

债券简称：20吉控01	债券代码：114792.SZ
债券简称：21吉控01	债券代码：114915.SZ
债券简称：21吉控03	债券代码：114953.SZ
债券简称：22吉控01	债券代码：133318.SZ
债券简称：22吉控02	债券代码：133319.SZ

吉安城投控股集团有限公司

关于2022年公司债券年度报告及审计报告的更正公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

吉安城投控股集团有限公司（以下简称“公司”、“本公司”或“发行人”）于2023年4月28日在深圳证券交易所披露了《吉安城投控股集团有限公司公司债券2022年度报告》（以下简称“《年度报告》”）、《吉安城投控股集团有限公司2022年度审计报告》（以下简称“《2022吉安城投审计报告》”）。经事后审查，发现部分内容有误，现对部分内容予以更正，具体内容如下：

一、2022年公司债券年度报告更正情况

(一)《年度报告》“第三节 重大事项”/“四、主要资产项目情况”

更正如下：

更正前：

资产类报表项目	金额	报告期末 占总资产 比例（%）	同比变动 比例（%）	变动原因
应收账款	995,611.3 572	8.13%	30.57%	主要因为业务规模扩大，应收账款金额增大
预付款项	16,790.17 312	0.14%	38.31%	主要是1年以内账龄的预付款规模增大
其他应收款	1,934,287. 547	15.79%	33.28%	主要是政府职能部门往来款规模增加较多
存货	5,923,770. 455	48.34%	8.76%	存货随业务规模增大略有上升
流动资产合计	10,000,34 8.26	81.61%	9.32%	流动资产随业务规模增大略有上升
在建工程	260,364	2.12%	42.99%	主要因为发行人承接项目投入金额大于转入固定资产金额
使用权资产	567.92622	0%	368.89%	公司生产活动导致使用权资产账面价值波动，金额较小
无形资产	172,287.4 613	1.41%	35.64%	主要为土地使用权和非专利技术增加
长期待摊费用	7,715.780 23	0.06%	347.95%	主要是装修费待摊金额变动较大

更正后：

资产类报表项目	金额	报告期末 占总资产 比例（%）	同比变动 比例（%）	变动原因
应收账款	995,611.3 572	8.19%	30.57%	主要原因为业务规模扩大，应收账款金额增大
预付款项	16,790.17 312	0.14%	38.31%	主要是1年以内账龄的预付款规模增大
其他应收款	1,839,611. 2220	15.13%	26.76%	主要是政府职能部门往来款规模增加较多
存货	5,923,770. 455	48.72%	8.76%	存货随业务规模增大略有上升
流动资产合计	9,905,671. 9387	81.47%	8.28%	流动资产随业务规模增大略有上升
在建工程	260,364	2.14%	42.99%	主要因为发行人承接项目投入金额大于转入固定资产金额
使用权资产	567.92622	0%	368.89%	公司生产活动导致使用权资产账面价值波动，金额较小
无形资产	172,287.4 613	1.42%	35.64%	主要为土地使用权和非专利技术增加
长期待摊费用	7,715.780 23	0.06%	347.95%	主要是装修费待摊金额变动较大

（二）《年度报告》“第三节 重大事项”/“十二、对外担保情况”

更正如下：

更正前：

截至报告期末，公司尚未履行及未履行完毕的对外担保总额为 567,800 万元，占报告期末净资产比例为 11.34%。其中，为控股股东、实际控制人及其他关联方提供担保的金额为 0 万元，占报告期末净资产比例为 0%。

更正后：

截至报告期末，公司尚未履行及未履行完毕的对外担保总额为 588,291 万元，占报告期末净资产比例为 11.75%。其中，为控股股东、实际控制人及其他关联方提供担保的金额为 0 万元，占报告期末净资产比例为 0%。

（三）《年度报告》“第五节 财务报告”/“一、财务报表”/“合并资产负债表”更正如下：

合并资产负债表

2022年度

编制单位：吉安城投控股集团有限公司

金额单位：人民币元

科目	更正前	更正后
	2022年12月31日	2022年12月31日
其他应收款	19,342,875,469.90	18,396,112,219.90
流动资产合计	100,003,482,636.73	99,056,719,386.73
资产总计	122,533,079,093.96	121,586,315,843.96
其他应付款	16,213,527,704.55	15,266,764,454.55
流动负债合计	28,739,107,088.59	27,792,343,838.59
负债合计	72,470,750,727.13	71,523,987,477.13
负债及所有者权益总计	122,533,079,093.96	121,586,315,843.96

