

证券代码：603123
债券代码：188895

证券简称：翠微股份
债券简称：21 翠微 01

公告编号：临 2023-014

北京翠微大厦股份有限公司 2023 年第一季度经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》、《关于做好上市公司 2023 年第一季度报告披露工作的通知》要求，现将北京翠微大厦股份有限公司（以下简称“公司”）2023 年第一季度主要经营数据披露如下：

- 一、报告期门店变动情况：无
- 二、报告期拟增加门店情况：无
- 三、报告期末主要经营数据

1、主营业务分行业情况

单位：元 币种：人民币

2023 年第一季度主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减百分点
第三方支付	700,818,596.24	614,719,351.07	12.29	9.13	27.10	减少 12.40 个百分点
商品销售	241,997,268.65	105,370,123.61	56.46	-3.41	-5.60	增加 1.01 个百分点
租赁业务	33,138,001.27	13,943,387.51	57.92	-9.50	-2.37	减少 3.08 个百分点
其他业务	2,218,115.44	409,782.46	81.53	-16.01	63.10	减少 8.96 个百分点
合计	978,171,981.60	734,442,644.65	24.92	4.96	20.44	减少 9.65 个百分点

2、主营业务分地区情况

单位：元 币种：人民币

2022年第一季度主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入 比上年增 减 (%)	营业成本 比上年增 减 (%)	毛利率 比上年增 减 (%)
境内	978,171,297.98	734,442,644.65	24.92	4.96	20.44	-9.65
境外	683.62	-	100.00	-64.79	-	-
合计	978,171,981.60	734,442,644.65	24.92	4.96	20.44	-9.65

公司第三方支付业务的主要客户为国内商户；商品销售业务的主要客户为北京地区消费者。

特此公告。

北京翠微大厦股份有限公司董事会

2023年4月29日