
广元市投资发展集团有限公司

公司债券年度报告

(2022 年)

二〇二三年四月

重要提示

发行人承诺将及时、公平地履行信息披露义务。

本公司董事、高级管理人员已对年度报告签署书面确认意见。公司监事会（如有）已对年度报告提出书面审核意见，监事已对年度报告签署书面确认意见。

发行人及其全体董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

重大风险提示

投资者在评价和购买本次债券时，应认真考虑各项可能对本次债券的偿付、债券价值判断和投资者权益保护产生重大不利影响的风险因素，并仔细阅读募集说明书中“风险提示及说明”等有关章节内容。

截至 2022 年 12 月 31 日，公司面临的风险因素与募集说明书中“风险提示及说明”章节没有发生重大变化。

目录

重要提示.....	2
重大风险提示.....	3
释义.....	5
第一节 发行人情况.....	6
一、 公司基本信息.....	6
二、 信息披露事务负责人.....	6
三、 控股股东、实际控制人及其变更情况.....	7
四、 报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况.....	7
五、 公司业务和经营情况.....	9
六、 公司治理情况.....	12
七、 环境信息披露义务情况.....	13
第二节 债券事项.....	14
一、 公司信用类债券情况.....	14
二、 公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况.....	15
三、 公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况.....	16
四、 公司债券募集资金使用情况.....	16
五、 发行人或者公司信用类债券报告期内资信评级调整情况.....	17
六、 公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况.....	17
七、 中介机构情况.....	19
第三节 报告期内重要事项.....	20
一、 财务报告审计情况.....	20
二、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正.....	20
三、 合并报表范围调整.....	20
四、 资产情况.....	20
五、 非经营性往来占款和资金拆借.....	22
六、 负债情况.....	23
七、 利润及其他损益来源情况.....	25
八、 报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十.....	25
九、 对外担保情况.....	25
十、 重大诉讼情况.....	26
十一、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况.....	26
十二、 向普通投资者披露的信息.....	26
第四节 特定品种债券应当披露的其他事项.....	26
一、 发行人为可交换债券发行人.....	26
二、 发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人.....	26
三、 发行人为绿色债券发行人.....	26
四、 发行人为永续期公司债券发行人.....	27
五、 其他特定品种债券事项.....	27
第五节 发行人认为应当披露的其他事项.....	27
第六节 备查文件目录.....	28
财务报表.....	30
附件一： 发行人财务报表.....	30

释义

中国	指	中华人民共和国
发行人、本公司	指	广元市投资发展集团有限公司
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
深交所	指	深圳证券交易所
银行间	指	中国银行间市场交易商协会
国家发改委	指	国家发展和改革委员会
公司章程	指	《广元市投资发展集团有限公司章程》
董事会	指	广元市投资发展集团有限公司董事会
监事会	指	广元市投资发展集团有限公司监事会
法定节假日	指	中华人民共和国的法定及政府制定节假日或休息日（不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区的法定节假日或休息日）
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
城投公司	指	广元市城市发展集团有限公司
元	指	如无特别说明，指人民币元

第一节 发行人情况

一、公司基本信息

中文名称	广元市投资发展集团有限公司
中文简称	广元投资
外文名称（如有）	不适用
外文缩写（如有）	不适用
法定代表人	杨剑
注册资本（万元）	300,000.00
实缴资本（万元）	300,000.00
注册地址	四川省广元市 万缘新区胤国路 377 号
办公地址	四川省广元市 万缘新区胤国路 377 号
办公地址的邮政编码	628000
公司网址（如有）	http://www.gygtgs.com/
电子信箱	1779937967@qq.com

二、信息披露事务负责人

姓名	张鹏
在公司所任职务类型	√董事 √高级管理人员
信息披露事务负责人具体职务	董事、财务总监
联系地址	广元市万缘新区胤国路 377 号
电话	0839-3230667
传真	0839-3309288
电子信箱	1779937967@qq.com

三、控股股东、实际控制人及其变更情况

（一）报告期末控股股东、实际控制人信息

报告期末控股股东名称：广元发展集团有限公司

报告期末实际控制人名称：广元市政府国有资产监督管理委员会

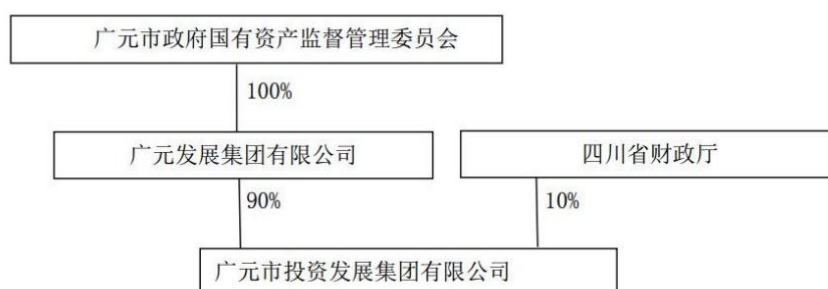
报告期末控股股东资信情况：良好

报告期末实际控制人资信情况：良好

报告期末控股股东对发行人的持股比例及股权¹受限情况：90%，无受限

报告期末实际控制人对发行人的持股比例及股权受限情况：90%，无受限

发行人与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图（有实际控制人的披露至实际控制人，无实际控制人的披露至最终自然人、法人或结构化主体）



控股股东为机关法人、国务院组成部门或相关机构直接监管的企业以外主体或者实际控制人为自然人

适用 不适用

（二）报告期内控股股东的变更情况

适用 不适用

报告期初控股股东名称：广元市政府国有资产监督管理委员会

变更生效时间：2022年6月30日

变更原因：根据《广元市政府国有资产监督管理委员会关于市投发集团国有股权无偿划转至大蜀道公司的通知》（广国资委[2021]488号）。广元市政府国有资产监督管理委员会已将持有的本公司90%股权划转至广元市大蜀道体育产业有限公司（已更名为“广元发展集团有限公司”）。

（三）报告期内实际控制人的变更情况

适用 不适用

四、报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况

（一）报告期内董事、监事、高级管理人员是否发生变更

发生变更 未发生变更

变更人员类	变更人员名	变更人员职	变更类型	决定（议）时间或辞任	工商登记完

¹均包含股份，下同。

型	称	务		生效时间	成时间
董事	杨剑	董事长	聘任	2021-12-17	2022-1-6
高级管理人员	杨武生	总经理	聘任	2021-12-28	2022-1-6
董事	马骁	董事长	离任	2021-12-17	2022-1-6
高级管理人员	杨剑	总经理	离任	2021-12-28	2022-1-6
监事	薛开红	监事	聘任	2022-4	
董事	何娇	董事	聘任	2022-9-8	2023-1-11
董事	杨治权	董事	聘任	2022-9-8	2023-1-11
董事	王圻宏	董事	聘任	2022-9-8	2023-1-11
董事	谢广若	董事	聘任	2022-9-8	2023-1-11
董事	周继红	职工董事	聘任	2022-8-31	2023-1-11
监事	张正超	职工监事	聘任	2022-9-16	2023-1-11
监事	林琳	职工监事	聘任	2022-9-16	2023-1-11
董事	闫斌	董事	离任	2022-9-8	2023-1-11
董事	杜勇南	董事	离任	2022-9-8	2023-1-11
董事	张清罡	董事	离任	2022-9-8	2023-1-11
董事	李之洋	董事	离任	2021-8-6	2023-1-11
董事	梁俊	职工董事	离任	2022-9-8	2023-1-11
监事	胡军	职工监事	离任	2022-9-16	2023-1-11
监事	程康	职工监事	离任	2022-6-20	2023-1-11
高级管理人员	闫斌	副总经理	离任	2022-10-14	

