

# 南昌市交通投资集团有限公司

## 审 计 报 告

国富审字 (2023) 36010002 号

### 目 录

#### 一、 审计报告

#### 二、 财务报表

|            |    |
|------------|----|
| 合并资产负债表    | 1  |
| 合并利润表      | 3  |
| 合并现金流量表    | 4  |
| 合并所有者权益变动表 | 5  |
| 资产负债表      | 7  |
| 利润表        | 9  |
| 现金流量表      | 10 |
| 所有者权益变动表   | 11 |
| 财务报表附注     | 13 |



Crowe

北京国富会计师事务所（特殊普通合伙）

通讯地址：北京市海淀区西四环中路16号院2号楼3层

电话：010-88216011

邮政编码：100036

## 审计报告

国富审字[2023]36010002 号

南昌市交通投资集团有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了南昌市交通投资集团有限公司（以下简称“南昌交投公司”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2022 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了南昌交投公司 2022 年 12 月 31 日合并及公司的财务状况以及 2022 年度合并及公司的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于南昌交投公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

南昌交投公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估南昌交投公司的持续经营能力，披露与持



续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算南昌交投公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督南昌交投公司的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对南昌交投公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致南昌交投公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。



(六)就南昌交投公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2023 年 04 月 28 日



# 合并资产负债表

2022年12月31日

金额单位：人民币元

|             | 附注     | 年末余额               | 年初余额               |
|-------------|--------|--------------------|--------------------|
| 流动资产：       |        |                    |                    |
| 货币资金        | 八（一）   | 27,621,740,051.38  | 32,349,129,353.29  |
| △应收票据       |        |                    |                    |
| △应收款项       |        |                    |                    |
| △拆出资金       |        |                    |                    |
| 交易性金融资产     | 八（二）   | 1,427,752,768.23   | 1,382,631,944.60   |
| 衍生金融资产      | 八（三）   | 2,972,698.00       |                    |
| 应收票据        | 八（四）   | 798,717,678.50     | 407,835,753.61     |
| 应收账款        | 八（五）   | 9,796,935,937.16   | 8,376,576,646.15   |
| 应收款项融资      | 八（六）   | 380,418,965.24     | 357,014,619.84     |
| 预付款项        | 八（七）   | 5,670,026,657.50   | 4,516,087,613.10   |
| △应收保费       |        |                    |                    |
| △应收分保账款     |        |                    |                    |
| △应收分保合同准备金  |        |                    |                    |
| 应收资金集中管理款   |        |                    |                    |
| 其他应收款       | 八（八）   | 14,720,854,134.78  | 14,882,940,409.39  |
| 其中：应收股利     |        |                    |                    |
| △买入返售金融资产   |        |                    |                    |
| 存货          | 八（九）   | 45,516,445,114.85  | 45,204,451,650.76  |
| 其中：原材料      |        | 2,051,514,681.95   | 1,973,617,632.39   |
| 库存商品（产成品）   |        | 3,806,414,538.49   | 3,469,581,206.30   |
| 合同资产        | 八（十）   | 645,967,513.94     | 398,265,504.79     |
| 持有待售资产      | 八（十一）  | 34,508,314.62      | 80,231,323.08      |
| 一年内到期的非流动资产 | 八（十二）  | 611,166,031.21     | 838,647,862.12     |
| 其他流动资产      | 八（十三）  | 7,148,466,545.29   | 10,657,359,791.67  |
| 流动资产合计      |        | 114,375,972,410.70 | 119,651,176,472.40 |
| 非流动资产：      |        |                    |                    |
| △发放贷款和垫款    |        |                    |                    |
| 债权投资        | 八（十四）  | 302,080,000.00     | 467,920,000.00     |
| 其他债权投资      | 八（十五）  |                    | 159,100,000.00     |
| 长期应收款       | 八（十六）  | 1,245,399,290.30   | 1,756,414,721.87   |
| 长期股权投资      | 八（十七）  | 6,787,443,008.68   | 6,879,249,779.56   |
| 其他权益工具投资    | 八（十八）  | 2,156,432,944.88   | 2,157,165,941.70   |
| 其他非流动金融资产   | 八（十九）  | 732,668,051.49     | 707,404,407.80     |
| 投资性房地产      | 八（二十）  | 21,399,927,872.19  | 21,273,061,300.53  |
| 固定资产        | 八（二十一） | 66,243,223,899.29  | 56,228,145,662.71  |
| 其中：固定资产原价   |        | 82,230,768,426.01  | 71,247,491,322.38  |
| 累计折旧        |        | 15,563,649,107.57  | 14,605,742,432.69  |
| 固定资产减值准备    |        | 424,678,552.46     | 416,121,708.36     |
| 在建工程        | 八（二十二） | 28,012,518,635.95  | 31,292,800,028.51  |
| 生产性生物资产     |        |                    |                    |
| 油气资产        |        |                    |                    |
| 使用权资产       | 八（二十三） | 312,842,004.26     | 385,023,054.47     |
| 无形资产        | 八（二十四） | 4,699,268,003.91   | 4,596,662,879.39   |
| 开发支出        | 八（二十五） | 1,474,031,401.17   | 816,676,460.46     |
| 商誉          | 八（二十六） | 198,148,295.07     | 218,770,090.49     |
| 长期待摊费用      | 八（二十七） | 810,576,845.51     | 841,040,122.82     |
| 递延所得税资产     | 八（二十八） | 1,594,811,362.36   | 1,510,846,723.56   |
| 其他非流动资产     | 八（二十九） | 17,909,654,330.91  | 14,905,309,134.33  |
| 其中：特准储备物资   |        |                    |                    |
| 非流动资产合计     |        | 153,879,025,945.97 | 144,195,590,308.20 |
| 资产总计        |        | 268,254,998,356.67 | 263,846,766,780.60 |

单位负责人：

陈洪印

主管会计工作负责人：

华胡印江

会计机构负责人：

劳逸





## 合并资产负债表(续)

2022年12月31日

编制单位：南昌市交通投资集团有限公司

金额单位：人民币元

|                      | 附注     | 年末余额               | 年初余额               |
|----------------------|--------|--------------------|--------------------|
| 流动资产：                |        |                    |                    |
| 货币资金                 | 八（三十）  | 16,662,673,637.79  | 16,073,292,725.57  |
| △应收票据及应收账款           |        |                    |                    |
| △应收票据                |        |                    |                    |
| 交易性金融资产              |        |                    |                    |
| 衍生金融资产               | 八（三十一） |                    | 10,704,619.00      |
| 应付票据                 | 八（三十二） | 4,972,832,181.22   | 4,073,828,752.12   |
| 应付账款                 | 八（三十三） | 21,392,605,098.88  | 24,362,003,570.53  |
| 预收款项                 | 八（三十四） | 630,500,949.61     | 5,343,288,798.62   |
| 合同负债                 | 八（三十五） | 5,963,932,571.32   | 3,255,498,219.58   |
| △卖出回购金融资产款           |        |                    |                    |
| △吸收存款及同业存放           |        |                    |                    |
| △代理买卖证券款             |        |                    |                    |
| △代理承销证券款             |        |                    |                    |
| 应付职工薪酬               | 八（三十六） | 1,784,101,532.89   | 1,646,645,628.15   |
| 其中：应付工资              |        | 1,196,212,853.03   | 1,226,314,332.82   |
| 应付福利费                |        | 66,618,978.97      | 69,150,289.38      |
| 其中：职工奖励及福利基金         |        |                    |                    |
| 应交税费                 | 八（三十七） | 1,419,286,610.87   | 1,366,517,886.54   |
| 其中：应交税金              |        | 1,411,297,877.96   | 1,358,817,412.50   |
| 其他应付款                | 八（三十八） | 15,216,934,782.08  | 15,701,711,327.02  |
| 其中：应付股利              |        | 70,864,339.82      | 29,744,154.96      |
| △应付手续费及佣金            |        |                    |                    |
| △应付分保账款              |        |                    |                    |
| 持有待售负债               |        |                    | 1,365,641.96       |
| 一年内到期的非流动负债          | 八（三十九） | 5,857,177,511.93   | 10,036,276,010.64  |
| 其他流动负债               | 八（四十）  | 7,677,852,479.77   | 8,856,389,652.28   |
| 流动负债合计               |        | 81,577,897,356.36  | 90,727,522,832.01  |
| 非流动负债：               |        |                    |                    |
| △保险合同准备金             |        |                    |                    |
| 长期借款                 | 八（四十一） | 39,138,233,388.29  | 31,979,805,392.22  |
| 应付债券                 | 八（四十二） | 26,936,567,378.58  | 21,593,129,329.46  |
| 其中：优先股               |        |                    |                    |
| 永续债                  |        |                    |                    |
| 租赁负债                 | 八（四十三） | 267,151,021.19     | 327,940,761.57     |
| 长期应付款                | 八（四十四） | 15,066,475,801.20  | 15,024,695,533.90  |
| 长期应付职工薪酬             | 八（四十五） | 51,293,000.00      | 55,684,000.00      |
| 预计负债                 | 八（四十六） | 462,933,546.44     | 391,626,658.20     |
| 递延收益                 | 八（四十七） | 1,848,593,638.80   | 2,032,123,935.98   |
| 递延所得税负债              | 八（四十八） | 628,605,533.89     | 646,393,444.67     |
| 其他非流动负债              | 八（四十八） | 1,338,832,302.78   | 1,344,892,777.51   |
| 其中：特准储备基金            |        |                    |                    |
| 非流动负债合计              |        | 85,738,687,611.17  | 73,396,291,833.51  |
| 负债合计                 |        | 167,316,584,967.53 | 164,123,814,665.52 |
| 所有者权益（或股东权益）：        |        |                    |                    |
| 实收资本（或股本）            | 八（四十九） | 1,544,140,000.00   | 1,544,140,000.00   |
| 国家资本                 |        | 1,389,726,000.00   | 1,389,726,000.00   |
| 国有法人资本               |        | 154,414,000.00     | 154,414,000.00     |
| 集体资本                 |        |                    |                    |
| 民营资本                 |        |                    |                    |
| 外商资本                 |        |                    |                    |
| △减：已归还投资             |        |                    |                    |
| 实收资本（或股本）净额          |        | 1,544,140,000.00   | 1,544,140,000.00   |
| 其他权益工具               | 八（五十）  | 500,000,000.00     | 997,284,905.65     |
| 其中：优先股               |        |                    |                    |
| 永续债                  |        | 500,000,000.00     | 997,284,905.65     |
| 资本公积                 | 八（五十一） | 74,936,025,999.13  | 72,808,998,588.66  |
| 减：库存股                |        |                    |                    |
| 其他综合收益               |        | 452,533,943.64     | 442,788,515.33     |
| 其中：外币报表折算差额          |        |                    |                    |
| 专项储备                 | 八（五十二） | 20,989,926.73      | 37,983,891.96      |
| 盈余公积                 | 八（五十三） | 71,753,252.30      | 26,528,719.74      |
| 其中：法定公积金             |        | 71,753,252.30      | 26,528,719.74      |
| 任意公积金                |        |                    |                    |
| △储备基金                |        |                    |                    |
| △企业发展基金              |        |                    |                    |
| △利润归还投资              |        |                    |                    |
| △一般风险准备              |        |                    |                    |
| 未分配利润                | 八（五十四） | 7,904,548,140.80   | 9,043,819,791.27   |
| 归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计 |        | 85,429,991,262.60  | 84,901,544,412.61  |
| *少数股东权益              |        | 15,508,422,126.54  | 14,821,407,702.47  |
| 所有者权益（或股东权益）合计       |        | 100,938,413,389.14 | 99,722,952,115.08  |
| 负债和所有者权益（或股东权益）总计    |        | 268,254,998,356.67 | 263,846,766,780.60 |

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



# 合并利润表

2022年度

金额单位：人民币元

|                           | 附注     | 本年金额              | 上年金额              |
|---------------------------|--------|-------------------|-------------------|
| 一、营业总收入                   |        | 82,548,366,278.34 | 93,093,725,693.56 |
| 其中：营业收入                   | 八（五十五） | 82,548,366,278.34 | 93,093,725,693.56 |
| 利息收入                      |        |                   |                   |
| 手续费及佣金收入                  |        |                   |                   |
| 二、营业总成本                   |        | 85,423,580,397.19 | 93,842,956,681.42 |
| 其中：营业成本                   | 八（五十五） | 74,789,650,720.37 | 82,333,129,256.22 |
| 利息支出                      |        |                   |                   |
| 手续费及佣金支出                  |        |                   |                   |
| 退保金                       |        |                   |                   |
| 赔付支出净额                    |        |                   |                   |
| 提取保险责任准备金净额               |        |                   |                   |
| 保单红利支出                    |        |                   |                   |
| 分保费用                      |        |                   |                   |
| 税金及附加                     |        | 1,440,931,286.69  | 1,521,470,616.76  |
| 销售费用                      | 八（五十六） | 2,644,455,839.06  | 2,586,769,270.78  |
| 管理费用                      | 八（五十六） | 3,423,212,922.18  | 3,807,474,177.62  |
| 研发费用                      | 八（五十六） | 2,217,487,926.14  | 2,614,236,518.03  |
| 财务费用                      | 八（五十六） | 907,841,702.75    | 979,876,842.01    |
| 其中：利息费用                   |        | 1,292,395,713.94  | 1,494,045,845.54  |
| 利息收入                      |        | 452,650,580.57    | 598,482,272.50    |
| 汇兑净损失（净收益以“-”号填列）         |        | -2,247,755.71     | -27,841,424.81    |
| 其他                        |        |                   |                   |
| 加：其他收益                    | 八（五十七） | 3,789,351,540.29  | 3,857,099,735.40  |
| 投资收益（损失以“-”号填列）           | 八（五十八） | 346,531,803.38    | 366,612,295.78    |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益        |        | 181,634,069.20    | 409,578,846.38    |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益        |        |                   |                   |
| △汇兑收益（损失以“-”号填列）          |        |                   | 202,059.39        |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列）        |        |                   |                   |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列）       | 八（五十九） | -109,588,791.13   | 146,895,731.99    |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列）         | 八（六十）  | -391,758,669.06   | -309,796,418.99   |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列）         | 八（六十一） | -95,378,486.82    | -295,457,740.43   |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列）         | 八（六十二） | 494,345,103.31    | -236,059,946.88   |
| 三、营业利润（亏损以“-”号填列）         |        | 1,158,288,381.12  | 2,780,264,728.40  |
| 加：营业外收入                   | 八（六十三） | 230,054,638.66    | 626,009,365.45    |
| 其中：政府补助                   |        | 77,997,735.71     | 116,238,778.84    |
| 减：营业外支出                   | 八（六十四） | 92,970,090.03     | 91,043,751.27     |
| 四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）       |        | 1,295,372,929.75  | 3,315,230,342.58  |
| 减：所得税费用                   | 八（六十五） | 409,090,028.81    | 714,843,700.33    |
| 五、净利润（净亏损以“-”号填列）         |        | 886,282,900.94    | 2,600,386,642.25  |
| （一）按所有权归属分类               |        |                   |                   |
| 归属于母公司所有者的净利润             |        | 199,488,194.35    | 1,534,768,363.95  |
| *少数股东损益                   |        | 686,794,706.59    | 1,065,618,278.30  |
| （二）按经营持续性分类               |        |                   |                   |
| 持续经营净利润                   |        | 886,282,900.94    | 2,600,386,642.25  |
| 终止经营净利润                   |        |                   |                   |
| 六、其他综合收益的税后净额             |        | 9,745,428.31      | -54,384,372.88    |
| 归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额     |        | 9,745,428.31      | -54,384,372.88    |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益        |        | 398,974.86        | -40,934,573.47    |
| 1、重新计量设定受益计划变动额           |        |                   |                   |
| 2、权益法下不能转损益的其他综合收益        |        |                   |                   |
| 3、其他权益工具投资公允价值变动          |        | 398,974.86        | -40,934,573.47    |
| 4、企业自身信用风险公允价值变动          |        |                   |                   |
| 5、其他                      |        |                   |                   |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益         |        | 9,346,453.45      | -13,449,799.41    |
| 1、权益法下可转损益的其他综合收益         |        |                   |                   |
| 2、其他债权投资公允价值变动            |        |                   |                   |
| ☆3、可供出售金融资产公允价值变动损益       |        |                   | 1,886,153.59      |
| 4、金融资产重分类计入其他综合收益的金额      |        |                   |                   |
| ☆5、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益  |        |                   |                   |
| 6、其他债权投资信用减值准备            |        |                   |                   |
| 7、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分） |        |                   |                   |
| 8、外币财务报表折算差额              |        |                   |                   |
| 9、其他                      |        | 9,346,453.45      | -13,449,799.41    |
| *归属于少数股东的其他综合收益的税后净额      |        |                   |                   |
| 七、综合收益总额                  |        | 896,028,329.25    | 2,546,002,269.37  |
| 归属于母公司所有者的综合收益总额          |        | 209,233,622.66    | 1,480,383,991.07  |
| *归属于少数股东的综合收益总额           |        | 686,794,706.59    | 1,065,618,278.30  |
| 八、每股收益                    |        |                   |                   |
| 基本每股收益                    |        |                   |                   |
| 稀释每股收益                    |        |                   |                   |

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

陈洪印

本报告

胡江印

劳逸



# 合并现金流量表

2022年度

金额单位：人民币元

|                           | 附注     | 本年金额               | 上年金额               |
|---------------------------|--------|--------------------|--------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量：            |        |                    |                    |
| 销售商品、提供劳务收到的现金            |        | 86,623,767,420.08  | 96,912,505,057.05  |
| 收到的税费返还                   |        | 2,828,700,554.26   | 1,092,799,765.56   |
| 收到其他与经营活动有关的现金            |        | 17,338,455,207.44  | 36,153,479,315.66  |
| 经营活动现金流入小计                |        | 106,790,923,181.78 | 134,160,784,138.27 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金            |        | 76,574,022,891.89  | 87,309,334,865.19  |
| 客户贷款及垫款净增加额               |        |                    |                    |
| 存放中央银行和同业款项净增加额           |        |                    |                    |
| 支付原保险合同赔付款项的现金            |        |                    |                    |
| 拆出资金净增加额                  |        |                    |                    |
| 支付利息、手续费及佣金的现金            |        |                    |                    |
| 支付保单红利的现金                 |        |                    |                    |
| 支付给职工及为职工支付的现金            |        | 7,173,590,907.13   | 7,815,864,905.51   |
| 支付的各项税费                   |        | 3,936,825,566.50   | 4,529,292,678.80   |
| 支付其他与经营活动有关的现金            |        | 19,994,927,372.53  | 25,666,361,285.18  |
| 经营活动现金流出小计                | 八（六十六） | 107,679,366,738.05 | 125,320,853,734.68 |
| 经营活动产生的现金流量净额             |        | -888,443,556.27    | 8,839,930,403.59   |
| 二、投资活动产生的现金流量：            |        |                    |                    |
| 收回投资收到的现金                 |        | 1,993,340,071.32   | 6,728,424,006.05   |
| 取得投资收益收到的现金               |        | 651,319,080.33     | 1,222,177,206.69   |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 |        | 970,695,868.00     | 1,792,936,567.00   |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额       |        | 218,858,431.37     | 445,944,973.79     |
| 收到其他与投资活动有关的现金            |        | 256,088,863.27     | 1,236,705,609.15   |
| 投资活动现金流入小计                |        | 4,090,302,314.29   | 11,426,188,362.88  |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金   |        | 13,718,827,276.03  | 12,692,018,566.34  |
| 投资支付的现金                   |        | 2,424,949,123.50   | 7,102,830,246.10   |
| 质押贷款净增加额                  |        |                    |                    |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额       |        |                    | 695,682,951.11     |
| 支付其他与投资活动有关的现金            |        | 576,408,076.43     | 2,415,006,660.28   |
| 投资活动现金流出小计                |        | 16,720,184,475.96  | 22,905,538,423.83  |
| 投资活动产生的现金流量净额             |        | -12,629,882,161.67 | -11,479,350,060.95 |
| 三、筹资活动产生的现金流量：            |        |                    |                    |
| 吸收投资收到的现金                 |        | 3,299,941,464.50   | 4,477,285,900.00   |
| 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金       |        | 210,504,522.92     | 71,423,600.00      |
| 取得借款收到的现金                 |        | 47,569,849,918.14  | 47,458,273,134.90  |
| 收到其他与筹资活动有关的现金            |        | 1,559,989,583.91   | 748,713,988.67     |
| 筹资活动现金流入小计                |        | 52,429,780,966.55  | 52,684,273,023.57  |
| 偿还债务支付的现金                 |        | 38,776,134,462.66  | 39,898,661,261.57  |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金         |        | 4,096,706,771.12   | 6,709,309,678.72   |
| 其中：子公司支付给少数股东的股利、利润       |        | 31,933,466.21      |                    |
| 支付其他与筹资活动有关的现金            |        | 2,328,825,753.20   | 1,024,992,005.59   |
| 筹资活动现金流出小计                |        | 45,201,666,986.98  | 47,633,162,945.88  |
| 筹资活动产生的现金流量净额             |        | 7,228,113,979.57   | 5,051,110,077.69   |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响        |        | -12,679,867.21     | -5,122,943.41      |
| 五、现金及现金等价物净增加额            |        | -6,302,891,605.58  | 2,406,567,476.92   |
| 加：期初现金及现金等价物余额            |        | 30,518,592,519.16  | 28,112,025,042.24  |
| 六、期末现金及现金等价物余额            |        | 24,215,700,913.58  | 30,518,592,519.16  |

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

陈洪印

华胡印

劳逸





# 合并所有者权益变动表

2022年度

编制单位：南昌轨道交通集团有限公司

金额单位：人民币元

|                       | 本年金额             |        |                 |  |                   |       |                |                |               |        |                   |                   |                   | 少数股东权益             | 所有者权益合计 |
|-----------------------|------------------|--------|-----------------|--|-------------------|-------|----------------|----------------|---------------|--------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|---------|
|                       | 归属于母公司所有者权益      |        |                 |  |                   |       |                |                |               |        |                   |                   |                   |                    |         |
|                       | 实收资本<br>(或股本)    | 其他权益工具 |                 |  | 资本公积              | 减：库存股 | 其他综合收益         | 专项储备           | 盈余公积          | 一般风险准备 | 未分配利润             | 小计                |                   |                    |         |
|                       | 优先股              | 永续债    | 其他              |  |                   |       |                |                |               |        |                   |                   |                   |                    |         |
| 一、上年年末余额              | 1,544,140,000.00 |        | 997,284,905.65  |  | 72,808,998,588.66 |       | 442,788,515.33 | 37,983,891.96  | 26,528,719.74 |        | 9,043,819,791.27  | 84,901,544,412.61 | 14,821,407,702.47 | 99,722,952,115.08  |         |
| 加：会计政策变更              |                  |        |                 |  |                   |       |                |                |               |        |                   |                   |                   |                    |         |
| 前期差错更正                |                  |        |                 |  |                   |       |                |                |               |        |                   |                   |                   |                    |         |
| 其他                    |                  |        |                 |  |                   |       |                |                |               |        |                   |                   |                   |                    |         |
| 二、本年年初余额              | 1,544,140,000.00 |        | 997,284,905.65  |  | 72,808,998,588.66 |       | 442,788,515.33 | 37,983,891.96  | 26,528,719.74 |        | 9,043,819,791.27  | 84,901,544,412.61 | 14,821,407,702.47 | 99,722,952,115.08  |         |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） |                  |        | -497,284,905.65 |  | 2,127,027,410.47  |       | 9,745,428.31   | -16,993,965.23 | 45,224,532.56 |        | -1,139,271,650.47 | 528,446,349.99    | 637,014,424.07    | 1,215,461,274.06   |         |
| （一）综合收益总额             |                  |        |                 |  |                   |       | 9,745,428.31   |                |               |        | 209,233,622.66    | 686,794,706.59    | 896,028,329.25    | 896,028,329.25     |         |
| （二）所有者投入和减少资本         |                  |        | -497,284,905.65 |  | 2,126,455,420.62  |       |                |                |               |        | 1,629,170,514.97  | 30,149,592.14     | 1,659,320,107.11  | 1,659,320,107.11   |         |
| 1、所有者投入的普通股           |                  |        |                 |  | 2,202,753,160.74  |       |                |                |               |        | 2,202,753,160.74  | 210,504,522.92    | 2,202,753,160.74  | 2,202,753,160.74   |         |
| 2、其他权益工具持有者投入资本       |                  |        | -497,284,905.65 |  |                   |       |                |                |               |        |                   |                   |                   | -497,284,905.65    |         |
| 3、股份支付计入所有者权益的金额      |                  |        |                 |  |                   |       |                |                |               |        |                   |                   |                   |                    |         |
| 4、其他                  |                  |        |                 |  | -76,297,740.12    |       |                |                |               |        |                   | -76,297,740.12    | -180,354,930.78   | -76,297,740.12     |         |
| （三）专项储备提取和使用          |                  |        |                 |  |                   |       |                | -16,993,965.23 |               |        |                   | -16,993,965.23    | 1,742,275.18      | -15,251,690.05     |         |
| 1、提取专项储备              |                  |        |                 |  |                   |       |                | 15,706,177.62  |               |        |                   | 15,706,177.62     | 17,382,947.29     | 33,089,124.91      |         |
| 2、使用专项储备              |                  |        |                 |  |                   |       |                | -32,700,142.84 |               |        |                   | -32,700,142.84    | -15,640,672.11    | -48,340,814.96     |         |
| （四）利润分配               |                  |        |                 |  |                   |       |                |                | 45,224,532.56 |        | -1,338,759,844.82 | -1,293,535,312.26 | -31,644,732.57    | -1,325,180,044.83  |         |
| 1、提取盈余公积              |                  |        |                 |  |                   |       |                |                | 45,224,532.56 |        |                   | -45,224,532.56    |                   |                    |         |
| 其中：法定公积金              |                  |        |                 |  |                   |       |                |                | 45,224,532.56 |        |                   | -45,224,532.56    |                   |                    |         |
| 任意公积金                 |                  |        |                 |  |                   |       |                |                |               |        |                   |                   |                   |                    |         |
| 储备基金                  |                  |        |                 |  |                   |       |                |                |               |        |                   |                   |                   |                    |         |
| 企业发展基金                |                  |        |                 |  |                   |       |                |                |               |        |                   |                   |                   |                    |         |
| 利润归还投资                |                  |        |                 |  |                   |       |                |                |               |        |                   |                   |                   |                    |         |
| △2、提取一般风险准备           |                  |        |                 |  |                   |       |                |                |               |        |                   |                   |                   |                    |         |
| 3、对所有者（或股东）的分配        |                  |        |                 |  |                   |       |                |                |               |        | -575,291,686.69   | -575,291,686.69   | -31,644,732.57    | -606,936,419.26    |         |
| 4、其他                  |                  |        |                 |  |                   |       |                |                |               |        | -718,243,625.57   | -718,243,625.57   | -718,243,625.57   | -718,243,625.57    |         |
| （五）所有者权益内部结转          |                  |        |                 |  | 571,989.85        |       |                |                |               |        |                   | 571,989.85        | -27,417.27        | 544,572.58         |         |
| 1、资本公积转增资本（或股本）       |                  |        |                 |  |                   |       |                |                |               |        |                   |                   |                   |                    |         |
| 2、盈余公积转增资本（或股本）       |                  |        |                 |  |                   |       |                |                |               |        |                   |                   |                   |                    |         |
| 3、盈余公积弥补亏损            |                  |        |                 |  |                   |       |                |                |               |        |                   |                   |                   |                    |         |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益     |                  |        |                 |  |                   |       |                |                |               |        |                   |                   |                   |                    |         |
| 5、其他综合收益结转留存收益        |                  |        |                 |  |                   |       |                |                |               |        |                   |                   |                   |                    |         |
| 6、其他                  |                  |        |                 |  | 571,989.85        |       |                |                |               |        |                   | 571,989.85        | -27,417.27        | 544,572.58         |         |
| 四、本年年末余额              | 1,544,140,000.00 |        | 500,000,000.00  |  | 74,936,025,999.13 |       | 452,533,943.64 | -16,993,965.23 | 71,753,252.30 |        | 7,904,548,140.80  | 85,429,991,262.60 | 15,508,422,126.54 | 100,938,413,389.14 |         |

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

陈洪

胡江

劳逸

# 合并所有者权益变动表（续）

2022年度

编制单位：四川交通建设股份有限公司

7,984,021,652.32

金额单位：人民币元

|                       | 上年金额             |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   | 少数股东权益            | 所有者权益合计            |  |  |
|-----------------------|------------------|--------|------------------|--|-------------------|-----------|----------------|----------------|---------------|---------|------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--|--|
|                       | 归属于母公司所有者权益      |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   |                   |                    |  |  |
|                       | 实收资本<br>(或股本)    | 其他权益工具 |                  |  | 资本公积              | 减：库存<br>股 | 其他综合收益         | 专项储备           | 盈余公积          | △一般风险准备 | 未分配利润            | 小计                |                   |                    |  |  |
|                       | 优先股              | 永续债    | 其他               |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   |                   |                    |  |  |
| 一、上年年末余额              | 1,544,140,000.00 |        | 1,297,284,905.65 |  | 70,938,622,243.09 |           | 497,172,888.21 | 33,615,677.50  | 26,528,719.74 |         | 7,995,631,034.97 | 82,332,995,469.17 | 19,617,649,494.23 | 101,950,644,963.40 |  |  |
| 加：会计政策变更              |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   |                   |                    |  |  |
| 前期差错更正                |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   |                   |                    |  |  |
| 其他                    |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         | -11,609,382.65   | -11,609,382.65    |                   |                    |  |  |
| 二、本年期初余额              | 1,544,140,000.00 |        | 1,297,284,905.65 |  | 70,938,622,243.09 |           | 497,172,888.21 | 33,615,677.50  | 26,528,719.74 |         | 7,984,021,652.32 | 82,321,386,086.52 | 19,617,649,494.23 | 101,939,035,580.75 |  |  |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） |                  |        | -300,000,000.00  |  | 1,870,376,345.57  |           | -54,384,372.88 | 4,368,214.45   |               |         | 1,059,798,138.95 | 2,580,158,326.09  | -4,796,241,791.76 | -2,216,083,465.67  |  |  |
| （一）综合收益总额             |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         | 1,480,383,991.07 | 1,065,618,278.30  | 2,546,002,269.37  | 2,546,002,269.37   |  |  |
| （二）所有者投入和减少资本         |                  |        | -300,000,000.00  |  | 1,870,376,345.57  |           | -54,384,372.88 |                |               |         | 1,570,376,345.57 | -4,830,784,538.74 | -3,260,407,993.17 | -3,260,407,993.17  |  |  |
| 1、所有者投入的普通股           |                  |        |                  |  | 1,833,044,517.47  |           |                |                |               |         | 1,833,044,517.47 | 71,423,600.00     | 1,904,468,117.47  | 1,904,468,117.47   |  |  |
| 2、其他权益工具持有者投入资本       |                  |        | -300,000,000.00  |  |                   |           |                |                |               |         | -300,000,000.00  |                   |                   | -300,000,000.00    |  |  |
| 3、股份支付计入所有者权益的金额      |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   |                   |                    |  |  |
| 4、其他                  |                  |        |                  |  | 37,331,828.10     |           |                |                |               |         |                  | 37,331,828.10     | -4,902,207,938.74 | -4,864,876,110.64  |  |  |
| （三）专项储备提取和使用          |                  |        |                  |  |                   |           |                | 4,368,214.45   |               |         |                  | 4,368,214.45      | 1,369,075.01      | 5,737,289.46       |  |  |
| 1、提取专项储备              |                  |        |                  |  |                   |           |                | 21,279,461.65  |               |         |                  | 21,279,461.65     | 17,875,772.21     | 39,155,233.86      |  |  |
| 2、使用专项储备              |                  |        |                  |  |                   |           |                | -16,911,247.19 |               |         |                  | -16,911,247.19    | -16,506,697.20    | -33,417,944.39     |  |  |
| （四）利润分配               |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         | -474,970,225.00  | -474,970,225.00   | -42,809,972.58    | -517,780,197.58    |  |  |
| 1、提取盈余公积              |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   |                   |                    |  |  |
| 其中：法定公积金              |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   |                   |                    |  |  |
| 任意公积金                 |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   |                   |                    |  |  |
| *储备基金                 |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   |                   |                    |  |  |
| *企业发展基金               |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   |                   |                    |  |  |
| *利润归还投资               |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   |                   |                    |  |  |
| ☆2、提取一般风险准备           |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   |                   |                    |  |  |
| 3、对所有者（或股东）的分配        |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         | -474,970,225.00  | -474,970,225.00   | -42,809,972.58    | -517,780,197.58    |  |  |
| 4、其他                  |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   |                   |                    |  |  |
| （五）所有者权益内部结转          |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   | -989,634,833.75   | -989,634,833.75    |  |  |
| 1、资本公积转增资本（或股本）       |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   |                   |                    |  |  |
| 2、盈余公积转增资本（或股本）       |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   |                   |                    |  |  |
| 3、盈余公积弥补亏损            |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   |                   |                    |  |  |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益     |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   |                   |                    |  |  |
| 5、其他综合收益结转留存收益        |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   |                   |                    |  |  |
| 6、其他                  |                  |        |                  |  |                   |           |                |                |               |         |                  |                   | -989,634,833.75   | -989,634,833.75    |  |  |
| 四、本年年末余额              | 1,544,140,000.00 |        | 997,284,905.65   |  | 72,808,998,588.66 |           | 442,788,515.33 | 37,983,891.96  | 26,528,719.74 |         | 9,043,819,791.27 | 84,901,544,412.61 | 14,821,407,702.47 | 99,722,952,115.08  |  |  |

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 资产负债表

2022年12月31日

编制单位：南昌市

金额单位：人民币元

|             | 期末余额                    | 年初余额               |
|-------------|-------------------------|--------------------|
| 流动资产:       |                         |                    |
| 货币资金        | 2,202,196,069.61        | 2,232,881,830.48   |
| △应收票据       |                         |                    |
| △应收账款       |                         |                    |
| 交易性金融资产     | 114,320,902.06          | 114,320,902.06     |
| 衍生金融资产      |                         |                    |
| 应收票据        |                         |                    |
| 应收账款        |                         |                    |
| 应收款项融资      |                         |                    |
| 预付款项        | 419,875,206.93          | 373,651,637.54     |
| △应收保费       |                         |                    |
| △应收分保账款     |                         |                    |
| △应收分保合同准备金  |                         |                    |
| 应收资金集中管理费   |                         |                    |
| 其他应收款       | 十二（一） 16,207,353,379.92 | 10,960,697,213.76  |
| 其中：应收股利     |                         |                    |
| △买入返售金融资产   |                         |                    |
| 存货          | 27,219,447,547.84       | 26,614,321,926.17  |
| 其中：原材料      |                         |                    |
| 库存商品(产成品)   |                         |                    |
| 合同资产        |                         |                    |
| 持有待售资产      |                         |                    |
| 一年内到期的非流动资产 |                         |                    |
| 其他流动资产      | 11,916,594.82           | 24,845,039.84      |
| 流动资产合计      | 45,175,109,701.18       | 40,340,718,549.85  |
| 非流动资产:      |                         |                    |
| △发放贷款和垫款    |                         |                    |
| 债权投资        |                         |                    |
| 其他债权投资      |                         |                    |
| 长期应收款       |                         |                    |
| 长期股权投资      | 十二（二） 72,317,607,755.92 | 71,921,011,252.51  |
| 其他权益工具投资    |                         |                    |
| 其他非流动金融资产   | 152,380,000.00          | 152,380,000.00     |
| 投资性房地产      | 156,864,400.00          | 157,327,250.00     |
| 固定资产        | 23,095,889.28           | 23,732,991.84      |
| 其中：固定资产原价   | 29,487,179.28           | 29,306,171.72      |
| 累计折旧        | 6,391,290.00            | 5,573,179.88       |
| 固定资产减值准备    |                         |                    |
| 在建工程        |                         |                    |
| 生产性生物资产     |                         |                    |
| 油气资产        |                         |                    |
| 使用权资产       |                         |                    |
| 无形资产        | 2,574,812.57            | 2,671,218.59       |
| 开发支出        |                         |                    |
| 商誉          |                         |                    |
| 长期待摊费用      |                         |                    |
| 递延所得税资产     | 1,681,067.82            | 1,649,182.56       |
| 其他非流动资产     | 206,717,788.00          | 239,837,788.00     |
| 其中：特准储备物资   |                         |                    |
| 非流动资产合计     | 72,860,921,713.59       | 72,498,609,681.50  |
| 资产总计        | 118,036,031,414.77      | 112,839,328,233.35 |

单位负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人

陈洪海印

本館藏書

勞逸



# 资产负债表(续)

编制单位: 南昌市公安局交通警察支队

金额单位: 人民币元

|                   | 年末余额               | 年初余额               |
|-------------------|--------------------|--------------------|
| 流动资产:             |                    |                    |
| 货币资金              | 2,509,703,662.10   | 1,165,958,208.33   |
| 短期借款              |                    |                    |
| △应收票据及应收账款        |                    |                    |
| △预付款项             |                    |                    |
| △应收利息             |                    |                    |
| △应收股利             |                    |                    |
| △其他应收款            |                    |                    |
| △存货               |                    |                    |
| △持有待售资产           |                    |                    |
| △一年内到期的非流动资产      |                    |                    |
| △其他流动资产           |                    |                    |
| 流动资产合计            | 2,996,501.00       | 1,649,501.20       |
| 非流动资产:            |                    |                    |
| △长期应收款            |                    |                    |
| △长期股权投资           |                    |                    |
| △其他权益工具投资         |                    |                    |
| △其他非流动金融资产        |                    |                    |
| △固定资产             |                    |                    |
| △在建工程             |                    |                    |
| △无形资产             |                    |                    |
| △开发支出             |                    |                    |
| △商誉               |                    |                    |
| △长期待摊费用           |                    |                    |
| △递延所得税资产          |                    |                    |
| △其他非流动资产          |                    |                    |
| 非流动资产合计           | 17,177,009.14      | 13,714,628.46      |
| 资产总计              | 17,177,009.14      | 13,714,628.46      |
| 流动负债:             |                    |                    |
| 短期借款              |                    |                    |
| △应付票据及应付账款        |                    |                    |
| △预收款项             |                    |                    |
| △合同负债             |                    |                    |
| △应付职工薪酬           |                    |                    |
| △应交税费             |                    |                    |
| △其他应付款            |                    |                    |
| △一年内到期的非流动负债      |                    |                    |
| △其他流动负债           |                    |                    |
| 流动负债合计            | 5,350,952.61       | 5,253,009.08       |
| 非流动负债:            |                    |                    |
| △长期借款             |                    |                    |
| △应付债券             |                    |                    |
| △租赁负债             |                    |                    |
| △长期应付款            |                    |                    |
| △长期应付职工薪酬         |                    |                    |
| △预计负债             |                    |                    |
| △递延收益             |                    |                    |
| △递延所得税负债          |                    |                    |
| △其他非流动负债          |                    |                    |
| 非流动负债合计           | 5,332,945.70       | 5,239,043.94       |
| 负债合计              | 4,043,457,760.66   | 2,239,525,810.76   |
| 所有者权益(或股东权益):     |                    |                    |
| 实收资本(或股本)         |                    |                    |
| 国家资本              |                    |                    |
| 国有法人资本            |                    |                    |
| 集体资本              |                    |                    |
| 民营资本              |                    |                    |
| 外商资本              |                    |                    |
| 资本公积              |                    |                    |
| 减: 库存股            |                    |                    |
| 其他综合收益            |                    |                    |
| 专项储备              |                    |                    |
| 盈余公积              |                    |                    |
| 未分配利润             |                    |                    |
| 所有者权益(或股东权益)合计    | 876,840,922.18     | 2,410,673,356.95   |
| 负债和所有者权益(或股东权益)总计 | 7,455,526,807.69   | 5,836,774,514.78   |
| 实收资本(或股本)净额       | 2,450,000,000.00   | 1,245,000,000.00   |
| 其他权益工具            | 13,510,000,000.00  | 11,665,000,000.00  |
| 其中: 优先股           |                    |                    |
| 永续债               |                    |                    |
| 资本公积              | 7,412,862,960.40   | 7,445,183,731.72   |
| 减: 库存股            |                    |                    |
| 其他综合收益            |                    |                    |
| 专项储备              |                    |                    |
| 盈余公积              | 141,206.69         | 77,612.73          |
| 未分配利润             | 13,647,380.41      | 13,025,340.15      |
| 所有者权益(或股东权益)合计    | 23,386,651,547.50  | 20,368,286,684.60  |
| 负债和所有者权益(或股东权益)总计 | 30,842,178,355.19  | 26,205,061,199.38  |
| 实收资本(或股本)         | 1,544,140,000.00   | 1,544,140,000.00   |
| 国家资本              | 1,389,726,000.00   | 1,389,726,000.00   |
| 国有法人资本            | 154,414,000.00     | 154,414,000.00     |
| 集体资本              |                    |                    |
| 民营资本              |                    |                    |
| 外商资本              |                    |                    |
| 资本公积              | 84,823,822,722.77  | 84,693,404,722.77  |
| 减: 库存股            |                    |                    |
| 其他综合收益            |                    |                    |
| 专项储备              |                    |                    |
| 盈余公积              | 71,753,252.30      | 26,528,719.74      |
| 未分配利润             | 71,753,252.30      | 26,528,719.74      |
| 所有者权益(或股东权益)合计    | 87,193,853,059.58  | 86,634,267,033.97  |
| 负债和所有者权益(或股东权益)总计 | 118,036,031,414.77 | 112,839,328,233.35 |

单位负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

陈洪印

华胡印

劳逸







## 利润表

2021年度

金额单位：人民币元

|                           | 附注    | 本金额            | 上年金额            |
|---------------------------|-------|----------------|-----------------|
| 一、营业总收入                   |       | 564,423,573.00 | 483,768,024.55  |
| 其中：营业收入                   | 十二（三） | 564,423,573.00 | 483,768,024.55  |
| 二、营业总成本                   |       | 775,600,319.48 | 724,240,875.85  |
| 其中：营业成本                   | 十二（三） | 582,055,641.61 | 494,732,166.24  |
| △利息支出                     |       |                |                 |
| △手续费及佣金支出                 |       |                |                 |
| △退保金                      |       |                |                 |
| △赔付支出净额                   |       |                |                 |
| △提取保险责任准备金净额              |       |                |                 |
| △保单红利支出                   |       |                |                 |
| △分保费用                     |       |                |                 |
| 税金及附加                     |       | 16,280,287.96  | 16,159,594.91   |
| 销售费用                      |       |                |                 |
| 管理费用                      |       | 43,569,582.24  | 39,255,092.06   |
| 研发费用                      |       |                |                 |
| 财务费用                      |       | 133,694,807.67 | 174,094,022.64  |
| 其中：利息费用                   |       | 149,271,332.31 | 169,894,799.27  |
| 利息收入                      |       | 37,895,703.20  | 35,192,842.66   |
| 汇兑净损失（净收益以“-”填列）          |       |                |                 |
| 其他                        |       |                |                 |
| 加：其他收益                    |       | 530,515,932.15 | 17,549.47       |
| 投资收益（损失以“-”号填列）           | 十二（四） | 134,752,130.29 | -74,969,605.86  |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益        |       | 4,179,493.88   | 75,935,251.77   |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益        |       |                |                 |
| △汇兑收益（损失以“-”号填列）          |       |                |                 |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列）        |       |                |                 |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列）       |       | -462,850.00    | -871,552.00     |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列）         |       | -93,175.32     | 5,650,361.58    |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列）         |       |                |                 |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列）         |       |                | 35,483,816.57   |
| 三、营业利润（亏损以“-”号填列）         |       | 453,535,290.64 | -275,162,281.54 |
| 加：营业外收入                   |       |                | 863,988.73      |
| 其中：政府补助                   |       |                |                 |
| 减：营业外支出                   |       | 699,810.03     | 135,742.54      |
| 四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）       |       | 452,835,480.61 | -274,434,035.35 |
| 减：所得税费用                   |       | 590,155.00     | 1,403,701.29    |
| 五、净利润（净亏损以“-”号填列）         |       | 452,245,325.61 | -275,837,736.64 |
| （一）按所有权归属分类               |       |                |                 |
| 归属于母公司所有者的净利润             |       | 452,245,325.61 | -275,837,736.64 |
| *少数股东损益                   |       |                |                 |
| （二）按经营持续性分类               |       |                |                 |
| 持续经营净利润                   |       | 452,245,325.61 | -275,837,736.64 |
| 终止经营净利润                   |       |                |                 |
| 六、其他综合收益的税后净额             |       |                |                 |
| 归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额     |       |                |                 |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益        |       |                |                 |
| 1、重新计量设定受益计划变动额           |       |                |                 |
| 2、权益法下不能转损益的其他综合收益        |       |                |                 |
| 3、其他权益工具投资公允价值变动          |       |                |                 |
| 4、企业自身信用风险公允价值变动          |       |                |                 |
| 5、其他                      |       |                |                 |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益         |       |                |                 |
| 1、权益法下可转损益的其他综合收益         |       |                |                 |
| 2、其他债权投资公允价值变动            |       |                |                 |
| 3、可供出售金融资产公允价值变动损益        |       |                |                 |
| 4、金融资产重分类计入其他综合收益的金额      |       |                |                 |
| 5、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益   |       |                |                 |
| 6、其他债权投资信用减值准备            |       |                |                 |
| 7、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分） |       |                |                 |
| 8、外币财务报表折算差额              |       |                |                 |
| 9、其他                      |       |                |                 |
| *归属于少数股东的其他综合收益的税后净额      |       |                |                 |
| 七、综合收益总额                  |       | 452,245,325.61 | -275,837,736.64 |
| 归属于母公司所有者的综合收益总额          |       | 452,245,325.61 | -275,837,736.64 |
| *归属于少数股东的综合收益总额           |       |                |                 |
| 八、每股收益                    |       |                |                 |
| 基本每股收益                    |       |                |                 |
| 稀释每股收益                    |       |                |                 |

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





# 现金流量表

2022年度

编制单位：南昌交通投资集团有限公司

金额单位：人民币元

| 项                             | 附注    | 本年金额              | 上年金额              |
|-------------------------------|-------|-------------------|-------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量：                |       |                   |                   |
| 销售商品、提供劳务收到的现金                |       | 598,552,417.29    | 527,621,060.06    |
| △客户存款及同业存放款项净增加额              |       |                   |                   |
| △向中央银行借款净增加额                  |       |                   |                   |
| △向其他金融机构拆入资金净增加额              |       |                   |                   |
| △收到原保险合同赔付款项的现金               |       |                   |                   |
| △收到再保业务现金净额                   |       |                   |                   |
| △保户储金及投资款净增加额                 |       |                   |                   |
| △处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额 |       |                   |                   |
| △收取利息、手续费及佣金的现金               |       |                   |                   |
| △拆入资金净增加额                     |       |                   |                   |
| △回购业务资金净增加额                   |       |                   |                   |
| △代理买卖证券收到的现金净额                |       |                   |                   |
| 收到的税费返还                       |       | 16,740,244.57     | 20,470,064.08     |
| 收到其他与经营活动有关的现金                |       | 1,859,561,854.79  | 1,152,923,764.17  |
| 经营活动现金流入小计                    |       | 2,474,854,516.65  | 1,701,014,888.31  |
| 购买商品、接受劳务支付的现金                |       | 1,164,480,320.09  | 823,207,599.96    |
| △客户贷款及垫款净增加额                  |       |                   |                   |
| △存放中央银行和同业款项净增加额              |       |                   |                   |
| △支付原保险合同赔付款项的现金               |       |                   |                   |
| △拆出资金净增加额                     |       |                   |                   |
| △支付利息、手续费及佣金的现金               |       |                   |                   |
| △支付保单红利的现金                    |       |                   |                   |
| 支付给职工及为职工支付的现金                |       | 16,363,344.66     | 22,437,314.66     |
| 支付的各项税费                       |       | 17,713,892.97     | 33,646,446.48     |
| 支付其他与经营活动有关的现金                |       | 5,344,333,779.16  | 2,670,163,407.04  |
| 经营活动现金流出小计                    |       | 6,542,891,336.88  | 3,549,454,768.14  |
| 经营活动产生的现金流量净额                 | 十二（五） | -4,068,036,820.23 | -1,848,439,879.83 |
| 二、投资活动产生的现金流量：                |       |                   |                   |
| 收回投资收到的现金                     |       | 600,000,000.00    | 90,655,731.69     |
| 取得投资收益收到的现金                   |       | 79,133,340.68     | 42,138,616.92     |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额     |       | 33,120,000.00     | 142,500,025.10    |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额           |       |                   | 2,029,775.99      |
| 收到其他与投资活动有关的现金                |       |                   |                   |
| 投资活动现金流入小计                    |       | 712,253,340.68    | 277,324,149.70    |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金       |       | 357,998.71        | 2,686,743.15      |
| 投资支付的现金                       |       | 461,975,897.98    | 293,110,100.00    |
| △质押贷款净增加额                     |       |                   |                   |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额           |       |                   |                   |
| 支付其他与投资活动有关的现金                |       |                   |                   |
| 投资活动现金流出小计                    |       | 462,333,896.69    | 295,796,843.15    |
| 投资活动产生的现金流量净额                 |       | 249,919,443.99    | -18,472,693.45    |
| 三、筹资活动产生的现金流量：                |       |                   |                   |
| 吸收投资收到的现金                     |       | 130,418,000.00    | 18,276,900.00     |
| 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金           |       |                   |                   |
| 取得借款收到的现金                     |       | 6,300,000,000.00  | 7,970,000,000.00  |
| 收到其他与筹资活动有关的现金                |       |                   | 179,449,228.68    |
| 筹资活动现金流入小计                    |       | 6,430,418,000.00  | 8,167,726,128.68  |
| 偿还债务支付的现金                     |       | 3,492,000,000.00  | 5,432,000,000.00  |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金             |       | 90,986,384.63     | 258,428,766.04    |
| 其中：子公司支付给少数股东的股利、利润           |       |                   |                   |
| 支付其他与筹资活动有关的现金                |       | 60,000,000.00     |                   |
| 筹资活动现金流出小计                    |       | 3,642,986,384.63  | 5,690,428,766.04  |
| 筹资活动产生的现金流量净额                 |       | 2,787,431,615.37  | 2,477,297,362.64  |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响            |       |                   |                   |
| 五、现金及现金等价物净增加额                |       | -1,030,685,760.87 | 610,384,789.36    |
| 加：期初现金及现金等价物余额                |       | 2,232,881,830.48  | 1,622,497,041.12  |
| 六、期末现金及现金等价物余额                |       | 1,202,196,069.61  | 2,232,881,830.48  |

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

陈洪印

本报告共100页第10页

华胡印江

劳逸



# 所有者权益变动表

2022年度

金额单位：人民币元

| 项 目                   | 本年金额             |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   | 少数股东权益            | 所有者权益合计 |
|-----------------------|------------------|-----|----------------|----|-------------------|-------|--------|------|---------------|---------|-----------------|-------------------|---|-------------------|---------|
|                       | 归属于母公司所有者权益      |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
|                       | 实收资本<br>(或股本)    | 优先股 | 其他权益工具         |    | 资本公积              | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积          | △一般风险准备 | 未分配利润           | 小计                |   |                   |         |
|                       |                  |     | 永续债            | 其他 |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| 一、上年年末余额              | 1,544,140,000.00 |     | 500,000,000.00 |    | 84,693,404,722.77 |       |        |      | 26,528,719.74 |         | -129,806,408.54 | 86,634,267,033.97 |   | 86,634,267,033.97 |         |
| 加：会计政策变更              | —                | —   | —              | —  | —                 | —     | —      | —    | —             | —       | —               | —                 | — | —                 |         |
| 前期差错更正                | —                | —   | —              | —  | —                 | —     | —      | —    | —             | —       | —               | —                 | — | —                 |         |
| 其他                    | —                | —   | —              | —  | —                 | —     | —      | —    | —             | —       | —               | —                 | — | —                 |         |
| 二、本年初余额               | 1,544,140,000.00 |     | 500,000,000.00 |    | 84,693,404,722.77 |       |        |      | 26,528,719.74 |         | -129,806,408.54 | 86,634,267,033.97 |   | 86,634,267,033.97 |         |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） |                  |     |                |    | 130,418,000.00    |       |        |      | 45,224,532.56 |         | 383,943,493.05  | 559,586,025.61    |   | 559,586,025.61    |         |
| （一）综合收益总额             |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         | 452,245,325.61  | 452,245,325.61    |   | 452,245,325.61    |         |
| （二）所有者投入和减少资本         |                  |     |                |    | 130,418,000.00    |       |        |      |               |         |                 | 130,418,000.00    |   | 130,418,000.00    |         |
| 1、所有者投入的普通股           |                  |     |                |    | 130,418,000.00    |       |        |      |               |         |                 | 130,418,000.00    |   | 130,418,000.00    |         |
| 2、其他权益工具持有者投入资本       |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| 3、股份支付计入所有者权益的金额      |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| 4、其他                  |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| （三）专项储备提取和使用          |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| 1、提取专项储备              |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| 2、使用专项储备              |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| （四）利润分配               |                  |     |                |    |                   |       |        |      | 45,224,532.56 |         | -68,301,832.56  | -23,077,300.00    |   | -23,077,300.00    |         |
| 1、提取盈余公积              |                  |     |                |    |                   |       |        |      | 45,224,532.56 |         | -45,224,532.56  |                   |   |                   |         |
| 其中：法定公积金              |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| 任意公积金                 |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| *储备基金                 |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| *企业发展基金               |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| *利润归还投资               |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| △2、提取一般风险准备           |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| 3、对所有者（或股东）的分配        |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         | -23,077,300.00  | -23,077,300.00    |   | -23,077,300.00    |         |
| 4、其他                  |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| （五）所有者权益内部结转          |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| 1、资本公积转增资本（或股本）       |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| 2、盈余公积转增资本（或股本）       |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| 3、盈余公积弥补亏损            |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益     |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| 5、其他综合收益结转留存收益        |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| 6、其他                  |                  |     |                |    |                   |       |        |      |               |         |                 |                   |   |                   |         |
| 四、本年年末余额              | 1,544,140,000.00 |     | 500,000,000.00 |    | 84,823,822,722.77 |       |        |      | 71,753,252.30 |         | 254,137,084.51  | 87,193,853,059.58 |   | 87,193,853,059.58 |         |

