

## 西部证券股份有限公司

### 关于天津创世生态景观建设股份有限公司的风险提示性公告

西部证券作为天津创世生态景观建设股份有限公司的持续督导主办券商，通过日常督导，发现公司存在以下情况：

#### 一、 风险事项基本情况

##### （一） 风险事项类别

序号	类别	风险事项	挂牌公司是否履行信息披露义务
1	其他	其他（违规提供对外担保及进行关联交易）	否
2	信息披露	公司未能规范履行信息披露义务	否

##### （二） 风险事项情况

#### 一、 创世生态与好梦林水之间的关联交易。

2021年10月，公司子公司定州市绿谷农业科技发展有限公司（以下简称“定州绿谷”）与保定市好梦林水农业科技有限公司（以下简称“好梦林水”）签订了《花苗木买卖合同》，双方于2022年履行了该合同。

好梦林水为公司实际控制人控制的公司。该合同签订时，没有履行关联交易审议及公告程序。

后经主办券商提示，该笔关联交易事项于2023年4月20日经第四届董事会第七次会议补充审议通过，关联董事刘士全回避表决。并经2022年年度股东大会审议通过，关联股东刘士全、安同菊回避表决。详见2023年4月20日披露的《第四届董事会第七次会议决议公告》（公告编号：2023-009）；2023年5月12日披露的《2022年年度股东大会决议公告》（公告编号：2023-022）。

#### 二、 公司及子公司违规关联担保情况。

2022年度创世生态及其子公司共有八笔违规担保，主要情况如下：

1、公司为实际控制人控制的企业好梦林水 1200 万贷款提供关联担保。

借款截止期为 2023 年 6 月 30 日。公司承担连带担保责任，保证期间为债务履行期限届满之日后三年止。2022 年 11 月好梦林水向银行归还贷款 30 万元，目前公司担保余额为 1170 万元。

对本次担保，经公司 2023 年 4 月 20 日召开的第四届董事会第七次会议补充审议通过；经公司 2022 年年度股东大会补充审议通过，关联股东刘士全、安同菊回避表决。公司实际控制人尚未根据主办券商要求提供反担保。

2、公司为子公司定州绿谷 2000 万元《企业借款合同》提供担保。

相关借款展期后，借款期限为从 2023 年 4 月 13 日起至 2025 年 4 月 13 日止。公司承担连带担保责任。保证期间：主债务履行期限届满之日后三年止。

该笔担保经 2022 年 4 月 26 日召开的第四届董事会第三次会议补充审议通过，经 2022 年 6 月 8 日召开的 2021 年年度股东大会补充审议通过。但 2023 年 4 月 13 日贷款协议展期后未经公司董事会审议。

3、子公司定州绿谷为刘崇珠等 5 名自然人借款提供担保。

刘崇珠、路长芳、杨路健、赵爱伶、赵永宾等五位种植户分别与保定银行股份有限公司清苑支行签订《借款合同》（每人贷款 200 万元，合计 1000 万元）。贷款期限均为十二个月。贷款起始日为自 2022 年 9 月 6 日至 2022 年 12 月 19 日之间。

公司为上述五人提供连带责任保证。担保期间为自贷款期限届满之日起三年止。该五笔贷款担保，担保金额合计 1000 万元，未经公司审议。

4、子公司定州绿谷为河北新万景建设集团有限公司在保定银行股份有限公司流动资金贷款提供担保。

河北新万景建设集团有限公司该笔借款金额：8000 万元，借款期限为：从 2022 年 11 月 2 日起至 2023 年 11 月 1 日止。

公司担保金额 7939.98 万元；担保期限：自贷款期限届满之日起三年止。该笔担保，未经公司审议。

## 二、对公司的影响

相关风险事项涉及影响公司持续经营能力，不会导致触发强制终止挂牌情形。

鉴于公司多笔关联交易、对外担保未经及时审议及披露，公司可能存在承担相关担保风险，未能规范履行公司治理及信息披露义务等诸多风险事项。

### 三、 主办券商提示

主办券商将持续关注公司违规事项的整改进度及未来公司治理和信息披露情况，履行对公司的持续督导义务，督促公司严格遵守法律法规、业务规则，及时履行信息披露义务。

主办券商提醒广大投资者：

主办券商提醒广大投资者充分关注上述事项及由此产生的相关风险，谨慎做出投资决策。

### 四、 备查文件目录

- 1、与好梦林水关联交易文件。
- 2、公司及其子公司违规担保统计表及相关文件。

西部证券股份有限公司

2023年6月21日