

债券代码：149645.SZ

债券代码：149646.SZ

债券简称：21 江门 01

债券简称：21 江门 02

浙商证券股份有限公司

关于

江门市城市发展投资集团有限公司公司债券  
2023 年第一次临时受托管理事务报告  
(关于董事、监事、总经理和信息披露事务负  
责人发生变动事项)

债券受托管理人



(住所：浙江省杭州市五星路 201 号)

二〇二三年五月

## 重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》(以下简称“《管理办法》”)、《公司债券受托管理人执业行为准则》(以下简称“《执业行为准则》”)、《江门市滨江建设投资有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券之受托管理协议》(以下简称“《受托管理协议》”)等相关规定及其它相关信息披露文件、江门市城市发展投资集团有限公司(曾用名:江门市滨江建设投资有限公司;以下简称“江门城发”,“发行人”或“公司”)出具的相关说明文件以及提供的相关资料等,由本期公司债券受托管理人浙商证券股份有限公司(以下简称“浙商证券”)编制。浙商证券编制本报告的内容及信息均来源于江门市城市发展投资集团有限公司提供的资料或说明。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见,投资者应对相关事宜做出独立判断,而不应将本报告中的任何内容据以作为浙商证券所做承诺或声明。

## 一、受托管理债券的基本情况

债券全称	江门市滨江建设投资有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券(第一期) (品种一)	江门市滨江建设投资有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券(第一期) (品种二)
债券简称	21 江门 01	21 江门 02
批准文件和规模	证监许可【2021】2299 号，20 亿元	证监许可【2021】2299 号，20 亿元
债券期限	5 (3+2) 年	5 年
发行规模	3.00 亿元	5.00 亿元
债券余额	3.00 亿元	5.00 亿元
债券利率	3.54%	4.18%
起息日	2021 年 9 月 28 日	2021 年 9 月 28 日
付息日	21 江门 01 的付息日为 2022 年至 2026 年每年的 9 月 28 日 (如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个交易日，顺延期间付息款项不另计利息)。若投资者行使回售选择权，则其回售部分债券的付息日为 2022 年至 2024 年每年的 9 月 28 日 (如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个交易日；顺延期间付息款项不另计利息)。	21 江门 02 的付息日为 2022 年至 2026 年每年的 9 月 28 日 (如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个交易日，顺延期间付息款项不另计利息)。
本金兑付日	21 江门 01 的兑付日为 2026 年 9 月 28 日 (如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个交易日，顺延期间兑付款项不另计利息)。若投资者行使回售选择权，则其回售部分债券的兑付日为 2024 年 9 月 28 日 (如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个交易日；顺延期间兑付款项不另计利息)。	21 江门 02 的兑付日为 2026 年 9 月 28 日 (如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个交易日，顺延期间兑付款项不另计利息)。
还本付息方式	每年付息一次，最后一期利息随本金的兑付一起支付。	
调整票面利率选择权	对于 21 江门 01，发行人有权决定在存续期的第 3 年末调整本期债券后 2 年的票面	-

	利率；发行人将于第3个计息年度付息日前的第20个交易日，在中国证监会指定的信息披露媒体上发布关于是否调整票面利率以及调整幅度的公告。若发行人未行使调整票面利率选择权，则后续期限票面利率仍维持原有票面利率不变。	
回售选择权	对于21江门01，发行人发出关于是否调整本期债券票面利率及调整幅度的公告后，投资者有权选择在本期债券存续期内第3个计息年度的投资者回售登记期内进行登记，将持有的本期债券按面值全部或部分回售给发行人或选择继续持有本期债券。本期债券第3个计息年度付息日即为回售支付日，公司将按照深交所和债券登记机构相关业务规则完成回售支付工作。	-
回售登记期	对于21江门01，自发行人发出关于是否调整本期债券票面利率及调整幅度的公告之日起5个交易日内，债券持有人可通过指定的方式进行回售申报。债券持有人的回售申报经确认后，相应的公司债券面值总额将被冻结交易；回售登记期不进行申报的，则视为放弃回售选择权，继续持有本期债券并接受上述关于是否调整本期债券票面利率及调整幅度的决定。	-
发行方式及发行对象	面向专业机构投资者公开发行	
担保方式	无	
主承销商	浙商证券股份有限公司	
分销商	无	
受托管理人	浙商证券股份有限公司	
募集资金用途	本期债券的募集资金扣除发行费用后，将用于偿还公司有息债务。	