二、2022年审计报告更正情况

（一）《2022 吉安城控审计报告》中，对“2022 年度合并资产负债

表”进行修改，具体如下：

单位：元

报表科目	更正前	更正后	更正金额
	2022年12月31日	2022年12月31日	2022年12月31日
其他应收款	19,342,875,469.90	18,396,112,219.90	-946,763,250.00
流动资产总额	100,003,482,636.73	99,056,719,386.73	-946,763,250.00
资产总额	122,533,079,093.96	121,586,315,843.96	-946,763,250.00
其他应付款	16,213,527,704.55	15,266,764,454.55	-946,763,250.00
流动负债总额	28,739,107,088.59	27,792,343,838.59	-946,763,250.00
负债总额	72,470,750,727.13	71,523,987,477.13	-946,763,250.00
负债和所有者权益 益合计	122,533,079,093.96	121,586,315,843.96	-946,763,250.00

更正原因：合并范围内关联方往来抵消金额有误。

（二）《2022 吉安城控审计报告》财务报表附注中，“5.1 货币资金”更改如下：

更正前：

5.1 货币资金

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
现金	330,036.35	39,098.76
银行存款	10,806,647,919.89	14,453,281,019.97
其他货币资金	220,616,041.07	47,594,342.84
合计	11,027,280,520.48	14,500,914,461.57

更正后：

5.1 货币资金

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
现金	16,559.52	39,098.76

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
银行存款	10,806,647,919.89	14,453,281,019.97
其他货币资金	220,616,041.07	47,594,342.84
合计	11,027,280,520.48	14,500,914,461.57

更正原因：现金填列错误。

（三）《2022 吉安城控审计报告》财务报表附注中，“5.7 存货”更改如下：

更正前：

5.7 存货

项目	2022 年 12 月 31 日			2021 年 12 月 31 日		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
开发成本	42,908,915,999.08	-	31,347,315,085.47	38,428,650,620.49	-	38,428,650,620.49
开发产品	1,388,156,623.47	-	1,743,587,921.20	1,177,771,273.99	-	1,177,771,273.99
库存商品	50,556,277.52	-	50,556,277.52	3,355,891.58	-	3,355,891.58
原材料	11,592,286.78	-	11,592,286.78	25,069,757.27	-	25,069,757.27
土地使用权	14,141,060,051.16	-	14,141,060,051.16	14,786,132,973.89	-	14,786,132,973.89
消耗性生物资产	669,757,080.94	-	669,757,080.94	47,749,820.80	-	47,749,820.80
在产品	31,048,492.65	-	31,048,492.65	-	-	-
周转材料	2,397,431.39	-	2,397,431.39	-	-	-
发出商品	34,220,304.93	-	489,245,855.76	-	-	-
合计	59,237,704,547.92	-	59,237,704,547.92	54,468,730,338.02	-	54,468,730,338.02

更正后：

5.7 存货

项目	2022 年 12 月 31 日			2021 年 12 月 31 日		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
开发成本	42,908,915,999.08	-	42,908,915,999.08	38,428,650,620.49	-	38,428,650,620.49
开发产品	1,388,156,623.47	-	1,388,156,623.47	1,177,771,273.99	-	1,177,771,273.99
库存商品	50,556,277.52	-	50,556,277.52	3,355,891.58	-	3,355,891.58
原材料	11,592,286.78	-	11,592,286.78	25,069,757.27	-	25,069,757.27
土地使用权	14,141,060,051.16	-	14,141,060,051.16	14,786,132,973.89	-	14,786,132,973.89
消耗性生物资产	669,757,080.94	-	669,757,080.94	47,749,820.80	-	47,749,820.80
在产品	31,048,492.65	-	31,048,492.65	-	-	-
周转材料	2,397,431.39	-	2,397,431.39	-	-	-
发出商品	34,220,304.93	-	34,220,304.93	-	-	-

项目	2022 年 12 月 31 日			2021 年 12 月 31 日		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
合计	59,237,704,547.92	-	59,237,704,547.92	54,468,730,338.02	-	54,468,730,338.02

更正原因：账面价值填写错误。

（四）《2022 吉安城控审计报告》财务报表附注中，“5.6 其他应收款”/“5.6.1 其他应收款-5.6.1.1 分类/5.6.1.2 按款项性质分类情况/5.6.1.5 特定款项组合中，不计提坏账准备的其他应收账款/5.6.1.7 本期实际核销的其他应收款/5.6.1.9 按欠款方归集的期末余额前五名其他应收款情况”更改如下：

更正前：

5.6 其他应收款

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应收利息	-	-
应收股利	700,000.00	700,000.00
其他应收款	19,342,175,469.90	14,512,326,238.07
合计	19,342,875,469.90	14,513,026,238.07

5.6.1 其他应收款

5.6.1.1 分类

种类	2022 年 12 月 31 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收账款	137,191,642.92	0.70	137,018,275.42	99.87	173,367.50
按组合计提坏账准备的其他应收账款	19,438,660,362.13	99.30	96,658,259.73	0.50	19,342,002,102.40
其中：信用风险组合	240,630,861.42	1.23	96,658,259.73	40.17	143,972,601.69
特定款项组合	19,179,870,504.49	97.98	-	-	19,179,870,504.49
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收账款	-	-	-	-	-
合计	19,575,852,005.05	100.00	233,676,535.15	1.19	19,342,175,469.90

