作買賣用途	733	12
	<b>75,577</b>	43,105
	<b>243,859</b>	198,763

\* 已收取地方政府作為促進及加快各自省份發展獎勵的政府補助。概無有關該等補助之尚未達成的條件或或然事項。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 7. 融資成本

融資成本分析如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
銀行貸款及其他貸款利息	61,033	61,354
租賃負債利息	695	1,418
貼現票據及信用證利息	58	—
其他融資成本：		
隨時間流逝而產生金融負債貼現金額增加	29,456	14,103
	<b>91,242</b>	76,875

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 8. 除稅前虧損

本集團除稅前虧損乃扣除／(計入)以下各項後達致：

	附註	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
所提供服務之成本*		<b>4,867,080</b>	5,820,752
物業、廠房及設備以及投資物業折舊	13,14	<b>48,226</b>	47,771
使用權資產折舊	15(a)	<b>77,003</b>	79,901
研發成本		<b>148,970</b>	168,910
無形資產攤銷	17	<b>6,406</b>	5,960
其他流動資產攤銷**		<b>10,334</b>	—
政府補助	29	<b>(3,771)</b>	(5,828)
金融及合約資產減值淨額：			
貿易應收款項減值，淨額	21	<b>308,595</b>	125,609
合約資產減值，淨額	23	<b>247,104</b>	6,840
其他應收款項減值，淨額	22	<b>1,073</b>	3,146
撇減存貨至可變現淨額		<b>24,610</b>	—
其他流動資產減值，淨額**		<b>30,434</b>	—
並無計入租賃負債計量的租賃付款	15(c)	<b>9,178</b>	15,559
終止確認按公平值計入損益的金融資產收益			
— 強制分類為此類別，包括持作買賣用途		<b>(733)</b>	(12)
並無導致終止確認的金融負債修訂的收益	6	<b>(35,971)</b>	(43,093)
其他融資成本：			
隨時間流逝而產生金融負債貼現金額增加	7	<b>29,456</b>	14,103
核數師薪酬		<b>6,172</b>	5,938
僱員福利開支(包括董事及主要行政人員薪酬)(附註9)：			
工資及薪金(包括社會福利)		<b>593,572</b>	603,813
退休福利計劃供款		<b>53,846</b>	53,545
以股權結算之購股權開支	31	<b>(1,732)</b>	4,178
		<b>645,686</b>	661,536
匯兌差額淨額		<b>(11,067)</b>	757

\* 截至2022年及2021年12月31日止年度，僱員福利開支分別為人民幣399,731,000元及人民幣399,474,000元已計入所提供服務之成本。

\*\* 其他流動資產為履行合約的若干成本，並於項目週期內按直線法攤銷。截至2022年12月31日止年度，攤銷開支及減值虧損分別人民幣10,334,000元及人民幣30,434,000元於損益確認。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 9. 董事、主要行政人員及五名最高薪酬僱員之薪酬

根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則、香港公司條例第383(1)(a)、(b)、(c)及(f)條以及公司(披露董事利益資料)規例第2部分披露的董事及主要行政人員薪酬如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
袍金	1,402	1,538
其他酬金：		
薪金及津貼	6,330	6,373
表現相關花紅	660	1,530
以股權結算之購股權開支及以股權結算以股份為基礎之付款開支	(1,732)	1,795
退休金計劃供款(包括社會福利)	252	232
	<b>6,912</b>	11,468

於年內及上一年度，根據本公司購股權計劃，若干董事因向本集團提供服務而獲授購股權。進一步詳情載於財務報表附註31。於歸屬期間在損益表確認的購股權公平值於授出日期釐定，載入本年度財務報表的金額計入上述披露的董事及主要行政人員薪酬。

截至2017年12月31日止年度，本公司控股股東就三名董事向本集團提供服務而向彼等授出本公司之股份獎勵。該等股份獎勵緊隨接納該等股份獎勵之後予以歸屬及相關數目股份已按每股1.00港元之代價轉讓予股份獎勵之承授人。股份獎勵之公平值已緊隨歸屬後於損益表內確認及於授出日期釐定，且計入截至2021年12月31日止年度財務報表之金額已載入上述董事及主要行政人員之薪酬披露資料內。向三名董事授出的購股權自2022年11月13日以來已經屆滿。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 9. 董事、主要行政人員及五名最高薪酬僱員之薪酬(續)

## (a) 執行董事、非執行董事、獨立非執行董事及主要行政人員

	袍金 人民幣千元	薪金及津貼 人民幣千元	表現 相關花紅 人民幣千元	以股權結算 以股份支付	退休金 計劃供款 人民幣千元	總計 人民幣千元
				為基礎之 付款開支 人民幣千元		
<b>截至2022年12月31日止年度</b>						
<b>執行董事</b>						
周宏亮先生(i)	300	1,223	293	–	63	1,879
鄭世鋒先生	–	1,464	281	–	63	1,808
閻少春先生(ii)	300	2,415	–	(1,732)	63	1,046
董華先生(iii)	175	1,228	86	–	63	1,552
	775	6,330	660	(1,732)	252	6,285
<b>獨立非執行董事</b>						
李磊先生	209	–	–	–	–	209
湯世生先生	209	–	–	–	–	209
馮國華先生	209	–	–	–	–	209
	627	–	–	–	–	627
	1,402	6,330	660	(1,732)	252	6,912

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 9. 董事、主要行政人員及五名最高薪酬僱員之薪酬(續)

#### (a) 執行董事、非執行董事、獨立非執行董事及主要行政人員(續)

	袍金 人民幣千元	薪金及津貼 人民幣千元	表現 相關花紅 人民幣千元	以股權結算 以股份支付 為基礎之 付款開支 人民幣千元	退休金 計劃供款 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>截至2021年12月31日 止年度</b>						
<b>執行董事</b>						
閻少春先生(ii)	260	2,169	500	1,732	52	4,713
周宏亮先生(i)	300	1,215	370	–	57	1,942
董華先生(iii)	300	1,215	260	–	57	1,832
鄭世鋒先生	–	1,516	400	–	57	1,973
榮偉女士(iv)	51	258	–	–	9	318
	911	6,373	1,530	1,732	232	10,778
<b>獨立非執行董事</b>						
李磊先生	209	–	–	21	–	230
湯世生先生	209	–	–	21	–	230
馮國華先生	209	–	–	21	–	230
	627	–	–	63	–	690
	1,538	6,373	1,530	1,795	232	11,468

(i) 周宏亮先生獲委任本公司執行董事及本集團行政總裁，自2022年12月31日起生效。

(ii) 閻少春先生辭任本公司執行董事及本集團行政總裁，自2022年12月31日起生效。

(iii) 董華先生辭任本公司執行董事，自2022年8月2日起生效。

(iv) 榮偉女士辭任本公司執行董事及本集團行政總裁，自2021年2月5日起生效。

年內概無董事或主要行政人員放棄或同意放棄任何酬金之安排。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 9. 董事、主要行政人員及五名最高薪酬僱員之薪酬(續)

## (b) 五名最高薪酬僱員

年內，本集團五名最高薪酬僱員的人數分析如下：

	2022年	2021年
董事	3	4
非董事及非主要行政人員之僱員	2	1
	5	5

董事之薪酬詳情載於上文(a)。

截至2022年及2021年12月31日止年度，非董事及非主要行政人員之最高薪酬僱員的薪酬詳情如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
袍金	–	290
薪金及津貼	2,618	1,871
表現相關花紅	731	216
退休金計劃供款(包括社會福利)	103	–
	3,452	2,377

薪酬介乎以下範圍的非董事及非主要行政人員之最高薪酬僱員數目如下：

	2022年	2021年
1,500,001港元至2,000,000港元	2	–
2,500,001港元至3,000,000港元	–	1
	2	1



## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 10. 所得稅

本集團須就本集團各成員公司於成立及經營所在稅務司法權區賺取或獲得之溢利按實體基準繳付所得稅。

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
即期 — 中國內地		
年內開支	—	5,817
過往年度超額撥備	(70)	—
即期 — 其他地區		
年內開支	535	5,231
過往年度撥備不足	2,828	—
遞延 (附註28)	18,627	14,806
<b>年內稅項開支總額</b>	<b>21,920</b>	<b>25,854</b>

根據開曼群島及英屬處女群島的規則及規例，本集團毋須於開曼群島及英屬處女群島繳納任何所得稅。由於本集團於截至2022年及2021年12月31日止年度並無在香港、印尼、南非、日本、俄羅斯、墨西哥、泰國、阿拉伯聯合酋長國及新加坡賺取任何應課稅收入，故毋須繳納香港、印尼、南非、日本、俄羅斯、墨西哥、泰國、阿拉伯聯合酋長國及新加坡所得稅。

惠生工程獲「高新技術企業」資質，自2020年至2022年可享有15%的企業所得稅（「企業所得稅」）優惠稅率。

江蘇惠生須按25%的稅率繳納企業所得稅。

Wison USA, LLC須按21%的稅率繳納聯邦所得稅，以及按0.75%的稅率繳納州所得稅。

其他司法權區所得稅按本集團經營所在相關司法權區的稅率計算。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 10. 所得稅(續)

根據中國企業所得稅法，於中國內地成立之外商投資企業向外國投資者宣派之股息須按10%徵收預扣稅。此規定由2008年1月1日起生效，並適用於2007年12月31日後之盈利。倘中國內地與外國投資者之司法權區訂有稅務約定，則可能適用較低預扣稅率。就本集團而言，適用稅率為5%。故本集團須就該等於中國內地成立之附屬公司於2008年1月1日起產生之盈利所分配之股息繳納預扣稅。

於2022年12月31日，概無任何因本集團附屬公司之未匯出盈利產生之應付稅項而出現重大未確認遞延稅項負債(2021年12月31日：無)，原因為即使該等款項匯出，但由於利用雙重稅務寬免，本集團亦毋須承擔額外稅項之責任。

年內按本公司及其附屬公司所在司法權區法定稅率基於除稅前虧損計算之稅項開支與按實際所得稅率計算的稅項開支對賬如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
除稅前虧損	(1,175,466)	(66,985)
按法定稅率計算稅項	(283,794)	(18,562)
本地機關實施較低稅率	89,678	(33,020)
未確認的稅項虧損	92,925	39,731
未確認可扣減暫時差額	137,919	51,503
就過往期間即期稅項作出的調整	2,758	1,961
額外稅項減免	(17,313)	(19,002)
不可扣稅開支	(428)	3,243
5%預扣稅對本集團中國附屬公司海外溢利的影響	175	—
按本集團實際稅率計算之稅項開支	21,920	25,854

應佔聯營公司稅項人民幣1,362,000元(2021年：人民幣883,000元)計入綜合損益表「應佔聯營公司損益」。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 11. 股息

截至2022年及2021年12月31日止年度，概無派付、宣派或建議派付末期股息。

### 12. 母公司普通股權益持有人應佔每股虧損

每股基本虧損是根據母公司普通股權益持有人應佔本年度虧損及年內已發行普通股加權平均數4,073,767,800股(2021年：4,073,767,800股)計算。

每股攤薄虧損金額乃根據母公司普通股權益持有人應佔本年度虧損計算。計算時使用的普通股加權平均數乃年內已發行普通股數目(與計算每股基本虧損所使用者相同)，以及假設全部攤薄潛在普通股被視為獲行使為普通股後發行的普通股加權平均數。

