



PuraPharm



現代科研

天然頂級  
枸杞子

NONG'S 農本方

「源藥材系列」

# 2022 ANNUAL REPORT

## 年度報告

PuraPharm Corporation Limited

培力農本方有限公司

Stock code 股票代號: 1498





# 目錄

培力農本方有限公司  
- 2022年度報告



公司資料	4
董事、董事會委員會及高級管理層	8
公司里程碑	16
主席報告書	24
公司簡介	30
產品及服務概覽	36
管理層討論及分析	42
環境、社會及管治報告	56
企業管治報告	94
風險管理報告	114
董事會報告	122
獨立核數師報告	138
綜合損益表	144
綜合全面收益表	145
綜合財務狀況表	146
綜合權益變動表	148
綜合現金流量表	150
財務報表附註	152
物業詳情	249
五年財務概要	250



# 公司 資料

培力農本方有限公司  
- 2022年度報告







# 公司 資料

培力農本方有限公司  
– 2022年度報告

## 執行董事

陳宇齡先生(主席)  
文綺慧女士  
範本文哲博士

## 非執行董事

周鏡華先生(於二零二二年五月二十三日退任)  
鄭善強先生(於二零二二年三月三十一日退任)

## 獨立非執行董事

何國華先生  
梁念堅博士  
徐立之教授

## 審核委員會

何國華先生(主席)  
梁念堅博士  
徐立之教授

## 提名委員會

陳宇齡先生(主席)  
徐立之教授  
何國華先生

## 薪酬委員會

梁念堅博士(主席)  
周鏡華先生(於二零二二年五月二十三日退任)  
徐立之教授  
何國華先生(於二零二二年五月二十三日獲委任)

## 科學顧問委員會

Bruce Robinson教授(主席)  
Rudolf Bauer教授  
陳彪教授  
梁頌名教授  
支志明教授

## 環境、社會及管治委員會

範本文哲博士(主席)  
張冠翹先生  
鄭嘉輝先生  
周堅女士

## 公司秘書

陳焯嫻女士 · ACG (CS, CGP), HKACG (CS, CGP)

## 授權代表

陳宇齡先生  
陳焯嫻女士 · ACG (CS, CGP), HKACG (CS, CGP)

## 投資者關係

朱夕雯女士

## 核數師

安永會計師事務所  
執業會計師  
註冊公眾利益實體核數師

## 法律顧問

柯伍陳律師事務所(有關香港法律)  
Appleby(有關開曼群島法律)

## 註冊辦事處

P.O. Box 31119 Grand Pavilion  
Hibiscus Way, 802 West Bay Road  
Grand Cayman  
KY1-1205, Cayman Islands

## 總部及香港主要營業地點

香港新界大埔  
香港科學園  
1期無線電中心  
2樓201-207室







### 香港股份過戶登記處

香港中央證券登記有限公司  
香港灣仔  
皇后大道東183號  
合和中心17樓1712至1716室

### 開曼群島股份過戶登記處

Ocorian Trust (Cayman) Limited  
Windward 3, Regatta Office Park  
P.O. Box 1350  
Grand Cayman, KY1-1108  
Cayman Islands

### 股份資料

上市日期：二零一五年七月八日  
註冊成立地點：開曼群島  
上市地點：香港聯合交易所有限公司主板  
股份代號：1498  
每手買賣單位：500股股份  
財政年度結算日：十二月三十一日

### 公司網站

[www.purapharm.com](http://www.purapharm.com)





# 董事、 董事會委員會及 高級管理層

培力農本方有限公司  
– 2022年度報告









# 董事、 董事會 委員會及 高級管理層

培力農本方有限公司  
– 2022年度報告





## 董事會(「董事會」)

### 執行董事

陳宇齡先生，62歲，為創始人、主席、行政總裁兼執行董事。彼負責本集團業務的整體策略規劃及營運，亦領導本集團的研發及技術發展職能。陳先生在中藥及保健產品方面擁有逾30年豐富經驗。彼為中醫醫院發展計劃辦事處－用戶小組(信息技術與通信)及政府中藥檢測中心諮詢委員會會員。於二零一六年，彼獲得由香港董事學會頒發二零一六年度傑出董事獎。陳先生畢業於加拿大多倫多大學，獲應用科學學士學位。彼獲認可為英國執業工程師，並獲認可為加拿大西安大略省的專業工程師。彼為執行董事文綺慧女士的配偶。

文綺慧女士，57歲，為執行董事，於一九九八年本集團成立時加入。彼負責本集團的企業及品牌策略及業務的整體策略規劃。文女士曾出任雀巢(中國)有限公司的主要客戶經理及產品組經理，及可口可樂(中國)有限公司的消費市場推廣經理，並於策略規劃、品牌管理、消費及產業市場推廣、主要客戶管理及新產品開發方面擁有逾20年經驗。文女士於二零一二年至一三年擔任東華三院主席(「東華三院」，為香港主要從事提供醫療衛生、教育及社區服務的大型慈善機構之一)，並於二零一三年至一四年擔任東華三院顧問局成員。文女士亦為東華學院創校校董會主席及創校

校務委員會主席，目前為東華學院的校務委員會主席。彼現為香港基本法推廣督導委員會成員、扶貧委員會關愛基金專責小組委員及香港董事學會資深會員。彼現為香港教育大學基金董事會委員、香港教育大學校董會成員(二零一三年至二零一九年)及博彩及獎券事務委員會成員(二零一三年至二零一九年)。文女士為香港浸會大學中醫藥學院諮詢委員會成員(二零一零年至二零一六年)，及為衛生署衛生防護中心風險傳達顧問小組委員(二零一三年至二零一六年)。文女士為中國人民政治協商會議第十一屆及第十二屆四川省委員會委員。彼於二零一三年獲香港特別行政區行政長官頒授銅紫荊星章。文女士獲加拿大西安大略大學理學學士學位，並獲得加拿大溫莎大學工商管理碩士學位。彼為本集團主席、行政總裁兼執行董事陳宇齡先生的配偶。

範本文哲博士，53歲，於二零二零年十一月十七日獲委任為執行董事。範本博士為本集團首席研究與開發(「研發」)總監兼於日本的培力日本株式會社及SODX Co., Ltd.的總經理。範本博士主要負責管理研發及藥物監管事務。自二零一八年起，範本博士擔當日本藥用資源持續利用促進會理事，並自二零一八年起擔當中藥全球化聯盟日本分會協調員。範本博士分別於一九九八年及二零零一年獲得日本國立富山醫科藥科大學(現稱為富山大學)的藥學碩士學位及藥學博士學位。



### 獨立非執行董事

何國華先生，64歲，為獨立非執行董事。何先生在會計、審計及財務管理方面擁有逾20年豐富經驗。彼為永正會計師事務所有限公司（一間香港會計事務所）的董事，以及香港沙田工商業聯合會有限公司及全港各區工商聯有限公司的董事。何先生亦為康健國際醫療集團有限公司（股份代號：3886）及宏基資本有限公司（股份代號：2288）的獨立非執行董事。彼於二零一五年獲香港特別行政區政府頒授榮譽勳章。何先生獲得香港理工大學會計學學士學位。

梁念堅博士，68歲，為獨立非執行董事。梁博士在資訊科技及電訊行業擁有逾30年豐富經驗。梁博士現任西安大略大學Richard Ivey商學院亞洲諮詢委員會成員，主要負責對學院在亞洲的使命和策略提供意見。彼亦為現任東華學院校務委員會成員，主要負責決定關鍵管理問題。於二零零五年，彼為摩托羅拉亞太有限公司總裁。自二零零八年起，梁博士為微軟大中華區行政總裁。於二零零九年至二零一零年，彼曾任Upper Canada College校董。於二零一二年，梁博士獲委任為哈羅國際管理服務有限公司行政總裁。自二零一五年三月起，梁博士獲委任為網龍網絡控股有限公司（股份代號：777）副董事長兼執行董事及其附屬公司（包括Promethean World Limited、Edmodo, Inc.、Cherrypicks及JumpStart Games, Inc.）之董事長，負責該公司所有與教育相關業務的整體策略佈局、技術產品方向及國際業務營運。自二零二一年五月

起，梁博士獲委任為Modern Times Group（於Nasdaq Stockholm上市的公司）（股份代號：「MTG A」及「MTG B」）之非執行董事。自二零一零年至二零一五年，梁博士曾為香港理工大學國際諮詢委員會成員。梁博士獲加拿大西安大略大學文學學士學位，並獲加拿大西安大略大學法學名譽博士學位及香港理工大學工商管理博士學位。

徐立之教授，72歲，為獨立非執行董事。彼為加拿大安大略省多倫多大學之榮休大學教授。彼亦為恒隆集團有限公司（股份代號：0010）的獨立非執行董事。於加入培力集團之前，彼擔任香港大學校長。徐教授擁有逾40年人類遺傳病及基因學研究的經驗，從彼已發表超過300份同行評論科研刊物及65篇特邀著作中可反映出。彼獲得多個國內外獎項，以及全球多所大學授予16個榮譽博士學位。彼於二零零六年獲香港特別行政區行政長官委任為太平紳士，其後分別於二零一一年及二零一六年獲頒授金紫荊星章及大紫荊勳章。彼取得美國匹茲堡大學哲學博士學位。





## 科學顧問

Bruce Robinson教授，為內分泌專科醫生，彼為澳大利亞政府臨床專家組主席，負責審閱醫療福利計劃，並於二零一五年至二零二一年獲委任為澳大利亞的醫學研究頂尖機構顧問及撥款機構國家健康與醫學研究委員會主席。Robinson教授的研究關注識別加劇或直接導致內分泌腫瘤的基因改變。除此之外，彼亦組織國際家庭研究同盟，以研究甲狀腺髓質癌及嗜鉻細胞瘤。自一九八九年起，彼為皇家北岸醫院科林醫學研究所之腫瘤科基因小組主任。彼繼續於悉尼皇家北岸醫院行醫。自二零零七年直至二零一六年，Robinson教授為醫學院院長。自二零零一年起，彼為Hoc Mai Foundation主席，此乃一項與越南合作的重要醫學衛生教育計劃。Robinson教授為公開上市公司Mayne Pharma及Cochlear的董事會成員。Robinson教授曾指導37個博士學生，並發表300多份學術刊物。

Rudolf Bauer教授、博士、名譽博士，為奧地利格拉茨大學生藥學系以及醫藥科學研究所全職教授及主任。Bauer教授為歐洲藥典委員會兩個中藥材專家小組的主席。彼致力於研究中草藥品質控制的開發方法已逾30年。彼已發表400篇論文及著作、書評以及書籍章節。

陳彪教授，為中國北京首都醫科大學宣武醫院神經病學、老年醫學教授，同時是國家老年疾病臨床研究中心主任。目前，彼亦為北京腦重大疾病研究院帕金森病研究所所長、帕金森病研究北京市重點實驗室主任以及北京市神經系統疾病藥物研發工程中心副主任。陳教授著名於神經退化性疾病和其他與衰老有關的疾病研究。彼一直從事帕金森病的基礎與臨床研究，主要在帕金森病相關的生物標記物、早期預警診斷及干預、帕金森病的數字化醫療及疾病的全周期管理等方面進行了系統及創新的研究。彼亦參與制定帕金森病的國際臨床診斷標準及前驅期帕金森病的臨床研究診斷標準。

梁頌名教授，現為香港中文大學醫學院香港中西醫結合醫學研究所名譽訪問教授。梁頌名教授於中醫藥學術造詣深厚，先後發表論文超過20篇，著作亦超過十多本。梁教授曾主持的科研項目《五子衍宗丸藥理研究》更獲廣東省中醫藥科學技術進步二等獎。梁教授的科研範圍包括中藥方劑的化學成分和藥理研究，以及對常見病、多發病例如：高血壓病、高脂血症、消化系統疾病等作臨床實踐研究。此外，梁教授主編的《中醫方藥學》曾獲得中國衛生部科學大會二等獎。



支志明教授，為周光召基金教授(自然科學)及香港大學化學系系主任。彼亦為合成化學國家重點實驗室、香港—中科院新材料聯合實驗室主任以及Health@InnoHK合成化學暨分子生物學有限公司之董事。支先生為香港科學院創院副院長(二零一五年至二零二二年)、中國科學院院士(一九九五年當選)、美國國家科學院外籍院士(二零一三年當選)、發展中國家科學院院士(二零零七年當選)以及香港科學院創院院士(二零一五年當選)。

#### 高級管理層

何玉珍女士，55歲，為農本方®濃縮中藥配方顆粒產品的銷售及市場推廣總經理。彼負責農本方®濃縮中藥配方顆粒產品於香港市場的銷售及市場推廣。何女士於二零零五年一月加入本集團，擔任營業部經理。加入本集團之前，何女士於二零零二年為純蒸餾水製造商屈臣氏蒸餾水的助理客戶服務經理，主要負責屈臣氏蒸餾水的客戶服務。於二零零三年，何女士為助理業務資訊經理，負責資訊科技項目聯絡及銷售行政管理。彼於二零零二年獲得澳洲莫納什大學的商學學士學位。

張冠翹先生，37歲，為本公司的財務總監。彼負責本集團的整體財務報告及營運管理、企業融資及投資活動。張先生於二零二一年加入本集團擔任財務總監。張先生為香港會計師公會、特許公認會計師公會以及英格蘭及威爾士特許會計師公會之會員。彼亦為香港

公司治理公會(「香港公司治理公會」)及特許公司治理公會(「特許公司治理公會」)之會員。張先生曾任職於一間國際會計公司、聯交所主板上市公司及若干私營企業。張先生於審計、會計、庫務及企業秘書事務方面擁有豐富經驗。

石鋼先生，67歲，為大中華區副總裁。石先生於二零零四年十月加入本集團，擔任北京代表處首席代表，兼任大中華區副總裁。彼主要負責與國家政府部門聯絡辦理本集團的營運工作，與各省級國家食品藥品監督管理總局聯絡，取得銷售批文，並監察中國的相關政策及法規情況。於加入本集團之前，石先生於一九九二年擔任菱電(集團)有限公司(一間從事電梯業務為主的公司)的首席代表，主要負責該公司北京辦事處的人力資源及營運管理，並代表菱電(集團)有限公司董事局在北京與各政府部門及領導人聯絡。石先生於一九九四年十一月獲中華人民共和國國家科學技術委員會認可為中國電機工程師。石先生於一九八七年五月取得北京人文大學(前稱北京人文函授大學)新聞學學士學位。彼分別於一九九四年十二月及一九九四年十一月完成由北京市人事局組織的北京市外商投資企業中方高級管理人員培訓班及北京外商投資企業人事管理培訓的相關課程。







# 公司 里程碑

培力農本方有限公司  
- 2022年度報告







# 公司 里程碑

培力農本方有限公司  
- 2022年度報告

以下為培力農本方有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱「本集團」或「培力®」)的主要業務發展里程碑的摘要：

一九九八年

- 陳宇齡先生創辦本集團。

二零零二年

- 作為對本集團研發專業知識的認可，本集團獲國家中醫藥管理局選定進行濃縮中藥配方顆粒(「濃縮中藥配方顆粒」)複方配方研究項目，以檢討中國的濃縮中藥配方顆粒複方配方產品的使用並就此提出建議。

二零零四年

- 本集團獲國家食品藥品監督管理總局(「藥監局」)批准於中國製造及銷售濃縮中藥配方顆粒，為中國濃縮中藥配方顆粒產品的六大試點製造商之一，亦為當中唯一境外公司。
- 本集團為香港大多數醫院及醫療機構的中醫(「中醫」)供應濃縮中藥配方顆粒產品。
- 本集團開始向非牟利機構客戶營運的流動醫療車出售濃縮中藥配方顆粒產品。



二零零九年

- 本集團的測試實驗室獲國際多邊互認體系中國合格評定國家認可委員會(「CNAS」)認可，該認證等同於根據ISO 17025標準所發出的認證。
- 本集團的ONCO-Z雲芝提取物(本集團其中一款中藥保健品安固生®的唯一成分)獲美國藥典(「USP」)認證為膳食補充劑成分，成為全球首個獲USP認證的傳統中藥成分。在評估藥物的特性、功效、質量及純度方面，USP藥物標準被公認為最嚴格的質量控制標準之一。

二零一零年

- 本集團獲得澳洲藥物管理局(「TGA」)發出的良好生產規範(「GMP」)認證，TGA是全球公認最嚴格的認證標準。



二零一一年

- 本集團榮獲「2011年中國中成藥出口五強企業」殊榮。

二零一四年

- 本集團旗下的「黃芪」中藥配方顆粒獲得USP膳食補充劑成分認證。
- 本集團旗下「農本方®」榮獲香港品牌發展局頒發「香港名牌」。



#### 二零一五年

- 本公司股份(「股份」)於二零一五年七月八日(「上市日期」)在聯交所主板上市。
- 第30間農本方<sup>®</sup>診所於香港開設。

#### 二零一六年

- 本集團於加拿大開設首間農本方<sup>®</sup>診所。
- 本集團就結合研究的首種新藥成功獲藥監局藥品臨床試驗批准，與香港中文大會(「中文大學」)及香港浸會大學(「浸會大學」)簽訂合作協議。
- 本集團於香港首間私營的中西醫結合乳腺診療中心投入營運，亦為第50間農本方診所。
- 農本方診所成為香港最大連鎖中醫診所。

#### 二零一七年

- 三月，本集團收購K'an Herb Company, Inc. (「KAN」)，該公司位於美國加州，主要於美國從事製造中草藥配方及銷售予美國及歐洲的分銷商及保健醫師。
- 四月，培力<sup>®</sup>收購中國貴州省兩間公司全部股權，即黔草堂金煌(貴州)中藥材種植有限公司及昌昊金煌(貴州)中藥有限公司。
- 八月，培力<sup>®</sup>收購SODX Co., Ltd. (「SODX」)，該公司建基於日本，於日本從事製造及銷售保健食品。收購事項後，SODX的廠房將用作試點工廠，自日本轉移最新的技術知識，進一步提高培力的產品品質及生產效率，亦作為本集團的新產品開發中心，可用以拓展業務。



### 二零一八年

- 本集團推進治療腸易激綜合症的仁朮腸樂顆粒展開第二階段臨床試驗。
- 農本方®獲港九藥房總商會有限公司頒授「20大最受香港藥房歡迎品牌大獎」。

### 二零一九年

- 培力®榮獲香港工商專業聯會成立之創科匯頒授最高榮譽的「2019年Firestarters點燃科技獎白金獎」，表揚本集團於推動中醫藥創新和創業的成就。
- 培力增設「業務及創新中心」，致力帶動本集團創新思維，開創新產品及業務，並成功將其推出市場。
- 「農本方®」品牌非處方即溶沖劑產品系列推出全新包裝設計，更方便、更易用。
- 「農本方®」品牌新推出一系列十款非處方濃縮中藥膠囊產品，用作整體保健養生及全身調理。

### 二零二零年

- 於二零二零年二月，中國廣西壯族自治區食品藥品監督管理局(「廣西藥監局」)通過應急申請程序批准及授權培力南寧生產清肺排毒湯及康復1號方顆粒，用於治療接觸COVID-19疫症的患者。



- 本集團於二零二零年三月完成供股，所得款項淨額為98百萬港元，進一步鞏固本集團的資本基礎及財務狀況。



- 本集團推出一款免疫力增強產品益抗適+™，一種富含維生素C的增強型益抗適®，其於日本生產。
- 本集團於二零二零年三月推出農本方電影級品牌廣告片。





- 本集團於南寧新建一座研發中心，以增強本集團在創新產品開發方面的研發能力，並為即將到來的中國濃縮中藥配方顆粒的標準化做好準備。
- 本集團已於南寧建成一期新生產設施作為供應鏈的中心樞紐，其由3座現代化倉庫建築組成，總建築面積為25,079平方米。

#### 二零二一年

- 本集團旗下全線農本方®中醫診所於二零二一年七月推出第三代雲端「智能中醫診所管理及配藥系統」—中醫助理(TCMA 3.0)，具備即時數據庫同步及病人信息存取功能，令中醫診療服務更及時、更方便及更便捷可達。此雲端會診管理系統提供一個醫療會診分析平台，能進行循證醫學研究和中醫會診及處方案例的大數據分析，為中醫師和病人提供一個全新的中醫藥體驗。



- 本公司於二零二一年八月將中文雙重外文名稱由「培力控股有限公司」變更為「培力農本方有限公司」。



- 本集團於二零二一年十二月榮獲由Society Next Foundation頒發的二零二一年度InnoESG獎項系列—ESG Care Prize，表揚本集團為創造更可持續發展的社會及更環保的環境所作出的貢獻。



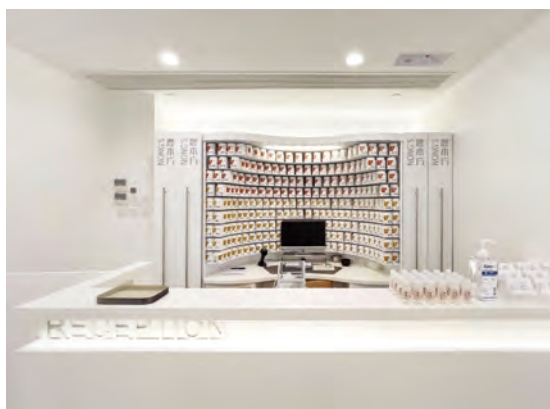


二零二二年

- 本集團於中環設立全港最大的「農本方中環特約診所級針灸中心」全新旗艦店，提供現代化中醫診症服務，配合市民需要。



- 為配合大灣區發展，本集團於大灣區以特許經營方式開設連鎖店舖，開拓大灣區跨境電商新市場。



- 本集團為秉承「藥食同源」之理念，積極開發創新保健品，把中藥的「四性」、「五味」理論運用到食物之中，「農本方®」現代科研推出全新「源藥材系列」。





現代科研

天然頂級  
金邊玫瑰

NONG'S 農本方

源藥材系列

現代科研

天然頂級  
西洋參

NONG'S 農本方

源藥材系列

現代科研

天然頂級  
枸杞子

NONG'S 農本方

源藥材系列



# 主席 報告書

培力農本方有限公司  
– 2022年度報告



現代科研

天然頂級  
鐵皮石斛



NONG'S 農本方<sup>®</sup>

源藥材系列





培力農本方有限公司  
2022年度報告

# 主席 報告書

培力農本方有限公司  
- 2022年度報告



致各股東：

二零二二年初，香港爆發第五波COVID-19疫情，公立醫療系統瀕臨癱瘓，不少新冠確診患者只能居家隔離，得不到足夠的醫治。在抗疫艱難時期，本集團聯同相關政府機構及非政府組織，為社區中有需要的患者提供中醫藥診療，服務社會。此項活動提高了農本方作為優質中醫藥服務提供者的品牌知名度。在這期間，本集團觀察到消費者將更加注重個人健康，不僅是在疫情高峰期，甚至在疫情看似平息後也是如此，故對保健品的需求持續上升。通過積極推廣中藥保健品、在診所中推出抗疫療程藥包等舉措，本集團的感冒及止咳沖劑等產品的銷售有所提高，為本集團創造更多收益。



中國國家藥品監督管理局(「國家藥品監督管理局」)發佈的《關於結束中藥配方顆粒試點工作的公告》標誌著六個臨時檢測生產基地的中藥配方顆粒試點工作結束，而本集團為其中之一。這表明中國濃縮中藥配方顆粒市場正在逐步開放。國家藥品監督管理局頒佈的濃縮中藥配方顆粒的國家標準仍然極其有限且嚴格，限制較大，僅符合已頒佈標準的產品可獲准在中國銷售。這導致的獲准銷售的產品範圍受限，大大影響二零二二年的中國濃縮中藥配方顆粒銷售。因此，對現有濃縮中藥配方顆粒產品種類的暫時限制阻礙了醫院及診所處方中使用濃縮中藥配方顆粒，導致全年的銷售額急劇下降。直至國家藥品監督管理局全面頒佈濃縮中藥配方顆粒的國家標準後，常規濃縮中藥配方顆粒銷售額仍可能繼續受到阻礙。然而，隨著該等標準的牽引力加強，我們也許能預期二零二三年之後該方面會展現積極的趨勢。

本集團將市場開放視為機會而非威脅。憑藉著本集團將農本方濃縮中藥配方顆粒定位為優質品牌並瞄準高階市場的戰略，我們預計濃縮中藥配方顆粒市場的開放將釋放對濃縮中藥配方顆粒產品的需求，尤其是需要最優質產品的市場，從而為濃縮中藥配方顆粒產品分類開闢新市場，並推動整體市場的增長。

截至二零二二年十二月三十一日止十二個月(「二零二二年度」)，本集團錄得收入448.1百萬港元，較去年同期的659.6百萬港元減少211.5百萬港元或32.1%。本集團錄得淨虧損120.2百萬港元，較去年同期的121.9百萬港元減少1.7百萬港元或1.4%，該虧損主要受中國濃縮中藥配方顆粒銷售下降所致。儘管產生虧損，惟本集團繼續採取嚴格的成本控制政策及提高運營效率，致使本集團於二零二二年的經營虧損狀態有所收窄。

### 前景

後疫情時代，隨著新冠疫情影響的逐步減弱及防控措施的放寬，全球經濟復甦回暖，中國的生產及消費水平亦相應處於恢復中。

我國近年來高度重視中醫藥產業發展，不斷出台有利政策給予產業扶持，《「十四五」中醫藥發展規劃》指出，到二零二五年，中醫藥健康服務能力明顯增強，中醫藥高質量發展政策和體系進一步完善，中醫藥振興發展取得積極成效，在「健康中國」建設中的獨特優勢得到充分發揮。本集團作為中藥配方顆粒行業及中醫診所行業的領軍者，在新國標政策的背景下，有望利用該等機會，迎來量價齊升的廣闊前景。



展望未來，在香港與內地已恢復全面通關的背景下，社會經濟環境迅速恢復，研發、生產、供應及銷售鏈陸續恢復，預計將助力中藥配方顆粒行業進一步實現高速增長。此外，國家亦出台多項政策鼓勵支持醫藥企業創新發展，推動「互聯網+」運營模式，醫藥行業亦將迎來新的積極發展。

在中醫藥研發生產方面，本集團將繼續加強我們的高品質濃縮中藥配方顆粒產品的研發及推廣，繼續積極開發以天然成分為特色的創新保健品，不斷豐富產品組合，提升產品質量，提高市場佔有率。在加大創新研發力度的基礎上，於二零二二年中期，本集團還對中藥保健品的營銷投入更多資源，相信這也將有益於各類產品未來的銷售。在中藥現代化方面，本集團將重點推廣線上營銷，通過營銷具有競爭力的產品，以拓寬客戶群，藉此為零售市場復甦作好準備。同時，本集團已分配預算，將持續優化農本方中醫診所推出的雲端會診管理系統。利用我們的醫療會診分析平台，對中醫會診及處方案例進行循證醫學研究和大數據分析，我們將提升並為中醫師和病人提供全面細緻的體驗，以全方位支持中藥業務。

在店鋪零售業務方面，本集團重視多元化發展。本集團將不斷優化農本方中醫診所，提供現代化中醫診症服務，使用舖換舖的方式改善店鋪網絡，配合客戶需要。本集團將抓住機遇，搶佔大灣區市場，合理借鑒已有店鋪的成功經驗，以特許經營方式開設新連鎖店鋪，大力開拓大灣區跨境電商新機遇。另外，本集團有意利用其於中國藥品市場的經驗及優勢，透過利用業務的多元化拓展其於內地市場的保健品組合，幫助減少對單一業務的依賴。本集團亦將密切關注和充分利用大灣區的市場優勢，通過佈局中小型診所結盟網絡，進一步提振中藥配方顆粒和保健品的銷售額。同時，本集團最新於香港中環開設「農本方特約中醫診所及針灸中心」全新旗艦店，將有助於進一步發展實體零售業務，透過多元化的治療服務，配套高端品牌及優質客戶服務，致力為顧客提供最專業、安全、有效的中醫診治服務。本集團始終堅持進步創新，致力於不斷推出高品質產品，迎合年輕世代，促進收入增長，為股東創造長期穩定回報。



## 致謝

最後，本人謹此衷心感謝客戶、員工及業務夥伴對本集團的鼎力支持，以及董事會作出的努力及貢獻。

主席

陳宇齡

香港，二零二三年三月二十一日



# 公司 簡介

培力農本方有限公司  
- 2022年度報告







PuraPharm



# 公司 簡介

培力農本方有限公司  
– 2022年度報告

本集團是一間領導濃縮中藥配方顆粒市場的香港中藥公司，以旗下「農本方®」品牌，從事對濃縮中藥配方顆粒產品的研發、生產、市場推廣及銷售。本集團是全國僅五間獲得國家食品藥品監督管理總局認可批准於中國生產及銷售濃縮中藥配方顆粒產品的境外企業之一。此外，本集團是設有中國合格評定國家認可委員會CNAS按ISO 17025認證的國家標準實驗室，標誌本集團的檢測報告獲得全球70多個國家認可。本集團自二零零四年起，一直為香港大多數醫院及醫療機構的中醫診所提供濃縮中藥配方顆粒產品。現時，本集團已穩具香港濃縮中藥配方顆粒產品市場的領導地位，為最大供應商，同時亦為香港領先的連鎖中醫診所。

自一九九八年成立至今，本集團一直致力於中藥的現代化及國際化，並與多位國際知名的學者及科研機構夥拍合作，於中藥市場中早已建立了科技先驅者的地位。經過不斷創新，本集團無論在中藥研發、生產、市場營銷及銷售、品質控制以至基礎科學研究方面，已被譽為同業佼佼者。

本集團於中國廣西南寧自設中藥研究及生產基地，生產設施不僅符合國家良好生產規範GMP標準，更達到國際最嚴格的標準認證之一的澳洲藥物管理局TGA標準及國際醫藥品稽查協約組織PIC/S製藥標準。本集團亦是唯一獲美國藥典USP認證及認可其濃縮中藥配方顆粒產品的製造商。本集團自設的國家標準實驗室，獲得CNAS按ISO 17025認證，此乃一個國際多邊相互認證系統，令本集團堪稱亞洲最先進的中藥研究及生產設施之一。

憑藉先進的開發理念與生產技術，由本集團研發的一系列中藥保健零售產品，如金靈芝®、安固生®、益抗適®、烏髮濃®等知名品牌，在香港及海外市場廣受歡迎。



## 我們的企業優勢

- 本集團是香港濃縮中藥配方顆粒產品市場的領導者。我們的產品亦被廣泛公認為優質、可靠及安全。



- 本集團備有一系列齊全的單方及複方濃縮中藥配方顆粒產品，並提供獨有專利的「智能中醫診所管理及配藥系統」，為中醫顧客及用家提供一個結合中醫診症、配藥及診所管理的完善及現代化解決方案。



- 本集團的現代化生產設備，強大的科研實力，嚴謹的藥品安全檢測及質量控制，於整個生產過程中，能令我們確保產品優質及安全。



- 本集團是中藥現代化及國際化的研發先鋒。憑藉研發中藥產品的成功經驗，尤其是濃縮中藥配方顆粒複方產品的驕人成績，使我們領先同業，脫穎而出。
- 為提高本集團的研發能力，本集團於南寧新建一座總建築面積為1,632平方米的研發中心，用於創新產品的開發，並為即將到來的中國濃縮中藥配方顆粒的標準化做好準備。





### 先進生產設施

#### 亞洲最優質中藥設施之一

本集團自設的中藥生產基地，坐落於廣西壯族自治區南寧市高新技術開發區，佔地面積約17,241平方米，總建築面積約為7,760平方米。從生產基地的設計，到整個中藥生產過程中所採用的先進工藝及檢測技術，均由本集團精心設計。本集團的廠房匯聚加拿大、澳洲及日本之建築、工程、製藥、設備專家之力量而建造。整個生產線及流程，不僅遵守內部標準操作規程，更獲中國生產質量管理規範GMP、澳洲TGA標準、國際醫藥品稽查協約組織PIC/S及美國藥典USP三個國家的標準認證，堪稱為亞洲最先進、精密，及管理完善的中藥研究及生產設施之一。

本集團採用高度自動化的生產設施，並以中央電腦系統控制，生產設備包括高效動態液相提取機、低溫濃縮設備、大型瞬間噴霧乾燥系統以及用作中草藥提取物的冷凍乾燥、真空乾燥及流化床乾燥的設備等。整個顆粒生產流程於符合GMP標準的潔淨房進行。

### 南寧新智慧工廠

本集團正於廣西壯族自治區南寧高新技術開發區開發建設一座新智慧工廠，佔地面積約49,185平方米，總建築面積約65,967.66平方米。該智慧工廠將是傳統自動化向完全互連、靈活系統的跨越，其可使用互連營運及生產系統的恒定資料流以學習及適應未來需求。一期工程(由3座現代化倉庫建築組成)已於二零二零年年底竣工(總建築面積：25,079平方米)，其將成為產品供應的中心樞紐。





### 日本試點廠房

本集團的日本附屬公司SODX擁有試點廠房，其位於日本大阪，獲健康食品GMP認證，總建築面積約為1,460平方米。廠房配置高技術生產機器，使SODX能夠生產不同包裝及劑量的健康食品，例如顆粒、藥片、膠囊等，以迎合客戶的特定需要。試點廠房亦將用作本集團的新產品開發中心，以便進一步拓展業務。SODX的暢銷產品包括抗氧化物、發酵健康食品以及由蜂膠開發的健康食品。



### 美國GMP工廠

本集團通過其於加州的附屬公司Kan Herb Company在美國和歐洲市場以「KAN」品牌提供逾300多種豐富草藥配方產品。



Kan Herb對每項專有產品的效率、質量及安全一絲不苟，遵照GMP於加州生產設施製造「KAN」產品。由採購及測試原材料以至製造及包裝產品，Kan Herb控制生產過程的每個階段。

我們通過創新技術、每盎司生產最高活性草藥原料百分比、優化客戶服務及專業諮詢，彰顯質量卓越。





# 產品及 服務概覽

培力農本方有限公司  
– 2022年度報告









培力農本方有限公司  
2022年度報告

# 產品及 服務概覽

培力農本方有限公司  
- 2022年度報告



隨著現代人健康意識不斷提升，現今社會對健康產品及生活質素的追求亦日見殷切。培力®作為中藥現代化及國際化之開拓先鋒，將繼續致力提供最優質的產品，以傳統的中藥智慧為人類創造更健康、美好及長壽的生活。

我們的理念簡單明確：

「我們透過將中醫藥創新及現代化，致力為人類帶來更長壽、更健康及更美好的生活。」



### 農本方®濃縮中藥配方顆粒產品

傳統中藥的製備及調配不僅耗時繁瑣，中醫師還需存儲生草藥及將草藥煎煮成液體狀供病人服用。培力®將中藥的生產、製備及使用全面現代化，並提供一系列廣泛齊全的農本方®濃縮中藥配方顆粒產品，可即沖服用，方便省時。本集團的濃縮中藥配方顆粒產品乃根據傳統中藥的煎煮

理論，配合現代化的提取及濃縮技術精製而成。標準化濃縮而成的中藥顆粒無論在藥效、口感、香味及味道方面均與煎煮的傳統中藥無異，並能迅速溶解於熱水中。本集團擁有超過600種農本方®濃縮中藥配方顆粒產品，供中醫師作專業處方用途。



二零二零年，中國廣西壯族自治區食品藥品監督管理局(「廣西藥監局」)通過應急申請程序批准及授權培力南寧生產清肺排毒湯(「清肺排毒湯」)及康復1號方顆粒。根據臨床治療結果，國家中醫藥管理局推薦於全國範圍內使用清肺排毒湯作為COVID-19疫症的臨床治療。本集團生產的清肺排毒湯顆粒用於治療接觸COVID-19疫症的患者。

### 非處方(「非處方」)產品

憑藉創新理念及先進技術，由培力®研發的一系列中藥保健零售產品，如金靈芝®、安固生®、益抗適®、烏

髮濃®等知名品牌，在香港及海外市場廣受歡迎。本集團旗下安固生®藥用雲芝的唯一成分ONCO-Z®雲芝提取物，獲美國藥典委員會(USP)認證，為全球首個獲得USP膳食補充劑成分認證的傳統中藥成份。USP標準被全球140多個國家採納，亦被公認為用作評估藥品的特性、功效、質量及純度的最嚴格質量控制標準之一。我們能夠獲得該等國際標準認證，足以證明本集團先進的生產科研技術及卓越的品質。

益抗適®產品多年來採用先進的專利研究技術進行研究，證明能有效增強人體免疫功能，抵禦病毒及傳染性致病疾病，從而提高顧客對疾病的抵抗力。





### 農本方®中醫診所

培力®除提供一系列濃縮中藥配方顆粒產品予專業中醫師作處方用途，及提供全面診所管理的完善「農本方®智能中醫診所管理及配藥系統(CMCMS)」外，亦建立農本方®品牌的中醫診所，提供各種現代化中醫服務，主要設置於香港各大商場內。農本方®中醫診所由註冊中醫師經營，使用本集團的CMCMS向病人處方濃縮中藥配方顆粒。

農本方®中醫診所糅合中醫醫術、先進的設備、當代醫療及現代化管理，並配以安全有效、服用方便的濃縮中藥配方顆粒，為病人提供優質的中醫服務。

本集團的特色：

#### 1. 高品質中醫服務

- 農本方®中醫診所的所有中醫師均取得大學學位，並為註冊中醫師，彼等具備豐富的中藥知識及多年來的臨床經驗。

- 農本方®中醫診所亦提供針灸及拔罐服務，以為患者提供最合適的治療。

#### 2. 個人定製的保健服務

- 本集團相信每個人都有不同的需求。透過本集團中醫師的詳細診斷，病人可以根據自身體質找到最適宜的中醫療法後，才服用保健產品。

#### 3. 科學管理及以人為本的服務

- 從病人登記、醫療記錄整理、醫療診斷、擬定處方、存貨管理以至濃縮中藥配方顆粒產品處方調配，每個步驟都使用現代科學管理及先進的醫療設備。
- 所有醫療記錄均用電腦存檔，方便檢索。



# 管理層 討論及分析

培力農本方有限公司  
– 2022年度報告







培力農本方有限公司

2022年度報告

# 管理層 討論及分析

培力農本方有限公司  
– 2022年度報告



## 財務摘要

	截至十二月三十一日止年度		二零二一年 千港元	佔總額 百分比	變動	
	二零二二年 千港元	佔總額 百分比			千港元	%
收入						
— 中國濃縮中藥配方顆粒	117,751	26.3%	352,996	53.5%	(235,245)	-66.6%
— 香港濃縮中藥配方顆粒	192,094	42.9%	162,740	24.7%	29,354	18.0%
— 中藥保健品	78,858	17.6%	78,098	11.8%	760	1.0%
— 農本方®中醫診所	46,112	10.3%	50,027	7.6%	(3,915)	-7.8%
— 種植	13,254	2.9%	15,731	2.4%	(2,477)	-15.7%
	448,069	100.0%	659,592	100.0%	(211,523)	-32.1%
毛利	262,704		423,353		(160,649)	-37.9%
年內淨虧損	(120,214)		(121,877)			



截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團錄得收入為448.1百萬港元，較去年同期的659.6百萬港元減少211.5百萬港元或32.1%。收入減少主要由於於二零二二年全年度，濃縮中藥配方顆粒國家標準新政策的實施，中國濃縮中藥配方顆粒業務收入減少。

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團錄得淨虧損120.2百萬港元，而去年同期則錄得淨虧損121.9百萬港元。該淨虧損主要歸因於以下因素所致：

(i) 濃縮中藥配方顆粒國家標準新政策的實施，引致中國的濃縮中藥配方顆粒業務減緩；

(ii) 截至二零二二年十二月三十一日止年度確認與本集團種植分部有關的生物資產減值虧損為36.7百萬港元，而去年的生物資產公允價值虧損則為47.5百萬港元；及

(iii) 中藥材的存貨減值虧損。

倘不計入有關投資物業、生物資產、金融資產、商譽、貿易應收款項及存貨之非經常性重估，則截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團錄得經調整經營虧損63.7百萬港元，較去年按相同方式調整的經營溢利18.9百萬港元減少82.6百萬港元。





#### 中國濃縮中藥配方顆粒

截至二零二二年十二月三十一日止年度，中國濃縮中藥配方顆粒市場受到於二零二一年十一月實施的新國家標準的嚴重影響。濃縮中藥配方顆粒於中國的銷售額為117.8百萬港元，較去年的353.0百萬港元減少235.2百萬港元或66.6%。中國濃縮中藥配方顆粒業務收入減少主要歸因於(i)濃縮中藥配方顆粒的國家指定標準及省級指定標準數量暫時短缺，醫院及診所於處方中使用濃縮中藥配方顆粒受阻，從而對全年的銷量產生不利影響；(ii)於新政策在二零二一年十一月實施前，部分醫院囤積了濃縮中藥配方顆粒產品，此舉暫時降低了新政策實施後的需求；及(iii)因按照國家指定標準生產的濃縮中藥配方顆粒成本高於以往，而市場仍在調整，以採納較高的新定價。因此，中國濃縮中藥配方顆粒銷售業務下滑。

#### 香港及海外濃縮中藥配方顆粒

根據二零二二年開展的市場調查，本集團繼續保持於香港的領先市場地位，向醫院、中醫診所、非營利機構及私人中醫師等客戶直銷其濃縮中藥配方顆粒產品。於二零二二年，濃縮中藥配方顆粒產品於香港的直銷額為192.1百萬港元，較去年的162.7百萬港元增加29.4百萬港元或18.0%。於二零二二年，通過完善定價策略，及即使於二零二二年香港第五波COVID-19疫情爆發時，本集團面臨暫時物流難題的情況下，仍保持濃縮中藥配方顆粒產品的穩定供應，以滿足市場需求，該分部的營業額及毛利均有所改善。

於二零二二年，本集團仍為香港大型非營利機構的領先濃縮中藥配方顆粒供應商，並繼續擴大其私人中醫師界別客戶基礎。



中藥保健品  
按區域劃分的銷售

	截至十二月三十一日止年度						變動	
	二零二二年		二零二一年					
	收入 千港元	佔總額 百分比	收入 千港元	佔總額 百分比	千港元	%		
美利堅合眾國(「美國」)	26,841	34.0%	31,537	40.4%	(4,696)	-14.9%		
日本	7,499	9.5%	9,428	12.1%	(1,929)	-20.5%		
香港	44,518	56.5%	37,133	47.5%	7,385	19.9%		
	78,858	100.0%	78,098	100.0%	760	1.0%		



截至二零二二年十二月三十一日止年度，中藥保健品在美國、日本及香港市場的銷售收入合共為78.9百萬港元，較去年的78.1百萬港元增加0.8百萬港元或1.0%。

在本集團的中藥保健品分部中，本集團美國工廠面臨著COVID-19疫情引起的供應鏈問題，產量因而受到限制。因此，美國市場銷售額減少4.7百萬港元，其被香港市場銷售額的增長，尤其是第四季度對本集團保健品的需求激增所抵銷。

上述供應鏈問題使美國工廠的生產成本上升，故其毛利下降，並導致淨虧損。

本集團於二零二二年加大了對中藥保健品的營銷及廣告的資源投入，該等支出獲確認為開支，但將有益於本集團各類產品於不久將來的銷售。

由於世界經濟及消費者信心正從三年COVID-19疫情中恢復，本集團認為，消費者的健康意識將會提升，對保健品的需求將會增加，從而將為本集團的中藥保健品分部帶來更多機遇。本集團將繼續積極開發具開創性的新保健品以豐富產品組合，更專注於透過線上平台營銷本集團的保健品，藉此觸及增長前景廣闊的海外市場。





