

# 华艺园林

NEEQ: 430459

# 华艺生态园林股份有限公司

Huayi Ecological Landscape Architecture Co.,Ltd.



年度报告

2021

# 公司年度大事记

公司多个项目喜获安徽省建 设工程"黄山杯"奖项。

公司各项目分别获得"庐州杯"、"琅琊杯"、"广玉兰杯"等奖项

公司成功入选"千企帮千村" 精准扶贫先进民营企业。

公司被评为"2020年度安徽 省优秀市政施工企业"。

公司入选"2020年度全国城市园林绿化企业50强"。





# 目录

第一节	重要提示、目录和释义 4
第二节	公司概况6
第三节	会计数据和财务指标8
第四节	管理层讨论与分析
第五节	重大事件31
第六节	股份变动、融资和利润分配33
第七节	董事、监事、高级管理人员及核心员工情况40
第八节	行业信息43
第九节	公司治理、内部控制和投资者保护44
第十节	财务会计报告48
第十一节	备查文件目录194

# 第一节 重要提示、目录和释义

#### 【声明】

公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人胡优华、主管会计工作负责人朱彩娣及会计机构负责人(会计主管人员)陈亦悦保证 年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

本年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述,不构成公司对投资者的实质承诺,投资者及相关人士均应 对此保持足够的风险认识,并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

事项	是或否
是否存在控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员对年度报告内容存在	□是 √否
异议或无法保证其真实、准确、完整	
是否存在半数以上董事无法完全保证年度报告的真实性、准确性和完整性	□是 √否
董事会是否审议通过年度报告	□是 √否
是否存在未出席董事会审议年度报告的董事	□是 √否
是否存在未按要求披露的事项	□是 √否

#### 【重大风险提示表】

重大风险事项名称	重大风险事项简要描述
	生态园林行业有着行业大企业小、区域特征明显、进入门槛低的特点,从业企业较多,竞争较激烈。自 2017 年园林绿化资
竞争风险	质取消以来,行业除面临原有行业内企业竞争外,众多市政、
	水利、建筑企业,特别是大型央企凭借自身的综合实力跨界进
	入,使行业竞争更加激烈。
	生态园林行业有着行业大企业小、区域特征明显、进入门槛低
	的特点,从业企业较多,竞争较激烈。自 2017 年园林绿化资
竞争风险	质取消以来,行业除面临原有行业内企业竞争外,众多市政、
	水利、建筑企业,特别是大型央企凭借自身的综合实力跨界进
	入,使行业竞争更加激烈。
	行业的主要项目生产经营均为室外,且以植物为主要原材料之
自然灾害风险	一,极端、特殊的气候情况对于生产活动本身以及产品的后续
	维护保养都有较大影响,拉长施工周期,提高生产成本。
	公司一直致力于全国化业务布局的拓展, 异地订单的获取及实
异地业务风险	施不但存在一定的偶然性和风险, 异地业务开拓所需要的人员
	及费用会对公司造成影响,而且不同区域存在气候、土壤、温

	度、湿度、年降雨量等差异性直接影响苗木的成活率、茂盛率,
	对公司效益将带来一定风险。
	公司的主要客户为政府部门、国有企业以及知名的房地产企
	业,由于国家宏观调控对于财政收支以及部分行业的发展都造
应收账款风险	成较大影响,如果公司对应收账款催收不力,或者受业主资金
	统筹安排和支付流程的影响,导致应收账款不能按合同规定及
	时收回,甚至出现坏账。
	公司的主要成本是苗木植物、土建材料、机械人工,由于
材料价格波动风险	植物生长的周期性以及品种供求关系影响、环保政策对于钢
构件训 俗 仮 纠 八 四	材、石材、建筑材料形成涨价压力,从而给公司带来成本上升
	的风险。
本期重大风险是否发生重大变化:	本期重大风险有所变动,新增材料价格波动风险
I and the second	

# 是否存在被调出创新层的风险

□是 √否

# 释义

释义项目		释义
公司、安徽华艺、股份公司、华艺园	指	华艺生态园林股份有限公司
林		
合肥钟灵毓秀	指	合肥钟灵毓秀企业管理有限公司
《公司法》	指	指 2005 年 10 月 27 日通过, 并于 2006 年 1 月 1 日起
		施行的《中华人民共和国公司法》
高级管理人员	指	总经理、副总经理、财务负责人、董事会秘书
报告期	指	2021 年
报告期末	指	2021年12月31日
元	指	人民币元

# 第二节 公司概况

# 一、基本信息

公司中文全称	华艺生态园林股份有限公司		
英文名称及缩写	Huayi Ecological Landscape Architecture Co.,Ltd.		
· 英义石阶及细与	HYYL		
证券简称	华艺园林		
证券代码	430459		
法定代表人	胡优华		

# 二、 联系方式

董事会秘书姓名	蔡德成
联系地址	安徽省合肥市高新区红枫路富邻广场 B 座 12 楼
电话	0551-65333939
传真	0551-65322663
电子邮箱	Caidc@163.com
公司网址	www.hyyl.net
办公地址	安徽省合肥市高新区红枫路富邻广场 B座 12楼
邮政编码	230088
公司指定信息披露平台的网址	www. neeq. com. cn
公司年度报告备置地	董事会办公室

# 三、 企业信息

股票交易场所	全国中小企业股份转让系统
成立时间	1997年5月27日
挂牌时间	2014年1月24日
分层情况	创新层
行业(挂牌公司管理型行业分类)	(E)建筑业(E48)土木工程建筑业-(E489)其他土木工程建筑
	业-(E4890)其他土木工程建筑业
主要产品与服务项目	园林景观、生态复绿、环境治理、绿地智慧管养、智慧园林的
	研发、规划设计、营造、保护、管理一体化运营服务; 园林植
	物与非植物园林资材的生产、销售
普通股股票交易方式	√集合竞价交易 □做市交易
普通股总股本 (股)	120, 000, 000
优先股总股本 (股)	0
做市商数量	0
控股股东	控股股东为胡优华
实际控制人及其一致行动人	实际控制人为胡优华、范丽霞,一致行动人为合肥钟灵毓秀企
	业管理有限公司

# 四、 注册情况

项目	内容	报告期内是否变更
统一社会信用代码	913401001492059280	否
注册地址	安徽省合肥市高新区红枫路富邻 广场 B 座 12 楼	否
注册资本	120, 000, 000	否

# 五、 中介机构

主办券商(报告期内)	国元证券、浙商证券		
主办券商办公地址	杭州市五星路 201 号		
报告期内主办券商是否发生变化     是			
主办券商(报告披露日)	浙商证券		
会计师事务所	中汇会计师事务所 (特殊普通合伙)		
签字注册会计师姓名及连续签字年限	陈晓华	胡慧鹏	
金子往加会计师姓名及连续金子牛阀	1年	1年	
会计师事务所办公地址	杭州市江干区新业路 8 号华联时代大厦 A 幢 601 室		

# 六、 自愿披露

□适用 √不适用

# 七、 报告期后更新情况

□适用 √不适用

# 第三节 会计数据和财务指标

# 一、 盈利能力

单位:元

	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	732, 131, 088. 75	628, 111, 828. 09	16. 56%
毛利率%	22. 04%	19.84%	-
归属于挂牌公司股东的净利润	56, 381, 898. 85	34, 827, 494. 74	61. 89%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常	51, 843, 273. 53	31, 552, 271. 97	64.31%
性损益后的净利润	51, 645, 275. 55	31, 332, 271. 97	04. 31%
加权平均净资产收益率%(依据归属	11. 59%	7. 64%	-
于挂牌公司股东的净利润计算)			
加权平均净资产收益率%(依据归属			-
于挂牌公司股东的扣除非经常性损	10.66%	6. 92%	
益后的净利润计算)			
基本每股收益	0.47	0.29	61.89%

# 二、 偿债能力

单位:元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	1, 225, 104, 655. 81	1, 113, 072, 008. 26	10.07%
负债总计	718, 280, 595. 86	639, 061, 765. 30	12. 40%
归属于挂牌公司股东的净资产	506, 824, 059. 95	474, 010, 242. 96	6. 92%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	4. 22	3.95	6.84%
资产负债率%(母公司)	61. 34%	60. 21%	-
资产负债率%(合并)	58. 63%	57. 41%	-
流动比率	1.67	1.70	_
利息保障倍数	16.66	24. 50	_

# 三、 营运情况

	本期	上年同期	增减比例%
经营活动产生的现金流量净额	46, 267, 606. 69	91, 711, 503. 72	-49. 55%
应收账款周转率	1. 13	0.96	-
存货周转率	442%	317%	-

# 四、 成长情况

	本期	上年同期	增减比例%
总资产增长率%	10.07%	-10.81%	_
营业收入增长率%	16. 56%	-15. 68%	-
净利润增长率%	61.89%	-24. 73%	-

# 五、 股本情况

单位:股

	本期期末	本期期初	增减比例%
普通股总股本	120, 000, 000	120, 000, 000	-
计入权益的优先股数量	-	-	-
计入负债的优先股数量	-	-	-

# 六、 境内外会计准则下会计数据差异

□适用 √不适用

# 七、 与业绩预告/业绩快报中披露的财务数据差异

□适用 √不适用

# 八、 非经常性损益

项目	金额
非流动资产处置损益	-191, 721. 23
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按	2, 876, 657. 38
照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,	660, 585. 75
持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负	
债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处	
置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负	
债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1, 717, 540. 65
其他符合非经常性损益定义的损益项目	270, 918. 54
非经常性损益合计	5, 333, 981. 09
所得税影响数	795, 355. 77
少数股东权益影响额 (税后)	
非经常性损益净额	4, 538, 625. 32

# 九、 补充财务指标

□适用 √不适用

# 十、 会计数据追溯调整或重述情况

□会计政策变更 √会计差错更正 □其他原因 □不适用

单位:元

科目	上年期末(	上年期末(上年同期)		上上年期末(上上年同期)	
作中	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后	
明细如下					

# 1. 合并资产负债表

报表项目	调整前金额	调整金额	调整后金额
应收票据	11, 702, 592. 82	-7, 872, 400. 81	3, 830, 192. 01
应收账款	675, 189, 537. 56	24, 630, 228. 04	699, 819, 765. 60
预付款项	2, 087, 345. 82	362, 041. 18	2, 449, 387. 00
其他应收款	30, 367, 738. 12	-48, 921. 54	30, 318, 816. 58
存货	15, 216, 578. 38	-3, 901, 217. 70	11, 315, 360. 68
合同资产	277, 103, 856. 68	-182, 459, 348. 93	94, 644, 507. 75
其他流动资产	846, 720. 46	5, 350, 705. 16	6, 197, 425. 62
长期股权投资	2, 510, 900. 72	31, 490, 000. 00	34, 000, 900. 72
固定资产	13, 495, 159. 53	52, 251, 869. 09	65, 747, 028. 62
在建工程	53, 927, 677. 25	-53, 927, 677. 25	_
使用权资产	1, 054, 779. 22	1, 482, 337. 60	2, 537, 116. 82
无形资产	17, 550, 000. 00	462, 775. 92	18, 012, 775. 92
长期待摊费用	_	1, 010, 987. 14	1, 010, 987. 14
递延所得税资产	20, 335, 299. 54	20, 542, 828. 52	40, 878, 128. 06
其他非流动资产	1, 435, 495. 09	-506, 774. 91	928, 720. 18
应付账款	488, 411, 943. 18	-4, 671, 238. 55	483, 740, 704. 63
	4, 039, 880. 78	604, 315. 99	4, 644, 196. 77
应付职工薪酬	11, 792, 772. 37	-105, 865. 89	11, 686, 906. 48
应交税费	46, 297, 849. 92	15, 730, 602. 52	62, 028, 452. 44
其他应付款	3, 326, 696. 37	-48, 893. 13	3, 277, 803. 24

一年内到期的非流动负债	7, 464, 160. 17	299, 360. 24	7, 763, 520. 41
 其他流动负债	-	2, 020, 938. 66	2, 020, 938. 66
 长期借款	28, 704, 669. 09	-7, 288. 77	28, 697, 380. 32
 租赁负债	865, 743. 55	859, 911. 44	1, 725, 654. 99
	_	20, 329, 500. 70	20, 329, 500. 70
—————————————————————————————————————	_	31, 490, 000. 00	31, 490, 000. 00
 资本公积	181, 955, 905. 38	1, 782, 200. 63	183, 738, 106. 01
	41, 079, 191. 15	-20, 654, 280. 17	20, 424, 910. 98
 未分配利润	341, 422, 875. 12	-158, 761, 832. 16	182, 661, 042. 96
归属于母公司所有者权益	684, 457, 971. 65	-177, 633, 911. 70	506, 824, 059. 95
2. 合并利润表			
报表项目	调整前金额	调整金额	调整后金额
营业收入	772, 998, 753. 85	-40, 867, 665. 10	732, 131, 088. 75
	585, 958, 493. 14	-15, 224, 359. 10	570, 734, 134. 04
税金及附加	2, 710, 219. 93	1, 905, 362. 11	4, 615, 582. 04
 销售费用	7, 183, 436. 82	-246, 248. 47	6, 937, 188. 35
管理费用	42, 539, 547. 73	1, 090, 385. 97	43, 629, 933. 70
研发费用	25, 763, 338. 28	-466, 593. 02	25, 296, 745. 26
财务费用	3, 591, 982. 95	25, 137. 45	3, 617, 120. 40
其他收益	3, 007, 683. 66	10, 772. 93	3, 018, 456. 59
	735, 758. 69	-109, 188. 88	626, 569. 81
信用减值损失	-57, 688, 149. 33	29, 269, 138. 70	-28, 419, 010. 63
	-1, 608, 417. 07	8, 709, 530. 10	7, 101, 113. 03
	133, 034. 33	1, 902, 615. 96	2, 035, 650. 29
	376, 606. 54	4, 105. 00	380, 711. 54
	49, 455, 038. 74	11, 827, 413. 77	61, 282, 452. 51
所得税费用	4, 595, 303. 74	305, 249. 92	4, 900, 553. 66
净利润	44, 859, 735. 00	11, 522, 163. 85	56, 381, 898. 85
归属于母公司所有者的净利润	44, 859, 735. 00	11, 522, 163. 85	56, 381, 898. 85

# 3. 合并现金流量表

报表项目	调整前金额	调整金额	调整后金额
销售商品、提供劳务收到的现金	675, 851, 024. 15	-7, 473, 312. 34	668, 377, 711. 81
收到其他与经营活动有关的现金	185, 204, 554. 26	17, 647, 212. 30	202, 851, 766. 56
购买商品、接受劳务支付的现金	510, 017, 349. 93	8, 226, 683. 10	518, 244, 033. 03
支付给职工以及为职工支付的现金	60, 567, 614. 43	-72, 342. 23	60, 495, 272. 20
支付的各项税费	33, 578, 348. 54	143, 812. 92	33, 722, 161. 46
支付其他与经营活动有关的现金	210, 114, 903. 16	2, 385, 501. 83	212, 500, 404. 99
经营活动产生的现金流量净额	46, 777, 362. 35	-509, 755. 66	46, 267, 606. 69
收回投资收到的现金	_	232, 000, 000. 00	232, 000, 000. 00
取得投资收益收到的现金	734, 857. 97	-74, 272. 22	660, 585. 75
收到其他与投资活动有关的现金	232, 000, 000. 00	-232, 000, 000. 00	_
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现 金	2, 979, 234. 98	-104, 364. 47	2, 874, 870. 51
投资支付的现金	2, 510, 000. 00	232, 000, 000. 00	234, 510, 000. 00
支付其他与投资活动有关的现金	232, 000, 000. 00	-232, 000, 000. 00	_
投资活动产生的现金流量净额	-4, 743, 877. 01	30, 092. 25	-4, 713, 784. 76
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	27, 516, 222. 06	264, 422. 49	27, 780, 644. 55
支付其他与筹资活动有关的现金	2, 020, 347. 78	334, 628. 83	2, 354, 976. 61
筹资活动产生的现金流量净额	-27, 641, 953. 88	-599, 051. 32	-28, 241, 005. 20
现金及现金等价物净增加额	14, 391, 531. 46	-1, 078, 714. 73	13, 312, 816. 73
期初现金及现金等价物余额	183, 204, 653. 63	-634, 829. 29	182, 569, 824. 34
期末现金及现金等价物余额	197, 596, 185. 09	-1, 713, 544. 02	195, 882, 641. 07

### 第四节 管理层讨论与分析

#### 一、业务概要

#### 商业模式:

公司具备"风景园林工程设计专项甲级"、"市政公用工程施工总承包一级"、"古建筑工程专业承包壹级和建筑装修装饰工程专业承包壹级"等多项资质。立足专精特新、高新技术企业专注于风景园林、生态复绿、环境治理的研发、规划设计、营造、保护、管理、咨询等一体化、智慧化产业运营服务,继承和发展传统园林的精髓,遵循生态学、绿色低碳的原理,建设多层次、多结构、多功能、科学的植物群落,建立人类、动物、植物相联系的新秩序,达到生态美、科学美、文化美和艺术美。应用新一代信息技术和系统工程发展智慧园林、低碳园林,融合科学+技术+文化+艺术+数智化理念,为客户/用户创造或创意设计或创新服务具有个性化、差异化、独具匠心的清洁、优美、文明的生态环境艺术产品,使生态、社会和经济效益同步发展,实现良性循环。

通过赏、闻、听、尝、触、心"六觉"以及温度、高度、湿度、洁净度、优产度、绿色度"六度"构建不同人居环境的智慧化体验场景,满足用户生理与心理健康需求,让不同人群全时全域获得丰富的体验感、愉悦感与幸福感。通过数字化手段实现企业管理数字化和业务数字化,开发新一代智慧化园林产品,提高产品的高新技术、艺术效果和质量信用,为社会创造美丽景观美好生态环境,从而获得客户的良好口碑,实现收入及利润的增长,使公司业务可持续的稳进发展。

公司主要从事的业务包括园林景观、生态复绿、环境治理、绿地养护的研发、规划设计与建设保护等。生态环境治理是以生态复绿的方法(包含动物、植物、微生物等),对裸露边坡及污染土地、水、大气环境和自然资源进行保护、修复、管理和控制,使其满足人与自然和谐共生的需求。园林景观是运用科学技术、艺术、数字化手段,结合空间形态营造理论、美学理论、景观生态理论,以植物形态结构、植物语言、色彩季相变化、色彩情感作为主要元素,以及地形改造、土壤改良、园路、照明、给排水、亭廊桥、景墙、立体花境及观赏建筑与小品等构建不同时间与空间景观,把人与自然用智慧的方式连接起来,达到人与自然的互感、互知、互动。养护服务是运用先进的管养设备对建成的公园景观、各种绿地、城乡环境、森林等进行施肥、浇水、修剪、松土、病虫防治、除杂草、升级改造等智慧化维护管理。

同时,公司初步实现了向数字化型企业、数字化型业务转型,形成了智慧管养、智慧公园、智慧工地、数字化管理等引领数字经济时代园林行业新发展,重点以科创中心与智慧中心研发机构来推动企业科技创新和管理创新,降本增效,形成拥有核心技术、核心产品、核心人才团队、核心市场、核心客户的竞争力。公司连续获得中国风景园林学会科学技术奖与金奖银奖、华东地区优质工程奖、安徽省优质工程"黄山杯"奖、安徽省市政工程优质工程奖、合肥市市政工程"庐州杯"奖等多项荣誉,具备较强的综合竞争力。

报告期内,公司依托以研发、规划设计、营造、保护、管理、智慧化一体化服务的优势,在智慧公园营造、智慧管养、创意设计、智慧工地、数字化管理等方面都取得了一定成果,为公司的"专精特新"、"三创四新"(创造创新创意、新技术、新产业、新业态、新模式)经营发展模式奠定了较好的基础。

报告期内,公司的商业模式开始向生态园林智慧化转型。

#### 与创新属性相关的认定情况

√适用 □不适用

"专精特新"认定	√国家级 □省(市)级
"单项冠军"认定	□国家级 □省(市)级

"高新技术企业"认定	<b>√</b> 是
"科技型中小企业"认定	□是
"技术先进型服务企业"认定	□是
其他与创新属性相关的认定情况	_
详细情况	公司被评为 2020 年合肥市"专精特新"中小企业、2021 年安徽省
	企业技术中心、2021年高新技术企业

#### 报告期内变化情况:

事项	是或否
所处行业是否发生变化	□是 √否
主营业务是否发生变化	□是 √否
主要产品或服务是否发生变化	□是 √否
客户类型是否发生变化	□是 √否
关键资源是否发生变化	□是 √否
销售渠道是否发生变化	□是 √否
收入来源是否发生变化	□是 √否
商业模式是否发生变化	□是 √否

#### 二、 经营情况回顾

#### (一) 经营计划

报告期内,公司坚持生态园林智慧化和智慧化生态园林的发展方向,为客户、用户营造高质量、高标准、具有新技术新工艺的绿色低碳产品作为重要目标。公司新增订单达到新高;与上年相比,实现了收入、毛利率的提升;但是由于个别客户的经营情况出现较大变化,公司计提了较大的信用减值损失,对净利润产生了较大影响。

报告期内,公司实现营业收入 73,213.11 万元,较上年增长 16.56%,实现毛利率 22.04%,较上年提升 2.20%,实现净利润 5,638.19 万元,较上年增长 61.89%;收入增长的主要原因是报告期期初留存订单及新增订单较多,项目完成收入较上年同期增长,净利润增长的主要原因是因上年个别客户的经营情况出现变化,单项计提了信用减值损失,今年该影响减小。

报告期末,公司资产总额 122,510.47 万元,净资产 50,682.41 万元,分别较期初增长 10.07%,6.92%。

报告期内,公司经营活动产生的现金流量净额4,626.76万元,持续保持正的经营现金流。

#### (二) 行业情况

#### 1、绿色低碳化成为园林行业发展基础

2021 年国务院成立了碳达峰碳中和工作领导小组,发布了《关于加快建立健全绿色低碳循环发展经济体系的指导意见》,指出要加快绿色低碳基础设施建设,建设"美丽城市",加快城乡人居环境改善。

风景园林行业是唯一利用植物绿化来有效吸碳固碳、吸收废气、净化空气、美化环境的产业,充分研发橡树、苦槠甜槠等吸碳固碳优势乔木,推动城乡更新,开拓行业更广阔的绿色经济发展前景。

#### 2、公园城市理念助推城市风景园林高质量发展

2022年2月国务院正式批复《成都建设践行新发展理念的公园城市示范区总体方案》,探索山水人城和谐相融新实践和超大特大城市转型发展新路径。为全国大中小城市公园发展带来了空前的活力,为园林行业发展带来新的机遇。

3、国务院《关于科学绿化的指导意见》,提升园林绿化管理科学性

科学绿化是遵循自然规律和经济规律、保护修复自然生态系统、建设绿水青山的内在要求,是改善生态环境、应对气候变化、维护生态安全的重要举措,对建设生态文明和美丽中国具有重大意义。增强生态系统功能和生态产品供给能力,提升生态系统碳汇增量,推动生态环境根本好转,为建设美丽中国提供良好生态保障。

#### 4、乡村振兴成为新的市场发展格局

随着实施乡村振兴战略是建设美丽中国的关键举措,乡村生态修复、环境治理、园林绿化、照明、道路、一村一景、公园、文化旅游等将带来新的产业发展空间。

#### 5、数智化在风景园林行业中应用升级

随着数字化、智能化、5G 等各种新一代信息技术手段以及各种智能工具、感应设备在行业中的广泛应用,迎来了智慧营造、智慧管养、智慧工地、智能设备、数字化管理的数字经济新时代,公司在该方面形成了自己的特色产品。

6、行业与数字化、智能化、智慧化的结合更加紧密

#### (三) 财务分析

#### 1. 资产负债结构分析

	本期期	l末	上年期	上年期末	
项目	金额	占总资产的 比重%	金额	占总资产的 比重%	本期期末与本期期初金额变动比例%
货币资金	202, 296, 185. 09	16. 51%	189, 409, 497. 81	17.02%	6.80%
应收票据	3, 830, 192. 01	0.31%	5, 459, 384. 94	0.49%	-29. 84%
应收账款	699, 819, 765. 60	57. 12%	593, 359, 124. 52	53. 31%	17. 94%
存货	11, 315, 360. 68	0.92%	9, 362, 623. 10	0.84%	20.86%
投资性房地 产					
长期股权投资	34, 000, 900. 72	2. 78%	_		100.00%
固定资产	65, 747, 028. 62	5. 37%	12, 439, 102. 53	1. 12%	428. 55%
在建工程					
无形资产	18, 012, 775. 92	1.47%	20, 257, 607. 57	1.82%	-11.08%
商誉					
短期借款	47, 148, 712. 50	3.85%	40, 209, 374. 99	3.61%	17. 26%
长期借款	28, 697, 380. 32	2.34%	35, 699, 405. 40	3. 21%	-19. 61%
应收款项融 资	11, 117, 358. 02	0. 91%	_	=	
预付款项	2, 449, 387. 00	0. 20%	2, 403, 823. 61	0. 22%	1.90%
其他应收款	30, 318, 816. 58	2. 47%	36, 854, 218. 61	3. 31%	-17.73%

合同资产   94,644,507.75   7. 73%   142,846,961.47   12. 83%   -33.74%     其他流动资产   6,197,425.62   0. 51%   7,982,123.92   0. 72%   -22.36%     长期股权投资产   34,000,900.72   2. 78%   -   -   -     长期待摊费   1,010,987.14   0. 08%   1,263,733.92   0. 11%   -20.00%     用   递延所得税。   40,878,128.06   3. 34%   36,260,125.71   3. 26%   12. 74%     资产   其他非流动   928,720.18   0. 08%   55,173,680.55   4. 96%   -98.32%     资产   483,740,704.60   39. 49%   430,313,332.20   38. 66%   12. 42%     应付票据   13,726,824.72   1. 12%   22,300,000.00   2. 00%   -38. 44%     应付账款   483,740,704.60   39. 49%   430,313,332.20   38. 66%   12. 42%     合同负债   4,644,196.77   0. 38%   20,658,171.55   1. 86%   -77.52%     应付职工薪酬   11,686,906.48   0. 95%   10,891,600.28   0. 98%   7. 30%     財産社会   62,028,452.44   5. 06%   50,110,234.63   4. 50%   23. 78%     其他流动负债   7						
产   长期股权投资   34,000,900.72   2.78%   -   -   -   -     使用权资产   2,537,116.82   0.21%   -   -   -   -     长期待摊费 用,010,987.14   0.08%   1,263,733.92   0.11%   -20.00%     用   递延所得税资产   40,878,128.06   3.34%   36,260,125.71   3.26%   12.74%     资产   其他非流动资产   928,720.18   0.08%   55,173,680.55   4.96%   -98.32%     应付票据   13,726,824.72   1.12%   22,300,000.00   2.00%   -38.44%     应付账款   483,740,704.60   39.49%   430,313,332.20   38.66%   12.42%     合同负债   4,644,196.77   0.38%   20,658,171.55   1.86%   -77.52%     应付职工薪酬   11,686,906.48   0.95%   10,891,600.28   0.98%   7.30%     酬   全交税费   62,028,452.44   5.06%   50,110,234.63   4.50%   23.78%     其他应付款   3,277,803.24   0.27%   2,221,277.40   0.20%   47.56%     中有內到期的非流动负债   1,763,520.41   0.63%   161,554.33   0.01%   1,150.93%     技術院	合同资产	94, 644, 507. 75	7. 73%	142, 846, 961. 47	12.83%	-33.74%
长期股权投资   34,000,900.72   2.78%   -   -   -     使用权资产   2,537,116.82   0.21%   -   -     长期待摊费   1,010,987.14   0.08%   1,263,733.92   0.11%   -20.00%     建延所得税资产   40,878,128.06   3.34%   36,260,125.71   3.26%   12.74%     资产   其他非流动资产   928,720.18   0.08%   55,173,680.55   4.96%   -98.32%     应付票据   13,726,824.72   1.12%   22,300,000.00   2.00%   -38.44%     应付账款   483,740,704.60   39.49%   430,313,332.20   38.66%   12.42%     合同负债   4,644,196.77   0.38%   20,658,171.55   1.86%   -77.52%     应付职工薪酬   11,686,906.48   0.95%   10,891,600.28   0.98%   7.30%     耐   3,277,803.24   0.27%   2,221,277.40   0.20%   47.56%     一年內到期的非流动负债   7,763,520.41   0.63%   5,110,450.59   0.46%   51.91%     技性流动负债   1,725,654.99   0.14%   0   0.00%   -4.94%     其他流动负债   20,329,500.70   1.66%   21,386,363.94   1.92%	其他流动资	6, 197, 425. 62	0.51%	7, 982, 123. 92	0. 72%	-22. 36%
资使用权资产2,537,116.820.21%长期待摊费 用1,010,987.140.08%1,263,733.920.11%-20.00%递延所得税 资产40,878,128.063.34%36,260,125.713.26%12.74%资产其他非流动 资产928,720.180.08%55,173,680.554.96%-98.32%应付票据13,726,824.721.12%22,300,000.002.00%-38.44%应付账款483,740,704.6039.49%430,313,332.2038.66%12.42%合同负债4,644,196.770.38%20,658,171.551.86%-77.52%应付职工薪 酬11,686,906.480.95%10,891,600.280.98%7.30%其他应付款3,277,803.240.27%2,221,277.400.20%47.56%一年內到期 的非流动负债 债7,763,520.410.63%5,110,450.590.46%51.91%其他流动负债 预计负债1,725,654.990.14%00.00%1,150.93%预计负债 预计负债20,329,500.701.66%21,386,363.941.92%-4.94%其他非流动 31,490,000.002.57%21,386,363.941.92%-4.94%	产					
使用权资产 2,537,116.82 0.21% — — — — — — — — — — — — — — — — — — —	长期股权投	34, 000, 900. 72	2. 78%	_	_	
长期待摊费 用   1,010,987.14   0.08%   1,263,733.92   0.11%   -20.00%     递延所得税 资产 其他非流动 资产 应付票据   40,878,128.06   3.34%   36,260,125.71   3.26%   12.74%     支产 应付票据   13,726,824.72   1.12%   22,300,000.00   2.00%   -38.44%     应付账款 台同负债   483,740,704.60   39.49%   430,313,332.20   38.66%   12.42%     合同负债   4,644,196.77   0.38%   20,658,171.55   1.86%   -77.52%     应付职工薪 酬   11,686,906.48   0.95%   10,891,600.28   0.98%   7.30%     酬   62,028,452.44   5.06%   50,110,234.63   4.50%   23.78%     其他应付款   3,277,803.24   0.27%   2,221,277.40   0.20%   47.56%     一年內到期 的非流动负 债   7,763,520.41   0.63%   5,110,450.59   0.46%   51.91%     損失流动负 债   1,725,654.99   0.14%   0.00%   0.00%   -4.94%     其他非流动   31,490,000.00   2.57%   2.1,386,363.94   1.92%   -4.94%	资					
用   40,878,128.06   3.34%   36,260,125.71   3.26%   12.74%     资产   其他非流动 资产   928,720.18   0.08%   55,173,680.55   4.96%   -98.32%     应付票据   13,726,824.72   1.12%   22,300,000.00   2.00%   -38.44%     应付账款   483,740,704.60   39.49%   430,313,332.20   38.66%   12.42%     合同负债   4,644,196.77   0.38%   20,658,171.55   1.86%   -77.52%     应付职工薪   11,686,906.48   0.95%   10,891,600.28   0.98%   7.30%     酬   应交税费   62,028,452.44   5.06%   50,110,234.63   4.50%   23.78%     其他应付款   3,277,803.24   0.27%   2,221,277.40   0.20%   47.56%     一年內到期   7,763,520.41   0.63%   5,110,450.59   0.46%   51.91%     的非流动负债   2,020,938.66   0.16%   161,554.33   0.01%   1,150.93%     租赁负债   1,725,654.99   0.14%   0   0.00%     预计负债   20,329,500.70   1.66%   21,386,363.94   1.92%   -4.94%     其他非流动   31,490,000.00   2.57%   1.66% <td>使用权资产</td> <td>2, 537, 116. 82</td> <td>0.21%</td> <td>_</td> <td>_</td> <td></td>	使用权资产	2, 537, 116. 82	0.21%	_	_	
選延所得税 资产 其他非流动 资产 应付票据   40,878,128.06   3.34%   36,260,125.71   3.26%   12.74%     支产 应付票据   13,726,824.72   1.12%   22,300,000.00   2.00%   -38.44%     应付账款   483,740,704.60   39.49%   430,313,332.20   38.66%   12.42%     合同负债   4,644,196.77   0.38%   20,658,171.55   1.86%   -77.52%     应付职工薪 酬   11,686,906.48   0.95%   10,891,600.28   0.98%   7.30%     其他应付款   3,277,803.24   0.27%   2,221,277.40   0.20%   47.56%     一年內到期 的非流动负 债   7,763,520.41   0.63%   5,110,450.59   0.46%   51.91%     技他流动负 债   2,020,938.66   0.16%   161,554.33   0.01%   1,150.93%     租赁负债   1,725,654.99   0.14%   0   0.00%     预计负债   20,329,500.70   1.66%   21,386,363.94   1.92%   -4.94%     其他非流动   31,490,000.00   2.57%   1.66%   21,386,363.94   1.92%   -4.94%	长期待摊费	1, 010, 987. 14	0.08%	1, 263, 733. 92	0.11%	-20.00%
资产 其他非流动 资产928,720.18 928,720.180.08% 0.08%55,173,680.55 55,173,680.554.96% 4.96%-98.32%应付票据13,726,824.721.12% 22,300,000.002.00%-38.44%应付账款 合同负债 4,644,196.7739.49% 4.96%430,313,332.20 20,658,171.5538.66% 1.86%12.42%应付职工薪 酬11,686,906.48 0.95%0.95% 10,891,600.280.98% 0.98%7.30%其他应付款 5 1,10,450.5962,028,452.44 2,221,277.405.06% 2,221,277.404.50% 0.20% 0.46%23.78% 47.56%一年內到期 6 財的非流动负 债 6 租赁负债7,763,520.41 0.63%0.63% 5,110,450.590.46% 0.16%51.91%其他流动负 6 租赁负债1,725,654.99 20,329,500.700.14% 1.66% 21,386,363.940.00% 1.92%-4.94%其他非流动 7 	用					
其他非流动 资产928, 720. 180. 08%55, 173, 680. 554. 96%-98. 32%应付票据13, 726, 824. 721. 12%22, 300, 000. 002. 00%-38. 44%应付账款483, 740, 704. 6039. 49%430, 313, 332. 2038. 66%12. 42%合同负债4, 644, 196. 770. 38%20, 658, 171. 551. 86%-77. 52%应付职工薪 酬11, 686, 906. 480. 95%10, 891, 600. 280. 98%7. 30%融62, 028, 452. 445. 06%50, 110, 234. 634. 50%23. 78%其他应付款3, 277, 803. 240. 27%2, 221, 277. 400. 20%47. 56%一年內到期 防非流动负 债7, 763, 520. 410. 63%5, 110, 450. 590. 46%51. 91%財他流动负 债2, 020, 938. 660. 16%161, 554. 330. 01%1, 150. 93%提負债1, 725, 654. 990. 14%00. 00%预计负债20, 329, 500. 701. 66%21, 386, 363. 941. 92%-4. 94%其他非流动31, 490, 000. 002. 57%00	递延所得税	40, 878, 128. 06	3. 34%	36, 260, 125. 71	3. 26%	12.74%
资产公付票据13,726,824.721.12%22,300,000.002.00%-38.44%应付账款483,740,704.6039.49%430,313,332.2038.66%12.42%合同负债4,644,196.770.38%20,658,171.551.86%-77.52%应付职工薪 酬11,686,906.480.95%10,891,600.280.98%7.30%酬应交税费62,028,452.445.06%50,110,234.634.50%23.78%其他应付款3,277,803.240.27%2,221,277.400.20%47.56%一年內到期 的非流动负 债7,763,520.410.63%5,110,450.590.46%51.91%財他流动负 债2,020,938.660.16%161,554.330.01%1,150.93%租赁负债1,725,654.990.14%00.00%-4.94%其他非流动 財负债20,329,500.701.66%21,386,363.941.92%-4.94%其他非流动31,490,000.002.57%	资产					
应付票据 13,726,824.72 1.12% 22,300,000.00 2.00% —38.44% 应付账款 483,740,704.60 39.49% 430,313,332.20 38.66% 12.42% 合同负债 4,644,196.77 0.38% 20,658,171.55 1.86% —77.52% 应付职工薪 11,686,906.48 0.95% 10,891,600.28 0.98% 7.30% 酬	其他非流动	928, 720. 18	0.08%	55, 173, 680. 55	4. 96%	-98 <b>.</b> 32%
应付账款 483,740,704.60 39.49% 430,313,332.20 38.66% 12.42% 合同负债 4,644,196.77 0.38% 20,658,171.55 1.86% -77.52% 应付职工薪 11,686,906.48 0.95% 10,891,600.28 0.98% 7.30% 应交税费 62,028,452.44 5.06% 50,110,234.63 4.50% 23.78% 其他应付款 3,277,803.24 0.27% 2,221,277.40 0.20% 47.56% 一年內到期 7,763,520.41 0.63% 5,110,450.59 0.46% 51.91% 的非流动负债 2,020,938.66 0.16% 161,554.33 0.01% 1,150.93% 债 租赁负债 1,725,654.99 0.14% 0 0.00%	资产					
合同负债4,644,196.770.38%20,658,171.551.86%-77.52%应付职工薪酬11,686,906.480.95%10,891,600.280.98%7.30%耐应交税费62,028,452.445.06%50,110,234.634.50%23.78%其他应付款3,277,803.240.27%2,221,277.400.20%47.56%一年內到期的非流动负债7,763,520.410.63%5,110,450.590.46%51.91%其他流动负债2,020,938.660.16%161,554.330.01%1,150.93%租赁负债1,725,654.990.14%00.00%预计负债20,329,500.701.66%21,386,363.941.92%-4.94%其他非流动31,490,000.002.57%	应付票据	13, 726, 824. 72	1.12%	22, 300, 000. 00	2.00%	-38. 44%
应付职工薪 11,686,906.48 0.95% 10,891,600.28 0.98% 7.30% 耐 23.78%	应付账款	483, 740, 704. 60	39. 49%	430, 313, 332. 20	38.66%	12.42%
酬62,028,452.445.06%50,110,234.634.50%23.78%其他应付款3,277,803.240.27%2,221,277.400.20%47.56%一年內到期 的非流动负 债7,763,520.410.63%5,110,450.590.46%51.91%其他流动负 债2,020,938.660.16%161,554.330.01%1,150.93%租赁负债1,725,654.990.14%00.00%预计负债20,329,500.701.66%21,386,363.941.92%-4.94%其他非流动31,490,000.002.57%	合同负债	4, 644, 196. 77	0.38%	20, 658, 171. 55	1.86%	<b>−77.</b> 52%
应交税费 62,028,452.44 5.06% 50,110,234.63 4.50% 23.78% 其他应付款 3,277,803.24 0.27% 2,221,277.40 0.20% 47.56% 一年內到期 7,763,520.41 0.63% 5,110,450.59 0.46% 51.91% 的非流动负债 2,020,938.66 0.16% 161,554.33 0.01% 1,150.93% 债 1,725,654.99 0.14% 0 0.00% 1.92% -4.94% 其他非流动 31,490,000.00 2.57%	应付职工薪	11, 686, 906. 48	0. 95%	10, 891, 600. 28	0. 98%	7. 30%
其他应付款 3,277,803.24 0.27% 2,221,277.40 0.20% 47.56% 一年內到期 7,763,520.41 0.63% 5,110,450.59 0.46% 51.91% 的非流动负债 2,020,938.66 0.16% 161,554.33 0.01% 1,150.93% 债 1,725,654.99 0.14% 0 0.00% 1.66% 21,386,363.94 1.92% -4.94% 其他非流动 31,490,000.00 2.57%	酬					
一年內到期 7,763,520.41 0.63% 5,110,450.59 0.46% 51.91% 的非流动负债 2,020,938.66 0.16% 161,554.33 0.01% 1,150.93%债 1,725,654.99 0.14% 0 0.00%	应交税费	62, 028, 452. 44	5.06%	50, 110, 234. 63	4. 50%	23. 78%
的非流动负债 2,020,938.66 0.16% 161,554.33 0.01% 1,150.93% 债 0.14% 0 0.00% 145负债 20,329,500.70 1.66% 21,386,363.94 1.92% -4.94% 其他非流动 31,490,000.00 2.57%	其他应付款	3, 277, 803. 24	0. 27%	2, 221, 277. 40	0. 20%	47.56%
债人工 <td>一年内到期</td> <td>7, 763, 520. 41</td> <td>0.63%</td> <td>5, 110, 450. 59</td> <td>0.46%</td> <td>51.91%</td>	一年内到期	7, 763, 520. 41	0.63%	5, 110, 450. 59	0.46%	51.91%
其他流动负 2,020,938.66 0.16% 161,554.33 0.01% 1,150.93% 债 0.14% 0 0.00%	的非流动负					
债 1,725,654.99 0.14% 0 0.00%   预计负债 20,329,500.70 1.66% 21,386,363.94 1.92% -4.94%   其他非流动 31,490,000.00 2.57% -4.94%	债					
租赁负债 1,725,654.99 0.14% 0 0.00% 预计负债 20,329,500.70 1.66% 21,386,363.94 1.92% -4.94% 其他非流动 31,490,000.00 2.57%	其他流动负	2, 020, 938. 66	0.16%	161, 554. 33	0.01%	1, 150. 93%
预计负债20, 329, 500. 701. 66%21, 386, 363. 941. 92%-4. 94%其他非流动31, 490, 000. 002. 57%	债					
其他非流动 31,490,000.00 2.57%	租赁负债	1, 725, 654. 99	0.14%	0	0.00%	
	预计负债	20, 329, 500. 70	1.66%	21, 386, 363. 94	1. 92%	-4. 94%
负债	其他非流动	31, 490, 000. 00	2. 57%			
	负债					

#### 资产负债项目重大变动原因:

- 1、报告期末,固定资产较期初增加428.55%,主要系报告期内购入办公房产所致;
- 2、报告期末,其他非流动资产较期初下降98.32%,主要系预付房屋购置款转固定资产所致。
- 3、报告期末,应付票据较期初下降38.44%,主要系给供应商开具票据减少所致;
- 4、报告期末,合同负债较期初下降77.52,主要系报告期内收到的预收账款减少所致。
- 5、报告期末,其他应付款较期初增加47.56%,主要系应付代垫款增加所致;
- 6、报告期末,一年内到期的非流动负债较期初增加51.91%,主要系购买办公用房长期贷款所致;
- 7、报告期末,其他流动负债较期初增加1150.93%,主要系未终止确认应收票据增加所致。

#### 2. 营业情况分析

#### (1) 利润构成

项目 本期	上年同期	本期与上年同期金
-------	------	----------

	金额	占营业收入 的比重%	金额	占营业收入 的比重%	额变动比例%
营业收入	732, 131, 088. 75	-	628, 111, 828. 09	_	16. 56%
营业成本	570, 734, 134. 04	77. 96%	503, 486, 302. 23	80.16%	13. 36%
毛利率	22. 04%	-	19.84%	-	-
销售费用	6, 937, 188. 35	0.95%	5, 288, 786. 80	0.84%	31.17%
管理费用	43, 629, 933. 70	5. 96%	37, 095, 394. 82	5. 91%	17. 62%
研发费用	25, 296, 745. 26	3.46%	20, 925, 465. 96	3.33%	20.89%
财务费用	3, 617, 120. 40	0.49%	2, 373, 910. 57	0.38%	52. 37%
信用减值损	-28, 419, 010. 63	-3.88%	-14, 872, 652. 02	-2.37%	91.08%
失					
资产减值损	7, 101, 113. 03	0.97%	-5, 534, 774. 37	-0.88%	-228.30%
失					
其他收益	3, 018, 456. 59	0.41%	1, 963, 021. 73	0.31%	53. 77%
投资收益	626, 569. 81	0.09%	-78, 429. 61	-0.01%	-898.89%
公允价值变	_	-	-	-	=
动收益					
资产处置收	_	-	-	-	_
益					
汇兑收益	_	_	_	_	_
营业利润	59, 627, 513. 76	8.14%	38, 467, 338. 13	6. 12%	55. 01%
营业外收入	2, 035, 650. 29	0.28%	2, 107, 445. 57	0.34%	-3.41%
营业外支出	380, 711. 54	0.05%	1, 055, 339. 78	0.17%	-63. 93%
净利润	56, 381, 898. 85	7. 70%	34, 827, 494. 74	5.54%	61.89%

