



中辰园林

NEEQ:838060

吉林省中辰园林股份有限公司

JiLin Province ZhongChen Landscape Co.,Ltd.



年度报告

2022

致投资者的信

吉林省中辰园林股份有限公司管理层和全体员工向所有的股东、合作伙伴、有关机构表示最衷心的感谢，感谢大家对中辰园林的信任、鼓励和支持！

2016年7月27日，中辰园林股票于全国中小企业股份转让系统挂牌并公开转让，股票挂牌期间，公司得到了投资人的信任、支持，也得到了合作伙伴的支持、配合，有关部门给予了工作指导，使得中辰园林迈向了更高的台阶。

2022年度，经过公司全体员工共同努力，公司实现营业收入86,456,950.24元，同比增长5.84%。

随着国家疫情防控政策的调整，防控工作进入新阶段，疫情的影响逐渐消散。2023年度，公司既要抓住机遇实现发展目标，也要在有关部门的指导下规范经营。公司感激鼓励和支持中辰园林发展的投资人和社会各界人士以及有关部门；公司真诚希望在发展的过程中，投资人和社会各界人士鼎力协助，让中辰园林顺利发展。

公司将牢记使命，合法合规经营，虚心听取各方建议，坚持在监管部门指导下规范运作，坚持公开透明，欢迎有关各方监督检查。

目 录

第一节	重要提示、目录和释义	4
第二节	公司概况	7
第三节	会计数据、经营情况和管理层分析	9
第四节	重大事件	19
第五节	股份变动、融资和利润分配	24
第六节	董事、监事、高级管理人员及核心员工情况	28
第七节	公司治理、内部控制和投资者保护	31
第八节	财务会计报告	35
第九节	备查文件目录	114

第一节 重要提示、目录和释义

【声明】

公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人赵树海、主管会计工作负责人马忠富及会计机构负责人（会计主管人员）李雪娇保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

本年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

事项	是或否
是否存在控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员对年度报告内容存在异议或无法保证其真实、准确、完整	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在半数以上董事无法完全保证年度报告的真实性、准确性和完整性	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
董事会是否审议通过年度报告	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
是否存在未出席董事会审议年度报告的董事	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在未按要求披露的事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否被出具非标准审计意见	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

【重大风险提示表】

重大风险事项名称	重大风险事项描述及分析
市场竞争加剧的风险	由于行业内企业数量众多，绝大部分企业单一区域性经营特征明显，一些企业逐渐在区域竞争中脱颖而出，形成了较强的区域影响力，使得行业竞争较为激烈。 公司提高经营管理水平、提升盈利能力、增强公司实力以应对市场竞争加剧的风险。
控股股东控制不当风险	公司股东赵树海持有公司股份占比有 66.08%，为公司控股股东。公司股份过度集中，股份的集中可能带来决策权的集中，有可能削弱中小股东对公司生产经营和和管理的的影响力。未来大股东可能利用其控股地位、对公司的发展战略及生产经营决策人事安排和利润分配等产生重大影响，从而存在损害公司或其他中小股东利益的风险。 公司通过完善法人治理结构、加强内部控制以应对控股股东控制不当的风险。
人才流失风险	高级管理人员与核心技术人员是公司核心竞争力之所在，稳定的管理队伍与核心技术人才队伍对公司的生存和发展十分重

	<p>要，然而随着同行业人才争夺地加剧，公司可能会出现人才流失的风险。</p> <p>公司通过制定公平、合理、完善的员工福利制度及考核制度，吸引人才、培养人才，以应对人才流失风险。</p>
自然灾害风险	<p>公司园林绿化工程施工项目需要在户外作业，不良天气状况（如暴风雪、台风及暴雨或持续降雨等）及自然灾害（如地震、滑坡或泥石流等）会使施工项目受到影响，可能导致公司成本费用相应增加。此外，公司对部分绿化项目有一定期限的养护义务，在养护期限如出现上述不良天气状况或自然灾害，也会相应增加公司的成本。</p> <p>公司采取工程保护措施、灾害预警管理制度等方式，减少自然灾害对公司经营的影响。</p>
应收账款坏账风险	<p>公司主要从事园林工程施工业务，行业内企业普遍存在应收账款余额较大，且占期末总资产及当期营业收入比例较高的特点。截止 2022 年 12 月 31 日，公司应收账款账面价值为 179,871,300.70 元，占期末总资产的比重为 65.73%。如果公司对应收账款催收不力，或者公司客户资信及财务状况出现不利变化，导致应收账款不能按合同规定及时收回，将可能给公司带来坏账风险。</p> <p>公司制定并严格执行应收账款管理制度，加强应收账款催收力度，减小应收账款坏账对公司业绩的影响。</p>
本期重大风险是否发生重大变化：	本期重大风险未发生重大变化

释义

释义项目		释义
公司、本公司、中辰园林	指	吉林省中辰园林股份有限公司
中辰生态	指	吉林省中辰生态科技有限公司
路顺道桥	指	长春市路顺道桥工程有限公司
股东大会	指	吉林省中辰园林股份有限公司股东大会
董事会	指	吉林省中辰园林股份有限公司董事会
监事会	指	吉林省中辰园林股份有限公司监事会
三会	指	股东大会、董事会、监事会
三会议事规则	指	《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》
公司高级管理人员	指	公司总经理、副总经理、董事会秘书、财务总监
公司管理层	指	对公司决策、经营、管理负有领导职责的人员，包括董事、监事、高级管理人员
公司章程	指	《吉林省中辰园林股份有限公司章程》
公司法	指	《中华人民共和国公司法》
元、万元	指	人民币元、人民币万元
报告期	指	2022年1月1日至2022年12月31日
玺隆投资	指	吉林省玺隆投资咨询合伙企业（有限合伙）
玺运投资	指	吉林省玺运投资咨询合伙企业（有限合伙）
全国股转系统	指	全国中小企业股份转让系统

第二节 公司概况

一、 基本信息

公司中文全称	吉林省中辰园林股份有限公司
英文名称及缩写	JiLin Province ZhongChen Landscape Co.,Ltd. ZhongChen Landscape
证券简称	中辰园林
证券代码	838060
法定代表人	赵树海

二、 联系方式

董事会秘书	赵树海
联系地址	吉林省长春市高新区栖乐荟 B 座 10 楼 1015 号房
电话	0431-85338060
传真	0431-85338060
电子邮箱	fgw2018@163.com
公司网址	www.chinabflh.com
办公地址	吉林省长春市高新区栖乐荟 B 座 10 楼 1015 号房
邮政编码	130033
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董秘办公室

三、 企业信息

股票交易场所	全国中小企业股份转让系统
成立时间	2001 年 6 月 5 日
挂牌时间	2016 年 7 月 27 日
分层情况	基础层
行业（挂牌公司管理型行业分类）	E 建筑业-E48 土木工程建筑业-E489-其他土木工程建筑-E4890 其他土木工程建筑
主要业务	园林绿化工程施工、园林景观工程规划与设计、有机覆盖物加工销售、市政公用工程施工
主要产品与服务项目	园林绿化工程施工、园林景观工程规划与设计、有机覆盖物加工销售、市政公用工程施工
普通股股票交易方式	<input checked="" type="checkbox"/> 集合竞价交易 <input type="checkbox"/> 做市交易
普通股总股本（股）	40,843,750.00
优先股总股本（股）	0
做市商数量	0
控股股东	控股股东为赵树海

实际控制人及其一致行动人	实际控制人为（赵树海、贾云颖），无一致行动人
--------------	------------------------

四、 注册情况

项目	内容	报告期内是否变更
统一社会信用代码	912201057271064474	否
注册地址	吉林省长春市二道区鲁辉国际城 5 区 37 栋 125-126 室	否
注册资本	40,843,750.00 元	否
公司注册资本与总股本一致。		

五、 中介机构

主办券商（报告期内）	西南证券	
主办券商办公地址	重庆市江北区金沙门路 32 号	
报告期内主办券商是否发生变化	否	
主办券商（报告披露日）	西南证券	
会计师事务所	中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）	
签字注册会计师姓名及连续签字年限	崔志彪	龚磊
	1 年	1 年
会计师事务所办公地址	北京市西城区阜成门外大街 2 号 22 层 A24	

六、 自愿披露

适用 不适用

七、 报告期后更新情况

适用 不适用

第三节 会计数据、经营情况和管理层分析

一、主要会计数据和财务指标

(一) 盈利能力

单位：元

	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	86,456,950.24	81,682,879.15	5.84%
毛利率%	21.57%	15.57%	-
归属于挂牌公司股东的净利润	-9,300,200.73	3,127,557.65	-397.36%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-9,528,276.48	3,421,717.04	-378.46%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-14.33%	4.59%	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-14.68%	5.02%	-
基本每股收益	-0.23	0.08	-397.26%

(二) 偿债能力

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	273,658,382.72	228,589,812.34	19.72%
负债总计	213,567,895.22	154,988,105.51	37.80%
归属于挂牌公司股东的净资产	60,090,487.50	69,735,335.51	-13.83%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.47	1.71	-14.04%
资产负债率%（母公司）	71.11%	64.67%	-
资产负债率%（合并）	78.04%	67.80%	-
流动比率	1.13	1.29	-
利息保障倍数	-3.62	3.08	-

(三) 营运情况

单位：元

	本期	上年同期	增减比例%
经营活动产生的现金流量净额	-3,316,720.81	5,450,124.52	-160.86%
应收账款周转率	0.36	0.38	-
存货周转率	3.67	5.89	-

(四) 成长情况

	本期	上年同期	增减比例%
总资产增长率%	19.72%	8.94%	-
营业收入增长率%	5.84%	-4.21%	-
净利润增长率%	-421.60%	-125.90%	-

(五) 股本情况

单位：股

	本期期末	本期期初	增减比例%
普通股总股本	40,843,750.00	40,843,750.00	0.00%
计入权益的优先股数量	0	0	0.00%
计入负债的优先股数量	0	0	0.00%

(六) 境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

(七) 非经常性损益项目及金额

单位：元

项目	金额
非流动性资产处置损益	440,765.26
计入当期损益的政府补助，但与企业正常经营业务密切相关，符合国家政策规定，按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	72,417.18
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-285,607.68
非经常性损益合计	227,574.76
所得税影响数	-500.99
少数股东权益影响额（税后）	
非经常性损益净额	228,075.75

(八) 补充财务指标

适用 不适用

(九) 会计政策变更、会计估计变更或重大差错更正等情况

1、 会计数据追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 不适用

2、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的原因及影响

√适用 □不适用

①企业会计准则解释第 15 号

财政部于 2021 年 12 月 30 日发布了《企业会计准则解释第 15 号》(财会〔2022〕35 号，以下简称“解释第 15 号”)，其中就“企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”，以及“亏损合同的判断”作出规定，自 2022 年 1 月 1 日起施行。执行解释第 15 号的这些规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

②企业会计准则解释第 16 号

财政部于 2022 年 11 月 30 日发布了《企业会计准则解释第 16 号》(财会〔2022〕31 号，以下简称“解释第 16 号”)，其中就“发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理”，以及“企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理”作出规定，自公布之日起施行。执行解释第 16 号的这些规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(十) 合并报表范围的变化情况

√适用 □不适用

公司 2022 年度纳入合并范围的子公司共 3 户，合并范围与上年度相比减少 1 户。公司 2022 年 6 月经董事会决议转让了子公司吉林省中辰管家服务管理有限公司 97.00%的股权，丧失对其的控制权。

二、 主要经营情况回顾

(一) 业务概要

商业模式

公司主要从事园林工程施工、市政公用工程业务，属于土木工程建筑业。

公司集设计、施工于一体（园林景观工程规划与设计专项乙级资质、园林古建筑工程专业承包贰级资质、市政总承包贰级资质）；公司主要为客户提供园林景观的工程设计、工程施工、绿化养护、市政工程等产品和服务。公司业务涉及市政园林、公路绿化、房地产园林、旅游景观、生态修复、市政公用工程等第六大领域。市政园林、公路绿化、生态修复、市政公用工程主要客户为政府机构、城建平台类企业，房地产园林的主要客户为房地产开发商，旅游景观园林的主要客户为城市基础设施管理机构、旅游投资开发公司。

公司目前获取订单有两种方式。一、对于市政园林绿化工程、公路绿化施工项目，目前是通过参与招投标的方式获取订单，主要流程为公司通过购买标书、制作标书、参与投标、中标后签约；二、对于房地产园林设计和施工项目，目前较少采用招投标方式，公司主要同合作伙伴直接签订设计或者施工合同。

近年来，随着政府投资模式的转变，公司采取 PPP 模式以期开拓新的市政园林业务及市政公用工程业务，收入主要来源为园林绿化和市政公用工程施工。

报告期内，公司的商业模式较上年度未发生较大的变化。报告期后至报告披露日，公司的商业模式未发生变化。

与创新属性相关的认定情况

√适用 □不适用

“专精特新”认定	<input type="checkbox"/> 国家级 <input type="checkbox"/> 省（市）级
“单项冠军”认定	<input type="checkbox"/> 国家级 <input type="checkbox"/> 省（市）级
“高新技术企业”认定	√是
“科技型中小企业”认定	<input type="checkbox"/> 是
“技术先进型服务企业”认定	<input type="checkbox"/> 是
其他与创新属性相关的认定情况	-
详细情况	依据《高新技术企业认定管理办法》（国科发火〔2008〕172号）、《高新技术企业认定管理办法》（国科发火〔2016〕32号），公司于2021年09月28日取得吉林省科学技术厅、吉林省财政厅、国家税务总局吉林省税务局联合批准的《高新技术企业证书》（编号：GR202122000310），有效期为三年。高新技术企业的认定，既提升了公司的竞争力，同时也激发了公司的自主创新和科技创新能力。

行业信息

是否自愿披露

是 否

报告期内变化情况：

事项	是或否
所处行业是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

主营业务是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
主要产品或服务是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
客户类型是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
关键资源是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
销售渠道是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
收入来源是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
商业模式是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

(二) 财务分析

1、资产负债结构分析

单位：元

项目	本期期末		上年期末		变动比例%
	金额	占总资产的比重%	金额	占总资产的比重%	
货币资金	2,559,019.14	0.94%	10,904,559.10	4.77%	-76.53%
应收票据		0.00%		0.00%	
应收账款	179,871,300.70	65.73%	156,263,536.10	68.36%	15.11%
存货	22,387,013.04	8.18%	14,550,271.24	6.37%	53.86%
投资性房地产		0.00%		0.00%	
长期股权投资	0	0.00%	0	0.00%	
固定资产	6,972,893.50	2.55%	8,454,205.86	3.70%	-17.52%
在建工程	4,612,492.80	1.69%	2,434,527.76	1.07%	89.46%
无形资产	6,505,102.27	2.38%	6,673,304.02	2.92%	-2.52%
商誉		0.00%		0.00%	
短期借款	39,296,000.00	14.36%	35,596,000.00	15.57%	10.39%
长期借款	0	0.00%	0	0.00%	
预付款项	20,969,368.22	7.66%	9,583,341.64	4.19%	118.81%
其他应收款	14,501,061.47	5.30%	5,901,681.79	2.58%	145.71%
递延所得税资产	14,831,753.89	5.42%	11,330,072.08	4.96%	30.91%
其他应付款	36,332,294.47	13.28%	19,575,007.21	8.56%	85.61%
合同负债	30,950,733.40	11.31%	10,234,727.52	4.48%	202.41%
应付账款	82,584,197.87	30.18%	69,683,944.09	30.48%	18.51%
资产总额	273,658,382.72	-	228,589,812.34	-	19.72%

资产负债项目重大变动原因：

1、公司本期末其他应付款余额为 36,332,294.47 元，较上期末增加 16,757,287.26 元，主要本期向关联方赵树海、贾云颖、长春城园工程管理有限公司拆入资金，使得关联方拆入资金净增加 11,240,454.45 元，使得本期末其他应付款余额增加。

2、公司本期末合同负债余额为 30,950,733.40 元，较上期末增加 20,716,005.88 元，主要本期收入稳步增长，使得期末预收工程款较上期末增加。