## 種植

截至二零二二年十二月三十一日止年度，上游種植分部為本集團之整體收入貢獻13.3百萬港元，較去年錄得之15.7百萬港元減少2.5百萬港元或15.7%。種植分部之收入主要來自中藥材的種植及買賣。由於本集團將種植分部重新定位為本集團的生草藥採購中心，該分部面向本集團南寧濃縮中藥配方顆粒工廠的生草藥分部間銷售錄得大幅增長。因合理定價的優質生草藥的穩定供應對本集團成功成為濃縮中藥配方顆粒市場的領先參與者之一至關重要，本集團相信該舉措對本集團有利。本集團的種植園能夠直接方便地接觸當地供應商，因而能夠獲得更優價格。

## 農本方®中醫診所

本集團於二零二二年六月在香港中心商業區新開設一家旗艦診所，目標客戶具有較高的消費力。於二零二二年，本集團持續調整診所網絡，關閉了兩家租約到期的診所，並開始翻新另外兩家診所，隨著於香港運營的診所數量由二零二一年十二月三十一日的25間下降至二零二二年十二月三十一日的22間，本集團農本方®中醫診所通過銷售濃縮中藥配方顆粒產品及提供中醫門診服務產生的收入較去年的50.0百萬港元，下降3.9百萬港元或7.8%至46.1百萬港元。

農本方診所分部的收入錄得下降，與經營診所數量下降相稱，農本方診所分部應佔虧損於二零二二年減少，原因為使用權資產折舊增加。

本集團將繼續改善現有診所組合的表現，並就續約與業主積極磋商，從而盡快實現診所的盈利。



## 毛利

	截至十二月三十一日止年度		變動 %
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元	
收入	448,069	659,592	-32.1%
銷售成本	185,365	236,239	-21.5%
毛利	262,704	423,353	-37.9%
毛利率	58.6%	64.2%	

本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度之毛利率為58.6%，較去年的64.2%下降5.6%。此乃由於多個因素的綜合影響，即根據新的國家標準，濃縮中藥配方顆粒於中國市場的平均生產成本增加，加上為克服美國業務的供應鏈問題而付出的努力及額外成本，使其保健品生產成本增加，而其他業務分部於截至二零二二年十二月三十一日止年度保持穩定。



### 其他收入及收益

本集團的其他收入及收益主要包括匯兌收益淨額、銷售設備及配件所得收益、按公允價值計入損益的金融資產以及利息收入。截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團其他收入及收益為16.0百萬港元，較去年的12.5百萬港元增加3.5百萬港元。

該增加主要歸因於二零二二年本集團於貴州省種植分部肥料銷售及政府補貼的雜項收入。

### 銷售及分銷開支

本集團的銷售及分銷開支主要包括廣告及宣傳開支、銷售及營銷員工成本、運輸及存儲成本、折舊開支、差旅及業務發展開支以及銷售及營銷部門開支。截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團的銷售及分銷開支為157.4百萬港元，較去年的220.0百萬港元減少62.6百萬港元或28.5%。該減少主要歸因於(i)由於中國濃縮中藥配方顆粒市場正在採用新國家標準，且本集團審慎削減營銷預算，故中國營銷開支下降，及(ii)存儲成本的降低與中國濃縮中藥配方顆粒營業額下降相稱。



於二零二二年，銷售及分銷開支佔收入百分比由二零二一年的33.4%增加至35.1%。隨著二零二二年全年度銷售額的大幅下降，本集團迅速反應，控制部分變量營銷開支，但本集團可能無法於不損害其市場地位的情況下對若干固定性質的銷售及分銷開支作出相應調整，其對中國濃縮中藥配方顆粒市場過渡期結束後的預期銷售回升至關重要。



## 行政開支

	截至十二月三十一日止年度		變動	
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元	千港元	%
診所經營開支	25,849	36,217	(10,368)	-28.6%
研發成本	22,323	25,452	(3,129)	-12.3%
一般行政開支	109,743	106,782	2,961	2.8%
總行政開支	157,915	168,451	(10,536)	-6.3%

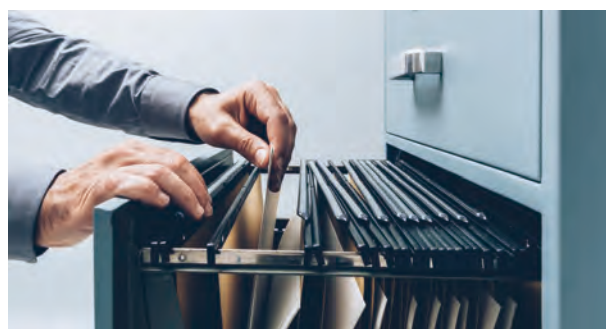
截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團的行政開支為157.9百萬港元，較去年的168.5百萬港元減少10.5百萬港元或6.3%。該等行政開支主要包括員工成本、研發成本、辦公室及診所租金開支、法律及專業費用、診所管理費、折舊及攤銷以及其他一般行政開支。

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團診所分部的經營開支為25.8百萬港元，較去年的36.2百萬港元減少10.4百萬港元或28.6%，該減少主要歸因於調整及縮小香港診所網絡規模。於香港經營的診所數目由於二零二一年十二月三十一日的25間診所減少至於二零二二年十二月三十一日的22間診所。

截至二零二二年十二月三十一日止年度，研發成本減少3.1百萬港元或12.3%，主要由於若干項目的開發進度於二零二二年放緩，導致支付予外部研究合作人員的服務費減少。於二零二二年全年度，本集團的一般行政開支增加3.0百萬港元或2.8%，該增加主要歸因於本集團企業營銷及產品開發職能員工人數增加。

## 其他開支

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團的其他開支為43.5百萬港元，較截至二零二一年十二月三十一日止財政年度的52.9百萬港元減少9.4百萬港元或17.8%。該等其他開支主要包括生物資產公允價值虧損、出售物業、廠房及設備虧損、外匯虧損淨額、自願慈善捐款及投資物業公允價值虧損。該減少主要歸因於截至二零二二年十二月三十一日止年度錄得生物資產減值虧損36.7百萬港元，較去年的47.5百萬港元減少10.8百萬港元或22.7%。





## 融資成本

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團的融資成本為24.2百萬港元，較去年的27.0百萬港元減少2.8百萬港元或10.4%。利息成本的減幅與平均動用銀行及其他借款的減幅一致。

## 所得稅開支

本集團的所得稅開支由去年的4.7百萬港元減少至截至二零二二年十二月三十一日止年度的1.0百萬港元。該減少主要歸因於截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團於中國及美國的經營盈利較少，故所得稅開支減少。

## 重大投資或資本資產的未來計劃

除本年報所披露的業務計劃外，於二零二二年十二月三十一日，本集團並無任何重大投資或資本資產的未來計劃。

## 年內虧損

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團錄得淨虧損120.2百萬港元，而去年同期則錄得淨虧損121.9百萬港元。該淨虧損主要歸因於以下因素所致：

- (i) 濃縮中藥配方顆粒國家標準新政策的實施，引致中國的濃縮中藥配方顆粒業務減緩；
- (ii) 截至二零二二年十二月三十一日止年度確認與本集團種植分部有關的生物資產減值虧損為36.7百萬港元，而去年的生物資產公允價值虧損則為47.5百萬港元；及

倘不計入有關投資物業、生物資產、金融資產、商譽、貿易應收款項及存貨之非經常性重估，則截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團錄得經調整經營虧損63.7百萬港元，較去年按相同方式調整的經營溢利18.9百萬港元減少82.6百萬港元。

## 流動資金及財務資源

### 現金狀況以及計息銀行及其他借款

	截至十二月三十一日止年度		變動	%
	二零二二年	二零二一年		
	千港元	千港元	千港元	
流動負債淨額	(179,410)	(54,457)	(124,953)	229.5%
現金及現金等價物	75,831	59,671	16,160	27.1%
計息銀行及其他借款	(458,820)	(499,668)	40,848	-8.2%
即期部分	(410,140)	(407,671)	(2,469)	0.6%
非即期部分	(48,680)	(91,997)	43,317	-47.1%
未動用銀行融資	84,837	67,732	17,105	25.3%

本集團一般以經營現金流以及銀行及其他借款融資為營運提供資金。本集團積極管理本集團的現金及借款，以確保流動資金保持適當水平，且有充足資金可用於滿足本集團的業務需求。



## 現金流量及流動資金比率分析

	截至十二月三十一日止年度		變動 千港元
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元	
經營活動所得／(所用)的現金淨額	88,505	(14,520)	103,025
投資活動(所用)／所得的現金淨額	(31,245)	6,005	(37,250)
融資活動所用的現金淨額	(35,594)	(13,872)	(21,722)
流動比率	0.7	0.9	
資產負債比率	1.8	1.2	

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團經營活動所得的現金淨額為88.5百萬港元，較去年高出103.0百萬港元。經營現金流入增加主要由於(i)二零二二年下半年收回的貿易應收款項及應收票據高於銷售額，導致中國濃縮中藥配方顆粒銷售的貿易應收款項及應收票據減少，及(ii)用於結算採購生產用原材料而產生之貿易應付款項及應付票據的現金流出減少。

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團投資活動所用的現金淨額為31.2百萬港元，主要是由於已抵押定期存款增加及購買物業、廠房及設備(主要為了升級南寧的生產線以符合新國家標準的規定)之綜合影響。由於已抵押定期存款減少，本集團去年投資活動所得的現金淨額為6.0百萬港元。

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團融資活動所用的現金淨額為35.6百萬港元，較去年減少21.7百萬港元，乃由於二零二二年內銀行貸款及其他借款淨額減少之綜合影響，部分被董事貸款增加所抵銷。

本集團流動比率由二零二一年十二月三十一日的0.9減少至二零二二年十二月三十一日的0.7，該減少主要由於貿易應收款項及應收票據的大幅減少，部分被即期銀行及其他借款的小幅減少抵銷。

本集團的資產負債比率(按計息銀行及其他借款總額除以權益總額計算)由二零二一年十二月三十一日的1.2增加至二零二二年十二月三十一日的1.8。有關增加主要由於本集團權益因截至二零二二年十二月三十一日止年度的淨虧損而有所減少。

為改善流動比率及資產負債比率，本集團將考慮利用股本融資。本集團亦將透過密切監察貿易應收款項及應收票據的收款情況及存貨水平，加強營運資金管理，以提高經營現金流量及降低銀行及其他借款水平。



### 資產抵押

下列資產已抵押作為計息銀行及其他借款的擔保：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
物業、廠房及設備	177,759	158,870
使用權資產	37,669	37,826
按公允價值計入損益的金融資產	18,736	18,562
存貨	46,425	42,858
貿易應收款項及應收票據	58,255	54,775
已抵押銀行存款	—	25,383
投資物業	—	6,560
	338,844	344,834

### 資本承擔

本集團擁有以下資本承擔：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
土地及樓宇	24,245	28,542
廠房及機械	196	1,369
	24,441	29,911



### 或然負債

於二零二二年十二月三十一日，本集團概無任何重大或然負債。

### 外匯風險

本集團主要於香港及中國經營業務，其大部分交易均以港元及人民幣計值及結算。本集團現時並無就對沖人民幣兌港元的匯率波動訂立任何外匯合約或任何對沖交易或工具。然而，本集團會定期監察外匯風險，並會於必要時考慮是否須對沖重大外幣風險。

### 人力資源

於二零二二年十二月三十一日，本集團共有663名僱員(二零二一年十二月三十一日：675名僱員)。截至二零二二年十二月三十一日止年度，員工成本總額(不包括董事酬金)為91.4百萬港元(二零二一年十二月三十一日：90.2百萬港元)。本集團向其僱員提供具競爭力的薪酬待遇，包括強制性退休金、保險及醫療津貼。此外，本集團或會根據本集團及個人的表現向合資格僱員授出酌情花紅、購股權及股份獎勵。本集團亦投入資源為員工及管理層人員提供持續教育，並定期為彼等安排培訓，旨在提升彼等的技術及知識水平。







# 環境、 社會及 管治報告

培力農本方有限公司  
– 2022年度報告







# 環境、 社會及 管治報告

培力農本方有限公司  
– 2022年度報告

## 1. 關於報告

### 1.1. 報告準則、範圍及期間

環境、社會及管治報告(「本報告」)遵循香港聯合交易所有限公司(「香港交易所」)證券上市規則(「上市規則」)附錄二十七的《環境、社會及管治報告指引》所編製。本集團遵守重要性、定量、平衡及一致性報告原則申報其環境、社會及管治措施及表現。有關企業管治的資料根據上市規則附錄十四於年報分開載述。

除非另有說明，本報告範圍包括本集團在中華人民共和國(「中國」)香港及北京、上海、貴州及廣西經營的辦事處、製造廠房、倉庫及農本方®中醫診所。在重要性報告原則下，本報告並不包括日本和美國的業務，因為該業務對企業和社區而言並沒有重大的環境及社會影響。

為滿足各持份者的需求，本集團於二零一四年成立農本方®中醫診所。農本方®中醫診所網絡正在實現本集團的使命，向社區提供優質的醫藥產品及服務，致力為人類帶來更長壽、更健康及更美好的生活。

本報告涵蓋二零二二年一月一日至二零二二年十二月三十一日財務報告期間(「報告期間」)。於報告期間，本集團有六間位於香港和一間位於上海的農本方®中醫診所。報告期間內的所有環境、社會及管治相關活動於本報告呈列。

### 1.2. 報告原則

在編製本環境、社會及管治報告時，本集團遵循香港交易所《環境、社會及管治報告指引》中規定的報告原則。

- **重要性：**本集團的環境、社會及管治委員會與持份者進行訪談，並根據訪談確定了對業務營運最重要的主題。請詳見「重要性評估」部分。



- **定量：**本集團考慮到環境、社會及管治政策和管理方法的有效性，並對環境、社會及管治相關資訊進行量化記錄、計算和報告。本集團已委聘獨立顧問進行計算，以保持數據的準確性及有效性。
- **平衡：**本集團公平公正地披露環境、社會及管治績效，不僅披露了實質性問題的管理方法和舉措，還披露了需要克服的挑戰。
- **一致性：**本報告的編製方法和計算方法與往年一致，並遵循香港交易所《環境、社會及管治報告指引》，提供一致和可比的披露。

## 2. 聯繫方式

如持份者有任何疑問或意見，歡迎通過熱線 2840-1840 (星期一至星期五上午九時正至下午六時正，不包括香港公眾假期) 或電郵至 [info@purapharm.com](mailto:info@purapharm.com) 聯繫本集團。

## 3. 主席的話

尊敬的持份者：

我們很榮幸地介紹我們的環境、社會及管治報告以及我們在二零二二年取得的與可持續發展相關的成就。

為持續抗擊疫症，我們致力於在提供優質產品的同時，保護員工、客戶及社區的健康。在病毒帶來的不可避免及前所未有的影響中，我們調整營運方式並迅速適應新常態。儘管困難重重，這疫情為我們提供了一個獨特的機會來學習並為未來做準備。由於COVID-19疫症，我們在環境、社會及管治問題上加大力度。董事會（「董事會」）亦知悉香港交易所製定的新環境、社會及管治規定。作為一間中藥製造商，由於中草藥原料供應容易受到自然災害及氣候事件的影響，氣候相關風險為威脅我們營運的主要風險之一。有鑒於此，我們已制定相應的環境目標及政策，以管理相關風險。

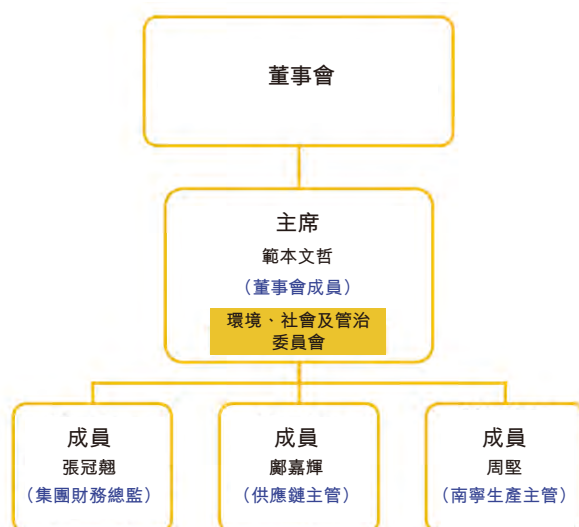
我們代表董事會及培力®，對我們的員工和其他持份者在這個充滿挑戰的時期的不懈努力和 support 表示衷心的感謝與敬意。我們將堅持促進業務的可持續性和穩定性。同時，我們有意提升產品定位，從其他競爭對手中脫穎而出，成為行業中最優質的品牌。

主席  
陳宇齡



#### 4. 可持續管治

培力®的董事會是負責整體環境、社會及管治管理及報告的最高決策機構。董事會已成立環境、社會及管治委員會(「環境、社會及管治委員會」)。環境、社會及管治委員會由一名董事會成員及多名公司級部門主管組成。此委員會負責建議並協助董事會處理與集團環境、社會及管治相關的事宜，包括管治、政策、措施、績效及報告。



環境、社會及管治委員會的主要職責：

- 識別對本集團營運及／或其他重要持份者利益產生重大影響的相關環境、社會及管治事宜；
- 採納並更新集團在生產安全、環境保護、社會責任管理和公司管治方面的環境、社會及管治政策、戰略和實踐；
- 審查並進行有關本集團對健康、安全、環境和社會的影響的風險評估；
- 檢討及設定本集團的環境、社會及管治目標和指標；
- 監控集團的環境、社會及管治表現；
- 審閱集團的環境、社會及管治報告；
- 董事會授權的其他環境、社會及管治相關事宜。

## 5. 持份者的參與

培力®非常重視持份者對可持續發展道路的反饋。為促進意見交流，本集團為其持份者建立了以下溝通管道：





## 6. 重要性評估

重要性評估是可持續發展的關鍵部分，因其能讓集團了解持份者對本集團發展的期望和關注點，並根據環境、社會及管治問題對本集團的重要性評估為該等問題進行優先排序。報告期內，本集團與其環境、社會及管治委員會（「委員會」）進行了持份者訪談，其委員分別來自南寧、貴州和香港的市場部、製造部和供應鏈部等不同部門，努力監督環境、社會及管治發展的進展和績效。委員會認為環境、社會及管治績效對本集團的收入、聲譽和投資機會有重大影響。因此，本集團在提升環境、社會及管治表現方面投入了更多精力。

根據委員會的意見，基於本集團的業務性質，能源使用及節約、空氣污染物排放、客戶隱私、產品質量保證和職業健康與安全是最受關注的環境和社會議題。為減輕對環境的影響，本集團不斷尋求各種緩解措施，以提高能源效益並減少排放。本集團密切關注氣候風險。由於培力®生產中國保健品，氣候變化將對中草藥種植園產生重大影響，導致原料供應和產品價格不穩定。因此，本集團旨在通過極端天氣事件預測和應對能力建設來增強對氣候變化的適應能力。例如，本集團建議發展擁有高效益生產線的草藥資源中心，以確保在草藥供應突然短缺的情況下妥善儲存草藥。除了環境方面，本集團將強調產品質量和客戶隱私，因為客戶是主要的持份者之一。在健康和安全方面，本集團保障員工並為客戶驗證藥品質量控制。本集團亦希望透過推廣活動，提高客戶對環境、社會及管治發展的認知。



## 7. 加強可持續價值鏈

我們人類追求更長壽、更健康及更美好的生活。因此，培力®致力於通過創新和開拓性研究引領傳統醫藥的現代化，同時提供有效、安全和可靠的產品，成為最受推崇的草藥公司。自一九九八年成立以來，本集團通過實施全價值鏈管控，不斷開發及為人們提供優質中藥(「中藥」)。

### 7.1. 可持續供應鏈

#### 7.1.1. 生草藥選擇與管理

為了提供穩定的優質草藥原料供應，本集團在貴州省建立自有中藥材種植園，可採收50多種藥材。為保護中草藥品種，本集團積極與國際知名學者合作，在貴州省建立了藥用植物及種子培植國家研究中心。除生物多樣性保護外，本集團亦通過收集及轉化生產過程中殘留的草藥來進行廢棄物管理，以維持循環經濟。

#### 7.1.2. 可持續採購

為確保草藥原料的品質及穩定供應，培力®充分意識到其採購活動對環境、社會及經濟的影響，並承認其有責任管理該等影響。因此，培力®已將環境、社會及管治因素納入其採購決策，以提高其供應鏈的整體可持續性和彈性。本集團已在集團及附屬公司層面制定可持續採購政策及其他採購政策以管理其供應鏈中的環境及社會風險。

本集團已為採購小組制定了採購政策，以評估潛在供應商及現有供應商的合適性和表現。除供應商的表現、質素及誠信外，採購小組於評估過程中亦會考慮供應商的環境及社會表現。本集團要求供應商遵守環境及社會相關法律法規。於產品甄選過程中，本集團優先選擇該等環保且有利於健康的產品。經綜合評估後的合資格供應商會被列入核准供應商及承包商名單。為確保合規及持續改進可持續採購，本集團每年對供應商的環境、社會及管治表現進行審查。同時，本集團負責與所有相關持份者溝通可持續採購政策，並為員工及供應商提供培訓及指引。



集團承諾：

負責任和合乎  
道德的採購



- 考慮產品和服務全生命週期的環境和社會影響。
- 考慮產品和服務的全生命週期成本。
- 採購環保且有益於健康的產品，作為傳統產品的替代品。
- 最大限度減少對環境和社會有害的零售產品的消費或銷售。
- 在產品消耗期間考慮其潛在的健康危害。
- 尋求向支持當地經濟和/或社會弱勢群體的不同供應商採購。

將可持續性因素  
融入到新供應商  
篩選中



具有以下條件的供應商將獲得  
優先考慮：

- 展示對可持續發展的承諾；
- 遵守所有適用的環境、社會及管治法律法規；
- 制定可持續發展政策和自身的供應商行為準則/可持續採購政策；和
- 採用國際公認的環境、社會及管治管理體系，如ISO 14001環境管理體系、OHSAS 18001健康安全管理體系及其他等效管理體系。

#### 按地區劃分的供應商數目

地區	供應商數目	
	二零二二年	二零二一年
中國	402	144
香港	28	28
其他	3	3

#### 7.1.3. 反貪腐政策

為維持高標準的商業道德，本集團高度重视供應商的誠信和道德行為。為體現本集團對道德商業慣例的承諾，本集團在報告期間內向供應商分發了《公司行為守則聲明》。該聲明明確指出，禁止員工和供應商向任何公司索取或接受任何非法利益。本集團鼓勵供應商、員工及其他持份者通過舉報管道匿名地及直接地舉報任何可疑不當行為。內部審計部負責進行貪腐及賄賂調查。凡任何員工違反條例或犯有貪腐或其他刑事犯罪，本集團將向罪行發生當地的有關機關報案。本集團員工手冊中載有防貪腐條款，以規範及提醒員工避免可能導致或涉及利益衝突的情況。此外，本集團每年與廉政公署（「廉政公署」）合作，為包括

董事會成員在內的員工提供反貪腐培訓。在報告期間，並無任何形式的貪腐行為。本集團遵守所有與賄賂、勒索、欺詐及洗黑錢有關的當地法律法規。

#### 7.2. 可持續產品

培力®致力於提供專業、優質、安全及環保的草藥產品。通過自行把控流程的幾乎每個步驟，培力®實際上已建立從原產地到零售櫃檯的整個中藥供應鏈。

##### 7.2.1. 質量保證

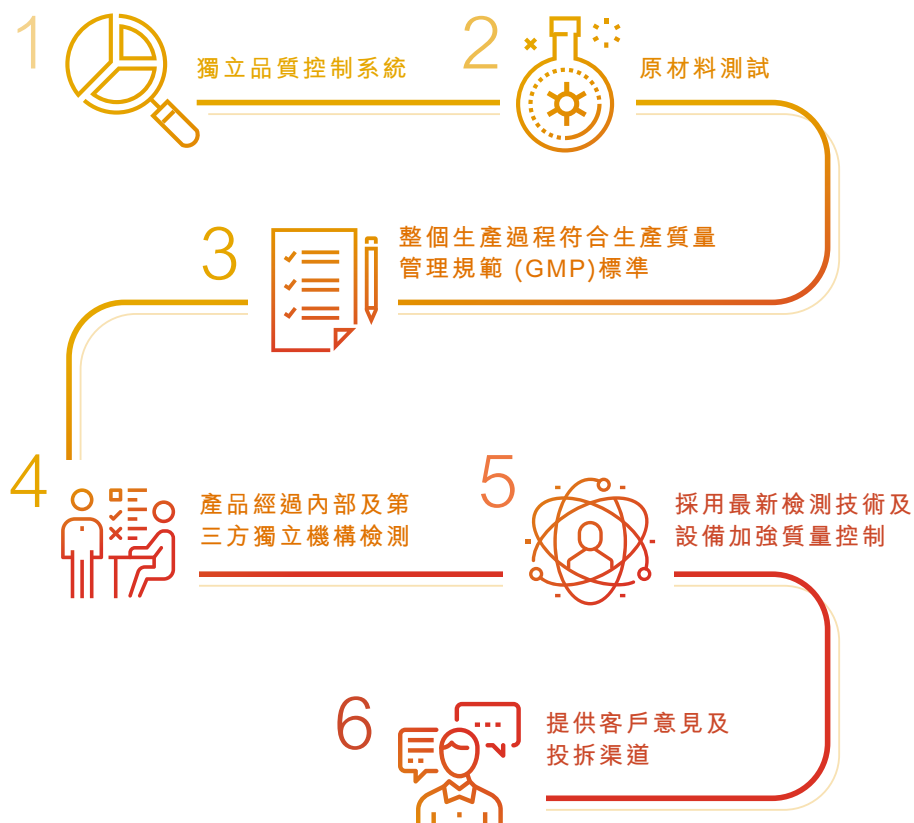
作為擁有多元中藥選擇的受信賴品牌，培力®相信質量控制是引領我們走向成功的關鍵因素之一。因此，本集團竭盡全力實施嚴格的質量控制措施，以確保最高標準的產品質量。

本集團遵循中國國家藥品監督管理局（「NMPA」），澳洲治療用品管理局（「TGA」）和美國藥典委員會（「USP」）的生產質量管理規範（「GMP」）標準。培力®同時實行嚴格的質量控制體系和標準操作程式。所有批次的產品在包裝前必須經過多次測試。我們的質量控制團隊在培力®的內部測試實驗室進行產品安全測試，確保產品符合國際標準。測試實驗室受中國合格評定國家認可委員會（CNAS）根據 ISO 17025：2005 進行認證。採用最新



的測試技術和設備，包括植物基因指紋圖譜、傅裡葉轉換紅外光譜法(FTIR)和超高效液相色譜儀(UHPLC)，我們的產品會經過重金屬、有害元素、微生物和農藥殘餘檢測。

培力®特別注重維持及改善其產品的品質，  
所採用的品質控制程式如下：



#### 7.2.2. 產品標籤及可靠性

培力®深明產品標籤及營銷的重要性，因其可以幫助我們的產品在市場上脫穎而出，及更重要的，向消費者提供準確資訊。因此，本集團定期檢查產品標籤以防止任何虛假或誤導性資訊，並遵守《商品說明條例》等適用法律法規。根據《中藥規例》，藥品的資訊，如用藥說明、生產日期、有效期和成分等，已在產品的包裝上清楚地標明。



### 7.2.3. 產品召回及投訴處理程式

了解客戶的期望及促進持續改進至關重要。因此，本集團已建立不同溝通管道收集客戶對本集團產品及服務的意見，並制定標準化的投訴處理程式，以處理客戶投訴及提供針對產品副作用的應急措施。有關部門會對收到的任何投訴進行調查並管理客戶需求。我們根據《產品召回的標準操作程式》設計的系統能夠確保被質疑有缺陷的產品能從市場上及時有效召回。

憑藉嚴格的質量保證程式，於本報告期間，本集團並未發現任何重大產品或服務相關投訴，也未出於健康和安全原因而召回產品。

### 7.2.4. 客戶私隱和資料保護

作為一間負責任的公司，本集團將客戶私隱保護視為一項重要挑戰，同時也是互建信任的機會。因此，本集團致力於保護客戶及門診病人的機密資料。我們的內部指引載明收集及處理客戶個人資料的標準程式，以避免資料洩露。於收集、使用、披露及保留與業務有關的客戶資料時，所有員工均須遵守《個人資料(私隱)條例》的所有相關條文，並遵守該條例項下的六項資料保護原則。

### 7.2.5. 保護知識產權

培力®保護知識產權和我們業務發展所用資源的機密性。本集團申請並取得專利，以保護其獨特的製造技術、處方及創新。在品牌維護方面，本集團已註冊不同商標，例如安固生®和金靈芝®，以防止產品或品牌名稱濫用。此外，員工也在保護培力®知識產權上起到關鍵作用。所有產品開發人員均須簽署《保密協議》，以對所有敏感資訊保密。

## 8. 保護我們的地球

### 8.1. 氣候變化

由於氣候變化的影響變得越來越重要並與集團的業務相關，本集團的風險管理流程將納入氣候變化風險考慮因素。氣候風險可分為物理風險和轉型風險。為減輕氣候變化的影響，使經營適應氣候變化並增強韌性，本集團努力識別、評估和管理與經營相關的風險，並繼續加強戰略和政策，引導本集團邁向低碳和有韌性的未來。

#### 氣候物理風險

氣候物理風險(如颱風和海平面上升)與氣候變化有關。因草藥的生長會受到氣候變化的嚴重影響，本集團正在尋找並採用降低草藥種植園脆弱性的方法。本集團也在增強對藥材儲存的適應性。



#### 氣候轉型風險

為配合中國和香港的碳中和目標，本集團已實施一項集團範圍內的氣候變化政策，以明確概述其在整個營運過程中管理氣候影響的承諾。該政策規定了一套系統、規範的流程，用於識別、評估及管理本集團的氣候相關風險，從而實現業務可持續發展。

培力®排放物的主要來源是外購電力消耗產生的能源間接排放(範疇2)。本集團在我們的辦公室、工廠及診所使用電力來運行製造設備及照明設備。為降低能源成本及承擔環保責任，本集團致力降低能源消耗，體現在我們的溫室氣體減排及能源強度降低目標。

#### 溫室氣體排放目標

到二零三零年，  
集團總溫室氣體  
排放密度減少

20%



以二零二零年  
為基準年

#### 能源效益目標

到二零三零年，  
集團能源密度減少

20%



以二零二零年  
為基準年

培力®在工廠和辦公室採取了一系列措施來提高能源效益和緩解氣候變化風險。

## 氣候變化緩解措施

### 工廠

- 在工廠實施日本7S管理框架以實踐節能目的
- 改良生產工藝，**縮短**乾燥過程中的**所用機器的時間**
- 安裝經改良機械蒸氣再壓縮（「MVR」）系統，以減少電、水及蒸氣的用量
- 推行「十休三」政策以於三個休息日關閉所有設備
- 安裝電錶以監察廠房的用電量，從而識別任何異動
- 安裝蒸氣噴射泵，以便收集及重用餘熱



### 辦公室

- 將辦公室的室內溫度保持在24到26攝氏度之間
- 採用更高效能的LED燈
- 購買帶有能源標籤的**節能電器**





## 培力農本方有限公司 2022年度報告

除上述措施外，本集團亦計劃於未來幾年通過安裝太陽能電池板來減少溫室氣體排放。



### 能源消耗

	單位	二零二二年	二零二一年 (註3)
總耗電量	兆瓦時	10,312	10,134
總耗汽油量	升	4,998	24,582
總耗柴油量	升	155	7,312
總耗液化石油氣量	公斤	515	632
總耗天然氣量 (註1)	立方米	2,057,010	1,630,632
總耗煤量 (註2)	公噸	0	34
總耗能源	千兆焦耳	117,613	102,430
總能源密度 (註1)	千兆焦耳/百萬收入	262.53	155

註1：由於國內執行中藥配方顆粒新標準並導致中藥生產和驗證所耗資源增加，二零二二年總耗天然氣量及能源密度較二零二一年大幅增加。

註2：由於相關業務單元已從本報告範圍中移除，二零二二年的煤炭數據為零。

註3：二零二一年油耗數據及相應能耗數據已進行重述。



### 溫室氣體排放 (註1)

	單位	二零二二年	二零二一年 (註3)
直接溫室氣體排放 (範疇1)	二氧化碳公噸當量	4,471	3,700
間接溫室氣體排放 (範疇2)	二氧化碳公噸當量	8,503	8,347
總溫室氣體排放	二氧化碳公噸當量	12,974	12,046
總溫室氣體排放密度 (註2)	二氧化碳公噸當量 / 百萬收入	28.96	18.24

註1：碳排放量的計算標準和方法：碳排放量是使用香港交易所發布的「聯交所有關環境、社會及管治的指引文件—附錄2：環境關鍵績效指標匯報指引」來計算。已披露碳排放量的排放因數來源為：

- 當地公用事業公司(港燈和中電)的可持續發展報告
- 香港交易所發行的「聯交所有關環境、社會及管治的指引文件—附錄2：環境關鍵績效指標匯報指引」
- 中華人民共和國國家發展和改革委員會發行的「工業其他行業企業溫室氣體排放核算方法與報告指南」

註2：由於國內執行中藥配方顆粒新標準並導致中藥生產和驗證所耗資源增加，二零二二年總溫室氣體排放密度較二零二一年大幅增加。

註3：由於油耗數據變動，二零二一年溫室氣體排放數據相應進行重述。

## 8.2. 水資源及污水管理

本集團致力於將用水量減至最低，並在整個營運過程中負責任地用水。本集團的耗水主要用於產品生產、設備冷卻和工廠及辦公室的日常清潔。本集團已制定用水相關目標。儘管本集團在取水方面沒有困難，但本集團仍將通過以下策略努力將水污染降至最低並提高效率：

### 用水目標

到二零三零年，  
集團用水密度減少

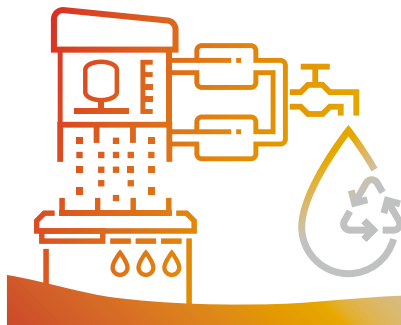
**20%**



以二零二零年  
為基準年

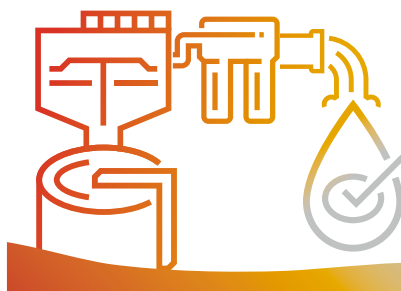
### 節水行動

#### 用水量



- 在廠房實施日本7S管理框架以節約用水
- 收集設備在生產過程中產生的水蒸氣用於清潔
- 以水幕冷卻系統取代氟利昂冷卻系統
- 於設備（如熱交換器及真空泵）應用自來水冷卻系統，以確保自來水獲100%使用及回收
- 安裝灌溉噴灑器以控制及節約用水
- 用河水灌溉

#### 污水處理



- 配備的廢水處理站，每天可處理490噸廢水
- 確保廢水達致中國政府訂立的廢水綜合排放標準才排放至市政污水網絡





### 用水量 (註1)

	單位	二零二二年	二零二一年
總用水量	立方米	321,355	180,204
總用水密度	立方米 / 百萬收入	717.31	273.21



註1：由於國內執行中藥配方顆粒新標準並導致中藥生產和驗證用水量增加，二零二二年用水量較二零二一年大幅增加。

### 8.3. 廢棄物管理

作為中藥製造商及診所服務提供者，本集團於生產過程及針灸服務過程中產生有害及無害廢棄物，例如診所使用的針灸針和檢測實驗室使用的化學品。因此，我們有必要監控我們產生的廢棄物，並在減少廢棄物足跡方面發揮作用。為盡量減少有害廢棄物對環境的潛在影響，本集團已設定下列減廢目標，亦已制定有害廢棄物處理指引。員工負責在持牌廢棄物處置服務公司收取廢棄物前對有害廢棄物進行適當分類處理。此外，本集團亦已實施以下舉措以減少無害廢棄物的棄置：

#### 廢棄物減量目標

到二零三零年，  
集團無害廢棄物密度減少



**20%**

以二零二零年  
為基準年

到二零三零年，  
集團有害廢棄物密度減少



**20%**

以二零二零年  
為基準年



### 廢棄物管理 措施



本集團積極參與指定回收商的塑膠瓶回收計劃，於報告期間，本集團回收塑膠瓶**33,010**個，共計**1,651**公斤。



在生產過程中將包裝物料（如卡盒、膠袋、膠水瓶和鐵線）**分類及回收**。



預計於二零二二年，本集團的生產廠房將生產**2,300**噸濕藥草渣。為妥善處理藥草渣廢棄物並提高其附加值，本集團將**利用先進技術把藥草渣轉化為有機肥料**，並將用於在我們的種植基地種植中藥。







### 廢棄物管理 (註1)

	單位	二零二二年	二零二一年
<b>無害廢棄物</b>			
草藥渣	公噸	3,143	3,062
一般垃圾	公噸	100	77
包裝材料	公噸	210	270
回收廢棄物	公噸	14	16
無害廢棄物密度	公噸 / 百萬收入	7.74	5.19
<b>有害廢棄物</b>			
針灸廢棄物	公斤	1	114
液態有害廢棄物	公升	8,206	6,061
液態有害廢棄物密度	公升 / 百萬收入	18.32	9.19
固態有害廢棄物	公噸	187	75
有害廢棄物密度	公噸 / 百萬收入	0.04	0.11

註1：由於國內執行中藥配方顆粒新標準，現有品種與新品種的中藥需執行不同的生產工藝，故二零二二年與二零二一年產生的廢棄物有巨大差異。

## 9. 培育人才團隊

培力®視其人力資源為最有價值的資產之基石。因此，本集團致力於打造一支專業和諧的團隊，並支持和培育該團隊。

### 9.1. 吸納及挽留人才

本集團乃以誠信、平等及公平原則制定僱傭政策。本集團亦提供公平、安全的工作環境和平等機會。本集團根據候選人的經驗、技能和資格對其進行評估，而不論其性別、年齡、宗教信仰或其他與工作適合性無關的因素。

除歧視及騷擾外，本集團嚴格遵守相關勞工法律及法規，禁止僱用童工和強迫勞動。在招聘過程中，人力資源部核實候選人的身份和工作許可證，以避免僱用童工和強迫勞動。於報告期間，並無違反勞工法例的呈報個案。

為鼓勵員工的生產力及忠誠度，員工獲授具有競爭力的薪酬待遇和具有吸引力的附加福利，包括特殊假期、醫療保險及僱員折扣優惠計劃，並定期審核福利政策和待遇。本集團亦提倡工作與生活之間的平衡和包容性文化。為此，本集團定期安排員工活動，加強團隊溝通和員工歸屬感。



於報告期間，本集團在香港和中國共有654名僱員。以下是按不同類別劃分的員工數據明細：

### 僱傭明細



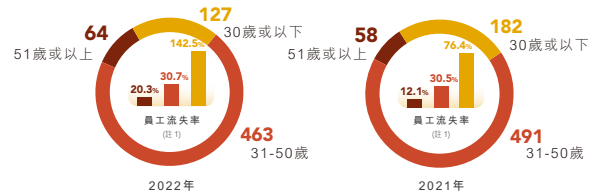
按性別劃分

員工人數



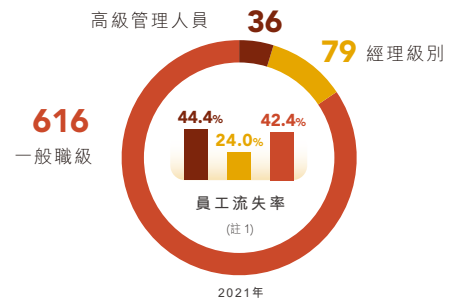
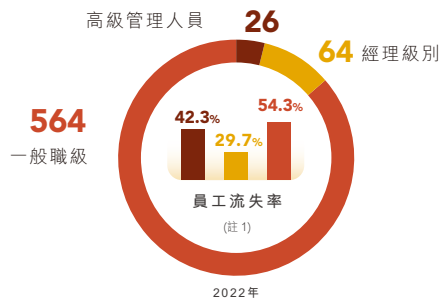
按年齡組別劃分

員工人數



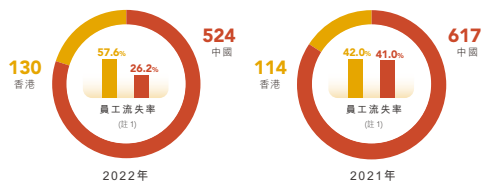
按職級劃分

員工人數



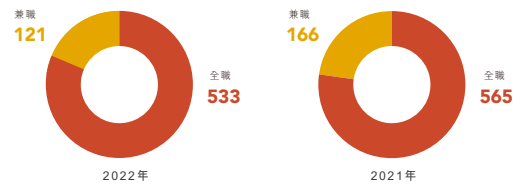
按地域劃分

員工人數



按僱傭類別劃分

員工人數



註1: 流失率計算如下:

$$\text{流失率} = L(x) / E(x) * 100\%$$

L(x) = 報告期間內離職員工

E(x) = 報告期間內平均員工人數



圖1聖誕晚會



圖2農曆新年第一天





圖3整理辦公室活動



圖4開工利是



圖5讀書分享會

## 9.2. 保護人才

本集團致力於為員工打造身心皆宜的工作環境。本集團已實施多項安全政策以維持安全的工作環境，並盡量降低潛在職業危害。本集團為員工提供培訓及教育，以落實基本的安全措施，推廣安全文化，並引進新的安全技術。在身體保護方面，本集團要求前線員工在工作中穿戴個人防護裝備，並為前線員工提供免費年度身體檢查。本集團的健康與安全團隊定期執行安全檢測，以確保全體員工能夠安全工作，並配備適當的個人防護裝備。

本集團已遵守所有與工作場所危險預防及職業健康及安全有關的適用地方法律及法規。由於該等嚴謹的安全措施，本集團於過去三年各年(包括報告期間)沒有任何與工作相關的死亡事件，而於報告期間錄得的因工傷損失工作日為18日。





圖6實驗室安全管理培訓



圖7員工體檢



#### 應對COVID-19措施

COVID-19為員工及業務帶來重重挑戰。儘管如此，本集團仍堅守承諾，繼續支持員工、客戶及社區。為控制病毒傳播及防止感染，本集團已採取以下多項措施：

- 為其員工提供外科口罩和其他抗疫必需品；
- 為其員工及彼等家屬安排大量採購可靠的抗疫必需品；
- 根據工作所在地區疫症嚴重程度，實施靈活辦公安排，包括居家辦公及靈活工時等政策；
- 對公共區域及辦公區域擴大消毒和清潔措施；
- 向社區捐贈防疫用品(如口罩)；
- 每日進行體溫檢測，進出二碼聯查；
- 不定時更新疫情動態，相關防控措施和安全預警公示等；
- 建立健全動態員工行程台賬；
- 疫苗接種達98%以上(並獲得政府提供的接種標識)。

#### 9.3. 培養人才

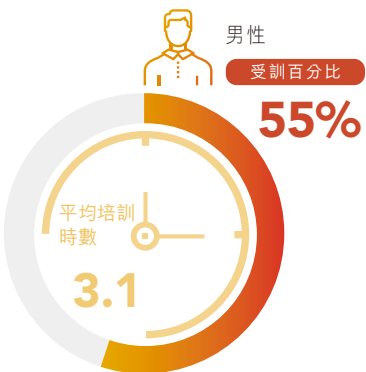
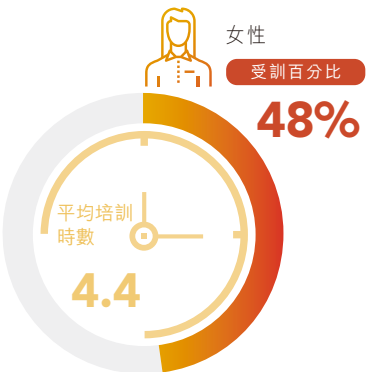
本集團致力於僱用具備充足技能、知識、專業資格、經驗及良好判斷力的員工，以履行其職責。有鑒於此，本集團已制定培訓政策，並根據工作性質及個人興趣為其團隊提供專門的培訓計劃。例如，本集團為質量保證和生產團隊提供GMP培訓，以及為銷售及營銷團隊提供產品培訓。除此之外，本集團為員工提供外部培訓補貼，以追求個人發展或豐富工作閱歷。人力資源部門會對每名員工進行年度績效評估，並於每年檢閱培訓計劃。