#### 项目重大变动原因:

- 1、报告期内,销售费用较上年同期增加31.17%,主要系公司加强营销所致;
- 2、报告期内,财务费用较上年同期增加52.37%,主要系公司借款增加所致;
- 3、报告期内,信用减值损失较上年同期增加91.08%,主要系坏账计提增加所致;
- 4、报告期内,资产减值损失较上年同期减少228.30%,主要系存货减值冲回所致;
- 5、报告期内,其他收益较上年同期增加53.77%,主要系政府补助增加所致;
- 6、报告期内,投资收益较上年同期增加898.89%,主要系合理利用资金,回报增加所致。

#### (2) 收入构成

单位:元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
主营业务收入	732, 131, 088. 75	628, 111, 828. 09	16. 56%
其他业务收入	-	-	-
主营业务成本	570, 734, 134. 04	503, 486, 302. 23	13. 36%
其他业务成本	-	-	-

#### 按产品分类分析:

# √适用 □不适用

单位: 元

类别/项目	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入 比上年同 期 增减%	营业成本 比上年同 期 增减%	毛利率比上 年同期增 减%
生态修复	412, 014, 134. 15	307, 304, 542. 84	25.41%	38.90%	32. 96%	3. 33%
园林景观建设	240, 110, 145. 92	208, 386, 450. 82	13. 21%	-11. 49%	-6.00%	-5 <b>.</b> 07%
养护服务	75, 595, 894. 22	49, 978, 653. 68	33.89%	36. 88%	9. 77%	16. 33%
其他	4, 410, 914. 46	5, 064, 486. 70	-14.82%	-11.39%	-1.71%	-11.31%
合计	732, 131, 088. 75	570, 734, 134. 04	22.04%	16. 56%	13. 36%	2. 20%

# 按区域分类分析:

√适用 □不适用

单位:元

类别/项目	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入 比上年同 期 增减%	营业成本 比上年同 期 增减%	毛利率比上 年同期增 减%
安徽省内	604, 761, 493. 27	456, 731, 781. 41	24. 48%	20. 17%	13.05%	4.75%
安徽省外	127, 369, 595. 48	114, 002, 352. 63	10.49%	2. 01%	14. 58%	-9.82%

### 收入构成变动的原因:

无

# (3) 主要客户情况

单位:元

序号	客户	销售金额	年度销售占 比%	是否存在关联关系
1	凤阳大明旅游发展(集团)有限公司	50, 069, 489. 41	6.84%	否
2	合肥新创投资控股有限公司	49, 965, 906. 86	6.82%	否
3	合肥市滨湖新区建设投资有限公司	43, 032, 525. 95	5.88%	否
4	安徽医科大学临床医学院	39, 782, 679. 75	5. 43%	否
5	中国雄安集团城市发展投资有限公司	32, 557, 587. 70	4.45%	否
	合计	215, 408, 189. 67	29. 42%	-

### (4) 主要供应商情况

序号    供应	商采购金额	年度采购占 比%	是否存在关联关系
----------	-------	-------------	----------

1	安徽坤恒建筑劳务有限公司	17, 267, 613. 83	3. 13%	否
2	重庆飞克建筑装饰有限公司	8, 818, 091. 81	1.60%	否
3	杭州嬴天下建筑有限公司	8, 285, 028. 49	1.50%	否
4	安徽羿泽建筑劳务有限公司	6, 754, 940. 06	1.23%	否
5	金华市逸森苗木有限公司	6, 579, 644. 32	1.19%	否
合计		47, 705, 318. 51	8.65%	-

#### 3. 现金流量状况

单位:元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
经营活动产生的现金流量净额	46, 267, 606. 69	91, 711, 503. 72	-49.55%
投资活动产生的现金流量净额	-4, 713, 784. 76	-64, 211, 868. 28	92. 66%
筹资活动产生的现金流量净额	-28, 241, 005. 20	50, 707, 457. 34	-155.69%

#### 现金流量分析:

- 1、报告期内,公司经营活动产生的现金流量同比下降49.55%,主要系销售回款较上年减少所致;
- 2、报告期内,公司投资活动产生的现金流量同比上升92.66%,主要系理财上年购置房产,投资支出较大;
- 3、报告期内,公司筹资活动产生的现金流量同比下降155.69%,主要系上年同期借款净额减少所致。

#### (四) 投资状况分析

#### 1、 主要控股子公司、参股公司情况

√适用 □不适用

公司	公司	主要	♪₩ mm >/p →	<b>☆ ≫ →</b>	\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	#.11.016.3	<b>冷</b> 五(2)
名称	类型	业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	净利润
安徽	控股	绿化		20, 974, 023. 32	7, 126, 392. 48	20, 299, 506. 04	9, 833, 637. 24
未来	子公	工					
园林	司	程、					
绿化		景观					
有限		工程					
公司		设					
		计、					
		施工	40,010,000				
		与维					
		护,					
		市政					
		工					
		程、					
		土石					
		方工					

		程等				
安华园科有公徽景林技限司	控分 司	1风园林农业林业旅游生修复节灌溉花技的技发7景 、 、 、 、 、 、 、 水 、 、 卉术科研	500,000	2, 080. 69	-1, 139. 08	-375. 37
无华生园有公	控股 子司	园绿化园景建施工养护节灌林 ,林观筑 、 ,水溉	1,000,000	1, 438, 831. 57	999, 629. 57	−395 <b>,</b> 742. 16
无 未 园 绿 有 公	控股 子司	园绿化园景建施工养护节林 , 林观筑 、 , 水	1,000,000	493, 957. 46	348, 815. 24	124, 037. 03

		灌溉					
福华生园有公蚌	控子 司 控股	灌园绿化园景建施工养护节灌溉苗销溉林,林观筑、,水水,木售	10,000,000	21, 583, 881. 47 245, 206. 43	-1, 284. 02	2, 198, 989. 57	-574. 64
野华园 绿工有公	子公司	园林 绿化 工程 施等	10,000,000	243, 200. 43	-1, 26 <b>4.</b> UZ		-374.04
凤华生园有公	控股 子司	园绿 工施 等	10,000,000		-807.57		279. 35
五华生园有公河艺态林限司	控 子 司	园绿工施工市工程土方程河整等1林化程 、政 、石工、道治	10,000,000	5, 390, 381. 84	3, 700, 355. 70	-80, 103. 45	812, 239. 74
华艺	控股	园林	10,000,000	1, 162, 916. 70	-397, 686. 48		-274, 333. 49

生态	子公	绿化			
园林	司	工			
(涡		程、			
肾日)		绿化			
有限		管			
公司		理、			
		市政			
		设施			
		管理			

#### 主要参股公司业务分析

√适用 □不适用

公司名称	与公司从事业务的关联性	持有目的
临泉县沈子园文化旅游有限公	关联关系	因中标 PPP 项目而设立的特殊
司		目的公司

#### 公司控制的结构化主体情况

□适用 √不适用

#### 2、 合并财务报表的合并范围内是否包含私募基金管理人

□是 √否

#### (五) 研发情况

#### 研发支出情况:

项目	本期金额/比例	上期金额/比例
研发支出金额	25, 296, 745. 26	20, 925, 465. 96
研发支出占营业收入的比例	3. 46%	3. 33%
研发支出中资本化的比例	-	-

### 研发人员情况:

教育程度	期初人数	期末人数
博士	1	1
硕士	8	8
本科以下	46	39
研发人员总计	55	48
研发人员占员工总量的比例	12. 56%	12. 53%

#### 专利情况:

项目	本期数量	上期数量
公司拥有的专利数量	95	60
公司拥有的发明专利数量	7	2

#### 研发项目情况:

生态园林绿色产品营造及新材料新品种技术研究创新

公司业务以科学技术与艺术手段营造生态园林为核心,立足专精特新、企业技术中心,继承和发展古典园林经验,遵循生态学、系统工程的原理,建设多层次、多结构、多功能、科学的植物群落以及水生态、园路、照明、桥、亭廊榭、建筑、景墙、小品、康养设施等硬质景观来构建一个个沉浸式体验场景。同时,基于景观季相变化、植物形态语言、色彩情感、绿色低碳及新技术新材料新品种新工艺的基础上,发挥科研技术人才、设计师、园艺师、工程师、造价师及项目管理人员团队创造力,让用户产生"视觉、嗅觉、听觉、触觉、味觉、心觉"六感多维度体验,营造具有诗情画意的园林文化艺术产品。

生态园林营造技术有利于城市更新、公园城市和乡村振兴的人居环境高质量发展,实现公园文化艺术产品迭代升级。通过挖掘地方文化精髓,融乡土资源、乡土植物、乡土风情风貌,突显地域特色的园林文化要素,承建了一系列休闲公园、文化公园、体育公园、口袋公园、海绵公园、湿地公园、民政公园、廉政公园、人防公园等产品,实现了传统文化与新时代科技的展现、传承和升华。科学绿化重视研发构建各种植物空间形态群落,如观赏型、环保型、保健型、科普知识型、生产型、文化环境型等,建立人类、动物、植物相联系的新秩序,达到生态美、科学美、文化美和艺术美。

立体花境和立体植物墙营造技术的产品创新带来了产业的新发展,该技术荣获中国风景园林学会科学技术奖科技进步三等奖,形成安徽省级工法《不规则模块立体绿化系统施工工法》一项。

同时,积极推进植物新优品种的繁育,依托生态园基地和智能温室进行乔、灌、花、草等新优品种和野生自然品种的收集、引种、驯化、扩繁等,形成植物多样性的种质资源库,以及吸碳植物的研发。申请专利10项,已成功引种品种12个。开展校企合作项目获批2022年度安徽省林业创新课题。

此外,公司着重发展安全健康、环境友好、性能优良的新型园林材料,推动绿色建材认证、装配式硬质景观等推广应用,提高资源利用效率和苗木成活率,减少死亡率和垃圾的产生,大幅降低能耗、水耗和物耗水平。推动建立园林行业绿色供应链,加快垃圾资源化利用技术、装备研发推广,加大先进节能环保技术、工艺和装备的研发力度,提高能效水平,促进园林产业绿色低碳转型升级。

#### (2) 智慧园林研究应用出成果

公司立足数字化型企业管理和数字化型业务的转型,重点引用数字化新一代信息技术,在原有智慧园林大数据平台、资源管理系统、智慧采购、劳务实名制管理等平台基础上,主要研究用户需求分析、功能优化升级与开发。融合产业链,让数据流动起来,搭建生态化、精准化、人性化、数据化的智慧管养平台,达到降本增效、控制风险、决策及时。

智慧园林是充分运用物联网、地理信息、云计算、AR/VR、5G 等新一代信息技术和硬件、软件,提供园林的"智",创造更便捷、人性、生态、科技的互知互感互动空间,实现人在园林中体验不同科技场景。同时增进园林的"慧",即运用科技+艺术+文化+数智化的理念,运用植物的语言、形态结构、色彩季相变化、色彩情感及非植物材料构建具有诗情画意的园林文化艺术体验空间,基于不同场景下人的需求,实现"科技服务需求,科技结合场景,科技提升体验"。

开发了智慧园林 1.0 版本的智慧人防公园,将科技与文化、艺术植入数智化元素相融合,实现人与自然的和谐共生,给用户带来科技沉浸式体验。如智慧喷泉、智慧跑道、智慧安防、智能垃圾筒、互动投影等互动设备,让人与自然互知互感互动,实现用户的体验感、获得感、幸福感与安全感。"公园+互联网"的创新模式为公园赋能,通过智慧园林可视化大屏可直接查看智慧项目的实时数据,以指挥调度中心为核心,整合公园信息资源共享,实现从采集、分析、统计、预警,全过程的数字化、可视化和智能化,为管理者提供精准的管理决策,实现提高效率降低成本的目标。

2021 年智慧人防公园设计施工一体化的实施和智慧公园设计项目的中标,开启了华艺智慧公园的元年。引领智慧园林发展和绿色低碳产业技术创新,通过创造用户沉浸场景体验,打造网红旅游点,用户生活环境和人文体验得到有效改善,实现了人、城乡与自然和谐共生。

#### (3) 智慧管养技术研究与应用

智慧管养大数据云平台是运用移动互联网、物联网、无线传输网、大数据、云计算、GIS(地理信息系

统)、信息智能终端等新一代信息技术,以园林绿化的养护工作为出发点,帮助客户和企业打造健全的综合管理养护体系,建立城市园林绿化管养工作的信息系统。在整合优化已有专业养护管理系统的基础上,构建统一的养护制度、流程、标准、规范,进而实现软件化、网络化、数字化,通过养护数据的集中存储汇总形成大数据,并对养护数据进行挖掘分析、评估和使用,全面、准确、及时地为省市级、县级业主、管养单位提供各类养护数据查询及辅助决策支持,实现养护工作的数字化管理,从而降低成本、提高效率,助推智慧管养可持续发展。

智慧管养大数据云平台从园林养护管理平台 V1.0 升级到生态园林养护智慧管家,生态园林养护智慧管家获得安徽省信息消费产品。申请专利 7 项,拥有软件著作权 6 项。通过几年的发展与应用,研发团队又结合项目应用情况,进行升级为智慧管养大数据云平台,该平台可实现三大价值:实现城市园林绿化管养行业监督、日常管理、辅助决策和数据管理;为园林主管单位在行业监管方面达到信息反馈快、处理速度快、预警响应快,提升政府服务软实力;为园林企业科学化养护管理提供数据支撑,真正实现企业效能提升、成本降低。

#### (4) 生态环境治理技术研究与应用

立足生态复绿与环境治理,在"建设用地减量、生态用地增加"的背景下,城乡生态环境的长效治理与生态修复为城市更新中的生态网络优化提升提供了宝贵的土地空间资源。针对城镇化进程中湿地等重要生态空间的格局不合理与生态系统受损等问题,就城市生态园林建设需要的土壤修复与改良、适生植物筛选与配置、水环境治理等多学科相关理论和技术进行研究。2021年度企业承接盐碱地生态环境治理修复业务,针对植物抗盐碱机理的研究筛选耐盐碱植物,综合盐碱土的改良修复并辅以降盐、排盐等基础措施,实现工业区生态园林景观的可持续发展。在土壤修复、草坪铺设和养护方面申请专利4项。

公司水环境生态综合治理业务,面向山水林田湖草沙系统治理,由污染治理为主的研发向水生态、水资源、水安全、水文化、水景观"五水统筹"的水环境产业发展。以生物修复为主结合物理、化学修复,通过过滤、吸附、沉淀、离子交换、植物吸收和微生物分解等来实现水质净化的生物处理技术,特别是利用挺水植物、沉水植物、浮水植物以及鱼虾贝壳与微生物等构建生态修复水环境技术,构建了自循环的水生态系统。并着力研究水生态植物修复与监测技术,构建表面流湿地和潜流湿地的水生态立体层次景观构建,建设成可以连通水系且彼此隔离的景观元素,达到保护和恢复生物多样性、维护和传递生态功能的重要作用。2021 年依托高新园区、经开区中心公园项目在城市水生态修复方面开展研发立项 3 项,保证水资源的永续利用,促进人类与环境协调发展。形成水质净化用荷花种植装置、园林叠池用循环跌水水质净化装置和具有环湖生态护岸功能的滨水景观带等相关专利 6 项,申请生态浮岛、生态绿化用水土防护毯和智能水景系统等专利 10 项。

#### (六) 审计情况

#### 1. 非标准审计意见说明

□适用 √不适用

#### 2. 关键审计事项说明:

关键审计事项是我们根据职业判断,认为分别对2020年度、2021年度、2022年度期间财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景,我们不对这些事项单独发表意见。我们确定下列事项是需要在审计报告中沟

通的关键审计事项。

我们在审计中识别出的关键审计事项汇总如下:

- (一) 生态修复及园林景观建设业务收入确认
- (二) 应收账款预期信用损失计量

#### 关键审计事项

#### 在审计中如何应对关键审计事项

#### 生态修复及园林景观建设业务收入确认

如合并财务报表附注三(二十九)和附注五(三十四)所述,华艺生态公司2020年度、2021年度和2022年度合并财务报表中主营业务收入分别为62,811.18万元、73,213.11万元和78,436.84万元,其中生态修复及园林景观建设业务收入分别为56,790.75万元、65,212.43万元和65,334.44万元,占主营业务收入比例分别为90.42%、89.07%和83.30%,金额及比例重大。

鉴于主营业务收入是华艺生态公司关键业务 指标之一,而生态修复及园林景观建设业务 收入占比极高,产生错报的固有风险较高。因 此我们将生态修复及园林景观建设业务收入 确定为关键审计事项。 针对生态修复及园林景观建设业务收入的确认,我们实施的审计程序主要包括:

- (1)了解、评估并且测试与生态修复及园林景观建设业务收入成本确认相关的内部控制设计和运行的有效性;
- (2)选取生态修复及园林景观建设业务样本, 复核重大工程合同及关键合同条款,观察项 目现场,对工程项目的实际执行情况及完工 进度进行访谈;
- (3)复核重大工程合同的本期投入成本、预算成本、履约进度以及预算收入,抽样匹配其对应的产值情况。检查工程成本发生的采购合同、发票、苗木材料送货单和劳务机械结算单等支持性文件,以评估其完成产值的合理性。评估工程合同形成的已完工未结算资产的可收回性;
- (4) 向主要客户实施函证程序,验证完工进度、本期工程产值的准确性;
- (5)结合同行业公司毛利率,对收入和成本 执行分析程序,分析整体毛利率及其变化趋 势的合理性。

#### 应收账款预期信用损失计量

如合并财务报表附注三(十二)和附注五(三) 针对应收账款预期信所述,华艺生态公司2020年12月31日、2021年 的审计程序主要包括12月31日和2022年12月31日合并报表中应收 (1)了解、评估和测试账款账面原值分别为79,685.43万元、 划分及预期信用损失92,971.41万元和75,256.98万元,坏账准备 计和运行的有效性;

针对应收账款预期信用损失计量,我们实施的审计程序主要包括:

(1)了解、评估和测试管理层与应收账款组合 划分及预期信用损失计量相关的内部控制设 计和运行的有效性: 分别为20,349.52万元、22,989.44万元和22,752.98万元。华艺生态公司管理层依据信用风险特征将应收账款划分为若干组合,在组合基础上参考历史信用损失经验,结合当前状况及前瞻性信息的预测,通过违约风险和预期信用损失率计算预期信用损失确认坏账准备。上述应收账款的余额重大,并且应收账款预期信用损失的计算需要管理层的判断和估计,因此,我们将应收账款预期信用损失计量识别为关键审计事项。

- (2)选取样本复核管理层基于客户的财务状况和资信状况、历史还款记录以及对未来经济状况的预测等,评价管理层对预期信用损失评估的依据是否恰当;
- (3)参考历史损失率及前瞻性信息,评价预期 信用损失率估计的合理性;
- (4)对于按照信用风险特征组合计算预期信 用损失的应收账款,复核了管理层对于信用 风险特征组合的设定,选取样本测试应收账 款的信用风险组合分类和账龄划分的准确 性;
- (5)重新计算预期信用损失,验证其计量的准确性:
- (6) 选取样本检查期后回款情况;
- (7)复核财务报告中对应收账款及预期信用 损失计量披露的完整性。

#### (七) 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

#### √适用 □不适用

#### 追溯重述法

2020-2022 年度存在差错事项,在编制本财务报表时,已采用追溯重述法对该项差错进行了更正。本项差错更正经公司第四届董事会第八次董事会审议通过。

上述重要前期会计差错更正事项对公司比较财务报表项目及金额的影响如下:

#### (1)合并资产负债表

受影响的报表项目	2022.12.31	2021.12.31	2020.12.31
应收票据	-	-7,872,400.81	-5,459,384.96
应收账款	-7,952,792.57	24,630,228.04	10,202,426.67
预付款项	-	362,041.18	-598,846.48
其他应收款	-3,235,423.66	-48,921.54	111,141.79
	-	-3,901,217.70	-4,009,227.60
合同资产	-20,891,421.47	-182,459,348.93	-158,869,022.73

其他流动资产	1,250,519.57	5,350,705.16	5,891,393.34
长期股权投资	21,480,000.00	31,490,000.00	-
固定资产	-	52,251,869.09	-2,177,406.77
在建工程	-	-53,927,677.25	-58,781,167.90
使用权资产	-	1,482,337.60	-
	334,656.04	462,775.92	107,607.57
长期待摊费用	-	1,010,987.14	1,263,733.92
递延所得税资产	-329,500.24	20,542,828.52	25,793,451.50
其他非流动资产	-506,774.91	-506,774.91	53,857,490.01
应付账款	7,558.81	-4,671,238.55	11,767,493.01
合同负债	-24,339,871.16	604,315.99	11,937,982.39
应付职工薪酬	-	-105,865.89	-112,382.83
应交税费	-555,889.88	15,730,602.52	11,955,414.59
其他应付款	1,496,547.17	-48,893.13	209,720.36
一年内到期的非流动负债	-	299,360.24	5,066.55
其他流动负债	-	2,020,938.66	161,554.33
长期借款	-	-7,288.77	34,789.44
租赁负债	-	859,911.44	-
预计负债	-2,985,690.86	20,329,500.70	21,386,363.94
其他非流动负债	21,480,000.00	31,490,000.00	-
	-	1,782,200.63	1,350,282.49
盈余公积	1,376,070.23	-20,654,280.17	-21,128,524.84
未分配利润	-6,329,461.55	-158,761,832.16	-170,235,571.07
归属于母公司所有者权益	-4,953,391.32	-177,633,911.70	-190,013,813.42
(2)合并利润表		,	
受影响的报表项目	2022 年度	2021 年度	2020 年度
营业收入	-	-40,867,665.10	-7,247,500.15
营业成本	-2,960,728.37	-15,224,359.10	5,423,317.07
税金及附加	169,552.08	1,905,362.11	-374,967.05

销售费用	-	-246,248.47	110,761.98
管理费用	3,381,055.58	1,090,385.97	686,813.50
研发费用	-	-466,593.02	-274,080.17
	-201,566.04	25,137.45	-849,078.00
其他收益	-	10,772.93	636,397.33
	-	-109,188.88	-882,167.32
信用减值损失	205,851.95	29,269,138.70	-4,953,481.82
资产减值损失	952,487.29	8,709,530.10	-5,958,590.64
营业外收入	-1,824,121.73	1,902,615.96	2,097,845.57
	-	4,105.00	650,000.00
 利润总额	-1,054,095.74	11,827,413.77	-21,680,264.36
	81,463.97	305,249.92	-2,806,774.71
净利润	-1,135,559.71	11,522,163.85	-18,873,489.65
归属于母公司所有者的净利润	-1,135,559.71	11,522,163.85	-18,873,489.65

#### (八) 合并报表范围的变化情况

√适用 □不适用

报告期内,公司控股公司凤阳华艺生态园林有限公司注销,不再在合并报表范围。

#### (九) 企业社会责任

#### 1. 扶贫社会责任履行情况

√适用 □不适用

公司在自身经营发展的同时,时刻不忘扶贫事业,报告期内,公司借助郑州暴雨、建党百年等时机,向郑州市红十字会、公司所在街道、项目所在地村委会等单位组织捐款捐物。做出自己的贡献。

#### 2. 其他社会责任履行情况

√适用 □不适用

公司时刻不忘作为企业公民的社会责任,在回报员工、回报股东的同时,照章纳税、回馈供应商、合作伙伴。

#### 三、 持续经营评价

报告期内,公司保持稳定的组织架构与治理队伍,人员稳定,持续保持业务、资产、人员、财务、机构的独立运作,收入保持增长,内部控制体系运行良好,具备持续经营能力。

#### 四、未来展望

是否自愿披露

□是 √否

#### 五、 风险因素

#### (一) 持续到本年度的风险因素

#### 1、竞争风险

生态园林行业有着行业大企业小、区域特征明显、进入门槛低的特点,从业企业较多,竞争较激烈。自 2017年园林绿化资质取消以来,行业除面临原有行业内企业竞争外,众多市政、水利、建筑企业,特别是大型央企凭借自身的综合实力跨界进入,使行业竞争更加激烈。

针对此风险,公司通过提升产品的艺术性与差异性,为客户用户提供具有竞争力的作品,获得客户认可,提升公司竞争力。

#### 2、运营资金风险

公司所处行业,部分项目垫资周期较长、回款较慢,为项目顺利实施,过程中需要大额的资金垫付,如企业不能合理安排资金,或者项目回款与预期出现较大差异,都将对公司的运营造成较大影响。针对此风险,公司通过合理选择项目,合理选择供应商合作伙伴,合理安排融资、资金支付,多元化探索资金筹集途径来应对。

#### 3、自然灾害风险

行业的主要项目生产经营均为室外,且以植物为主要原材料之一,极端、特殊的气候情况对于生产活 动本身以及产品的后续维护保养都有较大影响,拉长施工周期,提高生产成本。

针对此风险,公司通过加强植物生长习性研究,生产过程强调适地适树,合理安排生产节奏,控制采购成本,提高管养技术等措施应对。

#### 4、异地业务风险

公司一直致力于全国化业务布局的拓展,异地订单的获取及实施不但存在一定的偶然性和风险,异地业务开拓所需要的人员及费用会对公司造成影响,而且不同区域存在气候、土壤、温度、湿度、年降雨量等差异性直接影响苗木的成活率、茂盛率,对公司效益将带来一定风险。

针对此风险,加强对不同区域的业务特点分析,并对项目获取后当地植物品种、生长特性、土壤气候 特点等加强研究,提升订单获取能力,降低生产成本。

#### 5、应收账款风险

公司的主要客户为政府部门、国有企业以及知名的房地产企业,由于国家宏观调控对于财政收支以及部分行业的发展都造成较大影响,如果公司对应收账款催收不力,或者受业主资金统筹安排和支付流程的影响,导致应收账款不能按合同规定及时收回,甚至出现坏账。

针对此风险,公司加强应收账款管理,完善收款责任制度,根据合同约定及施工节点及时要款,对于出现回款风险的客户采取多种措施降低回款风险。

#### (二) 报告期内新增的风险因素

#### 材料价格波动风险

公司的主要成本是苗木植物、土建材料、机械人工,由于植物生长的周期性以及品种供求关系影响、环保政策对于钢材、石材、建筑材料形成涨价压力,从而给公司带来成本上升的风险。

针对此风险,公司通过多渠道采购材料,保证优质低价的材料供应,合理安排工期,规避原材料价格的不合理涨价等措施应对。

# 第五节 重大事件

#### 一、 重大事件索引

事项	是或否	索引
是否存在诉讼、仲裁事项	√是 □否	五. 二. (一)
是否存在提供担保事项	□是 √否	
是否对外提供借款	□是 √否	
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他 资源的情况	□是 √否	五. 二. (二)
是否存在日常性关联交易事项	□是 √否	
是否存在其他重大关联交易事项	□是 √否	
是否存在经股东大会审议通过的收购及出售资产、对外投	□是 √否	
资,以及报告期内发生的企业合并事项		
是否存在股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施	□是 √否	
是否存在股份回购事项	□是 √否	
是否存在已披露的承诺事项	√是 □否	五.二.(三)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	√是 □否	五.二.(四)
是否存在被调查处罚的事项	□是 √否	
是否存在失信情况	□是 √否	
是否存在应当披露的其他重大事项	□是 √否	
是否存在自愿披露的其他事项	□是 √否	

# 二、 重大事件详情(如事项存在选择以下表格填列)

- (一) 诉讼、仲裁事项
- 1. 报告期内发生的诉讼、仲裁事项

√是 □否

单位:元

性质	累计	<b>十金额</b>	合计	占期末净资产
<b>江</b> 灰	作为原告/申请人	作为被告/被申请人	i i i	比例%
诉讼或仲裁	10, 858, 780. 78	1, 038, 365. 27	11, 897, 146. 05	1.74%

- 2. 以临时公告形式披露且在报告期内未结案件的重大诉讼、仲裁事项
- □适用 √不适用
- 3. 以临时公告形式披露且在报告期内结案的重大诉讼、仲裁事项
- □适用 √不适用
- (二) 股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

本报告期公司无股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

#### (三) 承诺事项的履行情况

承诺主体	承诺开始 日期	承诺结束 日期	承诺来源	承诺类型	承诺内容	承诺履行情 况
实际控制	2014年1月		挂牌	同业竞争	承诺不构成同	正在履行中
人或控股	24 日			承诺	业竞争	
股东						

#### 承诺事项详细情况:

为避免与股份公司产生同业竞争和保护公司其他股东的合法权益,本公司实际控制人胡优华与范丽霞出具了《避免同业竞争的承诺函》,承诺如下:

- 1、截至本承诺函出具之日,本人及本人控制的公司(挂牌公司除外,下同)均未直接或间接从事任何与挂牌公司构成竞争或可能构成竞争的产品生产或类似业务。
- 2、自本承诺函出具之日起,本人及本人控制的公司将不会直接或间接以任何方式(包括但不限于独资、合资、合作和联营)参与或进行任何与挂牌公司构成竞争或可能构成竞争的产品生产或类似业务。
- 3、自本承诺函出具之日起,本人及将来成立之本人控制的公司将不会直接或间接以任何方式(包括但不限于独资、合资、合作和联营)参与或进行与挂牌公司构成竞争或可能构成竞争的产品生产或类似业务。
- 4、自本承诺函出具之日起,本人及本人控制的公司从任何第三者获得的任何商业机会与挂牌公司之业 务构成或可能构成实质性竞争的,本人将立即通知挂牌公司,并尽力将该等商业机会让与挂牌公司。
- 5、本人及本人控制的公司承诺将不向其业务与挂牌公司之业务构成竞争的其他公司、企业、组织或个人提供技术信息、工艺流程、销售渠道等商业秘密。
- 6、如上述承诺被证明为不真实或未被遵守,本人将向挂牌公司赔偿一切直接和间接损失。 报告期内,相关主体的承诺均得到了有效执行。

#### (四) 被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的资产情况

单位:元

资产名称	资产类别	权利受限 类型	账面价值	占总资产的比 例%	发生原因
货币资金	货币资金	冻结	6, 413, 544. 02	0.52%	保证金
应收账款	应收账款	质押	26, 995, 432. 92	2. 20%	借款质押
应收款项融资	应收款项 融资	质押	1, 226, 824. 72	0. 10%	票据质押
固定资产	固定资产	抵押	55, 886, 078. 72	4.56%	借款及票据抵押
总计	-	-	90, 521, 880. 38	7. 39%	-

#### 资产权利受限事项对公司的影响:

上述资产抵押、质押及存款冻结不会对公司生产经营产生不利影响。

# 第六节 股份变动、融资和利润分配

# 一、普通股股本情况

# (一) 普通股股本结构

单位:股

		期初	I	★細水≒	期末		
	<b>成衍注</b> 灰	数量	比例%	本期变动	数量	比例%	
	无限售股份总数	47, 417, 412	39. 51%	_	47, 417, 412	39. 51%	
无限售 条件股	其中: 控股股东、实际控制人	407, 870	0.34%	1, 438, 253	1, 846, 123	1. 54%	
份	董事、监事、高管	216, 700	0.18%	3,006	219, 706	0.18%	
	核心员工	-	-				
	有限售股份总数	72, 582, 588	60.49%		72, 582, 588	60. 49%	
有限售 条件股	其中: 控股股东、实际控制人	70, 671, 900	58.89%		70, 671, 900	58. 89%	
份	董事、监事、高管	1,608,398	1.34%		1,608,398	1.34%	
	核心员工	_	-		_	_	
	总股本	120,000,000	_	0	120,000,000	-	
	普通股股东人数					251	

#### 股本结构变动情况:

□适用 √不适用

# (二) 普通股前十名股东情况

单位:股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持 股比例%	期末持有 限售股份 数量	期末持有 无限售股 份数量	期末持有 的质押股 份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	胡	54, 008, 53	1, 438, 25	55, 446, 787	46. 2057	53, 843, 66	1, 603, 123	19, 000, 00	
	优	4	3		%	4		0	
	华								
2	范	10, 701, 06	0	10, 701, 068	8.9176%	10, 701, 06	0		

	नन	8				8		
2	霞宏	7 000 000	0	7 000 000	E 0000W		7 000 000	
3	安徽	7,000,000	0	7, 000, 000	5. 8333%		7, 000, 000	
	祯							
	瑞							
	能							
	节							
	能							
	环炉							
	保产							
	业							
	投							
	资							
	合							
	伙							
	企							
	业							
	( +							
	有四							
	限 合							
	伙)							
4	合	6, 370, 168	0	6, 370, 168	5. 3085%	6, 127, 168	243, 000	
	肥							
	钟							
	灵							
	毓							
	秀 投							
	资							
	管							
	理							
	有							
	限							
	公							
-	司	E 700 410	0	E 720 410	4 7000		E 700 410	
5	上海	5, 738, 412	0	5, 738, 412	4. 782%		5, 738, 412	
	梅槟							
	果							
	资							
	产							

	*.*					I	I	<u> </u>
	管							
	理							
	有							
	限							
	公							
	司							
6	仁	5, 400, 000	0	5, 400, 000	4. 5%	5, 400, 000		
	重							
	股							
	权							
	投							
	资							
	(							
	上							
	海)							
	有							
	限							
	公							
	司							
7	安	4,000,000	-746, 300	3, 253, 700	2.7114%	3, 253, 700		
	徽							
	鼎							
	信							
	创							
	业							
	投							
	次							
	资 有							
	限							
	公							
	司							
8	安	2, 790, 000	0	2, 790, 000	2. 325%	2, 790, 000		
	徽							
	安							
	粮							
	控							
	股							
	股							
	份							
	有							
	限							
	公司							
	司	0.404.000		0 101 000	1 00=00:	0.101.000		
9	安	2, 191, 000	0	2, 191, 000	1.8258%	2, 191, 000		

	徽								
	安								
	安华								
	基								
	金								
	投								
	资								
	有								
	限								
	公								
	司								
1	国	1, 391, 130	589, 607	1, 980, 737	1.6506%		1, 980, 737		
0	元								
	证								
	券								
	股								
	份								
	有								
	限								
	公								
	司								
1	合计	99, 590, 31	1, 281, 56	100, 871, 87	84. 0599	70, 671, 90	30, 199, 97	19, 000, 00	
		2	0	2	%	0	2	0	

普通股前十名股东间相互关系说明:

公司前十名股东中,胡优华与范丽霞为夫妻关系,合肥钟灵毓秀的控股股东为范丽霞。除此之外,其他股东之间不存在关联关系。

#### 二、优先股股本基本情况

□适用 √不适用

#### 三、 控股股东、实际控制人情况

#### 是否合并披露:

□是 √否

#### (一) 控股股东情况

公司控股股东为自然人胡优华。胡优华先生,中国国籍,无境外永久居留权,1966年12月出生,双硕士研究生学历,正教授级高工、高级经济师、中国风景园林学会常务理事、中国插花花艺协会常务理事、安徽省风景园林行业协会会长、安徽省工商联执委、合肥市政协委员、合肥市工商联常委。1986年9月至1997年4月任职于铁四局行管处担任工程师、生活服务总公司园林分公司经理,1997年5月至2013年5月任职于安徽华艺担任总工程师、总经理、执行董事。2013年5月至今任公司董事长、

总裁。其担任公司董事的任期为 2019 年 7 月至 2022 年 7 月。 报告期内公司控股股东无变动。

#### (二) 实际控制人情况

公司实际控制人为胡优华、范丽霞夫妇。其中胡优华持有公司 46. 2057%的股份, 范丽霞除直接持有公司 8. 9176%的股份, 还通过合肥钟灵毓秀间接控制公司 5. 3085%的股份, 合计控制公司 60. 4318%的股份, 对公司处于绝对控制地位。

胡优华先生,中国国籍,无境外永久居留权,1966年12月出生,双硕士研究生学历,正教授级高工、高级经济师、中国风景园林学会常务理事、中国插花花艺协会常务理事、安徽省风景园林行业协会会长、安徽省工商联执委、合肥市政协委员、合肥市工商联常委。1986年9月至1997年4月任职于铁四局行管处担任工程师、生活服务总公司园林分公司经理,1997年5月至2013年5月任职于安徽华艺担任总工程师、总经理、执行董事。2013年5月至今任公司董事长、总裁。其担任公司董事的任期为2019年7月至2022年7月。

范丽霞女士,中国国籍,无境外永久居留权,1971年12月出生,专科学历。1991年7月至1993年7月任职于铁四局印刷厂,1993年8月至1997年5月任职于铁四局生活服务总公司,1997年6月至今任职于安徽华艺、华艺园林。

报告期内公司实际控制人无变动。

## 四、报告期内的普通股股票发行及募集资金使用情况

- (一) 报告期内普通股股票发行情况
- □适用 √不适用
- (二) 存续至报告期的募集资金使用情况
- □适用 √不适用
- 五、 存续至本期的优先股股票相关情况
- □适用 √不适用
- 六、 存续至本期的债券融资情况
- □适用 √不适用
- 七、 存续至本期的可转换债券情况
- □适用 √不适用
- 八、 银行及非银行金融机构间接融资发生情况

√适用 □不适用

序号	贷款方	贷款提	贷款提供	代場加掛	存续	利息率	
万石	式	供方	方类型	贷款规模	起始日期	终止日期	<b>州</b> 尼 <del>华</del>
1	短期借	凤阳农	银行	5, 000, 000. 00	2021年1月22	2022 年 1 月	4.5%
	款	商行			日	21 日	
2	短期借	合肥科	银行	2,000,000.00	2021年6月29	2022 年 6 月	4. 35%
	款	技农村			日	28 日	
		商业银					
		行					
3	短期借	合肥科	银行	5, 000, 000. 00	2021年6月29	2022 年 6 月	3.85%
	款	技农村			日	28 日	
		商业银					
		行					
4	短期借	杭州银	银行	5, 000, 000. 00	2021年9月15	2022 年 9 月	4. 35%
	款	行			日	14 日	
5	短期借	建设银	银行	10, 000, 000. 00	2021年9月29	2022 年 9 月	4.05%
	款	行			日	29 日	
6	短期借	合肥科	银行	20, 000, 000. 00	2021年11月3	2022年11月	4.05%
	款	技农村			日	2 日	
		商业银					
		行					
7	承兑汇	徽商银	银行	10, 000, 000. 00	2021年2月2	2022 年 2 月	0.0%
	票	行			日	2 日	
8	长期借	中国工	银行	22, 864, 616. 00	2020 年 12 月	2027年12月	4.9%
	款	商银行			24 日	24 日	
9	长期借	杭州银	银行	12, 799, 999. 96	2020 年 12 月	2025年12月	5. 225%
	款	行			24 日	24 日	
合计	_	_	_	92, 664, 615. 96	_	_	-

# 九、 权益分派情况

# (一) 报告期内的利润分配与公积金转增股本情况

√适用 □不适用

单位:元或股

股利分配日期	每 10 股派现数(含税)	每 10 股送股数	每10股转增数
2021年5月20日	2.00	0	0
合计	2.00	0	0

报告期内未执行完毕的利润分配与公积金转增股本的情况:

□适用 √不适用

## (二) 权益分派预案

√适用 □不适用

单位:元或股

项目	每 10 股派现数(含税)	每10股送股数	每 10 股转增数
年度分配预案	2.50	0	0

# 十、 特别表决权安排情况

□适用 √不适用

# 第七节 董事、监事、高级管理人员及核心员工情况

## 一、董事、监事、高级管理人员情况

### (一) 基本情况

加太	TITI A	INT 444	<b>林田</b> 山井左日	任职起止日期		
姓名	职务	性别	出生年月	起始日期	终止日期	
胡优华	董事长、总经理	男	1966年12月	2019年7月5	2022年7月	
				日	4 日	
朱歆华	董事、副总经理	男	1977年7月	2019年7月5	2022年7月	
				日	4 日	
王亮	董事、副总经理	男	1982年9月	2019年7月5	2022年7月	
				日	4 日	
王在心	董事、副总经理	男	1980年4月	2019年7月5	2022年7月	
				日	4 日	
黄明松	董事	男	1971年9月	2019年7月5	2022年7月	
				日	4 日	
潘会玲	副总经理	女	1973年6月	2019年7月5	2022年7月	
				日	4 日	
朱彩娣	财务总监	女	1979年3月	2019年7月5	2022年7月	
				日	4 日	
蔡德成	董事会秘书	男	1981年1月	2019年7月5	2022年7月	
				日	4 日	
刘慧	监事会主席	女	1984年5月	2019年7月5	2022年7月	
				日	4 日	
岳玉珍	监事	女	1986年6月	2019年7月5	2022年7月	
				日	4 日	
杜辉	监事	男	1983年8月	2020年4月	2022年7月	
				10 日	4 日	
	董事会人		5			
	监事会人		3			
	高级管理人员	人数:			7	

## 董事、监事、高级管理人员与股东之间的关系:

董事、监事、高级管理人员之间没有关联关系。胡优华为公司控股股东,担任公司董事长、总经理职务,胡优华、范丽霞为公司实际控制人,胡优华、范丽霞为夫妻关系。

# (二) 持股情况

单位:股

姓名	职务	期初持普	数量变动	期末持普	期末普通	期末持有	期末被授	
姓石	<b>吹</b> 分	通股股数	<b>数里文</b> 列	通股股数	股持股比	股票期权	予的限制	

					例%	数量	性股票数
							量
胡优华	董事长、总	54, 008, 534	1, 438, 253	55, 446, 787	46. 21%		
	经理						
朱歆华	董事、副总	603, 053	0	603, 053	0.50%		
	经理						
王亮	董事、副总	503, 990	3,006	506, 996	0.42%		
	经理						
王在心	董事、副总	354, 527	0	354, 527	0.30%		
	经理						
黄明松	董事	5, 738, 412	0	5, 738, 412	4. 78%		
潘会玲	副总经理	212, 764	0	212, 764	0.18%		
朱彩娣	财务总监	150, 764	0	150, 764	0.13%		
蔡德成	董事会秘书	120, 687	24, 487	145, 174	0.12%		
刘慧	监事会主席	90, 953	0	90, 953	0.08%		
岳玉珍	监事	143, 425	0	143, 425	0. 12%		
杜辉	监事	0	0	0			
合计	_	61, 927, 109	_	63, 392, 855	52.84%		

## (三) 变动情况

信息统计	董事长是否发生变动	□是 √否
	总经理是否发生变动	□是 √否
	董事会秘书是否发生变动	□是 √否
	财务总监是否发生变动	□是 √否

## 报告期内董事、监事、高级管理人员变动详细情况:

□适用 √不适用

报告期内新任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历等情况:

□适用 √不适用

# (四) 董事、高级管理人员的股权激励情况

□适用 √不适用

# 二、员工情况

# (一) 在职员工(公司及控股子公司)基本情况

按工作性质分类	期初人数	本期新增	本期减少	期末人数
行政管理人员	50	13	11	52
市场营销人员	25	4	9	20
生产管理人员	295	73	109	259

专业技术人员	68	22	38	52
员工总计	438	112	167	383

按教育程度分类	期初人数	期末人数
博士	1	1
硕士	19	15
本科	185	166
专科	175	168
专科以下	58	33
员工总计	438	383

#### 员工薪酬政策、培训计划以及需公司承担费用的离退休职工人数等情况:

公司重视人力资源的发展,致力于员工与公司的共同成长与发展,为公司的长期与稳定发展尊定基础。报告期内,公司员工保持相对稳定,没有发生重大变化。主要人事政策如下:

- 1、加强了对员工的绩效考核,进一步强化了以岗位责任为目标的考核机制,强化员工责任意识。
- 2、对于骨干人才的培养机制继续优化,做到人岗匹配,岗位有替补人选,不因人员的变动导致管理出现断档;在员工培养的同时,适当引进稀缺人才。继续健全各类岗人员的引进、培养、考评、激励机制,吸引和留住优秀人才为企业长期服务。
- 3、在保持与同行具备竞争力的薪酬的同时,将员工薪酬与部门任务完成率、企业效益挂钩,将员工与公司更好的利益捆绑,提高企业凝聚力与战斗力。

报告期内,公司无需承担的离退休职工费用。

#### (二) 核心人员(公司及控股子公司)基本情况及变动情况

√适用 □不适用

姓名	变动情况	任职	期初持普通股股 数	数量变动	期末持普通股股 数
胡优华	无变动	董事长、总经 理	54, 008, 534	1, 438, 253	55, 446, 787
朱歆华	无变动	董事、副总经 理	603, 053	0	603, 053
王亮	无变动	董事、副总经 理	503, 990	3,006	506, 996
潘会玲	无变动	副总经理	212, 764	0	212, 764
袁字美	无变动	_	45, 476	0	45, 476

#### 核心员工的变动对公司的影响及应对措施:

□适用 √不适用

## 三、 报告期后更新情况

□适用 √不适用

# 第八节 行业信息

# 是否自愿披露

□是 √否

## 第九节 公司治理、内部控制和投资者保护

事项	是或否
年度内是否建立新的公司治理制度	□是 √否
投资机构是否派驻董事	□是 √否
监事会对本年监督事项是否存在异议	□是 √否
管理层是否引入职业经理人	□是 √否
会计核算体系、财务管理、风险控制及其他重大内部管理制度本年是否发现重大缺陷	□是 √否
是否建立年度报告重大差错责任追究制度	√是 □否