## 二、重大事项

浙商证券作为江门市滨江建设投资有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（品种一）、江门市滨江建设投资有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（品种二）（债券简称为“21 江门 01”、“21 江门 02”，债券代码为“149645.SZ”、“149646.SZ”）的债券受托管理人，代表上述债券全体持有人，持续密切关注本次债券对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《管理办法》、《执业行为准则》等规定及《受托管理协议》的约定，现就本期债券重大事项报告如下：

### （一）人员变动的基本情况

发行人于2023年5月4日披露了《江门市城市发展投资集团有限公司董事、监事、总经理和信息披露事务负责人发生变动的公告》，具体情况如下：

#### 1、原任职人员的基本情况

姓名	性别	职务
叶剑华	男	董事，总经理，信息披露事务负责人
游鑫	男	董事，副总经理
亓光勇	男	董事，副总经理
卫星	男	董事（职工代表）
石晓峰	男	监事会主席
陈兆文	男	监事（职工代表）
江晓研	男	监事（职工代表）

#### （1）叶剑华

叶剑华，中国国籍，1965 年 2 月出生，汉族，广东省鹤山市人，1983 年 12 月参加工作，大学本科，经济师。1983 年 12 月-2005 年 8 月，任职于中国银行江门分行；2005 年 8 月-2013 年 9 月，任职于江门市城建集团有限公司；2013 年 9 月-2019 年 4 月，任职于江门市城市发展投资集团有限公司；2019 年 5 月-2022 年 10 月，任江门市城市发展投资集团有限公司党委副书记、董事、总经理，信息披露事务负责人。

#### （2）游鑫

游鑫，中国国籍，1975 年 5 月出生，汉族，广东台山人，1998 年 7 月参加

工作，硕士研究生学历，机械助理工程师。1998年7月-1999年3月，任职于恩平市商业银行；1999年3月-2000年11月，任职于江门市公用设施投资控股有限公司；2000年11月-2004年12月，任职于江门市建设集团有限公司；2004年12月-2012年4月，任职于江门市五邑会展物业经营有限公司；2012年4月-2013年9月任职于江门市城建集团有限公司；2013年9月-2019年4月任职于江门市城市发展投资集团有限公司；2019年5月-2022年10月，任江门市城市发展投资集团有限公司党委委员、董事、副总经理。

### （3）亓光勇

亓光勇，中国国籍，1982年7月出生，汉族，山东寿光人，本科毕业于聊城大学法学专业，研究生毕业于云南民族大学马克思主义民族理论与政策专业。2012年9月至2015年9月，中央民族大学马克思主义民族理论与政策专业博士研究生学习，2015年12月至2016年9月，中国社会科学院民族学与人类学研究所博士后。2016年9月起挂任钦州市委政策研究室副主任（其间：2016.10-2017.01在钦州市灵山县沙坪镇旺屋村驻村扶贫）；2018年2月至2019年1月，中国社会科学院民族学与人类学研究所博士后，挂任广东省台山市人民政府副市长；同年1月挂任广东省江门市人才工作局局长；2019年9月至2020年12月，任职广东省江门市人才工作局局长，派遣调入中铁十六局集团路桥工程有限公司江门人才岛项目经理部，任职综合办公室副主任；2020年12月至2021年1月，任职广东省江门市人才工作局局长；2021年1月-2022年10月，任江门市城市发展投资集团有限公司董事、副总经理；2022年10月至今任江门市城市发展投资集团有限公司副总经理。

### （4）卫星

卫星，中国国籍，1976年7月出生，汉族，河南沁阳人，1999年7月参加工作，大学本科学历、硕士学位，高级工程师。1999年7月-2013年5月，任职于江门市开发建设公司；2013年5月-2014年1月，任职于江门市交通房地产开发有限公司；2014年1月至今，任职于江门市城市发展投资集团有限公司；其中2019年5月-2023年4月，任江门市城市发展投资集团有限公司职工董事；2022年10月至今，任江门市城市发展投资集团有限公司副总经理。

### （5）石晓峰

石晓峰，中国国籍，男，汉族，1971年3月出生，河南舞阳人，学历大学本

科，专业职称高级会计师、经济师。1989年7月参加工作，1996年12月加入中国共产党，先后任职于河南省舞钢市粮食局植物油厂、固力保安制品有限公司、中山亚萨合莱安防科技有限公司、广东东成立亿集团有限公司；2021年3月-2022年8月在江门市城市发展投资集团有限公司担任监事会主席。