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

陈洪印

胡江印

李芳

# 所有者权益变动表（续）

2022年度

编制单位：南京市长途汽车集团有限公司

金额单位：人民币元

|                       | 上年金额             |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   | 少数股东权益 | 所有者权益合计           |
|-----------------------|------------------|--------|-----------------|----|-------------------|-------|--------|------|---------------|---------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|
|                       | 实收资本<br>(或股本)    | 其他权益工具 |                 |    | 资本公积              | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积          | △一般风险准备 | 未分配利润             | 小计                |        |                   |
|                       |                  | 优先股    | 永续债             | 其他 |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| 一、上年年末余额              | 1,544,140,000.00 |        | 800,000,000.00  |    | 17,105,614,558.34 |       |        |      | 26,528,719.74 |         | 177,896,326.38    | 19,654,179,604.46 |        | 19,654,179,604.46 |
| 加：会计政策变更              |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| 前期差错更正                |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| 其他                    |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         | -7,802,946.93     | -7,802,946.93     |        |                   |
| 二、本年年初余额              | 1,544,140,000.00 |        | 800,000,000.00  |    | 17,105,614,558.34 |       |        |      | 26,528,719.74 |         | 170,093,379.45    | 19,646,376,657.53 |        | 19,646,376,657.53 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） |                  |        | -300,000,000.00 |    | 67,587,790,164.43 |       |        |      |               |         | -299,899,787.99   | 66,987,890,376.44 |        | 66,987,890,376.44 |
| （一）综合收益总额             |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         | -275,837,736.64   | -275,837,736.64   |        | -275,837,736.64   |
| （二）所有者投入和减少资本         |                  |        | -300,000,000.00 |    | 67,587,790,164.43 |       |        |      |               |         | 67,287,790,164.43 | 67,287,790,164.43 |        | 67,287,790,164.43 |
| 1、所有者投入的普通股           |                  |        |                 |    | 67,587,790,164.43 |       |        |      |               |         |                   | 67,587,790,164.43 |        | 67,587,790,164.43 |
| 2、其他权益工具持有者投入资本       |                  |        | -300,000,000.00 |    |                   |       |        |      |               |         |                   | -300,000,000.00   |        | -300,000,000.00   |
| 3、股份支付计入所有者权益的金额      |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| 4、其他                  |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| （三）专项储备提取和使用          |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| 1、提取专项储备              |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| 2、使用专项储备              |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| （四）利润分配               |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         | -24,062,051.35    | -24,062,051.35    |        | -24,062,051.35    |
| 1、提取盈余公积              |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| 其中：法定公积金              |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| 任意公积金                 |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| #储备基金                 |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| #企业发展基金               |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| #利润归还投资               |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| △2、提取一般风险准备           |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| 3、对所有者（或股东）的分配        |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         | -19,617,400.00    | -19,617,400.00    |        | -19,617,400.00    |
| 4、其他                  |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         | -4,444,651.35     | -4,444,651.35     |        | -4,444,651.35     |
| （五）所有者权益内部结转          |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| 1、资本公积转增资本（或股本）       |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| 2、盈余公积转增资本（或股本）       |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| 3、盈余公积弥补亏损            |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益     |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| 5、其他综合收益结转留存收益        |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| 6、其他                  |                  |        |                 |    |                   |       |        |      |               |         |                   |                   |        |                   |
| 四、本年年末余额              | 1,544,140,000.00 |        | 500,000,000.00  |    | 84,693,404,722.77 |       |        |      | 26,528,719.74 |         | -129,806,408.54   | 86,634,267,033.97 |        | 86,634,267,033.97 |

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



**南昌市交通投资集团有限公司****2022年度财务报表附注**

(除特别说明外,金额单位为人民币元)

**一、 企业的基本情况**

南昌市交通投资集团有限公司以下简称“本公司”或“公司”，南昌市交通投资集团有限公司及其所有子公司以下合称为“本集团”。

南昌市交通投资集团有限公司由南昌市人民政府独家出资组建，成立于 2006 年 6 月 8 日，原注册资本 7,500 万元，2010 年增加注册资本 35,000 万元，2012 年增加注册资本 80,000 万元，2013 年增加注册资本 3,500 万元，2014 年增加注册资本 28,414 万元，经过历次增资后的注册资本为 154,414 万元、实收资本为 154,414 万元。公司原名南昌水利投资发展有限公司，2022 年 6 月 14 日经南昌市市场监督管理局批准，变更公司名称为南昌市交通投资集团有限公司，并换发《企业法人营业执照》，社会统一信用代码号为 91360100789701399W，期限从 2006 年 6 月 8 日至 2056 年 6 月 7 日。

法定住所：江西省南昌市东湖区三经路北端西侧水天一色小区 5 栋 22 层。法定代表人：陈洪海。

经营范围：水利建设和城市基础设施项目的建设、管理、经营；项目投资咨询策划及可行性研究；城市综合开发、旅游开发；房地产开发与经营；房屋室内外装修；资产经营管理；广告设计、制作、发布；国内贸易；财务咨询、企业管理咨询服务（依法需经批准的项目，需经相关部门批准后方可开展经营活动）。

本公司最终控制方是南昌市国有资产监督管理委员会。

公司治理结构：南昌市交通投资集团有限公司设董事会、监事会，按公司章程规定举行定期和临时会议，按各自的权限对相关的重大事项作出决策。

母公司以及集团总部的名称：本公司的母公司为南昌市交通投资集团有限公司，所属的集团总部为南昌市交通投资集团有限公司。

**二、 财务报表的编制基础**

本集团财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第 33 号发布、财政部令第 76 号修订）、于 2006 年 2 月 15 日及其后颁布和修订的 41 项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准



则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）编制。

### 三、 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司及本集团 2022 年 12 月 31 日的财务状况及 2022 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

### 四、 重要会计政策和会计估计

#### （一） 会计期间

本集团的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本集团会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

#### （二） 记账本位币

人民币为本公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本集团编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

#### （三） 记账基础和计价原则

根据企业会计准则的相关规定，本集团会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具和投资性房地产外，本财务报表均以历史成本为计量基础。持有待售的非流动资产，按公允价值减去预计费用后的金额，以及符合持有待售条件时的原账面价值，取两者孰低计价。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

#### （四） 企业合并

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

##### 1、 同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方取得的资产和负债均按合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产

账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价）；资本公积（股本溢价）不足以冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

## 2、非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后 12 个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据《财政部关于印发企业会计准则解释第 5 号的通知》（财会[2012]19 号）和《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》第五十一条关于“一揽子交易”的判断标准（参见本附注四、（五）“合并财务报表的编制方法”2），判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，参考本部分前面各段描述及本附注四、（十四）“长期股权投资”进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转入当期投资收益）。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转为购买日所属当期投资收益）。

## （五） 合并财务报表编制方法

### 1、 合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本集团拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本集团控制的主体。

一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本集团将进行重新评估。

### 2、 合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本集团开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司及吸收合并下的被合并方，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司拟采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合

并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

本集团内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与该子公司直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》或《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见本附注四、（十四）“长期股权投资”或本附注四、（九）“金融工具”。

本集团通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”（详见本附注四、（十四）“长期股权投资”、2、（4））和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”（详见前段）适用的原则进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。



#### （六） 合营安排的分类及共同经营的会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本集团根据在合营安排中享有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指本集团享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指本集团仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本集团对合营企业的投资采用权益法核算，按照本附注四、（十四）“长期股权投资”、2、（2）“权益法核算的长期股权投资”中所述的会计政策处理。

本集团作为合营方对共同经营，确认本集团单独持有的资产、单独所承担的负债，以及按本集团份额确认共同持有的资产和共同承担的负债；确认出售本集团享有的共同经营产出份额所产生的收入；按本集团份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认本集团单独所发生的费用，以及按本集团份额确认共同经营发生的费用。

当本集团作为合营方向共同经营投出或出售资产（该资产不构成业务，下同）、或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本集团仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本集团向共同经营投出或出售资产的情况，本集团全额确认该损失；对于本集团自共同经营购买资产的情况，本集团按承担的份额确认该损失。

#### （七） 现金及现金等价物的确定标准

本集团现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本集团持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

#### （八） 外币业务和外币报表折算

##### 1、 外币交易的折算方法

本集团发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为记账本位币金额。

##### 2、 对于外币货币性项目和外币非货币性项目的折算方法

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除：①属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理；②用于境外经营净投资有效套期的套期工具的汇兑差额（该差额

计入其他综合收益，直至净投资被处置才被确认为当期损益)；以及③分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的外币货币性项目，除摊余成本(含减值)之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额计入其他综合收益之外，均计入当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

### 3、 外币财务报表的折算方法

境外经营的外币财务报表按以下方法折算为人民币报表：资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益类项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。年初未分配利润为上一年折算后的年末未分配利润；年末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示；折算后资产类项目与负债类项目和所有者权益类项目合计数的差额，作为外币报表折算差额，确认为其他综合收益。处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中所有者权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

外币现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

年初数和上年实际数按照上年财务报表折算后的数额列示。

在处置本集团在境外经营的全部所有者权益或因处置部分股权投资或其他原因丧失了对境外经营控制权时，将资产负债表中所有者权益项目下列示的、与该境外经营相关的归属于母公司所有者权益的外币报表折算差额，全部转入处置当期损益。

在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

如有实质上构成对境外经营净投资的外币货币性项目，在合并财务报表中，其因汇率变动而产生的汇兑差额，作为“外币报表折算差额”确认为其他综合收益；处置境外经营时，计入处置当期损益。

## （九） 金融工具

在本集团成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

### 1、 金融资产的分类、确认和计量

本集团根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本集团按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

#### （1） 以摊余成本计量的金融资产

本集团管理以摊余成本计量的金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本集团对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

#### （2） 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本集团管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。本集团对此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

此外，本集团将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本集团将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

#### （3） 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本集团将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，本集团为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，本集团采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

## 2、金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

### (1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，该负债由本集团自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其余公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的，本集团将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

### (2) 其他金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

## 3、金融资产减值

本集团需确认减值损失的金融资产系以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具、租赁应收款，主要包括应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、债权投资、其他债权投资、长期应收款等。此外，对合同资产及部分财务担保合同，也按照本部分所述会计政策计提减值准备和确认信用减值损失。

### (1) 减值准备的确认方法

本集团以预期信用损失为基础，对上述各项目按照其适用的预期信用损失计量方法（一般方法或简化方法）计提减值准备并确认信用减值损失。

信用损失，是指本集团按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，本集团按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

预期信用损失计量的一般方法是指，本集团在每个资产负债表日评估金融资产（含合同资产等其他适用项目，下同）的信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果信用风险自初始确认后已显著增加，本集团按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，本集团按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。本集团在评估预期信用损失时，考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，选择按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

#### （2）信用风险自初始确认后是否显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增加。除特殊情况外，本公司采用未来 12 个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，来确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

#### （3）以组合为基础评估预期信用风险的组合方法

本公司对信用风险显著不同的金融资产单项评价信用风险，如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，本公司基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。

#### （4）金融资产减值的会计处理方法

期末，本公司计算各类金融资产的预计信用损失，如果该预计信用损失大于其当前减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；如果小于当前减值准备的账面金额，则将差额确认为减值利得。

### 4、金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认



有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本集团对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

#### 5、金融负债的终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，才能终止确认该金融负债或其一部分。本集团（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

#### 6、金融资产和金融负债的抵销

当本集团具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本集团计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

#### 7、权益工具

权益工具是指能证明拥有本集团在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本集团发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。本集团不确认权益工具的公允价值变动。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。

此类公司对权益工具持有方的各种分配（不包括股票股利），减少股东权益。此类公司不确认权益工具的公允价值变动额。

#### （十） 应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。对信用风险显著不同的应收票据单项评估信用风险，如：应收关联方票据；已有明显迹象表明承兑人很可能无法履行承兑义务的应收票据等。除了单项评估信用风险的应收票据外，基于其信用风险特征，将应收票据划分为不同组合：

| 项 目    | 确定组合的依据            |
|--------|--------------------|
| 银行承兑汇票 | 承兑人为信用风险较小的银行      |
| 商业承兑汇票 | 以商业承兑汇票的账龄作为信用风险特征 |

#### （十一） 应收款项

应收款项包括应收账款、其他应收款等。

##### 1、应收账款

对于不含重大融资成分的应收账款，本公司按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。对于包含重大融资成分的应收账款、合同资产和租赁应收款，本公司选择依据其信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用未来 12 个月内或者整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

本公司对信用风险显著不同的应收账款单项评估信用风险，如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收账款；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收账款等。

除了单项评估信用风险的应收账款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

| 项 目   | 确定组合的依据                                |
|-------|----------------------------------------|
| 应收账款： |                                        |
| 组合 1  | 根据应收款项性质                               |
| 组合 2  | 除单独测试并单独计提坏账准备的应收款项外，按以应收款项的账龄作为信用风险特征 |

##### 2、其他应收款

本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。本公司对信用风险显著不同的其他应收款单项评估信用风险，如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

| 项 目  | 确定组合的依据                                |
|------|----------------------------------------|
| 组合 1 | 本组合为日常经常活动中应收取的各类押金、代垫款、质保金等应收款项。      |
| 组合 2 | 除单独测试并单独计提坏账准备的应收款项外，按以应收款项的账龄作为信用风险特征 |

## （十二） 存货

### 1、 存货的分类

存货主要包括原材料、在产品及自制半成品、周转材料、发出商品、产成品、库存商品、工程施工（合同履约成本）、开发商品、开发成本、消耗性生物资产、土地等。

### 2、 存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

房地产开发企业有关存货政策：

存货按成本进行初始计量。存货主要包括库存材料、在建开发产品（开发成本）、已完工开发产品和意图出售而暂时出租的开发产品等。开发产品的成本包括土地出让金、基础配套设施支出、建筑安装工程支出、开发项目完工之前所发生的借款费用及开发过程中的其他相关费用。存货发出时，采用加权平均法确定其实际成本。

### 3、 存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备通常按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提存货跌价准备；对在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，

可合并计提存货跌价准备。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

4、 存货的盘存制度为永续盘存制。

5、 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法/分次摊销法摊销；包装物于领用时按一次摊销法摊销。

### （十三） 合同资产

本集团将客户尚未支付合同对价，但本集团已经依据合同履行了履约义务，且不属于无条件（即仅取决于时间流逝）向客户收款的权利，在资产负债表中列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

合同资产预期信用损失的确定方法和会计处理方法参见附注四、（九）“金融工具”。

### （十四） 长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本集团对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本集团对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，但对于其中属于非交易性的，在初始确认时可选择将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产核算，其会计政策详见附注四、（九）“金融工具”。

共同控制，是指本集团按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本集团对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

#### 1、 投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，

在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本集团实际支付的现金购买价款、本集团发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

## 2、后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，本集团财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权

投资。

(1) 成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

(2) 权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本集团不一致的，按照本集团的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本集团与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本集团的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本集团与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。本集团向合营企业或联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本集团向合营企业或联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本集团自联营企业及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第 20 号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本集团对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期



间实现净利润的，本集团在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

对于本集团首次执行企业会计准则之前已经持有的对联营企业和合营企业的长期股权投资，如存在与该投资相关的股权投资借方差额，按原剩余期限直线摊销的金额计入当期损益。

### （3）收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

### （4）处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入股东权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按本附注四、（五）“合并财务报表编制的方法”、2 中所述的相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入所有者权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本集团因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。对于本集团取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收

益,在丧失对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理,因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中,处置后的剩余股权采用权益法核算的,其他综合收益和其他所有者权益按比例结转;处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的,其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

本集团因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的,处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算,其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益,在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理,因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益,在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本集团通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权,如果上述交易属于一揽子交易的,将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理,在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额,先确认为其他综合收益,到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

### 3、 长期股权投资减值准备的确认标准、计提方法

长期股权投资减值准备的确认标准、计提方法详见附注四、(二十一)“非流动非金融资产减值”。

## (十五) 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值,或两者兼有而持有的房地产。包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物等。此外,对于本集团持有以备经营出租的空置建筑物,若董事会(或类似机构)作出书面决议,明确表示将其用于经营出租且持有意图短期内不再发生变化的,也作为投资性房地产列报。

本集团对投资性房地产采用成本模式/公允价值模式进行后续计量。

投资性房地产采用成本模式进行后续计量的:

投资性房地产按成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出,如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量,则计入投资性房地产成本。其他后续支出,在发生时计入当期损益。

本集团采用成本模式对投资性房地产进行后续计量,并按照与房屋建筑物或土地使用权一致的政策进行折旧或摊销。

投资性房地产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、二十一“非流动非金融资产减值”。

自用房地产或存货转换为投资性房地产或投资性房地产转换为自用房地产时,按转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

投资性房地产采用公允价值模式进行后续计量的:

对采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产,会计政策选择的依据为:

(1) 投资性房地产所在地有活跃的房地产交易市场。

(2) 本集团能够从房地产交易市场上取得同类或类似房地产的市场价格及其他相关信息,从而对投资性房地产的公允价值作出合理的估计。

(3) 本集团投资性房地产的公允价值进行估计时采用的关键假设和主要不确定因素为:

本集团不对投资性房地产计提折旧或进行摊销,在资产负债表日以投资性房地产的公允价值为基础调整其账面价值,公允价值与原账面价值之间的差额计入当期损益。

确定投资性房地产的公允价值时,参照活跃市场上同类或类似房地产的现行市场价格;无法取得同类或类似房地产的现行市场价格的,参照活跃市场上同类或类似房地产的最近交易价格,并考虑交易情况、交易日期、所在区域等因素,从而对投资性房地产的公允价值作出合理的估计;或基于预计未来获得的租金收益和有关现金流量的现值确定其公允价值。

自用房地产或存货转换为投资性房地产时,按照转换当日的公允价值计价,转换当日的公允价值小于原账面价值的,其差额计入当期损益;转换当日的公允价值大于原账面价值的,其差额确认为其他综合收益。投资性房地产转换为自用房地产时,以转换当日的公允价值作为自用房地产的账面价值,公允价值与原账面价值的差额计入当期损益。

投资性房地产的用途改变为自用时,自改变之日起,将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时,自改变之日起,将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时,转换为采用成本模式计量的投资性房地产的,以转换前的账面价值作为转换后的入账价值;转换为以公允价值模式计量的投资性房地产的,以转换日的公允价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时,终

止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

## （十六） 固定资产

### 1、 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

### 2、 固定资产的分类、计价方法及折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率、折旧方法如下：

| 固定资产类别 | 折旧年限  | 预计净残值率(%) | 年折旧率(%)   | 折旧方法 |
|--------|-------|-----------|-----------|------|
| 土地资产   |       |           |           |      |
| 房屋及建筑物 | 20-45 | 0-10      | 2-5       | 直线法  |
| 机器设备   | 3-20  | 0-10      | 4.5-33.33 | 直线法  |
| 运输工具   | 3-15  | 0-10      | 6-33.33   | 直线法  |
| 电子设备   | 3-15  | 0-10      | 6-33.33   | 直线法  |
| 其他     | 3-15  | 0-10      | 6-33.33   | 直线法  |

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本集团目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

### 3、 固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、（二十一）“非流动非金融资产减值”。

### 4、 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本集团至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

#### （十七） 在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项工程支出、工程达到预定可使用状态前的资本化的借款费用以及其他相关费用等。在建工程在达到预定可使用状态后结转为固定资产。

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、（二十一）非流动非金融资产减值。

#### （十八） 借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

#### （十九） 无形资产

##### 1、 无形资产的确认及计价方法

无形资产是指本集团拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本集团且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

## 2、无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

## 3、研究与开发支出

本集团内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。其中，研究是指为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查，如意在获取知识而进行的活动，研究成果或其他知识的应用研究、评价和最终选择，材料、设备、产品、工序、系统或服务替代品的研究，新的或经改进的材料、设备、产品、工序、系统或服务的可能替代品的配制、设计、评价和最终选择等；开发是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等，如生产前或使用前的原型和模型的设计、建造和测试，不具有商业性生产经济规模的试生产设施的设计、建造和运营等。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市



场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

#### 4、无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、(二十一)“非流动非金融资产减值”。

#### (二十) 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本集团的各主要长期待摊费用项目的内容、摊销方法和摊销年限如下。

(1) 经营租赁方式租入的固定资产改良支出，按剩余租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期限平均摊销。

(3) 融资租赁方式租入的固定资产，其符合资本化条件的装修费用，在两次装修间隔期间、剩余租赁期和固定资产尚可使用年限三者中较短的期限平均摊销。

对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，其摊余价值全部计入当期损益。

#### (二十一) 非流动非金融资产减值

对于固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资、商誉等非流动非金融资产，本集团于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预

计未来现金流量的现值,按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量,选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认,如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的,以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉,在进行减值测试时,将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的,确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值,再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重,按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认,以后期间不予转回。

## (二十二) 合同负债

合同负债,是指本集团已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。如果在本集团向客户转让商品之前,客户已经支付了合同对价或本集团已经取得了无条件收款权,本集团在客户实际支付款项和到期应支付款项孰早时点,将该已收或应收款项列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示,不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

## (二十三) 职工薪酬

本集团职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利以及其他长期职工福利。

其中:

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本集团在职工为本集团提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等。离职后福利计划包括设定提存计划及设定受益计划。采用设定提存计划的,相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系,或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议,在本集团不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时,和本集团确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日,确认辞退福利产生的职工薪酬负债,并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月

不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用与上述辞退福利相同的原则处理。本集团将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本集团向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

#### （二十四） 应付债券

本集团发行的非可转换公司债券，按照实际收到的金额（扣除相关交易费用），作为负债处理；债券发行实际收到的金额与债券面值总额的差额，作为债券溢价或折价，在债券的存续期间内按实际利率于计提利息时摊销，并按借款费用的处理原则处理。

本集团发行的可转换公司债券，在初始确认时将负债和权益成份进行分拆，分别进行处理。首先确认负债成份的公允价值并以此作为其初始确认金额，其次按照该可转换公司债券整体发行价格（扣除相关交易费用）扣除负债成份初始确认金额后的金额确定权益成份的初始确认金额。

#### （二十五） 预计负债

与或有事项相关的义务同时符合以下条件时，确认为预计负债：（1）该义务是本集团承担的现时义务；（2）履行该义务很可能导致经济利益流出；（3）该义务的金额能够可靠地计量。

在资产负债表日，考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素，按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行计量。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本集团产生的预计负债主要事项及原因：

##### （1） 亏损合同

亏损合同是履行合同义务不可避免会发生的成本超过预期经济利益的合同。待执行合同变成亏损合同，且该亏损合同产生的义务满足上述预计负债的确认条件的，将合同预计损失超过合同标的资产已确认的减值损失（如有）的部分，确认为预计负债。

##### （2） 未决诉讼

### (3) 产品质量保证

### (4) 重组义务

对于有详细、正式并且已经对外公告的重组计划，在满足前述预计负债的确认条件的情况下，按照与重组有关的直接支出确定预计负债金额。对于出售部分业务的重组义务，只有在本集团承诺出售部分业务（即签订了约束性出售协议时），才确认与重组相关的义务。

## (二十六) 优先股、永续债等其他金融工具

### 1、永续债和优先股等的区分

本集团发行的永续债和优先股等金融工具，同时符合以下条件的，作为权益工具：

(1) 该金融工具不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务；

(2) 如将来须用或可用企业自身权益工具结算该金融工具的，如该金融工具为非衍生工具，则不包括交付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；如为衍生工具，则本集团只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产结算该金融工具。

除按上述条件可归类为权益工具的金融工具以外，本集团发行的其他金融工具应归类为金融负债。

本集团发行的金融工具为复合金融工具的，按照负债成分的公允价值确认为一项负债，按实际收到的金额扣除负债成分的公允价值后的金额，确认为“其他权益工具”。发行复合金融工具发生的交易费用，在负债成分和权益成分之间按照各自占总发行价款的比例进行分摊。

### 2、永续债和优先股等的会计处理方法

归类为金融负债的永续债和优先股等金融工具，其相关利息、股利（或股息）、利得或损失，以及赎回或再融资产生的利得或损失等，除符合资本化条件的借款费用（参见本附注四、（十八）“借款费用”）以外，均计入当期损益。

归类为权益工具的永续债和优先股等金融工具，其发行（含再融资）、回购、出售或注销时，本集团作为权益的变动处理，相关交易费用亦从权益中扣减。本集团对权益工具持有方的分配作为利润分配处理。

本集团不确认权益工具的公允价值变动。

## （二十七） 收入

本集团与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变本集团未来现金流量的风险、时间分布或金额；本集团因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

在合同开始日，本集团识别合同中存在的各单项履约义务，并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，本集团在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在本集团履约的同时即取得并消耗本集团履约所带来的经济利益；客户能够控制本集团履约过程中在建的商品；本集团履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本集团在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，本集团已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则本集团在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，本集团考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

本集团作为社会资本方与政府方订立 PPP 项目合同，并提供建设、运营、维护等多项服务，本集团识别合同中的单项履约义务，将交易价格按照各项履约义务的单独售价的相对比例分摊至各项履约义务。在提供建造服务或将项目发包给其他方时，确定本集团的身份是主要责任人还是代理人，并进行会计处理，确认合同资产。

本集团在项目运营期间向获取公共产品和服务的对象收取的费用不构成一项无条件收取现金的权利的，在 PPP 项目资产达到预定可使用状态时，将相关 PPP 项目资产的对价金额或确认的建造收入金额确认为无形资产；在项目运营期间满足有权收取可确定金额的现金

（或其他金融资产）条件的，在拥有收取该对价的权利（该权利仅取决于时间流逝的因素）时确认为应收款项。在 PPP 项目资产达到预定可使用状态时，本集团将相关 PPP 项目资产的对价金额或确认的建造收入金额，超过有权收取可确定金额的现金（或其他金融资产）的差额，确认为无形资产。PPP 项目资产达到预定可使用状态后，本集团确认与运营服务相关的收入。

与本集团取得收入的主要活动相关的具体会计政策描述如下：

#### （一）房地产销售收入

房地产销售在房产完工并验收合格，达到销售合同约定的交付条件，在客户取得相关商品或服务控制权时点，确认销售收入的实现。

#### （二）租金收入

租金收入在租期内按直线法平均确认。

#### （三）建造收入

本集团与客户之间的建造合同，由于客户能够控制本集团履约过程中的在建资产，本集团将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本集团按照投入法，根据发生的成本确定提供服务的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，本集团已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。如果于任何时间估计完成合同的成本超过合同剩余金额，则应确认亏损合同。

#### （四）物业及服务收入

物业及服务收入在提供物业及服务过程中确认。

#### （五）商品销售收入

在履行了合同中的履约义务，客户取得相关商品或服务的控制权时，确认相关的商品销售收入。

#### （六）利息收入

利息收入按照实际利率或协议利率法确认。

#### （二十八） 合同成本

本集团为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

为履行合同发生的成本不属于《企业会计准则第 14 号——收入（2017 年修订）》之外

的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；②该成本增加了本集团未来用于履行履约义务的资源；③该成本预期能够收回。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本集团就超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：（一）本集团因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价；（二）为转让该相关商品估计将要发生的成本。以前期间减值的因素之后发生变化，使得上述（一）减（二）的差额高于该资产账面价值的，本集团转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不应超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

## （二十九） 政府补助

政府补助是指本集团从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。本集团将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助；其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将补助款划分为与收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助：（1）政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；（2）政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本集团对于政府补助通常在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金，按照应收的金额计量。按照应收金额计量的政府补助应同时符合以下条件：（1）应收补助款的金额已经过有权政府部门发文确认，或者可根据正式发布的财政资金管理办法的有关规定自行合理测算，且预计其金额不存在重大不确定性；（2）所依据的是当地财政部门正式发布并按照《政



府信息公开条例》的规定予以主动公开的财政扶持项目及其财政资金管理办法，且该管理办法应当是普惠性的（任何符合规定条件的企业均可申请），而不是专门针对特定企业制定的；

（3）相关的补助款批文中已明确承诺了拨付期限，且该款项的拨付是有相应财政预算作为保障的，因而可以合理保证其可在规定期限内收到；（4）根据本集团和该补助事项的具体情况，应满足的其他相关条件（如有）。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益或冲减相关资产的账面价值。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。

与本集团日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益或对初始确认时冲减相关资产账面价值的与资产相关的政府补助）调整资产账面价值；属于其他情况的，直接计入当期损益。

### （三十） 递延所得税资产和递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本集团能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本集团确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差

异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本集团以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

### （三十一） 租赁

租赁是指本集团让渡或取得了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取或支付对价的合同。在一项合同开始日，本集团评估合同是否为租赁或包含租赁。

#### 1、 本集团作为承租人

本集团租赁资产的类别主要为房屋建筑物、机器设备。

##### （1） 初始计量

在租赁期开始日，本集团将可在租赁期内使用租赁资产的权利确认为使用权资产，将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债，短期租赁和低价值资产租赁除外。在计算租赁付款额的现值时，本集团采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用承租人增量借款利率作为折现率。

##### （2） 后续计量

本集团参照《企业会计准则第4号——固定资产》有关折旧规定对使用权资产计提折旧（详见本附注四、（十六）“固定资产”），能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

对于租赁负债，本集团按照固定的周期性利率计算其在租赁期内各期间的利息费用，计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用

于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，本集团按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

### （3）短期租赁和低价值资产租赁

对于短期租赁（在租赁开始日租赁期不超过 12 个月的租赁）和低价值资产租赁，本集团采取简化处理方法，不确认使用权资产和租赁负债，而在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

## 2、本集团作为出租人

本集团在租赁开始日，基于交易的实质，将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁是指实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

### （1）经营租赁

本集团采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租赁期内各期间的租金收入。与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，于实际发生时计入当期损益。

### （2）融资租赁

于租赁期开始日，本集团确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。应收融资租赁款以租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）进行初始计量，并按照固定的周期性利率计算确认租赁期内的利息收入。本集团取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

## （三十二）持有待售

### 1. 持有待售的非流动资产或处置组的分类

本集团若主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换，下同）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，则将其划分为持有待售类别。具体标准为同时满足以下条件：某项非流动资产或处置组根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；本集团已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺；预计出售将在一年内完成。其中，处置组是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产，以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。处置组所属的资产组或资产组组合按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》分摊了企业合并中取得的商誉的，该处

置组应当包含分摊至处置组的商誉。

本集团初始计量或在资产负债表日重新计量划分为持有待售的非流动资产和处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于处置组，所确认的资产减值损失先抵减处置组中商誉的账面价值，再按比例抵减该处置组内适用《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》

（以下简称“持有待售准则”）的计量规定的各项非流动资产的账面价值。后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用持有待售准则计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益，并根据处置组中除商誉外适用持有待售准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重按比例增加其账面价值；已抵减的商誉账面价值，以及适用持有待售准则计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组不再满足持有待售类别的划分条件时，本集团不再将其继续划分为持有待售类别或将非流动资产从持有待售的处置组中移除，并按照以下两者孰低计量：（1）划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；（2）可收回金额。

### （三十三） 公允价值计量

公允价值是市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。无论公允价值是可观察到的还是采用估值技术估计的，在本财务报表中计量和/或披露的公允价值均在此基础上予以确定。

#### 1、 公允价值计量的资产和负债

本集团本年末采用公允价值计量的资产主要包括交易性金融资产、其他权益工具投资其他非流动金融资产、投资性房地产等。

#### 2、 估值技术

本集团以公允价值计量相关资产或负债时，采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术。使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。本

集团使用其中一种或多种估值技术相一致的方法计量公允价值，充分考虑各估值结果的合理性，选取在当前情况下最能代表公允价值的金额作为公允价值。

公允价值计量基于输入值的可观察程度以及该等输入值对公允价值计量整体的重要性，被划分为三个层次：

第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。活跃市场，是指相关资产或负债的交易量和交易频率足以持续提供定价信息的市场。第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。第二层次输入值包括：①活跃市场中类似资产或负债的报价。②非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价。③除报价以外的其他可观察输入值，包括在正常报价间隔期间可观察的利率、收益率曲线、隐含波动率、信用利差等。④市场验证的输入值。第三层次输入值是不可观察输入值，本集团只有在相关资产或负债不存在市场活动或者市场活动很少导致相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用第三层次输入值。

本集团在以公允价值计量资产和负债时，首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。

### 3、 会计处理方法

本集团以公允价值计量相关资产或负债、公允价值变动应当计入当期损益还是其他综合收益等会计处理问题，由要求或允许本集团采用公允价值进行计量或披露的其他相关会计准则规范，参见本附注四中其他部分相关内容。

#### （三十四） 资产证券化业务

在运用证券化金融资产的会计政策时，本集团已考虑转移至其他实体的资产的风险和报酬转移程度，以及本集团对该实体行使控制权的程度：

当本集团已转移该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬时，本集团予以终止确认该金融资产；当本集团保留该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬时，本集团继续确认该金融资产；如本集团并未转移或保留该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬，本集团考虑对该金融资产是否存在控制。如果本集团并未保留控制权，本集团终止确认该金融资产，并把在转移中产生或保留的权利及义务分别确认为资产或负债。如本集团保留控制权，则根据对金融资产的继续涉入程度确认金融资产。

## 五、 会计政策、会计估计变更以及差错更正的说明

### （一） 会计政策变更

#### ①企业会计准则解释第 15 号

财政部于 2021 年 12 月 30 日发布了《企业会计准则解释第 15 号》(财会〔2021〕35 号，以下简称“解释第 15 号”)，其中就“企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”，以及“亏损合同的判断”作出规定，自 2022 年 1 月 1 日起施行。执行解释第 15 号的这些规定未对集团财务状况和经营成果产生重大影响。

#### ②企业会计准则解释第 16 号

财政部于 2022 年 11 月 30 日发布了《企业会计准则解释第 16 号》(财会〔2022〕31 号，以下简称“解释第 16 号”)，其中就“发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理”，以及“企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理”作出规定，自公布之日起施行。执行解释第 16 号的这些规定未对本集团财务状况和经营成果产生重大影响。

### （二） 会计估计变更

本集团 2022 年度无应披露的会计估计变更事项。

### （三） 重要前期差错更正

本集团 2022 年度无应披露的重要前期差错更正。

## 六、 税项

### （一） 主要税种及税率

| 税 种     | 具体税率情况                                                                          |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 增值税     | 应税收入按3%、5%、6%、9%、13%的税率计算销项税，并按扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税。或者直接按3%的税率计算增值税，不得抵扣进项税额。 |
| 消费税     | 按应纳税销售额的3%、5%、9%计缴。                                                             |
| 城市维护建设税 | 按实际缴纳的流转税的5、7%计缴。                                                               |
| 教育费附加   | 按实际缴纳的流转税的3%计缴。                                                                 |
| 地方教育附加  | 按实际缴纳的流转税的2%计缴。                                                                 |

| 税 种   | 具体税率情况                                          |
|-------|-------------------------------------------------|
| 房产税   | 从价计征的，按房产原值一次减除30%后余值的1.2%计缴；从租计征的，按租金收入的12%计缴。 |
| 企业所得税 | 按应纳税所得额的15%、20%、25%计缴。                          |
| 土地使用税 | 按土地使用面积的3.5元—18元计缴。                             |

## （二） 税收优惠及批文

注：1、根据《财政部 税务总局关于实施小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》（2021年第12号），自2021年1月1日至2022年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按12.5%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

2、根据《财政部 税务总局关于进一步实施小微企业所得税优惠政策的公告》（财政部 税务总局公告2022年第13号），自2022年1月1日至2024年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

（1）财税【2022】14号《关于进一步加大增值税期末留抵退税政策实施力度的公告》第二条：加入“制造业”、“科学研究和技术服务业”、“电力、热力、燃气及水生产和供应业”、“软件和信息技术服务业”、“生态保护和环境治理业”和“交通运输、仓储和邮政业”增值税期末留抵退税政策力度，将先进制造业按月全额退还增值税增量留抵税额政策范围扩大至符合条件的制造业等行业企业，并一次性退还制造业等行业企业存量留抵税额。

（2）根据财税海关总署【2019】39 号《关于深化增值税改革有关政策的公告》：自2019年4月1日至2021年12月31日，允许生产、生活性服务业（邮政服务、电信服务、现代服务、生活服务）纳税人按照当期可抵扣进项税额加计10.00%，抵减应纳税额。根据2022年11号文《关于促进服务业领域困难行业纾困发展有关增值税政策的公告》，该政策执行期限延长至2022年12月31日。

（3）根据财政部、税务总局2022年11号《关于促进服务业领域困难行业纾困发展有关增值税政策的公告》，自2022年1月1日至2022年12月31日，对纳税人提供公共交通运输服务取得的收入，免征增值税。

（4）根据财税【2022】4号《关于延长部分税收优惠政策执行期限的公告》将财税【2019】21号《退役军人部关于进一步扶持自主就业退役士兵创业就业有关税收政策的通知》“对企业招用自主就业退役士兵，与其签订1年以上期限劳动合同并依法缴纳社会保险费的，自签



订劳动合同并缴纳社会保险当月起，在3年内按实际招用人数予以定额（定额标准为每人每年6000元，最高可上浮50%）依次扣减增值税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加和企业所得税优惠”，执行期限延长至2023年12月31日。

（5）根据赣税函【2020】41号《关于做好房产税和城镇土地使用税困难减免工作的通知》、江西省税务局2022年第2号《关于房产税和城镇土地使用税困难减免税有关事项的公告》，对企业因疫情导致发生重大经济损失，缴纳房产税、城镇土地使用税确有困难的，可申请房产税、城镇土地使用税困难减免；对疫情期间为个体工商户减免租金的大型商务楼宇、商场、市场和产业园区等出租方，当年缴纳房产税、城镇土地使用税确有困难的，以疫情当年涉及的每一季度为单位，给予当期享受困难减免。

（6）根据财政部 税务总局公告2022年第4号《财政部 税务总局关于延长部分税收优惠政策执行期限的公告》，将财税【2019】11号《关于继续对城市公交站场道路客运站场城市轨道交通系统减免城镇土地使用税优惠政策的通知》“城市公交站场、道路客运站场运营用地（含站场办公及辅助用地）减免城镇土地使用税”，该政策延长至2023年12月31日。

（7）根据财税【2020】16号《关于继续实施物流企业大宗商品仓储设施用地城镇土地使用税优惠政策的公告》：自2020年1月1日起至2022年12月31日止，对物流企业自有(包括自用和出租)或承租的大宗商品仓储设施用地，减按所属土地等级适用税额标准的50%计征城镇土地使用税。

（8）根据财税【2021】12号《关于实施小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》：对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，在《财政部 税务总局关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》（财税〔2019〕13号）第二条规定的优惠政策基础上，再减半征收企业所得税，期限为2021年1月1日至2022年12月31日；财税【2021】13号《关于进一步实施小微企业所得税优惠政策的公告》：对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税，执行期限为2022年1月1日至2024年12月31日。

（9）根据财税【2022】10号《关于进一步实施小微企业“六税两费”减免政策的公告》：对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户可以在50%的税额幅度内减征资源税、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加，执行期限为2022年1月1日至2024年12月31日。

（10）根据财政部 税务总局 国家发展改革委公告2020年第23号《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按15%的税率征收企业所得

税。本条所称鼓励类产业企业是指以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务，且其主营业务收入占企业收入总额60%以上的企业。赣州方通客运股份有限公司、于都县永发公共交通有限公司两家公司主营业务收入符合《产业结构调整指导目录》之规定，自2021年1月1日至2030年12月31日，减按15%的税率征收企业所得税。

## 七、 企业合并及合并财务报表

## (一) 子企业情况

| 序号 | 企业名称               | 级次 | 企业类型     | 注册地    | 主要经营地 | 业务性质        | 实收资本         | 持股比例 (%) | 享有的表决权 (%) | 投资额            | 取得方式       |
|----|--------------------|----|----------|--------|-------|-------------|--------------|----------|------------|----------------|------------|
| 1  | 江西长运集团有限公司         | 二级 | 境内非金融子企业 | 江西省南昌市 | 江西    | 交通运输、仓储和邮政业 | 40,388.12万元  | 100      | 100        | 27,946.48万元    | 同一控制下的企业合并 |
| 2  | 江西南昌公共交通运输集团有限责任公司 | 二级 | 境内非金融子企业 | 江西省南昌市 | 江西    | 交通运输        | 157,070.00万元 | 100      | 100        | 229,010.14万元   | 同一控制下的企业合并 |
| 3  | 江西南昌旅游集团有限公司       | 二级 | 境内非金融子企业 | 江西省南昌市 | 江西    | 旅游服务        | 59,193.00万元  | 90       | 90         | 88,280.75万元    | 同一控制下的企业合并 |
| 4  | 南昌赣昌砂石有限公司         | 二级 | 境内非金融子企业 | 江西省南昌市 | 江西    | 河道采砂        | 3,000.00万元   | 80       | 80         | 156,452.96万元   | 同一控制下的企业合并 |
| 5  | 南昌水投项目管理集团有限公司     | 二级 | 境内非金融子企业 | 江西省南昌市 | 江西    | 港口服务        | 50,000.00万元  | 100      | 100        | 50,000.00万元    | 投资设立       |
| 6  | 南昌南水投资集团有限公司       | 二级 | 境内非金融子企业 | 江西省南昌市 | 江西    | 房地产开发及投资    | 70,000.00万元  | 100      | 100        | 70,000.00万元    | 投资设立       |
| 7  | 南昌水天投资集团有限公司       | 二级 | 境内非金融子企业 | 江西省南昌市 | 江西    | 金融投资        | 150,000.00万元 | 100      | 100        | 150,000.00万元   | 投资设立       |
| 8  | 江西国控汽车投资有限公司       | 二级 | 境内非金融子企业 | 江西省南昌市 | 江西    | 汽车及相关产业     | 10,000.00万元  | 90.65    | 90.65      | 1,125,539.79万元 | 同一控制下的企业合并 |
| 9  | 南昌市第八建筑工程有限公司      | 二级 | 境内非金融子企业 | 江西省南昌市 | 江西    | 建筑工程        | 214.35万元     | 100      | 100        | 214.35万元       | 同一控制下的企业合并 |
| 10 | 江西省洪城一卡通投          | 二级 | 境内非金融    | 江西省    | 江西    | IC 卡制作及     | 10,000.00万元  | 90.5     | 90.5       | 7,349.48万元     | 同一控制下      |

| 序号 | 企业名称              | 级次 | 企业类型     | 注册地    | 主要经营地 | 业务性质      | 实收资本         | 持股比例 (%) | 享有的表决权 (%) | 投资额            | 取得方式       |
|----|-------------------|----|----------|--------|-------|-----------|--------------|----------|------------|----------------|------------|
|    | 资有限公司             |    | 子企业      | 南昌市    |       | 服务        |              |          |            |                | 的企业合并      |
| 11 | 江西华赣文化旅游传媒集团有限公司  | 二级 | 境内非金融子企业 | 江西省南昌市 | 江西    | 文化传媒      | 15,000.00万元  | 84.3333  | 84.3333    |                | 同一控制下的企业合并 |
| 12 | 南昌市青美市政建设工程有限公司   | 二级 | 境内非金融子企业 | 江西省南昌市 | 江西    | 市政工程      | 10,000.00万元  | 89       | 89         | 8,900.00万元     | 投资设立       |
| 13 | 抚州市廖坊金川水利投资有限公司   | 二级 | 境内非金融子企业 | 江西省抚州市 | 江西    | 水利建设      | 20,812.00万元  | 81       | 81         | 16,857.70万元    | 投资设立       |
| 14 | 南昌市通旅城市服务有限公司     | 二级 | 境内非金融子企业 | 江西省南昌市 | 江西    | 物业服务      | 1,700.00万元   | 100      | 100        | 1,700.00万元     | 投资设立       |
| 15 | 南昌云鼎市政大数据建设应用有限公司 | 二级 | 境内非金融子企业 | 江西省南昌市 | 江西    | 网络安全及软件开发 | 5,000.00万元   | 100      | 100        | 5,100.97万元     | 同一控制下的企业合并 |
| 16 | 南昌市怡景旅游投资有限公司     | 二级 | 境内非金融子企业 | 江西省南昌市 | 江西    | 商务服务      | 500.00万元     | 100      | 100        | 129.86万元       | 同一控制下的企业合并 |
| 17 | 江西省赣抚尾闾整治有限公司     | 二级 | 境内非金融子企业 | 江西省南昌市 | 江西    | 建筑        | -            | 100      | 100        |                | 投资设立       |
| 18 | 南昌市交投建材有限公司       | 二级 | 境内非金融子企业 | 江西省南昌市 | 江西    | 工程建设、装修   | 10,000.00万元  | 65       | 65         | 6,500.19万元     | 投资设立       |
| 19 | 南昌轨道交通集团有限公司      | 二级 | 境内非金融子企业 | 江西省南昌市 | 江西    | 轨道交通投资建设  | 261,518.00万元 | 100      | 100        | 5,211,427.20万元 | 同一控制下的企业合并 |

(二) 母公司拥有被投资单位表决权不足半数但能对被投资单位形成控制的原因

| 序号 | 企业名称            | 持股比例<br>(%) | 享有的表决权<br>(%) | 注册资本         | 投资额         | 级次    | 纳入合并范围原因 |
|----|-----------------|-------------|---------------|--------------|-------------|-------|----------|
| 1  | 阳新金洋投资开发有限公司    | 45          | 45            | 5,000.00 万元  | 2,253.50 万元 | 三级子公司 | 签订一致行动人  |
| 2  | 江西南水装配式建筑科技有限公司 | 40          | 40            | 5,000.00 万元  | 2,000.00 万元 | 三级子公司 | 签订一致行动人  |
| 3  | 华泰建设工程有限公司      | 40.0012     | 40.0012       | 16,697.00 万元 | 6,679.00 万元 | 三级子公司 | 签订一致行动人  |
| 4  | 瑞金东投置业有限公司      | 40          | 40            | 1,667.00 万元  | 666.80 万元   | 三级子公司 | 签订一致行动人  |
| 5  | 南昌市云栖谷房地产开发有限公司 | 45.0045     | 45.0045       | 2,222.00 万元  | 1,000.00 万元 | 三级子公司 | 签订一致行动人  |
| 6  | 江西北斗云智慧科技有限公司   | 36          | 36            | 1,000.00 万元  | 360.00 万元   | 三级子公司 | 注 1      |
| 7  | 江西璞尚供应链管理有限公司   | 40          | 40            | 10,000.00 万元 | 4,000 万元    | 四级子公司 | 注 2      |
| 8  | 江西省金控外贸集团股份有限公司 | 26.92       | 26.92         | 27,300.00 万元 | 7,350 万元    | 四级子公司 | 注 3      |
| 9  | 苇禾国际商业保理有限公司    | 36          | 36            | 10,000.00 万元 | 3,600 万元    | 四级子公司 | 注 4      |
| 10 | 江西齐天物资有限公司      | 40          | 40            | 3,000.00 万元  | 1,200 万元    | 四级子公司 | 注 5      |

注 1、根据 2016 年第一次股东大会暨第一届董事会第一次会议与公司章程规定，江西北斗云智慧科技有限公司经营权由一卡通有限公司实际控制，纳入合并一卡通公司合并报表。

注 2：纳入合并范围的子公司中，江西璞尚供应链管理有限公司由本公司、南昌金泰国际贸易有限公司、南昌知晓进出口贸易有限公司共同设立组建，注册资本 10,000 万元。本公司认缴注册资本金 4,000 万元，持股比例 40%；南昌金泰国际贸易有限公司认缴注册资本金 4,000 万元，持股比例 40%；萍乡市诸易商贸有限公司认缴注册资本金 2,000 万元，持股比例 20%。依据本公司与萍乡市诸易商贸有限公司签订的《表决权委托协议》，萍乡市诸易商贸有

限公司自愿将其所持有的公司股权对应的全部表决权委托给本公司，故本公司对江西璞尚供应链管理有限公司实现绝对控股。

注 3：纳入合并范围的子公司中，江西省金控外贸集团股份有限公司由本公司、江西省金控外贸集团股份有限公司、江西省本鑫实业有限公司、江西省金融控股有限公司共同设立组建，注册资本 27,300 万元。本公司认缴持股比例 7,350 万元，持股比例 26.9231%；南昌金泰国际贸易有限公司认缴注册资本金 7,100 万元，持股比例 26.0073%；江西省本鑫实业有限公司认缴注册资本金 6,850 万元，持股比例 25.0916%；江西省金融控股有限公司认缴注册资本金 6,000 万元，持股比例 21.9780%。依据本公司与南昌金泰国际贸易有限公司签订的《表决权委托协议》，南昌金泰国际贸易有限公司自愿将其所持有的公司股权对应的全部表决权委托给本公司，故本公司对江西省金控外贸集团股份有限公司实现绝对控股。

注 4：纳入合并范围的子公司中，苇禾国际商业保理有限公司由本公司、江西中文传媒蓝海国际投资有限公司、江西东旭投资集团有限公司、江西省铁建建设有限公司、南昌三建建设集团有限公司、上海嘉融投资管理有限公司共同设立组建，注册资本 10,000 万元。本公司认缴持股比例 3,600 万元，持股比例 36%；江西中文传媒蓝海国际投资有限公司认缴注册资本金 2,000 万元，持股比例 20%；江西东旭投资集团有限公司认缴注册资本金 1,400 万元，持股比例 14%；江西省铁建建设有限公司认缴注册资本金 1,100 万元，持股比例 11%；南昌三建建设集团有限公司认缴注册资本金 1,000 万元，持股比例 10%；上海嘉融投资管理有限公司认缴注册资本金 900 万元，持股比例 9%。依据本公司与江西省铁建建设有限公司、南昌三建建设集团有限公司签订的《表决权委托协议》，江西省铁建建设有限公司、南昌三建建设集团有限公司自愿将其所持有的公司股权对应的全部表决权委托给本公司，故本公司对苇禾国际商业保理有限公司实现绝对控股。

注 5：纳入合并范围的子公司中，江西齐天物资有限公司由本公司、江西普发实业有限公司、江西新道贸易发展有限公司共同设立组建，注册资本 3,000 万元。本公司认缴注册资本金 1,200 万元，持股比例 40%；江西普发实业有限公司认缴注册资本金 900 万元，持股比例 30%；江西新道贸易发展有限公司认缴注册资本金 900 万元，持股比例 30%。依据本公司与江西普发实业有限公司签订的《表决权委托协议》，江西普发实业有限公司自愿将其所持有的公司股权对应的全部表决权委托给本公司，故本公司对江西齐天物资有限公司实现绝对控股。

### （三） 母公司直接或通过其他子公司间接拥有被投资单位半数以上表决权但未能对其形成控制的原因

| 序号 | 企业名称                 | 持股比例<br>(%) | 享有的表<br>决权 (%) | 注册资本          | 投资额           | 级次 | 未纳入合并范<br>围原因 |
|----|----------------------|-------------|----------------|---------------|---------------|----|---------------|
| 1  | 深圳唯恩水投环保投资合伙企业(有限合伙) | 99.75       |                | 1,200.00 万元   | 1,197.67 万元   | 四级 | 注 1           |
| 2  | 深圳水险投资合伙企业（有限合伙）     | 99.75       |                | 20,000.00 万元  | 19,950.00 万元  | 四级 | 注 2           |
| 3  | 上海鼎澜投资中心（有限合伙）       | 99.01       |                | 30,300.00 万元  | 30,000.00 万元  | 二级 | 注 3           |
| 4  | 深圳市鼎洋投资合伙企业（有限合伙）    | 99.98       |                | 6,501.00 万元   | 36,500.00 万元  | 四级 | 注 4           |
| 5  | 深圳唯恩枫和置业合伙企业（有限合伙）   | 99.99       |                | 166,000.00 万元 | 159,502.56 万元 | 四级 | 注 5           |

注1：本公司的子公司投资深圳唯恩水投环保投资合伙企业(有限合伙) 1,197.67万元，占股本的99.75%，为第一大股东，根据合伙协议该公司的全体合伙人委托普通合伙人深圳市唯恩投资控股有限公司为执行合伙事务的合伙人，本公司在日常的经营管理中不能够对该公司实现控制。