#### 一、 公司治理

#### (一) 制度与评估

#### 1、 公司治理基本状况

报告期内,公司已根据《公司法》、《证券法》、《非上市公众公司监督管理办法》以及全国中小企业股份转让系统有限责任公司制定的相关法律法规、规范性文件的要求及其他相关法律、法规的要求,不断完善法人治理结构,经营层在管控方面已经基本建立起了能有效覆盖各方面经营活动的内部控制体系,公司经营层和各职能部门均能够按照各项内部控制制度有效地开展工作。公司已建立以股东大会、董事会、监事会、经理分权与制衡为特征的公司治理结构。

报告期内,公司没有增加新的公司治理制度。

#### 2、 公司治理机制是否给所有股东提供合适的保护和平等权利的评估意见

公司严格按照有关法律法规的要求,建立了规范的法人治理结构,以保护中小股东的利益。公司严格依照《全国中小企业股份转让系统挂牌公司信息披露细则(试行)》的要求进行充分的信息披露,依法保障股东对公司重大事务依法享有的知情权;通过建立和完善公司规章制度体系加强中小股东保护,制定了《股东大会议事规则》、《关联交易管理制度》等规定,在制度层面保障公司股东特别是中小股东充分行使表决权、质询权等合法权利。

经董事会评估认为,公司治理机制完善,符合《公司法》《证券法》、《非上市公众公司监督管理办法》等法律法规及规范性文件的要求,能够给所有股东提供合适的保护和平等权利保障。

#### 3、 公司重大决策是否履行规定程序的评估意见

报告期内,公司股东大会、董事会、监事会的召集召开和表决程序符合有关法律法规的要求,董事、 监事均按照相关法律法规履行各自的权利和义务,公司重大决策均按照《公司章程》及有关内部控制 制度的程序和规则进行。

报告期内,公司不存在为其他企业提供担保的情况。在内部管理制度建设方面,公司已结合自身特点 建立了一套较为健全的内部控制制度,并得到有效执行,从而保证了公司各项经营活动正常、有序地 进行,保护了公司的资产的完整性。

## 4、 公司章程的修改情况

报告期内,公司章程没有变动。

#### (二) 三会运作情况

#### 1、 三会的召开次数

项目	股东大会	董事会	监事会
召开次数	3	6	2

#### 2、 三会的召集、召开、表决程序是否符合法律法规要求的评估意见

报告期内,公司历次股东大会、董事会、监事会的召集、议案审议、通知时间、召开程序、授权委托、表决和决议等事项均符合《公司法》、《公司章程》、三会议事规则等要求,决议内容没有违反《公司法》、《公司章程》等规定的情形,会议程序规范。公司三会成员符合《公司法》等法律法规的任职要求,能够按照《公司章程》、三会议事规则等治理制度勤勉、诚信地履行职责和义务。

#### (三) 公司治理改进情况

长期以来,公司持续改进、完善公司治理。公司已经严格按照《公司法》、《非上市公司监督管理办法》等相关法律、法规和规章制度的要求,并结合公司实际情况全面推行制度化规范化管理,形成了股东大会、董事会、监事会、总经理分权与制衡为特征的公司治理结构。董事会负责制定公司的经营战略和重大决策。总经理及管理层在董事会的授权范围内,负责公司的日常生产经营活动。管理层和董事会之间责权关系明确。公司的各项内部控制制度健全,并将内控制度的检查融入到日常工作中,通过不断完善以适应公司管理和发展的需要,有效保证了公司正常的经营和规范化运作。

截至报告期末,上述机构和人员依法运作,未出现违法、违规现象,能够切实履行应尽的职责和义务, 公司治理的实际状况符合相关法规的要求。

#### (四) 投资者关系管理情况

公司明确了投资者关系管理工作的机构及负责人,公司董事会办公室负责投资者关系管理工作,董事会秘书为投资者关系管理负责人,全面负责投资者关系管理工作。公司严格按照投资者关系管理规定、信息披露管理制度等的要求,通过全国股转系统信息披露平台(www. neeq. com. cn),真实、准确、及时、完整地披露有关信息,平等对待全体投资者,保障所有投资者享有知情权及其他合法权益。同时在日常工作中,建立了通过电话、网络平台进行投资者互动交流关系管理的有效途径,确保公司的股权投资人及潜在投资者之间畅通有效的沟通。

#### 二、内部控制

#### (一) 监事会就年度内监督事项的意见

监事会在报告期内的监督活动中未发现公司存在重大风险事项。公司依据国家有关法律、法规和公司章程的规定,建立较完善的内部控制制度,决策程序符合相关规定。公司董事、总经理及其他高级管理人员在履行职责时,不存在违反法律、法规和《公司章程》等规定或损害股东利益的行为。监事会对报告期内的监督事项无异议。

#### (二) 公司保持独立性、自主经营能力的说明

报告期内,公司产权明晰、权责明确、运作规范,与控股股东、实际控制人在业务、资产、人员、机构和财务等方面完全分开,拥有独立完整的业务经营体系和自主经营能力,具备了必要的独立性。

#### 1、业务独立

公司拥有完整的规划设计、工程施工、后期维护业务体系,具有直接面向市场独立经营的能力,不存在需要依赖控股股东、实际控制人及其控制的其他企业进行生产经营活动的情形。同时,公司控股股东、实际控制人胡优华、范丽霞已向公司出具避免同业竞争的承诺函,承诺不直接或间接从事与本公司经营业务构成或可能构成同业竞争的行为。

#### 2、资产完整

公司拥有独立于发起人股东的生产经营场所,并拥有正常业务经营所需的固定资产、无形资产及其他配套设施。公司对所有资产享有完全的控制支配权,不存在资产被控股股东、实际控制人占用而损害公司利益的情况。

#### 3、人员独立

公司的人员、人事管理及工资管理与股东完全分开。公司董事、监事及高级管理人员不存在违反法律法规的兼职情况,所有高级管理人员均专职在本公司工作并领取报酬,未在股东单位兼任董事、监事以外的职务,财务人员未在其他企业任职。

#### 4、机构独立

公司按照《公司法》、《全国中小企业股份转让系统业务规则(试行)》等相关法律、法规及规范性文件的规定并结合公司具体情况制订了《公司章程》,建立了包括股东大会、董事会、监事会在内的法人治理结构,并相应设置了组织机构。各机构拥有独立的生产经营场或办公场所,与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业不存在合署办公、混合经营的情况。

#### 5、财务独立

公司设立独立的财务部门负责公司的会计核算和财务管理工作。公司财务负责人及财务人员均专职在本公司工作并领取薪酬,未在与公司业务相同或相似、或存在其他利益冲突的企业任职。公司按照《会计法》、《企业会计准则》等法律法规和部门规章的要求,建立了符合自身特点的独立的会计核算体系和财务管理制度。公司开设了独立的银行账户,且作为独立纳税人依法纳税。

报告期内,控股股东及实际控制人不存在影响公司独立性的情形。

#### (三) 对重大内部管理制度的评价

董事会认为:公司现行的内部控制制度均是依据《公司法》、《公司章程》和国家有关法律法规的规定,结合公司自身的实际情况制定的,符合现代企业制度的要求,在完整性和合理性方面不存在重大缺陷。由于内部控制是一项长期而持续地系统工程,需要根据公司所处行业、经营现状和发展情况不断调整、完善。

- 1、关于会计核算体系报告期内,公司严格按照国家法律法规关于会计核算的规定,从公司自身情况出发,制定会计核算的具体政策,并按照要求进行独立核算,保证公司正常开展会计核算工作。
- 2、关于财务管理体系报告期内,公司严格贯彻和落实各项公司财务管理制度,在国家政策及制度的指引下做到有序工作、严格管理,继续完善公司财务管理体系。
- 3、关于风险控制体系报告期内,公司紧紧围绕企业风险控制制度,在有效分析市场风险、政策风险、经营风险、法律风险等的前提下,采取事前防范、事中控制等措施,从企业规范的角度继续完善风险控制体系。

## (四) 年度报告差错责任追究制度相关情况

公司已于第二届董事会第十三次会议审议通过了《年度报告重大差错责任追究制度》并于 2017 年年度股东大会会议审议通过。报告期内,该制度得到有效执行。

# 三、 投资者保护

- (一) 公司股东大会实行累积投票制和网络投票安排的情况
- □适用 √不适用
- (二) 特别表决权股份
- □适用 √不适用

## 第十节 财务会计报告

### 一、审计报告

是否审计	是		
审计意见	无保留意见		
	√无	□强调事项段	
审计报告中的特别段落	□其他事项段		
申111以口中的行列权格	□持续经营重大不确定性段落	<b></b>	
	□其他信息段落中包含其他化	言息存在未更正重大错报说明	
审计报告编号	中汇会审[2023]8192 号		
审计机构名称	中汇会计师事务所 (特殊普通合伙)		
审计机构地址	杭州市江干区新业路 8 号华联时代大厦 A 幢 601 室		
审计报告日期	2023年6月25日		
签字注册会计师姓名及连续签字年限	陈晓华	胡慧鹏	
	1年	1年	
会计师事务所是否变更	是		
会计师事务所连续服务年限	1年		
会计师事务所审计报酬	30 万元		

# 审计报告

中汇会审[2023]8192号

#### 华艺生态园林股份有限公司全体股东:

#### 一、审计意见

我们审计了华艺生态园林股份有限公司(以下简称华艺生态公司)财务报表,包括2020年12月31日、2021年12月31日、2022年12月31日的合并及母公司资产负债表,2020年度、2021年度、2022年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了华艺生态公司2020年12月31日、2021年12月31日、2022年12月31日的合并及母公司财务状况以及2020年度、2021年度、2022年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于华艺生态公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

## 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断,认为分别对2020年度、2021年度、2022年度期间财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景,我们不对这些事项单独发表意见。我们确定下列事项是需要在审计报告中沟通的关键审计事项。

我们在审计中识别出的关键审计事项汇总如下:

- (一) 生态修复及园林景观建设业务收入确认
- (二) 应收账款预期信用损失计量

### 关键审计事项

#### 在审计中如何应对关键审计事项

生态修复及园林景观建设业务收入确认

如合并财务报表附注三(二十九)和附注五(三十四)所述,华艺生态公司2020年度、2021年度和2022年度合并财务报表中主营业务收入分别为62,811.18万元、73,213.11万元和78,436.84万元,其中生态修复及园林景观建设业务收入分别为56,790.75万元、65,212.43万元和65,334.44万元,占主营业务收入比例分别为90.42%、89.07%和83.30%,金额及比例重大。

鉴于主营业务收入是华艺生态公司关键业务 指标之一,而生态修复及园林景观建设业务 收入占比极高,产生错报的固有风险较高。因 此我们将生态修复及园林景观建设业务收入 确定为关键审计事项。 针对生态修复及园林景观建设业务收入的确认,我们实施的审计程序主要包括:

- (1)了解、评估并且测试与生态修复及园林景观建设业务收入成本确认相关的内部控制设计和运行的有效性;
- (2)选取生态修复及园林景观建设业务样本, 复核重大工程合同及关键合同条款,观察项 目现场,对工程项目的实际执行情况及完工 进度进行访谈;
- (3) 复核重大工程合同的本期投入成本、预算成本、履约进度以及预算收入,抽样匹配其对应的产值情况。检查工程成本发生的采购合同、发票、苗木材料送货单和劳务机械结算单等支持性文件,以评估其完成产值的合理性。评估工程合同形成的已完工未结算资产的可收回性;

- (4) 向主要客户实施函证程序,验证完工进度、本期工程产值的准确性;
- (5)结合同行业公司毛利率,对收入和成本 执行分析程序,分析整体毛利率及其变化趋 势的合理性。

#### 应收账款预期信用损失计量

如合并财务报表附注三(十二)和附注五(三) 所述,华艺生态公司2020年12月31日、2021年 12月31日和2022年12月31日合并报表中应收 账款账面原值分别为79,685.43万元、 92,971.41万元和75,256.98万元,坏账准备 分别为20,349.52万元、22,989.44万元和 22,752.98万元。华艺生态公司管理层依据信 用风险特征将应收账款划分为若干组合,在 组合基础上参考历史信用损失经验,结合当 前状况及前瞻性信息的预测,通过违约风险 和预期信用损失率计算预期信用损失确认坏 账准备。上述应收账款的余额重大,并且应收 账款预期信用损失的计算需要管理层的判断 和估计,因此,我们将应收账款预期信用损失 计量识别为关键审计事项。 针对应收账款预期信用损失计量,我们实施的审计程序主要包括:

- (1)了解、评估和测试管理层与应收账款组合 划分及预期信用损失计量相关的内部控制设 计和运行的有效性;
- (2)选取样本复核管理层基于客户的财务状况和资信状况、历史还款记录以及对未来经济状况的预测等,评价管理层对预期信用损失评估的依据是否恰当;
- (3)参考历史损失率及前瞻性信息,评价预期 信用损失率估计的合理性;
- (4)对于按照信用风险特征组合计算预期信 用损失的应收账款,复核了管理层对于信用 风险特征组合的设定,选取样本测试应收账 款的信用风险组合分类和账龄划分的准确 性:
- (5)重新计算预期信用损失,验证其计量的准确性;
- (6) 选取样本检查期后回款情况;
- (7)复核财务报告中对应收账款及预期信用 损失计量披露的完整性。

#### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执 行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估华艺生态公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算华艺生态公司、终止运

营或别无其他现实的选择。

华艺生态公司治理层(以下简称治理层)负责监督华艺生态公司的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

- (一)识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险,设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
  - (二) 了解与审计相关的内部控制,以设计恰当的审计程序。
  - (三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- (四)对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时,根据获取的审计证据,就可能导致对华艺生态公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性,审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露;如果披露不充分,我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而,未来的事项或情况可能导致华艺生态公司不能持续经营。
- (五)评价财务报表的总体列报、结构和内容,并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- (六)就华艺生态公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据,以 对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计,并对审计意见承担全部

责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明,并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项,以及相关的防范措施(如适用)。

从与治理层沟通过的事项中,我们确定哪些事项对2020年度、2021年度、2022年度期间财务报表审计最为重要,因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项,除非法律法规禁止公开披露这些事项,或在极少数情形下,如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处,我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

中汇会计师事务所(特殊普通合伙) 中国注册会计师: 陈晓华

(项目合伙人)

中国·杭州 中国注册会计师: 胡慧鹏

报告日期: 2023年6月25日

#### 二、财务报表

#### (一) 合并资产负债表

项目	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
流动资产:			
货币资金	五 (一)	202, 296, 185. 09	189, 409, 497. 81
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			

衍生金融资产			
应收票据	五(二)	3, 830, 192. 01	5, 459, 384. 94
应收账款	五(三)	699, 819, 765. 60	593, 359, 124. 52
应收款项融资	五(四)	11, 117, 358. 02	-
预付款项	五(五)	2, 449, 387. 00	2, 403, 823. 61
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	五(六)	30, 318, 816. 58	36, 854, 218. 61
其中: 应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	五(七)	11, 315, 360. 68	9, 362, 623. 10
合同资产	五(八)	94, 644, 507. 75	142, 846, 961. 47
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五(九)	6, 197, 425. 62	7, 982, 123. 92
流动资产合计		1, 061, 988, 998. 35	987, 677, 757. 98
非流动资产:			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	五(十)	34, 000, 900. 72	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	_
固定资产	五 (十一)	65, 747, 028. 62	12, 439, 102. 53
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五 (十二)	2, 537, 116. 82	_
无形资产	五 (十三)	18, 012, 775. 92	20, 257, 607. 57
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	五 (十四)	1, 010, 987. 14	1, 263, 733. 92
递延所得税资产	五 (十五)	40, 878, 128. 06	36, 260, 125. 71
其他非流动资产	五 (十六)	928, 720. 18	55, 173, 680. 55
非流动资产合计		163, 115, 657. 46	125, 394, 250. 28
资产总计		1, 225, 104, 655. 81	1, 113, 072, 008. 26
流动负债:			
短期借款	五(十七)	47, 148, 712. 50	40, 209, 374. 99
向中央银行借款			

拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	五 (十八)	13, 726, 824. 72	22, 300, 000. 00
应付账款	五(十九)	483, 740, 704. 63	430, 313, 332. 19
预收款项			
合同负债	五(二十)	4, 644, 196. 77	20, 658, 171. 55
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	五(二十一)	11, 686, 906. 48	10, 891, 600. 28
应交税费	五 (二十二)	62, 028, 452. 44	50, 110, 234. 63
其他应付款	五 (二十三)	3, 277, 803. 24	2, 221, 277. 40
其中: 应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	五 (二十四)	7, 763, 520. 41	5, 110, 450. 59
其他流动负债	五 (二十五)	2, 020, 938. 66	161, 554. 33
流动负债合计		636, 038, 059. 85	581, 975, 995. 96
非流动负债:			
保险合同准备金			
长期借款	五 (二十六)	28, 697, 380. 32	35, 699, 405. 40
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	五 (二十七)	1, 725, 654. 99	-
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	五 (二十八)	20, 329, 500. 70	21, 386, 363. 94
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债	五 (二十九)	31, 490, 000. 00	-
非流动负债合计		82, 242, 536. 01	57, 085, 769. 34
负债合计		718, 280, 595. 86	639, 061, 765. 30
所有者权益 (或股东权益):			
股本	五 (三十)	120, 000, 000. 00	120, 000, 000. 00
其他权益工具		-	-
其中: 优先股		-	-
永续债		-	_
资本公积	五 (三十一)	183, 738, 106. 01	183, 306, 187. 87

减: 库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	五 (三十二)	20, 424, 910. 98	15, 823, 482. 55
一般风险准备			
未分配利润	五 (三十三)	182, 661, 042. 96	154, 880, 572. 54
归属于母公司所有者权益	五 (三十四)	506, 824, 059. 95	474, 010, 242. 96
(或股东权益)合计	五(二)四/		
少数股东权益			
所有者权益 (或股东权益)		506, 824, 059. 95	474, 010, 242. 96
合计		000, 021, 000. 00	1, 1, 010, 212, 00
负债和所有者权益(或股东 权益)总计		1, 225, 104, 655. 81	1, 113, 072, 008. 26

法定代表人: 胡优华 主管会计工作负责人: 朱彩娣 会计机构负责人: 陈亦悦

# (二) 母公司资产负债表

项目	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
流动资产:			
货币资金	十五 (一)	196, 924, 128. 32	184, 244, 882. 42
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		3, 830, 192. 01	5, 459, 384. 94
应收账款		688, 208, 633. 42	577, 401, 438. 55
应收款项融资		11, 117, 358. 02	=
预付款项		2, 387, 678. 70	2, 401, 925. 14
其他应收款	十五 (二)	34, 572, 793. 90	47, 979, 438. 42
其中: 应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货		11, 315, 360. 68	9, 362, 623. 10
合同资产		86, 118, 461. 19	139, 855, 175. 34
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		5, 543, 600. 81	7, 382, 258. 13
流动资产合计		1, 040, 018, 207. 05	974, 087, 126. 04
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			

长期股权投资	十五 (三)	110, 386, 233. 50	86, 385, 332. 78
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		64, 548, 397. 04	11, 511, 048. 40
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		2, 537, 116. 82	-
无形资产		18, 012, 775. 92	20, 257, 607. 57
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		1, 010, 987. 14	1, 263, 733. 92
递延所得税资产		40, 242, 569. 63	36, 326, 586. 47
其他非流动资产		928, 720. 18	55, 173, 680. 55
非流动资产合计		237, 666, 800. 23	210, 917, 989. 69
资产总计		1, 277, 685, 007. 28	1, 185, 005, 115. 73
流动负债:			
短期借款		47, 148, 712. 50	40, 209, 374. 99
交易性金融负债		-	_
衍生金融负债		-	=
应付票据		13, 726, 824. 72	22, 300, 000. 00
应付账款		470, 976, 956. 77	419, 373, 383. 10
预收款项		-	-
卖出回购金融资产款		4, 644, 196. 77	20, 658, 171. 55
应付职工薪酬		11, 163, 624. 58	10, 528, 727. 91
应交税费		61, 198, 800. 20	48, 901, 949. 23
其他应付款		27, 969, 812. 45	24, 441, 160. 30
其中: 应付利息			
应付股利			
合同负债			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		7, 763, 520. 41	5, 110, 450. 59
其他流动负债		2, 020, 938. 66	161, 554. 33
流动负债合计		646, 613, 387. 06	591, 684, 772. 00
非流动负债:			
长期借款		28, 697, 380. 32	35, 699, 405. 40
应付债券		-	
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债		1, 725, 654. 99	
长期应付款			
长期应付职工薪酬			

预计负债	20, 181, 323. 08	21, 089, 071. 33
递延收益	-	-
递延所得税负债	-	-
其他非流动负债	86, 490, 000. 00	65, 000, 000. 00
非流动负债合计	137, 094, 358. 39	121, 788, 476. 73
负债合计	783, 707, 745. 45	713, 473, 248. 73
所有者权益 (或股东权益):		
股本	120, 000, 000. 00	120, 000, 000. 00
其他权益工具	_	-
其中: 优先股	_	-
永续债	_	-
资本公积	183, 612, 631. 22	183, 181, 520. 65
减:库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	20, 424, 910. 98	15, 823, 482. 55
一般风险准备		
未分配利润	169, 939, 719. 63	152, 526, 863. 80
所有者权益(或股东权益) 合计	493, 977, 261. 83	471, 531, 867. 00
负债和所有者权益(或股东 权益)总计	1, 277, 685, 007. 28	1, 185, 005, 115. 73

## (三) 合并利润表

项目	附注	2021年	2020年
一、营业总收入	五(三十四)	732, 131, 088. 75	628, 111, 828. 09
其中: 营业收入	五(三十四)	732, 131, 088. 75	628, 111, 828. 09
利息收入			
己赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		654, 830, 703. 79	571, 121, 655. 69
其中: 营业成本	五(三十四)	570, 734, 134. 04	503, 486, 302. 23
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			

赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	五 (三十 五)	4, 615, 582. 04	1, 951, 795. 31
销售费用	五 (三十 六)	6, 937, 188. 35	5, 288, 786. 80
管理费用	五 (三十 七)	43, 629, 933. 70	37, 095, 394. 82
研发费用	五 (三十 八)	25, 296, 745. 26	20, 925, 465. 96
财务费用	五 (三十 九)	3, 617, 120. 40	2, 373, 910. 57
其中: 利息费用		3, 913, 880. 67	1, 681, 483. 08
利息收入		671, 458. 23	723, 538. 04
加: 其他收益	五 (四 十)	3, 018, 456. 59	1, 963, 021. 73
投资收益(损失以"-"号填列)	五 (四十 一)	626, 569. 81	-78, 429. 61
其中:对联营企业和合营企业的投资收益(损失以"-"号填列)		900.72	_
以摊余成本计量的金融资产终止 确认收益(损失以"-"号填列)		-34, 916. 66	-882, 167. 32
汇兑收益(损失以"-"号填列)			
净敞口套期收益(损失以"-"号填列)			
公允价值变动收益(损失以"-"号填列)			
信用减值损失(损失以"-"号填列)	五 (四十 二)	-28, 419, 010. 63	-14, 872, 652. 02
资产减值损失(损失以"-"号填列)	五 (四十 三)	7, 101, 113. 03	-5, 534, 774. 37
资产处置收益(损失以"-"号填列)	五 (四十 四)	-	-
三、营业利润(亏损以"一"号填列)		59, 627, 513. 76	38, 467, 338. 13
加: 营业外收入	五 (四十 五)	2, 035, 650. 29	2, 107, 445. 57
减:营业外支出	五 (四十 六)	380, 711. 54	1, 055, 339. 78
四、利润总额(亏损总额以"一"号填列)		61, 282, 452. 51	39, 519, 443. 92
减: 所得税费用	五 (四十 七)	4, 900, 553. 66	4, 691, 949. 18
五、净利润(净亏损以"一"号填列)		56, 381, 898. 85	34, 827, 494. 74
其中:被合并方在合并前实现的净利润			

( ) 13.77 <del>14.</del> 14.74 bt 71.30			
(一) 按经营持续性分类:	_	-	
1. 持续经营净利润(净亏损以"-"号填列)			
2. 终止经营净利润(净亏损以"-"号填列)			
(二)按所有权归属分类:	_	_	_
1. 少数股东损益(净亏损以"-"号填列)			
2. 归属于母公司所有者的净利润(净亏损以		56, 381, 898. 85	34, 827, 494. 74
"-"号填列)			
六、其他综合收益的税后净额			
(一) 归属于母公司所有者的其他综合收益			
的税后净额			
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			
(1) 重新计量设定受益计划变动额			
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益			
(3) 其他权益工具投资公允价值变动			
(4) 企业自身信用风险公允价值变动			
(5) 其他			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益			
(2) 其他债权投资公允价值变动			
(3)金融资产重分类计入其他综合收益的金			
额			
(4) 其他债权投资信用减值准备			
(5) 现金流量套期储备			
(6) 外币财务报表折算差额			
(7) 其他			
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税			
后净额			
七、综合收益总额		56, 381, 898. 85	34, 827, 494. 74
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额		56, 381, 898. 85	34, 827, 494. 74
(二) 归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益:			
(一)基本每股收益(元/股)		0. 47	0.29
(二)稀释每股收益(元/股)		0. 47	0.29

法定代表人: 胡优华 主管会计工作负责人: 朱彩娣 会计机构负责人: 陈亦悦

## (四) 母公司利润表

项目	附注	2021年	2020年
一、营业收入	十五 (四)	709, 774, 615. 71	615, 761, 388. 86

		十五.		
减:	营业成本	(四)	555, 782, 364. 43	496, 003, 304. 51
	税金及附加		4, 501, 935. 10	1, 948, 933. 70
	销售费用		6, 924, 234. 56	5, 281, 236. 80
	管理费用		40, 204, 019. 11	34, 819, 677. 07
	研发费用		25, 296, 745. 26	20, 101, 098. 55
	财务费用		3, 629, 391. 69	2, 380, 676. 14
其中	: 利息费用		3, 913, 880. 67	1, 681, 483. 08
	利息收入		649, 764. 42	709, 634. 77
加:	其他收益	十五 (五)	2, 947, 340. 96	1, 471, 085. 02
	投资收益(损失以"-"号填列)		626, 569. 81	-78, 429. 61
益(	其中:对联营企业和合营企业的投资收损失以"-"号填列)		900. 72	-
确认	以摊余成本计量的金融资产终止 收益(损失以"-"号填列)		-34, 916. 66	-882, 167. 32
	汇兑收益(损失以"-"号填列)			
	净敞口套期收益(损失以"-"号填列)			
	公允价值变动收益(损失以"-"号填列)			
	信用减值损失(损失以"-"号填列)		-34, 337, 934. 79	-14, 386, 366. 21
	资产减值损失(损失以"-"号填列)		7, 392, 389. 91	-5, 456, 898. 05
	资产处置收益(损失以"-"号填列)		-	-
二、	营业利润(亏损以"一"号填列)		50, 064, 291. 45	36, 775, 853. 24
加:	营业外收入		1, 933, 181. 29	2,099,317.32
减:	营业外支出		380, 621. 06	1, 054, 943. 18
三、	利润总额 (亏损总额以"一"号填列)		51, 616, 851. 68	37, 820, 227. 38
减:	所得税费用		5, 602, 567. 42	4, 119, 154. 16
四、	净利润(净亏损以"一"号填列)		46, 014, 284. 26	33, 701, 073. 22
(一 列)	·) 持续经营净利润(净亏损以"-"号填		46, 014, 284. 26	33, 701, 073. 22
(二 列)	.) 终止经营净利润(净亏损以"-"号填			
五、	其他综合收益的税后净额			
(-	·)不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重	新计量设定受益计划变动额			
2. 权	益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其	他权益工具投资公允价值变动			
4. 企	:业自身信用风险公允价值变动			
5. 其	他			
(	.) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权	益法下可转损益的其他综合收益			
	他债权投资公允价值变动			
	融资产重分类计入其他综合收益的金额			

4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
六、综合收益总额	46, 014, 284. 26	33, 701, 073. 22
七、每股收益:		
(一) 基本每股收益(元/股)		
(二)稀释每股收益(元/股)		

## (五) 合并现金流量表

项目	附注	2021年	2020年
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		668, 377, 711. 81	761, 569, 021. 30
客户存款和同业存放款项净增加额		-	
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			35, 155. 42
收到其他与经营活动有关的现金	五 (四十 八)	202, 851, 766. 56	222, 731, 007. 70
经营活动现金流入小计		871, 229, 478. 37	984, 335, 184. 42
购买商品、接受劳务支付的现金		518, 244, 033. 03	563, 739, 621. 72
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		60, 495, 272. 20	54, 507, 700. 27
支付的各项税费		33, 722, 161. 46	30, 759, 159. 88
支付其他与经营活动有关的现金	五(四十	212, 500, 404. 99	243, 617, 198. 83

	八)		
经营活动现金流出小计		824, 961, 871. 68	892, 623, 680. 70
经营活动产生的现金流量净额		46, 267, 606. 69	91, 711, 503. 72
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		232, 000, 000. 00	177, 100, 000. 00
取得投资收益收到的现金		660, 585. 75	803, 737. 71
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收		10, 500. 00	_
回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	_
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		232, 671, 085. 75	177, 903, 737. 71
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支 付的现金		2, 874, 870. 51	65, 015, 605. 99
投资支付的现金		234, 510, 000. 00	177, 100, 000. 00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		237, 384, 870. 51	242, 115, 605. 99
投资活动产生的现金流量净额		-4, 713, 784. 76	-64, 211, 868. 28
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		-	-
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	_
取得借款收到的现金		75, 000, 000. 00	119, 870, 000. 00
发行债券收到的现金		-	=
收到其他与筹资活动有关的现金	五 (四十 八)		
筹资活动现金流入小计		75, 000, 000. 00	119, 870, 000. 00
偿还债务支付的现金		73, 105, 384. 04	66, 300, 000. 00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		27, 780, 644. 55	1, 495, 442. 38
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	五 (四十 八)	2, 354, 976. 61	1, 367, 100. 28
筹资活动现金流出小计		103, 241, 005. 20	69, 162, 542. 66
筹资活动产生的现金流量净额		-28, 241, 005. 20	50, 707, 457. 34
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	-
五、现金及现金等价物净增加额		13, 312, 816. 73	78, 207, 092. 78
加:期初现金及现金等价物余额		182, 569, 824. 34	104, 362, 731. 56
六、期末现金及现金等价物余额		195, 882, 641. 07	182, 569, 824. 34

法定代表人: 胡优华 主管会计工作负责人: 朱彩娣 会计机构负责人: 陈亦悦

## (六) 母公司现金流量表

单位:元

项目	附注	2021年	2020年
一、经营活动产生的现金流量:	L11 1-T	2021	2020
销售商品、提供劳务收到的现金		640, 155, 796. 24	745, 944, 204. 84
收到的税费返还		-	-
收到其他与经营活动有关的现金		213, 408, 301. 17	227, 309, 161. 13
经营活动现金流入小计		853, 564, 097. 41	973, 253, 365. 97
购买商品、接受劳务支付的现金		505, 678, 526. 50	552, 529, 211. 06
支付给职工以及为职工支付的现金		56, 975, 014. 14	51, 221, 887. 58
支付的各项税费		32, 462, 435. 26	29, 796, 241. 27
支付其他与经营活动有关的现金		212, 854, 522. 08	244, 943, 160. 44
经营活动现金流出小计		807, 970, 497. 98	878, 490, 500. 35
经营活动产生的现金流量净额		45, 593, 599. 43	94, 762, 865. 62
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		232, 000, 000. 00	177, 100, 000. 00
取得投资收益收到的现金		660, 585. 75	803, 737. 71
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收		10 500 00	
回的现金净额		10, 500. 00	_
处置子公司及其他营业单位收到的现金净			
额		_	_
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		232, 671, 085. 75	177, 903, 737. 71
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支		2, 407, 497. 06	63, 872, 373. 35
付的现金		2, 401, 431.00	05, 012, 515. 55
投资支付的现金		234, 510, 000. 00	177, 100, 000. 00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净		_	_
额			
支付其他与投资活动有关的现金		807. 57	-
投资活动现金流出小计		236, 918, 304. 63	240, 972, 373. 35
投资活动产生的现金流量净额		-4, 247, 218. 88	-63, 068, 635. 64
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		-	=
取得借款收到的现金		75, 000, 000. 00	119, 870, 000. 00
发行债券收到的现金		-	=
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		75, 000, 000. 00	119, 870, 000. 00
偿还债务支付的现金		73, 105, 384. 04	66, 300, 000. 00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		27, 780, 644. 55	1, 495, 442. 38
支付其他与筹资活动有关的现金		2, 354, 976. 61	1, 367, 100. 28
筹资活动现金流出小计		103, 241, 005. 20	69, 162, 542. 66
筹资活动产生的现金流量净额		-28, 241, 005. 20	50, 707, 457. 34

四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	13, 105, 375. 35	82, 401, 687. 32
加: 期初现金及现金等价物余额	177, 405, 208. 95	95, 003, 521. 63
六、期末现金及现金等价物余额	190, 510, 584. 30	177, 405, 208. 95

# (七) 合并股东权益变动表

单位:元

					归属于母?	公司所有	有者相	<b>Z</b> 益				少	
		其他权益工 具					其他	专		一般		数	
项目	股本	优先股	永续债	其他	资本 公积	减: 库存 股	心综合收益	7 项 储 备	盈余 公积	及风险准备	未分配利润	股东权益	所有者权益合计
一、上年期末余额	120,000,000.00	-	-	-	183, 306, 187. 87	-	_	_	15, 823, 482. 55		154, 880, 572. 54	-	474, 010, 242. 96
加:会计政策变更	-	-	-	-	_	_	-	_	-		-	_	-
前期差错更正													
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	_	-
其他	-	-	-	-	-	_	-	-	-		-	-	-
二、本年期初余额	120, 000, 000. 00	-	-	-	183, 306, 187. 87	_	-	-	15, 823, 482. 55		154, 880, 572. 54	_	474, 010, 242. 96
三、本期增减变动金额(减少以"一"号填列)	_	-	-	-	431, 918. 14	-	-	-	4,601,428.43		27, 780, 470. 42	_	32, 813, 816. 99
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-		56, 381, 898. 85	_	56, 381, 898. 85
(二)所有者投入和减少 资本	_	-	-	-	431, 918. 14	_	_	_	-		_	_	431, 918. 14
1. 股东投入的普通股	-	_	_	-	-	_	-	-	-		-	_	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	_	_	_	-	-	_	_	_	-		-	_	_

									ı			
3. 股份支付计入所有者权 益的金额	=	-	-	_	431, 918. 14	_	-	_	-	-	=	431, 918. 14
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	_	_
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	4, 601, 428. 43	-28, 601, 428. 43	_	-24, 000, 000. 00
1. 提取盈余公积	_	-	-	-	-	-	-	_	4, 601, 428. 43	-4, 601, 428. 43	_	-
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配	=	-	_	-	-	_	-	_	_	-24, 000, 000. 00	_	-24, 000, 000. 00
4. 其他	_	-	-	-	-	-	-	-	-	_	_	_
(四)所有者权益内部结 转	-	-	-	-	-	_	-	_	-	-	_	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	_	_	_	_	-	_	_	_
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	=	_	-	_	-	_	_	_
3. 盈余公积弥补亏损	_	_	-	-	-	-	-	_	_	_	_	-
4. 设定受益计划变动额结 转留存收益	-	-	_	-	_	_	_	_	-	_	_	_
5. 其他综合收益结转留存收益	-	_	-	-	_	=	-	_	_	_	_	_
6. 其他	-	-	-	-	-	=	-	-	-	-	_	-
(五) 专项储备	_	_	-	-	-	-	-	_	-	_	_	_
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	_	-
2. 本期使用	_	-	_	-	-	_	-	-	-	-	_	_
(六) 其他	_	-	-	-	-	_	-	-	-	_	_	_

四、本年期末余额	120, 000, 000. 00		-	_	183, 738, 106. 01	-	_	_	20, 424, 910. 98		182, 661, 042. 96	-	506, 824, 059. 95
----------	-------------------	--	---	---	-------------------	---	---	---	------------------	--	-------------------	---	-------------------

			_												
					归属于母	归属于母公司所有者权益									
项目		其他权益工 具				减:	其他	专		一般		少数股			
	股本	优先股	永续债	其他	资本 公积	库存 股	综合收益	项 储 备	盈余 公积	风险准备	未分配利润	东 权 益	所有者权益合计		
一、上年期末余额	120, 000, 000. 00	_	-	-	182, 672, 434. 13	_	-	-	12, 453, 375. 23		123, 423, 185. 12	-	438, 548, 994. 48		
加: 会计政策变更	_	_	-	-	_	-	-	-	_		-	-	-		
前期差错更正															
同一控制下企业合并	_	_	-	-	_	-	-	-	_		_	-	-		
其他	_	-	-	-	-	-	-	-	_			-	_		
二、本年期初余额	120,000,000.00	_	-	-	182, 672, 434. 13	-	-	-	12, 453, 375. 23		123, 423, 185. 12	-	438, 548, 994. 48		
三、本期增减变动金额(减少以"一"号填列)	_	_	-	_	633, 753. 74	_	_	_	3, 370, 107. 32		31, 457, 387. 42	_	35, 461, 248. 48		
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-		34, 827, 494. 74	-	34, 827, 494. 74		
(二)所有者投入和减少 资本	-	_	-	-	633, 753. 74	-	-	-	-		_	-	633, 753. 74		
1. 股东投入的普通股	-	_	-	-	-	-	-	-	_		_	-	-		
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	_	-	-	_	-	-	-	_		_	-	_		
3. 股份支付计入所有者权	_	-	-	-	633, 753. 74	_	-	-	_		-	-	633, 753. 74		

	I				I				I I			
益的金额												
4. 其他	_	-	-	_	_	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	3, 370, 107. 32	-3, 370, 107. 32	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	3, 370, 107. 32	-3, 370, 107. 32	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	_	-	-
3. 对所有者(或股东)的分												
配												
4. 其他	_	_	_	_	_	_	-	_	-	_	-	_
(四) 所有者权益内部结	_	_	_	_		_	_	_			_	
转	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_
1. 资本公积转增资本(或	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_
股本)												
2. 盈余公积转增资本(或	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_
股本)												
3. 盈余公积弥补亏损	-	_	-	_	-	_	-	-	-	-	-	_
4. 设定受益计划变动额结	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_
转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_
收益												
6. 其他	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	_
(五) 专项储备	-	_	_	_	-	-	-	_	-	-	-	_
1. 本期提取	_	_	-	_	_	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	_	_	_	-	-	_	-	_	-	-	-	-
(六) 其他	_	-	-	_	_	-	-	-	-	_	-	-
四、本年期末余额	120, 000, 000. 00	_	_	_	183, 306, 187. 87	_	-	_	15, 823, 482. 55	154, 880, 572. 54	_	474, 010, 242. 96

# (八) 母公司股东权益变动表

单位:元

							2021	. 年				
		其他权益工具					其			_		
						减:	他	专		般		
项目	股本	优	永	其	资本公积	库存	综	项	盈余公积	风	未分配利润	所有者权益合计
	~~1	先	续	他	2170	股	合	储		险	71-74 H2 14114	///   4 Perm H V
		股	债	,_		,	收	备		准		
							益			备		
一、上年期末余额	120, 000, 000. 00	_	_	_	183, 181, 520. 65	_	_	_	15, 823, 482. 55		152, 526, 863. 80	471, 531, 867. 00
加:会计政策变更	_	_	-	_	_	-	_	-	_		_	-
前期差错更正												
其他	-	_	-	_	_	-	-	-	-		_	-
二、本年期初余额	120, 000, 000. 00	-	_	_	183, 181, 520. 65	_	_	_	15, 823, 482. 55		152, 526, 863. 80	471, 531, 867. 00
三、本期增减变动金额	_	_	_	_	431, 110. 57	_	_	_	4, 601, 428. 43		17, 412, 855. 83	22, 445, 394. 83
(减少以"一"号填列)					431, 110. 37				4,001,420.43		17, 412, 655. 65	22, 440, 394, 63
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	_	-	-		46, 014, 284. 26	46, 014, 284. 26
(二) 所有者投入和减少	_	_	_	_	431, 918. 14	_	_	_	_		_	431, 918. 14
资本	_				431, 910. 14				_		_	451, 910. 14
1. 股东投入的普通股	_	_	_	_	_	_	_	_	-		_	-
2. 其他权益工具持有者投				_					_			
入资本	_	_			_			_	_		_	_

	1				I			1		I	
3. 股份支付计入所有者权 益的金额	_	-	_	_	431, 918. 14		_	_	_	_	431, 918. 14
4. 其他	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_
(三)利润分配	_	_	_	_	_	_	_	_	4,601,428.43	-28, 601, 428. 43	-24, 000, 000. 00
1. 提取盈余公积	_	_	_	_	_	_	_	_	4, 601, 428. 43	-4, 601, 428. 43	_
2. 提取一般风险准备									1,001,120.10	1, 001, 120. 10	
3. 对所有者(或股东)的											
分配	_	-	-	_	_	-	_	-	-	-24, 000, 000. 00	-24, 000, 000. 00
4. 其他	_	_	_	_	_		_	_	_	_	
	_	_		_	_	_	_	_	_	_	_
(四)所有者权益内部结	_	_	_	_	_	_	_	_	-	_	_
转											
1. 资本公积转增资本(或	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_
股本)											
2. 盈余公积转增资本(或	_	_	_	_	_	_	_	_	-	_	_
股本)											
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	_	-	-	-	_	-	-	-	
4. 设定受益计划变动额结	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_
转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_
收益											
6. 其他	_	-	-	-	_	-	-	-	-	_	
(五) 专项储备	-	-	_	_	-	_	-	-	-	-	
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	_	-	-	-	-	_	-
(六) 其他	-	-	_	_	-807.57	_	_	_	_	-	-807. 57

四、本年期末余额	120, 000, 000. 00	-	-	_	183, 612, 631. 22	-	_	-	20, 424, 910. 98	169, 939, 719. 63	493, 977, 261. 83

							202	0年				
		其他权益工具					其			_		
项目	股本	优先股	永续债	其他	资本公积	减: 库存 股	他综合收益	专项储备	盈余公积	般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年期末余额	120, 000, 000. 00	-	_	-	182, 547, 766. 91	_	-	-	12, 453, 375. 23		122, 195, 897. 90	437, 197, 040. 04
加:会计政策变更	-	-	_	-	-	-	-	-	-		-	_
前期差错更正												
其他	-	-	_	-	-	-	-	-	-		-	_
二、本年期初余额	120, 000, 000. 00	-	_	-	182, 547, 766. 91	-	-	-	12, 453, 375. 23		122, 195, 897. 90	437, 197, 040. 04
三、本期增减变动金额 (减少以"一"号填列)	_	-	_	_	633, 753. 74	_	_	_	3, 370, 107. 32		30, 330, 965. 90	34, 334, 826. 96
(一) 综合收益总额	-	-	_	-	_	-	-	-	-		33, 701, 073. 22	33, 701, 073. 22
(二)所有者投入和减少 资本	-	_	_	_	633, 753. 74	_	_	_	-		-	633, 753. 74
1. 股东投入的普通股	-	-	_	-	-	-	-	-	_		_	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	_	_	=	_	-	-	=		-	-
3. 股份支付计入所有者权 益的金额	-	-	-	_	633, 753. 74	-	-	-	_		_	633, 753. 74
4. 其他	-	-	_	-	_	-	_	-	_		_	-
(三) 利润分配	-	-	_	-	_	_	-	-	3, 370, 107. 32		-3, 370, 107. 32	_

	ı				ı						
1. 提取盈余公积	-	_	_	-	-	-	_	_	3, 370, 107. 32	-3, 370, 107. 32	-
2. 提取一般风险准备											
3. 对所有者(或股东)的											
分配	_	_	_	_	_	_	_	_	-	_	_
4. 其他	-	-	-	-	-	-	_	-	-	-	_
(四) 所有者权益内部结											
转	_	_	_	_	_	_	_	_	-	_	_
1. 资本公积转增资本(或											
股本)	_	_	_	_	_	_	_	_	-	_	_
2. 盈余公积转增资本(或											
股本)	_	_	_	_	_	_	_	_	-	-	_
3. 盈余公积弥补亏损	_	-	-	-	-	-	_	-	-	_	_
4. 设定受益计划变动额结	_		_								
转留存收益	_	_	_	_	_	_	=	_	-	_	_
5. 其他综合收益结转留存											
收益	_	_	_	_	_	_	=	_	_	-	_
6. 其他	-	-	-	-	-	-	_	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	_	_
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年期末余额	120,000,000.00	-	_	_	183, 181, 520. 65	_	-	_	15, 823, 482. 55	152, 526, 863. 80	471, 531, 867. 00