2、营业情况分析

(1) 利润构成

单位：元

项目	本期		上年同期		变动比例%
	金额	占营业收入的比重%	金额	占营业收入的比重%	
营业收入	86,456,950.24	-	81,682,879.15	-	5.84%
营业成本	67,806,021.37	78.43%	68,964,792.55	84.43%	-1.68%
毛利率	21.57%	-	15.57%	-	-
销售费用					
管理费用	5,164,577.27	5.97%	5,630,050.56	6.89%	-8.27%
研发费用	1,316,579.11	1.52%		-	-
财务费用	2,659,380.31	3.08%	1,860,673.87	2.28%	42.93%
信用减值损失	-21,708,701.74	-25.11%	-704,339.38	-0.86%	-2,982.14%
资产减值损失		0.00%		-0.86%	100.00%
其他收益	72,417.18	0.08%	201.69	0.00%	35,805.19%
投资收益	440,765.26	0.51%		0.00%	-
公允价值变动收益					
资产处置收益					
汇兑收益					
营业利润	-11,878,116.23	-13.74%	4,193,197.49	5.13%	-383.27%
营业外收入	10,000.10	0.01%	36,470.89	0.04%	-72.58%
营业外支出	295,607.78	0.34%	535,630.28	0.66%	-44.81%
净利润	-9,504,561.58	-10.99%	2,955,403.18	3.62%	-421.60%

项目重大变动原因：

- 1、公司本期信用减值损失较上期减少 21,004,362.36 元，主要是本期销售收款缓慢，以及前期应收账款部分仍未回款，计提了应收账款信用减值损失，进而导致本期信用减值损失大幅度减少。
- 2、公司本期投资收益为 440,765.26 元，为处置长期股权投资产生的投资收益。
- 3、公司本期净利润较上期减少 12,459,964.76 元，主要是由于本期信用减值损失大幅度减少，导致本期净利润大幅度下降。

(2) 收入构成

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
主营业务收入	76,778,153.11	78,474,887.57	-2.16%
其他业务收入	9,678,797.13	3,207,991.58	201.71%
主营业务成本	61,026,018.56	67,766,118.57	-9.95%
其他业务成本	6,780,002.81	1,198,673.98	465.63%

按产品分类分析：

适用 不适用

单位：元

类别/项目	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入比上年同期增减%	营业成本比上年同期增减%	毛利率比上年同期增减百分点
工程施工	75,700,952.92	59,495,175.61	21.41%	-0.34%	-8.62%	7.12%
其他行业	1,077,200.19	1,530,842.95	-42.11%	-57.16%	-42.44%	-36.35%
其他业务收入	9,678,797.13	6,780,002.81	29.95%	201.71%	465.63%	-32.68%

按区域分类分析：

适用 不适用

收入构成变动的的原因：

公司营业收入全部来源于吉林省，受不同项目的利润差异影响，本期工程施工业务毛利率水平较上期有所提升。

公司本期其他行业收入较上期大幅度下降，主要是疫情影响，部分项目无法开展，使得本期收入下降，但仍有部分固定成本，使得本期的毛利率水平为负。

公司本期其他业务收入较上期增加，主要是本期绿化养护、设计服务等业务较上期增加，但由于受疫情影响，业务开展较为困难，上述业务的毛利率均较上期均有所下降。

(3) 主要客户情况

单位：元

序号	客户	销售金额	年度销售占比%	是否存在关联关系
1	四平市城市防洪工程建设管理处	33,443,764.26	38.68%	否
2	河南金鹰建设集团有限公司	7,044,957.80	8.15%	否

3	吉林建工集团有限公司恒源工程分公司	6,480,384.32	7.50%	否
4	吉林省长电金谷房地产开发有限公司	3,281,573.39	3.80%	否
5	长春市二道区园林管理中心（二道养护）	2,731,037.33	3.16%	否
合计		52,981,717.10	61.29%	-

(4) 主要供应商情况

单位：元

序号	供应商	采购金额	年度采购占比%	是否存在关联关系
1	九台区土们岭碧涛苗圃	3,160,046.00	4.66%	否
2	九台区土们岭徐波海苗圃	2,061,788.80	3.04%	否
3	九台区土们岭腾达苗圃	1,862,904.00	2.75%	否
4	九台区土们岭碧波苗圃	1,712,600.00	2.53%	否
5	农安县开安镇鑫源苗圃	1,405,000.00	2.07%	否
合计		10,202,338.80	15.05%	-

3、现金流量状况

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
经营活动产生的现金流量净额	-3,316,720.81	5,450,124.52	-160.86%
投资活动产生的现金流量净额	-6,159,802.57	-4,163,434.72	-47.95%
筹资活动产生的现金流量净额	538,573.23	5,655,874.74	-90.48%

现金流量分析：

- 1、公司本期经营活动产生的现金流量净额较上期减少 8,766,845.33 元，主要原因为本期虽然营业收入有所增长，但由于项目回款缓慢，导致销售回款大幅度下降，使得本期经营活动产生的现金流量净额减少。
- 2、公司本期投资活动产生的现金流量净额较上期减少 1,996,367.85 元，主要原因为本期投资支付现金交上期新增 4,000,000.00 元，使得本期投资活动产生的现金流量净额减少。
- 3、公司本期筹资活动产生的现金流量净额较上期减少 5,117,301.51 元，主要原因为本期取得借款与偿还借款的净额较上期减少 5,335,840.00 元，使得本期筹资活动产生的现金流量净额减少。

(三) 投资状况分析

1. 主要控股子公司、参股公司情况

√适用 □不适用

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	净利润
吉林省中辰生态科技有限公司	控股子公司	生态环保领域内的技术开发、生态有机覆盖物的研发生产销售	14,000,000	18,542,882.23	12,560,156.74	340,501.76	-234,217.50
长春市路顺道桥工程有限公司	控股子公司	市政公用工程施工、城市及道路照明工程施工、桥梁工程施工	20,000,000	103,218,883.51	20,435,177.62	22,039,361.58	3,640,949.37
吉林省中鑫汇建设工程有限公司	控股子公司	园林绿化工程施工、养护	10,000,000	62,497,514.59	2,715,866.30	33,345,707.65	2,554,710.32
吉林省孝贤文化传媒服务有限公司	参股公司	文化艺术交流活动、文化艺术服务、信息咨询	10,000,000	8,698.32	-111,396.12	0	-16.69

主要参股公司业务分析

√适用 □不适用

公司名称	与公司从事业务的关联性	持有目的
吉林省孝贤文化传媒服务有限	本次投资对公司业绩有促进作用，	增加公司盈利

公司	有利于公司的战略和市场布局、进一步扩大公司业务规模，为股东创造价值，提高公司经营业绩	
----	--	--

公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

2. 理财产品投资情况

适用 不适用

非金融机构委托理财、高风险委托理财或单项金额重大的委托理财

适用 不适用

3. 与私募基金管理人共同投资合作或合并范围内包含私募基金管理人的情况

适用 不适用

三、 持续经营评价

公司持续加强成本控制、安全管理和内控管理制度的落实，公司保持稳定的盈利能力，项目施工持续稳固，为建设项目提供工程设计、工程施工以及后期的养护管理等产品和服务，按照公司的发展规划，公司在现有项目安全、稳定运行的同时，积极开拓新的业务，为公司的可持续发展提供坚实的基础。

公司具备持续经营能力，不存在以下影响持续经营能力的事项：

- （一）营业收入低于 100 万元；
- （二）净资产为负；
- （三）连续三个会计年度亏损，且亏损额逐年扩大；
- （四）存在债券违约、债务无法按期偿还的情况；
- （五）实际控制人失联或高级管理人员无法履职；
- （六）拖欠员工工资或者无法支付供应商货款；
- （七）主要生产、经营资质缺失或者无法续期，无法获得主要生产、经营要素（人员、土地、设备、原材料）；
- （八）其他可能对公司的持续经营能力产生重大影响的事项。

第四节 重大事件

一、 重大事件索引

事项	是或否	索引
是否存在重大诉讼、仲裁事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	四.二.(一)
是否存在提供担保事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(二)
是否对外提供借款	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(三)
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	四.二.(四)
是否存在日常性关联交易事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在其他重大关联交易事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(六)
是否存在经股东大会审议通过的收购、出售资产、对外投资事项以及报告期内发生的企业合并事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股份回购事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在已披露的承诺事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(七)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(八)
是否存在被调查处罚的事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在失信情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在破产重整事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在自愿披露的其他事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	

二、 重大事件详情（如事项存在选择以下表格填列）

（一） 重大诉讼、仲裁事项

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

（二） 公司发生的提供担保事项

挂牌公司及合并报表范围内子公司存在违规担保事项，或者报告期内履行的及尚未履行完毕的担保累计金额超过挂牌公司本年度末合并报表经审计净资产绝对值的 10%。

是 否

公司提供担保分类汇总

单位：元

项目汇总	担保金额	担保余额
报告期内挂牌公司提供担保（包括对表内子公司提供担保）	5,000,000	5,000,000
公司及表内子公司为挂牌公司股东、实际控制人及其关联方提供担保	0	0
公司直接或间接为资产负债率超过 70%（不含本数）的被担保人提供担保	5,000,000	5,000,000

公司担保总额超过净资产 50%（不含本数）部分的金额	0	0
公司为报告期内出表公司提供担保	0	0

应当重点说明的担保情况

√适用 □不适用

公司全资子公司长春市路顺道桥工程有限公司向吉林银行股份有限公司长春凯旋支行申请办理 500 万元的流动资金贷款，贷款期限 1 年，由中辰园林提供保证担保。公司于 2022 年 10 月 19 日召开第三届董事会第三次会议、2022 年 11 月 4 日召开 2022 年第二次临时股东大会审议通过《全资子公司申请银行贷款并由公司提供保证担保的议案》。

公司无偿为子公司贷款提供担保，满足子公司经营发展所需流动资金，支持子公司的长期发展，不会对公司产生不利影响，且不会对其他股东利益产生损害。

违规担保原因、整改情况及对公司的影响

□适用 √不适用

预计担保及执行情况

□适用 √不适用

(三) 对外提供借款情况

报告期内对外提供借款的累计金额是否占净资产 10%及以上

□是 √否

对外提供借款原因、归还情况及对公司的影响：

吉林省金谷集团有限公司因短期资金周转需要，向中辰园林的子公司吉林省中鑫汇建设工程有限公司借款 500 万元，借款期限自 2022 年 1 月 5 日起至 2022 年 3 月 20 日止，因吉林省金谷集团有限公司与公司或子公司存在潜在业务合作机会，故本次借款无借款利息。截至报告期末，吉林省金谷集团有限公司已归还上述借款。

此次对外借款事项已由公司 2022 年 1 月 4 日召开的第二届董事会第十次会议审议通过。

(四) 股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

本报告期公司无股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

(六) 报告期内公司发生的其他重大关联交易情况

单位：元

交易类型	审议金额	交易金额
资产或股权收购、出售	456,300	456,300
与关联方共同对外投资	0	0
提供财务资助	0	0
提供担保	5,000,000	5,000,000
委托理财	0	0

其他	0	0
----	---	---

重大关联交易的必要性、持续性以及对公司生产经营的影响：

1、股权出售

吉林省中辰管家服务管理有限公司（以下简称“中辰管家”）由中辰园林与杨洪艳出资设立，注册资本为 500 万元，实缴出资为 50 万元，中辰园林持股 97%，杨洪艳持股 3%。2022 年 6 月，中辰园林将其持有的全部中辰管家股权以 45.63 万元转让给公司实际控制人贾云颖的侄女林萍，转让后，中辰园林不再持有中辰管家股权。

本次出售子公司股权基于公司发展战略需要，有利于促进公司可持续发展。本次出售股权不存在损害公司和股东利益的情形，不会对公司未来财务状况和经营成果造成不利影响，对公司业务拓展、财务状况和经营成果将有积极正面的影响。

2、提供担保

公司全资子公司长春市路顺道桥工程有限公司向吉林银行股份有限公司长春凯旋支行申请办理 500 万元的流动资金贷款，贷款期限 1 年，由中辰园林提供保证担保。公司于 2022 年 10 月 19 日召开第三届第三次会议、2022 年 11 月 4 日召开 2022 年第二次临时股东大会审议通过《全资子公司申请银行贷款并由公司提供保证担保的议案》。

公司无偿为子公司贷款提供担保，满足子公司经营发展所需流动资金，支持子公司的长期发展，不会对公司产生不利影响，且不会对其他股东利益产生损害。

报告期内挂牌公司无违规关联交易

√是 □否

发生原因、整改情况及对公司的影响：

报告期内，公司不存在违规关联交易。

(七) 承诺事项的履行情况

承诺主体	承诺开始日期	承诺结束日期	承诺来源	承诺类型	承诺具体内容	承诺履行情况
实际控制人或控股股东	2016年4月22日	-	挂牌	税收承诺	赵树海、贾云颖承诺：如因税务部门要求或决定，需要股东缴纳有限公司整体变更设立股份公司时全体股东以净资产折股所涉及的个人所得税，本人将先行承担全体股东应补缴的所得税款。如因公司当时未履行代扣代缴义务而导致公司承担罚款或其他损失的，将全部由本人负责缴纳	正在履行中
董监高	2016年4月22日	-	挂牌	社保承诺	公司将于长春市平均工资（或参保基数）确定后及时为所有愿意在公司参加社保的员工	正在履行中

					缴纳社保,为未在公司参保的农村户籍员工报销其参加新农保的费用	
实际控制人或控股股东	2016年4月22日	-	挂牌	同业竞争承诺	承诺不构成同业竞争	正在履行中
其他股东	2016年4月22日	-	挂牌	同业竞争承诺	承诺不构成同业竞争	正在履行中
董监高	2016年4月22日	-	挂牌	同业竞争承诺	承诺不构成同业竞争	正在履行中
实际控制人或控股股东	2015年8月27日	-	挂牌	债务担保承诺	赵树海出具《债务担保说明》:如有相关债权人因公司2015年8月减资事项要求公司清偿债务,以原认缴的出资额及出资比例承担债务清偿的责任	正在履行中
其他股东	2015年8月27日	-	挂牌	债务担保承诺	公司股东赵剑出具《债务担保说明》:如有相关债权人因公司2015年8月减资事项要求公司清偿债务,以原认缴的出资额及出资比例承担债务清偿的责任	正在履行中
实际控制人或控股股东	2015年8月27日	-	挂牌	减少和规范关联交易	不利用作为公司关联方的身份,影响公司的独立性。本人投资或控制的企业尽可能的与公司避免或减少关联交易;对于无法避免或者有合理原因而发生的关联交易,将遵循市场公正、公平、公开的原则,并依法签订协议,履行合法程序,按照有关法律法规、规则以及公司章程等有关规定履行信息披露义务和办理有关报批手续,保证不通过关联交易损害公司及其股东的合法权益	正在履行中
其他股东	2015年8月27日	-	挂牌	减少和规范关联交易	不利用作为公司关联方的身份,影响公司的独立性。本人投资或控制的企业尽可能的与公司避免或减少关联交易;对于无法避免或者有合理原因而发生的关联交易,将遵循市场公正、公平、公开的原则,并依法签订协议,履行合法程序,按照有关法律法规、规则以及公司章程等有关规定履	正在履行中

					行信息披露义务和办理有关报批手续, 保证不通过关联交易损害公司及其股东的合法权益
--	--	--	--	--	--

承诺事项履行情况

事项	是或否	是否完成整改
因相关法律法规、政策变化、自然灾害等自身无法控制的客观原因, 导致承诺无法履行或无法按期履行的, 承诺人是否未及时披露相关信息	不涉及	不涉及
除自身无法控制的客观原因及全国股转公司另有要求的外, 承诺已无法履行或履行承诺不利于维护挂牌公司权益的, 承诺人是否未充分披露原因并履行替代方案或豁免承诺的审议程序	不涉及	不涉及
除自身无法控制的客观原因外, 承诺人是否超期未履行承诺或违反承诺	不涉及	不涉及

