

债券代码：1680286.IB/139167.SH

债券简称：16镜湖停车场债/PR镜停债

债券代码：2080001.IB/152387.SH

债券简称：20镜湖债/20镜湖债

芜湖市镜湖建设投资有限公司

关于公司债券2022年度报告的更正公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、更正基本情况

芜湖市镜湖建设投资有限公司于2023年4月27日披露《芜湖市镜湖建设投资有限公司公司债券年度报告（2022年）》，经事后核查，发现部分内容有误，公司现就错误部分予以更正。

除以下更正和补充内容外，《芜湖市镜湖建设投资有限公司公司债券年度报告（2022年）》其他内容不变，资产负债表、利润表和现金流量表主要财务数据真实无误，不影响公司2022年经营成果的真实反映。本次更正，不涉及2022年度审计报告的更正。

本次更正内容如下：

更正前:

第三节 报告期内重要事项 四、资产情况

(二) 资产受限情况

1. 资产受限情况概述

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

受限资产类别	受限资产账面价值	资产受限金额	受限资产评估价值（如有）	资产受限金额占该类别资产账面价值的比例（%）
货币现金	3.20	3.20	-	14.57
合计	3.20	3.20	—	—

第三节 报告期内重要事项 七、利润及其他损益来源情况

(一) 基本情况

报告期利润总额：1.06亿元

报告期非经常性损益总额：1.07亿元

(三) 净利润与经营性净现金流差异

报告期公司经营活动产生的现金净流量与报告期净利润存在重大差异

√适用 □不适用

存在重大差异的原因

公司本期净利润1.06亿元，本期经营活动产生的现金流量净额3.61亿元，差异较大，主要系公司收到其他与经营活动有关的现金项目金额较多所致。

第三节 报告期内重要事项 九、对外担保情况

报告期初对外担保的余额：15.49亿元

报告期末对外担保的余额：24.88亿元

报告期对外担保的增减变动情况：10.43亿元

对外担保中为控股股东、实际控制人和其他关联方提供担保的金额：0亿元

第六节 备查文件目录 财务报表

附件一：发行人财务报表

合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：芜湖市镜湖建设投资有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	2,202,107,640.39	3,053,707,901.36
结算备付金		
拆出资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	2,984,762,353.99	2,963,030,845.68
预付款项	19,495,127.00	370,660,013.00
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	8,432,953,733.28	8,037,938,072.97
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	24,838,032,059.03	22,915,620,420.72
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	1,867,957.50	1,826,134.35
流动资产合计	38,479,218,871.19	37,342,783,388.08
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款	14,396,300.00	10,554,100.00
长期股权投资	741,953,877.04	88,943,199.82
投资性房地产		
固定资产	89,112,965.23	111,644,169.72
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产		
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	1,326,095.29	920,145.27
其他非流动资产	560,237,341.70	565,670,745.38
非流动资产合计	1,407,026,579.26	777,732,360.19
资产总计	39,886,245,450.45	38,120,515,748.27
流动负债：		
短期借款	160,088,305.55	345,000,000.00
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损		

益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		10,000,000.00
应付账款	93,390,570.53	104,289,870.83
预收款项		
合同负债	11,333.00	90,000.00
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬		
应交税费	26,727,789.25	26,719,848.30
其他应付款	20,386,551,750.09	18,983,199,161.74
其中：应付利息		
应付股利		
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,424,670,886.99	783,508,702.00
其他流动负债	40,833,151.50	36,917,931.00
流动负债合计	22,132,273,786.91	20,289,725,513.87
非流动负债：		
长期借款	3,073,478,000.00	2,982,219,000.00
应付债券	3,550,000,000.00	3,990,000,000.00
其中：优先股		
永续债		
长期应付款	988,217,336.29	826,000,000.00
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	7,611,695,336.29	7,798,219,000.00
负债合计	29,743,969,123.20	28,087,944,513.87
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	776,020,315.43	776,176,826.20
减：库存股		
其他综合收益	-37,770,000.00	-25,000,000.00
专项储备		
盈余公积	277,657,742.62	255,286,754.30
一般风险准备	212,493.56	212,493.56
未分配利润	7,048,550,537.64	6,964,500,629.40
归属于母公司所有者权益合计	10,064,671,089.25	9,971,176,703.46
少数股东权益	77,605,238.00	61,394,530.94

