

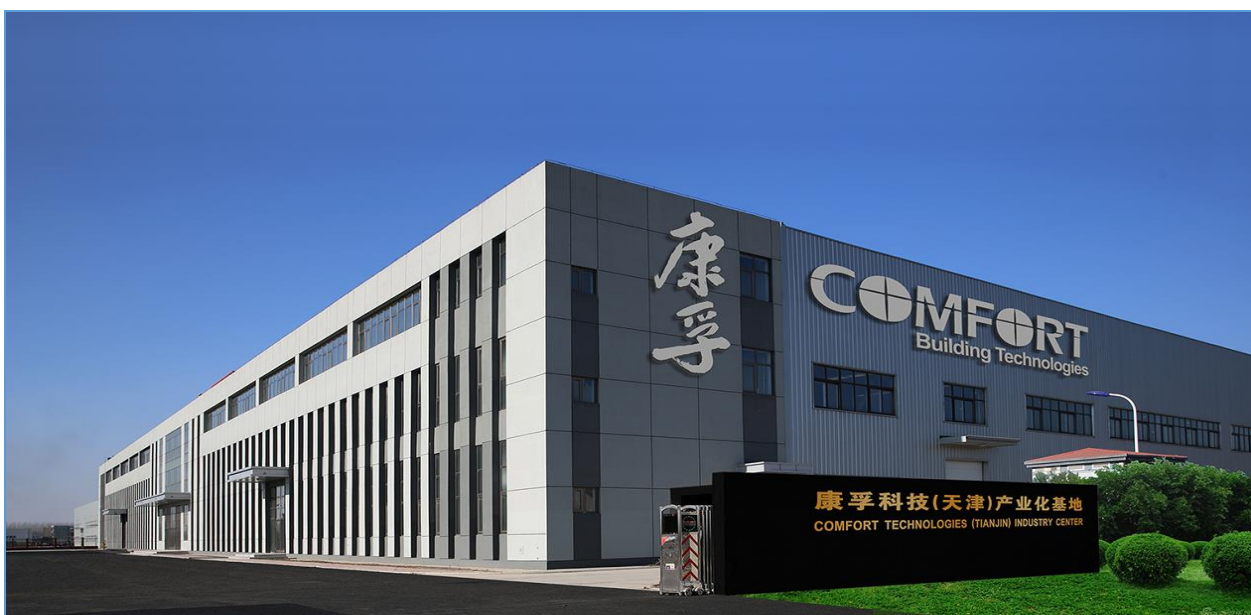


康孚科技

NEEQ: 430209

北京康孚科技股份有限公司

(Beijing Comfort Technologies Co., Ltd)



年度报告摘要

— 2022 —

## 一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。
- 1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 公司负责人敖顺荣、主管会计工作负责人敖顺荣及会计机构负责人田径保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.4 大信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了保留意见的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

### 1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	李伟锋
电话	01082390088
传真	01082390086
电子邮箱	241576397@qq.com
公司网址	<a href="http://www.cn-comfort.com">http://www.cn-comfort.com</a>
联系地址	北京市海淀区王庄路1号清华同方科技广场B座10层C号
公司指定信息披露平台的网址	<a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>
公司年度报告备置地	北京市海淀区王庄路1号清华同方科技广场B座10层C号

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	211,774,932.91	201,892,873.96	4.89%
归属于挂牌公司股东的净资产	101,297,558.05	98,283,434.28	3.07%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.69	1.64	3.07%
资产负债率%（母公司）	49.47%	46.50%	-
资产负债率%（合并）	52.17%	51.32%	-

(自行添行)			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	95,807,889.47	83,844,800.42	14.27%
归属于挂牌公司股东的净利润	3,014,123.77	1,166,146.99	158.47%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	2,895,543.09	957,488.93	-
经营活动产生的现金流量净额	9,466,248.89	-5,129,757.75	-284.54%
加权平均净资产收益率% (依据归属于挂牌公司股东的净利润计算)	3.02%	1.19%	-
加权平均净资产收益率% (归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算)	2.90%	0.97%	-
基本每股收益 (元/股)	0.050	0.019	158.47%
(自行添行)			

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	21,648,779	36.08%	-454,425	21,194,354	35.32%
	其中：控股股东、实际控制人	8,753,774	14.59%	-41,500	8,712,274	14.52%
	董事、监事、高管	3,160,665	5.27%	-19,925	3,140,740	5.23%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	38,351,221	63.92%	454,425	38,805,646	64.68%
	其中：控股股东、实际控制人	28,384,126	47.31%	130,500	28,514,626	47.52%
	董事、监事、高管	9,940,095	16.57%	350,925	10,291,020	17.15%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		60,000,000	-	0	60,000,000	-
普通股股东人数						39

## 2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	敖顺荣	37,137,900	89,000	37,226,900	62.04%	28,514,626	8,712,274
2	敖顺勤	9,701,000	54,000	9,755,000	16.26%	7,356,750	2,398,250
3	北京清大能环信息咨询合伙	3,300,000	0	3,300,000	5.50%	0	3,300,000

	企业（有限合伙）						
4	财达证券股份有限公司做市专用证券账户	2,938,800	11,000	2,949,800	4.92%	0	2,949,800
5	曾云龙	1,865,016	0	1,865,016	3.11%	1,446,462	418,554
6	孙影	1,278,800	0	1,278,800	2.13%	0	1,278,800
7	顾建玲	832,704	0	832,704	1.39%	753,528	79,176
8	田径	614,172	0	614,172	1.02%	460,630	153,542
9	戴欣	351,236	-12,000	339,236	0.57%	0	339,236
10	高海波	0	304,600	304,600	0.51%	0	304,600
合计		58,019,628	446,600	58,466,228	97.45%	38,531,996	19,934,232

普通股前十名股东间相互关系说明：

敖顺荣与敖顺勤为兄弟关系。但二人并未对公司进行共同控制，公司的控股股东为敖顺荣。其他股东之间不存在关联关系。

### 三. 涉及财务报告的相关事项

#### 3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

#### 3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 不适用

#### 3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

#### 3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用

董事会认为大信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的保留意见审计报告的内容相对客观地反映了公司的实际情况，现对审计报告中被出具保留意见所涉事项的说明如下：

1、公司确认营业收入的方式与主要客户确认应付账款的方式不一致。公司主要客户为央企，客户主要依据已收发票和已付款金额来确认应付账款。由于公司主营业务属于自控系统集成工程项目，受客户对工程项目监理、内部财务审计、第三方财务审计结算等中间监管环节、以及 2022 年国家疫情防控

政策因素影响，造成公司报告期内主营业务收入未能及时向客户开出发票和收到合同全部款项。由此，导致大信会计师事务所（特殊普通合伙）发出的询证函上的金额与客户的财务做账金额不一致，部分客户的财务人员不予确认，造成询证回函率未能达到预期目标。

2、公司已/正在给未回函的客户进行充分沟通，解释说明情况，争取早日取得回函。

3、报告期内公司主营业务收入对应的应收款项已陆续或即将在 2023 年第一季度和第二季度收回。