# 三、 财务报表附注

# 华艺生态园林股份有限公司 财务报表附注

2021年度

# 一、 公司基本情况

## (一) 公司概况

华艺生态园林股份有限公司(以下简称"公司"、"本公司"或者"华艺生态")系由安徽华艺园林景观生态建设有限公司(以下简称"华艺有限"),采用整体变更方式设立的股份有限公司。公司现持有统一社会信用代码为913401001492059280的营业执照,注册资本为人民币120,000,000.00元,总股本为120,000,000.00股(每股面值人民币1元)。公司注册地:安徽省合肥市高新区红枫路7号富邻广场B座12楼。法定代表人:胡优华。

本公司的基本组织架构:根据国家法律法规和公司章程的规定,建立了由股东大会、董事会、监事会及经营管理层组成的规范的多层次治理结构。公司下设营运中心、科创中心、产品中心、财务中心、总裁办公室、资源中心、规划设计院、行政中心和成本中心等主要职能部门。

本公司属生态保护和环境治理业。经营范围为:一般项目:城市绿化管理;园林绿化工程施工;规划设计管理;生态恢复及生态保护服务;水环境污染防治服务;水污染治理;软件销售;软件开发;计算机系统服务;信息系统集成服务;信息系统运行维护服务;数字视频监控系统销售;物联网设备销售;互联网设备销售;移动终端设备销售;人工智能硬件销售;环境监测专用仪器仪表销售;土壤污染治理与修复服务;林业有害生物防治服务;土石方工程施工;农作物病虫害防治服务;水土流失防治服务;农业园艺服务;灌溉服务;人工造林;城市公园管理;旅游开发项目策划咨询;花卉种植;园艺产品种植;林业产品销售;物业管理;体育消费用智能设备制造(除许可业务外,可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)许可项目:建设工程施工;国土空间规划编制;建设工程监理(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。提供的主要劳务为园林绿化、园林建筑、生态修复、水土保持、风景园林规划。

#### (二) 合并范围

截至 2022 年 12 月 31 日止,本公司合并财务报表范围内子公司如下:

子公司名称 是否纳入合并范围

	2021. 12. 31	2020. 12. 31
安徽未来环境科技有限公司	是	是
无为未来园林绿化有限公司	是	是
福州华艺生态园林有限公司	是	是
五河华艺生态园林有限公司	是	是
无为华艺生态园林有限公司	是	是
安徽华景园林科技有限公司	是	是
华艺生态园林(涡阳)有限公司	是	是
蚌埠华艺园林绿化工程有限公司	是	是
凤阳华艺生态园林有限公司	_	是

本报告期合并财务报表范围及变化情况详见本附注六"合并范围的变更"及附注七"在其他主体中的权益"。

# (三) 本财务报告的批准

本财务报告已于2023年6月25日经公司第四届董事会第八次会议批准对外报出。

# 二、财务报表的编制基础

# (一) 编制基础

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称"企业会计准则"),以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》(2014 年修订)的披露规定编制财务报表。

# (二) 持续经营能力评价

本公司不存在导致对报告期末起12个月内的持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况。

# 三、 主要会计政策和会计估计

本公司及各子公司根据实际生产经营特点,依据相关企业会计准则的规定,对应收款项减值、固定资

产折旧、无形资产摊销、使用权资产折旧、收入确认等交易和事项指定了若干具体会计政策和会计估计, 具体会计政策参见附注三(十一)、附注三(十二)、附注三(十三)、附注三(十四)、附注三(十九)、附注 三(二十二)、附注三(三十二)和附注三(二十九)等相关说明。

# (一) 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

# (二) 会计期间

会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

本申报财务报表的实际会计期间为2021年1月1日至2021年12月31日止。

# (三) 营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以 12 个月 作为一个营业周期,并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

## (四) 记账本位币

本公司及子公司采用人民币为记账本位币。

本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

#### (五) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理

企业合并,是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一 控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

1. 同一控制下企业合并的会计处理 参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制,且该控制并非暂时性的,为同一控制下 的企业合并。

公司在企业合并中取得的被合并方的资产、负债,除因会计政策不同而进行的调整以外,按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司取得的被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额与支付的合并对价账面价值(或发行股份面值总额)的差额,调整资本公积;资本公积不足冲减的,调整留存收益。

通过多次交易分步实现同一控制下的企业合并,合并前持有投资的账面价值加上合并日新支付对价的账面价值之和,与合并中取得的净资产账面价值的差额,调整资本公积(股本溢价),资本公积不足冲减的,调整留存收益。合并方在取得被合并方控制权之前持有的长期股权投资,在取得原股权之日与合并方与被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动,应分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益,由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

# 2. 非同一控制下企业合并的会计处理

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的,为非同一控制下的企业合并。

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额,确认为商誉;对于合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额,首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核,经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的,其差额计入当期损益。

如果在购买日或合并当期期末,因各种因素影响无法合理确定作为合并对价付出的各项资产的公允价值,或合并中取得被购买方各项可辨认资产、负债的公允价值,合并当期期末,公司以暂时确定的价值为基础对企业合并进行核算。自购买日算起 12 个月内取得进一步的信息表明需对原暂时确定的价值进行调整的,则视同在购买日发生,进行追溯调整,同时对以暂时性价值为基础提供的比较报表信息进行相关的调整;自购买日算起 12 个月以后对企业合并成本或合并中取得的可辨认资产、负债价值的调整,按照《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和会计差错更正》的原则进行处理。

公司在企业合并中取得的被购买方的可抵扣暂时性差异,在购买日不符合递延所得税资产确认条件的,不予以确认。购买日后 12 个月内,如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在,预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的,确认相关的递延所得税资产,同时减少商誉,商誉不足冲减的,差额部分确认为当期损益;除上述情况以外,确认与企业合并相关的递延所得税资产,计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并,根据企业会计准则判断该多次交易是否属于"一揽子交易"。多次交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况,通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理: (1)这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的; (2)这些交易整体才能达成一项完整的商业结果; (3)一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生; (4)一项交易单独看是不经济的,但是和其他交易一并考虑时是经济的。

属于"一揽子交易"的,将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于"一揽子交易"的,在合并财务报表中,对于购买日之前持有的被购买方的股权,按照该股权在购买日的公允价值进行

重新计量,公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益或留存收益;购买日之前已经持有的被购买方的股权涉及其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日当期收益,由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

# 3. 企业合并中有关交易费用的处理

为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用,于发生时计入当期损益。作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用,计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

# (六) 合并财务报表的编制方法

#### 1. 合并范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力,通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报,并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司,是指被本公司控制的主体(含企业、被投资单位中可分割的部分、结构化主体等)。

#### 2. 合并报表的编制方法

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础,根据其他有关资料,编制合并报表。本公司编制合并财务报表,将整个企业集团视为一个会计主体,依据相关企业会计准则的确定、计量和列报要求,按照统一的会计政策,反映本公司整体财务状况、经营成果和现金流量。

合并财务报表时抵销本公司与各子公司、各子公司相互之间发生的内部交易和往来对合并资产负债表、 合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表的影响。

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务,视同该子公司以及业务自同受最终控制方控制之日起纳入本公司的合并范围,将其自同受最终控制方控制之日起的经营成果、现金流量分别纳入合并利润表、合并现金流量表中。在报告期内,同时调整合并资产负债表的期初数,同时对比较报表的相关项目进行调整,视同合并后的报表主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

本期若因非同一控制下企业合并增加子公司的,则不调整合并资产负债表期初数;以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。将子公司自购买日至期末的收入、费用、利润纳入合并利润表;该子公司自购买日至期末的现金流量纳入合并现金流量表。

子公司少数股东应占的权益、损益和当期综合收益中分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并 利润表中净利润项目和综合收益总额项下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在 该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额,冲减少数股东权益。

#### 3. 购买少数股东股权及不丧失控制权的部分处置子公司股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资成本与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额,以及在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额,均调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价,资本公积中的股本溢价不足冲减的,调整留存收益。

# 4. 丧失控制权的处置子公司股权

本期本公司处置子公司,则该子公司期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表;该子公司期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权时,对于处置后的剩余股权投资,本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和,减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和,形成的差额计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益,在丧失控制权时采用被购买方直接处置相关资产和负债相同的基础进行会计处理(即除了在该原有子公司重新计量设定受益计划外净负债或者净资产导致的变动以外,其余一并转入当期投资收益)。其后,对该部分剩余股权按照《企业会计准则第2号——长期股权投资》或《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量,详见本附注三(十八)"长期股权投资"或本附注三(九)"金融工具"。

#### 5. 分步处置对子公司股权投资至丧失控制权的处理

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的,需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的,将各项交易作为一项处置子公司 并丧失控制权的交易进行会计处理;但是,在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该 子公司净资产份额的差额,在合并财务报表中确认为其他综合收益,在丧失控制权时一并转入丧失控制 权当期的损益。

不属于一揽子交易的,对其中的每一项交易视情况分别按照"不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资"和"因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权"(详见前段)适用的原则进行会计处理。即在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司自购买日开始持续计算的净资产账面价值份额之间的差额,作为权益性交易计入资本公积(股本溢价)。在丧失控制权时不得转入丧失控制权当期的损益。

# (七) 合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排,是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司根据在合营安排中享有的权利 和承担的义务,将合营安排分为共同经营和合营企业。

合营企业,是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。本公司对合营企业的投资采用权益法核算,按照本附注三(十八)3(2)"权益法核算的长期股权投资"中所述的会计政策处理。

共同经营,是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。本公司确认与共同经营 中利益份额相关的下列项目,并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理:

- 1. 确认本公司单独所持有的资产,以及按本公司份额确认共同持有的资产;
- 2. 确认本公司单独所承担的负债,以及按本公司份额确认共同承担的负债;
- 3. 确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入;
- 4. 按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入;
- 5. 确认单独所发生的费用,以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

当本公司作为合营方向共同经营投出或出售资产(该资产不构成业务,下同)或者自共同经营购买资产时,在该等资产出售给第三方之前,本公司仅确认因该项交易产生的损益中属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的,对于由本公司向共同经营投出或者出售资产的情况,本公司全额确认损失;对于本公司自共同经营购买资产的情况,本公司按承担的份额确认该损失。

## (八) 现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时,将本公司库存现金及可以随时用于支付的存款确认为现金。现金等价物是指企业持有的期限短(一般是指从购买日起3个月内到期)、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

#### (九) 金融工具

金融工具是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

- 1. 金融工具的分类、确认依据和计量方法
- (1) 金融资产和金融负债的确认和初始计量

本公司成为金融工具合同的一方时,确认一项金融资产或金融负债。对于以常规方式购买金融资产的,本公司在交易日确认将收到的资产和为此将承担的负债。

金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债,相关的交易费用直接计入当期损益,对于其他类别的金融资产和金融负债,相关交易费用计入初始确认金额。对于初始确认时不具有重大融资成分的应收账款,按照本附注三(二十九)的收入确认方法确定的交易价格进行初始计量。

# (2) 金融资产的分类和后续计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征将金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

# 1) 以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产,是指同时符合下列条件的金融资产: ①本公司管理该金融资产的业务模式 是以收取合同现金流量为目标; ②该金融资产的合同条款规定, 在特定日期产生的现金流量, 仅为对本 金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

该类金融资产在初始确认后采用实际利率法以摊余成本计量,所产生的利得或损失在终止确认、按照实际利率法摊销或确认减值时,计入当期损益。

对于金融资产的摊余成本,应当以该金融资产的初始确认金额经下列调整后的结果确定:①扣除已偿还的本金;②加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额;③扣除累计计提的损失准备。

实际利率法,是指计算金融资产或金融负债的摊余成本以及将利息收入或利息费用分摊计入各会计期间的方法。实际利率,是指将金融资产或金融负债在预计存续期的估计未来现金流量,折现为该金融资产账面余额或该金融负债摊余成本所使用的利率。在确定实际利率时,本公司在考虑金融资产或金融负债所有合同条款(如提前还款、展期、看涨期权或其他类似期权等)的基础上估计预期现金流量,但不考虑预期信用损失。

本公司根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定利息收入,但下列情况除外:①对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产,自初始确认起,按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入。②对于购入或源生的未发生信用减值、但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产,按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。若该金融工具在后续期间因其信用风险有所改善而不再存在信用减值,并且这一改善在客观上可与应用上述规定之后发生的某一事件相联系,应转按实际利率乘以该金融资产账面余额来计算确定利息收入。

2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产,是指同时符合下列条件的金融资产:①本公司

管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标。②该金融资产的合同条款规定,在特定日期产生的现金流量,仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

该类金融资产在初始确认后以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及 汇兑损益计入当期损益,其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时,将之前计入其他综合收益的 累计利得或损失从其他综合收益中转出,计入当期损益。

对于非交易性权益工具投资,本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计 入其他综合收益的金融资产。该指定基于单项非交易性权益工具投资的基础上作出,且相关投资从工具 发行者的角度符合权益工具的定义。此类投资在初始指定后,除了获得的股利(属于投资成本收回部分的 除外)计入当期损益外,其他相关的利得或损失(包括汇兑损益)均计入其他综合收益。终止确认时,将之 前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出,计入留存收益。

## 3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

除上述 1)、2)情形外,本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时,如果能够消除或显著减少会计错配,可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。本公司在非同一控制下的企业合并中确认的或有对价构成金融资产的,该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

该类金融资产在初始确认后以公允价值进行后续计量,产生的利得或损失计入当期损益。

#### (3) 金融负债的分类和后续计量

本公司将金融负债分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同及以摊余成本计量的金融负债。

#### 1)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债,包括交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具)和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。在非同一控制下的企业合并中,本公司作为购买方确认的或有对价形成金融负债的,该金融负债应当按照以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债在初始确认后以公允价值进行后续计量,产生的利得或损失计入当期损益。

因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益,除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。该金融负债的其他公允价值变动计入当期损益。终止确认时,将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出,计入留存收益。

2)金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债 该类金融负债按照本附注三(九)2金融资产转移的会计政策确定的方法进行计量。

## 3) 财务担保合同

财务担保合同,是指当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时,要求本公司 向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。

不属于上述 1) 或 2) 情形的财务担保合同, 在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量:

①按照本附注三(九)5金融工具的减值方法确定的损失准备金额;②初始确认金额扣除按照本附注三(二十九)的收入确认方法所确定的累计摊销额后的余额。

# 4) 以摊余成本计量的金融负债

除上述 1)、2)、3)情形外,本公司将其余所有的金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债。

该类金融负债在初始确认后采用实际利率法以摊余成本计量,产生的利得或损失在终止确认或在按照实际利率法摊销时计入当期损益。

## (4)权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本公司发行(含再融资)、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。本公司对权益工具持有方的各种分配(不包括股票股利),减少股东权益。本公司不确认权益工具的公允价值变动额。

#### 2. 金融资产转移的确认依据及计量方法

金融资产转移,是指本公司将金融资产(或其现金流量)让与或交付该金融资产发行方以外的另一方。金融资产终止确认,是指本公司将之前确认的金融资产从其资产负债表中予以转出。

满足下列条件之一的金融资产,本公司予以终止确认: (1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止; (2)该金融资产已转移,且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方; (3)该金融资产已转移,虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬,但是放弃了对该金融资产的控制。

若本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬,且保留了对该金融资产的控制的,则按照继续涉入被转移金融资产的程度继续确认有关金融资产,并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度,是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的,将下列两项金额的差额计入当期损益:(1)被转移金融资产在终止确认日的账面价值;(2)因转移金融资产而收到的对价,与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。金融资产部分转移满足终止确认条件的,将所转移金融资产整体

的账面价值,在终止确认部分和未终止确认部分之间,按照各自的相对公允价值进行分摊,并将下列两项金额的差额计入当期损益: (1)终止确认部分在终止确认目的账面价值; (2)终止确认部分收到的对价,与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。对于本公司指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具,整体或部分转移满足终止确认条件的,按上述方法计算的差额计入留存收益。

## 3. 金融负债终止确认条件

金融负债(或其一部分)的现时义务已经解除的,本公司终止确认该金融负债(或该部分金融负债)。本公司(借入方)与借出方之间签订协议,以承担新金融负债方式替换原金融负债,且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的,终止确认原金融负债,同时确认一项新金融负债。本公司对原金融负债(或其一部分)的合同条款做出实质性修改的,终止确认原金融负债,同时按照修改后的条款确认一项新金融负债。

金融负债(或其一部分)终止确认的,本公司将其账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的负债)之间的差额,计入当期损益。本公司回购金融负债一部分的,按照继续确认部分和终止确认部分在回购日各自的公允价值占整体公允价值的比例,对该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的负债)之间的差额,计入当期损益。

## 4. 金融工具公允价值的确定

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见本附注三(十)。

#### 5. 金融工具的减值

本公司以预期信用损失为基础,对以摊余成本计量的金融资产、合同资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、租赁应收款以及本附注三(九)1(3)3)所述的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。预期信用损失,是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失,是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额,即全部现金短缺的现值。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产,公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项或合同资产及租赁应收款,本公司运用简化计量方法,按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的不含重大融资成分的应收款项或合同资产,本公司运用简化计量方法,按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融工具,本公司按照一般方法计量损失准备,在每个资产负债表日评估其信用

风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加,公司按照整个存续期内 预期信用损失的金额计量损失准备;如果信用风险自初始确认后未显著增加,公司按照该金融工具未来 12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

整个存续期预期信用损失,是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。未来 12 个月内预期信用损失,是指因资产负债表日后 12 个月内(若金融工具的预计存续期少于 12 个月,则为预计存续期)可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失,是整个存续期预期信用损失的一部分。

本公司考虑所有合理且有依据的信息,包括前瞻性信息,通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险,确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化,以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。对于在单项工具层面无法以合理成本获得关于信用风险显著增加的充分证据的金融工具,本公司以组合为基础考虑评估信用风险是否显著增加。若本公司判断金融工具在资产负债表日只具有较低的信用风险,则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失,由此形成的损失准备的增加或转回金额,作为减值 损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产,损失准备抵减该金融资产在资产负债表中 列示的账面价值;对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资,公司在其他综合收 益中确认其损失准备,不抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

#### 6. 金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利,且目前可执行该种法定权利,同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时,金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外,金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示,不予相互抵销。

#### (十) 公允价值

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中,出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。本公司以公允价值计量相关资产或负债,假定出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行;不存在主要市场的,本公司假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。主要市场(或最有利市场)是本公司在计量日能够进入的交易市场。

本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术,考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力,或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力,优先使用相关可观察输入值,只有在可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况

下,才使用不可观察输入值。

在财务报表中以公允价值计量或披露的资产和负债,根据对公允价值计量整体而言具有重要意义的最低层次输入值,确定所属的公允价值层次:第一层次输入值,是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价;第二层次输入值,是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值,包括:活跃市场中有类似资产或负债的报价;非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价;除报价以外的其他可观察输入值,如在正常报价间隔期间可观察的利益和收益率曲线等;第三层次输入值,是相关资产或负债的不可观察输入值,包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据做出的财务预测等。每个资产负债表日,本公司对在财务报表中确认的持续以公允价值计量的资产和负债进行重新评估,以确定是否在公允价值计量层次之间发生转换。

# (十一) 应收票据减值

本公司按照本附注三(九)5所述的简化计量方法确定应收票据的预期信用损失并进行会计处理。在资产负债表日,本公司按应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间的差额的现值计量应收票据的信用损失。当单项应收票据无法以合理成本评估预期信用损失的信息时,本公司根据信用风险特征将应收票据划分为若干组合,参考历史信用损失经验、结合当前状况以及考虑前瞻性信息,在组合基础上估计预期信用损失,确定组合的依据如下:

组合名称	确定组合的依据
银行承兑汇票组合	承兑人为信用风险较低的银行
商业承兑汇票组合	承兑人为信用风险较高的企业

# (十二) 应收账款减值

本公司按照本附注三(九)5所述的简化计量方法确定应收账款的预期信用损失并进行会计处理。在资产负债表日,本公司按应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间的差额的现值计量应收账款的信用损失。当单项应收账款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时,本公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合,参考历史信用损失经验,结合当前状况并考虑前瞻性信息,在组合基础上估计预期信用损失,确定组合的依据如下:

组合名称	确定组合的依据
账龄组合	按账龄划分的具有类似信用风险特征的应收账款

# (十三) 应收款项融资减值

本公司按照本附注三(九)5所述的一般方法确定应收款项融资的预期信用损失并进行会计处理。在资产负债表日,本公司按应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间的差额的现值计量应收款项融资的信用损失。当单项应收款项融资无法以合理成本评估预期信用损失的信息时,本公司根据信用风险特征将应收款项融资划分为若干组合,参考历史信用损失经验,结合当前状况并考虑前瞻性信息,在组合基础上估计预期信用损失,确定组合的依据如下:

组合名称	确定组合的依据
银行承兑汇票组合	承兑人为信用风险较低的银行

# (十四) 其他应收款减值

本公司按照本附注三(九)5 所述的一般方法确定其他应收款的预期信用损失并进行会计处理。在资产负债表日,本公司按应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间的差额的现值计量其他应收款的信用损失。当单项其他应收款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时,本公司根据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合,参考历史信用损失经验,结合当前状况并考虑前瞻性信息,在组合基础上估计预期信用损失,确定组合的依据如下:

组合名称	确定组合的依据
账龄组合	按账龄划分的具有类似信用风险特征的其他应收款

# (十五) 存货

- 1. 存货主要包括消耗性生物资产、劳务成本等。其中消耗性生物资产为绿化苗木。
- 2. 企业取得存货按实际成本计量。(1)外购存货的成本即为该存货的采购成本,通过进一步加工取得的存货成本由采购成本和加工成本构成。(2)债务重组取得债务人用以抵债的存货,以放弃债权的公允价值和使该存货达到当前位置和状态所发生的可直接归属于该存货的相关税费为基础确定其入账价值。(3)在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下,非货币性资产交换换入的存货通常以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值,除非有确凿证据表明换入资产公允价值更加可靠;不满足上述前提的非货币性资产交换,以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入存货的成本。(4)以同一控制下的企业吸收合并方式取得的存货按被合并方的账面价值确定其入账价值;以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的存货按公允价值确定其入账价值。
  - 3. 企业发出存货的成本计量采用月末一次加权平均法。
  - 4. 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品按照一次转销法进行摊销。

包装物按照一次转销法进行摊销。

- 5. 资产负债表日,存货采用成本与可变现净值孰低计量。存货可变现净值是按存货的估计售价减去 至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时, 以取得的确凿证据为基础,同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响,除有明确证据表 明资产负债表日市场价格异常外,本期期末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定, 其中:
- (1)产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货,在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值;
- (2)需要经过加工的材料存货,在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值,资产负债表日,同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的,分别确定其可变现净值,并与其对应的成本进行比较,分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备;但对于数量繁多、单价较低的存货,按照存货类别计提存货 跌价准备;与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或者类似最终用途或目的,且难以与其 他项目分开计量的存货,则合并计提存货跌价准备。

计提存货跌价准备后,如果以前减记存货价值的影响因素已经消失,导致存货的可变现净值高于其账面价值的,在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回,转回的金额计入当期损益。

6. 存货的盘存制度为永续盘存制。

## (十六) 合同资产

- 1. 合同资产是指公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利,且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。公司拥有的、无条件(仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示。
- 公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。
  - 2. 合同资产的减值

本公司按照本附注三(九)5所述的简化计量方法确定合同资产的预期信用损失并进行会计处理。在资产负债表日,本公司按应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间的差额的现值计量合同资产的信用损失。当单项合同资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时,本公司根据信用风险特征将合同资产划分为若干组合,参考历史信用损失经验,结合当前状况并考虑前瞻性信息,在组合基础上估计预期信用损失。

## (十七) 合同成本

## 1. 合同成本的确认条件

合同成本包括合同取得成本和合同履约成本。

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的,作为合同取得成本确认为一项资产。公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出,在发生时计入当期损益,明确由客户承担的除外。公司为履行合同发生的成本,不属于除收入准则外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的,作为合同履约成本确认为一项资产:(1)该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关,包括直接人工、直接材料、制造费用(或类似费用)、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本;(2)该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源;(3)该成本预期能够收回。

## 2. 与合同成本有关的资产的摊销

合同取得成本确认的资产与合同履约成本确认的资产(以下简称"与合同成本有关的资产")采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销,计入当期损益。摊销期限不超过一年则在发生时计入当期损益。

#### 3. 与合同成本有关的资产的减值

在确定与合同成本有关的资产的减值损失时,公司首先对按照其他企业会计准则确认的、与合同有关的其他资产确定减值损失;然后确定与合同成本有关的资产的减值损失。与合同成本有关的资产,其账面价值高于公司因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价与为转让该相关商品估计将要发生的成本的差额的,超出部分计提减值准备,并确认为资产减值损失。

计提减值准备后,如果以前期间减值的因素发生变化,使得公司因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价与为转让该相关商品估计将要发生的成本的差额高于该资产账面价值的,转回原已计提的资产减值准备,并计入当期损益,但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

# (十八) 长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资,包括对子公司、合营企业和联营企业的权益性投资。

#### 1. 共同控制和重大影响的判断标准

共同控制,是指按照相关约定对某项安排所共有的控制,并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资

产享有权利的,被投资单位为本公司的合营企业。判断是否存在共同控制时,不考虑享有的保护性权利。 重大影响,是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力,但并不能够控制或者与其他方一起共 同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的,被投资单位为本公司联营企业。在 确定能否对被投资单位施加重大影响时,考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资 方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响,包括被投 资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

# 2. 长期股权投资的投资成本的确定

- (1) 同一控制下的合并形成的,合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的,在合并日按取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产、所承担债务账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积;资本公积不足冲减的,调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权,最终形成同一控制下企业合并的,应分别是否属于"一揽子交易"进行处理:属于"一揽子交易"的,将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于"一揽子交易"的,在合并日按照应享有被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本,长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额,调整资本公积;资本公积不足冲减的,调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或为其他权益工具投资而确认的其他综合收益,暂不进行会计处理。
- (2)非同一控制下的企业合并形成的,公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。合并成本为购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。购买方为企业合并而发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用于发生时计入当期损益;购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用,计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。本公司将合并协议约定的或有对价作为企业合并转移对价的一部分,按照其在购买目的公允价值计入企业合并成本。通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并,根据企业会计准则判断该多次交易是否属于"一揽子交易"。属于"一揽子交易"的,将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于"一揽子交易"的,按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和,作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本;原持有的股权采用权益法核算的,相关其他综合收益暂不进行会计处理;原持有股权投资为其他权益工具投资的,其公允价值与账面价值之间的差额,以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动直接转入留存收益。(3)除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资,按成本进行初始计量:以支付现金取得的,按照

实际支付的购买价款作为其初始投资成本;以发行权益性证券取得的,按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本,与发行权益性证券直接相关的费用,按照《企业会计准则第37号——金融工具列报》的有关规定确定;在非货币性资产交换具有商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下,非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本,除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠;不满足上述前提的非货币性资产交换,以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。通过债务重组取得的长期股权投资,其初始投资成本以放弃债权的公允价值为基础确定。

对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的,长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和,作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为其他权益工具投资的,其公允价值与账面价值之间的差额,以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当直接转入留存收益。

#### 3. 长期股权投资的后续计量及损益确认方法

## (1) 成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资,采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外,公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

#### (2) 权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资,采用权益法核算。

采用权益法核算的长期股权投资的初始投资成本;长期股权投资的应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的,不调整长期股权投资的初始投资成本;长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的,其差额应当计入当期损益,同时调整长期股权投资的成本。取得长期股权投资后,被投资单位采用的会计政策及会计期间与公司不一致的,按照公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整,并据以确认投资损益和其他综合收益等。按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额,分别确认投资收益和其他综合收益,同时调整长期股权投资的账面价值;在确认应享有被投资单位净损益的份额时,以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础,对被投资单位的净利润进行调整后确认。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分,相应减少长期股权投资的账面价值;对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动,调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于公司的部分,予以抵销,在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失,属于资产减值损失的,全额确认。

在公司确认应分担被投资单位发生亏损时,按照以下顺序进行处理:首先,冲减长期股权投资的账面价值。其次,长期股权投资的账面价值不足以冲减的,以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失、冲减长期应收项目的账面价值。经过上述处理,按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的,按预计承担的义务确认预计负债,计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的,本公司在收益弥补未确认的亏损分担额后,恢复确认收益分享额。

在持有投资期间,被投资单位编制合并财务报表的,以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他 所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

对于本公司向合营企业与联营企业投出的资产构成业务的,投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的,以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本,初始投资成本与投出业务的账面价值之差,全额计入当期损益。本公司向合营企业或者联营企业出售的资产构成业务的,取得的对价与业务的账面价值之差,全额计入当期损益。本公司自联营及合营企业购入的资产构成业务的,按《企业会计准则第 20 号——企业合并》的规定进行会计处理,全额确认与交易相关的利得或损失。

## 4. 长期股权投资的处置

处置长期股权投资,其账面价值与实际取得价款的差额,计入当期损益。

#### (1)权益法核算下的长期股权投资的处置

采用权益法核算的长期股权投资,处置后的剩余股权仍采用权益法核算的,在处置该项投资时,采用与被投资单位直接处置相关资产或者负债相同的基础,按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益,按比例结转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对投资单位的共同控制或者重大影响的,处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算,其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益,在终止确认权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益,在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

## (2)成本法核算下的长期股权投资的处置

采用成本法核算的长期股权投资,处置后剩余股权仍采用成本法核算的,其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或者金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益,采用与被投资单位直接处置相关资产或者负债相同的基础进行处理,并按比例结转当期损益;因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和净利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

因其他投资方增资而导致本公司持股比例下降、从而丧失控制权但能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的,按照新的持股比例确认本公司应享有的被投资单位因增资扩股而增加净资产的份额,与应结转持股比例下降部分所对应的长期股权投资原账面价值之间的差额计入当期损益;然后,按照新的持股比例视同自取得投资时即采用权益法核算进行调整。

公司因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的,处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的,改按权益法核算,并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整,购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转;处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的,改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理,其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益,其他综合收益和其他所有者权益全部结转为当期损益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权,如果上述交易属于一揽子交易的,将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理,在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额,先确认为其他综合收益,到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

## (十九) 固定资产

#### 1. 固定资产确认条件

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产: (1)为生产商品、提供劳务、出租或经营管理持有的; (2) 使用寿命超过一个会计年度。

固定资产同时满足下列条件的予以确认: (1)与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业; (2)该固定资产的成本能够可靠地计量。与固定资产有关的后续支出,符合上述确认条件的,计入固定资产成本; 不符合上述确认条件的,发生时计入当期损益。

#### 2. 固定资产的初始计量

固定资产按照成本进行初始计量。

## 3. 固定资产分类及折旧计提方法

固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧,终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提 折旧。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同的方式为企业提供经济利益,则选择不同折旧 率和折旧方法,分别计提折旧。各类固定资产折旧年限和折旧率如下:

固定资产类别	折旧方法	折旧年限(年)	预计净残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	20	5.00	4. 75

机器设备	年限平均法	5-10	5.00	9.50-19.00
运输工具	年限平均法	5	5.00	19.00
办公及其他设备	年限平均法	5	5.00	19.00

## 说明:

- (1)符合资本化条件的固定资产装修费用,在两次装修期间与固定资产尚可使用年限两者中较短的期间内,采用年限平均法单独计提折旧。
- (2) 已计提减值准备的固定资产,还应扣除已计提的固定资产减值准备累计金额计算折旧率。
- (3)公司至少年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核,如发生改变则作为会计估计变更处理。

#### 4. 其他说明

- (1)因开工不足、自然灾害等导致连续3个月停用的固定资产确认为闲置固定资产(季节性停用除外)。闲置固定资产采用和其他同类别固定资产一致的折旧方法。
- (2) 若固定资产处于处置状态,或者预期通过使用或处置不能产生经济利益,则终止确认,并停止折旧和计提减值。
- (3)固定资产出售、转让、报废或者毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。
- (4)本公司对固定资产进行定期检查发生的大修理费用,有确凿证据表明符合固定资产确认条件的部分, 计入固定资产成本,不符合固定资产确认条件的计入当期损益。固定资产在定期大修理间隔期间,照提 折旧。

#### (二十) 借款费用

借款费用,包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

# 1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用,可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的,予以资本化,计入相关资产成本,其他借款费用,在发生时根据其发生额确认为费用,计入当期损益。

## 2. 借款费用资本化期间

- (1)当同时满足下列条件时,开始资本化: 1)资产支出已经发生; 2)借款费用已经发生; 3)为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。
- (2) 暂停资本化:若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断,并且中断时间连续超过3个月,暂停借款费用的资本化;中断期间发生的借款费用确认为当期费用,直至资产的购建或者生产活动重新开始。该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售

状态必要的程序,则借款费用继续资本化。

(3)停止资本化:当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时,借款费用停止资本化。当购建或者生产符合资本化的资产中部分项目分别完工且可单独使用时,该部分资产借款费用停止资本化。购建或者生产的资产的各部分分别完工,但必须等到整体完工后才可使用或者对外销售的,在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

## 3. 借款费用资本化率及资本化金额的计算方法

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的,以专门借款当期实际发生的利息费用(包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销),减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额,确定应予资本化的利息金额;为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的,根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率(加权平均利率),计算确定一般借款应予资本化的利息金额。在资本化期间内,每一会计期间的利息资本化金额不超过当期相关借款实际发生的利息金额。外币专门借款本金及利息的汇兑差额,在资本化期间内予以资本化。专门借款发生的辅助费用,在所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之前发生的,予以资本化;在达到预定可使用或者可销售状态之后发生的,计入当期损益。一般借款发生的辅助费用,在发生时计入当期损益。借款存在折价或者溢价的,按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额,调整每期利息金额。

## (二十一) 生物资产

## 1. 生物资产的确认标准及分类

生物资产是指有生命的动物和植物,包括消耗性生物资产、生产性生物资产和公益性生物资产。生物资产同时满足下列条件的,才能予以确认:(1)企业因过去的交易或者事项而拥有或者控制该生物资产;(2)与该生物资产有关的经济利益或服务潜能很可能流入企业;(3)该生物资产的成本能够可靠地计量。

- 2. 生物资产按照成本计量。
- 3. 消耗性生物资产

消耗性生物资产在郁闭前发生的实际费用构成消耗性生物资产的成本,郁闭后发生的后续支出,计入当期损益。

依据本公司基地所生产苗木的生理特性及形态,将其分为阔叶乔木和大灌木、针叶乔木、灌木、球类苗木、地被(含草本和木本色块苗)及其他六个类型进行郁闭度测定。

阔叶乔木和大灌木:该类苗木植株主要指有明显的直立主干,树冠广阔;出圃规格以胸径为标准计量, 郁闭度计量指标以冠幅为主。 针叶乔木:该类苗木植株主要指有明显的直立主干,树冠较为紧凑,基本为松、杉柏类植物;出圃规格以胸径为标准计量,郁闭度计量指标以冠幅为主。

灌木: 该类苗木植株没有明显主干,呈丛生状态,多为木本植物;出圃规格以自然高度 和冠幅计量,郁闭度计量指标以冠幅为主。

球类苗木:该类苗木植株没有明显主干,呈丛生状态,多为木本植物;出圃规格以自然 高度和冠幅计量,郁闭度计量指标以冠幅为主。

地被(含草本和木本色块苗): 该类苗木植株低矮丛生,枝叶密集,无明显主干,园林中多钵栽或大田种植,出圃规格以冠幅和自然高度计量,郁闭度计量指标以冠幅为主。

其他:除以上五类外,未作划分定义的其他园林苗木,计量指标根据具体情况而定,如藤本植物、水生植物、棕榈类植物等。

园林建设工程适用规格苗木的质量及规格指标代表了苗木生产的出圃指标。主要的量化指标有:胸径、地茎、冠幅、树高、分支点高度、根幅、根冠比以及木质化程度等。结合本公司基地苗木特点和要求以及园林行业苗木采购的相关要求,量化指标主要采用胸径、地茎、树高、冠茎等。苗木达到出圃标准时,此时的苗木可视为郁闭度趋于稳定,达到计量要求,称之为郁闭前。之后苗木基本可以较为稳定地生长,一般只需相对较少的维护费用及生产物资。

在确定苗木大田种植的株行距时,综合考虑苗木生长速度、生产及管理成本等因素,合理分配给植株一定的生长空间。根据公司以往经验及本公司对苗木质量的要求,在苗木达到 出圃规格标准时,取其出圃起点规格的各数据进行郁闭度的测算。

类别	大田种植株行 距(L1*L2)	出圃起点规格	自然冠茎 D	郁闭度计算过程(π *(D/2) <sup>2</sup> )/L1*L2*100%	郁闭度
阔叶乔木和大 灌木	300cm×400cm	胸径 10-12cm	约 350cm	3. 14×175×175/(300×400)	80. 14%
针叶乔木	250cm×300cm	胸径 8-10cm	约 260cm	$3.14 \times 130 \times 130 / (250 \times 300)$	70. 75%
灌木	250cm×250cm	冠径约 240cm	约 240cm	3. 14×120×120/(250×250)	72. 35%
球类苗木	130cm×130cm	冠径约 120cm	约 120cm	3. 14×60×60/(130×130)	66. 89%
地被(含草本和 木本色块苗)	30cm×30cm	冠径约 30cm	约 30cm	3. 14×15×15/(30×30)	78. 50%

- 4. 收获或出售消耗性生物资产,或生产性生物资产收获农产品时,采用加权平均法结转成本。
- 5. 生物资产减值测试及减值准备计提方法

资产负债表日,以成本模式进行后续计量的生物资产,当有确凿证据表明由于遭受自然灾害、病虫害、动物疫病侵袭或市场需求变化等原因,使消耗性生物资产的可变现净值或生产性生物资产的可收回金额低于其账面价值的,按照单个消耗性生物资产的可变现净值低于账面价值的差额,计提消耗性生物资产跌价准备。

## (二十二) 无形资产

## 1. 无形资产的初始计量

无形资产按成本进行初始计量。外购无形资产的成本,包括购买价、相关税费以及直接归属于该项资产 达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付,实质上具有融资性 质的,无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。债务重组取得债务人用以抵债的无形资产,以放 弃债权的公允价值和可直接归属于使该资产达到预定用途所发生的税金等其他成本为基础确定其入账 价值。在非货币性资产交换具备商业实质且换入或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下,非货币 性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本,除非 有确凿证据表明换入资产的公允价值更可靠;不满足上述前提的非货币性资产交换,以换出资产的账面 价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本,不确认损益。

与无形资产有关的支出,如果相关的经济利益很可能流入本公司且成本能可靠地计量,则计入无形资产成本。除此之外的其他项目的支出,在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发构建厂房等建筑物,相关的土地使用权支出和建筑物建造成本分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物,则将有关价款在土地使用权和建筑物之间分配,难以合理分配的,全部作为固定资产处理。

#### 2. 无形资产使用寿命及摊销

根据无形资产的合同性权利或其他法定权利、同行业情况、历史经验、相关专家论证等综合因素判断, 能合理确定无形资产为公司带来经济利益期限的,作为使用寿命有限的无形资产;无法合理确定无形资 产为公司带来经济利益期限的,视为使用寿命不确定的无形资产。

对使用寿命有限的无形资产,估计其使用寿命时通常考虑以下因素: (1)运用该资产生产的产品通常的寿命周期、可获得的类似资产使用寿命的信息; (2)技术、工艺等方面的现阶段情况及对未来发展趋势的估计; (3)以该资产生产的产品或提供劳务的市场需求情况; (4)现在或潜在的竞争者预期采取的行动; (5)为维持该资产带来经济利益能力的预期维护支出,以及公司预计支付有关支出的能力; (6)对该资产控制期限的相关法律规定或类似限制,如特许使用期、租赁期等; (7)与公司持有其他资产使用寿命的关联性等。使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况:

项 目	预计使用寿命依据	期限(年)
软件	预计受益期限	5
非专利技术	预计受益期限	10

使用寿命有限的无形资产,在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理

地摊销,无法可靠确定预期实现方式的,采用直线法摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销,但每年均对该无形资产的使用寿命进行复核,并进行减值测试。

本公司于每年年度终了,对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核,与以前估计不同的,调整原先估计数,并按会计估计变更处理;预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的,将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

## 3. 内部研究开发项目支出的确认和计量

内部研究开发项目的支出,区分为研究阶段支出和开发阶段支出。划分研究阶段和开发阶段的标准:为 获取新的技术和知识等进行的有计划的调查阶段,应确定为研究阶段,该阶段具有计划性和探索性等特点;在进行商业性生产或使用前,将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计,以生产出新的或具有 实质性改进的材料、装置、产品等阶段,应确定为开发阶段,该阶段具有针对性和形成成果的可能性较大等特点。

内部研究开发项目研究阶段的支出,于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出,同时满足下列条件的,确认为无形资产:(1)完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性;(2)具有完成该无形资产并使用或出售的意图;(3)无形资产产生经济利益的方式,包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场,无形资产将在内部使用的,可证明其有用性;(4)有足够的技术、财务资源和其他资源支持,以完成该无形资产的开发,并有能力使用或出售该无形资产;(5)归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。如不满足上述条件的,于发生时计入当期损益;无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的,将发生的研发支出全部计入当期损益。

#### (二十三) 长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产和生产性生物资产、固定资产、在建工程、油气资产、使用权资产、无形资产、商誉等长期资产,存在下列迹象的,表明资产可能发生了减值:

- 1. 资产的市价当期大幅度下跌,其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预计的下跌;
- 2. 企业经营所处的经济、技术或者法律等环境以及资产所处的市场在当期或者将在近期发生重大变化,从而对企业产生不利影响;
- 3. 市场利率或者其他市场投资报酬率在当期已经提高,从而影响企业计算资产预计未来现金流量 现值的折现率,导致资产可收回金额大幅度降低;
  - 4. 有证据表明资产已经陈旧过时或者其实体已经损坏:
  - 5. 资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置;

- 6. 企业内部报告的证据表明资产的经济绩效已经低于或者将低于预期,如资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润(或者亏损)远远低于(或者高于)预计金额等;
  - 7. 其他表明资产可能已经发生减值的迹象。

上述长期资产于资产负债表日存在减值迹象的,应当进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的,按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。公允价值的确定方法详见本附注三(十);处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用;资产预计未来现金流量的现值,按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量,选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。

资产减值准备按单项资产为基础计算并确认,如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的,以资产组 所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉,在进行减值测试时,将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应收益中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的,确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或者资产组组合的商誉的账面价值,再根据资产组或者资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重,按比例抵减其他各项资产的账面价值。

商誉和使用寿命不确定的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

上述资产减值损失一经确认,在以后期间不予转回。

#### (二十四) 长期待摊费用

长期待摊费用按实际支出入账,在受益期或规定的期限内平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益,则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。其中:

租入的固定资产发生的改良支出,对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的,在租赁资产剩余使用寿命内平均摊销。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的,按剩余租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期限平均摊销。

租入的固定资产发生的装修费用,对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的,按两次装修间隔期间与租赁资产剩余使用寿命中较短的期限平均摊销。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的,按两次装修间隔期间、剩余租赁期与租赁资产剩余使用寿命三者中较短的期限平均摊销。

## (二十五) 合同负债

合同负债是指公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。公司将同一合同下的合同资产和合 同负债相互抵销后以净额列示。

# (二十六) 职工薪酬

职工薪酬,是指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。企业提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利,也属于职工薪酬。

根据流动性, 职工薪酬分别列示于资产负债表的"应付职工薪酬"项目和"长期应付职工薪酬"项目。

#### 1. 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工提供服务的会计期间,将实际发生的职工工资、奖金、按规定的基准和比例为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费和住房公积金,确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的,如能够可靠计量的,按照公允价值计量。如果该负债预期在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内不能完全支付,且财务影响重大的,则该负债将以折现后的金额计量。

#### 2. 离职后福利的会计处理方法

离职后福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。其中,设定提存计划,是指向独立的基金缴存固定费用后,企业不再承担进一步支付义务的离职后福利计划;设定受益计划,是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

## (1) 设定提存计划

本公司按当期政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险,在职工为本公司提供服务的会计期间,根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。

#### 3. 辞退福利的会计处理方法

在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或者裁减建议所提供的辞退福利时,和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时两者孰早日,确认辞退福利产生的职工薪酬负债,并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的,按照其他长期职工薪酬处理。职工内部退休计划采用与上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等,在符合预计负债确认条件时,计入当期损益(辞退福利)。正式退休日期之后的经济补偿(如正常养老退休金),按照离职后福利处理。

#### 4. 其他长期职工福利的会计处理方法

本公司向职工提供的其他长期职工福利,符合设定提存计划的,按照设定提存计划进行会计处理,除此

之外按照设定受益计划进行会计处理。但相关职工薪酬成本中"重新计量设定受益计划净负债或净资产 所产生的变动"部分计入当期损益或相关资产成本。

# (二十七) 预计负债

当与或有事项相关的义务同时符合以下条件,将其确认为预计负债: 1. 该义务是承担的现时义务; 2. 该义务的履行很可能导致经济利益流出; 3. 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量,并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的,通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分以下情况处理: 所需支出存在一个连续范围(或区间),且该范围内各种结果发生的可能性相同的,则最佳估计数按照该范围的中间值: 即上下限金额的平均数确定。所需支出不存在一个连续范围(或区间),或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的,如或有事项涉及单个项目的,则最佳估计数按照最可能发生金额确定; 如或有事项涉及多个项目的,则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的,补偿金额在基本确定能够收到时,作为资产单独确认,且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的,按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