所有者权益（或股东权益）合计	10,142,276,327.25	10,032,571,234.40
负债和所有者权益（或股东权益）总计	39,886,245,450.45	38,120,515,748.27

法定代表人：孟祥君 主管会计工作负责人：程冗喆 会计机构负责人：晋入霞

母公司资产负债表

2022年12月31日

编制单位：芜湖市镜湖建设投资有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	1,385,503,919.69	2,003,151,585.20
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	2,984,098,094.19	2,962,509,085.88
预付款项	2,204,590,774.03	1,934,994,337.31
其他应收款	4,815,853,037.52	5,051,000,198.67
其中：应收利息		
应收股利		
存货	22,369,094,280.59	21,207,734,240.55
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	33,759,140,106.02	33,159,389,447.61
非流动资产：		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,590,885,437.78	770,539,760.56
投资性房地产		
固定资产	88,180,772.86	110,969,670.16
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产		
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产		
其他非流动资产	425,750,000.00	425,750,000.00
非流动资产合计	2,104,816,210.64	1,307,259,430.72
资产总计	35,863,956,316.66	34,466,648,878.33
流动负债：		
短期借款		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		

衍生金融负债		
应付票据		10,000,000.00
应付账款	16,152,236.52	26,973,659.39
预收款项		
应付职工薪酬		
应交税费	5,593,234.00	5,593,234.00
其他应付款	18,600,313,506.13	17,381,570,776.36
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	981,637,248.21	271,520,000.00
其他流动负债		
流动负债合计	19,603,696,224.86	17,695,657,669.75
非流动负债：		
长期借款	228,960,000.00	523,080,000.00
应付债券	3,550,000,000.00	3,990,000,000.00
其中：优先股		
永续债		
长期应付款	1,842,343,700.00	1,842,664,700.00
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	5,621,303,700.00	6,355,744,700.00
负债合计	25,224,999,924.86	24,051,402,369.75
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,273,905,913.04	1,273,905,913.04
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	277,657,742.62	255,286,754.30
未分配利润	7,087,392,736.14	6,886,053,841.24
所有者权益（或股东权益）合计	10,638,956,391.80	10,415,246,508.58
负债和所有者权益（或股东权益）总计	35,863,956,316.66	34,466,648,878.33

法定代表人：孟祥君

主管会计工作负责人：程冗喆

会计机构负责人：晋入霞

合并利润表
2022年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	1,166,387,000.12	1,253,677,512.71

其中：营业收入	1,166,387,000.12	1,253,677,512.71
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	1,438,569,917.62	1,438,569,809.52
其中：营业成本	1,011,509,356.21	1,086,449,335.80
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	1,991,990.07	1,328,997.78
销售费用		80.64
管理费用	35,955,818.76	37,060,653.78
研发费用		
财务费用	389,112,752.58	419,679,523.89
其中：利息费用	437,238,529.94	431,773,810.54
利息收入	49,584,041.45	14,476,733.78
加：其他收益	390,679,035.73	403,200,441.47
投资收益（损失以“－”号填列）	-1,149,322.78	-109,647.56
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-1,149,322.78	-109,647.56
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
资产减值损失（损失以“－”号填列）	-10,427,212.10	89,616.24
资产处置收益（损失以“－”号填列）		
汇兑收益（损失以“－”号填列）		
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	106,919,583.35	112,339,330.97
加：营业外收入	1,397.33	
减：营业外支出	773,800.79	88,699.74
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	106,147,179.89	112,250,631.23
减：所得税费用	-327,912.96	6,397,778.53
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	106,475,092.85	105,852,852.70
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	106,475,092.85	105,852,852.70
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润	106,420,896.56	102,570,643.18
2.少数股东损益	54,196.29	3,282,209.52
六、其他综合收益的税后净额	-12,770,000.00	-25,000,000.00
归属母公司所有者的其他综合收益	-12,770,000.00	-25,000,000.00