由於該等年度已發行的購股權對呈報的每股基本虧損金額具有反攤薄作用，故並無就截至2022年及2021年12月31日止年度呈列的每股基本虧損金額作出有關攤薄的調整。

每股基本及攤薄虧損的計算方法依據如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
<u>虧損</u>		
用於計算每股基本及攤薄虧損之母公司普通股權益持有人應佔虧損	<b>(1,185,486)</b>	(92,611)
<u>股份</u>		
用於計算每股基本及攤薄虧損的年內已發行普通股之加權平均數	<b>4,073,767,800</b>	4,073,767,800

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 13. 物業、廠房及設備

	租賃					
	樓宇 人民幣千元	物業裝修 人民幣千元	廠房及機器 人民幣千元	汽車 人民幣千元	辦公室設備 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>2022年12月31日</b>						
成本或估值：						
於2021年12月31日						
及2022年1月1日	<b>1,399,744</b>	<b>7,381</b>	<b>18,254</b>	<b>30,852</b>	<b>109,664</b>	<b>1,565,895</b>
添置	–	–	<b>1,046</b>	<b>359</b>	<b>1,065</b>	<b>2,470</b>
重估盈餘	<b>41,333</b>	–	–	–	–	<b>41,333</b>
出售	–	–	<b>(373)</b>	–	<b>(4,898)</b>	<b>(5,271)</b>
外匯調整	–	<b>89</b>	<b>359</b>	<b>3,692</b>	<b>61</b>	<b>4,201</b>
轉撥	–	–	–	<b>(1,461)</b>	<b>(35,428)</b>	<b>(36,889)</b>
於2022年12月31日	<b>1,441,077</b>	<b>7,470</b>	<b>19,286</b>	<b>33,442</b>	<b>70,464</b>	<b>1,571,739</b>
折舊：						
於2021年12月31日						
及2022年1月1日	–	<b>(5,560)</b>	<b>(13,412)</b>	<b>(27,809)</b>	<b>(70,604)</b>	<b>(117,385)</b>
年內撥備	<b>(40,527)</b>	<b>(930)</b>	<b>(2,063)</b>	<b>(2,525)</b>	<b>(1,965)</b>	<b>(48,010)</b>
出售	–	–	<b>373</b>	–	<b>4,848</b>	<b>5,221</b>
重估撥回	<b>40,527</b>	–	–	–	–	<b>40,527</b>
外匯調整	–	<b>11</b>	<b>(144)</b>	<b>(253)</b>	<b>(28)</b>	<b>(414)</b>
其他轉撥	–	–	–	<b>443</b>	<b>8</b>	<b>451</b>
於2022年12月31日	–	<b>(6,479)</b>	<b>(15,246)</b>	<b>(30,144)</b>	<b>(67,741)</b>	<b>(119,610)</b>
賬面淨值：						
於2022年12月31日	<b>1,441,077</b>	<b>991</b>	<b>4,040</b>	<b>3,298</b>	<b>2,723</b>	<b>1,452,129</b>

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 13. 物業、廠房及設備(續)

	租賃						總計 人民幣千元
	樓宇 人民幣千元	物業裝修 人民幣千元	廠房及機器 人民幣千元	汽車 人民幣千元	辦公室設備 人民幣千元		
<b>2021年12月31日</b>							
成本或估值：							
於2020年12月31日							
及2021年1月1日	1,339,350	7,393	16,869	31,950	74,356		1,469,918
添置	–	–	1,555	394	37,262		39,211
重估盈餘	60,394	–	–	–	–		60,394
出售	–	(12)	(170)	(1,492)	(1,954)		(3,628)
於2021年12月31日	1,399,744	7,381	18,254	30,852	109,664		1,565,895
累計折舊							
於2020年12月31日							
及2021年1月1日	–	(4,696)	(12,320)	(25,653)	(68,425)		(111,094)
年內撥備	(37,692)	(876)	(1,262)	(3,252)	(4,040)		(47,122)
出售	–	12	170	1,096	1,861		3,139
重估撥回	37,692	–	–	–	–		37,692
於2021年12月31日	–	(5,560)	(13,412)	(27,809)	(70,604)		(117,385)
賬面淨值：							
於2021年12月31日	1,399,744	1,821	4,842	3,043	39,060		1,448,510

於2022年12月31日，本集團的樓宇位於中國內地，其中賬面值為人民幣1,441,077,000元(2021年12月31日：人民幣1,399,744,000元)的樓宇乃按中期租約持有。

除位於中國內地的樓宇按估值列賬外，所有物業、廠房及設備均按成本減累計折舊列賬。

於2022年12月31日，本集團位於中國內地的樓宇及租賃土地乃根據獨立專業合資格估值公司上海東洲資產評估有限公司基於彼等現有用途進行的估值重新評估為人民幣3,521,714,000元。土地部分人民幣2,080,637,000元作為使用權資產計量(附註15)。董事認為，目前於中國內地之租賃樓宇用途為其最高及最佳用途。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 13. 物業、廠房及設備(續)

上述估值產生的重估盈餘人民幣78,480,000元(2021年：人民幣1,153,000元)扣減稅項後計入(2021年：計入)其他全面收益。

倘本集團位於中國內地的樓宇及租賃土地按成本減累計折舊入賬，則賬面值分別約為人民幣754,813,000元及人民幣136,922,000元(2021年12月31日：分別為人民幣777,570,000元及人民幣140,958,000元)。

於2022年12月31日，本集團賬面淨值約為人民幣3,494,142,000元(2021年12月31日：人民幣3,502,897,000元)的樓宇及租賃土地已抵押，以作為授予本集團的一般銀行融資的擔保(附註27)。

## 公平值等級

下表載列本集團位於中國內地的樓宇及租賃土地之公平值計量等級：

	於2022年12月31日採用之公平值計量			總計 人民幣千元
	活躍市場 之報價 (第一級) 人民幣千元	重大可觀察 輸入值 (第二級) 人民幣千元	重大不可觀察 輸入值 (第三級) 人民幣千元	
樓宇	—	—	1,441,077	1,441,077
租賃土地	—	—	2,080,637	2,080,637
	—	—	3,521,714	3,521,714

	於2021年12月31日採用之公平值計量			總計 人民幣千元
	活躍市場 之報價 (第一級) 人民幣千元	重大可觀察 輸入值 (第二級) 人民幣千元	重大不可觀察 輸入值 (第三級) 人民幣千元	
樓宇	—	—	1,399,744	1,399,744
租賃土地	—	—	2,131,204	2,131,204
	—	—	3,530,948	3,530,948

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 13. 物業、廠房及設備(續)

#### 公平值等級(續)

年內，第三級公平值計量的變動如下：

	樓宇 人民幣千元	租賃土地 人民幣千元
於2021年1月1日	1,339,350	2,291,741
折舊開支	(37,692)	(63,807)
於綜合全面收益表的其他全面收益確認的重估盈餘/(虧絀)	98,086	(96,730)
於2021年12月31日及2022年1月1日	<b>1,399,744</b>	<b>2,131,204</b>
折舊開支	<b>(40,527)</b>	<b>(61,037)</b>
於綜合全面收益表的其他全面收益確認的重估盈餘	<b>81,860</b>	<b>10,470</b>
於2022年12月31日	<b>1,441,077</b>	<b>2,080,637</b>

年內，公平值計量於第一級與第二級之間均無轉撥，而第三級並無轉入或轉出。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 13. 物業、廠房及設備(續)

## 公平值等級(續)

下列為評估樓宇及租賃土地所使用之評估方法及主要輸入值摘要：

	估值方法	重大不可觀察輸入值	加權平均數	
			2022年	2021年
樓宇及租賃土地 (附註a)	收益法	市場日均租金 (人民幣元/每平方米)	5.91	5.86
		長期空置率	4%	4%
		收益率	4%	4%
樓宇(附註b)	直接比較法	市場交易價格 (人民幣元/每平方米)	11,500	11,700
		樓宇質素調整	5%	5%

附註：

- (a) 樓宇及租賃土地之估值乃使用收益法釐定。本估值方法的最重要輸入數據為附近可比較物業的市場每日租金、樓宇的長期空置率及租金收益率。

公平值計量與市場每日租金及收益率正相關，與長期空置率負相關。

- (b) 樓宇之估值乃使用直接比較法釐定。此估值方法之最重大輸入值乃鄰近可比較物業之市場交易價格及樓宇質素調整。

公平值計量與市場交易價格成正比，而與樓宇質素調整成反比。



## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 14. 投資物業

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
於1月1日的賬面值	9,800	10,449
折舊	(216)	(649)
出售	(9,584)	–
於12月31日的賬面值	–	9,800

投資物業指持作賺取租金收入而非用於生產或供應貨品或服務或作行政用途；或於一般業務過程作出售用途之樓宇權益。該物業按成本減累計折舊及任何減值虧損列賬。折舊按直線法計算，將該投資物業的成本於估計可用年期30年內折舊。

於2021年12月31日本集團投資物業的公平值為人民幣36,500,000元，乃基於獨立專業合資格估值師江蘇蘇信房地產評估諮詢有限公司按公開市場現有使用法進行的估值釐定。本集團管理層每年決定聘用外部估值師，負責本集團物業的外部估值。選擇標準包括市場知識、聲譽、獨立性及是否保持專業標準。就每個中期及年度財務報告進行估值時，本集團管理層會每年兩次與估值師討論估值假設及估值結果。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 15. 租賃

## 本集團作為承租人

本集團擁有用於其營運的多項物業、汽車及其他設備的租賃合約。已提前作出一次性付款以向業主收購租賃土地，租賃期為45年，而根據該等土地租賃的條款，將不會支付任何持續款項。物業的租賃期一般介乎1至5年，而汽車及其他設備的租賃期一般為12個月或以下及／或個別價值較低。一般而言，本集團不得將租賃資產轉讓及分租予本集團以外人士。若干租賃合約包括延期及終止選擇權以及可變租賃付款，有關詳情於下文進一步討論。

## (a) 使用權資產

本集團使用權資產的賬面值及年內變動如下：

	物業 人民幣千元	租賃土地 人民幣千元	總計 人民幣千元
於2021年1月1日	34,597	2,291,741	2,326,338
添置	1,107	–	1,107
重估虧絀	–	(160,537)	(160,537)
折舊開支	(16,094)	(63,807)	(79,901)
重估時折舊撥回	–	63,807	63,807
於2021年12月31日及2022年1月1日	<b>19,610</b>	<b>2,131,204</b>	<b>2,150,814</b>
添置	<b>29,355</b>	–	<b>29,355</b>
重估虧絀	–	<b>(50,567)</b>	<b>(50,567)</b>
折舊開支	<b>(15,966)</b>	<b>(61,037)</b>	<b>(77,003)</b>
重估時折舊撥回	–	<b>61,037</b>	<b>61,037</b>
於2022年12月31日	<b>32,999</b>	<b>2,080,637</b>	<b>2,113,636</b>

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 15. 租賃(續)

#### 本集團作為承租人(續)

##### (b) 租賃負債

年內租賃負債的賬面值及變動如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
於1月1日的賬面值	19,930	35,241
新租賃	29,355	1,107
年內確認的利息增加	695	1,418
付款	(18,056)	(17,836)
於12月31日的賬面值	31,924	19,930
分析為：		
流動部分	8,413	16,602
非即期部分	23,511	3,328

租賃負債的到期日分析於財務報表附註36披露。

##### (c) 於損益確認有關租賃的金額如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
租賃負債利息	695	1,418
使用權資產折舊開支	77,003	79,901
與短期租賃相關的開支(計入銷售成本、銷售及分銷開支 以及行政開支)	8,089	14,990
與低價值資產租賃相關的開支(計入行政開支)	1,089	569
於損益確認的總金額	86,876	96,878

