



瑞泽能源

NEEQ: 871271

长沙瑞泽能源科技股份有限公司



年度报告摘要

— 2022 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人孙文科、主管会计工作负责人颜小洁及会计机构负责人颜小洁保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	颜小洁
电话	0731-88578081
传真	0731-88578081
电子邮箱	244201044@qq.com
公司网址	www.ruizeny.com
联系地址	董事会秘书处
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	29,948,453.66	39,302,843.28	-23.80%
归属于挂牌公司股东的净资产	20,584,012.69	26,674,876.49	-22.28%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.02	1.32	-22.28%
资产负债率%（母公司）	31.14%	30.27%	-
资产负债率%（合并）	31.27%	29.73%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	10,874,793.60	15,416,234.61	-29.46%

归属于挂牌公司股东的净利润	-6,117,678.19	1,985,060.83	-1,561,428,938.7%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-6,489,844.34	1,804,200.92	-
经营活动产生的现金流量净额	3,047,326.82	6,388,740.40	-52.30%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-26.63%	7.29%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-28.26%	6.62%	-
基本每股收益（元/股）	-0.30	0.10	-
（自行添行）			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	1,653,356	8.17%	0	1,653,356	8.17%
	其中：控股股东、实际控制人	0	0%	0	0	0%
	董事、监事、高管	486,281	2.4%	0	486,281	2.4%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	18,575,944	91.83%	0	18,575,944	91.83%
	其中：控股股东、实际控制人	13,693,680	67.69%	0	13,693,680	67.69%
	董事、监事、高管	3,326,164	16.44%	0	3,326,164	16.44%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		20,229,300	-	0	20,229,300	-
普通股股东人数						8

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	孙文科	13,693,680	0	13,693,680	67.69%	13,693,680	0
2	余以科	2,567,565	0	2,567,565	12.69%	2,120,186	447,379
3	长沙盛泉企业管理合伙企业（有限合伙）	1,556,100	0	1,556,100	7.69%	1,556,100	0
4	谢琳	778,050	0	778,050	3.85%	778,050	0

5	龚方银	700,245	0	700,245	3.46%	0	700,245
6	李松山	466,830	0	466,830	2.31%	0	466,830
7	黄毅程	311,220	0	311,220	1.54%	311,220	0
8	陈培先	155,610	0	155,610	0.77%	116,708	38,902
合计		20,229,300	0	20,229,300	100%	18,575,944	1,653,356

普通股前十名股东间相互关系说明：股东孙文科是长沙盛泉的普通合伙人，股东谢琳是长沙盛泉的有限合伙人，股东余以科是长沙盛泉的有限合伙人，股东黄毅程是长沙盛泉的有限合伙人，除此之外，股东之间无其他关联关系。

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

1、重要会计政策变更

执行《企业会计准则第 21 号——租赁》（2018 年修订）（以下简称“新租赁准则”）

财政部于 2018 年度修订了《企业会计准则第 21 号——租赁》，本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行新租赁准则，对于首次执行日前已存在的合同，本公司选择不再重新评估其是否为租赁或包含租赁，对首次执行日之后签订或变更的合同，按照新租赁准则中租赁的定义评估合同是否为租赁或者包含租赁。同时根据修订后的准则规定，本公司选择首次执行该准则时根据累积影响数调整当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。执行该准则未对本公司产生影响。

执行《企业会计准则第 3 号—投资性房地产》、《企业会计准则第 28 号—会计政策会计估计变更和差错更正》为了更加客观地反映公司持有的投资性房地产的公允价值，公司自 2022 年 1 月 1 日起对投资性房地产的后续计量模式进行会计政策变更，由成本计量模式变更为公允价值计量模式，并根据《企业会计准则第 3 号-投资性房地产》、《企业会计准则第 28 号—会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定，对比较财务报表进行了追溯重述。

2、重要会计估计变更

本期无重要会计估计变更。

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 请填写具体原因 不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
投资性房地产	10,477,350.41	11,991,300.00	10,776,703.28	11,600,700.00
递延所得税负债	0	37,848.74	0	20,599.92
盈余公积	958,439.61	1,106,049.70	860,049.44	940,389.12
未分配利润	1,370,056.69	2,698,547.45	2,295,121.74	3,018,178.86
归属于母公司所有者权益合计	25,198,775.64	26,674,876.49	26,025,450.52	26,828,847.32
公允价值变动收益	0	391,300.00	0	300,700.00
营业成本	9,376,691.50	9,077,338.68	6,617,119.41	6,317,766.59

所得税费用	31,288.93	48,555.25	5,577.38	20,578.70
净利润	1,311,674.33	1,985,060.83	1,297,028.19	1,882,079.69
归属于母公司股东的净利润	1,196,255.12	1,869,641.62	1,279,038.16	1,864,089.66

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用