5.6.1.2 按款项性质分类情况

款项性质	2022 年 12 月 31 日
保证金、押金	36,909,725.14
备用金	6,092,548.35
垫付款	50,388,337.17
往来款	18,266,316,265.80
委托贷款	1,171,030,000.00
其他	45,115,128.59
合计	19,575,852,005.05

5.6.1.5 特定款项组合中，不计提坏账准备的其他应收账款

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
政府职能部门往来款	19,179,870,504.49	14,231,301,478.36
合计	19,179,870,504.49	14,231,301,478.36

5.6.1.7 本期无实际核销的其他应收款。

5.6.1.9 按欠款方归集的期末余额前五名其他应收款情况

单位名称	与本公司关系	2022 年 12 月 31 日	款项性质	占其他应收款总额的比例 (%)	坏账余额
吉安市财政局	非关联方	4,914,605,431.56	往来款	25.13	-
江西省吉安市建筑安装工程总公司	非关联方	2,554,561,145.39	往来款	13.06	-
吉安市高铁新区投资有限公司	非关联方	1,793,246,662.84	往来款	9.17	-
吉安市住房和城乡建设局	非关联方	845,642,613.53	往来款	4.32	-
吉安市庐陵文化旅游开发建设发展有限公司	非关联方	754,696,810.77	往来款	3.86	-
合计	/	10,862,752,664.09	/	55.54	-

更正后：

5.6 其他应收款

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应收利息	-	-
应收股利	700,000.00	700,000.00
其他应收款	18,395,412,219.90	14,512,326,238.07
合计	18,396,112,219.90	14,513,026,238.07

5.6.1 其他应收款

5.6.1.1 分类

种类	2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	账面价值

	金额	比例 (%)	金额	计提比 例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收账款	137,191,642.92	0.74	137,018,275.42	99.87	173,367.50
按组合计提坏账准备的其他应收账款	18,491,897,112.13	99.26	96,658,259.73	0.52	18,395,238,852.40
其中：信用风险组合	240,630,861.42	1.29	96,658,259.73	40.17	143,972,601.69
特定款项组合	18,251,266,250.71	97.97	-	-	18,251,266,250.71
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收账款	-	-	-	-	-
合计	18,629,088,755.05	100.00	233,676,535.15	1.25	18,395,412,219.90

5.6.1.2 按款项性质分类情况

款项性质	2022 年 12 月 31 日
保证金、押金	36,909,725.14
备用金	6,092,548.35
垫付款	50,388,337.17
往来款	17,319,553,015.80
委托贷款	1,171,030,000.00
其他	45,115,128.59
合计	18,629,088,755.05

5.6.1.5 特定款项组合中，不计提坏账准备的其他应收账款

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
政府职能部门往来款	18,251,266,250.71	14,231,301,478.36
合计	18,251,266,250.71	14,231,301,478.36

5.6.1.7 本期实际核销其他应收款 3400 元。

5.6.1.9 按欠款方归集的期末余额前五名其他应收款情况

单位名称	与本公司 关系	2022 年 12 月 31 日	款项 性质	占其他应收款 总额的比例 (%)	坏账 余额
吉安市财政局	非关联方	4,914,605,431.56	往来款	26.72	-
江西省吉安市建筑安装工程总公司	非关联方	2,554,561,145.39	往来款	13.89	-
吉安市高铁新区投资有限公司	非关联方	1,793,246,662.84	往来款	9.75	-
吉安市住房和城乡建设局	非关联方	845,642,613.53	往来款	4.60	-
吉安市庐陵文化旅游开发建设发展有限公司	非关联方	754,696,810.77	往来款	4.10	-
合计	/	10,862,752,664.09	/	59.05	-

更正原因：合并范围内往来款抵消金额有误。

(五)《2022 吉安城控审计报告》财务报表附注中,“5.8 其他流动资产”更改如下:

更正前:

5.8 其他流动资产

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
预缴增值税	117,550,838.60	196,324,286.37
待抵扣税金	116,339,694.89	-
待抵扣税金	116,339,694.89	-
预缴其他税金	18,193,952.60	53,105,366.74
合计	259,277,695.30	249,429,653.11

更正后:

5.8 其他流动资产

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
预缴增值税	117,550,838.60	196,324,286.37
待抵扣税金	116,339,694.89	-
预缴所得税	7,193,209.21	-
预缴其他税金	18,193,952.60	53,105,366.74
合计	259,277,695.30	249,429,653.11

更正原因: 预缴所得税填列有误。

(六)《2022 吉安城控审计报告》财务报表附注中,“5.12 固定资产”更改如下:

更正前:

5.12 固定资产

项目	2021 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
固定资产	2,436.866,138.70	1,785,997,323.32
固定资产清理	-	1,980.21
合计	2,436.866,138.70	1,785,999,303.53

更正后:

5.12 固定资产

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
----	------------------	------------------

固定资产	2,108,586,853.36	1,785,997,323.32
固定资产清理	-	1,980.21
合计	2,108,586,853.36	1,785,999,303.53

更正原因：金额填列有误。

（七）《2022 吉安城控审计报告》财务报表附注中，“5.13.2 在建工程变动情况”更改如下：

更正前：

5.13.2 在建工程变动情况

项目名称	2021 年 12 月 31 日	本期增加	转入固定资产	其他减少	2022 年 12 月 31 日
井冈山机场扩建工程	345,921,664.27	17,135,956.99	-	-	363,057,621.26
吉安高新区标准厂房工程	213,500,000.00	-	-	-	213,500,000.00
外购商品房	35,543,469.42	584,007.87			36,127,477.29
中心城区停车场项目及其他停车场	93,083,191.21	46,236,327.47	104,454,124.59	5,425,454.86	29,439,939.23
大数据中心平台建设	82,866,680.83	29,490,660.97	-	-	112,357,341.80
智慧城市	95,960,323.56	101,213,719.48	-	-	197,174,043.04
赣江两岸生态环境综合治理项目（一期）	363,543,289.30	176,549,143.32	-	-	540,092,432.62
吉安宾馆装修改造	13,460,174.96	379,816.51	-	334,944.44	13,505,047.03
石马至敦塘口公路	117,180,495.50	1,209,417.39	118,389,912.89	-	-
石马至上溪公路	44,435,415.31	657,859.91	45,093,275.22	-	-
上固至焦坑公路	125,396,882.31	1,523,449.77	126,920,332.08	-	-
龙冈至东固公路	49,564,234.27	2,111,374.26	51,675,608.53	-	-
吉安市安可替代工程建设系统集成项目	46,635,193.73	103,788,185.88	150,423,379.61	-	-
审计局大楼修缮工程	19,603,355.08	71,089.00	-	-	19,674,444.08
其他	872,747.70	7,024,731.91	4,750,092.03	130,844.00	3,016,543.58
新村菜市场	47,401,636.55	7,641,946.63	-	-	55,043,583.18
正丙岗菜市场	25,624,581.09	9,129,151.07	-	-	34,753,732.16
畅安交投	5,913,362.43	92,884,000.00	-	-	98,797,362.43
吉安市鼎杰金属制品有限公司厂房建设	74,279,835.54	11,709,302.94	252,929.33	-	-
吉安市金鼎混凝土有限公司厂房扩建	148,800.20	163,933.87	223,865.20	-	-

项目名称	2021年12月31日	本期增加	转入固定资产	其他减少	2022年12月31日
吉安中凯工程质量检测有限公司	1,907,396.69	645,770.02	-	-	-
传染病专科及方舱医院工程	-	4,463,415.02	-	-	4,463,415.02
农村污水处理项目	18,056,129.07	166,413,608.60	-	6,355,648.68	178,114,088.99
井农农业园项目	-	191,797,226.80	9,173,485.18	2,921,130.00	179,702,611.62
旅投旅游项目	-	411,757,243.15	12,320.00	-	411,744,923.15
井冈山红色之路智慧提升工程项目	-	20,143,119.25	-	-	20,143,119.25
井冈山碧溪标准厂房	-	2,820,966.82	-	-	2,820,966.82
永丰标准厂房项目	-	393,044.79	-	-	393,044.79
井冈山大桥重建工程项目	-	1,340,000.00	-	-	1,340,000.00
合计	1,820,898,859.02	1,409,755,264.22	611,369,324.66	15,168,021.98	2,603,639,982.07

更正后：

5.13.2 在建工程变动情况

项目名称	2021年12月31日	本期增加	转入固定资产	其他减少	2022年12月31日
井冈山机场扩建工程	345,921,664.27	17,135,956.99	-	-	363,057,621.26
吉安高新区标准厂房工程	213,500,000.00	-	-	-	213,500,000.00
外购商品房	35,543,469.42	584,007.87			36,127,477.29
中心城区停车场项目及其他停车场	93,083,191.21	46,236,327.47	104,454,124.59	5,425,454.86	29,439,939.23
大数据中心平台建设项目	82,866,680.83	29,490,660.97	-	-	112,357,341.80
智慧城市	95,960,323.56	101,213,719.48	-	-	197,174,043.04
赣江两岸生态环境综合治理项目（一期）	363,543,289.30	176,549,143.32	-	-	540,092,432.62
吉安宾馆装修改造	13,460,174.96	379,816.51	-	334,944.44	13,505,047.03
石马至敦塘口公路	117,180,495.50	1,209,417.39	-	118,389,912.89	-
石马上溪公路	44,435,415.31	657,859.91	-	45,093,275.22	-
上固至焦坑公路	125,396,882.31	1,523,449.77	-	126,920,332.08	-
龙冈至东固公路	49,564,234.27	2,111,374.26	-	51,675,608.53	-
吉安市安可替代工程建设系统集成项目	46,635,193.73	103,788,185.88	150,423,379.61	-	-