（二） 报告期内董事、监事、高级管理人员离任人数

报告期内董事、监事、高级管理人员的离任（含变更）人数：7人，离任人数占报告期初全体董事、监事、高级管理人员总人数 58.33%。

（三） 定期报告批准报出日董事、监事、高级管理人员名单

定期报告批准报出日发行人的全体董事、监事、高级管理人员名单如下：

发行人的法定代表人：杨剑

发行人的董事长或执行董事：杨剑

发行人的其他董事：张鹏、何娇、杨治权、王圻宏、谢广若、周继红

发行人的监事：任远昌、薛开红、张正超、林琳

发行人的总经理：杨武生

发行人的财务负责人：张鹏

发行人的其他非董事高级管理人员：张惠宇、张绍海

五、公司业务和经营情况

（一） 公司业务情况

1. 报告期内公司业务范围、主要产品（或服务）及其经营模式、主营业务开展情况

公司经营范围包括：一般项目：以自有资金从事投资活动；土地使用权租赁；住房租赁；非居住房地产租赁；土地整治服务；建筑材料销售；供应链管理服务；有色金属合金销售；金属材料销售；建筑用钢筋产品销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

公司的主营业务收入主要来源于道路工程回购、工程施工、安居房、建材销售、铝业销售、土地增减挂钩等业务板块。

发行人承担了广元市主城区内大部分基础设施建设，包括主城区境内的路网建设、棚户区改造和城市配套设施等工程，业务具有较强的区域专营性。发行人道路工程回购业务的运营主体为子公司广元市城市发展集团有限公司，收入来源为市政基础设施建设工程项目。发行人所承担的道路工程回购业务主要采用委托建设模式。在该模式下，发行人与政府部门签订委托建设合同，发行人承建的工程通过验收移交后，政府部门与发行人结算工程款，工程款按工程结算成本加 20% 的方式确定。

随着三级子公司广元建工集团有限公司的无偿划入，公司于 2018 年新增工程施工业务。广元建工拥有建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装饰装修工程专业承包二级等多项资质。公司主要在建工程施工项目委托方包括旺苍县工业园区投资开发有限公司等地方国企和广元至诚和信房地产开发有限公司等民营企业，子公司广元建工对市政设施、道路等公用设施维护维修、排水排污管网维护维修等工程进行施工，工程竣工后按工程结算价进行结算，据此确认工程收入，并结转相应的建造成本。

公司的安居房建设业务的运营模式可分为代建、回购及自建自销三类。其中自建自销为主要运营模式，在该模式下，公司负责项目投资建设，在项目建设完工后向居民进行销售，销售收入归公司所有，安居房项目为政府定价销售，以保本微利为原则，销售价格低于周边市场价格。

发行人建材销售主要以建材市场为主，通过批发、零售形式直接面向市场获取收入。

公司铝业销售业务的运营主体是四川同圣国创铝业发展有限公司，贸易品种包括原铝 AL99.70、铝线、铝卷、铝杆等。公司主要利用自身集中采购的议价能力及向下游客户提供一定的回款账期，赚取上下游客户之间差价实现盈利。

发行人土地增减挂钩板块运营主体主要为四川同圣兴广土地整理有限责任公司和广元国成投资有限公司。项目地所在的人民政府作为招商方通过招投标方式对投资方进行采购，同圣兴广或国成公司作为投资方向业主方投标，中标后与招商方签订投资建设协议，在当地组建项目公司，再公开招标项目招项目施工单位进行施工。施工完成后，报请市级县市

省三级国土资源部门进行项目区工程验收和实施规划验收，验收通过后由省级国土资源厅按规定颁发增减挂钩指标确认函和结余指标证书。获取相关验收合格证书后，可进行指标出售。由项目所在的县级人民政府对相关指标进行出售，出售后与发行人进行项目结算，发行人取得投资回报。

2.报告期内公司所处行业情况，包括所处行业基本情况、发展阶段、周期性特点等，以及公司所处的行业地位、面临的主要竞争状况，可结合行业特点，针对性披露能够反映公司核心竞争力的行业经营性信息

（1）城市基础设施建设行业

根据广元市《广元市加快推进新型基础设施建设实施方案（2020-2022年）》，2020-2022年，全市将实施新型基础设施重大项目70个，总投资176.43亿元。全市实施的新型基础设施重大项目主要包含3个方面7大工程，共16项重点工作。该《实施方案》，旨在抢抓中央和省大力发展“新基建”重大政策机遇，全面推进“新基建”项目布局和相关应用建设，围绕传统优势产业转型升级，加快谋划储备一批重大“新基建”基础设施和产业化项目，为推动全市经济社会高质量发展开辟新路径，加速推进全市传统产业数字化、网络化、智能化转型。

发行人作为广元市城市基础设施的重要投资和建设主体，在广元市城市基础设施和棚户区改造工程建设领域发挥着重要作用，广元市人民政府长期给予发行人较大力度的支持，发行人所从事的城市基础设施建设行业具备良好的发展前景。

（2）建筑行业

广元市是四川省经济后发展地区，虽然建筑业起步较晚，但是近年来发展迅速。2021年，全年全社会建筑业增加值110.08亿元，比上年增长1.1%。年末具有资质等级的施工总承包和专业承包建筑业企业实现利润总额5.09亿元。总专包建筑企业完成房屋建筑施工面积661.29万平方米；房屋建筑竣工面积261.52万平方米，其中住宅面积174.83万平方米。2022年，全年全社会建筑业增加值113.00亿元，比上年增长1.0%。具有资质等级的施工总承包和专业承包建筑业企业实现利润总额6.87亿元，下降4.2%。总专包建筑企业完成房屋建筑施工面积590.18万平方米，下降10.8%；房屋建筑竣工面积209.68万平方米，下降19.8%，其中住宅面积143.30万平方米，下降18.0%。

未来，随着广元市经济的快速发展以及新型城镇化建设的不断推进，广元市建筑工程项目会不断增多，建筑业总产值也会持续增长，同时这将促使更多具有高级别资质的建筑企业进入广元市场，促进广元建筑业的发展。