的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-12,770,000.00	-25,000,000.00
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	-12,770,000.00	-25,000,000.00
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	93,705,092.85	80,852,852.70
归属于母公司所有者的综合收益总额	93,650,896.56	77,570,643.18
归属于少数股东的综合收益总额	54,196.29	3,282,209.52
八、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

法定代表人：孟祥君 主管会计工作负责人：程冗喆 会计机构负责人：晋入霞

母公司利润表

2022年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	1,163,089,709.64	1,248,033,941.08
减：营业成本	1,011,382,356.21	1,085,246,905.28
税金及附加	415,452.96	727,167.19
销售费用		
管理费用	27,677,370.89	26,390,809.73
研发费用		
财务费用	281,361,126.13	404,613,969.87
其中：利息费用	325,962,598.18	412,271,631.02
利息收入	44,617,933.33	8,671,433.80
加：其他收益	390,000,000.00	402,744,155.72
投资收益（损失以“—”号填列）	-1,149,322.78	-109,647.56
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-1,149,322.78	-109,647.56
公允价值变动收益（损失以“—”号填列）		
资产减值损失（损失以“—”号填列）	-7,395,594.78	-24,093,680.57

)		
资产处置收益（损失以“—”号填列）		
二、营业利润（亏损以“—”号填列）	223,708,485.89	109,595,916.60
加：营业外收入	1,397.33	
减：营业外支出		88,492.66
三、利润总额（亏损总额以“—”号填列）	223,709,883.22	109,507,423.94
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“—”号填列）	223,709,883.22	109,507,423.94
（一）持续经营净利润（净亏损以“—”号填列）	223,709,883.22	109,507,423.94
（二）终止经营净利润（净亏损以“—”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
六、综合收益总额	223,709,883.22	109,507,423.94
七、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

法定代表人：孟祥君 主管会计工作负责人：程冗喆 会计机构负责人：晋入霞

合并现金流量表

2022年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,144,576,824.81	167,894,775.34
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		

向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	2,359,697,824.38	1,319,331,804.85
经营活动现金流入小计	3,504,274,649.19	1,487,226,580.19
购买商品、接受劳务支付的现金	2,734,130,557.49	2,391,180,534.49
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	6,888,860.98	6,434,398.47
支付的各项税费	2,132,336.82	1,698,367.78
支付其他与经营活动有关的现金	400,528,115.15	466,002,939.14
经营活动现金流出小计	3,143,679,870.44	2,865,316,239.88
经营活动产生的现金流量净额	360,594,778.75	-1,378,089,659.69
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	82.67	-1,936.93
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	296,076.93	381,966.03
投资活动现金流入小计	296,159.60	380,029.10
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	528,839.73	16,796,480.79
投资支付的现金	678,160,000.00	2,600,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	678,688,839.73	19,396,480.79
投资活动产生的现金流量净额	-678,392,680.13	-19,016,451.69
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	16,000,000.00	523,949,140.66
其中：子公司吸收少数股东投资	16,000,000.00	

收到的现金		
取得借款收到的现金	1,451,982,370.37	330,530,000.00
发行债券收到的现金	500,000,000.00	1,500,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		52,025,949.22
筹资活动现金流入小计	1,967,982,370.37	2,406,505,089.88
偿还债务支付的现金	1,797,487,202.00	1,093,240,500.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	428,784,191.63	479,999,693.44
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	13,139,804.85	183,583,805.99
筹资活动现金流出小计	2,239,411,198.48	1,756,823,999.43
筹资活动产生的现金流量净额	-271,428,828.11	649,681,090.45
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-589,226,729.49	-747,425,020.93
加：期初现金及现金等价物余额	2,470,560,785.62	3,217,985,806.55
六、期末现金及现金等价物余额	1,881,334,056.13	2,470,560,785.62

