

| | | | |
|-------|-----------|-------|----------|
| 债券代码: | 151109.SH | 债券简称: | 19 常城 01 |
| 债券代码: | 162026.SH | 债券简称: | 19 常城 03 |
| 债券代码: | 162283.SH | 债券简称: | 19 常城 04 |
| 债券代码: | 162415.SH | 债券简称: | 19 常城 05 |
| 债券代码: | 163591.SH | 债券简称: | 20 常城 01 |
| 债券代码: | 163592.SH | 债券简称: | 20 常城 02 |
| 债券代码: | 163764.SH | 债券简称: | 20 常城 03 |
| 债券代码: | 175019.SH | 债券简称: | 20 常城 04 |
| 债券代码: | 175160.SH | 债券简称: | 20 常城 05 |
| 债券代码: | 175289.SH | 债券简称: | 20 常城 06 |
| 债券代码: | 177175.SH | 债券简称: | 20 常城 07 |
| 债券代码: | 177343.SH | 债券简称: | 20 常城 08 |
| 债券代码: | 177467.SH | 债券简称: | 21 常城 01 |
| 债券代码: | 178035.SH | 债券简称: | 21 常城 02 |
| 债券代码: | 178320.SH | 债券简称: | 21 常城 03 |
| 债券代码: | 178518.SH | 债券简称: | 21 常城 06 |
| 债券代码: | 188275.SH | 债券简称: | 21 常城 08 |
| 债券代码: | 188274.SH | 债券简称: | 21 常城 07 |
| 债券代码: | 196695.SH | 债券简称: | 21 常城 09 |
| 债券代码: | 188727.SH | 债券简称: | 21 常城 10 |
| 债券代码: | 197771.SH | 债券简称: | 21 常城 11 |
| 债券代码: | 185227.SH | 债券简称: | 22 常城 01 |
| 债券代码: | 196311.SH | 债券简称: | 22 常城 02 |
| 债券代码: | 185387.SH | 债券简称: | 22 常城 03 |
| 债券代码: | 194241.SH | 债券简称: | 22 常城 04 |
| 债券代码: | 194410.SH | 债券简称: | 22 常城 05 |
| 债券代码: | 194746.SH | 债券简称: | 22 常城 07 |
| 债券代码: | 182432.SH | 债券简称: | 22 常城 08 |
| 债券代码: | 182782.SH | 债券简称: | 22 常城 09 |
| 债券代码: | 182987.SH | 债券简称: | 22 常城 10 |
| 债券代码: | 250355.SH | 债券简称: | 23 常城 01 |
| 债券代码: | 250596.SH | 债券简称: | 23 常城 02 |

常州市城市建设（集团）有限公司

关于无偿划转资产的公告

常州市城市建设（集团）有限公司（以下简称“常州城建”或“本公司”）发生无偿划转资产的事项，具体情况公告如下。

一、事项基本情况

（一）事项背景及原因

根据常州市人民政府国有资产监督管理委员会相关文件，公司将已被政府无偿收回的 133 宗土地按账面价值 415,491.98 万元冲减 2022 年度资本公积。同时根据常州市人民政府国有资产监督管理委员会相关文件，同意将常州城建收到的财政拨款转增 2022 年资本公积 415,513.00 万元。

（二）事项具体情况

本次资产划转的土地使用价值占 2022 年末净资产的比例为 8.24%（占 2022 年末净资产的比例未超过 10%，出于谨慎起见，发行人对外披露本公告）。另外由于资本公积增加了 415,513.00 万元，本次划转并未导致净资产减少，并未对本公司的营业收入、净利润、现金流等产生影响。

二、影响分析

本公司上述无偿划转事项不会对本公司的日常生产经营、财务状况及偿债能力造成重大不利影响。

本次无偿划转不涉及召开持有人会议的情形。

三、应对措施

本公司将按照《上海证券交易所债券自律监管规则适用指引第 1 号——公司债券持续信息披露（2023 年修订）》等规定，在存续期内做好信息披露工作，切实保护存续债券持有人的合法权益。

四、信息披露承诺

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在

任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

特此公告。

（以下无正文）



(本页无正文，为《常州市城市建设(集团)有限公司关于无偿划转资产的公告》之盖章页)



常州市城市建设(集团)有限公司

2023年5月12日