公司作为广元市最重要的基础设施和保障房项目建设主体，在道路工程回购、工程施工、安居房等业务上具有较强的区域专营性。

3.报告期内公司业务、经营情况及公司所在行业情况是否发生重大变化，以及变化对公司生产经营和偿债能力产生的影响

报告期内公司业务、经营情况及公司所在行业情况未发生重大变化，对公司生产经营和偿债能力不存在重大影响。

（二）新增业务板块

报告期内发行人合并报表范围新增收入或者利润占发行人合并报表相应数据10%以上业务板块

是 否

（三）主营业务情况

1. 分板块、分产品情况

(1) 业务板块情况

单位：万元 币种：人民币

业务板块	本期				上年同期			
	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	收入占比 (%)	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	收入占比 (%)
道路工程回购	27,861.09	23,217.57	16.67	6.52	32,919.36	27,567.88	16.26	9.57
安居房	8,108.68	6,991.30	13.78	1.90	45,801.26	38,679.70	15.55	13.31
自来水	7,369.15	5,331.58	27.65	1.72	7,739.99	5,711.20	26.21	2.25
建材销售	70,866.58	68,154.51	3.83	16.58	35,513.41	33,067.74	6.89	10.32
铝业销售	43,956.35	43,231.07	1.65	10.28	36,427.33	35,765.63	1.82	10.59
房租	4,546.47	2,636.03	42.02	1.06	2,848.37	1,390.73	51.17	0.83
贷款业务	786.71	0.00	100.00	0.18	1,004.83	0.00	100.00	0.29
石油贸易	17,499.28	15,437.86	11.78	4.09	25,013.64	21,555.49	13.83	7.27
工程施工	65,283.55	56,372.35	13.65	15.27	53,459.51	45,922.21	14.10	15.54
土地增减挂钩收入	35,533.89	29,681.46	16.47	8.31	31,302.77	25,818.07	17.52	9.10
代建管理费收入	521.74	243.56	53.32	0.12	233.11	62.71	73.10	0.07
其他	51,966.55	40,352.02	22.35	12.15	30,344.61	22,775.64	24.94	8.82
茶叶销售	1,811.73	1,506.27	16.86	0.42	2,116.06	1,749.39	17.33	0.61
粮油销售	68,474.74	66,723.05	2.56	16.02	24,457.74	23,913.89	2.22	7.11
商品房销售收入	12,347.80	12,336.90	0.09	2.89				
其他业务	10,609.39	6,140.03	42.13	2.48	14,930.82	7,829.78	47.56	4.34
合计	427,543.69	378,355.56	11.50	100.00	344,112.82	291,810.06	15.20	100.00

(2) 各产品（或服务）情况

适用 不适用

公司不存在对自身经营有重要影响的产业类业务。

2. 收入和成本分析

各业务板块、各产品（或服务）营业收入、营业成本、毛利率等指标同比变动在 30%以上的，发行人应当结合所属行业整体情况、经营模式、业务开展实际情况等，进一步说明相

关变动背后的经营原因及其合理性。

安居房业务收入同比下降 82.30%，成本同比下降 81.93%，毛利率同比下降 11.38%，主要系安居房业务规模减少以及安居房板块的商品房部分调整到商品房销售收入板块单独列示所致。

建材销售业务收入同比增长 99.55%，成本同比增加 106.11%，毛利率同比下降 44.43%，主要系建材销售业务规模增加，原材料成本上涨所致。

房租业务收入同比增长 59.62%，成本同比增加 89.54%，毛利率同比下降 17.89%，主要系租赁面积增多，业务收入相应增加，管理成本增大，收入增长不及成本增长所致。

石油贸易业务收入同比下降 30.04%，成本同比下降 28.38%，毛利率同比下降 14.79%，主要系以 2022 年 6 月 30 日为基准日划出广元市石油有限公司股权所致。

代建管理业务收入同比增加 123.82%，成本同比增加 288.39%，毛利率同比下降 27.06%，主要系代建管理业务规模增加，代建管理成本增加所致。

其他收入同比增加 71.25%，成本同比增加 77.17%，毛利率同比下降 10.40%，主要系其他主营业务规模增加所致。

粮油销售业务收入同比增加 179.97%，成本同比上升 179.01%，毛利率同比上升 15.04%，主要系以 2021 年 6 月 30 日为基准日划入广元市农业发展集团，当年并入的粮油收入较少所致。

（四） 公司关于业务发展目标的讨论与分析

1.结合公司面临的特定环境、所处行业及所从事业务的特征，说明报告期末的业务发展目标

公司是广元市重要的城市基础设施开发建设主体，并被授权对广元市供排水等公用事业和其他国有经营性资产进行运营管理，对列入广元市发展计划的基础设施建设项目进行融资、投资、建设、经营等，业务具有行业区域垄断性。多年来，公司持续投资开发建设广元，为广元市投资环境的改善和招商引资规模的扩大做出了巨大贡献。

2.公司未来可能面对的风险，对公司的影响以及已经采取或拟采取的措施

随着公司近年来主营业务的不断发展，项目的建设投资需求不断提高，导致公司债务规模逐年增加，截至 2020 年末、2021 年末和 2022 年末，发行人负债总额分别为 276.91 亿元、317.60 亿元和 356.37 亿元，资产负债率分别为 67.66%、66.73%和 66.39%。随着公司业务规模的扩张，为满足发行人的资金需求，未来公司的负债规模可能进一步扩大，资产负债率可能上升，使公司面临一定的偿债风险。

公司将积极提高经营管理能力、效率，逐步控制债务的增加，同时，随着公司实力增强，将通过低成本资金逐步置换高成本资金，降低偿债压力。此外，公司将充分利用资本市场多渠道筹集资金，有效调整债务结构。

六、公司治理情况

（一） 发行人报告期内是否存在与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间不能保证独立性的情况：

是 否

（二） 发行人报告期内是否存在与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面的相互独立情况：

公司自主经营、独立核算、自负盈亏，具有独立的企业法人资格。公司在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面拥有充分的独立性。

（三） 发行人关联交易的决策权限、决策程序、定价机制及信息披露安排

公司出资人、董事会、总经理办公会是关联交易审议决策机构。公司董事会审议关联

交易事项时，关联董事应当回避表决，也不得代理其他董事行使表决权。该董事会会议由过半数的非关联董事出席即可举行，董事会会议所作决议须经非关联董事过半数通过。

发行人根据公平、公正、合理的原则，在履行发行人内部相关决策流程后，按照国内外及当地市场交易原则及交易价格进行交易。有国家定价的，按国家规定执行；无国家定价的，遵循市场价格原则定价；如果没有市场价格，按照协议价定价。发行人与关联方之间的交易协议定价一般按照以市场及成本为基础公允市价进行。

公司将按照中国证监会及上交所的规定编制和披露年度报告及半年度报告。公司将在每个会计年度结束之日起4个月内，向上交所提交并披露上一年度经会计师事务所审计的年度报告。公司将在每一会计年度的上半年结束之日起2个月内，向上交所提交并披露年度中期报告，并按照相关要求披露关联交易事项。

（四） 发行人关联交易情况

1. 日常关联交易

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

关联交易类型	该类关联交易的金额
购买商品/接受劳务	246.49
出售商品/提供劳务	1,169.97

2. 其他关联交易

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

关联交易类型	该类关联交易的金额
资金拆借，作为拆出方	354.66
资金拆借，作为拆入方	569.17

3. 担保情况

适用 不适用

报告期末，发行人为关联方提供担保余额合计（包括对合并报表范围内关联方的担保）为 70.11 亿元人民币。

4. 报告期内与同一关联方发生的关联交易情况

报告期内与同一关联方发生关联交易累计金额超过发行人上年末净资产的 100%

适用 不适用

（五） 发行人报告期内是否存在违反法律法规、自律规则、公司章程、公司信息披露事务管理制度等规定的情况

是 否

（六） 发行人报告期内是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

是 否

七、环境信息披露义务情况

发行人是否属于应当履行环境信息披露义务的主体

是 否

第二节 债券事项

一、公司信用类债券情况

公司债券基本信息列表（以未来行权（含到期及回售）时间顺序排列）

单位：亿元 币种：人民币

1、债券名称	广元市投资控股（集团）有限公司非公开发行 2019 年公司债券（第一期）
2、债券简称	19 广元 01
3、债券代码	151335.SH
4、发行日	2019 年 4 月 3 日
5、起息日	2019 年 4 月 3 日
6、2023 年 4 月 30 日后的最近回售日	-
7、到期日	2024 年 4 月 3 日
8、债券余额	9.60
9、截止报告期末的利率(%)	7.50
10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本
11、交易场所	上交所
12、主承销商	中泰证券股份有限公司
13、受托管理人	中泰证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
15、适用的交易机制	点击成交,询价成交,竞买成交,协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	不适用

