

债券代码：194804.SH

债券简称：22渝中03

债券代码：194802.SH

债券简称：22渝中02

债券代码：152165.SH

债券简称：PR渝中02

债券代码：127754.SH

债券简称：PR渝中01

## 重庆渝中国有资产经营管理有限公司对外提供重大担保的公告

### 一、对同一被担保人提供大额担保

截至 2023 年 4 月末，公司及合并范围内子公司对重庆康翔实业集团有限公司的债务提供对外担保的总额为 194,500.00 万元，担保金额占 2022 年末公司净资产的 21.71%；担保余额为 105,850.00 万元，担保余额占 2022 年末公司净资产的 11.82%。公司对重庆康翔实业集团有限公司担保情况如下：

单位：万元

担保方	担保金额	担保余额	起始日	到期日
重庆渝中国有资产经营管理有限公司	100,000.00	35,000.00	2020.5.28	2038.5.27
	20,000.00	13,750.00	2020.8.27	2028.8.27
	5,200.00	5,200.00	2022.3.30	2027.10.22
	9,500.00	9,500.00	2021.10.26	2027.10.22
	10,000.00	8,300.00	2022.7.28	2025.7.28
	25,000.00	25,000.00	2023.4.13	2029.4.15
重庆市渝中地产经营投资有限公司	30,000.00	14,300.00	2020.5.29	2023.5.28
合计	194,500.00	105,850.00		

重庆康翔实业集团有限公司基本情况如下：

企业名称	重庆康翔实业集团有限公司
企业性质	有限责任公司（国有独资）
注册地	重庆市渝中区长江滨江路 151 号 25 楼
主要办公地点	重庆市渝中区长江滨江路 151 号 25 楼
法定代表人	袁涛
注册资本	150000 万元
实缴资本	150000 万元

主要业务	主要承担对全区商业商务、文化旅游产业的投资，文化旅游资产的管理、经营，特色街区产业载体的开发利用工作，主营业务包括资产经营、物业管理、房地产开发等
资信情况	经中证鹏元资信评估股份有限公司评定，主体评级 AA+，诚信状况良好
与公司关系	非关联方，同受渝中区国资委控制

重庆康翔实业集团有限公司主要财务数据如下：

项目（万元）	2022 年末/2022 年度	2023 年 3 月末/1-3 月
总资产	2,298,930.84	2,312,678.09
货币资金	83,030.66	39,888.98
总负债	1,522,646.74	1,540,565.00
流动负债	566,136.83	455,678.97
营业收入	37,397.45	6,952.45
净利润	4,231.12	-634.22
经营活动产生的现金流量净额	4,011.50	-5,853.50
投资活动产生的现金流量净额	-81,843.29	-71,397.79
筹资活动产生的现金流量净额	47,829.86	34,109.62

重庆康翔实业集团有限公司 2022 年度财务数据和 2023 年一季度财务数据未经审计。

## 二、影响分析和应对措施

目前公司经营情况正常，所有债务均按时还本付息。对外担保中涉及到的主要被担保方均为渝中区内国有企业，目前经营正常，我认为预计担保代偿风险较低，对公司的经营状况、财务情况和偿债能力不会产生重大不利影响。

特此公告。

（本页无正文，为《重庆渝中国有资产经营管理有限公司对外提供重大担保的公告》之盖章页）

重庆渝中国有资产经营管理有限公司



2023年5月10日