注2：本公司的子公司投资深圳水险投资合伙企业（有限合伙）19,950.00万元，占股本的99.75%，为第一大股东，根据合伙协议该公司的全体合伙人委托普通合伙人中科红樟投资（深圳）有限公司为执行合伙事务的合伙人，本公司在日常的经营管理中不能够对该公司实现控制。

注3：本公司投资上海鼎澜投资中心（有限合伙）30,000万元，占股本的99.01%，本公司为第一大股东，根据合伙协议该公司的全体合伙人委托普通合伙人上海昌懋投资管理有限公司为执行合伙事务的合伙人，本公司在日常的经营管理中不能够对该公司实现控制。

注4：本公司投资深圳市鼎洋投资合伙企业（有限合伙）36,500.00万元，占股本的99.98%，本公司为第一大股东，根据合伙协议该公司的全体合伙人委托普通合伙人上海昌懋投资管理有限公司为执行合伙事务的合伙人，本公司在日常的经营管理中不能够对该公司实现控制。

注5：本公司投资深圳唯恩枫和置业合伙企业（有限合伙）159,502.56万元，占股本的99.99%，本公司为第一大股东，根据合伙协议该公司的全体合

伙人委托普通合伙人中科红樟投资（深圳）有限公司为执行合伙事务的合伙人，本公司在日常的经营管理中不能够对该公司实现控制。

#### （四）重要非全资子公司情况

##### 1、少数股东

| 序号 | 企业名称         | 少数股东持股比例（%） | 当年归属于少数股东的损益   | 当年向少数股东支付的股利 | 年末累计少数股东权益        |
|----|--------------|-------------|----------------|--------------|-------------------|
| 1  | 江西南昌旅游集团有限公司 | 10          | 19,682,213.82  | 182,400.00   | 276,636,463.77    |
| 2  | 南昌赣昌砂石有限公司   | 20          | 16,642,321.45  |              | 436,322,992.01    |
| 3  | 江西国控汽车投资有限公司 | 9.35        | 637,638,858.51 |              | 12,066,198,949.64 |

##### 2、主要财务信息

| 项 目   | 本年数               |                  |                   | 上年数              |                  |                   |
|-------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|
|       | 企业1               | 企业2              | 企业3               | 企业1              | 企业2              | 企业3               |
| 流动资产  | 8,112,865,255.38  | 1,569,051,105.94 | 46,846,784,250.41 | 6,455,083,507.21 | 3,431,209,947.89 | 49,524,133,230.28 |
| 非流动资产 | 3,694,869,236.88  | 510,993,802.06   | 26,398,588,675.71 | 3,426,314,643.21 | 563,099,111.26   | 25,055,239,335.47 |
| 资产合计  | 11,807,734,492.26 | 2,080,044,908.00 | 73,245,372,926.12 | 9,881,398,150.42 | 3,994,309,059.15 | 74,579,372,565.75 |
| 流动负债  | 8,344,223,428.63  | 369,059,200.23   | 41,692,329,095.06 | 6,159,475,418.26 | 1,974,671,188.14 | 45,750,161,997.62 |
| 非流动负债 | 2,001,673,020.15  | 21,158,288.70    | 9,134,684,056.73  | 2,305,109,772.40 | 32,864,682.74    | 6,809,879,810.88  |



| 项 目      | 本年数               |                 |                   | 上年数              |                  |                   |
|----------|-------------------|-----------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|
|          | 企业1               | 企业2             | 企业3               | 企业1              | 企业2              | 企业3               |
| 负债合计     | 10,345,896,448.78 | 390,217,488.93  | 50,827,013,151.79 | 8,464,585,190.66 | 2,007,535,870.88 | 52,560,041,808.50 |
| 营业收入     | 6,025,267,517.83  | 532,659,519.15  | 65,081,367,340.51 | 6,788,558,938.14 | 875,061,312.54   | 67,559,491,997.63 |
| 净利润      | 47,873,657.35     | 80,617,155.71   | 550,021,746.16    | -108,442,979.82  | 267,246,022.93   | 749,852,339.48    |
| 综合收益总额   | 47,873,657.35     | 80,617,155.71   | 550,021,746.16    | -108,442,979.82  | 267,246,022.93   | 751,738,493.07    |
| 经营活动现金流量 | 41,090,104.16     | -935,722,434.69 | 2,765,000,852.46  | -202,293,454.47  | 138,624,344.00   | 6,153,332,349.68  |

注：企业 1:代表江西南昌旅游集团有限公司；企业 2 代表南昌赣昌砂石有限公司；企业 3 代表江西国控汽车投资有限公司。

(五) 子公司与母公司会计期间不一致的说明

本集团本年度不存在该情况

(六) 本年不再纳入合并范围的原子公司

1、 本年不再纳入合并范围原子的情况

| 原子公司名称         | 注册地       | 业务性质            | 持股比例 (%) | 享有的表决权比例 (%) | 本年内不再成为子公司的原因 |
|----------------|-----------|-----------------|----------|--------------|---------------|
| 莲花县昌莲建设开发有限公司  | 江西省萍乡市莲花县 | 水源及供水设施<br>工程建筑 | 35       | 35           | 转让部分股权        |
| 南昌市水投房地产开发有限公司 | 江西省南昌市    | 房地产开发           | 100      | 100          | 注销            |
| 荣勋建材科技有限公司     | 江西省南昌市    | 建材生产销售          | 40       | 40           | 一致行动人协议到期     |

## 2、原子公司在处置日和上一会计期间资产负债表日的财务状况

| 原子公司名称         | 处置日       | 处置日            |                |                | 2021 年 12 月 31 日 |                |                |
|----------------|-----------|----------------|----------------|----------------|------------------|----------------|----------------|
|                |           | 资产总额           | 负债总额           | 所有者权益总额        | 资产总额             | 负债总额           | 所有者权益总额        |
| 莲花县昌莲建设开发有限公司  | 2022-9-29 | 411,202,359.50 | 310,819,805.03 | 100,382,554.47 | 387,034,597.64   | 287,007,884.21 | 100,026,713.43 |
| 南昌市水投房地产开发有限公司 | 2022-6-9  | 76,963,922.97  | 5,274,002.40   | 71,689,920.57  | 186,002,637.68   | 93,318,002.40  | 92,684,635.28  |
| 荣勋建材科技有限公司     | 2022-12-1 | 172,346.98     | 47,258.57      | 125,088.41     | 2,785,610.61     | 3,747,258.57   | -961,647.96    |

## 3、原子公司本年年初至处置日的经营成果

| 原子公司名称         | 处置日       | 本年初至处置日      |            |                |
|----------------|-----------|--------------|------------|----------------|
|                |           | 收入           | 费用         | 净利润            |
| 莲花县昌莲建设开发有限公司  | 2022-9-29 | 494,739.76   | 138,838.22 | 355,841.04     |
| 南昌市水投房地产开发有限公司 | 2022-6-9  | -            | 674.45     | -20,994,714.71 |
| 荣勋建材科技有限公司     | 2022-12-1 | 3,700,000.00 | 89,680.10  | 1,086,736.37   |

## (七) 本年新纳入合并范围的主体

| 序号 | 主体名称        | 年末净资产          | 本年净利润        | 控制的性质 |
|----|-------------|----------------|--------------|-------|
| 1  | 南昌市交投建材有限公司 | 103,607,800.21 | 3,577,749.45 | 投资设立  |
| 2  | 江西旅投酒店有限公司  | 48,831,708.03  | -532,937.49  | 投资设立  |

(八) 本年发生的同一控制下企业合并情况

无

(九) 本年发生的非同一控制下企业合并情况

无

## 八、合并财务报表重要项目的说明

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2022 年 1 月 1 日，“年末”指 2022 年 12 月 31 日，“上年”指 2021 年度，“本年”指 2022 年度。

## (一) 货币资金

| 项 目    | 年末余额              | 年初余额              |
|--------|-------------------|-------------------|
| 库存现金   | 760,941.44        | 2,137,887.07      |
| 银行存款   | 22,548,977,571.29 | 29,068,863,086.10 |
| 其他货币资金 | 5,072,001,538.65  | 3,478,128,380.12  |
| 合 计    | 27,621,740,051.38 | 32,549,129,353.29 |

受限制的货币资金明细如下：

| 项 目            | 年末余额             | 年初余额             |
|----------------|------------------|------------------|
| 银行承兑汇票保证金      | 1,237,035,397.68 | 972,035,086.37   |
| 履约保证金          | 1,481,389,210.06 | 656,557,690.52   |
| 用于担保的定期存款或通知存款 | 552,265,169.68   | 312,676,898.43   |
| 因诉讼被法院冻结资金     | 41,335,491.63    | 17,802,827.09    |
| 监管资金           | 93,349,830.67    | 46,095,496.38    |
| 其他             | 664,038.08       | 25,368,835.34    |
| 合 计            | 3,406,039,137.80 | 2,030,536,834.13 |

## (二) 交易性金融资产

| 项 目                       | 年末公允价值           | 年初公允价值           |
|---------------------------|------------------|------------------|
| 分类以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产  | 1,427,752,768.23 | 1,382,631,944.60 |
| 其中：债务工具投资                 | 54,608,079.85    | 82,339,231.09    |
| 权益工具投资                    | 870,467,720.44   | 1,012,187,753.54 |
| 其他                        | 502,676,967.94   | 288,104,959.97   |
| 指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 |                  |                  |
| 其中：债务工具投资                 |                  |                  |
| 其他                        |                  |                  |
| 合 计                       | 1,427,752,768.23 | 1,382,631,944.60 |

## (三) 衍生金融资产

| 项 目    | 年末余额         | 年初余额 |
|--------|--------------|------|
| 远期外汇合同 | 2,972,698.00 |      |
| 合 计    | 2,972,698.00 |      |

## (四) 应收票据

## 1、 应收票据分类

| 种 类    | 年末数            |            |                | 年初数            |              |                |
|--------|----------------|------------|----------------|----------------|--------------|----------------|
|        | 账面余额           | 坏账准备       | 账面价值           | 账面余额           | 坏账准备         | 账面价值           |
| 银行承兑汇票 | 481,662,221.43 |            | 481,662,221.43 | 200,075,480.03 |              | 200,075,480.03 |
| 商业承兑汇票 | 317,533,878.07 | 478,421.00 | 317,055,457.07 | 208,831,370.51 | 1,071,096.93 | 207,760,273.58 |
| 合 计    | 799,196,099.50 | 478,421.00 | 798,717,678.50 | 408,906,850.54 | 1,071,096.93 | 407,835,753.61 |

## 2、 应收票据坏账准备

| 种 类                  | 年 末 数          |        |            |                     | 账 面 价 值        |
|----------------------|----------------|--------|------------|---------------------|----------------|
|                      | 账 面 余 额        |        | 坏 账 准 备    |                     |                |
|                      | 金 额            | 比 例（%） | 金 额        | 预 期 信 用 损<br>失 率（%） |                |
| 按 单 项 计 提<br>坏 账 准 备 | 32,576,975.60  | 4.08   | 160,000.00 | 0.49                | 32,416,975.60  |
| 按 组 合 计 提<br>坏 账 准 备 | 766,619,123.90 | 95.92  | 318,421.00 | 0.04                | 766,300,702.90 |
| 合 计                  | 799,196,099.50 | 100.00 | 478,421.00 | 0.53                | 798,717,678.50 |

(续)

| 种 类       | 年初数            |        |            |             | 账面价值           |
|-----------|----------------|--------|------------|-------------|----------------|
|           | 账面余额           |        | 坏账准备       |             |                |
|           | 金额             | 比例 (%) | 金额         | 预期信用损失率 (%) |                |
| 按单项计提坏账准备 | 29,431,482.64  | 7.20   | 130,000.00 | 0.44        | 29,301,482.64  |
| 按组合计提     | 379,475,367.90 | 92.80  | 941,096.93 | 0.25        | 378,534,270.97 |

| 种 类  | 年初数            |        |              |             |                |
|------|----------------|--------|--------------|-------------|----------------|
|      | 账面余额           |        | 坏账准备         |             | 账面价值           |
|      | 金额             | 比例 (%) | 金额           | 预期信用损失率 (%) |                |
| 坏账准备 |                |        |              |             |                |
| 合 计  | 408,906,850.54 | 100.00 | 1,071,096.93 | 0.69        | 407,835,753.61 |

## (1) 按单项计提坏账准备的应收票据

| 名 称           | 年末数           |            |             |      |
|---------------|---------------|------------|-------------|------|
|               | 账面余额          | 坏账准备       | 预期信用损失率 (%) | 计提理由 |
| 南昌轨道房桥建材有限公司  | 200,000.00    |            |             |      |
| 安徽品志合金新材料有限公司 | 16,000,000.00 | 160,000.00 | 1.00        |      |
| 南昌三建建设集团有限公司  | 15,000,000.00 |            |             |      |
| 南昌赣昌砂海科技有限公司  | 1,376,975.60  |            |             |      |
| 合 计           | 32,576,975.60 | 160,000.00 | 0.49        | —    |

## (2) 按组合计提坏账准备的应收票据

| 名 称      | 年末数            |            |             |
|----------|----------------|------------|-------------|
|          | 账面余额           | 坏账准备       | 预期信用损失率 (%) |
| 商业承兑汇票小计 | 286,533,878.07 | 318,421.00 | 0.11        |
| 银行承兑汇票小计 | 480,085,245.83 |            | —           |
| 合 计      | 766,619,123.90 | 318,421.00 | 0.04        |

## (3) 本年计提、收回或转回的应收票据坏账准备情况

| 类别               | 年初余额         | 本年变动情况     |            |    |      | 年末余额       |
|------------------|--------------|------------|------------|----|------|------------|
|                  |              | 计提         | 收回或转回      | 核销 | 其他变动 |            |
| 单项计提预期信用损失的应收票据  | 130,000.00   | 30,000.00  |            |    |      | 160,000.00 |
| 按组合计提预期信用损失的应收票据 | 941,096.93   | 318,421.00 | 941,096.93 |    |      | 318,421.00 |
| 其中：银行承兑汇票        |              |            |            |    |      |            |
| 商业承兑汇票           | 941,096.93   | 318,421.00 | 941,096.93 |    |      | 318,421.00 |
| 合 计              | 1,071,096.93 | 348,421.00 | 941,096.93 |    |      | 478,421.00 |

其中：本年转回或收回金额重要的应收票据坏账准备

| 单位名称                    | 转回或收回金额    | 转回或收回方式 | 备注 |
|-------------------------|------------|---------|----|
| 江西长运集团有限公司-<br>应收票据坏账准备 | 941,096.93 | 收回      |    |
| 合 计                     | 941,096.93 |         | —  |

## (五) 应收账款

## 1、应收账款基本情况

## (1) 按账龄披露应收账款

| 账 龄           | 年末余额              | 年初余额             |
|---------------|-------------------|------------------|
|               | 账面余额              | 账面余额             |
| 1 年以内 (含 1 年) | 8,433,439,249.15  | 6,468,556,225.42 |
| 1 至 2 年       | 651,075,332.13    | 816,341,773.42   |
| 2 至 3 年       | 328,350,835.32    | 865,824,913.60   |
| 3 年以上         | 1,323,355,588.03  | 1,099,385,337.34 |
| 小计            | 10,736,221,004.63 | 9,250,108,249.78 |
| 减：坏账准备        | 939,285,067.47    | 873,531,603.63   |
| 合 计           | 9,796,935,937.16  | 8,376,576,646.15 |

## (2) 按坏账准备计提方法分类披露应收账款

| 类 别                  | 年末余额              |        |                |                 | 账面价值             |
|----------------------|-------------------|--------|----------------|-----------------|------------------|
|                      | 账面余额              |        | 坏账准备           |                 |                  |
|                      | 金额                | 比例(%)  | 金额             | 预期信用损失率/计提比例(%) |                  |
| 按单项计提坏账准备的应收账款       | 920,485,027.96    | 8.57   | 335,187,123.65 | 36.41           | 585,297,904.31   |
| 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款 | 9,815,735,976.67  | 91.43  | 604,097,943.82 | 6.15            | 9,211,638,032.85 |
| 其中：账龄组合              | 9,815,735,976.67  | 91.43  | 604,097,943.82 | 6.15            | 9,211,638,032.85 |
| 合 计                  | 10,736,221,004.63 | 100.00 | 939,285,067.47 | 42.56           | 9,796,935,937.16 |



(续)

| 类 别                  | 年初余额             |        |                |                  |                  |
|----------------------|------------------|--------|----------------|------------------|------------------|
|                      | 账面余额             |        | 坏账准备           |                  | 账面价值             |
|                      | 金额               | 比例 (%) | 金额             | 预期信用损失率/计提比例 (%) |                  |
| 按单项计提坏账准备的应收账款       | 945,570,968.25   | 10.22  | 311,404,137.29 | 32.93            | 634,166,830.96   |
| 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款 | 8,304,537,281.53 | 89.78  | 562,127,466.34 | 6.77             | 7,742,409,815.19 |
| 其中：账龄组合              | 8,304,537,281.53 | 89.78  | 562,127,466.34 | 6.77             | 7,742,409,815.19 |
| 合 计                  | 9,250,108,249.78 | 100.00 | 873,531,603.63 | 39.70            | 8,376,576,646.15 |

## 2、年末单项计提坏账准备的应收账款

| 债务人名称            | 账面余额          | 坏账准备          | 预期信用损失率 (%) | 计提理由                         |
|------------------|---------------|---------------|-------------|------------------------------|
| 如皋市亚曼汽车有限公司      | 62,803,144.44 | 62,803,144.44 | 100.00      | 本金利息都未支付，该企业已资不抵债            |
| 于都县福兴房地产建设开发有限公司 | 37,000,000.00 | 27,845,177.72 | 75.26       | 失信被执行人，按照账面金额扣减担保物价值后的金额计提坏账 |
| 方媛               | 28,000,000.00 | 21,072,026.38 | 75.26       | 按照账面金额扣减担保物价值后的金额计提坏账        |
| 金华青年智慧汽车有限公司     | 5,000,000.00  | 5,000,000.00  | 100.00      | 本金利息都未付，该企业已资不抵债             |
| 杭州易辰汽车工业有限公司     | 2,355,232.00  | 1,884,185.60  | 80.00       | 正在清算，按可收回金额计算                |
| 湖南猎豹汽车销售有限公司     | 1,123,577.62  | 1,107,933.05  | 98.61       | 企业破产清算，按可收回金额计提              |
| 湖北盛世德璐传媒有限公司     | 4,305,316.00  | 2,236,816.00  | 51.95       | 逾期很长，预计无法收回                  |
| 巴士在线科技有限公司       | 1,117,725.00  | 1,117,725.00  | 100.00      | 逾期很长，预计无法收回                  |
| 抚州铜锣湾投资有限公司      | 68,800.00     | 68,800.00     | 100.00      | 逾期很长，预计无法收回                  |

| 债务人名称            | 账面余额           | 坏账准备         | 预期信用损失率 (%) | 计提理由         |
|------------------|----------------|--------------|-------------|--------------|
| 深圳市文华影视有限公司      | 9,998,724.00   | 9,998,724.00 | 100.00      | 逾期很长, 预计无法收回 |
| 李志勇              | 1,000,000.00   | 12,000.00    | 1.20        | 预期可能损失       |
| 江西永叔堂装饰工程有限公司    | 1,000,000.00   | 10,000.00    | 1.00        | 预期可能损失       |
| 江西普利市政工程有限公司     | 3,200,000.00   | 160,000.00   | 5.00        | 预期可能损失       |
| 南昌白金翰实业有限公司      | 9,998,437.88   | 2,525,000.00 | 25.25       | 预期可能损失       |
| 江西恒丰实业有限公司       | 735,000.00     | 294,000.00   | 40.00       | 预期可能损失       |
| 江西福聚建筑劳务有限公司     | 8,600,000.00   | 86,000.00    | 1.00        | 预期可能损失       |
| 江西砼玄建设工程有限公司     | 1,909,500.00   | 95,475.00    | 5.00        | 预期可能损失       |
| 中国建筑第四工程局有限公司    | 1,578.46       | 15.78        | 1.00        | 预期可能损失       |
| 玉山县瑞宣安装工程有限公司    | 2,835,203.37   | 141,760.17   | 5.00        | 预期可能损失       |
| 上海置换汽车           | 266,000.00     | 266,000.00   | 100.00      | 预计无法收回       |
| 江西赣仲外贸发展有限公司     | 51,447,107.32  |              |             | 托管单位         |
| 江西勤德实业有限公司       | 13,640,000.00  | 2,046,000.00 | 15.00       | 预期可能损失       |
| 南昌市高新福顺楼酒店有限公司   | 2,900,400.00   | 870,120.00   | 30.00       | 预期可能损失       |
| 江西吉贡茶叶有限公司       | 2,611,422.00   | 783,426.60   | 30.00       | 预期可能损失       |
| 新余市伊尚文化创意有限责任公司  | 2,296,000.00   | 344,400.00   | 15.00       | 预期可能损失       |
| 中信银行股份有限公司南昌分行   | 36,540.00      | 11,300.00    | 30.93       | 预期可能损失       |
| 中国银联股份有限公司江西分公司  | 18,800.00      | 4,700.00     | 25.00       | 预期可能损失       |
| 江西省鸿厦建设工程有限公司    | 170,000,000.00 | 1,700,000.00 | 1.00        | 预期可能损失       |
| 南昌市豪丰纸业业有限公司     | 30,000,000.00  | 300,000.00   | 1.00        | 预期可能损失       |
| 江西卓顺建设工程有限公司     | 30,000,000.00  | 300,000.00   | 1.00        | 预期可能损失       |
| 江西省福晓建筑工程有限公司    | 25,000,000.00  | 250,000.00   | 1.00        | 预期可能损失       |
| 江西省虹兆实业有限公司      | 20,000,000.00  | 200,000.00   | 1.00        | 预期可能损失       |
| 江西帝雅建设工程有限公司     | 20,000,000.00  | 200,000.00   | 1.00        | 预期可能损失       |
| 江西恒迅建筑装饰工程股份有限公司 | 15,000,000.00  | 150,000.00   | 1.00        | 预期可能损失       |
| 江西省新晖城市建设工程有限公司  | 14,000,000.00  | 140,000.00   | 1.00        | 预期可能损失       |

| 债务人名称                            | 账面余额          | 坏账准备          | 预期信用损失率(%) | 计提理由   |
|----------------------------------|---------------|---------------|------------|--------|
| 江西耐乐铜业有限公司                       | 12,000,000.00 | 120,000.00    | 1.00       | 预期可能损失 |
| 丰润建设集团有限公司                       | 10,000,000.00 | 100,000.00    | 1.00       | 预期可能损失 |
| 宏盛建业投资集团有限公司                     | 10,000,000.00 | 100,000.00    | 1.00       | 预期可能损失 |
| 江西方远建工集团有限公司                     | 10,000,000.00 | 100,000.00    | 1.00       | 预期可能损失 |
| 康成建设集团有限公司                       | 10,000,000.00 | 100,000.00    | 1.00       | 预期可能损失 |
| 南昌市辉烁机械设备有限公司                    | 10,000,000.00 | 100,000.00    | 1.00       | 预期可能损失 |
| 上饶市建筑科技产业园投资管理有限公司               | 10,000,000.00 | 100,000.00    | 1.00       | 预期可能损失 |
| 中舜建设集团有限公司                       | 10,000,000.00 | 100,000.00    | 1.00       | 预期可能损失 |
| 江西应伍兵贸易有限公司                      | 10,000,000.00 | 100,000.00    | 1.00       | 预期可能损失 |
| 上饶市华典建材有限公司                      | 10,000,000.00 | 100,000.00    | 1.00       | 预期可能损失 |
| 江西高华装饰有限公司                       | 8,972,087.54  | 448,604.38    | 5.00       | 预期可能损失 |
| 江西昌乾建筑工程有限公司                     | 7,950,000.00  | 397,500.00    | 5.00       | 预期可能损失 |
| 江西诺金建设工程有限公司                     | 5,000,000.00  | 50,000.00     | 1.00       | 预期可能损失 |
| 中海海洋建工集团有限公司                     | 5,000,000.00  | 50,000.00     | 1.00       | 预期可能损失 |
| 中琨建设集团有限公司                       | 5,000,000.00  | 50,000.00     | 1.00       | 预期可能损失 |
| 中盛环球建筑集团有限公司                     | 5,000,000.00  | 50,000.00     | 1.00       | 预期可能损失 |
| 泰兴市振兴电子有限公司                      | 3,500,000.00  | 1,225,000.00  | 35.00      | 预期可能损失 |
| 赣熙建设集团有限公司                       | 3,000,000.00  | 30,000.00     | 1.00       | 预期可能损失 |
| 福建鑫嘉源电线电缆有限公司                    | 2,500,000.00  | 25,000.00     | 1.00       | 预期可能损失 |
| 南昌盈信实业有限公司                       | 1,500,000.00  | 60,000.00     | 4.00       | 预期可能损失 |
| 中交三公局第二工程有限公司南康至龙南高速公路扩容工程 A 标项目 | 2,320,276.78  | 38,202.77     | 1.65       | 预期可能损失 |
| 潜山东老木业有限公司                       | 5,058,349.06  | 2,746,179.94  | 54.29      | 预期可能损失 |
| 南昌市民政局                           | 242,600.00    |               |            | 政府单位   |
| 江西正邦科技股份有限公司                     | 38,758,851.37 | 38,758,851.37 | 100.00     | 预计无法收回 |
| 大悟正邦养殖有限公司                       | 243,139.77    | 243,139.77    | 100.00     | 预计无法收回 |

| 债务人名称                 | 账面余额       | 坏账准备       | 预期信用损失率 (%) | 计提理由   |
|-----------------------|------------|------------|-------------|--------|
| 福州新密机电有限公司            | 123,113.48 | 123,113.48 | 100.00      | 预计无法收回 |
| 江西洪都航空工业集团有限责任公司车轴分公司 | 146,011.02 | 146,011.02 | 100.00      | 预计无法收回 |
| 南昌江铃集团铸锻有限责任公司        | 422,592.86 | 422,592.86 | 100.00      | 预计无法收回 |
| 临安君达五金配件厂             | 313,906.60 | 313,906.60 | 100.00      | 预计无法收回 |
| 吉安市环中汽车零部件有限公司        | 112,745.00 | 112,745.00 | 100.00      | 预计无法收回 |
| 其他零星款项                | 304,661.47 | 304,661.47 | 100.00      | 预计无法收回 |
| 云南力帆骏马车辆有限公司          | 558,662.90 | 558,662.89 | 100.00      | 预计无法收回 |
| 泉州市玖成贸易有限公司           | 3,400.00   | 3,400.00   | 100.00      | 预计无法收回 |
| 深圳市芝麻国际货运代理有限公司       | 58,914.16  | 58,914.16  | 100.00      | 预计无法收回 |
| 深圳市天创易达供应链有限公司        | 76,053.20  | 76,053.20  | 100.00      | 预计无法收回 |
| 深圳金保通国际货运代理有限公司       | 120,000.00 | 120,000.00 | 100.00      | 预计无法收回 |
| 深圳普方国际物流有限公司          | 24,834.57  | 24,834.57  | 100.00      | 预计无法收回 |
| 深圳市怀海环球国际物流有限公司       | 48,795.36  | 48,795.36  | 100.00      | 预计无法收回 |
| 河南嘉音美电子有限公司           | 10,000.00  | 10,000.00  | 100.00      | 预计无法收回 |
| 深圳市立顶跨境电商物流有限公司       | 121,296.11 | 121,296.12 | 100.00      | 预计无法收回 |
| 深圳市祺宇国际物流有限公司         | 138,650.00 | 138,650.00 | 100.00      | 预计无法收回 |
| 深圳市普瑞米恩科技有限公司         | 114,894.50 | 114,894.50 | 100.00      | 预计无法收回 |
| 厦门思芊源商贸有限公司           | 1,362.70   | 1,362.70   | 100.00      | 预计无法收回 |
| Golden vertex         | 2,934.50   | 2,934.50   | 100.00      | 预计无法收回 |
| 深圳市以森国际供应链有限公司        | 3,099.16   | 3,099.16   | 100.00      | 预计无法收回 |
| 深圳市金木水跨境供应链有限公司       | 53,112.59  | 53,112.59  | 100.00      | 预计无法收回 |
| 瑞达国际货运代理有限公司          | 68,444.00  | 68,444.00  | 100.00      | 预计无法收回 |
| 深圳市华翼云和科技有限公司         | 103,657.00 | 103,657.00 | 100.00      | 预计无法收回 |
| 深圳维拓兰德科技有限公司          | 19,164.50  | 19,164.50  | 100.00      | 预计无法收回 |
| 深圳市皇源欣贸易有限公司          | 10,918.00  | 10,918.00  | 100.00      | 预计无法收回 |
| 深圳龙天供应链有限公司           | 43,780.00  | 43,780.00  | 100.00      | 预计无法收回 |

| 债务人名称           | 账面余额           | 坏账准备           | 预期信用损失率 (%) | 计提理由   |
|-----------------|----------------|----------------|-------------|--------|
| 江铃控股有限公司        | 300,000.00     | 300,000.00     | 100.00      | 预计无法收回 |
| 江铃汽车股份有限公司-公司 1 | 32,454,497.37  | 32,454,497.37  | 100.00      | 预计无法收回 |
| 应收新能源补贴款        | 37,924,214.00  | 37,924,214.00  | 100.00      | 预计无法收回 |
| 应收整车账款          | 72,230,000.00  | 72,230,000.00  | 100.00      | 预计无法收回 |
| 重庆航天职业技术学院      | 42,000.00      | 42,000.00      | 100.00      | 预计无法收回 |
| 其他              | 215,500.30     | 14,200.63      | 6.59        | 预计无法收回 |
| 合 计             | 920,485,027.96 | 335,187,123.65 | —           | —      |

## 3、按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

## (1) 账龄组合

| 账 龄           | 年末数              |        |                |
|---------------|------------------|--------|----------------|
|               | 账面余额             |        | 坏账准备           |
|               | 金额               | 比例 (%) |                |
| 1 年以内(含 1 年)  | 7,946,435,805.83 | 74.02  | 76,558,795.65  |
| 1-2 年 (含 2 年) | 650,537,650.71   | 6.06   | 32,728,753.25  |
| 2-3 年 (含 3 年) | 327,440,718.48   | 3.05   | 63,102,190.89  |
| 3 年以上         | 891,321,801.65   | 8.30   | 431,708,204.03 |
| 合 计           | 9,815,735,976.67 | 91.43  | 604,097,943.82 |

(续)

| 账 龄           | 年初数              |        |                |
|---------------|------------------|--------|----------------|
|               | 账面余额             |        | 坏账准备           |
|               | 金额               | 比例 (%) |                |
| 1 年以内(含 1 年)  | 5,989,154,937.60 | 64.75  | 48,154,915.24  |
| 1-2 年 (含 2 年) | 812,755,982.41   | 8.79   | 80,734,320.31  |
| 2-3 年 (含 3 年) | 777,957,115.96   | 8.41   | 34,748,555.67  |
| 3 年以上         | 724,669,245.56   | 7.83   | 398,489,675.12 |
| 合 计           | 8,304,537,281.53 | 89.78  | 562,127,466.34 |

## 4、本年实际核销的应收账款情况

| 债务人名称            | 应收账款性质 | 核销金额         | 核销原因 | 履行的核销程序 | 是否因关联交易产生 |
|------------------|--------|--------------|------|---------|-----------|
| 泰兴市振兴电子有限公司      | 保理款    | 3,810,936.91 | 无法收回 | 会议纪要    | 否         |
| 深圳市三明合盛新能源科技有限公司 | 保理款    | 2,010,902.52 | 无法收回 | 会议纪要    | 否         |
| 泰兴市生华电池配件有限公司    | 保理款    | 2,640,000.00 | 无法收回 | 会议纪要    | 否         |
| 合 计              | —      | 8,461,839.43 | —    | —       | —         |

## 5、按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款情况

| 债务人名称           | 账面余额             | 占应收账款合计的比例<br>(%) | 坏账准备         |
|-----------------|------------------|-------------------|--------------|
| 南昌高新技术产业开发区管委会  | 684,699,821.35   | 6.38              |              |
| 南昌市财政局          | 504,699,821.36   | 4.70              |              |
| 江西省文昊新材料有限公司    | 219,229,827.54   | 2.04              | 2,192,298.28 |
| 新能源汽车国补         | 497,515,464.05   | 4.63              |              |
| 江铃汽车股份有限公司-公司 2 | 178,320,397.00   | 1.66              | 76,414.00    |
| 合 计             | 2,084,465,331.30 | 19.41             | 2,268,712.28 |

## (六) 应收款项融资

| 种 类  | 年末余额           | 年初余额           |
|------|----------------|----------------|
| 应收票据 | 380,418,965.24 | 357,014,619.84 |
| 应收账款 |                |                |
| 合 计  | 380,418,965.24 | 357,014,619.84 |

## (七) 预付款项

## 1、按账龄列示

| 账 龄           | 年末数              |        |               |
|---------------|------------------|--------|---------------|
|               | 账面余额             |        | 坏账准备          |
|               | 金额               | 比例 (%) |               |
| 1 年以内 (含 1 年) | 4,357,312,874.06 | 76.54  | 22,451,690.47 |
| 1-2 年 (含 2 年) | 716,848,309.05   | 12.59  | 305,000.00    |
| 2-3 年 (含 3 年) | 127,186,256.37   | 2.24   |               |
| 3 年以上         | 491,435,908.49   | 8.63   |               |
| 合 计           | 5,692,783,347.97 | 100.00 | 22,756,690.47 |

(续)

| 账 龄           | 年初数              |        |              |
|---------------|------------------|--------|--------------|
|               | 账面余额             |        | 坏账准备         |
|               | 金额               | 比例 (%) |              |
| 1 年以内 (含 1 年) | 3,433,541,598.73 | 75.87  | 9,168,044.00 |
| 1-2 年 (含 2 年) | 314,605,907.01   | 6.95   | 428,991.44   |
| 2-3 年 (含 3 年) | 251,712,578.65   | 5.56   |              |
| 3 年以上         | 525,824,564.15   | 11.62  |              |
| 合 计           | 4,525,684,648.54 | 100.00 | 9,597,035.44 |

## 2、账龄超过 1 年的大额预付款项情况

| 债权单位                | 债务单位                              | 年末余额           | 账龄            | 未结算的原因 |
|---------------------|-----------------------------------|----------------|---------------|--------|
| 南昌物资集团有限公司          | 南昌宝兴实业有限公司                        | 34,000,000.00  | 2-3 年         | 尚未结算   |
| 江西省金控外贸集团股<br>份有限公司 | HONG KONG KIM ENG<br>ELECTRONIC T | 30,750,000.00  | 3 年以上         | 尚未结算   |
| 南昌市第二建筑工程有<br>限公司   | 湾里游客服务中心                          | 29,919,850.60  | 5 年以上         | 尚未结算   |
| 江西省金控外贸集团股<br>份有限公司 | HK KING KEVIN<br>INTERNATIONAL TR | 28,074,621.75  | 3 年以上         | 尚未结算   |
| 南昌市第二建筑工程<br>有限公司   | 南昌市青云谱区国库集<br>中收付核算中心             | 21,500,000.00  | 3-4 年 (含 3 年) | 尚未结算   |
| 合 计                 |                                   | 144,244,472.35 | —             | —      |

## 3、按欠款方归集的年末余额前五名的预付账款情况

| 债务人名称             | 账面余额             | 占预付款项合计的比例 (%) | 坏账准备 |
|-------------------|------------------|----------------|------|
| 南昌宝江钢材加工配送有限公司    | 305,973,493.79   | 5.37           |      |
| 南昌市市政公用项目投资建设有限公司 | 299,925,500.00   | 5.27           |      |
| 江西赣铁物流有限公司        | 197,967,703.56   | 3.48           |      |
| 江西省鸿厦工程建设有限公司     | 141,591,625.78   | 2.49           |      |
| 北京阳光新瑞文化发展有限公司    | 90,000,000.00    | 1.58           |      |
| 合 计               | 1,035,458,323.13 | 18.19          |      |

## (八) 其他应收款

| 项 目    | 年末余额              | 年初余额              |
|--------|-------------------|-------------------|
| 应收利息   | 109,096,256.24    | 119,212,748.19    |
| 应收股利   |                   |                   |
| 其他应收款项 | 14,611,757,878.54 | 14,763,727,661.20 |
| 合 计    | 14,720,854,134.78 | 14,882,940,409.39 |

## 1、应收利息

## (1) 应收利息分类

| 项 目  | 年末余额           | 年初余额           |
|------|----------------|----------------|
| 定期存款 | 19,056,707.79  | 71,266,062.62  |
| 委托贷款 | 78,115,197.86  | 38,276,907.82  |
| 债券投资 |                |                |
| 其他   | 11,924,350.59  | 9,669,777.75   |
| 合 计  | 109,096,256.24 | 119,212,748.19 |

## (2) 重要逾期利息

| 借款单位       | 年末余额       | 逾期时间 (月) | 逾期原因 | 是否发生减值及其判断依据 |
|------------|------------|----------|------|--------------|
| 江西恒丰实业有限公司 | 169,542.50 | 24       |      | 已计提坏账        |
| 合 计        | 169,542.50 | —        | —    | —            |



## 2、 应收股利

无

## 3、 其他应收款项

## (1) 其他应收款项基本情况

## ①按账龄披露其他应收款项

| 账龄            | 年末余额              | 年初余额              |
|---------------|-------------------|-------------------|
| 1 年以内 (含 1 年) | 5,642,515,656.65  | 7,113,528,771.54  |
| 1 至 2 年       | 4,187,770,144.62  | 2,649,537,839.38  |
| 2 至 3 年       | 1,787,980,769.16  | 3,783,378,501.90  |
| 3 年以上         | 3,646,900,434.28  | 1,880,142,513.65  |
| 小 计           | 15,265,167,004.71 | 15,426,587,626.47 |
| 减: 坏账准备       | 653,409,126.17    | 662,859,965.27    |
| 合 并           | 14,611,757,878.54 | 14,763,727,661.20 |

## ②按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项

| 类 别                            | 年末余额              |        |                |                             |                   |
|--------------------------------|-------------------|--------|----------------|-----------------------------|-------------------|
|                                | 账面余额              |        | 坏账准备           |                             | 账面价值              |
|                                | 金额                | 比例 (%) | 金额             | 预期信用<br>损失率/计<br>提比例<br>(%) |                   |
| 单项计提坏账准备<br>的其他应收款项            | 7,363,943,854.73  | 48.24  | 327,813,961.36 | 4.45                        | 7,036,129,893.37  |
| 按信用风险特征组<br>合计提坏账准备的<br>其他应收款项 | 7,901,223,149.98  | 51.76  | 325,595,164.81 | 4.12                        | 7,575,627,985.17  |
| 合 计                            | 15,265,167,004.71 | —      | 653,409,126.17 | —                           | 14,611,757,878.54 |

(续)

| 类 别 | 年初余额 |      |      |
|-----|------|------|------|
|     | 账面余额 | 坏账准备 | 账面价值 |

|                                | 金额                | 比例 (%) | 金额             | 预期信用<br>损失率<br>(%) |                   |
|--------------------------------|-------------------|--------|----------------|--------------------|-------------------|
| 单项计提坏账准备<br>的其他应收款项            | 5,315,052,527.92  | 34.45  | 383,066,477.97 | 7.21               | 4,931,986,049.95  |
| 按信用风险特征组<br>合计提坏账准备的<br>其他应收款项 | 10,111,535,098.55 | 65.55  | 279,793,487.30 | 2.77               | 9,831,741,611.25  |
| 合 计                            | 15,426,587,626.47 | ——     | 662,859,965.27 | ——                 | 14,763,727,661.20 |

## (2) 单项计提坏账准备的其他应收款项

| 债务人名称                                                   | 年末余额             |               |                     |       |
|---------------------------------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------|
|                                                         | 账面余额             | 坏账准备          | 预期信<br>用损失<br>率 (%) | 计提理由  |
| 中铁建工集团有限公司                                              | 50,100.00        |               |                     | 投标保证金 |
| 中铁二局第六工程有限公司                                            | 60,000.00        |               |                     | 投标保证金 |
| 中铁十四局集团有限公司南昌轨道交通<br>艾溪湖隧道工程项目经理部                       | 200,000.00       |               |                     | 投标保证金 |
| 中铁电气化局集团北京建筑工程有限公司                                      | 30,000.00        |               |                     | 投标保证金 |
| 北京中铁国际招标有限公司                                            | 60,000.00        |               |                     | 投标保证金 |
| 中铁五局集团第一工程有限责任公司                                        | 2,814,520.28     |               |                     | 保证金   |
| 中建交通建设集团有限公司                                            | 50,000.00        |               |                     | 投标保证金 |
| 中铁一局集团有限公司南昌轨道交通 1<br>号线北延、东延及 2 号线东延工程土建<br>施工项目 01 标一 | 50,000.00        |               |                     | 投标保证金 |
| 中铁一局集团有限公司                                              | 60,000.00        |               |                     | 投标保证金 |
| 中铁一局建安公司南昌 1 号线北延 2 号<br>线东延枫下停车场土建 02 标项目部             | 20,000.00        |               |                     | 投标保证金 |
| 中油广西田东石油化工总厂有限公司                                        | 1,043,082,957.17 | 79,069,222.87 | 7.58                | 投标保证金 |
| 鲁班（北京）电子商务科技有限公司                                        | 4,800.00         |               |                     | 投标保证金 |
| 中建电子商务有限责任公司                                            | 300,000.00       |               |                     | 投标保证金 |

| 债务人名称                                 | 年末余额             |              |             |                  |
|---------------------------------------|------------------|--------------|-------------|------------------|
|                                       | 账面余额             | 坏账准备         | 预期信用损失率 (%) | 计提理由             |
| 中铁广州工程局集团有限公司                         | 300,000.00       |              |             | 投标保证金            |
| 中铁隧道集团三处有限公司                          | 100,000.00       |              |             | 投标保证金            |
| 中铁一局集团城市轨道交通工程有限公司                    | 50,000.00        |              |             | 投标保证金            |
| 中铁十一局集团城市轨道工程有限公司                     | 10,000.00        |              |             | 投标保证金            |
| 中铁一局建安公司南昌 1 号北延 2 号东延树下停车场土建 02 标项目部 | 30,000.00        |              |             | 投标保证金            |
| 南昌市西湖区立成科技电脑经营部                       | 8,000.00         |              |             | 押金               |
| 南昌市璐钰霖科技有限公司                          | 5,000.00         |              |             | 押金               |
| 上实融资租赁有限公司                            | 20,000,000.00    |              |             | 融资租赁押金           |
| 南昌市产业投资集团有限公司                         | 250,000,000.00   |              |             | 预计可以收回           |
| 南昌市国金工业投资有限公司                         | 750,000,000.00   |              |             | 预计可以收回           |
| 南昌服饰研究所                               | 2,000,000.00     |              |             | 预计可以收回           |
| 南昌市东湖区工业企业资产经营公司                      | 1,000,000.00     | 1,000,000.00 | 100.00      | 预计难以收回           |
| 应收轨道交通发展专项资金                          | 3,158,014,903.66 |              |             | 洪府厅抄字[2019]441 号 |
| 南昌市劳动保障监察支队                           | 449,620.15       |              |             | 农民工保障金           |
| 中交隧道工程局有限公司                           | 378,595.00       |              |             | 临电押金             |
| 益阳市银进砂石经营有限公司沅江分公司                    | 45,000,000.00    |              |             | 农民工保障金           |
| 汨罗市文旅集团有限公司                           | 10,000,000.00    |              |             | 投标保证金            |
| 上港物流金属仓储（上海）有限公司                      | 5,000.00         |              |             | 押金               |
| 广东国储供应链股份有限公司南海分公司                    | 5,000.00         |              |             | 押金               |
| 无锡市炬申仓储有限公司                           | 10,000.00        |              |             | 押金               |
| 广东国储供应链股份有限公司广州分公司                    | 10,000.00        |              |             | 押金               |

| 债务人名称                                | 年末余额           |               |             |              |
|--------------------------------------|----------------|---------------|-------------|--------------|
|                                      | 账面余额           | 坏账准备          | 预期信用损失率 (%) | 计提理由         |
| 司                                    |                |               |             |              |
| 中铁三局集团有限公司昌景黄铁路 C J H Z Q J X-2 标项目部 | 50,000.00      |               |             | 押金           |
| 大唐滨州发电有限公司                           | 80,000.00      |               |             | 押金           |
| 广东中储晟世照邦物流有限公司                       | 2,000.00       |               |             | 押金           |
| 华泰集团有限公司                             | 30,000.00      |               |             | 押金           |
| 南昌住房公积金管理中心                          | 28,000.00      | -             |             | 保证金          |
| 市政府住房制度改革办公室                         | 15,161,800.00  | -             |             | 政府部门, 风险较小   |
| 南昌市水务局                               | 1,140,000.00   | -             |             | 政府部门, 风险较小   |
| 南昌万寿宫文化街区运营管理有限公司                    | 490,086,007.11 | -             |             | 托管单位         |
| 糖烟酒副食品采购供应站                          | 144,755,532.39 | -             |             | 托管单位         |
| 江西省住房公积金管理中心                         | 1,009,000.00   | -             |             | 政府往来, 收回风险很小 |
| 南昌市财政局 (农民工保证金)                      | 20,633,887.70  | -             |             | 政府部门, 风险较小   |
| 长运集团改制费用                             | 281,279,552.25 | 56,894,042.38 | 20.23       |              |
| 南昌市公积金管理中心                           | 2,334,070.65   |               |             |              |
| 江西长鸿物业水电移交费用                         | 3,498,701.96   |               |             |              |
| 江西长鸿物业住房维修基金                         | 3,170,231.56   |               |             |              |
| 江西长鸿物业集团改制费用                         | 2,308,922.11   |               |             |              |
| 金华青年汽车制造有限公司                         | 67,239,814.79  | 67,239,814.79 | 100.00      | 债务人进入破产清算程序  |
| 金华青年商用车销售有限公司                        | 1,200,000.00   | 1,200,000.00  | 100.00      | 债务人进入破产清算程序  |
| 深圳佳捷现代物流控股有限公司                       | 12,976,816.76  | 12,976,816.76 | 100.00      | 未见可执行财产法院终结  |
| 深圳佳捷现代投资控股有限公司                       | 79,567,863.10  | 79,567,863.10 | 100.00      | 未见可执行财产法院终结  |

| 债务人名称            | 年末余额           |              |             |             |
|------------------|----------------|--------------|-------------|-------------|
|                  | 账面余额           | 坏账准备         | 预期信用损失率 (%) | 计提理由        |
| 江西中悦实业有限公司       | 9,026,087.39   | 9,026,087.39 | 100.00      | 未见可执行财产法院终结 |
| 深圳市华智远电子科技有限公司   | 7,060,000.00   | 7,060,000.00 | 100.00      | 未见可执行财产法院终结 |
| 张明贵              | 9,162,757.56   | 9,162,757.56 | 100.00      | 法院执行后无可执行资产 |
| 湖南猎豹汽车销售有限公司     | 100,000.00     | 81,710.52    | 81.71       | 按可收回金额计提    |
| 南昌市政琴岛文化传媒有限公司   | 1,790,328.65   | 1,790,328.65 | 100.00      | 已宣告破产       |
| 南昌公用物业有限公司       | 50,000.00      | 50,000.00    | 100.00      | 无法收回        |
| 国营南昌肉类联合加工厂      | 20,000.00      |              |             | 托管单位        |
| 南昌市政公用旅游投资有限公司   | 9,970,000.00   |              |             | 托管单位        |
| 南昌市公路管理局         | 5,000,000.00   |              |             | 托管单位        |
| 进贤县城市建设投资发展有限公司  | 7,500,000.00   |              |             | 保证金         |
| 南昌市建筑行业安全管理监督站   | 2,620,800.00   |              |             | 保证金         |
| 南昌市湾里区人力资源和社会保障局 | 200,000.00     |              |             | 保证金         |
| 南昌市宏源集成房屋有限公司    | 181,093.45     |              |             | 保证金         |
| 南昌安中居活动板房有限公司    | 60,000.00      |              |             | 保证金         |
| 中海物业管理有限公司南昌分公司  | 10,000.00      |              |             | 保证金         |
| 南昌市国有资产监督管理委员会   | 1,480,565.85   |              |             | 政府部门，风险较小   |
| 平安国际融资租赁有限公司     | 15,000,000.00  |              |             | 保证金         |
| 江西绳金塔综合开发有限公司    | 200,000,000.00 |              |             | 预计可以收回      |
| 南昌市红谷滩管理委员会      | 7,202,900.00   |              |             | 政府部门，风险较小   |
| 南昌市财政局           | 1,783,095.87   |              |             | 政府部门，风险较小   |
| 其他               | 18,400.00      |              |             |             |
| 押金及保证金等          | 4,800.00       |              |             |             |
| 文旅融合 2022        | 50,010.00      |              |             |             |

| 债务人名称            | 年末余额           |            |             |           |
|------------------|----------------|------------|-------------|-----------|
|                  | 账面余额           | 坏账准备       | 预期信用损失率 (%) | 计提理由      |
| 徐强胜              | 3,000.00       |            |             |           |
| 社保               | 10,520.60      | 105.21     | 1.00        |           |
| 南昌市新建区联圩镇经济管理服务站 | 426,560.00     |            |             | 保证金       |
| 南昌市教育评估监测和技术推广中心 | 72,299.94      |            |             | 保证金及押金    |
| 文广新旅局            | 59,000.00      |            |             | 保证金及押金    |
| 南昌礼物分店（原曾品堂店）    | 24,900.00      |            |             | 保证金及押金    |
| 南昌礼物文创店          | 71,280.00      |            |             | 保证金及押金    |
| 江西省商业机械厂         | 16,000,000.00  |            |             | 托管单位      |
| 江西省南昌文化用品总公司     | 10,158,200.00  |            |             | 托管单位      |
| 江西省南昌商业储运总公司     | 661,027.60     |            |             | 托管单位      |
| 南昌纺织品总公司         | 17,722,300.00  |            |             | 托管单位      |
| 南昌市燃料公司          | 2,244,300.00   |            |             | 托管单位      |
| 南昌市人民政府          | 241,854.00     |            |             | 政府部门，风险较小 |
| 东湖区拆迁办           | 100,000,000.00 |            |             | 政府部门，风险较小 |
| 江西赣仲外贸发展有限公司     | 93,864,671.80  |            |             | 托管单位      |
| 江西省南昌外贸冷冻厂       | 15,353,223.39  |            |             | 托管单位      |
| 南昌国际经济技术合作公司     | 344,694.43     |            |             | 托管单位      |
| 南昌市对外贸易经济总公司     | 279,440,021.49 |            |             | 托管单位      |
| 南昌市工艺品进出口公司      | 228,822.80     |            |             | 托管单位      |
| 南昌市粮油食品进出口公司     | 200,000.00     |            |             | 托管单位      |
| 江西东育科技发展有限公司     | 1,160,000.00   |            |             | 托管单位      |
| 宜春市炬尔电子有限公司      | 7,173,394.00   | 970,958.25 | 13.54       | 账龄较长      |
| 江西都汇制衣有限公司       | 1,910,000.00   | 286,500.00 | 15.00       | 账龄较长      |
| 江西捷勇实业有限公司       | 876,236.22     | 113,633.37 | 12.97       | 账龄较长      |

| 债务人名称             | 年末余额             |                |             |             |
|-------------------|------------------|----------------|-------------|-------------|
|                   | 账面余额             | 坏账准备           | 预期信用损失率 (%) | 计提理由        |
| 江西华迈照明有限公司        | 737,812.84       | 110,671.92     | 15.00       | 账龄较长        |
| 南昌市恒泰制衣有限公司       | 87,882.28        | 87,882.28      | 100.00      | 账龄较长        |
| 深圳市鑫达捷讯电子科技有限公司   | 376,771.90       | 376,771.90     | 100.00      | 账龄较长        |
| 深圳市赛路电子科技有限公司     | 191,124.32       | 191,124.32     | 100.00      | 账龄较长        |
| 沅江市源泰纺织服饰有限公司     | 214,977.34       | 214,977.34     | 100.00      | 账龄较长        |
| 万载县蓝顺鞋帽箱包厂        | 1,006,793.94     | 151,019.09     | 15.00       | 账龄较长        |
| 深圳赛路电子有限公司        | 123,596.07       | 123,596.07     | 100.00      | 账龄较长        |
| 深圳市颢赫科技有限公司       | 253,398.97       | 37,915.61      | 14.96       | 账龄较长        |
| 深圳市威博达电子科技有限公司    | 30,161.98        | 30,161.98      | 100.00      | 账龄较长        |
| 江西省南昌市中级人民法院      | 111,403.00       |                |             | 政府往来，收回风险很小 |
| 南昌市西湖区桃花镇人民政府     | 2,842,111.73     |                |             | 政府往来，收回风险很小 |
| 南昌市城市管理和综合执法局     | 224,000.00       |                |             | 政府往来，收回风险很小 |
| 江西水运集团有限公司        | 100,138,666.68   |                |             | 托管单位        |
| 南昌市新建区劳动保障监察执法大队  | 3,636,600.00     |                |             | 政府往来，收回风险很小 |
| 社保局往来             | 7,978.00         |                |             |             |
| 江西银行南昌地铁时代广场支行    | 1,309,000.00     |                |             | 保证金         |
| 九江银行股份有限公司南昌分行营业部 | 15,403,734.00    |                |             | 保证金         |
| 合 计               | 7,363,943,854.73 | 327,813,961.36 |             |             |

