

债券代码：139045.SH/1680143.IB	债券简称：PR 筑城 01/16 贵阳停车场债 01
债券代码：135841.SH	债券简称：16 筑投 01
债券代码：139282.SH/1680454.IB	债券简称：PR 筑城 02/16 贵阳停车场债 02
债券代码：162392.SH	债券简称：19 筑城 01
债券代码：163674.SH	债券简称：20 筑城 01
债券代码：175827.SH	债券简称：21 筑城 01
债券代码：188011.SH	债券简称：21 筑城 02
债券代码：182995.SH	债券简称：22 筑城 01
债券代码：115538.SH	债券简称：23 筑城 01

## 贵阳市城市建设投资集团有限公司

### 重大资产抵质押的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

#### 一、单次抵质押情况

贵阳市城市建设投资集团有限公司（以下简称“公司”）向贵州省国有资本运营有限责任公司（以下简称“贵州省资本公司”）新增借款 20.00 亿元，同时公司将持有的贵阳市建设投资控股有限公司 46.74%股权质押予贵州省资本公司。截至 2022 年末，该股权的账面价值为 232.87 亿元，本次质押资产规模超过公司上年末净资产 10%。

#### （一）抵质押物情况

本次质押物为公司持有的贵阳市建设投资控股有限公司 46.74%股权。截至 2022 年末，该股权的账面价值为 232.87 亿元。

贵阳市建设投资控股有限公司的具体情况如下：

公司名称：贵阳市建设投资控股有限公司

成立时间：2001 年 11 月 29 日

注册资本：532,665.00 万元

发行人持股比例：100.00%

主要业务情况：法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营；法律、法规、国务院决定规定应当许可（审批）的，经审批机关批准后凭许可（审批）文件经营；法律、法规、国务院决定规定无需许可（审批）的，市场主体自主选择经营。（法律、法规禁止的不得经营，应经审批的未获审批前不得经营，法律、法规未规定审批的企业自主选择经营项目、开展经营活动）。2022 年度，贵阳市建设投资控股有限公司实现营业收入 0.00 万元，净利润-10,827.46 万元。

主要财务情况：截至 2022 年末，贵阳市建设投资控股有限公司的资产总额为 7,830,668.87 万元，货币资金为 120,678.16 万元，负债总额为 2,848,348.68 万元。2022 年度，贵阳市建设投资控股有限公司实现营业收入 0.00 万元，净利润-10,827.46 万元，扣除非经常性损益后的净利润-10,826.09 万元，经营活动现金流量净额 67,343.64 万元，投资活动现金流量净额-206,501.04 万元，筹资活动现金流量净额 27,612.28 万元。贵阳市建设投资控股有限公司 2022 年财务数据经亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）审计。

截至 2023 年 3 月末，贵阳市建设投资控股有限公司的资产总额为 7,803,092.06 万元，货币资金为 103,291.18 万元，负债总额为 2,816,209.02 万元。2023 年 1-3 月，贵阳市建设投资控股有限公司实现营业收入 0.00 万元，净利润-4,974.08 万元，扣除非经常性损益后的净利润-4,974.29 万元，经营活动现金流量净额-50,447.49 万元，投资活动现金流量净额-11.28 万元，筹资活动现金流量净额 33,071.78 万元。贵阳市建设投资控股有限公司 2023 年 1-3 月财务数据未经审计。

## （二）被担保人情况

贵阳市城市建设投资集团有限公司的具体情况如下：

公司名称：贵阳市城市建设投资集团有限公司

企业性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

注册地址：贵州省贵阳市观山湖区长岭北路贵阳国际金融中心二期商务区 N2 栋写字楼第 28 层

办公地址：贵州省贵阳市观山湖区长岭北路中天金融城二期 N2 栋

法定代表人：王益彬

注册资本：860,149.01 万元

实缴资本：860,149.01 万元

主要业务情况：法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营；法律、法规、国务院决定规定应当许可（审批）的，经审批机关批准后凭许可（审批）文件经营；法律、法规、国务院决定规定无需许可（审批）的，市场主体自主选择经营。（道路改造、河道治理、地下管网、房地产开发、停车场等城市基础设施配套项目的投资、建设、经营；区域综合开发改造、城市环境园林绿化、教育及养老等项目的投资、建设、运营管理；市政公用基础设施的特许经营及转让。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营））；2022 年度，贵阳市城市建设投资集团有限公司实现营业收入 864,307.16 万元，净利润 87,918.88 万元。

主要财务情况：截至 2022 年末，贵阳市城市建设投资集团有限公司的资产总额为 20,208,560.17 万元，货币资金为 591,789.29 万元，负债总额为 11,278,055.80 万元。2022 年度，贵阳市城市建设投资集团有限公司实现营业收入 864,307.16 万元，净利润 87,918.88 万元，扣除非经常性损益后的净利润 88,634.80 万元，经营活动现金流量净额 30,901.15 万元，投资活动现金流量净额 -1,048,805.47 万元，筹资活动现金流量净额 811,779.88 万元。贵阳市城市建设投资集团有限公司 2022 年财务数据经亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）审计。

截至 2023 年 3 月末，贵阳市城市建设投资集团有限公司的资产总额为 19,677,267.74 万元，货币资金为 457,721.23 万元，负债总额为 11,047,940.82 万元。2023 年 1-3 月，贵阳市城市建设投资集团有限公司实现营业收入 105,201.12 万元，净利润-20,865.32 万元，扣除非经常性损益后的净利润-20,458.32 万元，经营活动现金流量净额 2,896.71 万元，投资活动现金流量净额-327,322.14 万元，筹资活动现金流量净额 196,497.15 万元。贵阳市城市建设投资集团有限公司 2023 年 1-3 月财务数据未经审计。

截至本公告出具日，贵阳市城市建设投资集团有限公司资信状况良好，经营情况正常。

### （三）抵质押情况

本次质押的质押人为贵阳市城市建设投资集团有限公司，本次质押的债权人为贵州省国有资本运营有限责任公司，被担保债权金额为 20.00 亿元，为短期借款，债权到期时间为 2023 年 11 月 29 日。

本次质押为股权质押，被质押股权金额为 232.87 亿元，质押合同担保的范围为：包含主合同项下的主债权本金、利息、罚息、复利、违约金、损害赔偿金、债权人实现债权和担保权利的费用（包括但不限于诉讼费、仲裁费用、公证费、公告费、差旅费、财产保全费、保全担保费或保全保险费、执行费、律师费、评估费、拍卖费、查询费、资产处置费、房产抵押人安置费等）和所有的其他应付合理费用。

截至本公告出具日，质押协议已签署完毕，质押物已完成登记。

## **二、累计抵质押情况**

公司及其合并范围内子公司一个自然年度内新增抵质押，涉及资产价值余额未占公司上年末净资产 50%以上。

## **三、相关决策情况**

公司内部有权决策机构已通过上述质押事宜，决策程序符合相关法律法规、公司章程和关联交易管理制度规定。

## **四、影响分析和应对措施**

本次重大资产抵质押是公司日常经营所需，为公司融资计划中的一部分，属于公司正常经营活动范围，上述资产抵质押事项符合相关法律的规定，目前公司经营状况良好，预计不会对公司生产经营、财务情况和偿债能力造成重大不利影响。

特此公告。

（本页无正文，为《贵阳市城市建设投资集团有限公司重大资产抵质押的公告》之盖章页）

贵阳市城市建设投资集团有限公司

2023年7月19日