承诺人不存在违反承诺的情况。

(八) 被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的资产情况

单位：元

资产名称	资产类别	权利受限类型	账面价值	占总资产的比例%	发生原因
货币资金	流动资产	保证金	301,637.34	0.11%	农民工工资保证金
货币资金	流动资产	冻结	290,772.85	0.11%	司法冻结
应收账款	流动资产	质押	41,618,406.62	15.21%	反担保质押
总计	-	-	42,210,816.81	15.43%	-

资产权利受限事项对公司的影响:

公司资产权利受限事项 (除货币资金冻结 290,772.85 元外), 因公司正常生产经营所需而发生, 公司目前偿债能力较强, 上述资产权利受限对公司经营无重大不利影响。

货币资金冻结 290,772.85 元为公司诉讼事项, 诉讼仍在司法程序中, 占比较小。

第五节 股份变动、融资和利润分配

一、普通股股本情况

(一) 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售 条件股 份	无限售股份总数	18,266,500	44.72%	0	18,266,500	44.72%	
	其中：控股股东、实际控制人	7,197,750	17.62%	0	7,197,750	17.62%	
	董事、监事、高管	225,000	0.55%	-45,000	180,000	0.44%	
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%	
有限售 条件股 份	有限售股份总数	22,577,250	55.28%	0	22,577,250	55.28%	
	其中：控股股东、实际控制人	21,593,250	52.87%	0	21,593,250	52.87%	
	董事、监事、高管	675,000	1.65%	0	675,000	1.65%	
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%	
总股本		40,843,750.00	-	0	40,843,750.00	-	
普通股股东人数						15	

股本结构变动情况：

适用 不适用

(二) 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有 限售股份 数量	期末持有 无限售股 份数量	期末持有 的质押股 份数量	期末持有 的司法冻 结股份数 量
1	赵树海	26,991,000	0	26,991,000	66.08%	20,243,250	6,747,750	20,000,000	0
2	吉林省研晟环保科技有限公司	3,600,000	0	3,600,000	8.81%	0	3,600,000	0	0
3	吉林省玺运投资咨询合伙企业（有限	2,812,500	0	2,812,500	6.89%	0	2,812,500	0	0

	合伙)								
4	吉林省玺隆投资咨询合伙企业(有限合伙)	2,031,250	0	2,031,250	4.97%	0	2,031,250	0	0
5	贾云颖	1,800,000	0	1,800,000	4.41%	1,350,000	450,000	0	0
6	冷梅	720,000	0	720,000	1.76%	540,000	180,000	0	0
7	喻景忠	600,000	0	600,000	1.47%	0	600,000	0	0
8	舒红琼	360,000	0	360,000	0.88%	0	360,000	0	0
9	赵超	360,000	0	360,000	0.88%	0	360,000	0	0
10	李士友	360,000	0	360,000	0.88%	0	360,000	0	0
	合计	39,634,750	0	39,634,750	97.03%	22,133,250	17,501,500	20,000,000	0

普通股前十名股东间相互关系说明:

赵树海与贾云颖系夫妻关系,赵树海与吉林省研晟环保科技有限公司法定代表人赵亮系叔侄关系,玺隆投资与玺运投资的基金管理人均为北京玺德投资咨询有限公司,除此之外,公司其他股东之间不存在关联关系。

二、 优先股股本基本情况

适用 不适用

三、 控股股东、实际控制人情况

是否合并披露:

是 否

(一) 控股股东情况

赵树海持有公司26,991,000股股份,占公司股本总额的66.08%,为公司控股股东。

赵树海,男,1960年1月出生,中国国籍,无境外永久居留权,本科学历。1985年7月至2003年11月,历任长春市政建设(集团)有限公司一处施工队长、六处副处长、机械化处副处长、七处经理、二处经理等职务;2003年11月至今,历任路顺道桥董事长、总经理、董事;2001年6月至2016年2月,任中辰园林有限公司执行董事、总经理职务;2016年2月至2018年3月,任中辰园林总经理;2016年2月至今,任中辰园林董事长;2018年6月至今,任中辰园林总经理;2022年7月至今,任中辰园林董事会秘书。

报告期内,公司控股股东未发生变化。

(二) 实际控制人情况

赵树海持有公司26,991,000股股份,占公司股本总额的66.08%,贾云颖持有公司1,800,000股股份,占公司股本总额的4.41%,赵树海与贾云颖系夫妻关系,二人合计持有公司28,791,000股股份,占公司总股本的70.49%;且赵树海为公司董事长、总经理、董事会秘书,贾云颖为公司董事,赵树海、贾云颖夫妻二人对公司经营管理可施加重大影响,赵树海、贾云颖为公司共同实际控制人。

赵树海简历见控股股东情况。

贾云颖,女,1960年5月出生,中国国籍,无境外永久居留权,中专学历,具有园林绿化高级技术

职称。1979年9月至2010年5月，在长春市园林管理处工作；2006年1月至2015年12月，历任长春城园工程管理有限公司执行董事、总经理等职务；2016年2月至今，任中辰园林董事职务。

报告期内，公司实际控制人未发生变化。

四、 报告期内的普通股股票发行及募集资金使用情况

(一) 报告期内的普通股股票发行情况

适用 不适用

(二) 存续至报告期的募集资金使用情况

适用 不适用

五、 存续至本期的优先股股票相关情况

适用 不适用

六、 存续至本期的债券融资情况

适用 不适用

七、 存续至本期的可转换债券情况

适用 不适用

八、 银行及非银行金融机构间接融资发生情况

适用 不适用

单位：元

序号	贷款方式	贷款提供方	贷款提供方类型	贷款规模	存续期间		利息率
					起始日期	终止日期	
1	信用	吉林银行	信用借款	5,000,000.00	2022年10月25日	2023年10月20日	6%
2	保证	吉林银行	保证借款	4,000,000.00	2022年3月10日	2023年3月8日	6.96%
3	保证	中国光大银行股份有限公司	保证借款	4,350,000.00	2021年12月15日	2023年3月12日	4.95%
4	保证	中国光大银行股份有限公司	保证借款	4,700,000.00	2022年6月23日	2023年6月22日	4.95%
5	保证	吉林春城农村	保证借款	5,000,000.00	2022年9月26日	2023年9月25日	7.5%

		商业银 行股份 有限公 司					
6	保证	中国农 业银行	保证借款	10,000,000.00	2022年6月23 日	2023年6月 22日	4.5%
7	信用	中国建 设银行	信用借款	246,000.00	2021年10月9 日	2023年1月9 日	3.95%
8	信用	中国邮 政储蓄 银行股 份有限 公司	信用借款	3,000,000.00	2022年12月7 日	2023年12月 6日	5.95%
9	信用	吉林汇 达商业 保理有 限公司	信用借款	3,000,000.00	2022年10月 28日	2023年4月 25日	7.20%
合计	-	-	-	39,296,000.00	-	-	-

九、 权益分派情况

(一) 报告期内的利润分配与公积金转增股本情况

适用 不适用

利润分配与公积金转增股本的执行情况：

适用 不适用

(二) 权益分派预案

适用 不适用

十、 特别表决权安排情况

适用 不适用

第六节 董事、监事、高级管理人员及核心员工情况

一、董事、监事、高级管理人员情况

(一) 基本情况

姓名	职务	性别	是否为失信 联合惩戒对 象	出生年月	任职起止日期	
					起始日期	终止日期
赵树海	董事长、总经理、董事会秘书	男	否	1960年1月	2022年7月20日	2025年7月19日
成爽	董事	女	否	1989年10月	2022年7月20日	2025年7月19日
马忠富	董事、财务负责人	男	否	1987年3月	2022年7月20日	2025年7月19日
贾云颖	董事	女	否	1960年5月	2022年7月20日	2025年7月19日
冷梅	董事、副总经理	女	否	1963年10月	2022年7月20日	2025年7月19日
闫峰	监事、监事会主席	男	否	1986年2月	2022年7月20日	2025年7月19日
朱建军	职工代表监事	男	否	1989年10月	2022年7月20日	2025年7月19日
韩冬辉	监事	男	否	1983年7月	2022年7月20日	2025年7月19日
董事会人数:					5	
监事会人数:					3	
高级管理人员人数:					3	

董事、监事、高级管理人员与股东之间的关系:

赵树海与贾云颖系夫妻关系，除此之外，公司董事、监事、高管及公司股东之间不存在其他关系。

(二) 变动情况

√适用 □不适用

姓名	期初职务	变动类型	期末职务	变动原因	特殊说明
成爽	无	新任	董事	公司董事换届	-
赵剑	董事	离任	无	公司董事换届	-

关键岗位变动情况

□适用 √不适用

(三) 报告期内新任董事、监事、高级管理人员情况

√适用 □不适用

1、报告期内新任董事、监事、高级管理人员持股情况

□适用 √不适用

2、报告期内新任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历等情况：

成爽,女,汉族,中国国籍,1989年10月出生,2011年7月至今,于长春城园工程管理有限公司历任董事、总经理等职务;2022年7月至今,于中辰园林任董事。

(四) 董事、高级管理人员的股权激励情况

□适用 √不适用

(五) 董事、监事、高级管理人员任职履职情况

事项	是或否	具体情况
董事、监事、高级管理人员是否存在《公司法》第一百四十六条规定的情形	否	
董事、监事、高级管理人员是否被中国证监会采取证券市场禁入措施或者认定为不适当人选,期限尚未届满	否	
董事、监事、高级管理人员是否被全国股转公司或者证券交易所采取认定其不适合担任公司董事、监事、高级管理人员的纪律处分,期限尚未届满	否	
是否存在董事、高级管理人员兼任监事的情形	否	
是否存在董事、高级管理人员的配偶和直系亲属在其任职期间担任公司监事的情形	否	
财务负责人是否具备会计师以上专业技术职务资格,或者具有会计专业知识背景并从事会计工作三年以上	是	财务负责人具有会计专业知识背景并从事会计工作三年以上
是否存在超过二分之一的董事会成员具有亲属关系(不限于近亲属)	否	
董事、高级管理人员是否投资与挂牌公司经营同类业务的其他企业	否	
董事、高级管理人员及其控制的企业是否与公司订立除劳务/聘任合同以外的合同或进行交易	是	董事长、总经理、董事会秘书赵树海、董事贾云颖为公司借款提供担保、为公司提供财务资助
是否存在董事连续两次未亲自出席董事会会议的情形	否	
是否存在董事连续十二个月内未亲自出席董事会会议次数超过期间董事会会议总次数二分之一的情形	否	
董事长、总经理、财务负责人、董事会秘书或信息披露事务负责人等关键职务是否存在一人兼多职的情况	是	赵树海担任公司董事长、总经理、董事会秘书

(六) 独立董事任职履职情况

适用 不适用

二、 员工情况

(一) 在职员工（公司及控股子公司）基本情况

按工作性质分类	期初人数	本期新增	本期减少	期末人数
管理人员	4	1	0	5
生产人员	38	9	0	47
销售人员	6	1	0	7
技术人员	23	6	0	29
财务人员	7	2	0	9
员工总计	78	19	0	97

按教育程度分类	期初人数	期末人数
博士	0	0
硕士	1	1
本科	47	59
专科	18	22
专科以下	12	15
员工总计	78	97

员工薪酬政策、培训计划以及需公司承担费用的离退休职工人数等情况

1、员工薪酬政策

公司员工薪资结构包括基本工资、绩效工资、业绩提成、奖金等。公司根据员工的专业技能、工作业绩表现确定员工的薪酬，力争保持薪酬的内部公平性和外部竞争性。

公司根据《中华人民共和国劳动法》及相关法律、法规等，与员工签订《劳动合同》并按国家有关法律、法规及地方相关政策，为员工缴纳社会保险和住房公积金。

2、培训计划

公司重视员工的职业发展，结合公司业务发展及部门需求，制定了包括新员工培训、岗位技能培训等培训项目，不断提升员工素质与能力，提升工作效率。

3、离退休职工情况

公司不存在承担离退休人员薪酬的情况。

(二) 核心员工（公司及控股子公司）基本情况及变动情况

适用 不适用

三、 报告期后更新情况

适用 不适用

第七节 公司治理、内部控制和投资者保护

事项	是或否
年度内是否建立新的公司治理制度	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
投资机构是否派驻董事	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
监事会对本年监督事项是否存在异议	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
管理层是否引入职业经理人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
会计核算体系、财务管理、风险控制及其他重大内部管理制度本年是否发现重大缺陷	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否建立年度报告重大差错责任追究制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

一、 公司治理

(一) 制度与评估

1、 公司治理基本状况

报告期内，公司根据《公司法》、《非上市公众公司监督管理办法》以及全国股转系统的业务规则以及其他相关法律、法规的要求，不断完善法人治理结构，建立行之有效的内控管理体系，确保公司规范运作。

公司股东大会、董事会、监事会的召集、召开、表决等程序符合有关法律、法规的要求，公司存在补充追认对控股子公司增资、注册地址变更的情况，除此之外，公司其他的重大生产经营决策、投资决策及财务决策均按照《公司章程》及有关内部控制制度规定的程序进行。

上述机构和人员依法运作，未出现重大缺陷。

根据《关于开展挂牌公司治理专项自查及规范活动的通知》，公司持续完善相关制度，经自查，公司 2021 年、2022 年不存在违规事项。

2、 公司治理机制是否给所有股东提供合适的保护和平等权利的评估意见

公司建立了较为完善的公司治理机制，《公司章程》包含投资者关系管理、纠纷解决等条款，能够保护股东和投资者充分行使知情权、参与权、质询权和表决权等权利。公司的治理机制能够给所有股东提供合适的保护，确保所有股东充分行使股东权利。

3、 公司重大决策是否履行规定程序的评估意见

报告期内，公司存在补充确认对控股子公司增资、注册地址变更的情况，除此之外，公司其他的重要经营决策、对外投资、关联交易等事项均按照《公司法》、《非上市公众公司监督管理办法》及《公司章程》、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》和《监事会议事规则》等履行了规定程序。

4、 公司章程的修改情况

公司是否已对照《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等业务规则完善公司章程：

是 否

公司已对照《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等业务规则完善公司章程。

报告期内，公司章程的修改情况如下：

2022 年 5 月 9 日，公司披露《关于追认公司注册地址变更暨修订公司章程公告》（公告编号：

2022-009), 公司因变更住所而修改公司章程。

2022年6月14日, 公司披露《关于拟修订公司章程公告》(公告编号: 2022-026), 公司章程中增加终止挂牌保障投资者合法权益的相关内容。

(二) 三会运作情况

1、三会的召开次数

项目	股东大会	董事会	监事会
召开次数	4	8	3

2、股东大会的召集、召开、表决情况

事项	是或否	具体情况
股东大会是否未均按规定设置会场	否	
2021年年度股东大会是否未在上一会计年度结束后6个月内举行	否	
2021年年度股东大会通知是否未提前20日发出	否	
2022年公司临时股东大会通知是否未均提前15日发出	否	
独立董事、监事会、单独或合计持股10%以上的股东是否向董事会提议过召开临时股东大会	否	
股东大会是否实施过征集投票权	否	
股东大会审议《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》第二十六条所规定的影响中小股东利益的重大事项时, 对中小股东的表决情况是否未单独计票并披露	否	

3、三会召集、召开、表决的特殊情况

适用 不适用

4、三会程序是否符合法律法规要求的评估意见

报告期内, 公司历次股东大会、董事会、监事会的召集、提案审议、通知时间、召开程序、授权委托、表决和决议等, 均符合《公司法》、《公司章程》、三会规则等要求。公司三会成员符合《公司法》等法律法规的任职要求, 能够按照《公司章程》、三会规则等治理制度勤勉尽责地履行职责和义务。

二、内部控制

(一) 监事会就年度内监督事项的意见

公司监事会在报告期内的监督活动中未发现公司存在重大风险事项, 监事会对报告期内的监督事项无异议。

(二) 公司保持独立性、自主经营能力的说明

1、资产独立

公司具备与经营有关的生产系统、辅助生产系统和配套设施，合法拥有与生产经营有关的主要资产，具有独立的采购和销售系统。公司资产独立完整、产权明晰，不存在公司实际控制人占用公司资金的情形。