1、债券名称	广元市投资控股（集团）有限公司 2021 年非公开发行公司债券（第一期）
2、债券简称	21 广元 01
3、债券代码	114989.SZ
4、发行日	2021 年 4 月 26 日
5、起息日	2021 年 4 月 26 日
6、2023 年 4 月 30 日后的最近回售日	2024 年 4 月 26 日
7、到期日	2026 年 4 月 26 日
8、债券余额	8.00
9、截止报告期末的利率(%)	7.50
10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本
11、交易场所	深交所
12、主承销商	申万宏源证券有限公司
13、受托管理人	申万宏源证券有限公司
14、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
15、适用的交易机制	点击成交,询价成交,竞买成交,协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	不适用

施	
---	--

1、债券名称	2021年第一期广元市投资控股（集团）有限公司小微企业增信集合债券
2、债券简称	21 广元投控小微债 01；21 广元 G1
3、债券代码	2180289. IB；152971. SH
4、发行日	2021年7月26日
5、起息日	2021年7月26日
6、2023年4月30日后的最近回售日	2024年7月26日
7、到期日	2025年7月26日
8、债券余额	5.00
9、截止报告期末的利率(%)	6.30
10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本
11、交易场所	上交所+银行间
12、主承销商	中信建投证券股份有限公司
13、受托管理人	兴业银行成都分行
14、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
15、适用的交易机制	匹配成交,点击成交,询价成交,竞买成交,协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	不适用

1、债券名称	广元市投资发展集团有限公司2023年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）
2、债券简称	23 广元 01
3、债券代码	114978. SH
4、发行日	2023年3月7日
5、起息日	2023年3月7日
6、2023年4月30日后的最近回售日	-
7、到期日	2026年3月7日
8、债券余额	10
9、截止报告期末的利率(%)	7.50
10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本
11、交易场所	上交所
12、主承销商	天风证券股份有限公司
13、受托管理人	天风证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	面向专业机构投资者交易的债券
15、适用的交易机制	点击成交,询价成交,竞买成交,协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	不适用

二、公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况

本公司所有公司债券均不含选择权条款 本公司的公司债券有选择权条款

债券代码：151335.SH、114684.SZ、114989.SZ、2180289.IB/152971.SH

债券简称：19 广元 01、20 广元 01、21 广元 01、21 广元投控小微债 01/21 广元 G1

债券约定的选择权条款名称：

调整票面利率选择权 回售选择权 发行人赎回选择权 可交换债券选择权
其他选择权

选择权条款的触发和执行情况：

是 否

条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等

19 广元 01 于 2022 年 4 月 6 日触发调整票面利率选择权和回售选择权，发行人未调整票面利率，投资人行使回售选择权回售总金额 15.90 亿元，发行人进行转售 9.50 亿元，存续 9.60 亿元。

三、公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况

本公司所有公司债券均不含投资者保护条款 本公司的公司债券有投资者保护条款

债券代码：114978.SH

债券简称：23 广元 01

债券约定的投资者保护条款名称：

资信维持承诺、交叉保护承诺、救济措施和调研发行人条款

投资者保护条款的触发和执行情况：

是 否

四、公司债券募集资金使用情况

本公司所有公司债券在报告期内和报告期后批准报出日前均不涉及募集资金使用或者整改

公司债券在报告期内和报告期后批准报出日前涉及募集资金使用或者整改

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：2180289.IB、152971.SH

债券简称	21 广元投控小微债 01/21 广元 G1
募集资金总额	5.00
使用金额	1.33
批准报出日前余额	0.01
专项账户运作情况	正常
约定的募集资金使用用途（请全文列示）	委托兴业银行成都分行以委托贷款形式，投放于兴业银行成都分行推荐并经发行人确认的，广元市政府管辖区域内或者经广元市政府同意的其他区域的小微企业
是否变更募集资金用途	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
变更募集资金用途履行的程序及信息披露情况（如发生变更）	无
报告期内及批准报出日前募集资金是否存在违规使用情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
违规使用的具体情况（如有）	无
募集资金违规使用的，是否已完成整改及整改情况（如有）	无
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用

募集资金使用违反地方政府债务管理规定的情形及整改情况（如有）	无
截至批准报出日实际的募集资金使用用途	所筹资金 60%以委托贷款的形式投放于广元市政府管辖区域内或者经广元市政府同意的其他区域内的小微企业，40%用于补充公司营运资金
募集资金用于项目建设的，项目的进展情况及运营效益（如有）	无

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：114978.SH

债券简称	23 广元 01
募集资金总额	10.00
使用金额	10.00
批准报出日前余额	0.00
专项账户运作情况	正常
约定的募集资金使用用途（请全文列示）	偿还回售的公司债券本金
是否变更募集资金用途	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
变更募集资金用途履行的程序及信息披露情况（如发生变更）	无
报告期内及批准报出日前募集资金是否存在违规使用情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
违规使用的具体情况（如有）	无
募集资金违规使用的，是否已完成整改及整改情况（如有）	无
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用
募集资金使用违反地方政府债务管理规定的情形及整改情况（如有）	无
截至批准报出日实际的募集资金使用用途	偿还回售的公司债券本金
募集资金用于项目建设的，项目的进展情况及运营效益（如有）	无

五、发行人或者公司信用类债券报告期内资信评级调整情况

适用 不适用

六、公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

（一）报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施变更情况

适用 不适用

（二）截至报告期末增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

适用 不适用

债券代码：151335.SH

债券简称	19 广元 01
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	设立偿债专项账户并严格执行资金管理计划；制定并严格执行资金管理计划；制定《债券持有人会议规则》；聘请债券受托管理人；指定专门部门负责偿付工作；严格的信息披露。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	无
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	按照募集说明书相关承诺执行

债券代码：114989.SZ

债券简称	21 广元 01
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	设立偿债专项账户并严格执行资金管理计划；制定并严格执行资金管理计划；制定《债券持有人会议规则》；聘请债券受托管理人；指定专门部门负责偿付工作；严格的信息披露
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	无
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	按照募集说明书相关承诺执行

债券代码：2180289.IB、152971.SH

债券简称	21 广元投控小微债 01/21 广元 G1
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	天府信用增进股份有限公司为本期债券提供全额无条件不可撤销连带责任保证担保。设立偿债专项账户并严格执行资金管理计划；制定并严格执行资金管理计划；制定《债券持有人会议规则》；聘请债券受托管理人；指定专门部门负责偿付工作；严格的信息披露
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	无
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	按照募集说明书相关承诺执行

债券代码：114978.SH

债券简称	23 广元 01
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	设立偿债专项账户并严格执行资金管理计划；制定并严格执行资金管理计划；制定《债券持有人会议规则》；聘请债券受托管理人；指定专门部门负责偿付工作；严格的信息披露。其他偿债保障措施包括：1、资信维持承诺；2、交叉保护承诺；3、救济措施；4、调研发行人；5、设立偿债保障金专户和募集资金专户，用于兑息、兑

	付资金归集；6、不能按时支付利息、到期不能兑付以及发生其他违约情况时的解决措施；7、充分发挥债券受托管理人的作用；8、制定债券持有人会议规则；9、严格履行信息披露义务；10、限制股息分配政策。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	无
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	按照募集说明书相关承诺执行

七、中介机构情况

（一）出具审计报告的会计师事务所

√适用 □不适用

名称	中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）
办公地址	北京市西城区阜成门外大街2号22层A24
签字会计师姓名	王飞、韩洁

（二）受托管理人/债权代理人

债券代码	151335.SH
债券简称	19 广元 01
名称	中泰证券股份有限公司
办公地址	山东省济南市经七路86号证券大厦
联系人	邓文、李超
联系电话	021-20315039

