

信用评级公告

联合〔2023〕5210号

联合资信评估股份有限公司关于延迟出具 奥园集团有限公司及相关债券定期跟踪评级报告的公告

联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）为奥园集团有限公司（以下简称“奥园集团”或“公司”）的委托评级机构。截至本公告出具日，公司委托联合资信进行信用评级的存续期内公开发行公司债券如下表所示。

表1 截至本公告出具日公司委托联合资信进行信用评级的存续期内公开发行公司债券情况

债券代码	债券简称	发行时间	上次主体评级	上次债项评级	上次评级时间	发行总额(亿元)
155688.SH	19 奥园 02	2019-08-30	A	A	2022-01-24	15.00
163188.SH	20 奥园 01	2020-02-28	A	A	2022-01-24	25.40
163911.SH	20 奥园 02	2020-08-04	A	A	2022-01-24	11.80
188326.SH	21 奥园债	2021-06-29	A	A	2022-01-24	18.20

资料来源：联合资信根据公开资料整理

因公司延迟披露 2021 年度报告，联合资信分别于 2022 年 6 月 24 日、2022 年 7 月 28 日、2022 年 8 月 31 日、2022 年 9 月 29 日、2022 年 10 月 28 日、2022 年 11 月 29 日、2022 年 12 月 29 日、2023 年 1 月 30 日、2023 年 2 月 27 日、2023 年 3 月 27 日、2023 年 4 月 27 日和 2023 年 5 月 30 日出具了《联合资信评估股份有限公司关于延迟出具奥园集团有限公司及相关债券定期跟踪评级报告的公告》。截至本公告出具日，公司仍未披露 2021 年度报告，联合资信无法按期开展相关定期跟踪评级工作。

根据公司于 2023 年 4 月 25 日发布的《奥园集团有限公司关于无法按时披露 2022 年年度报告的公告》，公司原定于 2023 年 4 月 30 日披露《奥园集团有限公司公司债券 2022 年年度报告》，由于自 2021 年下半年以来，公司经营情况发生重大变化，审计机构根据公司目前的流动资金状况和行业外部环境，需要更多时间来评估公司潜在减值拨备，增加额外的审计程序，且需评估公司未来持续经营情况，审计程序执行周期较长，根据目前的工作进度，公司预计无法在 2023 年 4 月 30 日前完成 2022 年年度报告披露工作。截至本公告出具日，公司尚未披露 2022 年年度报告，联合资

Add: 17/F, PICC Building, 2, Jianguomenwai Street, Beijing PRC:100022

地址: 北京市朝阳区建国门外大街2号PICC大厦17层 邮编:100022

电话 (Tel): (010) 85679696 | 传真 (Fax): (010) 85679228 | 邮箱 (Email): lianhe@lhratings.com

信无法按期开展相关定期跟踪评级工作。

综上所述，联合资信决定延迟披露公司及相关债券的定期跟踪评级报告，并将于公司 2021 年度报告及 2022 年度报告披露后完成定期跟踪评级工作。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二三年六月二十七日