2、人员独立

公司员工、劳动、人事、工资薪酬以及相应的社会保障完全独立。公司的董事、监事、高级管理人员均依照《公司法》及《公司章程》等有关规定产生，不存在股东超越公司董事会和股东大会做出人事任免决定的情况。公司高级管理人员未在控股股东及其控制的其他企业中担任除董事、监事以外的其他职务，未在控股股东及其控制的其他企业中领薪。

3、财务独立

公司建立了独立的财务核算体系，拥有独立的财务人员，能够独立作出财务决策，具有规范的财务会计制度。公司拥有独立的银行账户，未与其他股东或关联企业共用银行账户，依法独立进行纳税申报和履行纳税义务。

4、机构独立

公司依法建立健全了股东大会、董事会、监事会等机构，聘请了包括总经理、副总经理、财务负责人等高级管理人员在内的高级管理层。公司独立行使经营管理职权，独立于公司的控股股东、实际控制人及其控制的其他企业，不存在机构混同的情形。公司的办公场所独立于各个股东单位，不存在混合经营，合署办公的情形。

5、业务独立

公司拥有独立的研发、采购、销售、管理体系，能独立获取业务收入和利润，具有独立自主的经营能力，独立核算和决策，独立承担责任与风险，不存在依赖实际控制人及其他关联方进行生产经营的情形，与实际控制人及其控制的其他企业不存在同业竞争，不存在影响公司独立性的重大或频繁的关联方交易。

(三) 对重大内部管理制度的评价

事项	是或否
挂牌公司是否存在公章的盖章时间早于相关决策审批机构授权审批时间的情形	否
挂牌公司出纳人员是否兼管稽核、会计档案保管和收入、费用、债权债务账目的登记工作	否
<p>公司现行的内部管理制度均是依据《公司法》、《公司章程》、国家法律法规及全国股转系统的规定，结合公司自身实际情况制定，符合现代企业制度要求，在完整性和合理性方面不存在重大缺陷。公司内部管理制度是一项长期和持续的系统工程，需要根据公司所处行业、经营现状和发展情况不断调整、完善。</p> <p>1、关于会计核算体系 报告期内，公司严格按照国家法律法规关于会计核算的规定，从公司自身情况出发，制定会计核算的具体政策，并按照要求进行独立核算，保证公司正常开展会计核算工作。</p> <p>2、关于财务管理体系 报告期内，公司严格贯彻和落实各项财务管理制度，在国家政策及制定的指引下做到有序工作、严格管理，继续完善公司财务管理体系。</p> <p>3、关于风险控制体系 报告期内，公司围绕企业风险控制制度，在有效分析市场风险、政策风险、经营风险、法律风险等</p>	

前提下，采取事前防范、事中控制、事后完善等措施，持续完善风险控制体系。

报告期内，公司未发现上述管理制度存在重大缺陷。

(四) 年度报告差错责任追究制度相关情况

为进一步健全公司的信息披露管理制度，提高公司规范运作水平，增强信息披露的真实性、准确性、完整性和及时性，提高年报信息披露的质量，公司分别于 2018 年 4 月 24 日、2018 年 5 月 15 日召开第一届董事会第二十一次会议、2017 年年度股东大会，审议通过了《吉林省中辰园林股份有限公司年度报告重大差错责任追究制度》，公司已建立年度报告重大差错责任追究制度。

报告期内，公司未发生年度报告重大差错、重大遗漏信息等情况。公司信息披露责任人及公司管理层严格遵守相关制度，执行情况良好。

三、 投资者保护

(一) 实行累积投票制的情况

适用 不适用

(二) 提供网络投票的情况

适用 不适用

(三) 表决权差异安排

适用 不适用

第八节 财务会计报告

一、 审计报告

是否审计	是	
审计意见	无保留意见	
审计报告中的特别段落	<input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 强调事项段 <input type="checkbox"/> 其他事项段 <input type="checkbox"/> 持续经营重大不确定性段落 <input type="checkbox"/> 其他信息段落中包含其他信息存在未更正重大错报说明	
审计报告编号	中兴财光华审会字（2023）第 307012 号	
审计机构名称	中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）	
审计机构地址	北京市西城区阜成门外大街 2 号 22 层 A24	
审计报告日期	2023 年 4 月 24 日	
签字注册会计师姓名及连续签字年限	崔志彪	龚磊
	1 年	1 年
会计师事务所是否变更	是	
会计师事务所连续服务年限	1 年	
会计师事务所审计报酬	20 万元	

审计报告

中兴财光华审会字（2023）第 307012 号

吉林省中辰园林股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了吉林省中辰园林股份有限公司（以下简称中辰园林公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2022 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中辰园林公司 2022 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2022 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中辰园林公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 其他信息

中辰园林公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括中辰园林公司 2022 年年度报

告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中辰园林公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中辰园林公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中辰园林公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中辰园林公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披

露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中辰园林公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就中辰园林公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中兴财光华会计师事务所
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：崔志彪

中国注册会计师：龚磊

中国·北京

2023年4月24日

二、 财务报表

(一) 合并资产负债表

单位：元

项目	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产：			
货币资金	五、1	2,559,019.14	10,904,559.10
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	五、2	179,871,300.70	156,263,536.10
应收款项融资			
预付款项	五、3	20,969,368.22	9,583,341.64
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	五、4	14,501,061.47	5,901,681.79

其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	五、5	22,387,013.04	14,550,271.24
合同资产	五、6		1,966,920.78
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五、7	35,719.40	
流动资产合计		240,323,481.97	199,170,310.65
非流动资产：			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资		0	0
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	五、8	6,972,893.50	8,454,205.86
在建工程	五、9	4,612,492.80	2,434,527.76
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	五、10	6,505,102.27	6,673,304.02
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	五、11	412,658.29	527,391.97
递延所得税资产	五、12	14,831,753.89	11,330,072.08
其他非流动资产		0.00	
非流动资产合计		33,334,900.75	29,419,501.69
资产总计		273,658,382.72	228,589,812.34
流动负债：			
短期借款	五、13	39,296,000.00	35,596,000.00
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	五、14	82,584,197.87	69,683,944.09
预收款项			
合同负债	五、15	30,950,733.40	10,234,727.52
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			

代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	五、16	1,987,627.96	990,190.67
应交税费	五、17	19,639,835.72	17,460,490.54
其他应付款	五、18	36,332,294.47	19,575,007.21
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	五、19	0.00	526,620.00
其他流动负债	五、20	2,777,205.80	921,125.48
流动负债合计		213,567,895.22	154,988,105.51
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款		0	0
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		0.00	
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		213,567,895.22	154,988,105.51
所有者权益（或股东权益）：			
股本	五、21	40,843,750.00	40,843,750.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	五、22	24,931,866.15	25,276,513.43
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	五、23	2,441,177.07	2,441,177.07
一般风险准备			
未分配利润	五、24	-8,126,305.72	1,173,895.01
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		60,090,487.50	69,735,335.51
少数股东权益		-	3,866,371.32

所有者权益（或股东权益）合计		60,090,487.50	73,601,706.83
负债和所有者权益（或股东权益） 总计		273,658,382.72	228,589,812.34

法定代表人：赵树海

主管会计工作负责人：马忠富

会计机构负责人：李雪娇

（二） 母公司资产负债表

单位：元

项目	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产：			
货币资金		392,754.52	5,731,565.22
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	十三、1	95,960,213.84	108,828,192.54
应收款项融资			
预付款项		3,128,822.23	7,838,155.16
其他应收款	十三、2	8,265,302.49	5,595,494.11
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货		12,527,349.56	10,541,828.68
合同资产			1,966,920.78
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		24,104.36	-
流动资产合计		120,298,547.00	140,502,156.49
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十三、3	20,328,436.91	16,678,436.91
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		3,912,372.75	4,777,409.68
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		1,628,166.90	1,663,000.16
开发支出			

商誉			
长期待摊费用		332,383.06	340,083.10
递延所得税资产		8,273,370.92	5,387,597.35
其他非流动资产		0.00	
非流动资产合计		34,474,730.54	28,846,527.20
资产总计		154,773,277.54	169,348,683.69
流动负债：			
短期借款		28,050,000.00	30,350,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		42,184,980.80	41,306,586.36
预收款项			
卖出回购金融资产款			
应付职工薪酬		1,561,014.33	241,512.01
应交税费		12,509,374.44	11,624,955.98
其他应付款		25,133,684.22	25,272,019.39
其中：应付利息			
应付股利			
合同负债		574,770.64	183,486.24
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		-	526,620.00
其他流动负债		51,729.36	16,513.76
流动负债合计		110,065,553.79	109,521,693.74
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		110,065,553.79	109,521,693.74
所有者权益（或股东权益）：			
股本		40,843,750.00	40,843,750.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			

资本公积		11,435,279.39	11,435,279.39
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		2,441,177.07	2,441,177.07
一般风险准备			
未分配利润		-10,012,482.71	5,106,783.49
所有者权益（或股东权益）合计		44,707,723.75	59,826,989.95
负债和所有者权益（或股东权益） 总计		154,773,277.54	169,348,683.69

（三） 合并利润表

单位：元

项目	附注	2022 年	2021 年
一、营业总收入	五、25	86,456,950.24	81,682,879.15
其中：营业收入	五、25	86,456,950.24	81,682,879.15
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		77,139,547.17	76,785,543.97
其中：营业成本	五、25	67,806,021.37	68,964,792.55
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	五、26	192,989.11	330,026.99
销售费用		-	
管理费用	五、27	5,164,577.27	5,630,050.56
研发费用	五、28	1,316,579.11	
财务费用	五、29	2,659,380.31	1,860,673.87
其中：利息费用		2,634,806.77	1,773,345.26
利息收入		6,056.14	4,342.56
加：其他收益	五、30	72,417.18	201.69
投资收益（损失以“-”号填列）	五、31	440,765.26	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益 （损失以“-”号填列）			
以摊余成本计量的金融资产终止 确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			

净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、32	-21,708,701.74	-704,339.38
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-11,878,116.23	4,193,197.49
加：营业外收入	五、33	10,000.10	36,470.89
减：营业外支出	五、34	295,607.78	535,630.28
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-12,163,723.91	3,694,038.10
减：所得税费用	五、35	-2,659,162.33	738,634.92
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-9,504,561.58	2,955,403.18
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
（一）按经营持续性分类：	-	-	-
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-9,504,561.58	2,955,403.18
（二）按所有权归属分类：	-	-	-
1. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-204,360.85	-172,154.47
2. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		-9,300,200.73	3,127,557.65
六、其他综合收益的税后净额			
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-9,504,561.58	2,955,403.18
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		-9,300,200.73	3,127,557.65
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-204,360.85	-172,154.47

八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）	十四、1	-0.23	0.08
（二）稀释每股收益（元/股）	十四、1	-0.23	0.08

法定代表人：赵树海 主管会计工作负责人：马忠富 会计机构负责人：李雪娇

（四） 母公司利润表

单位：元

项目	附注	2022年	2021年
一、营业收入	十三、4	29,990,650.82	46,392,841.41
减：营业成本	十三、4	22,159,720.25	36,999,746.11
税金及附加		85,091.76	158,120.72
销售费用		-	
管理费用		2,963,325.89	4,146,109.92
研发费用		1,316,579.11	
财务费用		2,199,218.85	1,409,892.33
其中：利息费用		2,193,514.99	1,339,822.50
利息收入		1,336.01	2,605.99
加：其他收益		47,367.68	201.69
投资收益（损失以“-”号填列）	十三、5	106,300.00	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益（损失以“-”号填列）			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-19,238,490.50	-5,567,086.93
资产减值损失（损失以“-”号填列）		0	
资产处置收益（损失以“-”号填列）		0	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-17,818,107.86	-1,887,912.91
加：营业外收入		0	33,153.02
减：营业外支出		136,629.82	454,352.56
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-17,954,737.68	-2,309,112.45
减：所得税费用		-2,835,471.48	65,253.95
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-15,119,266.20	-2,374,366.40
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-15,119,266.20	-2,374,366.40
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			

2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		-15,119,266.20	-2,374,366.40
七、每股收益：			
(一) 基本每股收益（元/股）			
(二) 稀释每股收益（元/股）			

(五) 合并现金流量表

单位：元

项目	附注	2022 年	2021 年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		69,297,220.79	101,285,619.94
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	五、36	22,233,595.21	15,130,152.40
经营活动现金流入小计		91,530,816.00	116,415,772.34
购买商品、接受劳务支付的现金		77,026,071.22	83,590,492.27
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			
拆出资金净增加额			

支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		7,575,766.33	7,315,438.17
支付的各项税费		1,765,272.31	4,130,180.52
支付其他与经营活动有关的现金	五、36	8,480,426.95	15,929,536.86
经营活动现金流出小计		94,847,536.81	110,965,647.82
经营活动产生的现金流量净额		-3,316,720.81	5,450,124.52
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		106,300	
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		106,300.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,232,965.04	4,163,434.72
投资支付的现金		4,000,000.00	
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	五、36	33,137.53	
投资活动现金流出小计		6,266,102.57	4,163,434.72
投资活动产生的现金流量净额		-6,159,802.57	-4,163,434.72
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		14,700,000.00	39,596,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		14,700,000.00	39,596,000.00
偿还债务支付的现金		11,526,620.00	31,086,780.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,634,806.77	1,978,345.26
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	五、36	0.00	875,000.00
筹资活动现金流出小计		14,161,426.77	33,940,125.26
筹资活动产生的现金流量净额		538,573.23	5,655,874.74
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-8,937,950.15	6,942,564.54
加：期初现金及现金等价物余额		10,904,559.10	3,961,994.56
六、期末现金及现金等价物余额		1,966,608.95	10,904,559.10

法定代表人：赵树海

主管会计工作负责人：马忠富

会计机构负责人：李雪娇

(六) 母公司现金流量表

单位：元

项目	附注	2022年	2021年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		25,528,504.52	49,518,466.02
收到的税费返还		-	
收到其他与经营活动有关的现金		3,141,380.10	34,290,906.14
经营活动现金流入小计		28,669,884.62	83,809,372.16
购买商品、接受劳务支付的现金		19,272,942.22	46,410,089.23
支付给职工以及为职工支付的现金		3,844,248.17	3,365,307.18
支付的各项税费		706,111.78	1,993,891.87
支付其他与经营活动有关的现金		1,562,331.01	43,806,439.28
经营活动现金流出小计		25,385,633.18	95,575,727.56
经营活动产生的现金流量净额		3,284,251.44	-11,766,355.40
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		106,300.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		106,300.00	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			2,009,366.72
投资支付的现金		4,000,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	
支付其他与投资活动有关的现金		-	
投资活动现金流出小计		4,000,000.00	2,009,366.72
投资活动产生的现金流量净额		-3,893,700.00	-2,009,366.72
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		8,700,000.00	
发行债券收到的现金		-	34,350,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		8,700,000.00	34,350,000.00
偿还债务支付的现金		11,526,620.00	16,176,780.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,193,514.99	1,544,822.50
支付其他与筹资活动有关的现金		-	875,000.00
筹资活动现金流出小计		13,720,134.99	18,596,602.50
筹资活动产生的现金流量净额		-5,020,134.99	15,753,397.50
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-5,629,583.55	1,977,675.38

加：期初现金及现金等价物余额		5,731,565.22	3,753,889.84
六、期末现金及现金等价物余额		101,981.67	5,731,565.22

(七) 合并股东权益变动表

单位：元

项目	2022年												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	40,843,750.00				25,276,513.43				2,441,177.07		1,173,895.01	3,866,371.32	73,601,706.83
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	40,843,750.00				25,276,513.43				2,441,177.07		1,173,895.01	3,866,371.32	73,601,706.83
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					-344,647.28						-9,300,200.73	-3,866,371.32	-13,511,219.33
（一）综合收益总额											-9,300,200.73	-204,360.85	-9,504,561.58
（二）所有者投入和减少资本					-344,647.28							-3,662,010.47	-4,006,657.75
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													