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 15. 租賃(續)

## 本集團作為承租人(續)

## (d) 延期及終止選擇權

本集團擁有若干包括延期及終止選擇權的租賃合約。管理層就該等選擇權進行磋商，以為管理租賃資產組合提供靈活性，使其與本集團的業務需求一致。由於該等租賃並非重大租賃裝修工程或重大租賃資產定製化，因此本集團作出判斷，認為毋須行使延期及終止選擇權。

(e) 租賃的現金流出總額及與尚未開始的租賃有關的未來現金流出分別於財務報表附註38(c)及35披露。

## 本集團作為出租人

本集團根據經營租賃安排出租其於中國的辦公室物業。租賃條款一般要求租戶支付擔保按金並根據當時市況進行定期租金調整。本集團於年內確認的租金收入為人民幣135,964,000元(2021年：人民幣119,194,000元)，詳情載於財務報表附註6。

於2022年12月31日，本集團根據與其租戶所訂的不可撤銷經營租賃於未來期間應收的未貼現租賃付款如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
一年內	43,868	58,106
第二至第五年(包括首尾兩年)	14,740	27,247
	<b>58,608</b>	85,353

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 16. 商譽

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
於年初及年末之賬面值	15,752	15,752

本集團的商譽賬面值來自2007年收購河南省化工設計院的業務。

商譽主要來自將河南省化工設計院與本集團EPC業務整合後預期達致的協同效益。

商譽的可收回金額乃按基於財務預算之現金流量預測所計算的使用價值而釐定。計算使用價值時所用的主要假設乃關於年內貼現率、增長率、預算毛利率以及收益及直接成本的預期變化。董事使用反映當時市場所評估的貨幣時間價值及本集團特有風險之除稅前比率估計貼現率15% (2021年：15%)。董事使用反映當時市場所評估的貨幣時間價值及本集團特有風險之除稅前比率估計貼現率15% (2021年：15%)。超過五年期的現金流量乃根據行業增長預測以3% (2021年：3%)的增長率推算。收益及直接成本變化基於過往慣例及市場未來變化的預期計算。管理層根據早前所實現的毛利率及管理層對市場未來發展趨勢的預期釐定預算毛利率。本集團基於董事已批准之最近期2022年財務預算編製現金流量預測，並基於估計平均行業增長率推測隨後五年的現金流量。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 17. 無形資產

	軟件	牌照	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>2022年12月31日</b>			
於2022年1月1日之成本，已扣除累計攤銷	9,290	15,745	25,035
添置	3,751	–	3,751
年內攤銷撥備	(3,920)	(2,486)	(6,406)
於2022年12月31日	9,121	13,259	22,380
於2022年12月31日			
成本	72,127	24,860	96,987
累計攤銷	(63,006)	(11,601)	(74,607)
賬面淨值	9,121	13,259	22,380
<b>2021年12月31日</b>			
於2021年1月1日之成本，已扣除累計攤銷	8,499	18,231	26,730
添置	4,265	–	4,265
年內攤銷撥備	(3,474)	(2,486)	(5,960)
於2021年12月31日	9,290	15,745	25,035
於2021年12月31日			
成本	68,376	24,860	93,236
累計攤銷	(59,086)	(9,115)	(68,201)
賬面淨值	9,290	15,745	25,035

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 18. 聯營公司投資

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
應佔資產淨值	258,972	213,022

本集團聯營公司的詳情如下：

名稱	註冊資本	註冊及營業地點	本集團應佔擁有 權權益百分比	主要業務
河南創思特工程監理諮詢有限公司(「河南創思特」)	人民幣 3,000,000元	中國／中國內地	30%	提供建築項目的監督服務
泰興博惠環保科技發展有限公司(「泰興博惠」)	人民幣 252,143,200元	中國／中國內地	25%	提供環保科技研發服務
南京銀鞍嶺秀新材料產業基金合夥企業(有限合夥)(「銀鞍嶺秀」)	人民幣 858,000,000元	中國／中國內地	18.65%	投資新材料產業

本集團所持聯營公司股權乃通過本公司的全資附屬公司持有。

河南創思特、泰興博惠及銀鞍嶺秀未經安永香港或安永全球網絡的另外一間會員事務所審核。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 18. 聯營公司投資(續)

銀鞍嶺秀被視為本集團的重大聯營公司，為本集團從事新材料行業投資的戰略合作夥伴，並採用權益法入賬。

下表列示就任何會計政策差異作出調整及與綜合財務報表賬面值對賬的銀鞍嶺秀財務資料概要：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
流動資產	511,716	568,480
非流動資產	490,996	184,000
資產淨值	1,002,712	752,480
本集團於聯營公司之權益對賬：		
本集團擁有權比例	18.65%	21.11%
投資賬面值	187,006	158,849
年內虧損	(6,748)	(2,719)
其他全面收益	156,980	—
年內全面收益總額	150,232	(2,719)

下表呈列個別而言屬不重大的本集團聯營公司之財務資料概要：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
年內應佔聯營公司溢利	3,861	3,200
應佔聯營公司全面收益總額	3,861	3,200
本集團於聯營公司投資的賬面總值	71,966	54,173

本集團有關一間聯營公司的其他應付款項結餘於附註32披露。

本集團有關一間聯營公司的貿易應收款項結餘及合約資產結餘於附註21及23披露。



## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 19. 指定為按公平值計入其他全面收益之股權投資

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
<b>指定為按公平值計入其他全面收益之股權投資</b>		
上市股權投資(按公平值)		
中國船舶(香港)航運租賃有限公司	<b>165,678</b>	154,733
非上市股權投資(按公平值)		
山西潞安化工有限公司	<b>47,394</b>	31,797
安徽寶龍環保科技有限公司	<b>11,036</b>	31,000
興化粵海水務有限公司	<b>18,191</b>	21,889
上海銀鞍股權投資管理有限公司	<b>3,576</b>	3,278
	<b>245,875</b>	242,697
減：分類為流動資產	<b>213,072</b>	—
非流動資產	<b>32,803</b>	242,697

本集團認為上述股權投資屬戰略性質，故該等投資被不可撤回地指定為按公平值計入其他全面收益，惟該等投資不再符合本集團的投資策略，並已分類為流動資產。

2022年7月及8月，本集團出售其持有的於中國船舶(香港)航運租賃有限公司中的部分股權，而該投資的餘下金額不再符合本集團的投資策略，並已於2022年12月31日分類為流動。出售的公平值總額為人民幣16,294,000元，而於其他全面收益確認的累計虧絀人民幣49,000元已轉撥至累計虧損。截至2022年12月31日止年度內，本集團從中國船舶(香港)航運租賃有限公司收到股息人民幣13,168,000元(2021年：人民幣13,069,000元)。

於2022年6月，本集團出售其於上海亞商財富投資管理有限公司的股權。出售的公平值總額為零，而於其他全面收益確認的累計虧絀人民幣60,000,000元已轉撥至累計虧損。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 20. 存貨

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
建築材料淨額	126,347	218,351

## 21. 貿易應收款項

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
貿易應收款項	1,203,684	1,049,887
減值	(674,003)	(365,408)
	529,681	684,479

本集團主要以信貸形式與客戶進行交易。貿易應收款項不計息，信貸期為30至90天或有關合同的保留期。本集團致力嚴格監控未償還應收款項，盡量減低信貸風險。管理層定期檢討逾期結餘。本集團並無持有貿易應收款項結餘抵押品或其他信貸增級。貿易應收款項為免息。

於呈報期結算日，已扣除虧損撥備的貿易應收款項基於發票日期之賬齡分析如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
1個月內	37,149	25,013
2至12個月	153,182	173,479
超過1年	339,350	485,987
	529,681	684,479

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 21. 貿易應收款項(續)

貿易應收款項的減值虧損撥備變化如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
於年初	365,408	239,799
減值虧損，淨額(附註8)	308,595	125,609
於年末	674,003	365,408

虧損撥備增加(2021年：增加)乃由於總賬面值出現下列重大變動：

- (a) 因總賬面值於結清貿易應收款項及產生新貿易應收款項後出現減少(2021年：減少)淨額而導致虧損撥備減少人民幣15,493,000元(2021年：人民幣11,367,000元)；
- (b) 因逾期之貿易應收款項增加而導致虧損撥備增加人民幣324,088,000元(2021年：人民幣136,976,000元)。

運用撥備矩陣計量預期信貸虧損，減值分析於各報告日期執行。撥備率以類似虧損模式按不同客戶分部的分組賬齡計算(即按客戶類型)。計算就過往事件、目前狀況及未來經濟狀況預測而反映於報告日期可用的概率加權結果、金錢時間值及合理和理據能分的資料。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 21. 貿易應收款項(續)

以下所載為採用撥備矩陣而有關本集團貿易應收款項信貸風險的資料：

## 於2022年12月31日

	賬齡				總計
	1年內	1至2年	2至3年	超過3年	
預期信貸虧損率	5.37%	16.20%	53.52%	100.00%	56.00%
總賬面值(人民幣千元)	201,124	204,542	361,283	436,735	1,203,684
預期信貸虧損(人民幣千元)	10,793	33,130	193,345	436,735	674,003

## 於2021年12月31日

	賬齡				總計
	1年內	1至2年	2至3年	超過3年	
預期信貸虧損率	5.43%	10.93%	41.14%	73.21%	34.80%
總賬面值(人民幣千元)	209,880	368,132	98,664	373,211	1,049,887
預期信貸虧損(人民幣千元)	11,388	40,222	40,587	273,211	365,408

貿易應收款項中應收關聯公司款項如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
關聯公司		
惠生(泰州)新材料科技有限公司(定義見附註32)	347,271	70,321
泰興博惠(定義見附註18)	120,567	104,791
泰興天馬化工有限公司(定義見附註32)	76,832	76,697
上海惠生海洋(定義見附註32)	7,815	—
惠生(中國)投資	50	—
	552,535	251,809

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 22. 預付款項及其他應收款項

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
預付款項	583,367	486,917
按金及其他應收款項	159,401	78,059
	<b>742,768</b>	564,976
減值撥備	(5,184)	(4,111)
	<b>737,584</b>	560,865

按金及其他應收款項主要指租賃按金及供應商按金。預期信貸虧損乃本集團參考過往虧損記錄並應用虧損率法估計得出。虧損率將予調整以反映目前狀況及預測未來經濟狀況(按適用者)。於2022年12月31日，因不存在可資比較公司而應用於按金及其他應收款項的虧損率為3.25%(2021年：5.3%)。

其他應收款項減值虧損撥備的變化如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
於年初	4,111	965
減值虧損，淨值(附註8)	1,073	3,146
於年末	<b>5,184</b>	4,111

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 23. 合約資產

	2022年 12月31日 人民幣千元	2021年 12月31日 人民幣千元	2021年 1月1日 人民幣千元
合約資產來自：			
工程服務	2,689,757	2,840,325	1,754,068
設計、可行性研究、諮詢與技術服務	1,145	1,048	1,072
	<b>2,690,902</b>	2,841,373	1,755,140
減值	<b>(391,306)</b>	(144,202)	(137,362)
	<b>2,299,596</b>	2,697,171	1,617,778
減：其他非流動資產中披露的合約資產	141,817	—	—
	<b>2,157,779</b>	2,697,171	1,617,778