法定代表人：孟祥君 主管会计工作负责人：程冗喆 会计机构负责人：晋入霞

母公司现金流量表

2022年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,141,500,701.33	163,424,244.20
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	1,981,988,896.28	869,453,770.76
经营活动现金流入小计	3,123,489,597.61	1,032,878,014.96
购买商品、接受劳务支付的现金	2,454,038,698.42	1,211,384,143.14
支付给职工以及为职工支付的现金	3,498,977.26	3,035,287.76
支付的各项税费	415,452.96	727,167.19
支付其他与经营活动有关的现金	1,357,760.28	522,219.86
经营活动现金流出小计	2,459,310,888.92	1,215,668,817.95
经营活动产生的现金流量净额	664,178,708.69	-182,790,802.99
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	15,000,000.00	
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	82.67	-1,936.93
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	15,000,082.67	-1,936.93
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	48,280.00	127,785.07

投资支付的现金	836,495,000.00	600,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	836,543,280.00	727,785.07
投资活动产生的现金流量净额	-821,543,197.33	-729,722.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	177,000,000.00	10,000,000.00
发行债券收到的现金	500,000,000.00	1,500,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		52,000,000.00
筹资活动现金流入小计	677,000,000.00	1,562,000,000.00
偿还债务支付的现金	812,041,000.00	940,195,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	316,120,619.45	459,151,292.41
支付其他与筹资活动有关的现金		10,981,011.24
筹资活动现金流出小计	1,128,161,619.45	1,410,327,303.65
筹资活动产生的现金流量净额	-451,161,619.45	151,672,696.35
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-608,526,108.09	-31,847,828.64
加：期初现金及现金等价物余额	2,024,999,413.84	2,024,999,413.84
六、期末现金及现金等价物余额	1,416,473,305.75	1,993,151,585.20

法定代表人：孟祥君 主管会计工作负责人：程冗喆 会计机构负责人：晋入霞

更正后:

第三节 报告期内重要事项 四、资产情况

(二) 资产受限情况

1. 资产受限情况概述

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

受限资产类别	受限资产账面价值	资产受限金额	受限资产评估价值（如有）	资产受限金额占该类别资产账面价值的比例（%）
货币现金	3.21	3.21	-	14.57
合计	3.21	3.21	—	—