3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他				-344,647.28							-3,662,010.47	-4,006,657.75
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配												
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本年期末余额	40,843,750.00			24,931,866.15				2,441,177.07	-8,126,305.72	0.00	60,090,487.50	

项目	2021年												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	40,843,750.00				25,276,513.43				2,441,177.07		-1,953,662.64	4,038,525.79	70,646,303.65
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	40,843,750.00				25,276,513.43				2,441,177.07		-1,953,662.64	4,038,525.79	70,646,303.65
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											3,127,557.65	-172,154.47	2,955,403.18
（一）综合收益总额											3,127,557.65	-172,154.47	2,955,403.18
（二）所有者投入和减少资本													
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益													

的金额													
4. 其他													
(三) 利润分配													
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配													
4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六) 其他													
四、本年期末余额	40,843,750.00				25,276,513.43				2,441,177.07		1,173,895.01	3,866,371.32	73,601,706.83

法定代表人：赵树海

主管会计工作负责人：马忠富

会计机构负责人：李雪娇

(八) 母公司股东权益变动表

单位：元

项目	2022年											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	40,843,750.00				11,435,279.39				2,441,177.07		5,106,783.49	59,826,989.95
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	40,843,750.00				11,435,279.39				2,441,177.07		5,106,783.49	59,826,989.95
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											-15,119,266.20	-15,119,266.20
（一）综合收益总额											-15,119,266.20	-15,119,266.20
（二）所有者投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												

(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者（或股东）的分配												
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本年期末余额	40,843,750.00				11,435,279.39				2,441,177.07		-10,012,482.71	44,707,723.75

项目	2021 年											
----	--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	40,843,750.00				11,435,279.39				2,441,177.07		7,481,149.89	62,201,356.35
加：会计政策变更												-
前期差错更正												-
其他												-
二、本年期初余额	40,843,750.00				11,435,279.39				2,441,177.07		7,481,149.89	62,201,356.35
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											-2,374,366.40	-2,374,366.40
（一）综合收益总额											-2,374,366.40	-2,374,366.40
（二）所有者投入和减少资本												-
1. 股东投入的普通股												-
2. 其他权益工具持有者投入资本												-
3. 股份支付计入所有者权益的金额												-
4. 其他												-
（三）利润分配												-
1. 提取盈余公积												-
2. 提取一般风险准备												-
3. 对所有者（或股东）的分配												-
4. 其他												-

(四) 所有者权益内部结转													-
1. 资本公积转增资本 (或股本)													-
2. 盈余公积转增资本 (或股本)													-
3. 盈余公积弥补亏损													-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													-
5. 其他综合收益结转留存收益													-
6. 其他													-
(五) 专项储备													-
1. 本期提取													-
2. 本期使用													-
(六) 其他													-
四、本年期末余额	40,843,750.00				11,435,279.39				2,441,177.07		5,106,783.49	59,826,989.95	

三、 财务报表附注

财务报表附注

一、 公司基本情况

吉林省中辰园林股份有限公司（以下简称“本公司”）系由赵树海、贾云颖、冷梅等十三名股东于 2016 年 3 月共同发起设立的股份有限公司，注册号为 912201057271064474；注册地址：长春市二道区鲁辉国际城 5 区 37 栋 125-126 室；注册资本：4,084.375 万元人民币。经营范围：城市园林绿化施工壹级；园林景观工程规划与设计；园林古建筑工程施工；环保工程施工；文物保护勘察设计施工；地质灾害治理工程勘察与施工；园林绿化景观工程维护；市政公用工程施工总承包贰级，城市及道路照明工程施工、桥梁(不含爆破作业)工程施工；物业服务；环卫保洁服务；房屋租赁；园林绿化技术研究、开发、咨询与服务；绿化造林施工；园林养护；苗木、花卉种植与销售；机械设备租赁；生态旅游开发；普通货运；环境污染治理。2016 年 7 月在全国中小企业股份转让系统挂牌，证券名称：中辰园林，证券代码：838060。所属行业为土木工程建筑业类。

本公司 2022 年度纳入合并范围的子公司共 3 户，详见本附注七“在其他主体中的权益”。本公司本年度合并范围与上年度相比减少 1 户。

本公司及各子公司主要从事土木工程建筑业。

本公司的实际控制人为赵树海。

本财务报表及财务报表附注业经本公司董事会于 2023 年 4 月 24 日批准。

二、 财务报表的编制基础

1、 编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部于 2006 年 2 月 15 日及以后颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及参照中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》的披露规定编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

2、 持续经营

本公司自本报告期末起 12 个月没有导致对持续经营能力产生重大怀疑的因素。

三、公司主要会计政策、会计估计

1、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2022 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2022 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

2、会计期间

本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。本财务报告的会计期间为 2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日。

3、营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

4、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

(1) 同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方取得的资产和负债均按合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值(或发行股份面值总额)的差额，调整资本公积(股本溢价)；资本公积(股本溢价)不足以冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

(2) 非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一

控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后 12 个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据《财政部关于印发企业会计准则解释第 5 号的通知》（财会〔2012〕19 号）和《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》第五十一条关于“一揽子交易”的判断标准（参见本附注三、6（2）），判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，参考本部分前面各段描述及本附注三、14“长期股权投资”进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转入当期投资收益）。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转为购买日所属当期投资收益）。

6、合并财务报表的编制方法

（1）合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的主体。

一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本公司将进行重新评估。

（2）合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

公司内往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了在该原有子公司重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动以外，其余一并转为当期投资收益）。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》或《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”适用的原则进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，按照“权益法核算的长期股权投资”中所述的会计政策处理。

本公司作为合营方对共同经营，确认本公司单独持有的资产、单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同持有的资产和共同承担的负债；确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认本公司单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经

营发生的费用。

当本公司作为合营方向共同经营投出或出售资产(该资产不构成业务,下同)、或者自共同经营购买资产时,在该等资产出售给第三方之前,本公司仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的,对于由本公司向共同经营投出或出售资产的情况,本公司全额确认该损失;对于本公司自共同经营购买资产的情况,本公司按承担的份额确认该损失。

8、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短(一般为从购买日起,三个月内到期)、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

9、外币业务和外币报表折算

(1) 外币交易的折算方法

本公司发生的外币交易在初始确认时,按交易日的即期汇率折算为记账本位币金额,但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项,按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

(2) 对于外币货币性项目和外币非货币性项目的折算方法

资产负债表日,对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算。为购建符合借款费用资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额,在资本化期间内予以资本化。

编制合并财务报表涉及境外经营的,如有实质上构成对境外经营净投资的外币货币性项目,因汇率变动而产生的汇兑差额,计入其他综合收益;处置境外经营时,转入处置当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目,仍采用交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目,采用公允价值确定日的即期汇率折算,折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额,作为公允价值变动(含汇率变动)处理,计入当期损益或确认为其他综合收益。

(3) 外币财务报表的折算方法

境外经营的外币财务报表按以下方法折算为人民币报表:资产负债表中的资产和负债项目,采用资产负债表日的即期汇率折算;股东权益类项目除“未分配利润”项目外,其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目,采用交易发生日的即期汇率折算。年初未分配利润为上一年折算后的年末未分配利润;年末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示;折算后资产类

项目与负债类项目和股东权益类项目合计数的差额，作为外币报表折算差额，确认为其他综合收益。处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

外币现金流量以及境外子公司的现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

在处置本公司在境外经营的全部所有者权益或因处置部分股权投资或其他原因丧失了对境外经营控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的归属于母公司所有者权益的外币报表折算差额，全部转入处置当期损益。

在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

10、金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量：①对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；②对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。金融资产和金融负债的后续计量取决于其分类。

金融资产或金融负债满足下列条件之一的，表明持有目的是交易性的：①取得相关金融资产或承担相关金融负债的目的，主要是为了近期内出售或回购；②初始确认时属于集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明近期实际存在短期获利模式；③属于衍生工具，但符合财务担保合同定义的衍生工具以及被指定为有效套期工具的衍生工具除外。

（1）债务工具

债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具。债务工具的分类和后续计量取决于本公司管理金融资产的业务模式，以及金融资产的合同现金流量特征。不能通过现金流量特征测试的，直接分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；能够通过现金流量特征测试的，其分类取决于管理金融资产的业务模式，以及是否将其指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

①以摊余成本计量。本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，同时并未指定此类金融资产为以公允价值计量且其变动计入当期损益。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产因终止确认产生的利得或损失以及因减值导致的损失直接计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益。本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，同时并未指定此类金融资产为以公允价值计量且其变动计入当期损益。此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。此类金融资产终止确认时，累计计入其他综合收益的公允价值变动将结转计入当期损益。此类金融资产列示为其他债权投资。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益。本公司将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，以公允价值计量且其变动计入当期损益，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，列示为交易性金融资产或其他非流动金融资产。

（2）权益工具

权益工具是指从发行方角度分析符合权益工具定义的工具。权益工具投资以公允价值计量且其变动计入当期损益，列示为交易性金融资产，但本公司管理层指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益除外。指定为以公允价值计量且其变动计入综合收益的，列示为其他权益工具投资，相关公允价值变动不得结转至当期损益，且该指定一经作出不得撤销。相关股利收入计入当期损益。其他权益工具投资不计提减值准备，终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益转出，计入留存收益。

（3）金融负债

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债及其他金融负债。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。满足以下条件之一时，金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：①该项指定能够消除或显著减少会计错配；②根据正式书面文件载明的风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组

合进行管理和业绩评价，并在公司内部以此为基础向关键管理人员报告。该指定一经作出，不得撤销。

指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债，由公司自身信用风险变动引起的公允价值的变动金额，计入其他综合收益；其他公允价值变动，计入当期损益。该金融负债终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益转出，计入留存收益。

（4）金融资产和金融负债的终止确认

金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：

①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

②该金融资产已转移，且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

③该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

（5）金融工具的减值

本公司以预期信用损失为基础进行金融工具减值会计处理并确认损失准备。预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

本公司计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括：通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；货币时间价值；在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。本公司按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失：

①对于金融资产，信用损失为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值；

②对于租赁应收款项，信用损失为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值；

③对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产，信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

对于购买或源生的未发生信用减值的金融工具，每个资产负债表日，考虑合理且有依据的信息（包括前瞻性信息），评估其信用风险自初始确认后是否显著

增加,按照三阶段分别确认预期信用损失。信用风险自初始确认后未显著增加的,处于第一阶段,按照该金融工具未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备;信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值的,处于第二阶段,按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备;自初始确认后已经发生信用减值的,处于第三阶段,按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。处于第一阶段和第二阶段的金融工具,按照其账面余额和实际利率计算利息收入;处于第三阶段的金融工具,按照其摊余成本和实际利率计算确定利息收入。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产,在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备,其利息收入按照金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定。

损失准备的增加或转回,作为减值损失或利得,计入当期损益。对于持有的以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具,减值损失或利得计入当期损益的同时调整其他综合收益。

A.对于应收票据和应收账款,无论是否存在重大融资成分,本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

当单项应收票据和应收账款无法以合理成本取得评估预期信用损失的信息时,本公司依据信用风险特征,将应收票据和应收账款划分为若干组合,在组合基础上计算预期信用损失。

对于划分为组合的应收票据,本公司参考历史信用损失经验,结合当前状况以及对未来经济状况的预测,通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率,计算预期信用损失。确定组合的依据如下:

应收票据组合 1 商业承兑汇票

应收票据组合 2 银行承兑汇票

对于划分为组合的应收账款,本公司参考历史信用损失经验,结合当前状况以及对未来经济状况的预测,编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表,计算预期信用损失。确定组合的依据如下:

应收账款组合 1 账龄组合

B.当单项其他应收款、长期应收款无法以合理成本取得评估预期信用损失的信息时,本公司依据信用风险特征将其他应收款、长期应收款划分为若干组合,在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下:

其他应收款组合 1 往来款

其他应收款组合 2 保证金

其他应收款组合 3 备用金

（6）衍生工具及嵌入衍生工具

衍生工具初始以衍生交易合同签订当日的公允价值进行计量，并以其公允价值进行后续计量。本公司衍生工具公允价值变动而产生的利得或损失，直接计入当期损益。

嵌入衍生工具是指嵌入到非衍生工具（即主合同）中的衍生工具，与主合同构成混合合同。混合合同包含的主合同属于金融工具准则规范的资产的，本公司不从该混合合同中分拆嵌入衍生工具，而是将该混合合同作为一个整体适用金融工具准则关于金融资产分类的相关规定。

混合合同包含的主合同不属于金融工具准则规范的资产，且同时符合下列条件的，本公司从主合同中分拆嵌入衍生工具，将其作为单独存在的衍生工具进行处理：

- ①嵌入衍生工具的经济特征和风险与主合同的经济特征和风险不紧密相关；
- ②与嵌入衍生工具具有相关条款的单独工具符合衍生工具的定义；
- ③该混合合同不是以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理。

（7）金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

（8）金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具，以市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行时，使用不可观察输入值。

11、存货

（1）存货的分类

本公司存货分为原材料、库存商品、消耗性生物资产和合同履约成本等。

（2）存货取得和发出的计价方法

本公司存货盘存制度采用永续盘存制，存货取得时按实际成本计价。原材料、库存商品等发出时采用加权平均法计价；低值易耗品领用时采用一次转销法摊销；周转用包装物按照预计的使用次数分次计入成本费用。

(3) 存货跌价准备计提方法

本公司期末存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备。本公司通常按照单个（类别、合并）存货项目计提存货跌价准备，期末，以前减记存货价值的影响因素已经消失的，存货跌价准备在原已计提的金额内转回。

(4) 存货可变现净值的确认方法

存货可变现净值是按存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

12、合同资产和合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。合同资产是本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。合同负债是本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。

合同资产按照预期信用损失法计提减值准备。无论是否包含重大融资成分，本公司在资产负债表日均按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，如果该预期信用损失大于当前合同资产减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失，反之则确认为减值利得。实际发生减值损失，认定相关合同资产无法收回，经批准予以核销。

资产负债表日，对于不同合同下的合同资产、合同负债，分别列示。对于同一合同下的合同资产、合同负债，以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性分别列示为合同资产或其他非流动资产，已计提减值准备的，减去合同资产减值准备的期末余额后列示；净额为贷方余额的，根据其流动性列示为合同负债或其他非流动负债。

13、持有待售资产

本公司将通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换，下同）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值，并同时满足以下两个条件的，划分为持有待售类别：**(1)**某项非流动资产或处置组根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；**(2)** 本公司已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。（有关规定要求相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。）

本公司将专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足“预计出售将在一年内完成”的规定条件，且短期（通常为**3**个月）内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，在取得日划分为持有待售类别。

本公司初始计量或在资产负债表日重新计量划分为持有待售的非流动资产

和处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中适用《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不转回。持有待售的处置组以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值，以及适用本准则计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件时，本公司不再将其继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除，并按照以下两者孰低计量：（1）划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；（2）可收回金额。

终止确认持有待售的非流动资产或处置组时，本公司将尚未确认的利得或损失计入当期损益。

14、长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注三、10“金融工具”。

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

（1）投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方在

最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或为可供出售金融资产而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。原持有股权投资为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入当期损益。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金

融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

(2) 后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

① 成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

② 权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。本公司向合营企业或联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司向合营企业或联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司自联营企业及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第 20 号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

③收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入股东权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按本附注三、6、（2）“合并财务报表编制的方法”中所述的相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入股东权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。对于本公司取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，在丧失

对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

15、固定资产及其累计折旧

(1) 固定资产的确认条件

本公司固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，并且该固定资产的成本能够可靠地计量时，固定资产才能予以确认。

本公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

(2) 固定资产分类及折旧政策

本公司采用年限平均法计提折旧。固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产类别、预计使用寿命和预计残值，本公司确定各类固定资产的年折旧率如下：

类别折旧方法	使用年限（年）	残值率%	年折旧率%
机器设备	10	5.00	9.50
办公及电子设备	3	5.00	31.67
运输工具	3-10	5.00	9.50-31.67