注：其他应收款—轨道交通发展专项资金 3,158,014,903.66 元为已转固的地铁线路融资利息，系本公司参照国内轨道地铁行业的会计核算模式，根据南昌市人民政府办公厅于 2019 年 8 月 14 日出具洪府厅抄字[2019]441 号抄告单，对公司已转固运营的地铁线路融资利息先计入其他应收款，待轨道融资用地收益实现后再予以冲销。

## (3) 按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项

## ①账龄组合

| 账 龄          | 年末数              |           |                | 年初数               |           |                |
|--------------|------------------|-----------|----------------|-------------------|-----------|----------------|
|              | 账面余额             |           | 坏账准备           | 账面余额              |           | 坏账准备           |
|              | 金额               | 比例<br>(%) |                | 金额                | 比例<br>(%) |                |
| 1 年以内(含 1 年) | 2,667,195,746.93 | 17.47     | 28,804,768.89  | 4,862,618,776.51  | 31.52     | 74,618,670.91  |
| 1-2 年(含 2 年) | 1,829,742,306.49 | 11.99     | 55,772,438.38  | 1,393,696,657.11  | 9.03      | 45,857,132.76  |
| 2-3 年(含 3 年) | 945,592,606.06   | 6.19      | 46,453,766.84  | 2,960,413,534.08  | 19.19     | 94,564,052.12  |
| 3 年以上        | 2,458,692,490.50 | 16.11     | 194,564,190.70 | 894,806,130.85    | 5.81      | 64,753,631.51  |
| 合 计          | 7,901,223,149.98 | 51.76     | 325,595,164.81 | 10,111,535,098.55 | 65.55     | 279,793,487.30 |

## ③其他应收款项坏账准备计提情况

| 坏账准备     | 第一阶段<br>未来 12 个月<br>预期信用损失 | 第二阶段<br>整个存续期预<br>期信用损失(未<br>发生信用减值) | 第三阶段<br>整个存续期预期<br>信用损失(已发<br>生信用减值) | 合计             |
|----------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------|
| 年初余额     | 133,152,313.95             | 146,071,598.73                       | 383,636,052.59                       | 662,859,965.27 |
| 年初余额在本年: |                            |                                      |                                      |                |
| ——转入第二阶段 | -35,419.69                 | 35,419.69                            |                                      |                |
| ——转入第三阶段 |                            | -9,162,757.56                        | 9,162,757.56                         |                |
| ——转回第二阶段 |                            |                                      |                                      |                |
| ——转回第一阶段 |                            |                                      |                                      |                |
| 本年计提     | 68,144,950.90              | 55,751,601.94                        | 20,786,328.12                        | 144,682,880.96 |
| 本年转回     | 44,860,027.82              | 3,969,077.46                         | 20,537.81                            | 48,849,643.09  |
| 本年转销     | 98,585.86                  | 19,006,700.00                        |                                      | 19,105,285.86  |
| 本年核销     |                            | 388,428.75                           | 85,750,639.10                        | 86,139,067.85  |
| 其他变动     | -202.00                    | -39,521.26                           |                                      | -39,723.26     |
| 年末余额     | 156,303,029.48             | 169,292,135.33                       | 327,813,961.36                       | 653,409,126.17 |

注：其他变动为本期处置或注销子公司而减少的信用减值准备。



## (4) 报告期实际核销的其他应收款情况

| 项 目        | 核销金额           |
|------------|----------------|
| 实际核销的其他应收款 | 105,244,353.71 |

## (5) 本年实际核销的其他应收款项情况

| 债务人名称              | 其他应收款项性质 | 核销金额           | 核销原因              | 履行的核销程序 | 是否因关联交易产生 |
|--------------------|----------|----------------|-------------------|---------|-----------|
| 新余市圣丰置业有限公司        | 往来款      | 19,005,700.00  | 已过诉讼时效且其大额到期债务未清偿 | 董事会审议通过 | 否         |
| 江西省智达科技产业有限公司      | 服务费      | 388,428.75     | 确认无法收回            | 股东会决议   | 否         |
| 江西南昌旅游集团新创实业发展有限公司 | 往来款      | 85,348,419.74  | 实际已发生坏账           | 集团会议    | 否         |
| 南昌市城建档案馆           | 保证金及押金   | 402,219.36     | 无法收回              | 办公会     | 否         |
| 其他                 | 往来款      | 99,585.86      | 无法收回              | 办公会     | 否         |
| 合 计                | —        | 105,244,353.71 | —                 |         | —         |

## (6) 按欠款方归集的年末金额前五名的其他应收款项情况

| 债务人名称            | 款项性质              | 账面余额             | 账龄          | 占其他应收款项合计的比例 (%) | 坏账准备          |
|------------------|-------------------|------------------|-------------|------------------|---------------|
| 应收轨道交通发展专项资金     | 地铁 1、2 号线<br>融资利息 | 3,158,014,903.66 | 1 年以内,1-3 年 | 20.69            |               |
| 中油广西田东石油化工总厂有限公司 | 预付购货款             | 1,072,216,187.71 | 1 年以内,1-2 年 | 7.02             | 79,069,222.87 |
| 南昌市国金工业投资有限公司    | 往来款               | 750,000,000.00   | 3-4 年       | 4.91             |               |
| 上饶市广信城投集团有限公司    | 往来款               | 531,254,217.00   | 1-2 年       | 3.48             |               |
| 东投地产集团有限公司       | 往来款               | 363,033,825.32   | 1-2 年       | 2.38             | 3,630,338.25  |
| 合 计              | —                 | 5,874,519,133.69 |             | 38.48            | 82,699,561.12 |

## (九) 存货

## 1、 存货分类

| 项 目                          | 年末数               |                       |                   |
|------------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|
|                              | 账面余额              | 存货跌价准备/合同<br>履约成本减值准备 | 账面价值              |
| 原材料                          | 2,157,600,170.23  | 106,085,488.28        | 2,051,514,681.95  |
| 自制半成品及在产品                    | 10,775,322,264.30 | 2,407,791.50          | 10,772,914,472.80 |
| 其中：开发成本(由房地产开<br>发企业填列)      | 4,471,847,564.48  |                       | 4,471,847,564.48  |
| 库存商品（产成品）                    | 3,864,046,290.46  | 57,631,751.97         | 3,806,414,538.49  |
| 其中：开发产品(由房地产开<br>发企业填列)      | 201,264,147.84    |                       | 201,264,147.84    |
| 周转材料（包装物、低值易耗<br>品等）         | 135,374,622.00    | 537,572.00            | 134,837,050.00    |
| 合同履约成本                       | 11,737,210,160.17 |                       | 11,737,210,160.17 |
| 消耗性生物资产                      | 3,238,253.65      |                       | 3,238,253.65      |
| 其他                           | 17,010,315,957.79 |                       | 17,010,315,957.79 |
| 其中：尚未开发的土地储备<br>(由房地产开发企业填列) | 16,731,762,486.25 |                       | 16,731,762,486.25 |
| 合 计                          | 45,683,107,718.60 | 166,662,603.75        | 45,516,445,114.85 |

(续)

| 项 目                     | 年初数               |                           |                   |
|-------------------------|-------------------|---------------------------|-------------------|
|                         | 账面余额              | 存货跌价准备/<br>合同履约成本减<br>值准备 | 账面价值              |
| 原材料                     | 2,072,789,102.99  | 99,171,470.60             | 1,973,617,632.39  |
| 自制半成品及在产品               | 11,541,861,859.53 | 2,164,836.67              | 11,539,697,022.86 |
| 其中：开发成本(由房地产开发<br>企业填列) | 5,265,178,048.37  |                           | 5,265,178,048.37  |
| 库存商品（产成品）               | 3,527,616,914.09  | 58,035,707.79             | 3,469,581,206.30  |

| 项 目                      | 年初数               |                           |                   |
|--------------------------|-------------------|---------------------------|-------------------|
|                          | 账面余额              | 存货跌价准备/<br>合同履约成本减<br>值准备 | 账面价值              |
| 其中：开发产品（由房地产开发企业填列）      | 136,162,269.34    |                           | 136,162,269.34    |
| 周转材料（包装物、低值易耗品等）         | 136,042,725.31    | 4,443,955.00              | 131,598,770.31    |
| 合同履约成本                   | 11,118,414,358.28 |                           | 11,118,414,358.28 |
| 消耗性生物资产                  | 3,121,151.74      |                           | 3,121,151.74      |
| 其他                       | 16,968,421,508.88 |                           | 16,968,421,508.88 |
| 其中：尚未开发的土地储备(由房地产开发企业填列) | 16,731,762,486.25 |                           | 16,731,762,486.25 |
| 合 计                      | 45,368,267,620.82 | 163,815,970.06            | 45,204,451,650.76 |

2、 存货年末余额中借款费用资本化情况

| 项 目              | 年末借款资本化余额        |
|------------------|------------------|
| 水利项目部            | 2,640,647,887.48 |
| 京山新园             | 31,004,278.39    |
| 南水大厦项目           | 15,160,110.88    |
| 森海项目             | 44,552,125.27    |
| 高新区南塘湖以东 159 亩土地 | 75,256,304.53    |
| 天江园              | 812,432.88       |
| 合 计              | 2,807,433,139.43 |

(十) 合同资产

1、合同资产情况

| 项 目   | 年末余额           |              |                | 年初余额           |              |                |
|-------|----------------|--------------|----------------|----------------|--------------|----------------|
|       | 账面余额           | 减值准备         | 账面价值           | 账面余额           | 减值准备         | 账面价值           |
| 应收运输费 | 75,012,616.32  | 2,130,943.39 | 72,881,672.93  | 54,403,027.40  | 1,563,086.16 | 52,839,941.24  |
| 应收工程款 | 457,754,157.57 |              | 457,754,157.57 | 190,162,478.01 | -            | 190,162,478.01 |
| 应收货款  | 115,331,683.44 |              | 115,331,683.44 | 155,263,085.54 | -            | 155,263,085.54 |
| 合 计   | 648,098,457.33 | 2,130,943.39 | 645,967,513.94 | 399,828,590.95 | 1,563,086.16 | 398,265,504.79 |

2、合同资产减值准备

| 项 目   | 年初余额         | 本年计提       | 本年转销<br>/核销 | 其他变动 | 年末余额         | 原因 |
|-------|--------------|------------|-------------|------|--------------|----|
| 应收运输费 | 1,563,086.16 | 567,857.23 |             |      | 2,130,943.39 |    |
| 合 计   | 1,563,086.16 | 567,857.23 |             |      | 2,130,943.39 | —— |

(十一) 持有待售资产

| 项 目  | 年末账面价值        | 年末公允价值        | 预计处置费用 | 时间安排 |
|------|---------------|---------------|--------|------|
| 无形资产 | 28,066,564.82 | 28,066,564.82 |        |      |
| 固定资产 | 6,441,749.80  | 6,441,749.80  |        |      |
| 合 计  | 34,508,314.62 | 34,508,314.62 |        | —    |

(十二) 一年内到期的非流动资产

| 项 目             | 年末余额           | 年初余额           |
|-----------------|----------------|----------------|
| 一年内到期的长期应收款     | 13,851,634.00  | 13,236,153.00  |
| 一年内到期的债权投资      |                | 144,666,666.66 |
| 一年内到期的其他非流动金融资产 | 596,569,354.75 | 680,000,000.00 |
| 其他              | 745,042.46     | 745,042.46     |
| 合 计             | 611,166,031.21 | 838,647,862.12 |

## (十三) 其他流动资产

| 项 目              | 年末余额             | 年初余额              |
|------------------|------------------|-------------------|
| 待抵扣税金、待认证税金及预缴税金 | 3,253,727,827.30 | 3,886,767,192.95  |
| 委托贷款及资金拆借        | 3,422,610,538.20 | 3,623,857,216.30  |
| 短期其他债权投资         | 347,951,468.70   | 1,043,324,815.09  |
| 待摊费用             | 41,681,880.09    | 40,563,372.14     |
| 其他               | 82,494,831.00    | 2,062,847,195.19  |
| 合 计              | 7,148,466,545.29 | 10,657,359,791.67 |

## (十四) 债权投资

## 1、 债权投资情况

| 项 目                 | 年末余额           |      |                | 年初余额           |      |                |
|---------------------|----------------|------|----------------|----------------|------|----------------|
|                     | 账面余额           | 减值准备 | 账面价值           | 账面余额           | 减值准备 | 账面价值           |
| 民生证券融智 18 号单一资产管理计划 |                |      |                | 250,000,000.00 |      | 250,000,000.00 |
| 深圳唯恩枫和置业合伙企业(有限合伙)  | 224,320,000.00 |      | 224,320,000.00 | 217,920,000.00 |      | 217,920,000.00 |
| 华润资产万达河源东江城定融计划份额   | 77,760,000.00  |      | 77,760,000.00  | 144,666,666.66 |      | 144,666,666.66 |
| 减：一年内到期的债权投资        |                |      |                | 144,666,666.66 |      | 144,666,666.66 |
| 合 计                 | 302,080,000.00 |      | 302,080,000.00 | 467,920,000.00 |      | 467,920,000.00 |

## (十五) 其他债权投资

## 1、 其他债权投资情况

| 项 目              | 年末余额 | 年初余额           |
|------------------|------|----------------|
| 江西国控汽车投资有限公司-收益权 |      | 159,100,000.00 |
| 合 计              |      | 159,100,000.00 |

## (十六) 长期应收款

## 1、长期应收款情况

| 项 目           | 年末余额             |      |                  | 年初余额             |      |                  | 年末折现率区间 |
|---------------|------------------|------|------------------|------------------|------|------------------|---------|
|               | 账面余额             | 坏账准备 | 账面价值             | 账面余额             | 坏账准备 | 账面价值             |         |
| 融资租赁款总额       | 968,428,432.10   |      | 968,428,432.10   | 1,512,145,238.08 |      | 1,512,145,238.08 |         |
| 减：未实现融资收益     | 81,432,772.08    |      | 81,432,772.08    | 138,631,390.66   |      | 138,631,390.66   |         |
| 融资租赁款净额       | 886,995,660.02   |      | 886,995,660.02   | 1,373,513,847.42 |      | 1,373,513,847.42 |         |
| 分期收款销售商品      | 2,794,080.04     |      | 2,794,080.04     | 3,587,103.21     |      | 3,587,103.21     |         |
| 分期收款提供劳务      |                  |      |                  |                  |      |                  |         |
| 其他            | 369,461,184.24   |      | 369,461,184.24   | 392,549,924.24   |      | 392,549,924.24   |         |
| 减：一年内到期的长期应收款 | 13,851,634.00    |      | 13,851,634.00    | 13,236,153.00    |      | 13,236,153.00    |         |
| 合 计           | 1,245,399,290.30 |      | 1,245,399,290.30 | 1,756,414,721.87 |      | 1,756,414,721.87 |         |

注：1、ppp 项目青云谱区“美丽青云谱·幸福新家园”环境综合整治一期工程产生，该工程由政府主体南昌市青云谱区城市管理局及社会主体方南昌水利投资发展有限公司、上海市政工程设计研究院（集团）有限公司、江西省建工集团有限责任公司共同完成，项目投资规模约为 500,000,000.00 元整，按照工程进度目前已确认长期应收南昌市青云谱区城市管理局 334,774,597.52 元。

## (十七) 长期股权投资

## 1、长期股权投资分类

| 项 目              | 年初余额             | 本年增加           | 本年减少           | 年末余额             |
|------------------|------------------|----------------|----------------|------------------|
| 对子公司投资           |                  |                |                |                  |
| 对合营企业投资          | 377,391,164.51   | 30,684,943.47  | 41,800,000.00  | 366,276,107.98   |
| 对联营企业投资          | 6,508,103,615.05 | 393,530,738.35 | 474,222,452.70 | 6,427,411,900.70 |
| 小 计              | 6,885,494,779.56 | 424,215,681.82 | 516,022,452.70 | 6,793,688,008.68 |
| 减：长期股权投资<br>减值准备 | 6,245,000.00     |                |                | 6,245,000.00     |
| 合 计              | 6,879,249,779.56 | 424,215,681.82 | 516,022,452.70 | 6,787,443,008.68 |

## 2、长期股权投资明细

| 被投资单位  | 年初余额             | 本年增减变动         |                |                 |                      |            |                 |                |               | 年末余额             | 减值准备年<br>末余额 |
|--------|------------------|----------------|----------------|-----------------|----------------------|------------|-----------------|----------------|---------------|------------------|--------------|
|        |                  | 追加投资           | 减少<br>投资       | 权益法下确认<br>的投资损益 | 其他<br>综合<br>收益<br>调整 | 其他权益变<br>动 | 宣告发放现金<br>股利或利润 | 计提<br>减值<br>准备 | 其他            |                  |              |
| 合 计    | 6,885,494,779.56 | 156,929,447.73 | 276,703,520.30 | 181,634,069.20  |                      | 526,824.07 | 239,318,932.40  |                | 85,125,340.82 | 6,793,688,008.68 | 6,245,000.00 |
| 一、合营企业 | 377,391,164.51   | -              | 34,300,000.00  | 30,684,943.47   |                      | -          | 7,500,000.00    |                | -             | 366,276,107.98   |              |

| 被投资单位            | 年初余额             | 本年增减变动         |                |                |          |            |                |        |               | 年末余额             | 减值准备年末余额     |
|------------------|------------------|----------------|----------------|----------------|----------|------------|----------------|--------|---------------|------------------|--------------|
|                  |                  | 追加投资           | 减少投资           | 权益法下确认的投资损益    | 其他综合收益调整 | 其他权益变动     | 宣告发放现金股利或利润    | 计提减值准备 | 其他            |                  |              |
| 江西日机动车交易中心股份有限公司 | 2,070,000.00     |                |                |                |          |            |                |        |               | 2,070,000.00     |              |
| 江西南旅蜜租物业管理有限公司   | 2,000,000.00     |                |                |                |          |            |                |        |               | 2,000,000.00     |              |
| 江西绳金塔综合开发有限公司    | 100,450,000.00   |                |                | 17,299,142.81  |          |            |                |        |               | 117,749,142.81   |              |
| 江西省佳全置业有限公司      | 76,372,599.61    |                | 34,300,000.00  | -5,237,355.79  |          |            |                |        |               | 36,835,243.82    |              |
| 江西省久隆建设开发有限公司    | 49,907,262.85    |                |                | -5,651.98      |          |            |                |        |               | 49,901,610.87    |              |
| 江西省拓新汽车服务有限公司    | 690,000.00       |                |                |                |          |            |                |        |               | 690,000.00       |              |
| 南昌华翔汽车零部件有限公司    | 120,543,404.88   |                |                | 16,786,570.66  |          |            | 7,500,000.00   |        |               | 129,829,975.54   |              |
| 南昌银轮热交换系统有限公司    | 25,357,897.17    |                |                | 1,842,237.77   |          |            |                |        |               | 27,200,134.94    |              |
| 二、联营企业           | 6,508,103,615.05 | 156,929,447.73 | 242,403,520.30 | 150,949,125.73 |          | 526,824.07 | 231,818,932.40 |        | 85,125,340.82 | 6,427,411,900.70 | 6,245,000.00 |
| 帝宝交通器材（南昌）有限公司   | 56,871,185.23    |                |                | 231,039.06     |          |            |                |        |               | 57,102,224.29    |              |



| 被投资单位                   | 年初余额           | 本年增减变动 |                |               |          |        |             |        |    | 年末余额          | 减值准备年末余额 |
|-------------------------|----------------|--------|----------------|---------------|----------|--------|-------------|--------|----|---------------|----------|
|                         |                | 追加投资   | 减少投资           | 权益法下确认的投资损益   | 其他综合收益调整 | 其他权益变动 | 宣告发放现金股利或利润 | 计提减值准备 | 其他 |               |          |
| 丰城惠信公共交通运输有限公司          | 10,800,676.59  |        |                | -3,389,390.03 |          |        |             |        |    | 7,411,286.56  |          |
| 福建安溪联世纪置业有限公司           | 564,427.30     |        |                | 5,885,054.51  |          |        |             |        |    | 6,449,481.81  |          |
| 共青城民投成旅股权投资合伙企业(有限合伙)   | 7,500,000.00   |        |                | 6,340,977.89  |          |        |             |        |    | 13,840,977.89 |          |
| 共青城中集水投环保产业投资合伙企业(有限合伙) | 74,468,175.72  |        |                | 414,920.55    |          |        |             |        |    | 74,883,096.27 |          |
| 翰昂汽车零部件(南昌)有限公司         | 36,408,640.00  |        |                | 1,018,493.00  |          |        |             |        |    | 37,427,133.00 |          |
| 吉安浩源置业有限公司              | 4,222,317.34   |        | 5,450,433.33   | 1,228,115.99  |          |        |             |        |    | -0.00         |          |
| 嘉兴雨水投资合伙企业(有限合伙)公司      | 40,025,734.53  |        |                | 11.64         |          |        |             |        |    | 40,025,746.17 |          |
| 江铃控股有限公司                | 141,390,640.77 |        | 141,390,640.77 |               |          |        |             |        |    | -             |          |
| 江西崇海置业有限公司              | 1,217,472.55   |        |                | -1,217,472.55 |          |        |             |        |    | -             |          |

| 被投资单位            | 年初余额          | 本年增减变动       |      |              |          |        |             |        |    | 年末余额          | 减值准备年末余额   |
|------------------|---------------|--------------|------|--------------|----------|--------|-------------|--------|----|---------------|------------|
|                  |               | 追加投资         | 减少投资 | 权益法下确认的投资损益  | 其他综合收益调整 | 其他权益变动 | 宣告发放现金股利或利润 | 计提减值准备 | 其他 |               |            |
| 江西川清清环境科技有限公司    | 181,198.24    |              |      | -8,770.79    |          |        |             |        |    | 172,427.45    |            |
| 江西大众交通运输有限公司     | 9,748,030.88  |              |      | 3,598,347.65 |          |        |             |        |    | 13,346,378.53 |            |
| 江西东屹置业有限公司       | 7,079,313.38  |              |      | -304,516.48  |          |        |             |        |    | 6,774,796.90  |            |
| 江西国控科技投资有限公司     | 166,622.26    |              |      | -140,590.88  |          |        |             |        |    | 26,031.38     |            |
| 江西国培人才开发有限责任公司   | 800,167.71    |              |      | 1,105,284.29 |          |        |             |        |    | 1,905,452.00  |            |
| 江西洪城城北污水处理有限公司   | 4,923,499.77  | 9,286,900.00 |      | 2,052,588.45 |          |        |             |        |    | 16,262,988.22 |            |
| 江西洪崖丹井有限公司       | 245,000.00    |              |      |              |          |        |             |        |    | 245,000.00    | 245,000.00 |
| 江西技创人才服务有限公司     |               | 2,940,000.00 |      | 534,532.29   |          |        |             |        |    | 3,474,532.29  |            |
| 江西江铃集团凌云汽车科技有限公司 | 20,647,959.24 |              |      | 2,113,424.93 |          |        |             |        |    | 22,761,384.17 |            |
| 江西江铃集团特种专用车有限公司  | 29,211,889.15 |              |      | 48,993.09    |          |        |             |        |    | 29,260,882.24 |            |

| 被投资单位              | 年初余额           | 本年增减变动 |            |                |          |        |             |        |    | 年末余额           | 减值准备年末余额 |
|--------------------|----------------|--------|------------|----------------|----------|--------|-------------|--------|----|----------------|----------|
|                    |                | 追加投资   | 减少投资       | 权益法下确认的投资损益    | 其他综合收益调整 | 其他权益变动 | 宣告发放现金股利或利润 | 计提减值准备 | 其他 |                |          |
| 江西金越房地产开发有限公司      | 21,563,170.29  |        |            | -754,551.33    |          |        |             |        |    | 20,808,618.96  |          |
| 江西劲旅环境科技有限公司       | 23,702,153.35  |        |            | 3,673,097.35   |          |        |             |        |    | 27,375,250.70  |          |
| 江西靖安武侠世界文化产业股份有限公司 | 31,495,043.65  |        |            | 1,250,832.54   |          |        |             |        |    | 32,745,876.19  |          |
| 江西凯马百路佳客车有限公司      | 93,208,766.61  |        |            | -17,204,693.21 |          |        |             |        |    | 76,004,073.40  |          |
| 江西兰斗新型材料科技有限公司     | 28,901,691.28  |        |            | -1,169,106.33  |          |        |             |        |    | 27,732,584.95  |          |
| 江西鹭鹭行科技有限公司        | 4,984,551.44   |        |            | -2,359,732.40  |          |        |             |        |    | 2,624,819.04   |          |
| 江西如约出行科技有限公司       | 385,891.70     |        | 385,891.70 |                |          |        |             |        |    | -              |          |
| 江西瑞天润置房地产开发有限公司    | 369,781,969.33 |        |            | -28,435,194.44 |          |        |             |        |    | 341,346,774.89 |          |
| 江西省斐然乐程娱乐有限公司      | 1,313,019.11   |        |            | -241,249.79    |          |        |             |        |    | 1,071,769.32   |          |
| 江西省南水融投项目管理有限公司    | 87,154,308.30  |        |            | -50,541,429.45 |          |        |             |        |    | 36,612,878.85  |          |

| 被投资单位            | 年初余额           | 本年增减变动        |              |                |          |            |              |        |    | 年末余额           | 减值准备年末余额     |
|------------------|----------------|---------------|--------------|----------------|----------|------------|--------------|--------|----|----------------|--------------|
|                  |                | 追加投资          | 减少投资         | 权益法下确认的投资损益    | 其他综合收益调整 | 其他权益变动     | 宣告发放现金股利或利润  | 计提减值准备 | 其他 |                |              |
| 江西水都实业股份有限公司     | 1,528,555.64   |               |              | -275,131.39    |          |            |              |        |    | 1,253,424.25   |              |
| 江西水泉房地产开发有限公司    | 139,488,471.90 |               |              | -11,399,791.12 |          |            |              |        |    | 128,088,680.78 |              |
| 江西滕王阁品啦文化发展有限公司  | 5,888,895.49   |               | 5,796,127.55 | -92,767.94     |          |            |              |        |    | 0.00           |              |
| 江西新电汽车空调系统有限公司   | 172,373,606.59 |               |              | -38,134,651.19 |          |            |              |        |    | 134,238,955.40 | 6,000,000.00 |
| 江西易至智行汽车运营服务有限公司 | 6,000,000.00   |               |              |                |          |            |              |        |    | 6,000,000.00   |              |
| 江西元亨体育发展有限公司     | 10,897,146.46  | 1,120,000.00  |              | 99,430.87      |          |            |              |        |    | 12,116,577.33  |              |
| 江西中车长客轨道车辆有限公司   | 29,125,190.76  |               |              | -149,505.69    |          | 526,824.07 |              |        |    | 29,502,509.14  |              |
| 江西中联智能物流有限公司     | 50,000,797.50  |               |              | 635,476.53     |          |            | 1,000,797.50 |        |    | 49,635,476.53  |              |
| 江西中铁工程装备有限公司     |                | 22,000,000.00 |              | 505,590.08     |          |            |              |        |    | 22,505,590.08  |              |
| 景德镇北汽昌河进出口有限公司   | 9,554,479.75   |               |              | 5,513,015.37   |          |            | 3,960,000.00 |        |    | 11,107,495.12  |              |

| 被投资单位               | 年初余额           | 本年增减变动       |               |                |          |        |                |        |               | 年末余额           | 减值准备年末余额 |
|---------------------|----------------|--------------|---------------|----------------|----------|--------|----------------|--------|---------------|----------------|----------|
|                     |                | 追加投资         | 减少投资          | 权益法下确认的投资损益    | 其他综合收益调整 | 其他权益变动 | 宣告发放现金股利或利润    | 计提减值准备 | 其他            |                |          |
| 莲花县昌莲建设开发有限公司       |                |              | 50,000,000.00 | 146,106.55     |          |        |                |        | 85,000,000.00 | 35,146,106.55  |          |
| 聊城市颍岳投资有限公司         | 1,892,810.47   | 1,898,571.54 | 1,892,810.47  | -1,291,088.38  |          |        |                |        |               | 607,483.16     |          |
| 麦格纳动力总成（江西）有限公司     | 995,544,156.28 |              |               | 197,748,116.08 |          |        | 201,000,000.00 |        |               | 992,292,272.36 |          |
| 南昌宝江钢材加工配送有限公司      | 106,886,657.23 |              |               | 15,562,006.22  |          |        | 16,374,465.30  |        |               | 106,074,198.15 |          |
| 南昌地铁时代置业有限公司        | 190,262,848.40 |              |               | -2,151,326.97  |          |        |                |        |               | 188,111,521.43 |          |
| 南昌佛吉亚排气控制技术有限公司     | 77,391,785.48  |              |               | 9,979,149.02   |          |        |                |        |               | 87,370,934.50  |          |
| 南昌轨道交通产业私募基金管理有限公司  | 19,115,114.86  |              |               | -705,118.25    |          |        |                |        |               | 18,409,996.61  |          |
| 南昌江投轨道广告传媒有限公司      | 4,138,846.33   |              |               | -2,156,472.66  |          |        |                |        |               | 1,982,373.67   |          |
| 南昌江铃集团胜维德赫华翔汽车镜有限公司 | 29,309,247.26  |              |               | 5,328,188.73   |          |        |                |        |               | 34,637,435.99  |          |
| 南昌金善泽惠投资管           |                |              |               |                |          |        |                |        |               |                |          |

| 被投资单位                 | 年初余额           | 本年增减变动 |      |               |          |        |              |        |            | 年末余额           | 减值准备年末余额 |
|-----------------------|----------------|--------|------|---------------|----------|--------|--------------|--------|------------|----------------|----------|
|                       |                | 追加投资   | 减少投资 | 权益法下确认的投资损益   | 其他综合收益调整 | 其他权益变动 | 宣告发放现金股利或利润  | 计提减值准备 | 其他         |                |          |
| 理有限公司                 | 2,970,000.00   |        |      | -174,558.29   |          |        |              |        |            | 2,795,441.71   |          |
| 南昌经城综合建设开发有限公司        | 22,575,121.69  |        |      | -16,291.35    |          |        |              |        |            | 22,558,830.34  |          |
| 南昌经济技术开发区中文旭顺企业管理合伙企业 | 43,500,000.00  |        |      |               |          |        |              |        |            | 43,500,000.00  |          |
| 南昌科陆公交新能源有限责任公司       | 6,604,486.39   |        |      | 85,280.97     |          |        |              |        |            | 6,689,767.36   |          |
| 南昌申宝汽车零部件有限公司         | 16,277,771.91  |        |      | 5,721.12      |          |        |              |        |            | 16,283,493.03  |          |
| 南昌市城投城市管廊建设有限公司       | 17,586,956.57  |        |      | 21,254.61     |          |        |              |        |            | 17,608,211.18  |          |
| 南昌市市政公用项目投资建设有限公司     | 154,791,391.22 |        |      | 16,707,309.58 |          |        | 8,059,380.00 |        |            | 163,439,320.80 |          |
| 南昌市物资化工轻工有限公司         |                |        |      |               |          |        |              |        | 510,000.00 | 510,000.00     |          |
| 南昌市智慧平台建设管理有限公司       | 459,318.75     |        |      | -158,498.46   |          |        |              |        |            | 300,820.29     |          |
| 南昌水投供应链管理有限公司         | 2,956,049.22   |        |      | 3,822,773.58  |          |        |              |        |            | 6,778,822.80   |          |

| 被投资单位             | 年初余额           | 本年增减变动       |            |               |          |        |              |        |             | 年末余额           | 减值准备年末余额 |
|-------------------|----------------|--------------|------------|---------------|----------|--------|--------------|--------|-------------|----------------|----------|
|                   |                | 追加投资         | 减少投资       | 权益法下确认的投资损益   | 其他综合收益调整 | 其他权益变动 | 宣告发放现金股利或利润  | 计提减值准备 | 其他          |                |          |
| 南昌水投建材有限公司        | 21,424,289.61  |              |            | 3,112,161.62  |          |        | 1,424,289.60 |        |             | 23,112,161.63  |          |
| 南昌象湖梅湖风景区投资开发有限公司 | 21,900,626.25  |              |            | -1,883,794.76 |          |        |              |        |             | 20,016,831.49  |          |
| 鄱阳县东南置业有限公司       | 78,917,506.79  |              |            | -1,647,714.69 |          |        |              |        |             | 77,269,792.10  |          |
| 鄱阳县东耀置业有限公司       |                | 2,000,000.00 |            | -2,000,000.00 |          |        |              |        |             | -              |          |
| 荣勋建材科技有限公司        |                |              |            | 428,749.33    |          |        |              |        | -384,659.18 | 44,090.15      |          |
| 厦门南水房地产开发有限公司     | 121,256,105.24 |              |            | -68,017.63    |          |        |              |        |             | 121,188,087.61 |          |
| 山西云内动力有限公司        | 220,842,615.00 |              |            | -9,786,926.00 |          |        |              |        |             | 211,055,689.00 |          |
| 上海昌懋投资管理有限公司      | 17,241,050.01  | 412,300.00   | 752,712.32 | -1,307,115.28 |          |        |              |        |             | 15,593,522.41  |          |
| 上海鼎源投资中心(有限合伙)    | 332,400,206.62 |              |            | 16,844,550.30 |          |        |              |        |             | 349,244,756.92 |          |
| 上海永涵堂中医药投资有限公司    | 14,790,511.63  |              |            | 1,646,269.32  |          |        |              |        |             | 16,436,780.95  |          |

| 被投资单位                | 年初余额             | 本年增减变动        |               |               |          |        |             |        |    | 年末余额             | 减值准备年末余额 |
|----------------------|------------------|---------------|---------------|---------------|----------|--------|-------------|--------|----|------------------|----------|
|                      |                  | 追加投资          | 减少投资          | 权益法下确认的投资损益   | 其他综合收益调整 | 其他权益变动 | 宣告发放现金股利或利润 | 计提减值准备 | 其他 |                  |          |
| 上饶市洪旭置业有限公司          | 77,129,000.00    |               |               | -2,902,612.63 |          |        |             |        |    | 74,226,387.37    |          |
| 深圳华义鼎新股权投资管理有限公司     | 1,750,000.00     |               |               | -             |          |        |             |        |    | 1,750,000.00     |          |
| 深圳市昌喻投资合伙企业（有限合伙）    | 150,000,000.00   |               |               | 3,272.55      |          |        |             |        |    | 150,003,272.55   |          |
| 深圳市鼎津投资合伙企业（有限合伙）    | 366,005,121.91   | 25,755,903.10 |               | 680,776.08    |          |        |             |        |    | 392,441,801.09   |          |
| 深圳水险投资合伙企业（有限合伙）     | 199,503,732.01   |               |               | 29,626,716.27 |          |        |             |        |    | 229,130,448.28   |          |
| 深圳唯恩枫和置业合伙企业（有限合伙）   | 1,596,591,509.32 | 88,515,773.09 | 34,069,915.56 | 2,166,606.15  |          |        |             |        |    | 1,653,203,973.00 |          |
| 深圳唯恩水投环保投资合伙企业(有限合伙) | 14,203,290.48    |               |               | -2,207,314.22 |          |        |             |        |    | 11,995,976.26    |          |
| 市政公用置业发展有限公司         | 4,656,775.03     |               |               | 54,781.14     |          |        |             |        |    | 4,711,556.17     |          |
| 新国线黄山风景区游客集散中心有限公司   | 2,476,714.81     |               |               | -632,189.17   |          |        |             |        |    | 1,844,525.64     |          |
| 新余东合南兴项目管理有限公司       | 19,996,867.05    |               |               | 2,323.35      |          |        |             |        |    | 19,999,190.40    |          |



| 被投资单位         | 年初余额          | 本年增减变动       |              |               |          |        |             |        |    | 年末余额          | 减值准备年末余额 |
|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|----------|--------|-------------|--------|----|---------------|----------|
|               |               | 追加投资         | 减少投资         | 权益法下确认的投资损益   | 其他综合收益调整 | 其他权益变动 | 宣告发放现金股利或利润 | 计提减值准备 | 其他 |               |          |
| 宜春东投置业有限公司    | 18,269,482.82 |              |              | -4,077,731.39 |          |        |             |        |    | 14,191,751.43 |          |
| 云南德宝新能源发展有限公司 | 2,664,988.60  | 3,000,000.00 | 2,664,988.60 | -286,897.78   |          |        |             |        |    | 2,713,102.22  |          |

## (十八) 其他权益工具投资

## 1、其他权益工具投资情况

| 项 目                  | 年末余额           | 年初余额           |
|----------------------|----------------|----------------|
| 江西银行股份有限公司           | 7,286,426.10   | 9,061,944.00   |
| 国泰君安投资管理股份有限公司       | 2,545,450.00   | 2,545,450.00   |
| 中道旅游产业发展股份有限公司       | 750,000.00     | 3,000,000.00   |
| 江西吉安长运机动车检测有限公司      | 5,362,294.51   | 5,362,294.51   |
| 景德镇长运物流园有限公司         | 19,842,716.59  | 19,842,716.59  |
| 安徽畅捷交通发展股份有限公司       | 2,000,000.00   | 2,000,000.00   |
| 黄山市新思维驾驶员培训咨询有限公司    | 36,000.00      | 36,000.00      |
| 中度石化当涂有限公司           | 1,300,000.00   | 1,300,000.00   |
| 上饶新东方旅游公司            | 810,000.00     | 810,000.00     |
| 广州城市轨道交通培训学院有限公司     | 800,000.00     | 800,000.00     |
| 南昌市滕王阁城市发展基金二期（有限合伙） | 150,000,000.00 | 150,000,000.00 |
| 南昌市智慧平台建设管理有限公司      | 2,400,000.00   | 2,400,000.00   |
| 南昌中铁穗城轨道交通建设运营有限公司   | 239,958,600.00 | 239,958,600.00 |
| 南昌江广泰投资咨询合伙企业（有限合伙）  | 773,908,293.05 | 784,000,053.33 |
| 南昌市城投城市管廊建设有限公司      | 18,000,000.00  | 18,000,000.00  |
| 江西赣江中医药科创城建设投资集团有限公司 | 250,000,000.00 | 250,000,000.00 |
| 南昌公交机动车安全检测有限责任公司    | 391,261.91     | 293,920.51     |
| 准点投资有限公司             | 6,238,648.10   | 6,443,711.67   |
| 江西航空投资有限公司           | 160,000,000.00 | 160,000,000.00 |
| 南昌市红谷隧道有限公司          | 30,000,000.00  | 30,000,000.00  |
| 深圳中物大厦联营有限公司         | 1,009,600.00   | 1,009,600.00   |
| 江西新建农村商业银行股份有限公司     | 40,000,000.00  |                |
| 股票                   | 109,025,685.80 | 126,410,641.20 |
| 股权投资                 | 238,168,628.53 | 69,958,000.00  |
| 飞马国际                 | 21,646,049.50  | 33,161,305.50  |
| 烟台民和吴虎投资中心（有限合伙）股权   | 74,843,290.79  | 74,843,290.79  |

| 项 目 | 年末余额             | 年初余额             |
|-----|------------------|------------------|
| 其他  | 110,000.00       | 165,928,413.60   |
| 合 计 | 2,156,432,944.88 | 2,157,165,941.70 |

## (十九) 其他非流动金融资产

| 项 目                  | 年末公允价值         | 年初公允价值         |
|----------------------|----------------|----------------|
| 南昌市滕王阁城市发展基金二期（有限合伙） | 152,380,000.00 | 152,380,000.00 |
| 权益工具投资               | 40,593,730.00  | 40,593,730.00  |
| 共青城鼎睿一号投资管理中心        | 100,000,000.00 | 70,000,000.00  |
| 湖南发展春华健康投资有限公司       | 22,240,174.95  | 21,930,651.13  |
| 江广泰清                 | 386,954,146.54 | 392,000,026.67 |
| 其他                   | 384,000,000.00 | 384,000,000.00 |
| 洛阳润弘置业有限公司定向债        |                | 80,000,000.00  |
| 赣州申荣定向债项目投资款         | 190,703,786.00 | 200,000,000.00 |
| 信联科技项目的投资款           | 19,665,568.75  | 15,000,000.00  |
| 财通赣鑫 1 号集合           | 31,200,000.00  | 30,000,000.00  |
| 江西江铃集团特种专用车有限公司      | 1,000,000.00   | 1,000,000.00   |
| 清大文创（共青城）产业园有限公司     | 500,000.00     | 500,000.00     |
| 减：一年内到期的其他非流动金融资产    | 596,569,354.75 | 680,000,000.00 |
| 合 计                  | 732,668,051.49 | 707,404,407.80 |

## (二十) 投资性房地产

## 1、投资性房地产按成本模式进行后续计量

| 项 目          | 年初余额             | 本年增加          | 本年减少         | 年末余额             |
|--------------|------------------|---------------|--------------|------------------|
| 一、账面原值合计     | 1,162,881,485.99 | 75,181,130.93 | 7,468,423.89 | 1,230,594,193.03 |
| 其中：房屋、建筑物    | 1,145,547,700.99 | 75,181,130.93 | 7,468,423.89 | 1,213,260,408.03 |
| 土地使用权        | 17,333,785.00    |               |              | 17,333,785.00    |
| 二、累计折旧（摊销）合计 | 141,771,168.46   | 47,476,534.20 | 2,363,432.99 | 186,884,269.67   |
| 其中：房屋、建筑物    | 138,015,479.97   | 47,265,053.88 | 2,363,432.99 | 182,917,100.86   |

| 项 目          | 年初余额             | 本年增加       | 本年减少 | 年末余额             |
|--------------|------------------|------------|------|------------------|
| 土地使用权        | 3,755,688.49     | 211,480.32 |      | 3,967,168.81     |
| 三、账面净值合计     | 1,021,110,317.53 | —          | —    | 1,043,709,923.36 |
| 其中：房屋、建筑物    | 1,007,532,221.02 | —          | —    | 1,030,343,307.17 |
| 土地使用权        | 13,578,096.51    | —          | —    | 13,366,616.19    |
| 四、减值准备累计金额合计 |                  |            |      |                  |
| 其中：房屋、建筑物    |                  |            |      |                  |
| 土地使用权        |                  |            |      |                  |
| 五、账面价值合计     | 1,021,110,317.53 | —          | —    | 1,043,709,923.36 |
| 其中：房屋、建筑物    | 1,007,532,221.02 | —          | —    | 1,030,343,307.17 |
| 土地使用权        | 13,578,096.51    | —          | —    | 3,967,168.81     |

## 2、投资性房地产按公允价值模式进行后续计量

| 项 目        | 年初公允价值            | 本年增加          |                |                | 本年减少           |                 |               | 年末公允价值            |
|------------|-------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|---------------|-------------------|
|            |                   | 购置            | 自用房地产<br>或存货转入 | 公允价值变<br>动损益   | 处置             | 转为自<br>用房地<br>产 | 其他转出          |                   |
| 一、成本合计     | 19,524,449,297.64 | 87,835,463.35 | 470,604,281.63 | -53,934,170.94 | 389,827,889.71 |                 |               | 19,639,126,981.97 |
| 其中：房屋、建筑物  | 15,619,003,075.12 | 87,835,463.35 | 439,162,803.77 | -37,970,276.25 | 388,226,606.54 |                 |               | 15,719,804,459.45 |
| 土地使用权      | 3,905,446,222.52  |               | 31,441,477.86  | -15,963,894.69 | 1,601,283.17   |                 |               | 3,919,322,522.52  |
| 二、公允价值变动合计 | -727,501,685.36   |               |                | 8,860,078.50   |                |                 | -1,550,640.00 | -717,090,966.86   |
| 其中：房屋、建筑物  | -239,897,313.88   |               |                | 8,564,742.50   |                |                 | -1,550,640.00 | -229,781,931.38   |
| 土地使用权      | -487,604,371.48   |               |                | 295,336.00     |                |                 |               | -487,309,035.48   |
| 三、账面价值合计   | 20,251,950,983.00 | 87,835,463.35 | 470,604,281.63 | -62,794,249.44 | 389,827,889.71 |                 | 1,550,640.00  | 20,356,217,948.83 |
| 其中：房屋、建筑物  | 15,858,900,389.00 | 87,835,463.35 | 439,162,803.77 | -46,535,018.75 | 388,226,606.54 |                 | 1,550,640.00  | 15,949,586,390.83 |
| 土地使用权      | 4,393,050,594.00  |               | 31,441,477.86  | -16,259,230.69 | 1,601,283.17   |                 |               | 4,406,631,558.00  |

## (二十一) 固定资产

| 项 目    | 年末账面价值            | 年初账面价值            |
|--------|-------------------|-------------------|
| 固定资产   | 66,242,440,765.98 | 56,225,627,181.33 |
| 固定资产清理 | 783,133.31        | 2,518,481.38      |
| 合 计    | 66,243,223,899.29 | 56,228,145,662.71 |

## 1、 固定资产情况

| 项 目      | 年初余额              | 本年增加              | 本年减少             | 年末余额              |
|----------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| 一、账面原值合计 | 71,247,491,322.38 | 12,740,511,118.73 | 1,757,234,015.10 | 82,230,768,426.01 |
| 其中：土地资产  | 40,262,110,584.13 | 9,104,704,603.27  |                  | 49,366,815,187.40 |
| 房屋及建筑物   | 11,195,642,306.46 | 1,695,625,832.77  | 855,802,451.37   | 12,035,465,687.86 |
| 机器设备     | 7,394,069,123.31  | 410,210,563.62    | 530,980,525.36   | 7,273,299,161.57  |
| 运输工具     | 4,367,463,124.37  | 380,685,746.28    | 321,402,241.29   | 4,426,746,629.36  |
| 电子设备及其他  | 8,028,206,184.11  | 1,149,284,372.79  | 49,048,797.08    | 9,128,441,759.82  |
| 二、累计折旧合计 | 14,605,742,432.69 | 2,105,581,234.06  | 1,147,674,559.18 | 15,563,649,107.57 |
| 其中：土地资产  | 52,205,966.58     | 6,673,431.64      |                  | 58,879,398.22     |
| 房屋及建筑物   | 2,558,958,853.38  | 347,287,442.35    | 411,891,094.04   | 2,494,355,201.69  |
| 机器设备     | 3,907,158,641.87  | 568,401,677.38    | 177,007,962.79   | 4,298,552,356.46  |
| 运输工具     | 2,726,702,360.48  | 482,485,827.76    | 350,275,342.08   | 2,858,912,846.16  |
| 电子设备及其他  | 5,360,716,610.38  | 700,732,854.93    | 208,500,160.27   | 5,852,949,305.04  |
| 三、账面净值合计 | 56,641,748,889.69 | —                 | —                | 66,667,119,318.44 |
| 其中：土地资产  | 40,209,904,617.55 | —                 | —                | 49,307,935,789.18 |
| 房屋及建筑物   | 8,636,683,453.08  | —                 | —                | 9,541,110,486.17  |
| 机器设备     | 3,486,910,481.44  | —                 | —                | 2,974,746,805.11  |
| 运输工具     | 1,640,760,763.89  | —                 | —                | 1,567,833,783.20  |
| 电子设备及其他  | 2,667,489,573.73  | —                 | —                | 3,275,492,454.78  |
| 四、减值准备合计 | 416,121,708.36    | 25,015,429.17     | 16,458,585.07    | 424,678,552.46    |
| 其中：土地资产  |                   |                   |                  |                   |
| 房屋及建筑物   | 940,473.66        | -                 | -                | 940,473.66        |
| 机器设备     | 47,162,679.01     | 21,473,902.37     | 737,384.00       | 67,899,197.38     |

| 项 目      | 年初余额              | 本年增加         | 本年减少          | 年末余额              |
|----------|-------------------|--------------|---------------|-------------------|
| 运输工具     | 2,833,467.00      | -            | 262,387.00    | 2,571,080.00      |
| 电子设备及其他  | 365,185,088.69    | 3,541,526.80 | 15,458,814.07 | 353,267,801.42    |
| 五、账面价值合计 | 56,225,627,181.33 | —            | —             | 66,242,440,765.98 |
| 其中：土地资产  | 40,209,904,617.55 | —            | —             | 49,307,935,789.18 |
| 房屋及建筑物   | 8,635,742,979.42  | —            | —             | 9,540,170,012.51  |
| 机器设备     | 3,439,747,802.43  | —            | —             | 2,906,847,607.73  |
| 运输工具     | 1,637,927,296.89  | —            | —             | 1,565,262,703.20  |
| 电子设备及其他  | 2,302,304,485.04  | —            | —             | 2,922,224,653.36  |

## 2、 固定资产清理情况

| 项 目     | 年末账面价值     | 年初账面价值       | 转入清理的原因 |
|---------|------------|--------------|---------|
| 机器设备    | 161,363.00 | 280,051.00   | 无法使用    |
| 运输工具    | 397.00     | 35,315.00    | 残值报废    |
| 电子设备及其他 | 621,373.31 | 2,203,115.38 | 残值报废    |
| 合 计     | 783,133.31 | 2,518,481.38 |         |