## (二十八) 股份支付

#### 1. 股份支付的种类

本公司的股份支付是为了获取职工(或其他方)提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。包括以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

## 2. 权益工具公允价值的确定方法

(1) 存在活跃市场的,按照活跃市场中的报价确定; (2) 不存在活跃市场的,采用估值技术确定,包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

#### 3. 确认可行权权益工具最佳估计的依据

等待期内每个资产负债表日,本公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息做出最佳估计,修 正预计可行权的权益工具数量。在可行权日,最终预计可行权权益工具的数量应当与实际可行权数量一 致。

#### 4. 股份支付的会计处理

# (1) 以权益结算的股份支付

以权益结算的股份支付换取职工提供服务的,授予后立即可行权的,在授予日按照权益工具的公允价值 计入相关成本或费用,相应调整资本公积;完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的,在等 待期内的每个资产负债表日,以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础,按权益工具授予日的公允价 值,将当期取得的服务计入相关成本或费用,相应调整资本公积,在可行权日之后不再对已确认的相关 成本或费用和所有者权益总额进行调整。

以权益结算的股份支付换取其他方服务的,若其他方服务的公允价值能够可靠计量的,按照其他方服务 在取得日的公允价值计量;其他方服务的公允价值不能可靠计量但权益工具公允价值能够可靠计量的, 按照权益工具在服务取得日的公允价值计量,计入相关成本或费用,相应增加所有者权益。

# (2)以现金结算的股份支付

以现金结算的股份支付换取职工服务的,授予后立即可行权的,在授予日按公司承担负债的公允价值计 入相关成本或费用,相应增加负债;完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务 的以现金结算的股份支付,在等待期内的每个资产负债表日,以对可行权情况的最佳估计为基础,按公 司承担负债的公允价值,将当期取得的服务计入相关成本或费用和相应的负债。在相关负债结算前的每 个资产负债表日以及结算日,对负债的公允价值重新计量,其变动计入当期损益。

#### (3)修改、终止股份支付计划

如果修改增加了所授予的权益工具的公允价值,公司按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加;如果修改增加了所授予的权益工具的数量,公司将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加;如果公司按照有利于职工的方式修改可行权条件,公司在处理可行权条件时,考虑修改后的可行权条件。

如果修改减少了授予的权益工具的公允价值,公司继续以权益工具在授予日的公允价值为基础,确认取得服务的金额,而不考虑权益工具公允价值的减少;如果修改减少了授予的权益工具的数量,公司将减少部分作为已授予的权益工具的取消来进行处理;如果以不利于职工的方式修改了可行权条件,在处理可行权条件时,不考虑修改后的可行权条件。

如果取消了以权益结算的股份支付,则于取消日作为加速行权处理,立即确认尚未确认的金额(将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益,同时确认资本公积)。职工或者其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的,作为取消以权益结算的股份支付处理。但是,如果授予新的权益工具,并在新权益工具授予日认定所授予权益工具用于替代被取消的权益工具的,则以与处理原权益工具条款和条

件修改相同的方式,对被授予的替代权益工具进行处理。

5. 涉及本公司合并范围内各企业之间、本公司与本公司实际控制人或其他股东之间或者本公司与本公司所在集团内其他企业之间的股份支付交易,按照《企业会计准则解释第4号》第七条集团内股份支付相关规定处理。

# (二十九) 收入

# 1. 收入的总确认原则

公司以控制权转移作为收入确认时点的判断标准。公司在履行了合同中的履约义务,即在客户取得相关商品控制权时确认收入。

满足下列条件之一的,公司属于在某一时段内履行履约义务;否则,属于在某一时点履行履约义务:(1)客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益;(2)客户能够控制公司履约过程中在建的商品;(3)公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途,且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务,公司在该段时间内按照履约进度确认收入,但是,履约进度不能合理确定的除外。当履约进度不能合理确定时,公司已经发生的成本预计能够得到补偿的,按照已经发生的成本金额确认收入,直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务,公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时,公司考虑下列迹象: (1)公司就该商品享有现时收款权利,即客户就该商品负有现时付款义务; (2)公司已将该商品的法定所有权转移给客户,即客户已拥有该商品的法定所有权; (3)公司已将该商品实物转移给客户,即客户已实物占有该商品; (4)公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户,即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬; (5)客户已接受该商品; (6)其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

合同中包含两项或多项履约义务的,公司在合同开始日,按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例,将交易价格分摊至各单项履约义务,按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格,是公司因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额。公司代第三方收取的款项以及公司预期将退还给客户的款项,作为负债进行会计处理,不计入交易价格。合同中存在可变对价的,公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数,但包含可变对价的交易价格,不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。合同中存在重大融资成分的,公司按照假定客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额,在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日,公司预计客户取得商品控制权与客户支付价款间隔不超

过一年的,不考虑合同中存在的重大融资成分。

#### 2. 本公司收入的具体确认原则

工程业务:本公司主要提供生态修复及园林景观建设服务。生态修复及园林景观建设服务属于在某一时段内履行的履约义务,根据已发生成本占预计总成本的比例确定提供服务的履约进度,并按履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时,公司已经发生的成本预计能够得到补偿的,按照已经发生的成本金额确认收入,直到履约进度能够合理确定为止。

设计业务: 在施工图提交给客户并确认之时一次性确认收入, 按实际发生劳务成本结转至当期成本。

养护业务:按照合同额在履约期间均匀分摊,按实际发生养护成本结转至当期成本。

苗木销售:销售业务属于在某一时点履行的履约义务,在客户领用、已收取价款或取得收款权利且相关 的经济利益很可能流入时确认收入。

# (三十) 政府补助

## 1. 政府补助的分类

政府补助,是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助,是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助,包括购买固定资产或无形资产的财政拨款、固定资产专门借款的财政贴息等;与收益相关的政府补助,是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助,区分不同部分分别进行会计处理;难以区分的,整体归类为与收益相关的政府补助。

本公司在进行政府补助分类时采取的具体标准为:

- (1)政府补助文件规定的补助对象用于购建或以其他方式形成长期资产,或者补助对象的支出主要用于购建或以其他方式形成长期资产的,划分为与资产相关的政府补助。
- (2)根据政府补助文件获得的政府补助全部或者主要用于补偿以后期间或已发生的费用或损失的,划分为与收益相关的政府补助。
- (3) 若政府文件未明确规定补助对象,则采用以下方式将该政府补助款划分为与资产相关的政府补助或与收益相关的政府补助: 1) 政府文件明确了补助所针对的特定项目的,根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分,对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核,必要时进行变更; 2) 政府文件中对用途仅作一般性表述,没有指明特定项目的,作为与收益相关的政府补助。

#### 2. 政府补助的确认时点

本公司对于政府补助通常在实际收到时,按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明 能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金,按照应收的金额计量。按照应收 金额计量的政府补助应同时符合以下条件:

- (1) 所依据的是当地财政部门正式发布并按照《政府信息公开条例》的规定予以主动公开的财政扶持项目及其财政资金管理办法,且该管理办法应当是普惠性的(任何符合规定条件的企业均可申请),而不是专门针对特定企业制定的;
- (2) 应收补助款的金额已经过有权政府部门发文确认,或者可根据正式发布的财政资金管理办法的有关 规定自行合理测算,且预计其金额不存在重大不确定性;
- (3)相关的补助款批文中已明确承诺了拨付期限,且该款项的拨付是有相应财政预算作为保障的,因而可以合理保证其可在规定期限内收到:
- (4)根据本公司和该补助事项的具体情况,应满足的其他相关条件(如有)。
  - 3. 政府补助的会计处理

政府补助为货币性资产的,按收到或应收的金额计量;为非货币性资产的,按公允价值计量;非货币性资产公允价值不能可靠取得的,按名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助,直接计入当期损益。

本公司对政府补助采用的是总额法,具体会计处理如下:

与资产相关的政府补助确认为递延收益,在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益;相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的,将相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

与收益相关的政府补助,用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的,确认为递延收益,并在确 认相关成本费用或损失的期间,计入当期损益;用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的,直接计 入当期损益。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息,区分以下两种情况,分别进行会计处理:

- (1)财政将贴息资金拨付给贷款银行,由贷款银行以政策性优惠利率向企业提供贷款的,本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值,按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。
- (2)财政将贴息资金直接拨付给本公司的,本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

己确认的政府补助需要退回的,在需要退回的当期分以下情况进行会计处理:

- (1) 初始确认时冲减相关资产账面价值的,调整资产账面价值;
- (2) 存在相关递延收益的,冲减相关递延收益账面余额,超出部分计入当期损益;
- (3) 属于其他情况的,直接计入当期损益。

政府补助计入不同损益项目的区分原则为:与本公司日常活动相关的政府补助,按照经济业务实质,计入其他收益或冲减相关成本费用;与本公司日常活动无关的政府补助,计入营业外收支。

# (三十一) 递延所得税资产和递延所得税负债

1. 递延所得税资产和递延所得税负债的确认和计量

本公司根据资产、负债于资产负债表目的账面价值与计税基础之间的暂时性差异,采用资产负债表债务法确认递延所得税。公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益,但不包括下列情况产生的所得税:(1)企业合并;(2)直接在所有者权益中确认的交易或者事项;(3)按照《企业会计准则第37号——金融工具列报》等规定分类为权益工具的金融工具的股利支出,按照税收政策可在企业所得税税前扣除且所分配的利润来源于以前确认在所有者权益中的交易或事项。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减,公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限,确认由此产生的递延所得税资产,除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的:

- (1) 该交易不是企业合并,并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额;
- (2)对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异,同时满足下列条件的,确认相应的递延所得税资产:暂时性差异在可预见的未来很可能转回,且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债,除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的: (1)商誉的初始确认,或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认:该交易不是企业合并,并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额;

(2)对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异,该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额(未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的,该计税基础与其账面数之间的差额),按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日,有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的,确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。对递延所得税资产的账面价值进行复核,如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益,则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时,转回减记的金额。

2. 当拥有以净额结算的法定权利,且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时,本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利,且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关,但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内,涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时,本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

## (三十二) 租赁

# (以下与租赁有关的会计政策适用于 2020 年度)

## 1. 租赁的分类

租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁,其所有权最终可能转移,也可能不转移。融资租赁以外的其他租赁为经营租赁。

## 2. 经营租赁的会计处理

- (1)出租人:公司出租资产收取的租赁费,在不扣除免租期的整个租赁期内,按直线法进行分摊,确认为租赁相关收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用,计入当期费用;如金额较大的,则予以资本化,在这个租赁期间内按照与租赁相关收入确认相同的基础分期计入当期收益。公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时,公司将该部分费用从租金收入总额扣除,按扣除后的租金费用在租赁期内分配。或有租金于实际发生时计入当期损益。
- (2) 承租人:公司租入资产所支付的租赁费,在不扣除免租期的整个租赁期内,按直线法进行分摊,计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用,计入当期费用;资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时,公司将该部分费用从租金总额中扣除,按扣除后的租金费用在租赁期内分摊,计入当期费用。或有租金于实际发生时计入当期损益。

#### 3. 融资租赁的会计处理

出租人:在租赁期开始日本公司按最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值,同时记录未担保余值;将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。未实现融资收益在租赁期内各个期间采用实际利率法计算确认当期的融资收入。应收融资租赁款扣除未实现融资收益后的余额分别长期债权和一年内到期的长期债权列示。或有租金于实际发生时计入当期损益。

承租人:在租赁期开始日本公司将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值,将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值,其差额作为未确认融资费用。初始直接费

用计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法计算确认当期的融资费用。最低租赁付款额扣除未确认融资费用后的余额分别长期负债和一年内到期的长期负债列示。或有租金于实际发生时计入当期损益。

# (以下与租赁有关的会计政策自 2021 年 1 月 1 日起适用)

租赁,是指在一定期间内,出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

在合同开始日,本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价,则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的,承租人和出租人将合同予以分拆,并分别各项单独租赁进行会计处理。 合同中同时包含租赁和非租赁部分的,承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

#### 1. 承租人

#### (1)使用权资产

在租赁期开始日,本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量,包括:租赁负债的初始计量金额;在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额(扣除已享受的租赁激励相关金额);发生的初始直接费用;为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

本公司使用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的,本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的,租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

## (2)租赁负债

在租赁期开始日,本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括:固定付款额及实质固定付款额,存在租赁激励的,扣除租赁激励相关金额;取决于指数或比率的可变租赁付款额,该款项在初始计量时根据租赁期开始日的指数或比率确定;购买选择权的行权价格,前提是公司合理确定将行使该选择权;行使终止租赁选择权需支付的款项,前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权;根据公司提供的担保余值预计应支付的款项。本公司采用租赁内含利率作为折现率。无法确定租赁内含利率的,采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用,并计入当期损益或相关资产成本。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后,发生下列情形的,本公司按照变动后租赁付款额的现值重新计量租赁负债:本公司对购买选择权、续租选择权或终止租赁选择权的评估结果发生变化,或续租选择权或终止租赁选择权的

实际行使情况与原评估结果不一致;根据担保余值预计的应付金额发生变动;用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动。在对租赁负债进行重新计量时,本公司相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产账面价值已调减至零,但租赁负债仍需进一步调减的,本公司将剩余金额计入当期损益。

# (3)短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债,并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁,是指在租赁期开始日,租赁期不超过12个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁,是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的,原租赁不属于低价值资产租赁。

# (4)租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的,公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理:该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围;增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的,在租赁变更生效日,公司重新分摊变更后合同的对价,重新确定租赁期,并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

## (三十三) 重大会计判断和估计说明

本公司在运用会计政策过程中,由于经营活动内在的不确定性,本公司需要对无法准确计量的报表项目的账面价值进行判断、估计和假设。这些判断、估计和假设是基于本公司管理层过去的历史经验,并在考虑其他相关因素的基础上做出的。这些判断、估计和假设会影响收入、费用、资产和负债的报告金额以及资产负债表日或有负债的披露。然而,这些估计的不确定性所导致的实际结果可能与本公司管理层当前的估计存在差异,进而造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。本公司对前述判断、估计和假设在持续经营的基础上进行定期复核,会计估计的变更仅影响变更当期的,其影响数在变更当期予以确认;既影响变更当期又影响未来期间的,其影响数在变更当期和未来期间予以确认。于资产负债表日,本公司需对财务报表项目金额进行判断、估计和假设的重要领域如下:

## 1. 租赁的分类

2020 年度,本公司根据原租赁准则的规定,将租赁归类为经营租赁和融资租赁,在进行归类时,管理层需要对是否已将与租出资产所有权有关的全部风险和报酬实质上转移给承租人,或者本公司是否已经实质上承担与租入资产所有权有关的全部风险和报酬,作出分析和判断。

自 2021 年 1 月 1 日起,本公司作为出租人时,根据《企业会计准则第 21 号——租赁(2018 修订)》的规定,将租赁归类为经营租赁和融资租赁,在进行归类时,管理层需要对是否已将与租出资产所有权有关

的全部风险和报酬实质上转移给承租人作出分析和判断。

#### 2. 金融资产的减值

本公司采用预期信用损失模型对以摊余成本计量的应收款项及债权投资、合同资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收款项融资及其他债权投资等的减值进行评估。运用预期信用损失模型涉及管理层的重大判断和估计。预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。本公司考虑历史统计数据的定量分析及前瞻性信息,建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。实际的金融工具减值结果与原先估计的差异将在估计被改变的期间影响金融工具的账面价值及信用减值损失的计提或转回。

#### 3. 存货跌价准备

本公司根据存货会计政策,按照成本与可变现净值孰低计量,对成本高于可变现净值及陈旧和滞销的存货,计提存货跌价准备。存货减值至可变现净值是基于评估存货的可售性及其可变现净值。鉴定存货减值要求管理层在取得确凿证据,并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素的基础上作出判断和估计。实际的结果与原先估计的差异将在估计被改变的期间影响存货的账面价值及存货跌价准备的计提或转回。

#### 4. 非金融非流动资产减值

本公司于资产负债表日对除金融资产之外的非流动资产判断是否存在可能发生减值的迹象。对使用寿命不确定的无形资产,除每年进行的减值测试外,当其存在减值迹象时,也进行减值测试。其他除金融资产之外的非流动资产,当存在迹象表明其账面金额不可收回时,进行减值测试。

当资产或资产组的账面价值高于可收回金额,即公允价值减去处置费用后的净额和预计未来现金流量的现值中的较高者,表明发生了减值。

公允价值减去处置费用后的净额,参考公平交易中类似资产的销售协议价格或可观察到的市场价格,减去可直接归属于该资产处置的增量成本确定。在预计未来现金流量现值时,需要对该资产(或资产组)的产量、售价、相关经营成本以及计算现值时使用的折现率等作出重大判断。本公司在估计可收回金额时会采用所有能够获得的相关资料,包括根据合理和可支持的假设所作出有关产量、售价和相关经营成本的预测。

本公司至少每年评估商誉是否发生减值,要求对分配了商誉的资产组的使用价值进行估计。估计使用价值时,本公司需要估计未来来自资产组的现金流量,同时选择恰当的折现率计算未来现金流量的现值。

#### 5. 折旧和摊销

本公司对固定资产和无形资产在考虑其残值后,在使用寿命内按直线法计提折旧和摊销。本公司定期复核使用寿命,以决定将计入每个报告期的折旧和摊销费用数额。使用寿命是本公司根据对同类资产的以

往经验并结合预期的技术更新而确定的。如果以前的估计发生重大变化,则会在未来期间对折旧和摊销费用进行调整。

#### 6. 递延所得税资产

在很有可能有足够的应纳税利润来抵扣亏损的限度内,本公司就所有未利用的税务亏损确认递延所得税 资产。这需要本公司管理层运用大量的判断来估计未来应纳税利润发生的时间和金额,结合纳税筹划策 略,以决定应确认的递延所得税资产的金额。

#### 7. 所得税

本公司在正常的经营活动中,有部分交易其最终的税务处理和计算存在一定的不确定性。部分项目是否能够在税前列支需要税收主管机关的审批。如果这些税务事项的最终认定结果同最初估计的金额存在差异,则该差异将对其最终认定期间的当期所得税和递延所得税产生影响。

#### 8. 预计负债

本公司根据合约条款、现有知识及历史经验,对产品质量保证、预计合同亏损、延迟交货违约金等估计并计提相应准备。在该等或有事项已经形成一项现时义务,且履行该等现时义务很可能导致经济利益流出本公司的情况下,本公司对或有事项按履行相关现时义务所需支出的最佳估计数确认为预计负债。预计负债的确认和计量在很大程度上依赖于管理层的判断。在进行判断过程中本公司需评估该等或有事项相关的风险、不确定性及货币时间价值等因素。

其中,本公司会就出售、维修及改造所售商品向客户提供的售后质量维修承诺预计负债。预计负债时已 考虑本公司近期的维修经验数据,但近期的维修经验可能无法反映将来的维修情况。这项准备的任何增 加或减少,均可能影响未来年度的损益。

#### 9. 公允价值计量

本公司的某些资产和负债在财务报表中按公允价值计量。在对某项资产或负债的公允价值作出估计时,本公司采用可获得的可观察市场数据;如果无法获得第一层次输入值,则聘用第三方有资质的评估机构进行估值,在此过程中本公司管理层与其紧密合作,以确定适当的估值技术和相关模型的输入值。在确定各类资产和负债的公允价值的过程中所采用的估值技术和输入值的相关信息在附注三(十)"公允价值"披露。

#### (三十四) 重要会计政策和会计估计变更说明

本节所列数据除非特别注明, 金额单位为人民币元。

#### 1. 重要会计政策变更

会计政策变更的内容和原因	备注
--------------	----

财政部于 2017 年 7 月 5 日发布《企业会计准则第 14 号——收入(2017 年修订)》(财会[2017]22 号,以下简称"新收入准则"),本公司自 2020 年 1 月 1 日起执行新收入准则。	[注 1]
财政部于 2018 年 12 月 7 日发布《企业会计准则第 21 号——租赁(2018 修订)》(财会[2018]35 号, 以下简称"新租赁准则"),本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行新租赁准则。	[注 2]
财政部于 2021 年 12 月 30 日发布《企业会计准则解释第 15 号》(财会[2021]35 号,以下简称"解释 15 号"),本公司自 2021 年 12 月 30 日起执行其中的"关于资金集中管理相关列报"规定;自 2022 年 1 月 1 日起执行其中"关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理"及"关于亏损合同的判断"的规定。	[注 3]

[注 1]原收入准则下,公司以风险报酬转移作为收入确认时点的判断标准。商品销售收入同时满足下列条件时予以确认: (1)公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方; (2)公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权,也没有对已售出的商品实施有效控制; (3)收入的金额能够可靠地计量; (4)相关的经济利益很可能流入企业; (5)相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时。

新收入准则下,公司以控制权转移作为收入确认时点的判断标准。公司在履行了合同中的履约义务,即 在客户取得相关商品控制权时确认收入。在满足一定条件时,公司属于在某一段时间内履行履约义务, 否则,属于在某一时点履行履约义务。合同中包含两项或多项履约义务的,公司在合同开始日,按照各 单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例,将交易价格分摊至各单项履约义务,按照分摊至各单 项履约义务的交易价格计量收入。

新收入准则的实施未引起本公司收入确认具体原则的实质性变化,仅根据新收入准则规定中履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中增加列示合同资产或合同负债。

[注 2]新租赁准则完善了租赁的定义,本公司在新租赁准则下根据租赁的定义评估合同是否为租赁或者包含租赁。对于首次执行日(即 2021 年 1 月 1 日)前已存在的合同,本公司在首次执行日选择不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。

### (1)本公司作为承租人

原租赁准则下,本公司根据租赁是否实质上将与资产所有权有关的全部风险和报酬转移给本公司,将租赁分为融资租赁和经营租赁。

新租赁准则下,本公司不再区分融资租赁与经营租赁,对所有租赁(选择简化处理方法的短期租赁和低价值资产租赁除外)确认使用权资产和租赁负债。

本公司选择根据首次执行新租赁准则的累积影响数,调整首次执行新租赁准则当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额,不调整可比期间信息。

对于首次执行日前的经营租赁,本公司在首次执行日根据剩余租赁付款额按首次执行日本公司增量借款 利率折现的现值计量租赁负债,按照与租赁负债相等的金额计量使用权资产,并根据预付租金进行必要 调整。本公司在应用上述方法的同时根据每项租赁选择采用下列一项或多项简化处理:

1) 对将于首次执行日后 12 个月内完成的租赁作为短期租赁处理;

- 2) 计量租赁负债时,对具有相似特征的租赁采用同一折现率;
- 3) 使用权资产的计量不包含初始直接费用:
- 4) 存在续租选择权或终止租赁选择权的,根据首次执行日前选择权的实际行使及其他最新情况确定租赁期;
- 5)作为使用权资产减值测试的替代,根据《企业会计准则第 13 号——或有事项》评估包含租赁的合同在 首次执行日前是否为亏损合同,并根据首次执行日前计入资产负债表的亏损准备金额调整使用权资产; 6)对首次执行新租赁准则当年年初之前发生的租赁变更,不进行追溯调整,根据租赁变更的最终安排, 按照新租赁准则进行会计处理。

#### (2)本公司作为出租人

在新租赁准则下,本公司作为转租出租人应基于原租赁产生的使用权资产,而不是原租赁的标的资产,对转租赁进行分类。对于首次执行日前划分为经营租赁且在首次执行日后仍存续的转租赁,本公司在首次执行日基于原租赁和转租赁的剩余合同期限和条款进行重新评估,并按照新租赁准则的规定进行分类。重分类为融资租赁的,本公司将其作为一项新的融资租赁进行会计处理。

除转租赁外,本公司无需对其作为出租人的租赁调整首次执行新租赁准则当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额。本公司自首次执行日起按照新租赁准则进行会计处理。

[注 3] (1)关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售(以下统称试运行销售)的会计处理,解释 15 号规定应当按照《企业会计准则第 14 号——收入》、《企业会计准则第 1 号——存货》等规定,对试运行销售相关的收入和成本分别进行会计处理,计入当期损益,不应将试运行销售相关收入抵销相关成本后的净额冲减固定资产成本或者研发支出。试运行产出的有关产品或副产品在对外销售前,符合《企业会计准则第 1 号——存货》规定的应当确认为存货,符合其他相关企业会计准则中有关资产确认条件的应当确认为相关资产。

本公司自2022年1月1日起执行解释15号"关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理"的规定,对本公司财务报表无影响。

(2)关于亏损合同的判断,解释 15 号规定"履行合同义务不可避免会发生的成本"为履行该合同的成本与未能履行该合同而发生的补偿或处罚两者之间的较低者。企业履行该合同的成本包括履行合同的增量成本和与履行合同直接相关的其他成本的分摊金额。其中,履行合同的增量成本包括直接人工、直接材料等;与履行合同直接相关的其他成本的分摊金额包括用于履行合同的固定资产的折旧费用分摊金额等。本公司自 2022 年 1 月 1 日起执行解释 15 号中"关于亏损合同的判断"的规定,对本公司财务报表无影响。

#### 2. 会计估计变更说明

报告期公司无会计估计变更事项。

3. 首次执行新企业会计准则或准则解释调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

#### (1)合并资产负债表

#### 1) 执行新收入准则

首次执行新收入准则未对合并资产负债表项目的首次执行当年年初账面价值产生影响。

#### 2) 执行新租赁准则

项目	2020年12月31日	2021年1月1日	调整数
使用权资产	不适用	3, 305, 694. 24	3, 305, 694. 24
其他流动资产	8, 055, 229. 70	7, 924, 722. 80	-130, 506. 90
一年内到期的非流动负债	5, 110, 450. 59	5, 818, 525. 51	708, 074. 92
租赁负债	不适用	2, 467, 112. 42	2, 467, 112. 42

除对本表列示的合并资产负债表项目进行调整外,首次执行新租赁准则未对其他合并资产负债表项目首次执行当年的年初账面价值产生影响。

3) 执行解释 15 号中"关于亏损合同的判断"以及解释 16 号中"关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理"的规定

首次执行解释 15 号中"关于亏损合同的判断"以及解释 16 号中"关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理"未对合并资产负债表项目的首次执行当年年初账面价值产生影响。

#### (2)母公司资产负债表

#### 1)执行新收入准则

首次执行新收入准则未对母公司资产负债表项目首次执行当年的年初账面价值产生影响。

#### 2) 执行新租赁准则

项目	2020年12月31日	2021年1月1日	调整数
使用权资产	不适用	3, 305, 694. 24	3, 305, 694. 24
其他流动资产	7, 455, 363. 91	7, 324, 857. 01	-130, 506. 90
一年内到期的非流动负债	5, 110, 450. 59	5, 818, 525. 51	708, 074. 92
租赁负债	不适用	2, 467, 112. 42	2, 467, 112. 42

除对本表列示的母公司资产负债表项目进行调整外,首次执行新租赁准则未对其他母公司资产负债表项目首次执行当年的年初账面价值产生影响。

3) 执行解释 15 号中"关于亏损合同的判断"以及解释 16 号中"关于企业将以现金结算的股份支付修改

为以权益结算的股份支付的会计处理"的规定

首次执行解释 15 号中"关于亏损合同的判断"以及解释 16 号中"关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理"未对母公司资产负债表项目首次执行当年的年初账面价值产生影响。

#### 四、 税项

#### (一) 主要税种及税率

		T
税种	计税依据	税率
·····································	销售货物或提供应税劳务过程中产生的增值额	按3%、6%、9%、13%等税率计缴
房产税	从价计征的,按房产原值一次减除30%后余值的1.2%计 缴;从租计征的,按租金收入的12%计缴	1.2%、12%
城市维护建设税	应缴流转税税额	5%、7%
教育费附加	应缴流转税税额	3%
地方教育附加	应缴流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%、25%

#### 不同税率的纳税主体企业所得税税率说明

纳税主体名称	所得税税率
本公司	15%
除上述以外的其他纳税主体	25%

#### (二) 税收优惠及批文

#### 1. 增值税

- (1)根据《中华人民共和国增值税暂行条例》第十六条的规定,农业生产者销售的自产农业产品免征增值税(农业,是指种植业、养殖业、林业、牧业、水产业;农业生产者,包括从事农业生产的单位和个人)。本公司报告期销售自产苗木免征增值税。
- (2)根据财政部 税务总局公告 2020 年第 13 号、财政部 税务总局公告 2020 年第 24 号、财政部 税务总局公告 2021 年第 7 号、财政部 税务总局公告 2022 年第 15 号相关规定,自 2020 年 3 月 1 日至 2022 年 3 月 31 日,除湖北省外,其他省、自治区、直辖市的增值税小规模纳税人,适用 3%征收率的应税销售收入,减按 1%征收率征收增值税;适用 3%预征率的预缴增值税项目,减按 1%预征率预缴增值税,自 2022 年 4 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日,增值税小规模纳税人适用 3%征收率的应税销售收入,免征增值税;

适用 3%预征率的预缴增值税项目,暂停预缴增值税。本公司及下属子公司安徽未来环境科技有限公司 2020 年 3 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日适用本条税收优惠,下属子公司无为华艺生态园林有限公司 2022 年度适用本条税收优惠。

- (3)根据财政部 税务总局公告 2020年第8号规定,对纳税人提供公共交通运输服务、生活服务,以及为居民提供必需生活物资快递收派服务取得的收入,免征增值税。本公司下属子公司福州华艺园林有限公司、安徽未来环境科技有限公司 2020年1月1日至2021年12月31日适用本条税收优惠。
- (4)根据《财政部 税务总局关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》(财税〔2019〕13号)以及《财政部 税务总局关于明确增值税小规模纳税人免征增值税政策的公告》(财政部 税务总局公告 2021 年第 11号)相关规定,自 2019年1月1日至 2021年3月31日,对月销售额10万元以下(含本数)的增值税小规模纳税人,免征增值税;自 2021年4月1日至2022年12月31日,对月销售额15万元以下(含本数)的增值税小规模纳税人,免征增值税。本公司及下属子公司浙江华瑾园林绿化有限公司报告期适用本条税收优惠。

#### 2. 附加税

根据《国家税务总局关于进一步实施小微企业"六税两费"减免政策有关征管问题的公告》(国家税务总局公告 2022 年第 3 号)的规定,适用"六税两费"减免政策的小型微利企业的附加税减半征收。本公司下属子公司安徽未来环境科技有限公司、福州华艺园林有限公司 2022 年度适用本条税收优惠。

#### 3. 企业所得税

- (1)根据安徽省科技厅、安徽省财政厅、安徽省税务局近日发布的《关于公布安徽省 2018 年第一批高新技术企业认定名单的通知》(科高〔2018〕81号),本公司通过高新技术企业认定,认定有效期三年(2018年至 2020年),根据安徽省科学技术厅、安徽省财政厅、安徽省税务局《关于公布安徽省 2021年第一批高新技术企业认定名单的通知》(皖科高秘〔2021〕401号),本公司通过高新技术企业认定,认定有效期三年(2021年至 2023年),本公司报告期按 15%的税率计缴企业所得税。
- (2)根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十七条第(一)项规定企业从事农、林、牧、渔业项目的所得,可以免征、减征企业所得税,及《中华人民共和国企业所得税法实施条例》第八十六条的规定,本公司报告期从事农、林、牧、渔业项目的所得免企业所得税。
- (3)根据《财政部 税务总局关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》(财税〔2019〕13 号)、《财政部 税务总局关于实施小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》(财政部 税务总局公告 2021 年第 12 号)和《财政部 税务总局关于进一步实施小微企业所得税优惠政策的公告》(财政部 税务总局公告 2022 年第 13 号)的规定,2022 年度对小型微利企业,应纳税所得额不超过 100 万元的部分,减按 12.5% 计入应纳税所得额,按 20%的税率缴纳企业所得税;应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部

分,减按 25%计入应纳税所得额,按 20%的税率缴纳企业所得税。本公司下属子公司五河华艺生态园林有限公司、无为华艺生态园林有限公司、浙江华瑾园林绿化有限公司、孙公司无为未来园林绿化有限公司 2022 年度适用本条税收优惠。

(4)根据《财政部 税务总局关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》(财税〔2019〕13 号)、《财政部 税务总局关于实施小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》(财政部 税务总局公告 2021 年第 12 号)的规定,2021 年度对小型微利企业,应纳税所得额不超过 100 万元的部分,减按 12.5%计入应纳税所得额,按 20%的税率缴纳企业所得税;应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分,减按 50%计入应纳税所得额,按 20%的税率缴纳企业所得税。本公司下属孙公司无为未来园林绿化有限公司2021 年度适用本条税收优惠。

(5)根据《财政部 税务总局关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》(财税(2019)13号)的规定, 2020年度对小型微利企业,应纳税所得额不超过100万元的部分,减按25%计入应纳税所得额,按20%的税率缴纳企业所得税;应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分,减按50%计入应纳税所得额,按20%的税率缴纳企业所得税。本公司下属子公司福州华艺园林有限公司2020年度适用本条税收优惠。

### 五、 合并财务报表项目注释

本节所列数据除非特别注明,金额单位为人民币元。

#### (一) 货币资金

#### 1. 明细情况

项 目	2021. 12. 31	2020. 12. 31
库存现金	657.03	5, 756. 99
银行存款	197, 595, 528. 06	183, 198, 896. 64
其他货币资金	4,700,000.00	6, 204, 844. 18
	202, 296, 185. 09	189, 409, 497. 81

#### 2. 抵押、质押、冻结等对使用有限制或存放在境外、或资金汇回受到限制的款项说明

项 目	2021. 12. 31	2020. 12. 31
银行承兑汇票保证金	2, 500, 000. 00	5, 004, 844. 18
农民工工资保证金	1, 200, 000. 00	1, 200, 000. 00
贷款保证金	1,000,000.00	-

工程款专户	1, 253, 544. 02	634, 829. 29
冻结资金	460, 000. 00	-
合 计	6, 413, 544. 02	6, 839, 673. 47

### 说明:

截至 2021 年 12 月 31 日货币资金受限使用如下:农民工工资保证金 1,200,000.00 元,贷款保证金 1,000,000.00 元,银行承兑汇票保证金 2,500,000.00 元,工程款专户 1,253,544.02 元,诉讼冻结 460,000.00 元。

截至 2020 年 12 月 31 日货币资金受限使用如下:农民工工资保证金 1,200,000.00 元,银行承兑汇票保证金 5,004,844.18 元,工程款专户 634,829.29 元。

### (二) 应收票据

### 1. 明细情况

种 类	2021. 12. 31	2020. 12. 31
商业承兑汇票	10, 344, 194. 21	10,918,769.90
账面余额小计	10, 344, 194. 21	10,918,769.90
减: 坏账准备	6, 514, 002. 20	5, 459, 384. 96
账面价值合计	3, 830, 192. 01	5, 459, 384. 94

### 2. 按坏账计提方法分类披露

种 类			2021. 12. 31		
	账面余	·····································	坏账剂	# 性备	账而价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	火 田 7月11111111111111111111111111111111111
按单项计提坏账准备	10, 344, 194. 21	100.00	6, 514, 002. 20	62.97	3, 830, 192. 01

#### 续上表:

	2020. 12. 31				
种 类	账面余额		 准备	账而价值	
	金额	比例(%)	金额		烬面7斤值
按单项计提坏账准备	10, 918, 769. 90	100.00	5, 459, 384. 96	50.00	

#### 3. 坏账准备计提情况

报告期各期末按单项计提坏账准备的应收票据

单位名称		 则	· 上面余额		坏账准备	计提比	例 (%)	理由		
2021. 12. 31				Ĺ		L		<u> </u>		
华夏幸福系 -安徽省内		5, 871, 177			2, 935, 588. 61	50.00		华夏幸福集团因经营不喜 出现债务危机,对其(包含		
华夏幸福系 -安徽省外		4, 473	, 016. 99		3, 578, 413. 59		80.00	!	司及子分公司) 按单项计提坏账	
小 计	10	0, 344	, 194. 21		6, 514, 002. 20					
2020. 12. 31				L		·L		<u>L</u>		
华夏幸福系	10	0, 918, 769. 90 5, 459, 384. 96 50. 00 其身 应收		华夏幸福集团因经营不善出现债务危机,对其(包含 其关联公司及子分公司) 应收票据按单项计提坏账 准备						
4. 报告期计	提、收回或	转回	的坏账》	<b>住备情况</b>	ı L					
파. 꽈	0001	1 1			本期变动	金额			2021. 12. 31	
种类	2021.	2021.1.1		计提	收回或转回	转销或核销	Í	其他	2021. 12. 31	
按单项计提坏账 准备	5, 459, 384	. 96	1, 054, 617. 2		-	_		-	6, 514, 002. 20	
按组合计提坏账 准备		-		-	-	-	-	-	_	
小 计	5, 459, 384	. 96	1,054	, 617. 24	-			-	6, 514, 002. 20	
续上表:										
₹h *k	9090	1 1	本期变动金额					0000 10 01		
种 类	2020.	. 1. 1		计提	收回或转回	转销或核	销	其他	2020. 12. 31	
按单项计提坏账 准备		_	5, 459,	384. 96	_		-	_	5, 459, 384. 96	
按组合计提坏账 准备	891, 72	2.66	-891, 722. 66		_		-	_	_	
小 计	891, 72	2.66	. 66 4, 567, 662. 30				-	_	5, 459, 384. 96	
5. 报告期各	期末公司因	出票	人未履纪	う の 而将其	转应收账款的	的票据	·			
<b>蛋</b> 口					转应	拉收账款金额				
项目	-				2021.12	. 31			2020. 12. 31	

# (三) 应收账款

商业承兑汇票

# 1. 按账龄披露

10, 418, 769. 90

账 龄	2021. 12. 31	2020. 12. 31
1年以内	479, 857, 482. 19	361, 920, 342. 87
1-2 年	178, 102, 039. 29	110, 071, 210. 64
2-3 年	79, 108, 402. 29	134, 003, 787. 53
3-4 年	66, 427, 348. 11	112, 135, 412. 96
4-5 年	69, 303, 438. 42	35, 976, 889. 85
5年以上	56, 915, 431. 60	42, 746, 690. 20
账面余额小计	929, 714, 141. 90	796, 854, 334. 05
减: 坏账准备	229, 894, 376. 30	203, 495, 209. 53
账面价值合计	699, 819, 765. 60	593, 359, 124. 52
-		

# 2. 按坏账计提方法分类披露

	2021. 12. 31						
种类	账面余額	—————————————————————————————————————	坏账准征	FILE - 7 / A / A			
	金额	比例(%)	金额	计提比例 (%)	账面价值		
按单项计提坏账准备	81, 446, 797. 20	8.76	58, 033, 947. 23	71.25	23, 412, 849. 97		
按组合计提坏账准备	848, 267, 344. 70	91.24	171, 860, 429. 07	20. 26	676, 406, 915. 63		
合 计	929, 714, 141. 90	100.00	229, 894, 376. 30	24.73	699, 819, 765. 60		

# 续上表:

	2020. 12. 31						
种 类	账面余	:额	坏账准	账面价值			
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	灯 111 111 111 111		
按单项计提坏账准备	78, 287, 586. 46	9.82	48, 919, 711. 54	62. 49	,,		
按组合计提坏账准备	718, 566, 747. 59	90.18		21.51			
合 计 	796, 854, 334. 05	100.00	203, 495, 209. 53	25. 54	593, 359, 124. 52		

# 3. 坏账准备计提情况

# (1)报告期各期末按单项计提坏账准备的应收账款

単位名称	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	理由
2021. 12. 31				
华夏幸福系 -安徽省内	36, 779, 526. 19	18, 389, 763. 10	50.00	华夏幸福集团因经营不善 出现债务危机,对其(包含

华夏幸福系 -安徽省外	25, 115, 434. 40	20,0	92, 347. 52	80.00	其关联公司及子分公司) 应收款项按单项计提坏账 准备			
河北卓达系	19, 551, 836. 61	19, 5	51,836.61	100.00	破产			
小 计	81, 446, 797. 20	58,0	33, 947. 23					
2020. 12. 31		<u> </u>		<u> </u>				
华夏幸福系	58, 735, 749. 85	29, 3	67, 874. 93	50. 00	华夏幸福集团因经营不善 出现债务危机,对其(包含 其关联公司及子分公司) 应收款项按单项计提坏账 准备			
河北卓达系	19, 551, 836. 61	19, 5	51,836.61	100.00	破产			
小 计	78, 287, 586. 46	48, 9	19, 711. 54					
(2)报告期各期末按	安组合计提坏账准备的原	应收账款						
<i>и</i>			202	21. 12. 31				
组合		账面余额		坏账准备	计提比例(%)			
 账龄组合	848, 2	267, 344. 70	171, 860, 429. 07		20. 26			
续上表:								
组合		2020. 12. 31						
×1. H		账面余额		坏账准备	计提比例(%)			
账龄组合	718, 5	566, 747. 59		154, 575, 497. 99	21. 51			
其中: 账龄组合								
账 龄		2021. 12. 31						
		账面余额	坏账准备		计提比例(%)			
1年以内	461,	247, 676. 82		23, 062, 383. 83	5. 00			
1-2 年	148,	555, 170. 64		14, 855, 517. 06	10.00			
2-3 年	68,	335, 936. 92	10, 250, 390. 54		15. 0			
3-4 年	66,	278, 098. 71	33, 139, 049. 35		50.00			
 4-5 年	66,	66, 486, 866. 62		53, 189, 493. 30	80.00			
5 年以上	37,	37, 363, 594. 99		37, 363, 594. 99	100.00			
小 计	848,	267, 344. 70		171, 860, 429. 07	20. 20			
续上表:								
账 龄			202	20. 12. 31				
	L							

	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	314, 762, 305. 58	15, 738, 115. 29	5.00
1-2 年	101, 459, 319. 28	10, 145, 931. 94	10.00
2-3 年	133, 854, 538. 13	20, 078, 180. 72	15.00
3-4 年	109, 318, 841. 16	54, 659, 420. 58	50.00
	26, 089, 469. 88	20, 871, 575. 90	80.00
5 年以上	33, 082, 273. 56	33, 082, 273. 56	100.00
小 计	718, 566, 747. 59	154, 575, 497. 99	21. 51

# 4. 报告期计提、收回或转回的坏账准备情况

种 类			0001 10 01			
	2021.1.1	 计提	收回或转 回	转销或核销	其他	2021. 12. 31
按单项计提坏 账准备	48, 919, 711. 54	9, 114, 235. 69	_	_	-	58, 033, 947. 23
按组合计提坏 账准备	154, 575, 497. 99	17, 298, 568. 69	_	13, 637. 61	_	171, 860, 429. 07
小 计	203, 495, 209. 53	26, 412, 804. 38	_	13, 637. 61	-	229, 894, 376. 30

# 续上表:

种类	0000 1 1		0000 10 01			
	2020. 1. 1	 计提	收回或转 回	转销或核 销	其他	2020. 12. 31
按单项计提坏 账准备	19, 551, 836. 61	29, 367, 874. 93	_	_	_	48, 919, 711. 54
按组合计提坏 账准备	174, 362, 866. 43	-19, 780, 368. 44	_	7,000.00	_	154, 575, 497. 99
小计	193, 914, 703. 04	9, 587, 506. 49	_	7,000.00	_	203, 495, 209. 53

# 5. 报告期实际核销的应收账款情况

项 目	2021 年度	2020 年度
核销金额	13, 637. 61	7,000.00

# 6. 报告期各期末应收账款金额前5名情况

单位名称	期末余额	账龄	占应收账款期末余额 合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
2021. 12. 31				
萧县城市管理局	58, 167, 715. 72	[注 1]	6. 26	25, 572, 666. 56
凤阳大明旅游发展(集团)有限 公司	52, 716, 680. 29	[注 2]	5. 67	3, 253, 684. 90
灵璧县城市管理行政执法局	44, 797, 085. 94	[注 3]	4. 82	26, 022, 134. 67

太湖县重点工程建设处	42, 086, 533. 31	1年以内	4. 53	2, 104, 326. 67
乐清乐成中心城区开发建设管 理委员会	35, 013, 506. 98	1年以内	3.77	1, 750, 675. 35
小 计	232, 781, 522. 24		25. 05	58, 703, 488. 15
2020. 12. 31				
萧县城市管理局	74, 928, 437. 59	[注 4]	9. 40	25, 395, 771. 89
临泉县重点工程建设管理局	55, 930, 059. 94	[注 5]	7. 02	8, 366, 892. 09
灵璧县城市管理行政执法局	53, 454, 719. 94	[注 6]	6. 71	26, 707, 283. 83
凤阳县住房和城乡建设局	42,004,707.19	[注 7]	5. 27	3, 096, 158. 52
中建二局土木工程集团有限公 司	41, 965, 774. 83	1年以内	5. 27	2, 098, 288. 74
小 计	268, 283, 699. 49		33. 67	65, 664, 395. 07

