

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## Okura Holdings Limited

(於香港註冊成立的有限公司)

(股份代號：01655)

### 自願公告 最新業務情況

Okura Holdings Limited(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)謹此刊發本自願公告，以讓本公司股東(「股東」)及潛在投資者得悉本集團最新業務發展情況。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此知會股東及潛在投資者，旗下位於日本神奈川縣鎌倉市大船1-23-1的Big Apple大船店(「BA大船店」)的日式彈珠機遊戲館，將於2023年5月7日結業。本公司管理層充分考慮到自日本於2020年1月爆發2019冠狀病毒以來，BA大船店的營運及財務表現惡化，加上2019冠狀病毒導致整體顧客人流自2020年初持續低迷，故此決定關閉BA大船店。管理層認為，相比本集團若干其他日式彈珠機遊戲館，BA大船店的顧客人流於截至2022年12月31日止六個月逐步回升，然而，儘管本集團持續不懈地工作，BA大船店顧客人流復甦進度依然緩慢，因此，此日式彈珠機遊戲館持續從其業務營運中錄得虧損。考慮到日式彈珠機行業整體不利的營運格局、競爭環境激烈，加上日本其他形式的娛樂的競爭日大，管理層認為將資源集中投放於其他表現更佳的日式彈珠機遊戲館，藉提升有關遊戲館的顧客體驗，同時關閉表現較遜的日式彈珠機遊戲館，以減少進一步的業務營運損失，對本集團更為有利。

董事相信長遠而言，透過關閉BA大船店以改進資源運用及精簡營運，有助穩定及改善本集團財務表現，並符合本集團及股東的整體最佳利益。

下表載列BA大船店於期內的財務資料：

	截至2022年 12月31日 止六個月 對本集團 貢獻之概約 百分比 (未經審核) (千日圓)	截至2022年 12月31日 止六個月 對本集團 貢獻之概約 百分比 (%)	截至2022年 6月30日 止年度 (經審核) (千日圓)	截至2022年 6月30日止 年度對 本集團 貢獻之概約 百分比 (%)
<b>BA大船店</b>				
收入	170,474	5.49	337,985	6.08
除稅前(虧損)/溢利	(28,540)	— <sup>(1)</sup>	5,630	— <sup>(2)</sup>
			於2022年 12月31日 (未經審核) (千日圓)	佔本集團 於2022年 12月31日 綜合數字之 概約百分比 (%)
<b>BA大船店</b>				
負債淨值			2,547,423	— <sup>(3)</sup>
資產總值			900,528	4.90

附註：

- (1) 由於本集團於截至2022年12月31日止六個月錄得除稅前溢利，故BA大船店於該期間對本集團貢獻的除稅前虧損概約百分比並不適用。
- (2) 由於本集團於截至2022年6月30日止年度錄得除稅前虧損，故BA大船店於該年度對本集團貢獻的除稅前溢利概約百分比並不適用。

(3) 由於BA大船店於2022年12月31日錄得負債淨值而非資產淨值，故佔本集團於2022年12月31日綜合資產淨值概約百分比並不適用。

根據本集團目前可得的資料，預期本公司於截至2023年6月30日止年度就關閉BA大船店確認並不重大的物業、廠房及設備出售虧損，而於同一期間內，預期因終止確認BA大船店的使用權資產及租賃負債而產生約2,700百萬日圓的收益。本公司正評估該收益金額，並在適當情況下根據上市規則的規定就預期收益及／或其對本公司財務狀況的影響的最新消息作出進一步公告(倘適用)。除上文所披露者外，董事會認為關閉BA大船店對本集團業務營運及財務狀況並無重大不利影響。

於關閉BA大船店後，本集團將於日本九州、關東、關西及日本中國地區經營11間日式彈珠機遊戲館。

股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命

**Okura Holdings Limited**

行政總裁、執行董事兼董事會主席

**山本勝也**

香港，2023年5月2日

於本公告日期，董事會包括六名董事，其中(i)三名為執行董事，即山本勝也先生、香川裕先生及大江敏郎先生；及(ii)三名為獨立非執行董事，即石井滿先生、松崎裕治先生及吉田和之先生。