## (二十二) 在建工程

| 项 目                  | 年末余额          |      |               | 年初余额          |      |               |
|----------------------|---------------|------|---------------|---------------|------|---------------|
|                      | 账面余额          | 减值准备 | 账面价值          | 账面余额          | 减值准备 | 账面价值          |
| 二期规划设计               | 631,791.00    |      | 631,791.00    | 631,791.00    |      | 631,791.00    |
| 含山中心客运站              |               |      |               | 23,563,918.19 |      | 23,563,918.19 |
| 维修中心迁建项目             |               |      |               | 8,197,381.63  |      | 8,197,381.63  |
| 上饶汽运-驾校迁建项目          | 9,866,891.07  |      | 9,866,891.07  | 9,412,963.02  |      | 9,412,963.02  |
| 上饶汽运-大众 4S 店迁建项目     | 16,008,204.01 |      | 16,008,204.01 | 15,806,298.05 |      | 15,806,298.05 |
| 鹰潭北站场站建设             | 20,551,515.05 |      | 20,551,515.05 | 16,689,267.82 |      | 16,689,267.82 |
| 萍乡长运-萍乡综合客运枢纽站（高铁项目） | 18,633,692.32 |      | 18,633,692.32 | 18,633,692.32 |      | 18,633,692.32 |
| 鄱阳长运-鄱阳新车站           | 2,668,615.50  |      | 2,668,615.50  | 2,707,275.50  |      | 2,707,275.50  |
| 抚州长运-抚州枢纽站站前广场工程     | 2,777,480.19  |      | 2,777,480.19  | 2,777,480.19  |      | 2,777,480.19  |
| 武宁新车站                | 391,491.41    |      | 391,491.41    | 364,008.20    |      | 364,008.20    |
| 南昌高新客运站              |               |      |               | 1,995,106.72  |      | 1,995,106.72  |
| 抚州长运-宜黄分公司新站工程       |               |      |               | 874,284.16    |      | 874,284.16    |
| 吉安公交-二期充电桩工程         |               |      |               | 856,510.00    |      | 856,510.00    |
| 上饶长运- 紫溪区乡站          | 194,669.42    |      | 194,669.42    | 194,669.42    |      | 194,669.42    |



|                   |                   |            |                   |                   |            |                   |
|-------------------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|------------|-------------------|
| 上饶长运-新驾校项目        | 274,065.19        |            | 274,065.19        | 1,272,825.19      |            | 1,272,825.19      |
| 鹰潭长运-公交总站宾馆       | 5,221,275.39      |            | 5,221,275.39      | 5,221,275.39      |            | 5,221,275.39      |
| 鹰潭公交-鹰北公交枢纽场站     | 949,229.13        |            | 949,229.13        | 949,229.13        |            | 949,229.13        |
| 九江长运-湖口火车站物流站     | 1,646,771.88      |            | 1,646,771.88      | 1,646,771.88      |            | 1,646,771.88      |
| 零星工程              | 7,781,929.24      | 310,395.03 | 7,471,534.21      | 6,663,019.56      | 310,395.03 | 6,352,624.53      |
| 马鞍山长运-泛太能源梅苑路加油站  |                   |            |                   | 599,895.39        |            | 599,895.39        |
| 马鞍山长运-当涂新站        | 420,191.35        |            | 420,191.35        | 406,412.52        |            | 406,412.52        |
| 赣州方通-城南车站         | 1,345,630.41      |            | 1,345,630.41      | 261,161.19        |            | 261,161.19        |
| 九江长运-共青新汽车站       | 1,964,733.61      |            | 1,964,733.61      | 1,982,573.61      |            | 1,982,573.61      |
| 新余公交天工项目          | 4,134,873.39      |            | 4,134,873.39      |                   |            |                   |
| 赣抚尾间综合整治工程        | 2,435,469,783.03  |            | 2,435,469,783.03  | 514,516,205.11    |            | 514,516,205.11    |
| 地铁 3 号线           | -0.00             |            | -0.00             | 8,430,019,230.44  |            | 8,430,019,230.44  |
| 地铁 4 号线           | 17,122,459,262.46 |            | 17,122,459,262.46 | 14,640,775,048.10 |            | 14,640,775,048.10 |
| 青云谱 22 千伏输变电工程    | 183,423,428.86    |            | 183,423,428.86    | 183,215,609.38    |            | 183,215,609.38    |
| 艾溪湖隧道工程项目         | -                 |            | -                 | 1,389,221,868.82  |            | 1,389,221,868.82  |
| 象山路、叠山路道路综合改造提升工程 | 539,497,504.55    |            | 539,497,504.55    | 537,151,920.13    |            | 537,151,920.13    |
| 阳明路东变工程配套管沟工程     | 168,801,959.18    |            | 168,801,959.18    | 168,499,136.85    |            | 168,499,136.85    |

|                   |                  |  |                  |                |  |                |
|-------------------|------------------|--|------------------|----------------|--|----------------|
| 1 号线北延项目          | 1,049,849,119.36 |  | 1,049,849,119.36 | 58,457,368.19  |  | 58,457,368.19  |
| 2 号线东延项目          | 916,192,489.00   |  | 916,192,489.00   | 46,753,005.65  |  | 46,753,005.65  |
| 1 号线东延项目          | 314,658,047.98   |  | 314,658,047.98   | 1,682,158.26   |  | 1,682,158.26   |
| 1 号线 1 期车辆增购及配套项目 | 325,412,021.99   |  | 325,412,021.99   | 266,065,275.46 |  | 266,065,275.46 |
| 中山西路地块项目          | 105,699,408.10   |  | 105,699,408.10   | 101,948,553.28 |  | 101,948,553.28 |
| 阳明管廊项目            | 89,270,306.25    |  | 89,270,306.25    | 81,973,893.87  |  | 81,973,893.87  |
| 凤凰洲公交枢纽站          | 102,231,735.90   |  | 102,231,735.90   | 68,004,540.48  |  | 68,004,540.48  |
| 塘山公交首末站           | 33,839.61        |  | 33,839.61        | 25,589.62      |  | 25,589.62      |
| 青山湖微公交首末站         | 6,007,758.83     |  | 6,007,758.83     | 1,334,749.26   |  | 1,334,749.26   |
| 公交新洪城大市场枢纽站       |                  |  |                  | 124,970,705.70 |  | 124,970,705.70 |
| 永富路公交首末站          | 170,439.30       |  | 170,439.30       |                |  |                |
| 子羽路公交首末站          | 164,793.31       |  | 164,793.31       |                |  |                |
| 进贤公交枢纽站           | 149,056.61       |  | 149,056.61       | 149,056.61     |  | 149,056.61     |
| 青山湖万达枢纽站          | 792,919.78       |  | 792,919.78       | 218,718.70     |  | 218,718.70     |
| 修理厂简易检测线设备款       | 166,371.68       |  | 166,371.68       | 166,371.68     |  | 166,371.68     |
| 中大首末站             | 22,473.15        |  | 22,473.15        | 16,812.77      |  | 16,812.77      |
| 云飞路首末站            | 3,453,319.21     |  | 3,453,319.21     | 398,291.78     |  | 398,291.78     |

|                     |               |  |               |               |  |               |
|---------------------|---------------|--|---------------|---------------|--|---------------|
| 云海路首末站              | 171,499.55    |  | 171,499.55    | 550.00        |  | 550.00        |
| 塘南枢纽站               | 6,862,401.29  |  | 6,862,401.29  | 119,911.83    |  | 119,911.83    |
| 河州路首末站              | 732,787.41    |  | 732,787.41    | 732,787.41    |  | 732,787.41    |
| 荷华路公交首末站            | 444,887.62    |  | 444,887.62    | 178,279.57    |  | 178,279.57    |
| 实业路公交首末站            | 217,063.88    |  | 217,063.88    | 22,182.07     |  | 22,182.07     |
| 云天路公交首末站            | 286,520.10    |  | 286,520.10    | 8,901.89      |  | 8,901.89      |
| 振铃南路首末站             | 59,231.91     |  | 59,231.91     | 57,549.83     |  | 57,549.83     |
| 公交莲塘枢纽站             | 74,950.97     |  | 74,950.97     | 46,504.91     |  | 46,504.91     |
| 公交桃新大道首末站           | 14,514.85     |  | 14,514.85     | 14,514.85     |  | 14,514.85     |
| 谢佛路首末站              | 8,211.32      |  | 8,211.32      | 8,211.32      |  | 8,211.32      |
| 未安装完工设备             | 264,523.01    |  | 264,523.01    |               |  |               |
| 进贤县火车站首末站钢结构调度室工程   | 555,045.87    |  | 555,045.87    | 555,045.87    |  | 555,045.87    |
| 顺瑞公司相关场站及办公室装修改造工程  | 178,899.08    |  | 178,899.08    | 178,899.08    |  | 178,899.08    |
| 出租车汽车综合服务中心英雄桥服务点   | 456,690.06    |  | 456,690.06    | 374,090.06    |  | 374,090.06    |
| 八一桥头仿古建筑维修工程        | 2,000,000.00  |  | 2,000,000.00  | 2,000,000.00  |  | 2,000,000.00  |
| 南昌舰装饰工程项目           | 15,720,274.69 |  | 15,720,274.69 | 15,720,274.69 |  | 15,720,274.69 |
| 滕王阁景区南大门游步道和生态停车场建设 | 11,073,223.00 |  | 11,073,223.00 | 10,045,621.79 |  | 10,045,621.79 |

|                              |                |  |                |                |                |
|------------------------------|----------------|--|----------------|----------------|----------------|
| 工程项目                         |                |  |                |                |                |
| 滕王阁景区 4A 升 5A 提升扩建工程         | 334,525,829.12 |  | 334,525,829.12 | 248,064,477.33 | 248,064,477.33 |
| 滕王阁东门广场项目                    | 533,920.00     |  | 533,920.00     | 533,920.00     | 533,920.00     |
| 绳金塔历史文化街区                    | 13,291,283.39  |  | 13,291,283.39  | 1,216,558.14   | 1,216,558.14   |
| 滕王阁 4A 升 5A 提升改扩建工程-文化演艺项目   | 93,894,059.65  |  | 93,894,059.65  | 97,992,924.52  | 97,992,924.52  |
| 绳金塔项目工程                      | 2,100,000.00   |  | 2,100,000.00   | 2,100,000.00   | 2,100,000.00   |
| 安义礼源角、梓源民国村项目                | 197,087.38     |  | 197,087.38     | 197,087.38     | 197,087.38     |
| 滕王阁 4A 升 5A 提升改扩建工程-文化交流中心项目 | 11,220,242.31  |  | 11,220,242.31  | 11,212,317.78  | 11,212,317.78  |
| 南昌港客运站拆迁还建项目款                | 121,223.63     |  | 121,223.63     | 121,223.63     | 121,223.63     |
| 一江两岸城市形象智能化提升改造项目            | 28,301.89      |  | 28,301.89      | 28,301.89      | 28,301.89      |
| 八一广场项目                       | 112,410,397.95 |  | 112,410,397.95 | 112,410,397.95 | 112,410,397.95 |
| 江联爱国主义教育基地                   | 33,682,754.62  |  | 33,682,754.62  | 33,682,754.62  | 33,682,754.62  |
| 经开区项目                        |                |  |                | 107,324.60     | 107,324.60     |
| 马踏飞燕                         | 2,997,830.90   |  | 2,997,830.90   | 2,997,830.90   | 2,997,830.90   |
| 南昌港                          | 7,193,284.94   |  | 7,193,284.94   | 7,193,284.94   | 7,193,284.94   |

|                    |                |              |                |                |              |                |
|--------------------|----------------|--------------|----------------|----------------|--------------|----------------|
| 裘家洲湿地生态公园项目        | 13,655,894.56  |              | 13,655,894.56  | 9,158,856.61   |              | 9,158,856.61   |
| 绳金塔项目              | 25,541,646.22  |              | 25,541,646.22  | 25,541,646.22  |              | 25,541,646.22  |
| 滕王阁项目              | 3,428,854.59   |              | 3,428,854.59   | 3,428,854.59   |              | 3,428,854.59   |
| 一江两岸（新建增补）项目       | 22,559,232.28  |              | 22,559,232.28  | 22,559,232.28  |              | 22,559,232.28  |
| 一江两岸（延续）工程项目       | 24,718,160.00  |              | 24,718,160.00  | 24,718,160.00  |              | 24,718,160.00  |
| 一江两岸南延北延项目         | 313,691,571.69 |              | 313,691,571.69 | 313,691,571.69 |              | 313,691,571.69 |
| 一江两岸项目             | 303,726,506.95 |              | 303,726,506.95 | 303,726,506.95 |              | 303,726,506.95 |
| 子固路停车场             | 7,949,659.19   | 2,191,978.93 | 5,757,680.26   | 7,949,659.19   | 2,191,978.93 | 5,757,680.26   |
| “南昌舰”项目            | 2,427,983.76   |              | 2,427,983.76   | 2,427,983.76   |              | 2,427,983.76   |
| 湖口县房产改造项目          | 19,000,000.00  |              | 19,000,000.00  |                |              |                |
| 待摊投资               | 5,892,966.99   |              | 5,892,966.99   |                |              |                |
| 港区桩基工程             | 1,478,286.14   |              | 1,478,286.14   |                |              |                |
| 南塘湖引水活化工程          | 9,390,797.41   |              | 9,390,797.41   | 9,390,797.41   |              | 9,390,797.41   |
| 设备工程               |                |              |                | 3,760,865.87   |              | 3,760,865.87   |
| 南昌港东新港区姚湾作业区综合码头项目 | 885,935,300.08 |              | 885,935,300.08 | 683,798,721.76 |              | 683,798,721.76 |
| 观察水库岸线综合治理工程       | 6,227,004.32   |              | 6,227,004.32   | 6,145,722.43   |              | 6,145,722.43   |
| 安义县斐然休闲农业基地改扩建项目   | 12,864,944.59  |              | 12,864,944.59  | 12,794,944.59  |              | 12,794,944.59  |

|                                   |               |  |               |               |  |               |
|-----------------------------------|---------------|--|---------------|---------------|--|---------------|
| 会所附属楼                             | 7,075,396.89  |  | 7,075,396.89  | 7,075,396.89  |  | 7,075,396.89  |
| 安义县 216 年农村一二三产业融合项目              | 26,164,614.63 |  | 26,164,614.63 | 11,390,071.50 |  | 11,390,071.50 |
| 215 年都市现代农业示范区基础设施观察水库库岸改造建设项目    | 262,350.88    |  | 262,350.88    | 262,350.88    |  | 262,350.88    |
| 安义县斐然休闲渔业示范基地建设项目                 | 550,129.40    |  | 550,129.40    | 550,129.40    |  | 550,129.40    |
| 生态园住宅区及会所附属楼                      | 441,953.67    |  | 441,953.67    | 441,953.67    |  | 441,953.67    |
| 南昌绿谷两区一廊项目                        | 346,811.60    |  | 346,811.60    | 346,811.60    |  | 346,811.60    |
| 观察水库水生态修复及治理工程                    | 164,654.81    |  | 164,654.81    | 164,654.81    |  | 164,654.81    |
| 南昌菜园小型农业田水利设施建设项目                 | 160,878.34    |  | 160,878.34    | 160,878.34    |  | 160,878.34    |
| 会所旁厨房建设                           | 80,613.89     |  | 80,613.89     | 80,613.89     |  | 80,613.89     |
| 酒窖                                | 73,942.98     |  | 73,942.98     | 73,942.98     |  | 73,942.98     |
| 安义县观察至小岭公路改造工程                    | 33,909.91     |  | 33,909.91     | 33,909.91     |  | 33,909.91     |
| 山上房建                              | 3,000.00      |  | 3,000.00      | 3,000.00      |  | 3,000.00      |
| 智能玻璃温室改造提升及配套设施建设工程               | 195,902.78    |  | 195,902.78    | 195,902.78    |  | 195,902.78    |
| 22 斐然休闲农业精品园项目                    | 12,947,463.99 |  | 12,947,463.99 | 7,347,865.82  |  | 7,347,865.82  |
| 南昌市 22 年山水林田湖草（绿谷）项目-南昌菜园改造提升项目工程 | 3,205,485.53  |  | 3,205,485.53  | 3,205,485.53  |  | 3,205,485.53  |

|                                                   |                |  |                |                |  |                |
|---------------------------------------------------|----------------|--|----------------|----------------|--|----------------|
| 南昌市安义县果蔬省级现代农业产业园项目<br>-斐然公司蔬菜休闲采摘、认种示范基地建设<br>项目 | 2,496,158.09   |  | 2,496,158.09   | 290,704.91     |  | 290,704.91     |
| 南昌菜园斐然农乐园项目                                       | 3,091,240.17   |  | 3,091,240.17   |                |  |                |
| 斐然生态园区会所东侧挡土墙工程                                   | 71,545.10      |  | 71,545.10      |                |  |                |
| 建筑工程                                              |                |  |                | 23,530,589.95  |  | 23,530,589.95  |
| 天江园乐邻里项目                                          | 73,332,187.75  |  | 73,332,187.75  | 32,223,129.12  |  | 32,223,129.12  |
| 充电站                                               | 306,893.16     |  | 306,893.16     |                |  |                |
| 集团新大楼                                             | 6,422,018.35   |  | 6,422,018.35   |                |  |                |
| 昌北基地                                              | 224,333,050.80 |  | 224,333,050.80 | 224,333,050.80 |  | 224,333,050.80 |
| 试验设备                                              | 53,601,338.00  |  | 53,601,338.00  | 6,412,804.61   |  | 6,412,804.61   |
| 生产设备                                              | 16,211,938.73  |  | 16,211,938.73  |                |  |                |
| 机器设备                                              | 42,258,390.00  |  | 42,258,390.00  |                |  |                |
| 发动机缸体缸盖生产线                                        | 30,693,480.64  |  | 30,693,480.64  | 29,108,575.02  |  | 29,108,575.02  |
| 商用车项目                                             | 537,796,267.00 |  | 537,796,267.00 | 159,669,213.00 |  | 159,669,213.00 |
| 乘用车项目                                             | 87,126,228.00  |  | 87,126,228.00  | 118,698,638.00 |  | 118,698,638.00 |
| 整车工厂项目                                            | 42,929,882.00  |  | 42,929,882.00  | 139,257,147.00 |  | 139,257,147.00 |

|                         |                   |               |                   |                   |               |                   |
|-------------------------|-------------------|---------------|-------------------|-------------------|---------------|-------------------|
| 零部件工厂项目                 | 5,424,980.00      |               | 5,424,980.00      | 8,550,792.00      |               | 8,550,792.00      |
| 其他设施                    | 1,075,493,058.47  | 26,151,543.41 | 1,049,341,515.06  | 1,805,504,154.79  | 9,875,664.09  | 1,795,628,490.70  |
| ZB5212 挥发性有机物治理项目       | 13,265,486.72     |               | 13,265,486.72     | 6,632,743.36      |               | 6,632,743.36      |
| ZA51912V348MCA2 零部件开发项目 | 5,416,464.18      |               | 5,416,464.18      | 4,592,642.57      |               | 4,592,642.57      |
| 装修费用                    |                   |               |                   | 753,741.01        |               | 753,741.01        |
| 合 计                     | 28,041,172,553.32 | 28,653,917.37 | 28,012,518,635.95 | 31,305,178,066.56 | 12,378,038.05 | 31,292,800,028.51 |

## 1、重要在建工程项目本年变动情况

| 项目名称             | 预算数               | 年初余额           | 本年增加金额           | 本年转入固定资产金额    | 本年其他减少金额      | 年末余额             | 工程累计投入占预算比例(%) | 工程进度  | 利息资本化累计金额     | 其中：本年利息资本化金额  | 本年利息资本化率(%) | 资金来源 |
|------------------|-------------------|----------------|------------------|---------------|---------------|------------------|----------------|-------|---------------|---------------|-------------|------|
| 赣抚尾闾综合整治工程       | 17,064,000,000.00 | 514,516,205.11 | 1,920,949,267.02 |               | -4,310.90     | 2,435,469,783.03 | 14.27          | 14.27 | 44,206,111.11 | 73,621,194.45 | 4.00        | 其他   |
| 南昌港东新港区姚湾作业区综合码头 | 2,400,000,000.00  | 683,798,721.76 | 315,557,848.54   | 73,635,398.28 | 39,785,871.94 | 885,935,300.08   | 36.91          | 37.27 | 73,752,402.70 | 28,704,220.89 | 8.00        | 借款   |



| 项目名称          | 预算数               | 年初余额              | 本年增加金额           | 本年转入固定资产金额     | 本年其他减少金额         | 年末余额              | 工程累计投入占预算比例(%) | 工程进度   | 利息资本化累计金额      | 其中：本年利息资本化金额   | 本年利息资本化率(%) | 资金来源 |
|---------------|-------------------|-------------------|------------------|----------------|------------------|-------------------|----------------|--------|----------------|----------------|-------------|------|
| 头项目           |                   |                   |                  |                |                  |                   |                |        |                |                |             |      |
| 艾溪湖隧道<br>工程项目 | 2,279,735,400.00  | 1,389,221,868.82  | 586,026,894.48   | 528,542,566.40 | 1,446,706,196.90 |                   | 100.00         | 100.00 |                |                |             | 自筹   |
| 地铁 4 号线       | 30,829,825,900.00 | 14,640,775,048.10 | 2,481,684,214.36 |                |                  | 17,122,459,262.46 | 90.00          | 55.54  | 501,202,897.55 | 231,114,545.58 | 4.41        | 自筹   |
| 1 号线北延<br>项目  | 10,959,930,600.00 | 58,457,368.19     | 991,391,751.17   |                |                  | 1,049,849,119.36  | 9.44           | 9.44   | 23,865,331.28  | 22,800,010.78  | 4.18        | 自筹   |
| 合 计           | 63,533,491,900.00 | 17,286,769,211.98 | 6,295,609,975.57 | 602,177,964.68 | 1,486,487,757.94 | 21,493,713,464.93 |                |        | 643,026,742.64 | 356,239,971.70 |             |      |

## (二十三) 使用权资产

| 项 目      | 年初余额           | 本年增加额         | 本年减少额         | 年末余额           |
|----------|----------------|---------------|---------------|----------------|
| 一、账面原值合计 | 450,118,199.09 | 22,923,379.98 | 21,590,041.32 | 451,451,537.75 |
| 其中：土地使用权 |                |               |               |                |
| 房屋及建筑物   | 450,118,199.09 | 22,856,537.16 | 21,590,041.32 | 451,384,694.93 |
| 机器运输办公设备 |                |               |               |                |
| 其他       |                | 66,842.82     |               | 66,842.82      |
| 二、累计折旧合计 | 65,095,144.62  | 86,170,234.33 | 12,655,845.46 | 138,609,533.49 |
| 其中：土地使用权 |                |               |               |                |
| 房屋及建筑物   | 65,095,144.62  | 86,156,618.20 | 12,655,845.46 | 138,595,917.36 |
| 机器运输办公设备 |                |               |               |                |
| 其他       |                | 13,616.13     |               | 13,616.13      |
| 三、账面净值合计 |                | —             | —             |                |
| 其中：土地使用权 |                | —             | —             |                |
| 房屋及建筑物   |                | —             | —             |                |
| 机器运输办公设备 |                |               |               |                |
| 其他       |                | —             | —             |                |
| 四、减值准备合计 |                |               |               |                |
| 其中：土地使用权 |                |               |               |                |
| 房屋及建筑物   |                |               |               |                |
| 机器运输办公设备 |                |               |               |                |
| 其他       |                |               |               |                |
| 五、账面价值合计 | 385,023,054.47 | —             | —             | 312,842,004.26 |
| 其中：土地使用权 |                | —             | —             |                |
| 房屋及建筑物   | 385,023,054.47 | —             | —             | 312,788,777.57 |
| 机器运输办公设备 |                |               |               |                |
| 其他       |                | —             | —             | 53,226.69      |

## (二十四) 无形资产

## 1、无形资产分类

| 项 目      | 年初余额             | 本年增加额          | 本年减少额          | 年末余额             |
|----------|------------------|----------------|----------------|------------------|
| 一、原价合计   | 6,988,148,395.67 | 672,630,551.76 | 194,622,718.91 | 7,466,156,228.52 |
| 其中：软件    | 477,069,287.04   | 98,659,970.33  | 2,274,641.39   | 573,454,615.98   |
| 土地使用权    | 4,203,631,209.04 | 244,940,816.04 | 189,887,826.74 | 4,258,684,198.34 |
| 专利权      | 30,246,787.03    | 9,231,229.63   | 310,352.79     | 39,167,663.87    |
| 非专利技术    | 950,708,403.29   | 318,714,747.92 | 200,410.00     | 1,269,222,741.21 |
| 商标权      | 90,000.00        |                |                | 90,000.00        |
| 特许权      | 689,397,651.45   | 17,600.00      |                | 689,415,251.45   |
| 其他       | 637,005,057.82   | 1,066,187.84   | 1,949,487.99   | 636,121,757.67   |
| 二、累计摊销合计 | 2,350,569,520.31 | 444,777,500.56 | 80,377,714.30  | 2,714,969,306.57 |
| 其中：软件    | 276,411,928.36   | 56,582,125.89  | 2,126,987.46   | 330,867,066.79   |
| 土地使用权    | 836,595,861.27   | 86,919,192.60  | 75,869,658.77  | 847,645,395.10   |
| 专利权      | 5,828,287.84     | 4,529,936.00   | 310,352.79     | 10,047,871.05    |
| 非专利技术    | 418,322,208.13   | 173,091,622.25 | 121,227.29     | 591,292,603.09   |
| 商标权      | 2,500.00         | 30,000.00      | -              | 32,500.00        |
| 特许权      | 585,255,403.53   | 48,157,757.03  | -              | 633,413,160.56   |
| 其他       | 228,153,331.18   | 75,466,866.79  | 1,949,487.99   | 301,670,709.98   |
| 三、减值准备合计 | 40,915,995.97    | 11,002,922.07  | -              | 51,918,918.04    |
| 其中：软件    |                  |                |                | -                |
| 土地使用权    |                  |                |                | -                |
| 专利权      |                  |                |                | -                |
| 非专利技术    | 40,915,995.97    | 11,002,922.07  | -              | 51,918,918.04    |
| 商标权      |                  |                |                | -                |
| 特许权      |                  |                |                | -                |
| 其他       |                  |                |                | -                |
| 四、账面价值合计 | 4,596,662,879.39 | —              | —              | 4,699,268,003.91 |
| 其中：软件    | 200,657,358.68   | —              | —              | 242,587,549.19   |

| 项 目   | 年初余额             | 本年增加额 | 本年减少额 | 年末余额             |
|-------|------------------|-------|-------|------------------|
| 土地使用权 | 3,367,035,347.77 | —     | —     | 3,411,038,803.24 |
| 专利权   | 24,418,499.19    | —     | —     | 29,119,792.82    |
| 非专利技术 | 491,470,199.19   | —     | —     | 626,011,220.08   |
| 商标权   | 87,500.00        | —     | —     | 57,500.00        |
| 特许权   | 104,142,247.92   | —     | —     | 56,002,090.89    |
| 其他    | 408,851,726.64   |       |       | 334,451,047.69   |

## (二十五) 开发支出

| 项 目               | 年初余额           | 本年增加金额         |              | 本年减少金额        |                |    | 年末余额             |
|-------------------|----------------|----------------|--------------|---------------|----------------|----|------------------|
|                   |                | 内部开发支出         | 其他           | 确认为无形资产       | 转入当期损益         | 其他 |                  |
| 技术开发费             |                |                | 1,366,981.13 |               |                |    | 1,366,981.13     |
| 新能源汽车平台开发及产业化应用项目 | 417,286,068.92 | 143,067,594.78 |              |               |                |    | 560,353,663.70   |
| 汽车相关产品开发项目        | 111,004,350.00 | 535,170,902.00 |              |               | 168,941,375.00 |    | 477,233,877.00   |
| 开发项目              | 226,716,706.76 | 106,320,632.79 |              | 23,237,786.17 | 802,300.70     |    | 308,997,252.68   |
| 产品-E180           | 15,263,011.96  | 8,505,196.37   |              |               |                |    | 23,768,208.33    |
| 产品-E50            | 2,477,699.98   | 879,892.03     |              |               |                |    | 3,357,592.01     |
| 产品-GSE            | 43,618,776.93  | 55,012,425.58  |              |               |                |    | 98,631,202.51    |
| 国网无线充电            | 309,845.91     | 12,777.90      |              |               |                |    | 322,623.81       |
| 合 计               | 816,676,460.46 | 848,969,421.45 | 1,366,981.13 | 23,237,786.17 | 169,743,675.70 |    | 1,474,031,401.17 |

## (二十六) 商誉

| 被投资单位名称或形成商誉的事项 | 商誉账面原值        |      |      |               |
|-----------------|---------------|------|------|---------------|
|                 | 年初余额          | 本年增加 | 本年减少 | 年末余额          |
| 江西法水森林温泉有限公司    | 3,309,485.15  |      |      | 3,309,485.15  |
| 抚州市汽车运输总公司      | 51,714,373.56 |      |      | 51,714,373.56 |

|                  |               |  |              |               |
|------------------|---------------|--|--------------|---------------|
| 吉安市腾飞客运旅游有限公司    | 3,844,526.22  |  |              | 3,844,526.22  |
| 永丰县汽车运输有限公司      | 7,626,826.89  |  |              | 7,626,826.89  |
| 黄山市汽车运输总公司       | 37,994,085.23 |  |              | 37,994,085.23 |
| 黄山市祁门县长途汽车运输公司   | 999,656.65    |  |              | 999,656.65    |
| 鄱阳县弘鑫汽车运输有限公司    | 1,294,603.56  |  |              | 1,294,603.56  |
| 江西萍乡长运有限公司       | 14,471,080.04 |  |              | 14,471,080.04 |
| 东风汽车上饶技术服务有限公司   | 392,647.21    |  |              | 392,647.21    |
| 上饶汽运旅行社有限公司      | 1,097,539.97  |  |              | 1,097,539.97  |
| 江西南昌港汽车运输有限公司    | 5,676,000.00  |  |              | 5,676,000.00  |
| 上饶汽运集团有限公司       | 10,866,200.07 |  |              | 10,866,200.07 |
| 兴发物流（南昌）有限公司     | 4,925,441.95  |  | 4,925,441.95 |               |
| 鄱阳县长途汽车运输有限公司    | 51,292,695.39 |  |              | 51,292,695.39 |
| 含山县彩虹汽车客运有限责任公司  | 1,491,693.60  |  |              | 1,491,693.60  |
| 含山县彩虹汽车出租有限责任公司  | 1,497,670.00  |  |              | 1,497,670.00  |
| 含山长运旅游服务有限公司     | 2,355,029.92  |  | 2,355,029.92 |               |
| 江西鹰潭长运有限公司       | 12,278,053.89 |  |              | 12,278,053.89 |
| 贵溪市市内公交汽车有限公司    | 31,059,888.77 |  |              | 31,059,888.77 |
| 江西长运科技有限公司       | 145,992.99    |  |              | 145,992.99    |
| 江西汇通保险代理有限公司     | 71,718.98     |  |              | 71,718.98     |
| 景德镇市平安运输有限公司     | 2,599,989.27  |  |              | 2,599,989.27  |
| 鄱阳县安泰运输服务有限公司    | 4,773,043.66  |  | 4,773,043.66 |               |
| 赣州方通客运股份有限公司     | 74,300,380.53 |  |              | 74,300,380.53 |
| 德兴市华能长运有限公司      | 24,052,636.70 |  |              | 24,052,636.70 |
| 景德镇恒达物流有限公司      | 57,761,242.57 |  |              | 57,761,242.57 |
| 于都县永发公共交通运输有限公司  | 11,122,837.51 |  |              | 11,122,837.51 |
| 抚州市金达运输有限责任公司    | 2,086,173.50  |  | 2,086,173.50 |               |
| 江西华赣川纳文化旅游传媒有限公司 | 394,872.85    |  |              | 394,872.85    |
| 江西省顺安保安服务有限公司    | 602,500.00    |  |              | 602,500.00    |

|                       |                |  |               |                |
|-----------------------|----------------|--|---------------|----------------|
| 江西省环球国际旅行社有限责任公<br>司  | 757,395.08     |  |               | 757,395.08     |
| 汇通汇付公司                | 72,371.51      |  |               | 72,371.51      |
| 江铃新动力汽车制造有限公司         | 17,762,525.45  |  |               | 17,762,525.45  |
| 江西江铃集团晶马汽车有限公司        | 15,767,918.13  |  |               | 15,767,918.13  |
| 南昌江铃集团协和传动技术有限公<br>司  | 37.99          |  |               | 37.99          |
| 江西省福翔汽车有限公司           | 6,167.41       |  |               | 6,167.41       |
| 九江福万通汽车有限公司           | 1,516,308.98   |  |               | 1,516,308.98   |
| 九江福沃汽车有限公司            | 1,234,049.37   |  |               | 1,234,049.37   |
| 九江江丰汽车有限公司            | 3,241,837.00   |  |               | 3,241,837.00   |
| 上饶名一汽车销售服务有限公司        | 1,162,765.90   |  |               | 1,162,765.90   |
| 抚州福广汽车发展有限公司          | 306,571.58     |  |               | 306,571.58     |
| 江铃汽车集团江西工程建设有限公<br>司  | 2,729,465.08   |  |               | 2,729,465.08   |
| 江铃汽车股份有限公司            | 142,571,120.85 |  |               | 142,571,120.85 |
| 江西江铃集团深铃汽车零部件有限<br>公司 | 55,324.81      |  |               | 55,324.81      |
| 合计                    | 609,282,745.77 |  | 14,139,689.03 | 595,143,056.74 |

1、 商誉减值准备

| 被投资单位名称或形成商誉的事项 | 年初余额          | 本年增加          | 本年减少 | 年末余额          |
|-----------------|---------------|---------------|------|---------------|
| 江西法水森林温泉有限公司    | 3,309,485.15  |               |      | 3,309,485.15  |
| 抚州市汽车运输总公司      | 36,145,190.68 | 11,162,027.99 |      | 47,307,218.67 |
| 永丰县汽车运输有限公司     | 7,626,826.89  |               |      | 7,626,826.89  |
| 黄山市汽车运输总公司      | 37,994,085.23 |               |      | 37,994,085.23 |
| 黄山市祁门县长途汽车运输公司  | 999,656.65    |               |      | 999,656.65    |
| 鄱阳县弘鑫汽车运输有限公司   | 1,294,603.56  |               |      | 1,294,603.56  |
| 江西萍乡长运有限公司      | 14,471,080.04 |               |      | 14,471,080.04 |
| 东风汽车上饶技术服务有限公司  | 392,647.21    |               |      | 392,647.21    |

| 被投资单位名称或形成商誉的事项 | 年初余额           | 本年增加          | 本年减少          | 年末余额           |
|-----------------|----------------|---------------|---------------|----------------|
| 上饶汽运旅行社有限公司     | 1,097,539.97   |               |               | 1,097,539.97   |
| 江西南昌港汽车运输有限公司   | 5,676,000.00   |               |               | 5,676,000.00   |
| 上饶汽运集团有限公司      | 10,866,200.07  |               |               | 10,866,200.07  |
| 兴发物流（南昌）有限公司    | 4,925,441.95   |               | 4,925,441.95  |                |
| 鄱阳县长途汽车运输有限公司   | 51,292,695.39  |               |               | 51,292,695.39  |
| 含山县彩虹汽车客运有限责任公司 | 1,491,693.60   |               |               | 1,491,693.60   |
| 江西鹰潭长运有限公司      | 12,278,053.89  |               |               | 12,278,053.89  |
| 贵溪市市内公交汽车有限公司   | 31,059,888.77  |               |               | 31,059,888.77  |
| 景德镇市平安运输有限公司    | 2,599,989.27   |               |               | 2,599,989.27   |
| 鄱阳县安泰运输服务有限公司   | 4,773,043.66   |               | 4,773,043.66  |                |
| 赣州方通客运股份有限公司    | 74,300,380.53  |               |               | 74,300,380.53  |
| 德兴市华能长运有限公司     | 24,052,636.70  |               |               | 24,052,636.70  |
| 景德镇恒达物流有限公司     | 57,761,242.57  |               |               | 57,761,242.57  |
| 于都县永发公共交通运输有限公司 | 4,018,100.00   | 7,104,737.51  |               | 11,122,837.51  |
| 抚州市金达运输有限责任公司   | 2,086,173.50   |               | 2,086,173.50  |                |
| 合 计             | 390,512,655.28 | 18,266,765.50 | 11,784,659.11 | 396,994,761.67 |

## (二十七) 长期待摊费用

| 项 目     | 年初余额           | 本年增加额          | 本年摊销额          | 其他减少额         | 年末余额           | 其他减少的原因 |
|---------|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|---------|
| 班线经营权   | 174,531,946.37 | 19,513,153.93  | 57,392,136.87  | 10,850,620.83 | 125,802,342.60 |         |
| 装修费     | 238,854,357.15 | 111,887,641.53 | 87,474,383.16  | 1,333,721.17  | 261,933,894.35 |         |
| 模具及相关配件 | 308,823,492.91 | 99,968,008.19  | 75,984,522.63  | 30,051,892.27 | 302,755,086.20 |         |
| 技术开发服务费 | 96,411,683.21  | 50,309,739.55  | 36,439,726.81  | 194,291.00    | 110,087,404.95 |         |
| 其他      | 22,418,643.18  | 5,154,717.77   | 15,207,852.70  | 2,367,390.84  | 9,998,117.41   |         |
| 合 计     | 841,040,122.82 | 286,833,260.97 | 272,498,622.17 | 44,797,916.11 | 810,576,845.51 |         |

## (二十八) 递延所得税资产和递延所得税负债

## 1、递延所得税资产和递延所得税负债不以抵销后的净额列示

| 项 目                   | 年末余额             |                   | 年初余额             |                  |
|-----------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------|
|                       | 递延所得税资产/负债       | 可抵扣/应纳税暂时性差异      | 递延所得税资产/负债       | 可抵扣/应纳税暂时性差异     |
| 一、递延所得税资产             | 2,325,072,529.59 | 12,044,411,639.60 | 1,936,574,851.07 | 9,758,880,788.70 |
| 资产减值准备                | 328,732,833.73   | 1,769,267,377.56  | 312,878,195.78   | 1,749,847,737.76 |
| 内部交易未实现利润             | 4,323,254.10     | 24,392,989.96     | 1,862,323.62     | 9,345,616.12     |
| 可抵扣亏损                 | 676,981,208.86   | 4,258,781,560.60  | 354,427,194.18   | 2,266,119,461.62 |
| 应付职工薪酬                | 8,929,176.95     | 40,971,991.80     | 13,889,512.07    | 58,334,201.22    |
| 递延收益                  | 18,320,810.76    | 109,769,501.29    | 19,499,670.07    | 113,992,716.76   |
| 公允价值计量损失              | 1,524,589.34     | 6,098,357.44      | 1,474,161.82     | 6,215,723.30     |
| 预计负债                  | 65,425.03        | 261,700.13        | 1,632,987.98     | 6,549,951.88     |
| 交易性金融资产               | 17,911,569.00    | 71,646,275.98     | 6,989,844.93     | 27,959,379.74    |
| 投资性房地产公允价值变动          | 582,446.31       | 2,329,785.22      | 666,247.55       | 2,664,990.18     |
| 暂估成本及费用               | 106,851,727.38   | 554,319,655.89    | 85,030,394.43    | 461,762,612.08   |
| 其他                    | 1,160,849,488.13 | 5,206,572,443.73  | 1,138,224,318.64 | 5,056,088,398.04 |
| 二、递延所得税负债             | 1,358,866,701.12 | 5,809,609,786.35  | 1,072,121,572.18 | 4,726,557,082.15 |
| 固定资产折旧                | 2,754,142.04     | 11,016,568.15     | 3,418,699.87     | 13,674,799.46    |
| 交易性金融工具、衍生金融工具的估值     | 14,318.85        | 57,275.40         |                  |                  |
| 投资性房地产公允价值变动          | 532,958,067.71   | 2,131,832,270.77  | 543,183,390.07   | 2,172,733,560.30 |
| 计入其他综合收益的其他金融资产公允价值变动 | 17,313,493.12    | 69,253,972.49     | 21,659,731.98    | 86,638,927.89    |
| 非同一控制下企业合并资产评估增值      | 46,094,324.59    | 184,377,298.36    | 48,618,233.09    | 194,472,932.36   |



| 项 目      | 年末余额           |                  | 年初余额           |                  |
|----------|----------------|------------------|----------------|------------------|
|          | 递延所得税资产/负债     | 可抵扣/应纳税暂时性差异     | 递延所得税资产/负债     | 可抵扣/应纳税暂时性差异     |
| 公允价值计量收益 | 386,146.75     | 1,544,586.99     | 386,146.75     | 1,544,586.99     |
| 无形资产摊销   | 78,473.43      | 313,893.72       | 82,548.97      | 330,195.88       |
| 其他       | 759,267,734.63 | 3,411,213,920.47 | 454,772,821.45 | 2,257,162,079.27 |

## 2、互抵后的递延所得税资产或负债及对应的互抵后可抵扣或应纳税暂时性差异

| 项 目       | 年末递延所得税资产和负债年末互抵金额 | 抵销后递延所得税资产或负债期末余额 | 年初递延所得税资产和负债年末互抵金额 | 抵销后递延所得税资产或负债期初余额 |
|-----------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| 一、递延所得税资产 | 730,261,167.23     | 1,594,811,362.36  | 425,728,127.51     | 1,510,846,723.56  |
| 二、递延所得税负债 | 730,261,167.23     | 628,605,533.89    | 425,728,127.51     | 646,393,444.67    |

## (二十九) 其他非流动资产

| 项 目        | 年末余额              | 年初余额              |
|------------|-------------------|-------------------|
| 合同履行成本     | 1,422,354,735.81  | 1,379,034,247.18  |
| 土地指标款      | 206,717,788.00    | 239,837,788.00    |
| 委托贷款及资金拆借  | 9,152,632,726.33  | 7,431,637,880.19  |
| 预付工程款及设备款等 | 2,087,208,979.00  | 966,960,429.31    |
| 预付投资款      | 2,899,520,260.13  | 2,802,520,260.00  |
| 土地及拆迁补偿款   | 2,027,956,340.36  | 1,972,055,028.37  |
| 股权分置流通权    | 94,119,073.82     | 94,119,073.82     |
| 待处理资产损益    | 19,144,427.46     | 19,144,427.46     |
| 合 计        | 17,909,654,330.91 | 14,905,309,134.33 |

## (三十) 短期借款

## 1、短期借款分类

| 项 目  | 年末余额           | 年初余额           |
|------|----------------|----------------|
| 质押借款 | 149,100,000.00 | 276,400,000.00 |
| 抵押借款 | 99,577,427.78  | 458,033,215.00 |

| 项 目   | 年末余额              | 年初余额              |
|-------|-------------------|-------------------|
| 保证借款  | 6,522,017,690.78  | 6,027,354,309.86  |
| 信用借款  | 9,689,120,407.33  | 9,125,729,514.31  |
| 应计利息  | 18,417,497.19     | 8,555,686.40      |
| 票据贴现  | 40,000,000.00     | 122,220,000.00    |
| 信用证融资 |                   | 20,000,000.00     |
| 其他条件  | 144,440,614.71    | 35,000,000.00     |
| 合 计   | 16,662,673,637.79 | 16,073,292,725.57 |

## 2、已逾期未偿还的短期借款情况

本集团报告期内无此事项。

## (三十一) 衍生金融负债

| 项 目    | 年末余额 | 年初余额          |
|--------|------|---------------|
| 远期外汇合同 | -    | 10,704,619.00 |
| 合 计    |      | 10,704,619.00 |

## (三十二) 应付票据

| 种 类    | 年末余额             | 年初余额             |
|--------|------------------|------------------|
| 商业承兑汇票 | 789,296,788.54   | 481,813,310.00   |
| 银行承兑汇票 | 4,183,535,392.68 | 3,592,015,442.12 |
| 合 计    | 4,972,832,181.22 | 4,073,828,752.12 |

注：本年末已到期未支付的应付票据总额为 0 元（上年末：0 元）。

## (三十三) 应付账款

| 账 龄          | 年末余额              | 年初余额              |
|--------------|-------------------|-------------------|
| 1 年以内（含 1 年） | 11,278,361,691.36 | 17,592,567,896.97 |
| 1-2 年（含 2 年） | 5,665,122,554.67  | 4,018,698,400.80  |
| 2-3 年（含 3 年） | 2,648,371,201.18  | 1,371,038,858.68  |
| 3 年以上        | 1,800,749,651.67  | 1,379,698,414.08  |

| 账 龄 | 年末余额              | 年初余额              |
|-----|-------------------|-------------------|
| 合 计 | 21,392,605,098.88 | 24,362,003,570.53 |

其中：账龄超过 1 年的重要应付账款

| 债权人单位名称                                     | 年末余额             | 未偿还原因        |
|---------------------------------------------|------------------|--------------|
| XJ2018-67 江铃城二期项目供应商                        | 690,153,551.99   | 尚未达到合同约定付款条件 |
| 中铁（江西）投资有限公司（原为南昌中铁投资有限公司）                  | 519,596,999.11   | 尚未达到合同约定付款条件 |
| 中铁十四局集团有限公司                                 | 364,227,797.43   | 尚未达到合同约定付款条件 |
| 中铁四局集团有限公司                                  | 240,512,168.25   | 尚未达到合同约定付款条件 |
| 中国铁建大桥工程局集团有限公司                             | 174,365,790.40   | 尚未达到合同约定付款条件 |
| 江西省水利水电建设有限公司                               | 150,212,427.81   | 尚未达到合同约定付款条件 |
| NC2018-61 江铃新城三期 A10#-A12#、S2#、S3#项目供应商     | 111,049,463.69   | 尚未达到合同约定付款条件 |
| 底特律 28 栋项目供应商                               | 86,078,909.99    | 尚未达到合同约定付款条件 |
| GX2017-34 瓦良格 7#、8#、9#楼项目供应商                | 72,642,854.63    | 尚未达到合同约定付款条件 |
| GX2018-12 江铃新城 D1#-D3#、D5#-D9#、S1#、A8 项目供应商 | 68,338,578.62    | 尚未达到合同约定付款条件 |
| 南昌天江园健康产业集团有限公司                             | 47,729,397.47    | 尚未达到合同约定付款条件 |
| 江西东育科技发展有限公司                                | 40,852,006.71    | 尚未达到合同约定付款条件 |
| 进贤城市建设投资发展集团有限公司                            | 24,185,797.58    | 尚未达到合同约定付款条件 |
| 江西省鸿厦建设工程有限公司                               | 23,585,947.69    | 尚未达到合同约定付款条件 |
| 豫章学院实训楼项目                                   | 14,280,309.62    | 尚未达到合同约定付款条件 |
| 进贤项目                                        | 14,099,065.38    | 尚未达到合同约定付款条件 |
| 豫章学院宿舍 15 号楼                                | 12,198,143.86    | 尚未达到合同约定付款条件 |
| 江西省悦海建筑劳务有限公司                               | 11,828,112.52    | 尚未达到合同约定付款条件 |
| 合 计                                         | 2,665,937,322.75 | —            |

## (三十四) 预收款项

## 1、预收款项账龄情况

| 账 龄           | 年末余额           | 年初余额             |
|---------------|----------------|------------------|
| 1 年以内 (含 1 年) | 76,040,843.13  | 4,788,083,690.28 |
| 1 年以上         | 554,460,106.48 | 555,205,108.34   |
| 合 计           | 630,500,949.61 | 5,343,288,798.62 |

## 2、账龄超过 1 年的重要预收款项

| 债权单位名称                       | 年末余额           | 未结转原因             |
|------------------------------|----------------|-------------------|
| 抚州市廖坊灌区投资有限公司                | 442,140,670.03 | 未结算               |
| 南昌市自然资源和规划局                  | 32,374,307.42  | 租期尚未结束            |
| 市建委红谷滩会展中心                   | 14,016,843.11  | 未结算               |
| 中国石油天然气股份有限公司江西销售分公司浮梁县蛟潭加油站 | 9,534,090.94   | 预收以后年度的租金         |
| 省乾茂实业公司-乾茂山庄 D1-9 栋铝合金安装     | 4,916,838.52   | 未结算               |
| 南昌建工房地产公司-朝阳还建房 20#          | 2,953,061.98   | 未结算               |
| G105 国道新祺周至新港公路              | 2,924,793.00   | 未结算               |
| 江西省蜜租企业管理有限公司                | 1,052,349.00   | 租赁用房未达到可使用状态, 未交付 |
| 合 计                          | 509,912,954.00 | —                 |

## (三十五) 合同负债

| 项 目    | 年末余额             | 年初余额             |
|--------|------------------|------------------|
| 预收货款   | 5,018,787,081.03 | 2,188,596,184.44 |
| 工程施工结算 | 157,240,491.83   | 125,662,670.02   |
| 劳务服务费  | 473,963,224.26   | 590,692,147.71   |
| 预收物业费  | 10,538,010.27    | 14,402,788.53    |
| 其他     | 303,403,763.93   | 336,144,428.88   |
| 合 计    | 5,963,932,571.32 | 3,255,498,219.58 |

## (三十六) 应付职工薪酬

## 1、应付职工薪酬列示

| 项 目            | 年初余额             | 本年增加             | 本年减少             | 年末余额             |
|----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 一、短期薪酬         | 1,428,975,156.04 | 6,852,659,317.82 | 6,835,432,123.73 | 1,446,202,350.13 |
| 二、离职后福利-设定提存计划 | 212,075,296.11   | 758,945,330.00   | 638,563,619.35   | 332,457,006.76   |
| 三、辞退福利         | 2,665,176.00     | 3,912,997.12     | 3,938,997.12     | 2,639,176.00     |
| 四、一年内到期的其他福利   | 2,930,000.00     | 2,162,448.00     | 2,289,448.00     | 2,803,000.00     |
| 五、其他           |                  | 481,482.69       | 481,482.69       |                  |
| 合 计            | 1,646,645,628.15 | 7,618,161,575.63 | 7,480,705,670.89 | 1,784,101,532.89 |

## 2、短期薪酬列示

| 项 目            | 年初余额             | 本年增加额            | 本年减少额            | 年末余额             |
|----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 一、工资、奖金、津贴和补贴  | 1,226,314,332.82 | 5,590,072,978.56 | 5,620,174,458.35 | 1,196,212,853.03 |
| 二、职工福利费        | 69,150,289.38    | 387,573,708.24   | 390,105,018.65   | 66,618,978.97    |
| 三、社会保险费        | 21,503,744.52    | 313,333,693.31   | 305,086,213.31   | 29,751,224.52    |
| 其中：医疗保险费及生育保险费 | 17,223,849.23    | 293,674,152.81   | 288,755,526.87   | 22,142,475.17    |
| 工伤保险费          | 4,279,895.29     | 16,669,777.96    | 13,340,923.90    | 7,608,749.35     |
| 其他             |                  | 2,989,762.54     | 2,989,762.54     |                  |
| 四、住房公积金        | 10,301,984.70    | 390,255,593.49   | 390,796,452.72   | 9,761,125.47     |
| 五、工会经费和职工教育经费  | 100,474,494.20   | 142,316,984.21   | 120,253,023.70   | 122,538,454.71   |
| 六、短期带薪缺勤       |                  |                  |                  |                  |
| 七、短期利润分享计划     |                  |                  |                  |                  |
| 八、其他短期薪酬       | 1,230,310.42     | 29,106,360.01    | 9,016,957.00     | 21,319,713.43    |
| 合 计            | 1,428,975,156.04 | 6,852,659,317.82 | 6,835,432,123.73 | 1,446,202,350.13 |

## 3、设定提存计划列示

| 项 目      | 年初余额           | 本年增加           | 本年减少           | 年末余额           |
|----------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 一、基本养老保险 | 200,139,164.10 | 636,469,762.22 | 527,144,801.68 | 309,464,124.64 |
| 二、失业保险费  | 5,470,283.09   | 19,845,543.67  | 16,429,945.56  | 8,885,881.20   |
| 三、企业年金缴费 | 6,465,848.92   | 102,630,024.11 | 94,988,872.11  | 14,107,000.92  |
| 合 计      | 212,075,296.11 | 758,945,330.00 | 638,563,619.35 | 332,457,006.76 |

## (三十七) 应交税费

| 项 目             | 年初余额             | 本年应交             | 本年已交             | 年末余额             |
|-----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 增值税             | 213,119,779.90   | 1,983,636,819.45 | 1,755,763,800.74 | 440,992,798.61   |
| 消费税             | 86,618,125.47    | 711,585,301.81   | 708,988,694.73   | 89,214,732.55    |
| 资源税             | 191,247.23       | 13,204,199.33    | 12,348,187.21    | 1,047,259.35     |
| 企业所得税           | 461,441,673.33   | 500,110,288.84   | 550,633,813.57   | 410,918,148.60   |
| 城市维护建设税         | 8,328,883.93     | 123,281,373.92   | 122,390,714.39   | 9,219,543.46     |
| 房产税             | 390,650,107.64   | 223,217,784.67   | 267,418,602.96   | 346,449,289.35   |
| 土地使用税           | 18,647,370.04    | 90,959,292.39    | 90,902,167.72    | 18,704,494.71    |
| 个人所得税           | 13,824,245.50    | 158,882,763.45   | 157,539,267.17   | 15,167,741.78    |
| 教育费附加(含地方教育费附加) | 7,700,474.04     | 117,125,831.58   | 116,837,572.71   | 7,988,732.91     |
| 其他税费            | 165,995,979.46   | 225,129,902.56   | 311,542,012.47   | 79,583,869.55    |
| 合 计             | 1,366,517,886.54 | 4,147,133,558.00 | 4,094,364,833.67 | 1,419,286,610.87 |

## (三十八) 其他应付款

| 项 目    | 年末余额              | 年初余额              |
|--------|-------------------|-------------------|
| 应付利息   | 55,876,063.05     | 57,843,970.32     |
| 应付股利   | 70,864,339.82     | 29,744,154.96     |
| 其他应付款项 | 15,090,194,379.21 | 15,614,123,201.74 |
| 合 计    | 15,216,934,782.08 | 15,701,711,327.02 |

## 1、应付利息

| 项 目               | 年末余额          | 年初余额          |
|-------------------|---------------|---------------|
| 分期付息到期还本的长期借款利息   |               |               |
| 企业债券利息            |               |               |
| 短期借款应付利息          |               |               |
| 划分为金融负债的优先股/永续债利息 |               |               |
| 其他利息              | 55,876,063.05 | 57,843,970.32 |
| 合 计               | 55,876,063.05 | 57,843,970.32 |

## 2、 应付股利

| 项 目               | 年末余额          | 年初余额          |
|-------------------|---------------|---------------|
| 普通股股利             |               |               |
| 划分为权益工具的优先股/永续债股利 |               |               |
| 其他                | 70,864,339.82 | 29,744,154.96 |
| 合 计               | 70,864,339.82 | 29,744,154.96 |

## 3、 其他应付款项

## ①按款项性质列示其他应付款项

| 项 目             | 年末余额              | 年初余额              |
|-----------------|-------------------|-------------------|
| 保证金及押金          | 1,291,043,637.18  | 1,196,966,560.10  |
| 股权款             | 10,625,223.53     | 6,740,000.01      |
| 往来及暂借款          | 10,744,104,033.91 | 11,840,841,412.43 |
| 职工未领取工资         | 123,633.52        | 241,476.60        |
| 已计提尚未支付的其他各项费用  | 46,038,409.66     | 48,885,578.33     |
| 代扣代缴社会保险及住房公积金等 | 24,080,950.56     | 21,629,227.45     |
| 代收代付及暂收款项       | 2,433,242,451.44  | 2,496,839,803.55  |
| 其他              | 540,936,039.41    | 1,979,143.27      |
| 合 计             | 15,090,194,379.21 | 15,614,123,201.74 |

## ②账龄超过 1 年的重要其他应付款项

| 债权单位名称     | 年末余额           | 未偿还原因  |
|------------|----------------|--------|
| 南昌市财政局     | 437,172,110.02 | 工程未结算  |
| 南京钦城能源有限公司 | 345,000,000.00 | 涉诉关联款项 |

| 债权单位名称             | 年末余额             | 未偿还原因  |
|--------------------|------------------|--------|
| 江西旷越地产开发有限公司       | 186,979,681.25   | 未结算    |
| 江西昌南建设集团有限公司       | 155,744,193.23   | 未结算    |
| 上饶市广信城投集团有限公司      | 151,254,217.00   | 借款     |
| 深圳唯恩枫和置业合伙企业（有限合伙） | 149,700,000.00   | 往来款    |
| 南昌市住房和城乡建设局        | 140,910,000.00   | 工程未结算  |
| 南昌市电影发行放映公司        | 60,000,000.00    | 工程未结算  |
| 南昌城建集团有限公司（五联花园项目） | 54,568,505.61    | 未结算    |
| 东投科技控股集团有限公司       | 47,765,745.37    | 往来及暂借款 |
| 合 计                | 1,729,094,452.48 | --     |