由於代價須待工程順利完成後方可收取，因此自提供工程服務以及設計、可行性研究、諮詢及技術服務所賺取的收益初步確認為合約資產。計入工程服務的合約資產為應收保留金。於完成工程服務以及設計、可行性研究、諮詢及技術服務並進展至開票階段時，確認為合約資產的金額重新分類至貿易應收款項。於2022年合約資產減少乃由於工程服務的持續銷售以及提供設計、可行性研究、諮詢及技術服務於各年度年末減少所致。

截至2022年12月31日止年度，已作從合約資產預期信貸虧損撥備中確認人民幣247,104,000元（2021年：人民幣6,840,000元）。本集團與客戶訂立的交易條款及信貸政策於財務報表附註21披露。

於12月31日合約資產的收回或結算預期時間如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
一年內	2,157,779	2,697,171
一年後	141,817	—
總合約資產	<b>2,299,596</b>	2,697,171

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 23. 合約資產(續)

合約資產減值虧損撥備的變化如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
於年初	144,202	137,362
減值虧損，淨值*(附註8)	247,104	6,840
於年末	391,306	144,202

\* 於向客戶出具合約資產發票或可計費時，就合約資產計提的減值撥備淨值將重新分類至貿易應收款項。

運用撥備矩陣計量預期信貸虧損，減值分析於各報告日期執行。由於合約資產及貿易應收款項乃源自相同客戶群，用以計量合約資產預期信貸虧損的撥備率乃根據貿易應收款項的預期信貸虧損計算得出。合約資產的撥備率以類似虧損模式按不同客戶分部的貿易應收款項分組賬齡計算(即按客戶類型)。計算就過往事件、目前狀況及未來經濟狀況預測而反映於報告日期可用的概率加權結果、金錢時間值及合理和理據能分的資料。

以下所載為採用撥備矩陣而有關於本集團合約資產信貸風險的資料：

	2022年	2021年
預期信貸虧損率	14.54%	5.08%
總賬面值(人民幣千元)	2,690,902	2,841,373
預期信貸虧損(人民幣千元)	391,306	144,202

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 23. 合約資產(續)

與關聯公司的合約資產款項如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
關聯公司		
惠生(泰州)新材料科技有限公司(定義見附註32)	107,213	336,600
泰興博惠(定義見附註18)	62,434	45,317
	<b>169,647</b>	381,917

## 24. 現金及現金等價物以及已抵押存款

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
現金及銀行結餘	663,242	931,268
原定於三個月(含三個月)內到期的定期存款	791	403,556
原定於三個月後到期的定期存款	306,908	256,138
	<b>970,941</b>	1,590,962
減：已抵押銀行結餘及定期存款	587,349	659,694
	<b>383,592</b>	931,268
無抵押現金及現金等價物	383,592	931,268
減：已凍結及無抵押銀行結餘	35,620	40,200
	<b>347,972</b>	891,068



## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 24. 現金及現金等價物以及已抵押存款(續)

於2022年12月31日，銀行結餘及定期存款人民幣455,568,000元(2021年：人民幣469,117,000元)已抵押作為履行若干工程合同以及招標程序的保證金。

於2022年12月31日，銀行結餘及定期存款人民幣13,880,000元(2021年：人民幣3,189,000元)已抵押予銀行，以就採購進口設備獲得信用證。

於2022年12月31日，銀行結餘及定期存款人民幣110,561,000元(2021年：人民幣172,520,000元)已作為銀行授出之票據融資之抵押。

於2022年12月31日，銀行結餘人民幣1,000元(2021年：人民幣3,000元)已抵押予銀行，以作為遠期外匯合約的擔保。

於2022年12月31日，銀行結餘人民幣7,339,000元(2021年：人民幣14,865,000元)已抵押予銀行，以作為獲得銀行借貸的擔保。

於2022年12月31日，江蘇惠生之若干銀行賬戶人民幣34,920,000元(2021年：人民幣40,200,000元)(附註34)被若干法院凍結以作保全。

於2022年12月31日，惠生工程的若干銀行賬戶人民幣700,000元(2021年：無)(附註34)被若干法院凍結以作保全。

於2022年12月31日，本集團以人民幣計值的現金及銀行結餘為人民幣602,159,000元(2021年：人民幣1,327,475,000元)。人民幣不可自由兌換為其他貨幣。然而，根據中國內地外匯管理條例和結匯、售匯及付匯管理規定，本集團獲准透過獲授權進行外匯業務的銀行將人民幣兌換為其他貨幣。

銀行現金按基於每日銀行存款利率釐定的浮動利率計息。短期定期存款為期一天至三個月不等，根據本集團即時現金需求而定，並按相關短期定期存款利率賺取利息。現金及現金等價物、已抵押銀行結餘以及定期存款之賬面值與其公平值相若。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 25. 貿易應付款項及應付票據

於報告期末，貿易應付款項及應付票據基於發票日期之賬齡分析如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
1年內	1,262,239	2,796,589
1至2年	1,554,769	272,823
2至3年	235,999	94,561
超過3年	90,276	478,260
	<b>3,143,283</b>	3,642,233
減：長期應付款項	<b>874,098</b>	335,387
即期應付款項	<b>2,269,185</b>	3,306,846

貿易應付款項免息，一般須於30至90日內結算，惟提供超過一年延長信貸期的供應商除外。

## 26. 其他應付款項及應計費用

	附註	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
合約負債	(a)	932,406	683,686
應計費用		133,783	56,846
承租人墊款		4,674	10,649
其他應付款項	(b)	358,610	292,783
		<b>1,429,473</b>	1,043,964
減：分類為其他非流動負債的合約負債		<b>268,315</b>	–
分類為長期應付款項的其他應付款項		<b>2,194</b>	1,026
		<b>1,158,964</b>	1,042,938

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 26. 其他應付款項及應計費用(續)

(a) 合約負債詳情如下：

	2022年 12月31日 人民幣千元	2021年 12月31日 人民幣千元	2021年 1月1日 人民幣千元
工程服務	870,753	658,373	759,244
設計、可行性研究、諮詢與技術服務	61,653	25,313	49,101
總合約負債	932,406	683,686	808,345

合約負債包括提供工程服務以及設計、可行性研究、諮詢及技術服務的預收短期墊款。於2022年及2021年合約負債分別減少及增加主要由於就於年末提供工程服務以及設計、可行性研究、諮詢及技術服務而預收客戶短期墊款分別減少及增加所致。

(b) 其他應付款項不計息，並須按要求償還，惟本集團於特定期間內必須遵守的附有特定條件的政府補助除外。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 27. 計息銀行及其他借貸

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
<b>即期</b>		
銀行貸款— 有抵押	258,603	336,538
銀行貸款— 無抵押	249,929	100,000
分類為即期銀行貸款的長期銀行貸款— 有抵押	679,100	736,500
	<b>1,187,632</b>	1,173,038

所有借貸均以人民幣計值。本集團的銀行及其他借貸實際利率介乎下列範圍：

截至2021年12月31日止年度	2.60%至5.88%
截至2022年12月31日止年度	3.70%至5.88%

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
分析為：		
須於以下限期內償還之銀行貸款：一年內或按要求	1,187,632	1,173,038

若干本集團銀行貸款以下述資產抵押：

	附註	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
樓宇及租賃土地	13	3,494,142	3,502,897

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 27. 計息銀行及其他借貸(續)

計息銀行借貸的賬面值與其公平值相若。

於2022年12月31日，本集團計有該銀行原到期日為2034年8月20日的借貸人民幣678,000,000元(2021年12月31日：人民幣736,500,000元)，這要求本公司於財政年度保持財務盈利表現。

由於本集團於截至2022年12月31日止年度錄得淨虧損，因此違反了與銀行的貸款協議項下的財務契約。於2021年12月31日，如貸款協議條款所規定，該銀行有權要求償還及要求加快償還人民幣678,000,000元(2021年12月31日：人民幣736,500,000元)的本金及應計利息。於2022年12月31日，非即期銀行貸款人民幣619,500,000元(2021年12月31日：人民幣678,000,000元)乃重新分類為即期計息銀行及其他借貸。

上述銀行借貸違約已觸發與本集團其他銀行的銀行融資交叉違約撥備。因此，其他銀行有權要求立即償還於2022年12月31日未償還本金總額為人民幣310,000,000元的貸款。

於2022年12月31日後，本集團已成功與銀行訂立補充信貸融資協議，以撤銷上述財務契諾。因此，本集團已糾正被違反的契諾，而相關銀行貸款的還款期為2023年12月31日後的原還款期。

截至本補充協議日期，本集團尚未就違反契約從該銀行收到任何豁免或任何立即還款的要求。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 28. 遞延稅項

年內遞延稅項負債及資產的變化如下：

## 遞延稅項負債

	使用權資產 人民幣千元	重估樓宇及 土地／超過 折舊撥備的 相關折舊 人民幣千元	2022年 按公平值		總計 人民幣千元
			計入其他 全面收益 之公平值 調整投資 人民幣千元	中國附屬 公司可分派 溢利產生 的預扣稅 人民幣千元	
於2022年1月1日 遞延稅項	464	391,862	–	720	393,046
年內於損益表計入的遞延稅項 (附註10)	(464)	(11,216)	–	–	(11,680)
年內從其他全面收益扣除的 遞延稅項	–	13,850	2,803	–	16,653
於2022年12月31日	–	394,496	2,803	720	398,019

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 28. 遞延稅項(續)

#### 遞延稅項資產

	2022年			
	租賃負債	金融及合約 資產減值	應計費用	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2022年1月1日	459	28,657	1,191	30,307
遞延稅項				
年內於損益表扣除的遞延稅項 (附註10)	(459)	(28,657)	(1,191)	(30,307)
於2022年12月31日	-	-	-	-

#### 遞延稅項負債

	2021年			
	使用權資產	重估樓宇及 土地／超過 折舊撥備 的相關折舊	中國附屬公司 可分派溢利產 生的預扣稅	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2021年1月1日	-	402,802	720	403,522
遞延稅項				
年內於損益表扣除／(計入)的遞延 稅項(附註10)	464	(11,143)	-	(10,679)
年內從其他全面收益扣除的遞延稅項	-	203	-	203
於2021年12月31日	464	391,862	720	393,046

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 28. 遞延稅項(續)

## 遞延稅項負債(續)

	2021年			
	租賃負債 人民幣千元	金融及合約資 產減值	應計費用 人民幣千元	總計 人民幣千元
		人民幣千元		
於2021年1月1日	–	54,057	1,735	55,792
遞延稅項				
年內於損益表計入/(扣除)的遞延 稅項(附註10)	459	(25,400)	(544)	(25,485)
於2021年12月31日	459	28,657	1,191	30,307

就呈列而言，若干遞延稅項資產及負債於財務狀況表中抵銷。本集團作財務報告用途的遞延稅項結餘分析如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
於綜合財務狀況表確認的遞延稅項資產淨額	–	29,887
於綜合財務狀況表確認的遞延稅項負債淨額	<b>398,019</b>	392,626

本集團源自香港的稅項虧損為人民幣149,508,000元(2021年：人民幣81,774,000元)，可一直用作抵銷產生相關虧損的公司之未來應課稅溢利。本集團另自中國內地產生的稅項虧損為人民幣912,584,000元(2021年：人民幣676,512,000元)，該等稅項虧損於十年內於屆滿前用作抵銷未來應課稅溢利。本集團亦有源自美國、墨西哥、新加坡、泰國、委內瑞拉、南非和沙特阿拉伯的累計稅項虧損約人民幣271,157,000元(2021年：人民幣62,523,000元)，可用作抵銷未來一年至無限期內的應課稅溢利。

