

金居建设发展股份有限公司 关于公司重大项目中标并签订合同的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、项目基本情况

近日，金居建设发展股份有限公司（以下简称“公司”）收到广昌县莲乡城镇建设有限公司下发的《广昌县应急物资仓储物流基础建设项目中标通知书》，并签订了《广昌县应急物资仓储物流基础建设项目建设工程施工合同》，具体内容如下：

1. 项目名称：广昌县应急物资仓储物流基础建设项目
2. 建设单位：广昌县莲乡城镇建设有限公司
3. 中标金额：223,022,609.83 元
4. 合同金额：223,022,609.83 元
5. 项目地点：广昌县南部，昌厦公路东侧。

二、签订合同对公司的影响

广昌县应急物资仓储物流基础建设项目位于江西省抚州市广昌县，建设单位为广昌县莲乡城镇建设有限公司，系广昌县城投资建设集团有限公司（以下简称“广昌县城投集团”）全资子公司。“广昌县城投集团”是广昌县政府的主要融资平台公司，主要负责政府投

资项目代建、国有资产管理等项目。

广昌县应急物资仓储物流基础建设项目属于抚州市重点建设项目。该项目的建设，对加强应急物资仓储建设及物流基础设施、全面提升物资储备管理水平和应急保障能力、不断完善应急物流信息管理系统具有重大意义。

该项目是公司在应急物资仓储物流基础建设上的首次突破和尝试，是公司在江西省继南昌红角洲岭北七路道路排水工程及向塘铁路家属区提升改造工程后中标的最大项目。该项目的中标，标志着公司在江西市场的开拓已经逐渐站稳脚步，进入良性的稳步增长阶段，是公司转型升级、积极开拓省外优质市场取得的又一项耀眼成果，也是公司积极谋求多元化发展的重要实践成果和综合实力的集中体现。

未来，公司将持续提升公司的品牌影响力和综合实力，以更为坚定的信心和魄力勇于自我创新、开拓进取，用全新的精神面貌和实干精神，打造具有强大核心竞争力和全国影响力的建筑民营企业。

三、风险提示

公司已收到该项目的中标通知书并签订了正式合同，公司将积极组织、协调及有效管理好相关资源，保证合同的实施执行。但合同履行过程中可能遇到因政策变更、市场调整、不可抗力等因素，导致合同履行、调整和终止的风险。敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

四、备查文件

(一) 《广昌县应急物资仓储物流基础建设项目中标通知书》

（二）《广昌县应急物资仓储物流基础建设项目建设工程施工合同》

金居建设发展股份有限公司

董事会

2023年6月5日