於報告期間內，本集團向員工提供了總計4,962小時的培訓時數，培訓詳情載列如下：

### 培訓及發展

按性別



按職級

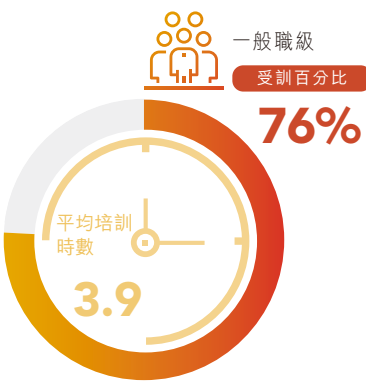
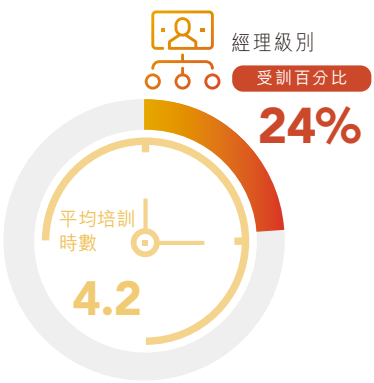
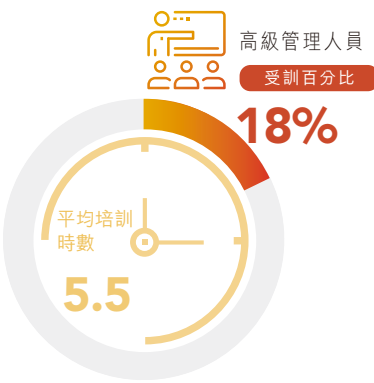




圖8內部培訓



圖9內部培訓





## 10. 關懷社區

培力®致力於推廣更長壽、更健康及更美好的生活。我們的社區投資政策幫助我們實現社區目標。培力®致力於在以下方面產生正面影響：

- 推廣本地和海外社區、醫院團體、醫療機構和教育機構的健康及福祉；
- 向普羅大眾推廣中醫學；及
- 支持本地學生在中醫領域的學習及事業發展。

儘管史無前例的全球環境，培力®孜孜不倦地為社區作出貢獻。培力®已於報告期間內向上述地區貢獻了56小時及65,838港元。於報告期間內，本集團社區舉措／活動的摘要包括：

### 照片



### 描述

#### 東華三院賣旗日

培力®持續支持東華三院及其在醫療服務和教育方面的工作。除捐款外，本集團亦鼓勵其員工及客戶支援東華三院，讓同事參與賣旗活動，並在其診所及辦公室放置捐款箱。本集團在促進公眾健康方面的奉獻精神，已在二零二二年東華三院賣旗日獲得感謝狀。



培力農本方有限公司  
2022年度報告

照片



描述

中秋節月餅捐贈

培力®一向熱心公益，故邀請員工一同參與救世軍舉辦的「心好月圓中秋行動」，捐贈月餅給有需要人士。我們的同事總共向救世軍捐贈了五十個月餅。





## 照片



## 描述

青少年發展企業聯盟(CDIA) — 青少年工作體驗計劃  
培力®一直非常重視關愛和培育下一代。因此，本集團於報告期間繼續參與CDIA舉辦的青少年工作體驗計劃，旨在幫助青年提升工作軟技能。本集團在其辦公室和診所為兩名青年提供了五日工作實習機會。



照片



描述

#### 德保縣防疫物資捐贈


自治區民教委積極動員轄區「十三五」民族特需商品定點生產企業（醫藥）向德保縣捐贈防疫物資。本公司積極響應政府號召，代表本公司參加了二零二三年三月三日在德保縣舉行的現場捐贈儀式，向德保縣捐贈了一批價值5.76萬元的感冒沖劑等防疫物資。





## 11. 成就

憑藉員工共同努力及商業夥伴支持，培力®於報告期間內獲取了數項認可及獎項。

獎項名稱	頒發機構
<p>高新技術企業證書</p> 	<p>廣西壯族自治區科學技術廳、財政廳、國家稅務總局、廣西壯族自治區稅務局</p>
<p>InnoESG獎</p> 	<p>Society Next Foundation</p> <p>傑出私人企業</p> <p>丹寨縣工商業聯合會</p>

## 12. 展望將來

培力®致力於人類追求更長壽、更健康、更幸福的生活，並將繼續透過草藥的創新及現代化，為社區提供優質的產品及服務。同時，培力®將繼續加緊努力，以實現我們的環境目標及解決脫碳問題。本集團期待塑造一個健康和可持續的環境，讓每個人更長壽、更健康、更快樂。

### 13. 環境、社會及管治內容索引

層面	關鍵績效指標	描述	聲明／章節	頁碼
主題領域(A)環境				
A1：排放物				
A1	一般披露	(a) 政策；及 (b) 遵守法律法規的資料。	(a) 8保護我們的地球 (b) 於報告期間內，本集團並無知悉任何相關法律法規(例如香港的《空氣污染管制條例》和中國的《環境保護法》)的重大違規事件。	65
A1.1		排放物種類及相關排放數據。	8.1氣候變化  由於本集團營運所用主要能源為外購電能，因此氮氧化物和硫氧化物等空氣污染物的排放對本集團並不重要。	65
A1.2		溫室氣體總排放量(以噸計算)及(如適用)密度(如以每產量單位、每項設施計算)。	8.1氣候變化	65
A1.3		所產生有害廢棄物總量(以噸計算)及(如適用)密度(如以每產量單位、每項設施計算)。	8.3廢棄物管理	72
A1.4		所產生無害廢棄物總量(以噸計算)及(如適用)密度(如以每產量單位、每項設施計算)。	8.3廢棄物管理	72
A1.5		描述所訂立的排放量目標及為達到這些目標所採取的步驟。	8.1氣候變化	66-68
A1.6		描述處理有害及無害廢棄物的方法，及描述所訂立的減廢目標及為達到這些目標所採取的步驟。	8.3廢棄物管理	70-72





層面	關鍵績效指標	描述	聲明／章節	頁碼
<b>A2：資源使用</b>				
A2	一般披露	政策	8保護我們的地球	65, 69
	A2.1	按類型劃分的直接及／或間接能源(如電、氣或油)總耗量(以千個千瓦時計算)及密度(如以每產量單位、每項設施計算)。	8.1氣候變化	68
	A2.2	總耗水量及密度(如以每產量單位、每項設施計算)。	8.2水資源及污水管理	69
	A2.3	描述所訂立的能源使用效益目標及為達到這些目標所採取的步驟。	8.1氣候變化	65
	A2.4	描述求取適用水源上可有任何問題，以及所訂立的用水效益目標及為達到這些目標所採取的步驟。	8.2水資源及污水管理	69
	A2.5	製成品所用包裝材料的總量(以噸計算)及(如適用)每生產單位估量。	8.3廢棄物管理	70
<b>A3：環境及天然資源</b>				
A3	一般披露	政策	8保護我們的地球	65, 69
	A3.1	描述業務活動對環境及天然資源的重大影響及已採取管理有關影響的行動。	8保護我們的地球	65, 69
<b>A4：氣候變化</b>				
A4	一般披露	政策	8.1氣候變化	65
	A4.1	描述已經及可能會對發行人產生影響的重大氣候相關事宜，及應對行動。	8.1氣候變化	65-68

培力農本方有限公司  
2022年度報告

層面	關鍵績效指標	描述	聲明／章節	頁碼
<b>主題領域(B)社會</b>				
<b>B1：僱傭</b>				
B1	一般披露	(a) 政策；及 (b) 遵守法律法規的資料。	(a) 9培育人才團隊 (b) 於報告期間內，本集團並無知悉任何相關法律法規(例如香港的《僱傭條例》和中國的《勞動法》)的重大違規事件。	72
	B1.1	按性別、僱傭類型(如全職或兼職)、年齡組別及地區劃分的僱員總數。	9.1吸納及挽留人才	73
	B1.2	按性別、年齡組別及地區劃分的僱員流失比率。	9.1吸納及挽留人才	73
<b>B2：健康與安全</b>				
B2	一般披露	(a) 政策；及 (b) 遵守法律法規的資料。	(a) 9.2保護人才 (b) 於報告期間內，本集團並無知悉任何相關法律法規(例如香港的《職業安全及健康條例》和中國的《安全生產法》)的重大違規事件。	76
	B2.1	過去三年(包括報告期間)每年因工亡故的人數及比率。	9.2保護人才	76
	B2.2	因工傷損失工作日數。		76
	B2.3	描述所採納的職業健康與安全措施，以及相關執行及監察方法。	9.2保護人才	76-78
<b>B3：發展及培訓</b>				
B3	一般披露	政策	9.3培養人才	78
	B3.1	按性別及僱員類別(如高級管理層、中級管理層等)劃分的受訓僱員百分比。	9.3培養人才	79
	B3.2	按性別及僱員類別劃分，每名僱員完成受訓的平均時數。	9.3培養人才	79



層面	關鍵績效指標	描述	聲明／章節	頁碼
B4：勞工準則				
B4	一般披露	(a) 政策；及 (b) 遵守法律法規的資料。	(a) 9 培育人才團隊 (b) 於報告期間內，本集團並無知悉任何相關法律法規（例如香港的《僱傭條例》和中國的《勞動法》）的重大違規事件。	72
	B4.1	描述檢討招聘慣例的措施以避免童工及強制勞工。	9.1 吸納及挽留人才	72
	B4.2	描述在發現違規情況時消除有關情況所採取的步驟。	9.1 吸納及挽留人才	72
B5：供應鏈管理				
B5	一般披露	政策	7.1 可持續供應鏈	61
	B5.1	按地區劃分的供貨商數目。	7.1 可持續供應鏈	63
	B5.2	描述有關聘用供貨商的慣例，向其執行有關慣例的供貨商數目、以及有關慣例的執行及監察方法。	7.1 可持續供應鏈	61
	B5.3	描述有關識別供應鏈每個環節的環境及社會風險的慣例，以及相關執行及監察方法。	7.1 可持續供應鏈	61-62
	B5.4	描述在揀選供應商時促使多用環保產品及服務的慣例，以及相關執行及監察方法。	7.1 可持續供應鏈	61-62



培力農本方有限公司  
2022年度報告

層面	關鍵績效指標	描述	聲明／章節	頁碼
B6：產品責任				
B6	一般披露	(a) 政策；及 (b) 遵守法律法規的資料。	(a) 7.2可持續產品 (b) 於報告期間內，本集團並無知悉任何相關法律法規(例如香港的《中醫藥條例》和中國的《廣告法》)的重大違規事件。	63
	B6.1	已售或已運送產品總數中因安全與健康理由而須回收的百分比。	7.2可持續產品	64
	B6.2	接獲關於產品及服務的投訴數目以及應對方法。	7.2可持續產品	65
	B6.3	描述與維護及保障知識產權有關的慣例。	7.2可持續產品	65
	B6.4	描述質量檢定過程及產品回收程序。	7.2可持續產品	65
	B6.5	描述消費者數據保障及私隱政策，以及相關執行及監察方法。	7.2可持續產品	65



層面	關鍵績效指標	描述	聲明／章節	頁碼
B7：反貪污				
B7	一般披露	(a) 政策；及 (b) 遵守法律法規的資料。	(a) 7.1可持續供應鏈 (b) 於報告期間內，本集團並無知悉任何相關法律法規（例如香港的《防止賄賂條例》和中國的《刑法》）的重大違規事件。	61
	B7.1	於報告期間對發行人或其僱員提出並已審結的貪污訴訟案件的數目及訴訟結果。	7.1可持續供應鏈	61
	B7.2	描述防範措施及舉報程序，以及相關執行及監察方法。	7.1可持續供應鏈	61
	B7.3	描述向董事及員工提供的反貪污培訓。	7.1可持續供應鏈	61
B8：社區投資				
B8	一般披露	政策	10關懷社區	81
	B8.1	專注貢獻範疇（如教育、環境事宜、勞工需求、健康、文化、體育）。	10關懷社區	81-84
	B8.2	在專注範疇所動用資源（如金錢或時間）。	10關懷社區	81

# 企業管治 報告

培力農本方有限公司  
– 2022年度報告



移動分割器

ON

OFF

YUYAMA

正轉

逆轉

R

分切



當心夾手

注意  
由於滾輪部分的溫度很高，請勿接觸滾輪部分。  
若輪胎回轉時，當心夾手。



# 企業管治 報告

培力農本方有限公司  
– 2022年度報告

董事會欣然於本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度之年報中提呈本企業管治報告。

## 本公司之企業管治常規

董事明白在本集團管理架構及內部控制程序中引入良好的企業管治元素對實現有效問責非常重要。

本公司已採納香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載企業管治守則(「守則」)所列守則條文。截至二零二二年十二月三十一日止年度(「回顧期間」)，除下文所披露者外，本公司已遵守守則所載所有適用守則條文。

根據守則守則條文第C.2.1條，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。然而，鑒於本集團業務的性質及範圍，並考慮到陳宇齡先生在中藥及保健產品的深厚知識與豐富經驗，而且其熟知本集團業務運營，董事會認為，於現階段並不適合物色替代人選代替陳宇齡先生擔任其中任何一個職位。因此，本公司主席與行政總裁的角色並無根據守則守則條文第C.2.1條進行區分。另外，董事會相信該架構有利於建立穩健而一致的領導，令本公司可即時有效作出及執行決策。此外，所有重大決策均在諮詢董事會及適

當委員會成員以及高級管理層團隊的情況下作出。於回顧期間，董事會有三名獨立非執行董事，故董事會的獨立性元素充足。

因此，董事會認為，已有足夠的權力與保障平衡。然而，董事會將繼續監督及檢討本公司現有架構及於日後適當時候作出變動(如需要)。

## A. 董事會

### 1. 責任

董事會負責領導及控制本集團，並負責指示及監督其事務，帶動本集團走向成功。董事會已成立董事會委員會，並已賦予該等董事會委員會在其職權範圍所載之各種權力，而該等職權範圍於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)及本公司網站上刊載。

全體董事均已真誠履行其職責，且已遵守適用法律法規之準則，一直按本公司及其股東之最佳利益行事。

董事知悉其編製本集團及本公司截至二零二二年十二月三十一日止年度之綜合財務報表之責任。



## 2. 管理職能授權

董事會負責本集團之所有重大事宜，包括批准及監測本集團之所有重大政策、總體策略、內部監控及風險管理制度、須予通告及關連交易、董事及公司秘書提名以及其他重大財務及經營事宜。

全體董事(包括非執行董事及獨立非執行董事)均為董事會帶來寶貴的營商經驗、知識及專業方法，使其有效地履行董事會之職能。在合理要求下，全體董事可於適當情況下尋求獨立專業意見，費用由本公司承擔。

全體董事均可全面及時了解所有有關資料以及本公司公司秘書之意見及服務，旨在確保董事會程序及所有適用規則及法規得以遵循。

本集團之日常管理、行政及經營轉授予執行董事領導下之高級管理層。轉授之職能會定期進行檢討，並已就有關須由董事會作出決策之事宜作出清晰指引，而該事宜其中包括資本、融資、內部控制、與股東之溝通、權力轉授及企業管治。

本集團設有合規及風險管理政策及程序，而高級管理人員獲授予責任持續監察公司營運並確保遵守所有重大法律及監管規定。本集團定期審閱該等政策及程序。就本公司所知，其已於各重大方面遵守對本公司及其附屬公司業務及營運有重大影響之相關法律及規例。

於截至二零二二年十二月三十一日止整個年度，根據守則守則條文第D.1.2條，全體董事獲提供本公司表現、狀況及前景的每月更新資料，以便董事會整體及各董事履行其職務。

根據守則守則條文第E.1.5條，於截至二零二二年十二月三十一日止年度按薪酬組別劃分之高級管理人員年度薪酬載列如下：

薪酬組別(港元)	組別人數
零至1,000,000	3
1,000,001至1,500,000	2
1,500,001至2,000,000	1
2,000,001至2,500,000	0
2,500,001至3,000,000	1

各董事截至二零二二年十二月三十一日止年度之薪酬詳情載於本年報之綜合財務報表附註8。



### 3. 董事會組成

於二零二二年十二月三十一日，董事會由六名董事組成，包括三名執行董事及三名獨立非執行董事。董事履歷載於本年報第8至10頁。

於截至二零二二年十二月三十一日止年度，董事會由以下董事組成：

#### 執行董事

陳宇齡先生(主席兼行政總裁)  
文綺慧女士  
範本文哲博士

#### 非執行董事

周鏡華先生(於二零二二年五月二十三日退任)  
鄭善強先生(於二零二二年三月三十一日退任)

#### 獨立非執行董事

何國華先生  
梁念堅博士  
徐立之教授

除本年報所披露者外，據本公司所知，董事會成員之間並無任何財務、業務、家族或其他重要關係。

於回顧期間，董事會一直符合上市規則有關委任至少三名獨立非執行董事(至少佔董事會三分之一)及至少一名獨立非執行董事具有適當之專業資質或會計或相關財務管理專業知識之規定，符合上市規則第3.10及3.10A條的規定。

本公司已接獲各獨立非執行董事根據上市規則第3.13條發出之有關其獨立性之年度確認書。經本公司提名委員會建議，本公司認為，根據上市規則所載之獨立性規定，全體獨立非執行董事均為獨立人士。

#### 4. 委任及重選董事

委任、重選及罷免董事之流程及程序已載於本公司組織章程細則(「細則」)內。各執行董事已與本公司訂立服務合約，為期三年，可由其中一方向另一方發出不少於三個月書面通知予以終止。

各獨立非執行董事及非執行董事已與本公司簽署委任函，為期三年，除非其中一方向另一方發出不少於30日事先書面通知予以終止則另作別論。根據細則，委任須遵守董事輪席告退之條文。

概無董事訂立本集團不可於一年內免付賠償(法定賠償除外)予以終止的服務合約。

根據細則，本公司全體董事均至少每三年輪席告退一次，而任何獲委任以填補臨時空缺或出任董事會新成員之新董事應在委任後之第一次股東大會上接受股東選舉或重選。

#### 5. 董事就職及持續發展

各新委任董事均可於首次就職時接受正式、全面及度身定製的就職培訓，從而確保彼充分了解本集團之業務及經營以及彼充分知悉其於上市規則及相關監管規定下之責任及義務。

根據守則守則條文第C.1.4條，截至二零二二年十二月三十一日止年度，董事已持續獲提供有關法律及監管法規發展以及業務及市場環境方面之資料，有助於其履行職責。本集團及其法律顧問將持續為董事安排簡報及專業發展。

#### 6. 董事責任險

本公司一直嚴格遵守上市規則之原則及規定。於二零二二年十二月三十一日，本公司並無涉及任何董事須承擔責任之任何重大訴訟。各董事具備履行其職責所需之必要資質及經驗。本公司估計，在合理可預見將來，出現任何董事須承擔責任之事件之風險極低。儘管如此，本公司已針對董事之法律訴訟，為適當董事及高管人員投保責任險。

## 7. 董事會會議及股東大會

董事會商討本公司之整體策略以及經營及財務表現，並於有需要時舉行其他董事會會議。大部份董事均積極參與(不論親身或透過電子通訊方式)有關董事會會議。各董事於截至二零二二年十二月三十一日止年度舉行之董事會會議及於二零二二年五月二十三日舉行的股東週年大會(「股東週年大會」)之出席記錄(不論親身或透過電子通訊方式)載列如下：

董事姓名	董事會會議	股東週年大會
陳宇齡先生	4/4	1/1
文綺慧女士	4/4	1/1
範本文哲博士	4/4	1/1
周鏡華先生(附註1)	2/2	1/1
鄭善強先生(附註2)	0/1	不適用
何國華先生	4/4	1/1
梁念堅博士	2/4	0/1
徐立之教授	4/4	1/1

附註1：周鏡華先生於二零二二年五月二十三日退任。直至其退任日期，共舉行兩次董事會會議。

附註2：鄭善強先生於二零二二年三月三十一日退任。直至其退任日期，共舉行一次董事會會議。

### 會議常規及操守

各會議之年度會議時間表及議事日程草擬本須事先派發予董事。本公司亦已作出安排確保董事均有機會將討論事宜納入議事日程。

定期董事會會議及委員會會議通告須於有關會議前至少14日向全體董事發出。其他董事會會議均須發出合理通知。

董事會文件，連同所有適當、完整及可靠之資料，須於各董事會會議或委員會會議前至少三日寄發予全體董事，以確保董事知悉本集團之最新進展及財務狀況，以及令董事可作出知情決定。董事會及各董事均可在必要時另行接觸高級管理層。

本公司之財務總監及其代表負責記錄及存置所有董事會會議及委員會會議之會議記錄，當中詳細記錄董事所考慮事宜及所作決策，包括董事提出之任何方案或所表達之異議。會議記錄草擬本須定期寄發予董事，以供其在各會議後合理時間內作出評論，而最終版本均可供董事審閱。

細則載有要求董事在為批准有關董事或其任何聯繫人擁有重大權益之交易而召開之會議上，放棄投票或不計入法定人數之條文。



## 8. 向董事會提供獨立觀點

董事會認識到董事會獨立性對良好的企業管治至關重要。本公司已建立機制確保董事會具備充足的獨立性，概述如下：

### 董事會組成

董事會致力確保委任至少三名獨立非執行董事及至少三分之一的董事會成員為獨立非執行董事(或者上市規則不時規定的有關更高人數下限)。

除遵守上市規則有關若干董事會委員會組成的規定外，獨立非執行董事將在實際可行情況下獲委任擔任其他董事會委員會成員，以確保存在獨立性觀點。

### 獨立性評估

提名委員會將嚴格遵守提名政策以及上市規則所載有關提名及委任獨立非執行董事的獨立性評估標準。

每名獨立非執行董事亦須於其個人資料發生任何變動而可能嚴重影響其獨立性時盡快通知本公司。

提名委員會獲授權參考上市規則所載獨立性標準每年評估全體獨立非執行董事的獨立性，以確保彼等能持續作出獨立判斷。

### 決策

全體董事(包括獨立非執行董事)均有權就董事會會議上的討論事項向管理層尋求更多資料及文件。彼等亦可尋求本公司之公司秘書的協助及必要時尋求外部專業顧問的獨立意見，費用概由本公司承擔。

全體董事(包括獨立非執行董事)或彼等之任何緊密聯繫人如於任何合約或安排中擁有重大權益，則有關董事不得就批准有關合約或安排的任何董事會決議案投票，亦不得計入有關會議的法定人數。

董事會已對上述機制的實施進行年度審閱，認為上述機制已得到令人滿意的實施。

## B. 董事會委員會

董事會下設五個委員會，分別為薪酬委員會、審核委員會、提名委員會、科學顧問委員會及環境、社會及管治委員會，藉以監督本集團具體方面之事宜。本公司所有該等五個委員會在成立時均已清晰界定職權範圍。薪酬委員會、審核委員會及提名委員會之大部分成員均為獨立非執行董事。

董事會委員會均獲提供充足資源以履行其職責，及在合理要求下，可於適當情況下尋求獨立專業意見，費用由本公司承擔。

### 1. 薪酬委員會

本公司已遵照守則之規定成立薪酬委員會，並制定書面職權範圍。薪酬委員會由三名成員組成，當中大部分為獨立非執行董事：

梁念堅博士(主席、獨立非執行董事)  
何國華先生  
(獨立非執行董事，  
於二零二二年五月二十三日獲委任)  
徐立之教授(獨立非執行董事)  
周鏡華先生(非執行董事，  
於二零二二年五月二十三日退任)

薪酬委員會之主要責任及職責包括但不限於：(i)就本集團之薪酬政策及董事及高級管理人員之架構，及就設立正規而具透明度之程序制訂薪酬政策，向董事提出建議；(ii)因應董事會所制訂的企業方針及目標，檢討及批准管理層之薪酬方案；確保其符合合約條款及屬合理恰當；及(iii)參考董事對本集團之時間投入及責任、僱用條件及可資比較公司，制訂董事及高級管理人員之薪酬待遇條款。

於回顧期間，薪酬委員會已審閱及向董事會建議釐定董事及本集團高級管理層之薪酬待遇。於回顧期間舉行之薪酬委員會會議之出席記錄載列如下：

董事姓名	出席會議／ 總數
梁念堅博士(主席)	1/1
何國華先生(於二零二二年 五月二十三日獲委任)	不適用
徐立之教授	1/1
周鏡華先生(於二零二二年 五月二十三日退任)	1/1

#### 董事薪酬政策

高質素及盡職的員工是促進本集團成功的寶貴資產。為確保能夠吸引及挽留人才，本集團的董事薪酬政策建立在提供公平及具有市場競爭力的薪酬待遇的原則上，同時支持績效文化及助力實現戰略業務目標。因此，本集團的董事薪酬政策旨在為董事提供具競爭力但不過度的薪酬待遇。

董事的薪酬包括固定薪金或服務費及可變部分(例如花紅及購股權)，以業務或規模可資比較的公司為基準，並參考各種因素，如當前市場狀況、本公司的表現及董事的資格、技能、經驗及教育背景。

董事的薪酬每年進行檢討並須獲得股東批准。

## 2. 審核委員會

本公司根據上市規則及守則成立審核委員會，並制定書面職權範圍。審核委員會由三名獨立非執行董事組成如下：

何國華先生(主席·獨立非執行董事)

梁念堅博士(獨立非執行董事)

徐立之教授(獨立非執行董事)

審核委員會主席何國華先生具有上市規則第3.10(2)條及3.21條所規定之適當專業資質。

審核委員會之主要責任及職責包括但不限於：(i)檢討及監管外聘核數師與本集團之關係，尤其是外聘核數師之獨立性及客觀性以及遵照適用準則進行的審核過程之有效性；(ii)審閱本公司財務資料；(iii)檢討本集團之財務控制、內部控制及風險管理系統；及(iv)審閱本集團之財務及會計政策及常規。

審核委員會已(其中包括)考慮及檢討本集團採納之會計原則及常規，並與管理層討論有關內部控制及財務報告之事宜。審核委員會已審閱截至二零二二年六月三十日止六個月的中期業績及截至二零二二年十二月三十一日止年度之全年財務業績，並認為全年業績符合相關會計準則、規則及法規，並已及時作出適當披露。審核委員會亦已審閱本集團風險管理及內部控制系統及內部審計計劃的有效性及執行狀況。

於回顧期間舉行之審核委員會會議之出席記錄載列如下：

董事姓名	出席會議／ 總數
何國華先生(主席)	2/2
梁念堅博士	2/2
徐立之教授	2/2



### 3. 提名委員會

本公司已遵照上市規則及守則成立提名委員會，並制定書面職權範圍。提名委員會由三名成員組成，當中大部分為獨立非執行董事：

陳宇齡先生(主席、執行董事)  
何國華先生(獨立非執行董事)  
徐立之教授(獨立非執行董事)

提名委員會之主要責任及職責包括但不限於：(i)檢討董事會組成、開展及制訂提名及委任董事之相關流程；(ii)監察董事委任及繼任計劃；及(iii)評估獨立非執行董事之獨立性。

於回顧期間，提名委員會已對董事會之架構、人數及組成進行年度檢討；評估獨立非執行董事之獨立性；及檢討董事會多元化政策。

於回顧期間舉行之提名委員會會議之出席記錄載列如下：

董事姓名	出席會議／ 總數
陳宇齡先生(主席)	1/1
何國華先生	1/1
徐立之教授	1/1

當董事會出現空缺時，提名委員會將根據提名委員會的提名政策及本公司董事會多元化政策，參考一系列多元化觀點，開展甄選程序。

#### 提名政策

本公司已採納一項提名政策(「提名政策」)，該政策規定董事會提名並選舉本公司董事的方法及程序，包括委任額外董事、更換董事及重選董事。提名委員會已獲授權全面負責該政策的實施、監察及定期審查，其摘要載列如下：

- 至少每年檢討董事會的架構、人數及組成(包括技能、知識、經驗及多元化觀點)並就任何為補足本公司的企業策略而擬對董事會作出的變動提出建議；

- 物色具備合適資格可出任董事會成員的人士，並甄選獲提名擔任董事的個別人士並就此向董事會提出建議；
  - 根據上市規則的規定，評核獨立非執行董事的獨立性；及
  - 就委任或重新委任董事以及董事(尤其是本公司主席及行政總裁)繼任計劃向董事會提出建議。
- 候選人在資歷、技能、經驗、獨立性及性別多元化方面可為董事會作出的任何潛在貢獻；
  - 候選人是否願意及是否能夠投入足夠時間履行其身為本公司董事會成員及／或董事會委員會成員的職責；及
  - 其他適用於本公司業務及繼任計劃以及董事會及／或提名委員會在適當情況下不時就提名董事及繼任計劃採納及／或修訂的有關因素。

#### 提名標準

在評估及甄選董事候選人時，提名委員會及董事會將考慮以下準則：

- 候選人的品格與誠信；
- 候選人的資格，包括專業資格、技能、知識及經驗，以及董事會多元化政策所載與本公司業務及企業策略相關的多元化因素；
- 為達致董事會多元化而採納的任何可計量目標；
- 對於獨立非執行董事，參照上市規則所載的獨立指引評估候選人是否被視為獨立；

#### 提名程序

本公司已實施以下董事提名程序：

#### 委任新任及替任董事

- i. 倘董事會釐定需要新增或替換董事，董事會可透過多種渠道物色合適的董事候選人，包括來自董事、本公司股東、管理層、顧問及外部獵頭公司的推薦。
- ii. 於編製及面試潛在候選人名單後，提名委員會根據甄選標準及其認為適當的有關其他因素，將候選人列入最終候選人名單供提名委員會及／或董事會考慮。董事會擁有確定委任合適董事候選人的最終權利。

#### 重選董事及股東提名

- i. 倘退任董事符合資格並願意膺選連任，提名委員會及／或董事會應予以考慮，倘認為合適，則建議有關退任董事於股東大會上膺選連任。於股東大會前，將根據上市規則向股東寄發載有相關退任董事規定資料的通函。
- ii. 本公司任何股東如欲提名他人於股東大會上參選董事，則必須在有關股東通函所指明的遞交期間向本公司的公司秘書提交(a)有關候選人的書面提名、(b)該獲提名候選人表明願意參選的書面確認及(c)上市規則所規定的該獲提名候選人的履歷詳情。有關建議候選人的詳情將以補充通函的形式發送予全體股東。

#### 董事會多元化政策

本公司於二零一五年六月採納董事會多元化政策(「董事會多元化政策」)。該政策旨在載列須予遵循之基本原則，確保董事會在技能、經驗及觀點多元化方面保持適當的平衡，藉以提高董事會效率及維持高水平之企業管治。在檢討及評估董事會組成時，提名委員會將考慮多個方面，包括但不限於性別、年齡、種族、語言、文化及教育背景、行業經驗及專業經驗，使董事會能有效地履行其職責及責任，提高本集團核心業務及戰略的決策力，以及支持董事會繼任規劃及發展。提名委員會將至少每年檢討該政策及可計量目標，及(倘適當)確保董事會持續有效。本公司旨在維持董事會觀點多元化的適當平衡，以支持實現其策略目標及其可持續發展。

董事會在甄選及推薦合適的董事會候選人時，將把握機會增加女性成員的比例。董事會將參考持份者的期望以及國際及當地建議最佳常規，確保實現性別多元化的適當平衡，最終目標是使董事會實現性別平等。董事會亦期望有適當比例的董事具備本集團核心市場的直接經驗，具有不同種族背景，並反映本集團的策略。





本公司明白需保持董事會多元化，使董事會擁有適當水平的女性成員，即日起不少於一名女性成員並於未來五年可能進一步增加，董事會認為這樣的情況下已達致性別多元化。

於本年報日期，董事會由六名董事組成，其中一名為女性。董事會認為，董事會現時的組成為本公司提供技術與經驗方面的良好平衡及多元化，以符合本公司業務的要求，並使來自不同性別和背景人士的意見可被聽取及加以討論，故本公司已達致董事會多元化(包括性別多元化)。董事會將持續審視其架構，確保可符合業務要求並支持本集團的發展。如情況繼續發展且董事會認為有需要增補或替換董事以達致性別多元化或符合業務要求及支持本集團發展，則本公司將參照董事會多元化政策所載的多元化觀點範圍，採用多種途徑物色合適的董事人選，包括但不限於來自本公司管理層、股東及顧問的推薦，或者內部晉升。

#### 審閱董事會多元化政策

董事會基於提名委員會的建議已審閱董事會多元化政策的實施及有效性，認為董事會多元化政策及其實施屬充足及有效。

提名委員會將至少每年審閱董事會多元化政策的實施，並就任何建議變更向董事會提出意見，供董事會審核及批准，以確保其持續的適當性和有效性。

#### 員工多元化

本集團嚴格遵守公平適當的僱傭慣例及勞工標準。本集團制定了反歧視及平等機會政策，為求職者及僱員提供平等的僱傭及晉升機會，禁止所有形式的性別、宗教、種族、殘疾或年齡歧視。

於二零二二年十二月三十一日，本集團擁有合共660名員工(包括高級管理層成員但不包括董事)。員工(包括高級管理層成員但不包括董事)的性別組成包括約39%的男性員工及61%的女性員工。

董事會認為本集團於本年度已較好地保持本集團員工的性別多元化。因此，本集團關於員工性別多元化的計劃為於可見未來保持均衡的性別多元化。

#### 4. 科學顧問委員會

本公司已於二零一五年六月成立科學顧問委員會，並制定書面職權範圍。於二零二二年十二月三十一日，概無科學顧問委員會的成員為本公司董事：

Bruce G. Robinson教授(主席)

Rudolf Bauer教授

支志明教授

梁頌名教授

陳彪教授

科學顧問委員會的主要責任及職責包括但不限於：(i)就執行本集團科研計劃向董事會提供意見；(ii)就重點成立項目向董事會提出建議；及(iii)就本公司戰略發展向董事會提出建議並就發展方向提供意見。科學顧問委員會成員須每年至少舉行一次會議。

於回顧期間，科學顧問委員會並無舉行任何會議，原因為全球爆發COVID-19疫症。相反地，科學顧問委員會的成員以電郵及其他電子方式履行上文所載的職責。

#### 5. 環境、社會及管治委員會

本公司已於二零二一年八月成立環境、社會及管治委員會。環境、社會及管治委員會由主席範本文哲博士(執行董事)及其他三名成員(均非本公司董事)組成。

範本文哲博士(主席)

張冠翹先生

鄭嘉輝先生

周堅女士

環境、社會及管治委員會的主要責任及職責包括但不限於：(i)代表董事會監督本集團的環境、社會及管治(「環境、社會及管治」)策略及活動，並向董事會報告；(ii)檢討本集團的環境、社會及管治政策及舉措，確保該等政策及舉措維持有效及與時俱進；(iii)確保遵守適用於本公司之法律及監管規定，包括企業管治原則及行業標準；及(iv)確保所有持份者獲得有關本集團的環境、社會及管治的適當資料。

回顧期間，環境、社會及管治委員會並無舉行任何會議，原因為全球爆發COVID-19疫症。相反地，環境、社會及管治委員會的成員以電郵及其他電子方式履行上文所載的職責。



### C. 進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為董事進行證券交易的自訂行為守則。本公司已向全體董事作具體查詢，全體董事確認，彼等於截至二零二二年十二月三十一日止年度已遵守標準守則所載的規定交易標準，而董事會認為於截至二零二二年十二月三十一日止年度，標準守則已得到充分遵守。

本公司亦已就可能擁有本公司及／或其證券之內幕消息之僱員(包括本公司附屬公司或控股公司的董事或僱員)進行證券交易制定不遜於標準守則所載條款之書面指引(「僱員書面指引」)。

本公司並無發現僱員違反僱員書面指引。倘本公司知悉本公司證券交易有任何限制期，本公司將事先知會其董事及相關僱員。

### D. 外聘核數師及核數師薪酬

本公司外聘核數師有關彼等就綜合財務報表報告責任之聲明載於第138至143頁「獨立核數師報告」。

截至二零二二年十二月三十一日止年度，有關審計服務的已付／應付安永會計師事務所費用為2,600,000港元。

有關截至二零二二年十二月三十一日止年度向本集團提供非審計服務的已付／應付安永會計師事務所費用為690,000港元。非審計服務主要用作審閱本集團的中期業績。

#### 董事就財務報表須承擔的責任

董事知悉彼等於編製財政年度財務報表的責任，以真實公平反映該年度本公司及本集團的財務狀況以及本集團的業績及現金流量，遵守相關法律及上市規則的披露規定。編製截至二零二二年十二月三十一日止年度的財務報表時，董事已選擇合適會計政策並貫徹應用，作出審慎合理的判斷及估計，且隨時合理準確地編製本集團財務狀況的披露資料。

董事概無知悉有關可能導致本公司的持續經營能力遭嚴重質疑的事件或狀況的任何重大不確定因素。



## E. 風險管理及內部控制

董事會負責維持完善及有效的內部控制系統，維護本集團的資產及股東權益，並每年審閱本集團內部控制及風險管理系統的有效性，確保實施的內部控制及風險管理系統足以發揮作用。該等系統旨在為防止重大失實陳述或損失而提供合理(而非絕對)之保障，並為管理本集團營運系統及本集團的業務目標未能達致之風險(而非排除該等風險)。

本集團內部控制系統包括權責分明的完善組織結構。部門的日常運作交由個別部門負責，其須就自身操守及表現負責，並須在所獲授的權力範圍內經營其部門的業務，以及落實並嚴格奉行本公司不時制訂的策略及政策。

本集團已設立內部審核職能，詳情載於本年報風險管理報告。

截至二零二二年十二月三十一日止年度，審核委員會在董事會授權下檢討及評估本集團風險管理及內部控制系統的成效。審閱範圍包括本集團財務申報過程及風險管理各方面，並須每年進行。經審核委員會建議，董事會認為現有內部控制系統充足有效。

有關本集團的風險管理及內部控制系統的進一步資料，請參閱本年報的風險管理報告。

## F. 投資者關係

本公司認為與股東的有效溝通對促進投資者關係及加深投資者對本集團業務表現及策略的了解至關重要。本公司亦深明高透明度及適時披露公司資料的重要性，這能夠幫助股東及投資者作出知情投資決定。

本公司股東大會預期將為董事會及股東提供溝通場所。董事會主席、薪酬委員會、審核委員會及提名委員會主席或(倘若上述人士無法出席時)各委員會的其他成員均可於股東大會上回答提問。

### 股東溝通政策

本公司已採納股東溝通政策，詳情概述如下：

#### 股東大會

- 本公司股東週年大會及其他股東大會乃本公司與股東之間的主要溝通平台。鼓勵股東親身參與股東大會，或如彼等無法出席，則可以指定受委代表代表彼等出席並於該大會上投票。



- 股東大會通告、相關通函及代表委任表格於股東大會召開前規定時間內登載於聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站([www.purapharm.com](http://www.purapharm.com))，並郵寄予股東。
- 董事，尤其是董事會委員會主席或其代表、合適的高級行政人員及外聘核數師將出席股東大會，回答股東提問。
- 股東大會主席將建議根據細則以投票方式表決決議案(純粹涉及程序或行政事項的決議案除外)。股東大會將委任監票人進行表決，表決結果將於股東大會結束後登載於聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站([www.purapharm.com](http://www.purapharm.com))。

#### 公司通訊

- 本公司將向股東寄發(郵寄或以細則或上市規則允許的電子方式)本公司的公司通訊，包括年報、中期報告、股東大會通告、上市文件、通函及代表委任表格。
- 鼓勵股東向本公司香港股份過戶登記分處提供其最新聯絡資料，有助及時有效溝通。

#### 本公司網站

- 本公司網站([www.purapharm.com](http://www.purapharm.com))為股東提供有關本集團的公司資料，亦提供有關本集團企業管治以及董事會及董事會委員會的組成及職能的資料。
- 除本公司的公司通訊於聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))發佈後在切實可行情況下儘快刊登的「投資者關係」一節外，本公司不時發出的新聞稿及通訊亦可於本公司網站查閱，有助本公司、股東及投資界之間的溝通。
- 本公司網站上的資料會定期更新。

#### 與本公司溝通

股東可向本公司董事及管理層提出問題、索取公開資料及提出意見及建議。該等問題、要求、意見及建議可郵寄至香港新界大埔香港科學園1期無線電中心2樓201-207室，或以下列方式向本公司提出：

電郵地址：[info@purapharm.com](mailto:info@purapharm.com)

電話號碼：(852) 2840 1840

傳真號碼：(852) 2840 0778

本公司重視股東及相關持份者對本公司的觀點及意見，並會邀請股東及相關持份者透過上述方式與本公司溝通。考慮到本公司採取的上述股東通訊方式及措施，董事會認為本年度實施的股東通訊政策充足且有效。

### G. 股東權利

董事會矢志確保全體股東獲平等待遇並享有彼等應有的權利。董事會已制訂股東溝通政策，藉以保證與股東進行公開及有效的溝通以及及時向股東提供有關本集團業務的相關最新資料。

為確保全體股東的權利，於股東大會上將就各重大事項提呈個別決議案，有關事項包括但不限於關連交易、重大收購事項及選舉個別董事。

股東可隨時將致董事會的書面查詢寄送至本公司主要營業地點，詳細聯繫方式如下：

地址： 香港新界  
大埔香港科學園  
1期無線電中心  
2樓201-207室

電郵： info@purapharm.com

電話： (852) 2840 1840

傳真： (852) 2840 0778

股東可隨時就本公司資料作出查詢，惟該等資料屬公開可得資料。向股東發放的公司通訊以淺白中、英雙語編寫，以便股東了解通訊內容。股東有權選擇公司通訊的語言版本(英文或中文)或獲取公司通訊的方式(紙本印刷或透過電子方式)。

股東特別大會亦可由一名或多名股東要求召開，該等股東須於遞呈要求日期持有不少於本公司繳足股本十分之一並有權於股東大會上投票。有關要求須以書面形式向董事會或公司秘書發出，藉以要求董事會就處理有關要求所指明之任何事務而召開股東特別大會。有關大會應於遞呈該要求後兩個月內舉行。倘遞呈後21日內，董事會未召開大會，則遞呈要求人士可自行以同樣方式召開股東特別大會，而遞呈要求人士因董事會未能召開大會而合理產生的所有開支應由本公司向遞呈要求人償付。



## H. 公司秘書

本公司委任外部服務供應商提供公司秘書服務，陳焯嫻女士於二零二一年七月三十一日獲委任為本公司公司秘書。本公司與陳女士就公司秘書事宜之主要連絡人士為財務總監張冠翹先生。截至二零二二年十二月三十一日止年度，陳女士已遵守上市規則第3.29條的規定，參加不少於15個小時的相關專業培訓。由於陳女士為外部服務供應商，故根據守則守則條文第C.6.1條，主席兼執行董事陳宇齡先生將為陳女士於本公司的連絡人士。

## I. 章程細則

於二零二二年三月二十九日，董事會宣佈建議修訂細則，使細則符合最新的法律及監管規定，包括對上市規則附錄三作出的修訂（於二零二二年一月一日生效）。於二零二二年五月二十三日舉行的股東週年大會上，通過特別決議案採納對細則的修訂，概述如下：

