

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Space Group Holdings Limited
恆宇集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2448)

完成根據一般授權認購新股份

茲提述本公司日期為二零二三年七月二十六日公告，內容有關根據一般授權認購新股份(「該等公告」)。除另有註明者外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

董事會欣然宣佈，根據認購協議之條款及條件所載的所有先條件已獲達成，認購事項已於二零二三年八月八日落實完成，並已向認購人發行及配發合共193,440,000股認購股份，佔經配發及發行認購股份擴大後本公司已發行股本約16.67%。

本公司謹此提供以下有關認購事項之補充資料。

有關認購人之資料

誠如該公告所披露，本公司(作為發行人)就認購事項之合共193,440,000股認購股份與六名認購人訂立認購協議。認購協議項下認購人之詳情列示如下：

序號	認購人	認購人背景
1	認購人A	認購人A為個人投資者，於資本市場擁有豐富投資經驗。
2	認購人B	認購人B為個人投資者，於建築行業方面擁有豐富經驗。
3	認購人C	認購人C為個人投資者，於建築行業方面擁有豐富經驗。
4	認購人D	認購人D為個人投資者，於建材貿易方面擁有豐富經驗。
5	認購人E	認購人E為個人投資者，於物業管理方面擁有豐富經驗。
6	認購人F	認購人F為個人投資者，於物業市場方面擁有豐富投資經驗。

董事作出一切合理查詢後所深知、全悉及確信，所有認購人均為獨立第三方。

對本公司股權架構之影響

據董事作出一切合理查詢後所深知、全悉及確信，下表載列本公司(i)緊接認購事項完成前，及(ii)緊隨認購事項完成後：

股東	緊接認購事項完成前		緊隨認購事項完成後	
	股份數目	概約百分比	股份數目	概約百分比
Space Investment (BVI) Ltd	162,033,400	16.75	162,033,400	13.96
謝鎮宇	1,600,000	0.17	1,600,000	0.14
認購人	–	–	193,440,000	16.67
公眾股東	803,566,600	83.08	803,566,600	69.23
	<u>967,200,000</u>	<u>100.00</u>	<u>1,160,640,000</u>	<u>100.00</u>

承董事會命
恆宇集團控股有限公司
主席
謝鎮宇

香港，二零二三年八月八日

於本公告日期，本公司董事會成員包括執行董事謝鎮宇先生、李瑞娟女士、陸惠德先生及何光宇先生；以及獨立非執行董事李秉鴻先生、林至穎先生、梁逸鸞女士及李國輝先生。