



中康国际

NEEQ : 832113

青岛中康国际医疗健康产业股份有限公司
Qingdao Zhongkang International Medical
Healthcare Industry Co., Ltd.



年度报告摘要

— 2022 —

一. 重要提示

- 1.1** 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn 或 www.neeq.cc）的年度报告全文。
- 1.2** 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 1.3** 公司负责人潘彩红、主管会计工作负责人田向莉及会计机构负责人庄桂俊保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 1.4** 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.5** 大华会计师事务所(特殊普通合伙)对公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 1.6** 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	王林林
电话	0532-67798873
传真	0532-86898662
电子邮箱	281792529@qq.com
公司网址	http://www.chihm.com/
联系地址	青岛经济技术开发区井冈山路 596 号 1-3
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	青岛经济技术开发区井冈山路 596 号

二. 会计数据和财务指标

2.1 盈利能力

单位：元

	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	340,410,792.93	284,973,685.34	19.45%
毛利率%	17.86%	22.33%	-
归属于挂牌公司股东的净利润	2,077,192.60	-49,430,836.63	104.20%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-7,791,863.46	-57,954,286.54	86.56%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	0.55%	-12.33%	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-2.06%	-14.45%	-
基本每股收益	0.02	-0.54	104.23%

2.2 偿债能力

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	663,968,028.07	654,946,262.65	1.38%
负债总计	260,316,121.28	247,889,687.67	5.01%
归属于挂牌公司股东的净资产	378,605,750.53	376,308,374.44	0.61%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	4.17	4.14	0.72%
资产负债率%（母公司）	15.51%	14.08%	-
资产负债率%（合并）	39.21%	37.85%	-
流动比率	1.40	1.14	-
利息保障倍数	0.33	-7.06	-

2.3 营运情况

单位：元

	本期	上年同期	增减比例%
经营活动产生的现金流量净额	26,141,985.70	64,460,552.84	-59.44%
应收账款周转率	3.96	5.41	-
存货周转率	16.06	19.18	-

2.4 成长情况

	本期	上年同期	增减比例%
总资产增长率%	1.38%	-4.31%	-
营业收入增长率%	19.45%	24.93%	-
净利润增长率%	87.44%	-1,485.59%	-

2.5 股本情况

单位：股

	本期期末	本期期初	增减比例%
普通股总股本	90,887,347	90,887,347	0.00%
计入权益的优先股数量	0	0	0.00%
计入负债的优先股数量	0	0	0.00%

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

3.2 与业绩预告/业绩快报中披露的财务数据差异

适用 不适用

3.3 非经常性损益

单位：元

项目	金额
非流动资产处置损益	138,951.00
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	18,884,823.09
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	151,487.59
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-90,066.75
非经常性损益合计	19,085,194.93
所得税影响数	71,460.98
少数股东权益影响额（税后）	9,144,677.89
非经常性损益净额	9,869,056.06

3.4 补充财务指标

适用 不适用

3.5 会计数据追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 请填写其他原因 不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
应付账款	21,815,603.14	23,935,603.14		
流动负债合计	159,592,801.33	161,712,801.33		
负债合计	245,769,687.67	247,889,687.67		
未分配利润	-28,029,158.78	-29,110,358.78		
归属于母公司股东权益合计	377,389,574.44	376,308,374.44		
少数股东权益	31,787,000.54	30,748,200.54		
股东权益合计	409,176,574.98	407,056,574.98		
营业成本	219,218,240.49	221,338,240.49		
营业利润	-46,971,190.34	-49,091,190.34		
利润总额	-47,123,283.34	-49,243,283.34		
净利润	-50,206,923.37	-52,326,923.37		
归属于母公司所有者的净利润	-48,349,636.63	-49,430,836.63		
少数股东损益	-1,857,286.74	-2,896,086.74		

公司重新梳理了本公司之子公司青岛中康爱邻里智慧医养服务有限公司助餐服务采购合同，青岛新时代易生活餐饮管理有限公司为本公司之子公司青岛中康爱邻里智慧医养服务有限公司提供助老食堂经营事宜，因助老餐厅餐费定价受政府指导定价影响，导致青岛新时代易生活餐饮管理有限公司营业收入未能弥补营业成本，2021年青岛新时代易生活餐饮管理有限公司不再继续提供相关服务，经双方协商一致，青岛中康爱邻里智慧医养服务有限公司对该运营事项进行补偿，助老食堂相关设备出租给青岛中康爱邻里智慧医养服务有限公司，因此调整了应付账款、营业成本等项目。

上述调整后，相应调整少数股东损益、少数股东权益、未分配利润等项目。