其他设备	3	5.00	31.67
------	---	------	-------

其中，已计提减值准备的固定资产，还应扣除已计提的固定资产减值准备累计金额计算确定折旧率。

每年年度终了，本公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命；预计净残值预计数与原先估计数有差异的，调整预计净残值。

(3) 大修理费用

本公司对固定资产进行定期检查发生的大修理费用，有确凿证据表明符合固定资产确认条件的部分，计入固定资产成本，不符合固定资产确认条件的计入当期损益或相关资产成本。固定资产在定期大修理间隔期间，照提折旧。

16、在建工程

本公司在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

17、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

18、租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁，如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。除非合同条款和条件发生变化，本公司不重新评估合同是否为租赁或者包含租赁。

(1) 本公司作为承租人

合同中同时包含多项单独租赁的，将合同予以分拆，分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，将租赁和非租赁部分进行分拆，按照各租赁部分单独价格及非租赁部分的单独价格之和的相对比例分摊合同对价。租赁期是本公司有权使用租赁资产且不可撤销的期间。

①使用权资产

使用权资产是指本公司可在租赁期内使用租赁资产的权利。本公司租赁资产的类别主要包括房屋建筑物、运输工具、其他设备等。

在租赁期开始日，本公司按照成本对使用权资产进行初始计量，包括：**A.** 租赁负债的初始计量金额；**B.** 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；**C.** 发生的初始直接费用；**D.** 为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但属于为生产存货而发生的，适用《企业会计准则第 1 号——存货》。

在租赁期开始日后，本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，根据与使用权资产有关的经济利益的预期实现方式作出决定，以直线法对使用权资产计提折旧，并对已识别的减值损失进行会计处理。本公司按照租赁准则有关规定重新计量租赁负债的，相应调整使用权资产的账面价值。

②租赁负债

租赁负债反映本公司尚未支付的租赁付款额的现值。本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量。

租赁付款额，是指本公司向出租人支付的与在租赁期内使用租赁资产的权利相关的款项，包括：**A.** 固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；**B.** 取决于指数或比率的可变租赁付款额，该款项在初始计量时根据租赁期开始日的指数或比率确定；**C.** 本公司合理确定将行使购买选择权时，购买选择权的行权价格；**D.** 租赁期反映出本公司将行使终止租赁选择权时，行使终止租赁选择权需支付的款项；**E.** 根据本公司提供的担保余值预计应支付的款项。

在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率；无法确

定租赁内含利率时，采用增量借款利率作为折现率，以同期银行贷款利率为基础，考虑相关因素调整得出增量借款利率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益，但应当资本化的计入相关资产成本。

当购买选择权、续租选择权、终止租赁选择权的评估结果发生变化，续租选择权、终止租赁选择权实际行使情况与原评估结果不一致，根据担保余值预计的应付金额发生变动，用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，或者实质固定付款额发生变动时，重新计量租赁负债。

③租赁的变更

当租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围，且增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当时，该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理。未作为单独租赁进行会计处理的，分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，重新计量租赁负债。

④短期租赁和低价值资产租赁

本公司将在租赁期开始日租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。本公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。本公司对短期租赁和低价值资产租赁选择不确认使用权资产和租赁负债，将租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关的资产成本或当期损益。

⑤售后租回交易

对于售后租回交易，本公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售，属于销售的，按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失；不属于销售的，继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。

(2) 本公司作为出租人

本公司在租赁开始日将租赁分为融资租赁和经营租赁，实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁，此外为经营租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

①融资租赁

在租赁期开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。对应收融资租赁款进行初始计量时，以租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收

款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

租赁收款额，是指本公司因让渡在租赁期内使用租赁资产的权利而应向承租人收取的款项，包括：**A.**承租人需支付的固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；**B.**取决于指数或比率的可变租赁付款额；**C.**购买选择权的行权价格，前提是合理确定承租人将行使该选择权；**D.**承租人行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；**E.**由承租人、与承租人有关的一方以及有经济能力履行担保义务的独立第三方向本公司提供的担保余值。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。本公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

②经营租赁

租赁期内各个期间，本公司采用直线法，将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

经营租赁发生变更的，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

(3) 售后租回交易

对于售后租回交易，本公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售，属于销售的，根据适用的会计准则对资产购买和资产处置进行会计处理；不属于销售的，不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。

19、无形资产

本公司无形资产按照成本进行初始计量，并于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用寿命为有限的，自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销；使用寿命不确定的无形资产，不作摊销。

本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理。

本公司期末预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

20、研究开发支出

本公司将内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出，同时满足下列条件

的，才能予以资本化，即：完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；具有完成该无形资产并使用或出售的意图；无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出计入当期损益。

本公司相应项目在满足上述条件，通过技术可行性及经济可行性研究，形成项目立项后，进入开发阶段。

21、长期待摊费用摊销方法

本公司发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销。对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，其摊余价值全部计入当期损益。

22、长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含

分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

23、职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利以及其他长期职工福利。其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。离职后福利主要包括设定提存计划及设定受益计划。其中设定提存计划主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

24、预计负债

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

- A、该义务是本公司承担的现时义务；
- B、该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；
- C、该义务的金额能够可靠地计量。

如果清偿已确认预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，则补偿金额只能在基本确定能收到时，作为资产单独确认。确认的补偿金额不超

过所确认负债的账面价值。

25、股份支付

(1) 股份支付的种类

本公司股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

(2) 权益工具公允价值的确定方法

本公司对于授予的存在活跃市场的期权等权益工具，按照活跃市场中的报价确定其公允价值。对于授予的不存在活跃市场的期权等权益工具，采用期权定价模型等确定其公允价值。

(3) 确认可行权权益工具最佳估计的依据

等待期内每个资产负债表日，本公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息作出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。在可行权日，最终预计可行权权益工具的数量应当与实际可行权数量一致。

26、收入确认

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务（简称商品）的控制权时确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。本公司确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同承诺的对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该时段内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直至履约进度能够合理确定。对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。

本公司从事建造合同主要为园林建设：确定合同完工进度的方法为累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例。资产负债表日按照建造合同收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认建造合同收入后的金额，确认当期建造合同收入；同时，相应期间发生的所有相关成本全部计入合同成本。如工程合同发生变更，需取得双方确认。

27、政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益，相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益，已确认的政府补助需要退回的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

28、递延所得税资产和递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异

转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

29、所得税

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的递延所得税计入所有者权益外，均作为所得税费用计入当期损益。

当期所得税是按照当期应纳税所得额计算的当期应交所得税金额。应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后得出。

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

A、商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

B、对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公

公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

A、该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

B、对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

30、其他重要的会计政策和会计估计

(1) 终止经营

终止经营，是指企业满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已经处置或划分为持有待售类别：

①该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；

②该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；

③该组成部分是专为转售而取得的子公司。

终止经营的会计处理方法参见本附注三、13“持有待售资产”相关描述。

31、重要会计政策和会计估计变更

(1) 会计政策变更

①企业会计准则解释第 15 号

财政部于 2021 年 12 月 30 日发布了《企业会计准则解释第 15 号》(财会〔2022〕35 号，以下简称“解释第 15 号”)，其中就“企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”，以及“亏损合同的判断”作出规定，自 2022 年 1 月 1 日起施行。执行解释第 15 号的这些规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

②企业会计准则解释第 16 号

财政部于 2022 年 11 月 30 日发布了《企业会计准则解释第 16 号》(财会〔2022〕

31号，以下简称“解释第16号”），其中就“发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理”，以及“企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理”作出规定，自公布之日起施行。执行解释第16号的这些规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(2) 会计估计变更

本公司本会计期内无会计估计的变更。

四、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率%
增值税	应税收入	3、6、9
城市维护建设税	实际缴纳的流转税	7
教育费附加	实际缴纳的流转税	3
地方教育费附加	实际缴纳的流转税	2
企业所得税	应纳税所得额	15、25

2、优惠税负及批文

本公司通过了高新技术企业复审认定，并于2021年9月28日取得吉林省科学技术厅、吉林省财政厅、国家税务总局吉林省税务局联合批准的编号为：GR202122000310号高新技术企业证书，有效期三年。本公司执行15%的企业所得税税率。

五、财务报表项目注释

以下注释项目除非特别指出，期初指2022年1月1日，期末指2022年12月31日；本期指2022年度，上期指2021年度。

1、货币资金

项目	2022.12.31	2021.12.31
现金	40,282.54	72,763.49
银行存款	2,518,736.60	10,831,795.61
其他货币资金		
合计	2,559,019.14	10,904,559.10

其中受限制的货币资金明细如下：

项目	2022.12.31	2021.12.31
农民工工资保证金	301,637.34	
司法冻结	290,772.85	

项目	2022.12.31	2021.12.31
合计	592,410.19	

2、应收账款

(1) 以摊余成本计量的应收账款

项目	2022.12.31			2021.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
应收账款	261,260,638.73	81,389,338.03	179,871,300.70	215,950,750.70	59,687,214.60	156,263,536.10
合计	261,260,638.73	81,389,338.03	179,871,300.70	215,950,750.70	59,687,214.60	156,263,536.10

(2) 坏账准备

本公司对应收账款，无论是否存在重大融资成分，均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

①组合计提坏账准备：

组合——账龄组合

项目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
1年以内(含1年)	77,614,461.80	3.15	2,444,855.54
1至2年(含2年)	56,766,342.94	5.25	2,980,233.00
2至3年(含3年)	35,110,813.51	10.50	3,686,635.42
3至4年(含4年)	14,601,410.00	21.00	3,066,296.10
4至5年(含5年)	16,750,089.49	52.50	8,793,796.98
5年以上	60,417,520.99	100.00	60,417,520.99
合计	261,260,638.73		81,389,338.03

②坏账准备的变动

项目	2021.12.31	本期增加	本期减少		2022.12.31
			转回	转销或核销	
应收账款坏账准备	59,687,214.60	21,708,701.74		6,578.31	81,389,338.03

A、其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：无

B、本报告期实际核销的应收账款情况：无

(3) 2022年末应收账款金额前五名单位情况

单位名称	期末余额	账龄	占应收账款总额的比例(%)	坏账准备期末余额
------	------	----	---------------	----------

四平市城市防洪工程建设管理处	30,671,385.00	1年以内	11.74	966,148.63
龙翔投资控股集团有限公司	29,233,281.69	1-2年, 2-3年, 3年以上	11.19	4,308,877.12
张家口市崇礼区林业和草原局	12,904,760.82	1-2年	4.94	677,499.94
吉林省东坤房地产开发有限公司	12,380,000.00	3年以上	4.74	10,116,550.46
农安隆达基础设施建设有限公司	10,622,392.00	1年以内, 1-2年	4.07	469,839.17
合计	95,811,819.51		36.68	16,538,915.32

3、预付款项

(1) 账龄分析及百分比

账龄	2022.12.31		2021.12.31	
	账面余额	比例(%)	账面余额	比例(%)
1年以内(含1年)	18,407,470.50	87.78	9,461,185.04	98.73
1至2年(含2年)	2,543,159.52	12.13	122,156.60	1.27
2至3年(含3年)	18,738.20	0.09		
3年以上				
合计	20,969,368.22	100.00	9,583,341.64	100.00

(2) 2022年末预付款项金额的前五名单位情况

项目	与本公司关系	金额	账龄	占预付账款总额的比例(%)	款项性质
九台区土们岭育铭苗圃	供应商	377,745.34	1-2年	1.80	采购原料款
梨树县佳盛建筑安装有限公司	供应商	1,208,218.00	1年以内	5.76	采购原料款
吉林华邦园林绿化工程有限公司	供应商	845,500.00	1年以内	4.03	采购原料款
吉林省维华建设工程有限公司	供应商	629,961.00	1年以内	3.00	采购原料款
吉林一晟忠信通讯工程有限公司	供应商	500,000.00	1年以内	2.38	采购原料款
合计		3,561,424.34		16.98	

4、其他应收款

种类	2022.12.31	2021.12.31
应收利息		
应收股利		
其他应收款	14,501,061.47	5,901,681.79

种类	2022.12.31	2021.12.31
合计	14,501,061.47	5,901,681.79

(1) 其他应收款情况

项目	2022.12.31			2021.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
其他应收款	14,501,061.47		14,501,061.47	5,901,681.79		5,901,681.79
合计	14,501,061.47		14,501,061.47	5,901,681.79		5,901,681.79

①坏账准备

A. 2022年12月31日，处于第一阶段的其他应收款坏账准备如下：

项目	账面余额	未来12个月内 预期信用损失 率%	坏账准备	理由
组合计提：				
无风险组合	14,501,061.47	0.00		预期信用损失
合计	14,501,061.47			

B. 2022年12月31日，处于第二阶段的其他应收款坏账准备：无

C. 2022年12月31日，处于第三阶段的其他应收款坏账准备：无

②坏账准备的变动：无

③其他应收款按款项性质分类情况：

款项性质	2022.12.31	2021.12.31
保证金	13,657,029.72	5,366,684.51
备用金	844,031.75	534,997.28
合计	14,501,061.47	5,901,681.79

④2022年末其他应收款金额前五名情况：

单位名称	是否 为关 联方	款项性 质	期末余额	账龄	占其他 应收款 总额的 比例 (%)	坏账 准备 期末 余额
吉林省吉联融资担保股份有限公司	否	保证金	1,950,000.00	3年以上	13.45	
长春吉联担保股份有限公司	否	保证金	1,354,000.00	2-3年, 3年以上	9.34	
长春市宇祥融资担保有限公司	否	保证金	675,000.00	1-2年	4.65	
吉林省盛荣园林绿化有限公司	否	保证金	438,695.55	1年以内	3.03	
中铁长春东北亚博览房地产开发有限公司	否	保证金	250,000.00	1年以内	1.72	

合计		4,667,695.55	32.19
----	--	--------------	-------

⑤涉及政府补助的应收款项：无。

⑥因金融资产转移而终止确认的其他应收款：无。

⑦转移其他应收款且继续涉入的，分项列示继续涉入形成的资产、负债的金额：无。

5、存货

(1) 存货分类

存货项目	2022.12.31		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	704,091.50		704,091.50
库存商品	307,257.19		307,257.19
消耗性生物资产	6,057,291.60		6,057,291.60
合同履约成本	15,318,372.75		15,318,372.75
合计	22,387,013.04		22,387,013.04

(续)

存货项目	2021.12.31		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	697,771.10		697,771.10
库存商品	3,310,671.46		3,310,671.46
消耗性生物资产	5,686,852.24		5,686,852.24
合同履约成本	4,854,976.44		4,854,976.44
合计	14,550,271.24		14,550,271.24

(2) 存货跌价准备变动情况

本公司本报告期无存货跌价准备变动情况。

6、合同资产

	2022年12月31日	2021年12月31日
合同资产		2,027,753.38
减：合同资产减值准备		60,832.60
小计		1,966,920.78
减：列示于其他非流动资产的部分		
——账面余额		
——减值准备		

	2022年12月31日	2021年12月31日
合计		1,966,920.78

合同资产无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

7、其他流动资产

项目	2022.12.31	2021.12.31
待抵扣进项税	3,447.30	
预缴税金	32,272.10	
合计	35,719.40	

8、固定资产

种类	2022.12.31	2021.12.31
固定资产	6,972,893.50	8,454,205.86
固定资产清理		
合计	6,972,893.50	8,454,205.86

(1) 固定资产及累计折旧

① 固定资产情况

A. 持有自用的固定资产

项目	机器设备	运输工具	办公电子设备	其他小型机具	合计
一、账面原值					
1.期初余额	22,591,208.55	2,759,834.83	1,524,429.39	134,833.00	27,010,305.77
2.本期增加金额	315,075.23	55,000.00			370,075.23
(1) 购置	315,075.23	55,000.00			370,075.23
3.本期减少额	73,000.00				73,000.00
(1) 合并范围减少	73,000.00				73,000.00
4.期末余额	22,833,283.78	2,814,834.83	1,524,429.39	134,833.00	27,307,381.00
二、累计折旧					
1.期初余额	15,961,929.83	1,067,532.40	1,398,546.26	128,091.42	18,556,099.91
2.本期增加金额	1,548,518.14	211,236.69	22,127.28	6,741.58	1,788,623.69
(1) 计提	1,548,518.14	211,236.69	22,127.28	6,741.58	1,788,623.69
3.本期减少金额	10,236.10				10,236.10
(1) 合并范围减少	10,236.10				10,236.10

