

债券代码：185951.SH

债券简称：22 栖建 01

债券代码：175681.SH

债券简称：21 栖建 01

债券代码：175430.SH

债券简称：20 栖建 01

华泰联合证券有限责任公司

关于

南京栖霞建设股份有限公司

累计新增借款超过上年末净资产的百分之五十的

临时受托管理事务报告

发行人

南京栖霞建设股份有限公司

(住所：南京市栖霞区仙林大道 99 号 8 幢)

受托管理人

华泰联合证券有限责任公司

(住所：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 128 号前海深港基金小

镇 B7 栋 401)

华泰联合证券有限责任公司（以下简称为“华泰联合证券”）作为 22 栖建 01、21 栖建 01、20 栖建 01 的受托管理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定及本次债券《受托管理协议》的约定，现就南京栖霞建设股份有限公司（以下简称“发行人”或“公司”）债券存续期内重大事项报告如下：

一、主要财务数据概况

单位：亿元 币种：人民币

上年末净资产金额	46.38
上年末借款余额	89.30
计量日	2023 年 6 月 30 日
计量日日末的借款余额	121.56
累计新增借款余额	32.26
累计新增借款余额占上年末净资产的具体比例	69.56%

二、新增借款的分类披露

单位：亿元 币种：人民币

新增借款类型	上年末余额	计量日日末余额	变动数额	变动数额占上年末净资产比例
公司信用类债券	36.90	36.90	-	-
银行贷款	52.40	84.66	32.26	69.56%
非银行金融机构借款	-	-	-	-
其他经营类负债以外的有息债务	-	-	-	-
合计	89.30	121.56	32.26	69.56%

三、本年度新增借款对偿债能力的影响分析

公司新增债务为公司业务发展所需，主要系公司为满足正常经营活动资金需求所致，不会对公司生产经营及偿债能力构成重大不利影

响。截至本报告出具日，公司经营状况稳健、盈利情况良好，公司经营情况正常。

华泰联合证券作为 22 栖建 01、21 栖建 01、20 栖建 01 的受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》、《债券受托管理协议》等规定或约定履行债券受托管理人职责，出具本临时受托管理事务报告。同时，华泰联合证券将持续关注该事项对发行人的影响，特提请投资者关注有息负债规模增加对公司偿债能力的影响，并对相关事宜做出独立判断。

特此公告。

(以下无正文)

(本页无正文，为《华泰联合证券有限责任公司关于南京栖霞建设股份有限公司累计新增借款超过上年末净资产的百分之五十的临时受托管理事务报告》之盖章页)