债券代码	114989.SZ
债券简称	21 广元 01
名称	申万宏源证券有限公司
办公地址	北京市西城区太平桥大街19号
联系人	杨圣明
联系电话	13699288857

债券代码	2180289.IB, 152971.SH
债券简称	21 广元 G1
名称	中信建投证券股份有限公司
办公地址	北京东城区朝内大街2号凯恒中心B、E座2层
联系人	张华庭
联系电话	010-85130658

债券代码	114978.SH
债券简称	23 广元 01
名称	天风证券股份有限公司
办公地址	上海市虹口区东大名路678号6号楼
联系人	左骥
联系电话	021-68815285

（三） 资信评级机构

适用 不适用

（四） 报告期内中介机构变更情况

适用 不适用

第三节 报告期内重要事项

一、 财务报告审计情况

标准无保留意见 其他审计意见

二、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

变更、更正的类型及原因，以及变更、更正对报告期及比较期间财务报表的影响科目及变更、更正前后的金额。同时，说明是否涉及到追溯调整或重述，涉及追溯调整或重述的，披露对以往各年度经营成果和财务状况的影响。

会计政策变更。变更原因及影响如下：

2021 年 12 月，财政部发布了《企业会计准则解释第 15 号》（财会〔2021〕35 号）（以下简称“解释第 15 号”），“关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”、“关于亏损合同的判断”内容自 2022 年 1 月 1 日起施行。自规定之日起开始执行对公司报表无影响。

2022 年 11 月，财政部发布了《企业会计准则解释第 16 号》（财会〔2022〕31 号）（以下简称“解释第 16 号”），“关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理”、“关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理”内容自公布之日起施行。自规定之日起开始执行对公司报表无影响

不涉及到追溯调整或重述。

三、 合并报表范围调整

报告期内新增合并财务报表范围内子公司，且新增的子公司报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产任一占合并报表 10%以上

适用 不适用

报告期内减少合并财务报表范围内子公司，且减少的子公司上个报告期内营业收入、净利润或上个报告期末总资产占上个报告期合并报表 10%以上

适用 不适用

四、 资产情况

（一） 资产及变动情况

1. 占发行人合并报表范围总资产 10%以上的资产类报表项目的资产

项目名称	主要构成
其他应收款	资金占用费及借款、其他政府往来、转贷资金及利

	息、保证金及押金、关联方往来等
存货	自制半成品及在产品、库存商品（产成品）、尚未开发的土地等
在建工程	城投公司道路工程、广元市三江新区基础设施建设项目、昭旺家居产业城、广元市利州西路棚户区改造二期项目等

2. 公司存在期末余额变动比例超过 30%的资产项目

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

资产项目	本期末余额	占本期末资产总额的比例（%）	上期末余额	变动比例（%）
应收票据	0.24	0.04	0.17	41.18
应收账款	28.98	5.40	19.32	50.00
预付款项	4.86	0.91	2.95	64.75
其他流动资产	1.63	0.30	2.33	-30.04
投资性房地产	11.03	2.05	7.59	45.32
无形资产	35.13	6.54	23.80	47.61
商誉	0.15	0.03	0.00	100.00
递延所得税资产	0.66	0.12	0.31	112.90

发生变动的的原因：

应收票据较上年增加 41.18%，主要系银行承兑汇票增多所致。

应收账款较上年增加 50%，主要系公司承接工程项目产生的应收工程款增加所致。

预付款项较上年增加 64.75%，主要系相关业务增加所致。

其他流动资产较上年减少 30.04%，主要系待抵扣进项税减少所致。

投资性房地产较上年增加 45.32%，主要系自用房地产或存货转入以及公允价值变动所致。

无形资产较上年增加 47.61%，主要系新增特许经营权所致。

商誉较上年大幅增加，主要系新取得两家公司控制权形成商誉所致。

递延所得税资产较上年增加 112.90%，主要系内部销售未实现利润调整所致。

（二） 资产受限情况

1. 资产受限情况概述

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

受限资产类别	受限资产账面价值	资产受限金额	受限资产评估价值（如有）	资产受限金额占该类别资产账面价值的比例（%）
货币资金	29.73	10.85		36.50
应收账款	28.98	15.41		53.17
开发产品	139.11	31.07		22.33
存货	139.11	0.04		0.03
投资性房地产	11.03	3.82		34.63
固定资产	12.33	2.63		21.33
无形资产	35.13	0.48		1.37
在建工程	107.35	1.31		1.22

受限资产类别	受限资产账面价值	资产受限金额	受限资产评估价值（如有）	资产受限金额占该类别资产账面价值的比例（%）
其他非流动资产	27.13	0.07		0.26
合计	529.90	65.68	—	—

2. 单项资产受限情况

单项资产受限金额超过报告期末合并口径净资产 10%

适用 不适用

3. 发行人所持重要子公司股权的受限情况

截至报告期末，直接或间接持有的重要子公司股权存在权利受限情况

适用 不适用

五、非经营性往来占款和资金拆借

（一）非经营性往来占款和资金拆借余额

1. 报告期初，发行人合并口径应收的非因生产经营直接产生的对其他方的往来占款和资金拆借（以下简称非经营性往来占款和资金拆借）余额：36.04 亿元；

2. 报告期内，非经营性往来占款和资金拆借新增：0.88 亿元，收回：7.47 亿元；

3. 报告期内，非经营性往来占款或资金拆借情形是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

不存在

4. 报告期末，未收回的非经营性往来占款和资金拆借合计：29.45 亿元，其中控股股东、实际控制人及其他关联方占款或资金拆借合计：11.54 亿元。

（二）非经营性往来占款和资金拆借明细

报告期末，发行人合并口径未收回的非经营性往来占款和资金拆借占合并口径净资产的比例：16.32%，是否超过合并口径净资产的 10%：

是 否

1. 截止报告期末，未收回的非经营性往来占款和资金拆借的主要构成、形成原因：

截止报告期末，发行人未收回的非经营性往来占款和资金拆借的主要构成为异地扶贫搬迁形成的资金占用费及借款、项目的转贷资金及利息和当地财政的往来款，均按照还款计划回款。

2. 发行人非经营性往来占款和资金拆借账龄结构

单位：亿元 币种：人民币

占款/拆借时间	占款/拆借金额	占款/拆借比例
已到回款期限的		
尚未到期，且到期日在 6 个月内（含）的	0.05	0.17%
尚未到期，且到期日在 6 个月-1 年内（含）的	6.51	22.11%
尚未到期，且到期日在 1 年后的	22.89	77.72%
合计	29.45	100%

3. 报告期末，发行人非经营性往来占款和资金拆借前5名债务方

单位：亿元 币种：人民币

拆借方/ 占款人姓名 或者姓名	报告期 发生额	期末未收 回金额	拆借/占 款方的资 信状况	拆借/占款 及未收回原 因	回款安排	回款期限结 构
广元市财政局	0.26	11.31	良好	代市财政支付平滑基金等资金	按还款计划回款	-
广元市文化旅游投资集团有限公司	0.62	8.11	良好	利州区政府资金及易地扶贫搬迁项目资金	按还款计划回款	-
广元市中小企业金融服务（集团）有限公司	-0.07	5.63	良好	往来款	按还款计划回款	-
广元市昭化区东盛国有投资有限公司	-0.08	1.73	良好	易地扶贫搬迁项目资金	按还款计划回款	-
广元市朝天区工业园区建设投资有限公司	-0.08	1.70	良好	易地扶贫搬迁项目资金	按还款计划回款	-

