

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Shin Hwa World Limited
神話世界有限公司

(於開曼群島註冊成立及於百慕達存續之有限公司)
(股份代號：00582)

盈利警告

本公告乃由神話世界有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.09(2)條以及香港法例第 571 章證券及期貨條例第 XIVA 部項下之內幕消息條文（定義見上市規則）而刊發。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）謹此知會本公司股東（「股東」）及潛在投資者，根據董事會目前可得資料，本集團預期截至二零二三年六月三十日止六個月（「本期間」）錄得綜合淨虧損約 310,000,000 港元至 370,000,000 港元，而二零二二年同期的綜合淨虧損則約 105,000,000 港元。

預期本期間綜合淨虧損增加的主要原因是：(i)由於競爭激烈及各國旅遊限制放寬後，本地遊客出境旅遊，對房價和入住率造成壓力，導致綜合度假區發展分部收入減少；(ii)住宅物業銷售受房地產市場低迷及利率上升影響而減少；(iii)通貨膨脹導致運營成本增加，特別是公用事業費用及設施維護支出，以及僱員福利開支的增加；(iv)投資物業的公平價值收益減少；(v)並無二零二二年同期來自貿易及其他應收款項減值撥回的淨額約 66,000,000 港元；及(vi)無形資產減值確認的潛在影響。於本公告日期，本集團仍在評估無形資產減值損失（如有）。經考慮可能需要作出的無形資產減值後，預計本期間綜合淨虧損約為 310,000,000 港元至 370,000,000 港元。而二零二二年同期則約為 105,000,000 港元。

本公告所載資料僅基於目前董事會可得資料，以及未經本公司獨立核數師確認或審閱的本集團本期間綜合管理賬目作出的初步評估，並可能作出調整。股東及潛在投資者務請仔細參閱將於二零二三年八月下旬刊發的本集團於本期間的中期業績公告。

股東及潛在投資者於買賣本公司證券時，務請審慎行事。

承董事會命
神話世界有限公司
署理主席及執行董事
陳美思

香港，二零二三年八月九日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事陳美思女士（署理主席）、王海波博士、蒲慎珍女士及黃威先生；以及獨立非執行董事李駿機先生、石禮謙先生及杜鵬先生。

本公告之中英文本如有歧義，概以英文本為準。