有關該等虧損的遞延稅項資產尚未確認，是由於有關遞延稅項資產源於已虧損一段時間的附屬公司，而該等附屬公司未來有可供稅項虧損抵銷的應課稅溢利機會不高。



## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 28. 遞延稅項(續)

並無就下列各項確認遞延稅項資產：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
稅項虧損	1,333,249	820,809
可扣減暫時差額	1,250,039	343,354
	<b>2,583,288</b>	1,164,163

上述稅項虧損可一直用作抵銷產生相關虧損的公司之未來應課稅溢利。由於認為不太可能有應課稅溢利需動用上述項目予以沖銷，故並未就上述項目確認遞延稅項資產。

根據中國企業所得稅法，於中國內地成立之外商投資企業向外國投資者宣派之股息須按10%徵收預扣稅。此規定由2008年1月1日起生效，並適用於2007年12月31日後之盈利。倘中國內地與外國投資者之司法權區訂有稅務約定，則可能適用較低預扣稅率。就本集團而言，適用稅率為5%。故本集團須就該等於中國內地成立之附屬公司於2008年1月1日起產生之盈利所分配之股息繳納預扣稅。於2022年12月31日，概無任何因本集團附屬公司之未匯出盈利產生之應付稅項而出現重大未確認遞延稅項負債(2021年：無)，原因為即使該等款額匯出，但由於利用雙重稅務寬免，本集團亦毋需承擔額外稅項之責任。

### 29. 政府補助

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
年初賬面值	4,116	4,247
年內已收	3,641	5,697
轉撥至損益(附註6)	(3,771)	(5,828)
年末賬面值	<b>3,986</b>	4,116

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 30. 股本及儲備

## 1) 股數

	2022年	2021年
普通股數目		
法定：		
每股面值0.1港元的普通股	20,000,000,000	20,000,000,000
已發行及繳足：		
每股面值0.1港元的普通股	4,073,767,800	4,073,767,800

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
法定：		
每股面值0.1港元的普通股	1,622,757	1,622,757
已發行及繳足：		
每股面值0.1港元的普通股	330,578	330,578

本公司股本變動概要如下：

	已發行股份數目	股本 人民幣千元	股份溢價賬 人民幣千元	總計 人民幣千元
於2021年12月31日、2022年1月1日				
及2022年12月31日	4,073,767,800	330,578	869,201	1,199,779

## 2) 股份溢價賬

股份溢價賬的應用受開曼群島公司法規管。根據組織章程文件及開曼群島公司法，股份溢價可用作股息分派，前提是本公司於支付建議股息當時可於日常業務過程中償還到期債務。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 30. 股本及儲備(續)

#### 3) 法定儲備

##### (a) 特別儲備帳

根據財政部及國家安全生產監督管理總局頒布的若干規定，本集團須按本年度已確認建築合約收益總額的1.5%至2%的不同比率從保留盈利中撥出金額至安全生產儲備。該儲備可用作改善建築工程的安全，而該等金額一般屬開支性質，並於產生時自綜合損益表扣除，同時動用相應金額的安全生產儲備基金並轉回保留盈利，直至該特別儲備悉數動用為止。於2022年，該筆金額已撥款人民幣19,530,000元。

##### (b) 法定盈餘儲備(「法定盈餘儲備」)及發展儲備

根據中國公司法及惠生工程組織章程細則，惠生工程可將除稅後溢利按比例撥入法定盈餘儲備金及發展儲備金。撥款金額須經惠生工程董事會根據惠生工程的組織章程細則批准。除中國公司法及組織章程細則所載若干限制外，可將部分該等儲備金撥充公司註冊資本，惟撥充資本後的儲備結餘不得少於註冊資本的25%。

根據中國公司法，江蘇惠生須將除稅後溢利按至少10%比例撥入法定盈餘儲備金，直至該儲備達到其註冊資本的50%。根據中國公司法及江蘇惠生組織章程細則所載的若干限制，該儲備可撥充為註冊資本。

法定盈餘儲備及發展儲備不可分派，惟於清盤時，在遵守中國相關法規所載若干限制的情況下，可用於抵銷累計虧損或撥充繳足股本。

於2022年12月31日，法定盈餘儲備及發展儲備的金額分別為人民幣51,012,000元及人民幣36,779,000元。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 31. 購股權計劃

#### 1) 購股權計劃

本公司股東於2012年11月30日通過決議案採納一項購股權計劃(「購股權計劃」)。購股權計劃將於本公司董事會(「董事會」)通知的期間生效，惟該期間自其採納日期起計不得超過10年。根據購股權計劃，董事會可向本集團任何僱員、董事、諮詢人或顧問(「合資格人士」)授出購股權，以認購股份。於接納購股權時，承授人須向本公司支付1.00港元作為獲授購股權的代價。

可能因行使根據購股權計劃及本公司任何其他計劃已授出但尚未行使的所有購股權而發行的股份數目最多不得超過本公司不時已發行股本30%。在遵守上述限制情況下，董事會可根據購股權計劃授出購股權，惟可能因行使根據購股權計劃及任何其他計劃將授出的所有購股權而發行的股份數目，合共不得超過本公司於股份開始在聯交所主板買賣當日已發行股本10%(「計劃授權限額」)。計算計劃授權限額時不會計入根據購股權計劃失效的購股權。計劃授權限額可經本公司股東在股東大會批准後更新。除非於股東大會經股東批准，否則因行使各合資格人士獲授的購股權(包括已行使、已註銷及未行使的購股權)而已發行及將發行的股份總數於任何12個月期間不得超過本公司相關類別已發行證券的1%。

於2017年11月14日，根據購股權計劃，涉及134,200,000股股份之購股權已授予當時本公司三名獨立非執行董事及本集團114名僱員，賦予承授人權利可按行使價每股1.744港元認購合共134,200,000股股份。待購股權相關承授人於緊接各歸屬日期前的年度達成若干表現目標後，購股權的25%於緊隨授出日期起計滿12個月、24個月、36個月及48個月後的交易日歸屬及繼而可予行使。已歸屬購股權可於授出日期起計五年期屆滿(即2022年11月13日)前予以行使。

購股權不會授予持有人享有股息或於股東大會上投票之權利。

根據購股權計劃授出的購股權自2022年11月13日後已屆滿。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 31. 購股權計劃(續)

#### 1) 購股權計劃(續)

根據購股權計劃尚未行使的購股權如下：

	2022年		2021年	
	加權平均 行使價 每股港元	購股權數目 千股	加權平均 行使價 每股港元	購股權數目 千股
於1月1日	1.744	107,138	1.744	122,750
年內失效	1.744	(107,138)	1.744	(15,612)
於12月31日	—	—	1.744	107,138

截至2022年及2021年12月31日止年度概無股份獲行使。

於2021年4月1日，根據購股權計劃，涉及30,000,000股股份之購股權已授予本公司一名執行董事，賦予該承授人權利可按行使價每股0.459港元認購合共30,000,000股股份。待購股權相關承授人於緊接各歸屬日期前的年度達成若干表現目標後，購股權的20%於緊隨授出日期起計滿12個月、24個月、36個月、48個月及60個月後的交易日歸屬及繼而可予行使。已歸屬購股權可於授出日期起計六年期屆滿(即2027年3月31日)前予以行使。

購股權不會授予持有人享有股息或於股東大會上投票之權利。

根據購股權計劃尚未行使的購股權如下：

	2022年		2021年	
	加權平均 行使價 每股港元	購股權數目 千股	加權平均 行使價 每股港元	購股權數目 千股
於1月1日	0.459	30,000	—	—
年內授出	—	—	0.459	30,000
年內失效	0.459	(30,000)	—	—
於12月31日	—	—	0.459	30,000

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 31. 購股權計劃(續)

## 1) 購股權計劃(續)

於2021年末尚未行使之購股權之行使價及行使期如下：

## 2021年

購股權數目	行使價* 每股港元	購股權行使期
6,000,000	0.459	2022年4月1日至2027年3月31日
6,000,000	0.459	2023年4月1日至2027年3月31日
6,000,000	0.459	2024年4月1日至2027年3月31日
6,000,000	0.459	2025年4月1日至2027年3月31日
6,000,000	0.459	2026年4月1日至2027年3月31日
30,000,000		

\* 購股權之行使價須就供股或紅股發行或本公司股本之其他類似變動而予以調整。

由於一名執行董事若干業績目標的歸屬條件於截至2022年12月31日止年度未獲達成，人民幣1,732,000元的購股權開支被撥回(2021：開支)，而已授出的6,000,000股股份因未能於年內達成歸屬條件而被沒收註銷。此外，由於該執行董事自2022年12月31日起從本集團辭任，已授出的尚未行使6,000,000股股份亦因於截至2022年12月31日止年度未能滿足歸屬條件而被沒收註銷。

於2022年12月31日，概無股份可就根據購股權計劃授出的購股權發行。於本公司上市日期(「上市日期」)後不得再根據購股權計劃授出任何購股權。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 31. 購股權計劃(續)

#### 2) 2022年購股權計劃

本公司股東於2022年12月20日通過決議案採納一項購股權計劃(「2022年購股權計劃」)。2022年購股權計劃應於2022年購股權計劃採納日期起計10年期間內生效及有效。根據2022年購股權計劃，董事會可向本公司或任何附屬公司的僱員(無論是全職或兼職)或董事(「2022年購股權計劃項下合資格人士」)提供授出認購購股權，認購數量由董事會釐定。於接納所授出的購股權時須支付1.00港元，而該款項將不予退還，且不應視為行使價的部分款項。

就根據2022年購股權計劃授出的所有購股權以及本公司任何其他購股權計劃(「其他購股權計劃」)授出的任何購股權或獎勵可發行的股份數目上限合共不得獲採納日期已發行股份總數的10%(「2022年計劃授權限額」)。董事會可於股東大會上取得股東批准，以於股東批准計劃授權限額最近更新(或採納2022年購股權計劃)(視情況而定)之日起三年後更新2022年計劃授權限額，惟經更新2022年你那計劃授權限額項下就根據2022年購股權計劃授出的所有購股權以及根據任何其他計劃授出的任何購股權及獎勵可予發行的股份總數不得超過截至股東批准更新2022年計劃授權限額之日已發行股份數目的10%。除非股東於股東大會上批准，否則2022年購股權計劃項下授予任何合資格人士的購股權不得行使，會導致於截至有關購股權要約日期(包括該日)止12個月期間根據2022年購股權計劃授予2022年購股權計劃項下合資格人士的所有購股權或根據任何其他計劃授予該合資格人士的任何購股權或獎勵(不包括根據相關計劃條款失效的任何購股權及獎勵)所涉及的已發行及將發行的股份數目合計超過該日已發行股份的1%，則不得向任何合資格人士授出購股權。

於報告期末，2022年購股權計劃下無未行使購股權(2021年：無)。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 32. 關聯方交易

除財務報表其他部分詳述的交易外，本集團於年內與關聯方有以下交易：

	附註	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
同系附屬公司：			
租金收入、物業管理服務及公用事業服務收費	(a)(i)	<b>28,411</b>	27,078
提供服務	(a)(iv),(a)(v)	<b>45,482</b>	105,239
接受服務	(a)(iv),(a)(v)	<b>83,744</b>	20,952
聯營公司：			
提供服務	(a)(vii)	<b>42,961</b>	79,419