- (i) 規定本公司應在本公司財政年度結束後六個月內舉行股東週年大會；
- (ii) 規定全體股東均有權(i)在本公司股東大會上發言；及(ii)在本公司股東大會上投票，惟上市規則或任何主管監管機構的規則、守則或法規規定股東須就批准所審議的事項放棄投票則除外；

- (iii) 規定除有權應一名或多名持有本公司不少於十分之一(1/10)實繳股本且在股東大會上享有投票權的股東要求召開股東特別大會外，該等股東亦有權在股東大會的會議議程中加入決議案；
- (iv) 規定香港股東名冊分冊可按相當於香港法例第622章公司條例第632條的條款暫停辦理登記手續；及
- (v) 作出其他必要修訂，以更新細則並使之與開曼群島適用法律及上市規則的措辭更加貫徹一致。

有關細則修訂的進一步資料，請參閱本公司日期為二零二二年三月二十九日的公告及日期為二零二二年四月二十七日的二零二二年股東週年大會通函。

## J. 員工多元化

截至二零二二年十二月三十一日，本集團有663名僱員。當中，女性佔全體員工（包括高級管理人員）約63%，而本集團25%的高級管理人員職務（不包括董事）由女性擔任。本集團認為本集團整體於各方面的多元化（包括性別多元化）已取得平衡，並有意保持整體勞動力於相似的性別多元化水平，並將繼續透過培訓計劃、僱員網絡、公平的僱傭及招聘慣例促進多元化。

# 風險 管理報告

培力農本方有限公司  
– 2022年度報告







# 風險 管理報告

培力農本方有限公司  
– 2022年度報告

## 風險管治

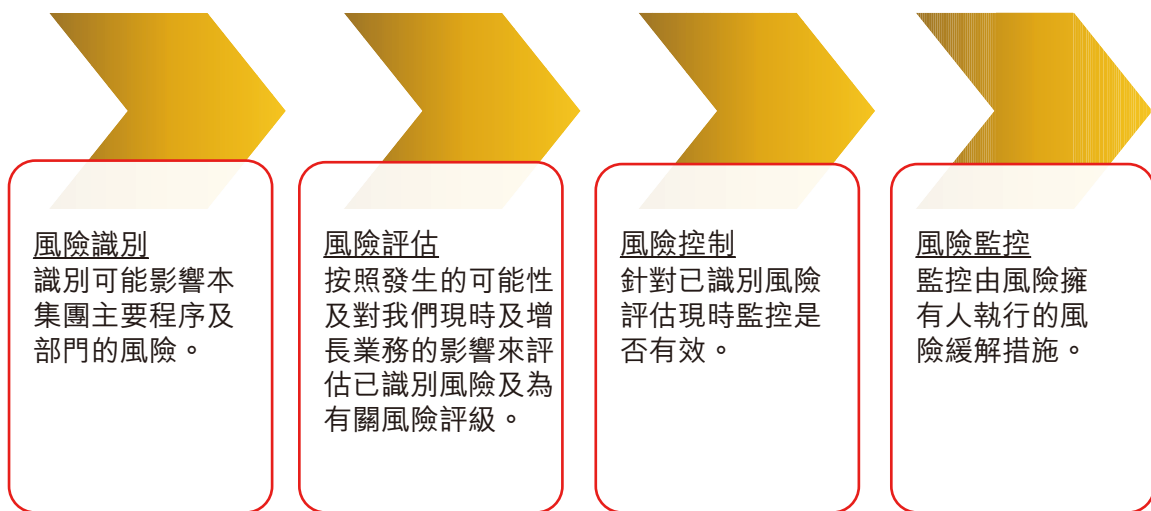
董事會整體負責本集團的風險管理。下文列載本集團於截至二零二二年十二月三十一日止年度採取的主要風險管理措施及改善工作摘要：

- 管理層於二零二二年展開年度內部監控自我評估工作。部門主管確認已設立及遵守合適及有效的內部監控政策及程序。
- 已採納多項政策及程序並界定權限範圍，以有效劃分職責、管控及風險管理，並定期審閱該等政策及程序。
- 已採納舉報政策，以協助針對本集團內任何不當及不道德行為進行內部申報，而不必擔心遭到報復及迫害。
- 已採納反貪腐管理政策，以就確認可能導致或涉及貪腐或不道德商業行為的情況訂明最低標準，藉此避免明文禁止的行為，同時鼓勵本集團僱員在需要時能及時尋求適當指引。
- 已採納持續披露及傳訊政策，為僱員提供申報及發佈內幕消息、保密及遵守交易限制方面的指引。
- 已採納全面風險管理政策，當中載有風險管理原則、目標、風險管理架構及年度風險管理工作流程。有關政策的目標是提升風險辨識過程、為已辨識的風險劃分優先順序及協助管理層制定業務策略及支持決策。
- 已採納風險升級及風險事件申報政策，以向適當持份者提供有效溝通及行動的框架。
- 內部審計部門獨立審閱本集團內部監控系統是否適當及有效，並定期向董事會匯報審閱結果。其工作內容涵蓋所有重大監控方面，包括財務、經營、資訊技術、合規及風險管理監控。



## 企業風險管理框架

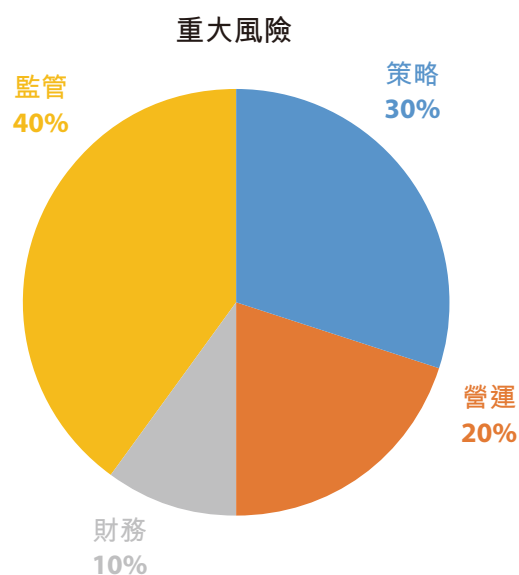
本集團管理其業務及營運相關風險，以求達致策略及業務目標。本集團設立自有企業風險管理（「企業風險管理」）框架，旨在加強風險管理及針對重大不實陳述或損失提供合理保證。企業風險管理框架提供簡明而有效的管理程序來辨識及審閱本集團風險及相應緩解措施，並為應對該等風險的資源確定優先順序。該框架亦提供本集團所面對重大風險的清晰視角，用於支持決策。



## 重大風險

於二零二二年，董事會根據本集團的企業風險管理框架開展集團範圍的年度風險評估項目，以審閱已識別風險及評估可能自其業務產生的風險。在考慮已實行的現有緩解措施後，已識別風險通過結合發生可能性及後果並參照風險系數表評級，以獲得整體評級。其後，所有已識別風險根據整體評級進行排列。整體風險評級反映了所需要的管理層關注程度及風險處理措施。本集團風險報告辨識出四類主要風險類別，詳見下圖所示。

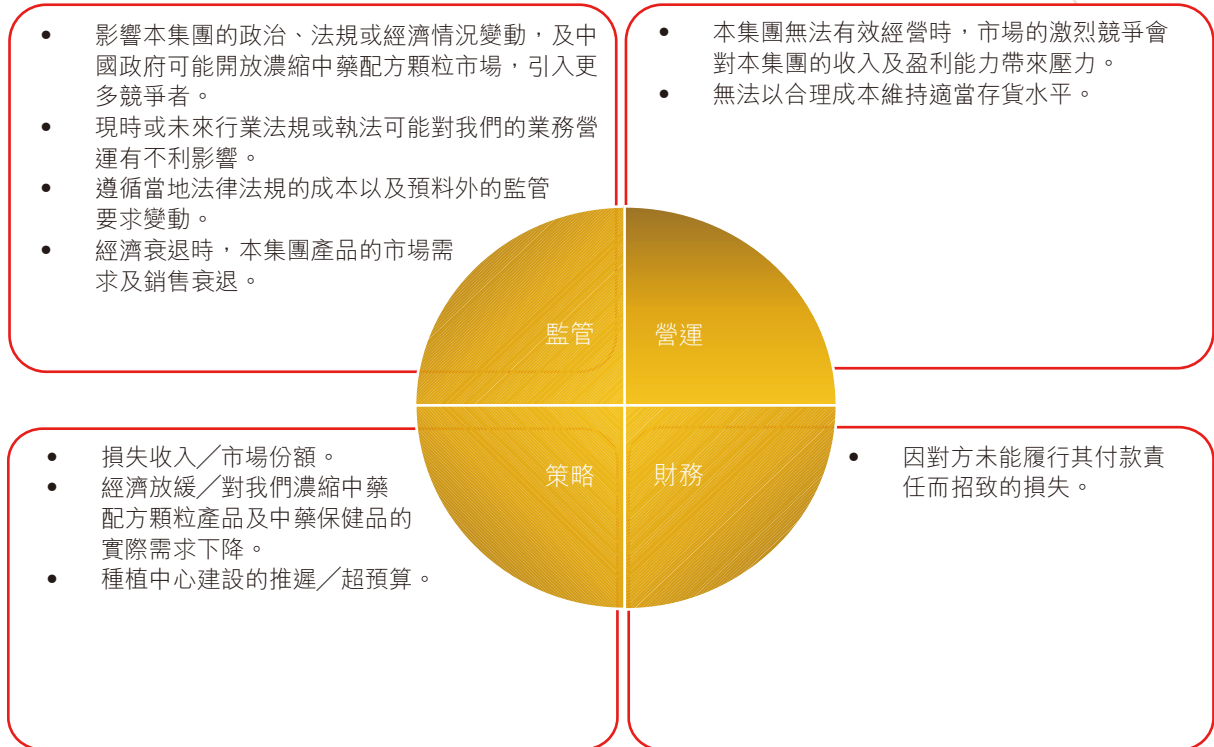
本集團的主要風險：







培力的主要風險：



### 已識別主要風險詳情

於二零二二年的風險評估過程中，下列各項已識別之重大風險及相關緩解計劃：

類別	已識別風險	緩解計劃
策略	損失收入／市場份額。	<ul style="list-style-type: none"> <li>與客戶維持良好關係及準時交付優質產品。</li> <li>大力宣傳我們的品牌及提供優質產品。</li> </ul>
營運	市場的激烈競爭會對本集團的收入及盈利能力帶來壓力。	<ul style="list-style-type: none"> <li>持續向客戶提供高品質產品。</li> <li>強化品牌推廣及提升品牌知名度。</li> <li>提升我們人員的專業知識以有效向客戶推廣。</li> </ul>
監管	經濟衰退時，本集團產品的市場需求及銷售衰退。	<ul style="list-style-type: none"> <li>積極關注經濟環境及對藥品需求的影響並採取應對措施。</li> </ul>
策略	種植中心建設的推遲／超預算。	<ul style="list-style-type: none"> <li>監督施工現場，編製明確說明工程設計書及預期竣工日期的詳細報告。</li> <li>盡快完成已建部分的證明文件並將其投入使用。</li> <li>香港總部有委派小組跟進。</li> <li>我們持續與當地政府溝通以加快進度。</li> </ul>
監管	影響本集團的政治、法規或經濟情況變動，及中國政府可能開放濃縮中藥配方顆粒市場，引入更多競爭者。	<ul style="list-style-type: none"> <li>通過加大力度開發新產品及與現有客戶維持良好關係來擴闊我們的市場份額。</li> <li>專責團隊監控及處理有關生產及產品牌照的合規事宜。</li> <li>配合監管機構盡量減低變動對本集團的影響。</li> </ul>

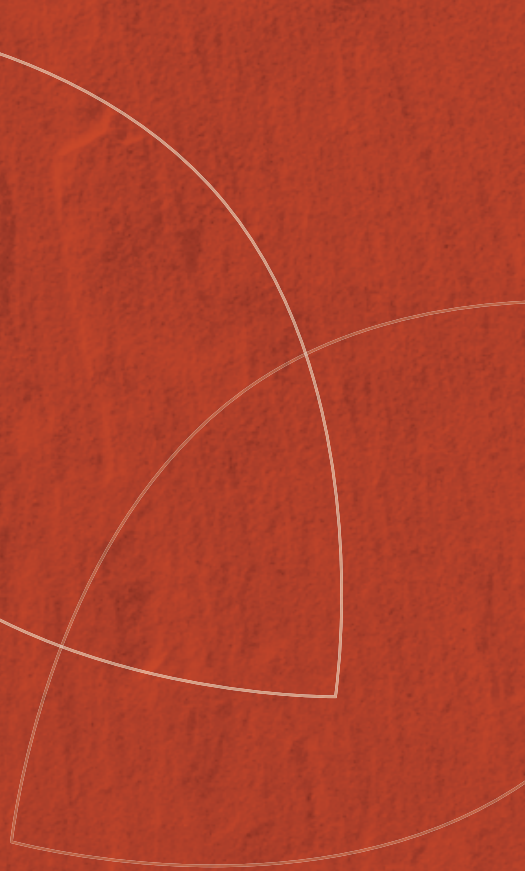


類別	已識別風險	緩解計劃
營運	無法以合理成本維持適當存貨水平。	<ul style="list-style-type: none"><li>• 銷售團隊每個月向SCM提供4至8個月／6個月的滾動式銷售預測，以維持適當存貨水平並降低報廢存貨的風險。</li><li>• 透過以低價採購生草藥進行戰略儲備，並與過往價格／管理層預期進行比較。</li><li>• 向大型可靠的供應商採購以穩定中藥材的品質。</li></ul>
策略	經濟放緩／對我們濃縮中藥配方顆粒產品及中藥保健品的實際需求下降。	<ul style="list-style-type: none"><li>• 大力建立品牌忠誠度、鞏固客戶群並向客戶提供優質產品。</li><li>• 加強電子商務及客戶關係管理以擴大會員基礎。</li><li>• 加強產品成本控制以盡量減少總成本。</li></ul>
監管	現時或未來行業法規或執法可能對我們的業務營運有不利影響。	<ul style="list-style-type: none"><li>• 與政府部門維持良好關係及持續溝通以獲取資訊。因此，本集團可及時應對變動。</li><li>• 熟悉國家及地方法律法規以及任何變動。</li></ul>
監管	遵循當地法律法規的成本以及預料外的監管要求變動。	<ul style="list-style-type: none"><li>• 收緊現有法規執行，非處方團隊與RA團隊合作，檢查產品標示及廣告呈現以符合該等法規。</li><li>• 有關法規上的變動，運用獲授的寬限期來符合新規定。</li></ul>
財務	因對方未能履行其付款責任而招致的損失。	<ul style="list-style-type: none"><li>• 制定指引，控制信貸限額及信貸期的批核。</li></ul>



# 董事會 報告

培力農本方有限公司  
– 2022年度報告









培力農本方有限公司

2022年度報告

# 董事會 報告

培力農本方有限公司  
– 2022年度報告

董事呈報其報告及截至二零二二年十二月三十一日止年度的經審核財務報表。

## 主要業務及業務回顧

本公司的主要業務為投資控股及其附屬公司主要從事濃縮中藥配方顆粒(「濃縮中藥配方顆粒」)產品及中藥保健品的研究及開發、生產及銷售、中藥材的種植及買賣，以及中藥(「中藥」)飲片的生產及銷售及提供中醫門診服務。主要附屬公司的主要業務詳情載於綜合財務報表附註1。

香港法例第622章公司條例附表5規定之該等業務的進一步討論及分析(包括本集團面臨的主要風險及不確定因素闡述及本集團業務的可能未來發展情況說明)載於本年報第42至53頁所載之「管理層討論及分析」。該討論構成本董事會報告的一部分。

## 業績

本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度的溢利及本集團於該日的財務狀況載於第144至248頁的綜合財務報表。

## 遵守法律及法規

截至二零二二年十二月三十一日止年度及直至本年報日期，本集團在所有重大方面均已遵守對本集團業務及營運有重大影響的相關法律及法規。截至二零二二年十二月三十一日止年度及直至本年報日期，本集團並無嚴重違反或不符合適用法律及法規的情況。

## 股息政策

本公司已採納一般股息政策，以期於任何財政年度向本公司股東提供本集團的股東應佔溢利。建議任何派息時，董事會須計及(其中包括)以下因素：

- 本集團的盈利及財務狀況；
- 本集團的經營要求；
- 資本需求；及
- 董事可能視為相關的任何其他情況。

支付股息亦須符合任何適用法例的限制及本公司的細則。

董事會不建議就截至二零二二年十二月三十一日止年度向本公司股東派發末期股息。



## 本公司首次公開發售的所得款項用途

來自於二零一五年七月首次公開發售的所得款項淨額(經扣除相關發行費用後)約為288.4百萬港元(「所得款項淨額J」)。於二零二二年十二月三十一日,本集團已根據本公司上市招股章程所載擬定用途動用所得款項淨額約282.0百萬港元如下:

用途	所得款項淨額 概約總額 (百萬港元)	所得款項淨額 概約百分比	於截至 二零二二年 十二月三十一日		擬定用途 預期時間
			於二零二二年 十二月三十一日 已動用概約金額 (百萬港元)	於二零二二年 十二月三十一日 止年度已動用 概約金額 (百萬港元)	
擴建生產設施及為現有生產線進行升級	86.5	30%	86.5	—	—
於香港及中國成立新的農本方®中醫診所	72.1	25%	72.1	—	—
擴張分銷網絡至中國的新目標城市	57.7	20%	57.7	—	—
為開發及推出兩種新專利中藥產品提供資金	43.3	15%	36.9	—	於二零二三年十二月之前
本集團額外營運資金	28.8	10%	28.8	—	—
	288.4	100%	282.0	—	6.4

為開發及推出兩種新專利中藥產品提供資金的所得款項淨額用途有所延遲,原因在於新產品的研發仍在進行,預期所需時間較原先估計為長。

所得款項淨額中餘下的未動用部分中,4.3百萬港元已分配至開發用於治療腸易激綜合症的藥品仁術腸樂顆粒(「該產品J」)。本集團已於二零二零年十月八日與BAGI Research Limited(一間由本公司執行董事兼控股股東陳宇齡先生間接全資擁有的公司)訂立資產出售協議(「資產出售協議J」),出售該產品開發的相關資產(「資產出售J」)。由於資產出售協議的先決條件無法獲悉數達成,資產出售協議訂約方同意資產出售協議應於二零二一年九月三十日失效,且將不再繼續出售該產品的開發。因此,本集團將繼續根據本公司上市招股章程所披露將所得款項淨額中尚未動用的部分應用於該產品開發。有關資產出售協議及其項下擬進行的交易的其他資料,請參閱本公司日期為二零二零年十月八日、二零二一年三月二十五日及二零二一年十月五日的公告。

### 財務資料概要

摘錄自經審核綜合財務報表的本集團過往五個財政年度的已刊發業績及資產、負債及非控股權益，以及運用財務關鍵表現指標對本集團表現的分析的概要載於第250頁。本概要並不構成經審核綜合財務報表之一部分。

### 物業、廠房及設備

本集團年內物業、廠房及設備的變動詳情載於綜合財務報表附註13。

### 股本

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本公司股本變動詳情載於綜合財務報表附註29。

### 購買、贖回或出售本公司上市證券

於截至二零二二年十二月三十一日止年度整個期間內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

### 優先購買權

本公司組織章程細則或開曼群島法律項下並無優先購買權條文可令本公司按比例向現有股東提呈發售新股份。

### 可供分派儲備

於二零二二年十二月三十一日，本公司可供分派儲備約為116,442,000港元。

### 慈善捐款

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團作出的慈善捐款總計1,492,000港元。

### 主要客戶及供應商

截至二零二二年十二月三十一日止年度，向本集團五大客戶作出的銷售佔銷售總額的15.2%（二零二一年：26.6%），而其中向最大客戶作出的銷售佔5.6%（二零二一年：7.8%）。來自本集團五大供應商的採購額佔截至二零二二年十二月三十一日止年度採購總額的比例低於20%（二零二一年：低於20%）。

本公司各董事或彼等之聯繫人或據董事所知擁有本公司股本5%以上之任何股東，概無於上述本集團五大客戶中擁有任何實益權益。

### 與客戶、供應商及僱員的關係

有關本集團與客戶、供應商及僱員的關係詳情，請參閱本年報第59頁環境、社會及管治報告「持份者的參與」一段。



## 董事

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本公司的董事為：

### 主席兼執行董事：

陳宇齡先生

### 執行董事：

文綺慧女士  
範本文哲博士

### 非執行董事：

周鏡華先生(於二零二二年五月二十三日退任)  
鄭善強先生(於二零二二年三月三十一日退任)

### 獨立非執行董事：

何國華先生  
梁念堅博士  
徐立之教授

根據本公司組織章程細則第108條，何國華先生及梁念堅博士將於應屆股東週年大會上退任及符合資格膺選連任。

獨立非執行董事的委任年期為三年，惟須按照本公司的細則於股東週年大會退任及膺選連任。

本公司已接獲梁念堅博士、何國華先生及徐立之教授的年度獨立確認書，及於本年報日期仍認為彼等為獨立人士。

## 董事及高級管理層履歷

本公司董事及本集團高級管理層履歷詳情載於本年報第8至12頁。

## 董事服務合約

各執行董事已與本公司訂立服務合約，為期三年，可通過任一訂約方向另一方發出不少於三個月的書面通知予以終止。各獨立非執行董事已與本公司簽署委任函件，為期三年，除非於終止前由任一訂約方向另一方發出不少於30日的書面通知予以終止。根據細則，委任須遵守董事輪席告退之條文。概無董事訂立本集團不可於一年內免付賠償(法定賠償除外)予以終止的服務合約。

## 董事五名最高薪人士酬金

董事袍金須待股東於股東大會上批准後，方可作實。其他酬金由董事會經參考董事職務、責任及表現、本集團業績及薪酬委員會的推薦建議後釐定。本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度的董事及五名最高薪人士的酬金詳情載於綜合財務報表附註8及9。



### 獲准許的彌償條文

根據細則，每位本公司董事或其他職員在履行其職務或進行與此相關的行為時產生的損失或責任可由本公司以其資產進行彌償；且每位本公司董事或其他職員無需對其在履行其職務或進行與此相關的行為時對本公司造成的損失負責。截至二零二二年十二月三十一日止年度，本公司已為董事及職員安排適當的董事及職員責任保險。

### 董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證的權益或淡倉

於二零二二年十二月三十一日，董事及本公司最高行政人員於本公司或其相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份、相關股份及債權證中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部規定須知會本公司及聯交所（包括根據證券及期貨條例有關條文彼等被當作或視作擁有的權益及淡倉），或根據證券及期貨條例第352條須記入本公司所存置登記冊，或根據聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）須知會本公司及聯交所的權益如下：

董事姓名	權益性質	持有或擁有權益的普通股數目 <sup>(1)</sup>	佔本公司已發行股本百分比
陳宇齡先生（「陳宇齡先生」）	受控法團權益	178,854,830 (L) <sup>(2)(3)(4)</sup>	45.18%
	實益擁有人	39,988,267 (L)	10.10%
	配偶權益	8,226,050 (L) <sup>(5)</sup>	2.08%
	信託受益人	30,000 (L) <sup>(8)</sup>	0.008%
文綺慧女士（「文綺慧女士」）	受控法團權益	77,349,750 (L) <sup>(6)</sup>	19.54%
	實益擁有人	8,211,050 (L)	2.07%
	配偶權益	141,523,347 (L) <sup>(7)</sup>	35.75%
	信託受益人	15,000 (L) <sup>(8)</sup>	0.004%
範本文哲博士	實益擁有人	370,000 (L)	0.09%
何國華先生	實益擁有人	18,000 (L)	0.005%
	信託受益人	2,000 (L) <sup>(8)</sup>	0.001%
梁念堅博士	實益擁有人	18,000 (L)	0.005%
	信託受益人	2,000 (L) <sup>(8)</sup>	0.001%
徐立之教授	實益擁有人	18,000 (L)	0.005%
	信託受益人	2,000 (L) <sup>(8)</sup>	0.001%



附註：

1. 字母「L」表示該人士於該等證券中的好倉。
2. 陳宇齡先生實益擁有Joint Partners Investments Limited (「Joint Partners」) 50%已發行股本，而Joint Partners全資擁有PuraPharm Corporation Limited (「PuraPharm Corp」)，於一九九八年五月五日在英屬處女群島註冊成立的有限公司)全部已發行股本。PuraPharm Corp擁有77,349,750股股份。根據證券及期貨條例，陳宇齡先生被視為於PuraPharm Corp所持股份中擁有權益。
3. 陳宇齡先生實益擁有Fullgold Development Limited (「Fullgold Development」) 的全部已發行股本，而Fullgold Development擁有81,929,000股股份。根據證券及期貨條例，陳宇齡先生被視為於Fullgold Development所持股份中擁有權益。
4. 陳宇齡先生實益擁有金煌有限公司(「金煌」)全部已發行股本，而金煌擁有19,576,080股股份。根據證券及期貨條例，陳宇齡先生被視為於金煌所持股份中擁有權益。
5. 陳宇齡先生是文綺慧女士的配偶。根據證券及期貨條例，陳宇齡先生被視為於文綺慧女士所持股份中擁有權益。
6. 文綺慧女士實益擁有Joint Partners 50%已發行股本，而Joint Partners全資擁有PuraPharm Corp全部已發行股本。PuraPharm Corp擁有77,349,750股股份。根據證券及期貨條例，文綺慧女士被視為於PuraPharm Corp所持股份中擁有權益。
7. 文綺慧女士是陳宇齡先生的配偶。根據證券及期貨條例，文綺慧女士被視為於陳宇齡先生所持股份中擁有權益。
8. 該等股份指根據股份獎勵計劃授予有關董事的股份，將由股份獎勵計劃信託以信託方式持有，直至該等股份歸屬為止。進一步詳情請參閱下文「股份獎勵計劃」一段。
9. 所有權益均按照於二零二二年十二月三十一日的已發行股份總數(即395,897,275股)計算。

除上文所披露者外，於二零二二年十二月三十一日，概無董事、本公司最高行政人員及／或彼等各自的聯繫人於本公司或其相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的任何股份、相關股份或債權證中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部規定須知會本公司及聯交所(包括根據證券及期貨條例有關條文彼等被當作或視作擁有的權益及淡倉)，或根據證券及期貨條例第352條須記入本公司所存置登記冊或根據標準守則須知會本公司及聯交所的任何個人、家族、法團或其他權益或淡倉。

### 主要股東於本公司股份及相關股份的權益及／或淡倉

於二零二二年十二月三十一日，據董事所知，下列實體（並非董事或本公司最高行政人員）於本公司、其集團成員公司及／或相聯法團的股份或相關股份中擁有或被視為擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須向本公司披露，或根據證券及期貨條例第336條須記入本公司所存置登記冊的權益或淡倉：

實體名稱	權益性質	持有或擁有權益的股份數目 <sup>(1)</sup>	佔本公司已發行的股本百分比
PuraPharm Corp	實益擁有人	77,349,750 (L) <sup>(2)</sup>	19.54%
Joint Partners	受控法團權益	77,349,750 (L) <sup>(2)(3)</sup>	19.54%
Fullgold Development	實益擁有人	81,929,000 (L)	20.69%

附註：

1. 字母「L」表示該人士於該等證券中的好倉，而字母「S」則表示該人士於該等證券中的淡倉。
2. 陳宇齡先生及文綺慧女士實益擁有Joint Partners 50%及50%已發行股本，而Joint Partners全資擁有PuraPharm Corp全部已發行股本。
3. PuraPharm Corp由Joint Partners全資擁有。根據證券及期貨條例，Joint Partners被視為於PuraPharm Corp所持股份中擁有權益。
4. 所有權益均按照於二零二二年十二月三十一日的已發行股份總數（即395,897,275股）計算。

除上文所披露者外，於二零二二年十二月三十一日，概無人士（董事或本公司最高行政人員除外）於股份、相關股份中擁有根據證券及期貨條例第336條須記入本公司所存置登記冊的權益或淡倉或根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部須向本公司及香港聯交所披露的權益或淡倉。





## 購股權計劃

於二零一五年六月十二日，購股權計劃（「購股權計劃」）已獲當時股東採納，並於採納日期（二零一五年六月十二日）起10年期間內有效及於緊接第十週年期間前一日屆滿（將於二零二五年六月十二日屆滿）。購股權計劃旨在向為本集團之成功營運作出貢獻之合資格參與者提供激勵及獎勵。根據購股權計劃所載之條款，董事會可酌情向（其中包括）本公司或其附屬公司之任何全職僱員及任何董事（包括任何執行董事、非執行董事或獨立非執行董事）授出購股權。

購股權計劃項下購股權的行使價可由董事會全權酌情釐定，惟在任何情況下不得低於以下各項的最高者：(i) 聯交所每日報價表所報股份於授出日期（須為營業日）的收市價；(ii) 聯交所每日報價表所報股份於緊接授出日期前五個營業日的平均收市價；及(iii) 股份於授出日期的面值。任何根據購股權計劃授出之購股權於任何情況下不得遲於授出日期起計滿十年之日失效。接納所授出的每份購股權須支付1.00港元的面值。根據購股權計劃規則，於接納購股權時應付款項必須或可能須付款或催繳或須就該等目的償還貸款之期限為授出購股權之相關日期後30日。董事會應酌情釐定根據購股權須接納股份之期間及購股權可獲行使前須持有之最短期限。

於二零二一年十二月三十一日，因行使根據購股權計劃可授出的所有購股權而可能發行的股份總數為39,489,294股。本公司股東於二零二一年五月二十八日舉行的股東週年大會上批准的購股權計劃項下的計劃授權限額更新（「計劃授權限額」），其後因行使根據購股權計劃授出的所有購股權而可能發行的股份總數為39,489,294股，相當於本公司於二零二一年五月二十八日股東週年大會日期已發行股份數目的10%。

於二零一九年五月九日，已向四名董事及本公司若干僱員授出6,376,000份購股權，賦予其權利以按每股2.4港元之行使價認購合共6,376,000股股份。緊接授出日期前的股份收市價為2.267港元。購股權的行使期自各自歸屬日期起至二零二九年五月九日。由於供股於二零二零年三月二日完成，購股權之行使價及於二零一九年五月九日授出的尚未行使之購股權所附認購權獲行使後可能將予發行之股份數目已經調整。於二零一九年五月九日授出的尚未行使購股權的經調整行使價為每股2.3港元。

於二零二零年七月二十四日，已向五名董事及本公司若干僱員授出合共16,124,000份購股權，賦予其權利以按每股0.8港元之行使價認購合共16,124,000股股份，條件為獲授人接受該等授出。緊接授出日期前的股份收市價為0.69港元。購股權的行使期自各自歸屬日期起至二零三零年七月二十三日。於議決將授出購股權中，四名僱員未接受該授出（於16,124,000份購股權中，有800,000份購股權最終未被授出）。因此，截至二零二零年十二月三十一日止年度，僅授出15,324,000份購股權。

於二零二二年，一名董事及三名僱員已辭任，及3,880,000份購股權已沒收。截至二零二二年十二月三十一日止年度，尚未行使的購股權為15,996,238份。

於二零二二年十二月二十九日，本公司以行使價每股1.292港元向兩名董事授出合共7,700,000份購股權，可認購合共7,700,000股普通股。上述授出的詳情如下：

授出日期的股份收市價	:	每股1.29港元
緊接授出日期之前的股份收市價	:	每股1.28港元
購股權的有效期	:	自二零二二年十二月二十九日至二零三二年十二月二十八日(包括首尾兩日)為期10年。
購股權之歸屬時間表	:	50%購股權將於授出日期第一個週年日向承授人歸屬，而餘下50%購股權將於授出日期第二個週年日向承授人歸屬

於截至二零二二年十二月三十一日止年度，董事會授出合共7,700,000份購股權。上述7,700,000份購股權的公允價值為5,739,000港元，乃採用已採納之會計准則及政策計算。於截至二零二二年十二月三十一日止年度，1,004,334份購股權已獲行使，該等購股權的行使價為每股0.8港元，緊接購股權獲行使當日前的股份平均加權收市價為每股1.44港元。

於二零二二年一月一日及二零二二年十二月三十一日，購股權計劃項下可供發行的股份總數分別為39,489,294股及31,789,294股。由於本公司於二零二二年一月一日及二零二二年十二月三十一日的已發行股份總數分別為394,892,941股及395,897,275股，購股權計劃項下可供發行的股份總數分別佔本公司已發行股份總數約10.0%及8.0%。購股權計劃並無設定服務提供者分項上限。

有關根據購股權計劃授出之購股權詳情如下：

承授人	董事姓名	授出日期	行使價	歸屬日期	於二零二二年	報告期間內	報告期間內	報告期間內	於二零二二年
					一月一日	已授出 購股權數目	報告期間內 行使	調整/註銷 / 失效	十二月三十一日
董事	陳宇齡先生	二零一九年五月九日	2.3港元 (附註)	二零二零年五月十日	1,085,228	—	—	—	1,085,228
				二零二一年五月十日	1,085,228	—	—	—	1,085,228
		二零二零年七月二十四日	0.8港元	二零二一年七月二十三日	1,740,000	—	—	—	1,740,000
				二零二二年七月二十三日	1,740,000	—	—	—	1,740,000
		二零二二年十二月二十九日	1.292港元	二零二三年十二月二十九日	—	1,925,000	—	—	1,925,000
二零二四年十二月二十九日	—	1,925,000	—	—	—	1,925,000			
董事	文綺慧女士	二零一九年五月九日	2.3港元 (附註)	二零二零年五月十日	354,275	—	—	—	354,275
				二零二一年五月十日	354,275	—	—	—	354,275
		二零二零年七月二十四日	0.8港元	二零二一年七月二十三日	1,740,000	—	—	—	1,740,000
				二零二二年七月二十三日	1,740,000	—	—	—	1,740,000
		二零二二年十二月二十九日	1.292港元	二零二三年十二月二十九日	—	1,925,000	—	—	1,925,000
二零二四年十二月二十九日	—	1,925,000	—	—	—	1,925,000			
董事	範本文哲博士	二零一九年五月九日	2.3港元 (附註)	二零二零年五月十日	44,285	—	—	—	44,285
				二零二一年五月十日	44,285	—	—	—	44,285
		二零二零年七月二十四日	0.8港元	二零二二年五月十日	44,284	—	—	—	44,284
				二零二三年五月十日	44,284	—	—	—	44,284
				二零二一年七月二十三日	66,667	—	—	—	66,667
二零二二年七月二十三日	66,667	—	—	—	66,667				
二零二三年七月二十三日	66,666	—	—	—	66,666				
董事	鄭善強先生 (於二零二二年 三月三十一日退任)	二零二零年七月二十四日	0.8港元	二零二一年七月二十三日	2,000,000	—	—	(2,000,000)	—
				二零二二年七月二十三日	1,480,000	—	—	(1,480,000)	—
董事小計					13,696,144	7,700,000	—	(3,480,000)	17,916,144
董事	陳健文先生 (於二零二一年 五月二十八日退任)	二零一九年五月九日	2.3港元 (附註)	二零二零年五月十日	1,085,228	—	—	—	1,085,228
				二零二一年五月十日	1,085,228	—	—	—	1,085,228
		二零二零年七月二十四日	0.8港元	二零二一年七月二十三日	871,000	—	—	—	871,000
				二零二二年七月二十三日	871,000	—	—	—	871,000
董事	蔡鑑彪博士 (於二零二一年 五月二十八日退任)	二零一九年五月九日	2.3港元 (附註)	二零二零年五月十日	354,275	—	—	—	354,275
				二零二一年五月十日	354,275	—	—	—	354,275
		二零二零年七月二十四日	0.8港元	二零二一年七月二十三日	871,000	—	(871,000)	—	—
				二零二二年七月二十三日	871,000	—	—	—	871,000
小計					6,363,006	—	(871,000)	—	5,492,006



培力農本方有限公司  
2022年度報告

承授人	董事姓名	授出日期	行使價	歸屬日期	於二零二二年	報告期間內	報告期間內	報告期間內	於二零二二年
					一月一日	已授出 購股權數目	報告期間內 行使	調整/註銷 /失效	十二月三十一日
僱員		二零一九年五月九日	2.3港元 (附註)	二零二零年五月十日	88,570	—	—	—	88,570
				二零二一年五月十日	88,568	—	—	—	88,568
				二零二二年五月十日	88,568	—	—	—	88,568
				二零二三年五月十日	88,568	—	—	—	88,568
					354,274	—	—	—	354,274
僱員小計		二零二零年七月二十四日	0.8港元	二零二一年七月二十三日	266,668	—	(133,334)	(133,334)	—
				二零二二年七月二十三日	266,666	—	—	(133,333)	133,333
				二零二三年七月二十三日	266,666	—	—	(133,332)	133,334
					800,000	—	(133,334)	(400,000)	266,667
總計					1,154,274	—	(133,334)	(400,000)	620,941
					21,213,424	7,700,000	(1,004,334)	(3,880,000)	24,029,091

附註：由於供股完成，假設並無觸發購股權計劃之條款及條件規定之其他調整事件，以及根據(i)購股權計劃的條款及條件；及(ii)上市規則第17章及聯交所根據上市規則第17.03(13)條就購股權調整於二零零五年九月五日發佈的補充指引，購股權之行使價及於行使於供股完成前授出的尚未行使之購股權所附認購權時可能將予發行之股份數目已經調整。

緊接購股權獲行使日期前的每股股份加權平均收市價為1.440港元。

## 股份獎勵計劃

董事會已於二零一六年二月二十二日採納一項股份獎勵計劃(「股份獎勵計劃」)，董事會全權認為將會或曾經為本公司及/或本集團任何成員公司作出貢獻之任何本公司及/或本集團任何成員公司之僱員及非執行董事(「合資格獎勵參與者」)均可參與。

## 宗旨

股份獎勵計劃之宗旨在於：

1. 表揚及激勵若干合資格獎勵參與者作出的貢獻並給予獎勵，務求挽留彼等繼續為本集團持續營運及發展效力；
2. 吸引適合人員以進一步推動本集團發展；及
3. 為若干合資格獎勵參與者提供直接經濟利益，以使本集團與若干合資格獎勵參與者之間建立長遠關係。



### 股份獎勵計劃的合資格獎勵參與者

股份獎勵計劃的合資格獎勵參與者(「合資格獎勵參與者」)指本公司及／或本集團任何成員公司的僱員及非執行董事，而董事會全權認為彼等將對或已經對本公司及／或本集團任何成員公司作出貢獻，但不包括已提出辭呈或已被本公司及／或本集團有關成員公司發出解僱通知的本集團任何成員公司的僱員及非執行董事。

### 可供授出的股份總數

股份獎勵計劃不涉及任何新股份的發行。

本集團已設立信託(「股份獎勵計劃信託」)，由專業受託人(「受託人」)管理股份獎勵計劃。股份獎勵計劃信託將從聯交所收購股份(其最高資金款額將由董事會分配)，並持有該等股份直至該等股份獲歸屬。除非董事會提前終止，股份獎勵計劃自採納日期起計為期10年乃屬有效。

董事會於二零一六年二月議決劃撥合共10,000,000港元供購買將獎勵予董事會所挑選合資格獎勵參與者之股份。

於二零二二年十二月三十一日，股份獎勵計劃信託持有844,335股股份(「獎勵股份」)(二零二一年十二月三十一日：959,335股獎勵股份)可授予合資格獎勵參與者，佔本年報日期已發行股份的約0.2%。截至二零二二年十二月三十一日止年度，股份獎勵計劃信託概無透過聯交所購買任何股份(二零二一年：零)，且截至二零二二年十二月三十一日止年度，合共115,000股(二零二一年：290,000股)股份已歸屬。

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團確認股份獎勵開支淨額為39,000港元(二零二一年：932,000港元)。

### 合資格獎勵參與者可獲授權益上限

董事會可不時全權酌情挑選任何合資格獎勵參與者作為選定參與者(「選定參與者」)參與計劃，並釐定將授予各選定參與者之獎勵股份數目、獎勵股份可能歸屬前之條款及條件以及股份獎勵計劃項下明確規定之其他相關事宜。

倘若根據股份獎勵計劃授出任何獎勵股份將使根據計劃授出的股份總數超過二零一六年二月二十二日(即採納股份獎勵計劃的日期)已發行股份總數的5%，則董事會不得進一步授出。

### 獎勵股份的歸屬期

選定參與者達成董事會於作出獎勵之時訂明的所有歸屬條件，即有權根據歸屬時間表領取由受託人持有的獎勵股份。股份歸屬以選定參與者直至各相關歸屬日期及於該日仍為本集團董事或僱員並簽署相關文件令受託人轉讓生效為條件。獎勵股份並無行使期。

### 領取獎勵股份時應支付的金額

董事會有權酌情釐定領取獎勵股份時應支付的金額。股份獎勵計劃下的獎勵股份並無行使價或購買價。

### 股份獎勵計劃的剩餘期限

計劃將於二零一六年二月二十二日開始的第十週年當日或董事會釐定的提前終止日期(以較早者為準)終止。

### 投票權

受託人不得就股份獎勵計劃信託所持有的任何未歸屬的股份(包括但不限於獎勵股份、從其收入中獲得的進一步股份、返還的股份、任何紅利股份及以股代息股份)行使投票權。

股份獎勵計劃期權項下獎勵股份的詳情如下：

獲獎人士	董事姓名	授出日期	歸屬日期	於二零二二年		於二零二二年		獎勵股份於歸屬日期的價值 (港元)
				一月一日 尚未歸屬獎勵 股份數目	報告期間內已 歸屬獎勵股份 數目	報告期間 內調整/ 註銷/失效	十二月 三十一日 尚未歸屬 獎勵股份數目	
董事	陳宇齡先生	二零一七年六月十六日	二零二二年六月十六日	30,000	30,000	—	—	42,900
	文綺慧女士	二零一七年六月十六日	二零二二年六月十六日	15,000	15,000	—	—	21,450
	梁念堅先生	二零一七年六月十六日	二零二二年六月十六日	2,000	2,000	—	—	2,860
	何國華先生	二零一七年六月十六日	二零二二年六月十六日	2,000	2,000	—	—	2,860
	徐立之教授	二零一七年六月十六日	二零二二年六月十六日	2,000	2,000	—	—	2,860
董事小計				51,000	51,000	—	—	72,930
僱員		二零一七年六月十六日	二零二二年六月十六日	64,000	64,000	—	—	91,520
總計				115,000	115,000	—	—	164,450

根據本公司日期為二零一七年六月十六日的公告，向董事及相關僱員授予獎勵股份屬於彼等的薪酬待遇一部分，且獎勵股份乃以無償形式授予各獲獎人士。股份於授出獎勵股份當日(二零一七年六月十六日)的收市價為每股3.73港元。獎勵股份的公允價值乃基於股份於二零二二年六月十六日(報告期間內獎勵股份的歸屬日期)的收市價每股1.43港元計算。

於報告期間內，概無授出獎勵股份(二零二一年：無)。

於報告期間內，可就根據本公司所有上述股份獎勵計劃授出的購股權及獎勵股份(如有)發行的股份的數目，除以本公司於報告期間內已發行股本平均加權總數，約為8.1%。(31,789,294股除以394,584,833股)





### 關連交易

本集團於截至二零二二年十二月三十一日止年度並無訂立根據上市規則第14A章須予披露之關連交易或持續關連交易。

### 關聯方交易

本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度訂立的重大關聯方交易載於綜合財務報表附註35。概無關聯方交易根據上市規則第14A章構成關連交易或持續關連交易。

### 控股股東不競爭承諾

根據Fullgold Development、Joint Partners、PuraPharm Corp、陳宇齡先生及文綺慧女士(合稱為「契約人」)於二零一五年六月十六日簽訂的以本公司為受益人的不競爭契約(「不競爭契約」)，每位契約人已向本公司承諾其於截至二零二二年十二月三十一日止年度內遵守不競爭契約的內容。