#### （6）陈兆文

陈兆文，中国国籍，男，汉族，1982年9月出生，广东江门人，学历大学本科，专业职称：助理政工师。2006年7月参加工作，2006年1月-2006年6月，任广之旅旅行社江门营业部导游工作；2006年7月-2007年10月，任江门市江城资产托管有限公司办公室文员；2007年11月-2012年6月，任江门市城建集团有限公司党委办文员；2012年6月-2012年12月，任江门市城建集团有限公司企管部文员；2013年1月-2013年10月，任江门国家高新区高新码头建设工作；2013年11月-2023年4月，任职于江门市城市发展投资集团有限公司；其中2018年3月-2023年4月在江门市城市发展投资集团有限公司担任职工监事。

#### （7）江晓研

江晓研，中国国籍，男，汉族，1984年9月出生，广东河源人，学历大学本科。2009年参加工作，先后任职于江门市融浩水业股份有限公司、江门市城建集团有限公司。2018年4月-2023年4月任职于江门市城市发展投资集团有限公司；其中2018年3月-2023年4月在江门市城市发展投资集团有限公司担任职工监事。

## 2、人员变动的原因和决策程序

根据江门市国资委出具的江国资人〔2022〕58号文件，根据市管国有企业改革重组安排，免去叶剑华同志江门市城市发展投资集团有限公司董事职务，不再担任江门市城市发展投资集团有限公司总经理职务；免去游鑫、亓光勇同志江门市城市发展投资集团有限公司董事职务，不再担任江门市城市发展投资集团有限公司副总经理职务。

根据江门市国资委党委出具的江国资党发〔2022〕64号，经研究决定免去石晓峰同志江门市城市发展投资集团有限公司监事会主席职务。

2023年4月，根据公司职工选举，产生1名新职工董事，同时免去原职工董事：卫星。

2023年4月，根据公司职工选举，产生2名新职工监事，同时免去原职工

监事：陈兆文、江晓研。

### 3、新聘任人员的基本情况

姓名	职务	任期
陈伟光	董事（职工代表）	2023.04-至今
尚庭裕	董事，常务副总经理，信息披露事务负责人	2022.10-至今
何永超	外部董事	2022.09-至今
廖志聪	外部董事	2022.09-至今
马思权	外部董事	2022.09-至今
杜岖柏	外部董事	2022.12-至今
陈晓文	监事会主席	2022.08-至今
陈子豪	监事（职工代表）	2023.04-至今
容昭婷	监事（职工代表）	2023.04-至今

#### （1）陈伟光

陈伟光，男，中国国籍，1976年7月生，汉族，广东佛山顺德人，1999年7月参加工作，大学本科学历。先后任职于江门会计服务公司、江门会计服务中心、江门市政府采购中心、江门市财政国库支付中心、江门市财政局；2022年10月至今，任江门市城市发展投资集团有限公司董事；其中2023年4月至今，任江门市城市发展投资集团有限公司职工董事。

#### （2）尚庭裕

尚庭裕，中国国籍，1981年12月出生，汉族，河南南阳人，2004年7月参加工作，大学本科学历。先后任职于美国泰为软件有限公司、华为技术有限公司、亿达中国控股有限公司、时代中国控股有限公司、深圳特发集团、佳兆业科创产业发展（湖北）有限公司；2022年10月至今，任江门市城市发展投资集团有限公司董事、常务副总经理、信息披露事务负责人。

#### （3）何永超

何永超，中国国籍，1970年11月出生，汉族，广东江门人，1990年7月参加工作，大学专科学历。先后任职于江门市公用事业管理局、江门市液化石油气供应公司、江门市建设集团有限公司、江门市交通投资有限公司；2021年12月至今，任江门市交通工程建设有限公司董事长；2022年9月至今任江门市城市发展投资集团有限公司外部董事。

#### （4）廖志聪

廖志聪，中国国籍，1973年10月出生，汉族，广东阳春人，1996年8月参加工作，大学本科学历。先后任职于江门市交通工程建设有限公司、江门市江鹤高速公路有限公司，现任江门市银洲湖高速公路有限公司总经理；2022年9月至今任江门市城市发展投资集团有限公司外部董事。

#### （5）马思权

马思权，男，中国国籍，1970年4月18日出生，汉族，广东台山人，在职大学本科学历。1991年7月参加工作，1993年8月加入中国共产党，高级政工师职称，2017年5月始任江门融浩水业股份有限公司党委副书记、纪委书记、监事会主席；2019年10月至今任江门公用水务环境股份有限公司党委副书记、纪委书记、监事会主席；2022年9月至今任江门市城市发展投资集团有限公司外部董事。