關聯方名稱	關係
惠生控股	由華邦松先生(本公司實益控股股東)全資擁有，為本公司的最終控股公司
惠生(南通)重工有限公司(「惠生南通」)	由惠生控股間接擁有，並為本公司之同系附屬公司
惠生(中國)投資有限公司(「惠生(中國)投資」)	由惠生控股間接全資擁有，為本公司之附屬公司
惠生投資(香港)有限公司(「惠生投資(香港)」)	由惠生控股間接全資擁有，為本公司之同系附屬公司
舟山惠生海洋工程有限公司(「舟山惠生」)	由惠生控股間接擁有，並為本公司之同系附屬公司
惠生海洋工程(香港)有限公司(「惠生海洋」)	由惠生控股間接擁有，並為本公司之同系附屬公司



## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 32. 關聯方交易(續)

關聯方名稱	關係
泰興天馬化工有限公司(「泰興天馬」)	由惠生控股間接擁有15%權益
上海惠生海洋工程有限公司(「惠生海洋上海」)	由惠生控股間接擁有，並為本公司之同系附屬公司
惠生(泰州)新材料科技有限公司(「惠生泰州」)	由惠生控股間接全資擁有，為本公司之同系附屬公司
泰興博惠環保科技發展有限公司(「泰興博惠」)	本公司之聯營公司
惠旭能源(江蘇)有限公司(「惠旭能源」)	由惠生控股間接全資擁有，為本公司之同系附屬公司

附註：

- (a)(i) 於2020年6月30日，惠生工程與惠生控股及其附屬公司訂立物業租賃框架協議，據此，惠生工程向惠生控股及其附屬公司租賃物業及就本集團物業提供物業管理服務。

截至2022年12月31日止年度，根據物業租賃框架協議來自惠生控股及其附屬公司(即惠生(中國)投資、上海惠生海洋及惠旭能源)的租金、物業管理費、設施收費及公用事業服務收費的收入總額(含增值稅)為人民幣28,441,000元(2021年：人民幣27,078,000元)。

- (a)(ii) 於2018年1月12日及2018年2月28日，惠生控股(作為許可人)與本集團訂立商標使用許可協議，以授予本集團分別於中國及部分地區，例如香港、俄羅斯、美利堅合眾國、澳大利亞、歐盟、新加坡、土耳其、南非及委內瑞拉永久非獨家無償使用商標的權利。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 32. 關聯方交易(續)

附註：(續)

(a)(iii) 於2012年11月30日，惠生控股與本公司就使用以惠生控股名義登記的域名「wison-engineering.com」(「域名」)的權利訂立域名授權協議(「域名授權協議」)。根據域名授權協議，惠生控股同意以零代價向本公司授出免費獨家使用域名的授權，而本公司亦接納有關授權。域名授權協議並無期限，在惠生控股不再為本公司股東等若干情況下可予終止。

(a)(iv) 惠生投資(香港)、上海惠生海洋、舟山惠生、惠生南通及惠生泰州分別與Wison USA, LLC及惠生工程訂立施工服務協議。本集團於截至2022年12月31日止年度確認的相關收益為人民幣33,984,000元(2021年：人民幣90,397,000元)。於截至2022年12月31日止年度，本集團因惠生集團提供的服務而招致的服務費成本為人民幣78,282,000元(2021年：人民幣13,749,000元)。有關惠生泰州的貿易應收款項及與惠生泰州的合約資產分別載於附註21及23。

(a)(v) 於2020年1月23日，本公司與惠生控股訂立服務協議。根據該協議，本集團將就惠生控股及其附屬公司(「惠生集團」)目前及擬定之業務營運向惠生集團提供油氣及石化範疇的諮詢、營銷及新業務發展服務，而惠生集團應向本集團提供信息科技服務以及法律及合規服務。服務協議的年期於2020年1月23日開始，並於2022年12月31日屆滿。服務協議項下惠生集團向本集團應付的費用以及本集團應付惠生集團的費用乃根據獲指派的合資格人員提供相關服務所投入的時間按經參考有關合資格人員薪酬市價後釐定的時薪釐定，另加實報實銷開支以及實際產生的一般及行政開支。

於截至2022年12月31日止年度，本集團確認來自惠生集團的服務費收益為人民幣11,498,000元(2021年：人民幣14,842,000元)。於截至2022年12月31日止年度，本集團因惠生集團提供的服務而招致的服務費成本為人民幣5,462,000元(2021年：人民幣7,203,000元)。

(a)(vi) 江蘇惠生與泰興博惠訂立施工服務協議。本集團於截至2022年12月31日止年度確認的相關收益為人民幣42,961,000元(2021年：人民幣79,419,000元)。有關泰興博惠的貿易應收款項及與泰興博惠的合約資產分別載於附註21及附註23。

(a)(vii) 於截至2022年12月31日止年度，惠生(中國)投資向本集團授予信貸融資人民幣200,000,000元，涵蓋2021年3月1日至2022年9月30日期間。於2022年7月31日，本集團已獲授上述信貸融資，期限從2022年10月1日延長至2024年3月31日。於2022年12月31日，本集團的未動用信貸融資為人民幣200,000,000元。

(a)(viii) 於2022年12月22日，惠生工程與惠生控股訂立委託擔保協議，內容有關惠生控股為惠生工程提供以Zapsibneftekhim LLC為受益人的擔保，而惠生工程應向惠生控股支付擔保費，擔保費按委託擔保協議所述的擔保責任本金總額的0.5%年利率計算。最高擔保費為人民幣30,150,000元，擔保期為2023年1月1日至2028年12月31日。截至2022年12月31日止年度，預付惠生控股的款項為人民幣10,000,000元(2021年：無)。

本公司董事認為，本集團與惠生控股、惠生南通、惠生(中國)投資、惠生投資(香港)、舟山惠生、惠生海洋、上海惠生海洋、惠生泰州、惠旭能源及泰興博惠的交易均按共同協定的條款進行。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 32. 關聯方交易(續)

附註：(續)

(b) 與關聯方結餘：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
應收同系附屬公司款項：		
惠生(中國)投資	38,171	13,512
上海惠生海洋	17,786	5,783
惠生投資(香港)	12,687	5,600
惠生海洋	9,596	4,348
惠生泰州	6,320	6,197
惠旭能源	4,714	2,346
惠生南通	47	69
	<b>89,321</b>	37,855
應付同系附屬公司款項：		
舟山惠生	4	4
惠生(中國)投資	147	78
	<b>151</b>	82
應付聯營公司款項：		
河南創思特	630	630

與同系附屬公司及聯營公司的結餘均無抵押、免息且須於要求時償還。關聯方結餘的賬面值與其公平值相若。

(c) 本集團主要管理人員薪酬：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
短期僱員福利	3,452	7,673
以股權結算之購股權開支	—	36
向主要管理人員所支付的薪酬總額	<b>3,452</b>	7,709

有關董事及主要行政人員之薪酬詳情載於財務報表附註9。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 33. 按類別劃分的金融工具

截至每期呈報期結算日，各類金融工具的賬面值如下：

## 2022年

## 金融資產

	按公平值計入 其他全面收益 之金融資產	股權投資 人民幣千元	總計 人民幣千元
	按攤銷成本 列賬的金融資產 人民幣千元		
按公平值計入其他全面收益之股權投資	245,875	–	245,875
貿易應收款項	–	529,681	529,681
應收票據	–	81,331	81,331
計入預付款項及其他應收款項的金融資產 (附註22)	–	154,217	154,217
應收同系附屬公司款項	–	89,321	89,321
已抵押銀行結餘及定期存款	–	590,351	590,351
現金及現金等價物	–	380,590	380,590
	245,875	1,825,491	1,982,045

## 金融負債

	按攤銷成本 列賬的金融負債 人民幣千元
貿易應付款項及應付票據	3,143,283
計入其他應付款項及應計費用的金融負債(附註26)	114,733
應付同系附屬公司款項	151
應付聯營公司款項	630
計息銀行及其他借貸	1,187,632
	4,446,429

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 33. 按類別劃分的金融工具(續)

2021年

#### 金融資產

	按公平值計入 其他全面收益 之金融資產		按攤銷成本 列賬的金融資產 人民幣千元	總計 人民幣千元
	權益投資 人民幣千元			
按公平值計入其他全面收益之股權投資	242,697	—	—	242,697
貿易應收款項	—	684,479	684,479	684,479
應收票據	—	173,221	173,221	173,221
計入預付款項及其他應收款項的金融資產 (附註22)	—	73,948	73,948	73,948
應收同系附屬公司款項	—	37,855	37,855	37,855
已抵押銀行結餘及定期存款	—	659,694	659,694	659,694
現金及現金等價物	—	931,268	931,268	931,268
	242,697	2,560,465	2,560,465	2,803,162

#### 金融負債

	按攤銷成本 列賬的金融負債 人民幣千元
貿易應付款項及應付票據	3,642,233
計入其他應付款項及應計費用的金融負債(附註26)	73,387
應付同系附屬公司款項	82
應付聯營公司款項	630
計息銀行及其他借貸	1,173,038
	4,889,370

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 33. 按類別劃分的金融工具(續)

#### 轉讓金融資產

##### 全部未終止確認的已轉讓金融資產

於2022年12月31日，本集團向若干供應商背書賬面值為人民幣12,791,000元(2021年：人民幣74,898,000元)已獲若干中國內地銀行接納的若干應收票據(「背書票據」)，以結清應付該等供應商的貿易應付款項(「背書」)。董事認為，本集團保留重大風險及回報，包括背書票據的違約風險，故此繼續確認背書票據的所有賬面值及相關的已結清貿易應付款項。背書後，本集團並無保留背書票據的任何使用權，包括向任何其他第三方出售、轉讓或質押背書票據。於2022年12月31日，以供應商擁有追索權的背書票據結清的應付貿易款項總賬面值為人民幣12,791,000元(2021年：人民幣74,898,000元)。

於2022年12月31日，本集團向若干賬面值為人民幣19,690,000元(2021年：無)的中國內地銀行接納的若干應收票據(「貼現票據」)貼現予若干銀行，以實現貨幣化(「貼現」)。董事認為，本集團保留重大風險及回報，包括貼現票據的違約風險，故此繼續確認貼現票據的所有賬面值及相關的已結清計息銀行貸款及其他借款。貼現後，本集團並無保留貼現票據的任何使用權，包括向任何其他第三方出售、轉讓或質押貼現票據。於2022年12月31日，以供應商擁有追索權的貼現票據結清的計息銀行貸款及其他借款總賬面值為人民幣19,671,000元(2021年：無)。

##### 全部終止確認的已轉讓金融資產

於2022年12月31日，本集團向若干供應商背書總賬面值為人民幣132,356,000元(2021年：人民幣152,950,000元)已獲若干中國內地銀行接納的若干應收票據(「終止確認票據」)，以結清應付該等供應商的貿易應付款項。於2022年12月31日，終止確認票據的有效期為六至十二個月。根據中國票據法，倘中國的銀行違約，終止確認票據的持有人對本集團有追索權(「持續參與」)。董事認為，本集團已轉讓終止確認票據相關的絕大部分風險及回報。故此，本集團不再確認終止確認票據的所有賬面值及相關貿易應付款項。本集團就持續參與終止確認票據的最大虧損風險及購回該等終止確認票據的未貼現現金流量等於其賬面值。董事認為，本集團持續參與終止確認票據的公平值並不重大。

截至2022年12月31日止年度，本集團於轉讓終止確認票據日期並無確認任何收益或虧損。並無於年內確認或累計確認持續參與產生的任何收益或虧損。背書已於整個年度平均地作出。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 34. 或然負債