项目名称	2021 年 12 月 31 日	本期增加	转入固定资产	其他减少	2022 年 12 月 31 日
审计局大楼修缮工程	19,603,355.08	71,089.00	-	-	19,674,444.08
其他	872,747.70	7,113,600.78	4,750,092.03	130,844.00	3,105,412.45
新村菜市场	47,401,636.55	7,641,946.63	-	-	55,043,583.18
正丙岗菜市场	25,624,581.09	9,129,151.07	-	-	34,753,732.16
畅安交投	5,913,362.43	92,884,000.00	-	-	98,797,362.43
吉安市鼎杰金属制品有限公司厂房建设	74,279,835.54	11,709,302.94	252,929.33	-	85,736,209.15
吉安市金鼎混凝土有限公司厂房扩建	148,800.20	75,065.00	223,865.20	-	-
吉安中凯工程质量检测有限公司	1,907,396.69	645,770.02	-	-	2,553,166.71
传染病专科及方舱医院工程	-	4,463,415.02	-	-	4,463,415.02
农村污水处理项目	18,056,129.07	166,413,608.60	-	6,355,648.68	178,114,088.99
井农农业园项目	-	191,797,226.80	9,173,485.18	2,921,130.00	179,702,611.62
旅投旅游项目	-	411,757,243.15	12,320.00	-	411,744,923.15
井冈山红色之路智慧提升工程项目	-	20,143,119.25	-	-	20,143,119.25
井冈山碧溪标准厂房	-	2,820,966.82	-	-	2,820,966.82
永丰标准厂房项目	-	393,044.79	-	-	393,044.79
井冈山大桥重建工程项目	-	1,340,000.00	-	-	1,340,000.00
合计	1,820,898,859.02	1,409,278,469.69	269,290,195.94	357,247,150.70	2,603,639,982.07

更正原因：项目明细金额、期末余额填列有误。

（八）《2022 吉安城控审计报告》财务报表附注中，“5.25 其他应付款”/“5.25.2 其他应付款-5.25.2.1 本项目按款项性质列示”更改如下：

更正前：

5.25 其他应付款

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应付利息	4,194,648.25	-
应付股利	-	-
其他应付款	16,209,333,056.30	14,783,366,273.64
合计	16,213,527,704.55	14,783,366,273.64

5.25.2 其他应付款

5.25.2.1 本项目按款项性质列示

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
押金及保证金	322,444,192.08	108,265,992.42
往来款	15,773,027,619.72	14,572,921,925.44
拆迁补偿款	-	21,690,767.43
未结算费用	1,932,363.75	12,227,693.85
航空基金	80,472,099.82	68,259,894.50
其他	23,904,280.93	-
代收代付款	7,552,500.00	-
合计	16,209,333,056.30	14,783,366,273.64

更正后：

5.25 其他应付款

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应付利息	4,194,648.25	-
应付股利	-	-
其他应付款	15,262,569,806.30	14,783,366,273.64
合计	15,266,764,454.55	14,783,366,273.64

5.25.2 其他应付款

5.25.2.1 本项目按款项性质列示

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
押金及保证金	322,444,192.08	108,265,992.42
往来款	14,826,264,369.72	14,572,921,925.44
拆迁补偿款	-	21,690,767.43
未结算费用	1,932,363.75	12,227,693.85
航空基金	80,472,099.82	68,259,894.50
其他	23,904,280.93	-
代收代付款	7,552,500.00	-
合计	15,262,569,806.30	14,783,366,273.64

更正原因：合并范围内往来款抵消金额有误。

（九）《2022 吉安城控审计报告》财务报表附注中，“5.28 长期借款-5.28.1 长期借款总体情况”更改如下：

更正前：

5.28 长期借款

5.28.1 长期借款总体情况

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
抵押借款	1,212,360,000.00	3,927,160,000.00
质押借款	6,519,710,000.00	9,125,510,000.00
保证借款	2,912,900,000.00	1,653,000,000.00
信用借款	1,841,005,000.00	1,875,000,000.00
保证+抵押	2,070,000,000.00	-
保证+抵押+质押	601,992,819.42	-
保证+质押	1,630,440,000.00	-
抵押+质押	1,170,000,000.00	-
加：未到期应付利息	13,443,445.98	24,484,410.45
减：一年内到期的长期借款	2,364,363,445.98	2,240,414,943.83
合计	15,607,487,819.42	14,364,739,466.62