第三节 报告期内重要事项 七、利润及其他损益来源情况

(一) 基本情况

报告期利润总额：1.07亿元

报告期非经常性损益总额：-0.01亿元

(三) 净利润与经营性净现金流差异

报告期公司经营活动产生的现金净流量与报告期净利润存在重大差异

√适用 □不适用

存在重大差异的原因

公司本期净利润1.07亿元，本期经营活动产生的现金流量净额3.61亿元，差异较大，主要系公司收到其他与经营活动有关的现金项目金额较多所致。

第三节 报告期内重要事项 九、对外担保情况

报告期初对外担保的余额：15.49亿元

报告期末对外担保的余额：24.88亿元

报告期对外担保的增减变动情况：9.39亿元

对外担保中为控股股东、实际控制人和其他关联方提供担保的金额：0亿元

第六节

第七节 备查文件目录 财务报表

附件一：发行人财务报表 合并资产负债表

合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：芜湖市镜湖建设投资有限公司

单位:元 币种:人民币

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	2,202,107,748.49	3,053,707,901.36
结算备付金		
拆出资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	2,984,762,353.99	2,963,030,845.68
预付款项	19,495,127.00	370,660,013.00
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	8,432,953,733.28	8,037,938,072.97
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	24,838,032,059.03	22,915,620,420.72
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	1,867,957.50	1,826,134.35
流动资产合计	38,479,218,979.29	37,342,783,388.08
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款	14,396,300.00	10,554,100.00
长期股权投资	741,953,877.04	88,943,199.82
投资性房地产		
固定资产	89,112,965.23	111,644,169.72
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产		
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	1,326,095.29	920,145.27
其他非流动资产	560,237,341.70	565,670,745.38
非流动资产合计	1,407,026,579.26	777,732,360.19
资产总计	39,886,245,558.55	38,120,515,748.27
流动负债：		
短期借款	160,088,305.55	345,000,000.00
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		10,000,000.00
应付账款	93,390,570.53	104,289,870.83
预收款项		
合同负债	11,333.00	90,000.00
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬		
应交税费	26,727,789.25	26,719,848.30
其他应付款	20,386,551,750.09	18,983,199,161.74
其中：应付利息		
应付股利		
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,424,670,886.99	783,508,702.00
其他流动负债	40,833,151.50	36,917,931.00
流动负债合计	22,132,273,786.91	20,289,725,513.87
非流动负债：		
长期借款	3,073,478,000.00	2,982,219,000.00
应付债券	3,550,000,000.00	3,990,000,000.00
其中：优先股		
永续债		
长期应付款	988,217,336.29	826,000,000.00
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	7,611,695,336.29	7,798,219,000.00
负债合计	29,743,969,123.20	28,087,944,513.87
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	776,020,315.43	776,176,826.20
减：库存股		
其他综合收益	-37,770,000.00	-25,000,000.00
专项储备		
盈余公积	277,657,753.43	255,286,754.30
一般风险准备	212,493.56	212,493.56
未分配利润	7,048,550,634.93	6,964,500,629.40
归属于母公司所有者权益合计	10,064,671,197.35	9,971,176,703.46

少数股东权益	77,605,238.00	61,394,530.94
所有者权益（或股东权益）合计	10,142,276,435.35	10,032,571,234.40
负债和所有者权益（或股东权益）总计	39,886,245,558.55	38,120,515,748.27

法定代表人：孟祥君 主管会计工作负责人：程冗喆 会计机构负责人：晋入霞

母公司资产负债表

2022年12月31日

编制单位：芜湖市镜湖建设投资有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	1,385,504,027.79	2,003,151,585.20
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	2,984,098,094.19	2,962,509,085.88
预付款项	2,204,590,774.03	1,934,994,337.31
其他应收款	4,815,853,037.52	5,051,000,198.67
其中：应收利息		
应收股利		
存货	22,369,094,280.59	21,207,734,240.55
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	33,759,140,214.12	33,159,389,447.61
非流动资产：		
可供出售金融资产		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,590,885,437.78	770,539,760.56
投资性房地产		
固定资产	88,180,772.86	110,969,670.16
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产		
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产		
其他非流动资产	425,750,000.00	425,750,000.00
非流动资产合计	2,104,816,210.64	1,307,259,430.72
资产总计	35,863,956,424.76	34,466,648,878.33
流动负债：		
短期借款		
以公允价值计量且其变动计入当		

期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		10,000,000.00
应付账款	16,152,236.52	26,973,659.39
预收款项		
应付职工薪酬		
应交税费	5,593,234.00	5,593,234.00
其他应付款	18,600,313,506.13	17,381,570,776.36
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	981,637,248.21	271,520,000.00
其他流动负债		
流动负债合计	19,603,696,224.86	17,695,657,669.75
非流动负债：		
长期借款	228,960,000.00	523,080,000.00
应付债券	3,550,000,000.00	3,990,000,000.00
其中：优先股		
永续债		
长期应付款	1,842,343,700.00	1,842,664,700.00
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	5,621,303,700.00	6,355,744,700.00
负债合计	25,224,999,924.86	24,051,402,369.75
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,273,905,913.04	1,273,905,913.04
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	277,657,753.43	255,286,754.30
未分配利润	7,087,392,833.43	6,886,053,841.24
所有者权益（或股东权益）合计	10,638,956,499.90	10,415,246,508.58
负债和所有者权益（或股东权益）总计	35,863,956,424.76	34,466,648,878.33