## (三十九) 一年内到期的非流动负债

| 项 目                    | 年末余额             | 年初余额              |
|------------------------|------------------|-------------------|
| 一年内到期的长期借款【附注八、（四十一）】  | 3,563,350,260.01 | 8,150,427,648.35  |
| 一年内到期的应付债券【附注八、（四十二）】  | 1,373,706,529.24 | 1,095,076,655.48  |
| 一年内到期的长期应付款【附注八、（四十四）】 | 843,584,549.70   | 709,856,956.82    |
| 一年内到期的其他长期负债           |                  |                   |
| 一年内到期的租赁负债【附注八、（四十三）】  | 76,536,172.98    | 80,914,749.99     |
| 合 计                    | 5,857,177,511.93 | 10,036,276,010.64 |

## (四十) 其他流动负债

| 项 目    | 年末余额             | 年初余额             |
|--------|------------------|------------------|
| 吸收存款   | 3,215,595,387.94 | 3,851,500,296.19 |
| 短期应付债券 | 2,998,917,878.84 | 3,998,689,301.80 |
| 待转销项税额 | 876,992,010.31   | 584,914,868.98   |
| 贴现负债   | 79,440,000.00    | 392,560,000.00   |
| 往来及暂借款 | 506,907,202.68   | 28,725,185.31    |
| 合 计    | 7,677,852,479.77 | 8,856,389,652.28 |



## (四十一) 长期借款

| 借款类别                     | 年末余额              | 年初余额              |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| 质押借款                     | 22,347,284,634.74 | 21,932,593,675.00 |
| 抵押借款                     | 4,299,182,831.58  | 5,616,598,331.74  |
| 保证借款                     | 1,144,078,766.22  | 1,948,128,599.85  |
| 信用借款                     | 14,563,052,530.86 | 10,262,774,697.01 |
| 应计利息                     | 47,984,884.90     | 70,137,736.97     |
| 南昌市财政局-滕王阁 4A 升 5A 专项债资金 | 300,000,000.00    | 300,000,000.00    |
| 小 计                      | 42,701,583,648.30 | 40,130,233,040.57 |
| 减：一年内到期部分【附注八、（三十九）】     | 3,563,350,260.01  | 8,150,427,648.35  |
| 合 计                      | 39,138,233,388.29 | 31,979,805,392.22 |

## (四十二) 应付债券

## 1、 应付债券

| 项 目                                          | 年末余额             | 年初余额             |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| PPN002 私募债-(浦发银行)                            |                  | 500,000,000.00   |
| 民生银行 20 南昌水投 PPN001 债券                       | 200,000,000.00   | 200,000,000.00   |
| 民生银行 20 南昌水投 PPN002 债券                       | 400,000,000.00   | 400,000,000.00   |
| 民生银行 20 南昌水投 PPN003 债券(疫情防控债)                | 150,000,000.00   | 150,000,000.00   |
| 浦发银行 20 南昌水投 PPN004                          | 500,000,000.00   | 500,000,000.00   |
| 民生银行 20 南昌水投 PPN005 债券 11.4                  | 850,000,000.00   | 850,000,000.00   |
| 民生银行 21 南昌水投 PPN001                          | 400,000,000.00   | 400,000,000.00   |
| 南昌水投 MTN001 (中票)--(中期票据-北京银行)(海通证券 10 亿中期票据) | 1,000,000,000.00 | 1,000,000,000.00 |
| 南昌水投 MTN002 (中票)--(中期票据-北京银行)(海通证券)          | 1,000,000,000.00 | 1,000,000,000.00 |
| 江右私募债 2019001 号-江西联合股权交易中心有限公司               | 1,210,000,000.00 | 1,300,000,000.00 |
| 北京银行 20 赣南昌水投 ZR001 债                        | 500,000,000.00   | 500,000,000.00   |

| 项 目                                                   | 年末余额             | 年初余额             |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| 北京银行 21 赣南昌水投 ZR001 债                                 | 100,000,000.00   | 100,000,000.00   |
| 广发银行 20 赣南昌水投 ZR002 债                                 | 265,000,000.00   | 265,000,000.00   |
| 民生银行公司债 3+2 期                                         | 1,500,000,000.00 | 1,500,000,000.00 |
| 民生银行双品种公司债                                            | 1,100,000,000.00 | 1,100,000,000.00 |
| 民生银行双品种公司债-北京银行                                       | 400,000,000.00   | 400,000,000.00   |
| 21 南昌水投 MTN001 中票 (15 亿) -北京银行)<br>(固定期限 5 年, 强制固定付息) | 750,000,000.00   | 750,000,000.00   |
| 21 南昌水投 MTN001 中票 (15 亿) -建设银行 (固<br>定期限 5 年, 强制固定付息) | 750,000,000.00   | 750,000,000.00   |
| 21 南昌水投 MTN002 中票 5 亿 -北京银行 (固定<br>期限 5 年, 强制固定付息)    | 250,000,000.00   | 250,000,000.00   |
| 21 南昌水投 MTN002 中票 5 亿 -建设银行 (固定<br>期限 5 年, 强制固定付息)    | 250,000,000.00   | 250,000,000.00   |
| 22 南昌水投 PPN001 债券 (广发银行)                              | 1,000,000,000.00 |                  |
| 22 南水债 (IB2280084) 12 亿                               | 1,200,000,000.00 |                  |
| 19 赣江西长运 ZR001                                        |                  | 101,153,333.41   |
| 15 洪轨债 02                                             | 2,032,278,638.34 | 1,945,084,389.22 |
| 18 南昌轨交 MTN001                                        | 530,419,769.85   | 499,900,499.99   |
| 19 南昌轨交 MTN001                                        | 1,563,866,382.44 | 1,499,580,031.01 |
| 2020 年公开发行绿色公司债券                                      | 2,072,438,417.60 | 1,992,805,956.98 |
| 20 南昌轨交绿色债                                            | 2,079,066,345.11 | 1,991,217,884.82 |
| 21 南昌轨交 MTN001                                        | 1,037,250,458.32 | 999,540,567.44   |
| 22 洪轨 01                                              | 1,537,844,235.03 |                  |
| 22 洪轨 02                                              | 806,043,419.26   |                  |
| 22 洪轨 03                                              | 701,940,748.98   |                  |
| 22 南昌轨交 MTN001                                        | 514,905,613.06   |                  |
| 22 南昌轨交 MTN002                                        | 506,392,270.12   |                  |
| 债券利息                                                  | 152,827,609.71   | 493,923,322.07   |

| 项 目                           | 年末余额              | 年初余额              |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| 江铃汽车集团有限公司 2020 年度第一期中期票<br>据 | 1,000,000,000.00  | 1,000,000,000.00  |
| 小 计                           | 28,310,273,907.82 | 22,688,205,984.94 |
| 减：一年内到期部分【附注八、（三十九）】          | 1,373,706,529.24  | 1,095,076,655.48  |
| 合 计                           | 26,936,567,378.58 | 21,593,129,329.46 |

## 2、应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

| 债券名称                                  | 面值               | 发行日期      | 债券期限 | 发行金额             | 年初余额             | 本年发行 | 按面值计提利息 | 溢折价摊销 | 本年偿还           | 年末余额             |
|---------------------------------------|------------------|-----------|------|------------------|------------------|------|---------|-------|----------------|------------------|
| PPN002 私募债<br>(浦发银行)                  | 500,000,000.00   | 2019-8-12 | 3 年  | 500,000,000.00   | 500,000,000.00   |      |         |       | 500,000,000.00 |                  |
| 民生银行 20 南昌<br>水投 PPN001 债<br>券        | 200,000,000.00   | 2020-1-20 | 5 年  | 200,000,000.00   | 200,000,000.00   |      |         |       |                | 200,000,000.00   |
| 民生银行 20 南昌<br>水投 PPN002 债<br>券        | 400,000,000.00   | 2020-3-5  | 5 年  | 400,000,000.00   | 400,000,000.00   |      |         |       |                | 400,000,000.00   |
| 民生银行 20 南昌<br>水投 PPN003 债<br>券（疫情防控债） | 150,000,000.00   | 2020-3-25 | 5 年  | 150,000,000.00   | 150,000,000.00   |      |         |       |                | 150,000,000.00   |
| 浦发银行 20 南昌<br>水投 PPN004               | 500,000,000.00   | 2020-6-24 | 5 年  | 500,000,000.00   | 500,000,000.00   |      |         |       |                | 500,000,000.00   |
| 民生银行 20 南昌<br>水投 PPN005 债<br>券 11.4   | 850,000,000.00   | 2020-11-4 | 5 年  | 850,000,000.00   | 850,000,000.00   |      |         |       |                | 850,000,000.00   |
| 民生银行 21 南昌<br>水投 PPN001               | 400,000,000.00   | 2021-1-6  | 5 年  | 400,000,000.00   | 400,000,000.00   |      |         |       |                | 400,000,000.00   |
| 南昌水投<br>MTN001（中票）                    | 1,000,000,000.00 | 2019-3-1  | 5 年  | 1,000,000,000.00 | 1,000,000,000.00 |      |         |       |                | 1,000,000,000.00 |

| 债券名称                                     | 面值               | 发行日期       | 债券期限 | 发行金额             | 年初余额             | 本年发行 | 按面值计提利息 | 溢折价摊销 | 本年偿还          | 年末余额             |
|------------------------------------------|------------------|------------|------|------------------|------------------|------|---------|-------|---------------|------------------|
| -- (中期票据-北京银行)(海通证券 10 亿中期票据)            |                  |            |      |                  |                  |      |         |       |               |                  |
| 南昌水投 MTN002 (中票)<br>-- (中期票据-北京银行)(海通证券) | 1,000,000,000.00 | 2020-9-10  | 5 年  | 1,000,000,000.00 | 1,000,000,000.00 |      |         |       |               | 1,000,000,000.00 |
| 江右私募债 2019001 号-江西联合股权交易中心有限公司           | 1,300,000,000.00 | 2019-1-30  | 5 年  | 1,300,000,000.00 | 1,300,000,000.00 |      |         |       | 90,000,000.00 | 1,210,000,000.00 |
| 北京银行 20 赣南昌水投 ZR001 债                    | 500,000,000.00   | 2020-6-29  | 5 年  | 500,000,000.00   | 500,000,000.00   |      |         |       |               | 500,000,000.00   |
| 北京银行 21 赣南昌水投 ZR001 债                    | 100,000,000.00   | 2021-3-29  | 3 年  | 100,000,000.00   | 100,000,000.00   |      |         |       |               | 100,000,000.00   |
| 广发银行 20 赣南昌水投 ZR002 债                    | 265,000,000.00   | 2020-9-25  | 3 年  | 265,000,000.00   | 265,000,000.00   |      |         |       |               | 265,000,000.00   |
| 民生银行公司债 3+2 期                            | 1,500,000,000.00 | 2020-11-12 | 5 年  | 1,500,000,000.00 | 1,500,000,000.00 |      |         |       |               | 1,500,000,000.00 |
| 民生银行双品种                                  | 1,100,000,000.00 | 2021-1-20  | 5 年  | 1,100,000,000.00 | 1,100,000,000.00 |      |         |       |               | 1,100,000,000.00 |

| 债券名称                                            | 面值             | 发行日期       | 债券期限 | 发行金额           | 年初余额           | 本年发行 | 按面值计提利息 | 溢折价摊销 | 本年偿还 | 年末余额           |
|-------------------------------------------------|----------------|------------|------|----------------|----------------|------|---------|-------|------|----------------|
| 公司债                                             |                |            |      |                |                |      |         |       |      |                |
| 民生银行双品种公司债-北京银行                                 | 400,000,000.00 | 2021-1-20  | 5 年  | 400,000,000.00 | 400,000,000.00 |      |         |       |      | 400,000,000.00 |
| 21 南昌水投 MTN001 中票(15 亿)-北京银行)(固定期限 5 年, 强制固定付息) | 750,000,000.00 | 2021-10-19 | 3 年  | 750,000,000.00 | 750,000,000.00 |      |         |       |      | 750,000,000.00 |
| 21 南昌水投 MTN001 中票(15 亿)-建设银行(固定期限 5 年, 强制固定付息)  | 750,000,000.00 | 2021-10-19 | 3 年  | 750,000,000.00 | 750,000,000.00 |      |         |       |      | 750,000,000.00 |
| 21 南昌水投 MTN002 中票 5 亿-北京银行(固定期限 5 年, 强制固定付息)    | 250,000,000.00 | 2021-11-3  | 3 年  | 250,000,000.00 | 250,000,000.00 |      |         |       |      | 250,000,000.00 |
| 21 南昌水投 MTN002 中票 5 亿-建设银行(固定期限 5 年, 强          | 250,000,000.00 | 2021-11-3  | 3 年  | 250,000,000.00 | 250,000,000.00 |      |         |       |      | 250,000,000.00 |

| 债券名称                     | 面值               | 发行日期      | 债券期限 | 发行金额             | 年初余额             | 本年发行             | 按面值计提利息       | 溢折价摊销         | 本年偿还           | 年末余额             |
|--------------------------|------------------|-----------|------|------------------|------------------|------------------|---------------|---------------|----------------|------------------|
| 制固定付息)                   |                  |           |      |                  |                  |                  |               |               |                |                  |
| 22 南昌水投 PPN001 债券 (广发银行) | 1,000,000,000.00 | 2022-3-28 | 3 年  | 1,000,000,000.00 |                  | 1,000,000,000.00 |               |               |                | 1,000,000,000.00 |
| 22 南水债 (IB2280084)12 亿   | 1,200,000,000.00 | 2022-3-7  | 7 年  | 1,200,000,000.00 |                  | 1,200,000,000.00 |               |               |                | 1,200,000,000.00 |
| 19 赣江西长运 ZR001           |                  |           |      |                  | 101,153,333.41   |                  |               |               | 101,153,333.41 |                  |
| 15 洪轨债 02                | 3,600,000,000.00 | 2015-8-3  | 15 年 |                  | 1,945,084,389.22 |                  | 84,710,000.04 | 2,484,249.08  |                | 2,032,278,638.34 |
| 18 南昌轨交 MTN001           | 500,000,000.00   | 2018-1-29 | 5 年  |                  | 499,900,499.99   |                  | 30,500,000.00 | 19,269.86     |                | 530,419,769.85   |
| 19 南昌轨交 MTN001           | 1,500,000,000.00 | 2019-1-23 | 5 年  |                  | 1,499,580,031.01 |                  | 64,200,000.00 | 86,351.43     |                | 1,563,866,382.44 |
| 2020 年公开发 行绿色公司债券        | 2,000,000,000.00 | 2020-9-22 | 5 年  |                  | 1,992,805,956.98 |                  | 77,800,000.00 | 1,832,460.62  |                | 2,072,438,417.60 |
| 20 南昌轨交绿色 债              | 2,000,000,000.00 | 2020-9-22 | 5 年  |                  | 1,991,217,884.82 |                  | 87,000,000.00 | 848,460.29    |                | 2,079,066,345.11 |
| 21 南昌轨交 MTN001           | 1,000,000,000.00 | 2021-9-22 | 5 年  |                  | 999,540,567.44   |                  | 37,700,000.00 | 9,890.88      |                | 1,037,250,458.32 |
| 22 洪轨 01                 | 1,500,000,000.00 | 2022-4-1  | 5 年  |                  |                  | 1,500,000,000.00 | 40,915,322.58 | -3,071,087.55 |                | 1,537,844,235.03 |
| 22 洪轨 02                 | 800,000,000.00   | 2022-9-2  | 5 年  |                  |                  | 800,000,000.00   | 7,830,967.74  | -1,787,548.48 |                | 806,043,419.26   |

| 债券名称                      | 面值             | 发行日期       | 债券期限 | 发行金额 | 年初余额              | 本年发行             | 按面值计提利息        | 溢折价摊销           | 本年偿还           | 年末余额              |
|---------------------------|----------------|------------|------|------|-------------------|------------------|----------------|-----------------|----------------|-------------------|
| 22 洪轨 03                  | 700,000,000.00 | 2022-10-21 | 3 年  |      |                   | 700,000,000.00   | 3,504,472.22   | -1,563,723.24   |                | 701,940,748.98    |
| 22 南昌轨交 MTN001            | 500,000,000.00 | 2022-2-23  | 5 年  |      |                   | 500,000,000.00   | 15,087,903.23  | -182,290.17     |                | 514,905,613.06    |
| 22 南昌轨交 MTN002            | 500,000,000.00 | 2022-7-27  | 5 年  |      |                   | 500,000,000.00   | 6,710,483.87   | -318,213.75     |                | 506,392,270.12    |
| 债券利息                      | 500,000,000.00 |            |      |      | 493,923,322.07    |                  | 364,346,400.00 | -406,204,462.35 | 299,237,650.01 | 152,827,609.71    |
| 江铃汽车集团有限公司 2020 年度第一期中期票据 | 200,000,000.00 |            |      |      | 1,000,000,000.00  |                  |                |                 |                | 1,000,000,000.00  |
| 合 计                       |                | —          | —    |      | 22,688,205,984.94 | 6,200,000,000.00 | 820,305,549.68 | -407,846,643.38 | 990,390,983.42 | 28,310,273,907.82 |



## (四十三) 租赁负债

| 项 目                        | 年末余额           | 年初余额           |
|----------------------------|----------------|----------------|
| 租赁付款额                      | 349,409,613.04 | 412,293,719.41 |
| 减：未确认的融资费用                 | 5,720,418.87   | 3,438,207.85   |
| 重分类至一年内到期的非流动负债【附注八、(三十九)】 | 76,536,172.98  | 80,914,749.99  |
| 租赁负债净额                     | 267,153,021.19 | 327,940,761.57 |

## (四十四) 长期应付款

| 项 目              | 年末余额              | 年初余额              |
|------------------|-------------------|-------------------|
| 长期应付款项           | 14,023,906,958.47 | 13,807,776,580.75 |
| 专项应付款            | 1,886,153,392.43  | 1,926,775,909.97  |
| 减：一年内到期部分（附注三十九） | 843,584,549.70    | 709,856,956.82    |
| 合 计              | 15,066,475,801.20 | 15,024,695,533.90 |

## 1、长期应付款项年末余额最大的前五项

| 项 目              | 年末余额             | 年初余额             |
|------------------|------------------|------------------|
| 南昌市计划供水节约用水办公室   | 3,000,000,000.00 | 3,000,000,000.00 |
| 上实应付融资租赁款        | 1,310,879,620.09 | 1,538,694,284.46 |
| 建信金融租赁有限公司租赁款    | 1,003,951,695.44 |                  |
| 平安国际融资租赁（天津）有限公司 | 550,534,525.62   | 581,085,296.94   |
| 农银应付融资租赁款        | 507,633,923.52   | 603,798,276.46   |
| 合 计              | 6,372,999,764.67 | 5,723,577,857.86 |

## 2、专项应付款年末余额最大的前五项

| 项 目             | 年初余额           | 本年增加          | 本年减少 | 年末余额           |
|-----------------|----------------|---------------|------|----------------|
| 南昌市财政局          | 657,381,596.78 | 23,775,300.00 |      | 681,156,896.78 |
| 南昌市计划供水节约用水办公室  | 420,000,000.00 |               |      | 420,000,000.00 |
| 滕王阁景区 4A 升 5A 提 | 300,000,000.00 |               |      | 300,000,000.00 |

| 项 目          | 年初余额             | 本年增加          | 本年减少 | 年末余额             |
|--------------|------------------|---------------|------|------------------|
| 升扩建工程        |                  |               |      |                  |
| 江西省财政厅       | 160,000,000.00   |               |      | 160,000,000.00   |
| 绳金塔综合旅游开发项目款 | 80,000,000.00    |               |      | 80,000,000.00    |
| 合 计          | 1,617,381,596.78 | 23,775,300.00 |      | 1,641,156,896.78 |

## (四十五) 长期应付职工薪酬

| 项 目               | 年初余额          | 本年增加 | 本年减少         | 年末余额          |
|-------------------|---------------|------|--------------|---------------|
| 一、离职后福利-设定受益计划净负债 | 55,684,000.00 |      | 4,391,000.00 | 51,293,000.00 |
| 二、辞退福利            |               |      |              |               |
| 三、其他长期福利          |               |      |              |               |
| 合 计               | 55,684,000.00 |      | 4,391,000.00 | 51,293,000.00 |

## (四十六) 预计负债

| 项 目           | 年末余额           | 年初余额           |
|---------------|----------------|----------------|
| 对外提供担保        | 3,290,260.98   | 2,977,380.97   |
| 交通事故赔偿        | 1,198,764.24   | 6,549,951.88   |
| 产品质量保证(含保修义务) | 390,143,074.10 | 322,262,002.65 |
| 重组义务          | 10,533,982.94  | 10,622,659.36  |
| 其他            | 57,767,464.18  | 49,214,663.34  |
| 合 计           | 462,933,546.44 | 391,626,658.20 |

(四十七) 递延收益

| 项 目                             | 年初余额           | 本年增加           | 本年减少           |    | 年末余额           |
|---------------------------------|----------------|----------------|----------------|----|----------------|
|                                 |                |                | 计入损益           | 返还 |                |
| 稳岗补贴                            | 77,612.73      | 1,438,311.00   | 1,375,863.46   |    | 140,060.27     |
| 进项税加计抵减                         |                | 1,146.42       |                |    | 1,146.42       |
| 长运股份购车补贴                        | 20,618,000.00  | 11,398,500.00  | 32,016,500.00  |    |                |
| 长运股份建设补助                        | 18,000,000.00  | 7,210,500.00   | 23,030,500.00  |    | 2,180,000.00   |
| 长运股份拆迁补贴                        | 3,801,250.00   |                | 3,801,250.00   |    |                |
| 长运股份其他资产性补助                     |                | 10,370,924.84  | 10,370,924.84  |    |                |
| 候车亭奖补款                          | 8,783,095.80   |                | 1,520,172.40   |    | 7,262,923.40   |
| 重大科技攻关项目——“南昌地铁列车 1 号线抢险救援系统研究” | 199,727.99     |                | 161,136.36     |    | 38,591.63      |
| 凤凰家园装修项目                        |                | 18,849,530.00  | 8,168,129.67   |    | 10,681,400.33  |
| 建设大厦改造项目                        |                | 2,000,000.00   | 433,333.33     |    | 1,566,666.67   |
| 新能源车政府补贴                        | 287,899,728.92 | 54,700,000.00  | 120,463,774.19 |    | 222,135,954.73 |
| 公交集团线路补贴                        |                | 28,755,380.00  | 28,755,380.00  |    |                |
| 公交集团成本规制                        |                | 350,000,000.00 | 350,000,000.00 |    |                |

| 项 目                       | 年初余额           | 本年增加          | 本年减少          |    | 年末余额           |
|---------------------------|----------------|---------------|---------------|----|----------------|
|                           |                |               | 计入损益          | 返还 |                |
| 公交集团职业培训补贴                |                | 4,222,000.00  | 2,208,000.00  |    | 2,014,000.00   |
| 处置过剩采砂船舶奖励补助资金            | 22,965,399.93  |               | 10,800,200.00 |    | 12,165,199.93  |
| 天江园乐邻里项目中央预算内投资<br>拨付款    | 30,000,000.00  |               |               |    | 30,000,000.00  |
| 公共自行车站点运营补贴               |                | 4,140,000.00  | 4,140,000.00  |    |                |
| 自行车系统建设项目补贴               | 33,989,173.94  | 313,110.00    | 11,584,353.49 |    | 22,717,930.45  |
| 安装 GPS 终端管理系统补贴           | 877,324.58     |               | 178,799.18    |    | 698,525.40     |
| 公务车管理补贴                   |                | 13,634,696.97 | 9,289,784.71  |    | 4,344,912.26   |
| 财政拨款购入机器设备                | 3,828,054.29   |               | 325,791.86    |    | 3,502,262.43   |
| 新能源汽车平台开发及产业化应用<br>项目补助资金 | 637,510,600.00 |               |               |    | 637,510,600.00 |
| 江铃集团项目补贴                  | 49,074,545.00  | 14,155,884.03 | 2,380,786.03  |    | 60,849,643.00  |
| 南昌经济技术开发区管理委员会            | 62,396,681.05  |               | 62,396,681.05 |    |                |
| 新能源基础设施建设基金-土地            | 76,221,107.00  |               | 139,089.61    |    | 76,082,017.39  |
| 新能源基础设施建设基金               | 265,498,589.90 |               | 1,982,662.19  |    | 263,515,927.71 |
| 南昌金开集团有限公司建设规费            | 19,220,345.00  |               | 143,531.65    |    | 19,076,813.35  |

| 项 目                       | 年初余额             | 本年增加           | 本年减少           |    | 年末余额             |
|---------------------------|------------------|----------------|----------------|----|------------------|
|                           |                  |                | 计入损益           | 返还 |                  |
| 新基地项目支持资金                 | 100,000,000.00   |                | 746,769.39     |    | 99,253,230.61    |
| 试车跑道建设补助                  | 2,000,000.00     |                | 8,368.20       |    | 1,991,631.80     |
| 产业专项扶持资金                  | 65,600,000.00    |                |                |    | 65,600,000.00    |
| 固定资产投资奖励                  | 59,690,000.00    |                |                |    | 59,690,000.00    |
| 场地平整补助款                   | 8,631,704.60     |                |                |    | 8,631,704.60     |
| 杨林管委会土地返还款                | 38,986,955.85    |                | 2,122,074.36   |    | 36,864,881.49    |
| 云南滇中新区经济发展部固定资产投资(设备)补助资金 | 155,846,014.00   |                |                |    | 155,846,014.00   |
| 其他                        | 60,408,025.40    | 203,070,500.00 | 219,246,924.47 |    | 44,231,600.93    |
| 合 计                       | 2,032,123,935.98 | 724,260,483.26 | 907,790,780.44 |    | 1,848,593,638.80 |

(四十八) 其他非流动负债

| 项 目                      | 年末余额             | 年初余额             |
|--------------------------|------------------|------------------|
| 清产核资调整                   | 1,591,722.78     | 1,591,722.78     |
| 合同负债(超过一年/一个正常营业周期核销的项目) | 1,219,000,000.00 | 1,219,000,000.00 |
| 将于一年以后结转收入的合同            | 118,240,580.00   | 119,839,182.94   |
| 未实现售后租回损益                |                  | 4,461,871.79     |
| 合 计                      | 1,338,832,302.78 | 1,344,892,777.51 |

(四十九) 实收资本

| 投资者名称           | 年初余额             |         | 本年增加 | 本年减少 | 年末余额             |         |
|-----------------|------------------|---------|------|------|------------------|---------|
|                 | 投资金额             | 所占比例(%) |      |      | 投资金额             | 所占比例(%) |
| 合 计             | 1,544,140,000.00 | 100.00  |      |      | 1,544,140,000.00 | 100.00  |
| 南昌市国有资产监督管理委员会  | 1,389,726,000.00 | 90.00   |      |      | 1,389,726,000.00 | 90.00   |
| 江西省行政事业资产集团有限公司 | 154,414,000.00   | 10.00   |      |      | 154,414,000.00   | 10.00   |

(五十) 其他权益工具

| 发行在外的金融工具                  | 年初           |                | 本年增加 |      | 本年减少         |                | 年末           |                |
|----------------------------|--------------|----------------|------|------|--------------|----------------|--------------|----------------|
|                            | 数量           | 账面价值           | 数量   | 账面价值 | 数量           | 账面价值           | 数量           | 账面价值           |
| 永续中票                       | 5,000,000.00 | 500,000,000.00 |      |      |              |                | 5,000,000.00 | 500,000,000.00 |
| 2019 年第一期绿色中票(19南昌轨交GN001) | 5,000,000.00 | 497,284,905.65 |      |      | 5,000,000.00 | 497,284,905.65 | -            | -              |

| 发行在外的<br>金融工具 | 年初            |                | 本年增<br>加 |      | 本年减少         |                | 年末           |                |
|---------------|---------------|----------------|----------|------|--------------|----------------|--------------|----------------|
|               | 数量            | 账面价值           | 数量       | 账面价值 | 数量           | 账面价值           | 数量           | 账面价值           |
| 合 计           | 10,000,000.00 | 997,284,905.65 | -        | -    | 5,000,000.00 | 497,284,905.65 | 5,000,000.00 | 500,000,000.00 |

## (五十一) 资本公积

| 项 目         | 年初余额              | 本年增加             | 本年减少           | 年末余额              |
|-------------|-------------------|------------------|----------------|-------------------|
| 一、资本（或股本）溢价 | 72,212,287,389.19 | 2,530,602,000.00 | 415,038,839.26 | 74,327,850,549.93 |
| 二、其他资本公积    | 596,711,199.47    | 14,240,075.21    | 2,775,825.48   | 608,175,449.20    |
| 合 计         | 72,808,998,588.66 | 2,544,842,075.21 | 417,814,664.74 | 74,936,025,999.13 |

注：1、本公司收到国资委下拨子公司补充注册资本金 128,781,700.00 元；

2、本公司收到国资委返还的 2021 年度上缴国资资本收益 1,636,300.00 元；

3、子公司江西国控汽车投资有限公司收到国资委下拨子公司补充注册资本金 9,762,900.00 元；

4、子公司江西国控汽车投资有限公司收到国资委返还的 2021 年度上缴国资资本收益 581,100.00 元；

5、孙公司江铃汽车集团有限公司资本公积增加 13,316,603.12 元。

6、子公司江西南昌公共交通运输集团有限责任公司收购少数股东股权形成资本公积 351,482.24 元；

7、根据南昌市财政局洪财债指[2022]14 号、财债指[2022]40 号文件，子公司南昌轨道交通集团本期共收到南昌市财政局拨付 2,389,840,000.00 元债券资金作为轨道建设资本金。

8、根据南昌市人民政府办公厅抄告单洪府厅字[2018]713 号，对南昌轨道交通集团每年上缴的国有资本收益采取“即征即返”方式，返还资金作为国有资本全额注入本公司，本公司 2022 年度共收到南昌市财政局拨付 87,190,000.00 元作为轨道建设资本金。

9、子公司南昌轨道交通集团本期赎回其他权益工具—2019 年第一期绿色中票（19 南昌轨交 GN001），资本公积减少 2,775,825.48 元。

10、其他资本公积本期减少系公司的子公司南昌市金轨国有资产运营有限责任公司根据南昌市国有资产监督管理委员会下发的《关于将金轨东湖区保赤仓 2 号 C、D 级危房房产及市公安信访楼等 59 项资产下账的批复》（洪国资字[2022]62 号）和《关于将金轨公司红谷滩区庐山南大道 162 号 3 栋房屋及土地下账的批复》（洪国资字[2022]118 号）、《关于将金轨公司东湖区南京西路 2 单元 803 室（第 8 层）等 9 项房产下账的批复》（洪国资字[2023]36 号等，同意将前述相关资产划回原单位进行下账处理，致资本公积减少 415,038,839.26 元。

11、其他资本公积本期增加系公司联营企业其他权益变动增加所致。

（五十二） 专项储备

| 项 目   | 年初余额          | 本年增加          | 本年减少          | 年末余额          |
|-------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 安全生产费 | 37,953,524.22 | 15,706,177.62 | 32,698,367.93 | 20,961,333.90 |
| 维简费   |               |               |               |               |
| 其他    | 30,367.74     |               | 1,774.91      | 28,592.83     |
| 合 计   | 37,983,891.96 | 15,706,177.62 | 32,700,142.84 | 20,989,926.73 |

（五十三） 盈余公积

| 项 目     | 年初余额          | 本年增加          | 本年减少 | 年末余额          | 变动原因、依据 |
|---------|---------------|---------------|------|---------------|---------|
| 法定盈余公积金 | 26,528,719.74 | 45,224,532.56 |      | 71,753,252.30 |         |
| 任意盈余公积金 |               |               |      |               |         |
| 储备基金    |               |               |      |               |         |
| 企业发展基金  |               |               |      |               |         |
| 其他      |               |               |      |               |         |
| 合 计     | 26,528,719.74 |               |      | 71,753,252.30 | —       |

注：（1）根据公司法、章程的规定，本公司按净利润的 10%提取法定盈余公积金。法定盈余公积累计额为本公司注册资本 50%以上的，可不再提取。

（2）本公司在提取法定盈余公积金后，可提取任意盈余公积金。经批准，任意盈余公积金可用于弥补以前年度亏损或增加股本。



(五十四) 未分配利润

| 项 目          | 本年金额             | 上年金额             |
|--------------|------------------|------------------|
| 上年年末余额       | 9,043,819,791.27 | 7,995,631,034.97 |
| 年初调整金额       |                  | -11,609,382.65   |
| 本年年初余额       | 9,043,819,791.27 | 7,984,021,652.32 |
| 本年增加额        | 199,488,194.35   | 1,534,768,363.95 |
| 其中：本年净利润转入   | 199,488,194.35   | 1,534,768,363.95 |
| 其他调整因素       |                  |                  |
| 本年减少额        | 1,338,759,844.82 | 474,970,225.00   |
| 其中：本年提取盈余公积数 | 45,224,532.56    |                  |
| 本年提取一般风险准备   |                  |                  |
| 本年分配现金股利数    | 575,291,686.69   | 474,970,225.00   |
| 其他减少         | 718,243,625.57   |                  |
| 本年年末余额       | 7,904,548,140.80 | 9,043,819,791.27 |

(五十五) 营业收入、营业成本

| 项 目     | 本年发生额             |                   | 上年发生额             |                   |
|---------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|         | 收入                | 成本                | 收入                | 成本                |
| 商品销售    | 64,454,225,421.14 | 57,129,842,539.39 | 68,273,516,345.37 | 59,783,838,751.24 |
| 贸易业务    | 5,837,090,070.10  | 5,683,987,396.40  | 9,448,174,861.39  | 9,306,697,916.77  |
| 建筑工程    | 3,877,738,837.53  | 3,710,431,468.24  | 3,042,603,113.56  | 2,960,226,497.30  |
| 房地产     | 1,375,999,588.29  | 947,958,809.15    | 2,101,223,847.07  | 1,266,547,979.78  |
| 委贷及利息业务 | 626,838,379.62    | 628,858,906.90    | 155,531,644.20    | 154,749,192.52    |
| 交通运输业务  | 1,202,480,978.00  | 2,489,097,698.57  | 1,459,120,456.44  | 2,614,136,616.93  |
| 旅游及酒店业务 | 23,648,470.69     | 18,608,508.13     | 36,222,628.07     | 29,348,511.01     |
| 票务业务    | 538,516,890.61    | 955,750,715.07    | 392,484,459.30    | 777,846,376.99    |
| 物业及租赁业务 | 296,202,002.89    | 194,067,129.75    | 327,889,025.47    | 47,999,088.08     |
| 资源类业务   | 517,927,212.21    | 141,814,100.39    | 878,677,594.21    | 487,819,327.08    |
| 港口服务    | 22,075,811.02     | 13,814,593.10     | 35,225,138.02     | 21,669,688.69     |

| 项 目     | 本年发生额             |                   | 上年发生额             |                   |
|---------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|         | 收入                | 成本                | 收入                | 成本                |
| 咨询及管理服务 | 43,322,725.48     | 34,931,795.51     | 156,866,468.94    | 122,289,656.45    |
| 其他服务类   | 3,169,868,047.69  | 2,676,386,010.73  | 5,303,624,893.95  | 4,299,899,735.36  |
| 其他      | 339,031,012.41    | 134,713,477.63    | 1,199,368,204.31  | 447,910,009.89    |
| 未改装整车   | 223,400,830.66    | 29,387,571.41     | 283,197,013.26    | 12,149,908.13     |
| 合 计     | 82,548,366,278.34 | 74,789,650,720.37 | 93,093,725,693.56 | 82,333,129,256.22 |

(五十六) 销售费用、管理费用、研发费用、财务费用

1、 销售费用

| 项 目   | 本年发生额          | 上年发生额          |
|-------|----------------|----------------|
| 包装费   | 17,241,110.70  | 20,442,869.55  |
| 装卸费   | 10,811,482.01  | 18,569,466.54  |
| 仓储保管费 | 682,324.00     | 2,316,102.88   |
| 保险费   |                | 200.00         |
| 展览费   |                | 689,151.30     |
| 广告费   | 4,041,011.83   | 6,988,734.26   |
| 销售服务费 | 477,022,701.93 | 559,855,032.85 |
| 职工薪酬  | 657,539,805.78 | 627,262,140.25 |
| 业务经费  | 13,286,497.39  | 17,743,464.49  |
| 折旧摊销费 | 70,886,598.25  | 79,930,669.42  |
| 修理费   | 614,024.61     | 1,038,429.62   |
| 租赁费   | 3,131,084.81   | 4,445,954.06   |
| 办公费   | 4,718,768.30   | 5,003,141.96   |
| 差旅费   | 18,362,268.12  | 15,884,240.90  |
| 业务招待费 | 13,451,021.29  | 17,263,126.46  |
| 会议费   |                | 218,867.92     |
| 业务宣传费 | 995,716,324.98 | 910,128,685.93 |
| 其他    | 302,488,643.75 | 241,770,690.29 |

| 项 目      | 本年发生额            | 上年发生额            |
|----------|------------------|------------------|
| 车辆使用及交通费 | 2,858,443.95     | 2,137,819.16     |
| 物业管理费    | 7,937,385.33     | 10,876,381.32    |
| 中介机构费    | 43,666,342.03    | 44,204,101.62    |
| 合 计      | 2,644,455,839.06 | 2,586,769,270.78 |

## 2、 管理费用

| 项 目      | 本年发生额            | 发生额              |
|----------|------------------|------------------|
| 职工薪酬     | 2,101,732,514.45 | 2,268,839,020.04 |
| 保险费      | 2,523,019.69     | 5,075,411.33     |
| 折旧费      | 418,194,948.09   | 441,669,812.30   |
| 修理费      | 81,202,409.05    | 94,620,275.12    |
| 无形资产摊销   | 87,890,370.95    | 113,839,721.66   |
| 存货盘亏     |                  | 565.77           |
| 业务招待费    | 14,315,428.45    | 36,938,872.00    |
| 差旅费      | 12,243,505.79    | 19,058,736.23    |
| 办公费      | 103,567,491.04   | 155,507,013.31   |
| 会议费      | 477,055.64       | 2,429,613.41     |
| 诉讼费      | 8,810,765.78     | 9,905,091.95     |
| 中介机构费    | 108,196,876.51   | 102,482,355.84   |
| 咨询费      | 37,631,500.23    | 66,043,586.25    |
| 技术转让费    | 70,547,326.17    | 59,014,854.45    |
| 绿化维护费    |                  | 4,198.00         |
| 车辆使用及交通费 | 14,410,674.73    | 19,135,153.57    |
| 租赁费      | 11,798,828.35    | 18,384,740.23    |
| 党建工作经费   | 5,470,179.91     | 7,632,534.01     |
| 物业管理费    | 22,348,268.16    | 23,214,573.83    |
| 长期待摊费    | 27,773,004.17    | 11,538,843.42    |
| 低值易耗品摊销费 | 934,941.65       | 938,995.94       |
| 项目合作费    | 41,175,561.51    | 48,301,961.22    |

| 项 目 | 本年发生额            | 发生额              |
|-----|------------------|------------------|
| 宣传费 | 5,593,446.12     | 3,401,926.35     |
| 其他  | 246,374,805.74   | 299,496,321.39   |
| 合 计 | 3,423,212,922.18 | 3,807,474,177.62 |

## 3、 研发费用

| 项 目   | 本年发生额            | 上年发生额            |
|-------|------------------|------------------|
| 职工薪酬  | 754,394,256.70   | 818,894,651.35   |
| 设计费   | 3,381,432.31     | -                |
| 技术开发费 | 182,815.54       | 171,786.41       |
| 材料费   | 356,730,656.59   | 497,324,567.54   |
| 折旧摊销费 | 884,335,479.83   | 963,194,908.14   |
| 其他    | 218,463,285.17   | 334,650,604.59   |
| 合 计   | 2,217,487,926.14 | 2,614,236,518.03 |

## 4、 财务费用

| 项 目           | 本年发生额            | 上年发生额            |
|---------------|------------------|------------------|
| 利息支出          | 1,335,036,965.15 | 1,506,211,637.21 |
| 减：资本化利息       | 42,641,251.21    | 12,165,791.67    |
| 费用化利息支出       | 1,292,395,713.94 | 1,494,045,845.54 |
| 减：直接冲减财务费用的贴息 |                  |                  |
| 减：利息收入        | 452,650,580.57   | 598,482,272.50   |
| 汇兑损益          | -2,247,755.71    | -27,841,424.81   |
| 其他            | 70,344,325.09    | 112,154,693.78   |
| 合 计           | 907,841,702.75   | 979,876,842.01   |

## (五十七) 其他收益

| 项 目      | 本年发生额            | 上年发生额          |
|----------|------------------|----------------|
| 线路及营运补助  | 1,032,277,872.34 | 934,328,502.55 |
| 公交四类人员补贴 | 58,814,793.00    | 68,690,749.06  |
| 亏损补贴     | 18,275,656.97    | 21,807,059.00  |

| 项 目        | 本年发生额            | 上年发生额            |
|------------|------------------|------------------|
| 新能源补助      | 46,636,416.60    | 96,965,390.70    |
| 社保补贴       | 9,270,799.78     | 16,966,110.26    |
| 税收奖励及返还    | 55,188,426.31    | 124,274,580.33   |
| 搬迁和过渡期经营补贴 | 1,308,170.06     | 2,460,020.31     |
| 其他         | 111,191,445.55   | 185,538,500.16   |
| 政府扶持资金     | 2,456,387,959.68 | 2,406,068,823.03 |
| 合 计        | 3,789,351,540.29 | 3,857,099,735.40 |

## (五十八) 投资收益

| 项 目                       | 本年发生额          | 上年发生额           |
|---------------------------|----------------|-----------------|
| 权益法核算的长期股权投资收益            | 181,634,069.20 | 409,578,846.38  |
| 成本法核算的长期股权投资收益            |                |                 |
| 处置长期股权投资产生的投资收益           | 56,013,866.65  | -185,007,952.70 |
| 交易性金融资产持有期间的投资收益          | 12,634,995.21  | 50,609,488.36   |
| 处置交易性金融资产取得的投资收益          | 5,903,330.07   | 31,899,296.66   |
| 其他权益工具投资持有期间的投资收益         |                |                 |
| 债权投资持有期间的利息收益             | 16,547,131.09  | 16,475,694.49   |
| 处置债权投资取得的投资收益             |                |                 |
| 其他债权投资持有期间的投资收益           | 375,950.00     | 65,000.00       |
| 处置其他债权投资取得的投资收益           |                |                 |
| 其他债权投资持有期间的利息收益           |                |                 |
| 持有其他非流动金融资产期间取得的投资收益      | 11,828,776.10  | 13,201,526.84   |
| 取得控制权时，股权按公允价值重新计量产生的利得   |                |                 |
| 丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得 |                |                 |
| 现金流量套期的无效部分的已实现收益（损失）     |                |                 |

| 项 目                 | 本年发生额          | 上年发生额          |
|---------------------|----------------|----------------|
| 债务重组产生的投资收益         |                |                |
| 持有其他权益工具投资期间取得的股利收入 | 10,979,045.10  | 15,006,737.80  |
| 其他                  | 50,614,639.96  | 14,783,657.95  |
| 合 计                 | 346,531,803.38 | 366,612,295.78 |

(五十九) 公允价值变动收益

| 产生公允价值变动收益的来源  | 本年发生额           | 上年发生额          |
|----------------|-----------------|----------------|
| 交易性金融资产        | -52,127,577.23  | -23,740,647.31 |
| 衍生金融资产         | 13,677,317.00   | -6,987,892.00  |
| 其他非流动金融资产      |                 |                |
| 交易性金融负债        | -462,850.00     | -871,552.00    |
| 衍生金融负债         |                 |                |
| 按公允价值计量的投资性房地产 | -70,675,680.90  | 178,495,823.30 |
| 其他             |                 |                |
| 合 计            | -109,588,791.13 | 146,895,731.99 |

(六十) 信用减值损失

| 项 目        | 本年发生额           | 上年发生额           |
|------------|-----------------|-----------------|
| 坏账损失       | -317,577,816.95 | -308,897,169.22 |
| 债权投资信用减值损失 | -57,484,619.40  |                 |
| 其他债权投资减值损失 |                 |                 |
| 其他         | -16,696,232.71  | -899,249.77     |
| 合 计        | -391,758,669.06 | -309,796,418.99 |

## (六十一) 资产减值损失

| 项 目        | 本年发生额          | 上年发生额           |
|------------|----------------|-----------------|
| 存货跌价损失     | -21,249,633.53 | -106,141,807.47 |
| 合同资产减值损失   | -567,857.23    | 356,542.86      |
| 合同取得成本减值损失 |                |                 |
| 合同履约成本减值损失 |                |                 |
| 持有待售资产减值损失 |                |                 |
| 长期股权投资减值损失 | -3,000,000.00  | -51,820,692.35  |
| 投资性房地产减值损失 |                |                 |
| 固定资产减值损失   | -25,015,429.17 | -32,898,793.22  |
| 在建工程减值损失   | -16,275,879.32 | -9,094,625.36   |
| 使用权资产减值损失  |                |                 |
| 无形资产减值损失   | -11,002,922.07 | -2,109,034.97   |
| 商誉减值损失     | -18,266,765.50 | -14,927,456.31  |
| 其他减值损失     |                | -78,821,873.61  |
| 合 计        | -95,378,486.82 | -295,457,740.43 |

## (六十二) 资产处置收益

| 项 目                      | 本年发生额          | 上年发生额           | 计入当年非经常性损益的金额  |
|--------------------------|----------------|-----------------|----------------|
| 持有待售的非流动资产<br>(处置组) 处置损益 |                | -81,389,944.32  |                |
| 固定资产处置损益                 | 455,080,208.72 | -159,209,739.12 | 455,080,208.72 |
| 无形资产处置损益                 | 38,848,256.30  | -5,978,739.63   | 38,848,256.30  |
| 其他                       | 416,638.29     | 10,518,476.19   | 416,638.29     |
| 合 计                      | 494,345,103.31 | -236,059,946.88 | 494,345,103.31 |

## (六十三) 营业外收入

## 1、 营业外收入类别

| 项 目            | 本年发生额          | 上年发生额          | 计入当年非经常性损益的金额  |
|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 非流动资产毁损报废利得    | 8,066,811.98   | 18,129,828.70  | 8,066,811.98   |
| 债务重组利得         | 3,599,769.80   |                | 3,599,769.80   |
| 接受捐赠           | 37,206.61      |                | 37,206.61      |
| 与企业日常活动无关的政府补助 | 77,997,735.71  | 116,238,778.84 | 77,997,735.71  |
| 其他             | 140,353,114.56 | 491,640,757.91 | 140,353,114.56 |
| 合 计            | 230,054,638.66 | 626,009,365.45 | 230,054,638.66 |

## 2、 与企业日常活动无关的政府补助明细

| 项 目                      | 本年发生额        | 上年发生额        |
|--------------------------|--------------|--------------|
| 拆迁补偿                     |              | 648,837.00   |
| 补贴收入                     | 8,734,963.00 | 1,333.34     |
| 企业贡献奖                    |              | 200,000.00   |
| 安排残疾人就业奖励                |              | 10,080.00    |
| 2020 天下英雄城南昌礼物           |              | 50,000.00    |
| 南昌舰运营补贴收入                | 4,000,000.00 | 4,800,000.00 |
| 2020 年第三批省级旅游发展专项资金      |              | 3,250.00     |
| 南昌市旅游产业扶持奖励资金            |              | 30,000.00    |
| 2022 年应对疫情旅游景区纾困解难扶持补助资金 | 12,000.00    |              |
| 收到文化旅游创意产品市场 奖励资金        |              | 10,000.00    |
| 企业奖励                     | 80,000.00    |              |
| 一次性留工培训补助                | 49,500.00    |              |
| 一次性扩岗补助                  | 4,500.00     |              |
| 服务业企业扶持政策资金              | 10,000.00    |              |
| 财政拨款购入机器设备               |              | 325,791.86   |
| 对外贸易发展专项资金               | 194,600.00   | 3,070,890.00 |
| 赣江新区发展资金补贴               |              | 301,000.00   |
| 外贸稳增长突出贡献奖               |              | 300,000.00   |



| 项 目                  | 本年发生额         | 上年发生额         |
|----------------------|---------------|---------------|
| 新增入统企业补贴             |               | 30,000.00     |
| 优惠政策奖励               |               | 383,000.00    |
| 万年基金项目               | 399,400.00    | 1,512,200.00  |
| 外贸发展扶持资金             |               | 50,700.00     |
| 赣州经开招商局补贴款           |               | 127,000.00    |
| 税费返还                 |               | 509,152.45    |
| 外贸出口奖励资金             |               | 549,400.00    |
| 南昌县商务局新冠疫情奖励款        |               | 149,400.00    |
| 黄冈县政府补助              |               | 30,000.00     |
| 2019 年度本级外贸发展资金      |               | 15,000.00     |
| 青山湖财政国库 2021 年外贸发展资金 |               | 1,000,000.00  |
| 青山湖区外贸出口企业专项补贴       |               | 500,000.00    |
| 外贸出口企业发展专项资金         |               | 1,026,300.00  |
| 南昌市人民政府金融办公室奖励       |               | 50,000.00     |
| 抚州高新技术产业开发区财政局预算资金   | 21,000.00     |               |
| 南昌县科技和工业信息化局高新企业奖励   | 400,000.00    |               |
| 金融办考核奖励              | 80,000.00     |               |
| 南昌市新建区公共就业人才服务局稳岗补贴款 |               | 14.21         |
| 工业园区支持企业建设资金         |               | 3,000.00      |
| 江西南昌小蓝经济开发区管委会拨付资金   |               | 78,086,864.00 |
| 防疫资金补助               |               | 5,360,000.00  |
| 土地补偿金                | 33,501,400.24 |               |
| 企业上市奖励               | 7,000,800.00  |               |
| 企业研发费用后补助            | 1,010,900.00  |               |
| 智能制造标杆企业             | 2,400,000.00  |               |
| 递延收益的摊销              | 2,762,000.00  |               |
| 智能制造发展专项资金           |               | 1,000,000.00  |
| 突出贡献企业补助             |               | 1,500,000.00  |

| 项 目  | 本年发生额         | 上年发生额          |
|------|---------------|----------------|
| 财政补助 | 12,388,279.83 | 8,693,167.17   |
| 其他   | 4,948,392.64  | 5,912,398.81   |
| 合 计  | 77,997,735.71 | 116,238,778.84 |

## (六十四) 营业外支出

| 项 目         | 本年发生额         | 上年发生额         | 计入当年非经常性损益的金额 |
|-------------|---------------|---------------|---------------|
| 非流动资产毁损报废损失 | 10,663,813.23 | 20,035,933.60 | 10,663,813.23 |
| 债务重组损失      | 3,950,683.41  |               | 3,950,683.41  |
| 对外捐赠支出      | 5,916,989.05  | 16,785,264.00 | 5,916,989.05  |
| 其他          | 72,438,604.34 | 54,222,553.67 | 72,438,604.34 |
| 合 计         | 92,970,090.03 | 91,043,751.27 | 92,970,090.03 |

## (六十五) 所得税费用

| 项 目     | 本年发生额           | 上年发生额           |
|---------|-----------------|-----------------|
| 当期所得税费用 | 524,119,244.21  | 915,793,668.05  |
| 递延所得税调整 | -115,029,215.40 | -200,949,967.72 |
| 其他      |                 |                 |
| 合 计     | 409,090,028.81  | 714,843,700.33  |

