

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**CNQC INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED**

**青建國際控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1240)

### 盈利警告

本公告乃青建國際控股有限公司(本公司)，連同其附屬公司統稱「本集團」根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及潛在投資者，根據董事會對本集團截至二零二三年六月三十日止之六個月(「二零二三年中期」)的最新所得未經審核綜合管理賬目所作初步評估，預計本集團錄得本公司權益持有人應佔虧損的金額約140百萬港元左右，而二零二二年六月三十日止之六個月本公司權益持有人應佔溢利約86.2百萬港元。

上述預計虧損情況，主要歸因於(其中包括)以下因素：1.新加坡建築成本持續上漲，導致二零二三年中期毛利率比去年同期有所下降。2.二零二三年市場利率繼續大幅上升，導致本集團二零二三年中期的財務成本淨額比二零二二年同期大幅增加將近1億港元。

於本公告日，本集團未完工建築合約金額超過100億港幣，而且手頭現金及銀行存款充裕，足夠應對未來兩至三年的運作。鑒於目前資金、可動用而未使用的銀行授信額度及在手合約情況，董事會對本集團業務前景看法保持審慎樂觀。

本集團仍在落實二零二三年中期業績。本公告所載資料僅為董事會根據本集團最新未經審核綜合管理賬目所作之初步評估，有關賬目未經本公司核數師審核或審閱及可能予以調整。股東及潛在投資者務請細閱預期將於二零二三年八月底前刊發之本公司二零二三年中期業績公告。

股東及潛在投資者在買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
青建國際控股有限公司  
主席  
王從遠先生

香港，二零二三年八月四日

於本公告日期，董事會成員包括(i)四名執行董事，分別為王從遠先生(主席)、杜波博士、李軍先生(行政總裁)及杜德祥先生(聯席行政總裁)；(ii)一名非執行董事，為任志強先生；及(iii)三名獨立非執行董事，分別為譚德機先生、陳覺忠先生及劉軍春先生。