### 董事於重大交易、安排或合約的權益

除綜合財務報表附註35所披露者外，於本年度或於年末，本公司、其任何附屬公司或同系附屬公司或其母公司並無作為合約一方訂立本公司董事直接或間接擁有重大權益的有關本集團業務的重大合約。

### 充足公眾持股量

根據本公司可獲得的公開資料及就董事所知，於本年報日期，公眾至少持有本公司全部已發行股份數目的25%。

### 環境政策及表現

有關本集團環境政策及表現詳情，請參閱本年報第56至91頁的環境、社會及管治報告。

### 自報告期結束時起之重要事項

董事會並不知悉於二零二二年十二月三十一日後及直至本年報日期有任何可影響本公司或其任何附屬公司而須作出披露的重大事件。

### 核數師

安永會計師事務所退任後本公司將於應屆股東週年大會上提呈續聘其為本公司核數師的決議案。

代表董事會

主席

陳宇齡

香港

二零二三年三月二十一日

# 獨立 核數師 報告

培力農本方有限公司  
– 2022年度報告









培力農本方有限公司  
2022年度報告



Ernst & Young  
27/F, One Taikoo Place  
979 King's Road  
Quarry Bay, Hong Kong

安永會計師事務所  
香港鰂魚涌英皇道979號  
太古坊一座27樓

Tel 電話: +852 2846 9888  
Fax 傳真: +852 2868 4432  
ey.com

致培力農本方有限公司股東  
(於開曼群島註冊成立的有限公司)

### 意見

吾等已審閱第144頁至248頁所載之培力農本方有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(「貴集團」)之綜合財務報表，當中包括於二零二二年十二月三十一日之綜合財務狀況表與截至該日止年度之綜合損益表、綜合全面收益表、綜合權益變動表及綜合現金流量表，以及綜合財務報表附註，包括主要會計政策概要。

吾等認為，該等綜合財務報表已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)真實而中肯地反映了 貴集團於二零二二年十二月三十一日的綜合財務狀況及截至該日止年度的綜合財務表現及綜合現金流量，並已遵照香港公司條例的披露規定妥為擬備。

### 意見的基礎

吾等已根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則(「香港審計準則」)進行審計。吾等在該等準則下承擔的責任已在本報告核數師就審計綜合財務報表須承擔的責任一節中作進一步闡述。根據香港會計師公會頒佈的專業會計師道德守則(「守則」)，吾等獨立於 貴集團，並已履行守則中的其他專業道德責任。吾等相信，吾等所獲得的審計憑證能充足及適當地為吾等的審計意見提供基礎。

### 關鍵審計事項

關鍵審計事項是根據吾等的專業判斷，認為對本期綜合財務報表的審核最為重要的事項。該等事項是在對綜合財務報表整體進行審計並達致意見的背景下進行處理，吾等不對該等事項提供單獨的意見。吾等對下述每一事項在審計中是如何處理的描述亦以此為背景。

吾等已經履行了本報告核數師就審計綜合財務報表須承擔的責任一節闡述的責任，包括與該等關鍵審計事項相關的責任。因此，吾等的審計工作包括執行為應對評估的綜合財務報表重大錯誤陳述風險而設計的審計程序。吾等執行審計程序的結果，包括處理下述關鍵審計事項所執行的程序，為綜合財務報表整體發表審計意見提供了基礎。



## 關鍵審計事項(續)

### 關鍵審計事項

#### 商譽減值

於二零二二年十二月三十一日，商譽於綜合財務報表的賬面值為20,993,000港元，已扣除減值134,692,000港元。根據香港財務報告準則，貴公司須每年就商譽進行減值測試。進行減值測試時，源自各收購事項的商譽被分配至所收購的相應附屬公司，因為該等收購附屬公司各自為獨立的現金產生單位(「現金產生單位」)。各現金產生單位的可收回金額為其公允價值減出售成本與其根據涵蓋五年期的財務預算，使用貼現現金流量模式計算的使用價值兩者間的較高者。減值測試涉及對未來業務表現的重大判斷，主要假設包括現金流量、整體長期增長率及所使用的貼現率。該事宜對吾等的審計至關重要，因為有關結餘數額重大，且測試過程涉及重大判斷。

有關商譽減值的披露載於綜合財務報表附註2.4「主要會計政策概要」、附註3「重要會計判斷及估計」及附註16「商譽」。

### 吾等審計時對關鍵審計事項的處理

吾等的審計程序包括(其中包括)以下各項：

吾等聘請內部估值專家協助吾等評估貴集團就釐定可收回金額所用的方法及貼現率。

吾等評估管理層對未來收入及經營業績的現金流量預測所用的相關數據，方法為與二零二二年各現金產生單位的財務表現進行比較。

吾等評估管理層對各現金產生單位的增長率的假設，方法為審閱各現金產生單位的業務發展規劃及歷史年度增長。

吾等亦評估綜合財務報表中相關披露的充分性。

## 關鍵審計事項(續)

### 關鍵審計事項

#### 生物資產估值

貴集團的生物資產包括中藥材。於二零二二年十二月三十一日，貴集團的生物資產結餘(按公允價值減去銷售成本計量)為18,432,000港元。管理層委聘獨立外部估值師評估於二零二二年十二月三十一日貴集團生物資產的公允價值。

吾等識別生物資產的估值為關鍵審計事項，原因是(i)生物資產的賬面值對貴集團而言屬重大；及(ii)評估涉及重大估計。

有關生物資產估值的披露載於綜合財務報表附註2.4「主要會計政策概要」、附註3「重要會計判斷及估計」及附註20「生物資產」。

### 吾等審計時對關鍵審計事項的處理

吾等的審計程序包括(其中包括)以上各項：

吾等評估為釐定生物資產估值而委聘的獨立外部估值師是否獨立、稱職及客觀。

吾等聘請內部估值專家協助吾等評估管理層所採用的貼現率和方法。吾等抽樣評估重大判斷及估計的輸入數據，方法為以最新銷售或種植記錄及已公佈市場數據，將估計收成、種植期、預期價格及價格增長率進行比較。至於並無過往種植記錄的生產資產，吾等已評估管理層有關收成及種植期的估計，方法為將其與獨立行業專家的評估結果進行比較。

吾等亦評估綜合財務報表中相關披露的充分性。





## 關鍵審計事項(續)

### 關鍵審計事項

### 吾等審計時對關鍵審計事項的處理

#### 貿易應收款項及應收票據的減值撥備

於二零二二年十二月三十一日，經計提撥備50,291,000港元後，貴集團有貿易應收款項及應收票據131,866,000港元。貴集團使用撥備矩陣以計算貿易應收款項及應收票據的預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)。撥備率乃根據具有類似虧損模式的不同客戶分部組別的逾期日數。撥備矩陣初步根據貴集團的過往觀察所得違約率。貴集團微調矩陣以按前瞻性資料調整過往信貸虧損經驗。該事宜對吾等的審計至關重要，因為其需要高水平管理估計及所涉及金額屬重大。

有關貿易應收款項及應收票據的減值撥備的披露載於綜合財務報表附註2.4「主要會計政策概要」、附註3「重要會計判斷及估計」及附註21「貿易應收款項及應收票據」。

吾等評估貴集團對貿易應收款項及應收票據信貸控制的內部控制，並通過重新計算預期信貸虧損的撥備矩陣對算術進行評估。

吾等評估預期信貸虧損模式使用的假設，方法為1)審閱不同客戶類別的信貸條款及過往付款模式，以評估管理層對具有類似虧損模式的客戶分部組別的釐定方式；2)透過核對相應賬齡及付款記錄，檢查撥備矩陣使用的有關數據；及3)通過分析前瞻因素與貴集團過往違約率有否偏離，以評估前瞻調整。

吾等亦評估綜合財務報表中相關披露的充分性。

### 刊載於年報內其他信息

貴公司董事須對其他信息負責。其他信息包括刊載於年報內的信息，但不包括綜合財務報表及本核數師報告。

吾等對綜合財務報表的意見並不涵蓋其他信息，吾等亦不對該等其他信息發表任何形式的鑒證結論。

就吾等對綜合財務報表的審計而言，吾等的責任是閱讀其他信息，並在此過程中考慮其他信息是否與綜合財務報表或吾等在審計過程中所了解的情況存在重大抵觸或者似乎存在重大錯誤陳述的情況。基於吾等已執行的工作，如果吾等認為其他信息存在重大錯誤陳述，吾等需要報告該事實。在這方面，吾等沒有任何報告。

### 董事就綜合財務報表須承擔的責任

貴公司董事須負責根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則及香港公司條例的披露規定擬備真實而中肯的綜合財務報表，並對其認為為使綜合財務報表的擬備不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述所需的內部控制負責。

在擬備綜合財務報表時，貴公司董事負責評估貴集團持續經營的能力，並在適用情況下披露與持續經營有關的事項，以及使用持續經營為會計基礎，除非貴公司董事有意將貴集團清盤或停止經營，或別無其他實際的替代方案。

審核委員會協助貴公司董事履行職責，監督貴集團的財務報告過程。

### 核數師就審計綜合財務報表須承擔的責任

吾等的目標是對綜合財務報表整體是否不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述取得合理保證，並出具包括吾等意見的核數師報告。吾等僅對整體股東作出報告，除此以外，本報告並無其他用途。我們不會就本報告之內容對任何其他人士負上責任或接受權責。

合理保證是高水平的保證，但不能保證按照香港審計準則進行的審計，在某一重大錯誤陳述存在時總能發現。錯誤陳述可以由欺詐或錯誤引起，如果合理預期彼等單獨或匯總起來可能影響該等綜合財務報表使用者依賴綜合財務報表所作出的經濟決定，則有關的錯誤陳述可被視作重大。

在根據香港審計準則進行審計的過程中，吾等運用了專業判斷，保持了專業懷疑態度。吾等亦：

- 識別和評估由於欺詐或錯誤而導致綜合財務報表存在重大錯誤陳述的風險，設計及執行審計程序以應對這些風險，以及獲取充足和適當的審計憑證，作為吾等意見的基礎。由於欺詐可能涉及串謀、偽造、蓄意遺漏、虛假陳述，或凌駕於內部控制之上，因此未能發現因欺詐而導致的重大錯誤陳述的風險高於未能發現因錯誤而導致的重大錯誤陳述的風險。



### 核數師就審計綜合財務報表須承擔的責任 (續)

- 了解與審計相關的內部控制，以設計適當的審計程序，但目的並非對 貴集團內部控制的有效性發表意見。
- 評估董事所採用會計政策的恰當性及作出會計估計和相關披露的合理性。
- 對董事採用持續經營會計基礎的恰當性作出結論。根據所獲取的審計憑證，確定是否存在與事項或情況有關的重大不確定性，從而可能導致對 貴集團的持續經營能力產生重大疑慮。如果吾等認為存在重大不確定性，則有必要在核數師報告中提請使用者注意綜合財務報表中的相關披露。假若有關的披露不足，則吾等應當發表非無保留意見。吾等的結論是基於核數師報告日期止所取得的審計憑證。然而，未來事項或情況可能導致 貴集團不能持續經營。
- 評估綜合財務報表的整體列報方式、結構及內容，包括披露，以及綜合財務報表是否中肯反映相關交易及事項。
- 就 貴集團內實體或業務活動的財務資料獲取充足適當的審計憑證，以便對綜合財務報表發表意見。吾等負責 貴集團審計的方向、監督和執行。吾等為審計意見承擔全部責任。

除其他事項外，吾等與審核委員會溝通了計劃的審計範圍、時間安排、重大審計發現等，包括吾等在審計中識別出內部控制的任何重大缺陷。

吾等亦向審核委員會提交聲明，說明吾等已符合有關獨立性的相關專業道德要求，並與彼等溝通有可能合理地被認為會影響吾等獨立性的所有關係及其他事項，以及在適用的情況下，為消除威脅採取措施或採用防範措施。

從與審核委員會溝通的事項中，吾等確定對本期綜合財務報表的審計最為重要的該等事項，因而構成關鍵審計事項。吾等在核數師報告中描述該等事項，除非法律法規不允許公開披露該等事項，或在極端罕見的情況下，如果合理預期在吾等報告中溝通某事項造成的負面後果超過產生的公眾利益，吾等決定不應在報告中溝通該事項。

出具本獨立核數師報告的審計項目合夥人是Tjen, Michael。

安永會計師事務所  
執業會計師  
香港鰂魚涌英皇道979號  
太古坊一座27樓

二零二三年三月二十一日



## 綜合損益表

截至二零二二年十二月三十一日止年度

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
收入	5	448,069	659,592
銷售成本		(185,365)	(236,239)
毛利		262,704	423,353
其他收入及收益	5	15,990	12,502
銷售及分銷開支		(157,383)	(220,006)
行政開支		(157,915)	(168,451)
物業、廠房及設備的減值虧損		(3,022)	—
商譽減值虧損	16	—	(67,346)
金融資產減值虧損淨額	6	(11,906)	(17,278)
其他開支		(43,467)	(52,939)
融資成本	7	(24,183)	(27,027)
除稅前虧損	6	(119,182)	(117,192)
所得稅開支	10	(1,032)	(4,685)
年內虧損		(120,214)	(121,877)
下列人士應佔：			
母公司擁有人		(120,214)	(121,877)
母公司普通股權持有人應佔每股虧損	12		
基本及攤薄			
一年內虧損(以每股港仙列示)		(30.47)	(30.95)



## 綜合全面收益表

截至二零二二年十二月三十一日止年度

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
年內虧損	(120,214)	(121,877)
其他全面收入		
於隨後期間可能重新分類至損益的其他全面收入：		
換算海外業務的匯兌差額	(24,126)	8,273
年內其他全面收入，扣除稅項	(24,126)	8,273
年內全面開支總額	(144,340)	(113,604)
下列人士應佔：		
母公司擁有人	(144,340)	(113,604)

## 綜合財務狀況表

二零二二年十二月三十一日

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	13	319,763	344,114
投資物業	14	4,434	6,560
使用權資產	15(a)	111,314	116,901
商譽	16	20,993	20,993
其他無形資產	17	37,640	41,062
按公允價值計入損益的金融資產	18	19,940	18,562
生物資產	20	—	31,048
非流動資產之預付款項	22	5,370	5,283
遞延稅項資產	28	11,047	10,483
<b>非流動資產總值</b>		<b>530,501</b>	<b>595,006</b>
<b>流動資產</b>			
存貨	19	172,380	166,039
生物資產	20	18,432	33,759
貿易應收款項及應收票據	21	131,866	261,406
預付款項、其他應收款項及其他資產	22	49,889	62,351
可收回稅項		6,415	2,248
受限制現金及已抵押存款	23	31,183	25,383
現金及現金等價物	23	75,831	59,671
<b>流動資產總值</b>		<b>485,996</b>	<b>610,857</b>
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項及應付票據	24	137,911	140,679
其他應付款項及預提費用	25	97,164	97,811
計息銀行及其他借款	26	410,140	407,671
租賃負債	15(b)	18,505	13,239
應繳稅項		1,439	3,578
政府補助	27	247	2,336
<b>流動負債總額</b>		<b>665,406</b>	<b>665,314</b>
<b>流動負債淨額</b>		<b>(179,410)</b>	<b>(54,457)</b>
<b>總資產減流動負債</b>		<b>351,091</b>	<b>540,549</b>





## 綜合財務狀況表

二零二二年十二月三十一日

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
<b>非流動負債</b>			
其他應付款項及預提費用	25	14,248	24,157
計息銀行及其他借款	26	48,680	91,997
租賃負債	15(b)	25,832	19,052
政府補助	27	1,025	1,174
遞延稅項負債	28	3,017	2,611
非流動負債總額		92,802	138,991
資產淨值		258,289	401,558
<b>權益</b>			
母公司擁有人應佔權益			
股本	29	306,820	306,042
持作股份獎勵計劃的股份 儲備	30(b) 31	(2,859) (45,672)	(3,221) 98,737
權益總額		258,289	401,558

董事  
陳宇齡先生

董事  
文綺慧女士

## 綜合權益變動表

截至二零二二年十二月三十一日止年度

	股本 千港元	股份 溢價賬 千港元	持作股份 獎勵計劃 的股份 千港元 (附註 30(b))	股份獎勵 及購股權 計劃儲備 千港元 (附註30)	合併儲備 千港元 (附註31)	盈餘儲備 千港元 (附註31)	資本儲備 千港元 (附註31)	匯兌波動 儲備 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元	
	附註	(附註29)	(附註29)	(附註30)	(附註31)	(附註31)	(附註31)				
於二零二一年一月一日		306,042	220,658	(6,258)	10,083	1,814	29,164	(7,505)	(2,021)	(40,319)	511,658
年內虧損		—	—	—	—	—	—	—	(121,877)	(121,877)	
年內其他全面收入：											
換算海外業務的匯兌差額		—	—	—	—	—	—	8,273	—	8,273	
年內全面(開支)/收入總額		—	—	—	—	—	—	8,273	(121,877)	(113,604)	
提取盈餘儲備		—	—	—	—	156	—	—	(156)	—	
確認權益結算的購股權開支	30(a)	—	—	—	3,219	—	—	—	—	3,219	
確認權益結算的股份獎勵開支	30(b)	—	—	—	932	—	—	—	—	932	
沒收購股權	30(a)	—	—	—	(414)	—	—	—	—	(414)	
沒收股份獎勵計劃項下之股份 獎勵	30(b)	—	—	—	(233)	—	—	—	—	(233)	
根據股份獎勵計劃轉讓已歸屬 股份		—	531	3,037	(3,568)	—	—	—	—	—	
於二零二一年十二月三十一日		306,042	221,189*	(3,221)	10,019*	1,814*	29,320*	(7,505)*	6,252*	(162,352)*	401,558

## 綜合權益變動表

截至二零二二年十二月三十一日止年度

	股本 千港元	股份 溢價賬 千港元	持作股份 獎勵計劃 的股份 千港元 (附註 30(b))	股份獎勵 及購股權 計劃儲備 千港元 (附註30)	合併儲備 千港元 (附註31)	盈餘儲備 千港元 (附註31)	資本儲備 千港元 (附註31)	匯兌波動 儲備 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元
附註	(附註29)	(附註29)								
於二零二二年一月一日	306,042	221,189	(3,221)	10,019	1,814	29,320	(7,505)	6,252	(162,352)	401,558
年內虧損	—	—	—	—	—	—	—	—	(120,214)	(120,214)
年內其他全面收入：										
換算海外業務的匯兌差額	—	—	—	—	—	—	—	(24,126)	—	(24,126)
年內全面開支總額	—	—	—	—	—	—	—	(24,126)	(120,214)	(144,340)
提取盈餘儲備	—	—	—	—	—	315	—	—	(315)	—
確認權益結算的購股權開支	30(a)	—	—	730	—	—	—	—	—	730
確認權益結算的股份獎勵開支	30(b)	—	—	49	—	—	—	—	—	49
行使購股權		778	315	(290)	—	—	—	—	—	803
沒收購股權	30(a)	—	—	(1,119)	—	—	—	—	618	(501)
沒收股份獎勵計劃項下之股份 獎勵	30(b)	—	—	(10)	—	—	—	—	—	(10)
根據股份獎勵計劃轉讓已歸屬 股份		—	67	362	(429)	—	—	—	—	—
於二零二二年十二月三十一日	306,820	221,571*	(2,859)	8,950*	1,814*	29,635*	(7,505)*	(17,874)*	(282,263)*	258,289

\* 該等儲備賬包括於二零二二年十二月三十一日的綜合財務狀況表內的負面綜合儲備額45,672,000港元(二零二一年：儲備額98,737,000港元)。



## 綜合現金流量表

截至二零二二年十二月三十一日止年度

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
<b>經營活動所得的現金流量</b>			
除稅前虧損		(119,182)	(117,192)
就下列各項調整：			
融資成本	7	24,183	27,027
銀行利息收入	5	(475)	(360)
匯兌差額淨額	6	84	(711)
出售物業、廠房及設備之虧損	6	—	6
權益結算的股份獎勵及購股權開支	30	268	3,504
Covid-19相關出租人租金寬減	15(b)	—	(106)
物業、廠房及設備折舊	6	23,840	22,660
使用權資產折舊	6	19,690	22,278
無形資產攤銷	6	5,131	5,201
投資物業公允價值虧損	6	1,619	1,197
按公允價值計入損益的金融資產之公允價值收益	6	(174)	(304)
生物資產的公允價值虧損	6	36,656	47,459
出售使用權資產之收益	6	(41)	(190)
存貨撇減至可變現淨值	6	4,833	8,115
商譽減值虧損	6	—	67,346
物業、廠房及設備的減值虧損	6	3,022	—
貿易應收款項及應收票據減值虧損	6	10,545	17,033
預付款項、其他應收款項及其他資產的減值虧損	6	1,361	245
		11,360	103,208
存貨(增加)／減少		(8,711)	35,475
生物資產增加		(8,517)	(30,797)
貿易應收款項及應收票據減少／(增加)		105,452	(51,190)
預付款項、按金及其他應收款項(增加)／減少		(3,367)	7,258
貿易應付款項及應付票據增加／(減少)		9,607	(22,563)
政府補助減少		(2,045)	(3,222)
其他應付款項及預提費用減少		(7,079)	(42,302)
可收回稅項增加		(4,168)	—
應付關聯方款項減少		—	(5,900)
經營所得／(所用)的現金		92,532	(10,033)
已收利息		475	360
已付香港利得稅		(3,702)	(2,831)
已付海外利得稅		(742)	(442)
已付中國利得稅		(58)	(1,574)
經營活動所得／(所用)的現金流量淨額		88,505	(14,520)



## 綜合現金流量表

截至二零二二年十二月三十一日止年度

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
經營活動所得／(所用)的現金流量淨額		88,505	(14,520)
投資活動所得的現金流量			
購買按公允價值計入損益的金融資產		(1,204)	—
購買物業、廠房及設備		(20,828)	(3,093)
收購使用權資產		(841)	—
出售物業、廠房及設備所得款項		96	2,891
出售無形資產所得款項		1	—
增加無形資產		(1,889)	(3,466)
受限制現金及已抵押存款的(增加)／減少淨額		(5,800)	9,673
收購合營企業的預付款項		(780)	—
投資活動(所用)／所得的現金流量淨額		(31,245)	6,005
融資活動所得的現金流量			
行使購股權後發行股份所得款項		803	—
董事貸款增加		4,610	—
新增銀行貸款及其他借款	32(b)	337,499	374,882
償還銀行貸款及其他借款	32(b)	(340,830)	(330,211)
透支增加	32(b)	5,547	2,163
租賃付款的本金部分	32(b)	(19,040)	(33,679)
就租賃負債已付利息	32(b)	(1,526)	(2,220)
就銀行及其他借款已付利息	32(b)	(22,657)	(24,807)
融資活動所用的現金流量淨額		(35,594)	(13,872)
現金及現金等價物增加／(減少)淨額		21,666	(22,387)
年初現金及現金等價物		59,671	75,810
外匯匯率變動的影響淨額		(5,506)	6,248
年末現金及現金等價物		75,831	59,671
現金及現金等價物結餘分析			
現金及銀行結餘	23	75,831	59,671
於現金流量表所列之現金及現金等價物		75,831	59,671

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 1. 公司及集團資料

本公司於二零一一年十二月二日根據開曼群島公司法第22章註冊成立為獲豁免有限責任公司，註冊辦事處位於P.O. Box 31119, Grand Pavilion, Hibiscus Way, 802 West Bay Road, Grand Cayman, KY1-1205, Cayman Islands。

本公司是一間投資控股公司。於本年度，本公司及其附屬公司（「本集團」）主要從事濃縮中藥配方顆粒（「濃縮中藥配方顆粒」）產品及中藥保健品的研究、開發、生產及銷售、中藥材的種植及買賣，以及中藥（「中藥」）飲片（「中藥飲片」）的生產及銷售及提供中醫門診服務。

董事（「董事」）會（「董事會」）認為，本公司最終控股公司為Fullgold Development Limited，Fullgold Development Limited乃於英屬處女群島（「英屬處女群島」）註冊成立，由本集團創始人陳宇齡先生（「陳宇齡先生」）全資擁有。

本公司股份於二零一五年七月八日在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市（「上市」）。

本公司附屬公司之詳情如下：

名稱	註冊成立/ 註冊地點及經營地點	已發行普通股資本/ 實繳/ 註冊股本的面值	本公司應佔權益 百分比		主要業務
			直接	間接	
PuraPharm Holdings Limited	英屬處女群島	1美元（「美元」）	100%	—	投資控股
Nong's Corporation Limited	英屬處女群島	25,019美元	—	100%	投資控股
PuraPharm Health Limited	英屬處女群島	1美元	—	100%	投資控股
Nong's International Limited	英屬處女群島	1美元	—	100%	投資控股及銷售中藥保健品以及現代化中藥
Nong's Clinic Holdings Limited	英屬處女群島	1,283美元	—	100%	投資控股
PuraPharm Canada Corporation	加拿大	100港元	—	100%	銷售中藥保健品
PuraPharm International (Singapore) Pte Limited	新加坡	2新加坡元	—	100%	銷售中藥保健品
K'an Herb Company	美國	233,848美元	—	100%	製造及銷售中藥產品
培力健康食品有限公司	香港	2港元	—	100%	銷售中藥保健品



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 1. 公司及集團資料(續)

名稱	註冊成立/ 註冊地點及經營地點	已發行普通股資本/ 實繳/ 註冊股本的面值	本公司應佔權益 百分比		主要業務
			直接	間接	
國大精研有限公司	香港	48,160,000港元	—	100%	銷售中藥保健品
PuraPharm Corporation	美利堅合眾國(「美國」)	1,000美元	—	100%	銷售中藥保健品
PuraPharm Japan Corporation	日本	180,010,000日圓 (「日圓」)	—	100%	研究與開發新產品
培力(香港)健康產品有限公司	香港	2,000,000港元	—	100%	生產及銷售中藥保健品
PuraPharm Health International Limited	香港	1港元	—	100%	銷售中藥保健品
萬象行有限公司	香港	100港元	—	100%	銷售中藥保健品
培力科研有限公司	香港	10,000港元	—	100%	研發現代化中藥
PuraPharm Investment Limited	香港	1港元	—	100%	銷售中藥
農本方有限公司 <sup>(a)</sup>	香港	2港元	—	100%	銷售現代化中藥
PuraPharm Australia Pty Ltd.	澳洲	1澳元(「澳元」)	—	100%	銷售中藥保健品
農本方(廣西)有限公司	香港	10,000港元	—	100%	投資控股
SODX Co., Ltd.	日本	90,000,000日圓	—	100%	製造及銷售保健食品
農本方中醫藥診療中心有限公司	香港	2港元	—	100%	提供中醫門診服務
農本方中醫藥保健中心有限公司	香港	10,000港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare Solution Limited	香港	1港元	—	100%	投資控股
南寧農本方醫療諮詢有限公司 <sup>(a)</sup>	中華人民共和國(「中國」)/中國內地	人民幣(「人民幣」) 7,000,000元	—	100%	提供中醫門診服務

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 1. 公司及集團資料(續)

名稱	註冊成立/ 註冊地點及經營地點	已發行普通股資本/ 實繳/ 註冊股本的面值	本公司應佔權益 百分比		主要業務
			直接	間接	
培力(澳門)一人有限公司	澳門	25,000澳門幣	—	100%	銷售中藥保健品及現代化中藥
培力(南寧)藥業有限公司 <sup>(b)</sup>	中國/中國內地	人民幣202,000,000元	—	100%	生產及銷售中藥保健品以及現代化中藥
上海農本方中醫門診部有限公司 <sup>(b)</sup>	中國/中國內地	人民幣3,500,000元	—	100%	提供中醫門診服務
南寧農本方中醫門診部有限公司 <sup>(b)</sup>	中國/中國內地	人民幣2,000,000元	—	100%	提供中醫門診服務
深圳前海培力生物科技有限公司 <sup>(b)</sup>	中國/中國內地	人民幣5,000,000元	—	100%	研究及開發生物基聚合物材料
上海培力營銷諮詢服務有限公司 <sup>(b)</sup>	中國/中國內地	人民幣2,000,000元	—	100%	提供營銷諮詢服務
培力(中山)生物科技有限公司 <sup>(b)</sup>	中國/中國內地	人民幣5,000,000元	—	100%	研究及開發生物基聚合物材料
貴州培力農本方中藥有限公司 <sup>(b)</sup>	中國/中國內地	人民幣100,000,000元	—	100%	種植及買賣中藥材
黔草堂金煌(貴州)中藥材種植有限公司 <sup>(b)</sup>	中國/中國內地	人民幣30,000,000元	—	100%	種植及買賣中藥材
南寧培力醫藥技術有限公司 <sup>(b)</sup>	中國/中國內地	人民幣3,470,000元	—	100%	研發中藥保健品及現代化中藥
Nong's Healthcare 1 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 2 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 3 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 4 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 1. 公司及集團資料(續)

名稱	註冊成立/ 註冊地點及經營地點	已發行普通股資本/ 實繳/ 註冊股本的面值	本公司應佔權益 百分比		主要業務
			直接	間接	
Nong's Healthcare 5 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 6 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 7 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 8 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 9 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 10 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 11 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 12 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 13 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 14 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 15 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 16 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 17 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 18 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 19 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 1. 公司及集團資料(續)

名稱	註冊成立/ 註冊地點及經營地點	已發行普通股資本/ 實繳/ 註冊股本的面值	本公司應佔權益 百分比		主要業務
			直接	間接	
Nong's Healthcare 20 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 21 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 22 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 23 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 24 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 25 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 26 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 27 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 28 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 29 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務
Nong's Healthcare 30 Limited	香港	1港元	—	100%	提供中醫門診服務

(a) 該等實體的法定財務報表根據香港財務報告準則編製及由香港安永會計師事務所審核。

(b) 根據中國法律註冊為外商獨資企業。



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.1 編製基準

該等財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」，包括所有香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋)、香港公認會計準則及香港公司條例披露規定編製。除按公允價值計入損益的金融資產、投資物業及按公允價值計量的生物資產外，其乃根據歷史成本法編製。除另有說明外，該等財務報表以港元列報，而當中所有金額均約整至最接近的千位。

於二零二二年十二月三十一日，本集團的流動負債淨額為179.4百萬港元(二零二一年十二月三十一日：54.5百萬港元)，受到向新國家標準過渡的影響，濃縮中藥配方顆粒(「濃縮中藥配方顆粒」)產品於中國內地的銷售大幅下降。儘管本集團已於二零二二年十二月三十一日或之前根據新國家標準成功登記大部分濃縮中藥配方顆粒產品，本集團來自濃縮中藥配方顆粒產品銷售的經營現金流量仍受到嚴重影響，造成於二零二二年十二月三十一日的流動負債淨額情況。有見及此等情況，本公司董事已考慮下文載列的本集團的未來流動資金及表現和可動用財務資源，以便評估本集團是否將擁有充足的財務資源以按持續經營基準營運：

- (a) 本集團於年結日後已逐步恢復正常營運，且濃縮中藥配方顆粒產品的銷售已於其後逐步增加；
- (b) 本集團於香港地區的銷售繼續增長；
- (c) 本集團繼續多元化其產品組合，旨在將其毛利率最大化；
- (d) 本集團正採取措施收緊對行政及其他經營開支的成本監控，以改善本集團的營運資金和現金流量狀況；
- (e) 於本年度及年結日後，本集團已與銀行重續短期銀行貸款；及
- (f) 於二零二二年十二月三十一日，本集團的未動用銀行融資為84.8百萬港元(附註26)，有關款項可用於在本金總額及利息各自到期償還日期時還款。

本公司董事已為本集團編製涵蓋自報告期末起計十二個月期間的現金流量預測。經計及上述計劃及措施，連同本集團內部產生的資金及未動用的銀行融資，彼等認為本集團在可預見將來將具備充足營運資金可為其營運撥資，並在其財務責任到期時履行。因此，董事認為按持續經營基準編製本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度的綜合財務報表實屬恰當。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.1 編製基準(續)

#### 合併基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二二年十二月三十一日止年度的財務報表。附屬公司指由本公司直接或間接控制之實體(包括結構性實體)。倘本集團能透過其參與投資對象承擔或享有可變回報之權利，並能夠向投資對象使用其權力影響回報金額(即現有權利可使本集團有能力指揮投資對象之相關活動)，即代表本集團擁有投資對象之控制權。

於一般情況下均存在多數投票權形成控制權之推定。倘本公司直接或間接擁有少於投資對象中多數之投票權利或類似權利，本集團於評估其是否對投資對象擁有控制權時考慮所有相關事實及情況，包括：

- (a) 與投資對象的其他持有投票權人士的合約安排；
- (b) 源自其他合約安排的權利；及
- (c) 本集團的投票權及潛在投票權。

附屬公司的財務報表乃按與本公司相同的報告期間及一致的會計政策編製。附屬公司的業績乃自本集團獲得控制權之日起合併並持續合併至該等控制權終止之日為止。

損益及各項其他全面收入均歸屬於本集團母公司擁有人及非控股權益，即使這導致非控股權益出現虧絀結餘。所有集團內公司間資產及負債、權益、收入、開支及與本集團各成員公司間之交易有關的現金流量均於合併賬目時悉數抵銷。

若相關事實及情況表明上述的三大控制要素中的一個或多個要素出現變化，本集團重新評估其是否控制投資對象。並無失去控制權的附屬公司的擁有權變動乃入賬列為權益交易。

若本集團失去對附屬公司的控制權，其須終止確認(i)該附屬公司的資產(包括商譽)及負債，(ii)任何非控股權益的賬面值及(iii)於權益內入賬的累計匯兌差額；並確認(i)所收到代價的公允價值，(ii)任何保留的投資部分的公允價值及(iii)任何於損益產生的盈餘或虧絀。先前於其他全面收入確認的本集團應佔部分重新分類至損益或留存溢利(如適用)，基準與本集團直接處置相關資產或負債所用基準相同。





## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.2 會計政策變動及披露資料

本集團已於本年度的財務報表首次採納以下經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第3號(修訂本)	概念框架之提述
香港會計準則第16號(修訂本)	物業、廠房及設備：擬定用途前的所得款項
香港會計準則第37號(修訂本)	虧損性合約—履行合約的成本
香港財務報告準則年度改進 (二零一八年至二零二零年)	香港財務報告準則第1號、香港財務報告準則第9號、香港財務報告準則第16號隨附說明示例及香港會計準則第41號(修訂本)

應用該等經修訂香港財務報告準則對本集團於本期及過往期間的財務表現及狀況及／或綜合財務報表所載披露概無重大影響。

### 2.3 已頒佈但尚未生效的香港財務報告準則

於該等財務報表中，本集團尚未應用以下已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號(二零一一年)(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營企業之資產出售或投入 <sup>3</sup>
香港財務報告準則第16號(修訂本)	售後租回租賃負債 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第17號	保險合約 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第17號(修訂本)	保險合約 <sup>1,5</sup>
香港財務報告準則第17號(修訂本)	香港財務報告準則第17號及香港財務報告準則第9號之首次應用—比較資料 <sup>6</sup>
香港會計準則第1號(修訂本)	將負債分類為流動或非流動(「二零二零年修正本」) <sup>2,4</sup>
香港會計準則第1號(修訂本)	附帶契諾的非流動負債(「二零二二年修正本」) <sup>2</sup>
香港會計準則第1號及香港財務報告準則實務聲明第2號(修訂本)	會計政策之披露 <sup>1</sup>
香港會計準則第8號(修訂本)	會計估計之定義 <sup>1</sup>
香港會計準則第12號(修訂本)	產生自單一交易之資產及負債相關的遞延稅項 <sup>1</sup>

1 於二零二三年一月一日或之後開始的年度期間生效

2 於二零二四年一月一日或之後開始的年度期間生效

3 尚未釐定強制生效日期，惟可供採納

4 由於二零二零年修正本，故二零二零年修正本生效日期延遲至二零二四年一月一日或之後開始的年度期間。此外，由於二零二零年修正本及二零二二年修正本，故修訂了香港詮釋第5號財務報表的呈列—借款方對包含按要求還款條款的定期貸款的分類，以使相應措詞保持一致而結論不變

5 由於二零二零年十月頒佈的香港財務報告準則第17號(修訂本)，對香港財務報告準則第4號進行了修訂，以擴大臨時豁免範圍，允許保險人於二零二三年一月一日之前開始的年度期間應用香港會計準則第39號而非香港財務報告準則第9號

6 實體於首次應用香港財務報告準則第17號時應採用該修訂本列明之有關分類重疊法的過渡選擇權

本集團現正評估該等新訂及經修訂香港財務報告準則於首次應用時之影響。迄今為止，本集團認為，該等新訂及經修訂香港財務報告準則可能會引致會計政策的變動，但不大可能會對本集團財務報表造成重大影響。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要

#### 業務合併與商譽

業務合併以收購法入賬。轉讓之代價乃以收購日期的公允價值計量，該公允價值為本集團轉讓的資產於收購日期的公允價值、本集團自被收購方之前任擁有人承擔的負債，及本集團發行以換取被收購方控制權的股權的總和。就各項業務合併而言，本集團可以選擇是否以公允價值或被收購方可識別資產淨值的應佔比例計量於被收購方的非控股權益（屬現時擁有權並賦予擁有人權利於清盤時按比例分佔其資產淨值）。非控股權益的所有其他組成部分按公允價值計量。收購相關成本於產生時支銷。

當所收購的一組活動及資產包括一項資源投入及一項實質過程，而兩者對創造產出的能力有重大貢獻，本集團認為其已收購一項業務。

當本集團收購一項業務，其會根據合約條款、於收購日期的經濟狀況及相關條件評估將承擔的金融資產及負債，以作出合適分類及指定。此舉包括於被收購方主合約中分割出嵌入式衍生工具。

倘業務合併分階段完成，則過往持有的股權乃按收購日期的公允價值重新計量，而由此產生的收益或虧損於損益內確認。

收購方將轉讓的任何或然代價均以收購日期的公允價值確認。分類為資產或負債的或然代價按公允價值計量，而公允價值的變動則於損益內確認。分類為權益的或然代價不會重新計量，其後結算於權益內入賬。

商譽初步按成本計量，即已轉讓代價、已確認非控股權益金額及本集團先前持有的被收購方股權的任何公允價值之總額超逾與所收購可識別資產及所承擔負債的部分。倘該代價與其他項目之總和低於所收購資產淨值的公允價值，其差額於評估後於損益內確認為議價收購收益。

初步確認後，商譽按成本減任何累計減值虧損計量。如事件或情況變化顯示商譽賬面值可能減值時，則將會每年或更頻繁地進行減值測試。本集團於每年的十二月三十一日對商譽進行減值測試。就減值測試而言，不論本集團其他資產或負債有否分配至本集團各現金產生單位或現金產生單位組合，因業務合併所得的商譽乃自收購日期起分配至該等現金產生單位或現金產生單位組合，而該等現金產生單位或現金產生單位組合預期將受惠於合併帶來的協同效益。

商譽的減值是通過評估與商譽有關的現金產生單位（現金產生單位組合）的可收回金額而釐定。倘現金產生單位（現金產生單位組合）的可收回金額低於其賬面值，即確認減值虧損。商譽所確認的減值虧損不得於其後期間撥回。



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要(續)

#### 業務合併與商譽(續)

當商譽已被分配至現金產生單位(或現金產生單位組合)而該單位的部分業務已出售時，與出售部分相關的商譽在釐定出售的收益或虧損時計入該業務的賬面值。於該等情況下，出售的商譽按照被出售的業務的相對價值及現金產生單位的保留部分計量。

#### 公允價值計量

本集團於各報告期末按公允價值計量其投資物業、生物資產及按公允價值計入損益的金融資產。公允價值為市場參與者於計量日期在有序交易中出售資產可能收取或轉讓負債可能支付的價格。公允價值計量假設出售資產或轉讓負債的交易於該資產或負債的主要市場進行，或在無主要市場的情況下，則於對該資產或負債最有利的市場進行。主要市場或最有利的市場必須是本集團可進入的市場。資產或負債的公允價值乃按假設市場參與者為資產或負債定價時以彼等最佳經濟利益之方式計量。

非金融資產的公允價值計量計及市場參與者使用其資產的最高及最佳效用，或將有關資產出售予將使用該資產的最高及最佳效用的另一市場參與者而產生經濟效益的能力。

本集團使用合適而具備充足數據可供計量公允價值的估值方法，盡量利用相關可觀察輸入數據，盡量減少使用不可觀察輸入數據。

所有於財務報表中計量或披露公允價值的資產和負債，基於對公允價值整體計量屬重大的最低層級輸入數據在下文所述的公允價值層級內分類：

- 第一級 — 基於活躍市場為相同資產或負債的報價(未調整)
- 第二級 — 基於對公允價值計量屬重大的最低層輸入數據均可直接或間接被觀察的估值方法
- 第三級 — 基於對公允價值計量屬重大的最低層輸入數據不可觀察的估值方法

對於按經常性基準在財務報表中確認的資產和負債，本集團通過在各報告期末重新評估分類(基於對公允價值整體計量屬重大的最低層級輸入數據)，釐定各層級之間是否進行轉換。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要(續)

#### 非金融資產減值

當有減值跡象或當資產需要每年進行減值測試(存貨、合約資產、遞延稅項資產及金融資產除外)，則估計資產的可收回金額。資產的可收回金額以資產或現金產生單位的使用價值與其公允價值減出售成本之較高者計算，並以個別資產釐定，除非資產不能產生大致上獨立於其他資產或資產組別所產生的現金流入，在該情況下，可收回金額由資產所屬的現金產生單位釐定。於測試現金產生單位減值時，倘可在合理一致的基準上進行分配，則公司資產(如總部大樓)部分賬面值會分配予個別現金產生單位，否則會分配至最小的現金產生單位組合。

減值虧損僅於資產的賬面值超過其可回收金額時方能確認。在評估使用價值時，估計未來現金流量根據可反映當前市場對貨幣時間價值以及該資產的特有風險的評估之稅前貼現率貼現至其現值。減值虧損按與該減值資產功能相符的開支類別於產生期間自損益表中扣除。

本集團於各報告期末就是否有任何跡象顯示先前確認的減值虧損不再存在或可能已減少作出評估。倘有該等跡象，便會估計可收回金額。先前就資產(不包括商譽)確認的減值虧損，僅於用以釐定該資產可收回金額的估計有變時予以撥回，但撥回金額不得高於假設過往年度並無就該資產確認減值虧損而應有的賬面值(扣除任何折舊／攤銷)。相關減值虧損撥回於其產生期間計入損益表。



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要(續)

#### 關聯方

以下人士將被視為與本集團有關聯：

(a) 關聯方可以為某人士或該人士的近親，且該人士：

- (i) 對本集團有控制權或共同控制權；
- (ii) 對本集團有重大影響力；或
- (iii) 為本集團或本集團母公司的主要管理層成員；

或

(b) 為符合下列條件的實體：

- (i) 該實體與本集團屬同一集團的成員公司；
- (ii) 實體為另一實體的聯營公司或合營企業(或另一實體的母公司、附屬公司或同系附屬公司)；
- (iii) 該實體與本集團為同一第三方的合營企業；
- (iv) 實體為一名第三方實體的合營企業，而另一實體為該第三方實體的聯營公司；
- (v) 該實體為本集團或與本集團有關連的實體為僱員利益設立的離職後福利計劃；且為離職後福利計劃的贊助僱主；
- (vi) 該實體由(a)項所確認的人士控制或共同控制；
- (vii) (a)(i)項所確認的人士對該實體具有重大影響力或為該實體(或該實體的母公司)的主要管理層成員；及
- (viii) 該實體、或一間集團的任何成員公司(為集團之一部分)向本集團或本集團的母公司提供主要管理層服務。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要(續)