## (六十六) 合并现金流量表

## 1、按间接法将净利润调节为经营活动现金流量的信息

| 补充资料                    | 本年发生额            | 上年发生额            |
|-------------------------|------------------|------------------|
| 1、将净利润调节为经营活动现金流量：      | —                | —                |
| 净利润                     | 886,282,900.94   | 2,600,386,642.25 |
| 加：资产减值损失                | 95,378,486.82    | 295,457,740.43   |
| 信用资产减值损失                | 391,758,669.06   | 309,796,418.99   |
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧 | 2,048,267,908.99 | 2,370,807,415.42 |
| 使用权资产折旧                 | 86,170,234.33    | 59,596,147.81    |

| 补充资料                             | 本年发生额             | 上年发生额             |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| 无形资产摊销                           | 444,713,233.72    | 414,010,402.85    |
| 长期待摊费用摊销                         | 272,451,024.17    | 277,271,632.34    |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列） | -494,345,103.31   | 236,059,946.88    |
| 固定资产报废损失（收益以“-”号填列）              | 2,597,001.25      | 1,906,104.90      |
| 公允价值变动损失（收益以“-”号填列）              | 109,588,791.13    | -146,895,731.99   |
| 财务费用（收益以“-”号填列）                  | 1,290,147,958.23  | 1,466,204,420.73  |
| 投资损失（收益以“-”号填列）                  | -346,531,803.38   | -366,612,295.78   |
| 递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）             | -83,964,638.80    | -101,729,893.19   |
| 递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）             | -17,787,910.78    | -71,691,280.50    |
| 存货的减少（增加以“-”号填列）                 | -800,342,746.48   | -912,774,678.58   |
| 经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）            | -6,242,553,616.56 | -3,368,081,479.18 |
| 经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）            | 1,469,726,054.40  | 5,776,218,890.21  |
| 其他                               | -                 | -                 |
| 经营活动产生的现金流量净额                    | -888,443,556.27   | 8,839,930,403.59  |
| 2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：             | —                 | —                 |
| 债务转为资本                           |                   |                   |
| 一年内到期的可转换公司债券                    |                   |                   |
| 融资租入固定资产                         |                   |                   |
| 3、现金及现金等价物净变动情况：                 | —                 | —                 |
| 现金的年末余额                          | 24,215,700,913.58 | 30,518,592,519.16 |
| 减：现金的年初余额                        | 30,518,592,519.16 | 28,112,025,042.24 |
| 加：现金等价物的年末余额                     |                   |                   |
| 减：现金等价物的年初余额                     |                   |                   |
| 现金及现金等价物净增加额                     | -6,302,891,605.58 | 2,406,567,476.92  |
| 2、 本年取得子公司和收到处置子公司的现金净额          |                   |                   |
| 项 目                              | 金 额               |                   |
| 一、本年发生的企业合并于本年支付的现金或现金等价物        |                   |                   |

| 项 目                         | 金 额            |
|-----------------------------|----------------|
| 减：购买日子公司持有的现金及现金等价物         |                |
| 加：以前期间发生的企业合并于本年支付的现金或现金等价物 |                |
| 取得子公司支付的现金净额                |                |
| 二、本年处置子公司于本年收到的现金或现金等价物     | 222,143,491.18 |
| 减：丧失控制权日子公司持有的现金及现金等价物      | 3,285,059.81   |
| 加：以前期间处置子公司于本年收到的现金或现金等价物   |                |
| 处置子公司收到的现金净额                | 218,858,431.37 |

## 3、 现金和现金等价物的构成

| 项 目                         | 年末余额              | 年初余额              |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| 一、现金                        | 24,215,700,913.58 | 30,518,592,519.16 |
| 其中：库存现金                     | 760,941.44        | 2,137,887.07      |
| 可随时用于支付的银行存款                | 21,947,855,266.49 | 28,451,610,018.56 |
| 可随时用于支付的其他货币资金              | 2,267,084,705.65  | 2,064,844,613.53  |
| 可用于支付的存放中央银行款项              |                   |                   |
| 二、现金等价物                     |                   |                   |
| 其中：三个月内到期的债券投资              |                   |                   |
| 三、年末现金及现金等价物余额              | 24,215,700,913.58 | 30,518,592,519.16 |
| 其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金及现金等价物 |                   |                   |

## (六十七) 所有权和使用权受到限制的资产

| 项 目  | 年末账面价值           | 受限原因           |
|------|------------------|----------------|
| 货币资金 | 1,237,035,397.68 | 银行承兑汇票保证金      |
| 货币资金 | 1,481,389,210.06 | 履约保证金          |
| 货币资金 | 552,265,169.68   | 用于担保的定期存款或通知存款 |
| 货币资金 | 41,335,491.63    | 因诉讼被法院冻结资金     |
| 货币资金 | 93,349,830.67    | 监管资金           |
| 货币资金 | 664,038.08       | 其他             |

| 项 目        | 年末账面价值           | 受限原因     |
|------------|------------------|----------|
| 固定资产【1】    | 20,879,091.10    | 银行借款抵押担保 |
| 无形资产【2】    | 5,970,126.60     | 银行借款抵押担保 |
| 固定资产【3】    | 9,756,661.76     | 银行借款抵押担保 |
| 存货-开发成本【4】 | 90,840,425.94    | 银行借款抵押担保 |
| 应收账款【5】    | 1,308,615.85     | 银行质押贷款   |
| 无形资产【6】    | 7,673,836.18     | 银行借款抵押担保 |
| 无形资产【7】    | 7,898,623.93     | 银行借款抵押担保 |
| 固定资产【8】    | 24,669,329.61    | 抵押融资     |
| 其他非流动资产【9】 | 1,164,050,000.58 | 银行借款抵押担保 |
| 投资性房地产【10】 | 835,251,140.00   | 银行借款抵押担保 |
| 长期应收款【11】  | 334,774,597.52   | 银行借款质押担保 |
| 存货【12】     | 18,915,439.27    | 抵押借款、融资  |
| 固定资产【13】   | 30,303,748.67    | 抵押借款     |
| 无形资产【14】   | 12,984,533.33    | 抵押借款     |
| 固定资产【15】   | 27,508,054.25    | 抵押借款     |
| 固定资产【16】   | 12,803,882.39    | 抵押借款     |
| 应收账款【17】   | 59,006,171.88    | 质押借款     |
| 存货【18】     | 358,961,495.61   | 抵押借款     |
| 固定资产【19】   | 5,499,835,321.52 | 抵押借款     |

注 1: 本公司子公司南昌市第二建筑工程有限公司以总面积 2063.9 平方米的金海大厦 B 座 10-12 楼, 一共 39 套, 抵押给中国建设银行股份有限公司南昌西湖支行, 业务期间为: 2022.3.5-2025.3.4。

注 2: 本公司子公司南昌市第二建筑工程有限公司以南昌经济技术开发区小企业规划一路, 面积 15691.40 平方米, 抵押给中国银行股份有限公司南昌市东湖支行, 业务期间: 2021.12.28-2022.12.28。

注 3: 本公司子公司南昌市第二建筑工程有限公司以西湖区系马桩街 408 号店铺, 面积 1484.41 平方米, 抵押给中国银行股份有限公司南昌市东湖支行, 业务期间: 2021.12.28-2022.12.28。

注 4：本公司子公司江西省斐然生态农业科技开发有限公司以 7 块土地使用权评估价值为 588,050,000.94 元抵押给中国农业发展银行江西省分行营业部。期间：2020/4/17-2035/4/16。

注 5：本公司子公司江西省斐然生态农业科技开发有限公司向江西农业发展银行江西省分行营业部借款 240,000,000.00 元，以南昌菜园田园综合体建设项目（提升）项下的休闲农业、景区农业、康养小镇运营收入应收账款为质押。

注 6：本公司子公司江西南水建筑材料有限公司以土地面积 100000 平方米和 3672.61 平方米的土地使用权抵押给北京银行股份有限公司南昌分行，土地使用权证号：赣（2021）铅山县不动产权第 0003704 号、赣（2021）铅山县不动产权第 0003705 号。业务期间为：2023.1.26-2024.1.25。年利率 3.8%。

注 7：本公司子公司江西南水建筑材料有限公司以土地面积 87628.47 平方米的土地使用权给江西铅山农村商业银行股份有限公司营业部，土地使用权证号：赣（2020）铅山县不动产权证第 0000237 号。借款期间为：2020/7/2-2023/7/1，年利率 7%。

注 8：本公司子公司江西南水建筑材料有限公司以 17 样固定资产评估值为 21,989,752.00 元融资租赁给中甘国际融资有限公司，租赁期间：2020/5/29-2022/5/28，年利率 9%。

注 9：本公司子公司抚州市廖坊金川水利投资有限公司向中国农业银行股份有限公司抚州分行借款 40360 万元，以 PPP 项目特许经营权项下应收账款质押担保、由交投母公司提供全额连带责任保证。

注 10：本公司与九江银行股份有限公司阳明支行借入 500,000,000.00 元，使用本公司子公司厦门昌运物业管理有限公司投资性房地产综合体进行抵押，账面价值为 835,251,140 元。

注 11：本公司子公司南昌市青美市政建设工程有限公司以青云谱区“美丽青云谱·幸福新家园”环境综合政治一期工程 PPP 项目合同应收账款质押给中国农业发展银行江西省分行营业部。借款金额 360,000,000.00 元，期限：2019/9/23-2034/9/15。

注 12-1：本公司子公司萍乡市永安昌荣实业有限公司与中信银行股份有限公司武汉分行签订最高额浮动抵押合同，以融资款购买的车辆作为抵押财产并签订了合同编号为 2022 鄂银最动质第 748 号抵押合同。质押物的账面价值为 1,015,959.27 元。

注 12-2：本公司子公司萍乡市长运汽车销售维修有限公司与上海汽车集团财务有限责任公司签订《经销商买方信贷及电子银行承兑汇票综合融资协议》，以现有以及将有的未上牌汽车作为抵押。抵押物的账面价值为 17,899,480.00 元。

注 13、注 14：本公司子公司江西长运股份有限公司向九江银行光华支行借款 2,500.00 万元，以九江长运拥有的位于九江市浔南大道与金凤路交汇处名优特土地（权证号为九城过

用（2013）第 233 号，占地面积为 42,000.00 平米）和房产（权证号为九房权证浔字第 1000173956 号，建筑面积 8,003.53 平米）作为抵押并签订了合同编号为 727072015022700631020002 抵押合同，截至 2022 年 12 月 31 日，抵押物的账面价值为 43,288,282.00 元。

注 15：南昌物资集团有限公司以江西省南昌市红谷滩新区会展路 1088 号莱蒙都会商业中心 5#办公、商业楼 1711-1720/江西省南昌市丁公路 9 号，向广州万宝融资租赁有限公司申请融资 8000 万元，期限为 2020.2.28-2023.2.28，莱蒙价值：16,305,021.79 元，丁公路价值：11,203,032.46 元。

注 16：本公司子公司江西融和供应链管理有限公司向农业银行安义支行借款 9000000 元，以南昌新地中心办公楼 2401,2402,2403,2405,2406 作为抵押，期限为 2022/5/26-2023/5/25。

注 17：本公司子公司南昌轨道交通集团有限公司以应收地铁票款、租赁费、资源费期末余额合计 59,006,171.88 元作为质押向国家开发银行江西省分行借款。

注 18：本公司子公司南昌轨道交通集团产业园管理有限公司期末以开发成本账面价值 358,961,495.61 元的土地使用权、建筑物和其他地上附着物为抵押物向国家开发银行江西省分行借款。

注 19：本公司子公司期末以地铁 1 号线、地铁 2 号线部分站点和设备价值 5,499,835,321.52 元为融资标的物向融资租赁公司借款。

## 九、或有事项

### （一）对外担保

| 担保方          | 被担保方              | 担保金额           | 担保起始<br>日 | 担保到期<br>日 | 担保是<br>否已经<br>履行完<br>毕 |
|--------------|-------------------|----------------|-----------|-----------|------------------------|
| 南昌南水投资集团有限公司 | 南昌县旭正置业有限公司       | 116,000,000.00 | 2021-4-14 | 2024-4-13 | 否                      |
| 南昌南水投资集团有限公司 | 浙江祥沁房地产开<br>发有限公司 | 146,236,700.00 | 2021-5-1  | 2023-5-1  | 否                      |
| 南昌南水投资集团有限公司 | 赣州星润置业有限<br>公司    | 31,500,000.00  | 2021-9-17 | 2023-9-17 | 否                      |
| 南昌南水投资集团     | 兴国兴曜置业有限          | 13,880,000.00  | 2021-9-19 | 2023-9-19 | 否                      |

| 担保方              | 被担保方            | 担保金额           | 担保起始日      | 担保到期日      | 担保是否已经履行完毕 |
|------------------|-----------------|----------------|------------|------------|------------|
| 团有限公司            | 公司              |                |            |            |            |
| 南昌南水投资集团有限公司     | 赣州力康房地产开发有限公司   | 59,570,000.00  | 2021-9-16  | 2024-9-15  | 否          |
| 南昌南水投资集团有限公司     | 乐平市东飞置业有限公司     | 79,200,000.00  | 2021-12-10 | 2023-12-10 | 否          |
| 南昌南水投资集团有限公司     | 赣州东投房地产开发有限公司   | 32,338,000.00  | 2021-12-24 | 2023-12-4  | 否          |
| 南昌市交通投资集团有限公司    | 江西省水利投资发展有限公司   | 700,000,000.00 | 2012-10-24 | 2032-10-23 | 否          |
| 南昌市交通投资集团有限公司    | 南昌市林业投资发展有限公司   | 57,000,000.00  | 2020-11-26 | 2023-11-26 | 否          |
| 南昌南水投资集团有限公司     | 宜春东投置业有限公司      | 11,635,000.00  | 2022-1-28  | 2023-7-27  | 否          |
| 南昌南水投资集团有限公司     | 南昌水投建材有限公司      | 144,000,000.00 | 2022-3-24  | 2023-3-24  | 否          |
| 江西南昌公共交通运输集团有限公司 | 南昌科陆公交新能源有限责任公司 | 54,000,000.00  | 2016-6-10  | 2026-6-3   | 否          |
| 江西南昌公共交通运输集团有限公司 | 江西凯马百路佳客车有限公司   | 46,380,388.00  | 2022-6-22  | 2025-6-21  | 否          |
| 江西南昌公共交通运输集团有限公司 | 江西凯马百路佳客车有限公司   | 25,070,480.00  | 2022-7-1   | 2025-6-30  | 否          |
| 江西南昌旅游集团有限公司     | 江西绳金塔综合开发有限公司   | 500,000,000.00 | 2020-2-21  | 2023-2-20  | 否          |
| 江西南昌旅游集团         | 江西绳金塔商业管        | 250,000,000.00 | 2021-8-6   | 2023-8-5   | 否          |



| 担保方                | 被担保方               | 担保金额             | 担保起始<br>口 | 担保到期<br>日  | 担保是<br>否已经<br>履行完<br>毕 |
|--------------------|--------------------|------------------|-----------|------------|------------------------|
| 团有限公司              | 理股份有限公司            |                  |           |            |                        |
| 江西南昌旅游集<br>团有限公司   | 江西南旅粮食产业<br>集团有限公司 | 8,000,000.00     | 2020-12-1 | 2023-11-30 | 否                      |
| 南昌物资集团有<br>限公司     | 南昌国际经济技术<br>合作公司   | 4,000,000.00     | 2022-4-1  | 2023-6-30  | 否                      |
| 南昌物资集团有<br>限公司     | 南昌国际经济技术<br>合作公司   | 2,700,000.00     | 2022-4-1  | 2023-11-12 | 否                      |
| 南昌物资集团有<br>限公司     | 南昌三建建设集团<br>有限公司   | 100,000,000.00   | 2022-5-13 | 2023-4-28  | 否                      |
| 南昌腾邦投资发<br>展集团有限公司 | 南昌国际经济技术<br>合作公司   | 10,000,000.00    | 2022-3-28 | 2023-3-27  | 否                      |
| 合 计:               |                    | 2,391,510,568.00 |           |            |                        |

## (二) 或有事项

1、子公司江西长运集团有限公司及其控股子公司赣州方通依法向南昌市中级人民法院对江西新世纪汽运集团于都长运有限公司（以下简称“新世纪公司”）、李桂生、方媛、于都县长运实业有限公司（以下简称“于都长运公司”）以及江西省铭顺投资有限公司（以下简称“铭顺公司”）提起诉讼，要求前述被告立即向公司给付款项人民币 3,000,000.00 元；向赣州方通给付 2018 年度业绩补偿款人民币 11,869,800.00 元及逾期付款违约金 1,661,770.00 元；向赣州方通给付 2019 年度业绩补偿款人民币 1,775,893.21 元。

根据江西省南昌市中级人民法院出具的《民事判决书》(2020)赣 01 民初 649 号，江西省南昌市中级人民法院判决如下：（一）被告江西新世纪汽运集团于都长运有限公司于本判决生效之日起十日内一次性支付原告赣州方通 2018 年度业绩补偿款 11,869,800.00 元及逾期付款违约金；（二）被告江西新世纪汽运集团于都长运有限公司于本判决生效之日起十日内一次性支付原告江西长运股份有限公司违约金 1,500,000.00 元；（三）被告江西新世纪汽运集团于都长运有限公司于本判决生效之日起十日内一次性支付原告赣州方通公司 2019 年度业绩补偿款 1,775,893.21 元；（四）被告李桂生、方媛对前述第一、二、三项给付义务承担

连带清偿责任（五）被告于都县长运实业有限公司对前述第一、二项给付义务承担连带清偿责任；（六）被告江西省铭顺投资有限公司对前述第一、二项给付义务承担 50.00% 的清偿责任；（七）被告李桂生、方媛、于都县长运实业有限公司、江西省铭顺投资有限公司依前述第四、五、六项承担责任后，有权向被告江西新世纪汽运集团于都长运有限公司追偿；（八）驳回原告本公司、赣州方通的其他诉讼请求。

公司于 2021 年 10 月 19 日收到江西省南昌市中级人民法院（2021）赣 01 执 842 号《执行案件受理通知书》，南昌市中级人民法院认为申请执行符合法定受理条件，决定立案执行。本诉讼案件判决已发生法律效力，但后续执行结果尚存在不确定性，暂无法确定对公司与子公司赣州方通本期或期后利润的影响金额，该诉讼事项不会对公司及赣州方通公司本期或期后利润产生重大影响。

2、子公司江西长运集团有限公司及其全资子公司华嵘保理因相关方拖欠保理款，依法向深圳前海合作区人民法院、深圳市福田区人民法院提起四起民事诉讼，要求被告于都县福兴房地产建设开发有限公司立即向华嵘保理支付保理融资款本金人民币 3,700.00 万元及利息，和律师费 34 万元；要求被告方媛立即向华嵘保理支付借款本金人民币 2,800 万元及利息，和律师费 27 万元。2020 年 10 月 22 日，华嵘保理收到深圳前海合作区人民法院、深圳市福田区人民法院出具的《受理案件通知书》。

2021 年 10 月 29 日，华嵘保理收到深圳市福田区人民法院出具的（2020）粤 0304 民初 55715 号与（2020）粤 0304 民初 55722 号《民事判决书》（一审判决），判令被告方媛及保证人立即向原告华嵘保理支付借款本金 1800 万元、利息为 386.91 万元及律师费用 16 万元，合计 2,202.91 万元；判令被告方媛及保证人立即向原告华嵘保理支付借款本金 1,000 万元、利息为 200.41 万元及律师费用 11 万元，合计 1,211.41 万元。

鉴于深圳市福田区人民法院（2020）粤 0304 民初 55715 号《民事判决书》已生效，且履行期限已届满，但被告仍未履行该民事判决书判定的给付义务，华嵘保理有限公司向法院申请强制执行。华嵘保理于 2022 年 7 月 14 日收到深圳市福田区人民法院（2022）粤 0304 执 22775 号《受理执行案件通知书》，深圳市福田区人民法院认为申请执行符合诉讼法规定的受理条件，决定立案执行。

于都县福兴房地产建设开发有限公司不服广东省深圳市福田区人民法院（2020）粤 0304 民初 55722 号民事判决，向深圳市中级人民法院提出上诉。2023 年 1 月 19 日，华嵘保理收到广东省深圳市中级人民法院出具的（2022）粤 03 民终 3929 号《民事判决书》，广东省深圳市中级人民法院二审判决驳回上诉，维持原判（二审判决）。

2022 年 4 月，华嵘保理收到广东省深圳前海合作区人民法院出具的（2020）粤 0391 民初 10025 号《民事判决书》（一审判决）。判令：被告江西新世纪汽运集团于都长运有限公司于判决发生法律效力之日起十日内向原告华嵘保理偿还借款本金 1,700 万元，并支付利息 4,213,940.65 元（利息已计至 2020 年 9 月 30 日，后段利息以未还本金为基数，按照 2020 年 10 月一年期贷款市场报价利率四倍计至实际清偿之日止）；被告江西新世纪汽运集团于都长运有限公司于判决发生法律效力之日起十日内向原告华嵘保理支付律师费 16 万元；被告李桂生、方媛、于都县长运实业有限公司、江西省铭顺投资有限公司、于都县荣华客运出租有限公司对上述第 1、2 判项确定的江西新世纪汽运集团于都长运有限公司的债务承担连带清偿责任，被告李桂生、方媛、于都县长运实业有限公司、江西省铭顺投资有限公司、于都县荣华客运出租有限公司承担保证责任后，有权向被告江西新世纪汽运集团于都长运有限公司追偿；华嵘保理对被告陈林根持有的江西省铭顺投资有限公司 60%的股权享有质权，并有权就处分该股权所得价款优先受偿；原告华嵘保理对被告冯伟持有的江西省铭顺投资有限公司 40%的股权享有质权，并有权就处分该股权所得价款优先受偿；驳回华嵘保理的其他诉讼请求。

华嵘保理、江西省铭顺投资有限公司、冯伟、陈林根不服深圳前海合作区人民法院（2020）粤 0391 民初 10025 号民事判决书的判决，均向深圳市中级人民法院提出上诉。2022 年 12 月 1 日，华嵘保理收到广东省深圳市中级人民法院出具的（2022）粤 03 民终 22166 号《民事判决书》，广东省深圳市中级人民法院裁定撤销广东省深圳前海合作区人民法院（2020）粤 0391 民初 10025 号民事判决；案件发回广东省深圳前海合作区人民法院重审（二审判决）。

上述本述诉讼后续执行情况或最终判决结果尚存在不确定性，因此暂无法判断对公司本期利润和期后利润的影响。截至 2022 年 12 月 31 日，公司已对于都县福兴房地产建设开发有限公司上述 3,700.00 万元保理融资款计提坏账准备共 2,784.52 万元，计提比例为 75.26%；公司已对方媛上述 2,800.00 万元保理融资款计提坏账准备计 2,107.20 万元，计提比例为 75.26%。

3、子公司江西长运集团有限公司依法向广东省深圳市中级人民法院对深圳市佳捷现代投资控股有限公司（以下简称“佳捷控股公司”）、深圳市华智远电子科技有限公司（以下简称“华智远公司”）、深圳市佳捷现代物流有限公司（以下简称“佳捷物流公司”）和张丽斌、陆叶提起诉讼，要求前述被告立即向公司支付股权回购款及相应的利息、股权收购费和律师费等。

2020 年 12 月 8 日，公司收到广东省深圳市中级人民法院出具的（2019）粤 03 民初 1703

号《民事判决书》，判决如下：（一）被告佳捷控股公司应于判决生效之日十日内支付原告江西长运股份有限公司股权回购款 7,958 万元及相应利息及违约金（二）被告华智远公司应于判决生效之日十日内支付原告江西长运股份有限公司股权回购款 706 万元及相应利息及违约金。（三）被告华智远公司、张丽斌对被告佳捷控股公司的上述第一项支付义务承担连带清偿责任。（四）被告佳捷控股公司、张丽斌对被告华智远公司的上述第二项支付义务承担连带清偿责任。（五）被告佳捷控股公司、华智远公司、张丽斌连带支付原告江西长运股份有限公司股权收购费用 265,000 元、律师费 690,000 元。（六）驳回原告江西长运股份有限公司的其他诉讼请求。

2021 年 10 月 21 日，公司收到广东省深圳市中级人民法院（2021）粤 03 执 3006 号之一《执行裁定书》。在执行过程中，法院已依法对被执行人采取了相应的执行措施，本案共计执行到位人民币 12,220.20 元，法院依法扣缴申请执行费人民币 83.30 元后，剩余款项人民币 12,136.90 元已划付申请执行人指定的银行账户。此外，未发现被执行人有可供执行的财产。法院认为，本案被执行人目前没有可供执行的财产，且申请执行人在指定期限内不能提供财产可供执行，本次执行程序无法继续进行，可予以终结，需等待继续执行的条件成就后再重新启动。终结本次执行程序期间，申请执行人享有继续要求被执行人清偿债务的权利，被执行人负有继续向申请执行人履行的义务。

截至 2022 年 12 月 31 日，公司已对深圳市佳捷现代投资控股有限公司上述 7,956.79 万元应收股权回购款计提坏账准备共 7,956.79 万元，计提比例为 100%；公司已对深圳市华智远电子科技有限公司上述 706 万元股权回购款计提坏账准备计 706 万元，计提比例为 100%。

4、2020 年，子公司江西长运集团有限公司依法向深圳市龙岗区人民法院对深圳市佳捷现代物流有限公司（以下简称“佳捷物流公司”）、深圳市佳捷现代投资控股有限公司（以下简称“佳捷控股公司”）、深圳市华智远电子科技有限公司（以下简称“华智远公司”）和张丽斌、陆叶提起诉讼，要求前述被告立即向公司偿还借款及相应的利息和律师费等。

根据广东省深圳市龙岗区人民法院出具的《民事判决书》（2019）粤 0307 民初 11376 号，广东省深圳市龙岗区人民法院判决如下：（一）被告佳捷物流公司、佳捷控股公司、华智远公司应于本判决生效之日起十日内向原告江西长运股份有限公司偿还借款本金 9,061,185.21 元及截至 2020 年 4 月 30 日的借款利息 16,067,513.19 元，2020 年 5 月 1 日之后的借款利息应以未付借款本金为基数，按年利率 9.9% 的标准支付至借款本金付清日止。（二）被告佳捷物流公司、佳捷控股公司、华智远公司应于本判决生效之日起十日内连带向原告江西长运股份有限公司支付律师费 18 万元。

2021 年 12 月 22 日，公司收到广东省深圳市龙岗区人民法院（2020）粤 03007 破 23 号之三《民事裁定书》。法院认为，经管理人调查，佳捷物流公司目前已停止经营，管理人已接管到债务人财产、印章和账簿、文书等资料，但因客观原因无法进行清算审计工作。依据管理人对债务人现有财产的调查及接管结果，佳捷公司的财产不能清偿到期债务，并且资产不足以清偿全部债务或者明显缺乏清偿能力，相关当事人亦未提出和解或重整申请。因此，佳捷物流公司不能清偿到期债务，且财产不足以清偿其全部债务，符合法定破产条件，依法应当宣告其破产。依照《中华人民共和国企业破产法》第二条第一款、第一百零七条之规定，裁定如下：宣告深圳市佳捷现代物流有限公司破产。

截至 2022 年 12 月 31 日，公司已对佳捷物流公司计 1,297.68 万元应收款项计提了坏账准备共 1,297.68 万元，计提比例为 100%。法院裁定被告深圳市佳捷现代物流有限公司破产对公司本期及以后期间损益不会产生重大影响。

5、子公司江西长运集团有限公司及其全资子公司华嵘保理因于都诚鑫建筑有限公司拖欠保理款纠纷事项，经广东省深圳前海合作区人民法院特邀调解员徐晶调解，于 2020 年 12 月 8 日达成调解协议如下：1、各方确认，截至 2020 年 8 月 31 日于都诚鑫建筑有限公司尚欠华嵘保理融资款本金人民币 3,000 万元、利息人民币合计 5,209,855.87 元，后续利息自 2020 年 9 月 1 日起，以未还融资款为本金，按全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率四倍计算至实际清偿之日。于都诚鑫建筑有限公司应按先息后本的顺序分期清偿。2、袁荣福、曾小英、于都荣鑫房地产开发有限公司对于都诚鑫建筑有限公司上述还款义务承担连带保证责任。3、于都诚鑫建筑有限公司履行完毕上述还款义务后，各方就本案产生的债权债务全部结清。如于都诚鑫建筑有限公司未能按期足额履行上述还款义务，剩余款项全部到期，华嵘保理可就本金人民币 3,000 万元及利息向人民法院申请强制执行，已偿还的部分按先息后本的顺序予以扣减。4、华嵘保理因本案支出律师费人民币 27.5 万元，于都诚鑫建筑有限公司应在协议生效之日支付至华嵘保理。5、案件调解费人民币 1.6 万元由于都诚鑫建筑有限公司在协议生效之日支付至调解员徐晶。

经各方申请司法确认上述调解协议，广东省深圳前海合作区人民法院作出了（2020）粤 0391 民特 265 号和（2020）粤 0391 民特 266 号民事裁定书，裁定上述调解协议有效，当事人应当按照调解协议的约定自觉履行义务，一方当事人拒绝履行或者未全部履行的，对方当事人可以向人民法院申请执行。

调解协议书生效后，被执行人于都诚鑫建筑有限公司仅向申请执行人华嵘保理支付律师费 27.5 万元、利息 400 万元，之后并未履行调解协议书中确定的应尽义务。

为维护自身的合法权益，华嵘保理依据《中华人民共和国民事诉讼法》第二百三十六条之规定，华嵘保理向广东省深圳前海合作区人民法院提交《执行申请书》，申请责令被执行人于都诚鑫建筑有限公司(以下简称“于都诚鑫公司”)、袁荣福、曾小英、于都荣鑫房地产开发有限公司向申请执行人华嵘保理支付保理融资款本金 3,000.00 万元及利息，以及支付迟延履行期间的加倍债务利息和执行费用。2021 年 11 月 19 日，华嵘保理收到广东省深圳前海合作区人民法院(2021)粤 0391 执 4253 号和粤 0391 执 4255 号《执行案件立案通知书》。

截至 2022 年 12 月 31 日，华嵘保理对于都诚鑫建筑有限公司应收保理款本金 3,000.00 万元已计提坏账准备 3,000.00 万元，计提比例为 100.00%。鉴于上述案件尚未执行完毕，暂无法判断对公司和华嵘保理本期利润或期后利润的影响。

6、2022 年 6 月 7 日，子公司江西长运集团有限公司及其控股子公司江西九江长途汽车运输集团有限公司(以下简称“九江长运”)收到南昌市西湖区人民法院(2022)赣 0103 民初 5240 号《应诉通知书》，原告九江交通商贸有限公司(以下简称“九江交通商贸”)因武宁县沙田新区客运站对价纠纷事项对公司和九江长运提起诉讼。

2022 年 6 月 28 日，公司收到江西省南昌市西湖区人民法院(2022)赣 0103 民初 5240 号《民事裁定书》，南昌市西湖区人民法院认为：本案中，原告住所地在江西省九江市浔阳区，被告江西长运股份有限公司住所地在江西省南昌市红谷滩区，被告江西九江长途汽车运输集团有限公司住所地在江西省九江市濂溪区，均不属于南昌市西湖区人民法院管辖范围。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第一百二十二条第(四)项、第一百五十七条第一款第(三)项之规定，裁定如下：驳回原告九江交通商贸有限公司的起诉。

本次诉讼裁定为一审裁定，暂无法判断对公司及子公司本期利润和期后利润的影响。

7、下属子公司南昌厚新港务有限公司应收江西瑞州汽运集团腾威物流有限公司吊装费 28.94 万元，属 2022 年底诉讼未决事项。目前进展，2023 年一审厚新港务公司胜诉，对方公司提出二审，目前二审已开庭，未宣判。

8、下属子公司南昌市第三建筑工程有限公司提起诉讼 7 起，分别为：诉涂景新(贵阳黔春大道项目)民间借贷案标的金额 97.5 万元；诉朱任明追偿权案标的金额 117.3 万元；诉江西中祥置业有限公司(中祥玖珑湾项目)返还工程质量保证金 147.8 万元；诉江西永丰县鑫苑房地产开发有限公司(乐平芳芷园项目)建设合同纠纷案，标的金额为工程款 3182.97 万元；诉江西天腾投资有限公司(鄱阳聚贤空间项目)返还工程保证金，标的金额 2000 万元；诉江西金涛工程有限公司(北京空港项目)返还工程款，标的金额 107 万元；诉绿地控股集团有限公司、赣州绿地置业有限公司(赣州绿地博览城 3 期 8 期项目)支付工程款，标的金

额 1800 万元。上述诉讼尚未判决。

9、下属子公司南昌市第二建筑工程有限公司被诉案件 8 起，分别为：熊玉保、陶香保诉我司建设合同纠纷案（中电二路道路排水项目），标的金额 216.75 万元；熊玉保、陶香保诉我司建设合同纠纷案（高智公寓项目），标的金额 1192 万元；熊玉保、陶香保诉我司建设合同纠纷案（尚水花园项目），标的金额 415.5 万元；周平华诉赣州市章贡区城市建设投资开发有限公司代位权纠纷案（赣州 K24 地块项目），标的金额 220 万元；福建宝标秋业建设工程有限公司诉我司建设工程分包合同纠纷案（福州南台大道项目），标的金额 72.98 万元；福建润辉建筑垃圾地材运输有限公司诉我司运输合同纠纷案（福州南台大道项目），标的金额 123 万元；南昌市磐石基础建筑工程有限公司诉我司建设工程分包合同纠纷案（南昌二十八中项目），标的金额 129 万元；张强诉我司及万长锋民间借贷案（铜锣湾广场项目），标的金额 50 万元。

## 十、 资产负债表日后事项

### 1、股利分配方案

1.1 经中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，2022 年度孙公司江西长运股份有限公司合并财务报表中归属于上市公司股东的净利润为人民币-147,900,828.74 元，2022 年公司母公司财务报表净利润为-146,360,424.15 元，加上 2022 年年初未分配利润 121,378,820.82 元，减去分配 2021 年普通股股利 3,698,198.40 元，本年度母公司可供股东分配的利润为-28,679,801.73 元。

江西长运股份有限公司拟定的 2022 年度利润分配方案为：不派发现金红利，不送红股，不进行资本公积金转增股本。

1.2 经普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）审计，孙公司江铃汽车集团有限公司根据 2023 年 3 月 28 日董事会决议，董事会提议本公司向全体股东派发现金股利，每股 0.424 元，按已发行股份 863,214,000 计算，拟派发现金股利共计 366,002,736.00 元。

2、公司于 2023 年 1 月 12 日发行“南昌轨道交通集团有限公司 2023 年度第一期绿色中期票据”10 亿元，证券简称“23 南昌轨交 MTN001(绿色)”，计息方式附息固定利率，发行票面利率 3.56%，3 年期，主承销商为中国银行股份有限公司。

3、公司于 2023 年 1 月 16 日发行“南昌轨道交通集团有限公司 2023 年度第二期中期票据”5 亿元，证券简称“23 南昌轨交 MTN002”，计息方式附息固定利率，发行票面利率 3.67%，3 年期，主承销商为中国银行股份有限公司。

除上述事项外，自资产负债表日至报告日止，本公司无其他影响报告期间财务状况、经营成果和现金流量的资产负债表日后重大非调整事项。

## 十一、 关联方关系及其交易

### （一） 母公司基本情况

本公司出资人为南昌市人民政府,实际控制人为南昌市国有资产监督管理委员会。

### （二） 子公司情况

详见附注七、企业合并及合并财务报表。

### （三） 合营企业及联营企业情况

详见附注八、（十七）长期股权投资。

### （四） 其他关联方

| 关联方名称             | 与本集团的关系 |
|-------------------|---------|
| 南昌市金昌国有资产运营有限责任公司 | 子公司少数股东 |
| 江西水运集团有限公司        | 子公司少数股东 |
| 江西大觉山旅游投资集团有限公司   | 子公司少数股东 |
| 上海至尚国际旅行社有限公司     | 子公司少数股东 |
| 江西省机场集团有限公司       | 子公司少数股东 |
| 江西省行政事业资产集团有限公司   | 子公司少数股东 |
| 柳鹏元               | 子公司少数股东 |
| 黄乐崇               | 子公司少数股东 |
| 张贞宁               | 子公司少数股东 |
| 南昌洪投物业管理有限公司      | 子公司少数股东 |
| 南昌市新建区绿农种植专业合作社   | 子公司少数股东 |
| 北京阳光新瑞文化发展有限公司    | 子公司少数股东 |
| 江西省华顺实业发展有限公司     | 子公司少数股东 |
| 江西翰林贸易有限公司        | 子公司少数股东 |
| 萍乡市诸易商贸有限公司       | 子公司少数股东 |
| 南昌金泰国际贸易有限公司      | 子公司少数股东 |
| 南昌知晓进出口贸易有限公司     | 子公司少数股东 |



| 关联方名称              | 与本集团的关系 |
|--------------------|---------|
| 江西省本鑫实业有限责任公司      | 子公司少数股东 |
| 江西省金融控股集团有限公司      | 子公司少数股东 |
| 江西万年国有资源投资发展股份有限公司 | 子公司少数股东 |
| 江西中文传媒蓝海国际投资有限公司   | 子公司少数股东 |
| 江西东旭投资集团有限公司       | 子公司少数股东 |
| 江西省铁建建设有限公司        | 子公司少数股东 |
| 南昌三建建设集团有限公司       | 子公司少数股东 |
| 上海嘉融投资管理有限公司       | 子公司少数股东 |
| 江西普发实业有限公司         | 子公司少数股东 |
| 江西新道贸易发展有限公司       | 子公司少数股东 |
| 江西腾卓科技实业集团有限公司     | 子公司少数股东 |
| 南昌铁路通达工贸有限责任公司     | 子公司少数股东 |
| 江西工控商贸发展有限公司       | 子公司少数股东 |
| 安义县文峰水务建设投资有限公司    | 子公司少数股东 |
| 靖安县农业开发有限公司        | 子公司少数股东 |
| 罗星                 | 子公司少数股东 |
| 邓小成                | 子公司少数股东 |
| 南昌市翊立建材有限公司        | 子公司少数股东 |
| 南昌瀚海长天港务有限公司       | 子公司少数股东 |
| 北京博钰城投资有限公司        | 子公司少数股东 |
| 上海豪佳贸易有限公司         | 子公司少数股东 |
| 江西晨鸣港务有限责任公司       | 子公司少数股东 |
| 南昌高航投资有限公司         | 子公司少数股东 |
| 南昌市城市规划设计研究总院      | 子公司少数股东 |
| 南昌市新建区城市建设投资发展有限公司 | 子公司少数股东 |
| 南昌昌南城市建设投资发展有限公司   | 子公司少数股东 |
| 江西省建工集团有限责任公司      | 子公司少数股东 |
| 莲花县宝莲投资开发有限公司      | 子公司少数股东 |

| 关联方名称            | 与本集团的关系 |
|------------------|---------|
| 上饶市广信城投集团有限公司    | 子公司少数股东 |
| 南昌嘉澜百富企业管理有限公司   | 子公司少数股东 |
| 南昌瑞茂企业管理有限公司     | 子公司少数股东 |
| 东投科技控股集团有限公司     | 子公司少数股东 |
| 江西省旭茂投资有限公司      | 子公司少数股东 |
| 江西驰南贸易有限责任公司     | 子公司少数股东 |
| 南昌祥耀实业有限公司       | 子公司少数股东 |
| 南昌市易才劳务有限公司      | 子公司少数股东 |
| 江西美城市政建设有限公司     | 子公司少数股东 |
| 南昌智信信息技术有限公司     | 子公司少数股东 |
| 阳新县城市住房投资有限公司    | 子公司少数股东 |
| 广西纳铭置业有限公司       | 子公司少数股东 |
| 王志成              | 子公司少数股东 |
| 上海福翌私募基金管理有限公司   | 子公司少数股东 |
| 杜庆军              | 子公司少数股东 |
| 江西省龙牌置业投资有限公司    | 子公司少数股东 |
| 厦门联创世纪集团有限公司     | 子公司少数股东 |
| 南昌一麦文化传播有限公司     | 子公司少数股东 |
| 南昌启唐贸易有限公司       | 子公司少数股东 |
| 江西洪客隆投资集团有限公司    | 子公司少数股东 |
| 李卓卿              | 子公司少数股东 |
| 龚鹏艳              | 子公司少数股东 |
| 龚鹏宇              | 子公司少数股东 |
| 江西北斗云导航平台有限公司    | 子公司少数股东 |
| 新余北慧企业管理中心（有限合伙） | 子公司少数股东 |
| 南昌华方信息产业有限公司     | 子公司少数股东 |
| 南昌瑞新信息产业有限公司     | 子公司少数股东 |
| 赣州昌钰科技有限公司       | 子公司少数股东 |

| 关联方名称               | 与本集团的关系 |
|---------------------|---------|
| 北京汇元金服科技有限公司        | 子公司少数股东 |
| 中文天地出版传媒集团股份有限公司    | 子公司少数股东 |
| 江西聚氏同行企业管理有限公司      | 子公司少数股东 |
| 抚州市公共交通有限责任公司       | 子公司少数股东 |
| 万红英                 | 子公司少数股东 |
| 黄艳金                 | 子公司少数股东 |
| 景德镇市龙晟文化传媒有限公司      | 子公司少数股东 |
| 抚州市廖坊灌区投资有限公司       | 子公司少数股东 |
| 江西省水利水电建设集团有限公司     | 子公司少数股东 |
| 广州地铁设计研究院股份有限公司     | 子公司少数股东 |
| 南昌市城市规划设计研究总院集团有限公司 | 子公司少数股东 |
| 南昌广播电视台             | 子公司少数股东 |
| 南京钦城能源有限公司          | 子公司少数股东 |
| 景德镇市恒通物流有限公司        | 子公司少数股东 |

#### (五) 关联方交易

##### 1、 关联方交易

##### (1) 销售商品

| 关联方名称         | 本年发生额         |           | 上年发生额        |           |
|---------------|---------------|-----------|--------------|-----------|
|               | 金额            | 比例<br>(%) | 金额           | 比例<br>(%) |
| 德兴市东融置业有限公司   | 20,312,481.99 |           |              |           |
| 福建安溪联世纪投资有限公司 | 23,166,404.61 |           |              |           |
| 高安市东耀置业有限公司   | 79,245.28     |           |              |           |
| 华泰建设工程有限公司    | 13,537,297.16 |           |              |           |
| 惠州力投房地产开发有限公司 | 866,037.71    |           |              |           |
| 江西晨鸣港务有限责任公司  | 8,245,361.50  |           | 3,874,088.89 |           |
| 江西崇海置业有限公司    | 5,689,893.63  |           | 7,610,142.28 |           |

| 关联方名称              | 本年发生额          |           | 上年发生额         |           |
|--------------------|----------------|-----------|---------------|-----------|
|                    | 金额             | 比例<br>(%) | 金额            | 比例<br>(%) |
| 江西金越房地产开发有限公司      | 5,624,213.83   |           | 5,624,213.85  |           |
| 江西凯马百路佳客车有限公司      | 60,297.79      |           |               |           |
| 江西南水装配式建筑科技有限公司    | 4,361,635.24   |           |               |           |
| 江西绳金塔综合开发有限公司      | 20,649,588.52  |           | 5,984,276.73  |           |
| 江西省南水融投项目管理有限公司    | 88,753,498.98  |           | 65,079,920.29 |           |
| 江西省水利水电建设集团有限公司    | 28,301,886.79  |           |               |           |
| 江西水泉房地产开发有限公司      | 13,421,776.38  |           | 14,992,841.79 |           |
| 江西旭南置业有限公司         | 6,409,996.85   |           |               |           |
| 乐平市东飞置业有限公司        | 20,722,848.75  |           |               |           |
| 聊城市赣岳投资有限公司        | 997,401.82     |           | 1,260,253.93  |           |
| 南昌森海房地产开发有限公司      | 18,781,043.33  |           |               |           |
| 南昌市新建区城市建设投资发展有限公司 | 224,734,391.48 |           |               |           |
| 鄱阳县东耀置业有限公司        | 11,763,580.89  |           |               |           |
| 瑞金东耀置业有限公司         | 5,527,858.43   |           |               |           |
| 厦门南水房地产开发有限公司      | 6,761,111.11   |           | 4,285,953.88  |           |
| 上海昌懋投资管理有限公司       | 613,489.95     |           |               |           |
| 南昌水恒置业有限公司         | 13,573,199.81  |           |               |           |
| 上饶市阳华项目管理有限公司      | 2,142,222.88   |           |               |           |
| 新余东合南兴项目管理有限公司     | 41,320,754.72  |           | 13,971,698.11 |           |
| 兴国兴曜置业有限公司         | 3,375,727.48   |           |               |           |
| 宜春东投置业有限公司         | 1,070,243.26   |           | 13,073,520.91 |           |
| 浙江祥沁房地产开发有限公司      | 13,670,146.23  |           |               |           |
| 丰城惠信公共交通运输有限公司     | 721,101.60     |           | 671,165.82    |           |
| 江西洪城城北污水处理有限公司     |                |           | 208,057.30    |           |
| 江西省佳全置业有限公司        | 9,372,379.49   |           | 11,994,365.84 |           |

| 关联方名称                                | 本年发生额          |           | 上年发生额          |           |
|--------------------------------------|----------------|-----------|----------------|-----------|
|                                      | 金额             | 比例<br>(%) | 金额             | 比例<br>(%) |
| 江西省现代农业博览园有限公司                       |                |           | 3,030,375.79   |           |
| 南昌水投建材有限公司                           |                |           | 1,175,052.40   |           |
| 江西东屹置业有限公司                           |                |           | 1,152,579.39   |           |
| 汨罗东鑫置业有限公司                           |                |           | 13,904,483.01  |           |
| 吉安浩源置业有限公司                           |                |           | 3,776,079.84   |           |
| 儋州市森海房地产开发有限公司                       |                |           | 8,758,938.77   |           |
| 上海祥麟置业有限公司                           |                |           | 127,018.87     |           |
| AutoAlliance(Thailand)CompanyLimited | 32,471,122.00  |           | 45,310,450.00  |           |
| Ford                                 | 526,249,562.00 |           | 737,772,475.00 |           |
| FordGlobalTechnologies,LLC           | 246,334,027.00 |           | 278,546,988.00 |           |
| FordMotorCo.ThailandLtd.             | 3,277,641.00   |           | 3,939,065.00   |           |
| FordOtomotivSanayiA.S.               | 26,978,598.00  |           | 40,384,705.00  |           |
| 成都万星汽车销售服务有限公司                       | 1,203,126.00   |           | 608,540.00     |           |
| 福特汽车(中国)有限公司                         | 21,474,039.00  |           | 16,127,484.00  |           |
| 福特汽车工程研究(南京)有限公司                     | 14,496,038.00  |           | 9,082,057.00   |           |
| 贵州万福汽车销售服务有限公司                       | 1,276,480.00   |           | 1,022,766.00   |           |
| 翰昂汽车零部件(南昌)有限公司                      | 158,047,018.00 |           | 213,213,340.00 |           |
| 江铃控股有限公司                             | 23,711,951.93  |           | 59,456,656.30  |           |
| 江铃汽车集团公司物业管理公司                       | 4,362,127.00   | 0.01      | 3,352,585.00   | 0.01      |
| 江西凌云汽车工业技术有限公司                       | 104,712,085.36 |           | 39,007,348.02  |           |
| 江西新电汽车空调系统有限公司                       | 2,010,074.65   |           | 1,506,433.62   |           |
| 江西中联智能物流有限公司                         | 622,217,500.00 |           | 482,775,563.00 |           |
| 李尔汽车内饰材料(扬州)有限公司                     | 5,670.00       |           | -              |           |
| 麦格纳动力总成(江西)有限公司                      | 969,772,443.65 |           | 967,276,550.31 |           |
| 南昌宝江钢材加工配送有限公司                       | 887,024,943.92 |           | 998,418,859.62 |           |
| 南昌佛吉亚排气控制技术有限公司                      | 463,798,915.94 |           | 477,870,972.08 |           |

| 关联方名称               | 本年发生额            |           | 上年发生额            |           |
|---------------------|------------------|-----------|------------------|-----------|
|                     | 金额               | 比例<br>(%) | 金额               | 比例<br>(%) |
| 南昌江铃集团胜维德赫华翔汽车镜有限公司 | 122,294,112.00   |           | 133,827,924.00   |           |
| 日本五十铃               | 6,071,550.00     |           | 7,958,550.00     |           |
| 山西云内动力有限公司          | 16,967,021.00    |           | 873,543.00       |           |
| 长安福特汽车有限公司          | 49,494,364.00    |           | 70,058,372.00    |           |
| 中国长安汽车集团天津销售有限公司    | 1,202,470.00     |           | 19,975.00        |           |
| 重庆安福汽车营销有限公司        | 1,168,824.00     | 0.01      | 1,153,740.00     | 0.01      |
| 重庆长安汽车股份有限公司        | 2,458,047.00     |           | 1,680,278.00     |           |
| 江西瑞禾润置房地产开发有限公司     | 274,395.23       |           | 658,548.56       |           |
| 江西鹭鹭行科技有限公司         | 828,674.49       | 0.01      | 367,263.81       | 0.01      |
| 南昌江报轨道广告传媒有限公司      | 9,296,554.16     |           | 14,829,511.20    |           |
| 合 计:                | 4,934,106,492.82 | 0.06      | 4,799,649,937.02 | 0.06      |

(2) 采购商品及接受劳务

| 关联方名称          | 本年发生额         |           | 上年发生额         |           |
|----------------|---------------|-----------|---------------|-----------|
|                | 金额            | 比例<br>(%) | 金额            | 比例<br>(%) |
| 江西晨鸣港务有限责任公司   | 22,873,387.19 |           | 8,101,971.99  |           |
| 丰城惠信公共交通运输有限公司 | 109,220.18    |           |               |           |
| 南昌顺瑞商业管理有限公司   | 9,326,300.00  |           |               |           |
| 江西省现代农业博览园有限公司 |               |           | 3,212,198.33  |           |
| 江西省福卉林贸易有限公司   |               |           | 64,564.80     |           |
| 江西驰南贸易有限责任公司   |               |           | 1,222,706.36  |           |
| 浙江华西铂瑞重工有限公司   |               |           | 55,477,391.15 |           |
| 杭电股份           |               |           | 10,593,292.79 |           |
| 杭州富阳富春江曜阳老年医院  |               |           | 194,144.60    |           |
| 杭州富阳永通物业管理有限公司 |               |           | 268,621.44    |           |

| 关联方名称                                | 本年发生额          |           | 上年发生额          |           |
|--------------------------------------|----------------|-----------|----------------|-----------|
|                                      | 金额             | 比例<br>(%) | 金额             | 比例<br>(%) |
| 杭州富阳永通商贸有限公司                         |                |           | 162,815.80     |           |
| AutoAlliance(Thailand)CompanyLimited | 32,471,122.00  |           | 45,310,450.00  |           |
| Ford                                 | 526,249,562.00 | 0.01      | 737,772,475.00 | 0.01      |
| FordGlobalTechnologies,LLC           | 246,334,027.00 |           | 278,546,988.00 |           |
| FordMotorCo.ThailandLtd.             | 3,277,641.00   |           | 3,939,065.00   |           |
| FordOtomotivSanayiA.S.               | 26,978,598.00  |           | 40,384,705.00  |           |
| 成都万星汽车销售服务有限公司                       | 1,203,126.00   |           | 608,540.00     |           |
| 福特汽车(中国)有限公司                         | 21,474,039.00  |           | 16,127,484.00  |           |
| 福特汽车工程研究(南京)有限公司                     | 14,496,038.00  |           | 9,082,057.00   |           |
| 贵州万福汽车销售服务有限公司                       | 1,276,480.00   |           | 1,022,766.00   |           |
| 翰昂汽车零部件(南昌)有限公司                      | 158,047,018.00 |           | 213,213,340.00 |           |
| 江铃控股有限公司                             | 23,711,951.93  |           | 59,456,656.30  |           |
| 江铃汽车集团公司物业管理公司                       | 4,362,127.00   |           | 3,352,585.00   |           |
| 江西凌云汽车工业技术有限公司                       | 104,712,085.36 |           | 39,007,348.02  |           |
| 江西新电汽车空调系统有限公司                       | 2,010,074.65   |           | 1,506,433.62   |           |
| 江西中联智能物流有限公司                         | 622,217,500.00 | 0.01      | 482,775,563.00 | 0.01      |
| 李尔汽车内饰材料(扬州)有限公司                     | 5,670.00       |           | -              |           |
| 麦格纳动力总成(江西)有限公司                      | 969,772,443.65 | 0.01      | 967,276,550.31 | 0.01      |
| 南昌宝江钢材加工配送有限公司                       | 887,024,943.92 | 0.01      | 998,418,859.62 | 0.01      |
| 南昌佛吉亚排气控制技术有限公司                      | 463,798,915.94 | 0.01      | 477,870,972.08 | 0.01      |
| 南昌江铃集团胜维德赫华翔汽车镜有限公司                  | 122,294,112.00 |           | 133,827,924.00 |           |
| 日本五十铃                                | 6,071,550.00   |           | 7,958,550.00   |           |
| 山西云内动力有限公司                           | 16,967,021.00  |           | 873,543.00     |           |
| 长安福特汽车有限公司                           | 49,494,364.00  |           | 70,058,372.00  |           |
| 中国长安汽车集团天津销售有限公司                     | 1,202,470.00   |           | 19,975.00      |           |

| 关联方名称           | 本年发生额            |           | 上年发生额            |           |
|-----------------|------------------|-----------|------------------|-----------|
|                 | 金额               | 比例<br>(%) | 金额               | 比例<br>(%) |
| 重庆安福汽车营销有限公司    | 1,168,824.00     |           | 1,153,740.00     |           |
| 重庆长安汽车股份有限公司    | 2,458,047.00     |           | 1,680,278.00     |           |
| 南昌江报轨道广告传媒有限公司  |                  |           | 3,844,279.50     |           |
| 江西瑞禾润置房地产开发有限公司 |                  |           | 53,287.50        |           |
| 南昌地铁时代置业有限公司    | 1,004,897.79     |           | 280,820.75       |           |
| 合 计:            | 4,342,393,556.61 | 0.05      | 4,674,387,206.71 | 0.05      |