#### （6）杜岖柏

杜岖柏，中国国籍，1976年8月出生，汉族，广东鹤山人，2000年7月参加工作，大学本科学历。先后任职江门市城建集团有限公司，江门市碧源污水治理有限责任公司，江门融浩水业股份有限公司；2019年5月至今，任江门公用水务环境股份有限公司党委副书记、总经理；2022年12月至今任江门市城市发展投资集团有限公司外部董事。

#### （7）陈晓文

陈晓文，中国国籍，女，汉族，1980年12月出生，广东台山人，学历大学本科。2003年参加工作，先后任职于中国银行江门分行、交通银行江门鹤山支行、交通银行江门新会支行、中国光大银行江门分行、中国光大银行江门蓬江支行、中国光大银行江门开平支行。2021年7月至今在江门市城市发展投资集团有限公司担任投融资部总经理；2022年8月至今在江门市城市发展投资集团有限公司担任监事会主席。

#### （8）陈子豪

陈子豪，中国国籍，男，汉族，1991年10月出生，广东江门人，学历大学本科。2014年参加工作，先后任职于江门市土地储备中心办公室，江门市市直行政事业资产管理中心（期间借调到市国资委资产科、企业科、审计科、企业监管科工作）、（2022.03—2023.02期间到江门市人民政府办公室综合二科跟班学习人

员)；2023年3月至今在江门市城市发展投资集团有限公司担任规划发展部副总经理；2023年4月至今在江门市城市发展投资集团有限公司担任职工监事。

#### (9) 容昭婷

容昭婷，中国国籍，女，汉族，1987年6月出生，广东台山人，学历大学本科。2010年7月参加工作，先后任职于南海农商银行、维达国际集团、江门公用水务环境股份有限公司、广东银葵医院管理有限公司、江门市滨汇建材供应链管理有限公司；2023年2月至今在江门市城市发展投资集团有限公司先后担任法务和审计部副经理、法务风控部副总经理；2023年4月至今在江门市城市发展投资集团有限公司担任职工监事。

上述人事变动相关事项均符合《公司法》等相关法律法规及公司章程。

#### 4、人员变动所需程序及其履行情况

根据江门市国资委出具的江国资人〔2022〕48号文件，委派何永超、廖志聪和马思权3名同志兼任江门市城市发展投资集团有限公司董事会外部董事。

根据江组干〔2022〕354号文件决定，尚庭裕同志任江门市城市发展投资集团有限公司董事，提名为江门市城市发展投资集团有限公司常务副总经理人选。根据江组干〔2022〕354号、江国资人〔2022〕58号文件通知，经本公司董事会会议研究决定，聘任尚庭裕同志为江门市城市发展投资集团有限公司常务副总经理。根据公司内部职责分工调整，尚庭裕任信息披露事务负责人。

根据江门市国资委出具的江国资人〔2022〕59号文件，陈伟光同志任江门市城市发展投资集团有限公司董事。

根据江门市国资委党委出具的江国资党发〔2022〕64号，经研究决定陈晓文同志任江门市城市发展投资集团有限公司监事会主席。

根据江门市国资委出具的江国资人〔2022〕68号文件，委派杜岖柏同志兼任江门市城市发展投资集团有限公司董事会外部董事。

2023年4月，根据公司职工选举，产生1名新职工董事：陈伟光。

2023年4月，根据公司职工选举，产生2名新职工监事：陈子豪、容昭婷。

上述人事变动相关事项均在工商变更登记过程中。

## (二) 公司发生重大事项对公司经营情况和偿债能力的影响

上述人员变动预计不会对发行人的日常管理、生产经营、盈利能力及偿债能力构成重大不利影响，不会对发行人董事会决议、监事决定的有效性产生重大不利影响。上述人员变动后，发行人治理结构符合相关法律规定和公司章程规定。提醒投资者关注本期债券的相关风险，并请投资者对相关事项作出独立判断。

发行人承诺所披露信息的真实、准确、完整、及时，并将按照深圳证券交易所相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

浙商证券作为本期债券受托管理人，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》第十二条、第十八条要求出具本受托管理事务临时报告，并提醒投资者注意相关风险。

### 三、债券受托管理人联系方式

有关债券受托管理人的具体履职情况，请咨询债券受托管理人指定联系人。

联系人：彭岩

联系电话：0571-87903134

（以下无正文）

（本页无正文，为《浙商证券股份有限公司关于江门市城市发展投资集团有限公司公司债券 2023 年第一次临时受托管理事务报告（关于董事、监事、总经理和信息披露事务负责人发生变动事项）》之签章页）

