

证券代码：600393

证券简称：粤泰股份

公告编号：2023-018 号

广州粤泰集团股份有限公司

关于实施其他风险警示的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 停牌日期为 2023 年 5 月 4 日。
- 实施起始日为 2023 年 5 月 5 日。
- 实施后 A 股简称为 ST 粤泰。

第一节 股票种类简称、证券代码以及实施风险警示的起始日

- （一）股票种类与简称 A 股股票简称由“粤泰股份”变更为“ST 粤泰”
- （二）股票代码仍为“600393”
- （三）实施其他风险警示的起始日：2023 年 5 月 5 日

第二节 实施其他风险警示的适用情形

广州粤泰集团股份有限公司（以下简称“公司”）2020 年度、2021 年度、2022 年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者分别为：-1,074,278,345.34 元、-946,071,486.50 元、-1,442,670,198.95 元，最近连续三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值。且 2022 年度中喜会计师事务所（特殊普通合伙）为公司出具了带有“与持续经营相关的重大不确定性”事项段的无保留意见的审计报告，触及《上海证券交易所股票上市规则》第 9.8.1 条“（六）最近连续 3 个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一个会计年度财务会计报告的审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性”规定的对股票实

施其他风险警示的情形，公司股票将被实施其他风险警示（在公司股票简称前冠以“ST”字样）。

第三节 实施其他风险警示的有关事项提示

根据《上市规则》第 9.8.2 条等相关规定，公司股票将于 2023 年 5 月 4 日停牌 1 天，2023 年 5 月 5 日起实施其他风险警示，实施其他风险警示后股票价格的日涨跌幅限制为 5%。实施其他风险警示后公司股票将在风险警示板交易。

按照《上海证券交易所股票上市规则》规定，公司股票因第 9.8.1 条第（六）项规定情形被实施其他风险警示后，公司最近一年经审计的财务报告显示，其扣除非经常性损益前后的净利润孰低者为正值或者持续经营能力不确定性已消除，可向上海证券交易所申请撤销对其股票实施的其他风险警示。

第四节 董事会关于争取撤销风险警示的意见及主要措施

1、加大各项应收款项，特别是对恒大诉讼执行的回款力度，通过和解、诉讼等各种途径积极回笼资金并逐步化解逾期债务问题，大力改善现金流；

2、把握目前政策窗口期，结合公司实际情况，研究制定拓展融资渠道，切实增强资金保障能力的相关融资计划；

3、加大销售力度，积极推进销售回款工作，公司计划未来将持有的部分项目及存量物业资产进行出售变现，以保障、充实公司的流动性。目前公司正在和相关潜在买家积极沟通协商，并就部分项目、物业的出售达成初步的意向；

4、积极与债权人协商，采取灵活方式，通过置换、处置抵押或质押物等方式，实现部分债务的清偿；

5、精准施策，做好现有地产项目的管理工作，继续推动降本增效，加强成本费用管理，努力提升运营质量，确保公司可持续发展。

第五节 实施其他风险警示期间，公司接受投资者咨询的联系方式如下：

公司股票交易被实施其他风险警示期间接受投资者咨询的方式不变，仍通过投资者热线，上交所互动平台等方式接受投资者的咨询，并在不违反内幕信息保密制度等规定的前提下，及时解答投资者问询，主要方式如下：

1、联系电话：020-87372621

2、传真号码：020-87372621

3、电子邮箱：gzdhsy@163.com

4、联系地址：广州市越秀区寺右新马路 170 号

公司指定的信息披露媒体为上海证券交易所网站 (<http://www.sse.com.cn/>)、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》，公司所有信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准。

敬请广大投资者关注相关公告，谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

广州粤泰集团股份有限公司董事会
2023 年 4 月 29 日