更正后：

5.28 长期借款

5.28.1 长期借款总体情况

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
抵押借款	1,212,360,000.00	3,927,160,000.00
质押借款	6,519,710,000.00	9,125,510,000.00
保证借款	2,912,900,000.00	1,653,000,000.00
信用借款	1,841,005,000.00	1,875,000,000.00
保证+抵押	2,070,000,000.00	-
保证+抵押+质押	601,992,819.42	-
保证+质押	1,630,440,000.00	-
抵押+质押	1,170,000,000.00	-
加：未到期应付利息	15,982,075.98	24,484,410.45
减：一年内到期的长期借款	2,366,902,075.98	2,240,414,943.83
合计	15,607,487,819.42	14,364,739,466.62

更正原因：未到期应付利息、一年内到期的长期借款金额填列有误。

（十）《2022 吉安城控审计报告》财务报表附注中，“5.29 应付债券-5.29.1 应付债券总体情况”更改如下：

更正前：

5.29 应付债券

5.29.1 应付债券总体情况

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
----	------------------	------------------

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应付债券——面值	28,690,815,000.00	26,013,418,466.73
应付债券——利息调整	-77,018,704.44	-98,988,060.77
应付债券——应付利息	604,868,200.36	595,265,011.29
减：一年内到期的应付债券（5.26）	5,078,207,494.69	3,771,460,444.44
合计	24,140,457,001.23	22,142,969,961.52

更正后：

5.29 应付债券

5.29.1 应付债券总体情况

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应付债券——面值	28,690,815,000.00	25,420,815,000.00
应付债券——利息调整	-77,018,704.44	-101,649,605.33
应付债券——应付利息	665,709,867.36	595,265,011.29
减：一年内到期的应付债券（5.26）	5,139,049,161.69	3,771,460,444.44
合计	24,140,457,001.23	22,142,969,961.52

更正原因：应付利息、一年内到期的应付债券金额填列有误。

（十一）《2022 吉安城控审计报告》财务报表附注中，“5.31.2 专项应付款”更改如下：

更正前：

5.31.2 专项应付款

项目	2021 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2022 年 12 月 31 日
吉安市全域污水处理项目专项资金	300,000,000.00	-	300,000,000.00	-
亚洲开发银行吉安城市交通地方 配套资金	489,374,837.26	120,835,405.34	68,031,618.87	542,178,623.73
保障性住房专项资金	109,033,400.00	-	76,228,800.00	32,804,600.00
“五指峰+会展中心”公建项目专项 资金	600,000.00	-	-	600,000.00
鹿鸣湖公园旅游公厕专项资金	60,000.00	-	-	60,000.00
吉泰城镇群一体化项目(站前大道 南北延伸工程)	350,000.00	-	-	350,000.00
吉安市九年一贯制学校项目	350,000.00	-	-	350,000.00
吉安市庐陵新区凤凰洲村地块棚 户区改造项目	11,758,923.00	-	11,758,923.00	-

项目	2021 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2022 年 12 月 31 日
吉安市禾河大道路堤结合改造工程（三期）暨棚改项目	1,841,419.00	-	-	1,841,419.00
吉安市禾河大道路堤结合改造工程项目	2,094,893.00	-	-	2,094,893.00
中央棚户区改造专项	2,211,000.00	-	-	2,211,000.00
螺湖湾湿地改造	287,457,516.97	58,767,449.03	-	346,224,966.00
农村污水治理	400,000.00	613,000,000.00	-	613,400,000.00
吉安市站前大道南延工程	-	500,000.00	-	500,000.00
天华山消防站专项资金	-	6,000,000.00	-	6,000,000.00
梅林污水处理厂	-	6,420,000.00	-	6,420,000.00
长征公园	180,000,000.00	546,390,000.00	-	726,390,000.00
冻干食品厂房专项资金	-	19,567,000.00	-	19,567,000.00
合计	1,385,531,989.23	1,371,479,854.37	456,019,341.87	2,300,992,501.73

更正后：

5.31.2 专项应付款

项目	2021 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2022 年 12 月 31 日
吉安市全域污水处理项目专项资金	300,000,000.00	-	300,000,000.00	-
亚洲开发银行吉安城市交通地方配套资金	489,374,837.26	120,835,405.34	68,031,618.87	542,178,623.73
保障性住房专项资金	109,033,400.00	-	76,228,800.00	32,804,600.00
"五指峰+会展中心"公建项目专项资金	600,000.00	-	-	600,000.00
鹿鸣湖公园旅游公厕专项资金	60,000.00	-	-	60,000.00
吉泰城镇群一体化项目(站前大道南北延伸工程)	350,000.00	-	-	350,000.00
吉安市九年一贯制学校项目	350,000.00	-	-	350,000.00
吉安市庐陵新区凤凰洲村地块棚户区改造项目	11,758,923.00	-	11,758,923.00	-
吉安市禾河大道路堤结合改造工程（三期）暨棚改项目	1,841,419.00	-	-	1,841,419.00
吉安市禾河大道路堤结合改造工程项目	2,094,893.00	-	-	2,094,893.00
中央棚户区改造专项	2,211,000.00	-	-	2,211,000.00
螺湖湾湿地改造	287,457,516.97	58,767,449.03	-	346,224,966.00
农村污水治理	400,000.00	-	-	400,000.00
中心城区雨污管网及配套基础设施建设	-	613,000,000.00	-	613,000,000.00