本集團於報告期末的重大未決訴訟如下：

- (1) 於2022年，惠生工程的一名分包商於中國江蘇省泰興市人民法院向惠生工程就額外支付工程成本及自逾期支付工程成本產生之利息約人民幣680,000元提出索償。於2022年12月31日，惠生工程之若干銀行賬戶人民幣700,000元被泰興市人民法院凍結作財產保全。
- (2) 於2022年，惠生工程的一名分包商於中國江蘇省泰興市人民法院向惠生工程就額外支付工程成本及自逾期支付工程成本產生之利息約人民幣23,223,000元提出索償。
- (3) 於2022年，惠生工程的一名分包商於中國泰興市人民法院向惠生工程就額外支付工程成本及自逾期支付工程成本產生之利息約人民幣4,108,000元提出索償。
- (4) 於2022年，江蘇惠生的一名分包商於中國山東省東營市河口區人民法院向江蘇惠生就額外支付工程成本及違約金約人民幣3,559,000元提出索償。
- (5) 於2022年，江蘇惠生的一名分包商於中國江蘇省泰州市高港區人民法院向江蘇惠生就額外支付工程成本及違約金約人民幣1,954,000元提出索償。

截至本財務報表批准報出日，就上述案件而言，惠生工程、江蘇惠生及各自的分包商已完成首次庭前證據交換及質證。

本公司董事認為，已就案件(1)及案件(2)作出額外撥備。其他三宗案件並無依據，且基於現有證據及諮詢法律意見後，本集團預期支付額外付款索償的可能性較低。因此，本公司董事認為毋須計提額外撥備。

### 35. 承諾

於2022年12月31日，本集團擁有多項尚未開始的租賃合約。該等不可撤銷租賃合約的未來租賃付款為人民幣3,314,000元於一年內到期及人民幣29,000元於第二至第五年到期。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 36. 金融工具的公平值及公平值等級

本集團金融工具(賬面值與其公平值合理相若者除外)的賬面值及公平值如下：

	賬面值		公平值	
	2022年	2021年	2022年	2021年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>金融負債</b>				
長期應付款項	<b>876,292</b>	336,413	<b>876,292</b>	336,413

管理層已評估現金及現金結餘、有抵押銀行結餘及定期存款、應收同系附屬公司款項、貿易應收款項及應收票據、計入預付款項及其他應收款項之金融資產、貿易應付款項及應付票據、計入其他應付款項及應計費用之金融負債、租賃負債、應付同系附屬公司款項以及應付聯營公司款項的公平值與其賬面值相若，主要由於此等工具於短期內到期所致。

財務經理所領導的本集團財務部負責釐定金融工具公平值計量的政策及程序。財務經理直接向首席財務官報告。於各呈報日期，財務部分析金融工具價值變動及釐定應用於估值的主要數據。首席財務官審閱及批准估值，並每年兩次就中期及年度財務報告與董事會討論估值程序及結果。

金融資產及負債的公平值計入自願雙方可於當前交易(脅迫或清盤銷售除外)中交換該工具所需的金額。以下方法及假設用於估算按公平值計量的金融資產及金融負債的公平值：



## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 36. 金融工具的公平值及公平值等級(續)

貿易應付款項的非即期部分的公平值透過使用具有類似條款、信貸風險及餘下年期的工具的現行利率折現預期未來現金流量計算。

上市股權投資的公平值以所報市價為基礎。指定為按公平值計入其他全面收益的非上市股權投資的公平值採用市場估值技術估算，該估值技術基於並無可觀察市價或比率支持的假設。估值要求董事根據行業、規模、槓桿和策略釐定可資比較上市公司(同業)，並為每間已識別的可資比較公司計算適當價格倍數，例如市價對賬面值(「市賬率」)倍數及市價對盈利(「市盈率」)倍數。該倍數乃透過將可資比較公司的每股股份價格除以每股股份資產淨額或盈利計算得出。貿易倍數隨後按公司特定之事實及情況，就可資比較公司之間的不流通性及規模差異貼現。貼現倍數應用於非上市股權投資之相應盈利計量因素，藉以計量公平值。董事認為，使用估值技術產生的估計公平值(計入綜合財務狀況表)以及相關公平值變動(計入其他全面收益)均屬合理，亦為報告期末的最恰當數值。

本集團投資的非上市投資乃由中國內地一間銀行發行的理財產品。本集團採用基於有類似條款及風險的工具的市場利率貼現現金流量估值模式估算該非上市投資的公平值。

對於按公平值計入其他全面收益的非上市股權投資的公平值，管理層已估算使用合理可能變數作為估值模型輸入值的潛在影響。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 36. 金融工具的公平值及公平值等級(續)

於2022年及2021年12月31日金融工具估值的重大不可觀察輸入值及定量敏感度分析的摘要載列如下：

估值方法	重大不可觀察輸入值	範圍/比例	公平值對輸入值的敏感度
非上市股權投資	估值乘數	同業平均市賬率倍數 0.77至3.63 (2021年：0.74至2.08)	倍數增加/減少10%(2021年：10%)將導致公平值增加/減少人民幣4,739,000元(2021年：人民幣3,180,000元)
		同業平均市盈率倍數 11.33至198.02 (2021年：36.52至37.93)	倍數增加/減少10%(2021年：10%)將導致公平值增加/減少人民幣2,935,000元(2021年：人民幣23,000元)
		缺乏市場流通性折讓 20%至25% (2021年：25%)	折讓增加/減少10%(2021年：10%)將導致公平值減少/增加人民幣2,406,000元(2021年：人民幣1,068,000元)

缺乏市場流通性折讓指本集團所釐定市場參與者在為投資定價時所考慮的溢價及折讓金額。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 36. 金融工具的公平值及公平值等級(續)

#### 公平值等級

下表載列本集團金融工具之公平值計量等級：

按公平值計量的資產：

於2022年12月31日

	採用之公平值計量			總計 人民幣千元
	活躍市場 的報價 (第一級) 人民幣千元	重大可觀察 輸入數據 (第二級) 人民幣千元	重大不可觀察 輸入數據 (第三級) 人民幣千元	
指定為按公平值計入其他全面收益之 股權投資	165,678	–	80,197	245,875

於2021年12月31日

	採用之公平值計量			總計 人民幣千元
	活躍市場 的報價 (第一級) 人民幣千元	重大可觀察 輸入數據 (第二級) 人民幣千元	重大不可觀察 輸入數據 (第三級) 人民幣千元	
指定為按公平值計入其他全面收益之 股權投資	154,733	–	87,964	242,697

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 36. 金融工具的公平值及公平值等級(續)

## 公平值等級(續)

## 按公平值計量的資產：(續)

年內，第三級公平值計量的變動如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
按公平值計入其他全面收益之股權投資		
於1月1日	87,964	45,556
於其他全面收益確認之收益/(虧損)總額	(7,767)	(48,592)
添置	-	91,000
於12月31日	80,197	87,964

就金融資產及金融負債而言，年內第一級及第二級之間並無公平值計量之轉移，亦無轉往或轉自第三級(2021年：無)。

## 已披露公平值的負債：

於2022年12月31日

	採用之公平值計量			總計 人民幣千元
	活躍市場 的報價 (第一級) 人民幣千元	重大可觀察 輸入數據 (第二級) 人民幣千元	重大不可觀察 輸入數據 (第三級) 人民幣千元	
貿易應付款項，非即期部分	-	-	876,292	876,292

於2021年12月31日

	採用之公平值計量			總計 人民幣千元
	活躍市場 的報價 (第一級) 人民幣千元	重大可觀察 輸入數據 (第二級) 人民幣千元	重大不可觀察 輸入數據 (第三級) 人民幣千元	
貿易應付款項，非即期部分	-	-	336,413	336,413

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 37. 財務風險管理目標及政策

本集團之主要金融工具包括現金及銀行結餘、有抵押銀行結餘及定期存款、應收同系附屬公司款項、計息銀行及其他借貸、應付同系附屬公司款項及應付聯營公司款項。該等金融工具之主要用途乃為本集團業務籌資。本集團擁有貿易應收款項及應收票據、其他應收款項、貿易應付款項及應付票據以及其他應付款項等多項其他金融資產及負債，均直接於本集團營運中產生。

本集團現時及於回顧年內一直避免進行金融工具交易。

本集團金融工具產生之主要風險為外匯風險、信貸風險及流動資金風險。本集團一般採用保守的風險管理策略。董事會檢討及協定管理各項相關風險之政策，概述如下：

#### 外匯風險

本集團存在交易貨幣風險。有關風險來自經營單位以其功能貨幣以外的貨幣進行的銷售或購買。

由於有外幣銀行結餘及各類其他金融資產及負債，如貿易及應收票據、其他應收款項、貿易及應付票據，故本集團的財務狀況表極受美元、港元、歐元(「歐元」)、沙特阿拉伯里亞爾(「沙特里亞爾」)及南非蘭特(「蘭特」)兌人民幣匯率轉變影響。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 37. 財務風險管理目標及政策(續)

## 外匯風險(續)

人民幣千元下表列示在所有其他變量不變的情況下，美元／港元／歐元／沙特里亞爾／蘭特兌人民幣匯率的合理可能變化對本集團除稅前虧損的影響(因美元／港元／歐元／沙特里亞爾／蘭特之其他貨幣資產及負債之公平值轉變所致)。

	匯率 上升／(下跌) %	除稅前虧損 增加／(減少) 人民幣千元
<b>截至2022年12月31日止年度</b>		
倘人民幣兌美元貶值	5	(12,461)
倘人民幣兌美元升值	5	12,461
倘人民幣兌港元貶值	5	(602)
倘人民幣兌港元升值	5	602
倘人民幣兌歐元貶值	5	(180)
倘人民幣兌歐元升值	5	180
倘人民幣兌沙特里亞爾貶值	5	(68)
倘人民幣兌沙特里亞爾升值	5	68
倘人民幣兌蘭特貶值	5	(84)
倘人民幣兌蘭特升值	5	84

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 37. 財務風險管理目標及政策(續)

#### 外匯風險(續)

	匯率 上升/(下跌) %	除稅前虧損增 加/(減少) 人民幣千元
<b>2021年12月31日止年度</b>		
倘人民幣兌美元貶值	5	(11,354)
倘人民幣兌美元升值	5	11,354
倘人民幣兌港元貶值	5	(709)
倘人民幣兌港元升值	5	709
倘人民幣兌歐元貶值	5	(214)
倘人民幣兌歐元升值	5	214
倘人民幣兌沙特里亞爾貶值	5	(2,340)
倘人民幣兌沙特里亞爾升值	5	2,340
倘人民幣兌蘭特貶值	5	(96)
倘人民幣兌蘭特升值	5	96

#### 信貸風險

本集團僅與獲認可及信譽良好的客戶進行交易。本集團之政策是凡擬進行信貸交易之客戶，都必須接受信用審查程序。此外，本集團持續監控應收款項結餘，而本集團的壞賬風險並不重大。就並非以相關經營單位功能貨幣計值的交易而言，本集團並無在未經信貸控制部門主管特別批准的情況下提供信貸期。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 37. 財務風險管理目標及政策(續)

## 信貸風險(續)

## 最高風險及年終階段

下表載列基於本集團信貸政策的信貸質素及最大信貸風險敞口(主要基於逾期資料, 除非其他資料毋須付出不必要的成本或努力即可獲得)及於12月31日的年終階段分類。呈列的金額為金融資產的總賬面值。

