

证券代码：873269

证券简称：赢时物业

主办券商：天风证券

长春赢时物业服务股份有限公司

关于拟修订《公司章程》公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、修订内容

修订原有条款 新增条款 删除条款

根据《公司法》《非上市公众公司监督管理办法》《非上市公众公司监管指引第3号—章程必备条款》等相关规定，公司拟修订《公司章程》的部分条款，具体内容如下：

(一) 修订条款对照

修订前	修订后
第十二条 经依法登记，公司经营范围为：物业管理；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；养老服务；家政服务；停车场服务；洗车服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；小型微型客车租赁经营服务；会议及展览服务；信息系统集成服务；电子产品销售；专业设计服务；礼仪服务；电子、机械设备维护（不含特种设备）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；消防技术服务；安防设备销售；农作物病虫害防治服务；林	第十二条 经依法登记，公司经营范围为：物业管理；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；养老服务；家政服务；停车场服务；洗车服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；小型微型客车租赁经营服务；会议及展览服务；信息系统集成服务；电子产品销售；专业设计服务；礼仪服务；电子、机械设备维护（不含特种设备）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；消防技术服务；安防设备销售；农作物病虫害防治服务；林

业有害生物防治服务；专业保洁、清洗、消毒服务；建筑物清洁服务；第二类增值电信业务；道路货物运输（不含危险货物）；城市建筑垃圾处置（清运）；城市生活垃圾经营性服务；餐饮服务；建设工程施工；建设工程设计。	业有害生物防治服务；专业保洁、清洗、消毒服务； 建筑物清洁服务；第二类增值电信业务； 道路货物运输（不含危险货物）；城市建筑垃圾处置（清运）；城市生活垃圾经营性服务；餐饮服务；建设工程施工；建设工程设计。
--	---

是否涉及到公司注册地址的变更：是 否

除上述修订外，原《公司章程》其他条款内容保持不变，前述内容尚需提交公司股东大会审议，具体以工商行政管理部门登记为准。

二、修订原因

本次经营范围的变更对增加公司新的利润增长点、优化公司战略布局等方面有积极作用，对公司本期和未来的财务状况及经营成果会产生积极影响。

三、备查文件

《长春赢时物业服务股份有限公司第二届董事会第十八次会议决议》

长春赢时物业服务股份有限公司

董事会

2023年6月27日