少					
4.期末余额	17,500,211.87	1,278,769.09	1,420,673.54	134,833.00	20,334,487.50
三、减值准备					
1.期初余额					
2.本期增加金额					
3.本期减少金额					
4.期末余额					
四、账面价值					
1.期末账面价值	5,333,071.91	1,536,065.74	103,755.85		6,972,893.50
2.期初账面价值	6,629,278.72	1,692,302.43	125,883.13	6,741.58	8,454,205.86

②本公司不存在暂时闲置的固定资产、经营租赁租出固定资产以及未办妥产权证的固定资产。

9、在建工程

项目	期末余额	期初余额
在建工程	4,612,492.80	2,434,527.76
工程物资		
合计	4,612,492.80	2,434,527.76

(1) 在建工程情况

项目	期末余额		期初余额			
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
在建工程	4,612,492.80		4,612,492.80	2,434,527.76		2,434,527.76
合计	4,612,492.80		4,612,492.80	2,434,527.76		2,434,527.76

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

项目	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期减少	期末余额
二道河区办公楼	2,434,527.76	2,177,965.04			4,612,492.80
合计	2,434,527.76	2,177,965.04			4,612,492.80

10、无形资产

无形资产情况

项目	土地使用权	软件	合计
一、账面原值			

1.年初余额	7,086,126.40	88,938.05	7,175,064.45
2.本年增加金额			
3.本年减少金额			
4.年末余额	7,086,126.40	88,938.05	7,175,064.45
二、累计摊销			
1.年初余额	444,444.80	57,315.63	501,760.43
2.本年增加金额	138,555.74	29,646.01	168,201.75
(1) 计提	138,555.74	29,646.01	168,201.75
3.本年减少金额			
4.年末余额	583,000.54	86,961.64	669,962.18
三、减值准备			
1.年初余额			
2.本年增加金额			
3.本年减少金额			
4.年末余额			
四、账面价值			
1.年末账面价值	6,503,125.86	1,976.41	6,505,102.27
2.年初账面价值	6,641,681.60	31,622.42	6,673,304.02

11、长期待摊费用

项目	期初余额	本期增加	本期摊销	其他减少	期末余额
桦皮厂苗圃使用权	340,083.10		7,700.04		332,383.06
变电箱	187,308.87		107,033.64		80,275.23
合计	527,391.97		114,733.68		412,658.29

12、递延所得税资产和递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

项目	2022.12.31		2021.12.31	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异
信用减值准备	14,831,753.89	81,389,338.03	11,330,072.08	59,687,214.60
合计	14,831,753.89	81,389,338.03	11,330,072.08	59,687,214.60

(2) 未经抵销的递延所得税负债：无

(3) 未确认递延所得税资产明细

项目	2022.12.31	2021.12.31
可抵扣亏损	238,103.73	
合计	238,103.73	

13、短期借款

(1) 短期借款分类：

担保方式	2022.12.31	2021.12.31
信用借款	5,246,000.00	246,000.00
保证借款	25,000,000.00	17,000,000.00
抵押借款		
质押借款	9,050,000.00	18,350,000.00
合计	39,296,000.00	35,596,000.00

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况：无

14、应付账款

(1) 应付账款列示

项目	2022.12.31	2021.12.31
材料款、机械款	82,584,197.87	69,683,944.09
合计	82,584,197.87	69,683,944.09

(2) 2022 年末不存在账龄超过一年的重要应付账款。

15、合同负债

项目	2022.12.31	2021.12.31
合同负债	30,950,733.40	10,234,727.52
减：列示于其他非流动负债的部分		
合计	30,950,733.40	10,234,727.52

分类

项目	2022.12.31	2021.12.31
预收工程款	30,950,733.40	10,234,727.52
合计	30,950,733.40	10,234,727.52

16、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

项目	2021.12.31	本期增加	本期减少	2022.12.31
一、短期薪酬	990,190.67	8,250,159.20	7,259,003.04	1,981,346.83

项目	2021.12.31	本期增加	本期减少	2022.12.31
二、离职后福利-设定提存计划		323,044.42	316,763.29	6,281.13
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合计	990,190.67	8,573,203.62	7,575,766.33	1,987,627.96

(2) 短期薪酬列示

项目	2021.12.31	本期增加	本期减少	2022.12.31
1、工资、奖金、津贴和补贴	967,948.63	7,932,844.73	6,949,021.55	1,951,771.81
2、职工福利费		68,614.64	66,064.64	2,550.00
3、社会保险费		180,566.56	179,524.85	1,041.71
其中：医疗保险费		169,254.12	169,254.12	
工伤保险费		10,564.54	10,270.73	293.81
生育保险费		747.90		747.90
4、住房公积金	3,646.00	66,509.00	60,741.00	9,414.00
5、工会经费和职工教育经费	18,596.04	1,624.27	3,651.00	16,569.31
6、短期带薪缺勤				
7、短期利润分享计划				
合计	990,190.67	8,250,159.20	7,259,003.04	1,981,346.83

(3) 离职后福利-设定提存计划

项目	2021.12.31	本期增加	本期减少	2022.12.31
1、基本养老保险		310,784.94	304,503.81	6,281.13
2、失业保险费		12,259.48	12,259.48	
3、企业年金缴费				
合计		323,044.42	316,763.29	6,281.13

17、应交税费

项目	2022.12.31	2021.12.31
增值税	18,583,070.27	16,386,405.53
企业所得税	1,054,161.98	1,048,876.23
城市维护建设税	1,128.67	2,739.87
教育费附加	428.66	1,174.22
地方教育费附加	157.34	782.82
个人所得税	382.50	18,677.76
其他税费	506.30	1,834.11

项目	2022.12.31	2021.12.31
增值税	18,583,070.27	16,386,405.53
合计	19,639,835.72	17,460,490.54

18、其他应付款

种类	2022.12.31	2021.12.31
应付利息		
应付股利		
其他应付款	36,332,294.47	19,575,007.21
合计	36,332,294.47	19,575,007.21

(1) 其他应付款情况

①按款项性质列示其他应付款

项目	2022.12.31	2021.12.31
往来款	36,080,551.47	19,210,283.42
押金、保证金	251,743.00	364,723.79
合计	36,332,294.47	19,575,007.21

②2022年末无账龄超过1年的重要其他应付款。

19、一年内到期的非流动负债

项目	2022.12.31	2021.12.31
一年内到期的长期借款		526,620.00
合计		526,620.00

20、其他流动负债

项目	2022.12.31	2021.12.31
待转销项税	2,777,205.80	921,125.48
合计	2,777,205.80	921,125.48

21、股本

	2021.12.31	本次变动增减(+、-)					2022.12.31
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	40,843,750.00						40,843,750.00

22、资本公积

项目	2021.12.31	本期增加	本期减少	2022.12.31
----	------------	------	------	------------

项目	2021.12.31	本期增加	本期减少	2022.12.31
股本溢价	25,106,842.48		174,976.33	24,931,866.15
其他资本公积	169,670.95		169,670.95	
合计	25,276,513.43		344,647.28	24,931,866.15

说明：吉林省中辰园林股份有限公司于2022年1月4日购买子公司吉林省中辰生态科技有限公司少数股东所持有的股权，购买后所持股权份额达到100%，购买成本4,000,000.00元，按取得的股权比例计算的子公司净资产份额为3,655,352.72元，差额344,647.28冲减资本公积。

23、盈余公积

2022年度盈余公积变动情况

项目	2021.12.31	本期增加	本期减少	2022.12.31
法定盈余公积	2,441,178.07			2,441,178.07
收购子公司抵减留存收益	-1.00			-1.00
合计	2,441,177.07			2,441,177.07

24、未分配利润

项目	2022.12.31	
	余额	提取或分配比例
调整前上年末未分配利润	1,173,895.01	
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后年初未分配利润	1,173,895.01	
加：本期实现的净利润	-9,300,200.73	
股东投入		
减：提取法定盈余公积		10%
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
转作资本公积		
期末未分配利润	-8,126,305.72	

25、营业收入和营业成本

(1) 营业收入及成本列示如下：

项目	2022年度		2021年度	
	收入	成本	收入	成本

主营业务收入	76,778,153.11	61,026,018.56	78,474,887.57	67,766,118.57
其他业务收入	9,678,797.13	6,780,002.81	3,207,991.58	1,198,673.98
合计	86,456,950.24	67,806,021.37	81,682,879.15	68,964,792.55

(2) 主营业务收入按行业分类

行业名称	2022 年度		2021 年度	
	收入	成本	收入	成本
工程施工	75,700,952.92	59,495,175.61	75,960,506.13	65,106,744.62
其他行业	1,077,200.19	1,530,842.95	2,514,381.44	2,659,373.95
合计	76,778,153.11	61,026,018.56	78,474,887.57	67,766,118.57

(3) 主营业务收入及成本（分地区）列示如下：

地区名称	2022 年度		2021 年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
国内	76,778,153.11	61,026,018.56	78,474,887.57	67,766,118.57
合计	76,778,153.11	61,026,018.56	78,474,887.57	67,766,118.57

(4) 2022 年度营业收入按收入确认时间列示如下：

项目	产品销售	工程施工	提供劳务	合计
在某一时段内确认收入		85,375,720.05	740,728.43	86,116,448.48
在某一时点确认收入	340,501.76			340,501.76
合计	340,501.76	85,375,720.05	740,728.43	86,456,950.24

(5) 履约义务相关的信息

本公司收入确认政策详见附注三、26。本公司从事建造合同主要为园林建设：确定合同完工进度的方法为累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例。资产负债表日按照建造合同收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认建造合同收入后的金额，确认当期建造合同收入；同时，相应期间发生的所有相关成本全部计入合同成本。如工程合同发生变更，需取得双方确认。

不同客户的付款条件有所不同，本公司部分工程项目以预收款的方式进行，其余工程项目则授予一定期限的信用期。

26、税金及附加

项目	2022 年度	2021 年度
城市维护建设税	70,739.65	148,957.93
教育费附加	30,261.92	41,504.76
地方教育费附加	20,046.17	26,620.76

土地使用税	18,384.00	36,777.19
其他税费	53,557.37	76,166.35
合计	192,989.11	330,026.99

27、管理费用

项目	2022 年度	2021 年度
职工薪酬	3,530,738.68	2,738,031.37
固定资产折旧费	22,127.28	19,106.48
无形资产摊销费	34,833.26	27,851.63
办公费	590,518.05	575,948.83
通讯费	810.00	3,900.30
差旅费	82,094.11	56,918.94
车辆费	23,530.41	168,414.20
交通费	29,148.06	17,527.49
租赁费		100,000.00
水电费	26,535.90	40,608.66
物管费	294,378.26	143,111.68
财产保险费	16,251.85	91,109.43
业务招待费	347,346.28	133,158.92
聘请中介机构费	14,150.94	376,490.56
咨询费	32,600.00	905,296.80
诉讼费	17,794.00	41,064.74
其他费用	101,720.19	191,510.53
合计	5,164,577.27	5,630,050.56

27、研发费用

项目	2022 年度	2021 年度
人工费	845,069.21	
材料费	432,679.32	
办公日常费用	38,830.58	
合计	1,316,579.11	

28、财务费用

项目	2022 年度	2021 年度
利息费用	2,634,806.77	1,773,345.26

减：利息收入	6,056.14	4,342.56
手续费及其他	30,629.68	91,671.17
合计	2,659,380.31	1,860,673.87

29、其他收益

项目	2022 年度	2021 年度
政府补助	72,417.18	
代扣个人所得税手续费返还		201.69
合计	72,417.18	201.69

计入当期其他收益的政府补助：

项目	2022 年度	2021 年度
与收益相关：		
稳岗补贴	62,734.31	
附加税金返还	9,682.87	
合计	72,417.18	

30、投资收益

项目	2022 年度	2021 年度
处置长期股权投资产生的投资收益	440,765.26	
合计	440,765.26	

31、信用减值损失

项目	2022 年度	2021 年度
应收账款信用减值损失	-21,708,701.74	-643,506.78
合同资产减值损失		-60,832.60
合计	-21,708,701.74	-704,339.38

33、营业外收入

项目	2022 年度	2021 年度	计入当期非经常性损益金额
其他利得	10,000.10	36,470.89	10,000.10
合计	10,000.10	36,470.89	10,000.10

34、营业外支出

项目	2022 年度	2021 年度	计入当期非经常性损益金额
捐赠支出	20,000.00	8,650.00	20,000.00

滞纳金	225,607.78	502,153.69	225,607.78
税务罚款	50,000.00		50,000.00
赔偿款		20,000.00	
其他支出		4,826.59	
合计	295,607.78	535,630.28	295,607.78

35、所得税费用

(1) 所得税费用表

项目	2022 年度	2021 年度
当期所得税费用	823,289.47	1,211,510.75
递延所得税费用	-3,482,451.80	-472,875.83
合计	-2,659,162.33	738,634.92

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期发生额
利润总额	-12,163,723.91
按法定/适用税率计算的所得税费用	-1,824,558.59
子公司适用不同税率的影响	562,125.22
调整以前期间所得税的影响	
非应税收入的影响	
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-1,554,795.77
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	158,066.81
税率调整导致期初递延所得税资产/负债余额的变化	
所得税费用	-2,659,162.33

36、现金流量表项目注释

(1) 收到其他与经营活动有关的现金

项目	2022 年度	2021 年度
政府补助	72,417.18	205,000.00
营业外收入	10,000.10	32,000.00
利息收入	6,056.14	4,342.56
往来款	21,893,378.79	13,708,076.69
保证金	251,743.00	940,733.15
房屋收入		240,000.00

项目	2022 年度	2021 年度
合计	22,233,595.21	15,130,152.40

(2) 支付其他与经营活动有关的现金

项目	2022 年度	2021 年度
往来款	5,118,103.53	12,296,540.76
保证金	1,466,667.94	674,091.94
其他费用	1,895,655.48	2,958,904.16
合计	8,480,426.95	15,929,536.86

(3) 支付其他与投资活动有关的现金

项目	2022 年度	2021 年度
处置子公司减少的现金净额	33,137.53	
合计	33,137.53	

(4) 支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	2022 年度	2021 年度
担保费		875,000.00
合计		875,000.00

(5) 本期收到的处置子公司的现金净额

项 目	金 额
本期处置子公司于本年收到的现金或现金等价物	
其中：吉林省中辰管家服务管理有限公司	
减：丧失控制权日子公司持有的现金及现金等价物	33,137.53
其中：吉林省中辰管家服务管理有限公司	33,137.53
加：以前期间处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	
其中：吉林省中辰管家服务管理有限公司	
处置子公司收到的现金净额	-33,137.53

37、现金流量表补充资料

(1) 将净利润调节为经营活动现金流量的信息

项目	2022 年度	2021 年度
1.将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	-9,504,561.58	2,955,403.18
加：信用减值损失	21,708,701.74	704,339.38
资产减值损失		

项目	2022 年度	2021 年度
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	1,788,623.69	1,765,090.27
使用权资产折旧		
无形资产摊销	168,201.75	157,107.40
长期待摊费用摊销	114,733.68	114,733.68
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	2,634,806.77	1,773,345.26
投资损失（收益以“-”号填列）	-440,765.26	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-3,501,681.81	200,069.05
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）	-7,836,741.80	-683,030.47
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-42,237,998.90	-13,467,009.77
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	33,789,960.91	11,930,076.54
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-3,316,720.81	5,450,124.52
2.不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
确认使用权资产的租赁		
3.现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	1,966,608.95	10,904,559.10
减：现金的期初余额	10,904,559.10	3,961,994.56
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-8,937,950.15	6,942,564.54
(2) 现金及现金等价物的构成		
项目	2022 年度	2021 年度
一、现金	1,966,608.95	10,904,559.10
其中：库存现金	40,282.54	72,763.49
可随时用于支付的银行存款	1,926,326.41	10,831,795.61

