

中证鹏元资信评估股份有限公司

中证鹏元公告【2023】325号

中证鹏元关于关注盐城市城南新区开发建设投资有限公司 控股股东发生变更的公告

中证鹏元资信评估股份有限公司（以下简称“中证鹏元”）对盐城市城南新区开发建设投资有限公司（以下简称“城南开投”或“公司”）及其发行的下述债券开展评级：

债券简称	上一次评级时间	上一次评级结果		
		主体等级	债项等级	评级展望
18盐城城南债 01/PRG城南1	2023年6月26日	AA+	AAA	稳定
19盐城城南债 01/G19城南1	2023年6月26日	AA+	AAA	稳定

根据公司于2023年7月26日披露的《盐城市城南新区开发建设投资有限公司关于控股股东变更的公告》，由于盐城市国有资产优化的整合需要，盐城市人民政府将持有的公司100%股权无偿转让给盐城市都市建设投资集团有限公司（以下简称“盐城都建”），本次股权划转已完成工商登记变更。

根据国家企业信用信息公示系统查询结果，盐城都建成立于2012年1月10日，2023年7月盐城都建注册资本由10.00亿元变更为20.00亿元，盐城市人民政府持有其100%股权，经营范围包括建设工程施工；房地产开发经营；建设工程设计；建筑物拆除作业（爆破作

业除外)等。

变更后,公司由盐城市人民政府一级平台变更为二级平台,公司实际控制人未发生变动,仍为盐城市人民政府,未来仍为盐城市重要的基础设施建设与投融资主体。中证鹏元认为,尽管公司股权层级有所下沉,但本次股权划转暂未改变公司的职能和业务定位,未对公司信用水平构成实质性影响。

中证鹏元将密切关注股权变更对公司经营财务管理的后续影响,并持续跟踪以上事项对公司主体信用等级、评级展望以及“18 盐城城南债 01/PRG 城南 1”、“19 盐城城南债 01/G19 城南 1”信用等级可能产生的影响。

特此公告。

中证鹏元资信评估股份有限公司

二〇二三年七月三十一日