

关于广东索特来酒店管理股份有限公司
2022年度财务报告出具保留意见的

专项说明

亚会专审字（2023）第 02670004 号

亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）

二〇二三年四月二十五日

目 录

项 目	起始页码
专项说明	1



关于广东索特来酒店管理股份有限公司 2022年度财务报告出具保留意见的专项说明

亚会专审字（2023）第02670004号

全国中小企业股份转让系统有限责任公司：

我们接受委托，对广东索特来酒店管理股份有限公司（以下简称“索特来酒店管理公司”）2022年度财务报表进行了审计，并于2023年04月25日出具了保留意见的审计报告（报告编号：亚会审字（2023）第02670004号）。根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司信息披露规则》的要求，就相关事项说明如下：

一、保留意见涉及的主要内容

我们提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注所列示，索特来公司截止2022年12月31日，累计亏损42,435,766.58元；股本37,681,352.00元，累计亏损金额高于股本4,754,414.58元。这些事项或情况，表明存在可能导致对索特来公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。

二、发表保留意见的依据和理由

根据《中国注册会计师审计准则第1502号——在审计报告中发表非无保留意见》、《中国注册会计师审计准则第1324号——持续经营》，因索特来公司截止2022年12月31日，累计亏损42,435,766.58元；股本37,681,352.00元，累计亏损金额高于股本4,754,414.58元，这些事项表明索特来酒店管理公司持续经营能力存在重大不确定性。我们认为上述事项对财务报表使用者理解财务报表至关重要，因此我们对索特来酒店管理公司2022年度财务报表出具了保留意见审计报告。

三、保留意见涉及事项对报告期公司财务状况和经营成果的影响

保留意见涉及事项不影响索特来酒店管理公司报告期财务状况和经营成果。

四、保留意见涉及事项是否违反企业会计准则及相关信息披露规范性规定

保留意见涉及事项无违反企业会计准则及相关信息披露规范的情形。

上述专项说明仅供索特来公司按照相关规定在全国中小企业股份转让系统与2022年年度报告同时披露之用，不得作其他用途使用。

[本页无正文，为索特来公司专项说明签字盖章页]

亚太（集团）会计师事务所
（特殊普通合伙）

中国注册会计师：



中国注册会计师：



中国·北京

二〇二三年四月二十五日



营业执照

(副本) (6-1)

统一社会信用代码

911100000785632412

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息



名称 亚太 (集团) 会计师事务所 (特殊普通合伙)

成立日期 2013年09月02日

类型 特殊普通合伙企业

合伙期限 2013年09月02日 至 长期

执行事务合伙人 周含军

主要经营场所 北京市丰台区丽泽路16号院3号楼20层2001

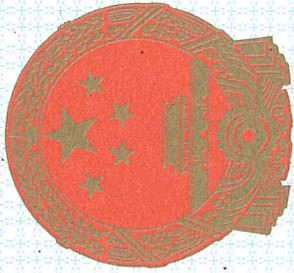
经营范围

审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；其他会计、税务咨询、法律、法规允许的经营活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）



2022年04月29日

登记机关



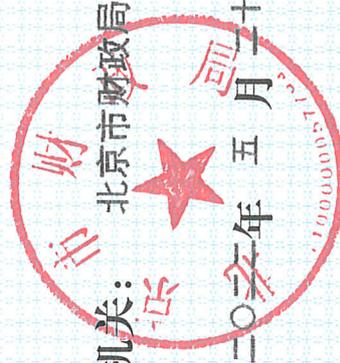
会计师事务所 执业证书

名称： 亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）
 首席合伙人： 周含军
 主任会计师：
 经营场所： 北京市丰台区丽泽路16号院3号楼20层2001
 组织形式： 特殊普通合伙
 执业证书编号： 11010075
 批准执业文号： 京财会许可[2013]0052号
 批准执业日期： 2013年08月09日

证书序号：0017230

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：北京市财政局

二〇一三年五月二十日

中华人民共和国财政部制



姓名 唐明喜
 Full name _____
 性别 男
 Sex _____
 出生日期 1972-07-01
 Date of birth _____
 工作单位 东莞市信衡会计师事务所
 Working unit _____
 身份证号码 430402197207072551
 Identity card No. _____

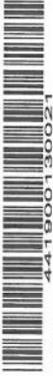
年度检验登记
 Annual Renewal Registration
 本证书检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after
 this renewal.



证书编号: 441900130021
 No. of Certificate
 批准注册协会: 广东省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs
 发证日期: 2014年12月11日
 Date of issuance



唐明喜(441900130021), 已通过广东省注册会计师协会2021年任职资格检查。通过文号: 粤注协(2021)268号。



441900130021

年/月/日



唐明喜(441900130021), 已通过广东省注册会计师协会2019年任职资格检查。通过文号: 粤注协(2019)94号。



441900130021



唐明喜(441900130021), 已通过广东省注册会计师协会2020年任职资格检查。通过文号: 粤注协(2020)132号。



441900130021

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

事务所
 CPAs

转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
 年/月/日

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

事务所
 CPAs

转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 年/月/日

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

事务所
 CPAs

转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
 2020年9月18日

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

事务所
 CPAs

转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 2020年9月18日

同登转入亚太集团会计师事务所
(特殊普通合伙) 东莞分所
转会专用章
2020.12.11

证书编号:
No. of Certificate

441900130039

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

广东省注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance

2019年
12月
06日

4



周红玉(441900130039), 已通过广东省注册会计师协会2018
年任职资格审查。通过文号: 粤注协(2018) 58号。



441900130039

月 /m
日 /d

5



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



周红玉(441900130039), 已通过广东省注册会计师协会2021
年任职资格审查。通过文号: 粤注协(2021) 268号。



441900130039

月 /m
日 /d

6



中国注册会计师协会

姓 Full name
性 Sex
出生 Date of birth
工作 Working unit
单位 Identity card No.

周红玉
女
1982-07-13
广东中诚安泰会计师事务所
有限公司
43072319820713082X



7