#### 物業、廠房及設備以及折舊

物業、廠房及設備(在建工程除外)按成本減累計折舊及任何減值虧損列賬。物業、廠房及設備項目的成本包括其購買價及使該資產處於擬定用途的營運狀況及地點而產生的任何直接成本。

物業、廠房及設備項目投產後所產生的支出(如維修及保養費用)一般於其產生期間自損益表中扣除。於符合確認準則的情況下，用於重大檢測的支出將於該資產的賬面值中撥充資本，列作重置項目。如物業、廠房及設備的主要部分須分階段重置，則本集團將該等部分確認為具有特定可使用年期的個別資產，並據此計提折舊。

折舊以直線法計算，以將每項物業、廠房及設備項目的成本於估計使用年期內撇銷至其剩餘價值。就此而言，使用的主要年率如下：

樓宇	2.5%至9%
租賃物業裝修	按租期及20%(以較短者為準)
機械及設備	4.5%至30%
辦公設備及傢俬	9%至30%
汽車	9%至20%
永久業權土地	不計提折舊

如物業、廠房及設備項目的部分有不同的可使用年期，則該項目的成本須在各部分之間合理分攤，而各部分須單獨計提折舊。至少於各財政年度結算日會審閱剩餘價值、可使用年期及折舊方法，並在適當情況下作出調整。

物業、廠房及設備項目(包括初始確認的任何主要部分)於出售時或於預期使用或出售不會產生未來經濟利益時終止確認。於終止確認資產的年度在損益表確認的任何出售或報廢收益或虧損，為有關資產的銷售所得款項淨額與賬面值之間的差額。

在建工程指在建樓宇，按成本減任何減值虧損列賬且不予折舊。成本包括施工期間的直接建設成本以及相關借款資金的資本化借款成本。在建工程於完工及可供使用時重新分類為適當類別的物業、廠房及設備。



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要(續)

#### 投資物業

投資物業指為賺取租金收入及／或資本增值而持有，而非用作生產或供應商品或提供服務或行政用途；或於日常業務過程作出售用途而持有的土地及樓宇的權益，包括符合投資物業定義作為使用權資產持有的租賃物業。該等物業初步按成本(包括交易成本)計量。初始確認後，投資物業按公允價值列賬以反映報告期末的市況。

投資物業公允價值變動產生的收益或虧損計入產生年度的損益表。

報廢或出售投資物業的任何收益或虧損於報廢或出售年度的損益表確認。

#### 無形資產(商譽除外)

獨立購置的無形資產於初步確認時按成本計量。業務合併取得的無形資產的成本為收購日期的公允價值。無形資產的可使用年期可分為有限或無限。具有有限可使用年期的無形資產其後按可使用經濟年限攤銷，並於無形資產有減值跡象時評估減值。具有有限可使用年期的無形資產的攤銷期限和攤銷方法至少須於各財政年度結算日進行檢討。

#### 商標、專利、許可證書及軟件

購買的商標、專利、許可證書及軟件按成本減任何減值虧損列賬，並於其估計可使用年期(3至15年)按直線法攤銷。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要(續)

#### 無形資產(商譽除外)(續)

##### 研發成本

所有研究成本會於產生時於損益表中扣除。

開發新產品項目所產生的開支僅在本集團能夠顯示其在技術上能夠完成無形資產以供使用或出售、有意完成資產並能夠加以使用或將之出售、資產如何產生未來經濟利益、有足夠資源完成項目且有能力可靠地計量開發期間的開支的情況下，方會予以資本化及遞延。未能符合以上標準的產品研發開支會於產生時支銷。

#### 租賃

本集團於合約開始時評估合約是否為或包含租賃。倘合約為換取代價而給予在一段時間內控制已識別資產使用的權利，則該合約為或包含租賃。

##### 本集團作為承租人

本集團對所有租賃(惟短期租賃及低價值資產租賃除外)應用單一確認及計量方法。本集團確認租賃負債以作出租賃付款，而使用權資產指使用相關資產的權利。

#### (a) 使用權資產

使用權資產在租賃開始日期(即相關資產可供使用當日)確認。使用權資產以成本計量，減去任何累計折舊和任何減值虧損，並就任何重新計量的租賃負債作出調整。使用權資產的成本包括已確認的租賃負債金額、已產生的初始直接成本，以及在開始日期或之前作出的租賃付款減去任何已收租金激勵。在適用情況下，使用權資產的成本亦包括拆除和移除相關資產或恢復相關資產或資產所在地的估計成本。使用權資產按直線法於租賃期與資產的估計可使用年期兩者中的較短者折舊如下：

土地及樓宇	2至50年
機器及設備	3至5年

倘租賃資產的擁有權於租賃期結束時轉至本集團或成本反映行使購買選擇權，則折舊以資產的估計可使用年期計算。





## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要(續)

#### 租賃(續)

本集團作為承租人(續)

##### (b) 租賃負債

租賃負債在租賃開始日期按整個租賃期作出的租賃付款的現值確認。租賃付款包括固定付款(包括實質固定付款)減去任何應收租賃激勵，取決於一項指數或比率的可變租賃付款，以及餘值擔保下預計應付的金額。租賃付款亦包括本集團合理確定將會行使的購買選擇權的行使價以及倘租賃條款允許本集團行使選擇權終止租賃時用於終止租賃而支付的罰款金額。不取決於一項指數或比率的可變租賃付款在觸發付款的事件或條件發生的期間內確認為開支。

在計算租賃付款的現值時，本集團於租賃開始日期使用遞增借款利率，乃因租賃中的內含利率不能可靠釐定。於開始日期後，租賃負債金額為反映利息遞增而增加並因作出租賃付款而減少。除此之外，倘出現修改、租賃期有所變動、租賃付款有所變動(如未來租賃付款因一項指數或比率變動而有所變動)或購買相關資產的選擇權所涉評估發生變化，則租賃負債的賬面值將重新計量。

##### (c) 短期租賃及低價值資產租賃

本集團將短期租賃確認豁免應用於機器及設備的短期租賃(即自開始日期起計租賃期為12個月或以下且不包含購買選擇權的租賃)。低價值資產租賃的確認豁免亦應用於被認為低價值的辦公設備租賃。短期租賃及低價值資產租賃的租賃付款在租賃期內按直線法確認為開支。

本集團作為出租人

本集團作為出租人時，於租賃開始時(或出現租賃修訂時)將各租賃分類為經營租賃或融資租賃。

所有本集團並未轉讓資產擁有權所附帶的絕大部分風險及回報的租賃均分類為經營租賃。當合約包含租賃及非租賃組成部分，本集團以相對獨立售價為基準將該合約的代價分配至各組成部分。租金收入因其經營性質於租賃期內按直線法入賬並計入損益表的收入。於磋商及安排經營租賃時產生的初始直接成本計入租賃資產的賬面值，並於租賃期內按相同方法確認為租金收入。或然租金於所賺取的期間內確認為收入。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要(續)

#### 租賃(續)

##### 本集團作為承租人(續)

凡相關資產擁有權附加的絕大部分風險及回報轉歸承租人所有的租賃，均入賬列作融資租賃。

#### 投資及其他金融資產

##### 初步確認及計量

金融資產於初步確認時分類為其後按攤銷成本及按公允價值計入損益計量。

於初步確認時，金融資產分類取決於金融資產的合約現金流量特點及本集團管理該等金融資產的業務模式。除並無重大融資成分或本集團已應用可行權宜方法不調整重大融資部分影響的貿易應收款項外，本集團初步按公允價值加上(倘金融資產並非按公允價值計入損益)交易成本計量金融資產。並無重大融資成分或本集團已應用可行權宜方法的貿易應收款項按香港財務報告準則第15號並遵照下文「收入確認」所載政策釐定的交易價格計量。

為使金融資產按攤銷成本或按公允價值計入其他全面收入進行分類及計量，需產生純粹為支付本金及未償還本金利息(「純粹為支付本金及利息」)的現金流量。現金流量並非純粹為支付本金及利息的金融資產均按公允價值計入損益分類及計量，而不論其業務模式。

本集團管理金融資產的業務模式指其如何管理其金融資產以產生現金流量。業務模式確定現金流量是否來自收集合約現金流量、出售金融資產，或兩者兼有。按攤銷成本分類及計量的金融資產於旨在收取合約現金流量的業務模式中持有，而按公允價值計入其他全面收入分類及計量的金融資產則於旨在收取合約現金流量及出售的業務模式中持有。不屬於上述業務模式內持有的金融資產按公允價值計入損益分類及計量。

所有金融資產之常規買賣概於交易日(即本集團承諾買賣該資產當日)予以確認。常規買賣乃指須按照一般市場規定或慣例在一定期間內交付資產的金融資產買賣。



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要(續)

#### 投資及其他金融資產(續)

##### 後續計量

金融資產的後續計量視乎其如下分類而定：

##### 按攤銷成本計量的金融資產

按攤銷成本計量的金融資產其後使用實際利率法計量，並可能受減值影響。當資產終止確認、修訂或減值時，收益及虧損於損益表中確認。

##### 按公允價值計入其他全面收益的金融資產(債務工具)

就按公允價值計入其他全面收益的債務投資而言，利息收入、匯兌重估及減值虧損或撥回乃於損益表確認，計算方式與計算按攤銷成本計量之金融資產者相同。餘下按公允價值變動於其他全面收益確認。於終止確認後，於其他全面收益確認之累計按公允價值變動回流至損益表。

##### 按公允價值計入損益的金融資產

按公允價值計入損益的金融資產按公允價值於財務狀況表列賬，而公允價值變動淨額於損益表中確認。

該類別包括本集團並無不可撤銷地選擇按公允價值計入其他全面收入進行分類的壽險。當確立支付權，與股息相關的經濟利益很可能流入本集團且股息的金額能夠可靠計量時，分類為按公允價值計入損益的金融資產之股權投資的股息於損益表中確認為其他收入。

#### 終止確認金融資產

金融資產(或(倘適用)一項金融資產的一部分或一組類似金融資產的一部分)主要將在下列情況下終止確認(即自本集團的綜合財務狀況表內移除)：

- 收取該資產現金流量的權利屆滿；或
- 本集團已根據「轉手」安排向第三方全數轉讓收取該資產現金流量的權利或全數承擔支付已收現金流量的責任，而無重大延誤；及(a)本集團將資產的絕大部分風險和回報轉移，或(b)本集團既沒有轉移亦沒有留存資產的絕大部分風險和回報，但已轉移資產的控制權。

如本集團已轉讓其收取資產現金流量的權利，或已訂立轉手安排，其將評估其是否留存該資產擁有權的風險及回報以及留存的程度。當本集團既不轉移亦不留存資產的絕大部分風險和回報，亦不轉移資產的控制權，本集團繼續確認轉移的資產，惟本集團須持續涉及該資產。於該情況下，本集團確認與其相關的負債。轉移的資產以及相關的負債按反映本集團所留存權利和義務計量。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要(續)

#### 終止確認金融資產(續)

以對所轉移資產作出擔保的形式持續涉及按資產原有賬面值與本集團須償還的最高代價金額兩者的較低者計量。

#### 金融資產減值

本集團就並非按公允價值計入損益持有的所有債務工具確認預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)撥備。預期信貸虧損乃基於根據合約到期的合約現金流量與本集團預期收取並按原始實際利率的概約利率折現的所有現金流量之間的差額釐定。預期現金流量將包括出售所持抵押品或合約條款所包含的其他信貸提升措施所得的現金流量。

#### 一般方法

預期信貸虧損分兩個階段確認。就自初始確認以來信貸風險並無大幅增加的信貸敞口而言，會為未來12個月可能發生的違約事件所產生的信貸虧損計提預期信貸虧損撥備(12個月預期信貸虧損)。就自初始確認以來信貸風險大幅增加的信貸敞口而言，須就預期於敞口的餘下年期產生的信貸虧損計提虧損撥備，不論違約的時間(全期預期信貸虧損)。

於各報告日期，本集團評估金融工具的信貸風險是否自初始確認以來大幅增加。評估時，本集團比較於報告日期產生自金融工具的違約風險與於初始確認日期產生自金融工具的違約風險，並考慮毋須過多成本或努力而可取得的合理支持資料，包括過往及前瞻資料。本集團認為，倘合約付款已逾期30日以上，則信貸風險並無大幅增加。

本集團認為，倘合約付款已逾期90日，則金融資產屬違約。然而，在若干情況下，倘內部或外部資料反映，在計及本集團持有的任何信貸提升措施前，本集團不大可能悉數收到未償還合約款項，則本集團亦可認為金融資產違約。倘無法合理預期收回合約現金流量，則撇銷金融資產。

按公允價值計入其他全面收入的債務投資及按攤銷成本計量的金融資產須按一般方法進行減值及其分類為以下預期信貸虧損計量階段，惟下文詳述使用簡易方法的貿易應收款項除外。

- 第1階段 — 自初始確認以來信貸風險並無大幅增加及其虧損撥備按與12個月預期信貸虧損相等金額計量的金額工具
- 第2階段 — 自初始確認以來信貸風險已大幅增加但並非信貸減值金融資產及其虧損撥備按全期預期信貸虧損相等金額計量的金額工具
- 第3階段 — 於報告日期屬信貸減值(但並非購買或產生時已屬信貸減值)及其虧損撥備按全期預期信貸虧損相等金額計量的金融資產





## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要(續)

#### 金融資產減值(續)

##### 簡易方法

就不包含重大融資成分或本集團應用可行權宜方法以不調整重大融資成分的影響的貿易應收款項而言，本集團應用簡易方法計算預期信貸虧損。根據簡易方法，本集團不會監察信貸風險變動，而是根據於各報告日期的全期預期信貸虧損確認虧損撥備。本集團已根據其過往信貸虧損經驗建立撥備矩陣，並按債務人及經濟環境特有的前瞻因素予以調整。

就包含重大融資成分的貿易應收款項及合約資產及租賃應收款項而言，本集團選擇採納簡易方法為其會計政策，並按上述政策計算預期信貸虧損。

#### 金融負債

##### 初步確認及計量

初步確認時，金融負債分類為按公允價值計入損益的金融負債、貸款及借款或應付款項(倘適用)。

所有金融負債初始以公允價值確認，如為貸款及借款及應付款項，則扣除直接應佔交易成本。

本集團之金融負債包括貿易應付款項及應付票據、計入其他應付款項及預提費用的金融負債、計息銀行及其他借款以及租賃負債。

##### 後續計量

金融負債的後續計量視乎其如下分類而定：

##### 按攤銷成本計量的金融負債(貸款及借款)

於初步確認後，計息貸款及借款其後採用實際利率法按攤銷成本計量，惟倘若貼現的影響輕微，則按成本列賬。於終止確認負債時及於實際利率攤銷過程所產生的收益及虧損，則會於損益表中確認。

攤銷成本乃經計及收購折讓或溢價及作為實際利率組成部分的費用或成本計算。實際利率攤銷計入損益表的融資成本。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要(續)

#### 終止確認金融負債

當相關負債的責任被解除、取消或屆滿，即終止確認金融負債。

當現有金融負債以同一貸款人按極為不同的條款提供的另一項金融負債所取代，或對現有負債的條款作出重大修訂，此類交換或修訂被視為終止確認原有負債及確認新負債，有關賬面值的差額於損益表中確認。

#### 抵銷金融工具

倘現時存在一項可強制執行的合法權利以抵銷已確認金額，且亦擬以淨額結算或同時變現資產及清償負債的情況下，金融資產及金融負債方可予抵銷，並將淨金額列入財務狀況表內。

#### 存貨

存貨乃以成本及可變現淨值之較低者列賬。成本按加權平均基準釐定，在製品及製成品的成本包括直接材料、直接人工成本及適當比例的間接費用。可變現淨值為估計售價減預期達到完成及出售所產生的任何估計成本。

自本集團生物資產收成的農作物為中藥材。農作物於收成時初步按其公允價值減銷售成本確認為存貨，公允價值乃根據當地市場報價釐定。初步確認該公允價值所產生的任何收益或虧損於收成期間在損益確認。於其後出售後，初步確認的該存貨金額於損益的銷售成本扣除。

#### 生物資產

生物資產於初步確認時及於各報告期末按其公允價值減銷售成本計量。倘生物資產的公允價值無法可靠地計量，則生物資產應按其成本計量。公允價值變動減銷售成本所產生的任何收益或虧損於該收益或虧損產生期間的損益扣除。

#### 現金及現金等價物

就綜合現金流量表而言，現金及現金等價物包括手頭現金及活期存款，以及購入後一般在三個月內可隨時轉換為已知數額現金且價值變動風險極微的短期高流動性投資，減須應按要求償還並構成本集團現金管理組成部分的銀行透支。

就綜合財務狀況表而言，現金及現金等價物包括手頭現金及銀行現金(包括定期存款)以及性質類似於現金且使用時不受限制的資產。



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要(續)

#### 撥備

倘因過往事件而須承擔現時責任(法定或推定)及將來可能需要有資源流出以履行責任，且有關責任所涉數額能夠可靠估計，則確認撥備。

倘貼現的影響重大，則確認撥備之數額為預期日後履行有關責任所需開支於報告期末之現值。貼現現值隨時間而產生的增幅於損益表計入融資成本。

#### 所得稅

所得稅包括即期稅項及遞延稅項。與於損益外確認項目相關的所得稅於損益外確認，即於其他全面收入或直接在權益中確認。

即期稅項資產及負債乃經考慮本集團經營所在國家現行的詮釋及慣例後，根據於報告期末已頒佈或實際上已頒佈的稅率(及稅法)，按預期自稅務當局退回或付予稅務當局的金額計量。

遞延稅項採用負債法就於報告期末資產及負債的稅基與兩者用作財務報告的賬面值之間的所有暫時差額計提撥備。

遞延稅項負債乃就所有應課稅暫時差額而確認，惟下列情況除外：

- 遞延稅項負債乃因在一項並非業務合併的交易中初步確認商譽或資產或負債而產生，且於交易時並不影響會計溢利或應課稅損益；及
- 就與於附屬公司的投資有關的應課稅暫時差額而言，暫時差額的撥回時間為可控制，且該等暫時差額於可見將來可能不會撥回。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要(續)

#### 所得稅(續)

遞延稅項資產乃就所有可扣稅暫時差額以及未動用稅項抵免及任何未動用稅項虧損的結轉而確認。在很可能有應課稅溢利可用作抵銷可扣減暫時差額、未動用稅項抵免及未動用稅項虧損的結轉能被動用的情況下，方予以確認遞延稅項資產，惟下列情況除外：

- 與可扣減暫時差額有關的遞延稅項資產乃因在一項並非業務合併的交易中首次確認資產或負債而產生，且於交易時並不影響會計溢利或應課稅損益；及
- 就與於附屬公司的投資有關的可扣減暫時差額而言，僅於暫時差額於可見將來有可能撥回以及將有應課稅溢利可用作抵銷暫時差額的情況下，方予確認遞延稅項資產。

於各報告期末審閱遞延稅項資產的賬面值，並在不再可能有足夠應課稅溢利可供動用全部或部分遞延稅項資產時，相應扣減該賬面值。未確認的遞延稅項資產會於各報告期末重新評估，並在可能有足夠應課稅溢利可供收回全部或部分遞延稅項資產時予以確認。

遞延稅項資產及負債乃按預期適用於變現資產或清償負債期間的稅率，根據於報告期末已頒佈或實際上已頒佈的稅率(及稅法)計算。

倘有合法可強制執行權利將即期稅項資產與即期稅項負債抵銷，且遞延稅項與同一課稅實體以及同一課稅實體或不同課稅實體的同一稅務當局有關，而該等實體擬於日後預期清償大額遞延稅項負債或收回大額遞延稅項資產的各個期間，按淨額基準結算即期稅項負債及資產或同時變現該等資產及清償該等負債，則遞延稅項資產與遞延稅項負債可予抵銷。

#### 政府補助

政府補助在可合理保證能夠收到補助及能夠滿足其所附的所有條件時按公允價值予以確認。與開支相關的政府補助將於計劃補償成本支銷期間系統地確認為收入。

與資產相關的政府補助乃以公允價值計入遞延收入賬，並在相關資產的預期可使用年期內每年按等額撥至損益表。





## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要(續)

#### 收入確認

來自客戶合約的收入

來自客戶合約的收入於貨品或服務的控制按反映本集團預期就交換該等貨品或服務有權獲得的代價金額轉讓至客戶時確認。

當合約代價包括可變金額，代價金額估計為本集團就交換貨品或服務予客戶有權獲得的代價。可變代價於合約開始時進行估計並受約束，直至當可變代價的相關不確定因素其後獲解決，而確認的累計收入金額不大可能出現重大收入撥回時解除。

當合約載有融資成分，於超過一年為客戶提供重大利益以就轉讓貨品或服務為客戶提供資金，則收入於合約開始時按應收金額現值計量，並按將於本集團與客戶之間之獨立融資交易中反映的貼現率貼現。當合約載有融資成分，於超過一年為本集團提供重大金融利益，則根據合約確認的收入包括實際利率法項下合約負債產生的利息開支。就客戶付款及轉讓所承諾貨品或服務間之期間為一年或以內的合約，則使用香港財務報告準則第15號的實際權宜措施，交易價不會就重大融資成分的影響作出調整。

#### (a) 銷售貨品

銷售貨品的收入包括銷售濃縮中藥配方顆粒產品、中藥保健品及中藥材。銷售貨品的收入於資產控制轉讓予客戶(通常為交付貨品時)的時間點確認。

部分銷售貨品合約向客戶提供退回權及數量回贈。退回權及數量回贈產生可變代價。

#### (i) 退回權

就向客戶提供權利以於指定期內退回貨品的合約，使用預期價值法估計不會退回的貨品，因為其為預測本集團將有權取得的可變代價金額的最佳方法。香港財務報告準則第15號對限制估計可變代價的規定須予應用，以釐定可計入交易價的可變代價金額。預期將退回的貨品則會確認退款負債(而非收入)。退回權資產(及銷售成本的相應調整)亦就向客戶收回產品的權利確認。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要(續)

#### 收入確認(續)

##### 來自客戶合約的收入(續)

##### (a) 銷售貨品(續)

##### (ii) 數量回贈

當期內產品採購數量超出合約訂明的門檻，則可向若干客戶提供追溯數量回贈。回贈與客戶應付金額互相抵銷。為估計預期未來回贈的可變代價，就設有單一數量門檻的合約使用最有可能金額方法，設有多於一個數量門檻的合約則使用預期價值法。預測可變代價金額的選定最佳方法乃主要源於合約所載數量門檻數目。限制可變代價估計的規定須予應用，並確認預期未來回贈的退款負債。

##### (b) 提供服務

提供服務的收入包括提供中醫門診服務(「門診服務」)。提供服務的收入於預定期間內按直線基準確認，因為客戶同時獲得及消耗本集團提供的利益。

#### 其他來源收入

租金收入於租期內按時間比例基準確認。不取決於一項指數或比率的可變租賃付款在其產生的會計期間內確認為收入。

#### 其他收入

利息收入按應計基準以實際利率法確認，方式為應用於金融工具的預期可使用年期或較短期間(倘適用)將估計未來現金收入準確貼現至金融資產賬面淨值的利率。



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要(續)

#### 合約資產

合約資產為向客戶轉讓貨品或服務以換取代價的權利。倘本集團於客戶支付代價前或於款項到期前向客戶轉讓貨品或服務而履約，則會就所賺取的有條件代價確認合約資產。合約資產須進行減值評估，詳情載於金融資產減值的會計政策。

#### 合約負債

倘客戶於本集團轉讓相關貨品或服務前收到客戶支付的款項或到期款項(以較早者為準)，則會確認合約負債。合約負債於本集團履行合約(即轉讓相關貨品或服務的控制權予客戶)時確認為收入。

#### 退回權資產

退回權資產就收回預期客戶將退回的貨品的權利予以確認。資產按將退回貨品的原賬面值計量，扣除收回貨品的任何預期成本及退回貨品的價值的任何潛在跌幅。本集團就其預期退回水平的任何修訂，以及退回貨品價值的任何額外跌幅更新所記錄的資產計量。

#### 退款負債

退款負債就退回已收(或應收)客戶的部分或全部代價的責任予以確認，並按本集團最終預期將會退回予客戶的金額計量。本集團於各報告期末更新其退款負債(及相應交易價變動)的估計。

#### 股份為基礎之付款

本公司採納一項購股權計劃，藉以鼓勵及回饋對本集團之成功經營作出貢獻之合資格參與者。本集團的僱員(包括董事)會收取以股份為基礎之付款的酬金，而僱員會提供服務以換取權益工具(「股權結算交易」)。

就於二零零二年十一月七日後授出與僱員進行以股權結算交易的成本，乃參照授出日期的公允價值計量。公允價值乃由外聘估值師採用二項式模式釐定。更多詳情載於財務報表附註30。

股權結算交易成本連同權益的相應增加，會於達致業績及／或服務條件的期間內於僱員福利開支內確認。在各報告期末直至歸屬日期，股權結算交易確認的累計開支反映歸屬期已屆滿的部分及本集團對最終將會歸屬的權益工具數目的最佳估計。於該期間在損益表扣除或計入的數額反映於期初與期末所確認累計開支的變動。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要(續)

#### 股份為基礎之付款(續)

釐定獎勵授出日期的公允價值時並無計及服務與非市場表現條件，惟本集團對最終可歸屬的權益工具的數量作出最佳估計時已評估是否有可能達成該等條件。市場表現條件於授出日期的公允價值中反映。獎勵附帶的任何其他條件(惟並無相關服務需求)被視作非歸屬條件。非歸屬條件於獎勵的公允價值中反映，並自獎勵中直接支銷費用，惟仍有服務及／或表現條件除外。

由於未能達致非市場表現及／或服務條件而尚未最終歸屬的獎勵，不會確認開支。倘獎勵附帶市場或非歸屬條件，而已達成所有其他表現及／或服務條件，則交易均會被視為已歸屬，而不論市場或非歸屬條件是否達成。

如若以股權結算的獎勵的條款有所修改，且已達成獎勵的原有條款，則需按條款並無進行修訂的情形確認最少的支出。此外，任何修改導致於修訂日期所計量的股份為基礎之付款的公允價值總額增加，或對僱員帶來其他利益，則應就任何修改確認開支。

如以股權結算的獎勵被註銷，則被視為已於註銷日期歸屬，而尚未就有關獎勵確認的任何開支均應立即確認。其包括本集團或僱員可控制的非歸屬條件尚未達成的任何獎勵。然而，倘新獎勵代替已註銷的獎勵，並於授出日期指定為替代獎勵，則已註銷的獎勵及新獎勵應按上一段所述視作對原獎勵的修改。

尚未行使的購股權的攤薄影響在計算每股盈利中已反映為額外的攤薄股份。

#### 僱員福利

根據中國內地之規則及法規，本公司在中國內地運營之附屬公司須按當地政府規定按預先釐定的基本工資的若干比例為所有中國內地的僱員向國家管理之退休計劃供款。國家管理之退休計劃承擔向退休僱員支付全部退休福利之責任，除每年供款外，本集團在實際退休福利支付或其他退休後福利方面沒有其他責任。

根據香港強制性公積金計劃條例規定，本公司於香港註冊的附屬公司須為有資格參與強制性公積金退休福利計劃(「強積金計劃」)的僱員運作界定供款強積金計劃。根據強積金計劃規定，供款須基於僱員的基本薪金比例作出。強積金計劃的資產與本集團在獨立管理基金中的資產分別持有。本集團的僱主供款在投入強積金計劃後完全歸屬於僱員。

僱員退休福利的成本於產生期間在損益表中確認為開支。





## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要(續)

#### 借款成本

收購、建造或生產合資格資產(即需要較長時間準備作擬定用途或銷售的資產)直接應計的借款成本均撥充為有關資產成本的一部分。當資產大致可作其擬定用途或銷售時，該等借款成本不再撥充資本。特定借款用於合資格資產的開支前暫時投資所賺取的投資收入從已資本化的借款成本中扣除。所有其他借款成本於產生期間支銷。借款成本包括利息及實體因借入資金而產生的其他成本。

#### 股息

末期股息將於股東大會上獲股東批准後確認為負債。

由於本公司之組織章程大綱及章程細則授權董事宣派中期股息，中期股息乃同時建議及宣派。因此，中期股息於建議及宣派時即確認為負債。

#### 外幣

該等財務報表以港元呈列，港元亦為本公司的功能貨幣。本集團各下屬實體可自行決定其功能貨幣，而納入各實體財務報表的項目使用該功能貨幣計量。本集團下屬實體入賬的外幣交易在初步確認時，採用交易日期彼等各自的現行功能貨幣匯率。外幣貨幣資產及負債採用報告期末的功能貨幣匯率進行換算。由此產生的結算和貨幣性項目換算差額，均於損益表確認。

以歷史成本計量的外幣非貨幣性項目，採用初始交易日期的匯率換算。以公允價值計量的外幣非貨幣性項目，採用公允價值計量日期的匯率換算。換算以公允價值計量的非貨幣性項目所產生的盈虧與確認該項目公允價值變動的盈虧的處理方法一致(即於其他全面收入或損益確認公允價值盈虧的項目的換算差額，亦分別於其他全面收入或損益確認)。

於釐定終止確認與預付代價有關的非貨幣資產或非貨幣負債時的相關資產、開支或收入的初步確認匯率時，初步交易日期為本集團初步確認預付代價所產生非貨幣資產或非貨幣負債的日期。倘有多筆預付或預收款項，本集團釐定每筆預付或預收代價的交易日期。

若干附屬公司的功能貨幣為港元以外的貨幣。於報告期末，該等實體的資產及負債採用報告期末的現行匯率換算為港元，而其損益表按與交易日期相近的現行匯率換算為港元。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 2.4 主要會計政策概要(續)

#### 外幣(續)

換算產生的匯兌差額，於其他全面收入內確認並在外幣換算儲備中累計。處置海外業務時，與該海外業務相關的其他全面收入部分於損益表內確認。

因收購海外業務所產生的任何商譽及對因收購產生的資產及負債的賬面值所作出的任何公允價值調整乃作為海外業務資產及負債進行處理，並按收市匯率換算。

就綜合現金流量表而言，若干附屬公司的現金流量採用現金流量日期的即期匯率換算為港元。海外附屬公司於全年產生的經常性現金流量按該年度的加權平均匯率換算為港元。

### 3. 重要會計判斷及估計

編製本集團之財務報表時，管理層須作出會影響所呈報收入、開支、資產及負債的金額，以及其相關披露及或然負債披露之判斷、估計及假設。有關該等假設及估計之不確定性或會導致日後須就受影響之資產或負債賬面值作出重大調整。

#### 判斷

於採納本集團之會計政策之過程中，除涉及估計的會計政策外，管理層已作出對財務報表中已確認金額構成最重大影響之判斷如下。

#### 源自股息分派之預扣稅

本集團於釐定是否應根據相關稅收司法權區規定累算就來自附屬公司之股息分派所產生的預扣稅時，須判斷股息支付的時間或本集團之附屬公司未來是否會被中國政府稅務機關確定為中國居民企業。管理層認為，本集團位於中國內地的附屬公司於可預見的未來不大可能會於各報告期末分派留存溢利，因此，並無就預扣稅作出撥備。倘該等事項的最終結果與原本授予的金額不同，該差額將影響產生差額期間的遞延稅項撥備。

#### 估計不確定因素

於報告期末有關未來之主要假設及其他估計不確定因素之主要來源，具有導致下一個財政年度內對資產及負債賬面值作出重大調整的重大風險，描述如下。

#### 退回及數量回贈的可變代價

本集團估計將計入銷售具有退回權及數量回贈的貨品的交易價之可變代價。



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 3. 重要會計判斷及估計(續)

#### 估計不確定因素(續)

##### 退回及數量回贈的可變代價(續)

本集團已制定預測售出退回的統計模型。該模型使用每種產品的歷史退回數據得出預期退回百分比。應用該等百分比以釐定可變代價的預期值。與歷史退回模式相比，實際情況的任何重大變化都將影響本集團估計的預期退貨百分比。

就設有單一數量門檻的合約而言，本集團按個別客戶基準分析預期數量回贈。本集團根據客戶的歷史回贈數額及至今為止的累計購買金額釐定客戶是否可能獲得回贈。

本集團已採用統計模型估計設有多個數量門檻的合約的預期數量回贈。該模型使用客戶的歷史購買模式及回贈數額釐定可變代價的預期回贈百分比及預期價值。倘實際情況較客戶的歷史購買模式及回贈數額存在任何重大變動，則本集團估計的預期回贈百分比將受到影響。

本集團每季度更新對預期退回及數量回贈的評估，並對退款負債作出相應調整。預期退回及數量回贈的估計易受環境變動影響，而本集團有關退回及回贈數額的過往經驗未必能夠代表客戶未來實際的退回及回贈數額。更多詳情載於財務報表附註25。

##### 商譽減值

本集團至少每年釐定商譽是否出現減值。其需要估計該商譽獲分配的現金產生單位的使用價值。估計使用價值需要本集團對現金產生單位的預期未來現金流量作出估計，並選擇適當的貼現率，以計算該等現金流量的現值。於二零二二年十二月三十一日，商譽的賬面值為20,993,000港元(二零二一年十二月三十一日：20,993,000港元)。更多詳情載於財務報表附註16。

##### 估計生物資產的公允價值

生物資產乃按公允價值減出售成本列賬，其需要獨立估值師評估生物資產的公允價值。在確定相關估值技術及其相關輸入數據時，需要作出判斷及估計。與該等因素有關的假設變化可能會影響該等生物資產呈報的公允價值。更多詳情載於財務報表附註20。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 3. 重要會計判斷及估計(續)

#### 估計不確定因素(續)

##### 非金融資產(商譽除外)減值

本集團於各報告期末為所有非金融資產評估是否存在任何減值跡象。無限年期之無形資產每年及若存在該跡象時於其他時間進行減值測試。其他非金融資產於存在賬面值可能無法收回的跡象時進行減值測試。若資產或現金產生單位的賬面值超過其可收回金額(為其公允價值減出售成本及使用價值兩者之較高者)，則存在減值。公允價值減出售成本基於類似資產公平交易中的具約束力銷售交易的可用數據或可觀察的市場價格減出售資產的增量成本計算。若計算使用價值，管理層必須估計資產或現金產生單位預期產生的未來現金流量，並選擇適當的貼現率，以計算該等現金流量的現值。

##### 貿易應收款項及應收票據的預期信貸虧損撥備

本集團使用撥備矩陣以計算貿易應收款項的預期信貸虧損。撥備率乃根據具有類似虧損模式的不同客戶分部組別(例如按地理位置、產品類別、客戶類別及評級以及信用證及其他形式的信用保險所覆蓋的範圍劃分)的逾期日數釐定。

撥備矩陣初步根據本集團的過往觀察所得違約率。本集團將微調矩陣以按前瞻資料調整過往信貸虧損經驗。舉例而言，倘預測經濟狀況(如本地生產總值)預期於下一年轉差而導致製造業的違約數目增加，則調整過往違約率。於各報告日期，過往觀察所得違約率將予更新並分析前瞻估計的變動。

過往觀察所得違約率、預測經濟狀況及預期信貸虧損間之相互關係評估屬重大估計。預期信貸虧損金額易受情況及預測經濟狀況變動影響。本集團的過往信貸虧損經驗及經濟狀況預測亦未必反映客戶未來的實際違約。有關本集團貿易應收款項及應收票據的預期信貸虧損的資料於財務報表附註21披露。

##### 遞延稅項資產

遞延稅項資產就若干可扣稅暫時差額及未動用稅項虧損加以確認(只限於很可能獲得能利用可扣稅暫時差額或未動用稅項虧損來作出抵扣的未來應課稅溢利)。此舉需管理層作重大判斷以根據未來應課稅溢利的時間及水平連同未來稅務規劃策略，釐定可確認的遞延稅項資產金額。更多的詳情載於財務報表附註28。





## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 3. 重要會計判斷及估計(續)

#### 估計不確定因素(續)

##### 存貨撇減至可變現淨值

撇減存貨至可變現淨值按存貨的估計可變現淨值為基準作出。管理層須就撥備的評估因應市況作出判斷和估計。倘日後的實際結果或預期有別於最初的估計，有關差異將會對存貨的賬面值造成影響，並須於估計變動的期間內作出存貨的撇減支出／撤回。更多詳情載於財務報表附註19。

##### 租賃 — 估算增量借款利率

本集團不能即時確定租賃中的內含利率，因此，使用增量借款利率(「增量借款利率」)計量租賃負債。增量借款利率為本集團於類似經濟環境中為取得與使用權資產價值相近之資產而以類似抵押品作為抵押且於類似期限借入所需資金應支付之利率。因此，增量借款利率反映本集團「應支付」的利率，當無可觀察的利率時(如就並無訂立融資交易的附屬公司而言)或須對利率進行調整以反映租賃之條款及條件時(如租賃並非以附屬公司之功能貨幣計值時)，則須作出估計。當有可觀察輸入數據時，本集團使用可觀察輸入數據(如市場利率)估算增量借款利率並須作出若干實體特定的估計(如附屬公司的獨立信貸等級)。

### 4. 經營分部資料

就管理而言，本集團基於其產品及服務組織業務單位運營，且有如下五個可呈報經營分部：

- (a) 中國濃縮中藥配方顆粒分部主要在中國從事濃縮中藥配方顆粒產品的生產及銷售；
- (b) 香港濃縮中藥配方顆粒分部主要在香港從事濃縮中藥配方顆粒產品的銷售(不包括透過自營診所進行銷售)；
- (c) 中藥保健品分部主要在香港、美國和日本從事保健品的生產及銷售；
- (d) 診所分部主要從事提供中醫門診服務及透過自營診所銷售濃縮中藥配方顆粒產品；及
- (e) 種植分部主要從事中藥材的種植及買賣，以及中藥飲片的生產及銷售。

管理層分別監控本集團各經營分部的業績，以作出有關資源分配及業績評估的決策。分部業績基於可呈報分部溢利或虧損評估，這是經調整稅後損益的一個計量方法。經調整稅後損益以與本集團的稅後損益一致的方式計量，惟利息收入、匯兌差額淨額、權益結算的股份獎勵及購股權開支、非租賃相關的融資成本、企業及其他未分配開支及所得稅開支除外。

分部間銷售於合併時抵銷。分部間銷售及轉讓乃參考用於按現行市價向第三方銷售的售價處理。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 4. 經營分部資料(續)

下表呈列截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度本集團經營分部的收入、溢利及其他分部資料。

二零二二年十二月三十一日

	中國濃縮中藥 配方顆粒 千港元	香港濃縮中藥 配方顆粒 千港元	中藥保健品 千港元	診所 千港元	種植 千港元	抵銷 千港元	總計 千港元
分部收入(附註5)：							
向外部客戶銷售	117,751	192,094	78,858	46,112	13,254	—	448,069
分部間銷售	124,501	7,311	417	—	76,276	(208,505)	—
	242,252	199,405	79,275	46,112	89,530	(208,505)	448,069
分部業績	(23,246)	54,018	(2,032)	(5,735)	(54,109)	—	(31,104)
對賬：							
利息收入							475
匯兌差額淨額							(84)
股權結算的股份獎勵及購股權開支							(268)
融資成本(不包括租賃負債利息)							(22,657)
企業及其他未分配開支							(65,544)
除稅前虧損							(119,182)
所得稅開支							(1,032)
淨虧損							(120,214)
其他分部資料：							
物業、廠房及設備及其他無形資產折舊及攤銷	16,415	2,519	3,728	913	5,396	—	28,971
使用權資產折舊	3,269	350	6,642	7,509	1,920	—	19,690
存貨撇減至可變現淨值	1,298	266	434	—	2,835	—	4,833
貿易應收款項及應收票據減值虧損淨額	3,343	452	374	224	6,152	—	10,545
預付款項、其他應收款項及其他資產減值虧損	580	—	—	—	781	—	1,361
物業、廠房及設備減值虧損	—	—	—	—	3,022	—	3,022
政府補助	5,006	856	443	934	1,079	—	8,318
資本開支*	43,451	2,647	11,774	8,450	708	—	67,030

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 4. 經營分部資料(續)

二零二一年十二月三十一日

	中國濃縮中藥 配方顆粒 千港元	香港濃縮中藥 配方顆粒 千港元	中藥保健品 千港元	診所 千港元	種植 千港元	抵銷 千港元	總計 千港元
分部收入(附註5)：							
向外部客戶銷售	352,996	162,740	78,098	50,027	15,731	—	659,592
分部間銷售	98,052	7,900	996	—	29,097	(136,045)	—
	451,048	170,640	79,094	50,027	44,828	(136,045)	659,592
分部業績	61,931	41,083	9,288	(8,044)	(141,870)	—	(37,612)
對賬：							
利息收入							360
匯兌差額淨額							711
權益結算的股份獎勵及購股權開支							(3,504)
融資成本(不包括租賃負債利息)							(24,807)
企業及其他未分配開支							(52,340)
除稅前虧損							(117,192)
所得稅開支							(4,685)
淨虧損							(121,877)
其他分部資料：							
物業、廠房及設備及其他無形資產折舊及攤銷	14,010	2,791	4,393	861	5,806	—	27,861
使用權資產折舊	7,290	1,155	5,626	6,269	1,938	—	22,278
出售物業、廠房及設備項目虧損	—	—	6	—	—	—	6
存貨撇減至可變現淨值	2,259	570	606	—	4,680	—	8,115
貿易應收款項及應收票據減值虧損淨額	12,345	(282)	88	—	4,882	—	17,033
預付款項、其他應收款項及其他資產減值虧損	245	—	—	—	—	—	245
政府補助	5,992	—	133	77	1,913	—	8,115
資本開支*	40,898	1,306	1,824	8,480	2,006	—	54,514

\* 資本開支包括新增使用權資產33,028,000港元(二零二一年：8,363,000港元)。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 4. 經營分部資料(續)

#### 地區資料

##### (a) 外部客戶收入

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
香港	281,531	242,477
中國內地	132,301	374,089
其他國家／地區	34,237	43,026
	448,069	659,592

上述收入資料乃基於客戶所在地區呈列。

##### (b) 非流動資產

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
香港	76,296	70,778
中國內地	395,726	461,941
其他國家／地區	27,492	33,242
	499,514	565,961

上述非流動資產資料乃基於資產所在地區呈列，不包括按公允價值計入損益的金融資產及遞延稅項資產。

#### 有關主要客戶之資料

截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度，概無單一客戶之收入佔本集團總收入之10%以上。





## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 5. 收入、其他收入及收益

收入的分析如下：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
來自客戶合約的收入		
銷售濃縮中藥配方顆粒產品	343,715	552,512
銷售中藥保健品	78,858	78,098
銷售中藥材	13,254	15,731
提供門診服務	12,242	13,251
	448,069	659,592

#### 來自客戶合約的收入

##### (i) 分部收入資料

截至二零二二年十二月三十一日止年度

分部	銷售貨品 千港元	門診服務 千港元	總計 千港元
貨品或服務類型			
銷售貨品	435,827	—	435,827
提供服務	—	12,242	12,242
來自客戶合約的總收入	435,827	12,242	448,069
地理市場			
香港	269,289	12,242	281,531
中國內地	132,301	—	132,301
其他國家／地區	34,237	—	34,237
來自客戶合約的總收入	435,827	12,242	448,069
收入確認時間			
於某一個時間點轉讓的貨品	435,827	—	435,827
於一段時間內轉讓的服務	—	12,242	12,242
來自客戶合約的總收入	435,827	12,242	448,069

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 5. 收入、其他收入及收益(續)

#### 來自客戶合約的收入(續)

##### (i) 分部收入資料(續)

截至二零二一年十二月三十一日止年度

分部	銷售貨品 千港元	門診服務 千港元	總計 千港元
<b>貨品或服務類型</b>			
銷售貨品	646,341	—	646,341
提供服務	—	13,251	13,251
來自客戶合約的總收入	646,341	13,251	659,592
<b>地理市場</b>			
香港	229,681	12,796	242,477
中國內地	373,634	455	374,089
其他國家／地區	43,026	—	43,026
來自客戶合約的總收入	646,341	13,251	659,592
<b>收入確認時間</b>			
於某一個時間點轉讓的貨品	646,341	—	646,341
於一段時間內轉讓的服務	—	13,251	13,251
來自客戶合約的總收入	646,341	13,251	659,592