可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	1,966,608.95	10,904,559.10
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

38、所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末帐面价值	受限原因
货币资金	301,637.34	农民工工资保证金
货币资金	290,772.85	司法冻结
应收账款	41,618,406.62	反担保质押
合计	42,210,816.81	

43、政府补助

(1) 本期确认的政府补助

补助项目	金 额	与资产相关			与收益相关			是否实际收到
		递延收益	冲减资产账面价值	递延收益	其他收益	营业外收入	冲减成本费用	
稳岗补贴	62,734.31				62,734.31			是
附加税金返还	9,682.87				9,682.87			是
合 计	72,417.18				72,417.18			—

(2) 计入当期损益的政府补助情况

补助项目	与资产/收益相关	计入其他收益	计入营业外收入	冲减成本费用
稳岗补贴	与收益相关	62,734.31		
附加税金返还	与收益相关	9,682.87		
合 计	—	72,417.18		

六、合并范围的变更

1、处置子公司

(1) 单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

子公司名称	股权处置价款	股权处置比例 (%)	股权处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的确定依据	处置价款与处置投资对应的合并报表层面享有该子公司净资产份额的差额
吉林省中辰管家服务管理有限公司	456,300.00	97.00	转让	2022.6	董事会决议	440,765.26

(续)

子公司名称	丧失控制权之日剩余股权的比例 (%)	丧失控制权之日剩余股权的账面价值	丧失控制权之日剩余股权的公允价值	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日剩余股权公允价值的确定方法及主要假设	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入投资损益的金额
吉林省中辰管家服务管理有限公司	97.00	350,000.00	15,534.74	440,765.26	持续计算的可辨认净资产价值	0.00

七、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例 (%)		取得方式
				直接	间接	
吉林省中辰生态科技有限公司	长春市	长春市	研发生产生态有机覆盖物	100.00		同一控制下企业合并
长春市路顺道桥工程有限公司	长春市	长春市	市政路桥工程	100.00		同一控制下企业合并
吉林省中鑫汇建设工程有限公司	长春市	长春市	建筑工程施工	100.00		购买

注：按照本公司最终在该等子公司的净资产中所享有的权益比例填列。

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

吉林省中辰园林股份有限公司于 2022 年 1 月 4 日购买子公司吉林省中辰生态科技有限公司少数股东所持有的股权，购买后所持股权份额达到 100%。

(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

项 目	吉林省中辰生态科技有限公司
购买成本	
—现金	4,000,000.00
购买成本合计	4,000,000.00
减：按取得的股权比例计算的子公司净资产份额	3,655,352.72
差额	344,647.28

项 目	吉林省中辰生态科技有限 公司
其中：调整资本公积	344,647.28
调整盈余公积	
调整未分配利润	

八、与金融工具相关的风险

本公司的主要金融工具包括应收账款、应付账款、短期借款等，各项金融工具的详细情况说明见本附注、五相关项目。与这些金融工具有关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

本公司采用敏感性分析技术分析风险变量的合理、可能变化对当期损益或股东权益可能产生的影响。由于任何风险变量很少孤立地发生变化，而变量之间存在的相关性对某一风险变量的变化的最终影响金额将产生重大作用，因此下述内容是在假设每一变量的变化是在独立的情况下进行的。

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降低到最低水平，使股东及其其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确定和分析本公司所面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围之内。

1、市场风险

(1) 利率风险

利率风险指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司面临的利率风险主要来源于银行短期借款、长期借款（见附注五、(12)(20)）。该短期借款、长期借款系固定利率，利率变动的风险对本公司不会产生较大影响。

(2) 其他价格风险：无。

2、信用风险

信用风险指金融工具的一方不履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司主要面临赊销导致的客户信用风险。在建立新的客户档案之前，本公司会对新客户的信用风险进行评估，包括外部信用评级和在某些情况下的银行资信证明（若此信息可获取）。公司对每一客户均设置了赊销限额，该限额为无需获得额外批准的最大额度。

公司通过对已有客户信用评级的定期监控以及应收账款账龄分析的审核来

确保公司的整体信用风险在可控的范围内。

3、流动风险

流动风险指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的其他货币资金及对未来 12 个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。

九、关联方及关联交易

1、本公司控股股东、实际控制人

股东名称	持股比例(%)	与本公司关系
赵树海	66.08	控股股东、实际控制人、董事长、总经理
贾云颖	4.41	股东、实际控制人、董事、赵树海配偶

2、本公司的子公司情况

本公司所属的子公司详见附注七、1“在子公司中的权益”。

3、本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的联营公司系吉林省孝贤文化传媒服务有限公司，成立于 2021 年 1 月 26 日，注册资本 1000.00 万元人民币，由股东赵树海、杨红艳及本公司共同投资设立公司，本公司持股 30%，由股东会决议，吉林中辰园林公司本次投资为参股，并不参与孝贤文化传媒服务公司的具体经营管理。

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
吉林省研晟环保科技有限公司	本公司股东
吉林省玺运投资咨询合伙企业（有限合伙）	本公司股东
吉林省玺隆投资咨询合伙企业（有限合伙）	本公司股东
长春城园工程管理有限公司	实际控制人为本公司股东、实际控制人贾云颖
赵树忠	实际控制人赵树海兄弟
赵剑	股东、董事
冷梅	本公司股东、董事、副总经理
马忠富	董事、财务负责人
朱建军	职工代表监事

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
闫峰	监事、监事会主席
韩冬辉	监事
吉林省中辰管家服务管理有限公司	一年内处置的子公司

5、关联方交易情况

(1) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司本报告期内无受托管理/承包及委托管理/出包情况。

(2) 关联租赁情况

本公司本报告期内无关联租赁情况。

(3) 关联担保情况

担保方	被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
赵树海、贾云颖	吉林省中辰园林股份有限公司	4,000,000.00	2022/3/10	2023/3/8	否
赵树海、长春市路顺道桥工程有限公司、贾云颖、马忠富、赵树忠、冷梅	吉林省中辰园林股份有限公司	10,000,000.00	2022/6/23	2023/6/22	否
赵树海、贾云颖	吉林省中辰园林股份有限公司	5,000,000.00	2022/9/26	2023/9/25	否
赵树海、长春市路顺道桥工程有限公司、贾云颖	吉林省中辰园林股份有限公司	4,700,000.00	2022/6/23	2023/6/22	否

(4) 关联方资金拆借

关联方	期初拆入余额	本期拆入发生额	本期归还发生额	期末拆入余额
赵树海、贾云颖	15,065,388.54	36,735,668.72	29,239,541.76	22,561,515.50
长春城园工程管理有限公司	1,854,456.69	4,393,378.29	649,050.80	5,598,784.18

(5) 关联方资产转让、债务重组情况

本公司本报告期内无关联方资产转让、债务重组的情况。

(6) 其他关联交易

本公司本报告期内无其他关联交易情况。

6、关联方应收应付款项

(1) 应付项目

关联方名称	科目名称	2022.12.31	2021.12.31
赵树海、贾云颖	其他应付款	22,561,515.50	15,065,388.54

长春城园工程管理有限公司	其他应付款	5,598,784.18	1,854,456.69
吉林省中辰管家服务管理有限公司	其他应收款	293,724.24	

7、关联方承诺

本公司本报告期内不存在关联方承诺情况。

十、承诺及或有事项

本公司本报告期内无需要披露的承诺及或有事项。

十一、资产负债表日后事项

本公司本报告期内无资产负债表日后事项。

十二、其他重要事项说明

2022年1月24日二道区老工匠木材经销处（原告）与吉林省中辰园林股份有限公司（被告）产生建设工程施工合同纠纷【案号：（2022）吉0194民初1081号】，二道区老工匠木材经销处请求判令吉林省中辰园林股份有限公司支付工程尾款282,964元及逾期工程款利息1797元，并申请司法冻结保全措施。2023年4月12日长春净月高新技术产业开发区人民法院综合审判庭进行初审，由于双方当事人在案涉工程的施工过程中关于工程质量的确认、工程款项的结算、整改通知的送达、已付工程款的具体数字，均存在事实不清，证据不是很充足的情况，在向法院提交所有证据后再审。

十三、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

（1）以摊余成本计量的应收账款

项目	2022.12.31			2021.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
应收账款	151,116,019.98	55,155,806.14	95,960,213.84	144,745,508.18	35,917,315.64	108,828,192.54
合计	151,116,019.98	55,155,806.14	95,960,213.84	144,745,508.18	35,917,315.64	108,828,192.54

（2）坏账准备

本公司对应收账款，无论是否存在重大融资成分，均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

①组合计提坏账准备：

组合——账龄组合

项目	账面余额	整个存续期预期信用损失率%	坏账准备
1年以内(含1年)	24,049,878.56	3.15	757,571.17
1至2年(含2年)	36,862,630.11	5.25	1,935,288.08
2至3年(含3年)	25,320,428.47	10.50	2,658,644.99
3至4年(含4年)	9,274,342.00	21.00	1,947,611.82
4至5年(含5年)	16,320,106.86	52.50	8,568,056.10
5年以上	39,288,633.98	100.00	39,288,633.98
合计	151,116,019.98		55,155,806.14

②坏账准备的变动

项目	2021.12.31	本期增加	本期减少		2022.12.31
			转回	转销	
应收账款坏账准备	35,917,315.64	19,238,490.50			55,155,806.14

A、其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：无

B、本报告期实际核销的应收账款情况：无

(3) 2022年末应收账款金额前五名单位情况

单位名称	期末余额	账龄	占应收账款总额的比例(%)	坏账准备期末余额
龙翔投资控股集团有限公司	29,233,281.69	1-2年,2-3年,3年以上	19.34	4,308,877.12
张家口市崇礼区林业和草原局	12,904,760.82	1-2年	8.54	677,499.94
吉林省东坤房地产开发有限公司	12,380,000.00	3年以上	8.19	10,116,550.46
中建三局集团有限公司	8,425,616.00	3年以上	5.59	4,033,251.29
东丰经济开发区管理委员会	6,930,264.18	1-2年	4.59	363,838.87
合计	70,726,507.69		51.65	19,500,017.67

2、其他应收款

种类	2022.12.31	2021.12.31
应收利息		
应收股利		
其他应收款	8,265,302.49	5,595,494.11
合计	8,265,302.49	5,595,494.11

(1) 其他应收款情况

项目	2022.12.31			2021.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
其他应收款	8,265,302.49		8,265,302.49	5,595,494.11		5,595,494.11
合计	8,265,302.49		8,265,302.49	5,595,494.11		5,595,494.11

①坏账准备

A. 2022年12月31日，处于第一阶段的其他应收款坏账准备如下：

项目	账面余额	未来12个月内预期信用损失率%	坏账准备	理由
组合计提：				
无风险组合	8,265,302.49	0.00		预期信用损失
合计	8,265,302.49			

B. 2022年12月31日，处于第二阶段的其他应收款坏账准备：无

C. 2022年12月31日，处于第三阶段的其他应收款坏账准备：无

②坏账准备的变动：无

③其他应收款按款项性质分类情况：

款项性质	2022.12.31	2021.12.31
关联方往来款	3,733,761.09	2,379,852.57
保证金	4,296,972.68	3,209,037.48
备用金	234,568.72	6,604.06
合计	8,265,302.49	5,595,494.11

④2022年末其他应收款金额前五名情况：

单位名称	是否为关联方	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款总额的比例(%)	坏账准备期末余额
吉林省中辰生态科技有限公司	是	往来款	3,674,705.58	1年以内	44.46	
吉林省吉联融资担保股份有限公司	否	保证金	1,950,000.00	3年以上	23.59	
长春市宇祥融资担保有限公司	否	保证金	675,000.00	1-2年	8.17	
吉林省盛荣园林绿化有限公司	否	保证金	438,695.55	1年以内	5.31	
中铁长春东北亚博览房地产开发有限公司	否	保证金	250,000.00	1年以内	3.02	
合计			6,988,401.13		84.55	

⑤涉及政府补助的应收款项：无。

⑥因金融资产转移而终止确认的其他应收款：无。

⑦转移其他应收款且继续涉入的，分项列示继续涉入形成的资产、负债的金额：无。

3、长期股权投资

(1) 长期股权投资明细列示：

被投资单位	2021.12.31 余额	本年增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投 资损益	其他 综合 收益 调整	其他 权益 变动
对子公司投资						
吉林省中辰生态科 技有限公司	10,000,000.0 0	4,000,000.0 0				
长春市路顺道桥工 程有限公司	6,328,436.91					
吉林省中辰管家服 务管理有限公司	350,000.00		350,000.0 0			
合计	16,678,436.9 1	4,000,000.0 0	350,000.0 0			

(续)

被投资单位	本年增减变动			2022.12.31 余额	减值准备 年末余额
	宣告发放现 金股利或利 润	计提减 值准备	其他		
对子公司投资					
吉林省中辰生态科 技有限公司				14,000,000.00	
长春市路顺道桥工 程有限公司				6,328,436.91	
吉林省中辰管家服 务管理有限公司					
合计				20,328,436.91	

(2) 长期股权投资减值准备明细情况：

本报告期无长期股权投资减值准备情况。

4、营业收入及营业成本

(1) 营业收入及成本列示如下：

项目	2022 年度		2021 年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务收入	20,315,883.69	15,521,915.51	43,457,969. 73	35,941,377. 94
其他业务收入	9,674,767.13	6,637,804.74	2,934,871.6 8	1,058,368.1 7
合计	29,990,650.82	22,159,720.25	46,392,841. 41	36,999,746.1 1

(2) 主营业务收入按行业分类

行业名称	2022 年度		2021 年度	
	收入	成本	收入	成本
工程施工	20,315,883.69	15,521,915.51	43,202,203.88	35,838,914.50
其他行业			255,765.85	102,463.44
合计	20,315,883.69	15,521,915.51	43,457,969.73	35,941,377.94

(3) 主营业务收入及成本（分地区）列示如下：

地区名称	2022 年度		2021 年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
国内	20,315,883.69	15,521,915.51	43,457,969.73	35,941,377.94
合计	20,315,883.69	15,521,915.51	43,457,969.73	35,941,377.94

(4) 2022 年度营业收入按收入确认时间列示如下：

项目	工程施工	合计
在某一时段内确认收入	29,990,650.82	29,990,650.82
在某一时点确认收入		
合计	29,990,650.82	29,990,650.82

(5) 履约义务相关的信息

本公司收入确认政策详见附注三、26。本公司从事建造合同主要为园林建设：确定合同完工进度的方法为累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例。资产负债表日按照建造合同收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认建造合同收入后的金额，确认当期建造合同收入；同时，相应期间发生的所有相关成本全部计入合同成本。如工程合同发生变更，需取得双方确认。

不同客户的付款条件有所不同，本公司部分工程项目以预收款的方式进行，其余工程项目则授予一定期限的信用期。

5、投资收益

项目	2022 年度	2021 年度
处置长期股权投资产生的投资收益	106,300.00	
合计	106,300.00	

十四、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益	440,765.26	

项目	金额	说明
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助，但与企业正常经营业务密切相关，符合国家政策规定，按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助	72,417.18	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益		
处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-285,607.68	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
非经常性损益总额	227,574.76	
减：非经常性损益的所得税影响数	-500.99	
非经常性损益净额	228,075.75	
减：归属于少数股东的非经常性损益净影响数		
归属于公司普通股股东的非经常性损益	228,075.75	

2、净资产收益率及每股收益

项目	2022 年度		
	加权平均净资产收益率 (%)	基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-14.33	-0.23	-0.23

扣除非经常损益后归属于普通股股东的净利润	-14.68	-0.23	-0.23
----------------------	--------	-------	-------

吉林省中辰园林股份有限公司

2023年4月24日

第九节 备查文件目录

（一）载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表。

（二）载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。

（三）年度内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

文件备置地址：

公司董秘办公室