（三） 以前报告期内披露的回款安排的执行情况

√完全执行 □未完全执行

六、负债情况

（一） 有息债务及其变动情况

1. 发行人债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人口径（非发行人合并范围口径）有息债务余额分别为86.27亿元和103.40亿元，报告期内有息债务余额同比变动19.86%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务 类别	到期时间				金额合计	金额占有 息债务的 占比
	已逾期	6个月以 内（含）	6个月（ 不含）至 1年（含 ）	超过1年 （不含）		
公司信用 类债券		3.55		38.80	42.35	40.96%
银行贷款		10.97	5.12	18.66	34.75	33.61%
非银行金 融机构贷 款		0.06	0.06	10.74	10.86	10.50%

其他有息债务			15.44		15.44	14.93%
--------	--	--	-------	--	-------	--------

报告期末发行人口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额 27.60 亿元，企业债券余额 5 亿元，非金融企业债务融资工具余额 9.75 亿元，且共有 0 亿元公司信用类债券在 2023 年 5 至 12 月内到期或回售偿付。

2. 发行人合并口径有息债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人合并报表范围内公司有息债务余额分别为 224.66 亿元和 267.27 亿元，报告期内有息债务余额同比变动 18.97%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间				金额合计	金额占有息债务的占比
	已逾期	6 个月以内（含）	6 个月（不含）至 1 年（含）	超过 1 年（不含）		
公司信用类债券		3.55		44.82	48.37	18.10%
银行贷款		30.31	26.71	120.38	177.40	66.37%
非银行金融机构贷款		0.28	0.30	25.48	26.07	9.75%
其他有息债务			15.44		15.44	5.78%

报告期末，发行人合并口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额 27.60 亿元，企业债券余额 7.17 亿元，非金融企业债务融资工具余额 13.60 亿元，且共有 0 亿元公司信用类债券在 2023 年 5 至 12 月内到期或回售偿付。

3. 境外债券情况

截止报告期末，发行人合并报表范围内发行的境外债券余额 0 亿元人民币，且在 2023 年 5 至 12 月内到期的境外债券余额为 0 亿元人民币。

（二）报告期末存在逾期金额超过 1000 万元的有息债务或者公司信用类债券逾期情况

适用 不适用

（三）负债变动情况

公司存在期末余额变动比例超过 30%的负债项目

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

负债项目	本期末余额	占本期末负债总额的比例（%）	上年末余额	变动比例（%）
短期借款	40.89	11.47	22.02	85.69
应付账款	12.55	3.52	9.63	30.32
其他流动负债	15.94	4.47	3.02	427.81
递延所得税负债	1.51	0.42	1.01	49.50

发生变动的的原因：

短期借款较上年增加 85.69%，主要系质押借款、抵押借款和保证借款增加所致。

应付账款较上年增加 30.32%，主要系应付货款增加所致。
其他流动负债较上年增加 427.81%，主要系新增对广元市交通投资集团有限公司等公司的有息负债所致。
递延所得税负债较上年增加 49.50%，主要系投资性房地产公允价值增值所致。

（四）可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末，发行人合并报表范围内存在可对抗第三人的优先偿付负债：

适用 不适用

七、利润及其他损益来源情况

（一）基本情况

报告期利润总额：3.90 亿元

报告期非经常性损益总额：0.79 亿元

报告期内合并报表范围利润主要源自非主要经营业务的：

适用 不适用

（二）投资状况分析

如来源于单个子公司的净利润或单个参股公司的投资收益对发行人合并口径净利润影响达到 20%以上

适用 不适用

（三）净利润与经营性净现金流差异

报告期公司经营活动产生的现金净流量与报告期净利润存在重大差异

适用 不适用

存在重大差异的原因

2022 年度公司经营活动产生的现金净流量为-28.87 亿元，2022 年度公司净利润为 3.46 亿元。经营活动产生的现金净流量与净利润存在差异主要系购买土地导致购买商品、接受劳务支付的现金支出较多。

八、报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十

是 否

九、对外担保情况

报告期初对外担保的余额：28.23 亿元

报告期末对外担保的余额：53.90 亿元

报告期对外担保的增减变动情况：25.67 亿元

对外担保中为控股股东、实际控制人和其他关联方提供担保的金额：48.48 亿元

报告期末尚未履行及未履行完毕的对外单笔担保金额或者对同一对象的担保金额是否超过报告期末净资产 10%：是 否

单位：亿元 币种：人民币

被担保人姓名/名称	发行人与被担保人的关联关系	被担保人实收资本	被担保人主要业务	被担保人资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
广元市园区建设投资有限公司	同一控股股东的子公司	6.15	保障房建设、棚户区改造及基础设施建设业务	良好	保证担保	20.80	2037年6月29日	影响较小
合计	—	—	—	—	—	20.80	—	—

十、重大诉讼情况

截至报告期末是否存在重大未决诉讼、证券特别代表人诉讼

是 否

十一、报告期内信息披露事务管理制度变更情况

发生变更 未发生变更

披露变更内容、变更后信息披露事务管理制度的主要内容，并说明对投资者权益的影响

2022年修订《公司债券信息披露管理制度》，修订内容主要有以下几点：一是重新明确了非定期信息披露中重大事项包含的内容，二是新增董事、监事、高级管理人员在信息披露事务中的具体职责，三是新增暂缓披露和不予披露的情形，四是新增信息披露工作流程。该项修订有利于对投资者权益的保障。

十二、向普通投资者披露的信息

在定期报告批准报出日，发行人是否存续有面向普通投资者交易的债券

是 否

第四节 特定品种债券应当披露的其他事项

一、发行人为可交换债券发行人

适用 不适用

二、发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人

适用 不适用

三、发行人为绿色债券发行人

适用 不适用

四、发行人为永续期公司债券发行人

适用 不适用

五、其他特定品种债券事项

无

第五节 发行人认为应当披露的其他事项

无

第六节 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）；

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的年度报告、年度财务信息。

发行人披露的公司债券信息披露文件可在交易所网站上进行查询，上海证券交易所 <http://www.sse.com.cn/>，中国债券信息网 <https://www.chinabond.com.cn/>，中国货币网 <https://www.chinamoney.com.cn/>，上海证券交易所 <https://bms.uap.sse.com.cn/bms/form/426645516102.xform?moduleId=631382>，深圳证券交易所 <https://biz.szse.cn/fic/index.html>。

（以下无正文）

(以下无正文，为《广元市投资发展集团有限公司公司债券 2022 年年度报告》盖章页)



财务报表

附件一： 发行人财务报表

合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：广元市投资发展集团有限公司

单位:元 币种:人民币

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产：		
货币资金	2,972,838,685.62	2,503,645,222.41
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	24,463,176.00	17,135,161.87
应收账款	2,898,461,597.48	1,932,128,382.32
应收款项融资		
预付款项	485,742,416.04	295,457,420.92
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	7,116,747,783.92	8,125,972,953.45
其中：应收利息	5,447,952.00	2,163,408.00
应收股利	6,260,735.35	8,412,082.37
买入返售金融资产		
存货	13,910,891,266.88	10,827,397,289.69
合同资产	416,858,045.57	573,472,681.10
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		-
其他流动资产	162,594,796.99	233,230,997.08
流动资产合计	27,988,597,768.50	24,508,440,108.84
非流动资产：		
发放贷款和垫款	47,368,054.68	46,161,364.68
债权投资		
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款	5,089,952,503.14	5,039,312,455.40
长期股权投资	100,857,748.62	115,622,408.01
其他权益工具投资	957,699,346.51	915,457,099.55