以下為來自客戶合約的收入和分部資料中披露的金額的對賬：

截至二零二二年十二月三十一日止年度

分部	銷售貨品 千港元	門診服務 千港元	總計 千港元
<b>來自客戶合約的收入</b>			
外部客戶	435,827	12,242	448,069
分部間銷售	208,505	—	208,505
分部間調整及抵銷	(208,505)	—	(208,505)
來自客戶合約的總收入	435,827	12,242	448,069

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 5. 收入、其他收入及收益(續)

#### 來自客戶合約的收入(續)

#### (i) 分部收入資料(續)

截至二零二一年十二月三十一日止年度

分部	銷售貨品 千港元	門診服務 千港元	總計 千港元
來自客戶合約的收入			
外部客戶	646,341	13,251	659,592
分部間銷售	136,045	—	136,045
分部間調整及抵銷	(136,045)	—	(136,045)
來自客戶合約的總收入	646,341	13,251	659,592

下表顯示了本報告期內確認的收入金額，該等收入計入於報告期初的合約負債中，並於過往期間的履約責任中確認：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
計入報告期初的合約負債的已確認收入：		
銷售貨品	9,868	9,480
提供服務	315	315
	10,183	9,795

#### (ii) 履約責任

有關本集團履約責任的資料概述如下：

##### 銷售貨品

履約責任在接獲貨品時獲達成，通常在交付後30至180日內付款，惟新客戶除外，我們一般規定彼等墊款。部分合約向客戶提供退回權及數量回贈，導致出現受約束的可變代價。

##### 提供服務

履約責任於提供服務的一段時間內獲達成。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 5. 收入、其他收入及收益(續)

#### 其他收入及收益

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
匯兌收益淨額		—	711
政府補助*	27	8,318	8,115
出售設備及配件之收益		1,687	1,552
銀行利息收入		475	360
投資物業經營租賃租金收入總額：			
不取決於指數或比率的可變租賃付款	15	405	510
其他		5,105	1,254
		15,990	12,502

\* 有關金額指中國有關部門及香港政府發放的政府補助，主要包括就營運融資成本、研發成本及就為改進本集團若干研發項目的研究設施發放的補助相關的中國補貼及補償，以及香港政府為支持受到COVID-19疫情所帶來負面影響的企業而發放的補貼。





## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 6. 除稅前虧損

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
已售存貨成本		181,518	229,844
已提供服務之成本		3,847	6,395
物業、廠房及設備折舊	13	23,840	22,660
使用權資產折舊	15(a)	19,690	22,278
無形資產攤銷	17	5,131	5,201
投資物業的公允價值虧損*	14	1,619	1,197
按公允價值計入損益的金融資產之公允價值收益*		(174)	(304)
生物資產的公允價值虧損淨額*	20	36,656	47,459
出售使用權資產之收益	15(c)	(41)	(190)
商譽減值虧損	16	—	67,346
存貨撇減至可變現淨值**	19	4,833	8,115
貿易應收款項及應收票據減值虧損	21	10,545	17,033
預付款項、其他應收款項及其他資產減值虧損	22	1,361	245
物業、廠房及設備減值虧損	13	3,022	—
未計入租賃負債計量的租賃付款	15(c)	4,298	6,039
核數師酬金		2,600	2,758
僱員福利開支(不包括董事酬金(附註8)):			
工資及薪金		81,618	80,628
退休金計劃供款(界定供款計劃)****		9,653	8,964
權益結算的股份獎勵及購股權開支		80	562
		91,351	90,154
研發成本***		22,323	25,452
出售物業、廠房及設備之虧損*		—	6
匯兌差額淨額*		84	(711)

\* 截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度，按公允價值計入損益的金融資產的公允價值收益計入綜合損益表之「其他收入及收益」的「其他」內。截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度，投資物業及生物資產之公允價值虧損以及出售物業、廠房及設備之虧損計入綜合損益表之「其他開支」內。

\*\* 截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度，存貨撇減至可變現淨值計入綜合損益表之「銷售成本」內。

\*\*\* 於「折舊」項目中披露的2,118,000港元(二零二一年：1,502,000港元)及於「僱員福利開支」項目中披露的7,694,000港元(二零二一年：6,457,000港元)亦計入「研發成本」。

\*\*\*\* 本集團作為僱主並無任何被沒收供款可用於扣減現有供款水平。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 7. 融資成本

融資成本的分析如下：

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
銀行貸款及其他借款的利息		22,657	24,807
租賃負債利息	15(c)	1,526	2,220
		24,183	27,027

### 8. 董事及最高行政人員薪酬

根據上市規則、香港公司條例第383(1)(a)、(b)、(c)及(f)條以及公司(披露董事利益資料)規例第2部規定所披露的年內董事及最高行政人員薪酬如下：

	附註	本集團 二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
袍金		808	1,283
其他酬金：			
薪金、津貼及實物利益		6,322	8,201
退休金計劃供款		36	44
權益結算的股份獎勵及購股權開支	30	188	2,942
		6,546	11,187
		7,354	12,470

#### (a) 獨立非執行董事

年內支付予獨立非執行董事的袍金及權益結算的股份獎勵開支如下：

二零二二年	袍金 千港元	權益結算的股 份獎勵開支 千港元	薪酬總計 千港元
梁念堅博士	200	1	201
徐立之教授	200	1	201
何國華先生	200	1	201
	600	3	603

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 8. 董事及最高行政人員薪酬(續)

#### (a) 獨立非執行董事(續)

二零二一年	權益結算的		薪酬總計 千港元
	袍金 千港元	股份獎勵開支 千港元	
梁念堅博士	200	3	203
徐立之教授	200	3	203
陳建強醫生 <sup>(a)</sup>	83	3	86
何國華先生	200	3	203
	683	12	695

截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度，概無其他應付予獨立非執行董事的酬金。

#### (b) 執行董事、非執行董事及最高行政人員

年內支付予執行董事及非執行董事的袍金及股權結算的股份獎勵及購股權開支如下：

	權益結算的股份		薪金、薪酬、		薪酬總計 千港元
	袍金 千港元	獎勵及購股權開支 千港元	津貼及實物利益 千港元	退休金計劃供款 千港元	
二零二二年					
最高行政人員兼執行董事					
陳宇齡先生	—	164	3,638	18	3,820
執行董事					
文綺慧女士	—	158	1,232	18	1,408
範本文哲博士	—	31	1,452	—	1,483
	—	189	2,684	18	2,891
非執行董事					
周鏡華先生 <sup>(b)</sup>	158	—	—	—	158
鄭善強先生 <sup>(c)</sup>	50	(168)	—	—	(118)
	208	(168)	—	—	40
	208	185	6,322	36	6,751

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 8. 董事及最高行政人員薪酬(續)

#### (b) 執行董事、非執行董事及最高行政人員(續)

	袍金 千港元	權益結算的股份 獎勵及購股權開支 千港元	薪金、薪酬、 津貼及實物利益 千港元	退休金計劃供款 千港元	薪酬總計 千港元
二零二一年					
最高行政人員兼執行董事					
陳宇齡先生	—	819	3,637	18	4,474
執行董事					
文綺慧女士	—	806	1,232	18	2,056
鄭善強先生	—	—	1,002	—	1,002
範本文哲博士	—	214	1,646	—	1,860
蔡鑑彪博士 <sup>(d)</sup>	—	369	684	8	1,061
	—	1,389	4,564	26	5,979
非執行董事					
周鏡華先生	400	—	—	—	400
鄭善強先生 <sup>(c)</sup>	117	387	—	—	504
陳健文先生 <sup>(e)</sup>	83	335	—	—	418
	600	722	—	—	1,322
	600	2,930	8,201	44	11,775

(a) 陳建強醫生於二零二一年五月二十八日辭任。

(b) 周鏡華先生於二零二二年五月二十三日辭任並離開本公司。

(c) 鄭善強先生於二零二一年六月二十八日由董事會從執行董事調任為非執行董事，並於二零二二年三月三十一日退任。

(d) 蔡鑑彪博士於二零二一年五月二十八日辭任並離開本公司。

(e) 陳健文先生於二零二零年九月一日由董事會從執行董事調任為非執行董事，並於二零二一年五月二十八日辭任。





## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 9. 五名最高薪酬僱員

年內，五名最高薪酬僱員包括三名董事(二零二一年：四名董事)，彼等的薪酬詳情載列於上文附註8。其餘兩名(二零二一年：一名)非本公司董事亦非最高行政人員的最高薪酬僱員的年度薪酬詳情如下：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
薪金、津貼及實物利益	2,932	1,438
退休金計劃供款	36	18
	2,968	1,456

非董事亦非最高行政人員的最高薪酬僱員的薪酬介乎以下範圍：

	僱員人數	
	二零二二年	二零二一年
1,000,001港元至1,500,000港元	1	1
1,500,001港元至2,000,000港元	1	—
	2	1

### 10. 所得稅

本集團須就本集團附屬公司所處及經營所在司法權區產生或賺取的溢利，按實體基準繳納所得稅。根據開曼群島及英屬處女群島的規則及規例，本集團在開曼群島及英屬處女群島註冊成立的附屬公司毋須繳付任何所得稅。

除本集團的一間附屬公司為兩級利得稅率制度的合資格實體外，香港利得稅已就年內於香港產生的估計應課稅溢利按16.5%(二零二一年：16.5%)的稅率計提。該附屬公司的首2,000,000港元(二零二一年：2,000,000港元)的應課稅溢利按8.25%的稅率計稅，其餘應課稅溢利按16.5%的稅率計稅。

於截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度，於美國及日本產生的估計應課稅溢利分別按21.0%的聯邦稅率及8.8%的州稅率計提美國利得稅以及按23.2%的稅率計提日本利得稅。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 10. 所得稅(續)

本集團在中國內地營運的法定稅率為25%(二零二一年：25%)。本集團中國附屬公司培力(南寧)藥業有限公司(「培力(南寧)」)獲認定為高新技術企業，故享有15%(二零二一年：15%)的優惠所得稅率。根據現行中國所得稅法，從農業、林業、畜牧業及漁場項目獲得的收入有權獲享所得稅減免或豁免，當中，中藥材培植項目及有關農業的服務項目(例如農產品初步加工)獲豁免所得稅。昌昊金煌(貴州)中藥有限公司及黔草堂金煌(貴州)中藥材種植有限公司已就截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度的企業所得稅豁免取得稅務機關認可的文檔及優惠所得稅率為0%。

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
即期	1,956	4,263
遞延(附註28)	(924)	422
	1,032	4,685

按本公司及其大多數附屬公司經營所在國家法定稅率計算之適用除稅前(虧損)/溢利稅項支出與按實際稅率計算的稅項支出對賬，及適用稅率(即法定稅率)與實際稅率的對賬如下：

#### 二零二二年

	中國內地		香港		其他		總計	
	千港元	%	千港元	%	千港元	%	千港元	%
除稅前虧損	(88,217)		(3,012)		(27,953)		(119,182)	
按法定稅率計算之稅項	(22,054)	25.0	(497)	16.5	(5,582)	20.0	(28,133)	23.6
由本地機構頒佈的較低稅率	(417)	0.5	—	—	—	—	(417)	0.3
免稅	—	—	(102)	3.4	—	—	(102)	0.1
合資格開支的稅務獎勵	(2,938)	3.3	—	—	—	—	(2,938)	2.5
就過往期間當期稅項之調整	807	(0.9)	386	(12.8)	—	—	1,193	(1.0)
不可扣稅支出	3,274	(3.7)	204	(6.8)	89	(0.3)	3,567	(3.0)
動用過往年度的稅項虧損	(20)	—	(443)	14.7	—	—	(463)	0.4
未確認稅項虧損	22,017	(25.0)	924	(30.7)	5,384	(19.3)	28,325	(23.8)
按本集團實際稅率計入之稅項支出	669	(0.8)	472	(15.7)	(109)	0.4	1,032	(0.9)

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 10. 所得稅開支(續)

二零二一年

	中國內地		香港		其他		總計	
	千港元	%	千港元	%	千港元	%	千港元	%
除稅前(虧損)/溢利	(123,338)		17,047		(10,901)		(117,192)	
按法定稅率計算之稅項	(30,180)	24.5	2,813	16.5	(91)	0.8	(27,458)	23.4
由本地機構頒佈的較低稅率 免稅	(346)	0.3	—	—	—	—	(346)	0.3
毋須繳稅收入	—	—	(165)	(1.0)	—	—	(165)	0.1
合資格開支的稅務獎勵	—	—	(191)	(1.1)	—	—	(191)	0.2
就過往期間當期稅項之調整	(1,954)	1.6	—	—	—	—	(1,954)	1.7
不可扣稅支出	530	(0.4)	(403)	(2.4)	—	—	127	(0.1)
動用過往年度的稅項虧損	16,869	(13.7)	330	1.9	—	—	17,199	(14.7)
未確認稅項虧損	(7,513)	6.1	—	—	(197)	1.8	(7,710)	6.6
撤銷於過往年度確認的 遞延稅項資產	21,864	(17.7)	(351)	(2.1)	728	(6.7)	22,241	(19.0)
	629	(0.5)	2,313	13.6	—	—	2,942	(2.5)
按本集團實際稅率計入之稅項支出	(101)	0.1	4,346	25.5	440	(4.0)	4,685	(4.0)

### 11. 股息

於截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度概無建議股息。

### 12. 母公司普通股權持有人應佔每股虧損

	二零二二年	二零二一年
母公司普通股權持有人應佔每股虧損		
— 基本及攤薄(港仙)	(30.47)	(30.95)

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 12. 母公司普通股權持有人應佔每股虧損(續)

#### (a) 基本

每股基本虧損的計算方法是母公司普通股權持有人應佔虧損除以截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度的已發行普通股加權平均數，惟不包括本集團購買及為獎勵計劃持有的普通股(附註30(b))。

	二零二二年	二零二一年
母公司普通股權持有人應佔虧損(千港元)	(120,214)	(121,877)
已發行普通股加權平均數	394,584,833	393,732,673
每股基本虧損(以每股港仙列示)	(30.47)	(30.95)

截至二零二二年十二月三十一日止年度的394,584,833股(二零二一年十二月三十一日：393,732,673股)已發行普通股加權平均數的計算如下：

	二零二二年	二零二一年
於一月一日的已發行股份數目	394,892,941	263,261,961
為股份獎勵計劃持有的股份所作調整	(896,950)	(1,160,268)
行使購股權	588,842	—
於二零二零年三月二日進行供股的影響	—	131,630,980
普通股加權平均數	394,584,833	393,732,673

#### (b) 攤薄

於截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度，本集團並無有關購股權及股份獎勵計劃的已發行具潛在攤薄效應普通股，乃由於其對呈列的每股基本虧損金額具有反攤薄效應。



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 13. 物業、廠房及設備

	附註	土地及樓宇 千港元	租賃物業裝修 千港元	機械及設備 千港元	辦公設備及傢私 千港元	汽車 千港元	在建工程 千港元	總計 千港元
二零二二年十二月三十一日								
於二零二二年一月一日：								
成本		234,753	24,310	153,008	42,580	7,460	77,659	539,770
累計折舊及減值		(32,078)	(23,718)	(92,375)	(32,571)	(6,750)	(8,164)	(195,656)
賬面淨值		202,675	592	60,633	10,009	710	69,495	344,114
於二零二二年一月一日，扣除累計折舊及減值								
添置		1,789	2,655	14,417	2,404	1,001	9,847	32,113
出售		—	—	(45)	(51)	—	—	(96)
年內計提折舊	6	(7,935)	(589)	(10,721)	(4,341)	(254)	—	(23,840)
轉撥		9,820	—	—	—	—	(9,820)	—
減值		(3,022)	—	—	—	—	—	(3,022)
匯兌調整		(18,050)	—	(4,933)	(734)	(87)	(5,702)	(29,506)
於二零二二年十二月三十一日		185,277	2,658	59,351	7,287	1,370	63,820	319,763
於二零二二年十二月三十一日：								
成本		225,129	16,513	153,867	41,934	8,171	71,284	516,898
累計折舊及減值		(39,852)	(13,855)	(94,516)	(34,647)	(6,801)	(7,464)	(197,135)
賬面淨值		185,277	2,658	59,351	7,287	1,370	63,820	319,763

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 13. 物業、廠房及設備(續)

	附註	土地及樓宇 千港元	租賃物業裝修 千港元	機械及設備 千港元	辦公設備及傢俬 千港元	汽車 千港元	在建工程 千港元	總計 千港元
二零二一年十二月三十一日								
於二零二一年一月一日：								
成本		204,717	40,622	130,781	39,633	7,420	85,776	508,949
累計折舊及減值		(23,782)	(38,422)	(80,746)	(28,700)	(6,513)	(7,947)	(186,110)
賬面淨值		180,935	2,200	50,035	10,933	907	77,829	322,839
於二零二一年一月一日，扣除累計折舊及減值								
添置		24,286	452	10,819	4,356	—	2,981	42,894
出售		—	(1,584)	(113)	(1,143)	—	—	(2,840)
年內計提折舊	6	(6,952)	(478)	(10,650)	(4,363)	(217)	—	(22,660)
轉撥		3,552	—	9,501	—	—	(13,053)	—
匯兌調整		854	2	1,041	226	20	1,738	3,881
於二零二一年十二月三十一日		202,675	592	60,633	10,009	710	69,495	344,114
於二零二一年十二月三十一日：								
成本		234,753	24,310	153,008	42,580	7,460	77,659	539,770
累計折舊及減值		(32,078)	(23,718)	(92,375)	(32,571)	(6,750)	(8,164)	(195,656)
賬面淨值		202,675	592	60,633	10,009	710	69,495	344,114

於二零二二年十二月三十一日，賬面淨值合共約177,759,000港元(二零二一年：158,870,000港元)的本集團若干樓宇、機器及設備以及辦公設備及傢俬已予抵押，作為本集團獲授銀行貸款的擔保(附註26)。

截至二零二二年十二月三十一日止年度，就物業、廠房及設備計提減值撥備3,022,000港元(二零二一年：無)。



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 14. 投資物業

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
於一月一日的賬面值		6,560	7,568
公允價值調整產生的虧損	6	(1,619)	(1,197)
匯兌調整		(507)	189
於十二月三十一日的賬面值		4,434	6,560

本集團的投資物業包括中國內地的兩處商用物業。本公司董事已根據各物業的性質、特徵及風險將投資物業釐定為商業資產。

投資物業根據經營租賃出租予第三方，更多概述詳情載於財務報表附註15。

於二零二二年十二月三十一日，概無投資物業(二零二一年十二月三十一日：6,560,000港元)已予抵押，作為本集團獲授一般銀行融資的擔保(附註26)。

#### 公允價值層級

下表列示本集團投資物業的公允價值計量層級：

使用以下方式計量二零二二年十二月三十一日的公允價值

	活躍市場報價 (第一級) 千港元	重大可觀察 輸入數據 (第二級) 千港元	重大不可觀察 輸入數據 (第三級) 千港元	總計 千港元
經常性公允價值計量： 商用物業	—	4,434	—	4,434

使用以下方式計量二零二一年十二月三十一日的公允價值

	活躍市場報價 (第一級) 千港元	重大可觀察 輸入數據 (第二級) 千港元	重大不可觀察 輸入數據 (第三級) 千港元	總計 千港元
經常性公允價值計量： 商用物業	—	6,560	—	6,560

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 15. 租賃

#### 本集團作為承租人

本集團就經營中使用的各項廠房及機器、汽車及其他設備簽訂租賃合約。本集團就自擁有的取得租期20至30年的租賃土地預先一次付清款項，無須於該等土地租賃的期限內持續付款。機器及設備的租期通常介乎3至5年，而汽車的租期通常為2至5年。其他設備的租期通常為12個月或更短及／或個別價值較低。一般而言，本集團不得在本集團以外轉讓和轉租租賃資產。若干租賃合約訂明延期及終止選擇權以及可變租賃付款，更多詳情請見下文。

#### (a) 使用權資產

本集團使用權資產的賬面值及年內變動如下：

	附註	土地租賃 千港元	樓宇 千港元	機械及設備 千港元	總計 千港元
於二零二一年一月一日		74,495	47,572	14,446	136,513
添置		—	8,363	—	8,363
折舊費用	6	(1,489)	(17,446)	(3,343)	(22,278)
出售		—	(8,453)	—	(8,453)
匯兌調整		2,014	400	342	2,756
於二零二二年一月一日		75,020	30,436	11,445	116,901
添置		—	24,786	8,242	33,028
折舊費用	6	(1,389)	(18,208)	(93)	(19,690)
出售		—	(195)	(10,842)	(11,037)
匯兌調整		(6,388)	(630)	(870)	(7,888)
於二零二二年十二月 三十一日		67,243	36,189	7,882	111,314

於二零二二年十二月三十一日，賬面值約37,669,000港元(二零二一年：37,826,000港元)的本集團若干使用權資產已予抵押，作為本集團獲授銀行貸款的擔保(附註26)。

於二零二二年及二零二一年，本集團並未就使用權資產確認減值。



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 15. 租約(續)

本集團作為承租人(續)

#### (b) 租賃負債

計入計息銀行及其他借款之租賃負債的賬面值及年內變動如下：

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
於一月一日的賬面值		32,291	65,790
新租賃		32,187	8,363
年內確認的累計利息	7	1,526	2,220
Covid-19相關出租人租金寬減		—	(106)
付款		(20,566)	(35,899)
出售		(155)	(8,643)
匯兌調整		(946)	566
於十二月三十一日的賬面值		44,337	32,291
分析為：			
即期部分		18,505	13,239
非即期部分		25,832	19,052

租賃負債的到期情況分析在財務報表附註39披露。

#### (c) 於損益確認的租賃相關金額如下：

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
租賃負債利息	7	1,526	2,220
使用權資產的折舊費用	6	19,690	22,278
短期租賃相關開支	6	4,099	5,731
低價值資產租賃的相關開支(計入行政開支)	6	199	308
出售使用權資產之收益	6	(41)	(190)
Covid-19相關出租人租金寬減		—	(106)
於損益確認總額		25,473	30,241

(d) 租賃的現金流出總額於財務報表附註32(c)披露。於二零二二年十二月三十一日，本集團無尚未開始的租賃合約(二零二一年：無)。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 15. 租約(續)

#### 本集團作為出租人

本集團根據經營租賃安排出租由兩處商用物業組成的投資物業(附註14)。本集團於二零二二年確認租金收入405,000港元(二零二一年：510,000港元)，詳情載於財務報表附註5。

於二零二二年十二月三十一日，本集團根據與租戶訂立的不可撤銷經營租賃於未來期間應收的未折現租賃付款如下：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
一年內	191	432
一年後但兩年內	168	372
兩年後但三年內	—	134
	359	938

### 16. 商譽

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
商譽	155,685	155,685
減值	(134,692)	(134,692)
於十二月三十一日的賬面值	20,993	20,993

商譽減值虧損撥備的變動如下：

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
於年初		134,692	67,346
於年內確認的減值	6	—	67,346
於年末		134,692	134,692

#### 商譽減值測試

透過業務合併購入的商譽已分配至以下現金產生單位(「現金產生單位」)，以作減值測試：

- 種植現金產生單位；
- 中草藥產品現金產生單位；及
- SODX Co., Ltd現金產生單位(「SODX現金產生單位」)。



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 16. 商譽(續)

#### 商譽減值測試(續)

分配至各現金產生單位之商譽賬面值如下：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
中草藥產品現金產生單位	13,705	13,705
SODX現金產生單位	7,288	7,288
	20,993	20,993

各現金產生單位的可收回金額乃以經管理層批准的五年(「預算期」)財政預算或預測為基準，採用現金流量預測計算所得的使用價值(「使用價值」)予以釐定。用於推算期間以後現金流量的增長率，乃以各單位的估計增長率為基準，並考慮行業增長率、過往經驗及各現金產生單位的中長期增長目標而計算所得。

計算各現金產生單位的使用價值所用主要假設如下：

	二零二二年十二月三十一日	
	中草藥產品現金 產生單位	SODX現金 產生單位
預算期內複合年增長率	5.0%	5.0%
用於推算預算期後現金流量的增長率	2.30%	0.73%
預算毛利率	55.4%	43.5%
稅前貼現率	18.25%	16.80%

	二零二一年十二月三十一日		
	種植現金 產生單位	中草藥產品現金 產生單位	SODX現金 產生單位
預算期內複合年增長率	2.7%-12.86%	5.0%	5.0%
用於推算預算期後現金流量的增長率	2.3%	2.0%	0.9%
預算毛利率	10.0%-28.9%	55.4%	41.0%
稅前貼現率	14.04%	16.77%	13.15%

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 16. 商譽(續)

#### 商譽減值測試(續)

各現金產生單位於二零二二年十二月三十一日的使用價值計算運用了假設。下文載述管理層為各現金產生單位進行商譽減值測試而基於現金流量預測作出的各項關鍵假設：

預算期內複合年增長率 — 預算期內複合年增長率乃根據歷史銷售數據和管理層對未來市場之預期進行估算。

用於推算預算期後現金流量的增長率 — 用於推算預算期後現金流量的增長率乃以各單位的估計增長率為基準，並考慮行業增長率、過往經驗及各現金產生單位的中長期增長目標而計算所得。

預算毛利率 — 以緊接預算年度前一年所得的平均毛利率為基礎，來釐定指定為預算毛利率的價值。預算毛利率就預期的效益收益及市場發展而調整。此外，已考慮預算原材料購買價，其以預算年度進口原材料國家的預測價格指數為基礎，來釐定指定為預算原材料購買價的價值。

除稅前貼現率 — 貼現率反映與相關現金產生單位有關的特定風險。

用於釐定價值的上述關鍵假設與外部資料來源一致。本公司董事認為，在計算可收回金額依據之關鍵假設所出現之任何合理可能變動，將不會導致各現金產生單位之賬面值超出其可收回金額。

本公司董事認為，在計算可收回金額依據之關鍵假設所出現之任何合理可能變動，將不會導致各現金產生單位之賬面值超出其可收回金額。

#### 種植現金產生單位的商譽減值

與二零二零年十二月三十一日所採用者相比，於二零二一年十二月三十一日，種植現金產生單位用於推算預算期後現金流量的增長率減少0.7%，用於編製現金流量預測的除稅前貼現率增加1.0%，惟由於土壤肥力及日照水平降低導致中藥材的未來預期產量有所減少。因此，本集團管理層根據種植現金產生單位經修訂的預測現金流量，於二零二一年十二月三十一日作出67,346,000港元的商譽減值撥備。

截至二零二二年十二月三十一日止年度，並無就任何其他現金產生單位確認減值。





## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 17. 其他無形資產

	附註	商標 千港元	專利 千港元	許可證書 千港元	軟件 千港元	總計 千港
二零二二年十二月三十一日						
於二零二二年一月一日：						
成本		34,950	557	1,281	33,183	69,971
累計攤銷		(14,493)	(479)	(1,281)	(12,656)	(28,909)
賬面淨值		20,457	78	—	20,527	41,062
於二零二二年一月一日，						
扣除累計攤銷之成本		20,457	78	—	20,527	41,062
添置		1,838	8	—	43	1,889
出售		—	—	—	(1)	(1)
年內計提攤銷	6	(2,265)	(31)	—	(2,835)	(5,131)
匯兌調整		(1)	—	—	(178)	(179)
於二零二二年十二月三十一日		20,029	55	—	17,556	37,640
於二零二二年十二月三十一日：						
成本		36,784	565	1,151	32,543	71,043
累計折舊		(16,755)	(510)	(1,151)	(14,987)	(33,403)
賬面淨值		20,029	55	—	17,556	37,640

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 17. 其他無形資產(續)

	附註	商標 千港元	專利 千港元	許可證書 千港元	軟件 千港元	總計 千港元
二零二一年十二月三十一日						
於二零二一年一月一日：						
成本		34,507	498	1,281	30,451	66,737
累計攤銷		(12,202)	(449)	(1,281)	(9,885)	(23,817)
賬面淨值		22,305	49	—	20,566	42,920
於二零二一年一月一日，扣除累計						
攤銷之成本		22,305	49	—	20,566	42,920
添置		442	59	—	2,756	3,257
年內計提攤銷	6	(2,290)	(30)	—	(2,881)	(5,201)
匯兌調整		—	—	—	86	86
於二零二一年十二月三十一日		20,457	78	—	20,527	41,062
於二零二一年十二月三十一日：						
成本		34,950	557	1,281	33,183	69,971
累計折舊		(14,493)	(479)	(1,281)	(12,656)	(28,909)
賬面淨值		20,457	78	—	20,527	41,062

截至二零二二年十二月三十一日止年度，並無(二零二一年：無)確認無形資產減值。



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 18. 按公允價值計入損益的金融資產

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
其他非上市投資，按公允價值	1,204	—
壽險保單，按公允價值	18,736	18,562
	19,940	18,562

本集團的按公允價值計入損益的金融資產指於二零二二年十二月三十一日的未上市股本投資及三份壽險保單(二零二一年：三份)，為一名執行董事投保。根據該等保單，本集團為受益人及保單持有人。本集團已預繳該等保單之保費，可隨時書面要求從該等保單退保，並按退保日期保單之退保金收取現金，金額由保險公司計算。董事認為，保險公司提供的保單之退保金為其公允價值之最佳估計數，分類為公允價值層級第三級。壽險保單強制分類為按公允價值計入損益的金融資產，因為其合約現金流量並非僅為本金及利息付款。

於二零二二年及二零二一年十二月三十一日，本集團的壽險保單抵押為本集團獲授銀行融資的抵押。更多詳情載於財務報表附註26。

董事認為，本集團的壽險保單不會於未來12個月內退保，因此分類為非流動資產。

### 19. 存貨

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
原材料	58,667	76,465
在製品	47,010	39,179
製成品	77,335	61,510
	183,012	177,154
減：撥備	(10,632)	(11,115)
於年末	172,380	166,039

截至二零二二年十二月三十一日止年度，按銷售成本確認之存貨撇銷金額為4,833,000港元(二零二一年：8,115,000港元)。

於二零二二年十二月三十一日，賬面值為46,425,000港元(二零二一年：42,858,000港元)的本集團存貨已予抵押，作為本集團獲授貸款的擔保(附註26)。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 20. 生物資產

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
於一月一日		64,807	105,110
年內增加		8,517	30,797
生物資產的公允價值虧損淨額	6	(36,656)	(47,459)
年內收穫		(13,956)	(25,842)
匯兌調整		(4,280)	2,201
		18,432	64,807
分類為非即期部分的部分		—	(31,048)
即期部分		18,432	33,759

本集團的生物資產為中藥材。本集團於截至二零二二年十二月三十一日止年度所收穫中藥材的公允價值減估計銷售成本為13,956,000港元(二零二一年：25,842,000港元)。

生物資產之公允價值乃使用相關生物資產之貼現現金流量估計。定期現金流量按總收益扣除生產開支(包括但不限於租金開支、勞工成本、公共設施費用及其他經營和管理費用)估算(「定期現金流量」)及以市場衍生的貼現率貼現，以確立與生物資產有關之收入來源之現值。

基於貼現現金流量預測釐定生物資產的公允價值所作的重大假設及主要輸入數據如下：

- (i) 本公司將繼續稱職地管理經營中藥材，及於餘下之估計存活期內中藥材並無受不可救治之疾病感染；
- (ii) 現金流量的持續時間及流入和流出的具體時間按事件(如中藥材的壽命)釐定；
- (iii) 中藥材估計產量根據種植數量、健康狀況、預期死亡率及(倘需要)生產轉換率(由植物數量至以公斤計的中藥材)估計；
- (iv) 中藥材預期價格及價格增長率基於過往平均地區價格估計；及
- (v) 定期現金流量預測按市場衍生的貼現率15%貼現。





## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 20. 生物資產(續)

預期價格及價格增長率以及估計產量大幅增加或減少將導致生物資產的公允價值大幅增加或減少。貼現率單獨大幅增加或減少會導致生物資產的公允價值大幅減少或增加。一般而言，就中醫藥材的估計價格作出的假設的變動會導致中藥材價格的年增長率及貼現率出現類似方向變動及導致估計產量出現反向變動。

### 21. 貿易應收款項及應收票據

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
貿易應收款項	163,811	269,569
應收票據(附註)	18,346	35,689
	182,157	305,258
減：貿易應收款項及應收票據減值	(50,291)	(43,852)
	131,866	261,406

附註：於截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團已訂立一系列票據貼現安排(「安排」)以將應收票據(「已貼現票據」)轉讓至中國銀行或第三方公司，賬面總值為17,451,000港元(二零二一年：無)。根據安排，倘貿易債務人出現違約支付，則本集團須向中國銀行或第三方公司賠償本金及利息虧損。董事認為，本集團已保留絕大部分風險及回報，包括與該等已貼現票據相關的違約風險，因此，其將繼續確認已貼現票據及其他借款的全部賬面值(如附註26所披露)。於二零二二年十二月三十一日，由於應收票據現金流並非純粹為支付本金及利息，應收票據總額入賬列作按公允價值計入其他全面收入的金融資產，且董事認為，已貼現票據的賬面值與其公允價值相若。

本集團與其客戶之交易條款以信貸為主，惟新客戶例外，通常我們要求彼等給予預付款項。信貸期一般為一至六個月，主要客戶可延長至較長期間。每名客戶均有最高信貸額度。本集團力求對未償還應收款項維持嚴格控制，並制定信貸控制政策，以將信貸風險減至最低。逾期結餘由高級管理層定期審閱。本集團並無就其貿易應收款項及應收票據結餘持有任何抵押品或實施其他信貸加強措施。貿易應收款項及應收票據為免息。

於二零二二年及二零二一年十二月三十一日，按發票日期劃分(扣除虧損撥備)之貿易應收款項及應收票據之賬齡分析如下：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
1個月以內	83,781	93,694
1至3個月	6,720	54,780
3至6個月	4,863	63,800
6個月至1年	28,794	39,417
1年以上	7,708	9,715
	131,866	261,406

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 21. 貿易應收款項及應收票據(續)

貿易應收款項及應收票據減值虧損撥備的變動如下：

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
於年初		43,852	26,764
減值虧損	6	10,545	17,033
撇銷為不可收回之金額		—	(739)
匯兌調整		(4,106)	794
於年末		50,291	43,852

於各報告日期，本集團會使用撥備矩陣進行減值分析，以計量預期信貸虧損。撥備率乃就具有類似虧損模式之不同客戶群分組(即按地區、產品類型、客戶類型及評級，以及信用狀或其他形式的信貸保險劃分)按過期天數計算。該計算反映了概率加權結果、貨幣時間價值以及於報告日期可獲得之有關過往事件、當前狀況及未來經濟狀況預測之合理及可提供證據的資料。一般而言，倘逾期超過兩年及不會遭強制執行，則撇銷貿易應收款項及應收票據。

以下載列有關本集團貿易應收款項及應收票據使用撥備矩陣所承受信貸風險之資料：

於二零二二年十二月三十一日

集團A

	即期	逾期			總計
		少於一年	一至兩年	超過兩年	
預期信貸虧損率	1.12%	6.33%	41.20%	100.00%	22.77%
賬面總值(千港元)	39,840	33,597	3,784	17,416	94,637
預期信貸虧損(千港元)	448	2,128	1,559	17,416	21,551

集團B

	即期	逾期			總計
		少於一年	一至兩年	超過兩年	
預期信貸虧損率	5.56%	19.98%	67.35%	100.00%	43.09%
賬面總值(千港元)	5,274	17,753	5,748	8,236	37,011
預期信貸虧損(千港元)	293	3,547	3,871	8,236	15,947

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 21. 貿易應收款項及應收票據(續)

於二零二二年十二月三十一日(續)

集團C

	即期	逾期			總計
		少於一年	一至兩年	超過兩年	
預期信貸虧損率	0.44%	3.71%	100.00%	100.00%	1.24%
賬面總值(千港元)	30,574	835	35	192	31,636
預期信貸虧損(千港元)	134	31	35	192	392

集團D

	即期	逾期			總計
		少於一年	一至兩年	超過兩年	
預期信貸虧損率	1.28%	24.23%	44.78%	100.00%	65.71%
賬面總值(千港元)	1,725	1,535	6,530	9,083	18,873
預期信貸虧損(千港元)	22	372	2,924	9,083	12,401

總計

	即期	逾期			總計
		少於一年	一至兩年	超過兩年	
賬面總值(千港元)	77,413	53,720	16,097	34,927	182,157
預期信貸虧損(千港元)	897	6,078	8,389	34,927	50,291

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 21. 貿易應收款項及應收票據(續)

於二零二一年十二月三十一日

集團A

	即期	逾期			總計
		少於一年	一至兩年	超過兩年	
預期信貸虧損率	0.17%	7.82%	51.90%	100.00%	12.46%
賬面總值(千港元)	129,328	48,067	9,489	16,427	203,311
預期信貸虧損(千港元)	216	3,757	4,925	16,427	25,325

集團B

	即期	逾期			總計
		少於一年	一至兩年	超過兩年	
預期信貸虧損率	0.48%	12.33%	50.57%	100.00%	26.01%
賬面總值(千港元)	8,186	28,314	261	7,975	44,736
預期信貸虧損(千港元)	39	3,492	132	7,975	11,638

集團C

	即期	逾期			總計
		少於一年	一至兩年	超過兩年	
預期信貸虧損率	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	0.84%
賬面總值(千港元)	21,925	792	—	192	22,909
預期信貸虧損(千港元)	—	—	—	192	192

集團D

	即期	逾期			總計
		少於一年	一至兩年	超過兩年	
預期信貸虧損率	2.81%	6.92%	7.43%	100.00%	19.52%
賬面總值(千港元)	17,097	8,122	3,703	5,380	34,302
預期信貸虧損(千港元)	480	562	275	5,380	6,697

總計

	即期	逾期			總計
		少於一年	一至兩年	超過兩年	
賬面總值(千港元)	176,536	85,295	13,453	29,974	305,258
預期信貸虧損(千港元)	735	7,811	5,332	29,974	43,852



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 21. 貿易應收款項及應收票據(續)

於二零二二年十二月三十一日，貿易應收款項58,255,000港元(二零二一年：54,775,000港元)已抵押作為本集團銀行貸款的擔保(附註26)。

### 22. 預付款項、其他應收款項及其他資產

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
預付款項	31,052	28,838
收購合資企業的預付款項	780	—
退回權資產	5,581	2,411
按金及其他應收款項	19,162	36,888
應收關聯方款項	228	—
	56,803	68,137
減：減值撥備	(1,544)	(503)
	55,259	67,634
分類為非即期之部分	(5,370)	(5,283)
即期部分	49,889	62,351

其他應收款項減值虧損撥備變動如下：

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
於一月一日		503	251
減值虧損確認	6	1,361	245
撇銷為不可收回之金額／撥回減值虧損		(245)	—
匯兌調整		(75)	7
於十二月三十一日		1,544	503

於二零二二年十二月三十一日止年度，個別減值其他應收款項之撥備1,544,000港元(二零二一年：503,000港元)計入上述其他應收款項減值撥備中，其撥備前賬面值為1,544,000港元(二零二一年：503,000港元)。本集團並無就該等結餘持有任何抵押物或其他信貸加強措施。

在適用情況下，於各報告日期通過考慮違約可能性進行減值分析及使用虧損率法估計預期信貸虧損，當中參考本集團的過往虧損記錄。虧損率會作出調整以反映現時狀況及對未來經濟環境的預測(如適用)。於各報告期間年度內，上述結餘內的金融資產劃分為第一階段。計算預期信貸虧損率時，本集團考慮過往虧損率及就前瞻性宏觀經濟數據作出調整。於本年度，除了已違約的應收款項外，本集團估計其他應收款項的預期虧損率極微。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 22. 預付款項、其他應收款項及其他資產(續)

上述資產概無逾期或減值。上述結餘內的金融資產與並無近期違約記錄的應收款項相關。

### 23. 現金及現金等價物及已抵押存款

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
現金及銀行結餘	75,831	59,671
受限制現金	11,312	—
已抵押存款	19,871	25,383
	107,014	85,054
減：受限制現金及為獲取應付票據或銀行貸款而質押之存款	(31,183)	(25,383)
現金及現金等價物	75,831	59,671
以人民幣計值	35,359	31,390
以港元計值	33,837	16,259
以美元計值	161	3,278
以日圓計值	6,429	8,603
以加元計值	9	141
以澳元計值	36	—
現金及現金等價物	75,831	59,671

人民幣不能自由兌換成其他貨幣。然而，根據中國內地外匯管理條例及結匯、售匯及付匯管理規定，本集團可透過獲授權經營外匯業務的銀行將人民幣兌換成其他貨幣。

銀行現金按根據每日銀行存款利率計算的浮動利率計息。已抵押存款按各自短期定期存款利率計息。銀行結餘及已抵押存款乃存於近期並無拖欠賬款記錄之應付票據。



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 24. 貿易應付款項及應付票據

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
貿易應付款項	103,151	116,189
應付票據	34,760	24,490
	137,911	140,679

於報告期末，按發票日期劃分之貿易應付款項及應付票據之賬齡分析如下：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
1個月以內	56,005	49,163
1至2個月	23,618	14,364
2至3個月	37,493	11,139
3個月以上	20,795	66,013
	137,911	140,679

貿易應付款項及應付票據為免息及通常按一至六個月之期限結算，長期供應商之期限可予以延長。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 25. 其他應付款項及預提費用

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
其他應付款項	(a)	50,435	44,490
預提費用		18,543	26,272
合約負債	(b)	6,414	10,183
退款負債		15,000	7,961
應付保留金	(c)	16,434	33,062
應付董事款項		4,586	—
		111,412	121,968
分類為非即期之部分	(c)	(14,248)	(24,157)
即期部分		97,164	97,811

附註：

(a) 其他應付款項為免息且平均擁有三個月的信貸期。

(b) 合約負債詳情列載如下：

	二零二二年 十二月三十一日 千港元	二零二一年 十二月三十一日 千港元	二零二一年 一月一日 千港元
向客戶收取的短期墊款			
銷售貨品	6,011	9,868	9,480
提供服務	403	315	315
合約負債總額	6,414	10,183	9,795

合約負債包括就銷售商品及提供服務而收取的短期墊款。合約負債於二零二二年減少乃主要由於就銷售商品及提供服務而向客戶收取的短期墊款減少。

(c) 其他應付款項的非即期部分主要為本集團就本集團的廠房及在建物業持有的保留金，有關保留金將自二零二二年十二月三十一日起十二個月之後支付。



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 26. 計息銀行及其他借款

	二零二二年			二零二一年		
	實際利率 (%)	到期時間	千港元	實際利率 (%)	到期時間	千港元
<b>即期</b>						
銀行透支—有抵押(a)	4.25-5.25	按要求償還	7,710	4.25-5.25	按要求償還	2,163
銀行貸款—有抵押	2.25-7.00	按要求償還	153,009	2.25-7.00	按要求償還	102,844
銀行貸款及其他借款—有抵押(a)	2.31-8.00	二零二三年	174,018	0.85-8.00	二零二二年	200,596
銀行貸款—無抵押(a)	4.50	按要求償還	18,965	4.50	按要求償還	56,445
銀行貸款—無抵押	3.65-5.66	二零二三年	23,117	4.35-5.66	二零二二年	34,619
其他借款—有抵押	8.21	二零二三年	8,208	—	—	—
其他借款—無抵押	8.50-10.00	二零二三年	25,113	11.08	二零二二年	11,004
			410,140			407,671
<b>非即期</b>						
銀行貸款及其他借款—有抵押	0.85-5.88	二零二四年至 二零三零年	41,879	0.85-5.73	二零二三年至 二零三零年	66,595
其他借款—有抵押	6.25	二零二四年至 二零二五年	6,801	—	—	—
其他借款—無抵押	—	—	—	10.00-11.08	二零二三年	25,402
			48,680			91,997
			458,820			499,668
				二零二二年 千港元		二零二一年 千港元
分析為：						
銀行貸款及其他應償還借款：						
一年以內或按要求償還				410,140		407,671
於第二年				9,814		34,923
第三至第五年(包括首尾兩年)				21,747		28,563
五年以上				17,119		28,511
				458,820		499,668

