



光晟物联

NEEQ: 833524

广东光晟物联股份有限公司



年度报告摘要

— 2022 —

一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。
- 1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 1.3 公司董事刘运柳未出席董事会，未出席的理由是：其个人年岁已老，不愿意出席，也不愿意以通讯的方式出席会议。
- 1.4 北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了带持续经营重大不确定性段落的无保留意见的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。
- 1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	刘忠妹
电话	0757-22360490
传真	0757-22360490
电子邮箱	zhanyi3600@163.com
公司网址	/
联系地址	广东省佛山市顺德区佛山市顺德区勒流镇富安工业区 27 号富安钜荣工业园二栋 3 楼之一
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	21,836,535.05	45,216,126.84	-51.71%
归属于挂牌公司股东的净资产	13,874,236.13	1,226,965.74	1,030.78%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	0.52	0.05	1,030.78%
资产负债率%（母公司）	36.46%	64.73%	-
资产负债率%（合并）	36.46%	85.64%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	263,096,313.02	164,277,531.21	60.15%
归属于挂牌公司股东的净利润	3,127,805.47	-8,511,401.32	-136.75%

归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-14,118,961.33	-8,481,819.75	-
经营活动产生的现金流量净额	-12,651,745.39	-12,761,735.29	-0.86%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	30.72%	-125.63%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-138.65%	-125.20%	-
基本每股收益（元/股）	0.12	-0.32	137.50%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	10,744,450	39.93%	1,415,000	12,159,450	45.19%	
	其中：控股股东、实际控制人	5,031,700	18.70%	1,985,000	7,016,700	26.07%	
	董事、监事、高管	557,750	2.07%	-36,000	521,750	1.94%	
	核心员工	30,000	0.11%	0	30,000	0.11%	
有限售条件股份	有限售股份总数	16,165,550	60.07%	-1,415,000	14,750,550	54.81%	
	其中：控股股东、实际控制人	14,492,300	53.85%	-1,307,000	13,185,300	49.00%	
	董事、监事、高管	1,673,250	6.22%	-108,000	1,565,250	5.82%	
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%	
总股本		26,910,000	-	0	26,910,000	-	
普通股股东人数							16

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	岑自健	11,580,400.00	678,000.00	12,258,400.00	45.55%	8,685,300.00	3,573,100.00
2	刘运柳	4,958,000.00		4,958,000.00	18.42%	4,500,000.00	458,000.00
3	林小敏	2,985,600.00		2,985,600.00	11.09%	0.00	2,985,600.00
4	蓝学洲	1,992,000.00		1,992,000.00	7.40%	1,494,000.00	498,000.00
5	邱茂期	1,380,000.00		1,380,000.00	5.13%		1,380,000.00
6	陈颖	1,026,000.00		1,026,000.00	3.81%		1,026,000.00
7	庄贺然	831,000.00		831,000.00	3.09%		831,000.00
8	郑恋凤	710,000.00		710,000.00	2.64%		710,000.00
9	符雅	250,000.00		250,000.00	0.93%		250,000.00
10	王素珍	214,000.00		214,000.00	0.80%		214,000.00

合计	25,927,000.00	678,000.00	26,605,000.00	98.87%	14,679,300.00	11,925,700.00
----	---------------	------------	---------------	--------	---------------	---------------

普通股前十名股东间相互关系说明：
公司前 10 名间除岑自健、林小敏为夫妇，其与刘运柳为一致行动人，其他股东间均无关联关系。

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

3.2 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

报告期内，广东多对多物联集团有限公司（以下简称多对多公司）进行增资扩股，增加注册资本 19,656,903.00 元，具体由佛山市顺德区明景实业有限公司以其自有房产作价出资 40,980,000.00 元，其中 17,146,443.00 元计入注册资本，23,833,557.00 元计入资本公积；由广东友成智慧医院管理有限公司以货币出资 6,000,000.00 元，其中 2,510,460.00 元计入注册资本，3,489,540.00 元计入资本公积。

本次交易完成后，多对多公司注册资本由 53,971,294.00 元增加到 73,628,197.00 元，光晟物联持有多对多公司股权比例由 37.30% 下降至 27.34%。

2022 年 10 月 17 日，佛山市顺德区明景实业有限公司已将其名下房产见龙山庄 50 号及见龙山庄 66 号过户到广东多对多物联集团有限公司。截至 2022 年 10 月 14 日，广东友成智慧医院管理有限公司已将投资款人民币 6,000,000.00 元汇至多对多公司指定账户。2022 年 10 月 21 日，多对多公司已完成新董事会成员变更备案。董事会成员由本次交易前的 3 名董事变更为 5 名董事，新的董事会由岑自健、赖正福、肖长春、陈环宇、文敬恩五人组成，其中，董事岑自健由光晟物联提名。2022 年 10 月 31 日，相关交接手续全部办理完毕。

本次交易后，公司持多对多公司股权不足 30%，与第二大股东持股比例相近，公司与多对多公司其他股东无相关表决权委托协议或者一致行动协议，故本次交易后公司丧失多对多公司的控股权。

广东多对多智慧城市科技有限公司、深圳多智云技术有限公司、广东多对多智慧空间科技有限公司、多对多数字社区服务（佛山）有限公司为多对多公司控股子公司，本次交易后公司同时丧失上述 4 家公司的控制权。

2022 年 10 月之前，公司纳入合并范围的主体共 5 户，2022 年 10 月之后，公司无合并报表范围内子公司。

3.3 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用

公司董事会认为：北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）基于谨慎性原则，对公司 2022 年度财务报告出具了持续经营能力存在重大不确定性的无保留意见审计报告，客观地反映了公司实际的财务状

况。审计意见涉及事项不属于中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 14 号》中规定的明显违反会计准则、制度及相关信息披露规范规定的情形，对公司 2022 年年度财务状况和经营成果无影响。