(3) 资金委贷及资产拆借

| 关联方名称           | 期末余额           | 期初余额           |
|-----------------|----------------|----------------|
| 江西省佳全置业有限公司     | 190,000,000.00 | 210,000,000.00 |
| 福建安溪联世纪置业有限公司   | 11,752,950.00  |                |
| 福建安溪联世纪投资有限公司   | 376,964,650.00 | 346,000,000.00 |
| 江西南水装配式建筑科技有限公司 | 43,000,000.00  | 38,000,000.00  |
| 南昌森海房地产开发有限公司   | 315,135,800.00 | 238,291,200.00 |
| 南昌市水投房地产开发有限公司  |                | 91,428,702.37  |
| 南昌水恒置业有限公司      |                | 280,000,000.00 |
| 江西南水置业有限公司      |                | 865,580,000.00 |
| 上饶市中泰置业有限公司     |                | 480,000,000.00 |
| 华泰建设工程有限公司      |                | 100,000,000.00 |
| 南昌水鸿旭项目管理有限公司   |                | 107,176,727.54 |
| 江西崇海置业有限公司      | 41,161,265.00  | 167,126,799.00 |
| 江西金越房地产开发有限公司   | 49,000,000.00  | 49,000,000.00  |
| 江西省南水融投项目管理有限公司 | 856,800,758.15 | 695,890,758.15 |
| 上饶市铅华项目管理有限公司   |                | 14,576,500.00  |
| 上饶市阳华项目管理有限公司   | 14,931,000.00  | 14,931,000.00  |
| 江西水泉房地产开发有限公司   | 72,330,175.00  | 156,395,175.00 |
| 聊城市赣岳投资有限公司     | 12,489,333.34  | 14,489,333.34  |



|                |                  |                  |
|----------------|------------------|------------------|
| 鄱阳县东耀置业有限公司    | 101,830,650.00   | 101,830,650.00   |
| 厦门南水房地产开发有限公司  | 66,960,000.00    | 71,960,000.00    |
| 新余东合南兴项目管理有限公司 | 480,000,000.00   | 480,000,000.00   |
| 宜春东投置业有限公司     |                  | 24,571,203.25    |
| 浙江祥沁房地产开发有限公司  | 198,655,000.00   | 130,905,000.00   |
| 兴国兴曜置业有限公司     | 29,410,447.64    | 29,410,447.64    |
| 德兴市东融置业有限公司    | 176,969,021.20   | 176,969,021.20   |
| 瑞金东耀置业有限公司     | 48,160,520.00    | 48,160,520.00    |
| 高安市东耀置业有限公司    |                  | 1,200,000.00     |
| 江西旭南置业有限公司     | 55,846,000.00    | 55,846,000.00    |
| 乐平市东飞置业有限公司    | 181,672,600.00   | 165,832,600.00   |
| 汨罗东鑫置业有限公司     |                  | 224,448,000.00   |
| 吉安浩源置业有限公司     |                  | 97,168,076.04    |
| 厦门联创世纪集团有限公司   |                  | 439,920,000.00   |
| 合 计:           | 3,323,070,170.33 | 6,553,502,888.53 |

## (4) 关联方应收应付款项余额

| 项 目             | 年末余额           |            | 年初余额          |            | 条款和条件 | 是否取得或提供担保 |
|-----------------|----------------|------------|---------------|------------|-------|-----------|
|                 | 金额             | 所占余额比例 (%) | 金额            | 所占余额比例 (%) |       |           |
| 应收利息及其他流动资产:    |                |            |               |            |       |           |
| 江西水泉房地产开发有限公司   | 40,626,045.26  |            | 45,850,528.97 |            |       |           |
| 江西省南水融投项目管理有限公司 | 147,143,642.18 | 0.02       | 76,385,148.11 |            |       |           |
| 江西金越房地产开发有限公司   | 21,003,266.66  |            | 15,041,599.99 |            |       |           |
| 新余东合南兴项目管理有限公司  | 43,800,000.00  |            |               |            |       |           |
| 厦门南水房地产开发有限公司   | 10,928,477.78  |            | 4,593,644.44  |            |       |           |

| 项 目             | 年末余额          |            | 年初余额          |            | 条款和条件 | 是否取得或提供担保 |
|-----------------|---------------|------------|---------------|------------|-------|-----------|
|                 | 金额            | 所占余额比例 (%) | 金额            | 所占余额比例 (%) |       |           |
| 宜春东投置业有限公司      |               |            | 857,932.17    |            |       |           |
| 江西崇海置业有限公司      | 1,258,945.45  |            | 1,329,945.46  |            |       |           |
| 上海祥麟置业有限公司      | 422,640.00    |            | 422,640.00    |            |       |           |
| 福建安溪联世纪投资有限公司   | 26,988,888.90 |            | 2,432,500.00  |            |       |           |
| 江西南水装配式建筑科技有限公司 | 18,331,133.36 |            | 13,707,800.02 |            |       |           |
| 南昌森海房地产开发有限公司   | 40,609,745.74 |            | 20,701,839.81 |            |       |           |
| 南昌市水投房地产开发有限公司  |               |            | 1,812,800.03  |            |       |           |
| 南昌水恒置业有限公司      |               |            | 18,599,763.81 |            |       |           |
| 江西南水置业有限公司      |               |            | 75,256,304.54 |            |       |           |
| 上饶市中泰置业有限公司     |               |            | 875,000.00    |            |       |           |
| 华泰建设工程有限公司      |               |            | 3,829,534.76  |            |       |           |
| 南昌水鸿旭项目管理有限公司   |               |            | 6,132,042.19  |            |       |           |
| 江西省南水融投项目管理有限公司 |               |            | 76,385,148.11 |            |       |           |
| 上饶市铅华项目管理有限公司   |               |            | 5,447,966.88  |            |       |           |
| 上饶市阳华项目管理有限公司   | 12,527,772.49 |            | 10,257,016.24 |            |       |           |
| 江西水泉房地产开发有限公司   |               |            | 45,850,528.97 |            |       |           |
| 聊城市赣岳投资有限公司     | 9,378,843.07  |            | 8,321,597.15  |            |       |           |

| 项 目              | 年末余额           |            | 年初余额           |            | 条款和条件 | 是否取得或提供担保 |
|------------------|----------------|------------|----------------|------------|-------|-----------|
|                  | 金额             | 所占余额比例 (%) | 金额             | 所占余额比例 (%) |       |           |
| 鄱阳县东耀置业有限公司      | 12,703,726.70  |            | 234,330.95     |            |       |           |
| 赣州力投房地产开发有限公司    | 4,556,666.67   |            | 4,556,666.67   |            |       |           |
| 惠州力投房地产开发有限公司    | 10,000.00      |            | 10,000.00      |            |       |           |
| 浙江祥沁房地产开发有限公司    | 36,000,130.00  |            | 21,509,775.00  |            |       |           |
| 兴国兴曜置业有限公司       | 3,664,469.08   |            | 86,197.96      |            |       |           |
| 德兴市东融置业有限公司      | 31,264,527.07  |            | 9,733,296.16   |            |       |           |
| 瑞金东耀置业有限公司       | 8,309,132.42   |            | 2,449,602.49   |            |       |           |
| 高安市东耀置业有限公司      |                |            | 58,000.00      |            |       |           |
| 江西旭南置业有限公司       | 9,039,892.67   |            | 2,245,296.00   |            |       |           |
| 乐平市东飞置业有限公司      | 22,030,543.27  |            | 64,323.60      |            |       |           |
| 江西绳金塔综合开发有限公司    | 8,130,230.84   | 0.07       |                |            |       |           |
| 合 计              | 152,803,036.29 | 0.09       | 490,080,370.50 |            |       |           |
| 应收账款:            |                |            |                |            |       |           |
| 丰城惠信公共交通运输有限公司   | 98,631.75      |            | 45,655.73      |            |       |           |
| 江西江铃集团特种专用车有限公司  |                |            | 3,200.00       |            |       |           |
| 江西凯马百路佳客车有限公司    | 68,136.50      |            | 35,777.00      |            |       |           |
| 江西中文传媒蓝海国际投资有限公司 |                |            | 22,119,273.46  |            |       |           |
| 南昌高航投资有限公司       | 927,639.93     |            | 927,639.93     |            |       |           |

| 项 目                  | 年末余额           |            | 年初余额          |            | 条款和条件 | 是否取得或提供担保 |
|----------------------|----------------|------------|---------------|------------|-------|-----------|
|                      | 金额             | 所占余额比例 (%) | 金额            | 所占余额比例 (%) |       |           |
| 南昌科陆公交新能源有限责任公司      | 1,021.91       |            | 1,435.27      |            |       |           |
| 南昌水投供应链管理有限公司        | 43,016,598.43  |            | 43,016,598.43 |            |       |           |
| 南昌市新建区水利投资有限公司       | 2,630,872.38   |            | 2,630,872.38  |            |       |           |
| 杭州永特信息技术有限公司         |                |            |               |            |       |           |
| 江西鹭鹭行科技有限公司          | 62,668.46      |            |               |            |       |           |
| 南昌市新建区城市建设投资发展有限公司   | 112,171,343.49 | 0.01       |               |            |       |           |
| Ford Vietnam Limited | 3,250,000.00   |            | -             |            |       |           |
| 福特汽车(中国)有限公司         | 1,727,858.00   |            | -             |            |       |           |
| 福特汽车工程研究(南京)有限公司     | 21,973,800.00  |            | -             |            |       |           |
| 翰昂汽车零部件(南昌)有限公司      | 3,116.28       |            | -             |            |       |           |
| 江铃集团公司物业管理公司         | 1,408.00       |            | -             |            |       |           |
| 江铃集团轻型汽车有限公司         | 987.06         |            | 987.06        |            |       |           |
| 江铃控股有限公司             | 72,943,475.53  |            | 74,693,777.39 |            |       |           |
| 江铃汽车集团物业管理公司         | 1,959.73       |            | 1,149.50      |            |       |           |
| 江西大乘汽车有限公司           | 44,477,168.30  |            | 75,166,695.38 |            |       |           |
| 江西国控汽车投资有限公司         | 2,075.02       |            | -             |            |       |           |
| 江西新电汽车空调系统有限公司       | 2,376,735.22   |            | 4,322,513.69  |            |       |           |
| 江西易至智行汽车运营服务有限公司     | -              |            | 952.00        |            |       |           |
| 江西中联智能物流有限公司         | 9,876,759.29   |            | 4,113,754.00  |            |       |           |
| 麦格纳动力总成(江西)有限公司      | 36,037,422.63  |            | 53,086,786.43 |            |       |           |
| 南昌江铃集团胜维德赫华翔汽车镜有限公司  | 260,000.00     |            | 3,253,009.00  |            |       |           |
| 南昌江铃集团铸锻有限责任公司       | 5,604,435.45   |            | 4,929,019.25  |            |       |           |

| 项 目            | 年末余额           |            | 年初余额           |            | 条款和条件 | 是否取得或提供担保 |
|----------------|----------------|------------|----------------|------------|-------|-----------|
|                | 金额             | 所占余额比例 (%) | 金额             | 所占余额比例 (%) |       |           |
| 南昌陆风汽车营销有限公司   | 33,230.15      |            |                |            |       |           |
| 宁波江铃汽车销售服务有限公司 |                |            | 20,000.00      |            |       |           |
| 江西省洪城一卡通投资有限公司 | 4,892,313.53   |            | 3,931,305.11   |            |       |           |
| 合 计            | 316,792,186.23 | 0.01       | 292,280,401.01 |            |       |           |
| 其他应收款:         |                |            |                |            |       |           |
| 福建安溪联创世纪置业有限公司 |                |            | 12,459,053.84  |            |       |           |
| 南昌智信信息技术有限公司   | 40,166,963.82  |            | 63,937,475.67  |            |       |           |
| 阳新县城市住房投资有限公司  | 43,500,000.00  |            | 43,500,000.00  |            |       |           |
| 江西省佳全置业有限公司    | 987.00         |            | 987.00         |            |       |           |
| 江西东旭投资集团有限公司   | 112,844,687.35 |            | 110,840,937.81 |            |       |           |
| 江西鹭鹭行科技有限公司    |                |            | 233,333.33     |            |       |           |
| 江西美城市政建设有限公司   | 100,454,412.78 |            | 158,395,035.42 | 0.01       |       |           |
| 江西绳金塔综合开发有限公司  | 475,168,732.98 | 0.03       | 50,000,000.00  |            |       |           |
| 南昌顺瑞商业管理有限公司   | 2,673,700.00   |            | 8,000,000.00   |            |       |           |
| 上海昌懋投资管理有限公司   | 860,800.00     |            |                |            |       |           |
| 江西省现代农业博览园有限公司 |                |            | 34,464,754.89  |            |       |           |
| 南昌水投建材有限公司     |                |            | 50,000,000.00  |            |       |           |
| 江西金越房地产开发有限公司  |                |            | 55,166.55      |            |       |           |
| 上饶市洪旭置业有限公司    |                |            | 1,024,802.02   |            |       |           |
| 江西东屹置业有限公司     |                |            | 610,867.09     |            |       |           |
| 汨罗东鑫置业有限公司     |                |            | 14,753,551.35  |            |       |           |
| 海南省森海房地产开发有限公司 |                |            | 3,103.40       |            |       |           |
| 江西崇海置业有限公司     |                |            | 3,374.58       |            |       |           |

| 项 目                                  | 年末余额             |            | 年初余额             |            | 条款和条件 | 是否取得或提供担保 |
|--------------------------------------|------------------|------------|------------------|------------|-------|-----------|
|                                      | 金额               | 所占余额比例 (%) | 金额               | 所占余额比例 (%) |       |           |
| 江西川清清环境科技有限公司                        |                  |            | 500,000.00       |            |       |           |
| 南昌市新建区水利投资有限公司                       |                  |            | 12,000.00        |            |       |           |
| 江西省水利水电建设集团有限公司                      |                  |            | 22,500,000.00    |            |       |           |
| 上饶市广信城投集团有限公司                        |                  |            | 631,254,217.00   | 0.04       |       |           |
| 江西省旭茂投资有限公司                          |                  |            | 2,200,000.00     |            |       |           |
| 富春江通信集团                              |                  |            | 50,000.00        |            |       |           |
| 江铃汽车集团公司物业管理公司                       | -                |            | 1,100,000.00     |            |       |           |
| 江西新电汽车空调系统有限公司                       | -                |            | 173.78           |            |       |           |
| 江铃控股有限公司                             | 1,337,983,650.28 | 0.09       | 1,321,799,663.37 | 0.09       |       |           |
| 江西龙湖地产有限公司                           | 108,855,064.50   |            | -                |            |       |           |
| 江西华美旅游商务咨询有限公司                       | 25,270,000.00    |            | 25,270,000.00    |            |       |           |
| 江西赣越房地产开发有限公司                        | 187,910,320.00   | 0.01       | 187,910,320.00   | 0.01       |       |           |
| 南昌地铁时代置业有限公司                         | 65,331,074.82    |            | 65,331,074.82    |            |       |           |
| 合 计                                  | 2,501,020,393.53 | 0.13       | 2,963,504,753.56 | 0.16       |       |           |
| 应付账款:                                |                  |            |                  |            |       |           |
| 丰城惠信公共交通运输有限公司                       | 5,472.00         |            | 5,472.00         |            |       |           |
| 江铃控股有限公司                             | 135,999.20       |            | 718,399.20       |            |       |           |
| 江西凯马百路佳客车有限公司                        | 48,870,826.00    |            | 41,064,216.00    |            |       |           |
| 南昌科陆公交新能源有限责任公司                      | 2,753,534.15     |            | 4,239,712.89     |            |       |           |
| 江西晨鸣港务有限责任公司                         |                  |            | 1,414,302.33     |            |       |           |
| 杭电股份                                 |                  |            | 523,985.02       |            |       |           |
| 浙江华西铂瑞重工有限公司                         |                  |            | 22,139,701.80    |            |       |           |
| AutoAlliance(Thailand)CompanyLimited | 5,080,988.00     |            | 3,986,161.00     |            |       |           |

| 项 目                    | 年末余额             |            | 年初余额           |            | 条款和条件 | 是否取得或提供担保 |
|------------------------|------------------|------------|----------------|------------|-------|-----------|
|                        | 金额               | 所占余额比例 (%) | 金额             | 所占余额比例 (%) |       |           |
| Ford                   | 63,701,961.00    |            | 112,369,950.00 |            |       |           |
| FordOtomotivSanayiA.S. | 681,248.00       |            | 2,224,130.00   |            |       |           |
| 翰昂汽车零部件（南昌）有限公司        | 52,260,989.00    |            | 51,492,058.00  |            |       |           |
| 江铃控股有限公司               | 9,804,717.51     |            | 17,672,553.33  |            |       |           |
| 江铃汽车集团公司物业管理公司         | 224,383.52       |            | 221,801.28     |            |       |           |
| 江西大乘汽车有限公司             | 24,371.80        |            | 24,371.80      |            |       |           |
| 江西凌云汽车工业技术有限公司         | 23,052,709.71    |            | 9,634,085.10   |            |       |           |
| 江西新电汽车空调系统有限公司         | 766,948.12       |            | 693,362.00     |            |       |           |
| 江西中联智能物流有限公司           | 280,456,600.00   | 0.01       | 188,395,117.00 | 0.01       |       |           |
| 李尔汽车内饰材料(扬州)有限公司       | 5,670.00         |            | -              |            |       |           |
| 麦格纳动力总成（江西）有限公司        | 359,276,108.85   | 0.01       | 274,777,977.57 | 0.01       |       |           |
| 南昌佛吉亚排气控制技术有限公司        | 142,695,801.00   | 0.01       | 181,015,647.00 | 0.01       |       |           |
| 南昌江铃集团胜维德赫华翔汽车镜有限公司    | 51,311,252.00    |            | 62,200,040.00  |            |       |           |
| 长安福特汽车有限公司             | 2,891,546.00     |            | 10,017,548.00  |            |       |           |
| 正兴车轮集团有限公司             | 11,414,976.43    |            | 6,461,227.32   |            |       |           |
| 合 计                    | 1,055,416,102.29 | 0.03       | 991,291,818.64 | 0.03       |       |           |
| 预收款项:                  |                  |            |                |            |       |           |
| 南昌科陆公交新能源有限责任公司        | 3,600,000.00     |            |                |            |       |           |
| 抚州市廖坊灌区投资有限公司          |                  |            | 444,176,496.03 | 0.08       |       |           |
| 江西鹭鹭行科技有限公司            | 107,953.30       |            | 33,387.62      |            |       |           |
| 江西瑞禾润置房地产开发有限公司        |                  |            | 109,758.09     |            |       |           |
| 南昌江报轨道广告传媒有限公司         | 631,388.97       |            |                |            |       |           |

| 项 目                | 年末余额           |            | 年初余额           |            | 条款和条件 | 是否取得或提供担保 |
|--------------------|----------------|------------|----------------|------------|-------|-----------|
|                    | 金额             | 所占余额比例 (%) | 金额             | 所占余额比例 (%) |       |           |
| 合 计                | 4,339,342.27   |            | 444,319,641.74 | 0.08       |       |           |
| 其他应付款：             |                |            |                |            |       |           |
| 丰城惠信公共交通运输有限公司     | 15,260.00      |            | 14,134.00      |            |       |           |
| 江西东旭投资集团有限公司       | 448,943.92     |            | 5,462,657.82   |            |       |           |
| 江西国培人才开发有限责任公司     | 75,499.06      |            |                |            |       |           |
| 江西洪城城北污水处理有限公司     | 320,000.00     |            |                |            |       |           |
| 江西凯马百路佳客车有限公司      | 200,000.00     |            |                |            |       |           |
| 江西普发实业有限公司         | 1,940,000.00   |            |                |            |       |           |
| 江西鹭鹭行科技有限公司        |                |            | 50,000.00      |            |       |           |
| 江西绳金塔综合开发有限公司      | 741,001.38     |            | 834,193.03     |            |       |           |
| 江西省铁建建设有限公司        | 11,704,019.45  |            | 13,072,722.23  |            |       |           |
| 江西新道贸易发展有限公司       | 1,940,000.00   |            |                |            |       |           |
| 江西元亨体育发展有限公司       | 230,000.00     |            |                |            |       |           |
| 南昌科陆公交新能源有限责任公司    | 3,000.00       |            |                |            |       |           |
| 南昌市金昌国有资产运营有限责任公司  | 8,057,932.24   |            | 8,057,932.24   |            |       |           |
| 上海昌懋投资管理有限公司       | 600,000.00     |            | 600,000.00     |            |       |           |
| 上海嘉融投资管理有限公司       |                |            | 50,200,000.00  |            |       |           |
| 深圳唯恩枫和置业合伙企业(有限合伙) | 149,700,000.00 | 0.01       | 84,700,000.00  |            |       |           |
| 南昌赣昌砂石有限公司         |                |            | 5,755,516.00   |            |       |           |
| 南昌赣鄱珍奇植物园有限公司      |                |            | 5,000,000.00   |            |       |           |
| 江西省南水融投项目管理有限公司    |                |            | 96,491.02      |            |       |           |
| 上饶市洪旭置业有限公司        |                |            | 79,515,186.66  |            |       |           |
| 鄱阳县东南置业有限公司        |                |            | 78,605,800.00  |            |       |           |



| 项 目                        | 年末余额           |            | 年初余额           |            | 条款和条件 | 是否取得或提供担保 |
|----------------------------|----------------|------------|----------------|------------|-------|-----------|
|                            | 金额             | 所占余额比例 (%) | 金额             | 所占余额比例 (%) |       |           |
| 福建安溪联创世纪置业有限公司             |                |            | 13,589.44      |            |       |           |
| 南昌市城市规划设计研究总院              |                |            | 11,890.00      |            |       |           |
| 莲花县宝莲投资开发有限公司              |                |            | 12,855,141.05  |            |       |           |
| 南昌市易才劳务有限公司                |                |            | 6,657,533.00   |            |       |           |
| 东投科技控股集团有限公司               |                |            | 17,765,745.37  |            |       |           |
| 江西驰南贸易有限责任公司               |                |            | 85,018,004.49  |            |       |           |
| 南昌江铃集团胜维德赫华翔汽车镜有限公司        |                |            | 5,609.60       |            |       |           |
| 江铃控股有限公司                   | 329,679,914.63 | 0.02       | 322,555.71     |            |       |           |
| Ford                       | 190,788,653.00 | 0.01       | 61,135,567.00  |            |       |           |
| FordGlobalTechnologies,LLC | 57,966,899.00  |            | 65,331,412.00  |            |       |           |
| 福特汽车(中国)有限公司               | 14,421,987.00  |            | 4,670,514.00   |            |       |           |
| FordOtomotivSanayiA.S.     | 4,749,574.00   |            | 4,578,953.00   |            |       |           |
| 重庆长安汽车股份有限公司               | 2,458,047.00   |            | 1,680,278.00   |            |       |           |
| 福特汽车工程研究(南京)有限公司           | 2,397,259.00   |            | 2,229,384.00   |            |       |           |
| 南昌宝江钢材加工配送有限公司             | 1,121,868.00   |            | 2,722,060.00   |            |       |           |
| 翰昂汽车零部件(南昌)有限公司            | 1,475,000.00   |            | 1,475,000.00   |            |       |           |
| 南昌佛吉亚排气控制技术有限公司            | 314,480.00     |            | 4,111,935.00   |            |       |           |
| 江铃汽车集团公司物业管理公司             | 22,736.00      |            | 1,265,900.00   |            |       |           |
| 麦格纳动力总成(江西)有限公司            | -              |            | 8,783,237.00   |            |       |           |
| 江西旷越地产开发有限公司               | 186,979,681.25 | 0.01       | 186,979,681.25 | 0.01       |       |           |
| 南昌江铃集团铸锻有限责任公司             | 1,100.00       |            | -              |            |       |           |
| 日本五十铃                      | 1,423,889.72   |            | 1,510,794.04   |            |       |           |

| 项 目                  | 年末余额           |            | 年初余额           |            | 条款和条件 | 是否取得或提供担保 |
|----------------------|----------------|------------|----------------|------------|-------|-----------|
|                      | 金额             | 所占余额比例 (%) | 金额             | 所占余额比例 (%) |       |           |
| LearCorporation      | 12,843.74      |            | 11,740.76      |            |       |           |
| 江西省洪城一卡通投资有限公司       | 20,020,000.00  |            | 20,020,000.00  |            |       |           |
| 南昌江报轨道广告传媒有限公司       | 3,318,241.31   |            | 152,505.00     |            |       |           |
| 合 计                  | 993,127,829.70 | 0.05       | 821,273,662.71 | 0.01       |       |           |
| 预付账款:                |                |            |                |            |       |           |
| 南昌科陆公交新能源有限责任公司      | 52,624.19      |            | 2,150,654.65   |            |       |           |
| 江铃控股有限公司             | -              |            | 10,000.00      |            |       |           |
| 南昌佛吉亚排气控制技术有限公司      | 41,495.35      |            | 496,337.62     |            |       |           |
| 麦格纳动力总成(江西)有限公司      | 204,094.68     |            | 2,262,994.95   |            |       |           |
| 麦格纳动力总成(江西)有限公司于都分公司 | -              |            | 368,261.10     |            |       |           |
| 麦格纳动力总成(江西)有限公司赣州分公司 | 84,094.68      |            | 23,986.49      |            |       |           |
| 江西凌云汽车工业技术有限公司       | 1,000.00       |            | 399,394,083.00 | 0.09       |       |           |
| 南昌宝江钢材加工配送有限公司       | 234,308,487.69 | 0.04       | 2,158,731.17   |            |       |           |
| 南昌江铃集团胜维德赫华翔汽车镜有限公司  | 29,883.81      |            | 2,150,654.65   |            |       |           |
| 合 计                  | 234,721,680.40 | 0.04       | 406,865,048.98 | 0.09       |       |           |
| 合同资产:                |                |            |                |            |       |           |
| 南昌市新建区城市建设投资发展有限公司   | 132,789,143.23 | 0.2        |                |            |       |           |
| 合 计                  | 132,789,143.23 | 0.2        |                |            |       |           |
| 合同负债:                |                |            |                |            |       |           |
| 贵州万福汽车销售服务有限公司       | 1,902,370.00   |            | 376,671.00     |            |       |           |
| 重庆安博汽车销售有限公司         | 1,112,609.00   |            | 357,767.00     |            |       |           |

| 项 目            | 年末余额         |            | 年初余额         |            | 条款和条件 | 是否取得或提供担保 |
|----------------|--------------|------------|--------------|------------|-------|-----------|
|                | 金额           | 所占余额比例 (%) | 金额           | 所占余额比例 (%) |       |           |
| 成都万星汽车销售服务有限公司 | 1,056,081.00 |            | 406,654.00   |            |       |           |
| 合 计            | 4,071,060.00 |            | 1,141,092.00 |            |       |           |

## 十二、 母公司财务报表主要项目注释

## (一) 其他应收款

| 项 目    | 年末余额              | 年初余额              |
|--------|-------------------|-------------------|
| 应收利息   |                   |                   |
| 应收股利   |                   |                   |
| 其他应收款项 | 16,207,353,379.92 | 10,960,697,213.76 |
| 合 计    | 16,207,353,379.92 | 10,960,697,213.76 |

## 1、 其他应收款项

## (1) 其他应收款项基本情况

## ①按账龄披露其他应收款项

| 账 龄           | 年末余额              |              | 年初余额              |              |
|---------------|-------------------|--------------|-------------------|--------------|
|               | 账面余额              | 坏账准备         | 账面余额              | 坏账准备         |
| 1 年以内 (含 1 年) | 16,158,677,548.33 | 613,938.36   | 10,900,506,690.52 | 783,151.84   |
| 1 至 2 年       | 27,375,670.36     | 325,055.35   | 711,012.24        | 7,110.12     |
| 2 至 3 年       | 3,080,688.37      | 30,806.88    | 51,871,862.82     | 1,095,134.13 |
| 3 年以上         | 25,331,427.99     | 6,142,154.54 | 14,626,427.99     | 5,133,383.72 |
| 合 计           | 16,214,465,335.05 | 7,111,955.13 | 10,967,715,993.57 | 7,018,779.81 |

## ②按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项

| 类 别                    | 年末余额              |           |              |                     | 账面价值              |
|------------------------|-------------------|-----------|--------------|---------------------|-------------------|
|                        | 账面余额              |           | 坏账准备         |                     |                   |
|                        | 金额                | 比例<br>(%) | 金额           | 预期信用损失率/计提比例<br>(%) |                   |
| 单项计提坏账准备的其他应收款项        | 672,814,227.20    | 4.15      |              |                     | 672,814,227.20    |
| 按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项 | 15,541,651,107.85 | 95.85     | 7,111,955.13 | 0.05                | 15,534,539,152.72 |
| 合 计                    | 16,214,465,335.05 | 100.00    | 7,111,955.13 | 0.05                | 16,207,353,379.92 |

(续)

| 类 别                    | 年初余额              |        |              |                  |                   |
|------------------------|-------------------|--------|--------------|------------------|-------------------|
|                        | 账面余额              |        | 坏账准备         |                  | 账面价值              |
|                        | 金额                | 比例 (%) | 金额           | 预期信用损失率/计提比例 (%) |                   |
| 单项计提坏账准备的其他应收款项        | 192,728,220.09    | 1.76   |              |                  | 192,728,220.09    |
| 按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项 | 10,774,987,773.48 | 98.24  | 7,018,779.81 | 0.07             | 10,767,968,993.67 |
| 合 计                    | 10,967,715,993.57 | —      | 7,018,779.81 | —                | 10,960,697,213.76 |

## (2) 单项计提坏账准备的其他应收款项

| 债务人名称             | 年末余额           |      |             |              |
|-------------------|----------------|------|-------------|--------------|
|                   | 账面余额           | 坏账准备 | 预期信用损失率 (%) | 计提理由         |
| 市政府住房制度改革办公室      | 15,161,800.00  |      |             | 政府往来, 收回风险很小 |
| 南昌住房公积金管理中心       | 28,000.00      |      |             | 政府往来, 收回风险很小 |
| 南昌市水务局            | 1,140,000.00   |      |             | 政府往来, 收回风险很小 |
| 南昌万寿宫文化街区运营管理有限公司 | 490,086,007.11 |      |             | 政府往来, 收回风险很小 |
| 糖烟酒副食品采购供应站       | 144,755,532.39 |      |             | 政府往来, 收回风险很小 |
| 江西省住房公积金管理中心      | 1,009,000.00   |      |             | 政府往来, 收回风险很小 |
| 南昌市财政局 (农名工保证金)   | 20,633,887.70  |      |             | 政府往来, 收回风险很小 |
| 合 计               | 672,814,227.20 |      | —           | —            |

## (3) 按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项

## ①账龄组合

| 账 龄           | 年末数           |        |            |
|---------------|---------------|--------|------------|
|               | 账面余额          |        | 坏账准备       |
|               | 金额            | 比例 (%) |            |
| 1 年以内 (含 1 年) | 61,393,836.73 | 0.40   | 613,938.36 |

| 账 龄           | 年末数               |        |              |
|---------------|-------------------|--------|--------------|
|               | 账面余额              |        | 坏账准备         |
|               | 金额                | 比例 (%) |              |
| 1-2 年 (含 2 年) | 27,375,670.36     | 0.18   | 325,055.35   |
| 2-3 年 (含 3 年) | 3,080,688.37      | 0.02   | 30,806.88    |
| 3 年以上         | 25,331,427.99     | 0.16   | 6,142,154.54 |
| 合并范围内         | 15,424,469,484.40 | 99.24  |              |
| 合 计           | 15,541,651,107.85 | 100.00 | 7,111,955.13 |

(续)

| 账 龄           | 年初数               |        |              |
|---------------|-------------------|--------|--------------|
|               | 账面余额              |        | 坏账准备         |
|               | 金额                | 比例 (%) |              |
| 1 年以内 (含 1 年) | 78,315,182.94     | 0.78   | 783,151.84   |
| 1-2 年 (含 2 年) | 711,012.24        | 0.01   | 7,110.12     |
| 2-3 年 (含 3 年) | 51,871,862.82     | 0.52   | 1,095,134.13 |
| 3 年以上         | 14,626,427.99     | 0.15   | 5,133,383.72 |
| 合并范围内         | 10,629,463,287.49 | 98.54  |              |
| 合 计           | 10,774,987,773.48 | 100.00 | 7,018,779.81 |

## ②其他应收款项坏账准备计提情况

| 坏账准备     | 第一阶段               | 第二阶段                          | 第三阶段                          | 合计           |
|----------|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------|
|          | 未来 12 个月<br>预期信用损失 | 整个存续期预期<br>信用损失 (未<br>发生信用减值) | 整个存续期预期<br>信用损失 (已发<br>生信用减值) |              |
| 年初余额     | 7,018,779.81       |                               |                               | 7,018,779.81 |
| 年初余额在本年: |                    |                               |                               |              |
| ——转入第二阶段 |                    |                               |                               |              |
| ——转入第三阶段 |                    |                               |                               |              |
| ——转回第二阶段 |                    |                               |                               |              |
| ——转回第一阶段 |                    |                               |                               |              |
| 本年计提     | 93,175.32          |                               |                               | 93,175.32    |

| 坏账准备 | 第一阶段               | 第二阶段                         | 第三阶段                         | 合计           |
|------|--------------------|------------------------------|------------------------------|--------------|
|      | 未来 12 个月<br>预期信用损失 | 整个存续期预<br>期信用损失(未<br>发生信用减值) | 整个存续期预期<br>信用损失(已发<br>生信用减值) |              |
| 本年转回 |                    |                              |                              |              |
| 本年转销 |                    |                              |                              |              |
| 本年核销 |                    |                              |                              |              |
| 其他变动 |                    |                              |                              |              |
| 年末余额 | 7,111,955.13       |                              |                              | 7,111,955.13 |

## (二) 长期股权投资

## 1、长期股权投资分类

| 项 目          | 年初余额              | 本年增加           | 本年减少           | 年末余额              |
|--------------|-------------------|----------------|----------------|-------------------|
| 对子公司投资       | 71,104,079,814.63 | 485,022,920.00 | 100,000,000.00 | 71,489,102,734.63 |
| 对合营企业投资      |                   |                |                |                   |
| 对联营企业投资      | 816,931,437.88    | 13,466,393.88  | 1,892,810.47   | 828,505,021.29    |
| 小 计          | 71,921,011,252.51 | 498,489,313.88 | 101,892,810.47 | 72,317,607,755.92 |
| 减：长期股权投资减值准备 |                   |                |                |                   |
| 合 计          | 71,921,011,252.51 | 498,489,313.88 | 101,892,810.47 | 72,317,607,755.92 |



## 2、长期股权投资明细

| 被投资单位           | 年初<br>余额          | 本年增减变动         |                |                 |                      |                |                                 |                            |        | 年末余额              | 减值<br>准备<br>年末<br>余额 |
|-----------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------|----------------------|----------------|---------------------------------|----------------------------|--------|-------------------|----------------------|
|                 |                   | 追加<br>投资       | 减少<br>投资       | 权益法下确认的<br>投资损益 | 其他<br>综合<br>收益<br>调整 | 其他<br>权益<br>变动 | 宣告<br>发放<br>现金<br>股利<br>或利<br>润 | 计<br>提<br>减<br>值<br>准<br>备 | 其<br>他 |                   |                      |
| 合 计             | 71,921,011,252.51 | 494,309,820.00 | 101,892,810.47 | 4,179,493.88    |                      |                |                                 |                            |        | 72,317,607,755.92 |                      |
| 一、子公司           | 71,104,079,814.63 | 485,022,920.00 | 100,000,000.00 |                 |                      |                |                                 |                            |        | 71,489,102,734.63 |                      |
| 南昌市通旅城市服务有限公司   | 17,000,000.00     |                |                |                 |                      |                |                                 |                            |        | 17,000,000.00     |                      |
| 南昌水投项目管理有限公司    | 500,000,000.00    |                |                |                 |                      |                |                                 |                            |        | 500,000,000.00    |                      |
| 南昌南水投资有限公司      | 700,000,000.00    |                |                |                 |                      |                |                                 |                            |        | 700,000,000.00    |                      |
| 抚州市廖坊金川水利投资有限公司 | 168,577,000.00    |                |                |                 |                      |                |                                 |                            |        | 168,577,000.00    |                      |
| 南昌市青美市政建设工程有限公司 | 89,000,000.00     |                |                |                 |                      |                |                                 |                            |        | 89,000,000.00     |                      |
| 南昌水天投资集团有限公司    | 1,500,000,000.00  |                |                |                 |                      |                |                                 |                            |        | 1,500,000,000.00  |                      |
| 南昌水投商务服务集团有限公司  |                   | 100,000,000.00 | 100,000,000.00 |                 |                      |                |                                 |                            |        |                   |                      |
| 江西省赣抚尾閤整治有限公司   |                   | 6,020.00       |                |                 |                      |                |                                 |                            |        | 6,020.00          |                      |
| 江西南昌公共交通运输集团有限责 | 2,290,101,394.75  |                |                |                 |                      |                |                                 |                            |        | 2,290,101,394.75  |                      |

| 被投资单位             | 年初<br>余额          | 本年增减变动         |              |                 |                      |                |                                 |                            | 年末余额              | 减值<br>准备<br>年末<br>余额 |
|-------------------|-------------------|----------------|--------------|-----------------|----------------------|----------------|---------------------------------|----------------------------|-------------------|----------------------|
|                   |                   | 追加<br>投资       | 减少<br>投资     | 权益法下确认的<br>投资损益 | 其他<br>综合<br>收益<br>调整 | 其他<br>权益<br>变动 | 宣告<br>发放<br>现金<br>股利<br>或利<br>润 | 计<br>提<br>减<br>值<br>准<br>备 | 其他                |                      |
| 任公司               |                   |                |              |                 |                      |                |                                 |                            |                   |                      |
| 南昌市第八建筑工程有限公司     | 2,143,446.17      |                |              |                 |                      |                |                                 |                            | 2,143,446.17      |                      |
| 江西省洪城一卡通投资有限公司    | 73,494,802.49     |                |              |                 |                      |                |                                 |                            | 73,494,802.49     |                      |
| 南昌云鼎市政大数据建设应用有限公司 | 51,009,675.10     |                |              |                 |                      |                |                                 |                            | 51,009,675.10     |                      |
| 江西长运集团有限公司        |                   | 279,464,800.00 |              |                 |                      |                |                                 |                            | 279,464,800.00    |                      |
| 南昌轨道交通集团有限公司      | 52,027,082,041.09 | 87,190,000.00  |              |                 |                      |                |                                 |                            | 52,114,272,041.09 |                      |
| 南昌赣昌砂石有限公司        | 1,564,529,592.80  |                |              |                 |                      |                |                                 |                            | 1,564,529,592.80  |                      |
| 南昌市怡景旅游投资有限公司     | 1,298,628.70      |                |              |                 |                      |                |                                 |                            | 1,298,628.70      |                      |
| 江西国控汽车投资有限公司      | 11,238,102,966.15 | 17,294,900.00  |              |                 |                      |                |                                 |                            | 11,255,397,866.15 |                      |
| 江西南昌旅游集团有限公司      | 881,740,267.38    | 1,067,200.00   |              |                 |                      |                |                                 |                            | 882,807,467.38    |                      |
| 二、联营企业            | 816,931,437.88    | 9,286,900.00   | 1,892,810.47 | 4,179,493.88    |                      |                |                                 |                            | 828,505,021.29    |                      |

| 被投资单位                   | 年初<br>余额       | 本年增减变动       |              |                 |                      |                |                                 |                            |        | 年末余额           | 减值<br>准备<br>年末<br>余额 |
|-------------------------|----------------|--------------|--------------|-----------------|----------------------|----------------|---------------------------------|----------------------------|--------|----------------|----------------------|
|                         |                | 追加<br>投资     | 减少<br>投资     | 权益法下确认的<br>投资损益 | 其他<br>综合<br>收益<br>调整 | 其他<br>权益<br>变动 | 宣告<br>发放<br>现金<br>股利<br>或利<br>润 | 计<br>提<br>减<br>值<br>准<br>备 | 其<br>他 |                |                      |
| 上海鼎澜投资中心（有限合伙）          | 332,400,206.62 |              |              | 16,844,550.30   |                      |                |                                 |                            |        | 349,244,756.92 |                      |
| 南昌市水富君成股权投资中心（有限<br>合伙） | 453,611,243.69 |              |              | -14,426,222.13  |                      |                |                                 |                            |        | 439,185,021.56 |                      |
| 江西水都实业股份有限公司            | 1,528,555.64   |              |              | -275,131.39     |                      |                |                                 |                            |        | 1,253,424.25   |                      |
| 南昌经城综合建设开发有限公司          | 22,575,121.69  |              |              | -16,291.35      |                      |                |                                 |                            |        | 22,558,830.34  |                      |
| 聊城市赣岳投资有限公司             | 1,892,810.47   |              | 1,892,810.47 |                 |                      |                |                                 |                            |        | -              |                      |
| 江西洪城城北污水处理有限公司          | 4,923,499.77   | 9,286,900.00 |              | 2,052,588.45    |                      |                |                                 |                            |        | 16,262,988.22  |                      |

(三) 营业收入、营业成本

| 项 目      | 本年发生额          |                | 上年发生额          |                |
|----------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|          | 收入             | 成本             | 收入             | 成本             |
| 1、主营业务小计 | 548,511,632.70 | 571,911,019.25 | 371,529,720.58 | 383,613,337.25 |
| 房地产      | 3,415,396.19   | 1,257,409.31   | 2,546,220.67   | 1,379,185.61   |
| 委贷及利息业务  | 544,375,722.49 | 570,426,037.07 | 360,157,197.33 | 381,766,629.15 |
| 旅游及酒店业务  |                |                | 7,705,846.19   |                |
| 服务收入     | 720,514.02     | 227,572.87     | 1,120,456.39   | 467,522.49     |
| 2、其他业务小计 | 15,911,940.30  | 10,144,622.36  | 112,238,303.97 | 111,118,828.99 |
| 物业及租赁业务  | 5,755,568.59   |                |                |                |
| 咨询及管理服务  | 10,144,622.64  | 10,144,622.36  | 112,228,283.10 | 111,118,828.99 |
| 其他服务类    | 11,749.07      |                | 10,020.87      |                |
| 合 计      | 564,423,573.00 | 582,055,641.61 | 483,768,024.55 | 494,732,166.24 |

(四) 投资收益

| 项 目                  | 本年发生额        | 上年发生额           |
|----------------------|--------------|-----------------|
| 权益法核算的长期股权投资收益       | 4,179,493.88 | 75,935,251.77   |
| 成本法核算的长期股权投资收益       |              |                 |
| 处置长期股权投资产生的投资收益      | 161,070.07   | -193,043,474.55 |
| 交易性金融资产持有期间的投资收益     |              | 329,492,871.71  |
| 处置交易性金融资产取得的投资收益     |              |                 |
| 其他权益工具投资持有期间的投资收益    |              |                 |
| 债权投资持有期间的利息收益        |              |                 |
| 处置债权投资取得的投资收益        |              |                 |
| 其他债权投资持有期间的投资收益      |              |                 |
| 处置其他债权投资取得的投资收益      |              |                 |
| 持有其他非流动金融资产期间取得的投资收益 | 9,578,776.10 | 9,578,776.10    |

| 项 目                       | 本年发生额          | 上年发生额          |
|---------------------------|----------------|----------------|
| 取得控制权时，股权按公允价值重新计量产生的利得   |                |                |
| 丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得 |                |                |
| 现金流量套期的无效部分的已实现收益（损失）     |                |                |
| 债务重组产生的投资收益               |                |                |
| 其他                        | 120,832,790.24 | 29,264,912.11  |
| 合 计                       | 134,752,130.29 | -74,969,605.86 |

#### （五） 现金流量表

##### 1、 按间接法将净利润调节为经营活动现金流量的信息

| 补充资料                             | 本年发生额           | 上年发生额           |
|----------------------------------|-----------------|-----------------|
| 1、将净利润调节为经营活动现金流量                | —               |                 |
| 净利润                              | 452,245,325.61  | -275,837,736.64 |
| 加：资产减值损失                         |                 |                 |
| 信用资产减值损失                         | 93,175.32       | -5,650,361.58   |
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧          | 832,020.16      | 1,484,275.45    |
| 使用权资产折旧                          |                 |                 |
| 无形资产摊销                           | 259,487.13      | 228,925.38      |
| 长期待摊费用摊销                         |                 |                 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列） |                 | -35,483,816.57  |
| 固定资产报废损失（收益以“-”号填列）              |                 | 1,931.48        |
| 公允价值变动损失（收益以“-”号填列）              | 462,850.00      | 871,552.00      |
| 财务费用（收益以“-”号填列）                  | 149,271,332.31  | 169,894,799.27  |
| 投资损失（收益以“-”号填列）                  | -134,752,130.29 | 74,969,605.86   |
| 递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）             | -31,885.26      | 1,117,363.59    |
| 递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）             | 622,040.26      | 286,337.70      |

| 补充资料                  | 本年发生额             | 上年发生额             |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| 存货的减少（增加以“—”号填列）      | -585,125,621.67   | -594,811,867.50   |
| 经营性应收项目的减少（增加以“—”号填列） | -5,866,668,302.07 | -3,143,810,122.14 |
| 经营性应付项目的增加（减少以“—”号填列） | 1,914,754,888.27  | 1,958,299,233.87  |
| 其他                    |                   |                   |
| 经营活动产生的现金流量净额         | -4,068,036,820.23 | -1,848,439,879.83 |
| 2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：  | —                 | —                 |
| 债务转为资本                |                   |                   |
| 一年内到期的可转换公司债券         |                   |                   |
| 融资租入固定资产              |                   |                   |
| 3、现金及现金等价物净变动情况：      | —                 | —                 |
| 现金的年末余额               | 1,202,196,069.61  | 2,232,881,830.48  |
| 减：现金的年初余额             | 2,232,881,830.48  | 1,622,497,041.12  |
| 加：现金等价物的年末余额          |                   |                   |
| 减：现金等价物的年初余额          |                   |                   |
| 现金及现金等价物净增加额          | -1,030,685,760.87 | 610,384,789.36    |
| 2、 现金和现金等价物的构成        |                   |                   |
| 项        目            | 本年余额              | 上年余额              |
| 一、现金                  | 1,202,196,069.61  | 2,232,881,830.48  |
| 其中：库存现金               |                   |                   |
| 可随时用于支付的银行存款          | 1,202,196,069.61  | 2,232,881,830.48  |
| 可随时用于支付的其他货币资金        |                   |                   |
| 可用于支付的存放中央银行款项        |                   |                   |
| 存放同业款项                |                   |                   |
| 拆放同业款项                |                   |                   |
| 二、现金等价物               |                   |                   |
| 其中：3 个月内到期的债券投资       |                   |                   |
| 三、年末现金及现金等价物余额        | 1,202,196,069.61  | 2,232,881,830.48  |

### 十三、按照有关财务会计制度应披露的其他内容

#### (一) 其他重要事项

1、2022 年 6 月 15 日，根据《南昌市人民政府办公室关于浙江富春江环保热电股份有限公司股权无偿划转的复函》（洪府办字〔2022〕367 号），批复同意将南昌水利投资发展有限公司下属全资子公司南昌水天投资集团有限公司持有的浙江富春江环保热电股份有限公司 20.49%股权（持股数量为 177,242,920 股）无偿划转至南昌市政公用集团有限公司。

2、2022 年 6 月 15 日，根据《南昌市人民政府办公室关于江西长运集团有限公司和江西长运股份有限公司股权无偿划转的复函》（洪府办字〔2022〕368 号），批复同意将南昌市政公用投资控股有限责任公司持有的江西长运集团有限公司 100%股权及江西长运股份有限公司 16.67%股权（持股数量 47,412,800 股）无偿划转至南昌市交通投资集团有限公司。

3、2022 年 6 月 21 日，根据《南昌市人民政府办公室关于南昌轨道交通集团有限公司整体划归南昌市交通投资集团有限公司的复函》（洪府办字〔2022〕382 号），批复同意将市国资委持有的南昌轨道交通集团有限公司整体划归南昌市交通投资集团有限公司并管理，划转基准日为 2021 年 12 月 31 日。

4、2022 年 6 月 21 日，根据《南昌市人民政府办公室关于江西国控汽车投资有限公司股权划归南昌市交通投资集团有限公司的复函》（洪府办字〔2022〕383 号），同意将市国资委持有的江西国控汽车投资有限公司 90.65%股权划归南昌市交通投资集团有限公司并管理，划转基准日为 2021 年 12 月 31 日。

5、2022 年 8 月 1 日，根据《南昌市人民政府办公室关于市属企业重组所涉及企业股权无偿划转的复函》（洪府办字〔2022〕497 号），同意将江西南昌旅游集团有限公司等 11 家公司全部或部分股权无偿划转至南昌市交通投资集团有限公司。划转基准日为 2021 年 12 月 31 日。

5.1 股权划入单位名称：江西南昌旅游集团有限公司；江西南昌公共交通运输集团有限责任公司；江西华赣文化旅游传媒集团有限公司；南昌赣昌砂石有限公司；江西省洪城一卡通投资有限公司；南昌云鼎市政大数据建设应用有限公司；南昌市怡景旅游投资有限公司。

5.2 股权划出单位名称：南昌市林业投资发展有限公司；南昌农业控股集团有限公司；南昌绿谷现代农业综合开发有限公司；南昌联帆环境工程有限公司；南昌绿谷文化产业有限公司；南昌市赣鄱农业投资发展有限公司；江西省现代农业博览园有限公司。

本次股权划转对期初所有者权益影响如下：其他权益工具增加 497,284,905.65 元，资本公积增加 55,356,950,082.10 元，其他综合收益增加 442,788,515.33 元，专项储备增加 37,983,891.96 元，未分配利润增加 8,306,555,511.92 元，归属于母公司所有者权益增加 64,641,562,906.96 元，少数股东权益增加 9,027,244,277.30 元，所有者权益增加 73,668,807,184.26 元。

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：







统一社会信用代码

91110108MA007YBQ0G

# 营业执照

(副本) (5-1)



扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名称 北京国合会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 王文俊,张灿杰

经营范围 从事会计师事务所业务;企业管理咨询;税务咨询;税务代理;代理记账。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动;代理记账以及依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

出资额 1240万元

成立日期 2016年08月31日

主要经营场所 北京市海淀区西四环中路16号院2号楼3层301

登记机关



2023年04月19日





## 会计师事务所 执业证书

名称：北京国富会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：张灿杰

主任会计师：

经营场所：北京市海淀区西四环中路16号院2号楼3层301

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010274

批准执业文号：京财会许可[2017]0018号

批准执业日期：2017年04月27日



证书序号：0017247

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

二〇二二年六月十七日

中华人民共和国财政部制







姓名: 周凯  
 Full name: 周凯  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生日期: 1983-03-05  
 Date of birth: 1983-03-05  
 工作单位: 天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)  
 Working unit: 天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)  
 身份证号: 302203198303051305  
 Identity card No.: 302203198303051305



检验登记

Annual Renewal Registration

2020.3.31

本证书检验合格。继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 110101500073  
 No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2013 年 01 月 3日  
 Date of Issuance by mo id

2018 年 04 月 11 日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



同意调入  
Agree the holder to be transferred to



10

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



同意调入  
Agree the holder to be transferred to



11

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



6

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



注册会计师工作单位变更  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2019年11月2日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2019年11月12日

注意事项

- 一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。
- 二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

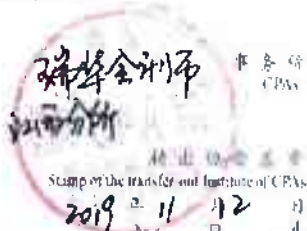
NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

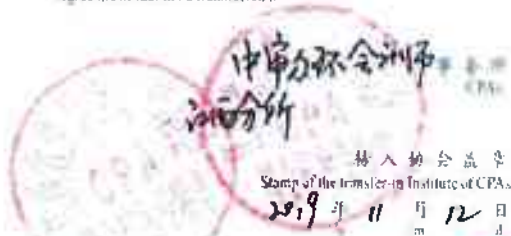
同意调出

Agree the holder to be transferred from



同意调入

Agree the holder to be transferred to



同意调出: 中审众环会计师事务所江西分所  
同意调入: 北京国富会计师事务所江西分所

- 一、注册会计师执行其  
业务证书
- 二、本证书只限于本人使用,不得转借、涂改、冒用或  
转让。
- 三、注册会计师停止执业或死亡,应当及时将本证  
书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失,应当立即向主管注册会计师协会  
报告,登报声明作废后,办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.



姓名 性别  
Full name 性别  
Sex  
出生日期  
Date of birth 1977-09-23  
工作单位  
Working unit 瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)  
身份证号 瑞华分所1985082221  
Identity card No.



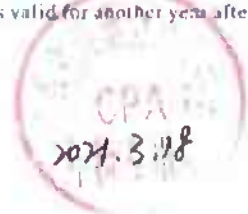
年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110101301720  
No. of Certificate

批准注册单位: 北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2019 年 06 月 21 日  
Date of Issuance



## 年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



## 年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



## 注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



同意调入  
Agree the holder to be transferred to



## 注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日  
/ /

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日  
/ /