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 26. 計息銀行及其他借款(續)

計息銀行及其他借款以下列貨幣計值：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
港元	127,444	122,327
人民幣	328,749	373,805
日圓	2,627	3,536
	458,820	499,668

- (a) 香港詮釋第5號「財務報表的呈列 — 借款方對包含按要求還款條款的定期貸款的分類」規定，借款方須於綜合財務狀況表內將包含授予貸款方無條件可隨時要求償還貸款的權利的條款（「按要求償還條款」）之貸款總體分類為即期。根據有關貸款協議，本集團包含按要求償還條款的計息銀行貸款為112,944,000港元（二零二一年：177,901,000港元），其中須於二零二二年結束時起計一年後償還之結餘36,308,000港元（二零二一年：50,537,000港元）已分類為流動負債。就上述分析而言，該等貸款計入即期有抵押銀行貸款，分析後計作須於一年內償還之銀行貸款。上述金額不包括無按要求償還條款的違約貸款。
- (b) 於二零二二年十二月三十一日，本集團並未遵守銀行貸款協議所訂明約128,804,000港元（二零二一年十二月三十一日：124,068,000港元）之若干貸款承諾。銀行貸款128,804,000港元中的89,117,000港元（二零二一年十二月三十一日：53,527,000港元）須按要求或於12個月內償還，且已入賬作為流動負債（如附註26(a)所述）；而結餘39,687,000港元（二零二一年十二月三十一日：70,541,000港元）則須於12個月後償還，且已入賬作為流動負債。於財務報表日期後，已就違反該等貸款承諾取得豁免62,065,000港元。
- (c) 於二零二二年十二月三十一日，本集團之銀行融資（包括透支）為543,657,000港元（二零二一年：567,400,000港元），其中已動用458,820,000港元（二零二一年：499,668,000港元）。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 26. 計息銀行及其他借款(續)

(d) 下列資產已抵押作為計息銀行借款的擔保：

	附註	賬面值	
		二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
物業、廠房及設備	13	177,759	158,870
投資物業	14	—	6,560
使用權資產	15	37,669	37,826
按公允價值計入損益的金融資產	18	18,736	18,562
存貨	19	46,425	42,858
貿易應收款項及應收票據	21	58,255	54,775
已抵押存款	23	—	25,383
		338,844	344,834

(e) 於二零二二年十二月三十一日，本集團之銀行貸款56,203,000港元(二零二一年十二月三十一日：53,833,000港元)，乃根據中小企業融資擔保計劃(「計劃」)借用，根據計劃要求，有關餘額由香港特別行政區政府及陳宇齡先生個人擔保。

### 27. 政府補助

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
於一月一日		3,510	6,602
年內已收取政府補助		6,310	4,894
撥入損益表金額	5	(8,318)	(8,115)
匯兌調整		(230)	129
於十二月三十一日		1,272	3,510
分類為即期負債的部分		(247)	(2,336)
非即期部分		1,025	1,174

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 28. 遞延稅項

遞延稅項資產及負債於本年度的變動情況如下：

#### 遞延稅項資產

	二零二二年				
	可用於抵銷 未來應課稅溢利 之稅項虧損 千港元	政府補助 千港元	存貨之 未實現溢利 千港元	預提費用 及撥備 千港元	總計 千港元
於二零二二年一月一日	291	351	1,414	8,427	10,483
年內於損益表(扣除)/計入的遞延 稅項(附註10)	(332)	(137)	230	1,619	1,380
匯兌調整	41	(25)	—	(832)	(816)
於二零二二年十二月三十一日之 遞延稅項資產總值	—	189	1,644	9,214	11,047
	二零二一年				
	可用於抵銷 未來應課稅溢利 之稅項虧損 千港元	政府補助 千港元	存貨之 未實現溢利 千港元	預提費用 及撥備 千港元	總計 千港元
於二零二一年一月一日	3,218	626	983	6,464	11,291
年內於損益表(扣除)/計入的 遞延稅項(附註10)	(2,942)	(288)	431	1,759	(1,040)
匯兌調整	15	13	—	204	232
於二零二一年十二月三十一日之 遞延稅項資產總值	291	351	1,414	8,427	10,483





## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 28. 遞延稅項(續)

遞延稅項資產及負債於本年度的變動情況如下：

#### 遞延稅項負債

	二零二二年 折舊及攤銷撥備超過 相關折舊及攤銷 千港元
於二零二二年一月一日	2,611
年內於損益表扣除的遞延稅項(附註10)	456
匯兌調整	(50)
於二零二二年十二月三十一日之遞延稅項負債總額	3,017

	二零二一年 折舊及攤銷撥備超過 相關折舊及攤銷 千港元
於二零二一年一月一日	3,235
年內於損益表計入的遞延稅項(附註10)	(618)
匯兌調整	(6)
於二零二一年十二月三十一日之遞延稅項負債總額	2,611

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 28. 遞延稅項(續)

為作呈列之用，若干遞延稅項資產及負債已於財務狀況表內對銷。用作財務呈報目的之本集團遞延稅項結餘分析如下：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
於綜合財務狀況表確認之遞延稅項資產淨額	11,047	10,483
於綜合財務狀況表確認之遞延稅項負債淨額	(3,017)	(2,611)
	8,030	7,872

根據中華人民共和國企業所得稅法，於中國內地成立的外資企業向外國投資者宣派的股息，須按10%的稅率繳納預扣稅。該規定自二零零八年一月一日起生效，並適用於二零零七年十二月三十一日後的盈利。倘中國內地與外國投資者所在司法權區已簽訂稅務協定，則可採用較低的預扣稅率。本集團的適用稅率為10%。因此，自二零零八年一月一日起，本集團須就在中國內地成立的附屬公司就所產生盈利而分派的股息履行繳納預扣稅的義務。

本集團並無就其於中國內地成立之附屬公司應繳納預扣稅之未匯出盈利之應付預扣稅確認遞延稅項。董事認為，基於本集團於中國內地的擴張計劃及於香港產生的現金流量，附屬公司於可預見未來不大可能分派有關盈利。於二零二二年十二月三十一日，與於中國內地附屬公司的投資相關而未確認遞延稅項負債的暫時差額總額約為246,696,000港元(二零二一年：244,792,000港元)。

本公司向其股東支付的股息並無附帶所得稅影響。



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 29. 股本 股份

	二零二二年 千港元
法定： 50,000,000,000股每股面值0.1美元(0.775港元)之普通股	38,750,000
已發行及繳足： 395,897,275股每股面值0.1美元(0.775港元)之普通股	306,820
	二零二一年 千港元
法定： 50,000,000,000股每股面值0.1美元(0.775港元)之普通股	38,750,000
已發行及繳足： 394,892,941股每股面值0.1美元(0.775港元)之普通股	306,042

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 29. 股本(續)

本公司股本及股份溢價賬變動概述如下：

	已發行股份數目	股本 千港元	股份溢價賬 千港元	總計 千港元
於二零二一年一月一日	394,892,941	306,042	220,658	526,700
根據股份獎勵計劃轉讓已歸屬股份 (附註30(b))	—	—	531	531
於二零二一年十二月三十一日及 二零二二年一月一日	394,892,941	306,042	221,189	527,231
已行使購股權(附註30(a))	1,004,334	778	315	1,093
根據股份獎勵計劃轉讓已歸屬股份 (附註30(b))	—	—	67	67
於二零二二年十二月三十一日	395,897,275	306,820	221,571	528,391





## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 30. 購股權計劃及股份獎勵計劃

#### (a) 購股權計劃

本公司設有購股權計劃(「購股權計劃」)，旨在肯定及感謝購股權計劃合資格參與者對本公司已經作出或可能已作出之貢獻。根據購股權計劃所載之條款，購股權計劃之合資格參與者包括本公司及其附屬公司之任何全職或兼職僱員、行政人員或高級職員、本公司及其附屬公司董事(包括獨立非執行董事)、顧問、諮詢人、供應商、客戶、分銷商及其他人士(「合資格購股權參與者」)。購股權計劃乃根據本公司股東於二零一五年六月十二日(「採納日期」)通過之決議案而採納，並於採納日期起10年期間內有效。除非本公司於股東大會取得其股東批准及／或上市規則項下另有規定，否則本公司根據購股權計劃及本公司其他購股權計劃將予授出之所有購股權獲行使而可能發行之最高股份數目，合共不得超過上市日期已發行股份總數之10%(即22,500,000股)，且不得超過不時已發行股份總數之30%。任何12個月期間授予各承授人之購股權(包括已行使及未行使購股權)獲行使而發行及將予發行之股份總數不得超過本公司已發行股份總數之1%，惟取得本公司股東於股東大會之批准及／或上市規則項下另有規定者除外。

承授人於申請或接納購股權時應付之款項應為1.00港元。根據購股權須接納股份之期間應由董事會全權酌情釐定，惟於任何情況下，該期間不得超過根據購股權計劃授出任何特定購股權日期起計10年。

因行使根據購股權計劃授出之購股權而發行之每股股份之認購價將由董事會釐定，惟不得低於下列最高者：(a)授出日期(須為聯交所開門辦理證券交易業務的日子)聯交所每日報價表所載之本公司股份正式收市價；(b)緊接授出日期前五個營業日聯交所每日報價表所載之本公司股份平均正式收市價；及(c)股份面值。除董事會另有釐定並於提出要約時於要約函件中訂明外，購股權計劃並無載列購股權可獲行使前須持有之任何最短期限之條款。

於二零一九年五月九日，董事會決議向本公司若干董事及僱員授出購股權，賦予其權利以認購本公司合共6,376,000股普通股。於二零二零年三月二日完成供股後，行使價及股份數量進行了調整。

於二零二零年七月二十四日，已向本公司五名董事及若干僱員授出16,124,000份購股權，賦予其權利以按每股0.8港元之行使價認購合共16,124,000股股份，條件為獲授人接受該等授出。於議決授出的購股權中，四名僱員未接受該等授出(於16,124,000份購股權中，有800,000份購股權最終未被授出)。因此，截至二零二零年十二月三十一日止年度，僅授出15,324,000份購股權。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 30. 購股權計劃及股份獎勵計劃(續)

#### (a) 購股權計劃(續)

於二零二二年十二月二十九日(「授出日期」)，董事會決議向本公司若干董事授出購股權，賦予其權利以按每股1.292港元之行使價認購本公司合共7,700,000股普通股(「獲授購股權」)，條件為獲授人接受該等授出。

年內，計劃項下尚未行使的購股權如下：

	二零二二年		二零二一年	
	加權平均行使價 每股港元	購股權數目 千份	加權平均行使價 每股港元	購股權數目 千份
於一月一日	1.24	21,213	1.25	21,797
年內獲授	1.292	7,700	—	—
年內調整	—	—	2.30	(7)
年內行使	0.80	(1,004)	—	—
年內沒收	—	—	2.30	(177)
年內沒收	0.80	(3,880)	0.80	(400)
於十二月三十一日	1.35	24,029	1.24	21,213

年內行使的購股權於行使日的加權平均股價為每股1.44港元(二零二一年：無購股權獲行使)。

於報告期末，尚未行使的購股權之行使價及行使期間如下：

二零二二年

購股權數目	行使價	歸屬日期	行使期間
3,011,859	2.3港元*	二零二零年五月十日	自歸屬日期至二零二九年五月九日
3,011,859	2.3港元*	二零二一年五月十日	自歸屬日期至二零二九年五月九日
132,853	2.3港元*	二零二二年五月十日	自歸屬日期至二零二九年五月九日
132,853	2.3港元*	二零二三年五月十日	自歸屬日期至二零二九年五月九日
4,417,667	0.8港元	二零二一年七月二十三日	自歸屬日期至二零三零年七月二十三日
5,422,000	0.8港元	二零二二年七月二十三日	自歸屬日期至二零三零年七月二十三日
200,000	0.8港元	二零二三年七月二十三日	自歸屬日期至二零三零年七月二十三日
3,850,000	1.292港元	二零二三年十二月二十九日	自歸屬日期至二零三二年十二月二十八日
3,850,000	1.292港元	二零二四年十二月二十九日	自歸屬日期至二零三二年十二月二十八日
24,029,091			

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 30. 購股權計劃及股份獎勵計劃(續)

#### (a) 購股權計劃(續)

二零二一年

購股權數目	行使價	歸屬日期	行使期間
3,011,859	2.3港元*	二零二零年五月十日	自歸屬日期至二零二九年五月九日
3,011,859	2.3港元*	二零二一年五月十日	自歸屬日期至二零二九年五月九日
132,853	2.3港元*	二零二二年五月十日	自歸屬日期至二零二九年五月九日
132,853	2.3港元*	二零二三年五月十日	自歸屬日期至二零二九年五月九日
7,555,335	0.8港元	二零二一年七月二十三日	自歸屬日期至二零三零年七月二十三日
7,035,333	0.8港元	二零二二年七月二十三日	自歸屬日期至二零三零年七月二十三日
333,333	0.8港元	二零二三年七月二十三日	自歸屬日期至二零三零年七月二十三日
<u>21,213,425</u>			

\* 購股權之數目及行使價於供股完成後予以調整。

年內授出的購股權的公允價值為5,739,000港元(就於授出日期起計12個月後歸屬的購股權而言，每份0.73港元，及就於授出日期起計24個月後歸屬的購股權而言，每份0.76港元)，其中本集團已確認購股權開支23,000港元。截至二零二一年十二月三十一日止年度概無授出購股權。

年內授出的權益結算的購股權公允價值於授出日期採用二項式模型估計，當中計及授出購股權的條款及條件。下表列載所採用模型的輸入數據：

	二零二二年
股息收益率(%)	0
預期波幅(%)	56.91
歷史波幅(%)	56.91
無風險利率(%)	3.885
購股權預期年期(年)	10
加權平均股價(每股港元)	1.28

購股權預期年期乃根據過去三年的歷史數據計算，且未必反映可能發生的行使模式。預期波幅假設歷史波幅反映未來趨勢，其亦未必會是實際結果。

計量公允價值時並無納入已授出購股權的其他特徵。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 30. 購股權計劃及股份獎勵計劃(續)

#### (a) 購股權計劃(續)

截至二零二二年十二月三十一日止年度的購股權開支詳情列示如下：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
購股權開支總額	730	3,219
年內沒收之購股權	(501)	(414)
年內已確認之購股權開支淨額	229	2,805
減：已計入董事薪酬(附註8)	(171)	(2,838)
僱員福利開支	58	(33)

於二零二二年十二月三十一日，本公司根據計劃有24,029,091(二零二一年十二月三十一日：21,213,425)份購股權尚未行使，佔本公司於該日已發行股份約6.1%(二零二一年十二月三十一日：5.4%)。在本公司現時資本架構下，悉數行使尚未行使購股權將導致本公司額外發行24,029,091(二零二一年十二月三十一日：21,213,425)股普通股及權益增加32,442,000港元(二零二一年十二月三十一日：26,401,000港元)(扣除股份發行開支前)。

#### (b) 持作股份獎勵計劃的股份

董事會於二零一六年二月二十二日採納一項股份獎勵計劃(「獎勵計劃」)，董事會全權認為將為或曾經為本公司及／或本集團任何成員公司作出貢獻之任何本公司及／或本集團任何成員公司之僱員及非執行董事(「合資格獎勵參與者」)均可參與。獎勵計劃之宗旨在於：

1. 表揚及激勵若干合資格獎勵參與者作出的貢獻並給予獎勵，務求挽留彼等繼續為本集團持續營運及發展效力；
2. 吸引適合人員以進一步推動本集團發展；及
3. 為若干合資格獎勵參與者提供直接經濟利益，以使本集團與若干合資格獎勵參與者之間建立長遠關係。

本集團已設立信託(「股份獎勵計劃信託」)管理股份獎勵計劃。股份獎勵計劃信託將從聯交所收購本公司股份(其最高數目將由董事會釐定)，以及持有已授予僱員但並未歸屬予僱員的該等股份，直至該等股份獲歸屬。除非董事會提前終止，否則獎勵計劃將自採納日期起計10年內有效。董事會於二零一六年二月進一步議決劃撥10,000,000港元供購買將獎勵予董事會所挑選合資格獎勵參與者之本公司股份。



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 30. 購股權計劃及股份獎勵計劃(續)

#### (b) 持作股份獎勵計劃的股份(續)

##### 股份獎勵計劃信託股權

於二零二二年十二月三十一日，股份獎勵計劃信託持有844,335股(二零二一年十二月三十一日：959,335股)本公司股份。截至二零二二年十二月三十一日止年度，股份獎勵計劃信託概無透過聯交所購買任何股份(二零二一年：無)，且合共115,000股(二零二一年：956,665股)股份已歸屬。

##### 授出獎勵股份

於二零一七年六月十六日(「授出日期」)，董事會議決向身為合資格獎勵參與者的18名人士授出合共2,050,000股股份的股份獎勵(「獎勵股份」)。有關根據獎勵計劃授出獎勵股份的詳情載於本公司日期為二零一七年六月十六日的公告。

於二零二零年八月二十五日，董事會決議向鄭善強先生授出股份獎勵合共1,000,000股股份。該董事於二零二一年六月獲調任為非執行董事，並於二零二二年三月退任。所有獎勵股份均於報告期末歸屬或沒收。

已授出的獎勵股份概要如下：

授出日期	於授出日期 發行在外獎 勵股份數目	公允價值 千港元	歸屬日期	獎勵股份數目				於 二零二二 年十二 月三十 一日 發行在 外
				於過往 年度歸屬	於過往 年度沒收	於本年度 歸屬	於本年度 沒收	
二零一七年六月十六日	615,000	2,295	二零一八年六月十六日	(525,000)	(90,000)	—	—	—
二零一七年六月十六日	410,000	1,529	二零一九年六月十六日	(290,000)	(120,000)	—	—	—
二零一七年六月十六日	410,000	1,529	二零二零年六月十六日	(290,000)	(120,000)	—	—	—
二零一七年六月十六日	410,000	1,529	二零二一年六月十六日	(290,000)	(120,000)	—	—	—
二零一七年六月十六日	205,000	765	二零二二年六月十六日	—	(60,000)	(115,000)	(30,000)	—
二零二零年八月二十五日	333,333	234	二零二一年一月一日	(333,333)	—	—	—	—
二零二零年八月二十五日	83,333	58	二零二一年二月一日	(83,333)	—	—	—	—
二零二零年八月二十五日	83,333	58	二零二一年三月一日	(83,333)	—	—	—	—
二零二零年八月二十五日	83,333	58	二零二一年四月一日	(83,333)	—	—	—	—
二零二零年八月二十五日	83,333	58	二零二一年五月一日	(83,333)	—	—	—	—
二零二零年八月二十五日	83,333	58	二零二一年六月一日	—	(83,333)	—	—	—
二零二零年八月二十五日	83,333	58	二零二一年七月一日	—	(83,333)	—	—	—
二零二零年八月二十五日	83,333	58	二零二一年八月一日	—	(83,333)	—	—	—
二零二零年八月二十五日	83,336	60	二零二一年九月一日	—	(83,336)	—	—	—
	3,050,000	8,347		(2,061,665)	(843,335)	(115,000)	(30,000)	—

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 30. 購股權計劃及股份獎勵計劃(續)

#### (b) 持作股份獎勵計劃的股份(續)

##### 授出獎勵股份(續)

本集團於截至二零二二年十二月三十一日止年度的權益結算的股份獎勵開支詳情列載如下：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
股份獎勵開支總額	49	932
年內沒收	(10)	(233)
年內已確認之股份獎勵開支淨額	39	699
減：已計入董事薪酬(附註8)	(17)	(104)
僱員福利開支	22	595

### 31. 儲備

#### 盈餘儲備

根據中國有關法律及法規，現時本集團旗下於中國註冊之公司，須根據中國企業普遍適用的會計原則計算之除稅後淨溢利(於抵銷任何過往年度之虧損後)按規定的比例轉撥至儲備金。倘該儲備金結餘達至實體股本之50%，可選擇是否進一步轉撥。法定盈餘儲備可用於抵銷過往年度之虧損或轉增股本，惟法定盈餘儲備結餘獲動用後不得低於股本之25%。向法定盈餘儲備作出轉撥後，本公司亦可於獲董事會或股東於股東大會批准後，將年度溢利轉撥至任意盈餘儲備。

#### 資本儲備

資本儲備指本公司附屬公司股東作出之額外出資，及在收購一間附屬公司額外非控股權益的情況下收購成本與所收購非控股權益之差額。

#### 合併儲備

合併儲備指於本集團進行重組後本公司應佔所收購附屬公司已繳股本之面值與本公司收購共同控制下附屬公司之成本之差額。



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 32. 綜合現金流量表附註

#### (a) 主要非現金交易

截至二零二二年十二月三十一日止年度，已收穫中藥材13,956,000港元(二零二一年：25,842,000港元)已轉移至存貨。

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團就土地及樓宇、機械及設備的租賃安排分別持有使用權資產非現金添置及租賃負債33,028,000港元(二零二一年：8,363,000港元)及32,187,000港元(二零二一年：8,363,000港元)。

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團就與客戶的抵銷安排分別以貿易應付款項2,770,000港元(二零二一年：7,997,000港元)及2,770,000港元(二零二一年：7,997,000港元)抵銷貿易應收款項。

#### (b) 融資活動所產生負債變動：

二零二二年

	租賃負債 千港元	應付利息 千港元	銀行貸款及 其他借款 千港元
於二零二二年一月一日	32,291	1,839	499,668
融資現金流量淨額變動	(20,566)	(22,657)	2,216
利息開支	1,526	22,657	—
新租賃	32,187	—	—
出售	(155)	—	—
匯兌調整	(946)	(680)	(43,064)
於二零二二年十二月三十一日	44,337	1,159	458,820

二零二一年

	租賃負債 千港元	應付利息 千港元	銀行貸款及 其他借款 千港元
於二零二一年一月一日	65,790	1,846	458,321
融資現金流量淨額變動	(35,899)	(24,807)	46,834
利息開支	2,220	24,800	—
新租賃	8,363	—	—
出售	(8,643)	—	—
Covid-19相關出租人租金寬減	(106)	—	—
匯兌調整	566	—	(5,478)
於二零二一年十二月三十一日	32,291	1,839	499,668

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 32. 綜合現金流量表附註(續)

#### (c) 租賃現金流出總額

計入綜合現金流量表的租賃現金流出總額如下：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
投資活動範圍內	841	—
融資活動範圍內	20,566	35,899
	21,407	35,899

### 33. 承擔

本集團於報告期末有以下資本承擔：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
已訂約但未計提撥備：		
樓宇	24,245	28,542
廠房及機械	196	1,369
	24,441	29,911

### 34. 或然負債

本集團於二零二二年及二零二一年十二月三十一日概無重大或然負債。





## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 35. 關聯方交易

除該等財務報表其他地方所詳述之交易外，於年內，本集團與關聯方進行以下交易：

#### (a) 本集團主要關聯方姓名／名稱及其與本集團之關係

關聯方姓名／名稱	關係
陳宇齡先生(「陳宇齡先生」)	本公司董事
文綺慧女士	本公司董事
範本文哲先生	本公司董事
陳健文先生(「陳健文先生」)	本公司董事*
Edtoma Corporate Services Limited(「Edtoma」)	陳健文先生對其擁有重大影響力之公司
陳黃鍾蔡會計師事務所有限公司(「CWCC」)	陳健文先生對其擁有重大影響力之公司
中藥方程資訊科技有限公司(「中藥方程」)	陳宇齡先生控制之公司
Petzup Laboratories Limited(「Petzup」)	鈺鑫有限公司控制之公司，而鈺鑫有限公司由陳宇齡先生控制
培力農本方有限公司	Joint Partners Investments Limited控制之公司，而Joint Partners Investments Limited由陳宇齡先生及文綺慧女士控制

\* 陳健文先生於二零二一年五月二十八日辭任。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 35. 關聯方交易(續)

(b) 於報告期內之重大關聯方交易如下：

	附註	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
董事貸款	(i)	10,971	—
董事利息開支	(i)	88	—
應收董事款項	(i)	6,473	—
專業服務費	(ii)	—	365
軟件許可費及資訊科技服務費	(iii)	1,157	821
		18,689	1,186

附註：

(i) 於二零二二年，本集團附屬公司與陳宇齡先生訂立貸款協議，據此，陳宇齡先生同意貸款人民幣9,800,000元(相當於10,971,000港元)，以撥付一般企業資金需要，為期兩年。上述貸款的相關利息收入利率為每年5%，乃按照與銀行向本集團所提供貸款相若的價格及條件釐定。此外，於二零二二年十二月三十一日，本集團附屬公司應收陳宇齡先生款項為6,449,000港元。

本集團已就抵銷安排分別將上述貸款與應收陳宇齡先生款項6,449,000港元與6,449,000港元進行抵銷。

(ii) 專業服務費按雙方共同協定之價格向Edtoma及CWCC支付。董事認為供應商所收取服務費與本集團其他供應商收取之費用水平相若。

(iii) 軟件許可費及資訊科技服務費已按雙方共同協定之價格支付予中藥方程。董事認為服務費用與供應商提供予其其他客戶之價格水平相若。

(c) 關聯方未償付結餘：

	二零二二年		二零二一年	
	千港元	未償付 金額上限 千港元	千港元	未償付 金額上限 千港元
董事貸款				
陳宇齡先生	4,610	11,059	—	—
應收關聯方款項				
陳宇齡先生	24	6,473	—	—
中藥方程	—	247	—	5,900
Petzup	115	115	—	—
培力農本方有限公司	113	113	—	—



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 35. 關聯方交易(續)

(d) 於二零二二年十二月三十一日，本集團之銀行貸款為56,203,000港元(二零二一年十二月三十一日：53,833,000港元)，乃根據中小企業融資擔保計劃(「計劃」)借用，根據計劃要求，有關餘額由香港特別行政區政府及陳宇齡先生個人擔保。

(e) 本集團主要管理人員之薪酬：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
薪金、津貼及實物利益	6,322	8,201
權益結算的股份獎勵及購股權開支	353	2,208
退休金計劃供款	36	44
	6,711	10,453

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 36. 按類別劃分的金融工具

於報告期末，各類金融工具的賬面值如下：

二零二二年

金融資產

	按公允價值 計入損益的 金融資產 千港元	按公允價值 計入其他全面 收益的 金融資產 千港元	按攤銷成本 計量的 金融資產 千港元	總計 千港元
按公允價值計入損益的金融資產	19,940	—	—	19,940
應收票據	—	18,346	—	18,346
貿易應收款項	—	—	113,520	113,520
計入預付款項、其他應收款項及 其他資產的金融資產	—	—	11,996	11,996
受限制現金及已抵押存款	—	—	31,183	31,183
現金及現金等價物	—	—	75,831	75,831
	19,940	18,346	232,530	270,816

金融負債

	按攤銷成本 計量的 金融負債 千港元
貿易應付款項及應付票據	137,911
計入其他應付款項及預提費用的金融負債	62,277
租賃負債	44,337
計息銀行及其他借款	458,820
	703,345

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 36. 按類別劃分的金融工具(續)

於報告期末，各類金融工具的賬面值如下：(續)

二零二一年

金融資產

	按公允價值 計入損益的 金融資產 千港元	按攤銷成本 計量的 金融資產 千港元	總計 千港元
按公允價值計入損益的金融資產	18,562	—	18,562
貿易應收款項及應收票據	—	261,406	261,406
計入預付款項、其他應收款項及其他資產的 金融資產	—	15,264	15,264
受限制現金及已抵押存款	—	25,383	25,383
現金及現金等價物	—	59,671	59,671
	18,562	361,724	380,286

金融負債

	按攤銷成本 計量的 金融負債 千港元
貿易應付款項及應付票據	140,679
計入其他應付款項及預提費用的金融負債	65,448
租賃負債	32,291
計息銀行及其他借款	499,668
	738,086



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 37. 轉讓金融資產

於二零二一年十二月三十一日，本集團一間附屬公司培力(南寧)對中國內地一間銀行接獲之若干應收票據(「取消確認票據」)為其多名供應商背書，以結清應付該等供應商的賬面值合計2,591,000港元之貿易應付款項。於報告期末，取消確認票據之剩餘到期時間約為一至五個月。根據中國票據法，取消確認票據之持有人在中國境內銀行違約時對本集團擁有追索權(「持續參與」)。董事認為，本集團已轉移與取消確認票據相關之絕大部分風險及回報。因此，本集團已全額取消確認取消確認票據及相關貿易應付款項之賬面值。本集團因持續參與取消確認票據而可能產生之最大損失及購回該等取消確認票據之未貼現現金流量相等於其賬面值。董事認為，本集團持續參與取消確認票據之公允價值並不重大。

本集團並無在轉讓取消確認票據當日確認任何盈虧。概無就持續參與確認任何年內或累計盈虧。

於二零二二年十二月三十一日，概無背書及終止確認應收票據。

### 38. 金融工具之公允價值及公允價值層級

附註36的上表內本集團金融工具之賬面值及公允價值與其公允價值合理相若。

經管理層評估，現金及現金等價物、受限制現金及已抵押存款、貿易應收款項及應收票據、貿易應付款項及應付票據、應收關聯方款項、計入預付款項、其他應收款項及其他資產之金融資產以及計入其他應付款項及預提費用之金融負債之公允價值與其賬面值相若，主要因該等工具之到期時間較短。

金融資產及負債之公允價值按自願交易方(而非強迫或清盤銷售)於當前交易中可交換該工具之金額入賬。估計公允價值時乃採用以下方法及假設：



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 38. 金融工具之公允價值及公允價值層級(續)

#### 非即期計息銀行借款及租賃負債

公允價值乃透過採用當前可用於具有類似條款、信貸風險及剩餘到期時間之工具的利率，對預期未來現金流量進行貼現之方式計算。

#### 應收票據按公允價值計入其他全面收益的金融資產入賬

公允價值分類至第2級並根據重大可觀察輸入數據估算，例如貼現率及預期未來現金流量。

#### 按公允價值計入損益的金融資產

其他未上市投資 — 公允價值分類至第3級及由未上市股本的近期交易價格釐定。

壽險保單 — 公允價值分類至第3級及主要受其退保價值影響，因為董事預期其他不可觀察輸入數據(如保險風險)不會對保單的公允價值有重大影響。保單的退保價值乃自保險公司取得，未經任何調整。董事認為，估計公允價值及相關公允價值變動屬合理，而其為報告期末的最合適價值。

#### 投資物業

公允價值分類至第二級及根據重大可觀察輸入數據估算，例如財務報表附註14所披露之政策。

#### 生物資產

公允價值分類至第三級及根據重大不可觀察輸入數據估算，例如財務報表附註20所披露之政策。

截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度，概無公允價值計量的轉移。

### 39. 金融風險管理目標及政策

本集團之主要金融工具包括計息銀行借款、計入損益的金融資產以及現金及現金等價物。該等金融工具之主要目的是為本集團之營運融資。本集團有多類直接由其營運產生之其他金融資產及負債，如貿易應收款項及應收票據以及貿易應付款項。

本集團金融工具產生之主要風險為利率風險、外匯風險、信貸風險及流動資金風險。董事會審閱並同意管理各項該等風險之政策並概述如下。

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 39. 金融風險管理目標及政策(續)

#### 利率風險

本集團面臨之市場利率變動風險主要與本集團以浮動利率計息之長期債務責任有關。

下表列示在所有其他變量維持不變之情況下，本集團除稅前溢利對利率可能合理變動100個基點之敏感度(透過對浮息借款的影響)。

#### 本集團除稅前溢利增加／(減少)

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
倘下降100個基點	2,371	2,754
倘上升100個基點	(2,371)	(2,754)

#### 外匯風險

本集團存在交易貨幣風險。該風險源自各經營單位以其功能貨幣以外之貨幣進行之銷售或採購。下表列示截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度，在所有其他變量維持不變之情況下，本集團除稅前溢利因應貨幣資產及負債之公允價值變動而對港元兌人民幣及日圓(「日圓」)匯率可能合理變動5%之敏感度。

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
倘人民幣兌港元貶值5%		
除稅前溢利減少	(13,110)	(16,679)
倘人民幣兌港元升值5%		
除稅前溢利增加	13,110	16,679
倘日圓兌港元貶值5%		
除稅前溢利減少	(190)	(756)
倘日圓兌港元升值5%		
除稅前溢利增加	190	756

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 39. 金融風險管理目標及政策(續)

#### 信貸風險

本集團僅與知名及可信的第三方交易。本集團的政策是所有有意按信貸條款交易的客戶均須進行信貸核證程序。此外，應收結餘按持續基準監察。

#### 最大風險及年末階段

下表列載於十二月三十一日根據本集團信貸政策的信貸質素及最大信貸風險承擔(主要基於逾期資料，惟有其他資料不需要過多成本或努力即可取得者除外)及年末階段分類。

所列金額為金融資產的賬面總值及金融擔保合約的信貸風險承擔。

於二零二二年十二月三十一日

	12個月預期	全期預期信貸虧損			總計
	信貸虧損	第1階段	第2階段	第3階段	
	千港元	千港元	千港元	簡易方法	千港元
				千港元	
貿易應收款項及應收票據*	18,346	—	—	163,811	182,157
計入預付款項、其他應收款項 及其他資產的金融資產					
— 一般**	11,996	—	—	—	11,996
受限制現金及已抵押存款					
— 尚未逾期	31,183	—	—	—	31,183
現金及現金等價物					
— 尚未逾期	75,831	—	—	—	75,831

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 39. 金融風險管理目標及政策(續)

最大風險及年末階段(續)

於二零二一年十二月三十一日

	12個月預期 信貸虧損		全期預期信貸虧損		總計 千港元
	第1階段 千港元	第2階段 千港元	第3階段 千港元	簡易方法 千港元	
貿易應收款項及應收票據*	—	—	—	305,258	305,258
計入預付款項、其他應收款項 及其他資產的金融資產					
— 一般**	15,264	—	—	—	15,264
受限制現金及已抵押存款					
— 尚未逾期	25,383	—	—	—	25,383
現金及現金等價物					
— 尚未逾期	59,671	—	—	—	59,671

\* 就本集團採用一般及簡易方法進行減值的貿易應收款項及應收票據而言，以撥備矩陣為基準的資料披露於財務報表附註21。

\*\* 就應收關聯方款項以及計入預付款項、其他應收款項及其他資產的金融資產而言，倘其未逾期及並無資料顯示金融資產的信貸風險自初始確認以來大幅增加，則其信貸質素視作「一般」。否則，金融資產的信貸質素視作「呆賬」。



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 39. 金融風險管理目標及政策(續)

#### 流動資金風險

本集團之目標為透過使用計息銀行借款及租賃負債在融資持續性與靈活性之間達致平衡。本集團持續對現金流量進行密切監控。

於報告期末，本集團按合約未貼現付款釐定的金融負債到期情況載列如下：

	二零二二年					總計 千港元
	按要求 償還 千港元	3個月 以內 千港元	3至 12個月 千港元	1至5年 千港元	5年以上 千港元	
計息銀行及其他借款	183,099	60,546	182,074	49,674	22,837	498,230
貿易應付款項及應付票據	—	57,749	65,679	14,483	—	137,911
其他應付款項	—	52,846	755	4,090	—	57,691
董事貸款	—	—	—	5,045	—	5,045
租賃負債	—	5,310	14,564	28,272	86	48,232
	183,099	176,451	263,072	101,564	22,923	747,109
	二零二一年					總計 千港元
	按要求 償還 千港元	3個月 以內 千港元	3至 12個月 千港元	1至5年 千港元	5年以上 千港元	
計息銀行及其他借款	161,452	69,267	180,781	67,501	35,366	514,367
貿易應付款項及應付票據	—	137,568	3,111	—	—	140,679
其他應付款項	—	65,448	—	—	—	65,448
租賃負債	—	1,834	6,420	23,421	616	32,291
	161,452	274,117	190,312	90,922	35,982	752,785

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 39. 金融風險管理目標及政策(續)

#### 流動資金風險(續)

附註：於二零二二年十二月三十一日，179,684,000港元(二零二一年：177,901,000港元)之計息銀行借款，在貸款協議中包含一項按要求還款條款，授予銀行無條件權利，可隨時要求還款或可在違反若干財務貸款契據的情況下召回相關現金貸款，因此就上述到期情況而言，該等金額分類為「按要求償還」。

儘管有上述條款之規限，董事認為不會於12個月內被要求償還全部貸款，且彼等認為該等貸款將按貸款協議所載到期日償還。該項評估乃經考慮：本集團於報告期末之財務狀況、本集團是否遵循貸款契諾、是否發生違約事件以及本集團按時作出先前所有預定還款之情況後作出。根據貸款條款，於二零二二年及二零二一年十二月三十一日之合約未貼現付款載列如下：

截至十二月三十一日 止年度	按要求償還 千港元	3個月以內 千港元	3至12個月 千港元	1至5年 千港元	5年以上 千港元	總計 千港元
二零二二年	116,359	60,546	197,209	101,279	22,837	498,230
二零二一年	87,178	69,507	188,002	129,285	51,970	525,942

#### 資本管理

本集團資本管理之首要目標為保障本集團持續經營之能力並維持穩健之資本比率，以支持其業務及實現股東價值最大化。

本集團根據經濟環境變化及相關資產之風險特徵管理及調整其資本架構。為維持或調整資本架構，本集團或會調整派付予股東之股息、返還資金予股東或發行新股份。本集團並不受任何外部施加之資本要求規限。截至二零二二年十二月三十一日止年度，並未對資本管理目標、政策或程序作出變更。

本集團採用資產負債比率(按債務淨額除以母公司擁有人應佔權益計算)監控資本。債務淨額包括計息銀行借款及董事貸款。於報告期末，資產負債比率載列如下：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
計息銀行及其他借款	458,820	499,668
債務淨額	458,820	499,668
母公司擁有人應佔權益	258,289	401,558
資產負債比率	1.8	1.2



## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 40. 本公司之財務狀況表

本公司於報告期末之財務狀況表資料如下：

	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元
<b>流動資產</b>		
預付款項、其他應收款項及其他資產	391,526	429,810
現金及現金等價物	94	135
<b>流動資產總值</b>	<b>391,620</b>	<b>429,945</b>
<b>流動負債</b>		
其他應付款項及預提費用	944	684
計息銀行及其他借款	3,500	—
<b>流動負債總額</b>	<b>4,444</b>	<b>684</b>
<b>流動資產淨值</b>	<b>387,176</b>	<b>429,261</b>
<b>總資產減流動負債</b>	<b>387,176</b>	<b>429,261</b>
<b>資產淨值</b>	<b>387,176</b>	<b>429,261</b>
<b>權益(附註)</b>		
股本	306,820	306,042
持作股份獎勵計劃的股份	(2,859)	(3,221)
儲備	83,215	126,440
<b>權益總額</b>	<b>387,176</b>	<b>429,261</b>

## 財務報表附註

二零二二年十二月三十一日

### 40. 本公司之財務狀況表(續)

附註：

本公司權益概要如下：

	股本 千港元	股份溢價 千港元	持作股份 獎勵計劃 的股份 千港元	股份獎勵及 購股權儲備 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元
於二零二一年一月一日	306,042	220,658*	(6,258)	10,084*	(95,079)*	435,446
年內虧損	—	—	—	—	(9,688)	(9,688)
確認權益結算的股份獎勵開支	—	—	—	932	—	932
根據股份獎勵計劃轉讓已歸屬股份	—	531	3,037	(3,568)	—	—
確認權益結算的購股權開支	—	—	—	3,218	—	3,218
沒收股份獎勵計劃項下之股份獎勵	—	—	—	(233)	—	(233)
沒收購股權	—	—	—	(414)	—	(414)
於二零二一年十二月三十一日及 二零二二年一月一日	306,042	221,189*	(3,221)	10,019*	(104,767)*	429,261
年內虧損	—	—	—	—	(43,156)	(43,156)
確認權益結算的股份獎勵開支	—	—	—	49	—	49
行使購股權	778	315	—	(290)	—	803
根據股份獎勵計劃轉讓已歸屬股份	—	67	362	(429)	—	—
確認權益結算的購股權開支	—	—	—	730	—	730
沒收股份獎勵計劃項下之股份獎勵	—	—	—	(10)	—	(10)
沒收購股權	—	—	—	(1,119)	618	(501)
於二零二二年十二月三十一日	306,820	221,571*	(2,859)	8,950*	(147,305)*	387,176

\* 該等儲備賬戶包括本公司財務狀況表內的儲備83,216,000港元(二零二一年：126,441,000港元)。

### 41. 批准財務報表

財務報表於二零二三年三月二十一日經董事會批准及授權刊發。



## 物業詳情

二零二二年十二月三十一日

### 投資物業

地點	用途	年期	本集團應佔權益
中國南寧市青秀區 綠地中央廣場A8號樓2單元一層111號	診所	中期租賃	100%
中國南寧市良慶區 平樂大道39號綠地國際花都A-101號	診所	中期租賃	100%



## 五年財務概要

本集團過往五個財政年度之業績以及資產、負債及非控股權益概要(摘錄自己刊發經審核財務報表並已重列/重新分類,如適用)載列如下。

	截至十二月三十一日止年度				
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
<b>業績</b>					
收入	448,069	659,592	601,815	695,879	745,503
銷售成本	(185,365)	(236,239)	(231,866)	(297,040)	(290,603)
毛利	262,704	423,353	369,949	398,839	454,900
其他收入及收益	15,990	12,502	94,727	17,467	49,615
銷售及分銷開支	(157,383)	(220,006)	(210,539)	(226,212)	(229,995)
行政開支	(157,915)	(168,451)	(153,457)	(228,482)	(217,026)
物業、廠房及設備的減值虧損	(3,022)	—	(229)	(19,063)	—
使用權資產減值損失	—	—	—	(22,380)	—
商譽減值虧損	—	(67,346)	—	(67,346)	—
金融資產減值虧損淨額	(11,906)	(17,278)	(10,831)	(5,391)	—
其他開支	(43,467)	(52,939)	(22,573)	(36,379)	(9,084)
融資成本	(24,183)	(27,027)	(26,830)	(27,203)	(21,879)
除稅前(虧損)/溢利	(119,182)	(117,192)	40,217	(216,150)	26,531
所得稅開支	(1,032)	(4,685)	(8,507)	(11,108)	(5,725)
年內(虧損)/溢利	(120,214)	(121,877)	31,710	(227,258)	20,806
下列人士應佔：					
母公司擁有人	(120,214)	(121,877)	31,710	(227,258)	20,806

## 資產、負債及非控股權益

	於十二月三十一日				
	二零二二年 千港元	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
總資產	1,016,497	1,205,863	1,374,577	1,222,242	1,333,103
負債總額	(758,208)	(804,305)	(862,919)	(860,119)	(770,884)
	258,289	401,558	511,658	362,123	562,219













現代科研

天然頂級  
人參片裝



NONG'S 農本方

源藥材系列





®

**PuraPharm**

Chinese Medicine Modernized

PuraPharm Corporation Limited  
培力農本方有限公司

Units 201-207, Wireless Centre, Phase One, Hong Kong Science Park, Pak Shek Kok, Tai Po, N.T., Hong Kong.  
香港新界大埔白石角香港科學園一期無線電中心 201-207 室

Tel 電話：(852) 2840 1840

[www.purapharm.com](http://www.purapharm.com)