

债券代码：122496.SH  
债券代码：155719.SH  
债券代码：155831.SH  
债券代码：155832.SH  
债券代码：163346.SH  
债券代码：163347.SH  
债券代码：163472.SH  
债券代码：175049.SH

债券简称：15世茂02  
债券简称：19世茂01  
债券简称：19世茂03  
债券简称：19世茂04  
债券简称：20世茂02  
债券简称：20世茂03  
债券简称：20世茂04  
债券简称：20世茂06

## 上海世茂建设有限公司

### 关于无法按时披露 2022 年年度报告的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

上海世茂建设有限公司（以下简称“世茂建设”或“公司”）原计划于 2023 年 4 月 30 日前披露《上海世茂建设有限公司公司债券 2022 年年度报告》（以下简称“年度报告”），鉴于以下情形，公司将无法按时披露 2022 年年度报告：

2023 年 2 月，公司聘任中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“中兴财光华”）为公司 2022 年度会计师事务所（详见公司于 2023 年 2 月 24 日在上海证券交易所网站发布的《上海世茂建设有限公司关于会计师事务所发生变更的公告》）。鉴于公司规模较大，新任会计师团队首次审计，需要一定时间进行审计程序。此外，因正在推进的重大事项存在不确定性，公司当前无法预估其对公司及其子公司财务报表产生的影响，一定程度上影响审计进度。

截至目前，所有年度报告的编制、披露和审计程序等相关工作均已在全力推进之中，公司和审计师始终保持良好沟通。公司已充分调动人员，协调各部门，提高对年审会计师团队资料需求的响应效率，保障审计工作的顺利推进。此外，审计师团队已统筹安排审计资源，全力开展现场审计工作，同时加强信息技术支持，多方面加快公司年报审计工作进展。

作为公司债券发行人，公司深知按要求披露年度报告是我们应尽的义务。为了能够真实、准确和完整地披露公司财务信息，保证 2022 年年度报告质量，公

司将审慎关注上述因素和事项，继续与会计师保持密切沟通，配合会计师完成必要的审计程序，待上述事项确定后，尽快完成 2022 年年度报告披露工作。

本次年度报告延期披露不影响公司的日常运营。公司董事会对此次调整年度报告披露时间给投资者带来的不便致以诚挚的歉意，敬请广大投资者谅解，并注意投资风险。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《上海世茂建设有限公司关于无法按时披露 2022 年年度报告的公告》之盖章页）



上海世茂建设有限公司  
2023年4月28日