

证券代码：835105

证券简称：ST 索特来

主办券商：中泰证券

广东索特来酒店管理股份有限公司

董事会关于亚太（集团）会计师事务所出具的

保留意见的审计报告的专项说明

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、保留意见的基本情况

亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）接受公司委托，对公司 2022 年年度报表进行审计，并于 2023 年 4 月 25 日出具了亚会审字(2023)第 02670030 号保留意见审计报告。

带“保留意见”事项段的内容如下：

我们提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注所列示，索特来公司截止 2022 年 12 月 31 日，累计亏损 42,435,766.58 元；股本 37,681,352.00 元，累计亏损金额高于股本 4,754,414.58 元。这些事项或情况，表明存在可能导致对索特来公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于索特来公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表保留意见提供了基础。

二、董事会关于审计报告中保留审计意见的内容说明

公司董事会对亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2022 年

度出具了保留意见，具体内容的相关事项进行如下说明：

（一）董事会经过必要的审议和核查程序后认为：对亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2022 年年报出具了保留意见的审计报告，表示理解和认可，意见所涉及事项的说明是完整、准确、真实的，不存应披露而未披露的信息，亦无虚假陈述或重大遗漏的情况。

（二）鉴于上述原因，公司为解决持续经营相关的重大不确定性所涉及的事项和问题，解决措施如下：

从 2022 年上半年开始公司管理层进行了一系列的调整和改革，更新公司产品 and 拓展新业务。管理制度改革，设立公司内部创业机制，引进了新团队和项目外部合作团队。并实行项目外包和合作，降低管理和运营成本。2022 年下半年重点放在提升公司收入与利润增长上。举措一为：业务多元化，积极拓展新业务，比如智慧信息化业务（智慧停车、智慧景区、智慧酒店、智慧农业），以及增加了和运营商合作的新业务、信息化业务，举措二为：尝试新媒体运营来为酒店、传统行业赋能、为合作企业赋能。举措三为：处理不良资产，积极回收应收账款，减少坏账。股东持续提供财务支持，给予项目扶持。

通过以上措施本公司管理层认为，公司在未来具备持续经营能力。

广东索特来酒店管理股份有限公司

董事会

2023年4月26日