其他非流动金融资产	20,000,000.00	20,000,000.00
投资性房地产	1,102,984,087.95	758,671,314.43
固定资产	1,233,460,700.20	1,215,906,246.46
在建工程	10,734,985,459.35	9,960,858,444.11
生产性生物资产	26,829,188.98	20,746,430.27
油气资产		
使用权资产	4,725,314.74	5,366,555.57
无形资产	3,513,445,895.52	2,379,657,241.21
开发支出	900,827.25	1,282,064.98
商誉	14,811,812.92	40,000.00
长期待摊费用	59,806,870.07	66,483,290.44
递延所得税资产	65,962,676.35	30,715,838.56
其他非流动资产	2,712,987,296.23	2,508,408,321.41
非流动资产合计	25,686,777,782.51	23,084,689,075.08
资产总计	53,675,375,551.01	47,593,129,183.92
流动负债：		
短期借款	4,089,208,689.89	2,202,206,275.80
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	7,335,200.00	8,400,000.00
应付账款	1,255,353,434.48	962,632,969.12
预收款项	2,863,574.33	3,951,560.91
合同负债	561,582,407.72	555,970,545.24
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	77,849,123.98	78,533,886.27
应交税费	142,309,510.52	121,787,677.55
其他应付款	2,478,816,773.73	2,072,342,584.99
其中：应付利息	16,861,565.24	21,585,117.28
应付股利	78,786,639.69	27,439,212.57
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	2,054,709,000.93	1,873,737,717.94
其他流动负债	1,594,132,382.57	301,976,735.20

流动负债合计	12,264,160,098.15	8,181,539,953.02
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	12,038,074,898.57	10,849,239,359.24
应付债券	4,700,532,061.91	5,912,391,805.56
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	2,320,890.36	2,320,890.36
长期应付款	6,071,689,694.86	6,347,736,836.66
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	409,462,039.63	366,074,624.24
递延所得税负债	150,790,603.16	100,525,547.53
其他非流动负债	-	-
非流动负债合计	23,372,870,188.49	23,578,289,063.59
负债合计	35,637,030,286.64	31,759,829,016.61
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	3,000,000,000.00	3,000,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	9,636,905,833.57	8,332,565,454.29
减：库存股		
其他综合收益	50,939,621.60	-
专项储备	4,021,587.13	8,469,291.38
盈余公积	42,567,518.42	37,918,151.69
一般风险准备	708,679.02	603,380.04
未分配利润	3,205,381,149.57	3,055,847,884.81
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	15,940,524,389.31	14,435,404,162.21
少数股东权益	2,097,820,875.06	1,397,896,005.10
所有者权益（或股东权益）合计	18,038,345,264.37	15,833,300,167.31
负债和所有者权益（或股东权益）总计	53,675,375,551.01	47,593,129,183.92

公司负责人：杨剑 主管会计工作负责人：张鹏 会计机构负责人：李晓英

母公司资产负债表

2022年12月31日

编制单位：广元市投资发展集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产：		
货币资金	1,070,711,251.25	488,806,966.64
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	10,174,447.11	217,515,194.18
应收款项融资		
预付款项	12,357,979.43	14,018,375.47
其他应收款	6,921,977,633.92	7,180,340,318.65
其中：应收利息	-	
应收股利	4,365,279.44	6,099,049.56
存货	8,571,156,231.91	7,121,233,656.51
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	53,288,219.80	46,871,536.60
流动资产合计	16,639,665,763.42	15,068,786,048.05
非流动资产：		
债权投资		
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	2,190,008,049.93	1,462,737,428.12
其他权益工具投资	724,675,482.62	714,477,582.72
其他非流动金融资产	10,000,000.00	10,000,000.00
投资性房地产	4,155,858.20	4,047,000.00
固定资产	278,454,821.41	287,519,849.74
在建工程	451,178,162.68	452,728,684.87
生产性生物资产	-	
油气资产		
使用权资产		
无形资产	149,437.13	37,334.50
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	33,187,527.40	18,243,124.33
递延所得税资产		
其他非流动资产	2,351,941,223.40	2,351,941,223.40
非流动资产合计	6,043,750,562.77	5,301,732,227.68
资产总计	22,683,416,326.19	20,370,518,275.73
流动负债：		
短期借款	1,597,178,251.85	1,080,666,616.52
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		

衍生金融负债		
应付票据	-	
应付账款	17,875,476.54	17,908,030.56
预收款项	-	1,209,731.22
合同负债	85,795,875.76	35,320,491.25
应付职工薪酬	2,675,359.95	2,780,489.50
应交税费	1,946,125.54	2,361,920.44
其他应付款	1,878,698,898.74	1,040,620,765.02
其中：应付利息	28,682,719.11	
应付股利	-	
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	383,840,859.08	798,879,218.12
其他流动负债	1,486,289,793.79	164,906,024.58
流动负债合计	5,454,300,641.25	3,144,653,287.21
非流动负债：		
长期借款	1,865,775,790.90	1,379,794,655.58
应付债券	4,090,263,555.66	5,242,233,319.44
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	3,933,929,281.71	4,094,959,302.72
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	95,244,490.78	99,026,440.06
递延所得税负债	824,681.10	797,466.55
其他非流动负债	-	
非流动负债合计	9,986,037,800.15	10,816,811,184.35
负债合计	15,440,338,441.40	13,961,464,471.56
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	3,000,000,000.00	3,000,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	4,180,526,382.58	3,225,847,969.26
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	41,222,963.06	36,573,596.33
未分配利润	21,328,539.15	146,632,238.58
所有者权益（或股东权益）合计	7,243,077,884.79	6,409,053,804.17
负债和所有者权益（或股东权益）总计	22,683,416,326.19	20,370,518,275.73

公司负责人：杨剑 主管会计工作负责人：张鹏 会计机构负责人：李晓英

合并利润表
2022年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2022 年年度	2021 年年度
一、营业总收入	4,275,436,893.23	3,441,128,152.94
其中：营业收入	4,275,436,893.23	3,441,128,152.94
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	4,431,772,038.52	3,411,272,699.03
其中：营业成本	3,783,555,551.84	2,918,100,636.22
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金 净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	46,240,693.88	28,246,435.02
销售费用	65,661,273.35	61,568,886.71
管理费用	335,054,821.62	303,653,396.04
研发费用	1,080,747.88	3,702,106.10
财务费用	200,178,949.95	96,001,238.94
其中：利息费用	198,111,482.78	108,636,491.52
利息收入	16,911,678.84	18,674,914.47
加：其他收益	469,526,835.65	422,488,310.29
投资收益（损失以 “－”号填列）	35,123,267.74	38,696,328.18
其中：对联营企业和 合营企业的投资收益	-1,460,659.52	-1,480,775.67
以摊余成本计量的 金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以 “－”号填列）		
净敞口套期收益（损 失以“－”号填列）		
公允价值变动收益 （损失以“－”号填列）	140,479,245.61	
信用减值损失（损失 以“－”号填列）	-86,960,554.31	-39,682,143.99
资产减值损失（损失 以“－”号填列）	-23,721,184.41	-5,040,965.65
资产处置收益（损失 以“－”号填列）	3,176,292.86	715,658.40
三、营业利润（亏损以 “－”号填列）	381,288,757.85	447,032,641.14
加：营业外收入	56,138,220.67	41,097,532.53
减：营业外支出	47,572,274.92	37,624,218.29
四、利润总额（亏损总额以 “－”号填列）	389,854,703.60	450,505,955.38
减：所得税费用	44,243,385.76	46,187,672.90