[注1]其中: 1年以内 5,417,433.97元,1-2年24,140,615.06元,4-5年28,609,666.69元。

[注2]其中: 1年以内43,615,826.47元,1-2年5,844,690.01元,2-3年3,256,163.81元。

[注 3] 其中: 1 年以内 13,062,366.00 元,1-2 年 31,843.65 元,4-5 年 31,685,221.43 元,5 年以上17,654.86 元。

[注4]其中: 1年以内26,818,770.90元,3-4年48,109,666.69元。

[注 5]其中: 1-2 年 452, 338. 04 元, 2-3 年 55, 477, 721. 90 元。

[注 6] 其中: 1年以内 6, 215, 605. 68元, 3-4年41, 685, 221. 43元, 5年以上5, 553, 892. 83元。

[注7] 其中: 1年以内39,077,158.37元,2-3年918,496.60元,3-4年2,009,052.22元。

### 7. 报告期因金融资产转移而终止确认的应收账款

项 目	金融资产转移的方式	终止确认金额	与终止确认相关的利得或 损失
2021年度			
中国雄安集团城市发展投 资有限公司	不附追索权的保理出售	1, 226, 824. 71	-33, 778. 57
2020年度			
中国建筑第二工程局有限 公司	不附追索权的保理出售	2,000,000.00	-90, 400. 00
华夏幸福产业新城(长丰) 发展有限公司	不附追索权的保理出售	10,000,000.00	-700, 000. 00
武陟鼎兴园区建设发展有 限公司	不附追索权的保理出售	1,310,961.71	-91, 767. 32
小 计		13, 310, 961. 71	-882, 167. 32

### (四) 应收款项融资

### 1. 明细情况

项 目		2021. 12. 31 2020. 12				2020. 12. 31
银行承兑汇票		11, 117, 358. 02			_	
2. 应收款项	融资报告期	月增减变动及	公允价值变动情况			
项目		期初数	本期成本变动	t i	本期公允价值变动	期末数
2021. 12. 31	L					
银行承兑汇票		- 11, 117, 358. 02		2	-	- 11, 117, 358. 02
续上表:						
瑶 口		成才	<b>k</b>	Ħ.	1.八厶从传亦动	累计在其他综合收益中
项目		期初数 期末数		系	计公允价值变动	确认的损失准备
2021. 12. 31						
银行承兑汇票		_	11, 117, 358, 02		_	

### 3. 报告期各期末公司已质押的应收款项融资

项 目	己质护	甲金额
项目	2021. 12. 31	2020. 12. 31
银行承兑汇票	1, 226, 824. 72	-

# 4. 报告期各期末公司已背书或者贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

项 目		确认金额
<del>Д</del>	2021. 12. 31	2020. 12. 31
银行承兑汇票	6, 222, 766. 96	_

### (五) 预付款项

### 1. 账龄分析

账 龄	2021. 12.		2020. 12.	31
次K	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	2, 418, 637. 78		2, 348, 087. 61	97. 68
1-2年	29, 909. 22		40, 440. 00	1.68
2-3年	840.00	0. 03	15, 296. 00	0.64

3年以上	-	_	_	_
合 计	2, 449, 387. 00	100.00	2, 403, 823. 61	100.00

#### 2. 预付款项金额前5名情况

2. 顶竹款坝金额削5名	<b>育</b> 优			
单位名称	期末数	账龄	占预付款项期末余额合 计数的比例(%)	未结算原因
2021. 12. 31				
中国石油天然气股份有限公司 安徽合肥销售分公司劳武加油 站	499, 469. 19	1年以内	20. 39	未到结算期
建华建材科技(安徽)有限公司	376, 240. 00	1年以内	15.36	未到结算期
中国石化销售股份有限公司安 徽合肥石油分公司	203, 315. 26	1年以内	8. 30	未到结算期
蚌埠市星光商品混凝土有限公 司	188, 665. 52	1年以内	7.70	未到结算期
肥西紫蓬混凝土有限公司	151, 840. 00	1年以内	6. 20	未到结算期
小 计	1, 419, 529. 97		57.95	
2020. 12. 31				
安徽钟南人防工程防护设备有 限公司	810, 000. 00	1年以内	33.70	未到结算期
中国石油天然气股份有限公司 安徽合肥销售分公司劳武加油 站	289, 686. 92	1年以内	12.05	未到结算期
中国石化销售股份有限公司安 徽合肥石油分公司	244, 640. 02	1年以内	10. 18	未到结算期
凤阳县鼎锋物资有限公司	114, 824. 50	1年以内	4.78	未到结算期
河源市缔美灯饰照明工程有限 公司	101, 872. 00	1年以内	4.24	未到结算期
小 计	1, 561, 023. 44		64.95	

### 3. 减值准备计提原因及依据

报告期各期末未发现预付款项存在明显减值迹象,故未计提减值准备。

# (六) 其他应收款

# 1. 明细情况

项 目	2021. 12. 31				
	账面余额	坏账准备	账面价值		
其他应收款	38, 941, 892. 87	8, 623, 076. 29	30, 318, 816. 58		
续上表:					
项目	2020. 12. 31				

	账面余额	坏账准备	账面价值
其他应收款	44, 525, 705. 89	7, 671, 487. 28	36, 854, 218. 61

# 2. 其他应收款

# (1)明细情况

	2021. 12. 31					
种 类	账面余额		 坏账准	₩五仏は		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	账面价值	
按组合计提坏账准备	38, 941, 892. 87	100.00	8, 623, 076. 29	22.14	30, 318, 816. 58	

# 续上表:

	2020. 12. 31				
种类	账面余额		坏账	账面价值	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	<b>聚面1711</b> 11.
按组合计提坏账准备	44, 525, 705. 89	100.00	7, 671, 487. 28	17. 23	36, 854, 218. 61

# (2) 按账龄披露

账 龄	2021. 12. 31	2020. 12. 31
1年以内	23, 555, 990. 69	27, 526, 127. 13
1-2 年	4, 061, 750. 36	5, 616, 018. 95
2-3 年	2, 913, 103. 45	5, 551, 659. 68
3-4年	3, 075, 808. 37	1, 846, 300. 13
	1, 355, 040. 00	39, 600. 00
5 年以上	3, 980, 200. 00	3, 946, 000. 00
账面余额小计	38, 941, 892. 87	44, 525, 705. 89
减: 坏账准备	8, 623, 076. 29	7, 671, 487. 28
账面价值小计	30, 318, 816. 58	36, 854, 218. 61

# (3) 按性质分类情况

款项性质	2021. 12. 31	2020. 12. 31
往来款项	248, 663. 00	20,000.00
保证金及押金	38, 233, 700. 27	44, 190, 069. 22
备用金及特定款项	169, 028. 48	232, 353. 88

其他	290, 501. 12	83, 282. 79
账面余额小计	38, 941, 892. 87	44, 525, 705. 89
减: 坏账准备	8, 623, 076. 29	7, 671, 487. 28
账面价值小计	30, 318, 816. 58	36, 854, 218. 61

# (4) 坏账准备计提情况

# 1)2021年12月31日

	第一阶段	第二阶段	第三阶段	
坏账准备	未来 12 个月预 期信用损失	整个存续期预期信用 损失(未发生信用减 值)	整个存续期预期信 用损失(已发生信 用减值)	小 计
2021年1月1日余额	1, 383, 014. 88	2, 342, 472. 40	3, 946, 000. 00	7, 671, 487. 28
2021年1月1日余额在本期				
一转入第二阶段	-291, 310. 35	291, 310. 35	_	_
一转入第三阶段	_	-108, 160. 00	108, 160. 00	_
转回第二阶段	_	_	_	_
转回第一阶段	_	_	_	_
本期计提	492, 270. 04	533, 278. 97	-73, 960. 00	951, 589. 01
本期收回或转回	_	_	_	_
本期转销或核销	_	_	_	_
其他变动	_	_	_	_
2021 年 12 月 31 日余额	1, 583, 974. 57	3, 058, 901. 72	3, 980, 200. 00	8, 623, 076. 29

# 2)2020年12月31日

	第一阶段	第二阶段	第三阶段	
坏账准备	未来 12 个月预 期信用损失	整个存续期预期信用 损失(未发生信用减 值)	整个存续期预期信 用损失(已发生信 用减值)	小 计
2020年1月1日余额	2, 270, 913. 13	1, 375, 398. 92	5, 710, 000. 00	9, 356, 312. 05
2020年1月1日余额在本期				
一转入第二阶段	-615, 302. 26	615, 302. 26	_	_
转入第三阶段	_	-412, 800. 00	412, 800. 00	_
转回第二阶段	_	_	_	_
转回第一阶段	_	_	_	_

本期计提	-272, 595. 99		764, 571. 22	225,	, 508. 00	717, 483. 23	
本期收回或转回	-		_		-	_	
本期转销或核销	-		-	2, 402,	, 308. 00	2, 402, 308. 00	
其他变动	-		_		-		
2020 年 12 月 31 日余额	1, 383, 014. 88		2, 342, 472. 40	3, 946,	, 000. 00	7, 671, 487. 28	
(5)报告期各期末按组合计	十提坏账准备的其他	应收款	Ţ				
A. DA			2021.12	. 31			
组合	账面	余额		坏账准备		计提比例(%)	
账龄组合	38, 941, 89	92.87	8,	623, 076. 29		22.14	
续上表:		'		,			
ш Л			2020. 12	. 31			
组合	账面	ī余额	坏账准备		计提比例(%)		
账龄组合	44, 525, 70	05.89	7,	671, 487. 28	17. 23		
其中: 账龄组合							
账 龄 -			2021.12	. 31			
グ	账面余额		坏账准备		计提比例(%)		
1年以内	23, 555, 9	90. 69	1, 177, 799. 54		5. 0		
1-2 年	4, 061, 7	'50 <b>.</b> 36	406, 175. 03		10.00		
2-3 年	2, 913, 1	03. 45		436, 965. 52		15.00	
3-4 年	3, 075, 8	808. 37	1, 537, 904. 20		50.00		
4-5 年	1, 355, 0	40.00	1, 084, 032. 00		0 80.0		
5年以上	3, 980, 2	200.00	3, 980, 200. 00		0 100.0		
小 计	38, 941, 892. 87		92. 87 8, 623, 076. 29			22. 14	
卖上表 <b>:</b>							
同比 - 华久			2020. 12	. 31			
账 龄 -	账面	ī余额		坏账准备		计提比例(%)	
1年以内	27, 526, 127. 13		1, 376, 306. 36			5. 00	
1-2 年	5, 616, 0	18. 95	561, 601. 90			10.00	
2-3 年	5, 551, 6	59. 68		832, 748. 95		15. 00	

3-4年	1, 846, 300. 13	923, 150. 07	50.00
4-5 年	39, 600. 00	31,680.00	80. 00
5 年以上	3, 946, 000. 00	3, 946, 000. 00	100.00
小 计	44, 525, 705. 89	7, 671, 487. 28	17. 23

### (6)报告期坏账准备计提以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的依据

用以确定报告期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加等事项 所采用的依据、输入值、假设等信息详见附注八(二)信用风险。

### (7)报告期计提、收回或转回的坏账准备情况

种 类 2021.1.1	9091 1 1		0001 10 01			
	计提	收回或转回	转销或核销	其他	2021. 12. 31	
按组合计提坏账 准备	7, 671, 487. 28	951, 589. 01	_	-	_	8, 623, 076. 29
续上表:						

种 类 2020.1			2020, 12, 31			
<b>州</b>	2020.1.1	计提	收回或转回	转销或核销	其他	2020, 12, 31
按组合计提坏账 准备	9, 356, 312. 05	717, 483. 23	-	2, 402, 308. 00	_	7, 671, 487. 28

### (8)报告期实际核销的其他应收款情况

项 目	2021 年度	2020 年度
核销金额	-	2, 402, 308. 00

### 其中重要的其他应收款核销情况:

单位名称	其他应收 款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	是否因关联 交易产生
2020年度					
安徽省汇金担保有限责任 公司	保证金	2, 250, 000. 00	无法收回	董事会决议	否
灵璧县招标采购中心	保证金	100, 000. 00	无法收回	治理层审批	否
小 计		2, 350, 000. 00			

### (9)报告期各期末其他应收款金额前5名情况

单位名称	款 项 的 性 质或内容	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额 合计数的比例(%)	坏账准备期末 余额
2021. 12. 31					
凤阳县劳动保障监察综 合执法大队	保证及及 押金	4, 763, 502. 48	[注 1]	12. 23	264, 305. 32
亳州古井置业发展有限 责任公司	保证及及 押金	3, 000, 000. 00	1年以内	7. 70	150, 000. 00

安徽铸信建筑工程有限 公司	保证及及 押金	3, 000, 000. 00	5年以上	7.70	3, 000, 000. 00
安徽诚信项目管理有限 公司	保证及及 押金	2, 150, 000. 00	1年以内	5. 52	107, 500. 00
滁州市公共资源交易中 心	保证及及 押金	2, 110, 000. 00	1年以内	5. 42	105, 500. 00
小 计		15, 023, 502. 48		38. 57	3, 627, 305. 32
2020. 12. 31	··		·		
舒城县公共资源交易中 心	保证金及 押金	5, 177, 089. 49	1年以内	11.63	258, 854. 47
河北雄安新区公共资源 交易中心	保证金及 押金	4, 800, 000. 00	1年以内	10. 78	240, 000. 00
安徽铸信建筑工程有限 公司	保证金及 押金	3, 000, 000. 00	5年以上	6. 74	3,000,000.00
太湖县公共资源交易中 心	保证金及 押金	2, 265, 453. 23	[注 2]	5. 09	279, 817. 98
舒城县劳动保障监察大 队	保证金及 押金	2, 128, 000. 00	[注 3]	4. 78	165, 230. 00
小 计		17, 370, 542. 72		39.02	3, 943, 902. 45

[注1]其中: 1年以内4,502,200.48元,2-3年261,302.00元。

[注2]其中: 1年以内600,000.00元,2-3年1,665,453.23元。

[注 3]其中: 1年以内 951,400.00元,1-2年1,176,600.00元。

# (七) 存货

合同履约成本

合 计

### 1. 明细情况

		2021. 12. 31				
项 目	账面余额	存货跌价准备或合同履 约成本减值准备	账面价值			
消耗性生物资产	10, 188, 882. 30	-	10, 188, 882. 30			
合同履约成本	1, 126, 478. 38	_	1, 126, 478. 38			
合 计	11, 315, 360. 68	-	11, 315, 360. 68			
续上表:						
<i>*</i>		2020. 12. 31				
项目	账面余额	存货跌价准备或合同履 约成本减值准备	账面价值			
消耗性生物资产	8, 744, 518. 24	-	8, 744, 518. 24			
		!				

### 2. 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

618, 104. 86

9, 362, 623. 10

618, 104. 86

9, 362, 623. 10

报告期各期末存货成本低于可变现净值,故未计提存货跌价准备;与合同成本有关的资产的账面价值 低于公司因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价与为转让该相关商品估计将要发生的成 本的差额,故未计提合同履约成本减值准备。

3. 报告期各期末存货余额中无资本化利息金额。

#### 4. 合同履约成本报告期各期摊销金额

合同履约成本本期摊销	金 额	说 明
2021 年度	570, 731, 329. 80	_
2020 年度	503, 481, 432. 23	-

### (八) 合同资产

### 1. 明细情况

-: 34:HII338							
项目		2021. 12. 31					
		账面余额	减值准备	账面价值			
建造合同形成的已完工	未结算资产	101, 297, 718. 56	6, 653, 210. 81	94, 644, 507. 75			
续上表:			·				
项目			2020. 12. 31				
项目	-	账面余额	减值准备	账面价值			
建造合同形成的已完工	未结算资产	156, 601, 285. 31	13, 754, 323. 84	142, 846, 961. 47			
2. 合同资产计摄	是减值准备情况						
项 目	本期计摄	本期转回	本期转销/核销	原因			
2021 年度							
建造合同形成的已完 工未结算资产	-7, 101, 113. 0	-	_	按照预期信用损失计 提减值准备			
2020 年度							
建造合同形成的已完 工未结算资产	5, 534, 774. 3	7 –	_	按照预期信用损失计 提减值准备			

### (九) 其他流动资产

### 1. 明细情况

项目	2021. 12. 31				
	账面余额	减值准备	账面价值		

预交企业所得税	2, 412, 043. 05	_	2, 412, 043. 05
增值税待认证进项税额	3, 385, 820. 77	-	3, 385, 820. 77
待取得抵扣凭证的进项税额	219, 799. 65	-	219, 799. 65
增值税留抵税额	179, 056. 91	-	179, 056. 91
其他	705. 24	-	705. 24
合 计	6, 197, 425. 62	-	6, 197, 425. 62

项 目	2020. 12. 31					
<b>坝</b> 日	账面余额	减值准备	账面价值			
预交企业所得税	2, 499, 490. 88	-	2, 499, 490. 88			
增值税待认证进项税额	136, 223. 80	-	136, 223. 80			
待取得抵扣凭证的进项税额	5, 198, 958. 59	-	5, 198, 958. 59			
增值税留抵税额	1,840.00		1,840.00			
预付租赁费	143, 596. 90	-	143, 596. 90			
其他	2, 013. 75	_	2, 013. 75			
合 计	7, 982, 123. 92	_	7, 982, 123. 92			

<sup>2.</sup> 报告期各期末未发现其他流动资产存在明显减值迹象,故未计提减值准备。

# (十) 长期股权投资

# 1. 明细情况

项目	2021. 12. 31				
<b>坝</b> 日	账面余额	减值准备	账面价值		
对联营企业投资	34, 000, 900. 72	_	34, 000, 900. 72		

# 2. 对联营企业的投资

<b>抽扣次</b>				本期变	动	
被投资单位名称	初始投资成本	期初数	追加投资	减少投资	权益法下确 认的投资损 益	其他综合 收益变动
2021. 12. 31						
临泉县沈子园 文化旅游有限 公司	-	_	34, 000, 000. 00	-	900. 72	-

油扣次分户与场		本期增减	期末数				
被投资单位名称	其他权益变动	宣告发放现 金股利或利润	计提减值准 备	其他		减值准备	
2021. 12. 31							
临泉县沈子园文 化旅游有限公司	-	_	_	_	34, 000, 900. 72	-	

3. 报告期各期末未发现长期股权投资存在明显减值迹象,故未计提减值准备。

# (十一) 固定资产

# 1. 明细情况

项 目	2021. 12. 31	2020. 12. 31
固定资产	65, 747, 028. 62	12, 439, 102. 53

# 2. 固定资产

# (1)明细情况

	本期増加				本期减少			
項目	2021. 1. 1	购置	在建工 程转入	企业合并增加	其他	处置或报废	其他	2021. 12. 31
1) 账 面 原 值								
房 屋 及 建 筑物	5, 205, 143. 97	55, 545, 505. 60	-	-	-	-	-	60, 750, 649. 57
机 器 设备	7, 764, 701. 28	1, 111, 244. 22	_	_	-	2, 908, 579. 52	-	5, 967, 365. 98
运 输 工具	18, 873, 828. 69	1, 040, 955. 75	_	_	_	171, 700. 00	-	19, 743, 084. 44
办 公 其 他 备	3, 382, 970. 45	210, 187. 80	-	-	-	849, 106. 00	_	2, 744, 052. 25
<u>备</u> 小 计	35, 226, 644. 39	57, 907, 893. 37	-	-	-	3, 929, 385. 52	-	89, 205, 152. 24
2)累 计 折 旧		计提						
房 屋 及 建 筑物	2, 337, 840. 26	1, 558, 670. 85	_	_	_	_	_	3, 896, 511. 11
机 器 设备	4, 987, 844. 00	871, 967. 42	_	_	-	2, 757, 573. 97	_	3, 102, 237. 45

运 输 工具	13, 165, 540. 22	1, 632, 379. 91	_	_	_	163, 115. 00	_	14, 634, 805. 13
办 及 他 备	2, 296, 317. 38	334, 727. 87	-	-	-	806, 475. 32	-	1, 824, 569. 93
 小 计	22, 787, 541. 86	4, 397, 746. 05	-	_	_	3, 727, 164. 29	_	23, 458, 123. 62
3) 账 面 价 值								
房 屋 及 建 筑物	2, 867, 303. 71	-	_	_	_	_	_	56, 854, 138. 46
机 器 设备	2, 776, 857. 28	_	_	_	_	_	_	2, 865, 128. 53
运 输 工具	5, 708, 288. 47	_	_	_	_	_	_	5, 108, 279. 31
办 及 担 他 备	1, 086, 653. 07	_	-	-	-	_	_	919, 482. 32
 小 计	12, 439, 102. 53	-	_	-	-	-	-	65, 747, 028. 62

			本期增加			本期减	沙	
项目	2020. 1. 1	购置	在建工 程转入	企业 合并 增加	其 他	处置或报 废	其他	2020. 12. 31
1)账面原值								
房屋及建筑 物	5, 205, 143. 97	_	-	-	_	-	-	5, 205, 143. 97
机器设备	6, 732, 941. 39	1, 031, 759. 89	_	-	-	-	-	7, 764, 701. 28
运输工具	15, 986, 386. 20	2, 887, 442. 49	-	_	_	_	-	18, 873, 828. 69
办公及其他 设备	3, 211, 796. 21	172, 724. 24	-	_	_	1,550.00	-	3, 382, 970. 45
小 计	31, 136, 267. 77	4, 091, 926. 62	-	_	-	1,550.00	-	35, 226, 644. 39
2) 累计折旧		 计提						
房屋及建筑物	2, 098, 372. 04	239, 468. 22	-	-	_	-	-	2, 337, 840. 26
机器设备	4, 209, 376. 22	778, 467. 78	_	_	_	_	-	4, 987, 844. 00
运输工具	11, 193, 492. 98	1, 972, 047. 24	-	_	_	_	-	13, 165, 540. 22
办公及其他 设备	1, 948, 001. 25	349, 469. 53	-	_	_	1, 153. 40	-	2, 296, 317. 38
小 计	19, 449, 242. 49	3, 339, 452. 77	_	-	-	1, 153. 40	-	22, 787, 541. 86
3)账面价值								
房屋及建筑物	3, 106, 771. 93	_	_	_	_	_	-	2, 867, 303. 71

机器设备	2, 523, 565. 17	_	_	-	_	-	-	2, 776, 857. 28
运输工具	4, 792, 893. 22	_	_	_	_	_	_	5, 708, 288. 47
办公及其他 设备	1, 263, 794. 96	_	_	_	_	_	_	1, 086, 653. 07
小 计	11, 687, 025. 28	_	_	_	_	_	_	12, 439, 102. 53

### [注]报告期各期末已提足折旧仍继续使用的固定资产情况

项目	2021. 12. 31	2020. 12. 31
期末已提足折旧仍继续使用的固定 资产原值	13, 045, 405. 91	15, 457, 577. 33

- (2)报告期各期末未发现固定资产存在明显减值迹象,故未计提减值准备。
- (3)2020年期末无融资租赁租入的固定资产。
- (4)报告期各期末无经营租赁租出的固定资产。
- (5) 截至 2021 年 12 月 31 日用于借款抵押的固定资产,详见本财务报表附注十二(一)之说明。

### (十二) 使用权资产

			本期增加		本期	减少	
项 目	2021. 1. 1	租赁	企业合并增 加	其他	处置	其他	2021. 12. 31
(1)账面 原值							
房屋及建 筑物	927, 878. 59	-	_	_	_	-	927, 878. 59
土地使用 权	2, 377, 815. 65	-	_	-	_	-	2, 377, 815. 65
合 计	3, 305, 694. 24	_	-	-	_	-	3, 305, 694. 24
(2)累计 折旧		 计提	其他		处置	其他	
房屋及建 筑物	_	293, 014. 29	_	_	_	-	293, 014. 29
土地使用 权	_	475, 563. 13	-	-	_	-	475, 563. 13
合 计	_	768, 577. 42	_	_	_	-	768, 577. 42
(3)账面 价值							
房屋及建 筑物	927, 878. 59	-	-	-	_	-	634, 864. 30
土地使用 权	2, 377, 815. 65	_	_	_	_	-	1, 902, 252. 52
合 计	3, 305, 694. 24	_	_	_	_	_	2, 537, 116. 82

# (十三) 无形资产

# 1. 明细情况

### 续上表:

			本期增加	מל		本期减	少	
项目	2021. 1. 1	购置	内部 研发	企业合 并增加	其他	处置	其他 转出	2021. 12. 31
(1)账面原 值								
软件	621, 220. 79	436, 589. 57	_	-	-	37,900.00	_	1, 019, 910. 36
非专利技术	26, 000, 000. 00	_	-	-	-	-	-	26, 000, 000. 00
合 计	26, 621, 220. 79	436, 589. 57	-	-	_	37, 900. 00	-	27, 019, 910. 36
(2)累计摊 销		计提	其他			处置	其他	
软件	513, 613. 22	81, 421. 22	-	-	_	37, 900. 00	-	557, 134. 44
非专利技术	5, 850, 000. 00	2, 600, 000. 00	-	-	-	-	_	8, 450, 000. 00
合 计	6, 363, 613. 22	2, 681, 421. 22	-	-	_	37,900.00	_	9, 007, 134. 44
(3)账面价 值								
软件	107, 607. 57	-	-	-	_	_	-	462, 775. 92
非专利技 术	20, 150, 000. 00	_	-	_	-	-	_	17, 550, 000. 00
合 计	20, 257, 607. 57	_	_	_	_	_	_	18, 012, 775. 92

# 续上表:

			本期增	bo		本期	减少	
项 目	2020. 1. 1	购置	内部 研发	企业合 并增加	其他	处置	其他 转出	2020. 12. 31
(1)账面原 值								
软件	538, 752. 35	82, 468. 44	-	_	-	-	_	621, 220. 79
非专利技术	26, 000, 000. 00	_	_	_	_	_	-	26, 000, 000. 00
合 计	26, 538, 752. 35	82, 468. 44	-	-	-	-	-	26, 621, 220. 79
(2)累计摊 销		计提	其他			处置	其他	
软件	501, 407. 52	12, 205. 70	-	_	-	-	-	513, 613. 22
非专利技术	3, 250, 000. 00	2,600,000.00	_	_	_	_	_	5, 850, 000. 00
合 计	3, 751, 407. 52	2, 612, 205. 70	-	-	-	-	-	6, 363, 613. 22
(3)账面价 值								

软件	37, 344. 83	_	_	_	_	_	_	107, 607. 57
非专利技术	22, 750, 000. 00	_	_	_	_	_	_	20, 150, 000. 00
合 计	22, 787, 344. 83	_	_	_	-	_	_	20, 257, 607. 57

2. 报告期各期末未发现无形资产存在明显减值迹象,故未计提减值准备。

### (十四) 长期待摊费用

项目	期初数	本期增加	本期摊销	其他减少	期末数	其他减少原因
2021. 12. 31						
临时构筑物	1, 263, 733. 92	_	252, 746. 78	_	1, 010, 987. 14	_
2020. 12. 31						
临时构筑物	1, 516, 480. 70	_	252, 746. 78	-	1, 263, 733. 92	_

### (十五) 递延所得税资产/递延所得税负债

#### 1. 未经抵销的递延所得税资产

75 0	2021. 12. 31	2021. 12. 31				
项目	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产				
坏账准备	243, 675, 005. 16	36, 766, 154. 70				
资产减值准备	6, 631, 455. 80	1, 037, 416. 81				
预计负债	20, 329, 500. 70	3, 064, 242. 88				
租赁合同	68, 757. 80	10, 313. 67				
合 计	270, 704, 719. 46	40, 878, 128. 06				
<del></del>						

166 🖸	2020. 12. 31				
项目	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产			
坏账准备	206, 964, 848. 71	31, 053, 120. 97			
资产减值准备	13, 613, 320. 73	2, 043, 644. 03			
预计负债	21, 089, 071. 33	3, 163, 360. 71			
合 计	241, 667, 240. 77	36, 260, 125. 71			

### 2. 未确认递延所得税资产明细

项目	0001 10 01	0000 10 01
坝 日	2021. 12. 31	2020. 12. 31

坏账准备	1, 356, 449. 63	9, 661, 233. 06
资产减值准备	21,755.01	141, 003. 11
未抵扣亏损	2, 920, 503. 93	6, 945, 493. 64
	-	297, 292. 61
小 计	4, 298, 708. 57	17, 045, 022. 42

### 3. 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年 份	2021. 12. 31	2020. 12. 31	备注
2021	_	35, 426. 51	_
2022	15, 237. 89	16, 235. 51	_
2023	251. 18	3, 273, 457. 36	-
2024	2, 380, 180. 06	3, 495, 584. 59	-
2025	124, 789. 67	124, 789. 67	-
2026	400, 045. 13	-	-
2027	-	-	-
小 计	2, 920, 503. 93	6, 945, 493. 64	_

# (十六) 其他非流动资产

项目	2021. 12. 31		
	账面余额	减值准备	账面价值
预付长期资产购置款	928, 720. 18	-	928, 720. 18

### 续上表:

<b>福</b> 日	2020. 12. 31		
项目	账面余额	减值准备	账面价值
预付长期资产购置款	55, 173, 680. 55	_	55, 173, 680. 55

# (十七) 短期借款

借款类别	2021. 12. 31	2020. 12. 31
质押、保证借款	10, 000, 000. 00	-
保证借款	37, 000, 000. 00	40,000,000.00

未到期应付利息	148, 712. 50	209, 374. 99
合 计	47, 148, 712. 50	40, 209, 374. 99

# (十八) 应付票据

票据种类	2021. 12. 31	2020. 12. 31
银行承兑汇票	13, 726, 824. 72	22, 300, 000. 00

# (十九) 应付账款

# 1. 明细情况

账 龄	2021. 12. 31	2020. 12. 31
1 年以内	376, 391, 202. 33	312, 153, 851. 38
	51, 210, 409. 16	74, 880, 030. 70
2-3 年	26, 992, 148. 86	19, 695, 278. 61
3年以上	29, 146, 944. 28	23, 584, 171. 50
合 计	483, 740, 704. 63	430, 313, 332. 19

# 2. 报告期末无账龄超过1年的大额应付账款。

# (二十) 合同负债

项目	2021. 12. 31	2020. 12. 31
预收工程款	3, 889, 011. 53	20, 249, 809. 51
预收设计款	728, 535. 09	381, 711. 89
预收养护款	26, 650. 15	26, 650. 15
合 计	4, 644, 196. 77	20, 658, 171. 55

# (二十一) 应付职工薪酬

# 1. 明细情况

项 目	2021. 1. 1	本期增加	本期减少	2021. 12. 31
(1)短期薪酬	10,891,600.28	58, 501, 687. 64	57, 706, 381. 44	11, 686, 906. 48
(2) 离职后福利一设定提存计划	-	2, 810, 876. 63	2, 810, 876. 63	_
合 计	10, 891, 600. 28	61, 312, 564. 27	60, 517, 258. 07	11, 686, 906. 48

A-V.				
项 目	2020. 1. 1	本期增加	本期减少	2020. 12. 31
(1)短期薪酬	9, 395, 348. 66	55, 701, 659. 71	54, 205, 408. 09	10, 891, 600. 28
(2) 离职后福利一设定提存计划	_	297, 260. 33	297, 260. 33	_
合 计	9, 395, 348. 66	55, 998, 920. 04	54, 502, 668. 42	10, 891, 600. 28
2. 短期薪酬	'	1		
项 目	2021. 1. 1	本期增加	本期减少	2021. 12. 31
(1)工资、奖金、津贴和补贴	10, 881, 886. 60	54, 959, 050. 15	54, 163, 786. 89	11, 677, 149. 86
(2) 职工福利费	-	749, 632. 92	749, 632. 92	_
(3)社会保险费	-	1, 273, 449. 69	1, 273, 449. 69	_
其中: 医疗保险费	-	1, 182, 754. 75	1, 182, 754. 75	_
工伤保险费	-	87, 454. 14	87, 454. 14	_
生育保险费	-	3, 240. 80	3, 240. 80	_
(4)住房公积金	-	1, 372, 758. 57	1, 372, 758. 57	
(5)工会经费和职工教育经费	9, 713. 68	97, 996. 84	97, 953. 90	9, 756. 62
(6)解除劳动关系补偿	-	47, 049. 47	47, 049. 47	
(7)其他	-	1, 750. 00	1, 750. 00	
小 计	10, 891, 600. 28	58, 501, 687. 64	57, 706, 381. 44	11, 686, 906. 48
续上表:				
项 目	2020. 1. 1	本期增加	本期减少	2020. 12. 31
(1)工资、奖金、津贴和补贴	9, 395, 348. 66	51, 669, 188. 31	50, 182, 650. 37	10, 881, 886. 60
(2) 职工福利费	-	1, 199, 669. 65	1, 199, 669. 65	_
(3)社会保险费	-	1, 004, 049. 82	1, 004, 049. 82	_
其中: 医疗保险费	-	993, 442. 41	993, 442. 41	_
工伤保险费	-	7, 072. 22	7, 072. 22	_
生育保险费	-	3, 535. 19	3, 535. 19	_
(4)住房公积金	-	1, 270, 580. 00	1, 270, 580. 00	_
(5)工会经费和职工教育经费	-	319, 929. 09	310, 215. 41	9, 713. 68
(6)解除劳动关系补偿	-	238, 242. 84	238, 242. 84	_
(7)其他	-	-	-	_
	LL	<del>-</del>		

	7	T	Г	
// 2T	9 395 348 66	55 701 650 71	54, 205, 408, 09	10 891 600 28
\mathfrak{1}\cdot \mathfrak{1}	9, 390, 348, 00	55, 701, 659. 71	54, 205, 408. 09	10, 691, 600. 26
	İ	İ		

# 3. 设定提存计划

项目	2021. 1. 1	本期增加	本期减少	2021. 12. 31
(1)基本养老保险	_	2, 725, 664. 85	2, 725, 664. 85	-
(2)失业保险费	_	85, 211. 78	85, 211. 78	_
	_	2, 810, 876. 63	2, 810, 876. 63	_

### 续上表:

项 目	2020. 1. 1	本期增加	本期减少	2020. 12. 31
(1)基本养老保险	_	287, 134. 72	287, 134. 72	_
(2) 失业保险费	_	10, 125. 61	10, 125. 61	_
·····································	_	297, 260. 33	297, 260. 33	_

# (二十二) 应交税费

项目	2021. 12. 31	2020. 12. 31
增值税	54, 648, 756. 38	44, 214, 608. 52
城市维护建设税	3, 591, 935. 38	2, 880, 324. 40
企业所得税	40, 292. 83	122, 542. 71
房产税	124, 178. 92	-
印花税	130, 252. 90	21,861.61
土地使用税	3, 446. 12	978. 25
教育费附加	1, 635, 534. 24	1, 327, 476. 05
地方教育附加	1, 090, 356. 18	884, 984. 03
水利建设专项资金	683, 256. 71	599, 002. 15
代扣代缴个人所得税	80, 442. 78	58, 456. 91
合 计	62, 028, 452. 44	50, 110, 234. 63
-		

# (二十三) 其他应付款

### 1. 明细情况

项 目	2021. 12. 31	2020. 12. 31

其他应付款	3, 277, 803. 24	2, 221, 277. 40
2. 其他应付款		
(1) 明细情况		
项 目	2021. 12. 31	2020. 12. 31
押金保证金	736, 000. 00	480, 000. 00
	2, 361, 025. 23	1, 508, 000. 40
往来款项	44, 043. 41	92, 160. 00

136, 734. 60

3, 277, 803. 24

141, 117. 00

2, 221, 277. 40

(2)报告期末无账龄超过1年的大额其他应付款。

# (二十四) 一年内到期的非流动负债

### 1. 明细情况

其他

小 计

项 目	2021. 12. 31	2020. 12. 31
一年内到期的长期借款	7, 022, 062. 98	5, 110, 450. 59
一年内到期的租赁负债	741, 457. 43	_
	7, 763, 520. 41	5, 110, 450. 59

# 2. 一年内到期的长期借款

### (1) 明细情况

借款类别	2021. 12. 31	2020. 12. 31
抵押、保证借款	7, 010, 768. 04	5, 105, 384. 04
未到期应付利息	11, 294. 94	5, 066. 55
小 计	7, 022, 062. 98	5, 110, 450. 59

### (2)金额前5名的一年内到期的长期借款

代书节片	借款 借款	左毛(家)	期末数	末数		
<b>贞</b>		到期日	1111 4.44	牛利率(%)	1 11111	原币金额
2021. 12. 31	*					
中国工商银行股 份有限公司合肥 科技支行	2020/12/24	2022/12/21	人民币	4. 90	3, 810, 768. 00	3, 810, 768. 00
杭州银行股份有 限公司合肥科技	2020/12/24	2022/12/16	人民币	5. 175	3, 200, 000. 04	3, 200, 000. 04

支行						
小 计					7, 010, 768. 04	7, 010, 768. 04
2020. 12. 31						
杭州银行股份有 限公司合肥科技 支行	2020/12/24	2021/12/16	人民币	5. 225	3, 200, 000. 04	3, 200, 000. 04
中国工商银行股 份有限公司合肥 科技支行	2020/12/24	2021/12/21	人民币	4. 90	1, 905, 384. 00	1, 905, 384. 00
小 计					5, 105, 384. 04	5, 105, 384. 04

# (二十五) 其他流动负债

项目及内容	2021. 12. 31	2020. 12. 31
未终止确认数字化债权	1, 401, 937. 18	-
待转销项税额	618, 956. 07	50, 209. 58
 其他	45. 41	111, 344. 75
合 计	2, 020, 938. 66	161, 554. 33

# (二十六) 长期借款

借款类别	2021. 12. 31	2020. 12. 31
抵押、保证借款	28, 653, 847. 92	35, 664, 615. 96
未到期应付利息	43, 532. 40	34, 789. 44
合 计	28, 697, 380. 32	35, 699, 405. 40

# (二十七) 租赁负债

项 目	2021. 12. 31
租赁房屋及建筑物	306, 520. 23
租赁土地使用权	1, 419, 134. 76
	1, 725, 654. 99

# (二十八) 预计负债

项 目	2021. 12. 31	2020. 12. 31	形成原因

	39, 310. 11	15, 284. 82	_
养护费	19, 967, 574. 19	21, 084, 582. 31	_
跟踪服务费	322, 616. 40	286, 496. 81	
	20, 329, 500. 70	21, 386, 363. 94	

### (二十九) 其他非流动负债

项 目	2021. 12. 31	2020. 12. 31
认缴注册资本	31, 490, 000. 00	-

# (三十) 股本

	2021. 1. 1	本期增加	本期减少	2021. 12. 31
股份总数	120, 000, 000. 00	_	_	120, 000, 000. 00
续上表:				
	2020. 1. 1	本期增加	本期减少	2020. 12. 31
股份总数	120, 000, 000. 00	_	_	120, 000, 000. 00

# (三十一) 资本公积

### 1. 明细情况

项 目	2021.1.1	本期增加	本期减少	2021. 12. 31
股本溢价	183, 306, 187. 87	431, 918. 14	_	183, 738, 106. 01
续上表:				
项 目	2020. 1. 1	本期增加	本期减少	2020. 12. 31
股本溢价	182, 672, 434. 13	633, 753. 74	_	183, 306, 187. 87

### 2. 报告期资本公积增减变动原因及依据说明

(1) 如本附注十一(一)之说明,以权益结算的股份支付计入资本公积的金额 2021 年 431,918.14 元,2020 年 633,753.74 元。

# (三十二) 盈余公积

### 1. 明细情况

项 目	2021.1.1	本期增加	本期减少	2021. 12. 31
-----	----------	------	------	--------------

法定盈余公积	15, 823, 482. 55	4, 601, 428. 43	_	20, 424, 910. 98
续上表:				
项 目	2020. 1. 1	本期增加	本期减少	2020. 12. 31
法定盈余公积	12, 453, 375. 23	3, 370, 107. 32	_	15, 823, 482. 55

#### 2. 报告期盈余公积增减变动原因及依据说明

根据《公司法》、公司章程的规定,本公司按净利润的 10%提取法定盈余公积。法定盈余公积累计额达到本公司注册资本 50%以上的,不再提取。

### (三十三) 未分配利润

#### 1. 明细情况

1. 712411170		
项目	2021. 12. 31	2020. 12. 31
上年年末余额	325, 116, 143. 61	278, 621, 058. 20
加: 年初未分配利润调整	-170, 235, 571. 07	-155, 197, 873. 08
调整后本年年初余额	154, 880, 572. 54	123, 423, 185. 12
加: 本期归属于母公司所有者的净 利润	56, 381, 898. 85	34, 827, 494. 74
减: 提取法定盈余公积	4, 601, 428. 43	3, 370, 107. 32
应付普通股股利	24, 000, 000. 00	-
期末未分配利润	182, 661, 042. 96	154, 880, 572. 54

[注]年初未分配利润调整系前期差错更正导致,详见附注十四(一)之说明。

### 2. 利润分配情况说明

根据公司2021年4月30日2020年年度股东大会会议通过的关于2020年度利润分配方案,以 2020年12月31日的总股本120,000,000股为基数,每10股派发现金红利2.00元(含税),合计派发现金股利24,000,000.00元。

### (三十四) 营业收入/营业成本

### 1. 明细情况

项 目	2021 年度	
	收 入	成本
主营业务	732, 131, 088. 75	570, 734, 134. 04

续上表:

项 目	2020 年度	
<b>火</b> 日	收入	成本
主营业务	628, 111, 828. 09	503, 486, 302. 23

# 2. 主营业务收入/主营业务成本情况

### 按业务类别分类

川, 友 平山	2021	
业务类别	收 入	成本
生态修复	412, 014, 134. 15	307, 304, 542. 84
园林景观建设	240, 110, 145. 92	208, 386, 450. 82
养护服务	75, 595, 894. 22	49, 978, 653. 68
其他	4, 410, 914. 46	5, 064, 486. 70
小 计	732, 131, 088. 75	570, 734, 134. 04

### 续上表:

业务类别	2020 年度	
业分关加	收 入	成本
生态修复	296, 627, 092. 42	231, 121, 254. 03
园林景观建设	271, 280, 387. 02	221, 684, 059. 53
养护服务	55, 226, 657. 74	45, 528, 639. 13
其他	4, 977, 690. 91	5, 152, 349. 54
小 计	628, 111, 828. 09	503, 486, 302. 23

# 3. 公司前五名客户的营业收入情况

客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例(%)
2021年度		
凤阳大明旅游发展(集团)有限公司	50, 069, 489. 41	6. 84
合肥新创投资控股有限公司	49, 965, 906. 86	6. 82
合肥市滨湖新区建设投资有限公司	43, 032, 525. 95	5. 88
安徽医科大学临床医学院	39, 782, 679. 75	5. 43
中国雄安集团城市发展投资有限公司	32, 557, 587. 70	4. 45
小 计	215, 408, 189. 67	29. 42

2020年度		
舒城县交投建设有限责任公司	54, 985, 531. 82	8.75
合肥新创投资控股有限公司	49, 215, 283. 16	7.84
乐清乐成中心城区开发建设管理委员会	46, 829, 015. 88	7.46
中建二局土木工程集团有限公司	45, 389, 356. 59	7. 23
蚌埠城建投资发展有限公司	44, 815, 617. 31	7.13
小 计	241, 234, 804. 76	38. 41

# (三十五) 税金及附加

项目	2021 年度	2020 年度
城市维护建设税	2, 001, 341. 57	703, 665. 88
土地使用税	7, 870. 52	1, 956. 50
房产税	270, 219. 44	43, 723. 22
教育费附加	934, 402. 22	351, 811. 05
地方教育附加	622, 934. 77	234, 540. 59
印花税	278, 505. 80	204, 205. 36
车船税	21,742.46	21, 456. 97
水利建设专项资金	478, 565. 27	390, 435. 74
合 计	4, 615, 582. 04	1, 951, 795. 31

<sup>[</sup>注]计缴标准详见本附注四"税项"之说明。

# (三十六) 销售费用

项目	2021 年度	2020 年度
招标代理费	3, 774, 957. 05	2, 532, 200. 41
 员工薪酬	2, 830, 502. 09	2, 439, 506. 52
差旅交通车辆费	194, 337. 41	226, 592. 27
业务招待费	137, 036. 10	89, 738. 18
办公费用	355. 70	749. 42
	6, 937, 188. 35	5, 288, 786. 80