项目	2021 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2022 年 12 月 31 日
吉安市站前大道南延工程	-	500,000.00	-	500,000.00
天华山消防站专项资金	-	6,000,000.00	-	6,000,000.00
梅林污水处理厂	-	6,420,000.00	-	6,420,000.00
长征公园	180,000,000.00	546,390,000.00	-	726,390,000.00
冻干食品厂房专项资金	-	19,567,000.00	-	19,567,000.00
合计	1,385,531,989.23	1,371,479,854.37	456,019,341.87	2,300,992,501.73

更正原因：项目填列有误。

（十二）《2022 吉安城控审计报告》财务报表附注中，“5.42 财务费用”更改如下：

更正前：

5.42 财务费用

项目	2022 年度	2021 年度	2020 年度
利息支出	742,852,825.59	780,929,662.62	695,442,773.37
减：利息收入	94,874,215.72	86,866,437.97	27,660,577.54
利息净支出	647,978,609.87	694,063,224.65	667,782,195.83
融资费用	63,407,143.74	13,923,480.58	11,830,276.19
其他	717,931.57	252,767.23	-
合计	711,910,053.74	708,258,508.20	679,612,472.02

更正后：

5.42 财务费用

项目	2022 年度	2021 年度	2020 年度
利息支出	742,852,825.59	774,593,049.68	695,442,773.37
减：利息收入	94,874,215.72	86,866,437.97	27,660,577.54
利息净支出	647,978,609.87	687,726,611.71	667,782,195.83
融资费用	63,407,143.74	13,923,480.58	11,830,276.19
其他	524,300.13	252,767.23	-
合计	711,910,053.74	701,902,859.52	679,612,472.02

更正原因：其他费用填列有误。

（十三）《2022 吉安城控审计报告》财务报表附注中，“10.2 为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响”更改如下：

更正前：

10.2 为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响

截至报告期末，本公司及下属公司为非关联方单位提供担保情况如下：（单位：万元）

担保人	被担保单位名称	担保起始日	担保到期日	担保余额	担保是否已经履行完毕
吉安城投	吉安市高铁新区投资有限公司	2017/9/20	2024/6/29	8,000	否
吉安城投	吉安市吉泰走廊投资发展有限公司	2016/1/4	2030/12/31	40,200	否
吉安城投	吉安市庐陵文化旅游开发建设发展有限公司	2019/8/28	2024/2/23	30,000	否
吉安城投	吉安市高铁新区投资有限公司	2020/3/31	2032/3/30	28,500	否
吉安城投	江西省吉安市建筑安装工程总公司	2020/9/27	2023/9/27	18,800	否
吉安城投	江西省吉安市建筑安装工程总公司	2022/8/25	2023/8/24	20,000	否
吉安城投	江西省吉安市建筑安装工程总公司	2021/9/17	2023/9/15	16,000	否
吉安城投	吉安市吉泰走廊投资发展有限公司	2021/12/29	2023/12/28	20,000	否
吉安城投	吉安市庐陵文化旅游开发建设发展有限公司	2022/2/23	2024/2/22	19,000	否
吉安城投	吉安市庐陵文化旅游开发建设发展有限公司	2022/2/8	2023/2/7	9,000	否
吉安城投	吉安市吉泰走廊投资发展有限公司	2022/6/23	2023/6/22	9,000	否
吉安城投	吉安市创新投资集团有限公司	2022/12/28	2032/12/25	25,000	否
吉安城投	吉安市庐陵文化旅游开发建设发展有限公司	2022/12/7	2025/11/23	4,000	否
新庐陵	吉安市高铁新区投资有限公司	2018/6/28	2038/6/27	103,000	否
新庐陵	吉安市高铁新区投资有限公司	2018/9/27	2033/9/26	111,800	否
新庐陵	江西青原山旅游发展有限公司	2019/8/8	2033/8/7	28,500	否
新庐陵	江西省吉安市建筑安装工程总公司	2020/9/15	2034/9/14	29,000	否
家庐陵	吉安市有巢建筑工程公司	2022/5/26	2025/5/25	10,000	否
家庐陵	吉安市有巢建筑工程公司	2022/11/29	2023/11/28	8,000	否
家庐陵	吉安昌聆房地产开发有限公司	2022/8/29	2045/8/29	30,000	否