五、净利润（净亏损以“-”号填列）	345,611,317.84	404,318,282.48
（一）按经营持续性分类	345,611,317.84	404,318,282.48
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	345,611,317.84	404,318,282.48
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类	345,611,317.84	404,318,282.48
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	342,916,755.92	373,991,812.64
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	2,694,561.92	30,326,469.84
六、其他综合收益的税后净额	51,515,842.70	
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	50,939,621.60	
1.不能重分类进损益的其他综合收益	-	
（1）重新计量设定受益计划变动额		
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益		
（3）其他权益工具投资公允价值变动		
（4）企业自身信用风险公允价值变动		
2.将重分类进损益的其他综合收益	50,939,621.60	
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		
（2）其他债权投资公允价值变动		
（3）可供出售金融资产公允价值变动损益		
（4）金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
（5）持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
（6）其他债权投资信用减值准备		
（7）现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
（8）外币财务报表折算差额		
（9）其他	50,939,621.60	
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	576,221.10	
七、综合收益总额	397,127,160.54	404,318,282.48
（一）归属于母公司所有	393,856,377.52	373,991,812.64

者的综合收益总额		
（二）归属于少数股东的综合收益总额	3,270,783.02	30,326,469.84
八、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元,上期被合并方实现的净利润为：0 元。

公司负责人：杨剑 主管会计工作负责人：张鹏 会计机构负责人：李晓英

母公司利润表
2022 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	2022 年年度	2021 年年度
一、营业收入	62,479,672.25	127,045,367.89
减：营业成本	36,654,595.68	86,495,615.12
税金及附加	2,616,927.90	7,914,804.06
销售费用	242,047.11	1,076,507.74
管理费用	25,514,439.47	24,127,131.34
研发费用		-
财务费用	31,950,429.40	18,831,663.32
其中：利息费用	32,597,840.78	23,631,659.98
利息收入	9,950,434.25	5,046,901.15
加：其他收益	60,044,000.00	4,859,800.00
投资收益（损失以“-”号填列）	24,784,745.93	29,802,587.99
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	108,858.20	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-4,248,013.68	-7,951,729.20
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）	12,719.57	25,429.88
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	46,203,542.71	15,335,734.98
加：营业外收入	555,114.20	1,413,641.91
减：营业外支出	237,775.06	11,710,876.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	46,520,881.85	5,038,500.89
减：所得税费用	27,214.55	

四、净利润（净亏损以“－”号填列）	46,493,667.30	5,038,500.89
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	46,493,667.30	5,038,500.89
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额	-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
六、综合收益总额	46,493,667.30	5,038,500.89
七、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

公司负责人：杨剑 主管会计工作负责人：张鹏 会计机构负责人：李晓英

合并现金流量表

2022年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2022年年度	2021年年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,945,149,324.69	2,963,516,696.36
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增		

加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金	5,046,308.29	5,902,152.00
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	149,325,051.92	24,142,402.53
收到其他与经营活动有关的现金	2,026,106,698.91	1,942,787,342.01
经营活动现金流入小计	6,125,627,383.81	4,936,348,592.90
购买商品、接受劳务支付的现金	7,730,526,636.91	3,088,526,345.01
客户贷款及垫款净增加额	1,372,000.00	-9,007,688.00
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金	-	
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	386,876,806.89	302,297,723.34
支付的各项税费	202,613,124.20	169,997,387.60
支付其他与经营活动有关的现金	691,392,963.86	1,304,248,020.69
经营活动现金流出小计	9,012,781,531.86	4,856,061,788.64
经营活动产生的现金流量净额	-2,887,154,148.05	80,286,804.26
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	26,542,100.10	31,355,265.30
取得投资收益收到的现金	34,263,774.27	43,472,401.46
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	3,981,722.33	13,025,841.60
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	2,723,646.98	
收到其他与投资活动有关的现金	752,073,671.18	1,245,061,773.83
投资活动现金流入小计	819,584,914.86	1,332,915,282.19
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,854,613,091.92	1,995,185,552.69
投资支付的现金	79,524,523.62	122,316,378.60
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	2,472,255.05	

支付其他与投资活动有关的现金	804,273,761.77	995,178,360.77
投资活动现金流出小计	2,740,883,632.36	3,112,680,292.06
投资活动产生的现金流量净额	-1,921,298,717.50	-1,779,765,009.87
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	666,345,000.00	144,876,500.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	2,145,000.00	144,876,500.00
取得借款收到的现金	9,043,041,750.00	6,534,561,600.00
收到其他与筹资活动有关的现金	6,099,856,226.68	1,681,274,527.13
筹资活动现金流入小计	15,809,242,976.68	8,360,712,627.13
偿还债务支付的现金	6,632,174,826.77	2,973,038,413.72
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,229,053,739.04	851,696,079.71
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	1,315,291.63	33,925,328.70
支付其他与筹资活动有关的现金	3,626,267,712.29	2,371,924,234.38
筹资活动现金流出小计	11,487,496,278.10	6,196,658,727.81
筹资活动产生的现金流量净额	4,321,746,698.58	2,164,053,899.32
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	
五、现金及现金等价物净增加额	-486,706,166.97	464,575,693.71
加：期初现金及现金等价物余额	2,374,384,660.03	1,909,808,966.32
六、期末现金及现金等价物余额	1,887,678,493.06	2,374,384,660.03

公司负责人：杨剑 主管会计工作负责人：张鹏 会计机构负责人：李晓英

母公司现金流量表
2022年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2022年年度	2021年年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	102,868,377.94	100,188,493.59
收到的税费返还	-	
收到其他与经营活动有关的现金	499,784,793.02	1,330,986,047.10
经营活动现金流入小计	602,653,170.96	1,431,174,540.69
购买商品、接受劳务支付的现金	2,947,271,574.09	235,553,617.05
支付给职工及为职工支付的现金	15,544,465.38	17,011,456.74
支付的各项税费	12,604,713.43	25,006,789.41
支付其他与经营活动有关的现金	158,700,368.30	973,998,668.27
经营活动现金流出小计	3,134,121,121.20	1,251,570,531.47
经营活动产生的现金流量净额	-2,531,467,950.24	179,604,009.22
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	2,100.10	21,668,227.28
取得投资收益收到的现金	26,936,092.96	34,755,551.45

处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	21,560.00	25,841.60
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	
收到其他与投资活动有关的现金	353,853,181.32	221,977,167.08
投资活动现金流入小计	380,812,934.38	278,426,787.41
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	258,819,137.88	2,819,880.20
投资支付的现金	48,060,000.00	282,516,014.71
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	
支付其他与投资活动有关的现金	1,843,399,276.88	662,047,734.00
投资活动现金流出小计	2,150,278,414.76	947,383,628.91
投资活动产生的现金流量净额	-1,769,465,480.38	-668,956,841.50
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	500,000,000.00	-
取得借款收到的现金	3,494,230,000.00	2,738,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	8,084,310,206.54	1,580,641,065.79
筹资活动现金流入小计	12,078,540,206.54	4,318,641,065.79
偿还债务支付的现金	3,927,481,818.18	2,000,318,181.82
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	832,494,368.68	478,781,211.93
支付其他与筹资活动有关的现金	3,262,823,506.81	1,042,012,374.11
筹资活动现金流出小计	8,022,799,693.67	3,521,111,767.86
筹资活动产生的现金流量净额	4,055,740,512.87	797,529,297.93
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-245,192,917.75	308,176,465.65
加：期初现金及现金等价物余额	467,212,136.98	159,035,671.33
六、期末现金及现金等价物余额	222,019,219.23	467,212,136.98

公司负责人：杨剑 主管会计工作负责人：张鹏 会计机构负责人：李晓英