法定代表人：孟祥君

主管会计工作负责人：程冗喆

会计机构负责人：晋入霞

合并利润表
2022年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

一、营业总收入	1,166,387,000.12	1,253,677,512.71
其中：营业收入	1,166,387,000.12	1,253,677,512.71
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	1,438,569,809.52	1,438,569,809.52
其中：营业成本	1,011,509,356.21	1,086,449,335.80
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	1,991,990.07	1,328,997.78
销售费用		80.64
管理费用	35,955,818.76	37,060,653.78
研发费用		
财务费用	389,112,644.48	419,679,523.89
其中：利息费用	437,238,529.94	431,773,810.54
利息收入	49,584,149.55	14,476,733.78
加：其他收益	390,679,035.73	403,200,441.47
投资收益（损失以“－”号填列）	-1,149,322.78	-109,647.56
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-1,149,322.78	-109,647.56
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
资产减值损失（损失以“－”号填列）	-10,427,212.10	89,616.24
资产处置收益（损失以“－”号填列）		
汇兑收益（损失以“－”号填列）		
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	106,919,691.45	112,339,330.97
加：营业外收入	1,397.33	
减：营业外支出	773,800.79	88,699.74
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	106,147,287.99	112,250,631.23
减：所得税费用	-327,912.96	6,397,778.53
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	106,475,200.95	105,852,852.70
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	106,475,200.95	105,852,852.70
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润	106,421,004.66	102,570,643.18
2.少数股东损益	54,196.29	3,282,209.52
六、其他综合收益的税后净额	-12,770,000.00	-25,000,000.00

归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-12,770,000.00	-25,000,000.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-12,770,000.00	-25,000,000.00
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	-12,770,000.00	-25,000,000.00
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	93,705,200.95	80,852,852.70
归属于母公司所有者的综合收益总额	93,651,004.66	77,570,643.18
归属于少数股东的综合收益总额	54,196.29	3,282,209.52
八、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

法定代表人：孟祥君 主管会计工作负责人：程冗喆 会计机构负责人：晋入霞

母公司利润表
2022年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	1,163,089,709.64	1,248,033,941.08
减：营业成本	1,011,382,356.21	1,085,246,905.28
税金及附加	415,452.96	727,167.19
销售费用		
管理费用	27,677,370.89	26,390,809.73
研发费用		
财务费用	281,361,018.03	404,613,969.87
其中：利息费用	325,962,598.18	412,271,631.02
利息收入	44,618,041.43	8,671,433.80
加：其他收益	390,000,000.00	402,744,155.72
投资收益（损失以“－”号填列）	-1,149,322.78	-109,647.56
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-1,149,322.78	-109,647.56
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		

资产减值损失损失以“—”号填列)	-7,395,594.78	-24,093,680.57
资产处置收益(损失以“—”号填列)		
二、营业利润(亏损以“—”号填列)	223,708,593.99	109,595,916.60
加: 营业外收入	1,397.33	
减: 营业外支出		88,492.66
三、利润总额(亏损总额以“—”号填列)	223,709,991.32	109,507,423.94
减: 所得税费用		
四、净利润(净亏损以“—”号填列)	223,709,991.32	109,507,423.94
(一)持续经营净利润(净亏损以“—”号填列)	223,709,991.32	109,507,423.94
(二)终止经营净利润(净亏损以“—”号填列)		
五、其他综合收益的税后净额		
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
(二)将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
六、综合收益总额	223,709,991.32	109,507,423.94
七、每股收益:		
(一)基本每股收益(元/股)		
(二)稀释每股收益(元/股)		

法定代表人: 孟祥君 主管会计工作负责人: 程冗喆 会计机构负责人: 晋入霞

合并现金流量表
2022年1—12月

单位: 元 币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,144,576,824.81	167,894,775.34
客户存款和同业存放款项净增加额		