# (三十七) 管理费用

项目	2021 年度	2020 年度
 员工薪酬	21, 468, 518. 77	18, 314, 935. 04
差旅交通车辆费	7, 353, 488. 37	5, 484, 387. 51
折旧摊销费	4, 894, 449. 51	3, 982, 403. 17
中介服务费	2, 311, 245. 39	1, 488, 469. 48
业务招待费	2, 800, 819. 09	2, 425, 457. 74
苗木管养	400, 363. 62	1, 020, 643. 64
	1, 450, 790. 49	1, 405, 575. 32
财产保险费	683, 908. 85	810, 419. 31
使用权资产折旧	768, 577. 42	_
租赁费用及物业费	983, 498. 51	1, 375, 051. 13
<del></del> 税费	62, 639. 14	80, 105. 81
股权激励费用	431, 918. 14	633, 753. 74
其他	19, 716. 40	74, 192. 93
合 计	43, 629, 933. 70	37, 095, 394. 82

# (三十八) 研发费用

项目	2021 年度	2020 年度
职工薪酬	7, 941, 795. 51	9, 279, 703. 19
直接材料	16, 716, 428. 59	11,097,501.40
折旧与摊销	152, 279. 45	148, 466. 42
其他相关费用	486, 241. 71	399, 794. 95
合 计	25, 296, 745. 26	20, 925, 465. 96

# (三十九) 财务费用

项 目	2021 年度	2020 年度
利息费用	3, 913, 880. 67	1, 681, 483. 08
其中:租赁负债利息费用	124, 498. 07	-

减: 利息收入	671, 458. 23	723, 538. 04
手续费支出	52, 681. 84	48, 865. 25
融资担保费用	500, 943. 38	1, 367, 100. 28
未实现融资收益	-178, 927. 26	-
合 计	3, 617, 120. 40	2, 373, 910. 57

# (四十) 其他收益

项 目	2021 年度	2020 年度
政府补助	2, 747, 538. 05	1, 244, 648. 95
收到的扣缴税款手续费	18, 762. 73	1, 022. 55
其他	252, 155. 81	717, 350. 23
合 计	3, 018, 456. 59	1, 963, 021. 73

[注]报告期计入其他收益的政府补助情况详见附注三(五十一)"政府补助"之说明。

### (四十一) 投资收益

#### 1. 明细情况

项 目	2021 年度	2020 年度
权益法核算的长期股权投资收益	900. 72	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-34, 916. 66	-882, 167. 32
处置交易性金融资产产生的投资收益	660, 585. 75	803, 737. 71
合 计	626, 569. 81	-78, 429. 61

#### 2. 本公司不存在投资收益汇回的重大限制。

# (四十二) 信用减值损失

项 目	2021 年度	2020 年度
应收票据坏账损失	-1, 054, 617. 24	-4, 567, 662. 30
应收账款坏账损失	-26, 412, 804. 38	-9, 587, 506. 49
其他应收款坏账损失	-951, 589. 01	-717, 483. 23
	-28, 419, 010. 63	-14, 872, 652. 02

# (四十三) 资产减值损失

项目	2021 年度	2020 年度
合同资产减值损失	7, 101, 113. 03	-5, 534, 774. 37

# (四十四) 资产处置收益

项 目	2021 年度	2020 年度
处置未划分为持有待售的非流动资产时确认的收 益	-	-
其中: 固定资产	-	-

#### (四十五) 营业外收入

#### 1. 明细情况

项 目	2021 年度	2020 年度
政府补助	129, 119. 33	-
各种奖励款	1, 500. 00	-
罚没及违约金收入	1, 000. 00	13, 544. 95
无需支付的应付款	1, 902, 615. 96	2, 093, 900. 62
非流动资产毁损报废利得	1, 415. 00	-
合 计	2, 035, 650. 29	2, 107, 445. 57

### 2. 计入报告期营业外收入的政府补助情况

补助项目	发放主体	发放 原因	性质类型	补贴是否影响 当年盈亏	是否特 殊补贴	金额	与资产相关/ 与收益相关
2021 年度							
G206连接线一期工程(原三国城路)项目租地企业搬迁补偿	大 杨 镇 人 民政府	补助	因家某事会品价职得为种业必供格能的地域要应控而补助的补助。	否	否	129, 119. 33	与收益相关

[注]报告期计入营业外收入的政府补助情况详见附注三(五十一)"政府补助"之说明。

# (四十六) 营业外支出

项 目	2021 年度	2020 年度
 对外捐赠	141, 884. 83	337, 000. 00
资产报废、毁损损失	193, 136. 23	396. 60
赔偿金、违约金	6, 000. 00	710, 000. 00
税收滞纳金	90.48	7, 943. 18
其他	39, 600. 00	-
	380, 711. 54	1, 055, 339. 78

### (四十七) 所得税费用

### 1. 明细情况

项目	2021 年度	2020 年度
本期所得税费用	9, 518, 556. 01	5, 193, 651. 62
递延所得税费用	-4, 618, 002. 35	-501, 702. 44
合 计	4, 900, 553. 66	4, 691, 949. 18

# 2. 会计利润与所得税费用调整过程

项目	2021 年度	2020 年度
利润总额	61, 282, 452. 51	39, 519, 443. 92
按法定/适用税率计算的所得税费用	9, 192, 367. 91	5, 927, 916. 58
子公司适用不同税率的影响	997, 250. 23	122, 469. 74
调整以前期间所得税的影响	_	-
非应税收入的影响	-19, 456. 60	-11, 820. 52
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	729, 732. 25	720, 114. 47
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的 影响	-1,246,960.04	-333, 014. 04
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异 或可抵扣亏损的影响	-1, 906, 496. 25	682, 225. 43
企业所得税优惠政策的影响	-2, 845, 883. 84	-2, 415, 942. 48
所得税费用	4, 900, 553. 66	4, 691, 949. 18

# (四十八) 合并现金流量表主要项目注释

# 1. 收到的其他与经营活动有关的现金

1. 权到的杂配与红音石砌有人的		
项 目	2021 年度	2020 年度
收回银行保证金	6, 839, 673. 47	9,771,000.00
收到的政府补助收入	2, 876, 657. 38	1, 244, 648. 95
收到的利息收入	671, 458. 23	723, 538. 04
收到往来款及其他款项	2, 406, 263. 57	1, 712, 303. 36
收到个人往来款及备用金	158, 343. 71	245, 615. 92
收到的押金保证金	189, 845, 231. 87	209, 019, 333. 93
收到的扣缴税款手续费及其他	51, 638. 33	1, 022. 55
收到的捐赠、罚没收入等	2, 500. 00	13, 544. 95
合 计	202, 851, 766. 56	222, 731, 007. 70
2. 支付的其他与经营活动有关的		
项 目	2021 年度	2020 年度
支付银行保证金	5, 413, 544. 02	6, 839, 673. 47
付现的销售费用	4, 292, 024. 09	3, 581, 592. 26
付现的管理费用	16, 855, 985. 84	15, 542, 797. 59
付现的研发费用	486, 241. 71	501, 624. 11
付现的财务费用	52, 681. 84	48, 865. 25
支付往来款及其他款项	1, 651, 877. 04	3, 696, 418. 09
支付个人往来款及备用金	109, 187. 53	112, 821. 86
支付的押金及保证金	183, 638, 862. 92	213, 293, 406. 20
合 计	212, 500, 404. 99	243, 617, 198. 83
3. 支付的其他与筹资活动有关的		
项 目	2021 年度	2020 年度
支付银行保证金	1,000,000.00	
支付租赁相关款项(新租赁准则)	848, 024. 40	
支付筹资相关费用	506, 952. 21	1, 367, 100. 28
合 计	2, 354, 976. 61	1, 367, 100. 28

# (四十九) 现金流量表补充资料

# 1. 现金流量表补充资料

项 目	2021 年度	2020 年度
(1) 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	56, 381, 898. 85	34, 827, 494. 74
加:资产减值准备	-7, 101, 113. 03	5, 534, 774. 37
信用减值损失	28, 419, 010. 63	14, 872, 652. 02
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	4, 397, 746. 05	3, 339, 452. 77
使用权资产折旧	768, 577. 42	_
无形资产摊销	2, 681, 421. 22	2, 612, 205. 70
长期待摊费用摊销	252, 746. 78	252, 746. 78
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以"一"号填列)	-	-
固定资产报废损失(收益以"一"号填列)	191, 721. 23	396. 60
公允价值变动损失(收益以"一"号填列)	_	_
财务费用(收益以"一"号填列)	4, 235, 896. 79	3, 048, 583. 36
投资损失(收益以"一"号填列)	-626, 569. 81	78, 429. 61
净敞口套期损失(收益以"一"号填列)	-	-
递延所得税资产减少(增加以"一"号填列)	-4, 618, 002. 35	-501, 702. 44
递延所得税负债增加(减少以"一"号填列)	-	-
存货的减少(增加以"一"号填列)	-1, 952, 737. 58	-313, 182. 30
经营性应收项目的减少(增加以"一"号填列)	-93, 896, 677. 69	106, 820, 847. 85
经营性应付项目的增加(减少以"一"号填列)	56, 701, 770. 04	-79, 494, 949. 08
处置划分为持有待售的非流动资产(金融工具、长期股权投资和投资性房地产除外)或处置组(子公司和业务除外)时确认的损失(收益以"一"号填列)	-	-
其他	431, 918. 14	633, 753. 74
经营活动产生的现金流量净额	46, 267, 606. 69	91, 711, 503. 72
(2) 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	_	_

租赁形成的使用权资产	_	_
(3)现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	195, 882, 641. 07	182, 569, 824. 34
减: 现金的期初余额	182, 569, 824. 34	104, 362, 731. 56
加:现金等价物的期末余额	-	-
减: 现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	13, 312, 816. 73	78, 207, 092. 78
2. 现金和现金等价物		
项 目	2021. 12. 31	2020. 12. 31
(1)现金	195, 882, 641. 07	182, 569, 824. 34
其中: 库存现金	657. 03	5, 756. 99
可随时用于支付的银行存款	195, 881, 984. 04	182, 564, 067. 35
可随时用于支付的其他货币资金	_	_
(2)现金等价物	_	_
其中: 三个月内到期的债券投资	_	-
(3) 期末现金及现金等价物余额	195, 882, 641. 07	182, 569, 824. 34
其中: 母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物	-	-

#### [注]现金流量表补充资料的说明:

2021 年度现金流量表中现金期末数为 195, 882, 641. 07 元, 2021 年 12 月 31 日资产负债表中货币资金期末数为 202, 296, 185. 09 元, 差额-6, 413, 544. 02 元, 系现金流量表现金期末数扣除了不符合现金及现金等价物标准的农民工工资保证金 1, 200, 000. 00 元, 贷款保证金 1, 000, 000. 00 元, 银行承兑汇票保证金 2, 500, 000. 00 元, 工程款专户 1, 253, 544. 02 元, 诉讼冻结 460, 000. 00 元。

2020 年度现金流量表中现金期末数为 182, 569, 824. 34 元, 2020 年 12 月 31 日资产负债表中货币资金期末数为 189, 409, 497. 81 元, 差额-6, 839, 673. 47 元, 系现金流量表现金期末数扣除了不符合现金及现金等价物标准的农民工工资保证金 1, 200, 000. 00 元, 银行承兑汇票保证金 5, 004, 844. 18 元, 工程款专户634, 829. 29 元。

#### (五十) 所有权或使用权受到限制的资产

	(77 1 ) //1 13 [24-24]	W/14 D12C241 W1/14 H422/		
项	目	账面	受限原因	
火		2021. 12. 31	2020. 12. 31	文帐旅四

货币资金	6, 413, 544. 02	6, 839, 673. 47	
应收账款	26, 995, 432. 92	-	借款质押
应收款项融资	1, 226, 824. 72	-	用于票据池质押
固定资产	55, 886, 078. 72	-	借款、开具银行承兑汇 票抵押
其他非流动资产	-	53, 927, 675. 35	12.00
合 计	90, 521, 880. 38	60, 767, 348. 82	

[注]报告期各期末受限货币资金,详见本财务报表附注三(一)之说明。

# (五十一) 政府补助

71 H -45 H	初始确认年度		자내 중 다	计入报告期损益		
补助项目		初始确认金额	列报项目	损益项目	金额	
2021 年度						
与收益相关的政府	 补助					
合肥高新技术产 业开发区财政国 库支付中心转高 新区人事局中小 微企业稳岗补贴	2021 年度	49, 469. 77	其他收益	其他收益	49, 469. 77	
合肥高新区财政 国库支付中心高 新区经贸局 2021 企业表彰金	2021 年度	20, 000. 00	其他收益	其他收益	20, 000. 00	
合肥高新区财政 国库支付中心转 高新区建设发展 局支持经济发展 政策专项资金	2021 年度	250, 000. 00	其他收益	其他收益	250, 000. 00	
合肥市科学技术 局市自主创新政 策兑现第44条科 技保险补助	2021 年度	8, 083. 00	其他收益	其他收益	8, 083. 00	
合肥高新技术产业开发区财政国库支付中心高新区投资促进局生产办公用房租房补贴	2021 年度	2, 000, 000. 00	其他收益	其他收益	2, 000, 000. 00	
合肥高新技术产 业开发区财政国 库支付中心高新 区科技局企业投 保补贴	2021 年度	13, 700. 00	其他收益	其他收益	13, 700. 00	
合肥高新技术产 业开发区财政国 库支付中心高新 区科技局企业投	2021 年度	299, 900. 00	其他收益	其他收益	299, 900. 00	

保补贴					
合肥高新区财政 国库支付中心高 新区市场监督管 理局投保专利保 险保费补贴	2021 年度	2, 250. 00	其他收益	其他收益	2, 250. 00
合肥市失业保险 管理中心失业保 险稳岗返还	2021 年度	54, 678. 75	其他收益	其他收益	54, 678. 75
2021 年第三季度 市级就业见习就 业指导补助费	2021 年度	5, 000. 00	其他收益	其他收益	5, 000. 00
合肥高新技术产业开发区财政国库支付中心高新区人事局 2021年新员工岗前培训补贴	2021 年度	37, 000. 00	其他收益	其他收益	37, 000. 00
合肥市公共就业 人才服务管理中 心付 2021 年第四 季度市级青年就 业见习就业指导 补贴	2021 年度	800.00	其他收益	其他收益	800.00
合肥高新区财政 国库支付中心市 场监督管理局 2021年上半年发 明专利授权奖补 (市级)	2021 年度	6,000.00	其他收益	其他收益	6,000.00
黄山市人力资源 和社会保障局 就 业补贴	2021 年度	656.53	其他收益	其他收益	656. 53
苗木搬迁补偿	2021 年度	129, 119. 33	营业外收入	营业外收入	129, 119. 33
合 计		_			2, 876, 657. 38
2020 年度	<u> </u>		<u></u>	<del>-</del>	<u></u>
与收益相关的政府	 补助				
合肥高新技术产 业开发区财政国 库支付中心高新 区科技局高企补 贴	2020 年度	50, 000. 00	其他收益	其他收益	50, 000. 00
失业保险基金、失 业保险费返还	2020 年度	94, 724. 00	其他收益	其他收益	94, 724. 00
2019 年度市级青 年见习基地留用 补助	2020 年度	36, 000. 00	其他收益	其他收益	36, 000. 00
高新区知识产权 示范优势或专利 奖政策奖励	2020 年度	50, 000. 00	其他收益	其他收益	50, 000. 00
失业保险基金 失 业保险费返还	2020 年度	94, 724. 35	其他收益	其他收益	94, 724. 35
安徽省市场监督 管理局 2020 年驰	2020 年度	500, 000. 00	其他收益	其他收益	500, 000. 00

名商标奖励经费					
2020 年第三季度 合肥市级青年见 习基地留用补助	2020 年度	54, 000. 00	其他收益	其他收益	54, 000. 00
合肥市财政国库 支付中心新员工 岗前技能培训补 贴	2020 年度	49, 000. 00	其他收益	其他收益	49, 000. 00
2020 年第四季度 合肥市级青年见 习指导补助费	2020 年度	1,000.00	其他收益	其他收益	1,000.00
合肥市财政国库 支付中心合肥市 市场监督管理局- 高质量发展奖补	2020 年度	300,000.00	其他收益	其他收益	300, 000. 00
失业保险基金失 业保险费返还	2020 年度	14, 033. 50	其他收益	其他收益	14, 033. 50
成华区稳岗补贴 返还	2020 年度	1, 167. 10	其他收益	其他收益	1, 167. 10
合 计		_			1, 244, 648. 95

#### 六、 合并范围的变更

本节所列数据除非特别注明,金额单位为人民币元。

#### 其他原因引起的合并范围的变动

1. 2021 年度

#### (1) 因其他原因减少子公司的情况

公司名称	股权处置方式	股权处置时点	处置日净资产	期初至处置日净利润
凤阳华艺生态园林有限 公司	注销	2021年12月	-807.57	279. 35

#### (2)本期未发生吸收合并的情况。

#### 2. 2020年度

(1)以直接设立或投资等方式增加的子公司(指通过新设、派生分立等非合并收购方式增加的子公司) 2020年4月,华艺生态出资设立华艺生态园林(涡阳)有限公司。该公司于2020年4月22日完成工商设立登记,注册资本为人民币500万元,其中华艺生态出资人民币500万元,占其注册资本的100%,拥有对其的实质控制权,故自该公司成立之日起,将其纳入合并财务报表范围。截至2020年12月31日,华艺生态园林(涡阳)有限公司的净资产为-123,352.99元,成立日至期末的净利润为-123,352.99元。

#### (2) 因其他原因减少子公司的情况

公司名称	股权处置方式	股权处置时点	处置日净资产	期初至处置日净利润
合肥策轶市政工程有限 公司	注销	2020年4月	_	_

(3)本期未发生吸收合并的情况。

### 七、 在其他主体中的权益

本节所列数据除非特别注明,金额单位为人民币万元。

#### (一) 在子公司中的权益

1. 企业集团的构成

#### (1)2021 年度

マハヨねね	加坡 土面级岩山	<b>计西</b> 双共址	) <del>) -</del> HH 1마	业务性质	持股比例(%)		<b>加</b> 須七十
子公司名称	级次	主要经营地	注册地		直接	间接	取得方式
安徽未来环境科技 有限公司	一级	安徽	安徽省 黄山市	环境治理	100.00	_	非同一控制下 企业合并
无为未来园林绿化 有限公司	二级	安徽	安徽省 芜湖市	环境治理	-	100.00	设立
福州华艺生态园林 有限公司	一级	福建	福建省 福州市	环境治理	100.00	_	设立
五河华艺生态园林 有限公司	一级	安徽	安徽省 蚌埠市	环境治理	100.00	_	设立
无为华艺生态园林 有限公司	一级	安徽	安徽省 芜湖市	环境治理	100.00	_	设立
华艺生态园林(涡阳)有限公司	一级	安徽	安徽省 亳州市	环境治理	100.00	_	设立
蚌埠华艺园林绿化 工程有限公司	一级	安徽	安徽省 蚌埠市	环境治理	100.00	_	设立
安徽华景园林科技 有限公司	一级	安徽	安徽省 合肥市	环境治理	100.00	_	设立

- 1)本期不存在母公司拥有半数或半数以下表决权而纳入合并财务报表范围的子公司情况。
- 2) 本期不存在母公司拥有半数以上表决权但未能对其形成控制的股权投资情况。

#### (2)2020年度

子公司名称	Δ17. VI-s	<b>计</b> 西级类址	) <del>)</del> 미미 1대	业务性质	持股比例(%)		取得方式
丁公刊名称	级次	主要经营地	注册地		直接	间接	以 保 刀 八
安徽未来环境科技有限公司	一级	安徽	安徽省 黄山市 [注]	环境治理	100.00	_	非同一控制下 企业合并
无为未来园林绿化 有限公司	二级	安徽	安徽省 芜湖市	环境治理	_	100.00	设立
福州华艺生态园林 有限公司	一级	福建	福建省 福州市	环境治理	100.00	_	设立
五河华艺生态园林 有限公司	一级	安徽	安徽省 蚌埠市	环境治理	100. 00	_	设立
无为华艺生态园林 有限公司	一级	安徽	安徽省 芜湖市	环境治理	100. 00	_	设立
华艺生态园林(涡阳)有限公司	一级	安徽	安徽省 亳州市	环境治理	100.00	_	设立

蚌埠华艺园林绿化 工程有限公司	一级	安徽	安徽省 蚌埠市	环境治理	100.00	_	设立
安徽华景园林科技 有限公司	一级	安徽	安徽省 合肥市	环境治理	100.00	-	设立
凤阳华艺生态园林 有限公司	一级	安徽	安徽省 滁州市	环境治理	100.00	_	设立

[注]2020年3月30日安徽未来环境科技有限公司注册地址由安徽省合肥市变更为安徽省黄山市。

- 1) 本期不存在母公司拥有半数或半数以下表决权而纳入合并财务报表范围的子公司情况。
- 2) 本期不存在母公司拥有半数以上表决权但未能对其形成控制的股权投资情况。

#### (二) 在合营安排或联营企业中的权益

不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

	2021. 12. 31/2021 年度
联营企业:	
投资账面价值合计	34, 000, 900. 72
下列各项按持股比例计算的合计数	
净利润	900.72
其他综合收益	_
一综合收益总额	900.72

#### 八、与金融工具相关的风险

本公司在日常活动中面临各种金融工具的风险,主要包括信用风险、市场风险和流动性风险。本公司的 主要金融工具包括货币资金、股权投资、债权投资、借款、应收账款、应付账款等,各项金融工具的详 细情况说明见本附注五相关项目。与这些金融工具有关的风险,以及本公司为降低这些风险所采取的风 险管理政策如下所述:

董事会负责规划并建立本公司的风险管理架构,制定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本公司已制定风险管理政策以识别和分析本公司所面临的风险,这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定,涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本公司定期评估市场环境及本公司经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。本公司的风险管理由风险管理委员会按照董事会批准的政策开展。风险管理委员会通过与本公司其他业务部门的紧密合作来识别、评价和规避相关风险。本公司内部审计部门就风险管理控制及程序进行定期的审核,并将审核结果上报本公司的审计委员会。

本公司通过适当的多样化投资及业务组合来分散金融工具风险,并通过制定相应的风险管理政策减少集中于单一行业、特定地区或特定交易对手的风险。

#### (一) 市场风险

金融工具的市场风险,是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险,包括外汇风险、利率风险和其他价格风险。

#### 1. 汇率风险

汇率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司的主要经营位于中国境内,主要业务以人民币结算。因此,本公司所承担的外汇变动市场风险不重大。

#### 2. 利率风险

利率风险,是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司面临的市场利率变动的风险主要与本公司以浮动利率计息的借款有关。本公司的利率风险主要产生于长期银行借款及应付债券等长期带息债务。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险,固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例,并通过定期审阅与监察维持适当的固定和浮动利率工具组合。

#### 3. 其他价格风险

本公司管理层认为与金融资产、金融负债相关的价格风险对本公司无重大影响。

#### (二) 信用风险

信用风险,是指交易对手方未能履行合同义务而导致本公司产生财务损失的风险。本公司信用风险主要产生于银行存款和应收款项等。

本公司银行存款主要存放于国有银行和其它大中型上市银行,本公司预期银行存款不存在重大的信用风险。

对于应收款项,本公司按照客户管理信用风险集中度,设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对债务人的财务状况、外部评级、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其它因素诸如目前市场状况等评估债务人的信用资质并设置相应欠款额度与信用期限。本公司会定期对债务人信用记录进行监控,对于信用记录不良的债务人,本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式,以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。由于本公司的应收款项客户广泛分散于不同的地区和行业中,因此在本公司不存在重大信用风险集中。

本公司没有提供任何其他可能令本公司承受信用风险的担保。本公司所承但的最大信用风险敞口为资产

负债表中各项金融资产的账面价值。

1. 信用风险显著增加的判断依据

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时,本公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息,包括基于本公司历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。当满足以下一个或多个定量、定性标准时,本公司认为信用风险已显著增加:

- (1)合同付款已逾期超过 30 天。
- (2)根据外部公开信用评级结果,债务人信用评级等级大幅下降。
- (3)债务人生产或经营环节出现严重问题,经营成果实际或预期发生显著下降。
- (4)债务人所处的监管、经济或技术环境发生显著不利变化。
- (5) 预期将导致债务人履行其偿债义务能力的业务、财务或经济状况发生显著不利变化。
- (6) 其他表明金融资产发生信用风险显著增加的客观证据。
  - 2. 己发生信用减值的依据

本公司评估债务人是否发生信用减值时,主要考虑以下因素:

- (1)发行方或债务人发生重大财务困难。
- (2)债务人违反合同,如偿付利息或本金违约或逾期等。
- (3)债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑,给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。
- (4)债务人很可能破产或进行其他财务重组。
- (5)发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失。
- (6)以大幅折扣购买或源生一项金融资产,该折扣反映了发生信用损失的事实。
  - 3. 预期信用损失计量的参数

根据信用风险是否发生显著增加以及是否已发生信用减值,本公司对不同的资产分别以 12 个月或整个存续期的预期信用损失计量损失准备。预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。本公司考虑历史统计数据的定量分析及前瞻性信息,建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。相关定义如下:

- (1)违约概率是指债务人在未来 12 个月或在整个剩余存续期,无法履行其偿付义务的可能性。
- (2) 违约风险敞口是指, 在未来 12 个月或在整个剩余存续期中, 在违约发生时, 本公司应被偿付的金额。
- (3)违约损失率是指本公司对违约敞口发生损失程度作出的预期。根据交易对手的类型、追索的方式和优先级,以及担保物或其他信用支持的可获得性不同,违约损失率也有所不同。

本公司通过预计未来各月份中单个敞口或资产组合的违约概率、违约损失率和违约风险敞口,来确定预期信用损失。本报告期内,预期信用损失估计技术或关键假设未发生重大变化。

#### 4. 预期信用损失模型中包括的前瞻性信息

信用风险显著增加的评估及预期信用损失的计算均涉及前瞻性信息。本公司通过历史数据分析,识别出影响各资产组合的信用风险及预期信用损失的相关信息,如 GDP 增速等宏观经济状况,所处行业周期阶段等行业发展状况等。本公司在考虑公司未来销售策略或信用政策的变化的基础上来预测这些信息对违约概率和违约损失率的影响。

#### (三) 流动风险

流动风险,是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来 12 个月现金流量的滚动预测,确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务,满足本公司经营需要,并降低现金流量波动的影响。

本公司持有的金融负债和表外担保项目按未折现剩余合同现金流量的到期期限分析如下(单位:人民币万元):

项 目		2021. 12. 31							
项目	一年以内	一至两年	两至三年	三年以上	合计				
短期借款	4, 843. 27	-	_	_	4, 843. 27				
应付票据	1, 372. 68	_	_	_	1, 372. 68				
应付账款	48, 374. 07	_	_	_	48, 374. 07				
其他应付款	327. 78	_	_	_	327. 78				
一年内到期的非流动 负债	809. 89	-	_	-	809.89				
长期借款	124. 63	820. 07	790. 51	1, 557. 21	3, 292. 43				
租赁负债	-	75. 73	51.84	45. 00	172. 57				
金融负债和或有负 债合计	55, 852. 32	895. 80	842. 35	1,602.21	59, 192. 69				

#### 续上表:

项 目	2020. 12. 31							
项目	一年以内	一至两年	两至三年	三年以上	合计			
短期借款	4, 127. 78	_	_	_	4, 127. 78			
 应付票据	2, 230. 00	_	_	_	2, 230. 00			

应付账款	43, 031. 33	_	_	_	43, 031. 33
其他应付款	222. 13	_	_	_	222. 13
一年内到期的非流动 负债	534. 18	_	_	_	534. 18
长期借款	167. 42	860.37	820.07	2, 347. 73	4, 195. 59
金融负债和或有负债 合计	50, 312. 84	860. 37	820. 07	2, 347. 73	54, 341. 01

上表中披露的金融负债金额为未经折现的合同现金流量,因而可能与资产负债表中的账面金额有所不同。

#### (四) 资本管理

本公司资本管理政策的目标是为了保障本公司能够持续经营,从而为股东提供回报,并使其他利益相关者获益,同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。为了维持或调整资本结构,本公司可能会调整支付给股东的股利金额、向股东返还资本、发行新股或出售资产以减低债务。本公司以资产负债率(即总负债除以总资产)为基础对资本结构进行监控。2021 年度和 2020 年度期末的资产负债率分别为: 58.63%和57.41%。

#### 九、 公允价值的披露

本节所列数据除非特别注明,金额单位为人民币元。

#### (一) 以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

#### 2021年12月31日

	期末公允价值						
项 目	第一层次 公允价值计量	第二层次 公允价值计量		合 计			
持续的公允价值计量							
应收款项融资	_	-	11, 117, 358. 02	11, 117, 358. 02			
持续以公允价值计量的资产总额	-	_	11, 117, 358. 02	11, 117, 358. 02			

于2020年12月31日,本公司不存在以公允价值计量的资产及负债。

# (二) 持续和非持续第二层次公允价值计量项目,采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息 对于公司持有的银行理财产品,采用估值技术确定其公允价值。所使用的估值模型为现金流量折现模型。 估值技术的输入值主要包括合同挂钩标的观察值、合同约定的预期收益率。

#### (三) 持续和非持续第三层次公允价值计量项目,采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

对于持有的银行承兑汇票,由于公司基本可以以票面金额背书转让,因此公司以银行承兑汇票的票面金额值作为确定持有的银行承兑汇票的公允价值。

#### (四) 不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括:货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、 短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款等。本公司不以公允价值计量的金融资产和金融负债的账 面价值与公允价值相差很小。

#### 十、 关联方关系及其交易

本节所列数据除非特别说明,金额单位为人民币元。

#### (一) 关联方关系

#### 1. 本公司的母公司情况

实际控制人	关联关系	实际控制人对本企业的持 股比例(%)	实际控制人对本企业的表 决权比(%)	备注
胡优华、范丽霞夫妇	实际控制人	61.5297	61.5297	[注]

[注]本公司控股股东为胡优华先生,实际控制人为胡优华先生和范丽霞女士,二人为夫妻关系,其中胡优华先生持有本公司 46.7528%的股份,范丽霞女士持有本公司 8.9176%的股份,范丽霞女士通过合肥钟灵毓秀投资管理有限公司间接持有本公司 5.8593%的股份。

#### 2. 本公司的子公司情况

本公司的子公司情况详见本附注七(一)"在子公司中的权益"。

#### 3. 本公司的合营和联营企业情况

本期与本公司发生关联方交易,或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下:

合营或联营企业名称	与本企业关系
临泉县沈子园文化旅游有限公司	由临泉县文化旅游投资有限公司与华艺生态公司共同出 资设立的有限责任公司
4. 本公司的其他关联方情况	
其他关联方名称	与本公司的关系
范丽霞	控股股东、实际控制人以及董事和高级管理人员关系密 切的家庭成员
	报告期内公司高级管理人员

潘会玲	报告期内公司高级管理人员
 王在心	报告期内公司董事、高级管理人员
朱歆华	报告期内公司董事、高级管理人员
岳玉珍	报告期内公司监事
王亮	报告期内公司董事、高级管理人员
<del></del> 李杰祥	董事、监事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员
朱彩娣	报告期内公司高级管理人员
张尚玉[注]	报告期内公司监事

[注]张尚玉从2021年4月起因辞任公司监事不再为本公司关联方。

# (二) 关联交易情况

1. 购销商品、接受和提供劳务情况

# 出售商品/提供劳务情况表

关联方名称	关联交易内容	定价政策	2021 年度	2020 年度
临泉县沈子园文化 旅游有限公司	工程施工	市场价	31, 921, 520. 36	_

#### 2. 关联方担保情况

担保方	被担保方	关联担保 事项	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是 否已经 履行完 毕	备注
胡优 华、范 丽霞	华艺生态 园林股份 有限公司	短期 借款	20, 000, 000. 00	2021/11/3	2022/11/2( 实际归还日 期: 2022/10/18 )	是	同时安徽省科技融资 担保有限公司提供保 证担保;反担保措 施:胡优华、范丽霞 向其提供保证反担保
胡优华	华艺生态 园林股份 有限公司	短期借款	10, 000, 000. 00	2021/9/29	2022/9/29( 实际归还日 期 : 2022/9/2)	是	同时本公司存入 100 万保证金提供质押担 保,合肥高新融资担 保有限公司提供保证 担保; 反担保措施: 胡优华、范丽霞向其 提供保证反担保
	华艺生态 园林股份 有限公司	短期 借款	2,000,000.00	2021/6/29	2022/6/28	是	
胡优 华、范 丽霞	华艺生态 园林股份 有限公司	短期借款	5, 000, 000. 00	2021/6/29	2022/6/28	是	同时合肥国控建设融 资担保有限公司提供 保证担保;反担保措 施:胡优华、范丽霞 向其提供保证反担 保,同时本公司名下 的银杏园小区 A 组 12 栋 203 室(合产字第

							8110114243 号) 房产 向其提供抵押反担保
胡优 华、王 亮、王 在心、 朱歆华	华艺生态 园林股份 有限公司	短期借款	5, 000, 000. 00	2021/1/22	2022/1/21	是	同时凤阳县中都融资 担保有限公司提供保证担保:反担保措施:胡优华向其提供保证反担保,同时本公司以建设工程施工合同(凤阳山旅游景区提升项目(狼巷迷谷景区整体提升))工程的应收账款向其提供质押反担保
胡优 华、王 亮、王 在心、 朱歆华	华艺生态 园林股份 有限公司	短期 借款	28, 000, 000. 00	2021/1/22	2022/1/21( 实际归还日 期 : 2021/12/24 )	是	同时本公司以凤阳县 涂山路、独山路等配 套二标段项目的应收 账款提供质押担保
胡优 华、范 丽霞	华艺生态 园林股份 有限公司	短期 借款	20, 000, 000. 00	2020/10/16	2021/10/15	是	同时安徽省科技融资 担保有限公司提供保 证担保;反担保措 施:胡优华、范丽霞 向其提供保证反担保
胡优华	华艺生态 园林股份 有限公司	短期借款	10, 000, 000. 00	2020/7/21	2021/7/20( 实际归还日 期 : 2021/8/4)	是	同时合肥高新融资担保保保保保保保保保保保证的人工的工作。 是供保证的人工的工作。 是供保证的人工的工作。 一种发生,一种不够的工作。 是一种是一种不够的一种。 是一种是一种是一种。 是一种是一种。 是一种是一种。 是一种是一种。 是一种是一种。 是一种是一种。 是一种是一种。 是一种是一种。 是一种是一种。 是一种是一种是一种。 是一种是一种是一种是一种是一种是一种是一种是一种是一种是一种是一种是一种是一种是
+n (l)	1k####		5, 000, 000. 00	2021/9/15	2022/9/14	是	合肥市金鼎融资担保
胡优 华、范	华艺生态 园林股份	短期 借款	5, 000, 000. 00	2020/6/15	2021/6/14	是	有限责任公司为本公司的短期借款提供担
丽霞	有限公司		5, 000, 000. 00	2020/6/1	2021/5/31	是	保, 胡优华、范丽霞 向其提供保证反担保
胡优 华、范 丽霞	华艺生态 园林股份 有限公司	短期借款	300, 000. 00	2020/8/12	2021/2/11( 实际归还日 期: 2020/8/20)	是	
胡优 华、范 丽霞	华艺生态 园林股份 有限公司	短期借款	3, 000, 000. 00	2019/11/19	2020/11/18 (实际归还 日期: 2020/11/19 )	是	同时合肥国控建设融 资担保有限公司提供 保证担保;反担保措 施:胡优华、范丽霞 向其提供保证反担 保,同时合肥钟灵毓 秀投资管理有限公司

							向其提供保证反担保
胡优 华、范 丽霞	华艺生态 园林股份 有限公司	短期 借款	10,000,000.00	2019/10/30	2020/10/30	是	合肥高新融资担保有 限公司为本公司的短 期借款提供担保,胡 优华、范丽霞向其提 供保证反担保,同时 本公司的子公司安徽 未来园林绿化有限公 司向其提供保证反担 保
胡优 华、范 丽霞	华艺生态 园林股公司 有限公司	短期借款	5, 000, 000. 00	2019/8/8	2020/8/7( 实际归还日 期: 2020/9/3)	是	同时合肥市兴泰公 有限对有限担合。 有限组有用、保保证的 有限组合。 是在,是是是一个, 是是是是一个, 是是是是一个, 是是是是一个, 是是是是一个, 是是是是一个, 是是是是一个, 是是是一个, 是是是一个, 是是是一个, 是是是一个, 是是一个, 是是一个, 是是一个, 是是一个, 是一个,
胡优 华、范	华艺生态 园林股份	短期	5, 000, 000. 00	2019/5/22	2020/5/21( 实际归还日 期: 2020/5/20)	是	同时合肥高新融资担 保有限公司提供保证 担保;反担保措施: 胡优华、范丽霞向其 提供保证反担保,同
丽霞	有限公司	借款	5, 000, 000. 00	2019/5/16	2020/5/15	是	时本公司的子公司安 徽未来园林绿化有限 公司向其提供保证反 担保
胡优 华、范 丽霞	华艺生态 园林股份 有限公司	短期借款	10,000,000.00	2019/8/13	2020/8/12( 实际归还日 期: 2020/8/13)	是	合肥高新融资担保有限公司为提供有限公司为提供原有,以证额,以证额,以证额,以证额,以证额,以证额,以证额,以证额,以证额,以证额
胡优 华、范 丽霞	华艺生态 园林股份 有限公司	短期 借款	8, 000, 000. 00	2019/7/23	2020/1/23	是	安徽创新融资担保有限公司为本公司的短期借款提供担保,胡悦华、范丽霞向其时代保证反担保,同时不公司的子公司的子公司的不完定的一个公司的不会是一个人。 一个人,我们就会是一个人,我们就会是一个人,我们就会是一个人,我们就会是一个人,我们就会是一个人,我们就会是一个人,我们就是我们就是一个人,我们就是我们就是一个人,我们就是我们就是我们就是我们就是我们就是我们就是我们就是我们就是我们就是我们就是

							保证反担保
胡优 华、朱 歆华、 王亮、 王在心	华艺生态 园林股份 有限公司	短期借款	18, 800, 000. 00	2020/1/13	2021/1/12( 实际归还日 期: 2020/9/25)	是	同时本公司以凤阳洪 武公园项目的应收账 款提供质押担保
胡优 华、朱 、 、 王 在 心	华艺生态 园林股份 有限公司	短期借款	20, 000, 000. 00	2020/1/8	2021/1/8( 实际归还日 期: 2020/12/22 )	是	同时凤阳县中都融资担保有限公司提供保证担保;反担保措施:胡优华向其提供保证反担保,本公司以建设工程施工合同(凤阳县当涂县涂山路、独山路等配套工程等二标段)的应收账款向其提供质押反担保
胡优 华、范 丽霞	华艺生态 园林股份 有限公司	长期借款	24, 770, 000. 00	2020/12/24	2027/12/16	否	同时本公司名下的高新区望江西路900号 创谷科技园一期D7栋301、401、501(权属证明:皖(2022)合肥市不动产权第1011349、1011350、1011351号)房产提供抵押担保
胡优华	华艺生态 园林股份 有限公司	长期 借款	16,000,000.00	2020/12/24	2025/12/7	否	同时本公司名下的安徽众安创谷科技园 D7栋 101,201 房产提供抵押担保
胡优 华、范 丽霞	华艺生态 园林股份 有限公司	保函	13, 169, 818. 10	2021/6/9	2023/6/9	否	
胡优 华、范 丽霞	华艺生态 园林股份 有限公司	保函	102, 873, 915. 20	2021/6/9	2023/6/9	否	
胡优华	华艺生态 园林股份 有限公司	保函	8, 469, 200. 00	2020/4/24	2023/4/23	否	
胡优华	华艺生态 园林股份 有限公司	保函	5, 501, 400. 00	2021/6/8	2022/12/28	是	
胡优 华、范 丽霞	华艺生态 园林股份 有限公司	保函	26, 006, 733. 75	2021/8/26	2022/8/26	是	
胡优华	华艺生态 园林股份 有限公司	保函	922, 000. 00	2021/8/25	2022/5/25	是	
胡优华	华艺生态 园林股份 有限公司	保函	1, 708, 900. 00	2021/6/15	2021/12/15	是	
胡优华	华艺生态 园林股份 有限公司	保函	1, 272, 400. 00	2020/11/30	2021/5/30	是	
胡优华	华艺生态 园林股份 有限公司	保函	1, 730, 200. 00	2020/12/10	2021/3/9	是	

胡优华	华艺生态 园林股份 有限公司	保函	4, 269, 995. 60	2020/11/4	2021/2/3	是	
胡优华	华艺生态 园林股份 有限公司	保函	9, 744, 200. 00	2020/4/23	2021/1/22	是	
胡优华	华艺生态 园林股份 有限公司	保函	5, 894, 700. 00	2020/4/15	2021/1/14	是	
胡优华	华艺生态 园林股份 有限公司	保函	6, 953, 200. 00	2020/3/16	2020/11/15	是	
胡优华	华艺生态 园林股份 有限公司	保函	595, 700. 00	2020/7/7	2020/10/7	是	
胡优华	华艺生态 园林股份 有限公司	保函	2, 260, 000. 00	2019/10/15	2020/2/14	是	
胡优华	华艺生态 园林股份 有限公司	保函	9, 744, 200. 00	2019/9/23	2020/4/22	是	
胡优华	华艺生态 园林股份 有限公司	保函	256, 500. 00	2019/8/26	2020/5/25	是	
胡优华	华艺生态 园林股份 有限公司	保函	151, 810. 00	2019/5/29	2022/5/29	是	
胡优华	华艺生态 园林股份 有限公司	保函	2, 550, 100. 00	2019/4/22	2020/4/21	是	
胡优华	华艺生态 园林股份 有限公司	保函	1, 164, 500. 00	2019/1/24	2022/1/24	是	
胡优 华、范 丽霞	华艺生态 园林股份 有限公司	应付 票据	12, 500, 000. 00	2021/2/2	2022/2/2	是	同时本公司存入 250 万保证金提供质押担保,合肥高新融资担保有限公司提供保证。 担保;反担保措施: 胡优华、范丽霞向其提供保证反担保,同时本公司名下的皖 (2016) 合不动产权第 0050386 号房产向其 提供抵押反担保
胡优 华、范 丽霞	华艺生态 园林股份 有限公司	应付 票据	22, 300, 000. 00	2020/1/17	2021/1/17	是	同时本公司存入500万保证金提供质押担保,安徽创新进供保证实徽创新提供保证。担保保证处理保措施向,时本公司的工程,以下,以下,以下,以下,以下,以下,以下,以下,以下,以下,以下,以下,以下,

### 3. 关键管理人员薪酬

报告期间	2021 年度	2020 年度
关键管理人员人数	11	11
在本公司领取报酬人数	10	10
 报酬总额(万元)	494. 67	420. 44

### (三) 关联方应收应付款项

# 1. 应收关联方款项

项目名称 关联方名称	2021. 12. 31		
<b>坝日石</b> 柳	大联刀石桥	账面余额	坏账准备
应收账款			
	临泉县沈子园文化旅游 有限公司	30, 400, 000. 00	1, 520, 000. 00

# 2. 应付关联方款项

西口夕秒	₩ <i>₩ + 5 11</i>	期末	末数
项目名称	关联方名称	2021. 12. 31	2020. 12. 31
其他应付款			
	蔡德成	841.00	1, 944. 50
	潘会玲	12,091.00	1, 316. 00
	王在心	14, 077. 00	8, 145. 00
	朱歆华	5, 423. 00	-
	岳玉珍	1, 886. 02	-
	王亮	857.00	10, 447. 50
	李杰祥	636. 00	-
	朱彩娣	-	409.00
	张尚玉	-	5, 765. 00