於2022年12月31日

	12個月預期				總計 人民幣千元
	信貸虧損		信貸虧損		
	第一階段 人民幣千元	第二階段 人民幣千元	第三階段 人民幣千元	簡化法 人民幣千元	
合約資產*	—	—	—	2,690,902	2,690,902
貿易應收款項*	—	—	—	1,203,684	1,203,684
應收票據	81,331	—	—	—	81,331
計入預付款項及其他應收款項的 金融資產					
— 正常**	159,401	—	—	—	159,401
應收同系附屬公司款項	89,321	—	—	—	89,321
已抵押銀行結餘及定期存款	590,351	—	—	—	590,351
現金及銀行結餘	380,590	—	—	—	380,590
	1,300,994	—	—	3,894,586	5,195,580



## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 37. 財務風險管理目標及政策(續)

#### 信貸風險(續)

#### 最高風險及年終階段(續)

於2021年12月31日

	12個月預期				總計
	信貸虧損		信貸虧損		
	第一階段	第二階段	第三階段	簡化法	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
合約資產*	–	–	–	2,841,373	2,841,373
貿易應收款項*	–	–	–	1,049,887	1,049,887
應收票據	173,221	–	–	–	173,221
計入預付款項及其他應收款項的					
金融資產					
一 正常**	78,059	–	–	–	78,059
應收同系附屬公司款項	37,855	–	–	–	37,855
已抵押銀行結餘及定期存款	659,694	–	–	–	659,694
現金及銀行結餘	931,268	–	–	–	931,268
	1,880,097	–	–	3,891,260	5,771,357

\* 計入預付款項及其他應收款項的金融資產就本集團採用簡化減值方式之貿易應收款項及合約資產而言，有關資料乃基於分別於財務報表附註21及23所披露之撥備矩陣。

\*\* 計入預付款項及其他應收款項的金融資產的信貸質素於未過期且並無資料表明自初步確認以來金融資產之信貸風險大幅增加時被視為「正常」。否則，金融資產的信貸質素被視為「存疑」。

有關本集團產生自貿易應收款項之信貸風險的進一步定量數據於財務報表附註21披露。

由於本集團僅與獲認可及信譽良好的客戶進行交易，故毋須抵押品。信貸集中風險乃按照客戶／對手方、地區與行業界別作出管理。於報告期末，本集團存在若干信貸集中風險，EPC分部內本集團貿易應收款項的28% (2021年：33%)及62% (2021年：71%)分別來自本集團的最大客戶及前五大客戶。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 37. 財務風險管理目標及政策(續)

## 流動資金風險

本集團旨在透過使用計息銀行借貸、貿易應付款項及應付票據、其他應付款項及應計費用、租賃負債、應付同系附屬公司款項及應付聯營公司款項，平衡資金持續性與靈活性。現金流量受持續密切監控。

下表載列本集團金融負債於呈報期間結算日之已訂約但未貼現款項的到期情況：

## 本集團

	按要求 人民幣千元	少於3個月 人民幣千元	3至12個月 人民幣千元	1年以上 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>2022年12月31日</b>					
租賃負債	—	846	9,949	28,998	39,793
計息銀行及其他借貸	989,447	2,052	181,702	—	1,173,201
貿易及其他應付款項	—	2,225,661	160,066	907,794	3,293,521
應付同系附屬公司款項	—	151	—	—	151
應付聯營公司款項	630	—	—	—	630
	<b>990,077</b>	<b>2,228,710</b>	<b>351,717</b>	<b>936,792</b>	<b>4,507,296</b>

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 37. 財務風險管理目標及政策(續)

#### 流動資金風險(續)

	按要求 人民幣千元	少於3個月 人民幣千元	3至12個月 人民幣千元	1年以上 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>2021年12月31日</b>					
租賃負債	–	4,419	13,855	5,774	24,048
計息銀行及其他借貸	747,327	90,740	344,762	–	1,182,829
貿易及其他應付款項	–	3,179,575	203,912	359,146	3,742,633
應付同系附屬公司款項	–	82	–	–	82
應付聯營公司款項	630	–	–	–	630
	747,957	3,274,816	562,529	364,920	4,950,222

#### 股權價格風險

股權價格風險是指股權指數水平及個別證券價值變動而導致的股權證券公平值下跌的風險。於2022年12月31日，本集團所面對的股權價格風險源自指定為按公平值計入其他全面收益之股權投資(附註19)的個別股權投資。本集團的上市投資於聯交所上市，於報告期末按所報市價計值。

以下證券交易所於年內最接近報告期末的交易日營業時間結束時的市場股權指數，以及該指數於年內之最高及最低點如下：

	2022年 12月31日	2022年 最高/最低	2021年 12月31日	2021年 最高/最低
香港一 恒生指數	20,030	25,050/14,597	23,397	31,183/22,665

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 37. 財務風險管理目標及政策(續)

## 股權價格風險(續)

下表列示在所有其他變數保持不變的情況下且在計及任何稅項影響前，股權投資的公平值根據其於報告期末之賬面值對每5%變動的敏感度。就本分析及按公平值計入其他全面收益之股權投資而言，有關影響將被視作對公平值儲備的影響。

	股權投資 賬面值 人民幣千元	除稅前虧損 增加/(減少) 人民幣千元	股權增加/ (減少)* 人民幣千元
<b>2022年</b>			
上市投資：			
香港 — 按公平值計入其他全面收益的股權投資	165,678	—	8,284
以公平值計量之非上市投資：			
— 指定為按公平值計入其他全面收益之股權投資	80,197	—	4,010
<b>2021年</b>			
上市投資：			
香港 — 按公平值計入其他全面收益的股權投資	154,733	—	7,737
以公平值計量之非上市投資：			
— 指定為按公平值計入其他全面收益之股權投資	87,548	—	4,377

\* 扣除保留溢利

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 37. 財務風險管理目標及政策(續)

#### 資本管理

本集團資本管理之主要目的為確保本集團能持續經營，維持穩健資本比率以支持其業務，並盡量為股東創造更高價值。

本集團管理其資本結構，並應經濟狀況變化作出調整。為維持或調整資本結構，本集團可能調整向股權持有人派付之股息、退回股東資金或發行新股份。本集團毋須遵守任何外部的資本規定。截至2022年及2021年12月31日止年度，資本管理的目標、政策及程序概無改變。

本集團使用負債比率(即債務總額除以權益總額)監控資本。債務總額包括計息銀行及其他借貸。截至報告期間結算日的負債比率如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
計息銀行及其他借貸	1,187,632	1,173,038
負債總額	1,187,632	1,173,038
權益總額	2,575,601	3,647,039
負債比率	46%	32%

**財務報表附註**

截至2022年12月31日止年度

**38. 綜合現金流量表附註****(a) 主要非現金交易**

年內，本集團並無導致任何現金流量的物業租約安排的相關使用權資產及租賃負債非現金增加分別為人民幣29,355,000元(2021年：人民幣1,107,000元)及人民幣29,355,000元(2021年：人民幣1,107,000元)。

**(b) 融資活動所產生的負債變動****2022年**

	租賃負債 人民幣千元	計息銀行 及其他借貸 人民幣千元
於2022年1月1日	19,930	1,173,038
融資現金流量變動	(17,361)	14,594
新租賃(附註15)	29,355	-
利息開支(附註7)	695	-
分類為經營現金流量之已付利息	(695)	-
於2022年12月31日	31,924	1,187,632

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 38. 綜合現金流量表附註(續)

#### (b) 融資活動所產生的負債變動(續)

2021年

	租賃負債 人民幣千元	計息銀行 及其他借貸 人民幣千元
於2021年1月1日	35,241	939,327
融資現金流量變動	(16,418)	233,711
新租賃(附註15)	1,107	–
利息開支(附註7)	1,418	–
分類為經營現金流量之已付利息	(1,418)	–
於2021年12月31日	19,930	1,173,038

#### (c) 租賃現金流出總額

計入現金流量表的租賃現金流出總額如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
經營活動中	9,873	16,977
融資活動中	17,361	16,418
	27,234	33,395

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

## 39. 本公司的財務狀況表

有關本公司截至報告期結算日的財務狀況表資料如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
<b>非流動資產</b>		
附屬公司投資	1	1
指定為按公平值計入其他全面收益之股權投資	–	154,733
非流動資產總值	1	154,734
<b>流動資產</b>		
應收附屬公司款項	730,361	695,823
預付款項及其他應收款項	417	587
應收股息	744,276	744,276
現金及現金等價物	4,227	8,513
指定為按公平值計入其他全面收益之股權投資	165,678	–
流動資產總值	1,644,959	1,449,199
<b>流動負債</b>		
其他應付款項及應計費用	4,011	2,776
應付附屬公司款項	11,157	11,078
流動負債總額	15,168	13,854
<b>流動資產淨額</b>	<b>1,629,791</b>	1,435,345
<b>資產總值減流動負債</b>	<b>1,629,792</b>	1,590,079
<b>資產淨值</b>	<b>1,629,792</b>	1,590,079
<b>權益</b>		
股本	330,578	330,578
儲備(附註)	1,299,214	1,259,501
<b>權益總額</b>	<b>1,629,792</b>	1,590,079



## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 39. 本公司的財務狀況表(續)

附註：

本公司的儲備概述如下：

	購股權儲備 人民幣千元	股份溢價儲備 人民幣千元	資本儲備 人民幣千元	按公平值計入 其他全面收益 之金融資產 之公平值儲備 人民幣千元	保留溢利 人民幣千元	總計 人民幣千元
於2020年12月31日及2021年1月1日	355,777	869,201	84,936	(47,518)	3,285	1,265,681
本年度虧損淨額及全面收益總額	-	-	-	-	(5,996)	(5,996)
年內其他全面收益：	-	-	-	-	-	-
按公平值計入其他全面收益之股權投資之 公平值變動	-	-	-	(4,362)	-	(4,362)
出售按公平值計入其他全面收益之股權投資 後之公平值儲備轉撥	-	-	-	92	(92)	-
以股權結算的購股權安排	4,178	-	-	-	-	4,178
購股權屆滿後購股權儲備轉撥	(261,956)	-	-	-	261,956	-
於2021年12月31日及2022年1月1日	<b>97,999</b>	<b>869,201</b>	<b>84,936</b>	<b>(51,788)</b>	<b>259,153</b>	<b>1,259,501</b>
年內全面收益總額	-	-	-	-	14,206	14,206
年內其他全面收益：	-	-	-	-	-	-
按公平值計入其他全面收益之股權投資之 公平值變動	-	-	-	27,239	-	27,239
出售按公平值計入其他全面收益之股權投資 後之公平值儲備轉撥	-	-	-	49	(49)	-
以股權結算的購股權安排	(1,732)	-	-	-	-	(1,732)
購股權屆滿後購股權儲備轉撥	(96,267)	-	-	-	96,267	-
於2022年12月31日	-	<b>869,201</b>	<b>84,936</b>	<b>(24,500)</b>	<b>369,577</b>	<b>1,299,214</b>

購股權儲備代表了已授出但未行使的購股權公平值，其他詳情載於財務報表附註3所載以股份為基礎之付款的會計政策。倘相關購股權行使，該金額會轉至股份溢價賬，而倘相關購股權到期或被沒收，則會轉至保留溢利。

## 財務報表附註

截至2022年12月31日止年度

### 40. 報告期後事項

除於財務報表其他部分披露外，概無報告日期後事項須於本財務報表披露。

### 41. 批准財務報表

董事會於2023年3月28日批准財務報表並授權發行。