向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	2,359,697,932.48	1,319,331,804.85
经营活动现金流入小计	3,504,274,757.29	1,487,226,580.19
购买商品、接受劳务支付的现金	2,734,130,557.49	2,391,180,534.49
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	6,888,860.98	6,434,398.47
支付的各项税费	2,132,336.82	1,698,367.78
支付其他与经营活动有关的现金	400,528,115.15	466,002,939.14
经营活动现金流出小计	3,143,679,870.44	2,865,316,239.88
经营活动产生的现金流量净额	360,594,886.85	-1,378,089,659.69
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	82.67	-1,936.93
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	296,076.93	381,966.03
投资活动现金流入小计	296,159.60	380,029.10
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	528,839.73	16,796,480.79
投资支付的现金	678,160,000.00	2,600,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	678,688,839.73	19,396,480.79
投资活动产生的现金流量净额	-678,392,680.13	-19,016,451.69
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	16,000,000.00	523,949,140.66

其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	16,000,000.00	
取得借款收到的现金	1,451,982,370.37	330,530,000.00
发行债券收到的现金	500,000,000.00	1,500,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		52,025,949.22
筹资活动现金流入小计	1,967,982,370.37	2,406,505,089.88
偿还债务支付的现金	1,797,487,202.00	1,093,240,500.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	428,784,191.63	479,999,693.44
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	13,139,804.85	183,583,805.99
筹资活动现金流出小计	2,239,411,198.48	1,756,823,999.43
筹资活动产生的现金流量净额	-271,428,828.11	649,681,090.45
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-589,226,621.39	-747,425,020.93
加：期初现金及现金等价物余额	2,470,560,785.62	3,217,985,806.55
六、期末现金及现金等价物余额	1,881,334,164.23	2,470,560,785.62

法定代表人：孟祥君 主管会计工作负责人：程冗喆 会计机构负责人：晋入霞

母公司现金流量表

2022年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,141,500,701.33	163,424,244.20
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	1,981,989,004.38	869,453,770.76
经营活动现金流入小计	3,123,489,705.71	1,032,878,014.96
购买商品、接受劳务支付的现金	2,454,038,698.42	1,211,384,143.14
支付给职工以及为职工支付的现金	3,498,977.26	3,035,287.76
支付的各项税费	415,452.96	727,167.19
支付其他与经营活动有关的现金	1,357,760.28	522,219.86
经营活动现金流出小计	2,459,310,888.92	1,215,668,817.95
经营活动产生的现金流量净额	664,178,816.79	-182,790,802.99
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	15,000,000.00	
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	82.67	-1,936.93
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	15,000,082.67	-1,936.93
购建固定资产、无形资产和其他	48,280.00	127,785.07

长期资产支付的现金		
投资支付的现金	836,495,000.00	600,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	836,543,280.00	727,785.07
投资活动产生的现金流量净额	-821,543,197.33	-729,722.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	177,000,000.00	10,000,000.00
发行债券收到的现金	500,000,000.00	1,500,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		52,000,000.00
筹资活动现金流入小计	677,000,000.00	1,562,000,000.00
偿还债务支付的现金	812,041,000.00	940,195,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	316,120,619.45	459,151,292.41
支付其他与筹资活动有关的现金		10,981,011.24
筹资活动现金流出小计	1,128,161,619.45	1,410,327,303.65
筹资活动产生的现金流量净额	-451,161,619.45	151,672,696.35
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-608,525,999.99	-31,847,828.64
加：期初现金及现金等价物余额	2,024,999,413.84	2,024,999,413.84
六、期末现金及现金等价物余额	1,416,473,413.85	1,993,151,585.20

法定代表人：孟祥君 主管会计工作负责人：程冗喆 会计机构负责人：晋入霞

二、相关事件对发行人生产经营情况的影响分析和应对措施

上述更正事项对公司生产经营、财务状况、日常管理、未来战略发展及偿债能力等无重大不利影响。本公司提醒债券投资者及报表使用者以公司更正披露的《芜湖市镜湖建设投资有限公司公司债券年度报告(2022年)》为准，公司对债券投资者及报表使用者带来的不便深表歉意。

特此公告。

(以下无正文)

（本页无正文，为《芜湖市镜湖建设投资有限公司关于公司债券2022年度报告的更正公告》之盖章页）

芜湖市镜湖建设投资有限公司

2023年6月7日

