

债券代码：

184673.SH, 2280524.IB

债券简称：

22湘乡东投债

湘乡市东山投资建设开发有限公司 关于2022年公司债券年度报告的更正公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

本公司于2023年4月28日在上海证券交易所披露了《湘乡市东山投资建设开发有限公司公司债券2022年年度报告》（以下简称“2022年年度报告”）。经事后核查，2022年年度报告需更正的主要内容如下：

1、2022年年度报告中“第一节 发行人情况”之“四、报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况”之“（一）报告期内董事、监事、高级管理人员是否发生变更”。

更正前：

变更人员类型	变更人员名称	变更人员职务	变更类型	决定（议）时间或辞任生效时间	工商登记完成时间
董事	罗志勇	董事长	聘任	2023年2月3日	2023年1月11日
高级管理人员	罗志勇	总经理	聘任	2023年2月3日	2023年1月11日
董事	彭润芳	职工代表董事	聘任	2023年2月3日	2023年1月11日
董事	成秀峰	董事	聘任	2023年2月3日	2023年1月11日
董事	成秀峰	职工代表董事	辞任	2023年2月3日	2023年1月11日
董事	杨德	董事长	辞任	2023年2月3日	2023年1月11日

董事	张文莉	董事	辞任	2023年2月3日	2023年1月11日
高级管理人员	张文莉	总经理	辞任	2023年2月3日	2023年1月11日

更正后：

变更人员类型	变更人员名称	变更人员职务	变更类型	决定（议）时间或辞任生效时间	工商登记完成时间
董事	罗志勇	董事长	聘任	2023年1月3日	2023年1月11日
高级管理人员	罗志勇	总经理	聘任	2023年1月3日	2023年1月11日
董事	彭润芳	职工代表董事	聘任	2023年1月3日	2023年1月11日
董事	成秀峰	董事	聘任	2023年1月3日	2023年1月11日
董事	成秀峰	职工代表董事	辞任	2023年1月3日	2023年1月11日
董事	杨德	董事长	辞任	2023年1月3日	2023年1月11日
董事	张文莉	董事	辞任	2023年1月3日	2023年1月11日
高级管理人员	张文莉	总经理	辞任	2023年1月3日	2023年1月11日

2、2022年年度报告中“第二节 债券事项”之“三、公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况”。

更正前：

债券代码：177226.SH

债券简称：20湘乡01

债券约定的投资者保护条款名称：

聘请债券受托管理人，制定持有人会议规则。

更正后：

债券代码：177226.SH

债券简称：20湘乡01

债券约定的投资者保护条款名称：

聘请债券受托管理人，制定持有人会议规则，交叉违约条款。

3、2022年年度报告中“第二节 债券事项”之“四、公司债券募

集资金使用情况”。

补充：

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：114038.SH

债券简称	22湘乡01
募集资金总额	5.00
使用金额	5.00
批准报出日前余额	0.00
专项账户运作情况	公司严格按照该期债券募集说明书中的约定，设立专项账户用于募集资金管理、接受、存储、划转与本息偿付。截至本报告披露日，公司债券募集资金专项账户运作不存在异常情况。
约定的募集资金使用用途（请全文列示）	本期公司债券募集资金扣除发行费用后，全部用于偿还“17湘乡01”的债券本金。
是否变更募集资金用途	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
变更募集资金用途履行的程序及信息披露情况（如发生变更）	-
报告期内及批准报出日前募集资金是否存在违规使用情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
违规使用的具体情况（如有）	无
募集资金违规使用的，是否已完成整改及整改情况（如有）	无
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用
募集资金使用违反地方政府债务管理规定的情形及整改情况（如有）	-
截至批准报出日实际的募集资金使用用途	与计划用途一致
募集资金用于项目建设的，项目的进展情况及运营效益（如有）	不适用

4、2022年年度报告中“第三节 报告期内重要事项”之“六、负债情况”。

更正前：

报告期末发行人口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额8.50亿元，企业债券余额8.60亿元，非金融企业债务融资工具余额0



元，且共有8.50亿元公司信用类债券在2023年5至12月内到期或回售偿付。

报告期末，发行人合并口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额8.50亿元，企业债券余额8.60亿元，非金融企业债务融资工具余额0亿元，且共有8.50亿元公司信用类债券在2023年5至12月内到期或回售偿付。

更正后：

报告期末发行人口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额8.50亿元，企业债券余额8.60亿元，非金融企业债务融资工具余额0亿元，且共有3.50亿元公司信用类债券在2023年5至12月内到期或回售偿付。

报告期末，发行人合并口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额8.50亿元，企业债券余额8.60亿元，非金融企业债务融资工具余额0亿元，且共有3.50亿元公司信用类债券在2023年5至12月内到期或回售偿付。

5、2022年年度报告中“第三节 报告期内重要事项”之“利润及其他损益来源情况”之“（三）净利润与经营性净现金流差异”。

更正前：

净利润为2.06亿，经营活动产生的现金净流量为8.58亿。主要系基础设施建设和土地开发整理业务前期投资成本较大，建设完工周期较长，项目回笼资金流入较慢，符合行业特征。

更正后：

净利润为2.06亿，经营活动产生的现金净流量为8.58亿。主要系收到其他与经营活动有关的现金增加所致。

(以下无正文，为《湘乡市东山建设投资开发有限公司关于2022年公司
债券年度报告的更正公告》之签章页)

湘乡市东山建设投资开发有限公司



2023年5月25日