# (四) 关联方交易引起的合同资产和合同负债

# 合同资产

<b>头联子</b> 57 56	2021. 12. 31	
关联方名称	账面余额	 減值准备

#### 十一、 股份支付

本节所列数据除非特别说明,金额单位为人民币元。

#### (一) 股份支付基本情况

- 1.2020年12月,韩晖晖通过转让合肥钟灵毓秀企业管理有限公司份额将其持有的华艺生态2.33万股股份以每股3.37元的价格转让给蔡德成。本次股权转让中,合肥钟灵毓秀企业管理有限公司系公司员工持股平台性质的有限公司。2020年,以权益结算的股份支付计入资本公积的金额129,415.72元,以权益结算的股份支付确认的费用总额129,415.72元。
- 2. 2020年12月,韩晖晖通过转让合肥钟灵毓秀企业管理有限公司份额将其持有的华艺生态2. 00万股股份以每股3. 37元的价格转让给陈亦悦。本次股权转让中,合肥钟灵毓秀企业管理有限公司系公司员工持股平台性质的有限公司。2020年,以权益结算的股份支付计入资本公积的金额110, 901. 74元,以权益结算的股份支付确认的费用总额110, 901. 74元。
- 3. 2020年12月,韩晖晖通过转让合肥钟灵毓秀企业管理有限公司份额将其持有的华艺生态2. 00万股股份以每股3. 37元的价格转让给吕杰。本次股权转让中,合肥钟灵毓秀企业管理有限公司系公司员工持股平台性质的有限公司。2020年,以权益结算的股份支付计入资本公积的金额110, 901. 74元,以权益结算的股份支付确认的费用总额110, 901. 74元。
- 4. 2020年12月,张丽娟通过转让合肥钟灵毓秀企业管理有限公司份额将其持有的华艺生态2. 00万股股份以每股6. 00元的价格转让给陈凤娇。本次股权转让中,合肥钟灵毓秀企业管理有限公司系公司员工持股平台性质的有限公司。2020年,以权益结算的股份支付计入资本公积的金额58, 301. 74元,以权益结算的股份支付确认的费用总额58, 301. 74元。
- 5. 2020年12月,张尚青通过转让合肥钟灵毓秀企业管理有限公司份额将其持有的华艺生态1. 50万股股份以每股6. 00元的价格转让给谈雪花。本次股权转让中,合肥钟灵毓秀企业管理有限公司系公司员工持股平台性质的有限公司。2020年,以权益结算的股份支付计入资本公积的金额43, 726. 30元,以权益结算的股份支付确认的费用总额43, 726. 30元。
- 6. 2020年12月,杨兰菊通过转让合肥钟灵毓秀企业管理有限公司份额将其持有的华艺生态1. 50万股股份以每股3. 50元的价格转让给胡美霞。本次股权转让中,合肥钟灵毓秀企业管理有限公司系公司员工持股平台性质的有限公司。2020年,以权益结算的股份支付计入资本公积的金额81, 226. 30元,以权益结算的股份支付确认的费用总额81, 226. 30元。

7. 2020年12月,杨兰菊通过转让合肥钟灵毓秀企业管理有限公司份额将其持有的华艺生态1. 83万股股份以每股3. 50元的价格转让给朱克勋。本次股权转让中,合肥钟灵毓秀企业管理有限公司系公司员工持股平台性质的有限公司。2020年,以权益结算的股份支付计入资本公积的金额99, 280. 20元,以权益结算的股份支付确认的费用总额99, 280. 20元。

8. 2021年5月,陈立新通过转让合肥钟灵毓秀企业管理有限公司份额将其持有的华艺生态4. 00万股股份以每股3. 50元的价格转让给苗玉强。本次股权转让中,合肥钟灵毓秀企业管理有限公司系公司员工持股平台性质的有限公司。2021年,以权益结算的股份支付计入资本公积的金额218, 702. 38元,以权益结算的股份支付确认的费用总额218, 702. 38元。

9. 2021年5月,陈立新通过转让合肥钟灵毓秀企业管理有限公司份额将其持有的华艺生态2. 00万股股份以每股3. 50元的价格转让给代传好。本次股权转让中,合肥钟灵毓秀企业管理有限公司系公司员工持股平台性质的有限公司。2021年,以权益结算的股份支付计入资本公积的金额109, 351. 19元,以权益结算的股份支付确认的费用总额109, 351. 19元。

10. 2021年5月,曹斌通过转让合肥钟灵毓秀企业管理有限公司份额将其持有的华艺生态2. 50万股股份以每股6. 00元的价格转让给杨三杰。本次股权转让中,合肥钟灵毓秀企业管理有限公司系公司员工持股平台性质的有限公司。2021年,以权益结算的股份支付计入资本公积的金额74, 188. 99元,以权益结算的股份支付确认的费用总额74, 188. 99元。

11. 2021年5月,邓飞跃通过转让合肥钟灵毓秀企业管理有限公司份额将其持有的华艺生态1.00万股股份以每股6.00元的价格转让给杨三杰。本次股权转让中,合肥钟灵毓秀企业管理有限公司系公司员工持股平台性质的有限公司。2021年,以权益结算的股份支付计入资本公积的金额29,675.59元,以权益结算的股份支付确认的费用总额29,675.59元。

#### (二) 股份支付总体情况

项 目	2021 年度	2020 年度
公司当期授予的各项权益工具总额(股)	99, 697. 85	138, 178. 07
公司当期行权的各项权益工具总额(股)	99, 697. 85	138, 178. 07
公司当期失效的各项权益工具总额(股)	-	_
公司期末发行在外的股份期权行权价格 的范围和合同剩余期限	-	_
公司期末其他权益工具行权价格的范围 和合同剩余期限	_	_

#### (三) 以权益结算的股份支付情况

项 目	2021 年度	2020 年度
授予日权益工具公允价值的确定方法	近期股权转让价	近期股权转让价
对可行权权益工具数量的最佳估计的确 定方法	-	-
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无	无
资本公积中以权益结算的股份支付的累 计金额	1, 458, 802. 40	1, 026, 884. 26
本期以权益结算的股份支付确认的费用 总额	431, 918. 14	633, 753. 74

#### (四) 以股份支付服务情况

项 目	2021 年度	2020 年度
以股份支付换取的职工服务总额	431, 918. 14	633, 753. 74
以股份支付换取的其他服务总额	_	_

### 十二、 承诺及或有事项

本节所列数据除非特别注明,金额单位为人民币元。

#### (一) 重要承诺事项

3. 已签订的尚未履行或尚未完全履行的对外投资合同及有关财务支出

本公司于2006年10月23日购入子公司安徽未来环境科技有限公司,经多次增资和转股,注册资本为4,001.00万元,本公司出资4,001.00万元,持有该公司100.00%股权。截止2021年12月31日,尚有3,000.00万元未出资。

本公司于2019年7月3日成立子公司五河华艺生态园林有限公司,注册资本为1,000.00万元,本公司出资1,000.00万元,持有该公司100.00%股权。截止2021年12月31日,尚未出资。

本公司于2020年4月22日成立子公司华艺生态园林(涡阳)有限公司,注册资本为500.00万元,本公司出资500.00万元,持有该公司100.00%股权。截止2021年12月31日,尚未出资。

本公司与临泉县文化旅游投资有限公司共同投资8,500.00万元,设立临泉县沈子园文化旅游有限公司。 其中本公司出资3,400.00万元,持有该公司40.00%股权。截止至2021年12月31日,尚有3,149.00万元未 出资。

#### 4. 其他重大财务承诺事项

(1) 无合并范围内公司之间的财产抵押、质押担保情况。

#### (2)合并范围内各公司为自身对外借款进行的财产抵押担保情况(单位:万元)

担保单位	抵押权人	抵押标的物	抵押物账面 原值	抵押物账 面价值	担保借款 余额	借款到期日
华艺生态园林 股份有限公司	杭州银行股份有 限公司合肥科技 支行	安徽众安创谷科技 园D7栋101,201	2, 207. 01	2, 049. 76	960.00	2025/12/7
华 艺 生 态 园 林 股份有限公司	中国工商银行股 份有限公司合肥 科技支行	高新区望江西路900 号创谷科技园一期 D7栋301、401、501	3, 347. 54	3, 109. 02	1, 905. 38	2027/12/16
小 计			5, 554. 55	5, 158. 78	2, 865. 38	

#### (二) 或有事项

其他或有负债及其财务影响

截至 2021年 12月 31日,本公司待执行的亏损合同 39,310.11元。

#### 十三、 资产负债表日后事项

截至财务报告批准报出日,本公司无应披露的重大资产负债表日后事项。

#### 十四、 其他重要事项

本节所列数据除非特别说明,金额单位为人民币元。

#### (一) 前期差错更正说明

追溯重述法

2020-2021 年度存在差错事项,在编制本财务报表时,已采用追溯重述法对该项差错进行了更正。本项 差错更正经公司第四届董事会第八次董事会审议通过。

1. 上述重要前期会计差错更正事项对公司比较财务报表项目及金额的影响如下:

#### (1)合并资产负债表

受影响的报表项目	2021. 12. 31	2020. 12. 31
应收票据	-7, 872, 400. 81	-5, 459, 384. 96
应收账款	24, 630, 228. 04	10, 202, 426. 67
	362, 041. 18	-598, 846. 48
其他应收款	-48, 921. 54	111, 141. 79
	-3, 901, 217. 70	-4, 009, 227. 60
合同资产	-182, 459, 348. 93	-158, 869, 022. 73

其他流动资产	5, 350, 705. 16	5, 891, 393. 34
 长期股权投资	31, 490, 000. 00	-
	52, 251, 869. 09	-2, 177, 406. 77
 在建工程	-53, 927, 677. 25	-58, 781, 167. 90
 使用权资产	1, 482, 337. 60	-
	462,775.92	107, 607. 57
	1, 010, 987. 14	1, 263, 733. 92
递延所得税资产	20, 542, 828. 52	25, 793, 451. 50
	-506, 774. 91	53, 857, 490. 01
应付账款	-4, 671, 238. 55	11, 767, 493. 01
	604, 315. 99	11, 937, 982. 39
	-105, 865. 89	-112, 382. 83
	15, 730, 602. 52	11, 955, 414. 59
其他应付款	-48, 893. 13	209, 720. 36
一年内到期的非流动负债	299, 360. 24	5, 066. 55
 其他流动负债	2, 020, 938. 66	161, 554. 33
 长期借款	-7, 288. 77	34, 789. 44
租赁负债	859, 911. 44	-
 预计负债	20, 329, 500. 70	21, 386, 363. 94
其他非流动负债	31, 490, 000. 00	-
	1, 782, 200. 63	1, 350, 282. 49
	-20, 654, 280. 17	-21, 128, 524. 84
 未分配利润	-158, 761, 832. 16	-170, 235, 571. 07
归属于母公司所有者权益	-177, 633, 911. 70	-190, 013, 813. 42
2)合并利润表	i	i
受影响的报表项目	2021 年度	2020 年度
 营业收入	-40, 867, 665. 10	-7, 247, 500. 15
营业成本	-15, 224, 359. 10	5, 423, 317. 07
 税金及附加	1, 905, 362. 11	-374, 967. 05
 销售费用	-246, 248. 47	110, 761. 98

管理费用	1, 090, 385. 97	686, 813. 50
研发费用	-466, 593. 02	-274, 080. 17
财务费用	25, 137. 45	-849, 078. 00
其他收益	10, 772. 93	636, 397. 33
 投资收益	-109, 188. 88	-882, 167. 32
信用减值损失	29, 269, 138. 70	-4, 953, 481. 82
资产减值损失	8, 709, 530. 10	-5, 958, 590. 64
营业外收入	1, 902, 615. 96	2, 097, 845. 57
营业外支出	4, 105. 00	650, 000. 00
利润总额	11, 827, 413. 77	-21, 680, 264. 36
所得税费用	305, 249. 92	-2, 806, 774. 71
净利润	11, 522, 163. 85	-18, 873, 489. 65
归属于母公司所有者的净利润	11, 522, 163. 85	-18, 873, 489. 65

### (二) 租赁

### (以下与租赁相关的披露自 2021年1月1日起适用)

#### 1. 作为承租人

(1)各类使用权资产的账面原值、累计折旧以及减值准备等详见本附注五(十二)"使用权资产"之说明。

### (2)租赁负债的利息费用

项 目	2021 年度
计入财务费用的租赁负债利息	124, 498. 07

#### (3)租赁的简化处理

公司对短期租赁和低价值资产租赁采用简化方法进行会计处理,报告期各期计入当期损益的租赁费用情况如下:

111.0024 1 •		
项目	2021 年度	2020 年度
短期租赁费用	2, 163, 423. 60	2, 729, 068. 84
(4)与租赁相关的总现金流出		
项 目	2021 年度	2020 年度
偿还租赁负债本金和利息所支付的现	848, 024. 40	_

支付的按简化处理的短期租赁付款额 和低价值资产租赁付款额	1, 157, 506. 91	1, 286, 786. 98
合 计	2, 005, 531. 31	1, 286, 786. 98

(5)租赁负债的到期期限分析、对相关流动性风险的管理等详见本附注八(三)"流动风险"之说明。

### 十五、 母公司财务报表重要项目注释

本节所列数据除非特别注明,金额单位为人民币元。

### (一) 应收账款

#### 5. 按账龄披露

フ・ 1久八八四マ1八正合		
账 龄	2021. 12. 31	2020. 12. 31
1年以内	467, 942, 162. 57	353, 498, 903. 74
1-2 年	177, 995, 286. 11	101, 229, 745. 30
2-3 年	78, 878, 401. 49	134, 003, 787. 53
3-4 年	66, 427, 348. 11	112, 135, 412. 96
4-5 年	69, 303, 438. 42	35, 976, 889. 85
5年以上	54, 053, 509. 64	34, 348, 530. 27
账面余额小计	914, 600, 146. 34	771, 193, 269. 65
减: 坏账准备	226, 391, 512. 92	193, 791, 831. 10
账面价值合计	688, 208, 633. 42	577, 401, 438. 55

### 6. 按坏账计提方法分类披露

	2021. 12. 31						
种类	账面余额		坏账准名				
	金额	比例(%)	金额	计提比例 (%)	账面价值		
按单项计提坏账准备	81, 446, 797. 20	8. 91	58, 033, 947. 23	71.25	23, 412, 849. 97		
按组合计提坏账准备	833, 153, 349. 14	91.09	168, 357, 565. 69	20. 21	664, 795, 783. 45		
	914, 600, 146. 34	100.00	226, 391, 512. 92	24.75	688, 208, 633. 42		

### 续上表:

种 类	2020. 12. 31				
	账面余额	坏账准备	账面价值		

	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备	78, 287, 586. 46	10.15	48, 919, 711. 54	62. 49	29, 367, 874. 92
按组合计提坏账准备	692, 905, 683. 19	89.85	144, 872, 119. 56	20.91	548, 033, 563. 63
合 计	771, 193, 269. 65	100.00	193, 791, 831. 10	25. 13	577, 401, 438. 55

### 7. 坏账准备计提情况

### (1)报告期各期末按单项计提坏账准备的应收账款

(1)报告期各期末按单	鱼项计提坏账准备的应	立收账款					
单位名称	账面余额		坏账准备	计提比例	ग्रे (%)	理由	
2021. 12. 31				<u></u>		<u></u>	
华夏幸福系 -安徽省内	36, 779, 526. 19	18, 3	18, 389, 763. 10 50. 0		0.00	华夏幸福集团因经营 不善出现债务危机, 对其(包含其关联公	
华夏幸福系 -安徽省外	25, 115, 434. 40	20,0	92, 347. 52	8	0.00	司及子分公司)应收 款项按照单项计提坏 账准备	
河北卓达系	19, 551, 836. 61	19, 5	51, 836. 61	10	0.00	破产	
小 计	81, 446, 797. 20	58,0	33, 947. 23				
2020. 12. 31							
华夏幸福系	58, 735, 749. 85	29, 3	29, 367, 874. 93 50		0.00	华夏幸福集团因经营 不善出现债务危机, 对其(包含其关联公 司及子分公司)应收 款项按照单项计提坏 账准备	
河北卓达系	19, 551, 836. 61	19, 5	51, 836. 61	100.00		破产	
小 计	78, 287, 586. 46	48,9	19, 711. 54				
(2)报告期各期末按组	且合计提坏账准备的应	立收账款					
ш			202	21. 12. 31			
组合		账面余额	坏账准备		计提比例(%)		
账龄组合	833, 1	53, 349. 14		168, 357, 565. 69		20. 21	
续上表:							
			202	20. 12. 31			
组合		账面余额	坏账准备			 计提比例(%)	
 账龄组合	692, 9	692, 905, 683. 19 144, 872, 119. 56					
其中: 账龄组合							
账 龄			202	21. 12. 31			

	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	449, 332, 357. 20	22, 466, 617. 85	5. 00
1-2 年	148, 448, 417. 46	14, 844, 841. 74	10.00
2-3 年	68, 105, 936. 12	10, 215, 890. 42	15. 00
3-4 年	66, 278, 098. 71	33, 139, 049. 35	50.00
4-5 年	66, 486, 866. 62	53, 189, 493. 30	80.00
5 年以上	34, 501, 673. 03	34, 501, 673. 03	100.00
小 计	833, 153, 349. 14	168, 357, 565. 69	20. 21

# 续上表:

账 龄	2020. 12. 31				
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)		
1 年以内	306, 340, 866. 45	15, 317, 043. 33	5.00		
1-2 年	92, 617, 853. 94	9, 261, 785. 40	10.00		
2-3 年	133, 854, 538. 13	20, 078, 180. 72	15.00		
3-4 年	109, 318, 841. 16	54, 659, 420. 58	50.00		
4-5 年	26, 089, 469. 88	20, 871, 575. 90	80.00		
5 年以上	24, 684, 113. 63	24, 684, 113. 63	100.00		
小 计	692, 905, 683. 19	144, 872, 119. 56	20. 91		

# 8. 报告期计提、收回或转回的坏账准备情况

TI. NA	0001 1 1		0001 10 01			
种类	2021. 1. 1	计提	收回或转 回	转销或核 销	其他	2021. 12. 31
按单项计提坏 账准备	48, 919, 711. 54	9, 114, 235. 69	_	_	-	58, 033, 947. 23
按组合计提坏 账准备	144, 872, 119. 56	23, 485, 446. 13	_	_	_	168, 357, 565. 69
小 计	193, 791, 831. 10	32, 599, 681. 82	-	_	-	226, 391, 512. 92

# 续上表:

TL V	0000 1 1		本期变动	金额		0000 10 01
种 类 202	2020. 1. 1	计提	收回或转 回	转销或核 销	其他	2020. 12. 31
按单项计提坏 账准备	19, 551, 836. 61	29, 367, 874. 93	_	_	_	48, 919, 711. 54
按组合计提坏 账准备	165, 167, 510. 02	-20, 295, 390. 46	-	_	-	144, 872, 119. 56

小 计	184, 719, 346	6. 63 9, 072, 484	. 47	-   -	-	193, 791, 831. 10
9. 报告期各期	期末应收账	款金额前5名情况	<del>7</del>			
单位名称		期末余额	账龄	占应收账款期5 合计数的比		坏账准备期末余额
2021. 12. 31						
萧县城市管理局		58, 167, 715. 72	[注 1]		6. 36	25, 572, 666. 56
凤阳大明旅游发展( 公司	集团)有限	52, 716, 680. 29	[注 2]		5. 76	3, 253, 684. 90
灵璧县城市管理行政	<b>女</b> 执法局	44, 794, 243. 94	[注 3]		4. 90	26, 021, 850. 47
太湖县重点工程建设	<b></b>	42, 086, 533. 31	1年以内		4. 60	2, 104, 326. 67
乐清乐成中心城区3 理委员会	干发建设管	34, 924, 477. 17	1年以内		3. 82	1, 746, 223. 86
小 计		232, 689, 650. 43			25. 44	58, 698, 752. 46
2020. 12. 31	<del>-</del>					
萧县城市管理局		74, 928, 437. 59	[注 4]		9. 72	25, 395, 771. 89
临泉县重点工程建设	2管理局	55, 930, 059. 94	[注 5]		7. 25	8, 366, 892. 09
灵璧县城市管理行政	<b>女</b> 执法局	44, 851, 877. 94	[注 6]		5. 82	21, 017, 715. 66
凤阳县住房和城乡莫	建设局	42, 004, 707. 19	[注 7]		5. 45	3, 096, 158. 52
中建二局土木工程9司	<b></b> 東团有限公	41, 965, 774. 83	1年以内		5. 44	2, 098, 288. 74
小 计		259, 680, 857. 49			33. 68	59, 974, 826. 90

[注1]其中: 1年以内 5,417,433.97元,1-2年24,140,615.06元,4-5年28,609,666.69元。

[注 2] 其中: 1年以内 43,615,826.47元,1-2年5,844,690.01元,2-3年3,256,163.81元。

[注 3] 其中: 1 年以内 13,062,366.00 元,1-2 年 29,001.65 元,4-5 年 31,685,221.43 元,5 年以上 17,654.86 元。

[注 4] 其中: 1年以内 26,818,770.90元,3-4年48,109,666.69元。

[注 5] 其中: 1-2 年 452, 338. 04 元, 2-3 年 55, 477, 721. 90 元。

[注 6] 其中: 1年以内 3,149,001.65元,3-4年41,685,221.43元,5年以上17,654.86元。

[注7] 其中: 1年以内39,077,158.37元,2-3年918,496.60元,3-4年2,009,052.22元。

#### 10. 应收关联方账款情况

单位名称	与本公司关系	期末余额	占应收账款余额的 比例(%)
2021. 12. 31			
临泉县沈子园文化旅游有限公司	联营企业	30, 400, 000. 00	3. 32

#### 7. 因金融资产转移而终止确认的应收账款

项 目	金融资产转移的方式	终止确认金额	与终止确认相关的利得或 损失
2021年度			
中国雄安集团城市发展投 资有限公司	不附追索权的保理出售	1, 226, 824. 71	-33, 778. 57
2020年度			
中国建筑第二工程局有限 公司	不附追索权的保理出售	2,000,000.00	-90, 400. 00
华夏幸福产业新城(长丰) 发展有限公司	不附追索权的保理出售	10,000,000.00	-700, 000. 00
武陟鼎兴园区建设发展有 限公司	不附追索权的保理出售	1,310,961.71	-91, 767. 32
小 计		13, 310, 961. 71	-882, 167. 32

# (二) 其他应收款

# 1. 明细情况

项 目		2021. 12. 31			
	账面余额	坏账准备	账面价值		
其他应收款	43, 496, 523. 92	8, 923, 730. 02	34, 572, 793. 90		
续上表:					
项 目		2020. 12. 31			
	账面余额	坏账准备	账面价值		
其他应收款	56, 219, 532. 71	8, 240, 094. 29	47, 979, 438. 42		

# 2. 其他应收款

# (1) 明细情况

种 类	2021. 12. 31				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	灰田7月1 <u>年</u>
按组合计提坏账准备	43, 496, 523. 92	100.00	8, 923, 730. 02	20. 52	34, 572, 793. 90

# 续上表:

	2020. 12. 31				
种 类	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例(%)	灰田1711111111111111111111111111111111111
按组合计提坏账准备	56, 219, 532. 71	100.00	8, 240, 094. 29	14. 66	47, 979, 438. 42

## (2) 按账龄披露

(-) 12/10/11/1/201		
账 龄	2021. 12. 31	2020. 12. 31
1年以内	26, 830, 045. 92	38, 907, 674. 62
1-2 年	5, 148, 163. 54	6, 009, 929. 17
2-3 年	3, 109, 593. 90	5, 548, 933. 79
3-4 年	3, 073, 480. 56	1, 767, 395. 13
4-5 年	1, 355, 040. 00	39, 600. 00
5年以上	3, 980, 200. 00	3, 946, 000. 00
账面余额小计	43, 496, 523. 92	56, 219, 532. 71
减: 坏账准备	8, 923, 730. 02	8, 240, 094. 29
账面价值小计	34, 572, 793. 90	47, 979, 438. 42
(3) 按性质分类情况		
款项性质	2021. 12. 31	2020. 12. 31
往来款项	4, 827, 357. 30	11,833,757.71
保证金及押金	38, 217, 600. 27	44, 078, 364. 22
备用金	161, 065. 23	224, 127. 99
其他	290, 501. 12	83, 282. 79
账面余额小计	43, 496, 523. 92	56, 219, 532. 71
减: 坏账准备	8, 923, 730. 02	8, 240, 094. 29
账面价值小计	34, 572, 793. 90	47, 979, 438. 42

#### (4)坏账准备计提情况

#### 1)2021年12月31日

	第一阶段	第二阶段	第三阶段	
坏账准备	未来 12 个月预 期信用损失	整个存续期预期信用 损失(未发生信用减 值)	整个存续期预期信 用损失(已发生信 用减值)	小 计
2021年1月1日余额	1, 991, 483. 27	2, 302, 611. 02	3, 946, 000. 00	8, 240, 094. 29
2021年1月1日余额在本期	_	-	_	
一转入第二阶段	-310, 959. 39	310, 959. 39	_	_
一转入第三阶段	_	-108, 160. 00	108, 160. 00	-
转回第二阶段	_	_	_	_

			_	
 本期计提	175, 794. 77	581, 800. 96	-73, 960. 00	683, 635. 73
本期收回或转回	_	-	-	
本期转销或核销	_	-	-	_
其他变动	_	-	-	_
2021年12月31日余额	1, 856, 318. 65	3, 087, 211. 37	3, 980, 200. 00	8, 923, 730. 02
2)2020年12月31日	i	i		
	第一阶段	第二阶段	第三阶段	
坏账准备	未来 12 个月预 期信用损失	整个存续期预期信用 损失(未发生信用减 值)	整个存续期预期信 用损失(已发生信 用减值)	小 计
2020年1月1日余额	2, 835, 771. 68	1, 350, 411. 17	5, 710, 000. 00	9, 896, 182. 85
2020年1月1日余额在本期				
转入第二阶段	-554, 893. 38	554, 893. 38	-	
转入第三阶段	_	-412, 800. 00	412, 800. 00	
转回第二阶段	_	_	-	_

## (5)报告期各期末按组合计提坏账准备的其他应收款

-289, 395. 03

1, 991, 483. 27

组合	2021. 12. 31					
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)			
 账龄组合	43, 496, 523. 92	8, 923, 730. 02	20.52			

810, 106. 47

2, 302, 611. 02

225, 508.00

2, 402, 308.00

3, 946, 000. 00

746, 219. 44

2, 402, 308.00

8, 240, 094. 29

## 续上表:

组合	2020. 12. 31					
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)			
<b>账龄组合</b>	56, 219, 532. 71	8, 240, 094. 29	14.66			

其中: 账龄组合

--转回第一阶段

本期收回或转回

本期转销或核销

2020年12月31日余额

本期计提

其他变动

#### 续上表:

GIV II-A	2021. 12. 31						
账 龄	账面余额	坏账准备	计提比例(%)				
1年以内	26, 830, 045. 92	1, 341, 502. 30	5.00				
1-2 年	5, 148, 163. 54	514, 816. 35	10.00				
2-3 年	3, 109, 593. 90	466, 439. 09	15.00				
3-4 年	3, 073, 480. 56	1, 536, 740. 28	50.00				
	1, 355, 040. 00	1, 084, 032. 00	80.00				
5 年以上	3, 980, 200. 00	3, 980, 200. 00	100.00				
小 计	43, 496, 523. 92	8, 923, 730. 02	20. 52				

#### 续上表:

账 龄	2020. 12. 31						
<b>账</b> 龄	账面余额	坏账准备	计提比例(%)				
1年以内	38, 907, 674. 62	1, 945, 383. 73	5. 00				
1-2 年	6, 009, 929. 17	600, 992. 92	10.00				
2-3 年	5, 548, 933. 79	832, 340. 07	15.00				
3-4 年	1, 767, 395. 13	883, 697. 57	50.00				
4-5 年	39, 600. 00	31,680.00	80.00				
5 年以上	3, 946, 000. 00	3, 946, 000. 00	100.00				
小 计	56, 219, 532. 71	8, 240, 094. 29	14.66				

#### (6)报告期坏账准备计提以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的依据

用以确定报告期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加等事项 所采用的依据、输入值、假设等信息详见附注八(二)信用风险。

#### (7)报告期计提、收回或转回的坏账准备情况

种 类	2021. 1. 1		2021. 12. 31				
	2021.1.1	 计提	收回或转回	转销或核销	其他	2021. 12. 31	
按组合计提坏账 准备	8, 240, 094. 29	683, 635. 73	_	_	_	8, 923, 730. 02	
续上表:							
种类	2020. 1. 1		本期变动金额				

,								······	
			计	提收	回或转回	车	专销或核销	其他	
按组合计提坏账 准备	9, 896,	182. 85	746, 219.	44	_	2, 4	02, 308. 00	_	8, 240, 094. 29
(8)报告期实际核	该销的其价	他应收款	大情况						
项 目					202	1 年度			2020 年度
核销金额						_			2, 402, 308. 00
其中重要的其他应	立收款核铂	销情况:							
单位名称		其 他 应 款性质	收	核销金	额 核销	原因	R	夏行的核销程序	是否因关联 交易产生
2020年度									
安徽省汇金担保有 公司	1限责任	保证金	2, 2	50, 000.	00 无法	收回	重	<b>宣事会决议</b>	否
灵璧县招标采购中	心	保证金	1	00, 000.	00 无法	收回	淮	台理层审批	否
小 计			2, 3	50, 000.	00				
(9)报告期各期末	其他应收	次款金额	前 5 名情况	7					
单位名称		项的性 或内容	期末余额		账龄			收款期末余额 一数的比例(%)	坏账准备期末 余额
2021. 12. 31									
凤阳县劳动保障监 合执法大队	押	证及及 金	4, 763,	502. 48	[注1]			10.95	264, 305. 32
亳州古井置业发展 责任公司	押		3, 000,	000.00	1年以内	J		6.90	150, 000. 00
安徽铸信建筑工程 公司	押	证及及 金	3, 000,	000.00	5年以」	-		6.90	3,000,000.00
安徽未来园林绿化公司	有限往	来款项	2, 785,	070. 90	1年以内	1		6.40	139, 253. 55
安徽诚信项目管理 公司	有限 保押	证及及 金	2, 150,	000.00	1年以内	1		4. 94	107, 500. 00
小 计			15, 698,	573. 38			36.09		3, 661, 058. 87
2020. 12. 31									
安徽未来园林绿化 公司	有限往	来款项	7, 728,	565. 07	1年以内	]		13. 75	386, 428. 25
舒城县公共资源交 心	易中 保押	证金及 金	5, 177,	089. 49	1年以内	]	9.21		258, 854. 47
河北雄安新区公共 交易中心	资源 保 押	证金及 金	4, 800,	000.00	1年以内	]	8. 54		240, 000. 00
安徽铸信建筑工程 公司	有限 保 押	证金及 金	3, 000,	000.00	5年以」	-		5. 34	3,000,000.00
五河华艺生态园林 公司	有限往	来款项	2, 596,	969. 24	1年以内	]		4. 62	129, 848. 46
					i				

[注1]其中: 1年以内4,502,200.48元,2-3年261,302.00元。

# (10)对关联方的其他应收款情况

小 计

41.46

4, 015, 131. 18

23, 302, 623. 80

单位名称	与本公司关系	期末余额	占其他应收款余额的比例(%)
2021. 12. 31			
安徽未来园林绿化有限公司	全资子公司	2, 785, 070. 90	6. 40
安徽华景园林科技有限公司	全资子公司	3, 219. 77	0.01
蚌埠华艺园林绿化工程有限公司	全资子公司	246, 490. 45	0. 57
华艺生态园林(涡阳)有限公司	全资子公司	1, 543, 913. 18	3. 55
小 计		4, 578, 694. 30	10. 53
2020. 12. 31			
五河华艺生态园林有限公司	全资子公司	2, 596, 969. 24	4. 62
蚌埠华艺园林绿化工程有限公司	全资子公司	246, 590. 45	0. 44
华艺生态园林(涡阳)有限公司	全资子公司	1, 044, 013. 18	1.86
凤阳华艺生态园林有限公司	全资子公司	196, 400. 00	0. 35
安徽华景园林科技有限公司	全资子公司	1, 219. 77	0.002
安徽未来园林绿化有限公司	全资子公司	7, 728, 565. 07	13. 75
小 计		11, 813, 757. 71	21.01

# (三) 长期股权投资

## 1. 明细情况

1. 勿細問処									
项目		2021. 12. 31							
		账面余额			减值准备		账面价值		
对子公司投资		76, 385,	332. 78		_		76, 38	5, 332. 78	
对联营、合营企业投资		34,000,	900. 72		_		34,00	0, 900. 72	
合 计		110, 386,	233. 50		_		110, 38	6, 233. 50	
续上表:	·								
项目		2020. 12. 31							
项目		账面余额		减值准备		账面价值			
对子公司投资		86, 385, 332. 78		_			86, 385, 332. 78		
2. 子公司情况	·					·			
被投资单位名称	期初数	本期增加		本期减少		期末数	本期	减值准 备期末 全额	

						提减值准备	
2021. 12. 31							
五河华艺生态园 林有限公司	10, 000, 000. 00	_		- 10,0	00, 000. 00	_	_
凤阳华艺生态园 林有限公司	10, 000, 000. 00	_	10,000,000.0	00	_	-	_
华 艺 生 态 园 林 (涡阳)有限公司	5, 000, 000. 00	-		- 5,0	00, 000. 00	-	_
安徽华景园林科 技有限公司	500, 000. 00	-		- 50	00, 000. 00	-	-
安徽未来园林绿 化有限公司	39, 885, 332. 78	_		- 39,8	85, 332. 78	-	-
无为华艺生态园 林有限公司	1,000,000.00	_		- 1,0	00, 000. 00	-	_
福州华艺生态园 林有限公司	10,000,000.00	_		- 10,0	00, 000. 00	_	_
蚌埠华艺园林绿 化工程有限公司	10, 000, 000. 00	_		- 10,0	00,000.00	-	_
小 计	86, 385, 332. 78	_	10,000,000.0	76, 3	85, 332. 78	-	_
2020. 12. 31							
五河华艺生态园 林有限公司	10, 000, 000. 00	_		- 10,0	10, 000, 000. 00		_
凤阳华艺生态园 林有限公司	10,000,000.00	_		- 10,000,000.00		-	-
华 艺 生 态 园 林 (涡阳)有限公司	_	5, 000, 000. 00		- 5,000,000.00		-	_
安徽华景园林科 技有限公司	500, 000. 00	_		- 500, 000. 00		-	_
安徽未来园林绿 化有限公司	39, 885, 332. 78	_		- 39, 885, 332. 78		-	_
无为华艺生态园 林有限公司	1,000,000.00	_		- 1,000,000.00		-	_
福州华艺生态园 林有限公司	10, 000, 000. 00	-		- 10,0	00,000.00	-	-
蚌埠华艺园林绿 化工程有限公司	10, 000, 000. 00	-		- 10,0	00,000.00	_	_
合肥策轶市政工 程有限公司	100, 000, 000. 00	_	100, 000, 000. 0	00	_	_	<u> </u>
小 计	181, 385, 332. 78	5, 000, 000. 00	100, 000, 000.	86, 3	85, 332. 78	_	_
3. 对联营企	业的投资	<del>,</del>					
被投资单位名				本期变			
称	初始投资成本	期初数	追加投资	减少投资	极益法		其他综合 收益变动
2021. 12. 31	······································						
临泉县沈子园 文化旅游有限	-	-	34, 000, 000. 00	_	900	). 72	_
	1	!		:			

公司						
续上表:			·		·	·
AL 10 Vo M D. 6-41.		本期增减变动			the Ladd	> D (1>>0)
被投资单位名称	其他权益变动	宣告发放现 金股利或利润	计提减值准 备	其他	期末数	减值准备
2021. 12. 31						
临泉县沈子园文 化旅游有限公司			_	_	34, 000, 900. 72	_

## (四) 营业收入/营业成本

## 1. 明细情况

<b>塔</b> 日	2021 年度				
项目	收 入	成 本			
主营业务	709, 774, 615. 71	555, 782, 364. 43			
续上表:					
<b>塔</b> 日	2020	, , , , ,			
项 目	2020	, , , , ,			

# 2. 主营业务收入/主营业务成本情况

# 按业务类别分类

JL 友 米 Ell	2021 年度			
业务类别	收 入	成本		
生态修复	402, 317, 694. 19	300, 445, 398. 89		
园林景观建设	234, 298, 146. 23	204, 273, 203. 49		
养护服务	68, 691, 011. 84	45, 940, 160. 47		
其他	4, 467, 763. 45	5, 123, 601. 58		
小 计	709, 774, 615. 71	555, 782, 364. 43		

## 续上表:

业务类别	2020 年度		
业为天加	收 入	成本	
生态修复	288, 107, 287. 30	226, 624, 767. 55	

园林景观建设	270, 581, 789. 24	221, 185, 173. 59
养护服务	52, 041, 112. 98	42, 987, 505. 40
其他	5, 031, 199. 34	5, 205, 857. 97
小 计	615, 761, 388. 86	496, 003, 304. 51
3. 公司前五名客户的营业收入	情况	
客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例(%)
2021年度		<u></u>
凤阳大明旅游发展(集团)有限公司	50, 069, 489. 41	7.05
合肥新创投资控股有限公司	49, 965, 906. 86	7.04
合肥市滨湖新区建设投资有限公司	43, 032, 525. 95	6.06
安徽医科大学临床医学院	39, 782, 679. 75	5.60
中国雄安集团城市发展投资有限公司	32, 557, 587. 70	4. 59
小 计	215, 408, 189. 67	30. 34
2020年度		<u></u>
舒城县交投建设有限责任公司	54, 985, 531. 82	8.93
合肥新创投资控股有限公司	49, 215, 283. 16	7.99
乐清乐成中心城区开发建设管理委员会	46, 829, 015. 88	7.61
中建二局土木工程集团有限公司	45, 389, 356. 59	7. 37
蚌埠城建投资发展有限公司	44, 815, 617. 31	7.28
小 计	241, 234, 804. 76	39. 18

## (五) 投资收益

## 1. 明细情况

项 目	2021 年度	2020 年度
权益法核算的长期股权投资收益	900. 72	_
处置交易性金融资产产生的投资收益	660, 585. 75	803, 737. 71
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-34, 916. 66	-882, 167. 32
合 计	626, 569. 81	-78, 429. 61

## 2. 本公司不存在投资收益汇回的重大限制。

#### 十六、 补充资料

本节所列数据除非特别注明,金额单位为人民币元。

#### (一) 非经常性损益

当期非经常性损益明细表

根据中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益(2008)》的规定,本公司报告期非经常性损益明细情况如下(收益为+,损失为-):

项目	2021 年度	2020 年度
非流动资产处置损益	-191, 721. 23	-396. 60
越权审批,或无正式批准文件,或偶发性的税收返还、减免	_	_
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	2, 876, 657. 38	1, 244, 648. 95
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	_	-
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本 小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产 公允价值产生的收益	-	-
非货币性资产交换损益	-	-
委托他人投资或管理资产的损益	_	-
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资 产减值准备	-	-
债务重组损益	-	-
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等	-	-
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部 分的损益	-	-
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日 的当期净损益	_	-
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-	-
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	660, 585. 75	803, 737. 71
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备 转回	-	-
对外委托贷款取得的损益	-	-
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产 公允价值变动产生的损益	-	-
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进 行一次性调整对当期损益的影响	_	-
受托经营取得的托管费收入	-	-

除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1, 717, 540. 65	1, 052, 502. 39
其他符合非经常性损益定义的损益项目	270, 918. 54	718, 372. 78
小 计	5, 333, 981. 09	3, 818, 865. 23
减: 所得税影响数(所得税费用减少以"一"表示)	795, 355. 77	543, 642. 46
非经常性损益净额	4, 538, 625. 32	3, 275, 222. 77
其中: 归属于母公司股东的非经常性损益	4, 538, 625. 32	3, 275, 222. 77
归属于少数股东的非经常性损益	-	-

#### (二) 净资产收益率和每股收益

根据中国证券监督管理委员会《公开发行证券公司信息编报规则第9号一净资产收益率和每股收益的计算及披露》(2010)的规定,本公司报告期加权平均净资产收益率及基本每股收益和稀释每股收益如下:

#### 1. 加权平均净资产收益率

#### (1)明细情况

报告期利润		加权平均净资产收益率(%)		
1以口 <i>为</i> 1711任		2021 年度	2020 年度	
归属于公司普通股股东的净利润		11.59	7.64	
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股对 的净利润	Ť.	10.66	6. 92	
(2) 计算过程				
项 目	序号	2021 年度	2020 年度	
归属于公司普通股股东的净利润	1	56, 381, 898. 85	34, 827, 494. 74	
非经常性损益	2	4, 538, 625. 32	3, 275, 222. 77	
扣除非经常性损益后的归属于公司普通 股股东的净利润	3=1-2	51, 843, 273. 53	31, 552, 271. 97	
归属于公司普通股股东的期初净资产	4	474, 010, 242. 96	438, 548, 994. 48	
报告期发行新股或债转股等新增的、归属 于公司普通股股东的净资产	5	_	_	
新增净资产次月起至报告期期末的累计 月数	6	_	_	
报告期回购或现金分红等减少的、归属于 公司普通股股东的净资产	7	24, 000, 000. 00	_	
减少净资产次月起至报告期期末的累计 月数	8	8	_	
其他交易或事项引起的净资产增减变动	9	431, 918. 14	633, 753. 74	

发生其他净资产增减变动次月起至报告 期期末的累计月数	10	7	-
报告期月份数	11	12	12
加权平均净资产	12[注]	486, 453, 144. 63	455, 962, 741. 85
加权平均净资产收益率	13 =1/12	11. 59%	7.64%
扣除非经常性损益后加权平均净资产收 益率	14 =3/12	10.66%	6. 92%

[注]12=4+1\*0.5+5\*6/11-7\*8/11±9\*10/11

## 2. 每股收益

## (1)明细情况

报告期利润	基本每股收益(元/股)		
1以口 <i>为</i> 1个11円	2021 年度	2020 年度	
归属于公司普通股股东的净利润	0.47	0. 29	
扣除非经常性损益后归属于公司普通股 股东的净利润	0.43	0. 26	

# 续上表:

报告期利润	稀释每股收益(元/股)		
1以口粉7约1四	2021 年度	2020 年度	
归属于公司普通股股东的净利润	0.47	0. 29	
扣除非经常性损益后归属于公司普通股 股东的净利润	0.43	0. 26	

# (2)基本每股收益的计算过程

项目	序号	2021 年度	2020 年度
	万万	2021 年度	
归属于公司普通股股东的净利润	1	56, 381, 898. 85	34, 827, 494. 74
非经常性损益	2	4, 538, 625. 32	3, 275, 222. 77
扣除非经常性损益后的归属于公司普通 股股东的净利润	3=1-2	51, 843, 273. 53	31, 552, 271. 97
期初股份总数	4	120, 000, 000. 00	120, 000, 000. 00
报告期因公积金转增股本或股票股利分 配等增加股份数	5	-	_
报告期因发行新股或债转股等增加股份 数	6	-	-
增加股份次月起至报告期期末的累计月 数	7	_	-
报告期因回购等减少股份数	8	-	-
减少股份次月起至报告期期末的累计月 数	9	-	-
报告期缩股数	10	-	-

报告期月份数	11	12	12
发行在外的普通股加权平均数	12	120, 000, 000. 00	120, 000, 000. 00
基本每股收益	13=1/ 12	0. 47	0. 29
扣除非经常损益基本每股收益	14=3/ 12	0.43	0. 26

[注]12=4+5+6\*7/11-8\*9/11-10

#### (3)稀释每股收益的计算过程

稀释每股收益的计算过程与基本每股收益的计算过程相同。

#### (三)公司主要财务报表项目的异常情况及原因

## 1. 合并资产负债表项目

报表项目	期末数较期初数变动幅度	变动原因说明
应收款项融资	新增	主要系公司 2021 年取得银行承兑汇票所致
	下降33.74%	主要系 2021 年工程项目竣工验收较多,100%确 认应收账款所致
长期股权投资	新增	主要系 2021 年出资设立联营公司临泉县沈子园文化旅游有限公司所致
固定资产	大幅度增长	主要系 2021 年将 2020 年新购的房产转固所致
使用权资产	新增	主要系 2021 年起执行新租赁准则所致
其他非流动资产	大幅度下降98.32%	主要系2021年将2020年新购的房产转固所致
	下降38.44%	主要系公司减少银行承兑汇票开具,改由票据背 书支付供应商款项所致
合同负债	大幅度下降77.52%	主要系新站区少荃湖综合治理工程一、二期项目 等工程项目收入确认,预收工程款减少所致
一年内到期的非流动负债	大幅度增长51.91%	主要系一年內到期的租赁负债和长期借款重分 类所致
其他流动负债	大幅度增长	主要系预收工程款确认的待转销项税和未终止 确认应收票据增加所致
租赁负债	新增	主要系2021年起执行新租赁准则所致
其他非流动负债	新增	主要系临泉县沈子园文化旅游有限公司认缴出 资款所致

## 2. 合并利润表项目

报表项目	本期数较上年数变动幅度	变动原因说明
税金及附加	大幅度增长 136. 48%	主要系公司按新增应收账款确认销项税,2021 年应收账款新增较多,销项税增加,但进项税减 少所致
销售费用	增长31.17%	主要系招标代理费增加所致
财务费用	大幅度增长52.37%	主要系长期借款利息增加所致
其他收益	大幅度增长53.77%	主要系租房补贴增加所致

	大幅度增长	主要系银行理财收益增加所致
信用减值损失	大幅度增长91.08%	主要系应收账款增加引起坏账准备增加所致
资产减值损失	大幅度下降	主要系应收账款确认,合同资产减少引起减值准 备减少所致
营业外支出	大幅度下降63.93%	主要系2020年支付张英事故赔偿款所致

华艺生态园林股份有限公司 2023年6月25日

#### 附:

# 第十一节 备查文件目录

- (一) 载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人(会计主管人员)签名并盖章的财务报表。
- (二) 载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。
- (三)年度内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

#### 文件备置地址:

董事会办公室