更正后：

10.2 为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响

截至报告期末，本公司及下属公司为非关联方单位提供担保情况如下：（单位：万元）

担保人	被担保单位名称	担保起始日	担保到期日	担保余额	担保是否已经履行完毕
吉安城投	吉安市高铁新区投资有限公司	2017/9/20	2024/6/29	8,000	否
吉安城投	吉安市吉泰走廊投资发展有限公司	2016/1/4	2030/12/31	40,200	否
吉安城投	吉安市庐陵文化旅游开发建设发展有限公司	2019/8/28	2024/2/23	30,000	否
吉安城投	吉安市高铁新区投资有限公司	2020/3/31	2032/3/30	28,500	否
吉安城投	江西省吉安市建筑安装工程总公司	2020/9/27	2023/9/27	18,800	否
吉安城投	江西省吉安市建筑安装工程总公司	2022/8/25	2023/8/24	20,000	否
吉安城投	江西省吉安市建筑安装工程总公司	2021/9/17	2023/9/15	16,000	否
吉安城投	吉安市吉泰走廊投资发展有限公司	2021/12/29	2023/12/28	20,000	否
吉安城投	吉安市庐陵文化旅游开发建设发展有限公司	2022/2/23	2024/2/22	19,000	否
吉安城投	吉安市庐陵文化旅游开发建设发展有限公司	2022/2/8	2023/2/7	9,000	否
吉安城投	吉安市吉泰走廊投资发展有限公司	2022/6/23	2023/6/22	9,000	否
吉安城投	吉安市创新投资集团有限公司	2022/12/28	2032/12/25	25,000	否
吉安城投	吉安市庐陵文化旅游开发建设发展有限公司	2022/12/7	2025/11/23	4,000	否
新庐陵	吉安市高铁新区投资有限公司	2018/6/28	2038/6/27	97,000	否
新庐陵	吉安市高铁新区投资有限公司	2018/9/27	2033/9/26	102,700	否
新庐陵	江西青原山旅游发展有限公司	2019/8/8	2033/8/7	26,125	否
新庐陵	江西省吉安市建筑安装工程总公司	2020/9/15	2034/9/14	25,500	否
新庐陵	吉安市路家置业发展有限公司	2020/4/30	2044/12/29	39,216	否
新庐陵	江西鸿庐供应链有限公司	2022/7/27	2023/7/27	2,250	否
家庐陵	吉安市有巢建筑工程公司	2022/5/26	2025/5/25	10,000	否
家庐陵	吉安市有巢建筑工程公司	2022/11/29	2023/11/28	8,000	否
家庐陵	吉安昌铃房地产开发有限公司	2022/8/29	2045/8/29	30,000	否

更正原因：填列有误。

（十四）《2022吉安城控审计报告》财务报表附注中，“14.2.1.7 按欠款方归集的期末余额前五名其他应收款情况”更改如下：

更正前：

14.2.1.7 按欠款方归集的期末余额前五名其他应收款情况

单位名称	与本公司 关系	金额	款项性质	占其他应收 款总额的比 例 (%)
吉安市城市建设投资开发公司	关联方	6,124,525,298.24	往来款	82.42
吉安市金鼎混凝土有限公司	关联方	456,763,250.00	往来款	6.15
吉安市鼎杰金属制品有限责任公司	关联方	450,000,000.00	往来款	6.06
吉安城控水务有限公司	关联方	333,625,322.66	往来款	4.49
吉安市城投资产管理有限责任公司	关联方	50,000,000.00	往来款	0.67
合计	/	7,514,913,870.90	/	99.78

更正后：

14.2.1.7 按欠款方归集的期末余额前五名其他应收款情况

单位名称	与本公司 关系	金额	款项性质	占其他应收 款总额的比 例 (%)
吉安市城市建设投资开发公司	关联方	6,124,525,298.24	往来款	82.42
吉安市金鼎混凝土有限公司	关联方	456,763,250.00	往来款	6.15
吉安市鼎杰金属制品有限责任公司	关联方	450,000,000.00	往来款	6.06
吉安城控水务有限公司	关联方	333,625,322.66	往来款	4.49
吉安市城投资产管理有限责任公司	关联方	50,000,000.00	往来款	0.67
合计	/	7,414,913,870.90	/	99.78

更正原因：合计数填列有误。

三、影响分析

截至本公告出具之日，公司生产经营正常，本次更正未对公司的公司治理、财务状况、偿债能力和生产经营造成实质影响。

对上述更正给投资者和年度报告使用者带来的不便，公司深表歉意。公司保证所披露信息真实、准确、完整、及时，并将按照债券市场相关规定履行相关后续信息披露义务。请投资者以最新发布的年度报告和审计报告为准。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《吉安城投控股集团有限公司关于2022年公司债券
年度报告及审计报告的更正公告》之盖章页)

吉安城投控股集团有限公司



2023 年 6 月16 日