



ST 仁盈

NEEQ: 833201

杭州仁盈科技股份有限公司

Hangzhou WeWins Technology Co.,Ltd.

年度报告摘要

— 2022 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人陈骧、主管会计工作负责人吕凡及会计机构负责人吕凡保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 立信中联会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了带持续经营重大不确定性段落的无保留意见的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	陈骧
电话	13606626420
传真	0571-88029911
电子邮箱	chenx@wewins.cn
公司网址	www.wewins.cn
联系地址	杭州市余杭区西溪艺术集合村 16 幢
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会秘书办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	6,494,987.19	4,984,684.14	30.30%
归属于挂牌公司股东的净资产	106,957.97	-1,006,444.37	110.63%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	0.01	-0.08	110.63%
资产负债率%（母公司）	98.35%	120.19%	-
资产负债率%（合并）	98.35%	120.19%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	3,413,415.82	5,417,393.89	-36.99%

归属于挂牌公司股东的净利润	513,402.34	169,897.77	202.18%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	322,432.13	163,061.98	-
经营活动产生的现金流量净额	590,283.94	-1,106,935.46	153.33%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-68.48%	-15.57%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-43.01%	-14.94%	-
基本每股收益（元/股）	0.04	0.01	311.00%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	2,881,792	23.05%	-	2,881,792	23.05%
	其中：控股股东、实际控制人	-	-	-	-	-
	董事、监事、高管	214,125	1.71%	-	214,125	1.71%
	核心员工	-	-	-	-	-
有限售条件股份	有限售股份总数	9,618,208	76.95%	-	9,618,208	76.95%
	其中：控股股东、实际控制人	5,000,500	40.00%	-	5,000,500	40.00%
	董事、监事、高管	5,984,875	47.88%	-	5,984,875	47.88%
	核心员工	--	-	-	--	-
总股本		12,500,000	-	0.00	12,500,000	-
普通股股东人数						8

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	陈骧	5,000,500	0	5,000,500	40.00%	5,000,500	0
2	上海银湾生活网络股份有限公司	3,633,333	0	3,633,333	29.07%	3,633,333	0
3	陈刚	2,000,000	0	2,000,000	16.00%	0	2,000,000
4	吕凡	900,500	0	900,500	7.20%	759,375	141,125
5	杭州宽盈投资管理	500,000	0	500,000	4.00%	0	500,000

	合伙企业 (有限合伙)						
6	卢先敏	298,000	0	298,000	2.39%	225,000	73,000
7	王栋	166,667	0	166,667	1.33%	0	166,667
8	周运南	1,000	0	1,000	0.01%	0	1,000
合计		12,500,000	0	12,500,000	100%	9,618,208	2,881,792
普通股前十名股东间相互关系说明：陈骧为公司股东杭州宽盈投资管理合伙企业（有限合伙）的唯一普通合伙人、执行事务合伙人,除此之外，各股东之间无关联关系。							

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 请填写具体原因 不适用

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用

公司董事会对立信中联会计师事务所（特殊普通合伙）出具的带持续经营重大不确定段落无保留意见的审计报告说明如下：

2019年起，浙江省各级政府都开始重点投入未来社区建设、数字化治理、垃圾分类智能化等项目，为公司的发展带来了新的机遇。但2020年初新冠疫情的爆发，很大程度上影响了公司业务的发展，所有项目的落地都不同程度的延后。在这样的情况下，2021年度，公司近五年里首次实现了单年度的净利润扭亏为盈。在2022年度，公司继续保持了这个势头，继续取得了单年度的净利润正值的业绩。公司整体发展趋势转好。

2023年，浙江省政府在未来社区建设、智能垃圾分类等领域继续保持已有的政策，并加大投入力度，在其他省份，智慧社区、智能垃圾分类等数字化建设工作也在政府引导下逐步开展起来，这都为公司业务发展提供了良好的基础。

未来社区相关的项目，公司在浙江、辽宁、河北等多省进行未来社区、智慧社区、美丽乡村、数字乡村等项目进行对接和沟通，已经有10个左右的项目在实质性推进中；

智能垃圾分类相关的项目，公司与合作伙伴在浙江、山东、江苏等多省进行对接和沟通，有数百台的智能垃圾投放设备需求在跟进落地中。

此外，为了公司能持续顺利发展，公司管理团队的两个股东陈骧和吕凡分别提出将各自出借给公司的30万借款予以免于归还，为公司提供了有效的财务支援，以维持本公司的继续经营。

综上，公司管理层对公司的可持续发展能力充满信心，对公司的经营状况在2023年继续转好充满

信心。希望得到贵所的大力支持！